

**Vyhodnocení vlivů úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01
a U 1287/01 na udržitelný rozvoj území**

09/2018



ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Název	Vyhodnocení vlivů úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 na udržitelný rozvoj území
Zadavatel	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 - Nové Město
Zpracovatel dokumentace Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	E K O L A group, spol. s r.o. Mistrovská 4, 108 00 Praha 10 – Malešice tel: + 420 274 784 927 e-mail: ekola@ekolagroup.cz
Zakázkové číslo	18.0094-04

VEDOUCÍ ŘEŠITELSKÉHO TÝMU

Ing. Libor Ládyš (EKOLA group, spol. s r.o.)

Držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku dle zákona č. 100/2001 Sb., dle § 19 a § 24 na základě osvědčení o odborné způsobilosti vydaného Ministerstvem životního prostředí ČR pod č. j. 3772/603/OPV/93 ze dne 8. 6. 1993; prodloužení osvědčení o odborné způsobilosti č. j. 3032/ENV/11 ze dne 4. 2. 2011 a č. j. 70572/ENV/15 ze dne 4. 11. 2015

ŘEŠITELSKÝ TÝM

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	EKOLA group, spol. s r.o.:	Ing. Libor Ládyš, Ing. Zuzana Vošická, Ing. Jan Duřt, Ing. Jakub Černý, Mgr. Jana Žlábková, Ing. Lucie Dalecká, Ing. Pavel Hudousek, Mgr. Václav Kolář
Akustické posouzení	EKOLA group, spol. s r.o.:	Ing. Libor Ládyš, Ing. Aleš Matoušek, Ph.D., Ing. Daniel Puš, Ing. Petr Blahník
Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem	EKOLA group, spol. s r.o.:	RNDr. Libuše Bartošová
Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší	ATEM – Ateliér ekologických modelů, s. r. o.:	Mgr. Robert Polák, Mgr. Radek Jareš, Ing. Josef Martinovský, Ing. Eva Smolová
NATURA 2000 (kap. B)	EKOBAU:	Mgr. Pavel Bauer

SEZNAM SAMOSTATNÝCH PŘÍLOH DOKUMENTACE

Příloha č. 1	Akustické posouzení
Příloha č. 2	Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem
Příloha č. 3	Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší
Příloha č. 4	Dopravně-inženýrské podklady
Příloha č. 5	Výkresy kumulativních a synergických vlivů

SEZNAM NEJDŮLEŽITĚJŠÍCH POUŽITÝCH ZKRATEK

AN	Autorizační návod	MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
AOPK	Agentura ochrany přírody a krajiny	MŽP ČR	Ministerstvo životního prostředí ČR
AV ČR	Akademie věd ČR	NATURA	Soustava evropsky významných lokalit a ptačích oblastí
B+R	Typ parkoviště „Bike and ride“	NEHAP ČR	Akční plán zdraví a životního prostředí ČR
BPEJ	Bonitovaná půdně ekologická jednotka	NKP	Nemovitá kulturní památka
BSK	Biologická spotřeba kyslíku	NO ₂	Oxid dusičitý
BTEX	Skupina cyklických uhlovodíků (areny)	NSS	Nejvyšší správní soud
CSZ	Celoměstský systém zeleně	NV	Nařízení vlády
CZT	Centrální zásobování teplem	OCP	Odbor ochrany prostředí
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav	OECD	Organization for Economic Cooperation and Development
ČOV	Čistírna odpadních vod	OPVZ	Ochranné pásmo vodního zdroje
ČSN	Česká státní norma	OSN	Organizace spojených národů
DÚR	Dokumentace pro územní rozhodnutí	OZE	Obnovitelné zdroje energie
EHAPE	Environmental Health Action Plan for Europe	P+R	Typ parkoviště „Park and ride“
EIA	Posuzování vlivu záměrů na životní prostředí	PCB	Polychlorované bifenoly
EVL	Evropsky významná lokalita	PID	Pražská integrovaná doprava
GIS	Geografický informační systém	PM ₁₀	Suspendované částice frakce PM ₁₀
HGR	Hydrogeologický rajon	PM _{2,5}	Suspendované částice frakce PM _{2,5}
HMP	Hl. m. Praha	PO	Ptačí oblasti
HRAPIE	Projekt <i>Health risks of air pollution in Europe</i>	PP	Přírodní památka
CHKO	Chráněná krajinná oblast	PPK	Přírodní park
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod	PPR	Památková rezervace v hl. m. Praze
CHSK	Chemická spotřeba kyslíku	PR	Přírodní rezervace
IAD	Individuální automobilová doprava	PUPFL	Pozemky určené k plnění funkcí lesa
INSPIRE	Infrastructure for spatial information in Europe	PÚR	Politika územního rozvoje
IPR	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy	PZKO	Program zlepšování kvality ovzduší
k. ú.	Katastrální území	RURÚ	Rozbor udržitelného rozvoje území
KČOV	Kořenová čistírna odpadních vod	SEA	Posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí
KPP	Koeficient podlažních ploch	SEKM	Systém evidence kontaminovaných míst
KZ	Koeficient zeleně	SO ₂	Oxid siřičitý
KZP	Koeficient zastavěných ploch	SOKP	Silniční okruh kolem Prahy
L _{dn}	Průměrná ekvivalentní hladina akustického tlaku pro denní a noční dobu	SÚ	Sídelní útvar
LEHAP	Akční plány zdraví a životního prostředí - místní	SZÚ	Státní zdravotní ústav
MČ	Městská část	U	Úprava/úpravy (změna prostorového uspořádání)
MHD	Městská hromadná doprava	ÚAP	Územně analytické podklady
MHMP	Magistrát hl. m. Prahy	UNESCO	United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization

ÚP SÚ	Územní plán sídelního útvaru
ÚP	Územní plán
ÚPD	Územně plánovací dokumentace
US EPA	United States Environmental Protection Agency
ÚSES	Územní systém ekologické stability
VKP	Významný krajinný prvek
VPS	Veřejně prospěšné stavby
VÚKOZ	Výzkumný ústav pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i.
VVURÚ	Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
WCED	World Commission on Environment and Development
WHO	World Health Organization
WMS	Web Map Services
Z	Změna/změny
ZHMP	Zastupitelstvo hlavního města Prahy
ZCHD	Zvláště chráněné druhy
ZCHÚ	Zvláště chráněné území
ZPF	Zemědělský půdní fond
ZŠ	Základní škola
ZÚR	Zásady územního rozvoje
ŽP	Životní prostředí

Seznam obrázků

Obrázek 1 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované úpravy č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy	9
Obrázek 2 Fotodokumentace stávajícího stavu lokality posuzované úpravy č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – pohled od ulice Dolínecká na západní část řešené lokality	9
Obrázek 3 Fotodokumentace stávajícího stavu lokality posuzované úpravy č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – pohled od ulice Dolínecká na východní část řešené lokality	9
Obrázek 4 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované úpravy č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy	10
Obrázek 5 Fotodokumentace stávajícího stavu lokality posuzované úpravy č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – pohled ze středu předmětné lokality do západní části řešeného území.....	10
Obrázek 6 Fotodokumentace stávajícího stavu lokality posuzované úpravy č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – pohled ze severní hranice předmětného území na západní část řešené lokality se vzrostlou vegetací.....	10
Obrázek 7 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované úpravy č. U 1237/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy	11
Obrázek 8 Fotodokumentace stávajícího stavu lokality posuzované úpravy č. U 1237/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – pohled od ulice Na Betonce na západní část řešené lokality těsně přiléhající k dané komunikaci.....	11
Obrázek 9 Fotodokumentace stávajícího stavu lokality posuzované úpravy č. U 1237/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – pohled od ulice Na Betonce na východní část řešené lokality – bývalý areál Vindyšových továren.....	11
Obrázek 10 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované úpravy č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy	12
Obrázek 11 Fotodokumentace stávajícího stavu lokality posuzované úpravy č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – pohled z křižování ulic Kabešova a Pod Harfou na východní část řešené lokality.....	12
Obrázek 12 Fotodokumentace stávajícího stavu lokality posuzované úpravy č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – pohled z ulice Pod Harfou na západní část řešené lokality, vpravo částečně průhled ulic Pod Harfou	12
Obrázek 13 Umístění předmětného území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 ve vztahu k EVL Prokopské údolí.....	126

Seznam tabulek

Tabulka 1 Tabulka míry využití území.....	14
Tabulka 2 Vyhodnocení vztahu posuzovaných úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím na národní a regionální úrovni.....	18
Tabulka 3 Vyhodnocení vztahu posuzovaných úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím a dokumentům zpracovaným na úrovni hl. m. Prahy.....	18
Tabulka 4 Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy.....	51
Tabulka 5 Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	56
Tabulka 6 Míry využití řešeného území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01	59
Tabulka 7 Předpokládaná maximální intenzita generované automobilové dopravy a odhadované počty obyvatel/osob v řešeném území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01	59
Tabulka 8 Míry využití řešeného území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01	65
Tabulka 9 Předpokládaná maximální intenzita generované automobilové dopravy a odhadované počty obyvatel/osob v řešeném území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01	65
Tabulka 10 Míry využití řešeného území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01	71
Tabulka 11 Předpokládaná maximální intenzita generované automobilové dopravy a odhadované počty obyvatel/osob v řešeném území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01	71
Tabulka 12 Míry využití řešeného území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01	77
Tabulka 13 Předpokládaná maximální intenzita generované automobilové dopravy a odhadované počty obyvatel/osob v řešeném území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01	77
Tabulka 14 Identifikace délky trvání vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí.....	83
Tabulka 15 Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru stavby pro jednotlivé typy provozované dopravy.....	85
Tabulka 16 Vlivy předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí	93
Tabulka 17 Porovnání stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 a stavu bez navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.....	93

Tabulka 18 Porovnání hodnocených stavů úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01	95
Tabulka 19 Porovnání stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 a stavu bez navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy	96
Tabulka 20 Porovnání stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 a stavu bez navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy	98
Tabulka 21 Zhodnocení vztahu posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí z koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni	105
Tabulka 22 Návrh ukazatelů (indikátorů udržitelného rozvoje) pro sledování vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí	117
Tabulka 23 Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	127
Tabulka 24 Vyhodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě sady hlavních indikátorů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	129
Tabulka 25 Vliv posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na silné stránky.....	133
Tabulka 26 Vliv posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na slabé stránky.....	137
Tabulka 27 Vliv posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na využití příležitostí řešeného území.....	143
Tabulka 28 Vliv posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na eliminaci ohrožení řešeného území	147
Tabulka 29 Vliv posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na hodnoty celoměstské a dílčí	151
Tabulka 30 Republikové priority územního plánování	154
Tabulka 31 Rozvojové oblasti a rozvojové osy	156
Tabulka 32 Specifické oblasti.....	157
Tabulka 33 Koridory a plochy dopravní infrastruktury.....	157
Tabulka 34 Koridory a plochy technické infrastruktury a související rozvojové záměry	157
Tabulka 35 Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území	157
Tabulka 36 Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější ÚPD	158
Tabulka 37 Vymezení nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy.....	159
Tabulka 38 Disparita mezi pilíři udržitelného rozvoje	165
Tabulka 39 Nerovnováha uvnitř pilířů udržitelného rozvoje.....	168

Obsah

A. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚPRAV ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PODLE PŘÍLOHY STAVEBNÍHO ZÁKONA	17
A.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů posuzovaných úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vztah k jiným koncepcím	17
A.2 Zhodnocení vztahu úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.....	18
A.3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyly uplatněny úpravy územního plánu hl. m. Prahy	25
A.4 Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním úprav územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny	44
A.5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním úprav územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti	51
A.6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant úprav územního plánu hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných.....	59
A.7 Porovnání jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení	93
A.8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí	102
A.9 Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do úprav územního plánu hl. m. Prahy a jejich zohlednění při výběru variant řešení.....	105
A.10 Návrh ukazatelů pro sledování vlivů úprav územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí.....	117
A.11 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.....	118
A.12 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.....	119
B. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚPRAV ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI	126
C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH	127
D. PŘÍPADNÉ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘÍKLAD SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH.....	132
D. I. Vliv na využití silných stránek řešeného území	133
D. II. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území	137
D. III. Vliv na využití příležitostí řešeného území	143
D. IV. Vliv na eliminaci ohrožení řešeného území.....	147
D.V. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území.....	151
E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ÚPRAV ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE.....	154
F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚPRAV ÚP SÚ HL. M. PRAHY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRUTÍ/VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚPRAV ÚP SÚ HL. M. PRAHY PRO PŘÍZNIVÉ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST OBÝVATEL ÚZEMÍ A JEJICH SOULAD.....	165
Návrh stanoviska příslušného orgánu.....	173
POUŽITÉ PODKLADY	180

Úvod

V celé dokumentaci VVURÚ je z terminologického hlediska používán odborný výraz „úprava / úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy“.

V souladu s usnesením rozšířeného senátu Nejvyššího správního soudu v Brně č.j. 1 AOs 2/2013 – 116 ze dne 17. 9. 2013 a rozsudkem Nejvyššího správního soudu v Brně č.j. 1 AOs 2/2013 – 135 ze dne 14. 11. 2013 je třeba tzv. směrné prvky v územním plánu (např. koeficient podlažních ploch stanovující maximální míru využití území) měnit pouze pořízením a vydáním změny ÚP podle § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle uvedeného paragrafu lze tzv. směrné prvky územního plánu měnit pouze formou vydání opatření obecné povahy.

Úpravy ÚP hl. m. Prahy se proto pořizují ve smyslu výše uvedeného judikátu a v návaznosti na výklad MMR ČR v souladu s § 43-54 ve spojení s § 55 odst. 2 stavebního zákona, tj. stejným způsobem jako změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Ve smyslu uvedeného judikátu je tak třeba chápat předložené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jako změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Poznámka: S ohledem na připravovanou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 2832/00 bude po nabytí účinnosti opatření obecné povahy pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy zpracovatelem dokumentace VVURÚ upravena terminologie v celém předkládaném dokumentu „Vyhodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 na udržitelný rozvoj území“ v souladu s touto systémovou změnou územního plánu.

1.1 Základní údaje

Základní údaje o územním plánu SÚ hl. m. Prahy

Platný územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy byl schválen Zastupitelstvem hl. m. Prahy usnesením č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999.

Závazná část územního plánu byla vyhlášena vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schválenou usnesením Rady zastupitelstva hl. m. Prahy č. 1156 ze dne 26. 10. 1999, s účinností od 1. 1. 2000. Tato vyhláška stanovuje, mimo jiné, regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy. V následujících letech byla aktualizována následnými vyhláškami hl. m. Prahy a opatřeními obecné povahy.

Ve smyslu § 188 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů jsou změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy po 1. 1. 2007 vydávány formou opatření obecné povahy, jehož obsah doplní, případně nahradí, příslušnou část vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy.

Závazná část územního plánu je měněna formou vyhlášek a opatření obecné povahy. Nejdůležitější změnou, která se dotkla celého území města a změnila metodiku územního plánu, byla změna Z 1000/00, tzv. revize územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Byla schválena usnesením č. 40/14 Zastupitelstva hl. m. Prahy dne 14. 9. 2006. Vydána byla opatřením obecné povahy č. 1/2008, na základě usnesení ZHMP č. 18/51 ze dne 19. 6. 2008, s účinností od 10. 7. 2008. Na základě rozsudku Nejvyššího správního soudu č. j. 9 Ao 2/2008 – 62 ze dne 30. 10. 2008 o zrušení Opatření obecné povahy č. 1/2008 platil územní plán v době od 30. 10. 2008 do 12. 11. 2009 v podobě před revizí - změnou Z 1000/00. Opatřením obecné povahy č. 06/2009, o vydání změny Z 1000/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy, na základě usnesení ZHMP č. 30/86 ze dne 22. 10. 2009 s účinností od 12. 11. 2009 byla změna Z 1000/00 znovu

vydána. V současné době je tedy platný územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy ve znění změny Z 1000/00 a dalších pořízených změn.

Postup při pořízení posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy

Zpracovatelem úprav platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy (dále jen IPR). Pořizovatelem je Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje (dále jen UZR MHMP).

Návrh úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy včetně dokumentace Vyhodnocení vlivů úprav na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) bude projednán v souladu s ustanoveními § 50, 51 stavebního zákona č. 183/206 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Ve fázi „společného jednání“ dle § 50, 51 stavebního zákona budou vypořádány obdržené námítky a připomínky a dojde k případné úpravě VVURÚ. Stejně tak budou vypořádány i obdržené námítky a připomínky z veřejného projednání návrhu úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy a VVURÚ dle § 52, 53 stavebního zákona a dojde k případné úpravě VVURÚ.

Hlavní cíle a popis posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy

Předmětem posuzování jsou čtyři úpravy platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Konkrétně se jedná o úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01. Tyto předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou pořizovány v rámci vlny 01 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy mají dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch a výkres č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně.

Úprava č. U 1020/01

Úprava se nachází v městské části Praha 10 v k. ú. Strašnice. Rozsah řešeného území předmětné úpravy je 5 804 m².

Podnět na úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na výstavbu polyfunkčního objektu Průběžná.

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou úpravou ÚP.

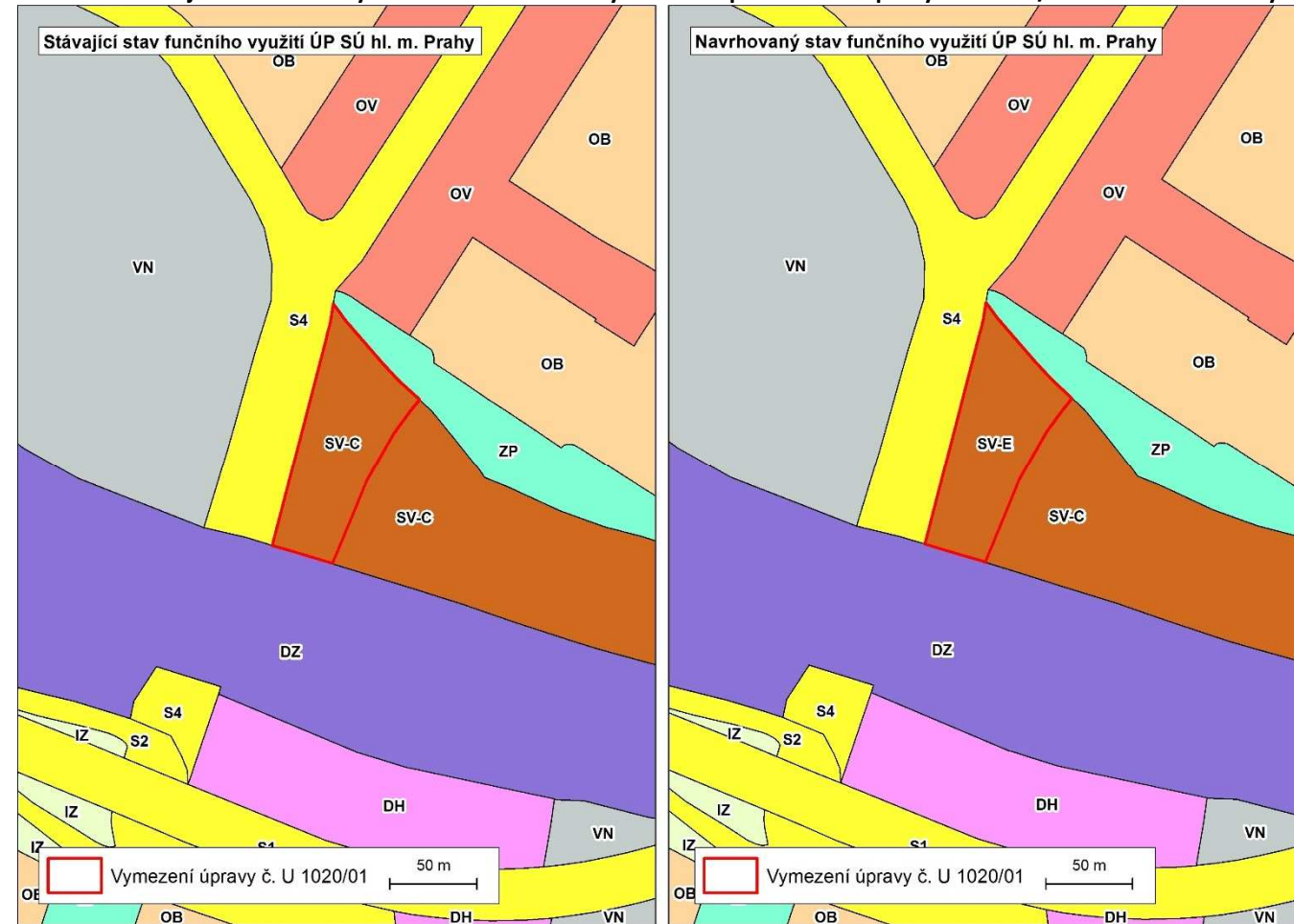
Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

- Všeobecně smíšené (SV), kód míry využití území C

Navrhovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy

- Všeobecně smíšené (SV), kód míry využití území E

Obrázek 1 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované úpravy č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Obrázek 2 Fotodokumentace stávajícího stavu lokality posuzované úpravy č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – pohled od ulice Dolínecká na západní část řešené lokality



Zdroj: EKOLA group, spol. s r.o.

Obrázek 3 Fotodokumentace stávajícího stavu lokality posuzované úpravy č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – pohled od ulice Dolínecká na východní část řešené lokality



Zdroj: EKOLA group, spol. s r.o.

Úprava č. U 1217/01

Úprava se nachází v městské části Praha 5 v k. ú. Jinonice. Rozsah řešeného území předmětné úpravy je 17 345 m².

Podnět na úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na výstavbu obytného souboru – BYDLENÍ JINONICE.

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou úpravou ÚP.

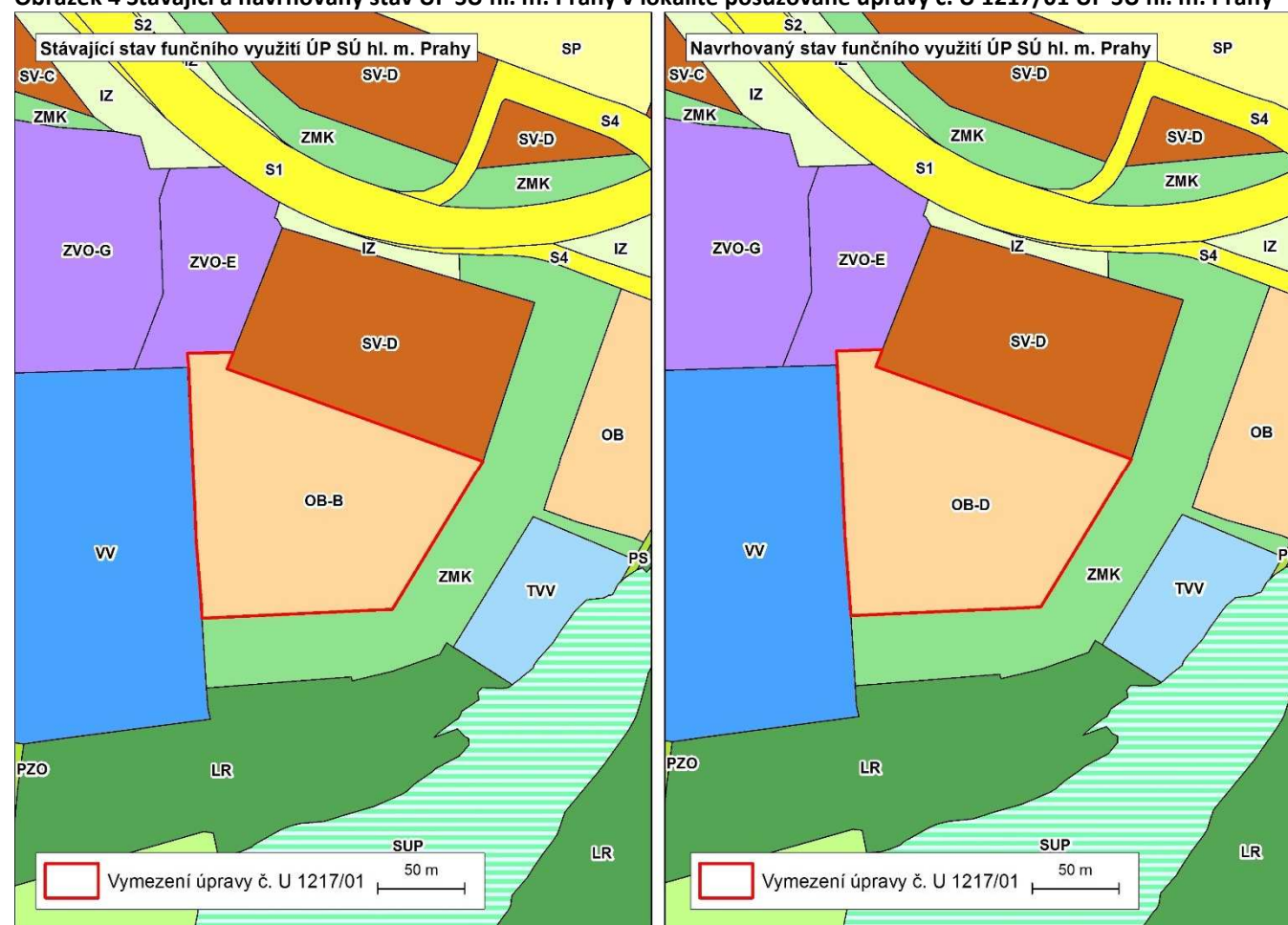
Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

- Čistě obytné (OB), kód míry využití území B

Navrhovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy

- Čistě obytné (OB), kód míry využití území D

Obrázek 4 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované úpravy č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Obrázek 5 Fotodokumentace stávajícího stavu lokality posuzované úpravy č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – pohled ze středu předmětné lokality do západní části řešeného území



Zdroj: EKOLA group, spol. s r.o.

Obrázek 6 Fotodokumentace stávajícího stavu lokality posuzované úpravy č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – pohled ze severní hranice předmětného území na západní část řešené lokality se vzrostlou vegetací



Zdroj: EKOLA group, spol. s r.o.

Úprava č. U 1287/01

Úprava se nachází v městské části Praha 9 v k. ú. Vysočany. Rozsah řešeného území předmětné úpravy je 10 240 m².

Podnět na úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na výstavbu projektu Nová Harfa. Projekt počítá s polyfunkční výstavbou, kde bude převažovat funkce bydlení, a v suterénech budov budou umístěny obchodní plochy.

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou úpravou ÚP.

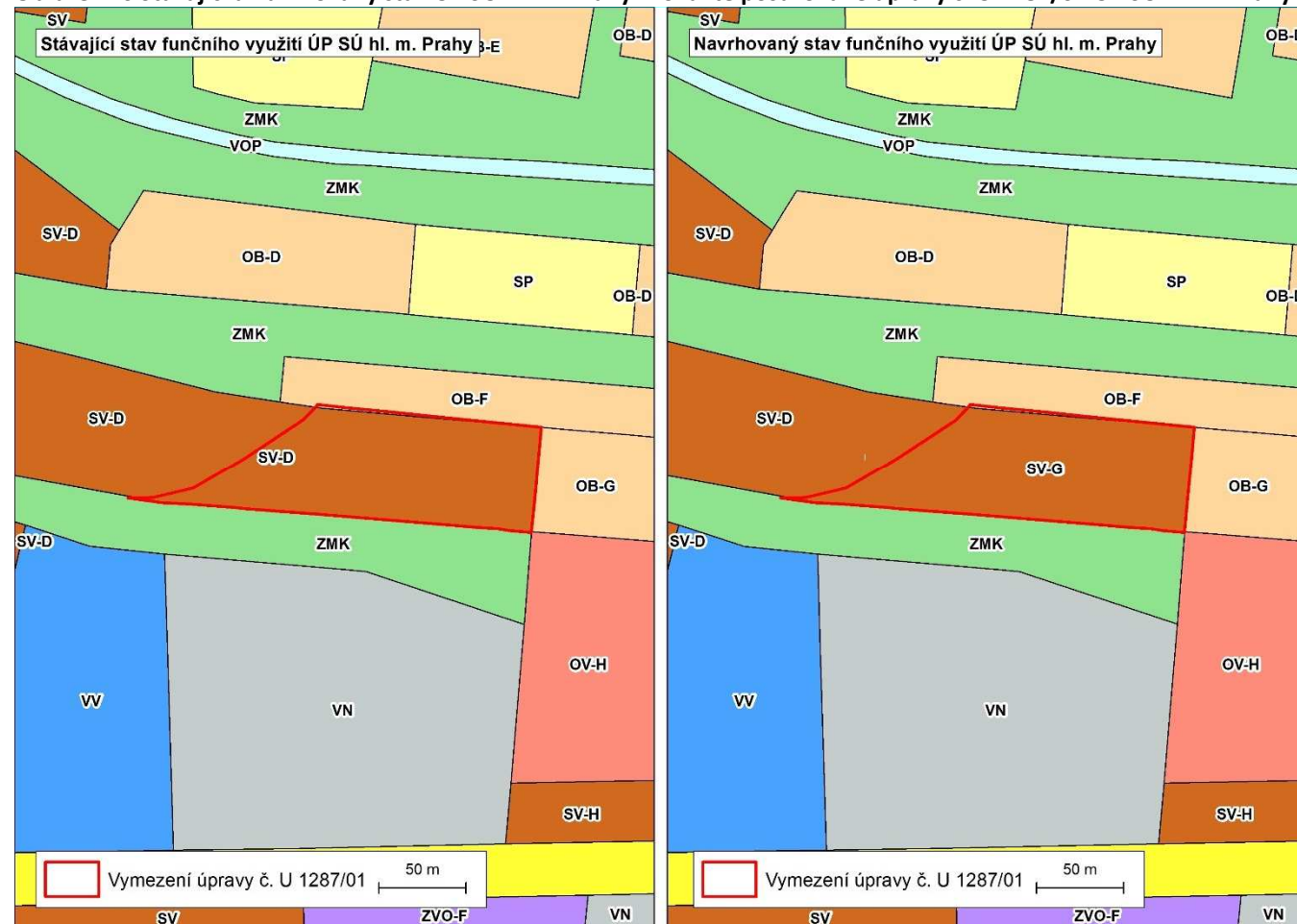
Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

- Všeobecně smíšené (SV), kód míry využití území D

Navrhovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy

- Všeobecně smíšené (SV), kód míry využití území G

Obrázek 10 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované úpravou č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Obrázek 11 Fotodokumentace stávajícího stavu lokality posuzované úpravou č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – pohled z křižení ulic Kabešova a Pod Harfou na východní část řešené lokality



Zdroj: EKOLA group, spol. s r.o.

Obrázek 12 Fotodokumentace stávajícího stavu lokality posuzované úpravou č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – pohled z ulice Pod Harfou na západní část řešené lokality, vpravo částečně průhled ulicí Pod Harfou



Zdroj: EKOLA group, spol. s r.o.

Vymezení zájmového území

Kraj:	Hl. město Praha
Městská část:	Praha 5 (U 1217/01), Praha 9 (U 1287/01), Praha 10 (U 1020/01), Praha 16 (U 1237/01)
Katastrální území:	Jinonice (U 1217/01), Strašnice (U 1020/01), Radotín (U 1237/01), Vysočany (U 1287/01)
Rozloha ploch úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy:	5 804 m ² (U 1020/01), 17 345 m ² (U 1217/01), 28 468 m ² (U 1237/01), 10 240 m ² (U 1287/01)

Vyhodnocení navrhovaných úprav územního plánu hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území se dotýká nejen řešeného, ale i širšího dotčeného území, které by mohlo být v souvislosti s předloženými úpravami dotčeno.

Funkčního využití území řešených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy

Pro všechny předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy zůstává stejné funkční využití území, které vychází z platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. V rámci předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází pouze ke změně prostorové regulace, tj. navýšení míry využití území změnou směrného kódu míry využití území.

Funkční využití území úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy: U 1020/01 - SV, U 1217/01 - OB, U 1237/01 - SV, U 1287/01 - SV

V následujícím textu jsou pro dotčené funkční plochy (SV, OB) uvedeny regulativy pro umístování staveb a pro využití území definované v rámci opatření obecné povahy č. 6/2009.

Všeobecně smíšené - SV

Území sloužící pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby všeho druhu, kde žádná z funkcí nepřesáhne 60 % celkové kapacity území vymezeného danou funkcí.

Funkční využití

Bydlení, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 5 000 m² prodejní plochy, stavby pro administrativu, kulturní a zábavní zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací a vysokoškolská zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, církevní zařízení, stavby pro veřejnou správu, sportovní zařízení, služby, hygienické stanice, veterinární zařízení v rámci polyfunkčních staveb a staveb pro bydlení, drobná nerušící výroba, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz Pražské integrované dopravy, sběrný surovin, malé sběrné dvory.

Doplňkové funkční využití

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení.

Parkovací a odstavné plochy, garáže.

Výjimečně přípustné funkční využití

Víceúčelová zařízení pro kulturu, zábavu a sport, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 15 000 m² prodejní plochy, zařízení záchranného bezpečnostního systému, veterinární zařízení, parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven, dvory pro údržbu pozemních komunikací, sběrné dvory, zahradnictví, stavby pro drobnou pěstitelskou činnost a chovatelství.

Jako výjimečně přípustné bude posuzováno i umístění některé z obecně přípustných funkcí ve všeobecně smíšeném funkčním využití v podílu celkové kapacity vyšším než 60 %.

Čistě obytné - OB

Území sloužící pro bydlení.

Funkční využití

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech (viz výjimečně přípustné využití).

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče.

Zařízení pro neorganizovaný sport, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technického vybavení. Parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití

Lůžková zdravotnická zařízení, církevní zařízení, malá ubytovací zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, administrativní a veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení při zachování dominantního podílu bydlení, ambasády, sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, nerušící služby místního významu.

Stavby, zařízení a plochy pro provoz Pražské integrované dopravy.

Zahradnictví, doplňkové stavby pro chovatelství a pěstitelské činnosti, sběrný surovin.

Prostorová regulace území řešených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy

Prostorová regulace definuje zejména maximální kapacity zástavby. Míra využití území je definována Metodickým pokynem k územnímu plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (MHMP, 2002). Míra využití území je vyjádřena kódem míry využití území, který je definován koeficientem podlažních ploch (KPP) a koeficientem zeleně (KZ).

Míra využití území úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy:	U 1020/01 – změna kódu míry využití území z C na E
	U 1217/01 – změna kódu míry využití území z B na D
	U 1237/01 – změna kódu míry využití území z D na F
	U 1287/01 – změna kódu míry využití území z D na G

Tabulka 1 Tabulka míry využití území

SMĚRNÁ ČÁST			INFORMATIVNÍ ČÁST		
KÓDY MÍRY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	KPP	KZ	PODLAŽNOST	KZP	POZNÁMKA
A	0,2	0,65	1	0,20	rodinné domy
		0,80	2+	0,10	rodinné domy s nadstandardními parcelami
B	0,3	0,50	1	0,30	přízemní stavby pro bydlení a podnikání
		0,65	2	0,15	rozvolněné rodinné domy, stavby pro podnikání
		0,75	3+	0,10	rodinné domy a obytné domy
C	0,5	0,30	1	0,50	stavby pro podnikání
		0,45	2	0,25	skupinové rodinné domy, stavby pro podnikání
		0,55	3+	0,17	skupinové rodinné domy, činžovní vily (viladomy), stavby pro podnikání
D	0,8	0,35	≤ 2	0,40	kobercové RD, stavby pro podnikání
		0,50	3	0,27	viladomy, stavby pro podnikání
		0,55	4	0,20	činžovní vily, rozvolněná zástavba městského typu
		0,55	5+	0,16	činžovní vily, rozvolněná zástavba městského typu
E	1,1	0,15	≤ 2	0,55	stavby pro podnikání
		0,35	3	0,37	činžovní vily (viladomy)
		0,45	4	0,28	činžovní vily, rozvolněná zástavba městského typu
		0,50	5+	0,22	činžovní vily, rozvolněná zástavba městského typu
F	1,4	0,25	≤ 3	0,47	činžovní vily, činžovní domy, stavby pro podnikání
		0,40	4	0,35	zástavba městského typu
		0,45	5	0,28	rozvolněná zástavba městského typu
		0,45	6+	0,23	
G	1,8	0,25	≤ 4	0,45	kompaktní zástavba městského typu
		0,35	5	0,36	zástavba městského typu
		0,40	6	0,30	
		0,45	7	0,26	rozvolněná zástavba městského typu
		0,45	8+	0,23	
H	2,2	0,25	≤ 4	0,55	kompaktní zástavba městského typu
		0,30	5	0,44	zástavba městského typu
		0,35	6	0,36	
		0,40	7	0,31	rozvolněná zástavba městského typu
		0,40	8+	0,28	
I	2,6	0,10	≤ 4	0,65	velmi kompaktní zástavba městského typu
		0,25	5	0,52	kompaktní zástavba městského typu
		0,30	6	0,43	
		0,30	7	0,37	zástavba městského typu
		0,35	8+	0,33	
J	2,6	0,30	≤ 8	0,33	výškové domy
		0,35	10	0,26	
		0,40	12	0,22	
		0,40	13+	---	
K	3,2	0,10	≤ 5	0,64	velmi kompaktní zástavba městského typu
		0,20	6	0,53	kompaktní zástavba městského typu
		0,25	7	0,46	
		0,25	8	0,40	zástavba městského typu, výškové domy
		0,35	9	0,36	
		0,35	10+	0,32	

Zdroj: Metodický pokyn k územnímu plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (MHMP, 2002)

Rozvojový potenciál a využití území

Rozvojový potenciál městského prostředí hl. m. Prahy vychází ze souvisejících nadřazených územně plánovací dokumentací a územně plánovacích podkladů. S ohledem na předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné uvést především ZÚR hl. m. Prahy a ÚAP hl. m. Prahy.

Dle Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy (právní stav po aktualizaci č. 1) spadá úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 do nadměstní transformační oblasti T/3 – Vysočany. Jedná se o oblast ve východní části kompaktního města vymezenou ulicemi Freyovou a Ocelářskou, železniční tratí Praha – Kolín a Hořejším rybníkem, ulicí Kbelskou, železniční tratí Praha – Lysá nad Labem a svahy Krocínky na území městské části Praha 9. Z požadavků na využití transformační oblasti vyplývá, že oblast T/3 představuje potenciál pro atraktivní městskou čtvrť s bydlením ve vazbě na zeleň podél Rokytky a s možností umístit při ulici Kolbenova celoměstsky významné funkce kulturního nebo sportovního významu.

Dle Územně analytických podkladů (2016) zasahuje úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 z převážné části do transformačního území P/60 – Jinonice - Nové Butovice. Toto transformační území se nachází v okolí komunikace Radlická (jihozápadní část).

1.2 Vztah územního plánování a trvale udržitelného rozvoje

Trvale udržitelný rozvoj náleží k pojmům již obecně známým nejen mezi odborníky, ale stále častěji citovaným a používaným mezi veřejností. Poprvé byl definován v roce 1987 ve zprávě Světové komise OSN pro životní prostředí a rozvoj (WCED) „Naše společná budoucnost“, kterou předložila její tehdejší předsedkyně Gro Harlem Brundtlandová.

Definice pojmu je následující: „Trvale udržitelný rozvoj je takový rozvoj, který zajistí potřeby současných generací, aniž by bylo ohroženo splnění potřeb generací příštích a aniž by se to dělalo na úkor jiných národů.“

Evropský parlament naopak definuje pojem trvale udržitelného rozvoje jako: „Zlepšování životní úrovně a blahobytu lidí v mezích kapacity ekosystému při zachování přírodních hodnot a biologické rozmanitosti pro současné a příští generace“.

Z hlediska českého legislativního rámce je trvale udržitelný rozvoj ukotven v zákonu č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů: „Trvale udržitelný rozvoj společnosti je takový rozvoj, který současným i budoucím generacím zachovává možnost uspokojovat jejich základní životní potřeby a přitom nesnižuje rozmanitost přírody a zachovává přirozené funkce ekosystémů“.

Z hlediska vztahu územního plánování a trvale udržitelného rozvoje je klíčovým dokumentem zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Trvale udržitelný rozvoj je jedním z cílů územního plánování spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích (§ 18 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

Výše uvedené cíle platné pro udržitelnost rozvoje je možné dále konkretizovat do obecných cílů aplikovatelných v územním plánování:

Cíl 1 – Udržitelná úroveň čerpání přírodních zdrojů včetně území a energie

- spotřeba nově zastavovaného území
- kompaktnost sídel

Cíl 2 – Stabilita / dynamická rovnováha ekologických systémů

- fragmentace krajiny
- funkčnost ÚSES

Cíl 3 – Udržitelná forma a míra ekonomického rozvoje

- soběstačnost
- diversifikace ekonomické základny

Cíl 4 – Soudržnost mezi sociálními skupinami a regiony, dostupnost infrastruktur a propustnost

- dosažitelnost funkčních ploch ve městech

Cíl 5 – Snížení rizik dopadů přírodních katastrof a selhání infrastruktur

- zastavěné plochy v záplavovém území
- robustnost infrastrukturálních systémů (možnost náhradní obsluhy obyvatel v případě nefunkčního páteřního systému infrastruktury)

1.3 Legislativní rámec

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je definováno § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů jako jeden z úkolů územního plánování. Struktura vyhodnocení vychází z Přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je posouzení vlivů navrhovaných úprav územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí, tzv. dokumentace SEA definovaná § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zpracovaná podle Přílohy ke stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

1.4 Postup vyhodnocení úprav územního plánu hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území

Metodická východiska

Základním metodickým dokumentem, z něhož předložené Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vychází, je Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů na PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí, které bylo na objednávku MŽP ČR zpracováno firmou Atelier T – plan, s. r. o. (prosinec 2014).

Dále bylo pro zpracování předkládaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území využito metodického pokynu Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, který byl vydaný pod společnou záštitou Ministerstva pro místní rozvoj a Ústavu územního rozvoje (prosinec 2009). Tento metodický pokyn byl s ohledem na jeho neaktuálnost využit přiměřeně s ohledem na aktuální znění legislativního rámce.

Primárním účelem předloženého hodnocení je zjištění předpokládaného vlivu územního plánu, resp. úprav územního plánu na vyváženost vztahu územních podmínek pro příznivé životní podmínky prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území.

Hlavním podkladem pro vyhodnocení vlivů předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy byly územně analytické podklady (ÚAP, 2016), které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, udržitelný rozvoj území a určují problémy k řešení územně plánovací dokumentace.

Přístup k vyhodnocení

V rámci zpracovaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bylo přistoupeno k hodnocení jednotlivých úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě jejich celkové plochy a stanovené míry využití území. Při hodnocení byl zvolen přístup na straně bezpečnosti, kdy je z hlediska vlivů na životní prostředí a udržitelný rozvoj území posuzována vždy maximální možná náplň území řešených ploch úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterou umožňuje stanovená míra využití území.

Hodnocení vlivů jednotlivých úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí a udržitelný rozvoj území je primárně provedeno pro funkční a prostorové regulativy území definované územním plánem. Pouze v nezbytně nutných případech je posouzení provedeno ve vztahu ke konkrétním záměrům, které byly podkladem pro návrh předložených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uvedený přístup je opět na straně bezpečnosti, neboť není zaručeno, že záměry budou v podobě, která byla předložena pro účely úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, skutečně realizovány.

Pro účely VVURÚ, resp. SEA jsou hodnoceny následující stavy:

- Nulová varianta – Stav před úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy)
- Aktivní varianta – Stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy

Výchozí podklady

Základními podkladovými dokumenty, na základě kterých je provedeno Vyhodnocení vlivů úprav ÚP hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území, jsou:

- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 (2015)
- Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy (právní stav po aktualizaci č. 1) (2014)
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy (ve znění změny Z 1000/00 a dalších pořízených změn)
- Územně analytické podklady hlavního města Prahy (2016)

Hlavními vstupními podklady pro zpracování Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, byly dále podkladové studie jednotlivých záměrů, vztahující se k podnětu na provedení úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, poskytnuté Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy:

- Polyfunkční objekt Průběžná (úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01)
- Obytný soubor - Bydlení Jinonice (úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01)
- Radotín centrum (úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01)
- Nová Harfa - domy R, S, T (úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01)

Pro účely posouzení vlivu úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území byly vypracovány dopravně-inženýrské podklady, a to pro stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dopravně-inženýrské podklady jsou součástí přílohy č. 4 této dokumentace VVURÚ.

V návaznosti na dopravně-inženýrské podklady byly zpracovány odborné studie vyhodnocující vliv předložených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci, kvalitu ovzduší a zdravotní rizika. Tyto odborné studie jsou součástí přílohy č. 1-3 tohoto Vyhodnocení vlivů úprav ÚP hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území.

V neposlední řadě byly provedeny zpracovatelem VVURÚ odborné odhady maximálního počtu obyvatel a osob v plochách řešených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Postup vyhodnocení

Obsah a struktura vyhodnocení předpokládaných vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území je v souladu s přílohou č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kapitola A - Vyhodnocení vlivů úprav územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí (tzv. dokumentace SEA) zpracované podle přílohy stavebního zákona

Vyhodnocení vlivů úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na životní prostředí je zpracováno přiměřeně v rozsahu Přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V rámci kapitoly A je hodnocen vliv úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na jednotlivé složky životního prostředí a zdraví obyvatelstva.

Kapitola B - Vyhodnocení vlivů úprav územního plánu hl. m. Prahy na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Vyhodnocení vlivů úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na území NATURA 2000 není v rámci předkládaného vyhodnocení podrobněji řešeno s ohledem na stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy č. j. MHMP 1273230/2016 (Sp. zn. S-MHMP 1273230/2016 OCP) ze dne 10. 8. 2016, ve kterém byl vyloučen významný vliv předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

V kapitole B jsou uvedeny pro jednotlivé úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nejbližší lokality soustavy NATURA 2000 a předmět jejich ochrany, včetně stručného zdůvodnění vyloučení významného vlivu předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto lokality.

Kapitola C - Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

ÚAP hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy, zakotvené v hlavních nadřazených koncepčních rozvojových dokumentech. Pro každý princip je dále definována sada několika indikátorů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů.

Jednotlivé vlivy posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou tedy posuzovány na základě sady indikátorů udržitelného rozvoje, kde je jasně definován žádoucí trend změn jejich hodnot v čase, které už lze v souvislosti s podrobností odpovídající měřítku ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit s větší mírou objektivitu. Jelikož jednotlivé indikátory mají vztah ke sledovaným jevům, je naplnění dané kapitoly, a tedy i vyhodnocení v souladu s platnou legislativou.

Vyhodnocení bylo provedeno pro 35 hlavních „titulkových“ indikátorů, opět vzhledem k podrobnosti odpovídající měřítku územního plánování.

Kapitola D – Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech

Zpracovatel VVURÚ má za to, že vzhledem k rozsahu a podrobnosti ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) není třeba hodnotit další skutečnosti nepodchycené v územně analytických podkladech.

Kapitola je rozčleněna na 5 dílčích částí v souladu s ÚAP hl. m. Prahy (I. Vliv na využití silných stránek řešeného území, II. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území, III. Vliv na využití příležitostí řešeného území, IV. Vliv na eliminaci ohrožení a V. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území).

Z vyhodnocení udržitelného rozvoje rozboru udržitelného území v souladu s ÚAP hl. m. Prahy jsou převzaty všechny definované silné a slabé stránky (vnitřní charakteristiky), příležitosti a hrozby (vnější vlivy) a hodnoty a je

vyhodnoceno, zda ovlivňují řešené území posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nebo jsou podstatně ovlivněny posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy a lze u nich tento vliv prokázat.

Kapitola E – Vyhodnocení přínosu úprav územního plánu hl. m. Prahy k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje

Pro účely zpracování dané kapitoly jsou uvedeny priority stanovené Politikou územního rozvoje České republiky a Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy (právní stav po aktualizaci č. 1), a je provedeno jejich zohlednění a naplnění posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Kapitola F - Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí

V podkapitole F. I. jsou na základě vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území obsaženém v Rozborech udržitelného rozvoje ÚAP hl. m. Prahy vyhodnoceny disproporce (též disparity) vzájemné vyváženosti jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje.

Jsou posouzeny vlivy hodnocených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto disproporce z hlediska možných dopadů na vyváženost vztahu územních podmínek udržitelného rozvoje území.

V podkapitole F. II. jsou shrnuty vlivy jednotlivých úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území.

A. Vyhodnocení vlivů úprav územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona

A.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů posuzovaných úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vztah k jiným koncepcím

A.1.1 Obsah a hlavní cíle posuzovaných úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy

Obsah a hlavní cíle posuzovaných úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 jsou detailně popsány v kapitole Úvod této dokumentace VVURÚ. V této kapitole je uveden popis posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, rozsah řešeného území vč. grafického vymezení rozsahu posuzovaných úprav na podkladu výkresu Plánu využití ploch platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.

A.1.2 Hlavní cíle územně plánovací dokumentace/úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy

Platný ÚP SÚ hl. m. Prahy byl schválen usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999. Tato územně plánovací dokumentace (vč. schválených změn) řeší regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy jako celku, stanoví základní zásady organizace území a postup při jeho využití při naplňování cílů a daností, obsažených v územních a hospodářských zásadách.

Hlavními cíli ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou:

- a) ÚP řeší město s jeho 1 200 000 obyvateli jako politické, ekonomické a hospodářské centrum státu, centrum kultury, vzdělanosti, turismu, dopravní křižovatku evropského významu a centrum pracovních příležitostí a vybavenosti pražského regionu,
- b) ÚP rozvíjí hlavní město Prahu jako harmonický celek zastavitelných a nezastavitelných území při respektování a ochraně přírodních, historických, architektonických a urbanistických hodnot,
- c) ÚP respektuje jedinečný obraz města, který nelze dalším vývojem a výstavbou narušit a který je dán spolupůsobením konfigurace terénu, významného fenoménu řeky Vltavy s jejími ostrovy, přítoky a navazující krajinou a dochovanými kulturně historickými hodnotami, které se postupně po staletí utvářely,
- d) ÚP respektuje především historické jádro města, vyhlášené jako Památková rezervace v hlavním městě Praze, zapsané v seznamu světového kulturního dědictví UNESCO,
- e) ÚP organizuje území, zejména decentralizuje komerční aktivity do soustavy sekundárních center a rozvíjí radiálně okružní systém komunikací s cílem snížit dopravní zatížení centrální části a zajistit podmínky pro udržitelný rozvoj.

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 respektují hlavní cíle ÚP SÚ hl. m. Prahy. Úpravy se týkají navýšení kódu míry využití území, přičemž funkční využití ploch zůstává zachováno.

A.1.3. Vztah k jiným koncepcím

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 mají vztah i k jiným koncepcím přijatým na vnitrostátní úrovni, tj. koncepcím na národní, regionální i lokální úrovni. Jejich výčet je uveden v následující kapitole A.2., kde jsou současně podrobněji popsány hlavní dokumenty a koncepce. V kapitole A.9 je pak provedeno zhodnocení zapracování cílů těchto koncepcí, především s ohledem na ochranu životního prostředí do posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.2 Zhodnocení vztahu úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Předmětem této kapitoly je stanovení cílů ochrany životního prostředí definovaných v relevantních koncepčních dokumentech přijatých na vnitrostátní úrovni, které se vztahují k zájmovému území a charakteru posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01.

Účelem této kapitoly je tedy identifikace relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí mající vazbu k hodnocenému území a charakteru posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vybrané dokumenty lze rozlišit dle rozsahu jejich územního působení na dokumenty na úrovni národních a regionálních koncepcí a plánů a dokumenty na úrovni lokálních koncepcí vztahující se přímo k řešenému území, tj. území posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Daná kapitola v následujícím seznamu koncepčních dokumentů zmiňuje i Politiku územního rozvoje České republiky (PÚR), Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy a jejich aktualizaci č. 1 (ZÚR), Územně analytické podklady hlavního města Prahy (ÚAP) řešící zájmové území v širším kontextu hl. m. Prahy průřezově. Dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů se jedná o tzv. územně plánovací nástroje.

Soulad posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy s PÚR, ZÚR a ÚAP je detailně vyhodnocen v kapitole C a E této dokumentace.

