Čj.: MHMP/110547/2006/OUP V Praze dne 11.března 2008

Změna Z1000/00
Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy

Zastupitelstvo hlavního města Prahy příslušné podle § 6 odst.5 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 171 a následujících zákona č.500/2004 Sb., správní řád, § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona

vydává

tuto změnu Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hl.m.Prahy č.10/05 dne 9.9.1999, jehož závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou hl.m.Prahy č.32/1999 Sb., o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, ve znění obecně závazné vyhlášky č.10/2001 Sb.hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č.27/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č.21/2002 Sb.hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č.30/2002 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.8/2003 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.3/2004 Sb. hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.7/2004 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.6/2005 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.17/2005 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.24/2005 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.6/2006 Sb.hl.m.Prahy, obecně závazné vyhlášky č.15/2006 Sb.hl.m.Prahy a obecně závazné vyhlášky č.23/2006 Sb.hl.m.Prahy (dále jen vyhláška) se závazná část ÚP SÚ hl.m.Prahy uvedená v přílohách č.1 a 2 vyhlášky ve znění změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy mění takto:

1. Příloha č.1 zní :

REGULATIVY FUNKČNÍHO A PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Pojmy používané v této příloze jsou vysvětleny v Oddíle 16.

Oddíl 1
Cíl územního plánu

(1) Územní plán hlavního města Prahy je územním plánem sídelního útvaru podle zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném k 30.6.1998 na základě výjimky udělené Ministerstvem pro místní rozvoj pod č.j. 8845/98-31/766 ze dne 1.9.1998 ve smyslu čl. II, bod 1 zákona č. 83/1998 Sb., kterým se mění zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

(2) Územní plán hlavního města Prahy řeší funkční využití a uspořádání ploch na území hlavního města Prahy jako celku, stanoví základní zásady organizace území a postup při jeho

Sídlo: Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1
Pracoviště : Jungmannova ul.35/29, 111 21 Praha 1
tel.: 236 001 111, fax : 236 007 142
e-mail: oup@cityofprague.cz

využití při naplňování cílů a daností, obsažených v územních a hospodářských zásadách, schválených usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 31/7 ze dne 21.10.1993:

a) řeší město s jeho 1 200 000 obyvateli jako politické, ekonomické a hospodářské centrum státu, centrum kultury, vzdělanosti, turismu, dopravní křižovatku evropského významu a centrum pracovních příležitostí a vybavenosti pražského regionu,

b) rozvíjí hlavní město Prahu jako harmonický celek zastavitelných a nezastavitelných území při respektování a ochraně přírodních, historických, architektonických a urbanistických hodnot,

c) respektuje jedinečný obraz města, který nelze dalším vývojem a výstavbou narušit a který je dán spolupůsobením konfigurace terénu, významného fenoménu řeky Vltavy s jejími ostrovy, přítoky a navazující krajinou a dochovanými kulturně historickými hodnotami, které se postupně po staletí utvářely,

d) respektuje především historické jádro města, vyhlášené jako Pražská památková rezervace, zapsané v seznamu světového kulturního dědictví UNESCO,

e) organizuje území, zejména decentralizuje komerční aktivity do soustavy sekundárních center a rozvíjí radiálně okružní systém komunikací s cílem snížit dopravní zatížení centrální části a zajistit podmínky pro udržitelný rozvoj.

Oddíl 2
Urbanistická koncepce

(1) Urbanistická koncepce hlavního města Prahy je založena na vyváženém využití a rozvoji tří historicky utvářených pásem: celoměstského centra, kompaktního města a vnějšího pásma.

(2) Celoměstské centrum je tvořeno severní částí historického jádra (Pražské památkové rezervace). Územní plán ho rozšiřuje do prostorů Bubny-Zátory, Smíchov, Pankrác a Karlín s cílem snížit dopravní zatížení historického jádra decentralizací komerčních aktivit.

(3) Kompaktní město zahrnuje původní pražská předměstí s blokovou zástavbou, zahradní města z období před 2. světovou válkou a zástavbu pražských sídlišť. Územní plán rozšiřuje kompaktní město o rozvojové plochy určené pro bytovou výstavbu městského charakteru a pro další funkce celoměstského i lokálního významu. V souladu se zásadou polycentrického řešení hlavního města Prahy jsou navržena významná centra, přebírající některé celoměstské funkce: Dejvice, Nové Butovice, Palmovka, Vršovice-Eden, Letňany, Černý Most, Jižní Město, Nové Dvory. Nejvýznamnější plochy rozšířeného kompaktního města jsou v prostorech Barrandov, Západní Město, Letňany - Kbely, Horní Počernice - Černý Most, Dolní Počernice, Kunratice - Šeberov. V návaznosti na obytnou funkci jsou umístěny plochy pracovních příležitostí minimalizující dojížďku za prací. Restrukturalizace pražského průmyslu uvolňuje plochy původních průmyslových areálů situovaných uvnitř obytné zástavby a umožňuje jejich transformaci na plnohodnotné městské čtvrti s dosud chybějící vybaveností, bydlením a zelení.

(4) Vnější pásmo, jehož podstatou je příměstská krajina s původně venkovským osídlením, je v územním plánu doplněno o nízkopodlažní formy bydlení, navazující na zástavbu stávajících sídel. Podstatnými prvky tohoto pásma jsou zemědělský půdní fond, lesní porosty a pozemky určené k plnění funkce lesa, dále přírodní prvky zeleně, které přecházejí z volné krajiny do kompaktního města a celoměstského centra formou parků a parkově upravených ploch. Územní plán doplňuje uvedené stávající prvky v radiálních i tangenciálních směrech do spojitého systému zeleně. Součástí krajiny jsou vodní plochy a toky, které jsou spolu s přilehlým územím chráněny jako významná součást krajinného rázu a jako obohacení biodiverzity pro svou mikroklimatickou, hygienickou a estetickou hodnotu.

(5) Na území hlavního města Prahy bezprostředně navazuje pražský region, který zahrnuje centrální část Středočeského kraje, tvořenou územím okresů Praha-východ, Praha-západ, převážnou částí okresu Beroun, Kladno, Mělník a malou částí okresů Kolín a Nymburk s vazbami na území hlavního města. Mezi jádrem regionu – hlavním městem Prahou a ostatním

územím regionu existuje vzájemná interakce, kdy Praha je pro region centrem pracovních příležitostí, vybavenosti a školství, region je pro hlavní město Prahu zdrojem pracovních sil, zázemím krátkodobé rekreace a nositelem nadřazené sítě dopravy a technické infrastruktury. Vzájemné vazby se nejsilněji projevují v tzv. kontaktním pásmu, vymezeném přibližně městy Beroun, Kladno, Kralupy n. Vlt., Neratovice, Brandýs n. L., Čelákovice, Úvaly, Říčany, Benešov.

(6) Prostorové uspořádání hlavního města Prahy je specifické:

a) proporcemi a obrazem historického jádra (Pražské památkové rezervace) s jeho uličními prostory, náměstími, historickými zahradami a parky, řekou Vltavou s ostrovy a nábřežími, architektonickými dominantami, utvářením terénu s dominantním meandrem Vltavy, údolími jejích přítoků i výraznými náhorními plošinami nad zachovanými přírodně hodnotnými svahy,

b) výsledkem pozitivní lidské činnosti při tvorbě krajiny i kultivovaného městského prostředí sestávající ze zakládání historických obor a zahrad, příměstských hájů a významných městských parků v centrální části,

c) dochovanými historickými jádry městských částí s prvky tvarosloví lidové architektury.

(7) Uvedené prvky prostorového utváření hlavního města Prahy jsou měřítkem a limitem pro hodnocení nové výstavby v území a je nutno je chránit a rozvíjet při rozhodování v území a při pořizování navazující územně plánovací dokumentace.

(8) Neoddělitelnou součástí urbanistické koncepce částí funkčního uspořádání hlavního města Prahy je územní systém ekologické stability (dále jen ÚSES). Koncepce ÚSES vychází z územně technického podkladu „Nadregionální a regionální ÚSES ČR", pořízeného v roce 1996 Ministerstvem pro místní rozvoj. Systém je doplněn o prvky lokálního (místního) významu a interakční prvky. ÚSES představuje vybranou část systému zeleně a vodních prvků se zcela specifickými požadavky na realizaci.

(9) Doprava se podílí na urbanistické koncepci hlavního města Prahy zejména:

a) řešením nadřazené komunikační sítě města, která je tvořena dvěma okruhy, Pražským (silničním) a městským, a na ně navazujícími sedmi radiálami a dvěma spojkami;

a.1) Pražský (silniční) okruh slouží pro vedení dopravy, která je vůči městu tranzitní, a dále pro rozvádění vnější cílové či zdrojové dopravy a pro realizaci vnitroměstských jízd mezi jednotlivými okrajovými částmi města,

a.2) Městský okruh je navržen tak, aby svou kapacitou a atraktivitou převzal většinu dopravních vztahů směřujících přes centrum města a rozvedl je po obvodě k jednotlivým cílům, odlehčil dopravní síti středního pásma města a tím umožnil co nejvyšší plynulost dopravy, nezbytnou pro minimalizaci vlivů dopravy na životní prostředí.

b) systémem Pražské Integrované Dopravy (PID), který je tvořen

b.1) městskou hromadnou dopravou s metrem jako základním prostředkem. Doplňkovými systémy jsou tramvajová a autobusová doprava,

b.2) příměstskou a městskou železniční dopravou a příměstskou autobusovou dopravou,

b.3) záchytnými parkovišti P+R;

c) železničním uzlem Praha, který je tvořen soustavou deseti železničních tratí, radiálně zaústěných do Hlavního a Masarykova nádraží, doplněnou pražskými spojovacími tratěmi. Jsou vytvořeny podmínky pro možné zaústění železničních tratí vysokých rychlostí;

d) leteckou mezinárodní i vnitrostátní dopravou, která je soustředěna do letiště Praha-Ruzyně, v návrhovém období je uvažováno se systémem 3 vzletových a přistávacích drah v uspořádání se dvěma paralelními dráhami a jednou křižující dráhou;

e) do roku 2010 se uvažuje s modernizací vltavské vodní cesty pro osobní i nákladní dopravu, limitovanou kapacitou plavebních komor Podbaba a Smíchov. Nový přístav v Radotíně bude určen výhradně pro sportovní a rekreační lodě, nebude mít charakter nákladního

přístavu. Zároveň však bude, v případě nenadálých událostí na toku a při povodňových průtocích, plnit funkci ochrannou.

(10) Technické vybavení ovlivňuje urbanistickou koncepci hlavního města Prahy systémy zásobování vodou, odkanalizování, zásobování elektrickou energií, teplem, plynem, přenosu informací (elektronických komunikací) a soustavou vodních toků s výraznou městotvornou funkcí.

a) základem systému zásobování vodou jsou mimopražské zdroje Želivka a Káraný a úpravna vody v Podolí,

b) základem systému odkanalizování je ústřední čistírna odpadních vod na Císařském ostrově a kalové hospodářství umístěné mimo Císařský ostrov,

c) základem systému zásobování elektrickou energií jsou vstupní transformovny 400/110 kV Chodov, Řeporyje, Sever, 220/110 kV Malešice a napájecí body 110 kV,

d) zásobování centralizovaným teplem je z pravobřežní soustavy centralizovaného zásobování s hlavním zdrojem Elektrárny Mělník a ostrovních soustav,

e) základními články zásobování plynem jsou plynovody o velmi vysokém tlaku (VVTL) a vysokém tlaku (VTL) s hlavními regulačními stanicemi VVTL Třeboradice a Dolní Měcholupy a sítí regulačních stanic VTL,

f) základem elektronických komunikací jsou systémy telekomunikací a radioreléových spojů s příslušnými technologickými zařízeními,

g) využití ploch u vodních toků omezované povodňovými průtoky je umožňováno u Vltavy a Berounky protipovodňovými opatřeními, u ostatních toků retenčními nádržemi a poldry a vodohospodářskými opatřeními v jejich povodí.

Oddíl 3
Struktura funkčního využití území

(1) Území města je rozděleno na polyfunkční území a monofunkční plochy.

(2) Polyfunkční území se dělí na kategorie: obytná území; smíšená území; území výroby a služeb; území sportu a rekreace; zvláštní komplexy.

(3) Monofunkční plochy se dělí na kategorie: veřejné vybavení; doprava; technické vybavení; těžba surovin; vodní plochy a suché poldry; příroda, krajina a zeleň; pěstební plochy.

(4) Polyfunkční území:

obytná území:
OB - čistě obytné
OV - všeobecně obytné

smíšená území:
SV - všeobecně smíšené
SMJ - smíšené městského jádra

území výroby a služeb:
VN - nerušící výroby a služeb
VS - výroby, skladování a distribuce

území sportu a rekreace:
SP - sportu
SO – oddechu

zvláštní komplexy:
ZOB - obchodní
ZVS - vysokoškolské
ZKC- kultura a církev
ZVO - ostatní

(5) Monofunkční plochy:

veřejné vybavení:

VV - veřejné vybavení
VVA - armáda a bezpečnost

doprava:

SD, S1, S2, S4 - vybraná komunikační síť
DZ - tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály
DL - dopravní, vojenská a sportovní letiště
DGP - garáže a parkoviště
DH - plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P + R
DP - přístavy a přístaviště, plavební komory
DU - urbanisticky významné plochy a dopravní spojení

technické vybavení:

TVV - vodní hospodářství
TVE - energetika
TI - zařízení pro přenos informací
TVO - odpadové hospodářství

těžba surovin

TEP - těžba surovin

vodní plochy a suché poldry:

VOP - vodní toky a plochy, plavební kanály
SUP - suché poldry

příroda, krajina a zeleň:

LR - lesní porosty
ZP - parky, historické zahrady a hřbitovy
ZMK - zeleň městská a krajinná
IZ - izolační zeleň
NL - louky a pastviny

- hodnotná zeleň vyžadující zvláštní ochranu

pěstební plochy:

PS - sady, zahrady a vinice
PZA - zahradnictví
PZO - zahrádky a zahrádkové osady
OP - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny

(6) Základním měřítkem územního plánu je měřítko 1 : 10 000.

(7) Nejmenší zobrazovanou funkční plochou je plocha 2 500 m^2.

(8) Pevná značka v rámci jiné funkční plochy vyjadřuje umístění „podměrečné“ funkční plochy o rozloze menší než 2 500 m^2 v rámci jiné funkční plochy. Grafická značka symbolizuje těžiště umístění podměrečné funkční plochy.

(9) Plovoucí značka v rámci jiné funkční plochy vyjadřuje požadavek umístit či respektovat funkční plochu bez specifikace rozlohy a přesného umístění v rámci jiné funkční plochy.

(10) Při umísťování stavby na hranici funkčních ploch musí být vždy přihlédnuto k funkci navazující plochy.

(11) Stavby a zařízení, která funkčnímu využití území neodpovídají, nelze umístit a rovněž nelze povolit změny užívání staveb v rozporu se stanoveným funkčním využitím.

(12) U stávajících staveb, kolaudovaných ke dni nabytí účinnosti územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, tj. 1.1.2000, jejichž využití neodpovídá funkčnímu využití, ve kterém jsou umístěny, mohou být prováděny stavební úpravy bez posouzení výjimečně přípustné stavby jen za předpokladu, že nedojde k zvětšení zastavěné plochy ani objemu stavby, ani ke změně funkčního využití. Každá změna zastavěné plochy a objemu a změna funkčního využití

musí být posouzena jako výjimečně přípustná stavba. Jako výjimečně přípustnou stavbu lze v těchto případech povolit nástavbu o 1 podlaží, zvětšení stávajícího půdorysu stavby max. o 15% a změnu funkčního využití oproti stavu kolaudovanému ke dni nabytí účinnosti územního plánu, při kterém výrazným způsobem nedojde ke zhoršení životního prostředí a jiného znehodnocení nebo ohrožení navazujících ploch a funkcí.

(13) Při umísťování staveb a zařízení v územích a plochách, ve kterých je plovoucí značkou definováno jiné funkční využití bez přesného umístění, je nezbytné pořídit jiný podrobnější podklad ve smyslu § 25 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve kterém bude řešeno umístění a přesné vymezení funkčního využití vyznačeného značkou.

(14) Konkrétní požadavky na vymezení plovoucích značek ZP - parky, historické zahrady, hřbitovy jsou uvedeny v oddíle 5 - Monofunkční plochy, odstavci (6) Příroda krajina a zeleň, bodu 3.

(15) Při povolování staveb a zařízení v plochách zeleně, ve kterých je plovoucí značkou definováno jiné funkční využití, musí být zachován dominantní podíl plochy zeleně, ve které je značka umístěna.

(16) Při umísťování staveb a zařízení v územích a plochách, ve kterých je pevnou značkou definováno jiné funkční využití, je nezbytné respektovat funkční využití vyznačené značkou.

(17) U nových staveb v centrální části města vzniklých po demolicích obytných objektů a objektů s podílem bytových ploch, u stavebních úprav, nástaveb a přístaveb obytných domů a objektů s podílem bytových ploch bude zachován původní nebo stávající rozsah bytových ploch, případně bude navýšen tak, aby neklesl pod předepsaný limit.

(18) Regulativy pro umisťování staveb a pro využití území v polyfunkčních územích a monofunkčních plochách jsou z hlediska funkčního, doplňkového a výjimečně přípustného využití specifikovány v oddílu 4 a 5.

(19) Funkční využití je vymezeno ve výkresu č. 4.

Oddíl 4
Polyfunkční území

(1) OBYTNÁ ÚZEMÍ

1a) <u>OB - čistě obytné</u>
Území sloužící pro bydlení.

Funkční využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech (viz výjimečně přípustné využití).

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče.

Zařízení pro neorganizovaný sport, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m^2 prodejní plochy (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení (dále jen TV).

Parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Lůžková zdravotnická zařízení, církevní zařízení, malá ubytovací zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, administrativa a veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení při zachování dominantního podílu bydlení, ambasády, sportovní zařízení, zařízení

veřejného stravování, nerušící služby místního významu[1].
Stavby, zařízení a plochy pro provoz Pražské integrované dopravy (dále jen PID).
Zahradnictví, doplňkové stavby pro chovatelství a pěstitelské činnosti, sběrny surovin.

1b) OV - všeobecně obytné

Území sloužící převážně pro bydlení s možností umísťování dalších funkcí pro obsluhu obyvatel.

Funkční využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech.

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, církevní zařízení, zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče, malá ubytovací zařízení, drobná nerušící výroba[1], veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení, sběrny surovin, sportovní zařízení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 1 500 m^2 prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, nerušící služby[1] .

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Vysokoškolská zařízení, stavby pro veřejnou správu města, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 15 000 m^2 prodejní plochy, ubytovací zařízení, stavby a plochy pro administrativu, malé sběrné dvory, parkoviště P+R, garáže, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, zahradnictví.

Jako výjimečně přípustné bude posuzováno i umístění některé z obecně přípustných funkcí ve všeobecně obytném funkčním využití, navrhované v převažujícím podílu celkové kapacity.

(2) SMÍŠENÁ ÚZEMÍ

2a) SV - všeobecně smíšené

Území sloužící pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby všeho druhu, kde žádná z funkcí nepřesáhne 60 % celkové kapacity území vymezeného danou funkcí.

Funkční využití:

Bydlení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 5 000 m^2 prodejní plochy, stavby pro administrativu, kulturní a zábavní zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací a vysokoškolská zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, církevní zařízení, stavby pro veřejnou správu, sportovní zařízení, služby, hygienické stanice, veterinární zařízení v rámci polyfunkčních staveb a staveb pro bydlení, drobná nerušící výroba[1], čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, sběrny surovin, malé sběrné dvory.

[1] jako nerušící služby a provozy nelze v tomto případě povolit autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Víceúčelová zařízení pro kulturu, zábavu a sport, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 15 000 m^2 prodejní plochy, zařízení záchranného bezpečnostního systému, veterinární zařízení, parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven, dvory pro údržbu pozemních komunikací, sběrné dvory, zahradnictví, stavby pro drobnou pěstitelskou činnost a chovatelství.

Jako výjimečně přípustné bude posuzováno i umístění některé z obecně přípustných funkcí ve všeobecně smíšeném funkčním využití v podílu celkové kapacity vyšším než 60 %.

2b) <u>SMJ - smíšené městského jádra</u>

Území sloužící pro kombinaci funkcí včetně bydlení, které jsou soustředěné do centrálních částí—města a center městských čtvrtí. Pro centrální část města je stanoven směrný minimální podíl bydlení.

Funkční využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 15 000 m^2 prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, stavby pro administrativu, školy, školská, vysokoškolská a ostatní vzdělávací zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, sportovní, kulturní, zábavní, církevní zařízení, zařízení zdravotnická a sociální péče, stavby pro veřejnou správu, nerušící služby[1], zařízení a plochy pro provoz PID.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Víceúčelová zařízení pro kulturu, zábavu a sport, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 40 000 m^2 prodejní plochy, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, drobná nerušící výroba[1], čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, sběrny surovin.

Jako výjimečně přípustné bude posuzováno i umístění některé z obecně přípustných funkcí ve funkčním využití smíšeném městského jádra v převažujícím podílu celkové kapacity vyšším než 60 %.

[1] jako nerušící služby a provozy nelze v tomto případě povolit autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

(3) ÚZEMÍ VÝROBY A SLUŽEB

3a) VN - nerušící výroby a služeb

Území sloužící pro umístění zařízení služeb a výroby všeho druhu, včetně skladů a skladovacích ploch, která nesmí svými vlivy narušovat provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a zhoršovat životní prostředí nad přípustnou míru.

Funkční využití:

Služby, nerušící výroba, řemeslná výroba, plochy a zařízení pro skladování související s vymezeným funkčním využitím, dvory pro údržbu pozemních komunikací.

Veterinární zařízení, zařízení záchranného bezpečnostního systému, archivy a depozitáře, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m^2 prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, administrativní zařízení, parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, sběrny surovin, sběrné dvory, manipulační plochy.

Školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, zařízení pro výzkum (související s vymezeným funkčním využitím).

Služební byty[2], ambulantní zdravotnická zařízení (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Parkovací a odstavné plochy, garáže, drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Lakovny, klempírny, truhlárny, stavby pro zpracování plodin, sklady hnojiv a chemických přípravků pro zemědělství, kompostárny a zařízení k recyklaci odpadů, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 5 000 m^2 prodejní plochy.

Sportovní zařízení, malá ubytovací zařízení.

3b) VS - výroby, skladování a distribuce

Území sloužící pro umístění zařízení výroby a služeb všeho druhu, včetně skladů, skladovacích a distribučních ploch.

Funkční využití:

Stavby a zařízení pro průmyslovou, zemědělskou, stavební i řemeslnou výrobu, opravárenská a údržbářská zařízení, dopravní areály, plochy a zařízení pro skladování. Stavby a zařízení pro zpracování a skladování chemikálií, sběrné dvory, stavební dvory, betonárny, dvory pro údržbu pozemních komunikací, stavby pro skladování a deponování zboží a materiálu, území pro celní odbavování nákladů, zařízení pro provoz a údržbu.

