

Číslo změny: 3385/20

Vymezení řešeného území:

Městská část: celé území hl. m. Prahy

Katastrální území: celé území hl. m. Prahy

Parcelní číslo: celé území hl. m. Prahy

Předmět změny: změna přílohy č. 1 k obecně závazné vyhlášce hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

Podmínky pro podmíněně přípustné využití

I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Příloha č. 1 k obecně závazné vyhlášce hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění, se mění takto:

1. V oddílu 3, pododdílu označeném: „3c) Podmínky pro posuzování ploch s rozdílným způsobem využití, odstavci 5, ve druhé odrážce se slovo „ohrožení“ nahrazuje slovy „významnému omezení“.

2. V oddílu 4, pododdílu označeném: „(1) PLOCHY OBYTNÉ“, pasáži označené: „1a) OB – čistě obytné“, stati označené: „Podmíněně přípustné využití“ poslední věta zní: „Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde ke snížení kvality prostředí pro bydlení a každodenní rekreaci a jinému znehodnocení nebo významnému omezení využitelnosti dotčených pozemků.“.

3. V oddílu 4, pododdílu označeném: „(1) PLOCHY OBYTNÉ“, pasáži označené: „1b) OV – všeobecně obytné“, stati označené: „Podmíněně přípustné využití“ poslední věta zní: „Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde ke snížení kvality prostředí pro bydlení a jinému znehodnocení nebo významnému omezení využitelnosti dotčených pozemků.“.

4. V oddílu 4, pododdílu označeném: „(2) PLOCHY SMÍŠENÉ“, pasáži označené: „2a) SV – všeobecně smíšené“, stati označené: „Podmíněně přípustné využití“ se slovo „ohrožení“ nahrazuje slovy „významnému omezení“.

5. V oddílu 4, pododdílu označeném: „(2) PLOCHY SMÍŠENÉ“, pasáži označené: „2b) SMJ – smíšené městského jádra“, stati označené: „Podmíněně přípustné využití“ se slovo „ohrožení“ nahrazuje slovy „významnému omezení“.

6. V oddílu 4, pododdílu označeném: „(3) PLOCHY VÝROBY A SLUŽEB“, pasáži označené: „3a) VN – nerušící výroby a služeb“, stati označené: „Podmíněně přípustné využití“ poslední věta zní: „Pro podmíněně přípustné využití platí, že využití nebude svými vlivy narušovat provoz a užívání staveb a zařízení v okolí a zhoršovat životní prostředí nad rámec zákonem stanovených limitů.“.

7. V oddílu 4, pododdílu označeném: „(4) PLOCHY SPORTU A REKREACE“, pasáži označené: „4a) SP – sportu“, stati označené: „Podmíněně přípustné využití“ se slova „k nepřijatelnému zhoršení životního prostředí“ nahrazují slovy „ke zhoršení životního prostředí nad rámec zákonem stanovených limitů“.

8. V oddílu 4, pododdílu označeném: „(4) PLOCHY SPORTU A REKREACE“, pasáži označené: „4b) SO – oddechu“ se slova „ohrožení“ ve všech případech nahrazují slovy „významnému omezení“.

9. V oddílu 4, pododdílu označeném: „(5) PLOCHY ZVLÁŠTNÍCH KOMPLEXŮ OBČANSKÉHO VYBAVENÍ“ se slova „ohrožení“ ve všech případech nahrazují slovy „významnému omezení“.

10. V oddílu 5, pododdílu označeném: „(1) PLOCHY VEŘEJNÉHO VYBAVENÍ“ se slova „ohrožení“ ve všech případech nahrazují slovy „významnému omezení“.

11. V oddílu 5, pododdílu označeném: „(6) PLOCHY KRAJINNÉ A MĚSTSKÉ ZELENĚ“ se slova „ohrožení“ ve všech případech nahrazují slovy „významnému omezení“.

12. V oddílu 5, pododdílu označeném: „(7) PLOCHY PĚSTEBNÍ“ se slova „ohrožení“ ve všech případech nahrazují slovy „významnému omezení“.

13. V oddílu 15 se odstavce 7 a 22 zrušují.

II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část platného plánu se nemění.