Tabulka 2 Vyhodnocení vztahu posuzovaných úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím na národní a regionální úrovni

Koncepce	Rok schválení/vydání	Vztah posuzovaných úprav k dané koncepci
Urbanismus/udržitelný rozvoj		
Aktualizace Politiky územního rozvoje ČR 2008	2008 (aktualizace 2015)	Ano
Územně analytické podklady, aktualizace 2016	2016	Ano
Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy (právní stav po aktualizaci č. 1)	2009 (aktualizace 2014)	Ano
Strategie regionálního rozvoje ČR pro období 2014 – 2020	2013	Ano, částečně
Akční plán Strategie regionálního rozvoje ČR 2017 - 2018	2017	Ano, částečně
Zásady urbánní politiky ČR (aktualizace 2017)	2017	Ano, částečně
Koncepce bydlení ČR do roku 2020	2011	Ano, částečně
Národní rozvojové priority ČR 2014+ (původně Národní rozvojový plán)	2014	Ne
Životní prostředí/udržitelný rozvoj		
Česká republika 2030	2017	Ano, částečně
Státní politika životního prostředí ČR 2012 – 2020	2013 (aktualizace 2016)	Ano, částečně
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR	1998 (aktualizace 2009)	Ano, částečně
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR (2016 – 2025)	2016	Ano, částečně
Národní lesnický program pro období do roku 2013	2008	Ne
Strategie ochrany před povodněmi na území ČR	2000	Ne
Plán dílčího povodí Dolní Vltavy	2009	Ne
Koncepce vodohospodářské politiky Ministerstva zemědělství České republiky pro období od vstupu do Evropské unie	2011	Ne
Národní implementační plán Stockholmské úmluvy o	2005	Ne

Koncepce	Rok schválení/vydání	Vztah posuzovaných úprav k dané koncepci
perzistentních organických polutantech		
Ovzduší, klima		
Národní program snižování emisí ČR	2015	Ano, částečně
Národní program na zmírnění dopadů změny klimatu v České republice	2004	Ano, částečně
Střednědobá strategie zlepšení kvality ovzduší v ČR (do r. 2020)	2015	Ano, částečně
Dopravní politika		
Dopravní politika ČR pro období 2014–2020 s výhledem do roku 2050	2013	Ne
Generální plán rozvoje dopravní infrastruktury ČR	2005	Ne
Operační program Doprava na období 2014 - 2020	2012	Ne
Dopravní sektorové strategie II. fáze	2013	Ne
Národní strategie rozvoje cyklistické dopravy	2004	Ano, částečně
Revize a aktualizace Národní strategie bezpečnosti silničního provozu 2011 – 2020 s platností od r. 2017	2017	Ne
Zdraví obyvatelstva, lidské zdroje, vzdělání, sport		
Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)	1998 (schváleno 2007)	Ano, částečně
Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR – Zdraví pro všechny v 21. století	2002 (schváleno 2006)	Ano, částečně
Národní strategie ochrany a podpory zdraví a prevence nemocí – Zdraví 2020	2014	Ano, částečně
Energetika/surovinové zdroje		
Státní energetická koncepce	2014	Ne
Surovinová politika České republiky v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů	2017	Ne
Státní program na podporu úspor energie na období 2017 - 2021	2016	Ne
Odpadové hospodářství		
Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015 - 2024	2014	Ano, částečně
Ostatní		
Program rozvoje venkova ČR na období 2014 – 2020	2015	Ne

Tabulka 3 Vyhodnocení vztahu posuzovaných úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím a dokumentům zpracovaným na úrovni hl. m. Prahy

Koncepce	Rok schválení	Vztah posuzovaných úprav k dané koncepci
Urbanismus/udržitelný rozvoj		
Územní plán hl. m. Prahy	1999	Ano
Strategický plán hl. m. Prahy, aktualizace 2016	2000 (aktualizace 2016)	Ano
Životní prostředí/udržitelný rozvoj		
Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy	2008	Ne
Plány péče o zvláště chráněná území	1951 - 2017	Ne

Koncepce	Rok schválení	Vztah posuzovaných úprav k dané koncepci
Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze	2010	Ano, částečně
Dopravní politika		
Koncepce rozvoje cyklistické dopravy a rekreační cyklistiky v hl. městě Praze do roku 2020	2014	Ano, částečně
Cyklogenerel	2012	Ano, částečně
Zásady dopravní politiky hl. m. Prahy	1996	Ano, částečně
Zásady rozvoje pěší dopravy	2010	Ne
Hluk		
Akční plán snižování hluku pro aglomeraci Praha 2008	2008	Ano, částečně
Akční plán snižování hluku pro aglomeraci Praha 2016 (ve schvalovacím procesu)	2016	Ano, částečně
Ovzduší, klima		
Program zlepšování kvality ovzduší - aglomerace Praha CZ01	2016	Ano, částečně
Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu	2017	Ano, částečně
Energetika/surovinové zdroje		
Územní energetická koncepce hlavního města Prahy	2006 (aktualizace 2013)	Ne
Odpadové hospodářství		
Plán odpadového hospodářství hlavního města Prahy	2016	Ano, částečně
Vodní hospodářství		
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy	2005 (aktualizace 2016)	Ano, částečně
Generel odvodnění hl. m. Prahy	2002	Ano, částečně
Generel zásobování vodou hl. m. Prahy	2001	Ano, částečně
Ostatní		
Místní agenda 21	1992	Ano, částečně
Krajská koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty na EVVO na území hl. m. Prahy	2016	Ne

Pro koncepcí, u kterých je v předcházejících tabulkách identifikován vztah posuzovaných úprav platí, že posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy naplňují řadu z konkrétních vytyčených cílů, resp. jsou v souladu s obecně formulovanými zásadami těchto koncepcí.

V následujícím textu jsou podrobněji popsány ve vztahu k posuzovaným úpravám ÚP SÚ hl. m. Prahy nejvýznamnější koncepční dokumenty vztahující se k jednotlivým tematickým okruhům.

V kapitole A.9, která přímo navazuje na kapitolu A.2, je provedeno zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí v rámci posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy. Analytickým způsobem je prověřeno, zda předložené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy odpovídají požadavkům a cílům přijatým v koncepčních dokumentech na všech zmiňovaných úrovních a zda nejsou s těmito dokumenty v rozporu.

Urbanismus/územní rozvoj

Strategie regionálního rozvoje ČR pro období 2014-2020

Strategie regionálního rozvoje ČR 2014-2020 byla schválena usnesením vlády ČR č. 344 dne 15. 5. 2013, kterou byla nahrazena Strategie regionálního rozvoje ČR na roky 2007-2013.

Jedná se o základní rámec pro formování regionální politiky České republiky komplementární s vazbou na dokumenty a regionální politiku Evropské unie. Jejím cílem je formulování témat a aspektů významných pro podporu regionálního rozvoje a zahrnutí regionální dimenze do daných politik tam, kde je to účelné a potřebné. Strategie regionálního rozvoje tak představuje strategickou orientaci pro budoucí programy regionálního rozvoje na centrální i regionální úrovni. Dokument obsahuje zejména:

- analýzu stavu regionálního rozvoje,
- charakteristiku silných a slabých stránek v rozvoji jednotlivých krajů a okresů,
- strategické cíle regionálního rozvoje v ČR,
- vymezení státem podporovaných regionů,
- dlouhodobou vizi regionálního rozvoje ČR,
- doporučení dotčeným ústředním správním úřadům a krajům pro zaměření rozvoje odvětví spadajících do jejich působnosti.

Cílem regionálního rozvoje je konkurenceschopný region, přitažlivý pro investory, obyvatele, který si zároveň dokáže uchovat vysokou kvalitu životního prostředí.

Mezi prioritní oblasti patří: Regionální konkurenceschopnost (PO 1), Územní soudržnost (PO 2), Environmentální udržitelnost (PO 3), Veřejná správa a spolupráce (PO 4).

Zásady urbání politiky ČR

Zásady urbání politiky ČR (aktualizace 2017) jsou základním rámcovým dokumentem, který vyjadřuje názor státu a orgánů státní správy na postavení a význam měst pro hospodářský i regionální rozvoj České republiky a vymezuje přístup státních orgánů k programové podpoře hospodářského a sociálního rozvoje měst.

Zásadami urbání politiky jsou:

- strategický a integrovaný přístup k rozvoji měst: strategické řízení, integrace a koncentrace nástrojů, partnerství,
- polycentrický rozvoj sídelní soustavy: principy polycentrického rozvoje, územně plánovací dokumentace, rozvojové zóny, veřejná správa a trvale udržitelná sídla,
- podpora rozvoje měst jako pólů růstu: atraktivita měst, stimulace hospodářského rozvoje, věda, výzkum, inovace, investice do lidských zdrojů, sociální soudržnost,
- péče o městské životní prostředí,
- zajištění implementace Nové městské agendy.

Národní rozvojové priority pro období 2014+

Pro období 2007 – 2013 byl zpracován Národní rozvojový plán ČR 2007-2013, který definoval strategii rozvoje České republiky pro dané období. Vycházel z textů nařízení ke strukturálním fondům a Fondu soudržnosti, jeho strategie se opírala o klíčové evropské i domácí strategické dokumenty a zajišťovala návaznost Strategických obecných zásad Společenství a národních strategických dokumentů, tj. povinnosti vyplývajících z textu.

Prioritní osy a cíle Národního rozvojového plánu vycházejí z definované strategie a následně byly promítnuty do struktury operačních programů.

Pro následující období, tj. po roce 2014, byly stanoveny tzv. Národní rozvojové priority ČR. Základem Národních rozvojových priorit je souhrn makroekonomických souvislostí v ČR. Při formulaci priorit se vycházelo z analýz konkurenceschopnosti a rozvojových potřeb ČR a ze strategických dokumentů na evropské i národní úrovni.

Mezi národní rozvojové priority patří:

- zvýšení konkurenceschopnosti ekonomiky,
- rozvoj páteřní infrastruktury,
- zvyšování kvality a efektivity veřejné správy,
- podpora sociálního začleňování, boje s chudobou a systému péče o zdraví,
- integrovaný rozvoj území.

Strategický plán hl. m. Prahy

Strategický plán hl. m. Prahy je dlouhodobý koncepční dokument, který stanovuje cíle, priority a cesty k řešení klíčových otázek rozvoje města na období 15 až 20 let. Původní Strategický plán Prahy schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy v roce 2000, v letech 2008 a 2016 proběhla jeho aktualizace.

Strategický plán hl. m. Prahy formuluje představy Prahy o ekonomickém, sociálním a prostorovém rozvoji hlavního města. Je programem rozvoje územního obvodu hl. m. Prahy ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a zároveň programem rozvoje územního obvodu kraje ve smyslu zákona č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje. Rovněž je strategií rozvoje soudržnosti regionu Praha, která je nezbytným podkladem regionálních operačních programů umožňujících čerpat finanční podporu na pražské projekty ze strukturálních fondů Evropské unie.

Strategický plán hl. m. Prahy se snaží naplnit vizi „přitažlivého a udržitelného města“ a mimo jiné obsahuje řadu strategických cílů pro kvalitní životní prostředí jako např.:

- postupné zlepšení kvality ovzduší a vod, snížení hlukové zátěže, revitalizace a zakládání sídelní a krajinné zeleně,
- udržitelnost energetických a materiálových toků,
- trvale možný soulad městského a přírodního prostředí,
- rozvoj města respektující historické a kulturní dědictví,
- koncepční řešení problémů životního prostředí se zapojením veřejnosti.

Životní prostředí/udržitelný rozvoj

Česká republika 2030

Strategický rámec Česká republika 2030 je výsledkem aktualizace Strategického rámce udržitelného rozvoje, který byl schválen vládou dne 11. 1. 2010 (usnesení č. 37/2010), a plně jej nahrazuje.

Strategický rámec Česká republika 2030 formuluje strategickou vizi popisující žádoucí stav ČR v roce 2030, kdy ČR bude společností, jejíž prosperita stojí na vzájemné vyváženosti oblasti ekonomické, sociální a environmentální.

V rámci koncepce byla v šesti klíčových oblastech navržena sada indikátorů s cílem měřit naplňování Strategického rámce na úrovni jednotlivých specifických cílů. Mezi klíčové oblasti patří: Lidé a společnost, Hospodářský model, Odolné ekosystémy, Obce a regiony, Globální rozvoj a Dobré vládnutí.

Česká republika 2030 je součástí společného úsilí o udržitelný rozvoj Evropské unie a zároveň příspěvkem České republiky k naplňování globálních cílů udržitelného rozvoje přijatých Organizací spojených národů v roce 2015. Tyto globální cíle jsou společné, každý stát ale s ohledem ke svým specifickým rozhoduje o tom, jaký konkrétní obsah mají mít a jakou konkrétní cestou jich lze dosáhnout.

Globálními cíli přijatými OSN jsou:

Cíl 1. Vymýtit chudobu ve všech jejích formách všude na světě

Cíl 2. Vymýtit hlad, dosáhnout potravinové bezpečnosti a zlepšení výživy, prosazovat udržitelné zemědělství

Cíl 3. Zajistit zdravý život a zvyšovat jeho kvalitu pro všechny v jakémkoli věku

Cíl 4. Zajistit rovný přístup k inkluzivnímu a kvalitnímu vzdělávání a podporovat celoživotní vzdělávání pro všechny

Cíl 5. Dosáhnout genderové rovnosti a posílit postavení všech žen a dívek

Cíl 6. Zajistit všem dostupnost vody a sanitačních zařízení pro všechny a udržitelné hospodaření s nimi

Cíl 7. Zajistit přístup k cenově dostupným, spolehlivým, udržitelným a moderním zdrojům energie pro všechny

Cíl 8. Podporovat trvalý, inkluzivní a udržitelný ekonomický růst, plnou a produktivní zaměstnanost a důstojnou práci pro všechny

Cíl 9. Vybudovat odolnou infrastrukturu, prosazovat inkluzivní a udržitelnou industrializaci a inovace

Cíl 10. Snížit nerovnost uvnitř zemí a mezi nimi

Cíl 11. Vytvořit inkluzivní, bezpečná, odolná a udržitelná města a obce

Cíl 12. Zajistit udržitelnou spotřebu a výrobu

Cíl 13. Přijmout bezodkladná opatření k boji se změnou klimatu a zvládnání jejích důsledků

Cíl 14. Chránit a udržitelně využívat oceány, moře a mořské zdroje pro zajištění udržitelného rozvoje

Cíl 15. Chránit, obnovovat a podporovat udržitelné využívání suchozemských ekosystémů, udržitelně hospodařit s lesy, potírat rozšiřování pouští, zastavit a následně zvrátit degradaci půdy a zastavit úbytek biodiverzity

Cíl 16. Podporovat mírové a inkluzivní společnosti pro udržitelný rozvoj, zajistit všem přístup ke spravedlnosti a vytvořit efektivní, odpovědné a inkluzivní instituce na všech úrovních

Cíl 17. Oživit globální partnerství pro udržitelný rozvoj a posílit prostředky pro jeho uplatňování

Státní politika životního prostředí ČR 2012–2020

Státní politika životního prostředí ČR byla schválena usnesením vlády č. 6/2013 ze 9. 1. 2013 a navazuje na Státní politiku životního prostředí ČR 2004 – 2010, aktualizace proběhla v roce 2016. Vymezuje rámec celostátní politiky v oblasti životního prostředí na dlouhodobé i střednědobé úrovni. Odpovídá na výzvy plynoucí z výsledků hodnocení implementace předchozí Státní politiky životního prostředí ČR a současně respektuje závazky i povinnosti, které pro Českou republiku vyplývají z členství v Evropské unii, OSN či OECD. Státní politika životního prostředí ČR je zaměřena na tyto tematické oblasti:

- ochrana a udržitelné využívání zdrojů,
- ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší,
- ochrana přírody a krajiny,
- bezpečné prostředí.

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy byla schválena Radou hl. m. Prahy usnesením č. 1767 ze dne 2. 12. 2008.

Koncepce je strategickým materiálem, jenž vytváří souhrnný rámec pro zlepšení situace v oblasti ochrany přírody a krajiny na území hl. m. Prahy.

Základním principem pro tvorbu koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny je zachování a obnova biologické rozmanitosti a ekologické stability krajiny jako základ trvale udržitelného hospodaření v krajině a předpoklad udržení ekologicky vyváženého stavu při respektování měnících se podmínek prostředí.

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze rozpracovává cíle v rámci sedmi tematických okruhů (lesní hospodářství, zemědělství, vodní hospodářství, turistika a rekreace, doprava, ochrana nerostného bohatství, územní plánování) až do úrovně opatření a jednotlivých úkolů.

Plány péče

Plán péče je definován v § 38 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Plán péče o zvláště chráněné území a jeho ochranné pásmo je odborný a koncepční dokument ochrany přírody, který na základě údajů o dosavadním vývoji a současném stavu zvláště chráněného území navrhuje opatření na zachování nebo zlepšení stavu předmětu ochrany ve zvláště chráněném území a na zabezpečení zvláště chráněného území před nepříznivými vlivy okolí v jeho ochranném pásmu. Plán péče slouží jako podklad pro jiné druhy plánovacích dokumentů a pro rozhodování orgánů ochrany přírody. Pro fyzické ani právnické osoby není závazný.

Na území hlavního města Prahy se v současnosti nachází 1 velkoplošné zvláště chráněné území (CHKO Český kras) a 94 maloplošných zvláště chráněných území, z toho 8 je řazeno v kategorii národních přírodních památek, 16 přírodních rezervací a 70 přírodních památek.

Dopravní politika

Dopravní politika ČR 2014-2020 s výhledem do roku 2050

Dopravní politika ČR byla schválena dne 12. 6. 2013 usnesením vlády č. 449/2013. Jedná se o komplexní materiál, který stanovuje strategické a koncepční cíle v oblasti dopravy a dopravních sítí. Dopravní politika ČR navazuje na dokument Dopravní politika ČR 2005-2013 schválený dne 13. 7. 2005.

Dokument jasně definuje východiska, cíle a nástroje, kterých pro dosažení cílů má být použito včetně kontrolních mechanismů – monitoringu na základě předem určených indikátorů.

Hlavním cílem Dopravní politiky je vytvářet podmínky pro rozvoj kvalitní dopravní soustavy postavené na využití technicko-ekonomicko-technologických vlastností jednotlivých druhů dopravy, na principech hospodářské soutěže s ohledem na její ekonomické a sociální vlivy a dopady na životní prostředí a veřejné zdraví.

Specifické priority jsou následující:

- dosažení vhodné dělby přepravní práce mezi druhy dopravy zajištěním rovných podmínek na dopravním trhu,
- zajištění kvalitní dopravní infrastruktury,
- zajištění financování v dopravním sektoru,
- zvýšení bezpečnosti dopravy,
- podpora dopravy v regionech.

Operační program Doprava 2014 – 2020

Operační program Doprava 2014 – 2020 byl schválen usnesením vlády ČR č. 867 ze dne 28. 11. 2012. Dokument navazuje na Operační program Doprava 2007-2013, který byl chválen Evropskou komisí 10. 12. 2007.

Operační program Doprava je zaměřen na naplňování dopravních priorit evropského a nadregionálního významu a zároveň na realizaci priorit a cílů daných Dopravní politikou České republiky na léta 2014-2020 a dalšími strategickými dokumenty. Kromě prostředků z Operačního programu doprava bude sektor dopravy přijímat prostředky z EU také prostřednictvím Regionálních operačních programů, jejichž cílem je financování rozvoje dopravní infrastruktury zejména v majetku krajů. Naplňování všech zmíněných priorit a cílů bude samozřejmě prováděno i respektováním cílů udržitelného rozvoje.

Cílem Operačního programu Doprava je zajistit urychlení rozvoje páteřních komunikací v ČR jako podmínky pro zajištění udržitelné konkurenceschopnosti ČR. Hlavním zaměřením Operačního programu Doprava je dopravní infrastruktura. Podporovány budou aktivity ve specifických oblastech (silniční, železniční, letecká a vodní) navázané na příslušné strategie. Dále dokončení napojování dalších regionů ČR na strategickou dopravní infrastrukturu zajišťující podmínky pro zvyšování konkurenceschopnosti příslušných regionů postavené na mobilizaci jejich vnitřních faktorů.

Generální plán rozvoje dopravní infrastruktury ČR

Generální plán rozvoje dopravní infrastruktury představuje strategický rámec, který má pomoci efektivně řídit rozvoj dopravní infrastruktury České republiky. Globálním cílem tohoto dokumentu je „zkvalitnit mobilitu osob a zboží tak, aby významně pomáhala přiblížit Českou republiku ekonomické úrovni hospodářsky rozvinutějších zemí Evropské unie“.

Sekundárními globálními cíli jsou na jedné straně posílení sociální soudržnosti a stability zejména ve zpřístupnění a propojování dopravně izolovaných území a na druhé straně respektování a prosazování environmentálních principů a případných limitů životního prostředí, ochrany přírody, přírodních zdrojů a krajiny.

Zásady dopravní politiky hl. m. Prahy

Zásady dopravní politiky města byly schváleny Zastupitelstvem hl. m. Prahy 11. 1. 1996.

Hlavním strategickým cílem dopravní politiky města je dosáhnout stavu, při kterém celková úroveň dopravního systému bude v souladu s potřebami města a jeho dalším rozvojem.

Mezi hlavní principy dopravní politiky města z pohledu životního prostředí ve vztahu k ÚP hl. m. Prahy patří zejména:

- Provoz a rozvoj dopravní infrastruktury Prahy a jejího zájmového území řídit a plánovat jako jeden celek dle jednotné dopravní politiky v úzké spolupráci všech dotčených orgánů samosprávy a státní správy.
- Rozvoj dopravního systému zajišťovat ve vzájemném souladu s rozvojem sídelní soustavy, jak co do kapacit, tak co do času. Vhodným urbanistickým řešením, založeným na koexistenci různých funkcí v území, směřovat ke snížení přepravních nároků ve městě a jeho okolí a vytvářet tak základní předpoklady pro omezování negativních vlivů provozu dopravy na životní prostředí. Usilovat o to, aby území s vysokou hustotou osídlení a velkou nabídkou pracovních příležitostí byla obsluhována kolejovou hromadnou dopravou.
- Dopravní infrastrukturu koncipovat, rozvíjet a řídit jako komplexní systém všech doprav, které se musí vzájemně doplňovat a jež musí racionálně spolupracovat. V jednotlivých částech území zajišťovat přepravní potřeby způsobem adekvátním jeho využití, charakteru zástavby a požadavkům tvorby a ochrany životního prostředí.

- Pro obsluhu centra města vytvářet takové podmínky, aby rozhodující část nároků na přepravu osob mohla být uspokojena hromadnou dopravou. Individuální automobilovou dopravu je v centru města naopak nutno účinně regulovat. V přepravě nákladů lze připustit pouze nezbytnou dopravu zásobovací.
- Dbát na správný a proporcionální vývoj jednotlivých částí dopravního systému a jeho technickou základnu udržovat na úrovni odpovídající stavu technického rozvoje. Při zajišťování přepravních potřeb města a zájmového území preferovat provoz a rozvoj těch druhů doprav a dopravních systémů, které jsou příznivé pro tvorbu a ochranu životního prostředí.

Hluk

Akční plán snižování hluku pro aglomeraci Praha 2008

Akční plán snižování hluku pro aglomeraci Praha byl zpracován na základě díky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změnách některých souvisejících zákonů a vyhlášky č. 523/2006 Sb.

Akční plán obsahuje mj.:

- popis aglomerace, hlavních pozemních komunikací, hlavních železničních tratí nebo hlavních letišť a integrovaných zařízení,
- výsledky hlukového mapování, odhady počtu osob vystavených hluku, vymezení problémů a situací ke zlepšení,
- schválená nebo prováděná protihluková opatření, připravované projekty včetně návrhů na vyhlášení tichých oblastí v aglomeraci,
- opatření na příštích pět let včetně opatření na ochranu tichých oblastí,
- dlouhodobou strategii ochrany před hlukem,
- ekonomické informace – hodnocení efektivnosti nákladů, hodnocení nákladů a přínosů ochrany před hlukem, odhady snížení počtu osob vystavených hluku.

V dokumentu jsou uvedeny základní zásady dlouhodobé i krátkodobé strategie protihlukové ochrany pro Prahu a postupného snižování hlukové zátěže obyvatelstva přizpůsobené situaci v pražské aglomeraci. Největší pozornost je věnována hluku ze silniční dopravy. Základním opatřením v aglomeraci je postupná výstavba Pražského okruhu a Městského okruhu. Výstavba všech částí okruhů přispěje ke snižování hlukové zátěže obyvatelstva.

Na území aglomerace Praha bylo vybráno celkem 50 kritických míst představujících nejzávažnější hlukovou zátěž obytné a jiné chráněné zástavby.

Pozn.: V současné době probíhá schvalovací proces nového akčního plánu na snížení hluku. Nový Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2016 byl vytvořen na základě aktuální Strategické hlukové mapy aglomerace Praha zaměřené na komplexní působení hluku ze silniční, tramvajové, železniční a letecké dopravy, včetně průmyslových zdrojů hluku.

Nově bylo vymezeno 98 kritických míst (tzv. „hot spots“), z toho 39 v I. prioritě a 59 ve II. prioritě.

Ovzduší

Národní program snižování emisí v ČR

První verze Národního programu snižování emisí ČR byla schválena usnesením vlády č. 454/2004. Nejnovější aktualizace programu pak byla schválena na jednání vlády ČR dne 2. 12. 2015 usnesením vlády ČR č. 978. Aktualizace se vztahuje na období do r. 2020 s výhledem do r. 2030.

Globálním cílem Národního programu snižování emisí v ČR je snížit, s důrazem na podporu nových environmentálně šetrných technologií a využití potenciálu energetických úspor, zátěž životního prostředí látkami poškozujícími ekosystémy a vegetaci a vytvořit předpoklady pro regeneraci postižených složek životního prostředí a pro snižování rizik pro lidské zdraví, která plynou ze znečištění ovzduší.

Aktualizovaná verze Národního programu znečišťování ovzduší stanovuje postupy a opatření k nápravě stávajícího nevyhovujícího stavu ovzduší, cíle v oblasti snižování úrovně znečišťování ovzduší a lhůty k jejich dosažení. Pracuje s různými scénáři budoucího vývoje a v návrhové části stanovuje k roku 2020 maximální množství emisí oxidu siřičitého, oxidů dusíku, těkavých organických látek, amoniaku a jemných prachových částic PM_{2,5}, i emisní stropy pro jednotlivé sektory hospodářství.

Realizací opatření má být splněn i cíl Národního programu snižování emisí ČR, kterým je co nejrychlejší snížení rizik plynoucích ze znečištění ovzduší pro lidské zdraví, a to zejména vlivem expozice suspendovanými částicemi PM₁₀ a PM_{2,5} a přízemního ozónu, dále snížení negativního vlivu znečištěného ovzduší na ekosystémy a vegetaci (acidifikace, eutrofizace, vliv přízemního ozónu).

Strategickým cílem Národního programu snižování emisí ČR je co nejrychlejší snížení rizik plynoucích ze znečištění ovzduší pro lidské zdraví (zejména zkrácení očekávané doby dožití vlivem expozice suspendovanými částicemi PM_{2,5}, předčasná úmrtí vlivem přízemního ozónu) a snížení negativního vlivu na ekosystémy a vegetaci (acidifikace, eutrofizace, vliv přízemního ozónu) a na materiály cestou dodržení národních závazků snížení emisí a dodržení platných imisních limitů.

Hlavními specifickými cíli jsou:

- nepřekračování od roku 2020 hodnoty národních emisí,
- plnění od roku 2020 emisních stropů pro skupiny stacionárních a mobilních zdrojů.

Program zlepšování kvality ovzduší - aglomerace Praha CZ01

Program zlepšování kvality ovzduší (dále jen „PZKO“) byl zpracován v rámci projektu „Střednědobá strategie (do roku 2020) ke zlepšení kvality ovzduší v ČR“. Program zlepšování kvality ovzduší je zpracován v rozsahu a obsahově tak, aby plně respektoval požadavky přílohy č. 5 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Účelem PZKO je zpracovat komplexní dokument k identifikaci příčin znečištění ovzduší a stanovit taková opatření, jejichž realizace povede ke zlepšení kvality ovzduší a dosažení přípustné úrovně znečištění. Tam, kde jsou tyto úrovně splněny, je třeba realizovat opatření uvedená v programu zlepšování kvality ovzduší v přiměřeném rozsahu tak, aby hodnoty přípustné úrovně znečištění byly dále plněny.

Cílem PZKO je dle § 9 odst. 1 zákona dosáhnout na celém území aglomerace CZ01 Praha splnění imisních limitů daných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v příloze č. 1 v bodě 1 a 3.

Cíl programu je stanoven tak, aby k roku 2020:

- došlo ke snížení koncentrací znečišťujících látek v ovzduší, aby kvalita ovzduší byla zlepšena tam, kde jsou imisní limity na území aglomerace CZ01 Praha překračovány,
- byla kvalita ovzduší udržena a zlepšována také tam, kde jsou současné koncentrace znečišťujících látek pod hodnotami imisních limitů.

V rámci PZKO jsou navržena opatření ke snížení emisí a ke zlepšení kvality ovzduší, která je vhodné aplikovat tak, aby byl dosažen maximální synergický efekt (efekt aplikace více typů opatření, která mají nejvýznamnější imisní dopad).

Pozn.: V únoru 2018 rozhodl Městský soud v Praze rozsudkem č. 10A 173/2016 - 119 ze dne 7. 2. 2018, že PZKO, který pro Prahu vydalo Ministerstvo životního prostředí v květnu roku 2016, neplní svůj zákonem předepsaný cíl. Z tohoto důvodu byla část PZKO zrušena a musí být vypracována znovu. Důvodem byl především fakt, že PZKO by měl obsahovat konkrétní opatření sestavená specificky pro Prahu a pro každé opatření by měl být stanoven termín, do kdy má být dané opatření splněno. Současně by měl kvantifikovat očekávané výsledky opatření a zasadit je do časového rámce, aby bylo možné relevantně posoudit jejich účinnost.

Hlavní cíle a priority PZKO však představují základní zásady zlepšení kvality ovzduší, které by měly zůstat zachovány bez ohledu na to, jakým způsobem se zkonkretizují opatření na jejich dosažení, a proto byly hodnocené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k této koncepci vyhodnoceny, přestože byla část PZKO zrušena a musí být nově a podrobněji zpracována a následně schválena.

Zdraví obyvatelstva

Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)

Národní akční plán zdraví a životního prostředí byl přijat usnesením vlády ČR č. 810 dne 9. 12. 1998 a znovu 8. 1. 2007.

Akční plán zdraví a životního prostředí ČR (NEHAP ČR) je národní aplikací Evropského akčního plánu (EHAPE), který dohromady tvoří plány jednotlivých států Evropy. Dokument obsahuje soubor doporučení, směřujících ke zlepšení životního prostředí a zdravotního stavu populace v ČR. Zabývá se širokou škálou problémů životního prostředí a koncepční podpory zdraví. Na Akční plán zdraví a životního prostředí ČR (NEHAP) navazují místní Akční plány zdraví a životního prostředí (LEHAP).

Z analýzy vývoje stavu životního prostředí v České republice v období 1990-1996 vyplývají prioritní problémy politiky životního prostředí trvalého charakteru:

- ochrana klimatu cestou snižování emisí "skleníkových" plynů,
- ochrana ozónové vrstvy Země,
- ochrana biologické a krajinné rozmanitosti,
- zvyšování povědomí občanů o významu ochrany životního prostředí.

Ve střednědobém horizontu je prvořadou prioritou oblast ochrany vod a půdy, dále bude narůstat význam dalších aktivit:

- postupné zvyšování schopnosti krajiny zadržovat vodu a odolnosti krajiny vůči vodní erozi,
- pokračující rekonstrukce lesních porostů v oblastech poškozených emisemi,
- pokračující obnova území devastovaných hornickou činností,
- zajištění takové struktury využívání území, která povede ke zlepšení přírodní infrastruktury a bude podmínkou efektivity složkové ochrany (ochrana vod, horninové prostředí, půdy a klimatu a snižování hluchosti).

Jednou z prioritních oblastí z regionálního hlediska je na základě vyhodnocení vývoje stavu složek životního prostředí České republiky v období 1990–1996 také hl. m. Praha.

Zdraví 21 - Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky, který je národní variantou programu Světové zdravotnické organizace (WHO) Health for all in the 21st century, byl schválen usnesením vlády v roce 2006 jako dlouhodobý program s dobou platnosti 2003 - 2020. Jeho hlavním záměrem je prostřednictvím 21 cílů vybudovat fungující model komplexní péče o zdraví a podpory zdraví celé společnosti. Program ZDRAVÍ 21

představuje rozsáhlý soubor aktivit zaměřených na stálé a postupné zlepšování všech ukazatelů zdravotního stavu obyvatelstva a předpokládá účast všech složek společnosti na jeho plnění.

Ve vztahu k životnímu prostředí jsou stanoveny tyto cíle:

- do roku 2015 zajistit bezpečnější životní prostředí, v němž výskyt zdraví nebezpečných látek nebude přesahovat mezinárodně schválené normy,
- snížit expozice obyvatelstva zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody, vzduchu a půdy látkami mikrobiálními, chemickými a dalšími, aktivity koordinovat s cíli stanovenými v Akčním plánu zdraví a životního prostředí ČR,
- zajistit obyvatelstvu dobrý přístup k dostatečnému množství pitné vody uspokojivé kvality.

Energetika/surovinové zdroje

Územní energetická koncepce hl. m. Prahy

Rada hl. m. Prahy schválila danou koncepci svým usnesením č. 248 ze dne 1. 3. 2005.

Územní energetická koncepce hl. m. Prahy je výhledově zpracována na 20 let. Vzhledem k délce působnosti je Územní energetická koncepce hl. m. Prahy koncipována jako otevřený dokument, který bude pravidelně aktualizován.

Koncepce navazuje na Územní energetický dokument hl. m. Prahy a je zaměřená na hospodaření s energií na území hl. m. Prahy.

Globálním cílem Územní energetické koncepce hl. m. Prahy je spolehlivé a hospodárné zásobování a nakládání s palivy a energií v souladu s udržitelným rozvojem města.

V přehledu níže jsou dále uvedeny dílčí cíle Územní energetické koncepce hl. m. Prahy, včetně jejich priorit:

Cíl I Zajištění spolehlivé, kvalitní a cenově dostupné služby zásobování energií posilováním efektivního konkurenčního prostředí a přispět tak k rozvoji města

- Stanovit zásady koordinace energetického rozvoje města transparentním a nediskriminačním způsobem pro investory i odběratele
- Sjednotit požadavky a praxi v územním řízení při výstavbě nových a rekonstrukci stávajících zdrojů energie

Cíl II Omezení negativních environmentálních vlivů spojených s užitím energie

- Snížení negativních vlivů užití energie na životní prostředí
- Úspory energie ve výrobě, přenosu a spotřebě
- Větší využití obnovitelných zdrojů energie

Odpadové hospodářství

Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy

Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy byl schválen usnesením Rady hl. m. Prahy dne 29. března 2016 a vychází z Plánu odpadového hospodářství České republiky a plně respektuje priority České republiky v oblasti ochrany životního prostředí stanovené Státní politikou životního prostředí ČR, Surovinovou politikou ČR, Akčním plánem zdraví a životního prostředí ČR a Státní energetickou koncepcí.

Účelem Plánu odpadového hospodářství hl. m. Prahy je vytvoření podmínek pro předcházení vzniku odpadů a nakládání s nimi v souladu se zákonem o odpadech. Cílem je navrhnout takový integrovaný systém nakládání s odpady, který zefektivní současný systém a upřednostní materiálové využívání odpadů před jejich odstraněním.

Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy je zpracován na období 10 let, tj. na období let 2016 až 2025. Navazuje na předchozí Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy, který byl zpracován a schválen v roce 2005. Předchozí Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy v závazné části stanovoval 26 strategických cílů a dále určoval zásady pro vytváření jednotné a přiměřené sítě zařízení k nakládání s odpady. Při posledním vyhodnocení plnění cílů Plánu odpadového hospodářství hl. m. Prahy za rok 2013 bylo z 26 cílů 13 plněno bez výhrad, 4 plněno s výhradami, plnění 2 cílů se nedařilo vůbec a 7 cílů nebylo hodnoceno, jelikož na úrovni hl. m. Prahy nebylo dostatek informací pro jejich přesné vyhodnocení. Jednalo se především o údaje o zpětném odběru vybraných výrobků.

V závazné části tohoto dokumentu jsou mj. definovány dílčí cíle rozdělené v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, do následujících kapitol:

- Předcházení vzniku odpadů a snižování měrné produkce odpadů.
- Minimalizace nepříznivých účinků vzniku odpadů a nakládání s nimi na lidské zdraví a životní prostředí.
- Udržitelný rozvoj společnosti a přiblížení se k evropské "recyklační společnosti".
- Maximální využívání odpadů jako náhrady primárních zdrojů a přechod na oběhové hospodářství.

Vodní hospodářství

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy

Původní dokument byl schválen usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 28/16 dne 26. 5. 2005. V roce 2016 schválila Rada hl. m. Prahy jeho aktualizaci.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací je dokument, který obsahuje koncepci řešení zásobování pitnou vodou, včetně vymezení zdrojů povrchových a podzemních vod, uvažovaných pro účely úpravy na pitnou vodu, a koncepci odkanalizování a čištění odpadních vod v hl. m. Praze. Navržené koncepce musí být hospodárné a musí obsahovat řešení vztahů k plánu rozvoje vodovodu a kanalizací pro sousedící území.

Jeho cílem je určit směr rozvoje infrastruktury vodovodů a kanalizací v hl. m. Praze.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy obsahuje:

- popisy vodovodu včetně vazeb na sousední kraje,
- popisy kanalizace včetně vazeb na sousední kraje,
- shromáždění podkladů o demografickém vývoji, výpočet potřeby vody a produkce odpadních vod, zhodnocení současného stavu zásobování vodou a odkanalizování,
- návrh rekonstrukcí a dostavby vodovodů, úpraven vody, kanalizací, ÚČOV a KČOV, včetně stanovení potřebných investičních nákladů,
- databázi dle Ministerstva zemědělství ČR.

Sumární hodnocení vazeb posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy k národním, regionálním a lokálním dokumentům

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 mají vztah především k územnímu celku na úrovni městského sídla.

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 se vztahují k řadě konkrétně vytýčených cílů ochrany životního prostředí přijatých na vnitrostátní úrovni. Podrobné zhodnocení způsobu zpracování daných cílů v rámci předložených úprav hl. m. Prahy je předmětem kapitoly A. 9.

A.3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyly uplatněny úpravy územního plánu hl. m. Prahy

A.3.1 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území

Kapitola vychází z Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), které jsou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, udržitelný rozvoj území a určují problémy k řešení územně plánovacích dokumentací.

Vedle základních fyzických prostorových vztahů a složek životního prostředí v území obsahují Územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) také aspekty ekonomické, sociálně demografické, kulturní a jiné.

V souvislosti se zpracováním dané kapitoly byly vybrány pouze aspekty týkající se životního prostředí, a to v následujícím členění:

- horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy,
- vodní režim,
- flóra a fauna,
- ochrana přírody,
- krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus,
- klima a znečištění ovzduší,
- fyzikální faktory životního prostředí,
- staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy,
- obyvatelstvo – zdravotní rizika,
- kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města.

Úprava č. U 1020/01

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Geologické poměry

Podle Geologické mapy České republiky 1 : 50 000 je zájmové území tvořeno zejména zpevněnými sedimentárními horninami, jílovci a prachovci a v okrajové míře i horninami vulkanickými, lamprofyry. Zájmové území spadá do soustavy Český masiv – krystalinikum a prevariské paleozoikum, středočeské oblasti (bohemikum), regionu Barrandien, jednotky proterozoikum Barrandienu a subjednotky Pražská pánev.

Hydrogeologické poměry

Z hlediska hydrogeologické rajonizace náleží zájmové území do hydrogeologického rajónu 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, které se nachází v terciérních a křídových pánevních sedimentech.

Ložisková ochrana, přírodní zdroje, radon

Těžba surovin nepatří na silně urbanizovaném území hlavního města Prahy ke stěžejním problémům ochrany životního prostředí. Kontaminace hornin je na území města podmíněna mocností navážek, které se zde ukládaly mnohdy již od středověku, netěsnostmi kanalizační sítě a starými zátěžemi s obsahem nebezpečných látek.

V zájmovém území se nenacházejí žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla.

Plocha zájmového území spadá z cca 90 % do kategorie středního radonového indexu, zbylých cca 10 % území náleží i díky výskytu vulkanických hornin do kategorie vysokého radonového indexu.

Geomorfologické poměry

Zájmové území spadá do geomorfologického celku Pražská plošina, podcelku Říčanská plošina a okrsku Úvalská plošina.

Říčanská plošina je z hlediska horninového složení reprezentována staropaleozoickými a proterozoickými horninami. V jižní části podcelku se jedná o mladotřetihorní zarovnaný povrch, severní část je zastoupena strukturními prvky v podobě křemencových hřbetů a vápencových hřbítků. Úvalská plošina je charakteristická středně rozčleněným pahorkatinným povrchem, který je místy protkán suký a strukturními hřbety.

Geodynamické jevy (sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace)

Přirozené svahové pohyby jsou v pražských poměrech spíše ojedinělé, častější jsou morfologické formy, které jsou výsledkem fosilních procesů. Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

Půdy

Dle výpisu z Katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zastavěná plocha a nádvoří, zahrada a ostatní plocha. Zájmová oblast je v současné době z větší části zastavěná menšími průmyslovými provozy, menší část území přiléhající k blízké železniční trati je zatravněna.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL).

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá jižní část zájmové lokality o výměře 768 m² dle Katastru nemovitostí do kategorie zahrada. Dotčena je BPEJ 2.26.11 (III. třída ochrany zemědělské půdy). Jedná se o kambizemě převážně na mírných svazích, se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Z hlediska hloubky se jedná o půdy středně hluboké až hluboké nacházející se v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se jedná o půdy málo produkční.

Vodní režim

Povrchová voda

Zájmové území spadá do hydrologického povodí 1-12-01 Vltava od Berounky po Rokytka a Rokytka. V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešené lokalitě je Slatinský potok, který je vzdálený přibližně 180 m jižním směrem od zájmového území.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů a komunikací, resp. kanalizací.

Zájmová lokalita neleží v žádné kategorii záplavového území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Lokalita se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ).

Bilance jakosti povrchových vod jsou získány ze Zprávy o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za období 2015-2016 (Povodí Vltavy, 2017).

U osmi podrobněji hodnocených vodních toků v dílčím povodí Dolní Vltavy jsou v jejich uzávěrových profilech nejčastěji překračovány hodnoty přípustného znečištění v ukazatelích celkový fosfor, nerozpuštěné látky, pH a sírany. Z pěti základních ukazatelů jakosti vody jsou u vodních toků dosaženy nejlepší výsledky v ukazateli amoniakální dusík, nejhorší u celkového fosforu (průměrná třída 2,8). Hodnoty přípustného znečištění jsou nejčastěji splněny v ukazateli CHSKCr (v 95 % profilů), oproti tomu jsou nejčastěji překračovány u celkového fosforu (přípustné znečištění je splněno u 63 % profilů). Nejhorší jakost vody ve vodních tocích v dílčím povodí Dolní Vltavy je v současné době pozorována v menších vodních tocích.

Porovnání historických dat o jakosti povrchové vody ve vodních tocích (v tekoucích vodách) s daty současnými ukazuje, že v dílčím povodí Dolní Vltavy došlo u řady ukazatelů jakosti vody k podstatnému zlepšení.

Podzemní voda

Řešené území náleží do dílčího povodí Dolní Vltavy.

Bilance jakosti podzemních vod v povodí Dolní Vltavy je získána ze Zprávy o hodnocení množství a jakosti podzemních vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za rok 2016 (Povodí Vltavy, 2017).

V roce 2016 byly v dílčím povodí Dolní Vltavy všechny přiřazené hydrogeologické rajony hodnoceny jako bilančně v dobrém stavu. Nejintenzivněji využívaným hydrogeologickým rajonem v dílčím povodí Dolní Vltavy na jednotku plochy byl v roce 2016 HGR 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, do kterého patří i řešená lokalita.

Flóra a fauna

Flóra

Biogeografické začlenění

Zájmové území se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Řipském bioregionu v rámci hercynské podprovincie (Culek, 1996). V bioregionu v současnosti dominuje orná půda, cenné jsou fragmenty travních lad a skalního řídkolesí. Lesy jsou menší, převážně kulturní bory, ale jsou zde i zbytky dubohabřin a doubrav

Z hlediska fyto geografického členění ČR se území nachází v Českém termofytiku, ve fyto geografickém okrese Pražská kotlina.

Potenciální přirozená vegetace

Dle mapy potenciální přirozené vegetace ČR představuje v zájmovém území potenciální přirozenou vegetaci *Lipová doubrava (Tillio - Betuletum)*.

Potenciální přirozenou vegetací je mozaika teplomilných doubrav svazu *Quercion petraeae*, v dolním Povltaví i doubrav šipákových (svaz *Quercion pubescenti-petraeae*). Na písčích jsou potenciální vegetací převážně acidofilní doubravy (*Genisto germanicae-Quercion*), pravděpodobně s autochtonní borovicí. Vzácnější jsou teplomilné typy dubohabřin (asociace *Melampyro nemorosi-Carpinetum betuli*). Podél vodních toků byly vyvinuty lužní lesy. Přirozené bezlesí je přítomno především na skalách análeží svazu *Alyssso-Festucion pallentis*. V rámci přirozeného bezlesí můžeme identifikovat některé typy stepí s vegetací svazů *Festucion valesiacae* a *Bromion erecti*. Kolem řek bylo ostrůvkovitě vyvinuto bezlesí v podobě mokřadní a vodní vegetace (*Phalaridion arundinaceae* a *Bidention tripartitae*).

Kategorizace území dle Katalogu biotopů ČR

Dle Katalogu biotopů ČR (editor Chytrý a kol., 2000) lze dotčené území zařadit do kategorie X – Biotopy silně ovlivněné nebo vytvořené člověkem.

Aktuální vegetace

Většina řešeného území je zastavěna, v severní části lokality se před komerčním objektem nachází udržovaná zeleň zahrnující kombinaci travních porostů a kulturních dřevin. Obdobná situace se opakuje i v jižní části zájmového území.

Dle nálezové databáze AOPK ČR není v území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Fauna

Biogeografické začlenění

Území je součástí Řipského bioregionu (Culek, 1996).

Původní fauna bioregionu je silně antropogenně pozměněná a ochuzená. V současnosti jde většinou o téměř bezlesou kulturní step, charakterizovanou např. koloniemi havrana polního nebo výskytem dytíka úhorního. Řeka Vltava patří v zásadě do cejnového pásma, dozívá však na ní vliv Vltavské kaskády, a tak má řeka částečně charakter sekundárního pstruhového pásma.

Aktuální fauna

V katastrálním území Strašnice, v němž se předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, je evidován dle nálezové databáze AOPK ČR výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, a to jak obratlovců, tak bezobratlých. V území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze zcela vyloučit nálezy chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Ochrana přírody

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území ani přírodní park podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Přibližně 1 km na jih od zájmové lokality se nachází přírodní park Hostivař–Záběhllice společně s přírodní památkou Meandry Botiče.

V zájmovém území se nenachází žádné významné krajinné prvky ani registrované VKP dané ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším registrovaným VKP jsou Mokřady Triangl vzdálené zhruba 900 m východním směrem od zájmového území.

V zájmovém území ani jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita soustavy NATURA 2000.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability (dále jen ÚSES). Nejbližším prvkem ÚSES jsou dva funkční interakční prvky (I5/345, I5/346) rozprostírající se přibližně 1 km severovýchodně až východně od zájmové lokality. Tyto interakční prvky jsou zároveň podle Lesních hospodářských plánů a osnov vedeny jako lesy zvláštního určení.

Zájmové území není součástí vymezeného celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně (návrh) se nachází ve vzdálenosti zhruba 500 až 1000 m ve směru severozápad až východ od řešeného území.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus (charakter městské části)

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 39 – Údolí Slatinského potoka (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou. V takto klasifikovaných lokalitách lze identifikovat méně hodnotné, převážně homogenní, avšak esteticky málo kvalitní celky, jako např. kompaktní sídliště (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 a 18 – Oblast a místo krajinného rázu). Místa krajinného rázu s obdobnou krajinářskou hodnotou můžeme identifikovat i v okolí zájmového území.

V území, které je předmětem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01, se v současné době nachází převážně zpevněné plochy a budovy. Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem využití PND – nerušící výroba, dílny, drobné sklady. Menší části na severu a jihu řešeného území jsou tvořeny travnatými plochami, přičemž travnatá plocha na jihu předmětného území je dle KN evidována jako zemědělský půdní fond s druhem pozemku zahrada. Na řešené území bezprostředně navazuje železniční trať č. 221 Praha – Benešov u Prahy a v blízkém okolí se nachází významná silniční dopravní stavba (Pražský okruh, konkrétně Jižní spojka).

Z hlediska typologie krajiny je dle výkresu č. 124 ÚAP hl. m. Prahy – Typologie krajiny (IPR hl. m. Prahy, 2016) zájmové území klasifikováno jako území zastavěné krajiny ve městě – areál vybavenosti.

Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 70 – Na Padesátém. Tato lokalita je klasifikována jako zastavěná s produkčním způsobem využití. Typický počet podlaží v lokalitě je 2 a maximální počet podlaží 6.

Pozn.: Typický počet podlaží představuje počet podlaží po hlavní římsu, kdy je 90 % budov v dané lokalitě menších nebo stejně vysokých jako udávaný počet.

Klima a znečištění ovzduší

Klimatologické a rozptylové poměry

Z hlediska klasifikace klimatických oblastí (VÚKOZ, 2017) se zájmové území nachází v teplé klimatické oblasti. Teplá klimatická oblast je charakteristická dlouhým teplým létem (40 – 50 letních dnů) s průměrnou teplotou 15 – 16 °C. Jedná se o přiměřeně vlhké léto s celkovým srážkovým úhrnem 200 - 400 mm. Během léta se 100 až 140 dnů se srážkami vyznačuje srážkovým úhrnem vyšším než 1 mm za den. Zima je normálně dlouhá (50 – 60 ledových dnů) a mírně chladná s průměrnou teplotou -2 až -3 °C. Zimní období je charakteristické vyššími srážkami se srážkovým úhrnem více než 400 mm a také se vyznačuje kratším trváním sněhové pokrývky v rozmezí 50 až 60 dnů. Pražské klima je ovlivněno také takzvaným tepelným ostrovem velkoměsta, v centru města je například průměrná teplota vzduchu při stejné nadmořské výšce o 1 °C vyšší než ve volné krajině. To je způsobeno velkou koncentrací tepelných zdrojů, ale hlavně menšími ztrátami při výparu v důsledku urbanizace aktivního povrchu, kde výrazně převažují zpevněné plochy nad přirozeným povrchem s vegetací a kde převážná část dešťových srážek ihned odtéká do kanalizace. Řešená lokalita se vyloženě nenachází v centru města, ale i tak lze očekávat dopad městského

tepelného ostrova na klima v zájmovém území. Dlouhodobý roční průměr teploty vzduchu (1951-1990) se tak pohybuje od 9,9 °C v centru Prahy (Klementinum) do 7,9 °C v nejvyšších polohách na okrajích města (Ruzyně).

Na základě Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu (Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i., 2016), lze zhodnotit zranitelnost hl. m. Prahy z hlediska klimatických rizik, kterými jsou vlny horka a nedostatečné zasakování srážkové vody ve městě. Zranitelnost vyjadřuje, do jaké míry je systém náchylný, podléhá a není schopen se vyrovnat s nepříznivými vlivy změny klimatu. Hodnocení zranitelnosti ve městě je syntézou řady dílčích parametrů ovlivňujících celkovou zranitelnost vůči změně klimatu, jako je expozice (vystavení projevům změny klimatu), citlivost města (senzitivita města vůči projevům změny klimatu) a adaptivní kapacitu města (schopnost společnosti přizpůsobit se měnícímu se prostředí). Pro každé riziko zůstávají dílčí parametry stejné, liší se pouze vstupní indikátory parametrů, které odpovídají charakteru sledovaného rizika.

Podle Světové meteorologické organizace se vlnami horka rozumí minimálně pětidenní období, kdy je maximální denní teplota alespoň o 5 °C vyšší, než kolik činí průměrná maximální teplota pro daný den. Z hlediska zranitelnosti vůči vlnám horka v hl. m. Praze spadá zájmové území do velmi vysoké třídy zranitelnosti (klasifikováno hodnotou 10 na stupnici od 1 do 10). Z pohledu zranitelnosti vůči nedostatečnému zasakování srážkové vody v hl. m. Praze náleží řešená lokalita do vysoké třídy zranitelnosti (klasifikováno hodnotou 7 na stupnici od 1 do 10).

Předmětné území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se dle Mapy bonity klimatu (Geoportál hl. m. Prahy) nachází v oblasti se zhoršenou bonitou klimatu. Z hlediska přirozené ventilace území se lokalita řadí do bonity s lepší kvalitou přirozené ventilace.

Znečištění ovzduší

Problematika stávajícího stavu znečištění ovzduší v dotčeném území je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí nejvíce podstatných problematik z hlediska stávajícího stavu znečištění ovzduší v zájmové lokalitě.

Vyhodnotit kvalitu ovzduší je možné na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Tato data jsou uváděna pro čtverce 1×1 km.

Souhrnně lze konstatovat, že v zájmovém území na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nedochází k překračování platných imisních limitů. Vysoké podíly na imisních limitech jsou evidovány v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu, 24hodinových koncentrací PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota) a průměrných ročních koncentracích PM_{2,5}.

Fyzikální faktory životního prostředí

Hluková zátěž

Problematika stávajícího stavu hlukového zatížení lokality je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí nejvíce podstatných problematik z hlediska hlukové zátěže v zájmové lokalitě. Akustická situace v území z provozu pozemní dopravy je popisována na základě hlukové mapy stavu 2016 (pro denní a noční dobu), která je veřejně dostupná na internetovém portálu „<http://mpp.praha.eu/app/map/atlas-zivotniho-prostredi/cs/hlukova-mapa>“. Výřezy z této hlukové mapy pro zájmovou lokalitu jsou uvedeny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

Ve stávajícím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové, tramvajové a železniční dopravy. Akustickou situaci z automobilové dopravy ovlivňuje zejména provoz v ulicích Průběžná, Na Padesátém a na Jižní spojce (z hlediska zatřídění komunikací jde o místní komunikace I. třídy). Akustickou situaci z železniční dopravy

ovlivňuje zejména provoz na tratích Praha Vršovice – Praha Hostivař a Praha Krč – Praha Malešice. Akustickou situaci z tramvajové dopravy ovlivňuje zejména provoz v ulici Průběžná.

Provoz letecké dopravy je z hlediska akustické situace v území pro danou funkční plochu nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz železniční dopravy, provoz tramvají, provoz stacionárních zdrojů hluku a běžný komunální hluk).

Vibrace

Vliv vibrací na lidské zdraví má podobné účinky jako nadměrná hluková zátěž. Navíc mají vibrace významný vliv na budovy. Lze předpokládat, že negativní vliv vibrací v městském prostředí je spojen především s provozem na nejfrekventovanějších komunikacích, podél železničních a tramvajových tratí, případně v souvislosti s provozem metra.

V následujícím textu jsou popsány potenciální zdroje vibrací, které mohou ovlivnit řešené území:

Přibližně 5 m od jižního okraje řešeného území vede elektrifikovaná železniční trať č. 221 Praha – Benešov u Prahy. Trať je součástí IV. tranzitního koridoru a je tedy nutné očekávat vysoký objem železniční dopravy. Podél západního okraje zájmového území vede přibližně ve vzdálenosti 30 m od řešené lokality v ulici Průběžná tramvajová trať. Ulice je významně vytižena i z hlediska automobilové dopravy.

Staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území ani v širším okolí nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Staré ekologické zátěže v zájmovém území nejsou očekávány.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

K hlavním faktorům, které jsou významné z hlediska vlivů na zdraví obyvatel, patří hluk a znečištění ovzduší. Posouzení vlivů předložené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdravotní rizika z expozice hlukem je předmětem přílohy č. 2 dokumentace VVURÚ. Toto posouzení navazuje na Akustické posouzení, které je součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ. Souhrnné Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší je uvedeno v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ.

Vyhodnocení zdravotních rizik pro předmětnou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovněž uvedeno v kapitole A. 6 dokumentace VVURÚ.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN II, tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují nebo byl prokázán zatím jen nespolehlivě; pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů 51-100 %. Přibližně 900 m jižně od řešené lokality se nachází území kategorie UAN I. – Hvozdíkova ulice (karta UAN č.: 12-24-23/8), tj. území s pozitivně prokázáním a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů.

Zájmové území se nachází v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace.

V zájmovém území ani v širším okolí se nenacházejí žádné nemovitě kulturní památky.

Úprava č. U 1217/01

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Geologické poměry

Podle Geologické mapy České republiky 1 : 50 000 je zájmové území tvořeno nezpevněnými sedimentárními horninami. Ve středu zájmového území v ose západ - východ se vyskytují nespecifikované smíšené sedimenty deluviofluviální geneze. V severní a jižní části zájmového území se nacházejí spraše a sprašové hlíny. Zájmové území spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postavariské magmatity, do oblasti kvartér.

Hydrogeologické poměry

Z hlediska hydrogeologické rajonizace náleží řešené území do hydrogeologického rajónu 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, které se nachází v terciérních a křídových pánevních sedimentech.

Ložisková ochrana, přírodní zdroje, radon

Těžba surovin nepatří na silně urbanizovaném území hlavního města Prahy ke stěžejním problémům ochrany životního prostředí. Kontaminace hornin je na území města podmíněna mocností navážek, které se zde ukládaly mnohdy již od středověku, netěsnostmi kanalizační sítě a starými zátěžemi s obsahem nebezpečných látek.