Veterinární zařízení, zařízení záchranného bezpečnostního systému, archivy a depozitáře, zařízení veřejného stravování, administrativní zařízení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m^2 prodejní plochy, parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, sběrny surovin, sběrné dvory, manipulační plochy.

Školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, zařízení pro výzkum, služby (související s vymezeným funkčním využitím).

Služební byty[2], ambulantní zdravotnická zařízení (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn.

Doplňkové funkční využití:

Parkovací a odstavné plochy, drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Specializovaná obchodní a distribuční zařízení, stavby pro chov hospodářských nebo kožešinových zvířat, hnojiště a silážní jámy, vrakoviště.

(4) ÚZEMÍ SPORTU A REKREACE

4a) SP - sportu

Území sloužící pro umístění staveb a zařízení pro sport a tělovýchovu.

Funkční využití:

Krytá i otevřená sportovní zařízení.

Klubová zařízení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m^2 prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení do 50 lůžek, administrativní zařízení, kulturní zařízení, školská zařízení, služby, služební byty[2] pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí (to vše související s vymezeným funkčním využitím a zároveň to vše do souhrnného rozsahu 20% plochy území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Vodní plochy, zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Jako výjimečně přípustné bude posuzováno překročení kapacitních limitů zařízení obchodních a ubytovacích a umístění souvisejících funkcí nesportovního charakteru nad souhrnný rozsah 20% plochy území vymezeného danou funkcí.

4b) SO - oddechu

Území s omezenou zastavitelností sloužící rekreaci, oddechu a sportovním aktivitám v přírodě, které podstatně nenarušují přírodní charakter území. Hlavní součástí funkce je zeleň.

V každé ploše je následujícími kódy vyznačeno směrné možné využití :

SO1 - přírodní rekreační plochy
SO2 - golfová hřiště
SO3 - částečně urbanizované rekreační plochy
SO4 - zařízení turistického ruchu
SO5 - zvláštní rekreační aktivity
SO6 - naučné a poznávací aktivity
SO7 - zařízení pro organizovaný pobyt dětí v přírodě

Kódy v plochách SO jsou vyznačeny ve výkresu č. 4 .

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

SO1 - přírodní rekreační plochy

Funkční využití:

Zeleň, pobytové louky, veřejně přístupná hřiště přírodního charakteru, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, dětská hřiště, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

SO2 - golfová hřiště

Funkční využití:

Golfová hřiště, zeleň.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Klubová zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Vodní plochy, dětská hřiště, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty[2], obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m^2 prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, malá ubytovací zařízení (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Služby (související s vymezeným funkčním využitím).

SO3 - částečně urbanizované rekreační plochy

Funkční využití:

Zeleň, areály volného času, přírodní koupaliště, otevřené bazény v přírodním prostředí, pobytové louky, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty[2], obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m^2 prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, malá ubytovací zařízení (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Klubová zařízení a služby (související s vymezeným funkčním využitím).

SO4 - zařízení turistického ruchu

Funkční využití:

Zeleň, autokempinky a tábořiště pro karavany, přírodní tábořiště.

Nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti, pobytové louky.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty[2], obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m^2 prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, malá ubytovací zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).Klubová zařízení, služby (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

SO5 - zvláštní rekreační aktivity

Funkční využití:

Zeleň, kynologická cvičiště, jezdecké areály, parkury apod. včetně kotců a stájí (vyjma závodišť) a obdobná zařízení, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Klubová zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Dětská hřiště, drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty[2], obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m^2 prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, malá ubytovací zařízení (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Veterinární zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

SO6 - naučné a poznávací aktivity

Funkční využití:

Zeleň, zoologické a botanické zahrady, ekologická centra, archeologické parky, pobytové louky.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

Klubová zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, dětská hřiště, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty[2], obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m^2 prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, malá ubytovací zařízení (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Kulturní zařízení, služby (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

SO7 - zařízení pro organizovaný pobyt dětí v přírodě

Funkční využití:

Zeleň, dětské tábory, skautské základny.

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, pobytové louky, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Klubová zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení, komunikace vozidlové (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty[2] obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m^2 prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, malá ubytovacího zařízení (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Služby (související s vymezeným funkčním využitím).

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

(5) ZVLÁŠTNÍ KOMPLEXY

Území sloužící pro velké monofunkční i polyfunkční komplexy s velkou koncentrací funkcí obchodních, vysokoškolských, kulturně společenských, sportovních, naučných a vzdělávacích aktivit, komplexy pro areály určené pro rozvoj nových technologií a pro další funkce, které nemají samostatně specifikovaný druh plochy.

5a) ZOB - obchodní

Území sloužící pro maloobchodní a velkoobchodní zařízení nadmístního významu.

Funkční využití:

Velkokapacitní maloobchodní zařízení s doprovodnými funkcemi administrativními, obslužnými, stravovacími a kulturně společenskými, zařízení pro velkoobchodní prodej a distribuci.

Školská a ostatní vzdělávací zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, dětská hřiště, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže, (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Sportovní zařízení, čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, sběrny surovin a malé sběrné dvory.

Služební byty[2] (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

5b) ZVS - vysokoškolské

Území sloužící pro umístění výukových, stravovacích, ubytovacích, sportovních a správních zařízení vysokých škol, pro vědu a výzkum.

Funkční využití:

Vysoké školy a vysokoškolská zařízení.

Sportovní zařízení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 1 500 m^2 prodejní plochy.

Služební byty[2] a služby (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Kulturní zařízení, církevní zařízení, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení veřejného stravování, zařízení pro výzkum, administrativní zařízení, stavby a zařízení pro provoz a údržbu (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Stavby, zařízení a plochy pro provoz PID.

Zařízení pro výstavy a kongresy. Sběrny surovin a malé sběrné dvory.

---

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

5c) ZKC - kultura a církev

Území sloužící pro umístění kulturních a církevních zařízení všech typů.

Funkční využití:

Kulturní zařízení, muzea, galerie, divadla, koncertní síně, multifunkční kulturní a zábavní zařízení, archivy a depozitáře, církevní zařízení.

Zařízení pro neorganizovaný sport.

Služební byty[2], školská zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, lůžková zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m^2 prodejní plochy, zařízení veřejného stravování (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Ambulantní zdravotnická zařízení, administrativní zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Ubytovací zařízení do 100 lůžek, služby, drobná nerušící výroba[1], stavby, zařízení a plochy pro provoz PID.

5d) ZVO - ostatní

Území sloužící pro areály a komplexy specifických funkcí nebo jejich kombinace a pro koncentrované aktivity neuvedené v jiných zvláštních územích.

Funkční využití:

Obchodní zařízení s plochou nepřevyšující 15 000 m^2 prodejní plochy, stavby a zařízení pro veřejnou správu, stavby a zařízení pro administrativu, zařízení veřejného stravování, hotelová a ubytovací zařízení, víceúčelové stavby a zařízení pro kulturu a sport, stavby a zařízení pro výstavy a kongresy, velké sportovní a rekreační areály, sportovní zařízení, vysoké školy a vysokoškolská zařízení, kulturní stavby a zařízení, muzea, galerie, divadla, koncertní síně, multifunkční kulturní a zábavní zařízení, archivy a depozitáře, církevní zařízení, technologické a vědecké parky, inovační centra, školská zařízení, zdravotnická zařízení, veterinární zařízení, zařízení sociální péče, zařízení záchranného bezpečnostního systému.

Služební byty[2], služby (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

---

[1] jako nerušící služby a provozy nelze v tomto případě povolit autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

Zvláštní komplexy obchodní, vysokoškolské a pro kulturu a církev, drobná nerušící výroba[1] plochy a zařízení pro skladování (související s vymezeným funkčním využitím), sběrny surovin a malé sběrné dvory.

Čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID.

Oddíl 5
Monofunkční plochy

(1) VEŘEJNÉ VYBAVENÍ

1a) VV – Veřejné vybavení

Plochy sloužící pro umístění zařízení a areálů veškerého veřejného vybavení města, tj. zejména pro školství a vzdělávání, pro zdravotnictví a sociální péči, veřejnou správu města, záchranný bezpečnostní systém a pro zabezpečení budoucích potřeb veřejného vybavení všeho druhu.

Při umisťování veřejného vybavení na plochy VV musí být přednostně zohledněny základní potřeby obytných celků z oblasti školství, zdravotnictví a sociální péče s přihlédnutím k optimální dostupnosti zařízení.

Funkce související s vymezeným funkčním využitím a pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí nelze umístit v převažujícím podílu celkové kapacity.

Funkční využití:

Školy a školská zařízení[3], mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, městské úřady, krematoria a obřadní síně, vysokoškolská zařízení, ostatní veřejné vybavení všeho druhu.

Sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, kulturní zařízení, kostely a modlitebny, služby (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Služební byty[2] a ubytovací zařízení, která jsou součástí zařízení veřejného vybavení (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, cyklistické stezky, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Ostatní vzdělávací a školská zařízení, nezapsaná v rejstříku MŠMT škol a školských zařízení, ve smyslu § 7 školského zákona[3].

Administrativní plochy, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m^2 prodejní plochy, čerpací stanice pohonných hmot a manipulační plochy, malé sběrné dvory (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

---

[1] jako nerušící služby a provozy nelze v tomto případě povolit autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn.

[3] školy a školská zařízení ve smyslu § 7 školského zákona, zapsané do Rejstříku škol a školských zařízení, zapisované MŠMT ČR, na základě § 143 odst. 2 a podle § 148 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školského zákona).

1b) <u>VVA - armáda a bezpečnost</u>

Plochy sloužící pro umístění zařízení a areálů pro armádu a bezpečnostní složky.

Funkční využití:

Zařízení armády, policie a bezpečnostních složek, zařízení pro záchranný bezpečnostní systém, vězeňská zařízení.

Služební byty[2], kulturní zařízení, zdravotnická zařízení, sportovní zařízení, obchodní zařízení, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, církevní zařízení, administrativní zařízení a služby (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Čerpací stanice pohonných hmot (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

(2) DOPRAVA

Pro umístění staveb a zařízení dopravní infrastruktury platí ustanovení odst.(2) a (3) oddílu 7.

Doprava je vymezena ve výkresu č. 5.

2a) <u>SD - dálnice, rychlostní komunikace, Pražský (silniční) okruh</u>

Plochy pro provoz automobilové dopravy, které jsou součástí nadřazeného komunikačního systému.

Funkční využití:

Dálnice a rychlostní silnice[4], místní rychlostní komunikace funkční skupiny A[4].

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory.

2b) <u>S1 - nadřazené sběrné komunikace celoměstského významu</u>

Plochy pro provoz automobilové dopravy, které jsou součástí nadřazeného komunikačního systému, a částečně pro provoz PID.

Funkční využití:

Komunikace celoměstského významu funkční skupiny B[4] (městský okruh, radiály, spojky), silnice I. třídy.

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory.

Provoz PID.

---

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn.

[4] dle ČSN 736110 projektování místních komunikací

2c) S2 - sběrné komunikace městského významu

Slouží pro provoz automobilové dopravy a provoz PID.

Funkční využití:

Sběrné komunikace funkční skupiny B[4] a obslužné komunikace funkční skupiny C[4].

Doplňkové funkční využití:

Parkovací a odstavné plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

2d) S4 - ostatní dopravně významné komunikace

Slouží pro provoz automobilové dopravy a provoz PID.

Funkční využití:

Ostatní komunikace funkčních skupin~~y~~ B[4] a C[4] zařazené do vybrané komunikační sítě.

Doplňkové funkční využití:

Parkovací a odstavné plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

2e) DZ - tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály

Plochy pro provoz železniční dopravy a pro terminály nákladní dopravy ve vazbě na železniční dopravu.

Funkční využití:

Plochy, stavby a zařízení sloužící železničnímu provozu včetně provozně-technologického zázemí, zařízení sloužící vlečkovému provozu mimo areály.

Stavby, zařízení a plochy pro provoz PID.

Stavby, plochy a zařízení pro skladování a deponování zboží a materiálu, území sloužící k překládání nákladů mezi různými druhy dopravy ve vazbě na železniční dopravu.

Služební byty[2], klubová zařízení, obchodní zařízení, administrativní zařízení, služby (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV, parkovací a odstavné plochy.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Komunikace vozidlové, parkoviště P+R, garáže, cyklistické stezky.

Kulturní zařízení (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí), malé sběrné dvory.

---

[4] dle ČSN 736110 projektování místních komunikací

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

2f) <u>DL - dopravní, vojenská a sportovní letiště</u>

Plochy pro provoz letecké dopravy.

Funkční využití:

Plochy a zařízení sloužící civilnímu letovému provozu (dopravní letiště).

Plochy a zařízení sloužící vojenskému letovému provozu (vojenská letiště).

Plochy a zařízení sloužící sportovnímu letovému provozu (sportovní letiště).

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu.

Administrativní zařízení, plochy a zařízení pro skladování, služební byty[2] (to vše platí jen pro dopravní a vojenská letiště a pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Obchodní zařízení, hotelová a ubytovací zařízení, služby, ambulantní zdravotnická zařízení, veterinární zařízení, zařízení veřejného stravování, (to vše platí jen pro dopravní letiště a pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Zařízení a plochy pro provoz PID (platí jen pro dopravní letiště).

Školská a ostatní vzdělávací zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Parkovací a odstavné plochy, drobné vodní plochy, zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové. Komunikace vozidlové (platí jen pro dopravní a vojenská letiště).

Nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (související s vymezeným funkčním využitím).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Čerpací stanice pohonných hmot.

Cyklistické stezky, zařízení pro neorganizovaný sport (to vše platí jen pro dopravní a sportovní letiště).

2g) <u>DGP - garáže a parkoviště</u>

Plochy pro dopravu v klidu.

Funkční využití:

Garáže, parkoviště a odstavné plochy, parkoviště P+R, stavby a zařízení související s vymezeným funkčním využitím.

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Komunikace vozidlové. Služby a čerpací stanice pohonných hmot jako součást hromadných garáží.

2h) <u>DH - plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R</u>

Plochy pro hromadnou dopravu osob včetně záchytných parkovišť P+R.

Funkční využití:

Stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, autobusová nádraží, parkoviště P+R.

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

Obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m^2 prodejní plochy, manipulační plochy.

Služební byty[2] (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Administrativní zařízení, služby (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy (související s vymezeným funkčním využitím).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

2i) <u>DP - přístavy a přístaviště, plavební komory</u>

Plochy pro přístavy a zařízení vodní dopravy

Funkční využití:

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu přístavů a vodní dopravu, stavby a zařízení pro skladování a deponování zboží a materiálu, čerpací stanice pohonných hmot pro lodě.

Služební byty[2](pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Administrativní zařízení, služby, manipulační plochy (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV, malé sběrné dvory.

Parkovací a odstavné plochy (související s vymezeným funkčním využitím).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

2j) <u>DU - urbanisticky významné plochy a dopravní spojení</u>

Plochy zahrnující vybraná náměstí, shromažďovací prostory, lávky a vybrané specifické plochy.

Funkční využití:

Náměstí, shromažďovací a pěší prostory.

Obslužné a nemotoristické komunikace funkční skupiny C a D[4], cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, lávky.

Upravené zpevněné plochy podél vodních ploch, náplavky a tělesa hrází, snížená nábřeží.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV, nezbytná zařízení související s provozováním vodních ploch, zařízení přístavišť osobní lodní dopravy.

---

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

[4] dle ČSN 736110 projektování místních komunikací

[4] dle ČSN 736110 projektování místních komunikací

Stavby, zařízení a plochy pro provoz PID.

Parkovací a odstavné plochy (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Zeleň (související s vymezeným funkčním využitím).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

(3) TECHNICKÉ VYBAVENÍ

Pro umístění staveb a zařízení technického vybavení platí:

Liniové stavby technického vybavení včetně ochranných a bezpečnostních pásem jsou závazné s výjimkou přeložek vyvolaných jinými stavbami, uvedených v odst.(2) oddílu 7.

Technické vybavení je vymezeno ve výkresech č. 9, 10 a 11.

3a) <u>TVV - vodní hospodářství</u>

Plochy sloužící pro stavby a zařízení pro zásobování vodou, odkanalizování a čistírny odpadních vod (dále jen ČOV).

Funkční využití:

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu vodohospodářských zařízení, plochy a zařízení pro skladování (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Služební byty[2], administrativní zařízení (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení.

Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

3b) <u>TVE - energetika</u>

Plochy sloužící pro stavby a zařízení pro zásobování teplem, zásobováním plynem a zásobování elektrickou energií.

Funkční využití:

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu energetických zařízení, plochy a zařízení pro skladování, (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danými funkcemi).

Služební byty[2], administrativní zařízení (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Zeleň pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení.

Parkovací a odstavné plochy, garáže, (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

3c) <u>TI - zařízení pro přenos informací</u>

Plochy sloužící pro stavby a zařízení elektronických komunikací.

Funkční využití:

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu elektronických komunikací (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Služební byty[2] administrativní zařízení (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení.

Parkovací a odstavné plochy, garáže, (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

<u>3d) TVO - odpadové hospodářství</u>

Plochy sloužící pro sběr, zpracování, zneškodňování, recyklaci a skládkování odpadů s možností umisťování doprovodných funkcí.

Funkční využití:

Plochy a zařízení pro sběr, skladování, recyklaci, zneškodňování a skládkování komunálního, stavebního a rostlinného odpadu, zařízení na recyklaci odpadu, zařízení na jímání a využívání skládkového plynu, stavby a zařízení pro provoz a údržbu (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Služební byty[2], administrativní zařízení (to vše související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Nebezpečné složky komunálního odpadu.

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn.

(4) TĚŽBA SUROVIN

4a) TEP - těžba surovin

Plochy určené pro těžbu nerostných surovin.

Funkční využití:

Těžební plochy, stavby a zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Parkovací a odstavné plochy (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

(5) VODNÍ PLOCHY A SUCHÉ POLDRY

5a) VOP - vodní toky a plochy, plavební kanály

Funkční využití:

Vodní toky, plochy a přístaviště.

Drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch.

Stavby a zařízení (související s vymezeným funkčním využitím).

Doplňkové funkční využití:

Doprovodná zeleň, trvalé luční porosty.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Zařízení sloužící pro provozování vodních sportů, plovoucí restaurace.

5b) SUP - suché poldry

Přírodní území určená k občasné retenci povrchových vod.

Funkční využití:

Zeleň, trvalé luční porosty.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, pěší komunikace a prostory, cyklistické stezky.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Není stanoveno.

(6) PŘÍRODA, KRAJINA A ZELEŇ

Plochy všech typů zeleně ve městě, pro které platí tato pravidla a ustanovení:

1) Na území města je vymezen a chráněn celoměstský systém zeleně. V monofunkčních plochách zeleně, které jsou součástí celoměstského systému zeleně, je přípustné umísťovat pouze stavby a zařízení související s provozem a údržbou těchto ploch. Nová výstavba a změny funkčního využití nesmějí být prováděny na úkor zvlášť chráněných území přírody.

2) Značka „zeleň vyžadující zvláštní ochranu" (●) upozorňuje na kvalitní vzrostlou a

perspektivní zeleň ve stávající zástavbě, kterou je nutno zachovat. Zahrnuje dřeviny vysokého funkčního, estetického a kompozičního významu[5].

3) V navrhovaných polyfunkčních územích je plovoucí značkou (ZP) vyjádřen požadavek umístit souvislou parkovou plochu uvnitř jiné funkční plochy. Takto umístěná plocha se stává monofunkční plochou ZP - parkem.

3.1) do rozlohy 3 ha polyfunkčního území je požadováno umístění plochy ZP různorodého tvaru, není však definována její minimální plocha ani poměr stran,

3.2) při rozloze 3 - 6 ha je požadována plocha 400 m^2 při poměru stran plochy max.1: 2,

3.3) při rozloze 6 - 9 ha je požadována plocha 1 600 m^2 při poměru stran plochy max. 1: 2,

3.4) při rozloze 9 - 12 ha je požadována plocha min. 3 600 m^2, kterou je přípustné rozdělit do dvou lokalit při poměru stran plochy různorodého tvaru max. 1: 2 vzájemně provázaných parkovými pásy či stromořadími,

3.5) při rozloze nad 12 ha je požadována plocha min. 6 400 m^2, kterou je přípustné rozdělit do tří lokalit při poměru stran plochy různorodého tvaru max. 1: 2 vzájemně provázaných parkovými pásy či stromořadími.

4) Doplňkové funkční využití a výjimečně přípustné funkční využití (související s vymezeným funkčním využitím) v plochách ZP (parky, historické zahrady a hřbitovy) a plochách ZMK (městská a krajinná zeleň) jsou přípustná pouze jako součást celkové koncepce monofunkční plochy zeleně realizované současně s jejich zakládáním případně v rámci jejich rekonstrukcí.

5) Celoměstský systém zeleně je vymezen ve výkresech č. 4 a č. 31.

6a) LR – lesní porosty

Pozemky určené k plnění funkce lesa[6].

Funkční využití:

Lesní porosty a porosty lesního charakteru, lesní školky, sady a zahrady, trvalé luční porosty, dětská hřiště.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory.

Komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty[2] (pro uspokojení potřeb území o minimální výměře lesa 250 ha/1 byt).

Zařízení pro provoz a údržbu (související s vymezeným funkčním využitím).

6b) ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy

Záměrně založené architektonicky ztvárněné plochy zeleně.

Funkční využití:

Parky, zahrady, sady, vinice to vše na rostlém terénu, plochy určené pro pohřbívání, urnové háje, kolumbária, rozptylové louky a plochy určené pro pohřbívání zvířat v domácích chovech.

---

[5] § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů

[6] ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, pěší komunikace.

Prostory a nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Dětská hřiště, cyklistické stezky, jezdecké stezky, komunikace účelové.

Zahradní restaurace, nekryté amfiteátry, hvězdárny, rozhledny, kostely, modlitebny, krematoria a obřadní síně, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti, drobná zahradní architektura.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu, ostatní stavby související s vymezeným funkčním využitím.

Obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m^2 prodejní plochy, nerušící služby[1] (to vše platí jen pro hřbitovy).

Podzemní parkoviště. Výjimečně přípustné umístění podzemního parkoviště bude možné za předpokladu závazně stanovené parkové kompozice, přijatelné druhové skladby a stanovení mocnosti terénu.

6c) <u>ZMK - zeleň městská a krajinná</u>
Zeleň s rekreačními aktivitami, které podstatně nenarušují přírodní charakter území.

Funkční využití:
Přírodní krajinná zeleň, skupiny porostů, rozptýlené či liniové porosty dřevin i bylin, záměrně založené plochy a linie zeleně (parkové pásy), pobytové louky.

Doplňkové funkční využití:
Veřejně přístupná hřiště přírodního charakteru, dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory a komunikace účelové. Nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:
Zahradní restaurace, hvězdárny a rozhledny.
Parkovací a odstavné plochy (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).
Komunikace vozidlové, nadřazená plošná zařízení a liniová vedení TV, stavby a zařízení pro provoz PID.
Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (související s vymezeným funkčním využitím).

6d) <u>IZ – izolační zeleň</u>

Zeleň s ochrannou funkcí, oddělující plochy technické a dopravní infrastruktury od jiných funkčních ploch.

