

Číslo změny: 3380/20

Vymezení řešeného území:

Městská část: celé území hl. m. Prahy

Katastrální území: celé území hl. m. Prahy

Parcelní číslo: celé území hl. m. Prahy

Předmět změny: změna přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

Upřesnění pravidel pro pevné a plovoucí značky

## I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Příloha č. 1 k obecně závazné vyhlášce hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění, se mění takto:

1. V oddílu 3, pododdílu označeném: „3b) Měřítko plánu, vymezení a zobrazení ploch s rozdílným způsobem využití, podměrečné plochy“ odstavce (8) až (10) znějí:

"(8) Plocha o rozloze menší než 2 500 m<sup>2</sup> pro umístění veřejného vybavení (VV – veřejné vybavení a VVA – armáda a bezpečnost), dopravní infrastruktury (zpravidla DGP – garáže a parkoviště, DH – plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R, DP – přístavy a přístaviště, plavební komory a DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství) a technické infrastruktury (TVV – vodní hospodářství, TVE – energetika, TI – zařízení pro přenos informací a TVO – odpadové hospodářství), krajinné a městské zeleně (zpravidla ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy a ZMK – zeleň městská a krajinná) a dále SP – sportu, VOP – vodní toky a plochy, plavební kanály, ZVS – vysokoškolské, ZKC – kultury a církve, ZVO – ostatní, je v případě potřeby znázorněna tzv. pevnou značkou, tj. kódem plochy s rozdílným způsobem využití v obdélníku. Grafická značka symbolizuje těžiště umístění podměrečné plochy.

(9) Při umísťování staveb a zařízení v plochách, ve kterých je pevnou značkou definováno jiné využití podle odstavce (8), je nezbytné zajistit podmínky pro její umístění (v případě nerealizované stavby nebo zařízení), resp. pro její neomezený provoz (v případě stávající stavby nebo zařízení).

(10) Plocha pro umístění veřejného vybavení (VV – veřejné vybavení a VVA – armáda a bezpečnost), dopravní infrastruktury (zpravidla DGP – garáže a parkoviště, DH – plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R, DP – přístavy a přístaviště, plavební komory a DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství) a technické infrastruktury (TVV – vodní hospodářství, TVE – energetika, TI – zařízení pro přenos informací a TVO – odpadové hospodářství), krajinné a městské zeleně (zpravidla ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy a ZMK – zeleň městská a krajinná) a dále SP – sportu, VOP – vodní toky a plochy, plavební kanály, ZVS – vysokoškolské a ZKC – kultury a církve, jejíž umístění v rámci rozvojové nebo transformační plochy není plánem možné přesně vymežit, je znázorněna tzv. plovoucí značkou, tj. kódem plochy s rozdílným způsobem využití v kruhu. Při změnách v území je nezbytné zajistit podmínky pro umístění využití symbolizovaného plovoucí značkou a doložit je v podrobnosti dostatečně pro stanovení a posouzení konkrétního umístění a velikosti plochy, např. zastavovací studií nebo dohodou o parcelaci – viz též oddíl 5."

2. V oddílu 5, pododdílu označeném: „(6) PLOCHY KRAJINNÉ A MĚSTSKÉ ZELENĚ“ odstavce 5. a 6. znějí:

"5. V zastavitelných plochách, kde je plovoucí značkou ZP nebo ZMK v kroužku vyjádřen požadavek umístit souvislou parkovou plochu nebo plochu městské a krajinné zeleně uvnitř plochy s jiným způsobem využití, se takto umístěná plocha stává samostatnou plochou ZP nebo ZMK, jejíž plocha se nezapočítává do stanoveného koeficientu zeleně.

6. Velikost a tvar požadované parkové plochy (ZP) nebo plochy městské a krajinné zeleně (ZMK) závisí na celkové rozloze zastavitelné plochy, v níž je plovoucí značka umístěna:

- a) do ploch o rozloze 2–3 ha zastavitelné plochy je požadováno umístění plochy různorodého tvaru, není však definována její minimální plocha ani poměr stran,
- b) při rozloze 3–6 ha je požadována plocha 400 m<sup>2</sup> při poměru stran plochy max. 1 : 2,
- c) při rozloze 6–9 ha je požadována plocha 1 600 m<sup>2</sup> při poměru stran plochy max. 1 : 2,
- d) při rozloze 9-12 ha je požadována plocha min. 3 600 m<sup>2</sup>, kterou je přípustné rozdělit do dvou lokalit při poměru stran plochy různorodého tvaru max. 1 : 2 vzájemně provázaných parkovými pásy či stromořadími,
- e) při rozloze nad 12 ha je požadována plocha min. 6 400 m<sup>2</sup>, kterou je přípustné rozdělit do tří lokalit při poměru stran plochy různorodého tvaru max. 1 : 2 vzájemně provázaných parkovými pásy či stromořadími."

## II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část platného plánu se nemění.