V zájmovém území se nenacházejí žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla.

Plocha zájmového území spadá do kategorie středního radonového indexu.

Geomorfologické poměry

Zájmové území spadá do geomorfologického celku Pražská plošina, podcelku Říčanská plošina a okrsku Třebotovská plošina.

Říčanská plošina je z hlediska horninového složení reprezentována staropaleozoickými a proterozoickými horninami. V jižní části podcelku se jedná o mladotřetihorní zarovnaný povrch, severní část je zastoupena strukturními prvky v podobě křemencových hřbetů a vápencových hřbítků. Třebotovská plošina je charakterizována silně rozčleněným reliéfem se zarovnanými povrchy, strukturními hřbítky a sukly.

Geodynamické jevy (sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace)

Přirozené svahové pohyby jsou v pražských poměrech spíše ojedinělé, častější jsou morfologické formy, které jsou výsledkem fosilních procesů. Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

Půdy

V řešeném území jsou k zastižení černozemě převážně na rovině nebo úplné rovině, se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Z hlediska hloubky se jedná o půdy hluboké nacházející se v teplém, mírně suchém klimatickém regionu.

Dle výpisu z Katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako ostatní plocha. Zájmová oblast je v současné době zastavěná jen v malé míře. Půdní pokryv má charakter vzrostlé stromové vegetace a travních porostů.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL), ani do kategorií zemědělského půdního fondu (ZPF).

Vodní režim

Povrchová voda

Zájmové území spadá do hydrologického povodí 1-12-01 Vltava od Berounky po Rokytku a Rokytku. V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešenému území je Jinonický potok, který je vzdálený přibližně 170 m jihovýchodním směrem.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z velké části zachován, v jižní části je antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů a komunikací, resp. kanalizací.

Zájmová lokalita neleží v žádné kategorii záplavového území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Lokalita se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ).

Bilance jakosti povrchových vod jsou získány ze Zprávy o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za období 2015-2016 (Povodí Vltavy, 2017).

U osmi podrobněji hodnocených vodních toků v dílčím povodí Dolní Vltavy jsou v jejich uzávěrových profilech nejčastěji překračovány hodnoty přípustného znečištění v ukazatelích celkový fosfor, nerozpuštěné látky, pH a sírany. Z pěti základních ukazatelů jakosti vody jsou u vodních toků dosaženy nejlepší výsledky v ukazateli amoniakální dusík, nejhorší u celkového fosforu (průměrná třída 2,8). Hodnoty přípustného znečištění jsou nejčastěji splněny v ukazateli CHSKCr (v 95 % profilů), oproti tomu jsou nejčastěji překračovány u celkového fosforu (přípustné znečištění je splněno u 63 % profilů). Nejhorší jakost vody ve vodních tocích v dílčím povodí Dolní Vltavy je v současné době pozorována v menších vodních tocích.

Porovnání historických dat o jakosti povrchové vody ve vodních tocích (v tekoucích vodách) s daty současnými ukazuje, že v dílčím povodí Dolní Vltavy došlo u řady ukazatelů jakosti vody k podstatnému zlepšení.

Podzemní voda

Řešené území náleží do dílčího povodí Dolní Vltavy.

Bilance jakosti podzemních vod v povodí Dolní Vltavy je získána ze Zprávy o hodnocení množství a jakosti podzemních vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za rok 2016 (Povodí Vltavy, 2017).

V roce 2016 byly v dílčím povodí Dolní Vltavy všechny přiřazené hydrogeologické rajony hodnoceny jako bilančně v dobrém stavu. Nejintenzivněji využívaným hydrogeologickým rajonem v dílčím povodí Dolní Vltavy na jednotku plochy byl v roce 2016 HGR 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, do kterého patří i řešená lokalita.

Flóra a fauna

Flóra

Biogeografické začlenění

Zájmové území se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Řipském bioregionu v rámci hercynské podprovincie (Culek, 1996). V bioregionu v současnosti dominuje orná půda, cenné jsou fragmenty travních lad a skalního řídkolesí. Lesy jsou menší, převážně kulturní bory, ale jsou zde i zbytky dubohabřin a doubrav

Z hlediska fyto geografického členění ČR se území nachází v Českém termofytiku, ve fyto geografickém okrese Bělohorská tabule.

Potenciální přirozená vegetace

Dle mapy potenciální přirozené vegetace ČR představuje v zájmovém území potenciální přirozenou vegetaci *Černýšová dubohabřina (Melampyro nemorosi-Carpinetum)*.

Potenciální přirozenou vegetací je mozaika teplomilných doubrav svazu *Quercion petraeae*, v dolním Povltaví i doubrav šipákových (svaz *Quercion pubescenti-petraeae*). Na písčích jsou potenciální vegetací převážně acidofilní doubravy (*Genisto germanicae-Quercion*), pravděpodobně s autochtonní borovicí. Vzácnější jsou teplomilné typy dubohabřin (asociace *Melampyro nemorosi-Carpinetum betuli*). Podél vodních toků byly vyvinuty lužní lesy. Přirozené bezlesí je přítomno především na skalách análeží svazu *Alyso-Festucion pallentis*. V rámci přirozeného bezlesí můžeme identifikovat některé typy stepí s vegetací svazů *Festucion valesiaca* a *Bromion erecti*. Kolem řek bylo ostrůvkovitě vyvinuto bezlesí v podobě mokřadní a vodní vegetace (*Phalaridion arundinaceae* a *Bidention tripartitae*).

Kategorizace území dle Katalogu biotopů ČR

Dle Katalogu biotopů ČR (editor Chytrý a kol., 2000) lze dotčené území zařadit do kategorie X – Biotopy silně ovlivněné nebo vytvořené člověkem.

Aktuální vegetace

Většina zájmového území je nezastavěna, pouze do jižní části lokality zasahují obytné a komerční objekty. Území je tvořeno mozaikou travních porostů, křovin a vzrostlých dřevin.

V katastrálním území Jinonice, v němž je posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezena, je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin. V území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze zcela vyloučit nález chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Fauna

Biogeografické začlenění

Území je součástí Řipského bioregionu (Culek, 1996).

Původní fauna bioregionu je silně antropogenně pozměněná a ochuzená. V současnosti jde většinou o téměř bezlesou kulturní step, charakterizovanou např. koloniemi havrana polního nebo výskytem dytíka úhorního. Řeka Vltava patří v zásadě do cejnového pásma, doznívá však na ní vliv Vltavské kaskády, a tak má řeka částečně charakter sekundárního pstruhového pásma.

Aktuální fauna

V katastrálním území Jinonice, v němž se předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, je evidován dle nálezové databáze AOPK ČR výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, a to jak obratlovců, tak bezobratlých. V území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze zcela vyloučit nálezy chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Ochrana přírody

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území ani přírodní park podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Řešená lokalita sousedí s přírodním parkem Prokopské a Dalejské údolí, který se nachází cca 30 m jižně od zájmového území. Zároveň se v této oblasti nalézá přírodní rezervace Prokopské údolí. V okolí se dále rozkládají lesy zvláštního určení a lesy ochranné. Zhruba 1 km severně se od zájmového území vyskytuje přírodní park Košíře–Motol a přírodní památka Vidoule.

V zájmovém území se nenachází žádné významné krajinné prvky ani registrované VKP dané ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V zájmovém území ani jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší řešenému území je vymezena evropsky významná lokalita (EVL) Prokopské údolí CZ0110050, jejíž hranice jsou lokalizovány zhruba 150 m jižně od řešené lokality. Ptačí oblasti (PO) nejsou v bližším okolí vymezeny.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Řešená lokalita při svém východním okraji hraničí s nefunkčním lokálním biokoridorem (L4/242), který dále vede severovýchodním směrem k přírodnímu parku Košíře – Motol. Ve vzdálenosti zhruba 150 m a 550 m jihovýchodně od zájmového území jsou lokalizována dvě funkční lokální biocentra (L1/210, L1/209). Přibližně 670 m jižně od řešeného území se nachází funkční lokální biocentrum (L1/211). Podél Jinonického a Prokopského potoka vede funkční lokální biokoridor (L3/243) ve vzdálenosti cca 200 m jižně od řešené lokality. Zájmové území se nachází zhruba 50 m od ochranné zóny funkčního nadregionálního biokoridoru Vltava.

Zájmové území není součástí vymezeného celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně (návrh) však přímo sousedí s jižním a východním okrajem řešené lokality.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus (charakter městské části)

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinné hodnoty spadá území do dvou ploch. Zhruba 20 % řešeného území v severní části lokality je klasifikováno sníženou krajinnou hodnotou. V takto klasifikovaných lokalitách lze identifikovat disharmonii jednotlivých prvků, významné estetické závady, negativní působení prvků na okolí a rušivé kontrasty (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 a 18 – Oblast a místo krajinného rázu). Zhruba 80 % území v centrální a jižní části řešeného území je klasifikováno významnou krajinnou hodnotou. V takto klasifikovaných lokalitách lze identifikovat harmonickou městskou i příměstskou krajinu. Může se jednat například o vilové čtvrti, městskou blokovou zástavbu, nenarušenou krajinu a příměstské osídlení.

V předmětném území řešené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1217/01 se v současné době nachází jak zpevněné, tak nezpevněné plochy. Jedná se o silně ruderalizované území s četným výskytem především náletových dřevin a křovin. Tomuto popisu odpovídá rovněž klasifikace dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016). Dle tohoto výkresu je předmětné území klasifikováno především kódem využití XZ – nevyužívané plochy s nálety dřevin. Menší část řešeného území je klasifikována kódem využití XD – devastovaná území bez staveb, deponie a zcela marginální část na severu řešeného území kódem OUS – státní správa. Na řešené území bezprostředně navazuje dešťová usazovací nádrž Jinonice, suchá retenční nádrž Jinonice a komunikace Radlická.

Z hlediska typologie krajiny je dle výkresu č. 124 ÚAP hl. m. Prahy – Typologie krajiny (IPR hl. m. Prahy, 2016) zájmové území klasifikováno jako území zastavěné krajiny ve městě – areál vybavenosti. V bezprostřední blízkosti řešeného území pak můžeme z typologického hlediska identifikovat otevřenou krajinu výrazných údolí, která je představována především přírodní památkou Prokopské údolí.

Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 141 – Nové Butovice. Tato lokalita je klasifikována jako zastavěná s neurčeným způsobem využití. Typický počet podlaží v lokalitě je 8 a maximální počet podlaží 18.

Pozn.: Typický počet podlaží představuje počet podlaží po hlavní římsu, kdy je 90 % budov v dané lokalitě menších nebo stejně vysokých jako udávaný počet.

Klima a znečištění ovzduší

Klimatologické a rozptylové poměry

Z hlediska klasifikace klimatických oblastí (VÚKOZ, 2017) se zájmové území nachází v teplé klimatické oblasti. Teplá klimatická oblast je charakteristická dlouhým teplým létem (40 – 50 letních dnů) s průměrnou teplotou 15 – 16 °C. Jedná se o přiměřeně vlhké léto s celkovým srážkovým úhrnem 200 - 400 mm. Během léta se 100 až 140 dnů se srážkami vyznačuje srážkovým úhrnem vyšším než 1 mm za den. Zima je normálně dlouhá (50 – 60 ledových dnů) a mírně chladná s průměrnou teplotou -2 až -3 °C. Zimní období je charakteristické vyššími srážkami se srážkovým úhrnem více než 400 mm a také se vyznačuje kratším trváním sněhové pokrývky v rozmezí 50 až 60 dnů. Pražské klima je ovlivněno také takzvaným tepelným ostrovem velkoměsta, v centru města je například průměrná teplota vzduchu při stejné nadmořské výšce o 1 °C vyšší než ve volné krajině. To je způsobeno velkou koncentrací tepelných zdrojů, ale hlavně menšími ztrátami při výparu v důsledku urbanizace aktivního povrchu, kde výrazně převažují zpevněné plochy nad přirozeným povrchem s vegetací a kde převážná část dešťových srážek ihned odtéká do kanalizace. Řešená lokalita se vyloženě nenachází v centru města a je do velké míry z jižní strany obklopena rozlehlou městskou zelení, je tak možné očekávat mírnější dopad městského tepelného ostrova na klima v zájmovém území. Dlouhodobý roční průměr teploty vzduchu (1951-1990) se pohybuje od 9,9 °C v centru Prahy (Klementinum), do 7,9 °C v nejvyšších polohách na okrajích města (Ruzyně).

Na základě Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu (Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i., 2016), lze zhodnotit zranitelnost hl. m. Prahy z hlediska klimatických rizik, kterými jsou vlny horka a nedostatečné zasažení srážkové vody ve městě. Zranitelnost vyjadřuje, do jaké míry je systém náchylný, podléhá a není schopen se vyrovnat s nepříznivými vlivy změny klimatu. Hodnocení zranitelnosti ve městě je syntézou řady dílčích parametrů ovlivňujících celkovou zranitelnost vůči změně klimatu, jako je expozice (vystavení projevům změny klimatu), citlivost města (senzitivita města vůči projevům změny klimatu) a adaptivní kapacitu města (schopnost společnosti přizpůsobit se měnícímu se prostředí). Pro každé riziko zůstávají dílčí parametry stejné, liší se pouze vstupní indikátory parametrů, které odpovídají charakteru sledovaného rizika.

Podle Světové meteorologické organizace se vlnami horka rozumí minimálně pětidenní období, kdy je maximální denní teplota alespoň o 5 °C vyšší, než kolik činí průměrná maximální teplota pro daný den. Z hlediska zranitelnosti

vůči vlnám horka v hl. m Praze spadá zájmové území do nízké třídy zranitelnosti (klasifikováno hodnotou 4 na stupnici od 1 do 10). Z pohledu zranitelnosti vůči nedostatečnému zasakování srážkové vody v hl. m. Praze náleží řešená lokalita do nízké třídy zranitelnosti (klasifikováno hodnotou 4 na stupnici od 1 do 10).

Předmětné území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se dle Mapy bonity klimatu (Geoportál hl. m. Prahy) nachází v oblasti s dobrou bonitou klimatu. Z hlediska přirozené ventilace území se lokalita řadí do bonity s dobrou kvalitou přirozené ventilace.

Znečištění ovzduší

Problematika stávajícího stavu znečištění ovzduší je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí nejvíce podstatných problematik z hlediska stávajícího stavu znečištění ovzduší v zájmové lokalitě.

Vyhodnotit kvalitu ovzduší je možné na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Tato data jsou uváděna pro čtverce 1×1 km.

Lze konstatovat, že dle pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší dochází v zájmovém území k překračování platného imisního limitu v případě benzo[a]pyrenu. U ostatních znečišťujících látek jsou evidovány vysoké podíly na imisních limitech v případě 24hodinových koncentrací PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota) a průměrných ročních koncentracích PM_{2,5}.

Fyzikální faktory životního prostředí

Hluková zátěž

Problematika stávajícího stavu hlukového zatížení lokality je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje souhrnný popis hlukové zátěže v zájmové lokalitě. Akustická situace v území z provozu pozemní dopravy je popisována na základě hlukové mapy stavu 2016 (pro denní a noční dobu), která je veřejně dostupná na internetovém portálu „<http://mpp.praha.eu/app/map/atlas-zivotniho-prostredi/cs/hlukova-mapa>“. Výřezy z této hlukové mapy pro zájmovou lokalitu jsou uvedeny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

Ve stávajícím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy. Akustickou situaci z automobilové dopravy ovlivňuje zejména provoz v ulici Radlická (z hlediska zatřídění komunikací jde o místní komunikaci I. třídy).

Provoz železniční, tramvajové a letecké dopravy je z hlediska akustické situace v území pro danou funkční plochu nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku a běžný komunální hluk). Stávající nejbližší železniční trať Praha Hlubočepy – Praha Holyně se nachází ve vzdálenosti cca 850 m jižně od posuzované funkční plochy. Stávající nejbližší tramvajová smyčka Sídliště Barrandov se nachází ve vzdálenosti cca 1,7 km jižně od posuzované funkční plochy.

Vibrace

Vliv vibrací na lidské zdraví má podobné účinky jako nadměrná hluková zátěž. Navíc mají vibrace významný vliv na budovy. Lze předpokládat, že negativní vliv vibrací v městském prostředí je spojen především s provozem na nejfrekventovanějších komunikacích, podél železničních a tramvajových tratí, případně v souvislosti s provozem metra.

Zhruba 100 m severně od zájmové lokality vede frekventovaná komunikace Radlická. Z hlediska vzdálenosti komunikace od řešené lokality není nutné uvažovat vliv vibrací na řešené území, a tedy i lidské zdraví.

Staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Přibližně 50 m severně od zájmového území se nachází lokalita, u které byla orientačně potvrzena kontaminace nebezpečnými látkami. Jedná se o území, které bylo pro svou svažitost dorovnáno navezením různorodého výkopového a stavebního odpadu. Nelze tak vyloučit i uložení nebezpečných odpadů. Za prioritní kontaminanty je nutné pokládat arzén a ropné látky. Území je nutné podrobit detailnějšímu průzkumu a na základě získaných dat uvážit realizaci nápravných opatření. Zhruba 200 m západně od zájmové lokality se v minulosti nacházel výrobní závod ZPA Jinonice, který měl za následek nadpozaďovou, avšak nízkou kontaminaci na své okolí. V roce 2007 byla ukončena sanace areálu. Žádné zdravotní riziko ani rozpor s legislativou však v současné době nehrozí.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

K hlavním faktorům, které jsou významné z hlediska vlivů na zdraví obyvatel, patří hluk a znečištění ovzduší. Posouzení vlivů předložené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdravotní rizika z expozice hlukem je předmětem přílohy č. 2 dokumentace VVURÚ. Toto posouzení navazuje na Akustické posouzení, které je součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ. Souhrnné Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší je uvedeno v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ.

Vyhodnocení zdravotních rizik pro předmětnou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovněž uvedeno v kapitole A. 6 dokumentace VVURÚ.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN II, tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují nebo byl prokázán zatím jen nespolehlivě; pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů 51-100 %. V širším okolí řešené lokality se nachází hned několik území s archeologickými nálezy kategorie UAN I, tj. území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Zhruba 150 m východně od řešeného území se nachází archeologická lokalita Staré Butovice (karta UAN č.: 12-24-21/17). Přibližně 250 m jihovýchodně od zájmového území se rozkládá archeologická lokalita za sv. Vavřincem (karta UAN č.: 12-42-01/1). Významným územím s archeologickými nálezy lokalizované zhruba 600 m jižně od řešené lokality je výšinné opevněné sídliště - hradiště Butovice, archeologické stopy (karta UAN č.: 12-42-01/3).

Zájmové území se nenachází v Pražské památkové rezervaci ani v jejím ochranném pásmu. Ochranné pásmo je od řešené lokality vzdáleno cca 600 m východním směrem.

V zájmovém území se nenacházejí žádné nemovité kulturní památky (NKP). Přibližně 400 m východně od zájmové lokality se nachází NKP kostel sv. Vavřince z 11. století.

Úprava č. U 1237/01

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Geologické poměry

Podle Geologické mapy České republiky 1 : 50 000 je zájmové území tvořeno nezpevněnými sedimentárními horninami, nespécifikovanými smíšenými sedimenty deluviofluviální geneze. Zájmové území spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postavariské magmatity, do oblasti kvartér.

Hydrogeologické poměry

Z hlediska hydrogeologické rajonizace náleží řešené území do hydrogeologického rajónu 6240 – Svrchní silur a devon Barrandienu, které se nachází v terciérních a křídových pánevních sedimentech.

Ložisková ochrana, přírodní zdroje, radon

Těžba surovin nepatří na silně urbanizovaném území hlavního města Prahy ke stěžejním problémům ochrany životního prostředí. Kontaminace hornin je na území města podmíněna mocností navážek, které se zde ukládaly mnohdy již od středověku, netěsnostmi kanalizační sítě a starými zátěžemi s obsahem nebezpečných látek.

V zájmovém území se nenacházejí žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla.

Plocha zájmového území spadá do kategorie středního radonového indexu.

Geomorfologické poměry

Zájmové území spadá do geomorfologického celku Hořovická pahorkatina, podcelku Hořovická brázda a okrsku Řevnická brázda.

Hořovická brázda je výrazná strukturální sníženina na měkkých horninách ordoviku. Na dolním toku Berounky byly vyvinuty kvarténní terasy s mocnými sedimenty písčito-štěrkového charakteru.

Geodynamické jevy (sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace)

Přirozené svahové pohyby jsou v pražských poměrech spíše ojedinělé, častější jsou morfologické formy, které jsou výsledkem fosilních procesů. Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

Půdy

V řešeném území se nachází regozemě převážně na mírných svazích, se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu 10 - 25 %. Z hlediska hloubky se jedná o půdy hluboké nacházející se v teplém, mírně suchém klimatickém regionu.

Dle výpisu z Katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha. Zájmové oblast je v současné době zastavěná.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL), ani do kategorií zemědělského půdního fondu (ZPF).

Vodní režim

Povrchová voda

Zájmové území spadá do hydrologického povodí 1-11-05 Loděnice a Berounka od Loděnice po ústí. V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešenému území je Radotínský potok, který lemují v bezprostřední blízkosti jižní okraj zájmového území, přesněji se nachází přibližně 15 m od jihozápadní hranice předmětného území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů a komunikací, resp. kanalizací.

Zájmová lokalita neleží v žádné kategorii záplavového území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Jihozápadní okraj řešeného území, který sousedí s Radotínským potokem, je od záplavového území vzdálen cca 10 m.

Lokalita se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ).

Bilance jakosti povrchových vod jsou získány ze Zprávy o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za období 2015-2016 (Povodí Vltavy, 2017).

U osmi podrobněji hodnocených vodních toků v dílčím povodí Dolní Vltavy jsou v jejich uzávěrových profilech nejčastěji překračovány hodnoty přípustného znečištění v ukazatelích celkový fosfor, nerozpuštěné látky, pH a sírany. Z pěti základních ukazatelů jakosti vody jsou u vodních toků dosaženy nejlepší výsledky v ukazateli amoniakální dusík, nejhorší u celkového fosforu (průměrná třída 2,8). Hodnoty přípustného znečištění jsou nejčastěji splněny v ukazateli CHSKCr (v 95 % profilů), oproti tomu jsou nejčastěji překračovány u celkového fosforu (přípustné znečištění je splněno u 63 % profilů). Nejhorší jakost vody ve vodních tocích v dílčím povodí Dolní Vltavy je v současné době pozorována v menších vodních tocích.

Porovnání historických dat o jakosti povrchové vody ve vodních tocích (v tekoucích vodách) s daty současnými ukazuje, že v dílčím povodí Dolní Vltavy došlo u řady ukazatelů jakosti vody k podstatnému zlepšení.

Podzemní voda

Řešené území náleží do dílčího povodí Dolní Vltavy.

Bilance jakosti podzemních vod v povodí Dolní Vltavy je získána ze Zprávy o hodnocení množství a jakosti podzemních vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za rok 2016 (Povodí Vltavy, 2017).

V roce 2016 byly v dílčím povodí Dolní Vltavy všechny přiřazené hydrogeologické rajony hodnoceny jako bilančně v dobrém stavu. Nejintenzivněji využívaným hydrogeologickým rajonem v dílčím povodí Dolní Vltavy na jednotku plochy byl v roce 2016 HGR 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy.

Flóra a fauna

Flóra

Biogeografické začlenění

Zájmové území se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Karlštejském bioregionu v rámci hercynské podprovincie (Culek, 1996). Bioregion představuje nejrozsáhlejší krasové území Čech a hostí charakteristickou vápnomilnou biotu. V současné době převažuje orná půda, relativně hojné jsou přirozené doubravy i travinobylinná lada. Biota je poškozována rozsáhlou těžbou vápenců.

Z hlediska fyto geografického členění ČR se území nachází v Českém termofytiku, ve fyto geografickém okrese Český kras.

Potenciální přirozená vegetace

Dle mapy potenciální přirozené vegetace ČR představuje v zájmovém území potenciální přirozenou vegetaci *Jilmová doubrava (Quercus-Ulmetum)*.

Potenciální přirozenou vegetací jsou v jižním kvadrantu šipákové doubravy svazu *Quercion pubescenti-petraeae*, zejména *Lathyro versicoloris-Quercetum pubescentis* a *Corno-Quercetum petraeae*. Doubravy se mozaikovitě střídají s teplejším křídlem dubohabřin z asociace *Melampyro nemorosi-Carpinetum betuli*. Na prudkých svazích jsou vyvinuty suťové lesy (*Aceri pseudoplatani-Carpinetum betuli*). Kolem větších toků jsou potenciální vegetací vrby (*Salicion albae*), kolem přítoků Berounky pak luhy asociace *Stellario nemorum-Alnetum glutinosae*. Přirozené bezlesí je vázáno na prudké, skalnaté svahy a reprezentuje jej vegetace svazu *Diantho lumnitzeri-Seslerion*. Na prudkých jižních svazích se rovněž objevuje primární vegetace svazu *Festucion valesiaca*. Místy se vyskytuje i primární vegetace reliktních křovin, náležející svazu *Prunio spinosae*. Kolem toku Berounky a Vltavy jsou pobřežní pásy vegetace svazu *Phalaridion arundinaceae*.

Kategorizace území dle Katalogu biotopů ČR

Dle Katalogu biotopů ČR (editor Chytrý a kol., 2000) lze dotčené území zařadit do kategorie X – Biotopy silně ovlivněné nebo vytvořené člověkem.

Aktuální vegetace

Řešené území je téměř kompletně zastavěno, s prvky okrasné městské zeleně.

Dle nálezkové databáze AOPK ČR není v území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Fauna

Biogeografické začlenění

Území je součástí Karlístejnského bioregionu (Culek, 1996).

Teplomilné doubravy spolu s rozsáhlými vápencovými stepními ladi a bradly jsou centrem teplomilné středočeské fauny. Zástupci výrazně teplomilného středočeského elementu se střídají s dealpinským prvkem v inverzních polohách. Na Vltavě je pod přehradami vytvořeno sekundární pstruhové pásmo, Berounka má vyvinutý přechod parmového a cejnového pásma.

Aktuální fauna

V katastrálním území Radotín, v němž se předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, je evidován dle nálezkové databáze AOPK ČR výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, a to jak obratlovců, tak bezobratlých. V severovýchodní části předmětného území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle nálezkové databáze AOPK ČR evidován výskyt krahujce obecného (*Accipiter nisus*).

Ochrana přírody

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území ani území přírodního parku podle zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V širším okolí zájmového území se nachází CHKO Český kras, jehož hranice jsou vzdáleny zhruba 300 m západně od posuzované lokality. Přibližně 300 m severním směrem od zájmového území se rozkládá přírodní park Radotínsko–Chuchelský háj a přírodní památka Radotínské skály, 900 m severním směrem se nalézá přírodní rezervace Slavičí údolí. Jak v CHKO Český kras, tak i v přírodním parku Radotínsko–Chuchelský háj jsou soustředěny lesy zvláštního určení a lesy ochranné.

V zájmovém území se nenachází žádné významné krajinné prvky ani registrované VKP dané ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V zájmovém území ani jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita soustavy NATURA 2000.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Nejbližším prvkem ÚSES je nefunkční regionální biocentrum (R2/22) podél řeky Berounky vzdálené přibližně 300 m jižně od zájmové lokality. Ve vzdálenostech cca 850 m jihozápadně a 500 m západně od řešeného území se nachází osa nadregionálního biokoridoru (N4/6). Zhruba 300 m západním směrem od řešené lokality se nachází v rámci CHKO Český kras funkční regionální biocentrum (R1/23), funkční lokální biocentrum (L1/222) je lokalizováno uvnitř PP Radotínské skály. Zájmové území se nachází v ochranné zóně funkčního nadregionálního biokoridoru Vltava.

Zájmové území není součástí vymezeného celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně (návrh) se nachází ve vzdálenosti přibližně 300 až 400 m západně až severně od řešeného území především v rámci CHKO Český kras, PP Radotínské skály a PR Slavičí údolí. Zhruba 300 m jižně od zájmového území se celoměstský systém zeleně (návrh) nalézá podél řeky Berounky.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus (charakter městské části)

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 1 – Radotínské údolí Berounky (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá řešené území zhruba ze 2/3 do lokality klasifikované sníženou krajinářskou hodnotou. V takto klasifikovaných lokalitách lze identifikovat disharmonii jednotlivých prvků, významné estetické závady, negativní působení prvků na okolí a rušivé kontrasty (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 a 18 – Oblast a místo krajinného rázu). Zhruba 1/3 zájmového území se nachází v lokalitě s významnou krajinářskou hodnotou. V takto klasifikovaných lokalitách lze identifikovat harmonickou městskou i příměstskou krajinu. Může se jednat například o vilové čtvrti, městskou blokovou zástavbu, nenarušenou krajinu a příměstské osídlení.

V předmětném území se v současné době nachází v naprosté většině zpevněné plochy a budovy. Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno řadou rozdílných kódů využití. V území se nachází kódy PND – nerušící výroba, dílny, drobné sklady, SOS – obchody jako stavebniny a autobazary, DPV – parkoviště vybraná, OUM – městská správa, SLK – komunální služby, TET – zásobování teplem, VPM – plochy manipulační a obslužné, VM – ulice a silnice, RPU – parkově upravené plochy a XP – nevyužívané

plochy. Na řešené území bezprostředně navazuje železniční trať č. 171 Praha – Beroun a železniční zastávka Praha – Radotín.

Z hlediska typologie krajiny je dle výkresu č. 124 ÚAP hl. m. Prahy – Typologie krajiny (IPR hl. m. Prahy, 2016) zájmové území klasifikováno jako území zastavěné krajiny ve městě s heterogenní strukturou.

Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 163 – Radotín. Tato lokalita je klasifikována jako zastavěná s obytným způsobem využití. Typický počet podlaží v lokalitě je 4 a maximální počet podlaží 12.

Pozn.: Typický počet podlaží představuje počet podlaží po hlavní římsu, kdy je 90 % budov v dané lokalitě menších nebo stejně vysokých jako udávaný počet.

Podle informací z Regionálního informačního servisu se v území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází plochy brownfields. Konkrétně se jedná o plochu brownfield Bývalá Akumulátorka – Praha s rozlohou celkem 7 507 m² a plochu brownfield Na Betonce – Praha s rozlohou celkem 6 515 m².

Klima a znečištění ovzduší

Klimatologické a rozptylové poměry

Z hlediska klasifikace klimatických oblastí (VÚKOZ 2017) se zájmové území nachází v teplé klimatické oblasti. Teplá klimatická oblast je charakteristická dlouhým teplým létem (40 – 50 letních dnů) s průměrnou teplotou 15 – 16 °C. Jedná se o přiměřeně vlhké léto s celkovým srážkovým úhrnem 200 - 400 mm. Během léta se 100 až 140 dnů se srážkami vyznačuje srážkovým úhrnem vyšším než 1 mm za den. Zima je normálně dlouhá (50 – 60 ledových dnů) a mírně chladná s průměrnou teplotou -2 až -3 °C. Zimní období je charakteristické vyššími srážkami se srážkovým úhrnem více než 400 mm a také se vyznačuje kratším trváním sněhové pokrývky v rozmezí 50 až 60 dnů. Pražské klima je ovlivněno také takzvaným tepelným ostrovem velkoměsta, v centru města je například průměrná teplota vzduchu při stejné nadmořské výšce o 1 °C vyšší než ve volné krajině. To je způsobeno velkou koncentrací tepelných zdrojů, ale hlavně menšími ztrátami při výparu v důsledku urbanizace aktivního povrchu, kde výrazně převažují zpevněné plochy nad přirozeným povrchem s vegetací a kde převážná část dešťových srážek ihned odtéká do kanalizace. Řešená lokalita je obklopena příměstskou zástavbou a nachází se mimo centrum města Prahy, je tak možné očekávat mírnější dopad městského tepelného ostrova na klima v zájmovém území. Dlouhodobý roční průměr teploty vzduchu (1951-1990) se tak pohybuje od 9,9 °C v centru Prahy (Klementinum), resp. do 7,9 °C v nejvyšších polohách na okrajích města (Ruzyně).

Na základě Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu (Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i., 2016), lze zhodnotit zranitelnost hl. m. Prahy z hlediska klimatických rizik, kterými jsou vlny horka a nedostatečné zasakování srážkové vody ve městě. Zranitelnost vyjadřuje, do jaké míry je systém náchylný, podléhá a není schopen se vyrovnat s nepříznivými vlivy změny klimatu. Hodnocení zranitelnosti ve městě je syntézou řady dílčích parametrů ovlivňujících celkovou zranitelnost vůči změně klimatu, jako je expozice (vystavení projevům změny klimatu), citlivost města (senzitivita města vůči projevům změny klimatu) a adaptivní kapacitu města (schopnost společnosti přizpůsobit se měnícímu se prostředí). Pro každé riziko zůstávají dílčí parametry stejné, liší se pouze vstupní indikátory parametrů, které odpovídají charakteru sledovaného rizika.

Podle Světové meteorologické organizace se vlnami horka rozumí minimálně pětidenní období, kdy je maximální denní teplota alespoň o 5 °C vyšší, než kolik činí průměrná maximální teplota pro daný den. Z hlediska zranitelnosti vůči vlnám horka v hl. m. Praze spadá zájmové území do vysoké třídy zranitelnosti (klasifikováno hodnotou 7 na stupnici od 1 do 10). Z pohledu zranitelnosti vůči nedostatečnému zasakování srážkové vody v hl. m. Praze náleží řešená lokalita do střední třídy zranitelnosti (klasifikováno hodnotou 5 na stupnici od 1 do 10).

Předmětné území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se dle Mapy bonity klimatu (Geoportál hl. m. Prahy) nachází v oblasti s přijatelnou bonitou klimatu. Z hlediska přirozené ventilace území se lokalita řadí do bonity s lepší kvalitou přirozené ventilace.

Znečištění ovzduší

Problematika stávajícího stavu znečištění ovzduší je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí popisu stávajícího stavu znečištění ovzduší v zájmové lokalitě.

Vyhodnotit kvalitu ovzduší je možné na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Tato data jsou uváděna pro čtverce 1×1 km.

Dle pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší dochází v zájmovém území k překračování platného imisního limitu v případě benzo[a]pyrenu. U ostatních znečišťujících látek jsou evidovány vysoké podíly na imisních limitech v případě 24hodinových koncentrací PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota) a průměrných ročních koncentracích PM_{2,5}.

Fyzikální faktory životního prostředí

Hluková zátěž

Problematika stávajícího stavu hlukového zatížení lokality je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje souhrnný popis hlukové zátěže v zájmové lokalitě. Akustickou situaci v území z provozu pozemní dopravy lze zjistit z hlukové mapy stavu 2016 (pro denní a noční dobu), která je veřejně dostupná na internetovém portálu „<http://mpp.praha.eu/app/map/atlas-zivotniho-prostredi/cs/hlukova-mapa>“. Výřezy z této hlukové mapy pro zájmovou lokalitu jsou uvedeny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

Ve stávajícím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz železniční a automobilové dopravy. Akustickou situaci z železniční dopravy ovlivňuje zejména provoz na trati Praha Smíchov – Beroun. Akustickou situaci z automobilové dopravy ovlivňuje zejména provoz v ulicích Vrážská, Výpadová, Horymírovo náměstí, náměstí Osvoboditelů a Pod Klapicí (z hlediska zatřídění komunikací jde o místní komunikace II. třídy).

Provoz tramvajové a letecké dopravy je z hlediska akustické situace v území pro danou funkční plochu nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku a běžný komunální hluk). Stávající nejbližší tramvajová trať v Modřanech se nachází ve vzdálenosti cca 3,55 km severovýchodně od posuzované funkční plochy.

Vibrace

Vliv vibrací na lidské zdraví má podobné účinky jako nadměrná hluková zátěž. Navíc mají vibrace významný vliv na budovy. Lze předpokládat, že negativní vliv vibrací v městském prostředí je spojen především s provozem na nejfrekventovanějších komunikacích, podél železničních a tramvajových tratí, případně v souvislosti s provozem metra.

V blízkosti zájmového území vede přibližně ve vzdálenosti 30 m jižně od řešené lokality elektrifikovaná železniční trať č. 171 Praha – Beroun, která může pro řešené území potenciálně představovat ve vztahu k vibracím ovlivňujícím řešené území riziko. Podél jižního a západního okraje zájmového území se nachází přibližně 20 až 30 m od zájmové lokality ne příliš frekventovaná silnice II. třídy, která však nepředstavuje ve vztahu k vibracím ovlivňujícím řešené území riziko.

Staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území ani v širším okolí nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Staré ekologické zátěže v zájmovém území nejsou očekávány.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

K hlavním faktorům, které jsou významné z hlediska vlivů na zdraví obyvatel, patří hluk a znečištění ovzduší. Posouzení vlivů předložené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdravotní rizika z expozice hlukem je předmětem přílohy č. 2 dokumentace VVURÚ. Toto posouzení navazuje na Akustické posouzení, které je součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ. Souhrnné Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší je uvedeno v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ.

Vyhodnocení zdravotních rizik pro předmětnou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovněž uvedeno v kapitole A. 6 dokumentace VVURÚ.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN I, tj. území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Jedná se o intravilán Radotína (karta UAN č.: 12-42-06/1).

Zájmové území se nenachází v Pražské památkové rezervaci ani v jejím ochranném pásmu.

V zájmovém území se nenacházejí žádné nemovité kulturní památky (dále jen NKP). Zhruba 80 m jihozápadně od řešené lokality se nachází NKP rodinný dům. Jedná se o původně barokní mlýn, jenž byl zásadně přestavěn roku 1934. Přibližně 250 m jižně od zájmového území se nachází NKP kostel sv. Petra a Pavla s první historickou zmínkou z roku 993.

Úprava č. U 1287/01

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Geologické poměry

Podle Geologické mapy České republiky 1 : 50 000 je západní část zájmového území tvořena sedimentárními horninami, jílovcí a prachovci. Západní část zájmové území spadá do soustavy Český masiv – krystalinikum a prevariské paleozoikum, středočeské oblasti (bohemikum), regionu Barrandien, jednotky proterozoikum Barrandienu a subjednotky pražské pánve. Východní část zájmového území je tvořena nepevnými sedimentárními horninami, sprašemi a sprašovými hlínami. Tato část náleží do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské migmatity.

Hydrogeologické poměry

Z hlediska hydrogeologické rajonizace náleží řešené území do hydrogeologického rajónu 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, které se nachází v terciérních a křídových pánevních sedimentech.

Ložisková ochrana, přírodní zdroje, radon

Těžba surovin nepatří na silně urbanizovaném území hlavního města Prahy ke stěžejním problémům ochrany životního prostředí. Kontaminace hornin je na území města podmíněna mocností navážek, které se zde ukládaly mnohdy již od středověku, netěsnostmi kanalizační sítě a starými zátěžemi s obsahem nebezpečných látek.

V zájmovém území se nenacházejí žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla.

Plocha zájmového území spadá do kategorie středního radonového indexu.

Geomorfologické poměry

Zájmové území spadá do geomorfologického celku Pražská plošina, podcelku Říčanská plošina a okrsku Pražská kotlina.

Říčanská plošina je z hlediska horninového složení reprezentována staropaleozoickými a proterozoickými horninami. V jižní části podcelku se jedná o mladotřetihorní zarovnaný povrch, severní část je zastoupena strukturálními prvky v podobě křemencových hřbetů a vápencových hřbítků. Pražská kotlina se vyznačuje sníženým reliéfem s nízkými říčními terasami.

Geodynamické jevy (sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace)

Přirozené svahové pohyby jsou v pražských poměrech spíše ojedinělé, častější jsou morfologické formy, které jsou výsledkem fosilních procesů. Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

Půdy

V řešeném území se nachází kambizemě převážně na rovině nebo úplné rovině, se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Z hlediska hloubky se jedná o půdy hluboké až středně hluboké nacházející se v teplém, mírně suchém klimatickém regionu.

Dle výpisu z Katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha. Zájmové oblast je v současné době zastavěná.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL), ani do kategorií zemědělského půdního fondu (ZPF).

Vodní režim

Povrchová voda

Zájmové území spadá do hydrologického povodí 1-12-01 Vltava od Berounky po Rokytka a Rokytka. V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešenému území je říčka Rokytka, která je vzdálená přibližně 150 m severně.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů a komunikací, resp. kanalizací.

Zájmová lokalita neleží v žádné kategorii záplavového území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Lokalita se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ).

Bilance jakosti povrchových vod jsou získány ze Zprávy o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za období 2015-2016 (Povodí Vltavy, 2017).

U osmi podrobněji hodnocených vodních toků v dílčím povodí Dolní Vltavy jsou v jejich uzávěrových profilech nejčastěji překračovány hodnoty přípustného znečištění v ukazatelích celkový fosfor, nerozpuštěné látky, pH

a sírany. Z pěti základních ukazatelů jakosti vody jsou u vodních toků dosaženy nejlepší výsledky v ukazateli amoniakální dusík, nejhorší u celkového fosforu (průměrná třída 2,8). Hodnoty přípustného znečištění jsou nejčastěji splněny v ukazateli CHSKCr (v 95 % profilů), oproti tomu jsou nejčastěji překračovány u celkového fosforu (přípustné znečištění je splněno u 63 % profilů). Nejhorší jakost vody ve vodních tocích v dílčím povodí Dolní Vltavy je v současné době pozorována v menších vodních tocích.

Porovnání historických dat o jakosti povrchové vody ve vodních tocích (v tekoucích vodách) s daty současnými ukazuje, že v dílčím povodí Dolní Vltavy došlo u řady ukazatelů jakosti vody k podstatnému zlepšení.

Podzemní voda

Řešené území náleží do dílčího povodí Dolní Vltavy.

Bilance jakosti podzemních vod v povodí Dolní Vltavy je získána ze Zprávy o hodnocení množství a jakosti podzemních vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za rok 2016 (Povodí Vltavy, 2017).

V roce 2016 byly v dílčím povodí Dolní Vltavy všechny přiřazené hydrogeologické rajony hodnoceny jako bilančně v dobrém stavu. Nejintenzivněji využívaným hydrogeologickým rajonem v dílčím povodí Dolní Vltavy na jednotku plochy byl v roce 2016 HGR 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, do kterého patří i řešená lokalita.

Flóra a fauna

Flóra

Biogeografické začlenění

Zájmové území se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Řípském bioregionu v rámci hercynské podprovincie (Culek, 1996). V bioregionu v současnosti dominuje orná půda, cenné jsou fragmenty travních lad a skalního řídkolesí. Lesy jsou menší, převážně kulturní bory, ale jsou zde i zbytky dubohabřin a doubrav.

Z hlediska fyto geografického členění ČR se území nachází v Českém termofytiku, ve fyto geografickém okrese Pražská kotlina.

Potenciální přirozená vegetace

Dle mapy potenciální přirozené vegetace ČR představuje v zájmovém území potenciální přirozenou vegetaci *Černýšová dubohabřina (Melampyro nemorosi-Carpinetum)*.

Potenciální přirozenou vegetací je mozaika teplomilných doubrav svazu *Quercion petraeae*, v dolním Povltaví i doubrav šipákových (svaz *Quercion pubescenti-petraeae*). Na písčích jsou potenciální vegetací převážně acidofilní doubravy (*Genisto germanicae-Quercion*), pravděpodobně s autochtonní borovicí. Vzácnější jsou teplomilné typy dubohabřin (asociace *Melampyro nemorosi-Carpinetum betuli*). Podél vodních toků byly vyvinuty lužní lesy. Přirozené bezlesí je přítomno především na skalách análeží svazu *Alyso-Festucion pallentis*. V rámci přirozeného bezlesí můžeme identifikovat některé typy stepí s vegetací svazů *Festucion valesiacae* a *Bromion erecti*. Kolem řek bylo ostrůvkovitě vyvinuto bezlesí v podobě mokřadní a vodní vegetace (*Phalaridion arundinaceae* a *Bidention tripartitae*).

Kategorizace území dle Katalogu biotopů ČR

Dle Katalogu biotopů ČR (editor Chytrý a kol., 2000) lze dotčené území zařadit do kategorie X – Biotopy silně ovlivněné nebo vytvořené člověkem.

Aktuální vegetace

Zájmová lokalita je téměř kompletně zastavěna, pouze při západním a severním okraji území se nacházejí vzrostlé dřeviny s travním podrostem.

Dle náleзовé databáze AOPK ČR není v území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Fauna

Biogeografické začlenění

Území je součástí Řípského bioregionu (Culek, 1996).

Původní fauna bioregionu je silně antropogenně pozměněná a ochuzená. V současnosti jde většinou o téměř bezlesou kulturní step, charakterizovanou např. koloniemi havrana polního nebo výskytem dytíka úhorního. Řeka Vltava patří v zásadě do cejnového pásma, doznívá však na ní vliv Vltavské kaskády, a tak má řeka částečně charakter sekundárního pstruhového pásma.

Aktuální fauna

V katastrálním území Vysočany, v němž se předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, je evidován dle náleзовé databáze AOPK ČR výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, a to jak obratlovců, tak bezobratlých. V území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nelze zcela vyloučit nálezy chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Ochrana přírody

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území ani přírodní park podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Přibližně 650 m jihovýchodně od řešené lokality se rozkládá přírodní park Smetanka.

V zájmovém území se nenachází žádné významné krajinné prvky ani registrované VKP dané ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V bližším okolí se nachází lesy zvláštního určení, které jsou lokalizovány přibližně 600 m jižně od zájmového území.

V zájmovém území ani jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita soustavy NATURA 2000.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Přibližně 800 m východně od řešené lokality se nachází nefunkční lokální biocentrum (L2/83), funkční lokální biocentrum (L1/85) je umístěno zhruba 900 m jižně od řešeného území. Oblastí dále prochází nefunkční lokální biokoridor (L4/255) podél toku říčky Rokytky, který je od řešeného území vzdálen zhruba 150 m severně.

Zájmové území není součástí vymezeného celoměstského systému zeleně. Přibližně 30 m severně od řešeného území se nachází celoměstský systém zeleně (návrh) vedoucí převážně podél říčky Rokytky. Zhruba 650 m jihovýchodně se v rámci přírodního parku Smetanka nachází celoměstský systém zeleně (návrh).

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus (charakter městské části)

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 8 – Vysočanská kotlina (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou. V takto klasifikovaných lokalitách lze identifikovat méně hodnotné, převážně homogenní, avšak esteticky málo kvalitní celky, jako např. kompaktní sídliště (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 a 18 – Oblast a místo krajinného rázu).

V předmětném území se v současné době nachází převážně zpevněné plochy a budovy. Zeleň ve formě dřevin a trávníků je lokalizována při okrajích řešeného území. Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno v naprosté většině území kódem PND – neruší výroba, dílny, drobné sklady. Marginální část řešeného území je evidována pod kódem využití XD – devastovaná území bez staveb, deponie a VM – ulice a silnice. Ve vzdálenosti cca 150 m od předmětné změny můžeme identifikovat vodní tok Rokytka.

Z hlediska typologie krajiny je dle výkresu č. 124 ÚAP hl. m. Prahy – Typologie krajiny (IPR hl. m. Prahy, 2016) zájmové území klasifikováno jako území zastavěné krajiny ve městě – areál produkce. Marginální část na jihozápadě řešeného území pak můžeme z typologického hlediska klasifikovat jako zastavěnou krajinu ve městě s hybridní strukturou.

Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 170 – Harfa areály. Tato lokalita je klasifikována jako zastavěná s produkčním způsobem využití. Typický počet podlaží v lokalitě je 2 a maximální počet podlaží 3. Marginální část na jihozápadě řešeného území pak můžeme zařadit pod lokalitu č. 51 – Harfa. Tato lokalita je klasifikována jako zastavěná s produkčním způsobem využití. Typický počet podlaží v této lokalitě je 5 a maximální počet podlaží 11.

Pozn.: Typický počet podlaží představuje počet podlaží po hlavní římsu, kdy je 90 % budov v dané lokalitě menších nebo stejně vysokých jako udávaný počet.

Klima a znečištění ovzduší

Klimatologické a rozptylové poměry

Z hlediska klasifikace klimatických oblastí (VÚKOZ, 2017) se zájmové území nachází v teplé klimatické oblasti. Teplá klimatická oblast je charakteristická dlouhým teplým létem (40 – 50 letních dnů) s průměrnou teplotou 15 – 16 °C. Jedná se o přiměřeně vlhké léto s celkovým srážkovým úhrnem 200 - 400 mm. Během léta se 100 až 140 dnů se srážkami vyznačuje srážkovým úhrnem vyšším než 1 mm za den. Zima je normálně dlouhá (50 – 60 ledových dnů) a mírně chladná s průměrnou teplotou -2 až -3°C. Zimní období je charakteristické vyššími srážkami se srážkovým úhrnem více než 400 mm a také se vyznačuje kratším trváním sněhové pokrývky v rozmezí 50 až 60 dnů. Pražské klima je ovlivněno také takzvaným tepelným ostrovem velkoměsta, v centru města je například průměrná teplota vzduchu při stejné nadmořské výšce o 1 °C vyšší než ve volné krajině. To je způsobeno velkou koncentrací tepelných zdrojů, ale hlavně menšími ztrátami při výparu v důsledku urbanizace aktivního povrchu, kde výrazně převažují zpevněné plochy nad přirozeným povrchem s vegetací a kde převážná část dešťových srážek ihned odtéká do kanalizace. Řešená lokalita se vyloženě nenachází v centru města, ale i tak lze očekávat dopad městského tepelného ostrova na klima v zájmovém území. Dlouhodobý roční průměr teploty vzduchu (1951-1990) se tak pohybuje od 9,9 °C v centru Prahy (Klementinum), resp. do 7,9 °C v nejvyšších polohách na okrajích města (Ruzyně).

Na základě Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu (Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i., 2016), lze hodnotit zranitelnost hl. m. Prahy z hlediska klimatických rizik, kterými jsou vlny horka a nedostatečné zasakování srážkové vody ve městě. Zranitelnost vyjadřuje, do jaké míry je systém náchylný, podléhá a není schopen se vyrovnat s nepříznivými vlivy změny klimatu. Hodnocení zranitelnosti ve městě je syntézou řady dílčích parametrů ovlivňujících celkovou zranitelnost vůči změně klimatu, jako je expozice (vystavení projevům změny klimatu), citlivost města (senzitivita města vůči projevům změny klimatu) a adaptivní kapacitu města (schopnost společnosti přizpůsobit se měnícímu se prostředí). Pro každé riziko zůstávají dílčí parametry stejné, liší se pouze vstupní indikátory parametrů, které odpovídají charakteru sledovaného rizika.

Podle Světové meteorologické organizace se vlnami horka rozumí minimálně pětidenní období, kdy je maximální denní teplota alespoň o 5 °C vyšší, než kolik činí průměrná maximální teplota pro daný den. Z hlediska zranitelnosti vůči vlnám horka v hl. m. Praze spadá zájmové území do vysoké třídy zranitelnosti (klasifikováno hodnotou 8 na stupnici od 1 do 10). Z pohledu zranitelnosti vůči nedostatečnému zasakování srážkové vody v hl. m. Praze náleží řešená lokalita do střední třídy zranitelnosti (klasifikováno hodnotou 6 na stupnici od 1 do 10).

Předmětné území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se dle Mapy bonity klimatu (Geoportál hl. m. Prahy) nachází v oblasti se zhoršenou bonitou klimatu. Z hlediska přirozené ventilace území se lokalita řadí do bonity s lepší kvalitou přirozené ventilace.

Znečištění ovzduší

Problematika stávajícího stavu znečištění ovzduší je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje souhrnný popis stávajícího stavu znečištění ovzduší v zájmové lokalitě.

Vyhodnotit kvalitu ovzduší je možné na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Tato data jsou uváděna pro čtverce 1×1 km.

V zájmovém území na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nedochází k překračování platných imisních limitů. Vysoké podíly na imisních limitech jsou evidovány v případě benzo[a]pyrenu, 24hodinových koncentrací PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota) a průměrných ročních koncentracích PM_{2,5}.

Z hlediska stanic imisního monitoringu bylo identifikováno překročení na stanici Praha 9 – Vysočany, která se nachází severním směrem ve vzdálenosti cca 750 m od úpravy č. U 1287/01. V případě této stanice docházelo v období let 2016 - 2017 k překračování 24hodinových koncentrací PM₁₀, a to o 11,5 %. Imisní limity ostatních měřených látek nebyly v letech 2016 – 2017 na této stanici překročeny a jsou podrobně rozebrány v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ.

Fyzikální faktory životního prostředí

Hluková zátěž

Problematika stávajícího stavu hlukového zatížení lokality je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje souhrnný popis hlukové zátěže v zájmové lokalitě. Akustickou situaci v území z provozu pozemní dopravy lze zjistit z hlukové mapy stavu 2016 (pro denní a noční dobu), která je veřejně dostupná na internetovém portálu „<http://mpp.praha.eu/app/map/atlas-zivotniho-prostredi/cs/hlukova-mapa>“. Výřezy z této hlukové mapy pro zájmovou lokalitu jsou uvedeny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

Ve stávajícím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy. Akustickou situaci z automobilové dopravy ovlivňuje zejména provoz v ulicích Freyova a Poděbradská (z hlediska zatřídění komunikací jde o místní komunikace I. třídy).

Dále celkovou akustickou situaci ovlivňuje i hluk z železniční dopravy (vlaková stanice Praha Libeň, trať Praha–Kolín), tramvajové dopravy (v ulici Poděbradská a Českomoravská) a leteckého provozu na letišti Praha Kbely.

Vibrace

Vliv vibrací na lidské zdraví má podobné účinky jako nadměrná hluková zátěž. Navíc mají vibrace významný vliv na budovy. Lze předpokládat, že negativní vliv vibrací v městském prostředí je spojen především s provozem na nejfrekventovanějších komunikacích, podél železničních a tramvajových tratí, případně v souvislosti s provozem metra.

Zhruba 100 m západně od zájmové lokality vede frekventovaná komunikace Freyova. Z hlediska vzdálenosti komunikace od řešené lokality se její negativní ovlivnění v souvislosti s šířením vibrací z této komunikace nepředpokládá.

Staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Zhruba 50 m jižním směrem od zájmového území se nachází průmyslový areál o rozloze 3 ha, kde v minulosti probíhala výroba nátěrových hmot. V roce 2014 proběhl průzkum, kterým bylo zjištěno zejména extrémní znečištění zemin nesaturované zóny těžkými kovy a PCB s doprovodem BTEX a přítomnost volné fáze na hladině podzemní vody. Kromě sanačních zásahů v roce 1999 nebyla realizace nápravných opatření dle rozhodnutí ČIŽP z roku 2014 doposud zahájena. Celkově kontaminace nereprezentuje aktuální zdravotní riziko ani rozpor s legislativou, avšak jde o obecný nesoulad se zájmy ochrany životního prostředí nebo s jinými chráněnými zájmy. Přibližně 300 m severně od řešené lokality se rozkládá bývalý areál strojíren PRAGA. U většiny objektů byla zjištěna silná kontaminace stavebních konstrukcí, která je z převážné většiny tvořena ropnými látkami. Kontaminace je nad úroveň přípustných legislativních limitů. Nápravná opatření dosud nebyla zahájena. Z hlediska průmyslového charakteru čtvrti Vysočany se do vzdálenosti 1 km okolo zájmové lokality nachází dalších 12 míst, u kterých byla evidována stará ekologická zátěž.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

K hlavním faktorům, které jsou významné z hlediska vlivů na zdraví obyvatel, patří hluk a znečištění ovzduší. Posouzení vlivů předložené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdravotní rizika z expozice hlukem je předmětem přílohy č. 2 dokumentace VVURÚ. Toto posouzení navazuje na Akustické posouzení, které je součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ. Souhrnné Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší je uvedeno v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ.