Funkční využití :

Výsadby dřevin a travní porosty.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Komunikace vozidlové, parkovací a odstavné plochy se zelení, čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, nadřazená plošná zařízení a liniová vedení TV, stavby

[1] jako nerušící služby a provozy nelze v tomto případě povolit autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

a zařízení sloužící železničnímu provozu, (to vše při zachování dominantního podílu zeleně na pozemku).

Stavby pro provoz a údržbu (související s vymezeným funkčním využitím).

6e) NL – louky, pastviny

Funkční využití:

Trvalé travnaté kultury, solitérní porosty.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí), nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Komunikace vozidlové.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu (související s vymezeným funkčním využitím).

(7) PĚSTEBNÍ PLOCHY

Pěstební plochy všeho druhu, pro které platí odstavce 1) – 5) kapitoly (6) Příroda, krajina a zeleň.

7a) PS – sady, zahrady a vinice

Funkční využití:

Výsadby ovocných dřevin a vinné révy, užitkové a okrasné zahrady.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí).

Nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Cyklistické stezky, nadřazená plošná zařízení a liniová vedení TV.

Stavby a zařízení související s vymezeným funkčním využitím.

7b) PZA – zahradnictví

Funkční využití:

Plochy a stavby pro pěstování rostlin, okrasné a ovocné školky.

Stavby a zařízení související s vymezeným funkčním využitím.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí).

Nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Parkovací a odstavné plochy se zelení.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Služební byty[2] (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

7c) <u>PZO – zahrádky a zahrádkové osady</u>

Funkční využití:

Plochy pro pěstování ovoce, zeleniny a okrasných rostlin, klubová zařízení, zahrádkářské chaty.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace účelové (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí).

Nezbytná plošná zařízení (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí) a nezbytná liniová vedení TV.

Parkovací a odstavné plochy se zelení (související s vymezeným funkčním využitím).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Dětská hřiště, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti, liniová vedení technického vybavení, stavby pro skladování a zpracování plodin (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

7d) <u>OP - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny</u>

Funkční využití:

Orná půda, intenzívní zelinářské a květinářské kultury.

Louky a pastviny.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Hnojiště a silážní jámy, kompostárny, stavby pro skladování plodin.

Oddíl 6
Vymezení zastavitelných a nezastavitelných území, současně zastavěné území

(1) Území hlavního města Prahy je územním plánem děleno na zastavitelná a nezastavitelná území. Zastavitelná území jsou rozvojová, stabilizovaná, transformační a nerozvojová. Zvláštní ujednání týkající se jednotlivých druhů zastavitelných území jsou definována v oddíle 7.

(2) Zastavitelné území může být zastavěno trvalými stavbami všeho druhu, odpovídajícími funkčnímu využití, jež je stanoveno územním plánem. Do zastavitelných území jsou zahrnuta všechna polyfunkční území s výjimkou území oddechu, které musí mít převážně přírodní charakter při omezené zastavitelnosti. Dále zahrnují monofunkční plochy veřejného vybavení, dopravní plochy s výjimkou urbanisticky významných ploch, které mají omezenou zastavitelnost, dopravní liniové stavby a plochy technického vybavení.

(3) Nezastavitelné území nelze zastavět trvalými ani dočasnými stavbami s výjimkou liniových a plošných dopravních staveb, liniových a plošných staveb technického vybavení, účelových staveb sloužících provozu a údržbě příslušného funkčního využití a ostatních staveb uvedených v legendě jednotlivých funkčních ploch územního plánu. Tyto stavby nesmí narušit

[2] ve smyslu znění zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č.509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

nebo omezit hlavní funkci území. Do nezastavitelných území jsou zahrnuty plochy: přírody, krajiny a zeleně, pěstební plochy včetně orných půd, vodní plochy, suché poldry, těžba surovin, urbanisticky významné plochy a území oddechu.

(4) Zastavitelná, nezastavitelná a současně zastavěná území jsou vymezena ve výkresu č. 37.

Oddíl 7
Rozsah závazné části územního plánu

(1) Funkční využití území je závazné s výjimkami, uvedenými v příloze A odůvodnění.

(2) Nadřazené celoměstské systémy, tj. územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně, stavby systému dopravy a technického vybavení jsou závazné výjimkami, uvedenými v příloze A odůvodnění.

(3) Procentuální podíl jednotlivých funkčních ploch ve velkých rozvojových územích (VRÚ) je závazný.

(4) Hranice funkčních ploch jsou vymezeny ve výkresu č. 4 územního plánu čarou o tloušťce 0,25 mm.

(5) Výjimečně přípustná je oprava zřejmé nepřesnosti kresby hranic funkčních ploch ve vztahu k hranicím pozemků. Zřejmou nepřesností kresby hranic se rozumí případ, kdy hranice funkční plochy má vést jednoznačně po hranici pozemku a ve velmi omezeném rozsahu se od této hranice pozemku odchyluje. Maximální akceptovatelná nepřesnost hranice funkční plochy od hranice pozemku je odchylka max. 1,0 mm na obě strany od osy čáry v měřítku územního plánu hlavního města Prahy.

(6) Změna závazné části územního plánu (hranic funkčních ploch, veřejně prospěšných staveb, vedení nadřazených celoměstských systémů, procentuálního podílu jednotlivých funkčních ploch ve VRÚ, podmíněnosti ve využití území, změna hranice zastavěného území) je možná pouze vydanou změnou územního plánu.

(7) Změnu směrných prvků územního plánu lze provést úpravou územního plánu.

Oddíl 8
Míra využití území a prostorové uspořádání

(1) V rozvojovém území je zpravidla stanovena míra využití území, uvedená v příloze A odůvodnění.

(2) V transformačním území je zpravidla stanovena míra využití území, uvedená v příloze A odůvodnění.

(3) Ve stabilizovaném není stanovena míra využití území; z hlediska limitů rozvoje je možné pouze zachování, dotvoření a rehabilitace stávající urbanistické struktury bez možnosti další rozsáhlé stavební činnosti.

(4) V nerozvojovém území je možné pouze zachování stávajících staveb bez možnosti další stavební činnosti.

(5)[x] V nerozvojových územích u stávajících trvalých staveb, kolaudovaných ke dni nabytí účinnosti vyhlášky, mohou být prováděny stavební úpravy za předpokladu, že nedojde ke zvětšení zastavěné plochy ani objemu stavby. Výjimečně přípustné jsou nástavby 1 podlaží, zvětšení stávajícího půdorysu stavby max. o 15% (nejvýše však o 100 m^2) a změny jejich funkčního využití. Výjimečné přípustné je i umístění dopravních staveb a technického vybavení.

(6) V nerozvojových záplavových územích je výjimečně přípustné umisťování doplňkových staveb a nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury.

(7) Nerozvojová území jsou vymezena překryvným značením ve výkresu č. 4.

(8) Území se zákazem výškových staveb je stanoveno v optickém kontaktu s Pražskou památkovou rezervací a slouží k ochraně výrazných kulturních hodnot struktury historické zástavby hlavního města Prahy a dochovaného panoramatu jádra města.

(9) Stávající výšková hladina může být v tomto území překročena pouze drobnými výškovými dominantami, jejichž přípustnost posoudí stavební úřad v územním řízení.

(10) Území zákazu výškových staveb je vymezeno ve výkresu č. 4.

(11) Uvnitř ochranného pásma památkových rezervací[7] je nutno každou výškovou stavbu posuzovat v územním řízení vždy jednotlivě zejména vůči vltavské kotlině a vlastnímu historickému jádru, v charakteristických panoramatických pohledech, určených stavebním úřadem a příslušným úřadem památkové péče.

(12) Všechny výškové stavby vně ochranného pásma památkových rezervací musí být vždy posuzovány jednotlivě v územním řízení v charakteristických panoramatických pohledech určených stavebním úřadem.

(13) Pro dochovaná historická jádra bývalých samostatných obcí je stanovena jednotná výšková regulace maximálně dvě nadzemní podlaží a šikmá střecha s možností využití podkroví. Tento výškový regulativ je platný do doby schválení podrobnější územně plánovací dokumentace pro předmětná území.

(14) Území historických jader je vymezeno ve výkresu č. 4.

Oddíl 9
Územní systém ekologické stability

(1) Na území města se nacházejí chráněné prvky nadregionálního, regionálního a lokálního (místního) územního systému ekologické stability (ÚSES).

(2) Plochy pro ÚSES mohou být využívány pouze jako plochy zeleně a vodní plochy a to i v rámci polyfunkčních území nebo monofunkčních ploch.

(3) Umisťování staveb v systému ÚSES je omezeno jen na příčné přechody inženýrských a dopravních staveb. Jiné umístění těchto staveb je výjimečně přípustné, a to pouze za podmínky zachování minimálních prostorových parametrů, daných příslušnou metodikou pro tvorbu ÚSES. Stavby procházející ÚSES by měly být uzpůsobovány tak, aby nevytvářely migrační bariéru pro organismy.

(4) Územní systém ekologické stability je vymezen ve výkresu č. 19. Biocentra a biokoridory jsou navíc znázorněny obrysovou čarou ve výkresu č. 4.

Oddíl 10
Záplavová území

(1) Na vodních tocích Vltavě a Berounce je vymezeno záplavové území nejvyšší zaznamenané přirozené povodně (srpen 2002)[8] a aktivní zóna pro průtoky s periodicitou 100 let. Na drobných vodních tocích jsou vodoprávním úřadem stanovena záplavová území pro průtoky, které se vyskytují při přirozené povodni s periodicitou 100 let.

(2) Záplavová území se dělí na :

A) území určená k ochraně
   $A_{1)}$ - zajišťované městem
   $A_{2)}$ - zajišťované individuálně
B) území neprůtočná

[7] ve smyslu zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění
[8] rozsah záplavových území bude periodicky po 2 letech aktualizován novým výpočtem, zejména v návaznosti na změny

C) území průtočná
D) aktivní zónu

(3) V záplavovém území určeném k ochraně (A):

a) se mohou umisťovat všechny stavby v souladu s funkčním využitím ve smyslu legendy schváleného plánu. Stavby však mohou být realizovány následně po realizaci ucelené části trvalých protipovodňových opatření v rozsahu stanoveném vodoprávním úřadem a zajištění mobilních protipovodňových opatření proti průtokům ve vodním toku, včetně zařízení proti zaplavení odpadními a srážkovými vodami;

b) výjimečně přípustná je realizace staveb přípustných v záplavovém území určeném k ochraně souběžně s ucelenou částí protipovodňové ochrany v rozsahu stanoveném vodoprávním úřadem, pokud je ucelená část protipovodňové ochrany součástí povolované stavby;

c) do doby realizace protipovodňových opatření podle písmene a) a b) je možné v území umísťovat stavby v souladu s podmínkami stanovenými pro kategorii neprůtočnou, respektive průtočnou. Vymezení těchto kategorií v rámci území určených k ochraně je vymezeno v grafické příloze tohoto oddílu.

(4) V záplavovém území neprůtočném (B):

a) lze připustit pouze dostavbu stavebních mezer v souladu s funkčním využitím ve smyslu legendy schváleného plánu, pokud splňují omezení z odstavců (4) c-d a nezbytné doplňkové stavby pro zajištění provozu sportovišť, rekreačních ploch a ZOO;

b) mimo území přístavu jsou výjimečně přípustné krátkodobé deponie materiálu určeného k přímé nakládce na loď a na návaznou dopravu;

c) se nesmí umisťovat stavby pro bydlení, školství, zdravotnictví a sociální péči, určené pro zaměstnávání osob s těžkým zdravotním postižením, stavby pro státní a městskou správu, pro integrovaný záchranný systém, archivů, depozitářů uměleckých děl, knihoven, civilní ochrany, skládky odpadu nebo jiného materiálu, stavby pro uskladnění látek ohrožujících životní prostředí, pracující s jaderným materiálem, pro živočišnou výrobu, stavby dočasné[9] s výjimkou dočasných staveb zařízení staveniště pro stavby v tomto území povolené a časově omezené jejich dobou výstavby a stavby a plochy pro skladování potravin. Dále se nesmí umisťovat čerpací stanice pohonných hmot (s výjimkou čerpacích stanic, které slouží výhradně pro zásobování lodní dopravy pohonnými hmotami)[10], stanice a nadzemní objekty metra, hromadné podzemní garáže, čistírny odpadních vod, veterinární kliniky, stavby pro výrobu, při níž vznikají nebo se používají látky znečišťující životní prostředí, zařízení k likvidaci odpadu, sběrné dvory, sklady a skládky rozpustných a snadno rozplavitelných materiálů, hřbitovy a plochy pro pohřbívání zvířat;

d) se nesmí provádět úpravy terénu způsobem zhoršujícím odtokové poměry.

(5) V záplavovém území průtočném (C):

a) se nesmí umisťovat stavby ani dočasné s výjimkou staveb sloužících k údržbě vodních ploch nebo k provozním účelům správce vodních toků a ploch, stavby objektů a zařízení, jejichž provoz a využití jsou vázány na vodní plochy (jezy, vodní elektrárny, plavební komory, odběrné objekty a pod.), a staveb systému protipovodňové ochrany. Výjimečně lze umístit stavby přístavů, zařízení sloužících vodní dopravě, liniové stavby (komunikace, inženýrské sítě) a nezbytné doplňkové stavby pro zajištění provozu sportovišť, rekreačních ploch, ZOO a krátkodobé deponie materiálu určeného k přímé nakládce na loď a na návaznou dopravu;

[9] vyhláška č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

[10] zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) - §7, odst. 3 ve znění pozdějších předpisů.

b) dále je zakázáno provádět terénní úpravy a výsadby souvislých ploch nízké zeleně zhoršující odtok povrchových vod, těžit zeminu a nerosty způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod, skladovat rozpustný a rozplavitelný materiál, předměty a látky ohrožující životní prostředí, zřizovat tábory, kempy a jiná dočasná zařízení, stavby a plochy pro skladování potravin.

(6) V aktivní zóně záplavového území (D) jsou požadavky na umisťování staveb stanoveny zvláštními právními předpisy[11].

(2) Stavebně technické podmínky pro stavby v záplavových územích dle článku (1) stanoví zvláštní právní předpis[11].

(8) V území určeném k ochraně je režim povolování staveb a evakuace osob stanoven zvláštními právními předpisy[12].

(9) Vodní toky, plochy a záplavová území jsou vymezena ve výkresech č. 4 a 9, kategorie záplavových území ve výkresu č. 33.

Oddíl 11

Ochrana zemědělského půdního fondu a lesa

(1) Veškeré pozemky určené k plnění funkce lesa[6] a pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu[13] a jsou určené ke změně funkčního využití (zejména pro účely výstavby), jsou v souladu s obecně závaznými předpisy označeny ve výkresu č. 20.

Oddíl 12

Podmíněnost staveb

(1) **Výtoňský most:** výstavba je podmíněna realizací Městského okruhu v jihozápadní části od Strahovského tunelu po Barrandovský most. Výtoňský most bude nízkovodní, se zapojením do stávající uliční sítě obou nábřeží. Most nebude přímo napojen na nadřazenou komunikační síť.

(2) **Výstavba tramvajové trati Hlubočepy – Barrandov - Holyně:** další rozvoj a výstavba na dotčeném katastrálním území Hlubočepy a katastrálním území Holyně jsou možné až po realizaci tramvajové tratě v úseku Hlubočepy – Barrandov a následně Holyně.

(3) **Výstavba Bubny-Zátory:** další rozvoj a výstavba v uvedeném území jsou možné až po realizaci Městského okruhu v úseku Strahovský tunel – Pelc-Tyrolka. Podmíněnost se týká katastrálního území Holešovice.

(4) **Most Zlíchov - Dvorce:** most je realizovatelný až po dokončení Městského okruhu v úseku Radlická - Strakonická.

(5) **Komunikační propojení Zbraslav - Radotín přes Berounku:** výstavba komunikačního propojení je podmíněna předchozí realizací silničního okruhu hlavního města Prahy v úseku Slivenec - Jesenice a komunikačního propojení Lipence - Černošice.

(6) **Hagibor:** výstavba zařízení s hromadnou návštěvností je podmíněna realizací druhého vestibulu stanice Želivského na trase metra A.

(7) **Výstavba Západního města** je možná až po vybudování komunikace Jinočanské, nové komunikace s pracovním názvem „větev 71“ a rekonstrukce ulice Jáchymovské s výjimkou lokalit, které nejsou podmíněny výstavbou těchto komunikací.

---

[11] zákon č.254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů , vyhláška č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

[12] vyhláška Ministerstva vnitra ČR č.328/2001 Sb., o některých podrobnostech zabezpečení integrovaného záchranného systému ve znění pozdějších předpisů.

[6] ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)

[13] ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v aktuálním znění

(8) **Uvedení do provozu křižovatky na dálnici D1 v prostoru Újezd / Šeberov** je možné za předpokladu, že bude bezprostředně realizována komunikace mezi touto křižovatkou a Jesenicí.

(9) **Další výstavba v katastrálním území Stodůlky, Třebonice,** tj. v prostoru Shopping Park Praha – Třebonice jižně od Rozvadovské spojky, je možná až po realizaci dostatečně kapacitní návazné komunikační sítě v daném území, jmenovitě pak těchto staveb:

a) napojení ulice Na Radosti na Pražský (silniční) okruh
b) spojka ul. Řevnická – Západní město
c) větev V 71 – část
d) větev V 72 – část
e) MUK Řevnická – Rozvadovská spojka včetně kolektorových komunikací podél Rozvadovské spojky a napojení větve V 73 na MÚK.

(10) **Transformace panelárny WOLF, Holešovice** je podmíněna rekultivací celého území mezi Vltavou a železničním tělesem a realizací veřejně prospěšné stavby pro sport a rekreaci v ploše území rekreace.

(11) **Výstavba v území na Maninách a v předpolí Libeňského mostu** je podmíněna výstavbou komunikace Pobřežní III. i IV.

(12) Grafické znázornění podmíněnosti staveb je grafickou přílohou tohoto oddílu 13.

Oddíl 13

Velká rozvojová území

(1) Pro velká rozvojová území bude pořízena podrobnější územně plánovací dokumentace nebo územně plánovací podklad v rozsahu celého velkého rozvojového území nebo jeho ucelené části, vymezené pořizovatelem územního plánu.

(2) Nadřazené celoměstské systémy (zahrnující územní systém ekologické stability, celoměstský systém zeleně, stavby systému dopravy a technického vybavení), jejichž trasy mohou být podrobnější územně plánovací dokumentací nebo územně plánovacím podkladem upřesněny, a procentuelní podíl jednotlivých funkčních ploch ve vymezeném velkém rozvojovém území je závazný s výjimkou uspořádání funkčního využití, uvedeného v příloze A odůvodnění.

(1) Velká rozvojová území jsou uvedena ve výkresu č. 4.

Oddíl 14

Velké území rekreace

(1) Nadřazené celoměstské systémy (zahrnující územní systém ekologické stability, celoměstský systém zeleně, stavby systému dopravy a technického vybavení jsou ve velkých územích rekreace závazné, s výjimkou uspořádání funkčního využití, uvedeného v příloze A odůvodnění.

(2) Úprava funkčního využití v rámci velkých území rekreace je podmíněna pořízením podrobnějšího územně plánovacího podkladu.

(3) Velká území rekreace jsou vymezena ve výkresu č. 4.

Oddíl 15

Civilní ochrana

(1) Ve všech územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, které rozpracovávají územní plán hlavního města Prahy, musí být řešeny požadavky civilní ochrany, a

to textově i graficky v samostatné doložce CO nebo samostatné části dokumentace označené jako „řešení CO". Tato dokumentace musí obsahovat řešení problematiky CO ve vymezeném území, a to vždy se zakreslením stávajících a nově navrhovaných opatření CO v souladu s doložkou CO územního plánu.

Oddíl 16
Vymezení některých pojmů

Pro účely této vyhlášky se rozumí:

(1) Autovrakoviště jsou provozovny, kde dochází ke sběru, výkupu, zpracování, využívání a odstraňování autovraků.

(2) Doplňková funkční využití jsou samostatně nezobrazitelné nezbytné funkce prorůstající všemi typy funkčních ploch a tvořící jejich doplněk, nezbytný pro fungování území.

(3) Doplňkovou stavbou pro chovatelství a pěstitelství v obytném území se rozumí stavba plnící doplňkovou funkci k hlavnímu funkčnímu využití na pozemku, tj. k bydlení, sloužící chovu drobných domácích užitkových zvířat a k uskladnění nářadí a plodin.

(4) Doplňková stavba pro zajištění provozu sportovišť, rekreačních ploch a ZOO v záplavovém území průtočném a neprůtočném je přízemní nepodsklepená stavba o ploše do 100 m^2 a výšce stavby do 4,5 m.

(5) Drobná zahradní architektura zahrnuje zahradní altány, hudební pavilony, pergoly, kašny, oranžérie, schodiště, terasy, plastiky apod.

(6) Drobné vodní plochy jsou vodní plochy menší než 2 500 m^2.

(7) Funkční využití je souhrn obecně přípustných funkcí v dané funkční ploše, které jsou pro jednotlivá území taxativně vyjmenovány, a proto není nutno jejich vhodnost jednotlivě posuzovat.

(8) Funkční plocha je vymezená na výkrese č. hranicí jednoho typu funkčního využití, znázorněná příslušným barevným odstínem a označená kódem.

(9) Kapacita území je dána hrubou podlažní plochou funkcí umísťovaných v území. Celková kapacita tvoří součet hrubých podlažních ploch všech funkcí. Převažujícím podílem celkové kapacity se rozumí jejich nadpoloviční podíl.

(10) Kompostárny jsou zařízení na zpracování biologicky rozložitelného odpadu, jak anaerobními tak i aerobními metodami.

(11) Lesní školky jsou plochy, na kterých se pěstuje sadební materiál lesních dřevin.

(12) Malá ubytovací zařízení jsou stavby pro přechodné ubytování do 20 lůžek.

(13) Malé sběrné dvory umožňují odkládat omezený sortiment odpadů v menším množství než u sběrných dvorů a doplňují síť jejich rozmístění. Mají menší nároky na dopravní obsluhu. Plocha je max. 1 000 m^2.

(14) Maloobchodní zařízení je prodejní jednotka sloužící k přímému prodeji spotřebiteli.

(15) Migrační bariérou se rozumí stavba či jiná antropogenní překážka znemožňující či závažně omezující průchod jednotlivých organismů krajinou. Vzhledem k odlišnosti nároků různých druhů na prostupnost krajiny je všechny případy nutno posuzovat jednotlivě s přihlédnutím k potenciálně dotčené skupině organismů.

(16) Monofunkční plocha je plocha určená pro stanovenou funkci v převažujícím podílu celkové kapacity, která vylučuje využití pro jiný typ funkcí s výjimkou funkcí uspokojující potřeby území vymezeného danou funkcí a souvisejících s vymezeným funkčním využitím, doplňkových a výjimečně přípustných, které je možno v daném území umisťovat, povolovat jejich změny a změny v jejich užívání.

(17) Nebytový dům je stavba, v níž převažují jiné funkce nad funkcí bytovou.

(18) Nerozvojové území je území, ve kterém je v důsledku limitů jejich využití, např. záplavového území, ochranných pásem apod. možné pouze zachování stávajících staveb bez možnosti další stavební činnosti.

(19) Nerušící služby[16] **a provozy jsou** služby, které provozováním, výrobním a technickým zařízením nenarušují negativními účinky a vlivy provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nezhoršují životní prostředí souvisejícího území nad přípustnou míru.

Za nerušící služby nelze považovat autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárny a provozy, vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území.

(20) Nerušící výroba[14] je taková výroba, která provozováním, výrobním a technickým zařízením nenarušuje negativními účinky a vlivy provoz a užívání staveb i zařízení ve svém okolí a nezhoršuje životní prostředí souvisejícího území nad přípustnou míru. Jedná se především o negativní účinky hlukové, negativní účinky zhoršující dopravní zátěž na komunikační síť a o účinky zhoršující kvalitu ovzduší a prostředí.

(21) Drobná nerušící výroba je malosériová a řemeslná výroba, která svým charakterem a kapacitou nemění charakter území, vyjádřený hlavním funkčním využitím, neovlivňuje negativně související území svým provozem a neklade zvýšené nároky na dopravní zátěž území. Jako drobnou nerušící výrobu nelze povolit např.autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladové dopravy do území.

(22) Nezbytné plochy pro technické vybavení jsou nespecifikované plochy nepřesahující 2 500 m^2 uvnitř jiné funkční plochy, které slouží k umístění nezbytných plošných zařízení technické infrastruktury včetně retenčních nádrží, protihlukových opatření a příslušných liniových vedení.

(23) Ostatní vzdělávací zařízení jsou taková vzdělávací zařízení, která nejsou zapsána v rejstříku škol a školských zařízení MŠMT a nenaplňují definici školských zařízení ve smyslu § 7 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) o stavební uzávěře ve velkých rozvojových územích hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

(24) PID – Pražská integrovaná doprava je komplexní systém hromadné dopravy osob v Praze a jejím okolí, který je tvořen městskou hromadnou dopravou v Praze (metro, tramvaje, lanové dráhy a městské autobusové linky), příměstskou a městskou železniční dopravou, příměstskou autobusovou dopravou a záchytnými parkovišti P+R.

(25) Pobytová louka je plocha s trvalým travním porostem určená pro rekreační aktivity, které nevyžadují speciální zázemí.

(26) Podíl bydlení je procento stanovené z celkových hrubých podlažních ploch všech nadzemních podlaží stavby.

(27) Podmíněnost staveb je regulativ (závazný dle schváleného ÚP SÚ hl.m.Prahy), který vymezuje podmínky, bez jejichž splnění není možný rozvoj, výstavba či využívání vymezeného území, nebo realizace konkrétní uvedené stavby apod.

(28) Podzemní parkoviště je hromadná garáž, umístěná tak, že stropní konstrukce je zcela pod povrchem rostlého terénu se závazně stanovenou mocností zeminy na konstrukci, navrženým začleněním do parkové kompozice a s přijatelnou druhovou skladbou.

(29) Polyfunkční objekt je stavba sdružující dvě nebo více funkcí, z nichž žádná nemá výrazně převažující charakter.

(30) Polyfunkční území je území určené pro více funkcí. Jeho funkční, doplňkové a výjimečně přípustné využití určuje funkce, které je možno v území umisťovat, povolovat jejich změny a změny v jejich užívání.

(31) Rostlý terén je plocha, pod níž není půdní profil oddělen od skalního podloží žádnou stavbou a která umožňuje zdárný růst vegetace a přirozený vsak srážkových vod.

[14] ve znění zákona č. 17/1992 Sb. , o životním prostředí ve znění pozdějších předpisů.

(32) Rozvojová území je zastavitelné území, v němž se předpokládá významnější nový rozvoj.

(33) $\mathbf{Q_{2002}}$ je kulminační průtok Vltavy a Berounky dosažený v srpnu 2002.

(34) Sběrné dvory umožňují odkládat vybrané druhy odpadů ve větším množství. Jedná se převážně o objemný odpad, stavební odpad, BRO (biologicky rozložitelný odpad), dřevo, kovy, papír, sklo, plasty, pneumatiky, vyřazená elektrozařízení a nebezpečné složky komunálního odpadu.

(35) Sběrny surovin (sběrny recyklovatelných materiálů) doplňují funkci Sběrných dvorů z hlediska rozsahu a množství odebíraných surovin (odpadů). Odebírané suroviny jsou především různé druhy kovů, papír, sklo atd. Sběrny surovin jsou zařízení s převážně nerušící funkcí.

(36) Služební byt je byt, který je umístěn ve stavbě, případně komplexu staveb, sloužících jinému funkčnímu využití než je bydlení a je určen pro osoby, které mají ke stavbě nebo komplexu staveb vlastnické právo a pro osoby vykonávající zde stálou správu nebo službu.

(**37**) **Stabilizované území** je zastavitelné území, které je tvořeno stávající souvislou zástavbou a stabilizovanou hmotovou strukturou, v němž územní plán nepředpokládá významný rozvoj.

(38) Stavební mezera je nezastavěné místo ve stávající souvislé zástavbě, charakterizované tím, že se jedná o plošně malou chybějící část zástavby v poměru ke stávajícím objektům (zpravidla oproti plánu nerealizovanou), jejíž zastavovací schéma je z okolní struktury zřejmé.

(39) Školy a školská zařízení jsou definována v § 7 a dalších školského zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(**40**) **Transformační území** je zastavitelné území s nevyužívanými či nevhodně využívanými plochami, v němž se předpokládá nový rozvoj s novým funkčním využitím a strukturou.

(41) Účelová komunikace - je pro účely této vyhlášky definována ve stejném smyslu jako v zákoně č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů[15].

(42) Uspokojující potřeby území vymezeného danou funkcí jsou stavby či zařízení sloužící pouze pro příslušné definované funkční využití ve spojité funkční ploše zobrazené ve výkresu č. 4.

(**43**) **Související s vymezeným funkčním využitím** jsou stavby a zařízení umístěné v území vymezeném příslušnou funkcí zobrazenou ve výkresu č.4 a popsané v textu jako první před závorkou.

(**44**) **To vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí** jsou všechny stavby a zařízení, umístěné v území vymezeném příslušnou funkcí zobrazenou ve výkresu č.4.

(45) Území vymezené danou funkcí je spojitá plocha s funkcí stanovenou barevným odlišením a kódem dle výkresu č. 4.

(46) Územní plán resp. ÚPn je pro účely této vyhlášky zjednodušený termín pro označení Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (ÚP SÚ hl.m.Prahy) .

---

[15] Účelová komunikace

(1) účelová komunikace je pozemní komunikace, která slouží ke spojení jednotlivých nemovitostí pro potřeby vlastníků těchto nemovitostí nebo ke spojení těchto nemovitostí s ostatními pozemními komunikacemi nebo k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků. Příslušný silniční správní úřad může na návrh vlastníka účelové komunikace a po projednání s příslušným orgánem Policie České republiky upravit nebo omezit veřejný přístup na účelovou komunikaci, pokud je to nezbytně nutné k ochraně oprávněných zájmů tohoto vlastníka.

(2) účelovou komunikací je i pozemní komunikace v uzavřeném prostoru nebo objektu, která slouží potřebě vlastníka nebo provozovatele uzavřeného prostoru nebo objektu. Tato účelová komunikace není přístupná veřejně, ale v rozsahu a způsobem, který stanoví vlastník nebo provozovatel uzavřeného prostoru nebo objektu. V pochybnostech, zda z hlediska pozemní komunikace jde o uzavřený prostor nebo objekt, rozhoduje příslušný silniční správní úřad.

(47) Vědeckotechnologický park je komplex zařízení pro vědeckou, výzkumnou a vzdělávací činnost podporující rozvoj nových technologií a nových forem podnikání s částečně integrovanými souvisejícími službami a doplňkovými funkcemi, rozvolněného charakteru zástavby s významným podílem parkově upravených ploch.

(48) Velké administrativní komplexy jsou plochy pro administrativní stavby umísťované mimo smíšená území všeobecná a smíšená území městského jádra.

(49) Velké skladovací areály jsou plochy pro specializovaná skladovací a distribuční velkoplošná zařízení bez přímé územní vazby na výrobní podniky, zahrnující stavby i skladovací plochy, sila a nádrže.

(50) Velké sportovní areály jsou komplexy sportovních staveb a otevřených sportovních ploch, jejichž provoz vyvolává hromadné nárazové zatížení území.

(51) Velké rozvojové území (VRÚ) je území**,** u kterého se v době zpracování návrhu územního plánu předpokládal další vývoj názorů na jeho možné využití a funkční uspořádání. Z tohoto důvodu je uvnitř vymezeného VRÚ funkční využití směrné a je zde vyhlášena stavební uzávěra[16].

(52) Velké území rekreace (VÚR) je území, u kterého převládá funkční využití určené pro rekreaci obyvatel. Vzhledem k tomu, že se v takto vymezeném území předpokládá další možný vývoj názorů na přesné funkční uspořádání, lze funkční využití uvnitř hranic VÚR měnit úpravou.

(**53**) **Veřejně přístupná hřiště přírodního charakteru** jsou neoplocená hřiště s travnatým či jiným přírodním povrchem.

(54) Vybraná komunikační síť je síť dálnic a rychlostních silnic, silnic a místních komunikací zařazených do funkčních ploch SD, S1, S2 a S4.

(55) Vozidlové komunikace jsou místní a účelové komunikace určené převážně pro provoz silničních motorových vozidel, které nejsou zařazeny do vybrané komunikační sítě.

(56) Výjimečné přípustné funkční využití definuje funkce, pro jejichž umístění v území je stanoven zvláštní postup.

(57) Vysokoškolská zařízení jsou součásti vysokých škol, což ve smyslu zákona o vysokých školách[17] jsou: fakulty, vysokoškolské ústavy, jiná pracoviště pro vzdělávací a vědeckou, výzkumnou, vývojovou, uměleckou nebo další tvůrčí činnost nebo pro poskytování informačních služeb, účelová zařízení pro kulturní a sportovní činnost, pro ubytování a stravování zejména členů akademické obce nebo zajišťování provozu školy.

(58) Výšková hladina je dána převládající výškou hřebenů střech či atik rovných střech v charakteristickém vzorku zástavby v dané lokalitě.

(59) Výšková dominanta drobná nebo **místní** je část stavby, vystupující nad výškovou hladinu okolní zástavby i vlastního objektu, nepřesahující zpravidla výšku dalšího podlaží. Zdůrazňuje pozici objektu v urbanistické struktuře (např. nároží, zdůraznění vstupu, schodiště apod.).

(60) Výšková stavba je taková stavba, která svou výškou překračuje výškovou hladinu dané lokality.

(61) Zařízení obecně je soubor staveb, stavba nebo její část, která slouží převážně jedné funkci.

(62) Zařízení pro neorganizovaný sport jsou volně přístupné otevřené sportovní plochy, obvykle bez doplňkových staveb.

(63) Zařízení záchranného bezpečnostního systému zahrnuje hasičské stanice, stanice zdravotnické záchranné služby a zařízení Policie ČR, Městské policie a Civilní obrany.

---

[16] vyhláškou hl. m. Prahy č. 33/1999 Sb.hl.m.Prahy, o stavební uzávěře ve velkých rozvojových územích hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

[17] zákon č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách) ve znění pozdějších předpisů.

(64) Záchranný bezpečnostní systém je tvořen záchrannými, bezpečnostními a speciálními službami, majícími své sídlo na území města. Koordinuje činnosti záchranných složek integrovaného záchranného systému, které směřují především k ochraně lidských životů a majetku občanů. Ochranou těchto dvou oblastí se zabývají státní instituce k tomu určené a to jsou: Hasičský záchranný sbor ČR, Zdravotnická záchranná služba, Policie ČR a Civilní obrana. K nim se řadí speciální složky, kterou je na území hl.m. Prahy např. Městská policie.

(65) Zřejmou nepřesností kresby hranic se rozumí případ, kdy hranice funkční plochy má vést jednoznačně po hranici pozemku a ve velmi omezeném rozsahu se od této hranice pozemku odchyluje. Maximální akceptovatelná nepřesnost hranice funkční plochy od hranice pozemku je odchylka max. 1,0 mm na obě strany od osy čáry v měřítku územního plánu.

Oddíl 17
Použité zkratky

CO …… civilní ochrana
HMP…..… Hlavní město Praha
MŠMT…. .. ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
MÚK …..… mimoúrovňová křižovatka
PID ……..... Pražská integrovaná doprava
PPR…… Pražská památková rezervace
P+R ..……. záchytná parkoviště systému „Park and Ride“ (zaparkuj a jeď)
TV …… technické vybavení
ÚSES …… územní systém ekologické stability
ÚPn ……územní plán (Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy)
VVTL…… plynovod o velmi vysokém tlaku
VTL…..…. plynovod o vysokém tlaku

3. Příloha č.2 zní :

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
1	DK	12	Praha 12 - Pražský (Silniční) okruh Slivenec - D1 v hranicích hl. m. Prahy
1	DK	36	Lochkov - Pražský (Silniční) okruh Slivenec - D1 v hranicích hl. m. Prahy
1	DK	42	Radotín - Pražský (Silniční) okruh Slivenec - D1 v hranicích hl. m. Prahy
1	DK	46	Slivenec - Pražský (Silniční) okruh Slivenec - D1 v hranicích hl. m. Prahy
1	DK	56	Zbraslav - Pražský (Silniční) okruh Slivenec - D1 v hranicích hl. m. Prahy
2	DK	6	Praha 6 - Pražský (Silniční) okruh Třebonice - Řepy – Ruzyně v hranicích hl. m. Prahy
2	DK	13	Praha 13 - Pražský (Silniční) okruh Třebonice - Řepy - Ruzyně v hranicích hl. m. Prahy
2	DK	44	Řepy - Pražský (Silniční) okruh Třebonice - Řepy - Ruzyně v hranicích hl. m. Prahy
2	DK	57	Zličín - Pražský (Silniční) okruh Třebonice - Řepy - Ruzyně v hranicích hl. m. Prahy
3	DK	6	Praha 6 - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
3	DK	8	Praha 8 - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
3	DK	18	Březiněves - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
3	DK	20	Dolní Chabry - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně – Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
3	DK	24	Ďáblice - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
3	DK	38	Nebušice - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
3	DK	41	Přední Kopanina - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
3	DK	47	Suchdol - Pražský (Silniční) okruh Ruzyně - Březiněves v hranicích hl. m. Prahy včetně Rybářky
4	DK	5	Praha 5 - Městský okruh Strahovský tunel včetně druhé a třetí stavby
4	DK	6	Praha 6 - Městský okruh Strahovský tunel včetně druhé a třetí stavby
5	DK	5	Praha 5 - Městský okruh Strahovský tunel - Barrandovský most, západní a východní tunelová trouba Mrázovských tunelů
6	DK	6	Praha 6 - Městský okruh Strahovský tunel - Pelc Tyrolka
6	DK	7	Praha 7 - Městský okruh Strahovský tunel - Pelc Tyrolka
6	DK	8	Praha 8 - Městský okruh Strahovský tunel - Pelc Tyrolka
6	DK	50	Troja - Městský okruh Strahovský tunel - Pelc Tyrolka
7	DK	3	Praha 3 - Městský okruh Rybníčky - Jarov
7	DK	9	Praha 9 - Městský okruh Rybníčky - Jarov
7	DK	10	Praha 10 - Městský okruh Rybníčky - Jarov
7	DK	15	Praha 15 - Městský okruh Rybníčky - Jarov
8	DK	3	Praha 3 - Městský okruh Jarov - Pelc Tyrolka
8	DK	8	Praha 8 - Městský okruh Jarov - Pelc Tyrolka
8	DK	9	Praha 9 - Městský okruh Jarov - Pelc Tyrolka
9	DK	10	Praha 10 - Štěrboholská radiála - II. stavba
9	DK	14	Praha 14 - Štěrboholská radiála - II. stavba
9	DK	17	Běchovice - Štěrboholská radiála - II. stavba
9	DK	22	Dolní Počernice - Štěrboholská radiála - II. stavba
9	DK	23	Dubeč - Štěrboholská radiála - II. stavba
9	DK	49	Štěrboholy - Štěrboholská radiála - II. stavba
10	DK	9	Praha 9 - Vysočanská radiála - (úsek Průmyslový polookruh - R 10)
10	DK	14	Praha 14 - Vysočanská radiála - (úsek Průmyslový polookruh - R 10)
10	DK	25	Horní Počernice - Vysočanská radiála - (úsek Průmyslový polookruh - R 10)
10	DK	45	Satalice - Vysočanská radiála - (úsek Průmyslový polookruh - R 10)
11	DK	6	Praha 6 - silnice R6 na území hl. m. Prahy
11	DK	57	Zličín - silnice R6 na území hl. m. Prahy
12	DK	8	Praha 8 - Pobřežní III
13	DK	25	Horní Počernice - páteřní komunikace komerční zóny
14	DK	6	Praha 6 - ul. Bělohorská - Karlovarská (úsek Falcká - Drnovská) - rekonstrukce kom. vč. tram. smyčky
14	DK	44	Řepy - ul. Bělohorská - Karlovarská (úsek Falcká - Drnovská) - rekonstrukce komunikace vč. tram. smyčky
16	DK	10	Praha 10 - Hostivařská radiála - úsek Městský okruh - ul. Přátelství
16	DK	15	Praha 15 - Hostivařská radiála - úsek Městský okruh - ul. Přátelství
16	DK	21	Dolní Měcholupy - Hostivařská radiála - úsek Městský okruh - ul. Přátelství
17	DK	5	Praha 5 - Radlická radiála - úsek Bucharova - Městský okruh
17	DK	13	Praha 13 - Radlická radiála - úsek Bucharova - Městský okruh
18	DK	8	Praha 8 - Libeňská spojka
19	DK	3	Praha 3 - Jarovská spojka
19	DK	10	Praha 10 - Jarovská spojka
20	DK	34	Libuš - Vestecká spojka (Pražský (Silniční) okruh - D1)
20	DK	48	Šeberov - Vestecká spojka (Pražský (Silniční) okruh - D1)
20	DK	53	Újezd u Průhonic – Vestecká spojka (Pražský (Silniční) okruh – D1)
21	DK	4	Praha 4 - rekonstrukce ul. Vídeňské
21	DK	32	Kunratice - rekonstrukce ul. Vídeňské
22	DK	9	Praha 9 - páteřní komunikace Výstaviště v Letňanech (včetně MÚK s Průmyslový polookruh)
22	DK	33	Letňany - páteřní komunikace Výstaviště v Letňanech (včetně MÚK s Průmyslový polookruh)

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
23	DK	9	Praha 9 - komunikační propojení Tupolevova - Mladoboleslavská
23	DK	33	Letňany - komunikační propojení Tupolevova - Mladoboleslavská
24	DK	26	Kbely - komunikační propojení Veselská - Mladoboleslavská
24	DK	33	Letňany - komunikační propojení Veselská - Mladoboleslavská
25	DK	17	Běchovice - Silnice I / 12 Pražský (Silniční) okruh - hranice hl. m. Prahy
25	DK	23	Dubeč - Silnice I / 12 Pražský (Silniční) okruh - hranice hl. m. Prahy
25	DK	28	Koloděje - Silnice I / 12 Pražský (Silniční) okruh – hranice hl. m. Prahy
25	DK	52	Újezd nad Lesy - Silnice I / 12 Pražský (Silniční) okruh - hranice hl. m. Prahy
26	DK	13	Praha 13 - komunikační propojení Pražský (Silniční) okruh - Jeremiášova (Nová Jinočanská)
26	DK	43	Řeporyje - komunikační propojení Pražský (Silniční) okruh - Jeremiášova (Nová Jinočanská)
27	DK	35	Lipence - severní obchvat Lipenců (propojení Zbraslav - Lipence)
27	DK	56	Zbraslav - severní obchvat Lipenců (propojení Zbraslav - Lipence)
28	DK	35	Lipence - nová sběrná komunikace v rozvojových plochách Lipenců ul. Obvodová včet. ul. Jílovišťské
29	DK	12	Praha 12 - východní obchvat Písnice
29	DK	32	Kunratice - východní obchvat Písnice
29	DK	34	Libuš - východní obchvat Písnice
30	DK	4	Praha 4 - komunikační propojení Chýnovská - Vídeňská
30	DK	32	Kunratice - komunikační propojení Chýnovská - Vídeňská
31	DK	15	Praha 15 - komunikační propojení Hornoměcholupská - K Lipanům (na záp.okraji Uhříněvsi)
31	DK	16	Benice - komunikační propojení Hornoměcholupská - K Lipanům (na záp.okraji Uhříněvsi)
31	DK	31	Křeslice - komunikační propojení Hornoměcholupská - K Lipanům (na záp.okraji Uhříněvsi)
31	DK	40	Petrovice - komunikační propojení Hornoměcholupská - K Lipanům (na záp.okraji Uhříněvsi)
31	DK	51	Uhříněves - komunikační propojení Hornoměcholupská - K Lipanům (na záp.okraji Uhříněvsi)
32	DK	21	Dolní Měcholupy - komunikační propojení Novopetrovická – Přátelství - Bečovská
32	DK	40	Petrovice - komunikační propojení Novopetrovická - Přátelství - Bečovská
32	DK	51	Uhříněves - komunikační propojení Novopetrovická - Přátelství - Bečovská
33	DK	2	Praha 2 - komunikační propojení Prahy 2 a 5 přes Výtoňský most
33	DK	5	Praha 5 - komunikační propojení Prahy 2 a 5 přes Výtoňský most
34	DK	2	Praha 2 - komunikační propojení Čiklova - Otakarova
34	DK	4	Praha 4 - komunikační propojení Čiklova - Otakarova
35	DK	4	Praha 4 - komunikační propojení Otakarova - U plynárny
35	DK	10	Praha 10 - komunikační propojení Otakarova - U plynárny
36	DK	51	Uhříněves - komunikační propojení s podjezdem ČD v centru Uhříněvsi
37	DK	54	Velká Chuchle - komunikační propojení přes ČD ve Velké Chuchli
38	DK	8	Praha 8 - Pobřežní IV
39	DK	8	Praha 8 - MÚK Průmyslový polookruh - Veselská
39	DK	24	Ďáblice - MÚK Průmyslový polookruh - Veselská
39	DK	33	Letňany - MÚK Průmyslový polookruh - Veselská
40	DK	4	Praha 4 - dostavba MÚK 5. května - Vyskočilova
41	DK	11	Praha 11 - dostavba MÚK Brněnská - Pod Chodovem
42	DK	4	Praha 4 - MÚK Městský okruh – Záběhlická
42	DK	10	Praha 10 - MÚK Městský okruh – Záběhlická
43	DK	24	Ďáblice - MÚK Cínovecká - Kostelecká
44	DK	22	Dolní Počernice - MÚK Pražský (Silniční) okruh - sběrná komunikace k technolog. parku Dolní Počernice
45	DK	43	Řeporyje - MÚK Pražský (Silniční) okruh - Nová Jinočanská (u Jinočan)
46	DK	4	Praha 4 - Dvorecký most
46	DK	5	Praha 5 - Dvorecký most
47	DK	7	Praha 7 - nový most Holešovice - Karlín
47	DK	8	Praha 8 - nový most Holešovice - Karlín
48	DK	48	Šeberov - východní obchvat Šeberova
49	DK	8	Praha 8 - severojižní sběrná komunikace na západním okraji Dolních Chaber
49	DK	20	Dolní Chabry - severojižní sběrná komunikace na západním okraji Dolních Chaber
50	DK	26	Kbely - komunikační propojení Mladoboleslavská - Hornopočernická
51	DK	13	Praha 13 - vybrané komunikace Západního města
51	DK	43	Řeporyje - vybrané komunikace Západního města
52	DK	57	Zličín - obvodová komunikace na západním okraji Zličína
53	DK	35	Lipence - MÚK Strakonická (R4) – u areálu MV ve Zbraslavi
53	DK	56	Zbraslav - MÚK Strakonická (R4) - u areálu MV ve Zbraslavi
54	DK	56	Zbraslav - rekonstrukce MÚK Strakonická (R4) Ke Krňovu - Josefa Houdka
55	DK	35	Lipence - komunikační propojení ul. J. Houdka a Černošické se severním obchvatem Lipenců
56	DK	10	Praha 10 - komunikační propojení rozvojových ploch na západním okraji Štěrbohol s ul. Průmyslovou
56	DK	49	Štěrboholy - komunikační propojení rozvojových ploch na záp. okraji Štěrbohol s ul. Průmyslovou
57	DK	29	Kolovraty - přeložka silnice III / 33312 na východním okraji Kolovrat
58	DK	14	Praha 14 - komunikační propojení areálu CČM s ul. Božanovickou
58	DK	25	Horní Počernice - komunikační propojení areálu CČM s ul. Božanovickou
59	DK	25	Horní Počernice - komunikační propojení Horní Počernice - Klánovice
59	DK	27	Klánovice - komunikační propojení Horní Počernice - Klánovice