Vyhodnocení zdravotních rizik pro předmětnou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovněž uvedeno v kapitole A. 6 dokumentace VVURÚ.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN II, tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují nebo byl prokázán zatím jen nespolehlivě; pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů 51-100 %.

Zájmové území se nenachází v Pražské památkové rezervaci ani v jejím ochranném pásmu. Ochranné pásmo je od řešené lokality vzdálené zhruba 150 m západním směrem

V zájmovém území se nenacházejí žádné nemovité kulturní památky (NKP). Přibližně 600 m severovýchodně od řešené lokality je lokalizována NKP komín s límcem. Jedná se o tovární komín s výškou 40 m, který byl vybudován ve 20. letech 20. století v areálu strojíren PRAGA.

A.3.2 Předpokládaný vývoj, pokud by nebyly posuzované úpravy územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy uplatněny

Úprava č. U 1020/01

V případě, že by nedošlo k uplatnění posuzované úpravy č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy, bude se charakter území odvíjet od stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Je tedy možné očekávat využití území v souladu se stávajícím funkčním využitím SV – všeobecně smíšené, se směrným kódem míry využití území C.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Lze předpokládat, že by v případě nerealizování navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy došlo k menšímu zásahu do horninového prostředí, terénní morfologie a půdy. Souhrnně je však možno konstatovat, že ve výhledovém stavu bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významně odlišné ovlivnění a tlak na geologické a geomorfologické poměry předmětného území oproti stavu s uplatněním navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k odlišnému ovlivnění přírodních zdrojů oproti stavu, který by nastal v případě jejího uplatnění.

Vodní režim

V případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy by došlo k menšímu zásahu do odtokových poměrů v území. Celkově však lze konstatovat, že se v případě neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy neočekává významně odlišné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jakosti vod oproti stavu s uplatněním navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Výše uvedené lze konstatovat vzhledem k předpokládanému menšímu procentu zastavěných ploch, resp. zpevněných ploch a většímu procentu ploch zeleně v případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se však z hlediska vodního režimu významněji neprojeví. Podrobné vyčíslení předpokládaných zastavěných ploch a ploch zeleně v případě uplatnění/neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno v kapitole A.6.

Flóra a fauna

Ve výhledovém stavu bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat menší tlak na stávající faunu a flóru řešeného území. V souvislosti s navrhovaným zvýšením koeficientu míry využití území, které koresponduje se snížením koeficientu zeleně lze v případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy počítat s větším rozsahem započítatelných zelených ploch. Podrobné vyčíslení započítatelných ploch zeleně v případě uplatnění/neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno v kapitole A.6.

Ochrana přírody

Na území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. V případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k odlišnému ovlivnění ochrany přírody a krajiny oproti stavu, který by nastal v případě jejího uplatnění.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus (charakter městské části)

Výhledový stav bez uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy by z hlediska vlivů na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu v lokálním měřítku (místě krajinného rázu) představoval mírně nižší vliv. Toto lze konstatovat rovněž ve vazbě na sídelní strukturu a urbanismus.

V případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze v širším okolí (oblasti krajinného rázu) předpokládat negativní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu, sídelní struktury a urbanismu, stejně jako v případě s realizací posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Výše uvedené závěry lze konstatovat vzhledem k navrhovanému zvýšení koeficientu míry využití území. Konkrétní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu, sídelní struktury a urbanismu posuzovaného území se však bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Klima a znečištění ovzduší

Klima

Při neuplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy neočekává významně rozdílný dopad na městské klima. V kontextu dopadů na makro či mezoklima je posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy zanedbatelná. Menší procento zastavěných, resp. zpevněných ploch a potenciálně větší podíl zeleně v případě využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nepatrně příznivější z hlediska ovlivnění mikroklimatu posuzovaného území.

Znečištění ovzduší

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dá předpokládat mírně nižší dopad na znečištění ovzduší v posuzované lokalitě. Na základě výpočtu lze konstatovat, že uplatněním výše uvedené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde u jednotlivých polutantů k příspěvkům maximálně v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a v případě benzo[a]pyrenu maximálně v řádu desetitisícin $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Na základě výše uvedeného výpočtu, který je uveden v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ, však bylo zároveň prokázáno dodržení platných imisních limitů pro znečišťující látky, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází. V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží) nedochází v rámci posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu imisní zátěže nad 1 % imisního limitu a posuzovaná úprava situaci z pohledu splnění limitu prakticky neovlivní.

Vliv na znečištění ovzduší ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mírně nižší, oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Zároveň je však nutno uvést, že dopady na kvalitu ovzduší v posuzovaném území jsou pro oba hodnocené stavy (aktivní i nulová varianta) akceptovatelné.

Fyzikální faktory životního prostředí (akustická situace a vibrace)

Akustická situace

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významně rozdílný dopad na akustickou situaci v posuzované lokalitě, což bylo prokázáno v rámci předloženého Akustického posouzení (viz příloha č. 1 dokumentace VVURÚ). Uplatněním výše uvedené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat vlivem provozu zdrojové a cílové dopravy příspěvky k akustické situaci v posuzované lokalitě. Vliv ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy bude srovnatelný jako ve stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vibrace

Vzhledem k předpokládané velikosti nárůstu generované dopravy při uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti variantě, kdy by úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyla uplatněna, lze konstatovat, že bude riziko vzniku vibrací v obou těchto variantách téměř identické a zanedbatelné.

Staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy

Při neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se vznik kontaminovaných ploch stejně jako ve stavu s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá. V případě neuplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v souvislosti s nižším kódem míry využití území teoreticky předpokládat produkci menšího objemu odpadů.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Ovzduší

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dá předpokládat mírně nižší dopad na míru zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší. Na základě výpočtu, který je součástí přílohy č. 3 dokumentace VVURÚ však lze konstatovat, že realizací úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 nebude docházet k významnému navýšení míry tohoto zdravotního rizika. Vzhledem k této skutečnosti lze konstatovat, že je posuzovaná úprava z hlediska míry navýšení zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší akceptovatelná.

Hluk

Uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet k ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele stávající zástavby. Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že bude vliv ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy srovnatelný jako ve stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Ve výhledovém stavu bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde stejně jako ve stavu s uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k ovlivnění kulturních ani historických hodnot. Ochranné pásmo Pražské památkové rezervace by v případě využití plochy v souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nemělo být negativně ovlivněno, stejně tak ani blízké a dálkové pohledy na území Pražské památkové rezervace.

Úprava č. U 1217/01

V případě, že by nedošlo k uplatnění posuzované úpravy č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy, bude se charakter území odvíjet od stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Je tedy možné očekávat využití území v souladu se stávajícím funkčním využitím OB – čistě obytné, se směrným kódem míry využití území B.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Je možné předpokládat, že by v případě nerealizování navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy došlo k menšímu zásahu do horninového prostředí, terénní morfologie a půdy. Souhrnně je však možno konstatovat, že ve výhledovém stavu bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významně odlišné ovlivnění a tlak na geologické a geomorfologické poměry předmětného území oproti stavu s uplatněním navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Při neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k odlišnému ovlivnění přírodních zdrojů oproti stavu, který by nastal v případě jejího uplatnění.

Vodní režim

V případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné usuzovat, že by došlo k menšímu zásahu do odtokových poměrů v území. Souhrnně pak lze konstatovat, že se v případě neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy neočekává významně odlišné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jakosti vod oproti stavu s uplatněním navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Tento fakt je možné konstatovat s ohledem k předpokládanému nižšímu procentu zastavěných ploch, resp. zpevněných ploch v případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, a také většímu procentu ploch zeleně, které se však z hlediska vodního režimu významněji neprojeví. Ovlivnění charakteristiky vodního režimu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území. Podrobné vyčíslení předpokládaných zastavěných ploch a ploch zeleně v případě uplatnění/neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno v kapitole A.6.

Flóra a fauna

Ve výhledovém stavu bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat menší tlak na stávající faunu a flóru řešeného území než ve stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s navrhovaným zvýšením koeficientu míry využití území, které koresponduje se snížením koeficientu zeleně, lze v případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy počítat s větším rozsahem započitatelných zelených ploch. Podrobné vyčíslení započitatelných ploch zeleně v případě uplatnění/neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno v kapitole A.6.

Ochrana přírody

V území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. V případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k významně odlišnému ovlivnění ochrany přírody a krajiny oproti stavu, který by nastal v případě jejího uplatnění.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus (charakter městské části)

Dle stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírně nižší vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu v místě krajinného rázu (na lokální úrovni) oproti stavu s uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ve vazbě na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus lze konstatovat obdobné závěry.

V případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze v širším okolí (oblasti krajinného rázu) předpokládat negativní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu, sídelní struktury a urbanismu, stejně jako v případě s realizací posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Výše uvedené závěry lze konstatovat vzhledem k navrhovanému zvýšení koeficientu míry využití území. Konkrétní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu, sídelní struktury a urbanismu posuzovaného území se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Klima a znečištění ovzduší

Klima

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy neočekává významně rozdílný dopad na městské klima. V kontextu dopadů na makroklima a mezoklima lze tento vliv považovat za zanedbatelný. S ohledem na prostorovou regulaci – míru využití území dle stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, kdy je uvažováno s menším procentem zastavěných ploch, resp. zpevněných ploch a potenciálně větším podílem zeleně oproti stavu s předmětnou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze považovat stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy za příznivější z hlediska ovlivnění mikroklimatu posuzovaného území.

Znečištění ovzduší

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dá předpokládat mírně nižší dopad na znečištění ovzduší v posuzované lokalitě. Na základě výpočtu lze konstatovat, že uplatněním výše uvedené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde u jednotlivých polutantů k příspěvkům maximálně v řádu desetin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a v případě benzo[a]pyrenu maximálně v řádu desetitisícin $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Na základě výše uvedeného výpočtu, který je uveden v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ, však bylo zároveň prokázáno dodržení platných imisních limitů pro znečišťující látky, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází. V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží) nedochází v rámci posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu imisní zátěže nad 1 % imisního limitu a posuzovaná úprava situaci z pohledu splnění limitu prakticky neovlivní.

Vliv na znečištění ovzduší ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mírně nižší oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Zároveň je však nutno uvést, že jsou vlivy na kvalitu ovzduší v posuzovaném území u obou hodnocených variant (nulová a aktivní varianta) akceptovatelné.

Fyzikální faktory životního prostředí (akustická situace a vibrace)

Akustická situace

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významně rozdílný dopad na akustickou situaci v posuzované lokalitě. Uplatněním výše uvedené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze v souvislosti s provozem zdrojové a cílové dopravy předpokládat příspěvky k akustické situaci v posuzované lokalitě, což dokládá i zpracované Akustické posouzení (příloha č. 1 dokumentace VVURÚ). Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že bude vliv ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy srovnatelný jako ve stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vibrace

Vzhledem k předpokládané velikosti nárůstu generované dopravy při uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti variantě, kdy by úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyla uplatněna, lze konstatovat, že bude riziko vzniku vibrací v obou těchto variantách téměř identické a zanedbatelné.

Staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy

Při neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se vznik kontaminovaných ploch stejně jako ve stavu s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá. V případě neuplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v souvislosti s nižším kódem míry využití území předpokládat produkci menšího objemu odpadů.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Ovzduší

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dá předpokládat mírně nižší dopad na míru zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší. Na základě výpočtu, který je součástí přílohy č. 3 dokumentace VVURÚ však lze konstatovat, že realizací úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 nebude docházet k významnému navýšení míry tohoto zdravotního rizika. Vzhledem k této skutečnosti lze konstatovat, že je posuzovaná úprava z hlediska míry navýšení zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší akceptovatelná.

Hluk

Uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet k ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele stávající zástavby. Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že bude vliv ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy srovnatelný jako ve stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Ve výhledovém stavu bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde stejně jako ve stavu s uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k ovlivnění kulturních ani historických hodnot. V případě využití území, které bude v souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k narušení památkové ochrany města, stejný závěr lze vyslovit i v případě využití území ve stavu s uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Úprava č. U 1237/01

V případě, že by nedošlo k uplatnění posuzované úpravy č. U 1237/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy, bude se charakter území odvíjet od stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Je tedy možné očekávat využití území v souladu se stávajícím funkčním využitím SV – všeobecně smíšené, se směrným kódem míry využití území D.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Lze předpokládat, že by v případě nerealizování navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy došlo k menšímu zásahu do horninového prostředí, terénní morfologie a půdy. Souhrnně je však možno konstatovat, že ve výhledovém stavu bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významně odlišné ovlivnění a tlak na geologické a geomorfologické poměry předmětného území oproti stavu s uplatněním navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k odlišnému ovlivnění přírodních zdrojů oproti stavu, který by nastal v případě jejího uplatnění.

Vodní režim

V případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné usuzovat, že dojde k menšímu zásahu do odtokových poměrů v území. V případě neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významně odlišné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jakosti vod oproti stavu s uplatněním navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Je však třeba vzít v úvahu velikost území (cca 28 000 m²), kterého se posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy týká. Ovlivnění charakteristiky vodního režimu se bude především odvíjet od konkrétního návrhu záměrů v předmětném území. Je tedy třeba se ve fázi projektových příprav konkrétních záměrů na dané ploše zaměřit na hospodárné nakládání s dešťovou vodou, její retenci v území atd.

Podrobné vyčíslení předpokládaných zastavěných ploch a ploch zeleně v případě uplatnění/neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno v kapitole A.6.

Flóra a fauna

Ve výhledovém stavu dle stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat menší tlak na stávající faunu a flóru řešeného území než ve stavu s předmětnou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s navrhovaným zvýšením koeficientu míry využití území, které koresponduje se snížením koeficientu zeleně, lze v případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy počítat s větším rozsahem započitatelných zelených ploch. Podrobné vyčíslení započitatelných ploch zeleně v případě uplatnění/neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno v kapitole A.6.

Ochrana přírody

Na území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. V případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k významně odlišnému ovlivnění ochrany přírody a krajiny oproti stavu, který by nastal v případě jejího uplatnění.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus (charakter městské části)

Ve výhledovém stavu bez uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se dá předpokládat mírně nižší vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu oproti stavu s uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Obdobný vliv lze očekávat i ve vazbě na sídelní strukturu, urbanismus a rovněž využití krajiny.

V případě neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze v širším okolí, tj. oblasti krajinného rázu předpokládat negativní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu, sídelní struktury a urbanismu, stejně jako v případě s realizací posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Výše uvedené závěry lze konstatovat vzhledem k navrhovanému zvýšení koeficientu míry využití území. Konkrétní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu, sídelní struktury a urbanismu posuzovaného území se však bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Klima a znečištění ovzduší

Klima

V případě neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významně rozdílný dopad na městské klima. V kontextu dopadů na makroklima a mezoklima lze tento vliv ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i ve stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy považovat za zanedbatelný. S ohledem na prostorovou regulaci – míru využití území dle stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, kdy je uvažováno s menším procentem zastavěných ploch, resp. zpevněných ploch a potenciálně větším podílem zeleně oproti stavu s předmětnou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze považovat stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy za příznivější z hlediska ovlivnění mikroklimatu posuzovaného území.

Znečištění ovzduší

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dá předpokládat mírně nižší dopad na znečištění ovzduší v posuzované lokalitě. Uplatněním výše uvedené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde u jednotlivých polutantů k příspěvkům maximálně v řádu desetin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a v případě benzo[a]pyrenu maximálně v řádu tisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Na základě výše uvedeného výpočtu, který je uveden v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ, však bylo zároveň prokázáno dodržení platných imisních limitů pro znečišťující látky, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází. V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží) nedochází v rámci posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu imisní zátěže nad 1 % imisního limitu a posuzovaná úprava situaci z pohledu splnění limitu prakticky neovlivní.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že bude vliv na znečištění ovzduší ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně nižší, oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Zároveň je však nutno uvést, že z hlediska vlivů na kvalitu ovzduší v posuzovaném území jsou obě hodnocené varianty (aktivní i nulová) akceptovatelné.

Fyzikální faktory životního prostředí (akustická situace a vibrace)

Akustická situace

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dá předpokládat mírně nižší dopad na akustickou situaci v posuzované lokalitě. Na základě výpočtu (viz příloha č. 1 dokumentace VVURÚ) lze konstatovat, že uplatněním výše uvedené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde v šesti výpočtových bodech k příspěvkům k akustické situaci v rozmezí od 0,1 dB do max. 1,3 dB. Na základě podrobného výpočtu, který je uveden v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ, však bylo prokázáno dodržení platných

hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve výpočtových bodech, u kterých dochází k nárůstům.

Vliv na akustickou situaci ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně nižší oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Zároveň je však nutno uvést, že jsou z hlediska akustické situace v posuzovaném území obě varianty (nulová i aktivní) akceptovatelné.

Vibrace

S ohledem na předpokládanou velikost nárůstu generované dopravy při uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti variantě, dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze konstatovat, že bude riziko vzniku vibrací v obou těchto variantách téměř identické a zanedbatelné.

Staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy

Při neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se vznik kontaminovaných ploch stejně jako ve stavu s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá. V případě neuplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v souvislosti s nižším kódem míry využití území předpokládat produkci menšího objemu odpadů.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Ovzduší

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dá předpokládat mírně nižší dopad na míru zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší. Na základě výpočtu, který je součástí přílohy č. 3 dokumentace VVURÚ však lze konstatovat, že realizací úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 nebude docházet k významnému navýšení míry tohoto zdravotního rizika. Vzhledem k této skutečnosti lze konstatovat, že je posuzovaná úprava z hlediska míry navýšení zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší akceptovatelná.

Hluk

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dá předpokládat nižší dopad na míru nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví. Na základě výpočtu, který je součástí přílohy č. 2 dokumentace VVURÚ však lze konstatovat, že realizací úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 nebude docházet k významnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele a úprava je z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelná.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Ve výhledovém stavu bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde stejně jako ve stavu s uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k ovlivnění kulturních ani historických hodnot. V případě využití území, které bude v souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k narušení památkové ochrany města.

Úprava č. U 1287/01

V případě, že by nedošlo k uplatnění posuzované úpravy č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy, bude se charakter území odvíjet od stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Je tedy možné očekávat využití území v souladu se stávajícím funkčním využitím SV – všeobecně smíšené, se směrným kódem míry využití území D.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Je možné předpokládat, že by v případě nerealizování předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy došlo k menšímu zásahu do horninového prostředí, terénní morfologie a půdy. Souhrnně je však možno konstatovat, že ve výhledovém stavu bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významně odlišné ovlivnění a tlak na geologické a geomorfologické poměry předmětného území oproti stavu s uplatněním navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Při neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k odlišnému ovlivnění přírodních zdrojů oproti stavu, který by nastal v případě jejího uplatnění.

Vodní režim

V případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné usuzovat, že by došlo k menšímu zásahu do odtokových poměrů v území. Souhrnně pak lze konstatovat, že se v případě neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy neočekává významně odlišné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jakosti vod oproti stavu s uplatněním navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Výše uvedené tvrzení lze konstatovat s ohledem k předpokládanému nižšímu procentu zastavěných ploch, resp. zpevněných ploch v případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, a také většímu procentu ploch zeleně, které se však z hlediska vodního režimu významněji neprojeví. Ovlivnění charakteristiky vodního režimu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území. Podrobné vyčíslení předpokládaných zastavěných ploch a ploch zeleně v případě uplatnění/neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno v kapitole A.6.

Flóra a fauna

Ve výhledovém stavu bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat menší tlak na stávající faunu a flóru řešeného území než ve stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s navrhovaným zvýšením koeficientu míry využití území, které koresponduje se snížením koeficientu zeleně, lze v případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy počítat s větším rozsahem započítatelných zelených ploch. Podrobné vyčíslení započítatelných ploch zeleně v případě uplatnění/neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno v kapitole A.6.

Ochrana přírody

V území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. V případě neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k významně odlišnému ovlivnění ochrany přírody a krajiny oproti stavu, který by nastal v případě jejího uplatnění.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus (charakter městské části)

Dle stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírně nižší vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu v místě krajinného rázu (na lokální úrovni) oproti stavu s uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ve vazbě na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus lze konstatovat obdobné závěry.

V situaci, že nedojde k uplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze v širším okolí (oblasti krajinného rázu) předpokládat negativní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu, sídelní struktury a urbanismu, stejně jako v případě s realizací posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Výše uvedené závěry je možné konstatovat vzhledem k navrhovanému zvýšení koeficientu míry využití území. Konkrétní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu, sídelní struktury a urbanismu posuzovaného území se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Klima a znečištění ovzduší

Klima

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významně rozdílný dopad na městské klima. V kontextu dopadů na makroklima či mezoklima lze tento vliv ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i ve stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy považovat za zanedbatelný. Menší procento zastavěných, resp. zpevněných ploch a potenciálně větší podíl zeleně v případě využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nepatrně příznivější z hlediska ovlivnění mikroklimatu posuzovaného území.

Znečištění ovzduší

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dá předpokládat mírně nižší dopad na znečištění ovzduší v posuzované lokalitě. Na základě výpočtu lze konstatovat, že uplatněním výše uvedené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde u jednotlivých polutantů k příspěvkům maximálně v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a v případě benzo[a]pyrenu maximálně v řádu desetitisícin $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Na základě výše uvedeného výpočtu, který je uveden v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ, však bylo zároveň prokázáno dodržení platných imisních limitů pro znečišťující látky, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází. V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží) nedochází v rámci posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu imisní zátěže nad 1 % imisního limitu a posuzovaná úprava situaci z pohledu splnění limitu prakticky neovlivní.

Vliv na znečištění ovzduší ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně nižší, oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Zároveň je však nutno uvést, že z hlediska vlivu na kvalitu ovzduší v posuzovaném území jsou obě varianty (nulová i aktivní) akceptovatelné.

Fyzikální faktory životního prostředí (akustická situace a vibrace)

Akustická situace

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dá předpokládat mírně nižší dopad na akustickou situaci v posuzované lokalitě. Na základě výpočtu lze konstatovat, že uplatněním výše uvedené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde v jednom výpočtovém bodě k příspěvku k akustické situaci o velikosti 0,2 dB. Na základě podrobného výpočtu, který je uveden v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ, však bylo prokázáno dodržení platných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech výpočtových bodech, u kterých dochází k nárůstům.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že bude vliv na akustickou situaci ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně nižší, oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Zároveň je však nutno uvést, že jsou z hlediska akustické situace v posuzovaném území obě varianty (nulová i aktivní) akceptovatelné.

Vibrace

Vzhledem k předpokládané velikosti nárůstu generované dopravy při uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti variantě, kdy by úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyla uplatněna, lze konstatovat, že bude nárůst rizika vzniku vibrací v obou těchto variantách téměř identický a zanedbatelný.

Staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy

Při neuplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se vznik kontaminovaných ploch stejně jako ve stavu s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá. V případě neuplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v souvislosti s nižším kódem míry využití území předpokládat produkci nižšího objemu odpadů.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Ovzduší

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dá předpokládat mírně nižší dopad na míru zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší. Na základě výpočtu, který je součástí přílohy č. 3 dokumentace VVURÚ však lze konstatovat, že realizací úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 nebude docházet k významnému navýšení míry tohoto zdravotního rizika. Vzhledem k této skutečnosti lze konstatovat, že je posuzovaná úprava z hlediska míry navýšení zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší akceptovatelná.

Hluk

Při neuplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti stavu s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dá předpokládat mírně nižší dopad na míru nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví. Na základě výpočtu, který je součástí přílohy č. 2 dokumentace VVURÚ však lze konstatovat, že realizací úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 nebude docházet k významnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele a úprava je z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelná.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Ve výhledovém stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde stejně jako ve stavu s uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k ovlivnění kulturních ani historických hodnot. V případě využití území, které bude v souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k narušení památkové ochrany města, stejný závěr lze vyslovit i v případě využití území ve stavu s uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.4 Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním úprav územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny

Tato kapitola dokumentace se zabývá především popisem těch složek a charakteristik životního prostředí, které by mohly být v souvislosti s předloženými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy významně ovlivněny, a to buď přímo, nebo nepřímo. S ohledem na komplexní zhodnocení předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou však v této kapitole uvedeny i ostatní složky a charakteristiky životního prostředí, které uplatněním předmětných úprav budou ovlivněny minimálně, či k jejich ovlivnění vůbec nedojde.

Podkladem pro identifikaci charakteristik životního prostředí, které by mohly být uplatněním posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy významně ovlivněny byly především analýzy, výstupy a závěry Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) a vlastní analýzy, úvahy a samostatné odborné studie zpracované v rámci tohoto Vyhodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území (EKOLA group, spol. s r.o., 2018).

S ohledem na charakter předmětných úprav, který spočívá v úpravě prostorové regulace (navýšení míry využití území) zastavitelného území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat ovlivnění pouze těch charakteristik životního prostředí, které jsou v přímé či nepřímé souvislosti s touto navrhovanou změnou.

Podrobnější zhodnocení vlivů navrhovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno v kap. A.6, která krom jiného hodnotí i vlivy kumulativní či synergetické.

Obecně, v souvislosti s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné očekávat vlivy na následující složky a charakteristiky životního prostředí:

- vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy,
- vlivy na vodní režim,
- vlivy na flóru a faunu,
- vlivy na ochranu přírody,
- vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus,
- vlivy na klima a znečištění ovzduší,
- vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace),
- vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady,
- vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika,
- vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města.

Úprava č. U 1020/01

V případě, že dojde k uplatnění posuzované úpravy č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat, že území bude využito v souladu s funkčním využitím SV (všeobecně smíšené) a směrným kódem míry využití území E.

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné ovlivnění geologických a geomorfologických poměrů území předmětné úpravy. Lze však očekávat mírně intenzivnější zásah do těchto charakteristik oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatněním předmětné úpravy nedojde k významnému ovlivnění přírodních zdrojů.

Vlivy na vodní režim

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jakosti vod. Předmětná úprava nebude mít významný vliv na vodní režim z hlediska jeho zákonné ochrany. S ohledem na uplatňovanou úpravu může v souvislosti s úpravou prostorové regulace (navýšení míry využití území), která je předmětem navrhované úpravy dojít k ovlivnění odtokových poměrů v území. Lze tedy očekávat možné ovlivnění odtokových poměrů v území, a to za předpokladu navýšení množství zastavěných ploch a menšímu procentu ploch zeleně v území. Ovlivnění těchto odtokových poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území. Podrobné vyčíslení předpokládaných zastavěných ploch a započítatelných ploch zeleně pro platný ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno v kapitole A. 6.

Vlivy na flóru a faunu

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat ovlivnění stávajících zelených ploch, tedy i flóry a fauny. Na základě stávajícího stavu fauny a flóry (viz kap. A.3.1) v dotčeném území lze dotčení vyhodnotit jako nevýznamné.

Z předpokladu, že dojde k navýšení míry využití území v předmětném území, lze usuzovat, že bude ovlivněno konečné množství zelených ploch v rámci řešené lokality. Vyčíslení započítatelných ploch zeleně je provedeno v kapitole A. 6.

Vlivy na ochranu přírody

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k ovlivnění ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Lze konstatovat, že úprava nebude mít vliv na prvky zvláštní ochrany přírody a krajiny, stejně tak ani významný vliv na prvky obecné ochrany přírody a krajiny.

Celoměstský systém zeleně nebude nikterak dotčen.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

S ohledem na charakteristiku posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterou dochází k navýšení míry využití území, lze předpokládat, že uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy může vykazovat z hlediska vlivu na krajinný ráz vyšší vliv na lokální úrovni (v místě krajinného rázu). Z hlediska vlivu na sídelní strukturu, urbanismus a využití krajiny dojde rovněž k ovlivnění pouze na lokální úrovni. Konkrétní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu, sídelní struktury a urbanismu posuzovaného území se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat nanejvýše velmi mírné ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Vliv na celkové makroklima i mezoklima bude zanedbatelný. Větší podíl zastavěných ploch a potenciálně nižší podíl zeleně v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, může představovat určité, byť nevýznamné, ovlivnění mikroklimatu posuzovaného území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivy na znečištění ovzduší

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce PM_{10} nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce $\text{PM}_{2,5}$ nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací benzenu nejvýše v řádu tisícin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu nejvýše v řádu desetitisícin $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Uplatněním výše uvedené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat příspěvky k akustické situaci v posuzované lokalitě. V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a ÚP SÚ hl. m. Prahy s úpravou se vypočtené hodnoty $L_{\text{Aeq,T}}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 53,0–66,4 dB v denní době a v intervalu 47,1–59,5 dB v noční době.

Vlivy z hlediska vibrací

Uplatněním samotné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací. Nárůst intenzit automobilové dopravy (v daném případě především osobních vozidel), která se podílí na vzniku tohoto faktoru, bude z tohoto hlediska nevýznamný.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládání s odpady

Uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných ploch. Předpokládá se, že uplatněním předmětné úpravy dojde s ohledem na vyšší míru využití území k nárůstu nároků na nakládání s odpady (vyšší produkce odpadů v souvislosti s nárůstem kapacity případného záměru).

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Ovzduší

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO_2

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace NO_2 . Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na koncentrace NO_2 lze u jednotlivých ukazatelů identifikovat maximálně v řádu desetitisícin nového případu na 100 obyvatel.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace suspendovaných částic PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$. Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na koncentrace PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$ lze u jednotlivých ukazatelů identifikovat maximálně v řádu desetin nového případu na 100 obyvatel.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace benzenu. Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na koncentrace benzenu lze u daného ukazatele, kterým je výskyt leukémie, vyčíslit o velikosti $4,8 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na téměř 21 milionů obyvatel.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace benzo[a]pyrenu. Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na koncentrace benzo[a]pyrenu lze u daného ukazatele, kterým je riziko výskytu rakoviny, vyčíslit o velikosti $6,96 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na téměř 14,5 milionů obyvatel.

Hluk

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu s úpravou i bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy prokázal, že nedochází ke zhoršení akustické situace v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01.

Z výsledků výpočtů vyplývá, že již ve stávajícím stavu jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám překračujícím 60 dB v denní době, 50 dB v noční době. Jedná se tedy o území již ve stávajícím stavu významně zatížené hlukem ze silniční dopravy. Obyvatelé stávající zástavby jsou exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro prokázané nepříznivé účinky hluku a tedy v různé míře exponováni ve zvýšené míře nepříznivým účinkům hluku.

Na základě výpočtu lze očekávat u takto exponovaných obyvatel cca 7 – 21 % podíl obyvatel udávajících silné obtěžování hlukem ze silniční dopravy, vysoké rušení ve spánku hlukem ze silniční dopravy lze očekávat u cca 4 – 11 % obyvatel. V chráněném venkovním prostoru staveb dochází k překračování prahové hodnoty 55 dB v L_{dn} pro zvyšující se riziko kardiovaskulárních onemocnění.

Z výsledků předběžného výpočtu výhledové akustické situace ze silniční dopravy vyplývá, že nedochází ke zhoršení akustické situace v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01. Lze tedy vyslovit předpoklad, že realizací úpravy ÚP nebude docházet ani k ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele stávající zástavby.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Realizací předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou ovlivněny kulturní a historické hodnoty. Uplatněním předmětné úpravy nedojde stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k negativnímu ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Úprava č. U 1217/01

V případě, že dojde k uplatnění posuzované úpravy č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat, že území bude využito v souladu s funkčním využitím OB (čistě obytné) a směrným kódem míry využití území D.

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

Uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geologických a geomorfologických poměrů území předmětné úpravy. Lze však očekávat intenzivnější zásah do těchto charakteristik oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatněním předmětné úpravy nedojde k významnému ovlivnění přírodních zdrojů.

Vlivy na vodní režim

Uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Předmětná úprava nebude mít významný vliv na vodní režim z hlediska jeho zákonné ochrany. S ohledem na uplatňovanou úpravu může v souvislosti s úpravou prostorové regulace (navýšení míry využití území), která je předmětem navrhované úpravy dojít k ovlivnění odtokových poměrů v území. Lze tedy očekávat možné ovlivnění odtokových poměrů v území, a to za předpokladu navýšení množství zastavěných ploch a menšího procenta ploch zeleně v území. Ovlivnění těchto odtokových poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území. Podrobné vyčíslení předpokládaných zastavěných ploch a započitatelných ploch zeleně pro platný ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno v kapitole A. 6.

Vlivy na flóru a faunu

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat ovlivnění stávajících zelených ploch, tedy i flóry a fauny. Na základě stávajícího stavu fauny a flóry (viz kap. A.3.1) v dotčeném území lze dotčení vyhodnotit jako mírně významné, především s ohledem na stávající stav lokality, která je nezastavěna a tvoří ji z větší části travní porosty. Ve srovnání podílu započitatelných ploch zeleně dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a podílu započitatelných ploch zeleně po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy však dochází k nevýznamnému dotčení.

Z předpokladu, že dojde k navýšení míry využití území v předmětném území, lze usuzovat, že bude ovlivněno konečné množství zelených ploch v rámci řešené lokality. Vyčíslení započitatelných ploch zeleně je provedeno v kapitole A. 6.

Vlivy na ochranu přírody

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k ovlivnění ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Lze konstatovat, že úprava nebude mít vliv na prvky zvláštní ochrany přírody a krajiny, stejně tak ani významný vliv na prvky obecné ochrany přírody a krajiny.

Celoměstský systém zeleně nebude nikterak dotčen.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

S ohledem na charakteristiku posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterou dochází k navýšení míry využití území, lze předpokládat, že uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy může vykazovat z hlediska vlivu na krajinný ráz vyšší vliv na lokální úrovni (v místě krajinného rázu). Z hlediska vlivu na sídelní strukturu, urbanismus a využití krajiny dojde taktéž k ovlivnění pouze na lokální úrovni. Konkrétní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu, sídelní struktury a urbanismu posuzovaného území se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

Důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat nanejvýše mírné ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Vliv na celkové makroklima i mezoklima bude zanedbatelný. Větší podíl zastavěných ploch a potenciálně nižší podíl zeleně v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, může představovat určité, maximálně pak mírné ovlivnění mikroklimatu posuzovaného území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivy na znečištění ovzduší

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce PM_{10} nejvýše v řádu desetiny $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce $\text{PM}_{2,5}$ nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací benzenu nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu nejvýše v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Uplatněním výše uvedené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat příspěvky k akustické situaci v posuzované lokalitě. V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a ÚP SÚ hl. m. Prahy s úpravou se vypočtené hodnoty $L_{\text{Aeq,T}}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 55,3–60,5 dB v denní době a v intervalu 49,7–53,6 dB v noční době.

Vlivy z hlediska vibrací

Uplatněním samotné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací. Nárůst intenzit automobilové dopravy (v daném případě především osobních vozidel), která se podílí na vzniku tohoto faktoru, bude z tohoto hlediska nevýznamný.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládání s odpady

Uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných ploch. Předpokládá se, že uplatněním předmětné úpravy dojde s ohledem na vyšší míru využití území k nárůstu nároků na nakládání s odpady (vyšší produkce odpadů v souvislosti s nárůstem kapacity případného záměru).

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Ovzduší

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO_2

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace NO_2 . Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na koncentrace NO_2 lze u jednotlivých ukazatelů identifikovat maximálně v řádu desetitísícín nového případu na 100 obyvatel.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace suspendovaných částic PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$. Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na koncentrace PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$ lze u jednotlivých ukazatelů identifikovat maximálně v řádu desetin nového případu na 100 obyvatel.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace benzenu. Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na koncentrace benzenu lze u daného ukazatele, kterým je výskyt leukémie, vyčíslit o velikosti $4,2 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na téměř 24 milionů obyvatel.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace benzo[a]pyrenu. Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na koncentrace benzo[a]pyrenu lze u daného ukazatele, kterým je riziko výskytu rakoviny, vyčíslit o velikosti $7,83 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na téměř 13 milionů obyvatel.

Hluk

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu prokázal, že nedochází ke zhoršení akustické situace v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01.

Z výsledků výpočtu vyplývá, že již ve stávajícím stavu jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám překračujícím 60 dB v denní době, 50 dB v noční době. Jedná se tedy o území již ve stávajícím stavu zatížené hlukem ze silniční dopravy. Obyvatelé stávající zástavby jsou exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro prokázané nepříznivé účinky hluku a tedy v různé míře exponováni ve zvýšené míře nepříznivým účinkům hluku.

Na základě výpočtu lze očekávat u takto exponovaných obyvatel cca 8 – 12 % podíl obyvatel udávajících silné obtěžování hlukem ze silniční dopravy, vysoké rušení ve spánku hlukem ze silniční dopravy lze očekávat u cca 5 – 7 % obyvatel. V chráněném venkovním prostoru staveb dochází k překračování prahové hodnoty 55 dB v L_{dn} pro zvyšující se riziko kardiovaskulárních onemocnění.

Z výsledků předběžného výpočtu výhledové akustické situace ze silniční dopravy vyplývá, že nedochází ke zhoršení akustické situace v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01. Lze tedy vyslovit předpoklad, že realizací úpravy nebude docházet ani k ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele stávající zástavby

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou ovlivněny kulturní a historické hodnoty. Uplatněním předmětné úpravy nedojde stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Úprava č. U 1237/01

V případě, že dojde k uplatnění posuzované úpravy č. U 1237/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat, že území bude využito v souladu s funkčním využitím SV (všeobecně smíšené) a směrným kódem míry využití území F vč. plovoucí značky DH (plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P + R).

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné ovlivnění geologických a geomorfologických poměrů území předmětné úpravy. Lze však očekávat mírně intenzivnější zásah do těchto charakteristik oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatněním předmětné úpravy nedojde k významnému ovlivnění přírodních zdrojů.

Vlivy na vodní režim

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jakosti vod. Možné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy do Radotínského potoku, který se nachází v blízkosti předmětného území, přibližně 15 m od jihozápadní hranice zájmového území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětná úprava nebude mít významný vliv na vodní režim z hlediska jeho zákonné ochrany. S ohledem na uplatňovanou úpravu může v souvislosti s úpravou prostorové regulace (navýšení míry využití území), která je předmětem navrhované úpravy dojít k ovlivnění odtokových poměrů v území. Lze tedy očekávat možné ovlivnění odtokových poměrů v území, a to za předpokladu navýšení množství zastavěných ploch a menšího procenta ploch zeleně v území. Ovlivnění těchto odtokových poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území. Podrobné vyčíslení předpokládaných zastavěných ploch a započítatelných ploch zeleně pro platný ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno v kapitole A. 6.

Vlivy na flóru a faunu

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat ovlivnění stávajících zelených ploch, tedy i flóry a fauny. Na základě stávajícího stavu fauny a flóry (viz kap. A.3.1) v dotčeném území lze dotčení vyhodnotit jako nevýznamné.

Z předpokladu, že dojde k navýšení míry využití území v předmětném území, lze usuzovat, že bude ovlivněno konečné množství zelených ploch v rámci řešené lokality. Vyčíslení započítatelných ploch zeleně je provedeno v kapitole A. 6.

Vlivy na ochranu přírody

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k ovlivnění ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Lze konstatovat, že úprava nebude mít vliv na prvky zvláštní ochrany přírody a krajiny, stejně tak ani významný vliv na prvky obecné ochrany přírody a krajiny.

Celoměstský systém zeleně nebude nikterak dotčen.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

S ohledem na charakteristiku posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterou dochází k navýšení míry využití území, lze předpokládat, že uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy může vykazovat z hlediska vlivu na krajinný ráz vyšší vliv na lokální úrovni (v místě krajinného rázu). Z hlediska vlivu na sídelní strukturu, urbanismus a využití krajiny dojde rovněž k ovlivnění pouze na lokální úrovni. Konkrétní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu, sídelní struktury a urbanismu posuzovaného území se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat nanejvýše mírné ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Vliv na celkové makroklima i mezoklima bude zanedbatelný. Větší podíl zastavěných ploch a potenciálně nižší podíl zeleně v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, může představovat určité, maximálně mírné ovlivnění mikroklimatu posuzovaného území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivy na znečištění ovzduší

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého nejvýše v řádu desetin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce PM_{10} nejvýše v řádu desetin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce $\text{PM}_{2,5}$ nejvýše v řádu desetin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací benzenu nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu nejvýše v řádu tisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Uplatněním výše uvedené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat v některých výpočtových bodech příspěvky k akustické situaci v zájmové lokalitě, jde o kontrolní výpočtové body situované u komunikací Na Betonce, Prvomájová, K Cementárně, Pod Klapicí, Výpadová a Vražská. Tyto příspěvky budou v rozmezí od 0,1 dB do max. 1,3 dB. Na základě podrobného výpočtu, který je uveden v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ, bylo prokázáno dodržení platných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve výpočtových bodech u kterých dochází k nárůstům ekvivalentních hladin akustického tlaku A.

Vlivy z hlediska vibrací

Uplatněním samotné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací. Nárůst intenzit automobilové dopravy (v daném případě především osobních vozidel), která se podílí na vzniku tohoto faktoru, bude z tohoto hlediska nevýznamný.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládání s odpady

Uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných ploch. Předpokládá se, že uplatněním předmětné úprav dojde s ohledem na vyšší míru využití území k nárůstu nároků na nakládání s odpady (vyšší produkce odpadů v souvislosti s nárůstem kapacity případného záměru).

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Ovzduší

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO_2

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace NO_2 . Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na koncentrace NO_2 lze u jednotlivých ukazatelů identifikovat maximálně v řádu tisícín nového případu na 200 obyvatel.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace suspendovaných částic PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$. Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na

koncentrace PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$ lze u jednotlivých ukazatelů identifikovat maximálně v řádu desetin nového případu na 100 obyvatel.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace benzenu. Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na koncentrace benzenu lze u daného ukazatele, kterým je výskyt leukémie, vyčíslit o velikosti $4,8 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na téměř 21 milionů obyvatel.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace benzo[a]pyrenu. Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na koncentrace benzo[a]pyrenu lze u daného ukazatele, kterým je riziko výskytu rakoviny, vyčíslit o velikosti $2,18 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na téměř 4,6 milionů obyvatel.

Hluk

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 prokázal dodržení platných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době v šesti výpočtových bodech, ve kterých bylo prokázáno vlivem realizace záměru navýšení ekvivalentních hladin akustického tlaku A. Ve třech výpočtových bodech nedochází ke zhoršení akustické situace v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01.

Z výsledků výpočtů vyplývá, že již ve stávajícím stavu jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám překračujícím 60 dB v denní době, 50 dB v noční době. Jedná se tedy o území již ve stávajícím stavu zatížené hlukem ze silniční dopravy. Obyvatelé stávající zástavby jsou exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro prokázané nepříznivé účinky hluku a tedy v různé míře exponováni ve zvýšené míře nepříznivým účinkům hluku.

Na základě provedené podrobné charakterizace rizika, která je uvedena v příloze č. 2 dokumentace VVURÚ lze vyslovit předpoklad, že realizací úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 nebude docházet k významnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele a úprava je z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelná.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Realizací předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou ovlivněny kulturní a historické hodnoty. Uplatněním předmětné úpravy nedojde stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Úprava č. U 1287/01

V případě, že dojde k uplatnění posuzované úpravy č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat, že území bude využito v souladu s funkčním využitím SV (všeobecně smíšené) a směrným kódem míry využití území G.

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

Uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geologických a geomorfologických poměrů území předmětné úpravy. Lze však očekávat mírně intenzivnější zásah do těchto charakteristik oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatněním předmětné úpravy nedojde k významnému ovlivnění přírodních zdrojů.

Vlivy na vodní režim

Uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a jejich jakosti. Předmětná úprava nebude mít významný vliv na vodní režim z hlediska jeho zákonné ochrany. S ohledem na uplatňovanou úpravu může v souvislosti s rozšířením prostorové regulace (navýšení míry využití území), která je předmětem navrhované úpravy dojít k ovlivnění odtokových poměrů v území. Lze tedy očekávat možné ovlivnění odtokových poměrů v území, a to za předpokladu navýšení množství zastavěných ploch a menšího procenta ploch zeleně v území. Ovlivnění těchto odtokových poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území. Podrobné vyčíslení předpokládaných zastavěných ploch a započitatelných ploch zeleně pro platný ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno v kapitole A. 6.

Vlivy na flóru a faunu

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat ovlivnění stávajících zelených ploch, tedy i flóry a fauny. Na základě stávajícího stavu fauny a flóry (viz kap. A.3.1) v dotčeném území lze dotčení vyhodnotit jako nevýznamné.

Z předpokladu, že dojde k navýšení míry využití území v předmětném území, lze usuzovat, že bude ovlivněno konečné množství zelených ploch v rámci řešené lokality. Vyčíslení započitatelných ploch zeleně je provedeno v kapitole A. 6.

Vlivy na ochranu přírody

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k ovlivnění ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Lze konstatovat, že úprava nebude mít vliv na prvky zvláštní ochrany přírody a krajiny, stejně tak ani významný vliv na prvky obecné ochrany přírody a krajiny.

Celoměstský systém zeleně nebude nikterak dotčen.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

S ohledem na charakteristiku posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterou dochází k navýšení míry využití území, lze předpokládat, že uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy může vykazovat z hlediska vlivu na krajinný ráz vyšší vliv na lokální úrovni (v místě krajinného rázu). Z hlediska vlivu na sídelní strukturu, urbanismus a využití krajiny dojde taktéž k ovlivnění pouze na lokální úrovni. Konkrétní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu, sídelní struktury a urbanismu posuzovaného území se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat maximálně velmi mírné ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Vliv na celkové makroklima i mezoklima bude zanedbatelný. Větší podíl zastavěných ploch a potenciálně nižší podíl zeleně v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, může představovat určité, byť nevýznamné, ovlivnění mikroklimatu posuzovaného území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivy na znečištění ovzduší

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce PM_{10} nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce $\text{PM}_{2,5}$ nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací benzenu nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu nejvýše v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Uplatněním výše uvedené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat v jednom výpočtovém bodě příspěvek k akustické situaci v zájmové lokalitě (vlivem zdrojové a cílové dopravy), jde o kontrolní výpočtový bod situovaný v ulici Kabešova. Tento příspěvek bude minimální, a to 0,2 dB v denní i noční době. Na základě podrobného výpočtu, který je uveden v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ, bylo prokázáno dodržení platných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve výše zmíněném výpočtovém bodě u kterého dochází k nárůstu ekvivalentních hladin akustického tlaku A.

Vlivy z hlediska vibrací

Uplatněním samotné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací. Nárůst intenzit automobilové dopravy (v daném případě především osobních vozidel), která se podílí na vzniku tohoto faktoru, bude z tohoto hlediska nevýznamný.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných ploch. Předpokládá se, že uplatněním předmětné úpravy dojde s ohledem na vyšší míru využití území k nárůstu nároků na nakládání s odpady (vyšší produkce odpadů v souvislosti s nárůstem kapacity případného záměru).

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Ovzduší

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO_2

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace NO_2 . Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na koncentrace NO_2 lze u jednotlivých ukazatelů identifikovat maximálně v řádu desetitísícín nového případu na 100 obyvatel.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace suspendovaných částic PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$. Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na

koncentrace PM₁₀ a PM_{2,5} lze u jednotlivých ukazatelů identifikovat maximálně v řádu desetiny nového případu na 100 obyvatel.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace benzenu. Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na koncentrace benzenu lze u daného ukazatele, kterým je výskyt leukémie, vyčíslit o velikosti $1,8 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 5,5 milionů obyvatel.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik v návaznosti na koncentrace benzo[a]pyrenu. Lze konstatovat, že nárůst zdravotního rizika v návaznosti na koncentrace benzo[a]pyrenu lze u daného ukazatele, kterým je riziko výskytu rakoviny, vyčíslit o velikosti $6,96 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na téměř 14,5 milionů obyvatel.

Hluk

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu prokázal, že nedochází ke zhoršení akustické situace ve čtyřech výpočtových bodech v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01. V jednom výpočtovém bodě bylo zjištěno navýšení hladin akustického tlaku v denní i noční době o 0,2 dB, současně však bylo v tomto bodě prokázáno dodržení platných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době.

Z výsledků výpočtů vyplývá, že již ve stávajícím stavu jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám překračujícím 60 dB v denní době, 50 dB v noční době (v bodě M3 - Kabešova 943/4, Praha 9, 50 dB v denní době, 40 dB v noční době). Jedná se tedy o území již ve stávajícím stavu převážně významně zatížené hlukem ze silniční dopravy. Obyvatelé stávající zástavby jsou exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro prokázané nepříznivé účinky hluku a tedy v různé míře exponováni ve zvýšené míře nepříznivým účinkům hluku.

Na základě výsledků výpočtů uvedených v příloze č. 2 dokumentace VVURÚ lze očekávat u takto exponovaných obyvatel cca 5,3 – 24,5 % podíl obyvatel udávajících silné obtěžování hlukem ze silniční dopravy, vysoké rušení ve spánku hlukem ze silniční dopravy lze očekávat u cca 3,5 – 12,4 % obyvatel. V chráněném venkovním prostoru staveb dochází u čtyř výpočtových bodů k překračování prahové hodnoty 55 dB v L_{dn} pro zvyšující se riziko kardiovaskulárních onemocnění.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s úpravou č. U 1287/01 lze očekávat u takto exponovaných obyvatel cca 5,4 – 24,5 % podíl obyvatel udávajících silné obtěžování hlukem ze silniční dopravy, vysoké rušení ve spánku hlukem ze silniční dopravy lze očekávat u cca 3,6 – 12,4 % obyvatel. K navýšení podílu obyvatel obtěžovaných hlukem a subjektivně rušených ve spánku hlukem dochází u jednoho výpočtového bodu, úprava představuje navýšení v desetině procenta silně obtěžovaných a vysoce rušených ve spánku z celkového počtu exponovaných obyvatel. K dispozici nebyly údaje o počtu exponovaných obyvatel. S přihlédnutím ke zjištěným hladinám akustického tlaku ve stavu ÚP a jejich navýšení ve stavu s úpravou č. U 1287/01 lze navýšení podílů obyvatel obtěžovaných hlukem a subjektivně rušených ve spánku hlukem z dopravy posuzovat jako akceptovatelné.

V chráněném venkovním prostoru staveb dochází u čtyř výpočtových bodů k překračování prahové hodnoty 55 dB v L_{dn} pro zvyšující se riziko kardiovaskulárních onemocnění již ve stavu platného ÚP, realizací úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 nedochází k navýšení hladin akustického tlaku a tedy ovlivnění míry rizika kardiovaskulárních onemocnění u obyvatel zástavby reprezentované uvedenými výpočtovými body. U jednoho výpočtového bodu nepřekračuje hladina akustického tlaku v L_{dn} 55 dB. Lze tedy předpokládat, že realizací úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy

U 1287/01 nedojde k ovlivnění míry rizika kardiovaskulárních onemocnění u exponovaných obyvatel stávající zástavby v důsledku dlouhodobého působení hluku z dopravy.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významně ovlivněny kulturní a historické hodnoty. Uplatněním předmětné úpravy nedojde stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

A.5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním úprav územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti

Současné problémy a jevy životního prostředí jsou definovány v ÚAP hl. m. Prahy (IPR, 2016). Vyhodnocení významnosti ovlivnění daných problémů a jevů předmětnými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy a způsobu, jak jsou problémy a jevy v úpravách ÚP SÚ hl. m. Prahy reflektovány, je provedeno v následujících tabulkách.

Významnost ovlivnění je značena následujícím způsobem:

Významnost ovlivnění současných problémů a jevů životního prostředí	Označení
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+2
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+1
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy není relevantní ve vztahu k posuzovaným problémům a jevům životního prostředí/ Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní ve vztahu k posuzovaným problémům a jevům životního prostředí	0
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-1
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-2

Vyhodnocení současných problémů k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Tabulka 4 Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy			
	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Celoměstské problémy				
Nedostatečná koordinace řešení společných problémů a záměrů hl. m. Prahy a Středočeského kraje v pražské metropolitní oblasti	0	0	0	0
Problematické naplňování potenciálu města, rozšiřování vně „hradeb“	0	0	0	0
Problémy s kvalitou prostorového utváření a kompozicí města	0	0	0	0
Nedostatečná podpora posilování struktury veřejných prostranství, parků a městské zeleně	0	0	0	0
Zdlouhavá a neukončená územně plánovací příprava	0	0	0	0
Nedostatečná připravenost na demografické a sociální změny	+1	+1	+1	+1
Malá ochrana nezastavěných a jinak hodnotných ploch	0	0	0	0
Nekoordinovaná bytová výstavba bez adekvátní vybavenosti	0	0	0	0
Problémy se zajištěním plošných rezerv pro veřejnou vybavenost	0	0	0	0
Nedobudovaná dopravní infrastruktura města	0	0	0	0
Zranitelnost systémů a přetíženost v určitých úsecích MHD	0	0	0	0
Nedostatečné podmínky pro tříděný sběr a nakládání s odpady	0	0	0	0
Implementace ÚPP a ÚPD				
Stabilizace platného územního plánu ve vztahu k platné legislativě změnou územního plánu odstraňující rozpory.	0	0	0	0
Aktualizace ZÚR jako nezbytné podmínky pro dokončení procesu pořízení nového územního plánu.	0	0	0	0
Urychlení procesu projednávání nového územního plánu.	0	0	0	0
Příprava pořízení územních plánů částí Prahy	0	0	0	0
Nastartování pořizování územních studií a regulačních plánů.	0	0	0	0
Širší vztahy				

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy			
	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Neúplnost a nedostatečná kapacita dopravní a technické infrastruktury v rámci metropolitního regionu a návaznost na hlavní evropské síť.	0	0	0	0
Zvýšení významu železnice v regionální dopravě	0	0	0	0
Malá stabilita a nejasná identifikace vhodných ploch a lokalit pro umístění významných stavebních akcí s mezinárodní prestiží	0	0	0	0
Absence koordinace rozvoje bydlení a dalších aktivit v rámci města a příměstského území.	0	0	0	0
Nedostatečná koncepce rozvoje rekreačního potenciálu a prostupnosti území.	0	0	0	0
Chybějící propojení systému zeleně hl. m. Prahy se systémem zeleně v příměstském území.	0	0	0	0
Krajina a krajinná infrastruktura				
Rozvoj zástavby na úkor otevřené krajiny namísto využívání rezerv v již urbanizovaných oblastech. Absence stanovení jasné hranice pro rozvoj městské krajiny (zastavěného území).	0	0	0	0
Nedostatečná ochrana ZPF	0/-1	0	0	0
Srůstání sídel v otevřené krajině včetně srůstání této zástavby s obcemi ve správním území Středočeského kraje	0	0	0	0
Nedostatek lesů s ohledem na potřeby hl. m. Prahy, vysoká rekreační zátěž stávajících lesů i jiných přírodě blízkých ploch	0	0	0	0
Vysoký podíl zornění ZPF na území města, mimo jiné též v lokalitách s vysokým ochranným potenciálem zatravnění (protierozní funkce, zajištění ploch pro rozliv vodních toků, hygienický a rekreační potenciál apod.)	0	0	0	0
Existence oblastí s velmi malým podílem různých tradičních forem krajinné vegetace (meze, stromořadí, vysokokmenné sady atd.)	0	0	0	0
Nedostatečné zajištění územní ochrany přírodně hodnotných ploch včetně nových ZCHÚ a lokalit soustavy Natura 2000; hrozící izolace těchto ploch navrhováním nevhodného funkčního využití okolí	0	0	0	0
Nedostatečná ochrana bezprostředního okolí přírodních parků před velkoplošným rozvojem zástavby, který degraduje krajinný ráz i uvnitř přírodního parku	0	0	0	0
Chybějící jasná hierarchie městských parků a nedostatek parkových ploch místního významu (veřejných prostranství s parkovými úpravami) v dostupné vzdálenosti v některých částech zastavěného území i v nové zástavbě, zábory stávajících ploch s vegetací v zástavbě; nevhodné vedení inženýrských sítí bránící novým výsadbám dřevin	0	0	0	0
Nedostatečná ochrana krajinných dominant a pohledově exponovaných svahů, podílejících se na jedinečnosti obrazu města	0	0	0	0
Špatná prostupnost a dostupnost (chybějící napojení na uliční prostranství) některých parkových prostranství	0	0	0	0
Nevhodné využívání říčních a potočních niv, malý podíl ploch s trvalou vegetací a s extenzivním hospodařením; nediferencovaný přístup (intravilán x extravilán) k vodním tokům a jejich okolí	0	0	0	0
Absence vymezení úseků vodních toků potenciálně vhodných k revitalizaci	0	0	0	0
Nedostatečná územní ochrana pramenných oblastí vodních toků a cenných mokřadů (včetně jejich širšího okolí) i dalších území s významem pro přirozenou retenci srážkových vod	0	0	0	0
Absence nízkoe emisních oblastí v rezidenčních zónách	0	0	0	0
Stabilizace tichých oblastí na území Prahy a jejich využití pro krátkodobou rekreaci obyvatel	0	0	0	0
Nedostatek lesů a dalších ploch s vyšším stupněm ekologické stability v některých okrajových částech Prahy (s ohledem na potřebu zajištění kontinuity ÚSES mezi Prahou a Středočeským krajem).	0	0	0	0
Absence tradičních krajinných struktur (meze, stromořadí, vysokokmenné sady atd.).	0	0	0	0
Město				
Dlouhodobě nedokončené koncepce významných městských lokalit a sídlištních založení, nedostatečné využití jejich potenciálu.	0	0	0	0
Významná nabídka rozvojových ploch pro zástavbu snižující zájem o výstavbu uvnitř zastavěného území a na transformačních plochách.	0	+1	0	0
Nevyjasněná koncepce transformačních území a ostatních morálně dožitých území.	0	0	0	0
Nedostatečná prostorová regulace a neexistující zásady pro umísťování výškových a rozměrných staveb.	0	0	0	0
Chybějící pravidla pro koncepční přístup k veřejným prostranstvím v závazných územně plánovacích dokumentech, nízká kvalita nově utvářených veřejných prostranství.	0	0	0	0
Nevhodná preference individuální automobilové dopravy v rámci uspořádání veřejného prostoru.	0	0	0	0
Snižování prostupnosti území výstavbou uzavřených areálů, samostatných nepropojených enkláv a neřešení stávajících omezení.	0	0	0	0
Chybějící nebo špatně fungující vazby pro pohyb ve městě, bariéry ve využívání veřejných prostranství.	0	0	0	0
Nepříznivý dopad dopravních staveb na strukturu města a prostupnost, nepříznivé prostorové aspekty dopravních staveb.	0	0	0	0
Úbytek funkce bydlení v centrální části města a jeho stagnace, nedostačující ochrana v historickém jádru.	0	0	0	0
Nedostatečné využití transformačních ploch využitelných pro bydlení.	0	+1	0	0
Chybějící občanská vybavenost a převažující monofunkčnost nových obytných celků.	0/+1	0	0/+1	0/+1
Nerespektování charakteru místa, s důsledkem snížení kvality obytného prostředí pro stávající obyvatele.	0	0	0	0
Chybějící pravidla pro posuzování staveb, které mohou negativně ovlivnit pražské veduty.	0	0	0	0
Chybějící charakteristika stabilizovaných území podporující respekt k jejich struktuře a kompozici.	0	0	0	0
Využití území				
Rozšiřování zastavěného území a zastavitelných ploch na úkor kvalitní zemědělské půdy a krajiny s potenciálem proměny k rekreačnímu využívání	0	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy			
	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Tlak na kapacitní bytovou výstavbu nebo velkokapacitních obchodních center na volných plochách krajiny na okraji města a v kontaktním území Prahy, bez vazeb na dopravní a technickou infrastrukturu a bez potřebného občanského vybavení, generující neúměrné zatížení veřejných rozpočtů na infrastrukturu.	0	0	0	0
Chybějící celkové koncepce umísťování celoměstsky významných staveb občanského vybavení.	0	0	0	0
Vznik monofunkčních zón, deformujících přirozené městské prostředí a generujících zvýšené nároky na dopravní obsluhu.	0	0	0	0
Přílišná složitost regulace v územně plánovacích dokumentech.	0	0	0	0
Rozvojový potenciál				
Nedostatečné využívání územně plánovacích nástrojů pro nasměrování investorů do transformačních území.	0	0	0	0
Nepružnost systému územního plánování prodlužuje proces funkční a prostorové transformace území.	0	0	0	0
Komplexní řešení problematiky suburbanizace a dojížděky v rámci celé spádové oblasti Prahy.	0	0	0	0
Soustředění nové výstavby do transformačních území a jejich intenzivní účelné využívání.	0	0/+1	0	0
Dopravní infrastruktura				
Neexistence značné části Pražského okruhu způsobuje přetrvávající zatížení území města tranzitní automobilovou dopravou.	0	0	0	0
Značné dopravní zatížení v omezených prostorových poměrech ulic stávající městské zástavby.	0	0	0	0
Řešení provozně problémových míst dopravní infrastruktury.	0	0	0	0
Značné intenzity automobilové dopravy z příměstských oblastí Prahy na omezené silniční síti ve stávající historicky vzniklé zástavbě okrajových městských částí Prahy	0	0	0	0
Vysoké dopravní zatížení Městského okruhu a navazujících sběrných komunikací (Jižní spojka, ul. Brněnská, Spořilovská, Kbelská, V Holešovičkách).	0	0	0	0
Vysoké intenzity automobilové dopravy na severojižní magistrále, její nepříznivý dělicí efekt v kompaktní městské zástavbě.	0	0	0	0
Uspořádání ul. Průmyslové a Kbelské v oblasti Hloubětína.	0	0	0	0
Komunikace Karlovarská a Patočkova – návrh účelného uspořádání a zkapacitnění prostorově omezených úseků ve stávající stopě.	0	0	0	0
Nevhodné řešení uspořádání veřejných prostranství dopravně významných místních komunikací ve stávající zástavbě s ohledem na pěší a cyklistickou dopravu.	0	0	0	0
Nedostatečná nabídka parkovacích stání v systému P+R na území města.	0	0	0	0
Absence kvalitních tangenciálních (kolejových) spojení MHD mezi jihozápadní a jižní částí města, mezi severozápadní a severní částí města mimo oblast rozšířeného celoměstského centra, která by přispěla k odlehčení dopravního systému v centru města.	0	0	0	0
Chybějící další kapacitní kolejové propojení v jižní části Prahy s centrem města, které by snížilo rozsah autobusové MHD a nabídlo rovněž alternativní trasu pro případ opravy Nuselského mostu.	0	0	0	0
Značné zatížení úseků metra v centru Prahy při nedostatečné alternativní nabídce tramvajových propojení v centrální části města	0	0	0	0
Absence některých vazeb v tramvajové síti (např. v centru města)	0	0	0	0
Potřeba rozšíření a stabilizace přestupních terminálů MHD (PID) na obvodě města v zájmu snížení autobusové dopravy na komunikační síti města.	0	0	0	0
Potřeba stabilizace výhledového uspořádání železničního uzlu v centru města.	0	0	0	0
Nedokončená přestavba železničního uzlu Praha, omezená kapacita železničního uzlu Balaběnka ve vztahu k Novému spojení, komplikované podmínky pro zkapacitnění železničního uzlu Praha v centrální oblasti města.	0	0	0	0
Nedostatečná kapacita hlavních vstupních železničních tratí vyvolaná neoddělením regionální a dálkové železniční dopravy.	0	0	0	0
Absence železničního propojení letiště Praha/Ruzyně a kvalitního železničního spojení Praha–Kladno.	0	0	0	0
Malá hustota železničních stanic a zastávek	0	0	0	0
Chybějící přestupní vazby železnice – MHD (např. Depo Hostivař, Rajska zahrada, Výtoň).	0	0	0	0
Rušení železničních vleček, ztráta zavlečkovatelných území (např. Malešicko-hostivařská oblast).	0	0	0	0
Rušení ploch pro lodní dopravu	0	0	0	0
Nedostatečný rozsah cyklistické infrastruktury na území města a chybějící vazby do regionu.	0	0	0	0
Tlak na novou převážně monofunkční zástavbu v nezastavitelném území, kde do budoucna není zajištěna kvalitní kolejová veřejná doprava a tím zvyšující se nároky na individuální automobilovou dopravu (např. Šeberov, Hrnčíře, Újezd, Křeslice, Pitkovice).	0	0	0	0
Technická infrastruktura				
Oblasti v jednotlivých městských částech bez napojení na městský vodovod.	0	0	0	0
Oblasti v jednotlivých městských částech bez napojení na městskou stokovou síť.	0	0	0	0
Nedostatečná vodárenská infrastruktura ve vztahu k dynamice rozvoje zastavitelných ploch v okrajových částech města.	0	0	0	0
Zkapacitnění plně vytižených nebo přetížených lokálních ČOV v okrajových částech města nebo jejich přepojení na stokový systém hl. m. Prahy.	0	0	0	0
Nedostatečná tvorba podmínek pro možnost realizace protipovodňových opatření nestavebního charakteru	0	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy			
	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Předpoklady pro bezpečné a účelné řešení likvidace srážkových vod, včetně využití široké škály možností řešení	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1
Chybí vymezení plochy vodních nádrží a suchých poldrů jako opatření proti povodním a naopak jako opatření k nadlepšení bezdeštných průtoků zejména u drobných vodních toků.	0	0	0	0
Bytová zástavba v záplavovém území na návodní straně protipovodňových opatření a následné zvýšené riziko ohrožení životů, škody na majetku a zhoršení podmínek při zásahu při povodni.	0	0	0	0
Zástavba v záplavových územích drobných vodních toků, neboť jde o záplavová území průtočná.	0	0	0	0
Povolování zástavby u břehových koridorů podél toků, a to i v případě, že nejde o záplavová území nebo biokoridory	0	0	0	0
Ohrožení životů i majetku při průchodu velkých vod, upřesňovat vymezení záplavových území a jejich kategorizaci	0	0	0	0
Orientovat rozvoj systému zásobování zemním plynem především na zabezpečení jeho bezpečnosti, spolehlivosti, dostupnosti a dostatečné kapacity pro stávající i navrhovanou zástavbu.	0	0	0	0
Vytvořit podmínky pro umístění přeložek vysokotlakých plynovodů vyvolaných stavbami celoměstského významu, zejm. významných dopravních staveb.	0	0	0	0
Postupné dožívání plynových okřskových kotelen na Jihozápadním Městě a v Řepích, neexistence koncepčního následného řešení zásobování teplem lokalit napojených na tyto kotelny	0	0	0	0
Nedostatečně využitý potenciál pasivní infrastruktury při budování sítí elektronických komunikací, zejm. sdružených tras elektronických komunikací (otevřené optické přístupové sítě, aj.).	0	0	0	0
Nedostatek ploch pro nakládání s odpady	0	0	0	0
Obecně problém umístování sítí ve veřejném prostoru, při výstavbě a zejména při rekonstrukcích a opravách.	0	0	0	0
Ekonomická a občanská infrastruktura				
Chybějící koncepce využití zemědělského půdního fondu jako součásti utváření městské krajiny	0	0	0	0
Absence jasných pravidel pro exploataci „brownfields“ a podmínek pro racionální koncentrace produkčních kapacit.	0	0	0	0
Vymezení (stabilizace) územních rezerv pro umístění zatím nespecifikovaných alokačně vhodných produkčních oborů a činností.	0	0	0	0
Nedostatečná komunikace městské správy a podnikatelského sektoru; opožděné a nekomplexní formy podpory zejména malým a středním podnikům při rozvoji jejich účasti na vytváření znalostní společnosti i celkovém rozvoji města; malá aktivita podnikatelské reprezentace při formulaci hlavních aspektů tvorby příznivého podnikatelského prostředí.	0	0	0	0
Nekoordinovaný postup při rozvoji velkých komerčních a logistických aktivit v kontaktním území Prahy	0	0	0	0
Tlak na výstavbu a rozšiřování velkokapacitních nákupních komplexů na volných plochách.	0	0	0	0
Nedostatečná revitalizace a využití stávajících obchodních center modernistických sídlišť.	0	0	0	0
Nedostatečné příležitosti pro ubytování vysokoškolských studentů a osob přicházejících za prací, případně tuzemských turistů v lokalitách s příznivým dopravním spojením.	0/+1	0	0/+1	0/+1
Nedostatečná občanská vybavenost, zejména předškolní zařízení.	0/+1	0	0/+1	0/+1
Nepřipravené další územní rezervy pro vznik univerzitních kampusů.	0	0	0	0
Nedostatečné zajištění a ochrana vhodných územních rezerv a dalších lokalizačních podmínek pro inkubátory, technologické a vědeckotechnické parky, a to přednostně v blízkosti vysokých škol, kapacit vědy a výzkumu a podnikatelského sektoru.	0	0	0	0
Nedostatečná nabídka pobytových sociálních a zdravotně–sociálních zařízení na území Prahy, zejména pro osoby trpící demencí.	0/+1	0/+1	0/+1	0/+1
Nedostatečná podpora vzniku polyfunkční struktury městské zástavby v městských a čtvrtkových centrech, která je zárukou lepších podmínek pro celodenní bezpečnost.	0/+1	0	0/+1	0/+1
Nedostačující plošné rezervy pro výstavbu hasičských stanic.	0	0	0	0
Nedostatečná vybavenost kulturně-komunitními zařízeními v lokalitách, zejména na území sídlišť.	0/+1	0	0/+1	0/+1
Nedostatek sportovního a rekreačního zázemí na území Prahy, zejména pro pravidelné sportování neorganizované veřejnosti, nedostatek vhodných ploch pro volnočasové aktivity, odpočinek a relaxaci v centru města.	0/+1	0/+1	0/+1	0/+1
Chybějící centra pohybové rekreace pro široké vrstvy obyvatel na území města.	0/+1	0/+1	0/+1	0/+1
Nedostatečná konverze transformačních území pro rekreační využívání, zejména v oblasti Vltavy.	0	0	0	0

Komentáře k předpokládanému vlivu posuzovaných úprav na problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Nedostatečná připravenost na demografické a sociální změny

Posuzované úpravy Úp SÚ hl. m. Prahy představují možné navýšení HPP. Navýšení HPP umožňuje umístit v území větší kapacitu jednotlivých funkcí, čímž dojde k pozitivnímu ovlivnění definovaného problému.

Nedostatečná ochrana ZPF

Posuzovaná úprava U 1020/01 se nachází na pozemku, který je chráněn jako zemědělský půdní fond. Lze tak vyhodnotit, že úprava bude mít nulový až negativní vliv z hlediska vlivů na ZPF. Jedná se však pouze o navýšení kódu míry využití území, již ve stávajícím stavu je plocha zanesena v ÚP SÚ hl. m. Prahy jako SV. Jedná se tedy o hodnocení zcela na straně bezpečnosti.

Významná nabídka rozvojových ploch pro zástavbu snižující zájem o výstavbu uvnitř zastavěného území a na transformačních plochách

Posuzovaná úprava U 1217/01 dle ÚAP (IPR, 2016) z převážné části zasahuje do transformačního území P/60 – Jinonice – Nové Butovice. Toto transformační území se nachází v okolí komunikace Radlická (jihozápadní část). Lze tak předpokládat, že úprava U 1217/01 bude mít pozitivní vliv na definovaný problém, tj. posílí nabídku ploch v rámci transformačních území.

Nedostatečné využití transformačních ploch využitelných pro bydlení

Posuzovaná úprava U 1217/01 dle ÚAP (IPR, 2016) z převážné části zasahuje do transformačního území P/60 – Jinonice – Nové Butovice. Toto transformační území se nachází v okolí komunikace Radlická (jihozápadní část). Lze tak předpokládat, že úprava U 1217/01 bude mít pozitivní vliv na definovaný problém, tj. posílí nabídku ploch v rámci transformačních území.

Chybějící občanská vybavenost a převažující monofunkčnost nových obytných celků

Posuzované úpravy U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 představují navýšení koeficientu míry využití v plochách funkčního využití SV – všeobecně smíšené. Navýšení koeficientu míry využití území tak umožní realizaci objektů s adekvátně vyšším množstvím ploch občanské vybavenosti a může mít pozitivní vliv na definovaný problém.

Soustředění nové výstavby do transformačních území a jejich intenzivní účelné využívání

Posuzovaná úprava U 1217/01 dle ÚAP (IPR, 2016) z převážné části zasahuje do transformačního území P/60 – Jinonice – Nové Butovice. Toto transformační území se nachází v okolí komunikace Radlická (jihozápadní část). Lze tak předpokládat, že úprava U 1217/01 může mít pozitivní vliv na definovaný problém.

Předpoklady pro bezpečné a účelné řešení likvidace srážkových vod, včetně využití široké škály možností řešení

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy představují navýšení kódu míry využití území, čímž bude zmenšen prostor pro přirozené zasakování srážkových vod v místě dopadu. Současně však není známa koncepce odvodnění plánované stavby a není tak možné predikovat, jakým způsobem bude odvádění nebo využití srážkových vod řešeno. Je možné, že i přes zmenšenou plochu přirozeného zásaku bude zajištěna adekvátní retence a využití srážkových vod, případně bude realizováno v rámci dotčených pozemků zasakování (např. formou vsakovacích objektů). Bude však záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav. Vliv posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na definovaný problém tak může být jak negativní, tak i pozitivní v závislosti na konkrétní podobě řešení nakládání s dešťovými vodami daného záměru.

Nedostatečné příležitosti pro ubytování vysokoškolských studentů a osob přicházejících za prací, případně tuzemských turistů v lokalitách s příznivým dopravním spojením

Posuzované úpravy U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 se nacházejí ve funkční ploše SV – všeobecně smíšené, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje mj. i umístění ubytovacích zařízení a jedná se o lokality s příznivým dopravním spojením. Možný vliv na definovaný problém lze vyhodnotit jako nulový až pozitivní. Bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Nedostatečná občanská vybavenost, zejména předškolní zařízení

Posuzované úpravy U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 se nacházejí ve funkční ploše SV – všeobecně smíšené, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje mj. i umístění staveb občanské vybavenosti vč. předškolních zařízení. Možný vliv na definovaný problém lze vyhodnotit jako nulový až pozitivní. Bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Nedostatečná nabídka pobytových sociálních a zdravotně-sociálních zařízení na území Prahy, zejména pro osoby trpící demencí

Posuzované úpravy U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 se nacházejí ve funkční ploše SV – všeobecně smíšené, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje mj. i umístění staveb sociální péče a zdravotnických zařízení. Posuzovaná úprava U 1217/01 se nachází ve funkční ploše OB – čistě obytné, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje mj. i umístění staveb pro ambulantní zdravotnická zařízení a zařízení sociální péče. Možný vliv na definovaný problém lze vyhodnotit jako nulový až pozitivní. Bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Nedostatečná podpora vzniku polyfunkční struktury městské zástavby v městských a čtvrtkových centrech, která je zárukou lepších podmínek pro celodenní bezpečnost

Posuzované úpravy U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 se nacházejí ve funkční ploše SV – všeobecně smíšené, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci monofunkčních staveb. Posuzované úpravy mohou mít pozitivní vliv na definovaný problém.

Nedostatečná vybavenost kulturně-komunitními zařízeními v lokalitách, zejména na území sídlišť

Posuzované úpravy U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 se nacházejí ve funkční ploše SV – všeobecně smíšené, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje mj. i umístění staveb kulturního a zábavního zařízení. Možný vliv na definovaný problém lze vyhodnotit jako nulový až pozitivní. Bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Nedostatek sportovního a rekreačního zázemí na území Prahy, zejména pro pravidelné sportování neorganizované veřejnosti, nedostatek vhodných ploch pro volnočasové aktivity, odpočinek a relaxaci v centru města

Posuzované úpravy U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 se nacházejí ve funkční ploše SV – všeobecně smíšené, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje mj. i umístění staveb pro mimoškolní zařízení pro děti a mládež, sportovní zařízení vč. doplňkového využití plochy pro cyklistické stezky a pěší komunikace a prostory. Posuzovaná úprava U 1217/01 se nachází ve funkční ploše OB – čistě obytné, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje mj. i umístění staveb pro mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zařízení pro neorganizovaný sport vč. doplňkového využití pro cyklistické stezky a pěší komunikace a prostory. Možný vliv na definovaný problém lze vyhodnotit jako nulový až pozitivní. Bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Chybějící centra pohybové rekreace pro široké vrstvy obyvatel na území města

Posuzované úpravy U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 se nacházejí ve funkční ploše SV – všeobecně smíšené, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje mj. i umístění staveb pro mimoškolní zařízení pro děti a mládež, sportovní zařízení vč. doplňkového využití plochy pro cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory apod. Posuzovaná úprava U 1217/01 se nachází ve funkční ploše OB – čistě obytné, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje mj. i umístění staveb pro mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zařízení pro neorganizovaný sport vč. doplňkového využití pro cyklistické stezky a pěší komunikace a prostory. Možný vliv na definovaný problém lze vyhodnotit jako nulový až pozitivní. Bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Vyhodnocení současných jevů životního prostředí

Tabulka 5 Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy

Jev životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy			
	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Pohledové horizonty	0	0	0	0
Pohledově exponované svahy	0	0	0	0
Výrazné terénní útvary	0	0	0	0
Přírodní osy	0	0	0	0
Oblast krajinného rázu a její charakteristika	0	0	0	0
Místo krajinného rázu a jeho charakteristika	0	0/-1	0	0
Historické zahrady	0	0	0	0
Významný krajinný prvek registrovaný, pokud není vyjádřen jinou položkou/ významný krajinný prvek ze zákona, pokud není vyjádřen jinou položkou	0	0	0	0
Chráněná krajinná oblast včetně zón	0	0	0	0
Přírodní rezervace včetně ochranného pásma	0	0	0	0
Národní přírodní památka včetně ochranného pásma	0	0	0	0
Přírodní park	0	0/-1	0	0
Přírodní památka včetně ochranného pásma	0	0	0	0
Památný strom včetně ochranného pásma	0	0	0	0
NATURA 2000 – evropsky významná lokalita	0	0	0	0
Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	0	0	0	0
Lesy ochranné	0	0	0	0
Lesy zvláštního určení	0	0	0	0
Vzdálenost 50 m od okraje lesa	0	0	0	0
Bonitovaná půdně ekologická jednotka	0/-1	0	0	0
Investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti	0/-1	0	0	0
Zranitelná oblast	0	0	0	0
Vodní útvar povrchových, podzemních vod	0	0	0	0
Vodní nádrž	0	0	0	0
Povodí vodního toku, rozvodnice	0	0	0	0
Dobývací prostor	0	0	0	0
Chráněné ložiskové území	0	0	0	0
Chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry	0	0	0	0
Ložisko nerostných surovin	0	0	0	0
Poddolované území	0	0	0	0
Sesuvné území a území jiných geologických rizik	0	0	0	0

Jev životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy			
	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Staré důlní dílo	0	0	0	0
Oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší	0	0	0	0
Odval, výsypka, odkaliště, halda	0	0	0	0
Ochranné pásmo hřbitova, krematoria	0	0	0	0
Pietní místa a válečné hroby	0	0	0	0
Ochranná hluková pásma letiště	0	0	0	0
Radonový index lokality	0	0	0	0
Územní systém ekologické stability	0	0	0	0
Hranice biochor	0	0	0	0
Údaje o hluku ve městě	0	0	0/-1	0/-1

Pozn.: Výše uvedené hodnocení úzce koresponduje s vyhodnocením v kap. A.6 dokumentace VVURÚ.

Komentáře k předpokládanému vlivu posuzovaných úprav na definované jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy

Místo krajinného rázu a jeho charakteristika

Z hlediska krajinné hodnoty spadá zhruba 80 % řešeného území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 do místa krajinného rázu klasifikovaného významnou krajinnou hodnotou. Zhruba 20 % zájmového území se nachází v místě krajinného rázu se sníženou krajinnou hodnotou. Řešená lokalita bezprostředně navazuje na Galerii Butovice a administrativně-školský areál. Vzhledem k výše uvedenému a na základě stávajícího stavu předmětného území, které je v současném stavu částečně zpevněné a navazuje na dešťovou usazovací nádrž Jinonice, nelze předpokládat ani negativní ovlivnění okrajů blízkého a krajinný hodnotného Prokopského údolí. V případě naplnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírně vyšší vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu, tento vliv však lze vyhodnotit jako přijatelný zásah do těchto kritérií.

Přírodní park

Posuzovaná úprava U 1217/01 se nachází v blízkosti přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí, nejbližší cca 30 m od přírodního parku. Vzhledem k tomu, že posuzovaná úprava představuje navýšení koeficientu míry využití území a bude zde umožněna výstavba objektů o vyšších HPP, lze předpokládat i potenciální vyšší návštěvnost přírodních parků a tedy nulový až mírně negativní vliv.

Bonitovaná půdně ekologická jednotka

Uplatněním posuzované úpravy U 1020/01 může dojít k záboru pozemku o výměře 768 m², který je dle Katastru nemovitostí zařazen pod druhem pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.11 (III. třída ochrany ZPF). Je však nutno konstatovat, že je tato plocha vedena pod funkčním využitím SV – všeobecně smíšené, se směrným kódem míry využití území C, již ve stávajícím platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nedojde uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k významně odlišnému vlivu na ZPF a lze jej vyhodnotit jako nulový až mírně negativní.

Investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti

Uplatněním posuzované úpravy U 1020/01 může dojít k záboru pozemku o výměře 768 m², který je dle Katastru nemovitostí zařazen pod druhem pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.11 (III. třída ochrany ZPF). Je však nutno konstatovat, že je tato plocha vedena pod funkčním využitím SV – všeobecně smíšené, se směrným kódem míry využití území C, již ve stávajícím platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nedojde uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k významně odlišnému vlivu na ZPF a lze jej vyhodnotit jako nulový až mírně negativní.

Oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší

V zájmovém území posuzovaných úprav lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot může ve stávajícím stavu docházet u úprav U 1217/01 a U 1237/01 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží. Realizace posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

Údaje o hluku ve městě

Dle Akustického posouzení (EKOLA group, spol., s r.o. srpen 2018), které je přílohou č. 1 této dokumentace VVURÚ, lze nulový až mírně negativní vliv na definovaný jev životního prostředí vyhodnotit u úprav U 1237/01 a U 1287/01. Jedná se o úpravy, jejichž vlivem dojde k mírnému zhoršení akustické situace v některých výpočtových bodech, avšak lze předpokládat dodržení hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době.

Závěr

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít převážně nulový nebo mírně pozitivní/negativní vliv na současné problémy a jevy životního prostředí. V některých případech bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Mírně pozitivní vliv posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy lze vzhledem k navýšení kódu míry využití území předpokládat zejména v souvislosti s připraveností na demografické a sociální změny.

K významně pozitivnímu či negativnímu vlivu posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na současné problémy a jevy životního prostředí docházet nebude.

A.6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant úprav územního plánu hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných

Vstupními podklady pro zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných jsou především zjištění vycházející z předchozích kapitol tohoto Vyhodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území, zejména pak kap. A.3, A.4 a A.5.

Celkové zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno (v souladu se strukturou kap. A.3 a A.4) následovně:

- vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy,
- vlivy na vodní režim,
- vlivy na flóru a faunu,
- vlivy na ochranu přírody,
- vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus,
- vlivy na klima a znečištění ovzduší,
- vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace),
- vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládání s odpady,
- vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika,
- vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města.

Úprava č. U 1020/01

Úpravou č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy se stanovuje změna prostorové regulace zastavitelného území, tj. dochází k navýšení míry využití území. Z toho vyplývají i vlivy na jednotlivé složky životního prostředí popsané dále v textu.

Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je v předmětné ploše SV (všeobecně smíšené) stanoven směrný kód míry využití území C. Předmětem úpravy č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy je v této ploše s funkčním využitím SV nově stanoven kód míry využití území E. V tabulce níže jsou pro stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav s navrhovanou úpravou č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy uvedeny míry využití území, které odpovídají daným kódům míry využití území.

Tabulka 6 Míry využití řešeného území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01

Úprava č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – plocha úpravy 5 804 m ²		
	Stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy	Stav s navrhovanou úpravou č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy
	Kód míry využití území C	Kód míry využití území E
Koeficient podlažních ploch (KPP)	0,5	1,1
Max. kapacita funkční plochy (HPP v m ²)	2 902	6 384

Úprava č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – plocha úpravy 5 804 m ²		
	Stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy	Stav s navrhovanou úpravou č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy
	Kód míry využití území C	Kód míry využití území E
Koeficient zeleně (KZ)	0,30 – 0,55	0,15 – 0,50
Min. podíl započitatelných ploch zeleně v území (m ²)	1 741 – 3 192	871 – 2 902
Koeficient zastavěné plochy (KZP)	0,17 – 0,50	0,22 – 0,55
Max. plocha, kterou je možné zastavět nadzemními stavbami (m ²)	987 – 2 902	1 277 – 3 192
Podlažnost	1 – 3+	≤2 – 5+

Zdroj: EKOLA group, spol. s r.o.

Tabulka 7 Předpokládaná maximální intenzita generované automobilové dopravy a odhadované počty obyvatel/osob v řešeném území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01

Úprava č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – plocha úpravy 5 804 m ²		
	Stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy	Stav s navrhovanou úpravou č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy
	Kód míry využití území C	Kód míry využití území E
Odhadovaný max. počet obyvatel/osob *	Cca 280	Cca 620
Předpokládaná max. intenzita generované dopravy (příjezdy a odjezdy vozidel za 24 h) **	Cca 100 / 100 OA Cca 2 / 2 NA	Cca 210 / 210 OA Cca 4 / 4 NA

Zdroj: EKOLA group, spol. s r.o.

* Odhadovaný maximální počet obyvatel či osob byl proveden na základě odborné analýzy (EKOLA group, spol. s r.o., 2018).

** Stanovení maximální intenzity generované dopravy bylo provedeno na základě odborné analýzy (ETC, s.r.o., 2018).

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické, hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírně intenzivnější zásah do horninového prostředí, geologického a hydrogeologického prostředí a půdy oproti současnému stavu. Zásah do těchto charakteristik však bude probíhat pouze na lokální úrovni, a to především v souvislosti s případnou stavební činností v lokalitě posuzované úpravy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s terénní morfologií posuzovaného území a jeho blízkého okolí je nutno upozornit na skutečnost, že byla původní morfologie výrazně ovlivněna novodobými antropogenními zásahy a celoměstsky významnými prvky dopravní infrastruktury (železniční uzel trati č. 91 Praha-Hostivař – Roztoky u Prahy, trati č. 221 Praha – Benešov u Prahy a vyústění areálových železničních vleček, Městský okruh – Jižní spojka). Na základě této skutečnosti

a vzhledem k posuzované míře využití území (viz tabulka č. 6) lze konstatovat, že navržená úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní morfologii řešeného území ani blízkého okolí.

Souhrnně je možno konstatovat, že při uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významně odlišné ovlivnění a tlak na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry předmětného území oproti stavu bez realizace navrhované úpravy. Uvedený závěr lze usuzovat především v souvislosti s tabulkou č. 6, která definuje velikost nárůstu míry využití území.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové oblasti nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany ani přírodních zdrojů nelze v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Významné terénní úpravy se v souvislosti s posuzovanou úpravou nepředpokládají. Ke změně místní topografie nedojde. Stávající území je převážně rovinaté a vlivem realizace záměru v souladu s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu. Uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k ohrožení řešeného území svahovými nestabilitami, poddolováním, sesuvy ani jinými svahovými deformacemi.

Radon

Plocha zájmového území spadá z cca 90 % do kategorie středního radonového indexu, zbylých cca 10 % území náleží díky výskytu vulkanických hornin do kategorie vysokého radonového indexu. Realizace posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V případě uplatnění posuzované ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno novou zástavbu ochránit před pronikáním půdního radonu. Ve fázi projektových příprav záměru bude vhodné provést měření půdního radonu.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází v současně zastavěném území.

Dle výpisu z Katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zastavěná plocha a nádvoří, zahrada a ostatní plocha. Zájmová oblast je v současné době z větší části zastavěná menšími průmyslovými provozy, menší část území přiléhající k blízké železniční trati je zatravněna.

Uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy může dojít k záboru pozemku o výměře 768 m², který je dle Katastru nemovitostí zařazen pod druhem pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.11 (III. třída ochrany ZPF). Je však nutno konstatovat, že je tato plocha vedena pod funkčním využitím SV – všeobecně smíšené, se směrným kódem míry využití území C, již ve stávajícím platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nedojde uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k odlišnému vlivu na ZPF.

K záboru PUPFL v rámci uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde.

Vlivy na znečištění půdy

V důsledku uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné ovlivnění kvality půdy. K lokálnímu ovlivnění kvality a znečištění půdy může dojít např. v souvislosti se stavební činností. Lze však konstatovat, že oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde uplatněním posuzované úpravy k odlišnému vlivu na znečištění půdy.

Vlivy na vodní režim

Celé zájmové území podléhající předmětné úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v intravilánu města, v území dotčeném antropogenní činností. Nelze tedy hovořit o vlivu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na přirozený vodní režim, ale o vlivu na stávající vodní režim.

V území představovaném úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešené lokalitě je Slatinský potok, který je vzdálený cca 180 m jižním směrem od zájmového území. Zájmová lokalita neleží v žádné kategorii záplavového území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Zájmové území spadá do hydrologického povodí 1-12-01 Vltava od Berounky po Rokytka a Rokytka. Dále pak náleží do dílčího povodí Dolní Vltavy. Předmětné území ani jeho širší okolí se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ).

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy č. U 1020/01 nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových a podzemních vod, ovlivnění odtokových poměrů na lokální úrovni však nelze vyloučit.

S ohledem na uplatňovanou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 může v souvislosti s rozšířením prostorové regulace - navýšením míry využití území, která je předmětem navrhované úpravy, dojít k ovlivnění odtokových poměrů v území. Tyto odtokové poměry se budou odvíjet od množství zastavěných ploch a ploch zeleně v území, dále od hydrogeologických podmínek lokality, konkrétně od vhodnosti k zasakování.

Z hlediska nároku na realizaci zastavěných ploch je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy pro danou funkční plochu SV a stávající kód míry využití území C stanoven koeficient zastavěné plochy 0,17 – 0,5, což je realizace max. 987 m² – 2 902 m² ploch, které je možné zastavět nadzemními stavbami. Oproti tomu stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je pro danou funkční plochu SV stanoven kód míry využití území E, kterému odpovídá koeficient zastavěné plochy v rozsahu 0,22 – 0,55, je možné realizovat 1 277 m² – 3 192 m² ploch, které je možné zastavět nadzemními stavbami.

Minimální podíl započítatelných ploch zeleně je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy pro danou funkční plochu SV s kódem míry využití území C stanoven dle koeficientu zeleně v rozsahu 0,30 – 0,55, to odpovídá min. 1 741 m² – 3 192 m² započítatelných ploch zeleně. Ve stavu po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je pro danou funkční plochu SV stanoven kód míry využití území E, kterému odpovídá koeficient zeleně v rozsahu 0,15 – 0,50 je možné realizovat min. 871 m² – 2 902 m² započítatelných ploch zeleně.

Z výše uvedeného lze konstatovat, že uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 dojde k nárůstu podílu maximálních ploch, které bude možné zastavět nadzemními stavbami a dále dojde k poklesu minimálního podílu započítatelných ploch zeleně v území, které bude požadováno realizovat. S ohledem na toto zjištění lze tedy usuzovat, že může dojít k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v území, ale pouze na lokální úrovni.

Přirozený povrchový odtok je ve stávajícím stavu v zájmovém území antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů a komunikací, respektive kanalizací. Většina řešeného území je zastavěna, nebo jej tvoří zpevněné plochy. V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy tak v konečném důsledku nelze předpokládat významné negativní ovlivnění odtokových poměrů a jakosti vod oproti současnému stavu území. Ovlivnění těchto charakteristik se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území,

respektive hlavního funkčního využití staveb a činností v území, včetně množství zastavěných ploch a realizovaných ploch zeleně, dále od řešení případného zasakování dešťových vod na lokalitě atd.

Vlivy na flóru a faunu

Flóra a fauna

V důsledku uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 lze očekávat tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. Vzhledem ke stávajícímu stavu řešeného území, kdy většina ploch je zastavěna a udržované plochy zeleně zahrnují kombinaci travních porostů a kulturních dřevin, však nelze vliv navržené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01 vyhodnotit jako negativní.

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR se v území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V katastrálním území Strašnice, v němž se předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, se dle nálezové databáze AOPK ČR předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to jak obratlovců, tak bezobratlých. S ohledem na charakter posuzovaného území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je většina území zastavěna a jedinou zeleň v území tvoří udržované travní porosty a kulturní dřeviny, které se nacházející v severní a jižní části území, je potenciál výskytu ZCHD v předmětném území malý.

Za daného předpokladu, že v souvislosti s uplatněním navržené úpravy územního plánu dojde k navýšení míry využití území, je možné predikovat i pokles celkového množství zeleně oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkové množství zeleně v území se však bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska nároku na realizaci zelených ploch je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy pro danou funkční plochu SV a stávající kód míry využití území C stanoven požadovaný koeficient zeleně v rozsahu 0,30 – 0,55, což je realizace min. 1 741 m² – 3 192 m² započitatelných ploch zeleně. Oproti tomu stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01, kde je pro danou funkční plochu SV stanoven kód míry využití území E, kterému odpovídá koeficient zeleně v rozsahu 0,15 – 0,50, je možné realizovat min. 871 m² – 2 902 m² započitatelných ploch zeleně. Uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k poklesu min. podílu započitatelných ploch zeleně v území, které bude požadováno realizovat.

V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění flóry a fauny, která se v řešeném území nachází v současném stavu. Z hlediska ovlivnění flóry a fauny lze stav s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 v porovnání se stavem bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit maximálně jako mírně negativní. Výhledový stav zeleně v řešeném území bude vyplývat z architektonického návrhu konkrétního záměru, respektive z návrhu sadových úprav.

Vlivy na ochranu přírody

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území ani přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se zájmovému území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Hostivař – Záběhlice společně s přírodní památkou Meandry Botiče, které jsou vzdáleny cca 1 km jižně od předmětného území.

Do zájmového území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahují žádné významné krajinné prvky ani registrované významné krajinné prvky dané ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění

pozdějších předpisů. Nejbližším registrovaným VKP jsou Mokřady Triangl vzdálené přibližně 900 m východním směrem od zájmového území.

V zájmovém území ani jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné památné stromy definované § 46 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s výše uvedeným lze konstatovat, že uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 nelze očekávat jakékoli negativní ovlivnění zvláště chráněných území, přírodních parků, významných krajinných prvků či památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území řešené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 se nenachází žádný skladební prvek územního systému ekologické stability. Nejbližším prvkem ÚSES jsou dva funkční interakční prvky rozprostírající se přibližně 1 km severovýchodně až východně od zájmové lokality. Jedná se o funkční interakční prvek I5/345 a I5/346. Tyto interakční prvky jsou zároveň vedeny jako lesy zvláštního určení dle Lesních hospodářských plánů a osnov.

Předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí vymezeného celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně, přesněji návrh celoměstského systému zeleně se nachází ve vzdálenosti nejbližší cca 500 m severozápadním směrem od předmětného území. S ohledem na výše uvedené lze konstatovat, že celoměstský systém zeleně nebude posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy dotčen.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho širším okolí se nenachází žádné chráněné území (lokality) evropského významu NATURA 2000. Nejbližší evropsky významnou lokalitou je EVL Milíčovský les, která je vzdálena cca 4,8 km jihozápadně od zájmového území představované úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění lokalit soustavy NATURA 2000 (viz kap. B).

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

Základním podkladem pro vyhodnocení vlivů navrhovaných úprav na krajinný ráz hl. m. Prahy byla samostatná studie vymezení Oblastí krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu) a Míst krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 18 – Oblast krajinného rázu).

Na území hl. m. Prahy bylo vymezeno 50 oblastí krajinného rázu. Za základ jejich vymezení přitom byla vzata převažující výšková hladina Středočeské tabule 300 – 400 m n. m., mírně se svažující k severu. Tato mírně vlnitá plošina vytváří svými sníženinami základní trasy hydrologické sítě Prahy.

Pro všechny oblasti krajinného rázu jsou definována doporučení, jež by měla být při uplatňování všech posuzovaných úprav respektována. Respektování daných doporučení ve vazbě na posuzované úpravy je provedeno v následujícím textu.

Krajinný ráz

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 39 – Údolí Slatinského potoka (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá zájmové území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou. Níže jsou uvedeny hodnoty, požadavky na jejich ochranu a doporučení, které by měly být dle výše citovaného preventivního hodnocení krajinného rázu v rámci nových záměrů respektovány.

Hodnoty a jejich ochrana:

Jedná se o typickou industriální čtvrť 19. a 20. století, zvláště cenný je dominantní kopec Na Bohdalcích s koncentrickou zástavbou.

Doporučení:

Zajistit nejvyšší ochranu a kompoziční dotvoření vrchu Na Bohdalcích.

Navrhovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy respektuje hodnoty, jejich ochranu a doporučení definované pro dotčenou oblast krajinného rázu č. 39 – Údolí Slatinského potoka. Ve vztahu k navýšení koeficientu míry využití území (viz tabulka č. 6) lze v případě naplnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírně vyšší vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu. Tento vliv se však projeví pouze v lokálním měřítku (místě krajinného rázu). Posuzovaná úprava je navržena s ohledem na kritéria ochrany krajinného rázu dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu posuzovaného území se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Urbanistická koncepce

Posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy je situována v intravilánu hl. m. Prahy, v zastavěném území k. ú. Strašnice. Řešené území se nachází v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace. Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit z hlediska využití území jako území nerušící výroby, dílen a drobných skladů.

Řešené území má městský charakter, krajina je velmi silně antropogenně ovlivněna. Území je výrazně ovlivněno novodobými zásahy a celoměstsky významnými prvky dopravní infrastruktury (železniční uzel trati č. 91 Praha-Hostivař – Roztoky u Prahy, trati č. 221 Praha – Benešov u Prahy a vyústění areálových železničních vleček, pražský Městský okruh – Jižní spojka).

Dle ÚAP hl. m. Prahy, výkresu č. 200 – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 70 – Na Padesátém. Typický počet podlaží v této lokalitě je 2 a maximální počet podlaží 6.

Na tuto lokalitu bezprostředně navazuje lokalita č. 105 – Skalka. Typický počet podlaží v této lokalitě je 4 a maximální počet podlaží 12. Přímou naproti výjezdu z přílehlé ulice Dolínecké na komunikaci Přetluckou můžeme identifikovat panelový dům s 11 nadzemními podlaží, který je lokální dominantou území v okolí řešené úpravy ÚP.

Z hlediska kompozičního a kulturně-historického lze na základě informací uvedených v ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) konstatovat, že území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do cenných urbanistických souborů, exponovaných území, architektonicky cenných staveb ani dominantních vrchů a ostrohů.

V souvislosti s výše uvedenými urbanistickými charakteristikami zájmové lokality i jejího okolí lze předpokládat, že budou platné i pro horizont naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy. Toto lze předpokládat vzhledem ke skutečnosti, že se v lokalitě Na Padesátém ani lokalitě Skalka nenachází žádné významné transformační plochy. Nejbližší významnou transformační plochou je nákladové nádraží Strašnice, které se nachází zhruba 130 m od zájmového území. Lze však konstatovat, že tato transformační plocha urbanistickou podobu lokality na Padesátém a Skalka významně neovlivní.

Na základě výše uvedených urbanistických charakteristik zájmové lokality i jejího okolí a ve vztahu k posuzovanému navýšení koeficientu míry využití území (viz tabulka č. 6) nelze předpokládat negativní ovlivnění urbanistických charakteristik. Navrhovaná úprava se projeví pouze na lokální úrovni.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

Zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází z hlediska makroklimatu v teplé klimatické oblasti. Podle Mapy bonity klimatu se předmětné území nachází v oblasti se zhoršenou bonitou klimatu. Z hlediska přirozené ventilace území se lokalita řadí do bonity s lepší kvalitou přirozené ventilace.

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, kterou se stanovuje rozšíření prostorové regulace – navýšení míry využití území, lze očekávat, že dojde k poklesu minimálního podílu započítatelných ploch zeleně a rozšíření maximální zastavitelné plochy nadzemními stavbami (viz tabulka č. 6), než stanovuje současný platný ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat nanejvýše velmi mírné ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Vliv na celkové makroklima i mezoklima bude zanedbatelný. Větší podíl zastavěných ploch a potenciálně nižší podíl zeleně v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, může představovat určité, byť nevýznamné, ovlivnění mikroklimatu posuzovaného území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivy na znečištění ovzduší

Problematika výhledového stavu znečištění ovzduší s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Příspěvky posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou porovnávány vždy ve vztahu k naplněnosti stávajících funkčních ploch platného ÚP SÚ hl. m. Prahy v jednotlivých posuzovaných lokalitách. Vždy je tedy porovnávána tzv. nulová varianta (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) vs. aktivní varianta (stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Oxid dusičitý

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo 28 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 24 – 32 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,030 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do 0,015 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 80 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Suspendované částice frakce PM₁₀

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo 27 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 22 – 34 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,08 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do 0,02 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} je stanoven ve výši $40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 85 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Suspendované částice frakce $PM_{2,5}$

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo $16,5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí $15 - 19 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni $0,025 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do $0,005 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic $PM_{2,5}$ je stanoven ve výši $20 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 95 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Benzen

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo $0,90 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí $0,70 - 1,10 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni $0,008 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do $0,005 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši $5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 22 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Benzo[a]pyren

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo $1,15 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí $0,70 - 1,30 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni $0,0008 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do $0,0005 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu je stanoven ve výši $1 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad touto hodnotou. Vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy však bude velmi malý (méně než 0,1 % imisního limitu) a celkovou situaci nijak zdatelně neovlivní.

Shrnutí

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že jsou příspěvky posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 k imisní zátěži akceptovatelné.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Problematika výhledového stavu akustické situace s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

V rámci posouzení akustické situací v zájmovém území je vždy porovnávána tzv. nulová varianta (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) vs. aktivní varianta (stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Ve vymezeném území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírné navýšení provozu automobilové dopravy v souvislosti s návrhem na úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Výpočet akustické situace ze silniční dopravy pro stav bez úpravy a pro stav s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně rozebrán v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a platného ÚP s úpravou č. U 1020/01 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu $53,0 - 66,4 \text{ dB}$ a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu $47,1 - 59,5 \text{ dB}$.

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu s úpravou i bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy prokázal, že nedochází ke zhoršení akustické situace v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01.

Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích. Hluk z výstavby záměrů umístovaných v posuzované ploše, a s tím související provoz staveništní dopravy, nesmí způsobit překračování příslušných hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Funkční využití plochy úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato funkční plocha pro umístování chráněných staveb přijatelná za předpokladu respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ. Navrhované chráněné objekty ve vymezené funkční ploše by měly být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Úprava č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto úpravu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Vlivy z hlediska vibrací

Uplatněním samotné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací. Nárůst intenzit automobilové dopravy (v daném případě především osobních vozidel), která se podílí na vzniku tohoto faktoru, bude z tohoto hlediska nevýznamný.

Vliv na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládání s odpady

Odpady

V souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 je možné očekávat standardní druhy odpadů typické pro městské prostředí a danou funkci SV, v rámci níž se předpokládá zastoupení následujících funkcí: administrativa, obchody apod. Produkce odpadů při uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude vzhledem k předpokládanému navýšení počtu uživatelů území (viz tabulka č. 7) oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat pro zájmové území ani širší území významné riziko. Nepředpokládá se, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Nakládání s odpady bude probíhat klasickým způsobem, to znamená shromažďování a odstraňování odpadů dle systému hl. m. Prahy. Při nakládání s odpady bude nutné vycházet z obecně závazné vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, o odpadech.

Finální místa odstranění odpadů (tj. skládka, spalovna) a místa kam bude odpad odvážen za účelem využití (např. recyklace) je nutné stanovit v rámci podrobnější dokumentace konkrétního návrhu v navazujících fázích projektových příprav.

Staré zátěže území a kontaminované plochy

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území ani v širším okolí nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Staré ekologické zátěže v zájmovém území nejsou očekávány. Uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných ploch.

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

K hlavním faktorům, které jsou významné z hlediska vlivu na zdraví obyvatel, patří hluk a znečištění ovzduší.

Na základě vypracovaného Akustického posouzení (příloha č. 1 dokumentace VVURÚ) a Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší (příloha č. 3 dokumentace VVURÚ) bylo zpracováno hodnocení zdravotních rizik z expozice hlukem (příloha č. 2 VVURÚ) a z expozice chemickým látkám v ovzduší (příloha č. 3 dokumentace VVURÚ).

Ovzduší

Problematika zdravotních rizik související s nárůstem imisní zátěže v zájmovém území je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik pro posuzovanou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Jednotlivé ukazatele zdravotních rizik, které vychází z projektu HRAPIE (WHO, 2013) jsou pro jednotlivé polutanty podrobně definovány v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO_2

U míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byla vypočtena změna vlivem hodnocené úpravy v řádu desetitisícin nového případu. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to nejvýše na hranici jedné desetitisíciny nového případu. Hodnocená úprava se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{10} a $PM_{2,5}$

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují na hranici jedné miliontiny nového případu v celé dotčené populaci. V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni desetitisícin nového případu. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností se nárůst pohybuje nejvýše v řádu jedné desetiny nového případu. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE (WHO, 2013) do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované úpravy budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže v prostoru obytné zástavby do $0,008 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $4,8 \times 10^{-8}$ (1 případ na téměř 21 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Vlivem hodnocené úpravy lze očekávat v prostoru s obytnou zástavbou nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,0008 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $6,96 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na téměř 14,5 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Hluk

Podkladem pro posouzení vlivu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 na zdravotní rizika z expozice hlukem bylo akustické posouzení, které vyhodnocuje tuto úpravu na základě předběžných výpočtů akustické situace. Posouzení vlivů úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je s ohledem na rozsah akustického posouzení rovněž provedeno formou předběžných odhadů míry rizika nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele s odbornými komentáři a upozorněním na případná rizika vyplývající z navrhované úpravy ve vztahu k možnému ovlivnění veřejného zdraví exponovaných obyvatel hlukem ze zdrojů souvisejících s navrhovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Problematika zdravotních rizik související s nárůstem hluku v zájmovém území je podrobně řešena v příloze č. 2 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Z výsledků předběžného výpočtu výhledové akustické situace ze silniční dopravy vyplývá, že nedochází ke zhoršení akustické situace v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01. Lze tedy vyslovit předpoklad, že realizací úpravy ÚP nebude docházet k ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele stávající zástavby.

Úprava č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování podmínek uvedených v kap. A.8. a příloze č. 2 dokumentace VVURÚ z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelná.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

Návrh úpravy č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace a je proto nutno respektovat podmínky z toho vyplývající. Zejména se jedná o vztah nově navrhované zástavby k panoramatu vnitřního města.

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenacházejí žádné nemovité kulturní památky.

Pražská památková rezervace se nachází ve vzdálenosti cca 5 300 m od posuzované úpravy. Z hlediska morfologie terénu se posuzované území nenachází v exponovaném území a zároveň neleží ani v nijak dominantním umístění ve vztahu k Pražské památkové rezervaci. Vzhledem k plošnému rozsahu změny a navrhovanému navýšení koeficientu míry využití území, který je konkrétně kvantifikován v tabulce č. 6, nelze předpokládat, že by navýšení kódu míry využití území z kódu C na E jakýmkoli způsobem ohrožovalo předmět ochrany Pražské památkové rezervace. Předpokládat nelze rovněž ovlivnění dálkových panoramatických pohledů na území Pražské památkové rezervace ani jakékoli zakrytí významné historické stavební dominanty, a to situované jak v rámci Pražské památkové rezervace, tak v rámci území přilehlého k posuzované úpravě.

Výše uvedené závěry lze konstatovat vzhledem ke vzdálenosti od Pražské památkové rezervace, s tím souvisejícím okruhem viditelnosti, který je možno dle Věstníku Ministerstva životního prostředí, částka 11 (Ministerstvo životního prostředí, listopad 2009) uvažovat na rozhraní dobré a slabé viditelnosti a také vzhledem k velikosti nárůstu koeficientu míry využití území, na jehož základě lze usuzovat, že do území nebude možno umístit záměr o takové dimenzi, jež by ovlivnila předmět ochrany Pražské památkové rezervace.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN II, tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují nebo byl prokázán zatím jen nespolehlivě. Pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů činí 51-100 %. Přibližně 900 m jižně od řešené lokality se nachází území kategorie UAN I. – Hvozdíkova ulice (karta UAN č.: 12-24-23/8), tj. území s pozitivně prokázáním a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Úprava č. U 1217/01

Úpravou č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy se stanovuje změna prostorové regulace zastavitelného území, tj. dochází k navýšení míry využití území. Z toho vyplývají i vlivy na jednotlivé složky životního prostředí popsané dále v textu.

Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je v předmětné ploše OB (čistě obytné) stanoven směrný kód míry využití území B. Předmětem úpravy č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy je v této ploše s funkčním využitím OB nově stanoven kód míry využití území D. V tabulce níže jsou pro stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav s navrhovanou úpravou č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy uvedeny míry využití území, které odpovídají daným kódům míry využití území.