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
60	DK	25	Horní Počernice - MÚK D 11 - komunikační propojení Horní Počernice - Klánovice
61	DK	25	Horní Počernice - MÚK D11 - ul. Ve žlíbku
62	DK	25	Horní Počernice - komunikace jihovýchod. rozvoj. území Horních Počernic, souběžná s dálnicí D11
63	DK	9	Praha 9 - rekonstrukce ul. Českomoravské
64	DK	14	Praha 14 - komunikační propojení areálu CČM s rozvoj. územím sev. od Chlumecké včet. úpravy křižovatky
64	DK	25	Horní Počernice - kom. propojení areálu CČM s rozvoj. územím sev. od Chlumecké včet. úpravy křižovatky
65	DK	25	Horní Počernice - podjezd pod železniční tratí ČD Praha - Lysá nad Labem v ul. Libošovické
66	DK	25	Horní Počernice - napojení ul. Libošovické na rychlostní silnici R10
66	DK	45	Satalice - napojení ul. Libošovické na rychlostní silnici R10
67	DK	9	Praha 9 - mimoúrovňová úprava křižovatky ul. Českomoravská - Poděbradská - Freyova - K Žižkovu
68	DK	21	Dolní Měcholupy - komunikační propojení Na Lázeňce - K pramenu
68	DK	23	Dubeč - komunikační propojení Na Lázeňce - K pramenu
69	DK	7	Praha 7 - ul. Bubenská
70	DK	14	Praha 14 - komunikační propojení Ocelkova - Lipnická
71	DK	8	Praha 8 - komunikační propojení Letňany - Prosek
71	DK	9	Praha 9 - komunikační propojení Letňany - Prosek
71	DK	33	Letňany - komunikační propojení Letňany - Prosek
72	DK	24	Ďáblice - komunikační propojení Ďáblice - Letňany
72	DK	33	Letňany - komunikační propojení Ďáblice - Letňany
73	DK	19	Čakovice - rekonstrukce ul. Kostelecké včetně podjezdu pod tratí ČD v ul. Cukrovarské v Čakovicích
73	DK	24	Ďáblice - rekonstrukce ul. Kostelecké včetně podjezdu pod tratí ČD v ul. Cukrovarské v Čakovicích
74	DK	3	Praha 3 - komunikační propojení Novovysočanská - Švábky
74	DK	8	Praha 8 - komunikační propojení Novovysočanská - Švábky
75	DK	3	Praha 3 - přeložka ul. Novovysočanské
75	DK	9	Praha 9 - přeložka ul. Novovysočanské
76	DK	16	Benice - rekonstrukce ul. K dálnici
76	DK	51	Uhříněves - rekonstrukce ul. K dálnici
77	DK	1	Praha 1 - úprava severojižní magistrály v úseku mezi Hlavním nádražím a nám. I. P. Pavlova
77	DK	2	Praha 2 - úprava severojižní magistrály v úseku mezi Hlavním nádražím a nám. I. P. Pavlova
79	DK	9	Praha 9 - veřejné komunikace v transformovaných plochách jižně od ul. Kolbenovy
80	DK	9	Praha 9 - komunikační propojení Freyova - U Elektry
81	DK	9	Praha 9 - komunikační propojení Českomoravská - Ocelářská
82	DK	4	Praha 4 - dostavba MÚK Městský okruh - Vídeňská
83	DK	6	Praha 6 - komunikační spojení Nebušice - Staré letiště Ruzyně
83	DK	38	Nebušice - komunikační spojení Nebušice - Staré letiště Ruzyně
84	DK	54	Velká Chuchle - komunikace přes Strakonickou (mimoúrovňové napojení)
85	DK	6	Praha 6 - komunikační propojení Gymnasijní - Svatovítská
86	DK	7	Praha 7 - pěší lávka Pražská tržnice - Štvanice
87	DK	19	Čakovice - komunikační propojení Veselská - V Sedlišti
87	DK	33	Letňany - komunikační propojení Veselská - V Sedlišti
88	DK	25	Horní Počernice - komunikační propojení Božanovská - Ve Žlíbku
89	DK	25	Horní Počernice - komunikační propojení Ve Žlíbku - Náchodská
90	DK	15	Praha 15 – kruhová křižovatka
91	DK	5	Praha 5 – Břevnovská radiála
91	DK	6	Praha 6 – Břevnovská radiála
91	DK	44	Řepy – Břevnovská radiála
92	DK	8	Praha 8 - rekonstrukce Sokolovské s tramvají
93	DK	8	Praha 8 - veřejná komunikace, propojení Karlína a Invalidovny
94	DK	7	Praha 7 - obnova Libeňského mostu
94	DK	8	Praha 8 - obnova Libeňského mostu
95	DK	9	Praha 9 - přestavba ulice Kbelské a Průmyslové
95	DK	14	Praha 14 - přestavba ulice Kbelské a Průmyslové
96	DK	17	Běchovice – Pražský (silniční) okruh – úsek Běchovice – D1
96	DK	23	Dubeč – Pražský (silniční) okruh – úsek Běchovice – D1
96	DK	29	Kolovraty – Pražský (silniční) okruh – úsek Běchovice – D1
96	DK	30	Královice – Pražský (silniční) okruh – úsek Běchovice – D1
96	DK	39	Nedvězí – Pražský (silniční) okruh – úsek Běchovice – D1
96	DK	51	Uhříněves – Pražský (silniční) okruh – úsek Běchovice – D1
97	DK	4	Praha 4 – rekonstrukce Michelské ulice v úseku ul.Vyskočilova – U plynárny
98	DK	8	Praha 8 - jižní obchvat Libně
99	DK	57	Zličín - přeložka úseku ulice Na Radosti
1	DL	6	Praha 6 – letiště Praha – Ruzyně
1	DL	41	Přední Kopanina – letiště Praha – Ruzyně
2	DL	33	Letňany – letiště Letňany
3	DL	12	Praha 12 – letiště Točná – travnaté VPD a zařízení přímo související s provozem letecké zdravotní a záchr. služby
1	DM	9	Praha 9 – provozní úsek metro IV. B Českomoravská – Černý Most
1	DM	14	Praha 14 – provozní úsek metro IV. B Českomoravská – Černý Most

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
1	DM	25	Horní Počernice – provozní úsek metro IV. B Českomoravská – Černý Most
2	DM	7	Praha 7 – výstavba provozního úseku trasy metra IV. C včetně souvisejících zařízení
2	DM	8	Praha 8 – výstavba provozního úseku trasy metra IV. C včetně souvisejících zařízení
2	DM	50	Troja – výstavba provozního úseku trasy metra IV. C včetně souvisejících zařízení
3	DM	57	Zličín – depo metra Zličín
4	DM	8	Praha 8 – trasa IV. C2 Ládví – Letňany
4	DM	9	Praha 9 – trasa IV. C2 Ládví – Letňany
4	DM	33	Letňany – trasa IV. C2 Ládví – Letňany
5	DM	2	Praha 2 – trasa I. D Nové Dvory – nám. Míru
5	DM	4	Praha 4 – trasa I. D Nové Dvory – nám. Míru
6	DM	6	Praha 6 – druhý vestibul stanice metra Hradčanská
7	DM	1	Praha 1 – druhý vestibul stanice metra Staroměstská
8	DM	7	Praha 7 – druhý vestibul stanice metra Vltavská
9	DM	1	Praha 1 – druhý vestibul u stanice metra Můstek – B
10	DM	3	Praha 3 – druhý vestibul stanice metra Želivského
10	DM	10	Praha 10 – druhý vestibul u stanice metra Želivského
11	DM	6	Praha 6 - terminál autobusové dopravy Horoměřická
1	DN	6	Praha 6 - autobusové nádraží Dlouhá míle
2	DN	33	Letňany - autobusové nádraží Letňany
3	DN	8	Praha 8 - autobusové nádraží Florenc
1	DO	47	Suchdol - nové garáže autobusů MHD Sedlec
2	DO	8	Praha 8 - přístav Libeň
3	DO	53	Újezd u Průhonic - ochranný val podél D1 u Kateřinek
4	DO	25	Horní Počernice - ochranný val u dálnice D 11
5	DO	14	Praha 14 – protihluková opatření podél Štěrboholské radiály
5	DO	22	Dolní Počernice - protihluková opatření podél Štěrboholské radiály
5	DO	49	Štěrboholy - protihluková opatření podél Štěrboholské radiály
1	DR	6	Praha 6 - P + R Dejvická (Vítězné náměstí)
2	DR	27	Klánovice - P + R u žel.zast. Klánovice
3	DG	57	Zličín - P + R - nad autobusovým nádražím
4	DR	57	Zličín - P + R - východně od stanice metra
5	DR	42	Radotín - P + R - u žel. stanice - východ
6	DR	10	Praha 10 - P + R - Strašnická
7	DR	10	Praha 10 - P + R - Skalka - při ul. Úvalské
8	DR	11	Praha 11 - P + R - Opatov
9	DR	7	Praha 7 - P + R - Holešovice - u jižního vestibulu st. metra
10	DR	13	Praha 13 - P + R - Stodůlky - Západní město
11	DR	13	Praha 13 - P + R - Butovice -u Radlické radiály
12	DR	5	Praha 5 - P + R - Barrandov
13	DR	4	Praha 4 - P + R - Nové Dvory
14	DR	4	Praha 4 - P + R - Krč - Zálesí
15	DR	11	Praha 11 - P + R -Roztyly
16	DR	11	Praha 11 - P + R - Chodov
17	DR	10	Praha 10 - P + R - Skalka - východ
18	DR	14	Praha 14 - P + R - Rajská zahrada - parkoviště
19	DR	14	Praha 14 - P + R - Hloubětín
20	DR	25	Horní Počernice - P + R - Černý most
21	DR	14	Praha 14 - P + R - Rajská zahrada - část garáže v objektu C
22	DR	6	Praha 6 - P + R - Dlouhá míle
23	DR	7	Praha 7 - P + R – Trója
23	DR	8	Praha 8 - P + R - Trója
23	DR	50	Troja - P + R - Trója
24	DR	5	Praha 5 - P + R - nádraží Smíchov - jižně od výpravní budovy
25	DR	15	Praha 15 - P + R - Horní Měcholupy
26	DR	42	Radotín - P + R - západně od žel. stanice
27	DR	17	Běchovice - P + R
28	DR	54	Velká Chuchle - P + R
29	DR	22	Dolní Počernice - P + R
30	DR	8	Praha 8 - P + R - Ládví - sever
31	DR	8	Praha 8 - P + R - Ládví - jih
32	DR	6	Praha 6 - P + R - Ruzyně
33	DR	33	Letňany - P + R
34	DR	51	Uhříněves - P + R
35	DR	9	Praha 9 - P + R - Českomoravská
36	DR	8	Praha 8 - P + R - Palmovka
37	DR	6	Praha 6 - P + R - Hradčanská
38	DR	4	Praha 4 - P + R - Pankrác

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
39	DR	7	Praha 7 - P + R - Holešovice - na části plochy autobus. nádraží
40	DR	11	Praha 11 - P + R - Háje
41	DR	9	Praha 9 – P + R – Prosek – Sever
42	DR	50	Troja – parkoviště
43	DR	5	Praha 5 – P+R Radlická
1	DT	5	Praha 5 – tramvajová trať Hlubočepy – Barrandov - Holyně
2	DT	5	Praha 5 – výstavba tramvajové smyčky Barrandov - v rámci TT Hlubočepy - Barrandov
3	DT	4	Praha 4 – výstavba tramvajové vozovny Modřany - Hodkovičky
3	DT	12	Praha 12 - výstavba tramvajové vozovny Modřany - Hodkovičky
4	DT	8	Praha 8 - tramvajová trať- Kobylisy - Bohnice
5	DT	6	Praha 6 - tramvajová trať - Divoká Šárka - Dědina - Staré letiště Ruzyně
6	DT	4	Praha 4 - tramvajová trať - Zlíchov - Dvorce
6	DT	5	Praha 5 - tramvajová trať - Zlíchov - Dvorce
7	DT	5	Praha 5 - tramvajová trať - Laurova - Radlická
8	DT	6	Praha 6 - tramvalová trať - hotel Internacionál - Podbaba
9	DT	10	Praha 10 - tramvajová trať - Počernická - sídl. Malešice
10	DT	4	Praha 4 - tramvajová trať - Modřany - Libuš - Nové Dvory
10	DT	12	Praha 12 - tramvajová trať - Modřany - Libuš - Nové Dvory
10	DT	34	Libuš - tramvajová trať - Modřany - Libuš - Nové Dvory
11	DT	7	Praha 7 - úpravy tramvajových tras v rozvojovém území Holešovic
12	DT	8	Praha 8 - úprava tramvajové trati u Invalidovny
1	DV	8	Praha 8 - náměstí v centru Bohnic (Krakov)
2	DV	24	Ďáblice - náměstí
3	DV	20	Dolní Chabry - Bílenské náměstí
4	DV	9	Praha 9 - - veřejné prostranství při Poděbradské
5	DV	9	Praha 9 – veřejné prostranství u stanice metra Kolbenova
1	DZ	3	Praha 3 - stavba železniční tratě Praha hl. n. a Masarykovo nádraží do Libně, Vysočan a Holešovic
1	DZ	8	Praha 8 - stavba železniční tratě Praha hl. n. a Masarykovo nádraží do Libně, Vysočan a Holešovic
1	DZ	9	Praha 9 – stavba železniční tratě Praha hl.n. a Masarykova nádraží do Libně, Vysočan a Holešovic
2	DZ	2	Praha 2 - modernizace žst.Praha hl.nádraží
2	DZ	3	Praha 3 - modernizace záp. části žst. Praha hl. nádraží
3	DZ	9	Praha 9 - rekonstrukce depa Libeň na technickou základnu pro údržbu
4	DZ	10	Praha 10 - dostavba Odstavného nádraží Praha Jih 5. část - odjezd. skupina
5	DZ	2	Praha 2 - ztříkolejnění úseku žst. Smíchov - výhybna Vyšehrad
5	DZ	5	Praha 5 - ztříkolejnění úseku žst. Smíchov - výhybna Vyšehrad
6	DZ	6	Praha 6 - elektrizace a zdvoukolejnění úseku žst. Dejvice - žst. Ruzyně
7	DZ	6	Praha 6 - výstavba rychlodráhy žel. stanice Ruzyně - letiště Praha Ruzyně včetně nové žel. zast. Praha - Ruzyně
8	DZ	6	Praha 6 - průjezd železničním uzlem Praha v rámci stavby prvního železničního koridoru Děčín - Břeclav
8	DZ	7	Praha 7 – projezd železničním uzlem Praha v rámci stavby prvního železničního koridoru Děčín - Břeclav
8	DZ	9	Praha 9 - průjezd železničním uzlem Praha v rámci stavby prvního železničního koridoru Děčín - Břeclav
9	DZ	2	Praha 2 - nová železniční zastávka Vyšehrad
9	DZ	4	Praha 4 - nová železniční zastávka - Kačerov
9	DZ	6	Praha 6 - nová železniční zastávka - Podbaba
9	DZ	7	Praha 7 - nová železniční zastávka - Bubny
9	DZ	14	Praha 14 - nová železniční zastávka - Rajská zahrada
10	DZ	17	Běchovice – nová železniční zastávka – Běchovice
1	SR	5	Praha 5 - výstavba rekreačního areálu, Císařská louka
2	SR	7	Praha 7 - zařízení pro rekreaci a sport - mezi břehem Vltavy, mostem Barikádníků
3	SR	12	Praha 12 - Modřany - zařízení pro rekreaci a sport, břeh Vltavy od Braníka do Komořan
3	SR	56	Zbraslav – Modřany – zařízení pro rekreaci a sport, břeh Vltavy od Bráníka do Komořan
4	SR	12	Praha 12 - Modřany - sportovně rekreační areál, areál volného času - U modřanské rokle, ul. Kolarovova, Čs. exilu
5	SR	54	Velká Chuchle - zařízení pro rekreaci a sport - levý břeh Vltavy
5	SR	56	Zbraslav – zařízení pro rekreaci a sport – levý břeh Vltavy
6	SR	4	Praha 4 - Studené - areál volného času v okolí Kunratického potoka
7	SR	5	Praha 5 - Dívčí Hrady - areál volného času
9	SR	5	Praha 5 - Vidoule - zařízení pro rekreaci a sport
10	SR	8	Praha 8 - rekreační areál - ul. Libeňská, západní kosa
11	SR	9	Praha 9 - Prosek - areál volného času - Střížkov
12	SR	11	Praha 11 - Roztyly -zařízení pro rekreaci a sport - okolí stanice metra Roztyly
13	SR	11	Praha 11 - JM - areál volného času - severně od ul. Mírového hnutí
14	SR	13	Praha 13 - Západní město - sportovní areál U škol - ul. Nová Jinočanská
15	SR	50	Troja - zařízení pro rekreaci a sport
16	SR	13	Praha 13 - přírodní koupaliště, areál volného času - Prokopské údolí, jižně od ul. Jeremiášovy
17	SR	14	Praha 14 - Černý Most - areál volného času
18	SR	14	Praha 14 - Kyje - zařízení pro rekreaci a sport - západně od Kyjského rybníka, okolí Rokytky
19	SR	15	Praha 15 - Horní Měcholupy - areál volného času - jižně od plynárny
19	SR	21	Dolní Měcholupy – Horní Měcholupy – areál volného času – jižně od plynárny

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
20	SR	50	Troja - areál volného času
21	SR	25	Horní Počernice - areál volného času - U Svépravických rybníků
22	SR	50	Troja - zařízení pro sport a rekreaci
23	SR	13	Praha 13 - U Malé Ohrady - areál volného času
25	SR	52	Újezd nad Lesy - jihovýchod - sportovní areál pro školu, bývalé koupaliště Dubinská
26	SR	56	Zbraslav - Záběhlice - rekreační areál
27	SR	12	Praha 12 - sportovní areál - ul. Komořanská
28	SR	47	Suchdol - přemístění sportovního hřiště
29	SR	8	Praha 8 - plavecký stadion Šutka
30	SR	8	Praha 8 - sportovní areál
31	SR	5	Praha 5 - Jinonice - hřiště pro základní školu (Tyršova škola)
32	SR	49	Štěrboholy - náhrada za zrušený sport
33	SR	14	Praha 14 - Černý most - sportovní areál
34	SR	12	Praha 12 - Modřany - sportovní areál U modřanské rokle, ul.Kolarovova, Čs. exilu
35	SR	11	Praha 11 - areál volného času - severně od ul. Mírového hnutí
36	SR	42	Radotín - celoměstský rekreační areál
37	SR	42	Radotín - celoměstský rekreační areál
39	SR	56	Zbraslav - areál volného času
40	SR	57	Zličín - sportovní areál u Velkého rybníka
41	SR	25	Horní Počernice - koupaliště Svépravice
42	SR	42	Radotín – rozšíření celoměstského rekreačního areálu
42	SR	54	Velká Chuchle - rozšíření celoměstského rekreačního areálu
42	SR	56	Zbraslav - rozšíření celoměstského rekreačního areálu
43	SR	42	Radotín - rozšíření celoměstského rekreačního areálu
43	SR	54	Velká Chuchle – rozšíření celoměstského rekreačního areálu
43	SR	56	Zbraslav - rozšíření celoměstského rekreačního areálu
46	SR	42	Radotín – rozšíření celoměstského rekreačního areálu
47	SR	9	Praha 9 – sportovní plochy u základní a mateřské školy
1	TE	5	Praha 5 - TR 110 / 22 kV - Smíchov, včetně energotunelů
2	TE	14	Praha 14 - TR 110 / 22 kV - Černý Most
3	TE	2	Praha 2 - TR 110 / 22 kV - Karlov
4	TE	4	Praha 4 - TR 110 / 22 kV - Pankrác
5	TE	8	Praha 8 - TR 110 / 22 kV - Karlín, včetně zasmyčkování
6	TE	47	Suchdol - TR 110 / 22 kV, včetně přípojky
7	TE	36	Lochkov - TR 110 / 22 kV, včetně přípojky
8	TE	8	Praha 8 - TR 400 / 110 kV Sever (rozšíření plochy)
9	TE	5	Praha 5 - kabel 110 kV , TR Jinonice - TR Smíchov
9	TE	13	Praha 13 - kabel 110 kV TR Jinonice - TR Smíchov
10	TE	14	Praha 14 - kabel 110 kV z VV TR Malešice - TR Sever (přípojka pro TR Černý Most)
11	TE	7	Praha 7 - kabel 110 kV, TR Holešovice - TR Střed
11	TE	8	Praha 8 - kabel 110 kV, TR Holešovice - TR Střed
12	TE	2	Praha 2 - kabel 110 kV, TR Karlov - TR Jih
12	TE	10	Praha 10 - kabel 110 kV, TR Karlov - TR Jih
13	TE	1	Praha 1 - kabel 110 kV, TR Karlov - TR Střed
13	TE	2	Praha 2 - kabel 110 kV, TR Karlov - TR Střed
14	TE	2	Praha 2 - kabel 110 kV Karlov - TR Smíchov
14	TE	5	Praha 5 - kabel 110 kV Karlov - TR Smíchov
15	TE	2	Praha 2 - kabel 110 kV TR Karlov - TR Pankrác
15	TE	4	Praha 4 - kabel 110 kV TR Karlov - TR Pankrác
16	TE	4	Praha 4 - kabel 110 kV TR Pankrác - TR Lhotka
16	TE	12	Praha 12 - kabel 110 kV TR Pankrác - TR Lhotka
17	TE	12	Praha 12 - venkovní vedení 110 kV TR Lhotka - TR Chodov
17	TE	32	Kunratice - venkovní vedení 110 kV TR Lhotka - TR Chodov
17	TE	34	Libuš - venkovní vedení 110 kV TR Lhotka - TR Chodov
17	TE	48	Šeberov - venkovní vedení 110 kV TR Lhotka - TR Chodov
18	TE	15	Praha 15 - venkovní vedení 110 kV TR Chodov – TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
18	TE	17	Běchovice - venkovní vedení 110 kV TR Chodov - TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
18	TE	21	Dolní Měcholupy – venkovní vedení 110 kV TR Chodov – TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
18	TE	23	Dubeč - venkovní vedení 110 kV TR Chodov - TR Běchovice, zasmyčkovánní TR Měcholupy
18	TE	31	Křeslice - venkovní vedení 110 kV TR Chodov - TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
18	TE	40	Petrovice - venkovní vedení 110 kV TR Chodov - TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
18	TE	48	Šeberov - venkovní vedení 110 kV TR Chodov - TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
18	TE	51	Uhříněves - venkovní vedení 110 kV TR Chodov - TR Běchovice zasmyčkování TR Měcholupy
18	TE	53	Újezd u Průhonic - venkovní vedení 110 kV TR Chodov - TR Běchovice, zasmyčkování TR Měcholupy
19	TE	14	Praha 14 - venkovní vedení 110 kV, TR Běchovice - TR Malešice
19	TE	17	Běchovice - venkovní vedení 110 kV, TR Běchovice - TR Malešice
19	TE	22	Dolní Počernice - venkovní vedení 110 kV TR Běchovice - TR Malešice