Tabulka 8 Míry využití řešeného území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01

Úprava č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – plocha úpravy 17 345 m ²		
	Stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy	Stav s navrhovanou úpravou č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy
	Kód míry využití území B	Kód míry využití území D
Koeficient podlažních ploch (KPP)	0,3	0,8
Max. kapacita funkční plochy (HPP v m ²)	5 204	13 876
Koeficient zeleně (KZ)	0,50 – 0,75	0,35 – 0,55
Min. podíl započítatelných ploch zeleně v území (m ²)	8 673 – 13 009	6 071 – 9 540
Koeficient zastavěné plochy (KZP)	0,10 – 0,30	0,16 – 0,40
Max. plocha, kterou je možné zastavět nadzemními stavbami (m ²)	1 735 – 5 204	2 775 – 6 938
Podlažnost	1 – 3+	≤2 – 5+

Zdroj: EKOLA group, spol. s r.o.

Tabulka 9 Předpokládaná maximální intenzita generované automobilové dopravy a odhadované počty obyvatel/osob v řešeném území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01

Úprava č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – plocha úpravy 17 345 m ²		
	Stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy	Stav s navrhovanou úpravou č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy
	Kód míry využití území B	Kód míry využití území D
Odhadovaný max. počet obyvatel/osob	Cca 160	Cca 420
Předpokládaná max. intenzita generované dopravy (příjezdy a odjezdy vozidel za 24 h)	Cca 80 / 80 OA Cca 1 / 1 NA	Cca 210 / 210 OA Cca 2 / 2 NA

Zdroj: EKOLA group, spol. s r.o.

* Odhadovaný maximální počet obyvatel či osob byl proveden na základě odborné analýzy (EKOLA group, spol. s r.o., 2018).

** Stanovení maximální intenzity generované dopravy bylo provedeno na základě odborné analýzy (ETC, s.r.o., 2018).

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické, hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat negativní zásah do horninového prostředí, částečně pak i geologického a hydrogeologického prostředí a půdy oproti současnému stavu. Zásah do těchto charakteristik však bude probíhat pouze na lokální úrovni. Velikost zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Morfologie terénu byla v minulosti z části ovlivněna antropogenními zásahy. Tyto zásahy jsou v lokalitě jasně viditelné, jedná se především o jižní část území, kde se nalézá zástavba. Dále se jedná o východní část území, kde je možné identifikovat pozůstatky zpevněných ploch. Na základě této skutečnosti a vzhledem k míře využití území (viz tabulka č. 8) lze konstatovat, že navržená úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 významně neovlivní morfologii terénu řešeného území a také ani blízkého okolí.

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významně negativní ovlivnění horninového prostředí, geologického a hydrologického prostředí a půdy oproti stavu bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, tj. dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Souhrnně je pak možné konstatovat, že při uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 lze očekávat negativní ovlivnění výše uvedených charakteristik pouze na lokální úrovni.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla. Žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany ani přírodních zdrojů nelze v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Významné terénní úpravy se v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají. Ke změně místní topografie tak nedojde. Stávající území je převážně rovinné s mírným sklonem směrem k jihovýchodu. Vlivem realizace záměru v souladu s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné

ovlivnění stability terénu. Uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k ohrožení řešeného území svahovými nestabilitami, poddolováním, sesuvy ani jinými svahovými deformacemi.

Radon

Celá plocha zájmového území spadá do kategorie se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V případě uplatnění posuzované ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno novou zástavbu ochránit před pronikáním půdního radonu. Ve fázi projektových příprav záměru bude vhodné provést měření půdního radonu.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL)

Podle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se celé zájmové území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v současně zastavěném území.

Dle výpisu z Katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako ostatní plocha. Zájmová oblast je v současné době zastavěná jen v malé míře. Z terénního průzkum lokality je možné usuzovat, že část lokality je antropogenně pozměněna (pozůstatky zpevněných ploch, částečně navážky atd.). Nezastavěnou část území tvoří převážně travní porosty a dále vzrostlé dřeviny s keřovým porostem.

Uplatněným posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záboru pozemků patřící do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa. Žádný z výše uvedených pozemků se v předmětném území představované úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází. Přibližně 80 m jižně od hranice posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází lesy zvláštního určení, které jsou součástí přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí.

Vlivy na znečištění půdy

V důsledku uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné ovlivnění kvality půdy. K lokálnímu ovlivnění kvality a znečištění půdy může dojít např. v souvislosti se stavební činností či provozem konkrétního záměru. Celkově lze konstatovat, že oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde uplatněním předmětné úpravy č. U 1217/01 k odlišnému vlivu na znečištění půdy.

Vlivy na vodní režim

Zájmové území podléhající předmětné úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v intravilánu města, v území dotčeném částečně antropogenní činností. Nelze tedy zcela jistě hovořit o vlivu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na přirozený vodní režim, jako spíše o vlivu na stávající vodní režim.

V území představovaném úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešené lokalitě je Jinonický potok, který je vzdálený přibližně 170 m jihovýchodním směrem od zájmového území. Zájmová lokalita neleží v žádné kategorii záplavového území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Zájmové území spadá do hydrologického povodí 1-12-01 Vltava od Berounky po Rokytka a Rokytka. Dále pak náleží do díličního povodí Dolní Vltavy. Předmětné území ani jeho širší okolí se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ).

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy č. U 1217/01 nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových a podzemních vod oproti stavu bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ovlivnění odtokových poměrů na lokální úrovni však nelze vyloučit.

S ohledem na uplatňovanou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 může v souvislosti s rozšířením prostorové regulace - navýšením míry využití území, která je předmětem navrhované úpravy, dojít k ovlivnění odtokových poměrů v území. Tyto odtokové poměry se budou odvíjet od množství zastavěných ploch a ploch zeleně v území, dále od hydrogeologických podmínek lokality, konkrétně od vhodnosti k zasakování.

Z hlediska nároku na realizaci zastavěných ploch je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy pro danou funkční plochu OB a stávající kód míry využití území B stanoven koeficient zastavěné plochy 0,10 – 0,30, což je realizace max. 1 735 m² – 5 204 m² ploch, které je možné zastavět nadzemními stavbami. Oproti tomu stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je pro danou funkční plochu OB stanoven kód míry využití území D, kterému odpovídá koeficient zastavěné plochy v rozsahu 0,16 – 0,40, je možné realizovat 2 775 m² – 6 938 m² ploch, které je možné zastavět nadzemními stavbami.

Minimální podíl započítatelných ploch zeleně je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy pro danou funkční plochu OB s kódem míry využití území B stanoven dle koeficientu zeleně v rozsahu 0,50 – 0,75, to odpovídá min. 8 673 m² – 13 009 m² započítatelných ploch zeleně. Ve stavu po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je pro danou funkční plochu OB stanoven kód míry využití území D, kterému odpovídá koeficient zeleně v rozsahu 0,35 – 0,55 je možné realizovat min. 6 071 m² – 9 540 m² započítatelných ploch zeleně.

Z výše uvedeného lze konstatovat, že uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 dojde k nárůstu podílu maximálních ploch, které bude možné zastavět nadzemními stavbami a dále dojde k poklesu minimálního podílu započítatelných ploch zeleně v území, které bude požadováno realizovat. S ohledem na toto zjištění lze tedy usuzovat, že může dojít k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v území, a to na lokální úrovni.

Přirozený povrchový odtok je ve stávajícím stavu v zájmovém území z větší části zachován a částečně antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů a komunikací, respektive kanalizací, nejvýrazněji pak v jižní části území. V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat negativní ovlivnění odtokových poměrů na místní úrovni oproti současnému stavu území. Ovlivnění těchto charakteristik se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, respektive hlavního funkčního využití staveb a činností v území, včetně množství zastavěných ploch a realizovaných ploch zeleně, dále od řešení případného zasakování dešťových vod na lokalitě atd.

Vlivy na flóru a faunu

Flóra a fauna

V důsledku uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 lze očekávat tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. Ve stávajícím stavu je větší část území nezastavěna a tvoří ji mozaika travních porostů, křovin a vzrostlých dřevin. Menší část, především jižní cíp území tvoří zastavěné území. Vzhledem ke stávajícímu stavu řešeného území lze vliv navržené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 vyhodnotit jako částečně negativní.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálním území Jinonice, v němž je posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezena, předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (obratlovců a bezobratlých) dle přílohy č. II a III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. S ohledem k výše uvedenému, bude třeba ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů. V případě, že bude potvrzen výskyt ZCHD, bude dále potřeba postupovat v souladu s § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska ovlivnění flóry a fauny lze stav s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 v porovnání se stavem bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit jako mírně negativní s ohledem na pokles min. podílu započítatelných ploch zeleně v území, které bude požadováno realizovat.

Za daného předpokladu, že v souvislosti s uplatněním navržené úpravy územního plánu dojde k navýšení míry využití území, je možné predikovat i pokles celkového množství zeleně oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkové množství zeleně v území se však bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska nároku na realizaci zelených ploch je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy pro danou funkční plochu OB a stávající kód míry využití území B stanoven požadovaný koeficient zeleně v rozsahu 0,50 – 0,75, což je realizace min. 8 673 m² – 13 009 m² započitatelných ploch zeleně. Oproti tomu stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, kde je pro danou funkční plochu OB stanoven kód míry využití území D, kterému odpovídá koeficient zeleně v rozsahu 0,35 – 0,55, je možné realizovat min. 6 071 m² – 9 540 m² započitatelných ploch zeleně. Uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k poklesu min. podílu započitatelných ploch zeleně v území, které bude požadováno realizovat.

V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat částečné negativní ovlivnění flóry a fauny, která se v řešeném území nachází v současném stavu. S ohledem na druhové složení vegetace a očekávaných druhů živočichů však nelze vliv posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy hodnotit jako významně negativní. Z hlediska ovlivnění flóry, fauny a zeleně lze stav s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 v porovnání se stavem bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit jako mírně negativní. Výhledový stav zeleně v řešeném území pak bude vyplývat z architektonického návrhu konkrétního záměru, respektive z návrhu sadových úprav.

Vlivy na ochranu přírody

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje žádné zvláště chráněné území ani přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Řešené území se nachází v blízkosti přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí, který se nachází přibližně 30 m jižně od zájmového území. Ve stejné oblasti jako přírodní park se dále nalézá přírodní rezervace Prokopské údolí. V souvislosti s předmětnou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy, která se nachází v blízkosti těchto území, nelze očekávat s ohledem na charakter posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jejich významně negativní ovlivnění. Úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nemění funkční využití předmětného území, pouze dochází k navýšení míry využití území. Nárůstu počtu obyvatel v území nebude z hlediska dopadů na návštěvnost přírodního parku významný, stejně tak nebude významný ani z hlediska potenciálních vlivů na přírodní rezervaci Prokopské údolí.

V zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné významné krajinné prvky ani registrované významné krajinné prvky dané ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V zájmovém území ani jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné památné stromy definované § 46 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s výše uvedeným lze konstatovat, že uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 nelze očekávat významné negativní ovlivnění zvláště chráněných území, přírodních parků, významných krajinných prvků či památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území řešené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 se nenachází žádný skladební prvek územního systému ekologické stability. Řešená lokalita při svém východním okraji hraničí s nefunkčním lokálním biokoridorem (L4/242), který dále vede severovýchodním směrem k přírodnímu parku Košíře – Motol. Dále se ve vzdálenosti přibližně 150 m a 550 m jihovýchodním směrem od zájmového území nalézají dvě funkční lokální

biocentra (L1/210, L1/209). Podél Jinonického a Prokopského potoka vede funkční lokální biokoridor (L3/243) vzdálený cca 200 m jižně od řešené lokality. Přibližně 670 m jižně od řešeného území se nachází funkční lokální biocentrum (L1/211). Zájmové území se pak nachází zhruba 50 m od ochranné zóny funkčního nadregionálního biokoridoru Vltava.

Předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí vymezeného celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně, přesněji návrh celoměstského systému zeleně přímo sousedí s jižním a východním okrajem řešené lokality. Celoměstský systém zeleně nebude posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy dotčen.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho širším okolí se nenachází žádné chráněné území (lokality) evropského významu NATURA 2000. Nejbližší evropsky významnou lokalitou je EVL Prokopské údolí, která je vzdálena cca 150 m jižně od zájmového území představované úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kap. B.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

Základním podkladem pro vyhodnocení vlivů navrhovaných úprav na krajinný ráz hl. m. Prahy byla samostatná studie vymezení Oblastí krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu) a Míst krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 18 – Oblast krajinného rázu).

Na území hl. m. Prahy bylo vymezeno 50 oblastí krajinného rázu. Za základ jejich vymezení přitom byla vzata převažující výšková hladina Středočeské tabule 300 – 400 m n. m., mírně se svažující k severu. Tato mírně vlnitá plošina vytváří svými sníženinami základní trasy hydrologické sítě Prahy.

Pro všechny oblasti krajinného rázu jsou definována doporučení, jež by měla být při uplatňování všech posuzovaných úprav respektována. Respektování daných doporučení ve vazbě na posuzované úpravy je provedeno v následujícím textu.

Krajinný ráz

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá řešené území zhruba z 80 % do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou. Zhruba 20 % zájmového území se nachází v lokalitě se sníženou krajinářskou hodnotou. Níže jsou uvedeny hodnoty, požadavky na jejich ochranu a doporučení, které by měly být dle výše citovaného preventivního hodnocení krajinného rázu v rámci nových záměrů respektovány.

Hodnoty a jejich ochrana:

Krajina na západě oblasti má stále venkovský charakter s projevy suburbanizace a pomalu ztrácí svou kvalitu. Sídelní krajina na severu obklopuje vlastní Prokopský potok, který je v parkové úpravě a dává naději na zkvalitnění formalisticky komponovaných sídlišť. Okraje Prokopského údolí, chráněného stejnojmenným přírodním parkem

mají stále vysokou krajinářskou hodnotu spočívající v přírodním krasovém charakteru a v kulturních artefaktech.

Rázovitá krajina Vltavského údolí, s fenomenálním vrásněním a vedutami bočních svahů je částečně narušena infrastukturními slumy a výstavbou na svazích.

Poslední část, kterou představuje široké Podolské údolí, stoupající k Pankráckým pláním, je zcela zastavěna a působí chaoticky.

Doporučení:

Na západě nedovolit chaotickou zástavbu logistických a industriálních areálů a k jejich rozčlenění využít nadregionálního biokoridoru. Na severu využít při koncipování sídlištního parku motivů sousedících krasových údolí a vytvořit tak Prokopskému údolí rekreační alternativu. Okraje Prokopského údolí, včetně hřebenu Děvína - Dívčích hradů – Vidoule, je třeba co nejpřísněji chránit před další výstavbou a zahrádkami. V údolí Vltavy, jako reakci na monstrózní křížovátku, všechny svahy (mimo skály) v úpatí co nejvíce zalesnit.

Výškové stavby na Pankrácké pláni povolovat pouze ve shluku se současnými věžáky, aby vytvořily jediný, společný pól.

Navrhovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy respektuje hodnoty a jejich ochranu, která je pro dotčenou oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny definována. Řešená lokalita bezprostředně navazuje na Galerii Butovice a administrativně-školský areál. Vzhledem k výše uvedenému a na základě stávajícího stavu předmětného území, které je v současném stavu částečně zpevněné a navazuje na dešťovou usazovací nádrž Jinonice, nelze předpokládat ani negativní ovlivnění okrajů Prokopského údolí. To lze konstatovat i vzhledem k navrhované velikosti navýšení koeficientu míry využití území (viz tabulka č. 8). V případě naplnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy sice lze předpokládat mírně vyšší vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu, zároveň lze konstatovat, že se tento vliv projeví pouze v lokálním měřítku (místě krajinného rázu). Posuzovaná úprava je navržena s ohledem na kritéria ochrany krajinného rázu dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu posuzovaného území se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Vzhledem k bezprostřední blízkosti přírodního parku doporučujeme ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Urbanistická koncepce

Posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy je situována v intravilánu hl. m. Prahy, v zastavěném území k. ú. Jinonice. Řešené území se nachází za hranicí ochranného pásma Pražské památkové rezervace. Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit z hlediska využití území jako devastovaná území bez staveb a deponie, nevyužívané plochy s nálety dřevin a státní správa.

Charakter zájmového území je silně ovlivněn jeho návazností na přírodní park Prokopské a Dalejské údolí a především východním směrem je patrný odkaz historického jádra vsi Butovice. Přesto má zájmové území především městský charakter s patrným antropogenním ovlivněním.

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit z hlediska struktury území do lokality č. 141 – Nové Butovice. Typický počet podlaží v této lokalitě je 8 a maximální počet podlaží 18.

Z hlediska kompozičního a kulturně-historického lze na základě informací uvedených v ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) konstatovat, že území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do cenných urbanistických souborů, exponovaných území, architektonicky cenných staveb ani dominantních vrchů a ostrohů.

Zájmové území se nachází v transformačním území Jinonice – Nové Butovice (kód P/60). Vzhledem k této skutečnosti lze v řešeném území a navazujících plochách předpokládat určité změny v urbanistické struktuře oproti stávajícímu stavu, které jsou však vzhledem k přítomnosti transformačního území žádoucí.

Na základě výše uvedeného nelze předpokládat negativní ovlivnění urbanistických charakteristik zájmového území ani blízkého okolí. Toto lze konstatovat i vzhledem k posuzovanému navýšení koeficientu míry využití území (viz tabulka č. 8), které se však projeví pouze na lokální úrovni.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

Zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází z hlediska makroklimatu v teplé klimatické oblasti. Podle Mapy bonity klimatu se předmětné území nachází v oblasti s dobrou bonitou klimatu. Z hlediska přirozené ventilace území se lokalita řadí do bonity s dobrou kvalitou přirozené ventilace

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, kterou se stanovuje rozšíření prostorové regulace – navýšení míry využití území, lze očekávat, že dojde k poklesu minimálního podílu započitatelných ploch zeleně a rozšíření maximální zastavitelné plochy nadzemními stavbami (viz tabulka č. 8), než stanovuje současný platný ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat nanejvýše mírné ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Vliv na celkové makroklima i mezoklima bude zanedbatelný. Větší podíl zastavěných ploch a potenciálně nižší podíl zeleně v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, může představovat určité, maximálně však mírné ovlivnění mikroklimatu posuzovaného území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivy na znečištění ovzduší

Problematika výhledového stavu znečištění ovzduší s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Příspěvky posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou porovnávány vždy ve vztahu k naplněnosti stávajících funkčních ploch platného ÚP SÚ hl. m. Prahy v jednotlivých posuzovaných lokalitách. Vždy je tedy porovnávána tzv. nulová varianta (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) vs. aktivní varianta (stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Oxid dusičitý

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni 20 – 22 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty 20 – 27 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,050 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do 0,030 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 68 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Suspendované částice frakce PM₁₀

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo 20 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 19 – 29 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené

úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni $0,10 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do $0,04 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{10} je stanoven ve výši $40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 73 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Suspendované částice frakce $\text{PM}_{2,5}$

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni do $15 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí $14,5 - 17,5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni $0,030 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do $0,010 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ je stanoven ve výši $20 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 88 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Benzen

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni $1,00 - 1,10 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty $0,95 - 1,40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni $0,007 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to v okolí dopravního napojení na ulici Radlickou. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do $0,005 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši $5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 28 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Benzo[a]pyren

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo $0,75 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí $0,75 - 1,05 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni $0,0009 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do $0,0005 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu je stanoven ve výši $1 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad touto hodnotou jen zcela lokálně. Vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy však bude velmi malý (méně než 0,1 % imisního limitu) a celkovou situaci nijak znatelně neovlivní.

Shrnutí

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že jsou příspěvky posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 k imisní zátěži akceptovatelné.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Problematika výhledového stavu akustické situace s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

V rámci textů týkajících se příspěvků k akustické situaci v zájmovém území je vždy porovnávána tzv. nulová varianta (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) vs. aktivní varianta (stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Ve vymezeném území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírné navýšení provozu automobilové dopravy. Výpočet akustické situace ze silniční dopravy pro stav bez úpravy a pro stav s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně rozebrán v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a platného ÚP s úpravou č. U 1217/01 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{\text{Aeq,T}}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu $55,3-60,5 \text{ dB}$ a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu $49,7-53,6 \text{ dB}$.

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu s úpravou i bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy prokázal, že nedochází ke zhoršení akustické situace v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01.

Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určité době generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích. Hluk z výstavby záměrů umístovaných v posuzované ploše, a s tím související provoz staveništní dopravy, nesmí způsobit překračování příslušných hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Funkční využití plochy úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato funkční plocha pro umístování chráněných staveb přijatelná za předpokladu respektování doporučení uvedených pro tuto úpravu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ. Navrhované chráněné objekty ve vymezené funkční ploše by měly být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Úprava č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto úpravu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Vlivy z hlediska vibrací

Uplatněným samotné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací. Nárůst intenzit automobilové dopravy (v daném případě především osobních vozidel), která se podílí na vzniku tohoto faktoru, bude z tohoto hlediska nevýznamný.

Vliv na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládání s odpady

Odpady

V souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 je možné očekávat standardní druhy odpadů typické pro městské prostředí a danou funkci OB, v rámci níž se předpokládá zastoupení především funkce bydlení. Produkce odpadů při uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude vzhledem k předpokládané velikosti navýšení počtu uživatelů území (viz tabulka č. 9) oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat pro zájmové území ani širší území významné riziko. Nepředpokládá se, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Nakládání s odpady bude probíhat klasickým způsobem, to znamená shromažďování a odstraňování odpadů dle systému hl. m. Prahy. Při nakládání s odpady bude nutné vycházet z obecně závazné vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, o odpadech.

Finální místa odstranění odpadů (tj. skládka, spalovna) a místa kam bude odpad odvážen za účelem využití (např. recyklace) je nutné stanovit v rámci podrobnější dokumentace konkrétního návrhu v navazujících fázích projektových příprav.

Staré zátěže území a kontaminované plochy

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa.

Přibližně 50 m severně od zájmového území se nachází lokalita, u které byla orientačně potvrzena kontaminace nebezpečnými látkami. Jedná se o území, které bylo pro svou svažitost dorovnáno navezením různorodého výkopového a stavebního odpadu. Nelze tak vyloučit i uložení nebezpečných odpadů. Dále pak 200 m západně od zájmové lokality se v minulosti nacházel výrobní závod ZPA Jinonice, který měl za následek nadpozařadovou, avšak nízkou kontaminaci okolí. V roce 2007 byla ukončena sanace areálu. Žádné zdravotní riziko ani rozpor s legislativou v současné době nehrozí.

Uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných ploch.

Ve fázi projektových příprav spojených s konkrétním záměrem, bude vhodné detailněji prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

K hlavním faktorům, které jsou významné z hlediska vlivu na zdraví obyvatel, patří hluk a znečištění ovzduší.

Na základě vypracovaného Akustického posouzení (příloha č. 1 dokumentace VVURÚ) a Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší (příloha č. 3 dokumentace VVURÚ) bylo zpracováno hodnocení zdravotních rizik z expozice hlukem (příloha č. 2 VVURÚ) a z expozice chemickým látkám v ovzduší (příloha č. 3 dokumentace VVURÚ).

Ovzduší

Problematika zdravotních rizik související s nárůstem imisní zátěže v zájmovém území je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ.

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik pro posuzovanou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Jednotlivé ukazatele zdravotních rizik, které vychází z projektu HRAPIE (WHO, 2013) jsou pro jednotlivé polutanty podrobně definovány v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO_2

U míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byla vypočtena změna vlivem hodnocené úpravy v řádu desetitisícin nového případu. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to nejvýše na hranici jedné desetitisíciny nového případu. Hodnocená úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{10} a $PM_{2,5}$

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují na hranici jedné miliontiny nového případu v celé dotčené populaci. V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni desetitisícin nového případu. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desetin nového případu. V obou

případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované úpravy budou i v nejméně dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže v prostoru obytné zástavby do $0,007 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $4,2 \times 10^{-8}$ (1 případ na téměř 24 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Vlivem hodnocené úpravy lze očekávat v prostoru s obytnou zástavbou nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,0009 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $7,83 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na téměř 13 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Hluk

Podkladem pro posouzení vlivu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 na zdravotní rizika z expozice hlukem bylo akustické posouzení, které vyhodnocuje tuto úpravu na základě předběžných výpočtů akustické situace. Posouzení vlivů úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je s ohledem na rozsah akustického posouzení rovněž provedeno formou předběžných odhadů míry rizika nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele s odbornými komentáři a upozorněním na případná rizika vyplývající z navrhované úpravy ve vztahu k možnému ovlivnění veřejného zdraví exponovaných obyvatel hlukem ze zdrojů souvisejících s navrhovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Problematika navýšení zdravotních rizik související s nárůstem hluku v zájmovém území je podrobně řešena v příloze č. 2 dokumentace VVURÚ.

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu s úpravou i bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy prokázal, že nedochází ke zhoršení akustické situace v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01. Lze tedy vyslovit předpoklad, že realizací úpravy nebude docházet k ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele stávající zástavby.

Úprava č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování podmínek uvedených v kap. A.8. a příloze č. 2 dokumentace VVURÚ z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelná.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

Předmětné území úpravy č. U 1217/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází v Pražské památkové rezervaci ani v jejím ochranném pásmu. Ochranné pásmo Pražské památkové rezervace je od zájmové lokality vzdáleno přibližně 600 m východním směrem. Samotná Pražská památková rezervace je vzdálena od zájmového území cca 4 200 m.

V zájmovém území se nenacházejí žádné nemovité kulturní památky. Nejbližší nemovitou kulturní památkou je přibližně 400 m východně vzdálený kostel sv. Vavřince z 11. století.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN II, tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují nebo byl prokázán zatím jen nespolehlivě. Pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51-100 %. V širším okolí řešené lokality se nachází hned několik území s archeologickými nálezy kategorie UAN I, tj. území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Zhruba 150 m východně od řešeného území se nachází archeologická lokalita Staré Butovice (karta UAN č.: 12-24-21/17). Přibližně 250 m jihovýchodně od zájmového území se rozkládá archeologická lokalita za sv. Vavřincem (karta UAN č.: 12-42-01/1). Významným územím s archeologickými nálezy lokalizované zhruba 600 m jižně od řešené lokality je výšinné opevněné sídliště - hradiště Butovice, archeologické stopy (karta UAN č.: 12-42-01/3).

V souvislosti s výše uvedeným lze konstatovat, že uplatněným předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 nelze očekávat negativní ovlivnění kulturní a historické charakteristiky a památkové ochrany města.

Úprava č. U 1237/01

Úpravou č. U 1237/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy se stanovuje změna prostorové regulace zastavitelného území, tj. dochází k navýšení míry využití území. Z toho vyplývají i vlivy na jednotlivé složky životního prostředí popsané dále v textu.

Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je v předmětné ploše SV (všeobecně smíšené) stanoven směrný kód míry využití území D. Předmětem úpravy č. U 1237/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy je v této ploše s funkčním využitím SV nově stanoven kód míry využití území F. V tabulce níže jsou pro stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav s navrhovanou úpravou č. U 1237/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy uvedeny míry využití území, které odpovídají daným kódům míry využití území.

Tabulka 10 Míry využití řešeného území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01

Úprava č. U 1237/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – plocha úpravy 28 468 m ²		
	Stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy	Stav s navrhovanou úpravou č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy
	Kód míry využití území D	Kód míry využití území F
Koeficient podlažních ploch (KPP)	0,8	1,4
Max. kapacita funkční plochy (HPP v m ²)	22 774	39 855
Koeficient zeleně (KZ)	0,35 – 0,55	0,25 – 0,45
Min. podíl započítatelných ploch zeleně v území (m ²)	9 964 – 15 657	7 117 – 12 811
Koeficient zastavěné plochy (KZP)	0,16 – 0,40	0,23 – 0,47
Max. plocha, kterou je možné zastavět nadzemními stavbami (m ²)	4 555 – 11 387	6 548 – 13 380
Podlažnost	≤2 – 5+	≤3 – 6+

Zdroj: EKOLA group, spol. s r.o.

Tabulka 11 Předpokládaná maximální intenzita generované automobilové dopravy a odhadované počty obyvatel/osob v řešeném území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01

Úprava č. U 1237/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – plocha úpravy 28 468 m ²		
	Stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy	Stav s navrhovanou úpravou č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy
	Kód míry využití území D	Kód míry využití území F
Odhadovaný max. počet obyvatel/osob	Cca 920	Cca 1 620
Předpokládaná max. intenzita generované dopravy (příjezdy a odjezdy vozidel za 24 h)	Cca 540 / 540 OA Cca 10 / 10 NA	Cca 925 / 925 OA Cca 20 / 20 NA

Zdroj: EKOLA group, spol. s r.o.

* Odhadovaný maximální počet obyvatel či osob byl proveden na základě odborné analýzy (EKOLA group, spol. s r.o., 2018).

** Stanovení maximální intenzity generované dopravy bylo provedeno na základě odborné analýzy (ETC, s.r.o., 2018).

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické, hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významně negativní zásah do horninového prostředí, geologického a hydrogeologického prostředí a půdy oproti současnému stavu. Lze však usuzovat, že dojde k zásahu do těchto charakteristik, které byly narušeny již stávající zástavbou. Zásah do výše uvedených charakteristik bude probíhat na lokální úrovni. Velikost zásahu se pak bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Morfologie terénu byla v minulosti ovlivněna antropogenními zásahy, které jsou viditelné v podobě současné zástavby lokality, dále pak i blízké okolí je značně pozměněné. V širším okolí se nachází městská zástavba s řadou dopravních komunikací, včetně železniční trati č. 171. Na základě uvedených skutečností a vzhledem k míře využití území (viz tabulka č. 10) lze konstatovat, že navržená úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 významně neovlivní morfologii terénu řešeného území ani blízkého okolí.

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významně negativní ovlivnění horninového prostředí, geologického a hydrologického prostředí a půdy oproti stavu bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, tj. dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany ani přírodních zdrojů nelze v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Významné terénní úpravy se v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají. Ke změně místní topografie tak nedojde. Celé stávající území je rovinaté. Vlivem realizace záměru v souladu s posuzovanou

úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění stability terénu. Uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k ohrožení řešeného území svahovými nestabilitami, poddolováním, sesuvy ani jinými svahovými deformacemi.

Radon

Plocha zájmového území spadá do kategorie se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V případě uplatnění posuzované ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno novou zástavbu ochránit před pronikáním půdního radonu. Ve fázi projektových příprav záměru bude vhodné provést měření půdního radonu.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se celé zájmové území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v současně zastavěném území.

Dle výpisu z Katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha. Zájmové území je v současné době téměř kompletně zastavěno. Drobné fragmenty území jsou pak tvořeny městskou zelení. Celé zájmové území je tak silně ovlivněno antropogenní činností.

Uplatněným posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záboru pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa. Žádný z výše uvedených pozemků se v předmětném území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází.

Vlivy na znečištění půdy

V důsledku uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné ovlivnění kvality půdy. K lokálnímu ovlivnění kvality a znečištění půdy může dojít např. v souvislosti se stavební činností či provozem konkrétního záměru. Celkově lze konstatovat, že oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde uplatněním předmětné úpravy č. U 1237/01 k odlišnému vlivu na znečištění půdy.

Vlivy na vodní režim

Celé zájmové území podléhající předmětné úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v intravilánu města – centrální část městské čtvrti Radotín, tj. v území dotčeném silně antropogenní činností. Nelze tedy hovořit o vlivu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na přirozený vodní režim, ale o vlivu na stávající vodní režim.

V území představovaném úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 se přímo nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. V těsné blízkosti jihozápadního okraje řešené lokality se nachází Radotínský potok, vzdálený cca 15 m od jihozápadní hranice předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Zájmová lokalita neleží v žádné kategorii záplavového území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších. Záplavové území se nachází přibližně 10 m od jihozápadní okraje řešeného území.

Zájmové území spadá do hydrologického povodí 1-11-05 Loděnice a Berounka od Loděnice po ústí. Předmětné území se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ).

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy č. U 1237/01 nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod, ovlivnění odtokových poměrů na lokální úrovni však nelze zcela vyloučit. Možné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy do Radotínského potoku, který se nachází v blízkosti předmětného území.

S ohledem na uplatňovanou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 může v souvislosti s rozšířením prostorové regulace - navýšením míry využití území, která je předmětem navrhované úpravy, dojít oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy k ovlivnění odtokových poměrů v území. Tyto odtokové poměry se budou odvíjet od množství zastavěných ploch a ploch zeleně v území, dále od hydrogeologických podmínek lokality, konkrétně od vhodnosti k zasakování.

Z hlediska nároku na realizaci zastavěných ploch je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy pro danou funkční plochu SV a stávající kód míry využití území D stanoven koeficient zastavěné plochy 0,16 – 0,40, což je realizace max. 4 555 m² – 11 387 m² ploch, které je možné zastavět nadzemními stavbami. Oproti tomu stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je pro danou funkční plochu SV stanoven kód míry využití území F, kterému odpovídá koeficient zastavěné plochy v rozsahu 0,23 – 0,47, je možné realizovat 6 548 m² – 13 380 m² ploch, které je možné zastavět nadzemními stavbami.

Minimální podíl započítatelných ploch zeleně je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy pro danou funkční plochu SV s kódem míry využití území D stanoven dle koeficientu zeleně v rozsahu 0,35 – 0,55, to odpovídá min. 9 964 m² – 15 657 m² započítatelných ploch zeleně. Ve stavu po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je pro danou funkční plochu SV stanoven kód míry využití území F, kterému odpovídá koeficient zeleně v rozsahu 0,25 – 0,45 je možné realizovat min. 7 117 m² – 12 811 m² započítatelných ploch zeleně.

Z výše uvedeného lze konstatovat, že uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 dojde k nárůstu podílu maximálních ploch, které bude možné zastavět nadzemními stavbami a dále dojde k poklesu minimálního podílu započítatelných ploch zeleně v území, které bude požadováno realizovat. S ohledem na toto zjištění lze tedy usuzovat, že může dojít k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v území, ale pouze na lokální úrovni.

Přirozený povrchový odtok je ve stávajícím stavu v zájmovém území silně antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů a komunikací, respektive kanalizací. Převážná většina řešeného území je zastavěna, nebo jej tvoří zpevněné plochy. V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy tak v konečném důsledku nelze předpokládat negativní ovlivnění odtokových poměrů a jakosti vod oproti současnému stavu území. Ovlivnění těchto charakteristik se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, respektive hlavního funkčního využití staveb a činností v území, včetně množství zastavěných ploch a realizovaných ploch zeleně, dále od řešení případného zasakování dešťových vod na lokalitě atd.

Vlivy na flóru a faunu

Flóra a fauna

V důsledku uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 lze očekávat tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. Místní flóra má podobu městské zeleně. S ohledem na stávající stav řešeného území, kdy převážná část ploch je zastavěna a zeleň tvoří doplňující funkci v podobě drobných fragmentů, nelze vliv navržené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 vyhodnotit jako negativní.

Vzhledem k charakteru a vegetačnímu pokryvu území posuzované úpravy není očekáváno její osídlení náročnějšími druhy živočichů. Vegetace posuzované úpravy je druhově chudá. I v tomto případě nelze vliv navržené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 vyhodnotit jako negativní.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V katastrálním území Radotín, v němž se předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, se dle nálezové databáze AOPK ČR předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to jak obratlovců, tak bezobratlých. V severovýchodní části předmětného území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován výskyt krahujce

obecného (*Accipiter nisus*). Daná lokalita však není jeho hnízdním biotopem. S ohledem na charakter posuzovaného území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde převážná část území je zastavěna a zeleň tvoří doplňující funkci v podobě menších fragmentů (především uliční zeleň), je celkový potenciál výskytu ZCHD v předmětném území malý.

Za daného předpokladu, že v souvislosti s uplatněním navržené úpravy územního plánu dojde k navýšení míry využití území, je možné predikovat i pokles celkového množství zeleně oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkové množství zeleně v území se však bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska nároku na realizaci zelených ploch je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy pro danou funkční plochu SV a stávající kód míry využití území D stanoven požadovaný koeficient zeleně v rozsahu 0,35 – 0,55, což je realizace min. 9 964 m² – 15 657 m² započitatelných ploch zeleně. Oproti tomu stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1237/01, kde je pro danou funkční plochu SV stanoven kód míry využití území F, kterému odpovídá koeficient zeleně v rozsahu 0,25 – 0,45, je možné realizovat min. 7 117 m² – 12 811 m² započitatelných ploch zeleně. Uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy tak dojde k poklesu min. podílu započitatelných ploch zeleně v území, které bude požadováno realizovat.

V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění flóry a fauny, která se v řešeném území nachází v současném stavu. Z hlediska ovlivnění flóry a fauny lze stav s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 v porovnání se stavem bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit jako mírně negativní. Výhledový stav zeleně v řešeném území pak bude vyplývat z architektonického návrhu konkrétního záměru, respektive z návrhu sadových úprav.

Vlivy na ochranu přírody

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území ani přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V širším okolí zájmového území se nachází CHKO Český kras, jehož hranice jsou vzdáleny přibližně 300 m západně od předmětného území úpravy. Přibližně 300 m severním směrem od zájmového území se rozkládá přírodní park Radotínsko-Chuchelský háj a přírodní památka Radotínské skály. Přibližně 900 m severním směrem od předmětného území úpravy se nalézá přírodní rezervace Slavičí údolí.

Do zájmového území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahují žádné významné krajinné prvky ani registrované významné krajinné prvky dané ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V zájmovém území ani jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné památné stromy definované § 46 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s výše uvedeným lze konstatovat, že uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 nelze očekávat jakékoli negativní ovlivnění zvláště chráněných území, přírodních parků, významných krajinných prvků či památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území řešené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 se nenachází žádný skladební prvek územního systému ekologické stability. Nejbližším prvkem ÚSES je nefunkční regionální biocentrum (R2/22) vedoucí podél řeky Berounky vzdálené přibližně 300 m od zájmové lokality. Přibližně ve stejné vzdálenosti západním směrem se

nachází v rámci CHKO Český kras funkční regionální biocentrum (R1/23) a uvnitř přírodní památky Radotínské skály se nachází funkční lokální biocentrum (L1/222). Přibližně ve vzdálenosti 850 m jihozápadně a 500 m západně od řešeného území se nachází osa nadregionálního biokoridoru (N4/6).

Předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí vymezeného celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně, přesněji návrh celoměstského systému zeleně se nachází ve vzdálenosti cca 300 – 400 m západně až severně směrem od předmětného území. Dále pak přibližně 300 m jižně od zájmového území předmětné úpravy se nalézá celoměstský systém zeleně (návrh) který vede podél řeky Berounky. S ohledem na výše uvedené lze konstatovat, že celoměstský systém zeleně nebude posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy dotčen.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho širším okolí se nenachází žádné chráněné území (lokality) evropského významu NATURA 2000. Nejbližší evropsky významnou lokalitou je EVL Lochkovský profil, která je vzdálena přibližně 1,9 km severozápadně od zájmového území představované úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění lokalit soustavy NATURA 2000 (viz kap. B).

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

Základním podkladem pro vyhodnocení vlivů navrhovaných úprav na krajinný ráz hl. m. Prahy byla samostatná studie vymezení Oblastí krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu) a Míst krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 18 – Oblast krajinného rázu).

Na území hl. m. Prahy bylo vymezeno 50 oblastí krajinného rázu. Za základ jejich vymezení přitom byla vzata převažující výšková hladina Středočeské tabule 300 – 400 m n. m., mírně se svažující k severu. Tato mírně zvlněná plošina vytváří svými sníženinami základní trasy hydrologické sítě Prahy.

Pro všechny oblasti krajinného rázu jsou definována doporučení, jež by měla být při uplatňování všech posuzovaných úprav respektována. Respektování daných doporučení ve vazbě na posuzované úpravy je provedeno v následujícím textu.

Krajinný ráz

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 1 – Radotínské údolí Berounky (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá řešené území zhruba ze 2/3 do lokality klasifikované sníženou krajinářskou hodnotou. Zhruba 1/3 zájmového území se nachází v lokalitě s významnou krajinářskou hodnotou. Niže jsou uvedeny hodnoty, požadavky na jejich ochranu a doporučení, které by měly být dle výše citovaného preventivního hodnocení krajinného rázu v rámci nových záměrů respektovány.

Hodnoty a jejich ochrana:

Výrazná, díky kontrastu rovné nivy k vedutám svahů, rázovitá krajina, na severu chráněná CHKO Český kras, na východě částečně přírodním parkem Modřanská rokle – Cholupice. Niva nebezpečně zastavována industriálními

areály, svahy pod stálým tlakem výstavby rodinných domů. Zastavění široké nivy Berounky je přitom velmi nebezpečné i z protipovodňového hlediska. Tvrzení nezodpovědné části vodohospodářů o možné absolutní protipovodňové ochraně jejích částí jsou nepodložené a vyvrací je jak nedávné, tak i historické zkušenosti (sama Berounka několikrát radikálně změnila své koryto). Další výstavba rodinných domů ve svazích nad nivou ohrožuje celkový obraz krajiny a může tak poškodit obytnost oblasti pro všechny zdejší obyvatele.

Doporučení:

Za klíčové úkoly v celku je možno označit omezování kobercových zahrádkářských lokalit a nové výstavby rodinných domků na všech vedutách, a stavební uzávěru na nivu Berounky v hájitelné podobě.

Navrhovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy respektuje hodnoty, jejich ochranu a doporučení definované pro dotčenou oblast krajinného rázu č. 1 – Radotínské údolí Berounky. Ve vztahu k navýšení koeficientu míry využití území (viz tabulka č. 10) lze v případě naplnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírně vyšší vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu. Tento vliv se však projeví pouze v lokálním měřítku (místě krajinného rázu). Posuzovaná úprava je navržena s ohledem na kritéria ochrany krajinného rázu dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu posuzovaného území se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Urbanistická koncepce

Posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy je situována v intravilánu hl. m. Prahy, v zastavěném území k. ú. Radotín. Řešené území se nachází mimo ochranné pásmo Pražské památkové rezervace. Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit z hlediska využití území jako území nerušící výroby, dílen a drobných skladů, obchodů jako jsou stavebniny a autobazary, zásobování teplem, plochy manipulační a obslužné, parkoviště vybraná, nevyužívané plochy, městská správa, služby komunální, ulice, silnice, pěší prostranství a parkově upravené plochy.

Zájmové území posuzovaného záměru má městský charakter, krajina je velmi silně antropogenně ovlivněna. Území je výrazně ovlivněno novodobými zásahy a celoměstsky významnými prvky dopravní infrastruktury, konkrétně tratí č. 171 Praha – Beroun a železniční stanicí Praha – Radotín.

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit z hlediska struktury území do lokality č. 163 – Radotín. Typický počet podlaží v této lokalitě je 4 a maximální počet podlaží 12.

Na tuto lokalitu bezprostředně navazuje lokalita č. 681 – Nádraží Radotín. Typický a maximální počet podlaží v této lokalitě je 2.

Z hlediska kompozičního a kulturně-historického lze na základě informací uvedených v ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) konstatovat, že území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do cenných urbanistických souborů, exponovaných území, architektonicky cenných staveb ani dominantních vrchů a ostrohů.

V souvislosti s výše uvedenými urbanistickými charakteristikami zájmové lokality i jejího okolí lze předpokládat, že budou platné i pro horizont naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy. Toto lze předpokládat vzhledem ke skutečnosti, že se v lokalitě Radotín ani Nádraží Radotín nenachází žádné významné transformační plochy. Transformační plochy se nenachází ani v bezprostřední blízkosti těchto lokalit.

Na základě výše uvedených urbanistických charakteristik zájmové lokality i jejího okolí a ve vztahu k posuzovanému navýšení koeficientu míry využití území (viz tabulka č. 10) nelze předpokládat negativní ovlivnění urbanistických charakteristik. Navrhovaná úprava se projeví pouze na lokální úrovni.

S ohledem na to, že se v předmětném území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází plochy brownfields (plocha brownfield Bývalá akumulátorka a plocha brownfield Na Betonce), může v souvislosti s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dojít k celkové regeneraci těchto ploch, což je jednoznačně pozitivní dopad.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

Zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází z hlediska makroklimatu v teplé klimatické oblasti. Podle Mapy bonity klimatu se předmětné území nachází v oblasti s přijatelnou bonitou klimatu. Z hlediska přirozené ventilace území se lokalita řadí do bonity s lepší kvalitou přirozené ventilace.

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01, kterou se stanovuje rozšíření prostorové regulace – navýšení míry využití území, lze očekávat, že dojde k poklesu minimálního podílu započítatelných ploch zeleně a rozšíření maximální zastavitelné plochy nadzemními stavbami (viz tabulka č. 10), než stanovuje současný platný ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat nanejvýše mírné ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Vliv na celkové makroklima i mezoklima bude zanedbatelný. Větší podíl zastavěných ploch a potenciálně nižší podíl zeleně v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, může představovat určité, maximálně pak mírné ovlivnění mikroklimatu posuzovaného území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivy na znečištění ovzduší

Problematika výhledového stavu znečištění ovzduší s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Příspěvky posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou porovnávány vždy ve vztahu k naplněnosti stávajících funkčních ploch platného ÚP SÚ hl. m. Prahy v jednotlivých posuzovaných lokalitách. Vždy je tedy porovnávána tzv. nulová varianta (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) vs. aktivní varianta (stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Oxid dusičitý

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo 21 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 18 – 23 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,10 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do 0,05 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 58 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Suspendované částice frakce PM₁₀

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo 22 – 23 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty 17 – 25 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,45 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do 0,10 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ je stanoven ve výši 40 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 63 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Suspendované částice frakce PM_{2,5}

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo 15,5 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 13,5 – 16,5 µg.m⁻³. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,10 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do 0,04 µg.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{2,5} je stanoven ve výši 20 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 83 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Benzen

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo 0,50 µg.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,40 – 0,55 µg.m⁻³. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,030 µg.m⁻³, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do 0,010 µg.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 µg.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 11 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Benzo[a]pyren

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo 1,10 ng.m⁻³. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,40 – 1,15 ng.m⁻³. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,0025 ng.m⁻³, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do 0,0010 ng.m⁻³.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu je stanoven ve výši 1 ng.m⁻³. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace v části území nad touto hodnotou. Vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý (nejvýše 0,25 % imisního limitu) a celkovou situaci nijak znatelně neovlivní.

Shrnutí

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že jsou příspěvky posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 k imisní zátěži území akceptovatelné.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Problematika výhledového stavu akustické situace s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

V rámci textů týkajících se příspěvků k akustické situaci v zájmovém území je vždy porovnávána tzv. nulová varianta (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) vs. aktivní varianta (stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Ve vymezeném území lze předpokládat navýšení provozu automobilové dopravy v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Z výsledků výpočtů vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s úpravou i bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází ke zhoršení akustické situace v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 u kontrolních výpočtových bodů situovaných u komunikací Strážovská, Karlická a Zderazská. U ostatních výpočtových bodů situovaných u komunikací Na Betonce, Prvomájová, K Cementárně, Pod Klapicí, Výpadová a Vrážská lze předpokládat zhoršení akustické situace (od 0,1 do 1,3 dB v denní době a od 0,1 do 1,0 dB v noční době) v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01. V těchto bodech však budou ve stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy dodrženy platné hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb. Výpočet akustické situace ze silniční dopravy pro stav bez úpravy a pro stav s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně rozebrán v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se v denní době vypočtené hodnoty L_{Aeq,T} z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 46,4–69,8 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 40,1–62,4 dB.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s úpravou č. U 1237/01 se v denní době vypočtené hodnoty L_{Aeq,T} z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 47,7–69,8 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 41,1–62,5 dB.

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu s úpravou i bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 prokázal dodržení platných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době v bodech M1 až M3 (ulice na Betonce a Prvomájová), M5 (ulice K Cementárně), M6 (ulice Pod Klapicí) a M10 až M12 (ulice Vrážská a Výpadová). Ve výpočtových bodech M4 (ulice Strážovská) a M7 až M9 (Karlická a Zderazská) nedochází ke zhoršení akustické situace v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01.

Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích. Hluk z výstavby záměrů umístovaných v posuzované ploše, a s tím související provoz staveništní dopravy, nesmí způsobit překračování příslušných hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Funkční využití plochy úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato funkční plocha pro umístování chráněných staveb přijatelná za předpokladu respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ. Navrhované chráněné objekty ve vymezené funkční ploše by měly být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Úprava č. U 1237/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto úpravu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Vlivy z hlediska vibrací

Uplatněným samotné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací. Nárůst intenzit automobilové dopravy, která se částečně podílí na vzniku vibrací, nebude mít významný vliv na posílení tohoto faktoru.

Vliv na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládání s odpady

Odpady

V kontextu s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 je možné očekávat standardní druhy odpadů typické pro městské prostředí a danou funkci SV, v rámci níž se předpokládá zastoupení následujících funkcí: bydlení, administrativa, obchody apod. Lze předpokládat, že uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vzhledem k velikosti řešeného území, tedy i předpokládanému navýšení počtu uživatelů území (viz tabulka č. 11) oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, bude představovat pro zájmové území vyšší nároky z hlediska produkce odpadů. Produkce odpadů ve stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy může představovat pro předmětné území mírně vyšší riziko, než ve stavu bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však očekávat, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Nakládání s odpady bude probíhat klasickým způsobem, to znamená shromažďování a odstraňování odpadů dle systému hl. m. Prahy. Při nakládání s odpady bude nutné vycházet z obecně závazné vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, o odpadech.

Finální místa odstranění odpadů (tj. skládka, spalovna) a místa kam bude odpad odvážen za účelem využití (např. recyklace) je nutné stanovit v rámci podrobnější dokumentace konkrétního návrhu v navazujících fázích projektových příprav.

Staré zátěže území a kontaminované plochy

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území ani v jeho širším okolí nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Staré ekologické zátěže v zájmovém území nejsou očekávány. Uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných míst.

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

K hlavním faktorům, které jsou významné z hlediska vlivu na zdraví obyvatel, patří hluk a znečištění ovzduší.

Na základě vypracovaného Akustického posouzení (příloha č. 1 dokumentace VVURÚ) a Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší (příloha č. 3 dokumentace VVURÚ) bylo zpracováno hodnocení zdravotních rizik z expozice hlukem (příloha č. 2 VVURÚ) a z expozice chemickým látkám v ovzduší (příloha č. 3 dokumentace VVURÚ).

Ovzduší

Problematika zdravotních rizik související s nárůstem imisní zátěže v zájmovém území je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ.

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik pro posuzovanou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Jednotlivé ukazatele zdravotních rizik, které vychází z projektu HRAPIE (WHO, 2013) jsou pro jednotlivé polutanty podrobně definovány v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO_2

U míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byla vypočtena změna vlivem hodnocené úpravy na úrovni okolo jedné tisíce nového případu. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to nejvýše v řádu desítek nového případu. Hodnocená úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{10} a $PM_{2,5}$

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují v řádu miliontin nového případu v celé dotčené populaci. V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni desítek nového případu. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností se nárůst pohybuje nejvýše v řádu desítek nového případu. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy budou i v nejméně dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečištění.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže v prostoru obytné zástavby do $0,030 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $1,8 \times 10^{-7}$ (1 případ na více než 5,5 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Vlivem hodnocené úpravy lze očekávat v prostoru s obytnou zástavbou nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,0025 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $2,18 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na téměř 4,6 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Hluk

Podkladem pro posouzení vlivu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 na zdravotní rizika z expozice hlukem bylo akustické posouzení, které vyhodnocuje tuto úpravu na základě předběžných výpočtů akustické situace. Posouzení vlivů úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je s ohledem na rozsah akustického posouzení rovněž provedeno formou předběžných odhadů míry rizika nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele s odbornými komentáři a upozorněním na případná rizika vyplývající z navrhované úpravy ve vztahu k možnému ovlivnění veřejného zdraví exponovaných obyvatel hlukem ze zdrojů souvisejících s navrhovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Problematika navýšení zdravotních rizik související s nárůstem hluku v zájmovém území je podrobně řešena v příloze č. 2 dokumentace VVURÚ.

Na základě provedené charakterizace rizika, která je podrobně rozebrána v příloze č. 2 dokumentace VVURÚ lze vyslovit předpoklad, že realizací úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 nebude docházet k významnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele a úprava je z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelná.

Úprava č. U 1237/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování podmínek uvedených v kap. A.8. a příloze č. 2 dokumentace VVURÚ z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelná.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

Zájmové území představované úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 leží mimo Pražskou památkovou rezervaci i mimo ochranné pásmo Pražské památkové rezervace. Od ochranného pásma Pražské památkové rezervace je řešené území vzdáleno více jak 5 500 m.

V zájmovém území se nenacházejí žádné nemovité kulturní památky. Přibližně 80 m jihozápadně od řešené lokality se nachází nemovitá kulturní památka rodinného domu. Jde o původně barokní mlýn, jenž byl v roce zásadně přestavěn. Zhruba 250 m jižně od zájmového území se nachází nemovitá kulturní památka kostel sv. Petra a Pavla.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN I., tj. území s pozitivně prokázáním a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Jedná se o intravilán Radotína (karta UAN č.: 12-42-06/1).

V souvislosti s výše uvedeným lze konstatovat, že uplatněným předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 nelze očekávat negativní ovlivnění kulturní a historické charakteristiky a památkové ochrany města. S ohledem na kategorii UAN I., ve které se předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází je potřeba, že by došlo k archeologickému nálezu postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Úprava č. U 1287/01

Úpravou č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy se stanovuje změna prostorové regulace zastavitelného území, tj. dochází k navýšení míry využití území. Z toho vyplývají i vlivy na jednotlivé složky životního prostředí popsané dále v textu.

Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je v předmětné ploše SV (všeobecně smíšené) stanoven směrný kód míry využití území D. Předmětem úpravy č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy je v této ploše s funkčním využitím SV nově stanoven kód míry využití území G. V tabulce níže jsou pro stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav s navrhovanou úpravou č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy uvedeny míry využití území, které odpovídají daným kódům míry využití území.

Tabulka 12 Míry využití řešeného území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01

Úprava č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – plocha úpravy 10 240 m ²		
	Stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy	Stav s navrhovanou úpravou č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy
	Kód míry využití území D	Kód míry využití území G
Koeficient podlažních ploch (KPP)	0,8	1,8
Max. kapacita funkční plochy (HPP v m ²)	8 192	18 432
Koeficient zeleně (KZ)	0,35 – 0,55	0,25 – 0,45
Min. podíl započitatelných ploch zeleně v území (m ²)	3 584 – 5 632	2 560 – 4 608
Koeficient zastavěné plochy (KZP)	0,16 – 0,40	0,23 – 0,45
Max. plocha, kterou je možné zastavět nadzemními stavbami (m ²)	1 638 – 4 096	2 355 – 4 608

Úprava č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – plocha úpravy 10 240 m ²		
	Stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy	Stav s navrhovanou úpravou č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy
	Kód míry využití území D	Kód míry využití území G
Podlažnost	≤2 – 5+	≤4 – 8+

Zdroj: EKOLA group, spol. s r.o.

Tabulka 13 Předpokládaná maximální intenzita generované automobilové dopravy a odhadované počty obyvatel/osob v řešeném území – stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01

Úprava č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy – plocha úpravy 10 240 m ²		
	Stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy	Stav s navrhovanou úpravou č. U 1020/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy
	Kód míry využití území D	Kód míry využití území G
Odhadovaný max. počet obyvatel/osob	Cca 250	Cca 550
Předpokládaná max. intenzita generované dopravy (příjezdy a odjezdy vozidel za 24 h)	Cca 135 / 135 OA Cca 1 / 1 NA	Cca 295 / 295 OA Cca 3 / 3 NA

Zdroj: EKOLA group, spol. s r.o.

* Odhadovaný maximální počet obyvatel či osob byl proveden na základě odborné analýzy (EKOLA group, spol. s r.o., 2018).

** Stanovení maximální intenzity generované dopravy bylo provedeno na základě odborné analýzy (ETC, s.r.o., 2018).

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické, hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírně intenzivnější zásah do horninového prostředí, geologického a hydrogeologického prostředí a půdy oproti současnému stavu. Zásah do výše uvedených charakteristik bude probíhat pouze na lokální úrovni, a to především v souvislosti se stavební činností. Velikost zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Morfologie terénu byla v minulosti ovlivněna antropogenními zásahy. Tyto zásahy jsou v lokalitě zřejmé, především pak v podobě stávající zástavby a zpevněných ploch. Širší navazující území představuje průmyslovou lokalitu, která v současné době prochází výraznou transformací. Na základě těchto skutečností a vzhledem k míře využití území (viz tabulka č. 12) lze konstatovat, že navržená úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 významně neovlivní morfologii terénu řešeného území a také ani blízkého okolí.

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významně negativní ovlivnění horninového prostředí, geologického a hydrogeologického prostředí a půdy oproti stavu bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, tj. dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla. Žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany ani přírodních zdrojů nelze v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Významné terénní úpravy se v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají. Ke změně místní topografie nedojde. Stávající území je celé rovinaté. Vlivem realizace záměru v souladu s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění stability terénu. Uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k ohrožení řešeného území svahovými nestabilitami, poddolováním, sesuvy ani jinými svahovými deformacemi.

Radon

Plocha zájmového území spadá do kategorie se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V případě uplatnění posuzované ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno novou zástavbu ochránit před pronikáním půdního radonu. Ve fázi projektových příprav záměru bude vhodné provést měření půdního radonu.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se celé zájmové území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v současně zastavěném území.

Dle výpisu z Katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha. Zájmová lokalita je ve stávajícím stavu téměř kompletně zastavěna nebo tvořena zpevněnými plochami s výjimkou západního a severního okraje předmětného území.

Uplatněným posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zaboru pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa. Žádný z výše uvedených pozemků se v předmětném území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází.

Vlivy na znečištění půdy

V důsledku uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné ovlivnění kvality půdy. K lokálnímu ovlivnění kvality a znečištění půdy může dojít např. v souvislosti se stavební činností či provozem konkrétního záměru. Celkově lze konstatovat, že oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde uplatněním předmětné úpravy č. U 1287/01 k odlišnému vlivu na znečištění půdy.

Vlivy na vodní režim

Celé zájmové území podléhající předmětné úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v intravilánu města, v území dotčeném antropogenní činností. Nelze tedy hovořit o vlivu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na přirozený vodní režim, ale o vlivu na stávající vodní režim.

V území představovaném úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešenému území je říčka Rokytka, která je vzdálena cca 150 m severně od zájmového území. Zájmová lokalita neleží v žádné kategorii záplavového území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Zájmové území spadá do hydrologického povodí 1-12-01 Vltava od Berounky po Rokytka a Rokytka. Dále pak náleží do dílčího povodí Dolní Vltavy. Předmětné území ani jeho širší okolí se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ).

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy č. 1287/01 nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových a podzemních vod, ovlivnění odtokových poměrů na lokální úrovni však nelze vyloučit.

S ohledem na uplatňovanou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 může v souvislosti s rozšířením prostorové regulace - navýšením míry využití území, která je předmětem navrhované úpravy, dojít k ovlivnění odtokových poměrů v území. Tyto odtokové poměry se budou odvíjet od množství zastavěných ploch a ploch zeleně v území, dále od hydrogeologických podmínek lokality, konkrétně od vhodnosti k zasakování.

Z hlediska nároku na realizaci zastavěných ploch je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy pro danou funkční plochu SV stávající kód míry využití území D stanoven koeficient zastavěné plochy 0,16 – 0,40, což je realizace max. 1 638 m² – 4 096 m² ploch, které je možné zastavět nadzemními stavbami. Oproti tomu stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je pro danou funkční plochu SV stanoven kód míry využití území G, kterému odpovídá koeficient zastavěné plochy v rozsahu 0,23 – 0,45, je možné realizovat 2 355 m² – 4 608 m² ploch, které je možné zastavět nadzemními stavbami.

Minimální podíl započítatelných ploch zeleně je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy pro danou funkční plochu SV s kódem míry využití území D stanoven dle koeficientu zeleně v rozsahu 0,35 – 0,55, to odpovídá min. 3 584 m² – 5 632 m² započítatelných ploch zeleně. Ve stavu po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde je pro danou funkční plochu SV stanoven kód míry využití území G, kterému odpovídá koeficient zeleně v rozsahu 0,25 – 0,45 je možné realizovat min. 2 560 m² – 4 608 m² započítatelných ploch zeleně.

Z výše uvedeného lze konstatovat, že uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 dojde k nárůstu podílu maximálních ploch, které bude možné zastavět nadzemními stavbami a dále dojde k poklesu minimálního podílu započítatelných ploch zeleně v území, které bude požadováno realizovat. S ohledem na toto zjištění lze tedy usuzovat, že může dojít k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v území, ale pouze na lokální úrovni.

Přirozený povrchový odtok je ve stávajícím stavu v zájmovém území antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů a komunikací, respektive kanalizací. Zájmová lokalita je téměř kompletně zastavěna, nebo je tvořena zpevněnými plochami, výjimkou je západní a severní okraj území, kde se nacházejí dřeviny a travní porost. V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy tak v konečném důsledku nelze předpokládat významné negativní ovlivnění odtokových poměrů a jakosti vod oproti současnému stavu území. Ovlivnění těchto charakteristik se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, respektive hlavního funkčního využití staveb a činností v území, včetně množství zastavěných ploch a realizovaných ploch zeleně, dále od řešení případného zasakování dešťových vod na lokalitě apod.

Vlivy na flóru a faunu

Flóra a fauna

V důsledku uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 lze očekávat tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. Zájmová lokalita je ve stávajícím stavu téměř kompletně zastavěna, či je tvořena zpevněnými plochami s výjimkou západního a severního okraje předmětného území, kde se nacházejí dřeviny a travní porost. S ohledem na stávající stav řešeného území, tak nelze vliv navržené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 vyhodnotit jako negativní.

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR se v území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V katastrálním území Vysočany, v němž se předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, se dle nálezové databáze AOPK ČR předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to jak obratlovců, tak bezobratlých. S ohledem na charakter posuzovaného území

předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde převážná část území je téměř zastavěna, pouze při západní a severním okraji území se nachází vzrostlé dřeviny s travními porosty, je potenciál výskytu ZCHD v předmětném území malý.

Za daného předpokladu, že v souvislosti s uplatněním navržené úpravy územního plánu dojde k navýšení míry využití území, je možné predikovat i pokles celkového množství zeleně oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkové množství zeleně v území se však bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska nároku na realizaci zelených ploch je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy pro danou funkční plochu SV a stávající kód míry využití území D stanoven požadovaný koeficient zeleně v rozsahu 0,35 – 0,55, což je realizace min. 3 584 m² – 5 632 m² započítatelných ploch zeleně. Oproti tomu stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01, kde je pro danou funkční plochu SV stanoven kód míry využití území G, kterému odpovídá koeficient zeleně v rozsahu 0,25 – 0,45, je možné realizovat min. 2 560 m² – 4 608 m² započítatelných ploch zeleně. Uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k poklesu min. podílu započítatelných ploch zeleně v území, které bude požadováno realizovat.

V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění flóry a fauny, která se v řešeném území nachází v současném stavu. Z hlediska ovlivnění flóry a fauny lze stav s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 v porovnání se stavem bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit jako mírně negativní. Výhledový stav zeleně v řešeném území bude vyplývat z architektonického návrhu konkrétního záměru, respektive z návrhu sadových úprav.

Vlivy na ochranu přírody

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje žádné zvláště chráněné území ani přírodní park podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V širším okolí zájmového území se nalézá přírodní park Smetanka, který je vzdálený přibližně 650 m jihovýchodně od hranice předmětné lokality úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné významné krajinné prvky ani registrované významné krajinné prvky dané ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V bližším okolí se pak nachází lesy zvláštního určení, které jsou lokalizovány přibližně 600 m jižně od zájmového území.

V zájmovém území ani jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné památné stromy definované § 46 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s výše uvedeným lze konstatovat, že uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 nelze očekávat jakékoli negativní ovlivnění zvláště chráněných území, přírodních parků, významných krajinných prvků či památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území řešené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 se nenachází žádný skladební prvek územního systému ekologické stability. Přibližně 800 m východně od předmětného území se nachází nefunkční lokální biocentrum (L2/83) a přibližně ve vzdálenosti 900 m jižně leží funkční lokální biocentrum (L1/85). Zhruba 150 m severně od předmětného území prochází nefunkční lokální biokoridor (L4/255), který kopíruje tok říčky Rokytky.

Předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí vymezeného celoměstského systému zeleně. Přibližně 30 m severně od řešeného území se nachází celoměstský systém zeleně (návrh), který vede převážně podél Rokytky. Dále pak cca 650 m jihovýchodně se v rámci přírodního parku Smetanka nachází plochy návrhu celoměstského systému zeleně. S ohledem na výše uvedené lze konstatovat, že celoměstský systém zeleně nebude posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy dotčen.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho širším okolí se nenachází žádné chráněné území (lokality) evropského významu NATURA 2000. Nejbližší evropsky významnou lokalitou je EVL Praha - Letňany, která je vzdálena cca 2,7 km jihovýchodně od zájmového území představované úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění lokalit soustavy NATURA 2000 (viz kap. B).

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

Základním podkladem pro vyhodnocení vlivů navrhovaných úprav na krajinný ráz hl. m. Prahy byla samostatná studie vymezení Oblastí krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu) a Míst krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 18 – Oblast krajinného rázu).

Na území hl. m. Prahy bylo vymezeno 50 oblastí krajinného rázu. Za základ jejich vymezení přitom byla vzata převažující výšková hladina Středočeské tabule 300 – 400 m n. m., mírně se svažující k severu. Tato mírně zvlněná plošina vytváří svými sníženinami základní trasy hydrologické sítě Prahy.

Pro všechny oblasti krajinného rázu jsou definována doporučení, jež by měla být při uplatňování všech posuzovaných úprav respektována. Respektování daných doporučení ve vazbě na posuzované úpravy je provedeno v následujícím textu.

Krajinný ráz

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 8 – Vysočanská kotlina (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá řešené území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou. Nižší jsou uvedeny hodnoty, požadavky na jejich ochranu a doporučení, které by měly být dle výše citovaného preventivního hodnocení krajinného rázu v rámci nových záměrů respektovány.

Hodnoty a jejich ochrana:

Typická a rázovitá průmyslová krajina 19. a první poloviny 20. století s cennými partiemi. Svahy na jihu i na severu jsou částečně narušovány výstavbou a zahrádkami.

Doporučení:

Je třeba zachovat a chránit vybrané prostory starých továrních prostorů a historických jader, včetně blokové zástavby. Zvláštní ochranu zasluhují veduty svahů na jihu i severu, které je třeba chránit před vícepodlažní zástavbou a doplnit ozelenění některých partií, zejména Rokytky.

Navrhovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy respektuje hodnoty, jejich ochranu a doporučení definované pro dotčenou oblast krajinného rázu č. 8 – Vysočanská kotlina. Ve vztahu k navýšení koeficientu míry využití území (viz tabulka č. 12) sice lze v případě naplnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírně vyšší vliv na zákonná

kritéria ochrany krajinného rázu. Tento vliv se však projeví pouze v lokálním měřítku (místě krajinného rázu). Posuzovaná úprava je navržena s ohledem na kritéria ochrany krajinného rázu dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu posuzovaného území se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Urbanistická koncepce

Posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy je situována v intravilánu hl. m. Prahy, v zastavěném území k. ú. Vysočany. Řešené území se nachází těsně za hranicí (cca 150 m) ochranného pásma Pražské památkové rezervace. Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit z hlediska využití území jako nerušící výrobu, dílny, drobné sklady a dále drobně zasahuje do území, které je klasifikováno využitím devastovaná území bez staveb, deponie a ulice, silnice.

Zájmové území posuzovaného záměru má městský charakter, krajina je velmi silně antropogenně ovlivněna bývalými průmyslovými areály 19. a první poloviny 20. století, které jsou nyní postupně konvertovány především na administrativní, obytnou a obchodní funkci.

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit z hlediska struktury území do lokality č. 170 – Harfa areály a č. 51 - Harfa. Typický počet podlaží v těchto lokalitách je 2, respektive 5 a maximální počet podlaží 3, respektive 11.

Bezprostředně na řešené území navazuje také lokalita č. 170 – Nová Harfa s typickým počtem podlaží 6 a maximální počet podlaží 13.

Z hlediska kompozičního a kulturně-historického lze na základě informací uvedených v ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) konstatovat, že území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do cenných urbanistických souborů, exponovaných území, architektonicky cenných staveb ani dominantních vrchů a ostrohů.

Zájmové území se nachází v těsné blízkosti transformačních území Vysočany - Praga (kód P/30), Vysočany – Hloubětín – Poděbradská (P/73) a Vysočany – Ocelářská (P/53). Vzhledem k této skutečnosti lze v řešeném území a navazujících plochách předpokládat určité změny v urbanistické struktuře oproti stávajícímu stavu, které jsou však vzhledem k přítomnosti transformačních území žádoucí.

Na základě výše uvedeného nelze předpokládat negativní ovlivnění urbanistických charakteristik zájmového území ani blízkého okolí. Toto lze konstatovat i vzhledem k posuzovanému navýšení koeficientu míry využití území (viz tabulka č. 12), které se však projeví pouze na lokální úrovni.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

Zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází z hlediska makroklimatu v teplé klimatické oblasti. Podle Mapy bonity klimatu se předmětné území nachází v oblasti se zhoršenou bonitou klimatu. Z hlediska přirozené ventilace území se lokalita řadí do bonity s lepší kvalitou přirozené ventilace.

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01, kterou se stanovuje rozšíření prostorové regulace – navýšení míry využití území, lze očekávat, že dojde k poklesu minimálního podílu započitatelných ploch zeleně a rozšíření maximální zastavitelné plochy nadzemními stavbami (viz tabulka č. 12), než stanovuje současný platný ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat nanejvýše velmi mírné ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Vliv na celkové makroklima i mezoklima bude zanedbatelný. Větší podíl zastavěných ploch a potenciálně nižší podíl zeleně v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, může

představovat určité, maximálně mírné ovlivnění mikroklimatu posuzovaného území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivy na znečištění ovzduší

Problematika výhledového stavu znečištění ovzduší s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Příspěvky posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou porovnávány vždy ve vztahu k naplněnosti stávajících funkčních ploch platného ÚP SÚ hl. m. Prahy v jednotlivých posuzovaných lokalitách. Vždy je tedy porovnávána tzv. nulová varianta (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) vs. aktivní varianta (stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Oxid dusičitý

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo 23 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 21 – 26 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,040 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do 0,020 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 65 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Suspendované částice frakce PM₁₀

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo 23 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 20 – 28 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,08 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do 0,02 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 70 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Suspendované částice frakce PM_{2,5}

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo 15,0 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 14,0 – 16,5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,025 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do 0,005 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{2,5} je stanoven ve výši 20 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 83 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Benzen

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo 0,60 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí 0,50 – 0,90 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,008 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do 0,004 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši $5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 18 % limitní hodnoty, přičemž vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Benzo[a]pyren

Ve výchozím stavu byly v prostoru úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočteny hodnoty na úrovni okolo $0,70 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak byly vypočteny hodnoty v rozmezí $0,60 - 0,85 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Vlivem hodnocené úpravy byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni $0,0008 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$, a to přímo v prostoru úpravy. V širším okolí, podél navazujících komunikací byl vypočten nárůst zpravidla do $0,0005 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu je stanoven ve výši $1 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nejvýše na úrovni 85 % imisního limitu. Vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý (méně než 0,1 % imisního limitu) a celkovou situaci nijak znatelně neovlivní.

Shrnutí

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že jsou příspěvky posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 k imisní zátěži akceptovatelné.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Problematika výhledového stavu akustické situace s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

V rámci textů týkajících se příspěvků k akustické situaci v zájmovém území je vždy porovnávána tzv. nulová varianta (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) vs. aktivní varianta (stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Ve vymezeném území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírné navýšení provozu automobilové dopravy v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP, které je podrobně výpočtově rozebráno v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Z výsledků výpočtů vyplývá, že při navrhovaném dopravním zatížení ve výhledovém stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází ve většině kontrolních výpočtových bodů ke zhoršení akustické situace v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01. Mírné zhoršení akustické situace (do 0,2 dB v denní i noční době) v souvislosti s navrženou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy bylo prokázáno pouze u výpočtového bodu M3 (ulice Kabešova). Ve výpočtovém bodě M3 bylo zároveň prokázáno dodržení hygienického limitu v chráněném venkovním prostoru stavby.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 51,5–68,6 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 44,6–61,4 dB.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s úpravou č. U 1287/01 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 51,7–68,6 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 44,8–61,4 dB.

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu s úpravou i bez úpravy prokázal, že nedochází ke zhoršení akustické situace ve výpočtových bodech M1 (ulice K Žižkovu), M2 (ulice Freyova), M4 (ulice Českomoravská) a M5 (ulice Poděbradská) v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01. Ve výpočtovém bodě M3 (ulice Kabešova) bylo prokázáno dodržení platných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době.

Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích. Hluk z výstavby záměrů umístovaných v posuzované ploše, a s tím související provoz staveništní dopravy, nesmí způsobit překračování příslušných hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Funkční využití plochy úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato funkční plocha pro umístování chráněných staveb přijatelná za předpokladu respektování doporučení uvedených pro tuto úpravu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ. Navrhované chráněné objekty ve vymezené funkční ploše by měly být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Úprava č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Vlivy z hlediska vibrací

Uplatněným samotné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací. Nárůst intenzit automobilové dopravy (v daném případě především osobních vozidel), která se podílí na vzniku tohoto faktoru, bude z tohoto hlediska nevýznamný.

Vliv na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Odpady

V souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 je možné očekávat standardní druhy odpadů typické pro městské prostředí a danou funkci v rámci níž se předpokládá zastoupení následujících funkcí: bydlení, administrativa, obchody apod. Produkce odpadů při uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude vzhledem k předpokládané velikosti navýšení počtu uživatelů území (viz tabulka č. 13) oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat pro zájmové území ani širší území významné riziko. Nepředpokládá se, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Nakládání s odpady bude probíhat klasickým způsobem, to znamená shromažďování a odstraňování odpadů dle systému hl. m. Prahy. Při nakládání s odpady bude nutné vycházet z obecně závazné vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, o odpadech.

Finální místa odstranění odpadů (tj. skládka, spalovna) a místa kam bude odpad odvážen za účelem využití (např. recyklace) je nutné stanovit v rámci podrobnější dokumentace konkrétního návrhu v navazujících fázích projektových příprav.

Staré zátěže území a kontaminované plochy

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa.

Přibližně 50 m jižním směrem od zájmového území se nachází lokalita, na které byla potvrzena kontaminace. Jedná se o průmyslový areál o rozloze 3 ha, kde v minulosti probíhala výroba nátěrových hmot. V roce 2014 proběhl na lokalitě průzkum, kterým bylo zjištěno zejména extrémní znečištění zemin nenasurované zóny těžkými kovy a PCB s doprovodem BTEX a přítomnost volné fáze na hladině podzemní vody. Celkově kontaminace nereprezentuje aktuální zdravotní riziko ani rozpor s legislativou, avšak jde o obecný nesoulad se zájmy ochrany životního

prostředí. Cca 300 m severně od řešené lokality se rozkládá bývalý areál strojíren PRAGA, kde u většiny objektů byla zjištěna silná kontaminace stavebních konstrukcí, která je z převážné většiny tvořena ropnými látkami. Kontaminace je nad úroveň přípustných legislativních limitů. Nápravná opatření na lokalitě dosud nebyla zahájena. Dále se v městské čtvrti Vysočany do vzdálenosti 1 km od zájmové lokality nachází dalších 12 míst, u kterých byla evidována stará ekologická zátěž.

Uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných ploch.

S ohledem na blízkost kontaminovaných lokalit bude vhodné ve fázi projektových příprav spojených s konkrétním záměrem prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

K hlavním faktorům, které jsou významné z hlediska vlivu na zdraví obyvatel, patří hluk a znečištění ovzduší.

Na základě vypracovaného Akustického posouzení (příloha č. 1 dokumentace VVURÚ) a Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší (příloha č. 3 dokumentace VVURÚ) bylo zpracováno hodnocení zdravotních rizik z expozice hlukem (příloha č. 2 VVURÚ) a z expozice chemickým látkám v ovzduší (příloha č. 3 dokumentace VVURÚ).

Ovzduší

Problematika navýšení zdravotních rizik související s nárůstem imisní zátěže v zájmovém území je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ.

Na základě výpočtu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik pro posuzovanou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Jednotlivé ukazatele zdravotních rizik vychází z projektu HRAPIE (WHO, 2013).

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO_2

U míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byla vypočtena změna vlivem hodnocené úpravy v řádu desetitisícin nového případu. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to nejvýše na hranici jedné desetitisíciny nového případu. Hodnocená úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{10} a $PM_{2,5}$

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) se pohybují na hranici jedné miliontiny nového případu v celé dotčené populaci. V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni desetitisícin nového případu. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocený záměr způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, i v případě dnů s omezenou aktivitou a dnů s pracovní neschopností se nárůst pohybuje nejvýše na úrovni okolo desetininy nového případu. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzované úpravy budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Vlivem hodnocené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže v prostoru obytné zástavby do $0,008 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu

nejvýše $4,8 \times 10^{-8}$ (1 případ na téměř 21 milionů obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (v řádu desítek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Vlivem hodnocené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat v prostoru s obytnou zástavbou nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,0008 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $6,96 \times 10^{-8}$, což činí jeden případ na téměř 14,5 milionů obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Hluk

Podkladem pro posouzení vlivu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 na zdravotní rizika z expozice hlukem bylo akustické posouzení, které vyhodnocuje tuto úpravu na základě předběžných výpočtů akustické situace. Posouzení vlivů úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je s ohledem na rozsah akustického posouzení rovněž provedeno formou předběžných odhadů míry rizika nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele s odbornými komentáři a upozorněním na případná rizika vyplývající z navrhované úpravy ve vztahu k možnému ovlivnění veřejného zdraví exponovaných obyvatel hlukem ze zdrojů souvisejících s navrhovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Problematika navýšení zdravotních rizik související s nárůstem hluku v zájmovém území je podrobně řešena v příloze č. 2 dokumentace VVURÚ.

Z výsledků výpočtů vyplývá, že již ve stávajícím stavu jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám překračujícím 60 dB v denní době, 50 dB v noční době (v bodě M3 - Kabešova 943/4, Praha 9, 50 dB v denní době, 40 dB v noční době). Jedná se tedy o území již ve stávajícím stavu převážně významně zatížené hlukem ze silniční dopravy. Obyvatelé stávající zástavby jsou exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro prokázané nepříznivé účinky hluku a tedy v různé míře exponováni ve zvýšené míře nepříznivým účinkům hluku.

Na základě výsledků výpočtů uvedených v příloze č. 2 dokumentace VVURÚ lze očekávat u takto exponovaných obyvatel cca 5,3 – 24,5 % podíl obyvatel udávajících silné obtěžování hlukem ze silniční dopravy, vysoké rušení ve spánku hlukem ze silniční dopravy lze očekávat u cca 3,5 – 12,4 % obyvatel. V chráněném venkovním prostoru staveb dochází u čtyř výpočtových bodů k překračování prahové hodnoty 55 dB v L_{dn} pro zvyšující se riziko kardiovaskulárních onemocnění.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s úpravou č. U 1287/01 lze očekávat u takto exponovaných obyvatel cca 5,4 – 24,5 % podíl obyvatel udávajících silné obtěžování hlukem ze silniční dopravy, vysoké rušení ve spánku hlukem ze silniční dopravy lze očekávat u cca 3,6 – 12,4 % obyvatel. K navýšení podílu obyvatel obtěžovaných hlukem a subjektivně rušených ve spánku hlukem dochází u jednoho výpočtového bodu, úprava představuje navýšení v desetině procenta silně obtěžovaných a vysoce rušených ve spánku z celkového počtu exponovaných obyvatel. K dispozici nebyly údaje o počtu exponovaných obyvatel. S přihlédnutím ke zjištěným hladinám akustického tlaku ve stavu ÚP a jejich navýšení ve stavu s úpravou č. U 1287/01 lze navýšení podílů obyvatel obtěžovaných hlukem a subjektivně rušených ve spánku hlukem z dopravy posuzovat jako akceptovatelné.

V chráněném venkovním prostoru staveb dochází u čtyř výpočtových bodů k překračování prahové hodnoty 55 dB v L_{dn} pro zvyšující se riziko kardiovaskulárních onemocnění již ve stavu platného ÚP, realizací úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 nedochází k navýšení hladin akustického tlaku a tedy ovlivnění míry rizika kardiovaskulárních onemocnění u obyvatel zástavby reprezentované uvedenými výpočtovými body. U jednoho výpočtového bodu nepřekračuje hladina akustického tlaku v L_{dn} 55 dB. Lze předpokládat, že realizací úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy U

1287/01 nedojde k ovlivnění míry rizika kardiovaskulárních onemocnění u exponovaných obyvatel stávající zástavby v důsledku dlouhodobého působení hluku z dopravy.

Úprava č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování podmínek uvedených v kap. A.8. a příloze č. 2 dokumentace VVURÚ z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelná.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

Předmětné území úpravy č. U 1287/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází v Pražské památkové rezervaci ani v jejím ochranném pásmu. Ochranné pásmo Pražské památkové rezervace je od zájmové lokality vzdáleno zhruba 150 m západním směrem. Samotná Pražská památková rezervace je vzdálena od zájmového území cca 4 800 m.

V zájmovém území se nenacházejí žádné nemovité kulturní památky. Přibližně 600 m severovýchodně od řešené lokality je lokalizována nemovitá kulturní památka komín s límcem. Jedná se o tovární komín s výškou 40 m, který byl vybudován ve 20. letech 20. století v areálu strojírny Praga.

Podle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN II, tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují nebo byl prokázán zatím jen nespolehlivě; pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů 51-100 %.

V souvislosti s výše uvedeným lze konstatovat, že uplatněným předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 nelze očekávat negativní ovlivnění kulturní a historické charakteristiky a památkové ochrany města.

ZHODNOCENÍ DÉLKY TRVÁNÍ VLIVŮ ÚPRAV ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA JEDNOTLIVÉ SLOŽKY A CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Zhodnocení předpokládané délky trvání vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí je přehledně uvedeno v následující tabulce.

Tabulka 14 Identifikace délky trvání vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí

Vlivy na složky a charakteristiky životního prostředí	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	K/D	K/D	K/D	K/D
Vlivy na vodní režim	K/D	K/D	K/D	K/D
Vlivy na flóru a faunu	S/D	S/D	S/D	S/D
Vlivy na ochranu přírody	N	K/D	N	N
Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	D	D	D	D
Vlivy na klima a znečištění ovzduší	K/D	K/D	K/D	K/D
Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	K/D	K/D	K/D	K/D
Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady	D	D	D	D
Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	D	D	D	D
Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města	N	N	D	N

Stupnice hodnocení délky trvání vlivu:

- K Krátkodobé/přechodné působení vlivu
- S Střednědobé působení vlivu
- D Dlouhodobé působení vlivu
- N Nelze předpokládat působení vlivu

Krátkodobé či přechodné působení vlivů lze předpokládat především v souvislosti s případnou stavební činností v lokalitě předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Střednědobé délky trvání vlivů lze spatřovat především ve vztahu k ovlivnění flóry a fauny, a to v souvislosti s případnou stavební činností v území posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy. Obnova případné zeleně, resp. zapojení nově vniklých ploch zeleně bude představovat střednědobý až dlouhodobý horizont.

Dlouhodobé působení vlivů lze předpokládat u následujících složek a charakteristik ŽP: horninové prostředí, vodní režim, ochrana přírody, krajinný ráz a urbanismus, klima a znečištění ovzduší, fyzikální faktory ŽP, nakládání s odpady, zdravotní rizika a hodnoty kulturní a historické.

HODNOCENÍ KUMULATIVNÍCH A SYNERGICKÝCH VLVIVŮ

Lexikální význam slova „kumulativní“ odpovídá přídavnému jménu „hromadný“, slovo „synergický“ pak značí „společné působení, součinnost“ (Petráčeková V., Kraus J. a kol. *Akademický slovník cizích slov*. Academia: Praha, 1995, s. 437 a 725).

Dle rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012 lze pak kumulativními a synergickými vlivy z hlediska gramatického rozumět účinky vzniklé v důsledku hromadného nebo společného působení.

Rozdíl mezi oběma pojmy v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí je možno demonstrovat na následujících příkladech. Kumulativní (hromadný vliv) je dán součtem vlivů stejného druhu, např. více menších zdrojů oxidu dusičitého umístěných blízko sebe způsobí významný vliv na ovzduší „nahromaděním“ těchto emisí, přičemž při posuzování jednotlivých zdrojů izolovaně by takový vliv nemusel být shledán. Synergický (společný) vliv vzniká působením vlivů různého druhu a je od těchto vlivů odlišný, např. současné působení vícero zdrojů různých emisí (průmyslové objekty, povrchové doly, automobilová doprava, letecká doprava) může mít za následek vznik kyselých dešťů nebo kombinované vlivy na lidské zdraví (Cooper L. M. *Guidelines for Cumulative Effects Assessment in SEA of Plans*. EPMG Occasional Paper 04/LMC/CEA, Imperial College London, 2004, s. 4).

Podkladem pro následující hodnocení kumulativních a synergických vlivů byly mimo jiné odborné studie (příloha č. 1 – 3 dokumentace VVURÚ) a další schémata a analýzy v prostředí GIS, které umožnily kvantifikovat jednotlivé vlivy a jsou popsány dále v tomto textu.

Ve stanovisku odboru životního prostředí Magistrátu hl. m. Prahy dle § 47 odst. 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (č. j. MHMP 1415694/2016 ze dne 17. 8. 2016) nebyly stanoveny zvláštní požadavky na posouzení jednotlivých úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska posouzení kumulativních a synergických vlivů.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů:

Hodnocení kumulativních a synergických vlivů je provedeno ve dvou základních a šesti dílčích krocích.

Dvěma základními kroky jsou:

I. „Identifikace“ - Identifikace lokalit s možnými kumulativními a synergickými vlivy

II. „Vyhodnocení“ - Způsob hodnocení těchto vlivů

I. Metodika identifikace

Identifikace možných kumulativních a synergických vlivů je založena na prostorovém vymezení kumulace a synergie záměrů v území ve vztahu k jednotlivým složkám životního prostředí.

Grafickým výstupem identifikace možných kumulativních a synergických vlivů jsou následující výkresy hodnocení kumulativních a synergických vlivů v měřítku 1 : 45 000, 1 : 47 500 a 1 : 50 000 uvedené v příloze č. 5 dokumentace VVURÚ:

Výkres A.1 Nadlimitně zasažená území hlukem a látkami znečišťujícími ovzduší

Výkres A.2 Území potenciálního vzniku synergických vlivů hluku a znečištění ovzduší

Výkres B Ochrana přírody

Výkres C Kulturní památky a archeologie

Výkres D Horninové prostředí a povrchová voda

Skupiny byly vybrány takovým způsobem, aby potenciální negativní účinky kumulativních a synergických vlivů bylo možné snížit, resp. kompenzovat charakterově obdobnými ochrannými opatřeními (viz kap. A.8 dokumentace VVURÚ). Z hlediska působení synergických vlivů a jejich případného negativního vlivu na životní prostředí a zdraví obyvatel není opodstatněné zjišťovat např. synergické vlivy kombinace působení hluku, znečištění ovzduší (výkres A.2) a kulturních památek (výkres B), jelikož negativní vlivy na tyto složky životního prostředí jsou kompenzovatelné jinou skupinou ochranných opatření a kombinace jejich působení z hlediska synergických vlivů by neměla vliv na celkové závěry předkládaného hodnocení.

Slovní popis výkresů, metodika jejich tvorby a vyhodnocení a identifikace míst kumulativních a synergických vlivů je uvedeno dále v textu.

II. Metodika vyhodnocení

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů bylo v souladu s rozsudkem NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012 provedeno v šesti dílčích krocích. Jednalo se o následující kroky:

- 1) *Zjištění skutkového stavu životního prostředí* - Zjištěním skutkového stavu životního prostředí neboli současného stavu životního prostředí v řešeném území se zabývá kapitola A.3. dokumentace VVURÚ.
- 2) *Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny* - Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny je uveden v kapitole A.4. a A.6. dokumentace VVURÚ.
- 3) *Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit* - Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit, jsou identifikovány na základě kapitoly A.6. dokumentace VVURÚ a dalších schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 5 dokumentace.
- 4) *Posouzení jednotlivých variant řešení* - Posouzení jednotlivých variant řešení je provedeno v kapitole A.7.1. dokumentace VVURÚ.
- 5) *Rozbor použité metodologie* – V kapitole A.7.2. dokumentace VVURÚ je uveden popis použitých metod vyhodnocení.
- 6) *Návrh kompenzačních opatření* – Kapitola A.8. VVURÚ obsahuje výčet opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných záporných vlivů na životní prostředí.

Výkres A.1 Nadlimitně zasažená území hlukem, znečišťujícími látkami v ovzduší (výkres kumulativních vlivů)

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) poskytnutá pro zpracování této zakázky. Při tvorbě výkresu A.1 bylo pracováno s veřejně dostupnými daty, a to především na internetovém portálu <http://mpp.praha.eu/app/map/atlas-zivotniho-prostredi/cs/hlukova-mapa>, geoportálu hl. m. Prahy nebo portálu Českého hydrometeorologického ústavu. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Hluková mapa pozemní dopravy – noc 22:00 – 06:00 h (2016)
- Hluková mapa pozemní dopravy – den 06:00 – 22:00 h (2016)
- Mapa kumulativních a synergických vlivů, která je součástí vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy 2012 a jejich aktualizace č. 1 (2013) – podklad pro posouzení vlivů leteckého provozu

- Mapa pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaná ČHMÚ pro potřeby zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vlivy

Kumulativní „hromadné“ vlivy vznikají v místě, kde lze očekávat nahromadění negativních vlivů stejného druhu – nadlimitního hluku nebo znečištění ovzduší. Nadlimitní zatížení území hlukem a znečištěním ovzduší je možné očekávat podél dopravně vytížených ulic a křižovatek.

Nadlimitní hluk je dále možné očekávat zejména podél koridorů železniční a tramvajové dopravy. Identifikace konkrétních lokalit, kde mohou kumulativní vlivy v souvislosti s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy vzniknout, je poměrně složitá. V případě znečištění ovzduší lze totiž vzhledem k plynné povaze znečišťujících látek obtížně určit hranici, kde dochází k součtu vlivu stejného druhu polutantu jednotlivých zdrojů znečišťování ovzduší. V případě hluku je toto sice možné, avšak nadlimitní zatížení území hlukem je možné sledovat prakticky podél většiny komunikační sítě hl. m. Prahy, a to jak v denní, tak noční době.

Potenciální místa vzniku kumulativních vlivů jsou tedy na základě výkresu A.1 vymezeny na straně bezpečnosti jako veškeré plochy, kde je možné očekávat nadlimitní zatížení území hlukem či znečištěním ovzduší.

Z hlediska hluku do analýzy vstupovala vrstva z hluku z automobilové, železniční, tramvajové a letecké dopravy. Za nadlimitní byly považovány lokality, u kterých dochází u jednotlivých zdrojů k překračování níže uvedených limitů.

Tabulka 15 Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru stavby pro jednotlivé typy provozované dopravy

Zdroj hluku	Limit	Den	Noc
		$L_{Aeq,16h}$ [dB]	$L_{Aeq,8h}$ [dB]
Silniční doprava	Hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy dle § 12, odst. 6 NV č. 272/2011 Sb.	65	55
	Hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy a hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy dle § 12, odst. 6 NV č. 272/2011 Sb.	60	50
	Hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy	55	45
Tramvajová doprava	Hluk z dopravy na dráhách v ochranném pásmu dráhy	60	50
	Hluk z dopravy na dráhách	55	45
Železniční doprava	Hluk z dopravy na dráhách v ochranném pásmu dráhy dle § 12, odst. 6 NV č. 272/2011 Sb.	65	60
	Hluk z dopravy na dráhách v ochranném pásmu dráhy a hluk z dopravy na dráhách mimo ochranné pásmo dráhy dle § 12, odst. 6 NV č. 272/2011 Sb.	60	55
	Hluk z dopravy na dráhách mimo ochranné pásmo dráhy	55	50
Letecká doprava	Letový provoz	60	50

Pozn.: V tabulce nejsou uvedeny limity pro starou hlukovou zátěž z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, neboť s nimi nebylo při zpracování analýz uvažováno.

Vrstva nadlimitně zatížených lokalit hlukem tedy vznikla jako syntéza výše uvedených vrstev. Výsledkem analýzy jsou tedy tzv. možná místa vzniku kumulativních vlivů hluku.

Vzhledem ke stávající problematice hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací však nebylo v této analýze uvažováno s hygienickým limitem pro starou hlukovou zátěž. Prezentované nadlimitně zatížené lokality jsou tak definovány zcela na straně bezpečnosti.

Z hlediska znečištění ovzduší do analýzy vstupovala vrstva nadlimitně zatížených lokalit chemickými látkami v ovzduší, která byla zpracována na základě mapového podkladu pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaná ČHMÚ pro potřeby zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Tato data jsou uváděna pro čtverce 1×1 km. Nejvýznamnějším polutantem vstupujícím do analýzy synergických vlivů byl benzo[a]pyren, jehož imisní limit pro průměrné roční koncentrace je překročen na významné části hl. m. Prahy. Do analýzy vstupoval rovněž polutant NO₂, jehož imisní limit pro průměrné roční koncentrace je překročen pouze ve čtverci č. 459549, který se však nachází mimo řešené území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále do analýzy vstupovaly polutanty PM₁₀ (průměrné roční koncentrace), PM_{2,5} (průměrné roční koncentrace), benzen (průměrné roční koncentrace). U těchto polutantů však u žádného čtverce není na území hl. m. Prahy dle mapového podkladu ČHMÚ překročen příslušný imisní limit.

Výkres A.2 Území potenciálního vzniku synergických vlivů hluku a znečištění ovzduší (výkres synergických vlivů)

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byly identické vrstvy jako při zpracování výkresu A.1.

Synergické vlivy

Synergické „společné“ vlivy vznikají působením vlivů různého druhu, např. působení zdrojů nadlimitního hluku a znečištění ovzduší dohromady.

Místa synergických vlivů byla získána jako průnik dvou mapových podkladů. Konkrétně se jedná o průnik ploch nadlimitního hluku a znečištění ovzduší. Tzn., že identifikované lokality možného působení synergických vlivů vznikají tam, kde dochází zároveň k nadlimitnímu zatížení území hlukem a k nadlimitnímu znečištění ovzduší.

Z hlediska hluku do analýzy vstupovala vrstva z hluku z automobilové, železniční, tramvajové a letecké dopravy (viz popis vrstev - Výkres A.1). Vrstva nadlimitně zatížených lokalit hlukem tedy vznikla jako syntéza výše uvedených vrstev. Za nadlimitní byly považovány lokality, u kterých dochází u jednotlivých zdrojů k překračování hygienických limitů uvedených v tabulce č. 15.

Vrstva nadlimitně zatížených lokalit z hlediska znečištění ovzduší byla zpracována na základě mapového podkladu pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaná ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Tato data jsou uváděna pro čtverce 1×1 km. Nejvýznamnějším polutantem vstupujícím do analýzy synergických vlivů byl benzo[a]pyren, jehož imisní limit pro průměrné roční koncentrace je překročen na významné části hl. m. Prahy. Do analýzy vstupoval rovněž polutant NO₂, jehož imisní limit pro průměrné roční koncentrace je překročen pouze ve čtverci č. 459549, který se však nachází mimo řešené území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále do analýzy vstupovaly polutanty PM₁₀ (průměrné roční koncentrace), PM_{2,5} (průměrné roční koncentrace), benzen (průměrné roční koncentrace). U těchto polutantů však u žádného čtverce není na území hl. m. Prahy dle mapového podkladu ČHMÚ překročen příslušný imisní limit.

Sjednocením (syntézou) výše popsané mapy nadlimitně zatížených lokalit z hlediska hluku a znečištění ovzduší vznikla mapa prezentovaná v příloze č. A.2. dokumentace VVURÚ, jejímž obsahem jsou tzv. možná místa vzniku synergických vlivů.

Výkres B Ochrana přírody

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) poskytnutá pro zpracování této zakázky a veřejně dostupná data AOPK ČR. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Plochy soustavy Natura 2000
- Plochy velkoplošných zvláště chráněných území
- Památné stromy vč. ochranných pásem
- Registrované významné krajinné prvky
- Celoměstský systém zeleně
- Plochy přírodních parků
- Plochy maloplošných zvláště chráněných území vč. vyhlášených ochranných pásem a ochranných pásem ze zákona
- Územní systém ekologické stability

Kumulativní vlivy

V rámci problematiky ochrany přírody lze očekávat kumulativní vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv více záměrů (stávajících i navrhovaných, tj. úprav či změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) na daný prvek, který je předmětem ochrany přírody a krajiny (např. památný strom).

Synergické vlivy

V rámci problematiky ochrany přírody lze očekávat synergické vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv jednotlivých úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na více prvků, které se překrývají v jedné ploše a jsou předmětem ochrany přírody a krajiny (např. v případě potenciálního negativního vlivu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu, která je klasifikována jako přírodní památka a zároveň jako přírodní park).

Výkres C Kulturní památky a archeologie

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) poskytnutá pro zpracování této zakázky. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Plocha a ochranné pásmo pražské památkové rezervace
- Národní kulturní památky
- Památkové zóny
- Historická jádra obcí
- Archeologické lokality a významné archeologické lokality
- Nemovitě kulturní památky včetně ochranných pásem

Kumulativní vlivy

V rámci problematiky kulturních památek a archeologie lze očekávat kumulativní vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv více záměrů (stávajících i navrhovaných, tj. úprav či změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) na daný prvek, který je předmětem památkové ochrany (např. národní kulturní památky).

Synergické vlivy

V rámci problematiky kulturních památek a archeologie lze očekávat synergické vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv jednotlivých úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na více prvků, které se překrývají v jedné ploše a jsou předmětem památkové ochrany (např. v případě potenciálního negativního vlivu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu, která je klasifikována jako národní kulturní památka a zároveň jako archeologická lokalita).

Výkres D Horninové prostředí a povrchová voda

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) poskytnutá pro zpracování této zakázky. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Poddolovaná území
- Plochy sesuvů
- Dobývací prostory
- Chráněná ložisková území
- Ložiska nerostných surovin
- Vodní nádrže
- Vodní toky

Kumulativní vlivy

V rámci problematiky horninového prostředí a povrchových vod lze očekávat kumulativní vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv více záměrů (stávajících i navrhovaných, tj. úprav či změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) na daný prvek, který je předmětem ochrany z hlediska horninového prostředí a vod (např. chráněná ložisková území).

Synergické vlivy

V rámci problematiky horninového prostředí a povrchových vod lze očekávat synergické vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv jednotlivých úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na více prvků, které se překrývají v jedné ploše a jsou předmětem ochrany z hlediska horninového prostředí a povrchových vod (např. v případě potenciálního negativního vlivu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu vodní nádrže, která je součástí dobývacího prostoru).

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu A.1 Území nadlimitně zasažená hlukem a znečištěním ovzduší a A.2 Území potenciálního vzniku synergických vlivů hluku a znečištění ovzduší

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu A.1 a A.2:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávající akustické situace a současného stavu znečištění ovzduší v řešeném území je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci a znečištění ovzduší je podrobně rozebrán v kap. A.4. a A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ.

Zároveň je nutno upozornit na skutečnost, že při analýze nadlimitně zasažených území hlukem (výkres A.1) nebylo uvažováno s hygienickým limitem pro starou hlukovou zátěž. Prezentované lokality nadlimitně zatížené hlukem jsou tak definovány zcela na straně bezpečnosti.

Úprava č. U 1020/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A.1, lze konstatovat, že zájmové území zasahuje do lokalit nadlimitně zatížených hlukem, které se nacházejí i v jeho blízkosti. Jedná se o území navazující na významné zdroje hluku z automobilové dopravy. Konkrétně se jedná o ulice Průběžná, Na Padesátém, Jižní spojka, trati Praha Vršovice – Praha Hostivař a Praha Krč – Praha Malešice a provoz tramvajové dopravy v ulici Průběžná.

V zájmovém území nedochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k překračování platných imisních limitů sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen, benzo[a]pyren).

Synergické vlivy

V blízkosti posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze na základě analýz, které jsou zobrazeny ve výkresu A.2 předpokládat lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší. Jak je uvedeno v kapitole kumulativních vlivů výše, v zájmovém území nedochází k překračování platných imisních limitů sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen, benzo[a]pyren).

Úprava č. U 1217/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A.1, lze konstatovat, že se v bezprostřední blízkosti zájmového území nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Jedná se o území navazující na významné zdroje hluku z automobilové dopravy. Konkrétně se jedná především o ulici Radlickou a na ni navazující méně významné komunikace.

V zájmovém území dochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k překračování platných imisních limitů benzo[a]pyrenu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů.

Synergické vlivy

V blízkosti posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze na základě analýz, které jsou zobrazeny ve výkresu A.2 předpokládat lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší. Jak je uvedeno v kapitole kumulativních vlivů výše, v zájmovém území dochází k překračování platného imisního limitu benzo[a]pyrenu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů.

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A.1, lze konstatovat, že se v bezprostřední blízkosti zájmového území nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem.

Úprava č. U 1237/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A.1, lze konstatovat, že zájmové území zasahuje do lokalit nadlimitně zatížených hlukem, které se nacházejí i v jeho blízkosti. Jedná se o území navazující na významné zdroje hluku ze železniční a automobilové dopravy. Akustickou situaci z železniční dopravy ovlivňuje zejména provoz na trati Praha Smíchov – Beroun. Akustickou situaci z automobilové dopravy ovlivňuje zejména provoz v ulicích Vrážská, Výpadová, Horymírovo náměstí, náměstí Osvooboditelů a Pod Klapicí.

V zájmovém území dochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k překračování platných imisních limitů benzo[a]pyrenu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů.

Synergické vlivy

V blízkosti posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze na základě analýz, které jsou zobrazeny ve výkresu A.2 předpokládat lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší.

Úprava č. U 1287/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A.1, lze konstatovat, že se v bezprostřední blízkosti zájmového území nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Jedná se o území navazující na významné zdroje hluku z automobilové dopravy. Konkrétně se jedná především o ulice Freyova a Poděbradská a na ně navazující méně významné komunikace.

V zájmovém území nedochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k překračování platných imisních limitů sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen, benzo[a]pyren).

Synergické vlivy

V blízkosti posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze na základě analýz, které jsou zobrazeny ve výkresu A.2, předpokládat lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Úprava č. U 1020/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se v posuzovaném území, které může být dotčeno úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Tyto lokality se nacházejí jak přímo v řešeném území, tak v bezprostřední blízkosti plochy posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Lze však konstatovat, že příspěvky navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7. dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů.

Vzhledem ke skutečnosti, že v zájmovém území nedochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k překračování platných imisních limitů a vzhledem k velikosti příspěvků navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7., nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Synergické vlivy

Vzhledem ke skutečnosti, že v blízkosti ani širším okolí posuzované úpravy nelze předpokládat lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší, nelze ani v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat vznik negativních synergických vlivů.

Úprava č. U 1217/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se v posuzovaném území, které může být dotčeno úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Lze však konstatovat, že příspěvky navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7. dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů.

V zájmovém území dochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k překračování platných imisních limitů benzo[a]pyrenu. V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží) realizace posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže. Nárůst imisní zátěže BaP byl vypočítán maximálně v řádu desetitisícin $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Příspěvek posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy tak situaci z pohledu splnění limitu prakticky neovlivní. U ostatních sledovaných polutantů (PM_{10} , $\text{PM}_{2,5}$, NO_2 , benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů. Vzhledem k rozsahu příspěvků navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7., nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Synergické vlivy

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se v posuzovaném území, které může být dotčeno úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází lokality s potenciální možností vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší. Lze však konstatovat, že příspěvky navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci a znečištění ovzduší, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7. dokumentace VVURÚ mají takový rozsah, že nelze v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů.

Úprava č. U 1237/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se v posuzovaném území, které může být dotčeno úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Tyto lokality se nacházejí jak přímo v řešeném území, tak v bezprostřední blízkosti plochy posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Lze však konstatovat, že příspěvky navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7. dokumentace VVURÚ mají takový rozsah, že nelze v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významné zesílení potenciálních kumulativních vlivů.

V zájmovém území dochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k překračování platných imisních limitů benzo[a]pyrenu. V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží) realizace posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže. Nárůst imisní zátěže BaP byl vypočítán maximálně v řádu tisíců $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Příspěvek posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy tak situaci z pohledu splnění limitu prakticky neovlivní. U ostatních sledovaných polutantů (PM_{10} , $\text{PM}_{2,5}$, NO_2 , benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů. Vzhledem k rozsahu příspěvků navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7., nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Synergické vlivy

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se v posuzovaném území, které může být dotčeno úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází lokality s potenciální možností vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší. Tyto lokality se nacházejí jak přímo v řešeném území, tak v bezprostřední blízkosti plochy posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Lze však konstatovat, že příspěvky navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci a znečištění ovzduší, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7. dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů.

Úprava č. U 1287/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se v posuzovaném území, které může být dotčeno úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Lze však konstatovat, že příspěvky navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7. dokumentace VVURÚ mají takový rozsah, že nelze v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů.

Vzhledem ke skutečnosti, že v zájmovém území nedochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2012 do roku 2016) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k překračování platných imisních limitů a vzhledem k rozsahu příspěvků navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7., nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Synergické vlivy

Vzhledem ke skutečnosti, že v blízkosti ani širším okolí posuzované úpravy nelze předpokládat lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší, nelze ani v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat vznik negativních synergických vlivů.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci a znečištění ovzduší vč. posouzení stávajícího stavu bylo zpracováno v rámci samostatných příloh – Akustické posouzení (příloha č. 1) a Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší (příloha č. 3). Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci citovaných samostatných příloh a kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s hlukem a znečištěním ovzduší nutno definovat žádná samostatná opatření.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu B Ochrana přírody

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu B:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávajícího stavu ochrany přírody v řešených územích je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody je podrobně rozebrán v kap. A.4. a A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ.

Úpravy č. U 1020/01 a U 1237/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny.

Synergické vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny, u kterých by mohly posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 a U 1237/01 navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

Úpravy č. U 1217/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že řešená lokalita sousedí s přírodním parkem Prokopské a Dalejské údolí, který se nachází cca 30 m jižně od zájmového území. Zároveň se v této oblasti nalézá přírodní rezervace Prokopské údolí. V blízkosti řešeného území je vymezena evropsky významná lokalita (EVL) Prokopské údolí CZ0110050, jejíž hranice jsou lokalizovány zhruba 150 m jižně od řešené lokality. Řešená lokalita při svém východním okraji hraničí s nefunkčním lokálním biokoridorem (L4/242), který dále vede severovýchodním směrem k přírodnímu parku Košíře – Motol. Ve vzdálenosti zhruba 150 m a 550 m jihovýchodně od zájmového území jsou lokalizována dvě funkční lokální biocentra (L1/210, L1/209). Přibližně 670 m jižně od řešeného území se nachází funkční lokální biocentrum (L1/211). Podél Jinonického a Prokopského potoka vede funkční lokální biokoridor (L3/243) ve vzdálenosti cca 200 m jižně od řešené lokality. Zájmové území se nachází zhruba 50 m od ochranné zóny funkčního nadregionálního biokoridoru Vltava. S jižním a východním okrajem řešené lokality přímo sousedí celoměstský systém zeleně (návrh).

Synergické vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že lze především jižním směrem od posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy identifikovat lokality, ve kterých by se mohly uplatnit potenciální negativní synergické vlivy. Podrobný popis všech prvků ochrany přírody v blízkosti posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je uveden výše v kapitole týkající se kumulativních vlivů.

U 1287/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se zhruba ve vzdálenosti 30 m severním směrem od zájmové lokality se nachází celoměstský systém zeleně (návrh) vedoucí převážně podél říčky Rokytky. Ve vzdálenosti zhruba 150 m severně od zájmového území se nachází nefunkční lokální biokoridor (L4/255), který je situován rovněž podél toku říčky Rokytky.

Synergické vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že lze severním směrem od posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy identifikovat lokality, ve kterých by se mohly uplatnit potenciální negativní synergické vlivy. Podrobný popis prvků ochrany přírody v blízkosti posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je uveden výše v kapitole týkající se kumulativních vlivů.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Úpravy č. U 1020/01 a U 1237/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 a U 1237/01 předpokládat jakékoli příspěvky ke kumulativním vlivům na prvky ochrany přírody.

Synergické vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny, u kterých by mohly posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 a U 1237/01 navýšit riziko vzniku synergických vlivů. Vzhledem k výše uvedenému nelze v souvislosti s výše uvedenými změnami očekávat vznik negativních synergických vlivů, které by působily na prvky ochrany přírody.

Úprava č. U 1217/01

Kumulativní vlivy

Předmětné území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v blízkosti řady území, která jsou chráněna dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. V souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody uvedenými v kapitole A.6. a A.7.1., nelze s ohledem na charakter posuzované úpravy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky ochrany přírody.

Synergické vlivy

Předmětné území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v blízkosti řady území, která jsou chráněna dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. V souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody uvedenými v kapitole A.6. a A.7.1., nelze s ohledem na charakter posuzované úpravy očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů na prvky ochrany přírody.

Úprava č. U 1287/01

Kumulativní vlivy

Předmětné území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v blízkosti území, která jsou chráněna dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. V souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody uvedenými v kapitole A.6. a A.7.1., však nelze s ohledem na charakter posuzované úpravy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky ochrany přírody.