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
19	TE	23	Dubeč - venkovní vedení 110 kV TR Běchovice - TR Malešice
19	TE	49	Štěrboholy - venkovní vedení 110 kV TR Běchovice - TR Malešice
20	TE	8	Praha 8 - venkovní vedení 110 kV TR Sever - TR Východ
20	TE	9	Praha 9 - venkovní vedení 110 kV TR Sever - TR Východ
20	TE	24	Ďáblice - venkovní vedení 110 kV TR Sever - TR Východ
20	TE	33	Letňany - venkovní vedení 110 kV TR Sever - TR Východ
21	TE	8	Praha 8 - venkovní vedení 400 kV - zasmyčkování TR Sever
21	TE	18	Březiněves - venkovní vedení 400 kV - zasmyčkování TR Sever
21	TE	20	Dolní Chabry - vedení 400 kV - zasmyčkování TR Sever
21	TE	24	Ďáblice - venkovní vedení 400 kV - zasmyčkování TR Sever
22	TE	47	Suchdol - přeložka venkovního vedení 110 kV
23	TE	17	Běchovice - přeložka venkovního vedení 110 kV TR Běchovice - TR Benešov
23	TE	23	Dubeč - přeložka venkovního vedení 110 kV TR Běchovice - TR Benešov
24	TE	36	Lochkov - přeložka venkovního vedení 110 kV TR Chodov - Řeporyje
24	TE	46	Slivenec - přeložka venkovního vedení 110 kV TR Chodov - Řeporyje
1	TI	6	Praha 6 - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	8	Praha 8 - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	12	Praha 12 - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	13	Praha 13 - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	17	Běchovice - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	18	Březiněves - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	20	Dolní Chabry - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	22	Dolní Počernice - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	24	Ďáblice - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	25	Horní Počernice - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	36	Lochkov - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	38	Nebušice - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	41	Přední Kopanina - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	42	Radotín - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	43	Řeporyje - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	46	Slivenec - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	47	Suchdol - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	56	Zbraslav - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
1	TI	57	Zličín - dálkový optický kabel v ose silničního okruhu
2	TI	8	Praha 8 - optický kabel Mělník
2	TI	20	Dolní Chabry - optický kabel Mělník
3	TI	4	Praha 4 – dálkový optický kabel směr Benešov
3	TI	12	Praha 12 - dálkový optický kabel směr Benešov
3	TI	32	Kunratice - dálkový optický kabel směr Benešov
3	TI	34	Libuš - dálkový optický kabel směr Benešov
3	TI	48	Šeberov - dálkový optický kabel směr Benešov
4	TI	12	Praha 12 - dálkový optický kabel Brno
4	TI	32	Kunratice - dálkový optický kabel směr Brno
4	TI	34	Libuš - dálkový optický kabel směr Brno
4	TI	48	Šeberov - dálkový optický kabel směr Brno
4	TI	4	Praha 4 – dálkový optický kabel směr Brno
5	TI	4	Praha 4 - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ 2
5	TI	12	Praha 12 - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ 2
5	TI	13	Praha 13 - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ 2
5	TI	34	Libuš - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ 2
5	TI	36	Lochkov - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ 2
5	TI	46	Slivenec - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ 2
5	TI	54	Velká Chuchle - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ 2
5	TI	56	Zbraslav - optický kabel TDÚ 1 - TDÚ - 2
1	TK	29	Kolovraty - rozšíření ČOV
2	TK	21	Dolní Měcholupy - sběrač G a stoka G6
2	TK	22	Dolní Počernice - sběrač G a stoka G6
2	TK	23	Dubeč - sběrač G a stoka G6
3	TK	14	Praha 14 - prodloužení sběrače H do Běchovic
3	TK	17	Běchovice - připojení Běchovic na sběrač H
3	TK	22	Dolní Počernice - prodloužení sběrače H do Běchovic
4	TK	13	Praha 13 - prodloužení sběrače P Chaby - Řeporyje
4	TK	43	Řeporyje - prodloužení sběrače P Chaby - Řeporyje
5	TK	38	Nebušice - kanalizace
6	TK	23	Dubeč - kanalizace a ČS
7	TK	38	Nebušice - rozšíření ČOV
8	TK	35	Lipence - rozšíření ČOV Lipence

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
9	TK	17	Běchovice - rozšíření ČOV Újezd nad Lesy
10	TK	7	Praha 7 - Rekonstrukce kmenové stoky B
11	TK	5	Praha 5 - rekonstrukce hlavního sběrače M
12	TK	4	Praha 4 - propojení kanalizačního sběrače CXXX s Modřanským sběračem
13	TK	47	Suchdol - kanalizace a ČS
14	TK	19	Čakovice - kanalizace Třeboradice
15	TK	46	Slivenec – systém odkanalizování
15	TK	54	Velká Chuchle – systém odkanalizování
16	TK	36	Lochkov - kanalizace a ČOV
17	TK	43	Řeporyje - kanalizace a ČOV Zadní Kopanina
18	TK	56	Zbraslav - kanalizace a ČS Strnady - Zbraslav
19	TK	12	Praha 12 - kanalizace a ČS Komořany
20	TK	12	Praha 12 - kanalizace a ČOV Cholupice
21	TK	12	Praha 12 - kanalizace (výtlak) a ČS Točná
22	TK	34	Libuš - kanalizace a ČS Písnice
23	TK	48	Šeberov - kanalizace Hrnčíře
24	TK	51	Uhříněves - kanalizace a ČS Pitkovice
25	TK	51	Uhříněves - kanalizace a ČS Hájek
26	TK	53	Újezd u Průhonic - kanalizace a ČOV
27	TK	47	Suchdol - DUN
28	TK	6	Praha 6 - Ruzyně - DUN
29	TK	5	Praha 5 - Smíchov - DUN
30	TK	13	Praha 13 - JZM - DUN
31	TK	43	Řeporyje - DUN
32	TK	43	Řeporyje - DUN
33	TK	43	Řeporyje - DUN
34	TK	43	Řeporyje - DUN
35	TK	54	Velká Chuchle - DUN - Hvězdárna
37	TK	21	Dolní Měcholupy - DUN
38	TK	8	Praha 8 - kanalizační přivaděč k NČOV
38	TK	50	Troja - kanalizační přivaděč k NČOV
39	TK	18	Březiněves - rozšíření ČOV
40	TK	25	Horní Počernice - kanalizace a ČOV
41	TK	21	Dolní Měcholupy - DUN - sever
42	TK	35	Lipence - DUN
43	TK	35	Lipence - DUN
44	TK	35	Lipence - DUN
45	TK	43	Řeporyje - DUN
46	TK	34	Libuš - DUN
47	TK	19	Čakovice –vybudování kanalizačního obchvatu
47	TK	33	Letňany –vybudování kanalizačního obchvatu
49	TK	8	Praha 8 - plocha retenční nádrže Karlín
50	TK	8	Praha 8 – plocha retenční nádrže Libeň
51	TK	6	Praha 6 - ústřední čistírna odpadních vod
51	TK	7	Praha 7 - ústřední čistírna odpadních vod
52	TK	6	Praha 6 – výtlak kalů na Drasty
52	TK	8	Praha 8 – výtlak kalů na Drasty
52	TK	50	Troja – výtlak kalů na Drasty
1	TO	10	Praha 10 – výstavba spalovny Malešice
1	TO	49	Štěrboholy - výstavba spalovny Malešice
2	TO	46	Slivenec - sběrný dvůr
3	TO	6	Praha 6 - Ruzyně - recyklace stavebního odpadu
4	TO	13	Praha 13 - sběrný a recyklační dvůr Stodůlky
5	TO	3	Praha 3 - sběrný dvůr - nákladové nádraží Žižkov
6	TO	4	Praha 4 - sběrný dvůr Spořilov
7	TO	10	Praha 10 - sběrný dvůr Michle
8	TO	10	Praha 10 - sběrný dvůr Vršovice
9	TO	9	Praha 9 - sběrný dvůr Pod šancemi
10	TO	25	Horní Počernice - recyklace stavebního odpadu
11	TO	17	Běchovice - sběrný dvůr
12	TO	10	Praha 10 - sběrný dvůr Malešice
13	TO	12	Praha 12 - sběrný dvůr Modřany
14	TO	25	Horní Počernice - sběrný dvůr (kompostárna) Sychrov
15	TO	19	Čakovice - recyklace odpadů
16	TO	19	Čakovice - sběrný dvůr (kompostárna)
17	TO	39	Nedvězí - recyklace stavebního odpadu, sběrný dvůr
17	TO	29	Kolovraty - recyklace stavebního odpadu, sběrný dvůr

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
18	TO	56	Zbraslav - recyklace stavebního odpadu (sběrný dvůr), Lipence
19	TO	21	Dolní Měcholupy - sběrný dvůr
20	TO	24	Ďáblice – rozšíření skládky komunálního odpadu
21	TO	6	Praha 6 – sběrný dvůr
22	TO	56	Praha – Zbraslav - kompostárna
23	TO	5	Praha 5 – sběrný dvůr
24	TO	5	Praha 5 – sběrný dvůr
26	TO	15	Praha 15 – sběrný dvůr
1	TP	24	Ďáblice - VTL plynovod a VTL . RS Ďáblice
2	TP	26	Kbely - VTL . RS
3	TP	25	Horní Počernice - VTL . RS - Chvaly
4	TP	49	Štěrboholy - VTL . RS, ul. Nedokončená
5	TP	48	Šeberov - VTL . RS - Hrnčíře
6	TP	51	Uhříněves - VTL . RS - Pitkovice
7	TP	35	Lipence - VTL plynovod do Černošic
8	TP	13	Praha 13 - VTL . RS Chaby
9	TP	57	Zličín - VTL . RS - Sobín
10	TP	6	Praha 6 - přeložka VTL plynovodu
10	TP	41	Přední Kopanina - přeložka VTL plynovodu
11	TP	47	Suchdol - přeložka VTL plynovodu
12	TP	18	Březiněves - přeložka VTL plynovodu Březiněves - Ďáblice
12	TP	24	Ďáblice - přeložka VTL plynovodu Březiněves - Ďáblice
13	TP	6	Praha 6 - přeložka VTL plynovodu Ruzyně
14	TP	56	Zbraslav - přeložka VTL plynovodu
15	TP	31	Křeslice - VTL . RS
1	TR	1	Praha 1 - kolektor II. kategorie CENTRUM II
1	TR	2	Praha 2 - kolektor II. kategorie CENTRUM II
1	TT	10	Praha 10 - výstavba tepelných napaječů Mělník - JM I a JM II
1	TT	11	Praha 11 - výstavba tepelných napaječů Mělník - JM I a JM II
1	TT	15	Praha 15 - výstavba tepelných napaječů Mělník - JM I a JM II
2	TT	15	Praha 15 - výstavba tepelných napaječů Mělník - Petrovice
2	TT	21	Dolní Měcholupy – výstavba tepelných napáječů Mělník - Petrovice
2	TT	40	Petrovice - výstavba tepelných napaječů Mělník - Petrovice
3	TT	6	Praha 6 - propojení SCZT Veleslavín - Ďědina
4	TT	13	Praha 13 - zásobování teplem - oblast JZM
4	TT	44	Řepy - zásobování teplem - oblast JZM
4	TT	57	Zličín - zásobování teplem - oblast JZM
5	TT	8	Praha 8 - tepelný napaječ Prosek - Libeň
6	TT	14	Praha 14 - propojení SCZT Dolní Počernice - Běchovice
6	TT	22	Dolní Počernice - propojení SCZT Dolní Počernice - Běchovice
6	TT	25	Horní Počernice - propojení SCZT Dolní Počernice - Běchovice
7	TT	4	Praha 4 - propojení SCZT Modřany - Krč
7	TT	12	Praha 12 - propojení SCZT Modřany - Krč
7	TT	34	Libuš – propojení SCZT Modřany - Krč
8	TT	8	Praha 8 – tepelný napáječ Rohanský ostrov
9	TT	7	Praha 7 – napojení zdroje EHOL na PTS
9	TT	8	Praha 8 - napojení zdroje EHOL na PTS
1	TV	5	Praha 5 - vodovodní řad - Malvazinky - Nikolajka, včetně VDJ Nikolajka
2	TV	38	Nebušice - rekonstrukce vodovodních řadů
3	TV	3	Praha 3 - vodovodní řad - Hloubětín - VDJ Hrdlořezy
3	TV	9	Praha 9 - vodovodní řad - Hloubětín - VDJ Hrdlořezy
3	TV	14	Praha 14 - vodovodní řad - Hloubětín - VDJ Hrdlořezy
4	TV	56	Zbraslav - připojení vodovovním řadem na stáv. síť VDJ Lipence a VDJ Baně
4	TV	35	Lipence - připojení vodovodním řadem na stáv. síť VDJ Lipence a VDJ Baně
5	TV	13	Praha 13 - přeložka vodovodního řadu z VDJ Kopanina do Berouna
6	TV	2	Praha 2 – rekonstrukce VDJ Korunní
6	TV	10	Praha 10 - rekonstrukce VDJ Korunní
7	TV	2	Praha 2 - přerušovací vodojem Korunní
8	TV	2	Praha 2 - zesílení vodovodních řadů , které souvisí s rekonstrukcí VDJ Karlov
8	TV	3	Praha 3 - zesílení vodovodních řadů, které souvisí s rekonstrukcí VDJ Karlov
8	TV	4	Praha 4 - zesílení vodovodních řadů, které souvisí s rekonstrukcí VDJ Karlov
8	TV	10	Praha 10 - zesílení vodovodních řadů, které souvisí s rekonstrukcí VDJ Karlov
9	TV	4	Praha 4 - rekonstrukce ÚV Podolí
11	TV	25	Horní Počernice - propojovací vodovodní řad - VDJ H. Počernice se stáv. vodovod.řadem DN 600
12	TV	4	Praha 4 - zdvojení vodovodního řadu Zálesí - VDJ Novodvorská
13	TV	35	Lipence - vodojem Lipence
14	TV	35	Lipence - vodojem Baně

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
15	TV	6	Praha 6 – přeložka části vodovodního řadu DN 1200
1	TY	1	Praha 1 - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	4	Praha 4 - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	5	Praha 5 - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	6	Praha 6 - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	7	Praha 7 - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	8	Praha 8 - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	12	Praha 12 - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	50	Troja - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	54	Velká Chuchle - protipovodňová opatření Vltavy
1	TY	56	Zbraslav - protipovodňová opatření Vltavy
2	TY	42	Radotín - protipovodňová opatření Berounky
5	TY	38	Nebušice - suchý poldr
6	TY	38	Nebušice - suchý poldr
7	TY	38	Nebušice - suchý poldr
8	TY	47	Suchdol - suchý poldr
9	TY	47	Suchdol - retenční nádrž
10	TY	37	Lysolaje - suchý poldr
11	TY	6	Praha 6 - suchý poldr - Jenerálka
12	TY	6	Praha 6 - zvětšení rybníka Dubový mlýn
13	TY	6	Praha 6 - nádrž nad Kajetánkou na Brusnici
14	TY	6	Praha 6 - zatrubnění toku Brusnice - samostatné vedení
15	TY	57	Zličín - suchý poldr na Zličínském potoce
16	TY	13	Praha 13 - nádrž N2
17	TY	13	Praha 13 - rybník pod Třebonicemi
18	TY	13	Praha 13 - nádrž N7
19	TY	13	Praha 13 - koupaliště Nové Butovice
20	TY	43	Řeporyje - nádrž N8 a část nového koryta
21	TY	43	Řeporyje - suchý poldr N10
22	TY	54	Velká Chuchle - suchý poldr na Vrutici
23	TY	54	Velká Chuchle -suchý poldr Na Hvězdárně
24	TY	32	Kunratice - obnova rybníčku Ohrada
25	TY	42	Radotín - vodní plochy pro rekreaci
26	TY	35	Lipence - suchý poldr v pramenné oblasti Lipanského potoka
27	TY	35	Lipence - rybník
28	TY	35	Lipence - obnova rybníka na obtoku Lipanského potoka
29	TY	35	Lipence - obnova rybníka na obtoku Lipanského potoka
31	TY	51	Uhříněves - nádrž N3 na Pitkovickém potoce
32	TY	16	Benice - nádrž N2
33	TY	16	Benice - nádrž N1
34	TY	20	Dolní Chabry - zřízení rybníka na Drahanském potoce u silnice k Brnkám
35	TY	24	Ďáblice - nádrž na přítoku Červenomlýnského potoka
36	TY	16	Benice - suchý poldr na Pitkovickém potoce
37	TY	16	Benice - suchý poldr Prknovka na Říčance
38	TY	29	Kolovraty - biologický rybník na Říčance
39	TY	39	Nedvězí - vodní nádrž Dolnice a úprava koryta pod nádrží
40	TY	8	Praha 8 - vodní kanál Maniny
41	TY	25	Horní Počernice - nádrž k předčištění dešťové vody nad Svépravickým rybníkem
42	TY	35	Lipence - rekonstrukce zatrubněných úseků a revitalizace Kyjovského potoka
43	TY	23	Dubeč - obnova rybníka
44	TY	23	Dubeč - obnova nádrže
45	TY	27	Klánovice - nádrž na Blatovském potoce
46	TY	4	Praha 4 - retenční nádrž Ve Studeném na Kunratickém potoce
47	TY	4	Praha 4 - směrová úprava Zátišského potoka (před zaúst. do Vltavy) s místním rozšířením koryta
48	TY	34	Libuš - zvýšení hráze a zvětšení objemu u RN Písnice
49	TY	32	Kunratice - nádrž U Jahodárny na Kunratickém potoce
50	TY	53	Újezd u Průhonic - nádrž (část mimo Prahu)
51	TY	53	Újezd u Průhonic - suchý poldr na Botiči
52	TY	31	Křeslice - suchý poldr
52	TY	53	Újezd u Průhonic - suchý poldr
53	TY	31	Křeslice - suchý poldr na Botiči
54	TY	38	Nebušice - revitalizace Nebušického potoka
55	TY	6	Praha 6 - revitalizave Lysolajského potoka
55	TY	37	Lysolaje - revitalizace Lysolajského potoka
56	TY	6	Praha 6 - revitalizace Litovicko - Šáreckého potoka
57	TY	6	Praha 6 - revitalizace Litovického potoka
57	TY	44	Řepy - revitatizace Litovického potoka

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
57	TY	57	Zličín - revitalizace Litovického potoka
58	TY	8	Praha 8 - revitalizace Drahanského potoka
58	TY	20	Dolní Chabry - revitalizace Drahanského potoka
59	TY	8	Praha 8 - revitalizace Čimického potoka
60	TY	19	Čakovice - revitalizace Mratínského potoka
61	TY	26	Kbely - revitalizace Vinořského potoka
61	TY	55	Vinoř - revitalizace Vinořského potoka
62	TY	13	Praha 13 - revitalizace Motolského potoka
63	TY	5	Praha 5 - revitalizace Dalejského potoka
63	TY	13	Praha 13 - revitalizace Dalejského potoka
63	TY	43	Řeporyje - revitalizace Dalejského potoka
63	TY	46	Slivenec - revitalizace Dalejského potoka
64	TY	5	Praha 5 - revitalizace Prokopského potoka
64	TY	13	Praha 13 - revitalizace Prokopského potoka
65	TY	43	Řeporyje - revitalizace Jinočanského potoka
66	TY	14	Praha 14 - revitalizace Hostavického potoka
66	TY	22	Dolní Počernice - revitalizace Hostavického potoka
66	TY	23	Dubeč - revitalizace Hostavického potoka
67	TY	22	Dolní Počernice - revitalizace toku do Počernického rybníka
67	TY	23	Dubeč - revitalizace toku do Počernického rybníka
68	TY	46	Slivenec - revitalizace toku Vrutice
68	TY	54	Velká Chuchle - revitalizace toku Vrutice
69	TY	4	Praha 4 - revitalizace Kunratického potoka
69	TY	32	Kunratice - revitalizace Kunratického potoka
70	TY	16	Benice - revitalizace Říčanského potoka
70	TY	29	Kolovraty - revitalizace Říčanského potoka
70	TY	51	Uhříněves - revitalizace Říčanského potoka
71	TY	35	Lipence - revitalizace Lipanského potoka
72	TY	35	Lipence - revitalizace toku v Lipanech
73	TY	19	Čakovice - Třeboradice - revitalizace Třeboradického potoka
74	TY	42	Radotín - vodní plochy pro rekreaci
75	TY	42	Radotín - vodní plochy pro rekreaci včetně odtoku
75	TY	56	Zbraslav - vodní plochy pro rekreaci včetně odtoku
76	TY	42	Radotín - sportovní a rekreační, ochranný přístav Radotín
77	TY	42	Radotín - proplachovací kanál ochranného přístavu Radotín
75	TY	54	Velká Chuchle - vodní plochy pro rekreaci včetně odtoku
1	VM	3	Praha 3 - rozšíření areálu OÚ Havlíčkovo nám., ul. Lipanská
2	VM	11	Praha 11 - veřejná správa při ul. Opatovské
3	VM	6	Praha 6 - polyfunkční objekt pro státní správu a samosprávu - Vítězné náměstí
4	VM	13	Praha 13 - radnice a státní správa v Nových Butovicích - Sluneční náměstí
1	VO	15	Praha 15 - rozvoj depozitáře Národní knihovny - Hostivař
2	VO	12	Praha 12 - integrovaný záchranný systém hl. m. Prahy, mezi ul. Vazovou a Kolarovovou
3	VO	7	Praha 7 - hasičská stanice - ústředí, ul. Argentinská, ul. Plynární
4	VO	9	Praha 9 - Vysočany - hasičská stanice, ul. Kolbenova
5	VO	20	Dolní Chabry - hasičská stanice
6	VO	51	Uhříněves - hasičská stanice, ul. Přátelství
7	VO	5	Praha 5 - hasičská stanice Barrandov
8	VO	49	Štěrboholy - hasičská stanice
9	VO	5	Praha 5 - hasičská stanice Smíchov - ul. Klikatá
1	VS	12	Praha 12 - Modřany - stavba pro veřejné školství, ul. Herrmanova
2	VS	13	Praha 13 - Lužiny - stavba gymnázia
3	VS	52	Újezd nad Lesy - mateřská škola, ul. Lišická
4	VS	5	Praha 5 - Jinonice - základní škola, mateřská škola, (nová výstavba)
5	VS	5	Praha 5 - Smíchov - základní škola, mateřská škola, (zástav. Smíchov. nádr.)
6	VS	5	Praha 5 - střední škola, mateřská škola, ul. Na Zatlance, Ostrovského
7	VS	5	Praha 5 - Smíchov - rozšíření mateřské školy, ul. Holečkova
8	VS	5	Praha 5 - Barrandov - střední škola, základní škola, sociální péče
9	VS	5	Praha 5 - Barrandov - základní škola, (západ)
10	VS	5	Praha 5 - Barrandov - mateřská škola
11	VS	5	Praha 5 - Barrandov - mateřská škola
12	VS	5	Praha 5 - Košíře - základní škola, ul. Pobělohorská
13	VS	6	Praha 6 - Břevnov - základní škola, mateřská škola, Kutnauerovo nám.
14	VS	6	Praha 6 - Malý Břevnov - základní škola, mateřská škola
15	VS	7	Praha 7 - Holešovice - střední škola, při ul. Jablonského
16	VS	12	Praha 12 - Modřany Komořany - základní škola
17	VS	13	Praha 13 - Velká Ohrada - mateřská škola
18	VS	13	Praha 13 - Velká Ohrada - základní škola

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
19	VS	13	Praha 13 - Západní město - střední škola, základní škola, mateřská škola, při ul. Jinočanská
20	VS	13	Praha 13 - Chaby - základní škola, mateřská škola
21	VS	13	Praha 13 - Třebonice - základní škola, mateřská škola
22	VS	13	Praha 13 - Stodůlky - střední škola
23	VS	14	Praha 14 - Kyje - Hutě - základní škola, mateřská škola
24	VS	14	Praha 14 - Kyje - Jahodnice - základní škola
25	VS	16	Benice - základní škola, mateřská škola
26	VS	17	Běchovice - základní škola, mateřská škola
27	VS	17	Běchovice - mateřská škola
28	VS	18	Březiněves - základní škola, mateřská škola
29	VS	24	Ďáblice - základní škola 1. stupeň, mateřská škola - Na blatech
30	VS	19	Čakovice - Miškovice - základní škola 1. stupeň
31	VS	19	Čakovice - Třeboradice - základní škola - 1. stupeň
32	VS	20	Dolní Chabry -základní škola - 1. stupeň
33	VS	20	Dolní Chabry - mateřská škola - (SZ v rámci nové zástavby)
34	VS	22	Dolní Počernice - dětský domov
35	VS	22	Dolní Počernice - střední škola, základní škola, mateřská škola
36	VS	24	Ďáblice - základní škola, mateřská škola
37	VS	25	Horní Počernice - Svépravice - mateřská škola
38	VS	25	Horní Počernice - střední škola, základní škola, mateřská škola
39	VS	27	Klánovice - mateřská škola
40	VS	29	Kolovraty - základní škola, mateřská škola
41	VS	33	Letňany - střední škola, mateřská škola
42	VS	34	Libuš - Písnice - základní škola, mateřská škola
43	VS	35	Lipence - mateřská škola
44	VS	35	Lipence - základní škola
45	VS	42	Radotín - základní škola, ul. Prvomájová
46	VS	43	Řeporyje - mateřská škola - (Řeporyje - střed)
47	VS	43	Řeporyje - základní škola, mateřská škola - (Řeporyje - sever)
48	VS	46	Slivenec - mateřská škola, ul. K Cikánce
49	VS	49	Štěrboholy - rozšíření stávajícího areálu základní školy
50	VS	51	Uhříněves - mateřská škola
51	VS	51	Uhříněves - Pitkovice - střední škola, základní škola, mateřská škola
52	VS	56	Zbraslav - rozšíření základní školy
53	VS	57	Zličín - základní škola, u sportovního hřiště
54	VS	57	Zličín - základní škola, mateřská škola - severozápadní část
55	VS	13	Praha 13 - Západní město - střední škola, základní škola, mateřská škola
56	VS	54	Velká Chuchle - základní škola při ul. Na cihelně
57	VS	43	Řeporyje - rozšíření školy
58	VS	48	Šeberov - stavby pro veřejné školství, zdrav. a soc. péči, obchod, ul. V ladech, K Hrnčířům
59	VS	8	Praha 8 - základní škola, mateřská škola
60	VS	35	Lipence - rozšíření hřiště pro školu
61	VS	27	Klánovice - přístavba a rekonstrukce základní školy
62	VS	23	Dubeč - základní škola
63	VS	9	Praha 9 – mateřská škola
64	VS	9	Praha 9 – základní škola
1	VZ	12	Praha 12 - Modřany - stavba pro sociální péči, ul. N. Vapcarova
2	VZ	13	Praha 13 - JZM - křesťanské centrum Nové Butovice
3	VZ	32	Kunratice - stavba pro zdravotnictví a sociální péči, Vimperské nám.
4	VZ	48	Šeberov - Hrnčíře - stavba domu sociální péče - ul. Za Šmatlíkem, V březí
5	VZ	4	Praha 4 - Hodkovičky Lhotka - domov důchodců
6	VZ	5	Praha 5 - výjezdová záchranná služba
7	VZ	5	Praha 5 - dům seniorů Palata
8	VZ	5	Praha 5 - dům seniorů , Na Homolce
9	VZ	5	Praha 5 - Barrandov - domov důchodců , penzion
10	VZ	5	Praha 5 - Jinonice - domov důchodců
11	VZ	6	Praha 6 - Červený Vrch - zdravotně sociální centrum
12	VZ	8	Praha 8 - Čimice - sociální péče
13	VZ	10	Praha 10 - rozšíření domova důchodců, ul. Rektorská
14	VZ	10	Praha 10 - Záběhlice - domov důchodců, ul. Ke Spořilovu
15	VZ	12	Praha 12 - Modřany - nemocnice s doléčovacími lůžky
16	VZ	13	Praha 13 - Velká Ohrada - zdravotně sociální centrum s lůžkovou částí
17	VZ	14	Praha 14 - Černý Most II - Geri centrum
18	VZ	17	Běchovice - nemocnice s doléčovacími lůžky
19	VZ	19	Čakovice - výstavba sociálního domu
20	VZ	8	Praha 8 - zdravotně sociální centrum
21	VZ	22	Dolní Počernice - domov důchodců, dům sociálních služeb

Pořadové číslo	Kategorie	Číslo M.Č.	Popis veřejně prospěšné stavby
22	VZ	24	Ďáblice - areál seniorů
24	VZ	28	Koloděje - sociální zařízení
25	VZ	33	Letňany - sociálně zdravotní a ošetřovatelské centrum
26	VZ	34	Libuš - Písnice - zdravotně sociální centrum
27	VZ	35	Lipence - dům pečovatelské služby
28	VZ	35	Lipence - zdravotně sociální centrum
29	VZ	38	Nebušice - dům pečovatelské služby
30	VZ	42	Radotín - domov důchodců
31	VZ	44	Řepy - ústav sociální péče
32	VZ	44	Řepy - výjezdová záchranná služba
33	VZ	46	Slivenec - zdravotně sociální centrum
34	VZ	52	Újezd nad Lesy - sociálně zdravotní centrum
35	VZ	54	Velká Chuchle - penzion pro důchodce
36	VZ	55	Vinoř - dům seniorů , pečovatelská služba
37	VZ	57	Zličín - dům pečovatelské služby
38	VZ	47	Suchdol - dům pro seniory
39	VZ	8	Praha 8 - Libeň - vstupní prostor FN Bulovka
40	VZ	52	Újezd nad Lesy - sociálně zdravotní centrum
41	VZ	32	Kunratice - sociální zařízení - K Zeleným domkům, čp. 701
42	VZ	49	Štěrboholy - výstavba domova důchodců včetně pracoviště lékaře
43	VZ	5	Praha 5 - sociální zařízení - ul. U Malvazinky
1	ZH	48	Šeberov - Hrnčíře - rozšíření hřbitova
2	ZH	19	Čakovice - rozšíření hřbitova a obřadní síně - Třeboradice
3	ZH	14	Praha 14 - rozšíření hřbitova
4	ZH	25	Horní Počernice - rozšíření hřbitova Na Beránce
1	ZP	13	Praha 13 - Centrální park - Lužiny, Nové Butovice
2	ZP	57	Zličín - zřízení lesoparku - ul. Hrozenkovská
3	ZP	11	Praha 11 - dostavba Centrálního parku JM
4	ZP	13	Praha 13 - Centrální park, Západní Město - severní část
5	ZP	13	Praha 13 - Centrální park, Západní město - jižní část
5	ZP	43	Řeporyje – Centrální park, Západní město – jižní část
6	ZP	9	Praha 9 – založení lesoparku a parkových ploch
6	ZP	33	Letňany - založení lesoparku a parkových ploch
6	ZP	21	Dolní Měcholupy – Centrální park
7	ZP	49	Štěrboholy - Centrální park
8	ZP	14	Praha 14 - parková plocha - ul. Broumarská
9	ZP	8	Praha 8 - park Na Okrouhlíhu
10	ZP	8	Praha 8 - park Na hájku
11	ZP	14	Praha 14 - založení parkové plochy Černý Most jih včetně nástupu k rybníku Martiňák
11	ZP	22	Dolní Počernice – založení parkové plochy Černý Most jih včetně nástupu k rybníku Martiňák
12	ZP	6	Praha 6 - založení parkové plochy u mohyly na Bílé Hoře
13	ZP	7	Praha 7 – parková plocha u Ortenova nám.
14	ZP	8	Praha 8 – parková plocha při Pobřežní na Maninách
15	ZP	8	Praha 8 – parková plocha v bývalém areálu Libeňských loděnic
16	ZP	8	ZP 8 Praha 8 - parková plocha - pokračování Kaizlových sadů – jih
17	ZP	8	Praha 8 – parková plocha při Libeňském mostě – jih
18	ZP	8	Praha 8 – parková plocha při Libeňském mostě - sever
19	ZP	8	Praha 8 – parková plocha - pokračování Kaizlových sadů – sever“.
20	ZP	9	Praha 9 – parková plocha při Poděbradské ulici
1	ZV	6	Praha 6 - UK - FTVS Veleslavín - rozšíření areálu
2	ZV	7	Praha 7 - rozvojové plochy pro VŠ Bubny
3	ZV	7	Praha 7 - rozvojové plochy pro VŠ Bubny
4	ZV	6	Praha 6 - rozvoj ČVUT Dejvice
5	ZV	6	Praha 6 - VŠ areál Vítězné náměstí
6	ZV	8	Praha 8 - VŠ areál Pelc - Tyrolka, západ
7	ZV	7	Praha 7 – VŠ areál Pelc – Tyrolka, západ
7	ZV	8	Praha 8 - VŠ areál Pelc - Tyrolka, západ
8	ZV	8	Praha 8 - VŠ areál Pelc - Tyrolka, východ
9	ZV	8	Praha 8 - VŠ areál Pelc - Tyrolka, východ
10	ZV	2	Praha 2 - rozvoj PF Viničná
11	ZV	2	Praha 2 - rozvoj VŠ ul. Albertov, Horská
12	ZV	5	Praha 5 - rozvoj VŠ Jinonice, Dívčí Hrady
13	ZV	5	Praha 5 - rozvoj VŠ Jinonice, Dívčí Hrady
14	ZV	32	Kunratice - rozvoj VŠ areál Kunratice
15	ZV	15	Praha 15 - areál UK Hostivař
15	ZV	21	Dolní Měcholupy – areál UK Hostivař

3. Ode dne účinnosti změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (§ 173 odst. 1 zákona č. 500/2000 Sb., správní řád) se nepoužijí Přílohy č.1 - č.4 obecně závazné vyhlášky č.32/1999 Sb.hl.m.Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy ve znění platném ke dni 14.9.2006 a grafická příloha obecně závazné vyhlášky č.33/1999 Sb., o stavební uzávěře ve velkých rozvojových územích hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění

Důvodem pro pořízení změny byla potřeba aktualizace výkresové části Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (ÚP SÚ hl.m.Prahy) a vyhlášky hl.m.Prahy č.32/1999 Sb.hl.m.Prahy, o závazné části územního plánu tak, aby byly do dokumentace ÚP SÚ hl.m.Prahy zapracovány změny a úpravy, pořízené před schválením změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy v Zastupitelstvu hl.m.Prahy a dále aby byly odstraněny formální nedostatky stávajícího ÚP SÚ hl.m.Prahy a tím došlo k zjednodušení pro jeho využívání při rozhodování v území.

Obsah změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy

Cílem změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy nebylo přehodnocení plošného vymezení a obsahu jednotlivých prvků funkční a prostorové regulace, ale úprava jejich celkového systému, vyladění jejich vzájemné provázanosti a zvýšení přehlednosti a vypovídací hodnoty celého dokumentu pro jednotlivé uživatele. Nejde v žádném případě o změnu celkové urbanistické koncepce.

Hlavními sledovanými cíli změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy byly :

- aktualizace ÚP SÚ hl.m.Prahy dle schválených změn a provedených úprav
- zpřesnění ve výkresové části dle aktuálního mapového podkladu – katastrální mapy
- zjednodušení výkladu regulativů a zpřehlednění dokumentace ÚP SÚ hl.m.Prahy
- zpřehlednění výkresové části ÚP SÚ hl.m.Prahy
- omezení počtu následně pořizovaných změn ÚP SÚ hl.m.Prahy
- úprava „režimu nepřesnost kresby“ hranic jednotlivých funkčních ploch
- úprava struktury funkčního využití území – legendy výkresové části ÚP SÚ hl.m.Prahy.

Kompletní dokumentaci změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy tvoří textová a grafická část, včetně rozhodnutí o podaných námitkách a rozhodnutí o zásadních připomínkách městských částí.

Obsahem textové části změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy je novela příloh č.1 a 2 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. hl.m.Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen vyhláška).

V novém znění přílohy č. 1 Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území opatření obecné povahy (dále jen přílohy č. 1) jsou provedeny příslušné úpravy a nové formulace původní přílohy č.1 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. hl.m.Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen vyhláška), vyplývající z povahy návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy. V textu jsou také zapracovány všechny dosud schválené novely vyhlášky a je

uvedena nově agregovaná legenda výkresové části.

V rámci usnadnění výkladu byly z projednané přílohy č.1 vyhlášky vybrany prvky směrného charakteru a v příloze A odůvodnění je uveden kompletní přehled směrných prvků Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy s navrženým postupem provedení jejich úprav. Přehled limitů využití území (uvedených původně v oddílu 10 návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy) představuje přílohu C odůvodnění.

Nově byla zařazeny k oddílu 10 přílohy č.1 grafická příloha - Vymezení kategorií záplavových území v rámci území určených k ochraně a k oddílu 12 – Podmíněnost staveb v příloze č.1 aktualizována grafická příloha.

Vymezení hranic velkých rozvojových území (VRÚ) je kromě výkresu č.4 dokumentováno v grafické příloze oddílu 13 přílohy č.1

Novelizovaná znění obou obecně závazných vyhlášek hlavního města Prahy : příloh č.1 – 4 obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy č. 32/1999 Sb.hl.m.Prahy, o vymezení závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy a obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy č.33/1999 Sb. hl.m.Prahy, o stavební uzávěře ve velkých rozvojových územích hlavního města Prahy, týkající se aktualizovaných zákresů hranic velkých rozvojových území (VRÚ) byla s městskými částmi hl.m.Prahy a odbory MHMP projednána.

Vzhledem k tomu, že byly pořízenou změnou ÚP SÚ hl.m.Prahy upravovány téměř všechny oddíly přílohy č.1 vyhlášky, včetně doplnění a upřesnění pojmů, byla opatřením obecné povahy, kterým se vydává změna Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy nahrazena celá příloha č.1. Stejný postup zvolil pořizovatel nahrazením přílohy č.2 Seznamu veřejně prospěšných staveb původní vyhlášky novým zněním. Přílohy č.3 a 4 vyhlášky se po vydání opatření obecné povahy nebudou používat, neboť údaje v nich obsažené jsou obsahem dokumentace vydané změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy.

Grafická část dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy zahrnuje nově zpracovaný hlavní výkres č.4 Plán využití ploch jako součást výroku a odůvodnění návrhu změny a další odvozené a speciální výkresy vymezující závazné a směrné části dle Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy platného od 1.1.2000 :

4 – Plán využití ploch
5 – Doprava
9 – Vodní hospodářství a odpady
10 – Energetika
11 – Přenos informací a kolektory
19 – Územní systém ekologické stability
25 – Veřejně prospěšné stavby
31 – Podrobné členění ploch zeleně
36 – Podíl bydlení v centrální části města
37 – Vymezení zastavitelného území

Ostatní výkresy, které netvoří vlastní obsah změny Z 1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy, ale tvoří výkresovou část Územního plánu sídelního útvaru byly aktualizovány následně po jejím schválení.

Výkresy Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy obsahující pouze informační údaje nebyly změnou Z1000/00 upravovány.

Součástí grafické části dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy jsou i grafické přílohy oddílů 10, 12 a 13 přílohy č.1.

Naplnění požadavků zadání Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy

Základní požadavky zadání změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy obsažené ve schváleném znění zadání :

- maximální možná agregace funkčních ploch a území bez narušení celkové urbanistické a inženýrské koncepce Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy;
- jednodušší, přehlednější a srozumitelnější vyjádření limitů a a regulativů na základě principů užitých v dokumentaci ÚP SÚ hl.m.Prahy;
- odstranění zjevných nepřesností v soumístnosti hranic funkčních ploch ve vztahu ke katastrálním hranicím, umožněné postupem digitalizace výkresové dokumentace územního plánu;
- aktualizace polohopisu dle současného stavu ve smyslu zanesení realizovaných staveb, zejména dopravní a technické infrastruktury;
- zapracování změn ÚP SÚ hl.m.Prahy do grafické části Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy s využitím upravené legendy ÚP SÚ hl.m.Prahy.

byly v zásadě splněny. Drobné odchylky, které vznikly v průběhu práce na návrhu dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy, vyplynuly z povahy úkolu a naplnění požadavků zadání nebrání.

Struktura funkčního využití území a legenda výkresové části dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy se metodicky nemění.

Změnou Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy dochází k :

- výrazné redukci počtu položek legendy, vedoucí k obecnější charakteristice některých z nich;
- umožnění případné pružnější reakce na nové názory na využití ploch v rozvojových územích;
- omezení počtu potenciálních požadavků na pořízení změn územního plánu;
- neměnnosti kódového označení funkcí, vymezených v konkrétních územích oproti původnímu znění územního plánu, z důvodů zachování přehlednosti;
- nově navrženému kódovému označení agregovaných funkcí a těch funkcí, pro které je navrhována významná změna regulativů funkčního využití;
- časový horizont vztahující se k závazné platnosti ÚP SÚ hl.m.Prahy již není vyjádřen konkrétním datem 2010, ale označen v souladu s platným zněním stavebního zákona (v projednaném návrhu změny Z1000/00 jako návrh a výhled, ve vydávaném znění pouze návrh/územní rezerva).

Požadavek zadání změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy zobrazit maximum informací v hlavním výkresu č. 4 Plánu využití ploch se projevuje zejména vyznačením celoměstského systému zeleně a historických jader obcí. Ve vydávaném návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy je ve výkrese č.4 uvedena míra využití území u rozvojových a transformačních funkčních ploch a paralelně s probíhajícím řízením o vydání změny Z1000/00 byla provedena úprava č.U615/2008 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, týkající se vymezení kódu míry využití území ve stabilizovaných územích.

Minimální velikost zobrazitelné funkční plochy zůstává 2 500 m^2.

V rámci změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy dochází k značné redukci počtu a k rozdělení tzv. plovoucích značek v rámci jiné funkční plochy na značky dvojího typu :

1. značky pevné, lokalizované do těžiště funkční plochy;
2. značky plovoucí, vyjadřující požadavek umístit či respektovat funkční plochu bez specifikace rozlohy a přesné lokalizace v rámci jiné funkční plochy.

Markantní změny zobrazení území vycházejí ze sloučení a nově pojaté charakteristiky regulativů jednotlivých funkčních ploch a týkají se zejména polyfunkčních území obytných, smíšených, zvláštních a rekreačních. Výrazné transformace doznávají i monofunkční plochy, především veřejné vybavení a zeleň, a rovněž plochy technického vybavení.

Míra podrobnosti zobrazení územního plánu v měřítku 1 : 10 000 vyvolala potřebu zavedení pojmu možné nepřesnosti hranic a jeho charakteristiku tak, aby případné drobné odchylky nevyžadovaly řešení formou pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy.

Postup pořízení změny Z1000/00 ÚPSÚ hl.m.Prahy

Pořizování změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy bylo zahájeno na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 33/07 ze dne 4.10.2001 a usnesení Rady hlavního města Prahy č. 0280 ze dne 24.2.2004 a č.0120 ze dne 1.2.2005.

Vzhledem k charakteru změny Z 1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy, neměnícímu celkovou urbanistickou koncepci nebylo ve zjišťovacím řízení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění, uloženo provést vyhodnocení vlivů změny na životní prostředí (SEA).

Proces projednání návrhu zadání změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy byl ukončen schválením zadání usnesením Zastupitelstva hl.m.Prahy č.30/07 ze dne 1.9.2005. Postup podle tehdy platného znění zákona č.50/1976 Sb., umožnil přistoupit ke zpracování návrhu územně plánovací dokumentace na základě schváleného znění zadání změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy.

Návrh změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy byl vystaven k veřejnému nahlédnutí od 23.05.2006 do 21.06.2006. Oznámení o projednání návrhu změny ÚP SÚ hl.m.Prahy Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy bylo provedeno na úřední desce Magistrátu hl.m.Prahy a MČ a na elektronické úřední desce MHMP. Dotčené orgány státní správy obdržely jednotlivě oznámení o projednání návrhu změny.

Veřejné projednání proběhlo 1.6.2006. Návrh změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy předložený k projednání byl po celou dobu projednání vystaven k veřejnému nahlédnutí u pořizovatele a dále byl a stále je k nahlédnutí i na internetové adrese www. magistrat.praha-mesto.cz.

Po provedeném vyhodnocení pořizovatele a dílčích dohodových jednáních k rozporným stanoviskům dotčeného orgánu, byl návrh změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy dne 11.8.2006 na dohodovém jednání znovu s dotčenými orgány státní správy, které uplatnily svá stanoviska k projednávanému návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy, společně dohodnut.

Pořizovatel územně plánovací dokumentace – Odbor územního plánu MHMP na závěr procesu pořizování změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy požádal ve smyslu § 25 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění o vydání stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování – Ministerstva pro místní

rozvoj MMR ČR k projednanému návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy.

Ve stanovisku MMR ČR ze dne 13.9.2007 bylo konstatováno, že návrh změny Z 1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy byl projednán podle § 22 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a může být předložen ZHMP k projednání a schválení.

Návrh změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (ÚP SÚ hl.m.Prahy) byl Zastupitelstvem hl.m.Prahy schválen na základě usnesení ZHMP č.40/14 ze dne 14.9.2006.

S odvoláním na § 29 odst.(3) zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění přistoupil pořizovatel ihned po schválení příslušné změny k přípravě návrhů :

- obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy, kterou měla být změna Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy vyhlášena a na základě které by došlo k úpravě vyhlášky č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy , o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy v platném znění
- nařízení hl.m.Prahy, kterým se mění vyhláška č. 33/1999 Sb. hl. m. Prahy, o stavební uzávěře ve velkých rozvojových územích hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů

Návrhy obou právních předpisů hl.m.Prahy byly projednány v souladu s usnesením Rady HMP č. 2273 ze dne 18.12.2001, příloha č.1 a usnesením RHMP č.0969 ze dne 24.06.2003 s odbory MHMP a městskými částmi v souladu s ustanovením § 46 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb. a čl. 4 odst. 1 Směrnice Rady HMP.

Následně byly návrhy obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy a nařízení hl.m.Prahy dle výsledků projednání s městskými částmi a odbory MHMP upraveny, avšak nemohly být akceptovány požadavky na doplnění nebo změnu návrhu dokumentace změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy, které by byly v rozporu s usnesením ZHMP č. 40/14 ze dne 14.9.2006.

Výsledné návrhy obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy, kterou se mění vyhláška č. 32/1999 Sb., o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, a návrh nařízení hl.m.Prahy, kterým se mění obecně závazná vyhláška č. 33/1999 Sb.hl.m.Prahy byly připraveny k projednání v ZHMP v prosinci 2006. K projednání a schválení obou novel právních předpisů – návrhu obecně závazné vyhlášky hl.m.Prahy Zastupitelstvem hl.m.Prahy a návrhu nařízení hl.m.Prahy Radou hl.m.Prahy, nedošlo a změna Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy doposud nenabyla účinnosti.

Schválené znění změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy se tak pro rozhodování v území řešeném příslušnou změnou stalo závazným dnem schválení, avšak územně plánovací dokumentace, která nenabyla účinnost do 31.12.2006, nabývá v souladu s platným zněním nového stavebního zákona po tomto datu účinnost pouze vydáním opatření obecné povahy.

Od 1.1.2007 je proces pořizování změn platné územně plánovací dokumentace upraven zněním nového stavebního zákona, proto pořizovatel zahájil řízení o vydání změny Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy formou opatření obecné povahy ve smyslu § 172 – 173 zákona č.500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy odůvodnění opatření obecné povahy, kterým se vydává změna Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy

Přílohou A. části odůvodnění tohoto opatření obecné povahy je kompletní přehled směrných prvků Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy s navrženým postupem provedení jejich úprav a evidence.

Přílohu B. odůvodnění tvoří přehled limitů využití území, vyplývajících z platných právních předpisů a správních rozhodnutí. Jedná se o aktualizované znění původního oddílu 10 přílohy č.1 vyhlášky dle projednaného a schváleného znění návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy.

Přílohu C. odůvodnění představuje popis postupu při umísťování výjimečně přípustné stavby.

Poučení

Proti změně Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek ve smyslu § 173 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů.

MUDr. Pavel Bém
primátor hl.m.Prahy

Mgr. Rudolf Blažek
náměstek primátora hl.m.Prahy

Přehled směrných prvků Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy (dle pořízené změny Z1000/00) s navrženým postupem provedení jejich úprav a evidence.

1. SMĚRNÁ ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HL.M. PRAHY

Postup pořízení úpravy směrné části Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy se řídí ustanovením § 188 odst. (4) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Směrnou část Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy platnou po změně Z1000/00 ÚP SÚ tvoří :

- stanovená **míra využití území** pro funkční plochy bydlení a nebytové funkce, zakreslená ve výkresech : č.4 odůvodnění a výkresech č. 26 a 28 (aktualizovaných po vydání tohoto opatření obecné povahy)
- **minimální podíl bydlení v centrální části** města zakreslený ve výkresu č. 36 odůvodnění
- **míra využití území** stanovená pro rozvojová a transformační území, zakreslená ve výkresu č.4 odůvodnění
- **vymezení funkčních ploch** a **vedení liniových tras** dopravy a technického vybavení **ve výhledu** (rezervy územního rozvoje) a vedení liniových tras dopravy a technického vybavení dokumentovaná ve výkresu č.4 odůvodnění
- **hranice** možného využití ploch **uvnitř kategorií** vymezených polyfunkčních ploch (obytných území, smíšených území, území oddechu v rámci možného využití kódů 1 – 7) a monofunkčních ploch (veřejné vybavení; příroda, krajina a zeleň a pěstební plochy)
- **hranice mezi kategoriemi** vymezených funkčních ploch příroda, krajina a zeleň a funkční plochou sady, zahrady a vinice z kategorie pěstební plochy
- **hranice mezi urbanisticky významnými plochami** (náměstí, shromažďovací prostory apod.) a **dopravními spojeními** (DU) zahrnutými do urbanisticky významných ploch **a zastavitelnými plochami** vymezených funkčních ploch při zachování jejich plošného rozsahu
- z vymezených funkčních ploch pro dopravu :
    - **tvary křižovatek** v rámci funkčních ploch umožňujících vozidlové komunikace
    - **tunelové úseky** dopravních staveb (kromě stanic metra)
    - **trasy lanovek**
    - **trasy vysokorychlostních tratí**
- z nadřazeného celoměstského systému technického vybavení :
    - nezbytné **přeložky liniových staveb technického vybavení**, vyvolané jinými stavbami
- konkrétní **trasy liniových dopravních staveb** a **technického vybavení** ve velkých rozvojových územích (**VRÚ**) a velkých území rekreace (**VÚR**)
- **interakční prvky** vymezeného územního systému ekologické stability

- **uspořádání funkčního využití** ve **velkých rozvojových územích** (VRÚ) při zachování percentuelního podílu funkčních ploch
- **uspořádání funkčního využití** ve **velkých územích rekreace** (VÚR)

Odstavec (5) oddílu 7 Přílohy č.1 návrhu vyhlášky ve znění :

„(5) Při umisťování staveb v území bez stanoveného kódu míry využití území bude v rámci územního řízení vyčíslen navrhovaný kód míry využití území pro předmětný pozemek nebo pro záměrem vymezené území. Při posuzování souladu záměru s územním plánem bude prioritou soulad se stávající mírou využití území převažující v okolí posuzované stavby, charakterem zástavby, hmotovým členěním a výškovou hladinou okolní zástavby. Navýšení stávající míry využití území ve stabilizovaných územích je podmíněno provedením úpravy územního plánu."

byl pořízenou úpravou č. U0615/2008 Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy dne 15.1.2008 zrušen.

2. POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ÚPRAV ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HL. M. PRAHY

Podnět na provedení úpravy se podává prostřednictvím stavebního úřadu, který je příslušný k územnímu řízení a vydává rozhodnutí ve smyslu zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

Typy úprav:

A - úprava využití území:

- úprava kódu míry využití území rozvojových, transformačních a stabilizovaných územích
- úprava minimálního podílu bydlení v centrální části města
- úprava druhů veřejného vybavení
- úprava kódů 1 – 7 ve funkčním využití SO

Úprava může být provedena pouze na ucelenou část funkční plochy, zahrnující plochu, pro kterou je předložena žádost. Tato skutečnost bude v rozhodnutí o úpravě uvedena.

B - úprava směrných hranic funkčního využití území

- v polyfunkčních územích v rámci kategorie :
  - obytná území
  - smíšená území
  - možné využití uvnitř území oddechu,
- v monofunkčních územích uvnitř kategorie :
  - veřejné vybavení
  - příroda, krajina a zeleň
  - v pěstebních plochách (mimo orné půdy),
- mezi kategoriemi příroda, krajina a zeleň a plochami sadů, zahrad a vinic.
- mezi urbanisticky významnými plochami a dopravními spojeními zahrnutými do urbanisticky významných ploch a dopravních spojení (DU) a sousedními funkčními plochami.

C - úprava směrných prvků speciálních funkcí

- uspořádání funkčního využití ve VRU (s výjimkou podílu jednotlivých funkčních ploch (v %) a nadřazených celoměstských systémů)
- uspořádání funkčního využití ve VUR (s výjimkou nadřazených celoměstských systémů)
- výhledové funkční využití ploch a liniové stavby
- úprava tunelových tras (kromě stanic metra) a tvaru křižovatek v rámci funkčních ploch umožňujících umístění vozidlových komunikací, tras vysokorychlostních tratí a lanovek
- trasy liniových dopravních staveb a technického vybavení ve VRÚ a VÚR
- plochy zeleně se zvýšenou ochranou
- vymezení interakčních prvků v rámci územního systému ekologické stability (ÚSES)
- nezbytné přeložky liniových staveb technického vybavení, vyvolané jinými stavbami

Náležitosti podnětu na provedení úpravy se liší podle jejího typu a jsou uvedeny v bodu 2.

Stavební úřad ověří náležitosti podání a se stanoviskem postoupí návrh do 30 dnů od obdržení úplné žádosti pořizovateli - Odboru územního plánu hl. m. Prahy k rozhodnutí o provedení úpravy.

Pořizovatel vyzve, podle povahy žádosti, vybrané účastníky pořizování úprav (Odbor ochrany prostředí MHMP, Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu MHMP, Odbor dopravy MHMP, příslušnou městskou část a další) k vyjádření k požadované úpravě v termínu do 21 dnů.

Pořizovatel rozhodne o provedení, úpravě rozsahu nebo zamítnutí navržené úpravy.

Termín vyřízení žádosti o úpravu je maximálně 100 dnů od obdržení návrhu od příslušného stavebního úřadu

Pořizovatel zašle rozhodnutí o provedené úpravě směrné části do 3 dnů od rozhodnutí : žadateli, příslušné městské části, příslušnému stavebnímu úřadu, Odboru stavebnímu (OST) MHMP, případně úpravou dotčenému speciálnímu stavebnímu úřadu působícímu ve správním území hl. m. Prahy.

3. NÁLEŽITOSTI PODNĚTU NA POŘÍZENÍ ÚPRAVY ÚP SÚ HL.M.PRAHY

Podle typu úpravy budou podněty na provedení úprav Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy obsahovat následující podklady:

Typ úpravy: A - úprava míry využití území / úprava kódu míry využití území

A. Záměr na využití území doložený :

A. 1. lokalizací záměru formou snímku pozemkové mapy s vyznačením pozemků, kterých se navrhovaná úprava týká s doložením vlastnického či jiného práva žadatele k předmětným pozemkům, na jehož základě připravuje výstavbu v území.

Vlastnická práva k pozemkům lze doložit výpisem z katastru nemovitostí (snímek pozemkové mapy, výpis z listu vlastníků), případně plnou mocí vlastníka (doloženou výpisem z katastru nemovitostí) nebo nájemní smlouvou; všechny

doklady ne starší 3 měsíců.

A. 2. popisem záměru žadatele s určením předmětu záměru, funkce, kapacity stavby, objemu stavby, včetně průkazného výpočtu navrhovaného kódu míry využití území;

A. 3. dokumentací tvořenou územní studií nebo dokumentací k územnímu řízení, která dokládá nároky na úpravu míry využití území a která v dalších stupních projektové dokumentace nebude zásadně měněna.

Obsahem dokumentace požadované úpravy bude :

- popis stávajícího stavu území dle ÚP SÚ hl.m.Prahy, který má být předmětem úpravy. Přiložit výřez příslušné části ÚP SÚ hl.m.Prahy s uvedením stávajícího kódu míry využití území s vyznačením plochy, pro kterou je úprava navrhována;
- situace dokumentující vymezený rozsah funkční plochy dle ÚP SÚ hl.m.Prahy s navrhovanou úpravou včetně vymezení plochy záměru žadatele (plošně, hranicí), které bude sloužit pro výpočet navrhované míry využití území;
- průkazný a ověřitelný výpočet pro stanovení nově navrhovaného kódu míry využití území (výpočet koeficientu podlažních ploch - KPP, koeficientu zeleně – KZ; včetně odkazů těchto výpočtů na grafickou přílohu) pro celou funkční plochu dle ÚP SÚ hl.m.Prahy a vymezenou plochu záměru žadatele;
- popis navrhované úpravy ÚP SÚ hl.m.Prahy - návrhu nového kódu míry využití území.

Typ úpravy: B - úprava hranic funkčního využití území

B. Záměr na využití území doložený :

B. 1. lokalizací záměru formou snímku pozemkové mapy s vyznačením pozemků, kterých se navrhovaná úprava týká s doložením vlastnického či jiného práva žadatele k předmětným pozemkům, na jehož základě připravuje výstavbu v území.

Vlastnická práva k pozemkům lze doložit výpisem z katastru nemovitostí (snímek pozemkové mapy, výpis z listu vlastníků), případně plnou mocí vlastníka (doloženou výpisem z katastru nemovitostí) nebo nájemní smlouvou; všechny doklady ne starší 3 měsíců. Návrh bude doložen souhlasem vlastníků dotčených pozemků.

B. 2. popis záměru žadatele s určením předmětu záměru;

B. 3. dokumentace tvořená územní studií nebo dokumentací k územnímu řízení, která dokládá nároky na úpravu hranic funkčního využití území.

Obsahem dokumentace požadované úpravy bude :

- popis stávajícího stavu území dle ÚP SÚ hl.m.Prahy, který má být předmětem úpravy. Přiložit výřez příslušné části ÚP SÚ hl.m.Prahy s vymezením hranice funkčních ploch v řešeném území s vyznačením hranic záměru žadatele, kde má být měněna hranice vymezené funkční plochy;
- situace dokumentující vymezený rozsah funkční plochy dle ÚP SÚ hl.m.Prahy s navrhovanou úpravou včetně vymezení plochy záměru žadatele (plošně, hranicí), kde má být v důsledku změny hranice funkčních ploch měněna funkce využití území;

Typ úpravy: C - úprava směrných prvků systémů dopravního a technického vybavení území, územního systému ekologické stability

C. 1. popis záměru žadatele s určením předmětu záměru úpravy dopravního a technického vybavení území;

C.2 územní studie nebo dokumentace k územnímu řízení, dokládající požadovanou úpravu včetně vyhodnocení předpokládaného záměru.

Obsahem dokumentace požadované úpravy bude textová a grafická část nutná pro identifikaci úpravy.

3. EVIDENCE POŘÍZENYCH ÚPRAV ÚP SÚ HL. M. PRAHY

3.1. Evidenci pořízených úprav ÚP SÚ hl.m.Prahy pro své správní území vede příslušný stavební úřad.

3.2. Odbor územního plánu MHMP vede evidenci o pořízených a neprovedených úpravách ÚP SÚ hl.m.Prahy, včetně archivace příslušných podkladů.

3.3. Odbor územního plánu MHMP vyhodnotí 1x ročně (vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku) rozsah pořízených úprav a shromáždí podklady pro aktualizaci příslušných výkresů ÚP SÚ hl.m.Prahy.

Aktualizace příslušných výkresů provede ÚRM společně se zákresem nejbližší vlny vydaných změn ÚP SÚ hl.m.Prahy.

3.4. Odbor územního plánu MHMP připraví 1x ročně seznam pořízených úprav ÚP SÚ hl.m.Prahy na území hl.m.Prahy za uplynulý kalendářní rok a předá jej všem městským částem a stavebním úřadům do 31.3. roku následujícího.

Limity využití území

(1) Ochranná pásma a chráněná území, včetně podmínek jejich vzniku a pravidel chování v nich, jsou vymezena obecně závaznými předpisy[1] a jejich rozsah je vyznačen ve výkresu č. 38. „Ochranná pásma a chráněná území“ územního plánu.

(2) Chráněná území využitelných přírodních zdrojů (ve smyslu zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství /horní zákon/, ve znění pozdějších předpisů) jsou :

- ložiska a dobývací prostory nerostných surovin
- chráněná ložisková území.

(3) Chráněná území přírody, krajiny a zeleně (ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) jsou:

- zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma
- registrované významné krajinné prvky
- přírodní parky
- chráněná krajinná oblast Český kras
- lesy
- vodní toky a vodní plochy
- údolní nivy (pro absenci použitelných dat nejsou zobrazeny v grafické části)

(4) Ochrana památek a kulturních hodnot (ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů) se vztahuje na:

- objekty a areály zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR a jejich ochranná pásma
- území památkové rezervace (PPR) a území vesnických památkových rezervací a jejich ochranná pásma
- území vyhlášených městských památkových zón
- archeologické lokality

(5) Ostatní vybraná ochranná pásma jsou:

- ochranná a bezpečnostní pásma hlavních tras inženýrských sítí a energetických liniových staveb (ve smyslu zákona č.458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů), stabilizovaných ve smyslu příslušných technických předpisů
- ochranná pásma ropovodů a produktovodů (ve smyslu vládního nařízení č.29/1959 Sb, o oprávnění k cizím nemovitostem při stavbách a provozu podzemních potrubí pro pohonné hmoty a ropu)

[1] Např. : zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích) ve znění pozdějších předpisů; zákon 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; zákon č.49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon) ve znění pozdějších předpisů; zákon č.44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (s platností do 31.12.2007) a zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (s účinností od 1.1.2007); zákon č. 266/1994 Sb., o drahách ve znění pozdějších předpisů; nařízení vlády ČSSR č. 66/1971Sb., o památkové rezervaci v hlavního města Praze; vládní nařízení 29/1959 Sb., o oprávněních k cizím nemovitostem při stavbách a provozu podzemních potrubí pro pohonné látky a ropu; výnos ministerstva kultury ČSSR č. 4947/72-II/2, o zřízení chráněné krajinné oblasti Český kras, okres Beroun a Praha- západ, kraj Středočeský; vyhlášky č. 3/1984 Sb. NVP, o zřízení oblastí klidu Botič-Milíčov a Říčanka a vyhlášení stavební uzávěry pro tyto oblasti, č. 8/1990 Sb.NVP, o zřízení oblastí klidu v hl.m.Praze a vyhlášování stavební uzávěry pro tyto oblasti, č. 3/1991 Sb. HMP, o zřízení oblastí klidu v hl.m.Praze a vyhlášení stavební uzávěry pro tyto oblasti a vyhláška RHMP č.7/1993 Sb. HMP, o zřízení přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí a vyhlášení stavební uzávěry pro tento park atd.

- ochranná pásma telekomunikačních zařízení (ve smyslu zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů/ zákon o elektronických komunikacích)
- ochranná pásma vybraných staveb pozemních komunikací (ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů)
- ochranná pásma letišť a leteckých pozemních zařízení (ve smyslu zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č.455/1991 Sb., o živnostenském podnikání ve znění pozdějších předpisů)
- ochranná pásma drah celostátních, regionálních a speciálních (ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách ve znění pozdějších předpisů)
- ochrana vodních poměrů (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů /vodní zákon/, ve znění pozdějších předpisů)

(6) Stanovená záplavová území, aktivní zóna a výpočtová záplavová čára (podle zákona č. 254/2001Sb., o vodách a o změně některých zákonů /vodní zákon/, ve znění pozdějších předpisů), a dále veškeré stavby, zařízení a činnosti, podléhající souhlasu příslušného vodoprávního orgánu (ve smyslu § 17 výše citovaného zákona)

(7) Stavební uzávěry[2] jsou specifikovány jako:

- stavební uzávěra pro silniční okruh ve variantě JVD (ve smyslu rozhodnutí OÚR MHMP č.j.131220/95/OUR/DI/Vo s účinností od 24.4.1997)
- stavební uzávěra pro nadřazenou komunikační síť hl.m.Prahy (ve smyslu rozhodnutí OÚR MHMP č.j.123033/97 s účinností od 24.4.1997) s následujícími změnami :
  - vedení trasy stavební uzávěry v k.ú. Třeboradice, Březiněves a Ďáblice (ve smyslu rozhodnutí OUR MHMP č.j. 121582/98/OUR/DI/Ex ze dne 31.3.1998)
  - zrušení části stavební uzávěry pro Štěrboholskou radiálu (ve smyslu rozhodnutí OÚR MHMP č.j. 127027/00/OUR/DI/T ze dne 21.7.2000)
  - zrušení části stavební uzávěry v úseku Třebonice – Řepy (ve smyslu rozhodnutí OÚR MHMP č.j. 123798/02/OUR/DI/Š ze dne 31.5.2002)
  - zrušení stavební uzávěry pro mimoúrovňovou křižovatku komunikací Cínovecká – Kostelecká - MÚK Ďáblice (ve smyslu rozhodnutí OÚR MHMP č.j. 129794/02/OUR/DI/Kva ze dne 13.11.2002)
- stavební uzávěra pro trasy městské kolejové dopravy (ve smyslu vyhlášky hl.m.Prahy č. 14/2001Sb.hl.m.Prahy s účinností od 1.8.2001)
- stavební uzávěra Masarykova nádraží (ve smyslu nařízení RHMP č.20/2004 Sb.hl.m.Prahy s účinností od 1.12.2004)
- stavební uzávěra na Letenskou pláň a Letenské sady (ve smyslu rozhodnutí ÚHA hl.m.Prahy č. 130/92 s účinností od 21.2.1992)
- stavební uzávěry pro oblasti klidu v hl.m.Praze a přírodní park Prokopské a Dalejské údolí

(8) Limity území jsou dále velká rozvojová území a velká území rekreace vymezená v platném územním plánu.

[2] * Projednávané znění oddílu 10 přílohy č.1 vyhlášky (návrhu změny Z1000/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy) obsahuje pouze stavební uzávěry vydané MHMP.

Postup při umísťování výjimečně přípustné stavby

Hlavní město Praha je na základě § 85 odst.(1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, účastníkem územního řízení (i v případě územního řízení o umístění výjimečně přípustné stavby definované ÚP SÚ hl.m.Prahy).

V tomto řízení hlavní město Praha postupuje následujícím způsobem:

1) Příslušný stavební úřad, kterému povolení výjimečně přípustné stavby náleží, si vyžádá k umístění výjimečně přípustné stavby stanovisko:

a) Útvaru rozvoje hl. m. Prahy,

b) městské části, na jejímž území má být výjimečně přípustná stavba umístěna.

2) Dojde-li ke shodě mezi stanovisky Útvaru rozvoje hlavního města Prahy a městské části, vydá příslušný stavební úřad rozhodnutí (územní rozhodnutí, stavební povolení), podle povahy shodných stanovisek.

3) Nedojde-li ke shodě mezi stanovisky Útvaru rozvoje hlavního města Prahy a městské části, bude negativní stanovisko jedné z výše jmenovaných stran uplatněno v rámci správního řízení jako připomínka účastníka řízení a stavební úřad bude ve věci postupovat v souladu se stavebním zákonem.