Synergické vlivy

Předmětné území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v blízkosti řady území, která jsou chráněna dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. V souladu s podrobnými výsledky

vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody uvedenými v kapitole A.6. a A.7.1., nelze s ohledem na charakter posuzované úpravy očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů na prvky ochrany přírody.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů a současného stavu území posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody je podrobně rozebráno v kap. A.3, A.4, A.6 a A.7.1. Z hlediska kumulací a synergií bylo využito také informací zobrazených ve výkresu B Ochrana přírody, který je součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s ochranou přírody nutno definovat žádná samostatná opatření.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu C Kulturní památky a archeologie

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu C:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávajícího stavu kulturních památek a archeologie v řešeném území je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na kulturní památky a archeologii je podrobně rozebrán v kap. A.4. a A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vzniknout a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ.

Úpravy č. U 1020/01 a U 1287/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 a U 1287/01 nachází v ochranném pásmu pražské památkové rezervace nebo jeho bezprostřední blízkosti. Ostatní prvky spojené s ochranou kulturních památek a archeologií se nachází v dostatečné vzdálenosti od těchto úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Synergické vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu č. C, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s kulturními památkami a archeologií, u kterých by mohly posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 a U 1287/01 navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

Úprava č. U 1217/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 nachází archeologická lokalita Hradiště Butovice a historické jádro obce Butovice. Ostatní prvky spojené s ochranou kulturních památek a archeologií se nachází v dostatečné vzdálenosti od této úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Synergické vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s kulturními památkami a archeologií, u kterých by mohla posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

Úprava č. U 1237/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 nachází nemovitá kulturní památka původně barokního mlýna, jenž byl zásadně přestavěn roku 1934. Ostatní prvky spojené s ochranou kulturních památek a archeologií se nachází v dostatečné vzdálenosti od této úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Synergické vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s kulturními památkami a archeologií, u kterých by mohla posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Úpravy č. U 1020/01 a U 1287/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v ochranném pásmu pražské památkové rezervace. Vzhledem k podrobným výsledkům vyhodnocení posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1. nelze s ohledem na charakter posuzovaných úprav očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky spojené s kulturními památkami a archeologií.

Synergické vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s kulturními památkami a archeologií, u kterých by mohly posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 a U 1287/01 navýšit riziko vzniku synergických vlivů. Vzhledem k výše uvedenému nelze v souvislosti s výše uvedenými úpravami očekávat vznik negativních synergických vlivů, které by působily na prvky spojené s kulturními památkami a archeologií.

Úprava č. U 1217/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází archeologická lokalita Hradiště Butovice a historické jádro obce Butovice. Vzhledem k podrobným výsledkům vyhodnocení posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1. nelze s ohledem na charakter posuzované úpravy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky spojené s kulturními památkami a archeologií.

Synergické vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s kulturními památkami a archeologií, u kterých by mohla posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 navýšit riziko vzniku synergických vlivů. Vzhledem k výše uvedenému nelze v souvislosti s výše uvedenou úpravou očekávat vznik negativních synergických vlivů, které by působily na prvky spojené s kulturními památkami a archeologií.

Úprava č. U 1237/01

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 nachází nemovitá kulturní památka původně barokního mlýna, jenž byl zásadně přestavěn roku 1934. Vzhledem k podrobným výsledkům vyhodnocení posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1. nelze s ohledem na charakter posuzované úpravy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky spojené s kulturními památkami a archeologií.

Synergické vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s kulturními památkami a archeologií, u kterých by mohla posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 navýšit riziko vzniku synergických vlivů. Vzhledem k výše uvedenému nelze v souvislosti s výše uvedenou úpravou očekávat vznik negativních synergických vlivů, které by působily na prvky spojené s kulturními památkami a archeologií.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů a současného stavu území posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na kulturní památky a archeologii je podrobně rozebráno v kap. A.3, A.4, A.6 a A.7.1. Z hlediska kumulací a synergií bylo využito také informací zobrazených ve výkrese C Kulturní památky a archeologie, který je součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s kulturními památkami a archeologií nutno definovat žádná samostatná opatření.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu D Horninové prostředí a povrchová voda

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu D:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávajícího stavu horninového prostředí a povrchových vod v řešeném území je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na horninové prostředí a povrchové vody je podrobně rozebrán v kap. A.4. a A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vzniknout a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ.

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se z hlediska sledovaných prvků horninového prostředí a povrchových vod nachází v blízkosti úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 pouze vodní toky. Drobnou výjimku tvoří úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1217/01, v jejíž blízkosti můžeme identifikovat dešťovou usazovací nádrž Jinonice a bodové poddolované území Jinonice-Butovice. Ostatní prvky spojené s ochranou horninového prostředí a povrchových vod se nachází v dostatečné vzdálenosti od těchto úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Synergické vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s horninovým prostředím a povrchovými vodami, u kterých by mohly posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se z hlediska horninového prostředí a povrchových vod nachází v blízkosti úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 pouze vodní toky. Drobnou výjimku tvoří úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1217/01, v jejíž blízkosti můžeme identifikovat dešťovou usazovací nádrž Jinonice a bodové poddolované území Jinonice-Butovice. Vzhledem k podrobným výsledkům vyhodnocení posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1. nelze s ohledem na charakter posuzovaných úprav očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky horninového prostředí a povrchové vody.

Synergické vlivy

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s horninovým prostředím a povrchovými vodami, u kterých by mohly posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 navýšit riziko vzniku synergických vlivů. Vzhledem k výše uvedenému nelze u posuzovaných úprav očekávat vznik negativních synergických vlivů, které by působily na lokality spojené s horninovým prostředím a povrchovými vodami.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů a současného stavu území posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na horninové prostředí a povrchové vody je podrobně rozebráno v kap. A.3, A.4, A.6 a A.7.1. Z hlediska kumulací a synergií bylo využito také informací zobrazených ve výkrese D Horninové prostředí a povrchová voda, který je součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s horninovým prostředím a povrchovými vodami nutno definovat žádná samostatná opatření.

A.7 Porovnání jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

A.7.1 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení

Všechny předkládané úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy (úprava č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01) jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

V předkládané dokumentaci VVURÚ jsou pro účely vyhodnocení posuzovány následující varianty:

- Nulová varianta - Výhledový stav horizontu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy – stav bez navrhovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy**

Nulová varianta představuje stav území v případě naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy vydaného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999. Závazná část územního plánu byla vyhlášena vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schválenou usnesením Rady Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 1156 ze dne 26. 10. 1999, s účinností od 1. 1. 2000. Tato vyhláška stanovuje, mimo jiné, regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy. V následujících letech byla aktualizována následnými vyhláškami hl. m. Prahy č. 10/2001, č. 27/2001, č. 21/2002, č. 30/2002, č. 8/2003, č. 3/2004, č. 7/2004, č. 6/2005, č. 17/2005, č. 24/2005, č. 6/2006, č. 15/2006, č. 23/2006 a vydanými opatřeními obecné povahy.

- Aktivní varianta - Výhledový stav horizontu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy – stav s navrhovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy**

Aktivní varianta představuje stav území v případě naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy a uplatnění posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01.

Následující stručné souhrnné hodnocení vlivů předložených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé charakteristiky a složky životního prostředí navazuje a vychází z hodnocení předchozích kapitol, zejména z kapitoly A.6 VVURÚ.

Tabulka 16 Vlivy předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí

Vlivy na složky a charakteristiky životního prostředí	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	0/-1	-1	0/-1	1
Vlivy na vodní režim	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Vlivy na flóru a faunu	0/-1	-1	-1	-1
Vlivy na ochranu přírody	0	0/-1	0	0
Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	0/-1	-1	0/-1	0/-1
Vlivy na klima a znečištění ovzduší	0/-1	0/-1	-1	0/-1
Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	0	0	-1	0/-1
Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1

Vlivy na složky a charakteristiky životního prostředí	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	0/-1	0/-1	-1	0/-1
Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města	0	0	0/-1	0

Stupnice hodnocení:

- +2 Potenciálně významný pozitivní vliv na hodnocenou složku/charakteristiku ŽP
- +1 Potenciálně mírně pozitivní vliv na hodnocenou složku/charakteristiku ŽP
- 0 Zanedbatelný vliv, nebo bez vlivu na hodnocenou složku/charakteristiku ŽP
- 1 Potenciálně mírně negativní vliv na hodnocenou složku/charakteristiku ŽP
- 2 Potenciálně významný negativní vliv na hodnocenou složku/charakteristiku ŽP

Porovnání výhledového stavu s úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy a výhledového stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy (bez provedení úprav ÚP)

V následujícím textu je uvedeno porovnání hodnocených variant (aktivní vs. nulová varianta), resp. předložených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí. Toto porovnání zjištěných vlivů vychází z hodnocení předchozích kapitol, zejména z kapitoly A.6 VVURÚ.

Úprava č. U 1020/01

Tabulka 17 Porovnání stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 a stavu bez navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy

Složka/charakteristika životního prostředí	Porovnání stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 a stavu bez navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	<p>Uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významně odlišné ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Je však nutné upozornit, že se v předmětné území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází pozemek, který je vedený podle druhu jako zahrada (III. třída ochrany ZPF). Uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k významně odlišnému vlivu na ZPF, jelikož je tento pozemek veden již v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy pod funkčním využitím SV – všeobecně smíšené. Úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází pouze ke změně směrného kódu míry využití území.</p> <p>Celkově lze předpokládat, že posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy zanedbatelný až mírně vyšší vliv na předmětnou charakteristiku životního prostředí.</p> <p>V souvislosti s navrhovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírně intenzivnější zásah do horninového prostředí, geologického a hydrogeologického prostředí a půdy oproti současnému stavu, a to na</p>

	lokální úrovni. Obdobný vliv na tuto charakteristiku životního prostředí lze očekávat i ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vlivy na vodní režim	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění vodního režimu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>S ohledem na uplatňovanou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy může v souvislosti s navýšením míry využití území, která je předmětem navrhované úpravy, dojít k ovlivnění odtokových poměrů v území hodnocené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Konečná míra ovlivnění odtokových poměrů však bude záviset na záměru umístovaném do území a jeho způsobu nakládání s dešťovými vodami.</p> <p>Souhrnně lze předpokládat, že posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy zanedbatelný až mírně vyšší vliv na vodní režim předmětného území.</p> <p>Ve stávajícím stavu je zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy antropogenně ovlivněno existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů a komunikací. Většina řešeného území je zastavěna, nebo jej tvoří zpevněné plochy. V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy tak v konečném důsledku nelze předpokládat významné negativní ovlivnění odtokových poměrů a jakosti vod oproti současnému stavu území. Obdobný, avšak mírně nižší vliv na tuto charakteristiku životního prostředí lze očekávat i ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>
Vlivy na flóru a faunu	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění flóry a fauny oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Za daného předpokladu, že v souvislosti s uplatněním navržené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k navýšení míry využití území, je možné predikovat i pokles celkového množství zeleně oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Z hlediska ovlivnění především flóry lze stav s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 v porovnání se stavem bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit maximálně jako mírně negativní.</p> <p>V souhrnu lze předpokládat, že posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy zanedbatelný až mírně vyšší vliv na flóru a faunu předmětného území.</p> <p>V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění flóry a fauny, která se v řešeném území nachází v současném stavu, kdy většina ploch je zastavěna a udržované plochy zeleně zahrnují kombinaci travních porostů a kulturních dřevin. Obdobný vliv na tuto charakteristiku životního prostředí lze očekávat i ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, kdy se bude v souhrnu jednat o mírně nižší vliv oproti navrhované úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>

Vlivy na ochranu přírody	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat odlišný vliv na ochranu přírody oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na ochranu přírody. A to s ohledem na to, že se v zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v její blízkosti nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy se nedotkne ani prvků ÚSES, lokalit a oblastí NATURA 2000 či celoměstského systému zeleně.</p>
Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>S ohledem na uplatňovanou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy může v souvislosti s navýšením míry využití území, která je předmětem navrhované úpravy, dojít k ovlivnění předmětné charakteristiky pouze na lokální úrovni. Obdobný vliv lze předpokládat i s ohledem k současnému stavu území.</p>
Vlivy na klima a znečištění ovzduší	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění klima a znečištění ovzduší oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Vlivem uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací znečišťujících látek v řádu setin až tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a v případě benzo[a]pyrenu v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Vliv na klima bude srovnatelný, očekávat lze nanejvýše velmi mírné ovlivnění mikroklima.</p>
Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	<p>V souvislosti s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet ke zhoršení akustické situace. Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací. Nárůst intenzit automobilové dopravy (v daném případě především osobních vozidel), která se podílí na vzniku tohoto faktoru, bude z tohoto hlediska nevýznamný.</p>
Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Produkce odpadů při uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude vzhledem k předpokládané velikosti navýšení počtu uživatelů území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat pro zájmové území ani širší území významné riziko. Nepředpokládá se, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.</p> <p>Uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných ploch. Stejně tak nelze předpokládat tento vliv ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Vlivem uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nárůst zdravotního rizika u jednotlivých ukazatelů spojených s expozicí chemických látek v ovzduší maximálně v řádu desetinového nového případu na 100 obyvatel.</p> <p>Z výsledků předběžného výpočtu výhledové akustické situace ze silniční dopravy vyplývá, že v souvislosti s touto úpravou nedochází ke zhoršení akustické situace. Lze tedy vyslovit předpoklad, že realizací úpravy ÚP nebude docházet k ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatelstvo stávající zástavby.</p>
Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města	<p>Realizací předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou ovlivněny kulturní a historické hodnoty. Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k negativnímu ovlivnění či narušení památkové ochrany města.</p>

Úprava č. U 1217/01

Tabulka 18 Porovnání hodnocených stavů úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01

Složka/charakteristika životního prostředí	Porovnání stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 a stavu bez navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	<p>Uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Celkově lze předpokládat, že posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně vyšší vliv na předmětnou charakteristiku životního prostředí.</p> <p>V souvislosti s navrhovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat intenzivnější zásah do horninového prostředí, geologického a hydrogeologického prostředí a půdy oproti současnému stavu. Zásah do těchto charakteristik však bude probíhat pouze na lokální úrovni. Mírně nižší vliv na tuto charakteristiku životního prostředí lze očekávat ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>
Vlivy na vodní režim	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění vodního režimu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>S ohledem na uplatňovanou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy může v souvislosti s navýšením míry využití území, která je předmětem navrhované úpravy, dojít k ovlivnění odtokových poměrů v území hodnocené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Konečná míra ovlivnění odtokových poměrů však bude záviset na záměru umístěném do území a jeho způsobu nakládání s dešťovými vodami. V případě, že budou realizována opatření pro zajištění retence, akumulace či vsakování, budou negativní vlivy minimalizovány.</p>

	<p>V souhrnu lze předpokládat, že posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně vyšší vliv na vodní režim předmětného území.</p> <p>Přirozený povrchový odtok je ve stávajícím stavu v zájmovém území z větší části zachován a částečně antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů. V souvislosti s uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat negativní ovlivnění odtokových poměrů na místní úrovni oproti současnému stavu území. Mírně nižší vliv na tuto charakteristiku životního prostředí lze očekávat ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>
Vlivy na flóru a faunu	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění flóry a fauny oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Za daného předpokladu, že v souvislosti s uplatněním navržené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k navýšení míry využití území, je možné očekávat i pokles celkového množství zeleně oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Z hlediska ovlivnění především flóry lze stav s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 v porovnání se stavem bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit jako mírně negativní.</p> <p>V souhrnu lze předpokládat, že posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně vyšší vliv na flóru a faunu předmětného území.</p> <p>V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat částečné negativní ovlivnění flóry a fauny, která se v řešeném území nachází v současném stavu. Obdobný, avšak mírně nižší vliv na tuto charakteristiku životního prostředí lze očekávat ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>
Vlivy na ochranu přírody	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišný vliv na ochranu přírody oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významně negativní vliv na ochranu přírody. A to s ohledem na to, že se v zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy se nedotkne ani prvků ÚSES, lokalit a oblastí NATURA 2000 či celoměstského systému zeleně.</p> <p>Předmětné území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se však nachází v blízkosti těchto území, především pak přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí, přírodní rezervace Prokopské údolí a stejnojmenné EVL. S ohledem na charakter posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze očekávat významnější ovlivnění těchto lokalit.</p>

<p>Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus</p>	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>S ohledem na uplatňovanou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy může v souvislosti s navýšením míry využití území, která je předmětem navrhované úpravy, dojít k ovlivnění předmětné charakteristiky na lokální úrovni.</p> <p>Obdobný, avšak vyšší vliv lze předpokládat s ohledem k současnému stavu území. V potaz je důležité vzít i krajinářskou hodnotu řešeného území, které z větší části spadá do lokality s významnou krajinářskou hodnotou. Z tohoto důvodu je možné očekávat, že v důsledku uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, může dojít k mírně negativnímu ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>
<p>Vlivy na klima a znečištění ovzduší</p>	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění klima a znečištění ovzduší oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Vlivem uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací znečišťujících látek v řádu desetin až tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a v případě benzo[a]pyrenu v řádu desetitisíců $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Vliv na klima bude minimální, očekávat lze nanejvýše mírné ovlivnění mikroklima.</p>
<p>Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)</p>	<p>V souvislosti s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet ke zhoršení akustické situace. Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací. Nárůst intenzit automobilové dopravy (v daném případě především osobních vozidel), která se podílí na vzniku tohoto faktoru, bude z tohoto hlediska nevýznamný.</p>
<p>Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady</p>	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Produkce odpadů při uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude vzhledem k předpokládané velikosti navýšení počtu uživatelů území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat pro zájmové území ani širší území významné riziko. Nepředpokládá se, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.</p> <p>Uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných ploch. Stejně tak nelze předpokládat tento vliv ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>
<p>Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika</p>	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>

	<p>Vlivem uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nárůst zdravotního rizika u jednotlivých ukazatelů spojených s expozicí chemických látek v ovzduší maximálně v řádu desetin nového případu na 100 obyvatel.</p> <p>Z výsledků předběžného výpočtu výhledové akustické situace ze silniční dopravy vyplývá, že v souvislosti s touto úpravou nedochází ke zhoršení akustické situace. Lze tedy vyslovit předpoklad, že realizací úpravy ÚP nebude docházet k ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele stávající zástavby.</p>
<p>Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města</p>	<p>Realizací předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou ovlivněny kulturní a historické hodnoty. Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k ovlivnění či narušení památkové ochrany města.</p>

Úprava č. U 1237/01

Tabulka 19 Porovnání stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 a stavu bez navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy

Složka/charakteristika životního prostředí	Porovnání stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 a stavu bez navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy
<p>Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy</p>	<p>Uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významně odlišné ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Souhrnně lze předpokládat, že posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně vyšší vliv na předmětnou charakteristiku životního prostředí.</p> <p>V souvislosti s navrhovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat zanedbatelný až mírně intenzivnější zásah do horninového prostředí, geologického a hydrogeologického prostředí a půdy oproti současnému stavu. Tento vliv lze očekávat především s ohledem na stav území, který je již v současnosti výrazně narušen stávající zástavbou a dalšími antropogenními zásahy. Ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze oproti předmětné úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat obdobný vliv na tyto charakteristiky životního prostředí, a to právě s ohledem na současný stav území.</p>
<p>Vlivy na vodní režim</p>	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění vodního režimu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>S ohledem na uplatňovanou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy může v souvislosti s navýšením míry využití území, která je předmětem navrhované úpravy, dojít oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy k ovlivnění odtokových poměrů v území hodnocené úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy a částečně i povrchových vod (v případě odvedení dešťových vod do blízkého vodního toku - Radotínský potok).</p>

	<p>V souhrnu lze předpokládat, že posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně vyšší vliv na vodní režim předmětného území. Konečná míra ovlivnění odtokových poměrů však bude záviset na záměru umístovaném do území a jeho způsobu nakládání s dešťovými vodami. V případě, že budou realizována opatření pro zajištění retence, akumulace či vsakování, budou negativní vlivy minimalizovány.</p> <p>Přirozený povrchový odtok je ve stávajícím stavu v zájmovém území silně antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů a komunikací. Převážná většina řešeného území je zastavěna, nebo jej tvoří zpevněné plochy. V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy tak v konečném důsledku nelze předpokládat negativní ovlivnění odtokových poměrů a jakosti vod oproti současnému stavu území. Stejný závěr lze vyslovit i ve vztahu k naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>
Vlivy na flóru a faunu	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění flóry a fauny oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Za daného předpokladu, že v souvislosti s uplatněním navržené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k navýšení míry využití území, je možné predikovat i pokles celkového množství zeleně oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Z hlediska ovlivnění především flóry lze stav s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 v porovnání se stavem bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit jako mírně negativní.</p> <p>V souhrnu lze předpokládat, že posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně vyšší vliv na flóru a faunu předmětného území.</p> <p>V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění flóry a fauny, která se v řešeném území nachází v současném stavu, kdy převážná část ploch je zastavěna a zeleň tvoří doplňující funkci v podobě drobných fragmentů. Obdobný vliv na tuto charakteristiku životního prostředí lze očekávat i ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, kdy se bude v souhrnu jednat o mírně nižší vliv oproti navrhované úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>
Vlivy na ochranu přírody	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat odlišný vliv na ochranu přírody oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na ochranu přírody. A to s ohledem na to, že se v zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v její blízkosti nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy se nedotkne ani prvků ÚSES, lokalit a oblastí NATURA 2000 či celoměstského systému zeleně.</p>

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>S ohledem na uplatňovanou úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy může v souvislosti s navýšením míry využití území, která je předmětem navrhované úpravy, dojít k ovlivnění předmětné charakteristiky na lokální úrovni. Obdobný vliv lze předpokládat i s ohledem k současnému stavu území.</p>
Vlivy na klima a znečištění ovzduší	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění klima a znečištění ovzduší oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Vlivem uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací znečišťujících látek v řádu desetin až setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a v případě benzo[a]pyrenu v řádu tisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Vliv na klima bude minimální, očekávat lze nanejvýše mírné ovlivnění mikroklima.</p>
Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	<p>Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat, že bude docházet k částečnému zhoršení akustické situace v zájmovém území. Uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy však nebude docházet k překračování hygienických limitů hluku. Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací. Nárůst intenzit automobilové dopravy (v daném případě především osobních vozidel), která se podílí na vzniku tohoto faktoru, bude z tohoto hlediska nevýznamný.</p>
Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládání s odpady	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně negativní ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Produkce odpadů při uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude vzhledem k předpokládané velikosti navýšení počtu uživatelů území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat pro zájmové území ani širší území významné riziko, lze však očekávat vyšší nároky z hlediska produkce odpadů. Nepředpokládá se, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.</p> <p>Uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných ploch. Stejně tak nelze předpokládat tento vliv ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>
Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Vlivem uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nárůst zdravotního rizika u jednotlivých ukazatelů spojených s expozicí chemických látek v ovzduší maximálně v řádu desetin nového případu na 100 obyvatel.</p> <p>Na základě provedené charakterizace rizika lze vyslovit předpoklad, že realizací této úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet k významnému</p>

	navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele a úprava je z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelná.
Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města	Realizací předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot. S ohledem na kategorii UAN I., ve které se předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, však nelze zcela tento vliv vyloučit. Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k negativnímu ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Úprava č. U 1287/01

Tabulka 20 Porovnání stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 a stavu bez navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy

Složka/charakteristika životního prostředí	Porovnání stavu s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 a stavu bez navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	<p>Uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významně negativní ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Celkově lze předpokládat, že posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně vyšší vliv na předmětnou charakteristiku životního prostředí.</p> <p>V souvislosti s navrhovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat intenzivnější zásah do horninového prostředí, geologického a hydrogeologického prostředí a půdy oproti současnému stavu. Zásah do výše uvedených charakteristik však bude probíhat pouze na lokální úrovni. Mírně nižší vliv na tuto charakteristiku životního prostředí lze očekávat ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>
Vlivy na vodní režim	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění vodního režimu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>V souvislosti s navrhovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy může v souvislosti s navýšením míry využití území, která je předmětem navrhované úpravy, dojít k ovlivnění odtokových poměrů v území hodnocené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>V souhrnu lze předpokládat, že posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně vyšší vliv na vodní režim předmětného území. Konečná míra ovlivnění odtokových poměrů však bude záviset na záměru umístovaném do území a jeho způsobu nakládání s dešťovými vodami. V případě, že budou realizována opatření pro zajištění retence, akumulace či vsakování, budou negativní vlivy minimalizovány.</p> <p>Ve stávajícím stavu je přirozený povrchový odtok v zájmovém území antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů</p>

	a komunikací. Zájmová lokalita je z velké části zastavěna, nebo je tvořena zpevněnými plochami. V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy tak v konečném důsledku nelze předpokládat významné negativní ovlivnění odtokových poměrů a jakosti vod oproti současnému stavu území. Obdobný závěr lze vyslovit i v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vlivy na flóru a faunu	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění flóry a fauny oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Za daného předpokladu, že v souvislosti s uplatněním navržené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k navýšení míry využití území, je možné predikovat i pokles celkového množství zeleně oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Z hlediska ovlivnění především flóry lze stav s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 v porovnání se stavem bez úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit jako mírně negativní.</p> <p>V souhrnu lze předpokládat, že posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy mírně vyšší vliv na flóru a faunu předmětného území.</p> <p>V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění flóry a fauny, která se v řešeném území nachází v současném stavu, kdy velká část předmětného území je zastavěna, s výjimkou západního a severního okraje předmětného území. Kde se nacházejí dřevinné a travní porosty. Obdobný vliv na tuto charakteristiku životního prostředí lze očekávat i ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, kdy se bude v souhrnu jednat o mírně nižší vliv oproti navrhované úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>
Vlivy na ochranu přírody	<p>Uplatněním předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat odlišný vliv na ochranu přírody oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na ochranu přírody. A to s ohledem na to, že se v zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v její blízkosti nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy se nedotkne ani prvků ÚSES, lokalit a oblastí NATURA 2000 či celoměstského systému zeleně.</p>
Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>S ohledem na uplatňovanou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy může v souvislosti s rozšířením prostorové regulace - navýšením míry využití území, která je předmětem navrhované úpravy, dojít k ovlivnění předmětné charakteristiky na lokální úrovni. Obdobný vliv lze předpokládat i s ohledem k současnému stavu území.</p>

<p>Vlivy na klima a znečištění ovzduší</p>	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění klima a znečištění ovzduší oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Vlivem uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací znečišťujících látek v řádu setin až tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a v případě benzo[a]pyrenu v řádu desetitisíců $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Vliv na klima bude zanedbatelný, očekávat lze nanejvýše velmi mírné ovlivnění mikroklima.</p>
<p>Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)</p>	<p>Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat, že bude docházet k mírnému zhoršení akustické situace v zájmovém území. Tento nárůst bude celkově nevýznamný a hygienické limity hluku budou dodrženy. Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací. Nárůst intenzit automobilové dopravy (v daném případě především osobních vozidel), která se podílí na vzniku tohoto faktoru, bude z tohoto hlediska nevýznamný.</p>
<p>Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládání s odpady</p>	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Produkce odpadů při uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude vzhledem k předpokládané velikosti navýšení počtu uživatelů území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat pro zájmové území ani širší území významné riziko. Nepředpokládá se, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.</p> <p>Uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných ploch. Stejně tak nelze předpokládat tento vliv ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>
<p>Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika</p>	<p>V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění této charakteristiky životního prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Vlivem uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nárůst zdravotního rizika u jednotlivých ukazatelů spojených s expozicí chemických látek v ovzduší maximálně v řádu desítky nového případu na 100 obyvatel.</p> <p>S přihlédnutím ke zjištěným hladinám akustického tlaku ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a jejich navýšení ve stavu s řešenou úpravou, lze navýšení podílů obyvatel obtěžovaných hlukem a subjektivně rušených ve spánku hlukem z dopravy považovat za akceptovatelné. Zároveň lze konstatovat, že nedojde k ovlivnění míry rizika kardiovaskulárních onemocnění u exponovaných obyvatel stávající zástavby v důsledku dlouhodobého působení hluku z dopravy.</p>

<p>Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města</p>	<p>Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění kulturních a historických hodnot. Realizací předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k negativnímu ovlivnění či narušení památkové ochrany města.</p>
--	--

A.7.2 Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Vyhodnocení vlivů úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na životní prostředí je zpracováno v souladu s platnými právními předpisy, především pak se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 500/2006 sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Údaje o stavu životního prostředí v zájmovém území předmětných úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy a jejich okolí použité v tomto vyhodnocení byly získány především:

- rešerší Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016),
- z odborných studií zpracovaných v rámci dokumentace VVURÚ (Akustické posouzení, Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší, Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem),
- z ostatních použitých zdrojů a podkladů uvedených v kap. Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ,
- terénním průzkumem.

Hodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí bylo provedeno na základě:

- zpracovaných podkladových studií k jednotlivým úpravám územního plánu hl. m. Prahy:
 - Polyfunkční objekt Průběžná (úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01)
 - Obytný soubor - Bydlení Jinonice (úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01)
 - Radotín centrum (úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01)
 - Nová Harfa - domy R, S, T (úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01)
- územně plánovacích podkladů a dokumentace pro území hl. m. Prahy:
 - Územně analytické podklady hlavního města Prahy (2016)
 - Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy (právní stav po aktualizaci č. 1) (2014)
 - Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy (ve znění změny Z 1000/00 a dalších pořízených změn)
- dalších důležitých dokumentů přijatých na vnitrostátní úrovni uvedených v kapitole A.2 VVURÚ:
 - především Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 (2015)
- odborných studií zpracovaných v rámci VVURÚ (Akustické posouzení, Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší, Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem),
- využití potřebných výpočtových modelů a programů,

- z ostatních použitých podkladů uvedených v kap. Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ,
- terénního průzkumu.

Metoda hodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci

Vyhodnocení vlivů na akustickou situaci bylo provedeno ve výpočtovém programu Cadna A, verze 2018. Tento software patří mezi nejrozšířenější výpočtové programy v EU, v softwaru jsou implementovány nejpoužívanější výpočtové metodiky. Program vytváří trojrozměrné prostředí modelu, který se skládá z následujících objektů se známými geometrickými údaji:

- vrstevnice terénu,
- budovy,
- protihlukové clony,
- silniční komunikace.

Takto vytvořený digitální model je použit pro simulaci šíření a útlumu zvuku při jeho šíření směrem od zdroje do místa příjmu. Při výpočtovém procesu sumarizuje program příspěvky ze všech zdrojů ve svém okolí, a to včetně odrazů od reflexních povrchů v modelu (např. fasády, protihlukové clony apod.).

Akustická situace z provozu na silničních komunikacích byla vypočtena metodikou „CNOSSOS-EU“. Jde o „Společnou metodou hodnocení hluku v EU“, která byla zveřejněna v úředním věstníku Evropské unie směrnicí komise (EU) 2015/996 ze dne 19. května 2015 o stanovení společných metod hodnocení hluku podle směrnice Evropského parlamentu a Rady 2002/49/ES.

Sklonové a výškové poměry komunikací byly generovány výpočtovým softwarem automaticky na základě geografických dat poskytnutých IPR hl. m. Prahy.

Výpočet akustické situace v posuzovaném území je proveden bez zahrnutí odrazů akustické energie od struktur fasád za příslušnými výpočtovými body ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. V rámci výpočtů akustického posouzení byla tedy ekvivalentní hladina akustického tlaku A stanovena pro dopadající zvukovou vlnu.

Metoda hodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na ovzduší

Vyhodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na kvalitu ovzduší bylo provedeno z hlediska emisí z automobilové dopravy a ve vztahu k imisní zátěži.

Pro výpočty emisí z automobilové dopravy byl použit model MEFA 13. Ve výpočtu byla zohledněna dynamická skladba vozového parku (podíly vozidel bez katalyzátoru a automobilů splňujících jednotlivé limity EURO) pro území hl. m. Prahy. V případě hodnocení suspendovaných částic PM₁₀ a PM_{2,5} a benzo[a]pyrenu byly vedle sazí, emitovaných přímo spalovacími motory do ovzduší (tzv. primární prašnost), vypočteny také emise částic zviřených projíždějícími automobily (resuspenze) - Metodika pro výpočet emisí částic pocházejících z resuspenze ze silniční dopravy (CENEST, s.r.o., 2015).

Při výpočtu produkce emisí z automobilové dopravy byl také uvažován vliv studených startů zaparkovaných automobilů. Pro stanovení tzv. víceemisí ze studených startů byl používán výpočetní postup, který zohledňuje skutečnost, že vozidlo se studeným motorem produkuje větší množství emisí oproti optimálnímu režimu a navíc katalyzátory vozidel mají sníženou účinnost.

Pro výpočet imisní zátěže byl použit model ATEM, který je ve vyhlášce č. 330/2012 Sb. uveden jako jedna z referenčních metod pro imisní modelování. Jedná se o gaussovský disperzní model rozptylu znečištění, který

imisní situaci hodnotí na základě podrobných klimatologických a meteorologických údajů. Model je založen na stacionárním řešení rovnice difúze pasivní příměsi v atmosféře.

Detailnější popis metodiky hodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na ovzduší je součástí Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší, které je přílohou č. 3 této dokumentace VVURÚ.

Metoda hodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdraví obyvatel

Ovzduší

Použitá metodika hodnocení vychází ze základních metodických postupů hodnocení zdravotních rizik (Health Risk Assessment) vypracovaných americkou Agenturou pro ochranu životního prostředí (US EPA) a s využitím Autorizačního návodu k hodnocení zdravotního rizika expozice chemickým látkám ve venkovním ovzduší AN 17/15, který zpracoval Státní zdravotní ústav (SZÚ).

Podrobnější popis metodiky hodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdraví obyvatel je součástí Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší, které je přílohou č. 3 této dokumentace VVURÚ.

Hluk

Předložené posouzení vlivů hluku na veřejné zdraví (příloha č. 2 této dokumentace VVURÚ), tj. na exponované obyvatelstvo je zpracováno pro potřeby vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Použitá metodika hodnocení vychází ze základních metodických postupů hodnocení zdravotních rizik definovaných v autorizačním návodu SZÚ (Autorizační návod AN 15/04, verze 4, Praha, 2017).

Metoda hodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000

Vyhodnocení vlivů úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na území soustavy NATURA není v rámci předkládaného vyhodnocení detailně řešeno, a to s ohledem na stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy č. j. MHMP 1273230/2016 (Sp. zn. S-MHMP 1273230/2016 OCP) ze dne 10. 8. 2016, ve kterém byl vyloučen významný vliv předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

V kapitole B vyhodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území jsou přesto uvedeny nejbližší lokality soustavy NATURA 2000 a předmět jejich ochrany. Na základě předpokládaných vlivů je uvedeno stručného zdůvodnění vyloučení významného vlivu předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto lokality soustavy NATURA 2000.

Metody hodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na ostatní složky a charakteristiky životního prostředí

V rámci níže uvedených složek a charakteristik životního prostředí, které byly z hlediska vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy hodnoceny na udržitelný rozvoj území, bylo využito především Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016).

V rámci vyhodnocení vlivů na uvedené složky a charakteristiky životního prostředí, bylo v prvé řadě přistoupeno k hodnocení jednotlivých úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě jejich celkové plochy a stanovené míry využití území. S ohledem na objektivní přístup, byla na straně bezpečnosti posuzována maximální možná náplň území řešených ploch úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterou umožňuje stanovená míra využití území jednotlivých ploch před úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy (tj. dle naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) a po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Vyhodnocení vlivů na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy bylo provedeno především na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Dále bylo použito veřejně dostupných WMS služeb. Konkrétně byly využity servery České geologické služby a Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půdy. Využity byly také WMS služby Národního geoportálu INSPIRE.

Vyhodnocení vlivů předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na zemědělský půdní fond bylo zpracováno na základě identifikace těchto půd dle katastru nemovitostí. Tento přístup byl zvolen především z důvodu podrobnějších informací o identifikaci ZPF (způsobu ochrany pro jednotlivé pozemky) v rámci předmětných území oproti informacím uvedeným v ÚAP hl. m. Prahy.

Vodní režim

Vyhodnocení vlivů na vodní režim bylo provedeno na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Využity byly dále veřejně dostupné WMS služby. Konkrétně byl využit server Výzkumného ústavu vodohospodářského T. G. Masaryka, v. v. i. Z hlediska jakosti vody byla využita Zpráva o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za období 2015-2016 (Povodí Vltavy, 2017) a Zpráva o hodnocení množství a jakosti podzemních vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za rok 2016 (Povodí Vltavy, 2017).

Flóra a fauna

Vyhodnocení vlivů na flóru, faunu a zeleň bylo provedeno jak na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), tak na základě WMS služeb a literatury. Konkrétně byly využity WMS služby Národního geoportálu INSPIRE. Dále bylo využito publikace Biografické regiony České republiky (Culek a kol., 2013). V neposlední řadě bylo využito také výsledků z nálezové databáze AOPK ČR. Dále bylo vyhodnocení vlivů na flóru, faunu a zeleň provedeno na základě zjištění z orientačního průzkumu terénu.

Ochrana přírody

Vyhodnocení vlivů na zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, územní systém ekologické stability a na lokality soustavy NATURA 2000 bylo provedeno na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) a WMS služeb Agentury ochrany přírody a krajiny ČR. Metoda hodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je uvedena výše.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Vyhodnocení bylo provedeno především na základě ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Vyhodnocení vlivů na krajinný ráz hl. m. Prahy bylo provedeno mj. na základě samostatně vypracované studie (LÖW & spol., s. r. o., 2008) tvořící nedílnou součást ÚAP hl. m. Prahy, publikované jako příloha ÚAP hl. m. Prahy 2010. Tato studie se zabývá jevy č. 17 - Oblast krajinného rázu a její charakteristika a č. 18 - Místo krajinného rázu a jeho charakteristika“. Vyhodnocení s ohledem na sídelní strukturu a urbanismus bylo hodnoceno především ve vztahu k výkresu č. 124 – Typologie krajiny, č. 200 – Struktura území a č. 330 – Využití území vycházející z ÚAP hl. m. Prahy.

Staré ekologické zátěže území a nakládání s odpady

Vyhodnocení bylo provedeno na základě ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Využit byl také portál Systému evidence kontaminovaných míst.

Část vyhodnocení vlivů spojených s nakládáním s odpady bylo zpracováno na základě provedených odborných odhadů vycházejících z informací o počtech obyvatel a osob v předmětných územích řešených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

Vyhodnocení bylo provedeno na základě ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Dále byly využity portály Národního památkového ústavu. Konkrétně se jednalo o Informační systém o archeologických datech a Památkový katalog.

Klima, vibrace

Při vyhodnocení vlivů na klima bylo využito dat pro klasifikaci klimatických oblastí dle Výzkumného ústavu Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i. a Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu (Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i., 2016).

Vyhodnocení vlivů z hlediska vibrací bylo provedeno s ohledem na předpokládané nárůsty intenzity automobilové dopravy, které vycházejí ze zpracovaných dopravně-inženýrských podkladů (příloha č. 4 dokumentace VVURÚ).

A.8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

V dané kapitole je proveden výčet opatření, která by měla zajistit předcházení, zmírnění nebo kompenzaci zjištěných nebo předpokládaných nepříznivých vlivů hodnocených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 na životní prostředí.

Pro jednotlivé charakteristiky a složky životního prostředí je níže v textu uveden výčet všech opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí, která vyplynula z vyhodnocení v předchozích kapitolách, zejména v kap. A.6.

Opatření jsou rozdělena do následujících kategorií:

- Obecná opatření pro všechny předložené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy
- Specifická opatření pro jednotlivé úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy

Obecná opatření

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů s obytnými nebo pobytovými místnostmi se doporučuje provést měření půdního radonu.
- Ve fázi výstavby jednotlivých záměrů v území v maximální možné míře využít svrchní kulturní vrstvy půdy pro zpětné ohumusování.

Vodní režim

- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů v území prověřit možnost řešení zasakování dešťových vod v území.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů se zaměřit na účelné nakládání s dešťovými vodami, resp. minimalizaci dopadů na odtokové poměry v území. Preferovat návrh systému řízeného odvodu dešťových odpadních vod s možností retence a akumulace (pro účely využití pro závlahy, splachování toalet atp.).
- Zajistit hydrogeologické posouzení lokality za účelem zjištění hloubky hladiny podzemní vody, její případné kontaminace a případně i její agresivity, a to z důvodu založení objektu a případné nutnosti čerpání a sanace kontaminované vody.
- Hodnoty znečištění u vypouštěných splaškových odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům kanalizačního řádu tak, aby funkčnost ČOV nebyla ovlivněna.

Flóra a fauna

- V rámci podrobnější projektové dokumentace je doporučeno podniknout taková opatření, aby zásahy do porostů a kácení dřevin nepřekračovalo nezbytnou míru, v rámci vegetačních úprav byly upřednostňovány autochtonní druhy a nedocházelo k ruderalizaci území posuzované změny.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace provést dendrologický průzkum a finanční ohodnocení vegetačních porostů dotčených stavbou. Ekologickou újmu kompenzovat dostatečnými náhradními výsadbami v rámci plánovaných sadových úprav. Nově vysázené dřeviny nesmí být umístěny na inženýrských sítích. V souladu s § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů ve

smyslu § 4 vyhlášky MŽP ČR č. 189/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů bude nezbytné podat k příslušnému orgánu ochrany přírody žádost o povolení ke kácení s předepsanými náležitostmi.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- Hmotové i architektonické řešení objektů volit s ohledem na citlivé začlenění do území.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace zpracovat projekt výsadby zeleně.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

- V průběhu výstavby záměrů:
 - Provádět důsledné čištění a v případě potřeby oplach aut před výjezdem na komunikace (nebo instalace čistícího systému), pravidelně čistit povrch příjezdových a odjezdových tras v blízkosti staveniště.
 - V době déle trvajícího sucha zajistit pravidelné skrápění staveniště, čištění staveništních ploch a komunikací provádět zásadně za mokra.
 - Minimalizovat pojezd nákladních vozidel po nezpevněné ploše staveniště, případně nejvíce poježděné úseky na staveništi zpevnit, omezit rychlost vozidel na staveništi na 20 km.h⁻¹.
 - Preferovat napájení staveniště elektřinou nebo používání baterií před využíváním generátorů na naftový nebo benzinový pohon.
 - Kontrolovat technický stav strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, povětrnostní podmínky, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.
 - Zaplachtovat automobily, které budou odvážet materiál s frakcí menší než 4 mm.
 - V době nepříznivých rozptylových podmínek zamezit souběhu stavebních mechanismů s vysokým výkonem, redukovat volnoběhy nákladních automobilů a dalších strojů mimo silniční techniky na minimum.
 - V průběhu výstavby instalovat po obvodu staveniště plné oplocení nebo oplocení s tkaninou, a to o min. výšce 2 m.
 - Minimalizovat nebo zcela vyloučit volné deponování jemnozrného materiálu (cement, vápno, bentonit, písek s frakcí do 4 mm) na staveništi. Dlouhodoběji ukládaný materiál shromažďovat v boxech, ohradit jednotlivé materiály a zamezit vyfoukání jemných částic do okolí. Dle možností neumísťovat ukládaný materiál v blízkosti obytné zástavby, ale v odlehlejší části staveniště.
- Tam, kde je to možné, preferovat napojení nových záměrů na systémy centrálního vytápění, případně využití nízkoemisních kotlů v kombinaci s obnovitelnými a druhotnými zdroji energie.
- Neumisťovat v blízkosti obytného území záměry s významnou emisí pachových látek.
- V rámci dalších stupňů projektové dokumentace aktualizovat údaje o imisní zátěži území včetně její prognózy a v případě překračování imisních limitů, z nichž se vychází podle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, se nedoporučuje umísťovat objekty s obytnou funkcí a další chráněné stavby dle § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů se zaměřit i na realizaci opatření ke snížení negativních vlivů extrémních teplot a městského tepelného ostrova (formou budování zelených střech či

fasád, volbou vhodných materiálů a barevností jednotlivých konstrukcí vně budovy, formou opatření zvyšujících podíl přírodě blízkých ploch ve městech apod.).

- Při návrhu kompaktnější zástavby, která by mohla tvořit bariéru v území, prověřit dopady na provětrání území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám k ovzduší

- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektové dokumentace stanovit a dodržet opatření k minimalizaci dočasných vlivů realizace záměru (stavební činnosti) na znečištění ovzduší.
- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektové dokumentace stanovit a dodržet opatření k minimalizaci vlivů provozu jednotlivých záměrů na znečištění ovzduší.

Vlivy na míru zdravotní rizika z expozice hlukem

- Z hlediska vlivů hluku na veřejné zdraví je při umísťování nových staveb a chráněných venkovních prostorů žádoucí věnovat zvýšenou pozornost nejenom splnění hygienických limitů hluku v souladu s platnou legislativou, ale i minimalizaci akustické zátěže těchto objektů a chráněných venkovních prostor pro omezení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.
- Zvláštní pozornost je nutné věnovat umísťování staveb a chráněných venkovních prostorů pro školní a předškolní účely, kde se významně může projevit nepříznivé působení hluku v oblasti zhoršené komunikace řečí, vlivu na porozumění řeči. Z hlediska nepříznivých účinků hluku nelze doporučit umísťování nových chráněných venkovních prostor zejména pro školní a předškolní účely do území již ve stávajícím stavu významně zatíženého hlukem z dopravy.
- V případě realizací protihlukových opatření je nutné zajistit, aby jejich provedením nedocházelo u obyvatel stávající zástavby k navýšení hluku v souvislosti s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy, ale také k významnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

- V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, bude postupováno podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Fyzikální faktory životního prostředí

- V rámci navazujících projektových příprav musí všechny konkrétní záměry respektovat požadavky vyplývající ze stávající legislativy, především ve vztahu k ochraně veřejného zdraví – zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Pro stávající okolní chráněnou zástavbu

- Ve fázi projektových příprav se doporučuje zaměřit na problematiku hluku, tzn. vypracovat akustické posouzení pro stávající stav, fázi provozu i fázi výstavby. Akustické posouzení bude řešit především vliv na okolní chráněnou stávající zástavbu. Pro prověření současného stavu z hlediska hluku se doporučuje realizovat 24 hod. měření počáteční akustické situace.
- Stacionární zdroje hluku umísťované do funkční plochy navrhnout tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech okolních stávajících staveb 50/40 dB v denním/nočním období a v chráněném venkovním prostoru 50/50 dB v denním/nočním období za

předpokladu, že navržené zdroje hluku nebudou generovat hluk s tónovou složkou (v případě výskytu tónových složek zajistit dodržení limitu hluku, který je o 5 dB nižší než výše uvedené limity).

- Výstavbu objektů ve funkční ploše a s tím související provoz staveništní dopravy provádět tak, aby nedocházelo k překračování příslušných hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pro chráněné objekty a prostory navržené ve vymezené funkční ploše

- V místech, kde budou ve vymezené funkční ploše překračovány hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb, se doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Správný návrh těchto prostor lze provést např. tak, že budou dispozičně umístěny na stranu objektu, která není vystavena nadlimitnímu hluku z provozu na pozemní komunikaci nebo tak, že bude zajištěno větrání chráněných vnitřních prostorů stavby jiným způsobem než přímým přirozeným větráním okny. Pokud se v zájmovém území budou navrhovat chráněné venkovní prostory definované dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (jde např. o nezastavěné pozemky, které jsou užívány k rekreaci) bude nutné prověřit, jestli nejsou v těchto prostorech překračovány hygienické limity hluku ze silniční dopravy dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě nutnosti bude nezbytné zajistit protihlukovou ochranu těchto prostor.
- Případný návrh ochranných opatření bude vycházet ze závěrů akustického posouzení zpracovaného v době projektových příprav posuzovaného záměru a bude proveden v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. (Předložené Akustické posouzení (příloha č. 1 dokumentace VVURÚ) uvádí opatření zahrnující více možností ochrany území před hlukem, které je při naplňování úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. umísťování záměrů možné aplikovat přiměřeně s ohledem na konkrétní využití území, resp. umísťované záměry. Výčet navržených ochranných opatření je obecný a musí být konkrétně specifikován v dalším stupni projektové dokumentace v návaznosti na výsledky akustického posouzení.)

Opatření pro hluk ze stavební činnosti

Na ochranu před hlukem ze stavební činnosti je vhodné realizovat níže uvedená obecná opatření:

- V noční době neprovádět venkovní stavební práce.
- V noční době neprovozovat obslužnou dopravu stavenišť.
- Zajistit, aby řidiči nákladních aut po příjezdu na stavbu a po dobu čekání na stavbě vypnuli motor.
- Při výběru stavebních strojů preferovat stroje s nižšími akustickými emisními parametry (výběr strojů s nižším akustickým výkonem zařízení L_{WA}).
- V případě blízko umístěné chráněné zástavby v okolí staveniště je vhodné obyvatele z nejbližší situovaných domů seznámit s délkou a charakterem jednotlivých etap výstavby. Jsou-li občané ovlivněni hlukem dostatečně informováni o účelu a smyslu hlučné činnosti, pak jejich reakce na tento hluk je příznivější a minimalizuje se takto vznikající stres a nepohoda. Vhodné je i stanovení kontaktní osoby, na kterou by se občané mohli obrátit s případnými žádostmi a stížnostmi.

Konkrétní opatření pro jednotlivé úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy

Úprava č. U 1217/01

Fauna, flóra

- Pro záměry umístované v lokalitě úpravy č. U 1217/01 v rámci podrobnější projektové dokumentace či procesu posouzení vlivu stavby na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadovat aktuální přírodovědný průzkum se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů dle Přílohy č. II a III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, postupovat v případě nálezu zvláště chráněných druhů v souladu s platnou legislativou (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů), případně požadovat zpracování hodnocení vlivů zamýšleného zásahu na přírodu a krajinu dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- Vzhledem k bezprostřední blízkosti přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí a vzhledem k patrnému odkazu historického jádra vsi Butovice v blízkosti posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je doporučeno ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- S ohledem na blízkost kontaminovaných lokalit od posuzované úpravy č. U 1217/01 (cca 50 m) ve fázi navazujících projektových příprav spojených s konkrétním záměrem prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Úprava č. U 1237/01

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- V rámci navazujících fází projektových příprav je nezbytně nutné respektovat a zachovat vedení cyklotrasy č. A 11 dotčeným územím.

Úprava č. U 1287/01

Staré ekologické zátěže

- S ohledem na blízkost kontaminovaných lokalit od posuzované úpravy č. U 1287/01 (cca 50 – 300 m) ve fázi navazujících projektových příprav spojených s konkrétním záměrem prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

A.9 Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do úprav územního plánu hl. m. Prahy a jejich zohlednění při výběru variant řešení

Předmětem této kapitoly je stanovení cílů ochrany životního prostředí definovaných v relevantních dokumentech, které mají vztah k zájmovému území.

Jedná se o koncepce a plány zpracované na národní, regionální úrovni či na úrovni hl. m. Prahy blíže definované v kapitole A.2 Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.

Obdobně jako v kapitole A.2 je zhodnocení způsobu zpracování cílů ochrany životního prostředí ve vztahu k posuzovaným úpravám ÚP SÚ hl. m. Prahy provedeno zejména pro koncepce na úrovni hl. m. Prahy. Z koncepcí na národní a regionální úrovni byly vybrány ty, které postrádají odpovídající ekvivalent na lokální úrovni.

Způsob zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy je proveden v následující tabulce. Byly vyhodnoceny vybrané cíle a priority, které mohou mít vztah k řešeným úpravám ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vztah těchto cílů a priorit ochrany životního prostředí vůči posuzovaným úpravám ÚP SÚ hl. m. Prahy je popsán pomocí následující jednoduché stupnice, která v tomto případě vyjadřuje, do jaké míry může posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy (v rámci svých kompetencí definovaných stavebním zákonem) přispět k jejich dosažení či nikoliv.

Významnost ovlivnění cílů a priorit ochrany životního prostředí	Označení
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+2
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+1
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy není relevantní ve vztahu k posuzovaným problémům a jevům životního prostředí/ úprava ÚP SÚ hl. m. významně neovlivní ve vztahu k posuzovaným problémům a jevům životního prostředí	0
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-1
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-2

Tabulka 21 Zhodnocení vztahu posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí z koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Strategický plán hl. m. Prahy				
Upřednostňovat rozvoj na transformačních plochách <i>Upřednostňovat intenzivní rozvoj města v transformačních územích na místo extenzivního rozvoje a další expanze do nezastavěných území.</i>	0	+1	0	+1
Aktivně chránit vizuální ráz města <i>Uplatňovat principy ochrany specifických vizuálních charakteristik Prahy (mnohovrstevnatosti pražského panoramatu, zachovalých pohledových vztahů, zelených svahů a horizontů, kompozičních os utvářených především řekou a dalšími přírodními prvky, průhledů do krajiny apod.).</i>	0	0	0	0
Aktivně chránit a rozvíjet krajinu jako nositele kulturního dědictví	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
<i>Uplatňovat Evropskou úmluvu o krajině.</i>				
Posilovat a zkvalitňovat veřejná prostranství města <i>Posilovat vzájemné vazby při plánování architektury, infrastruktury i urbanismu s důrazem na vytváření funkčního a kvalitně projektovaného městského prostoru.</i>	0	0	+1	0
Zvyšovat a vyrovnávat kvalitu života v centru a na okraji města <i>Posilovat identifikaci obyvatel s místem, podporovat specifika historických částí města, respektovat hodnotné urbanistické celky 20. století, zamezit průniku cizorodých prvků do původní zástavby někdejších venkovských sídel.</i>	0	0	+1	0
Uplatňovat krajinářské hledisko při tvorbě města <i>Uplatňovat celostní řešení záměrů s dopadem na krajinu, a to i s využitím prvků zelené infrastruktury včetně sídelní zeleně a jejich vzájemného propojování.</i>	0	0	0	0
Zakládat a revitalizovat městskou (sídelní) zeleň	-1/+1	-1/+1	-1/+1	-1/+1
Vytvořit funkční systém zelené infrastruktury a sídelní zeleně <i>Vytvořit komplexní systém sloučící přírodní, polopřírodní, užitkové či urbanistické krajinné struktury v provázaný celek, který přispívá k zachování biologické rozmanitosti, přičemž společnost poskytuje cenově příznivé a udržitelné služby. Vhodný nástroj pro propojení zastavěných území s volnou krajinou a jeden z účinných prostředků pro zlepšování mikroklimatických podmínek a přizpůsobení se klimatickým změnám.</i>	0	0	0	0
Zajistit jednotný management péče o zeleň a přírodní území <i>Zavedením integrovaného managementu péče o zeleň zajistit jednotné hodnocení, třídění, péči a údržbu městské zeleně vč. posuzování investic a nákladů na její pořízení a údržbu.</i>	0	0	0	0
Posilovat ekologickou stabilitu a regenerační schopnosti krajiny <i>Zastavit další degradaci a fragmentaci krajiny a omezit její nehospodárné zastavování s využitím přírodních a polopřírodních prvků zapojených do integrovaného systému.</i>	0	0	0	0
Zlepšit prostupnost krajiny a její využitelnost pro rekreaci <i>Zlepšit prostupnost krajiny pro rozšiřování a migraci živočišných druhů, umožnit pěším i cyklistům volný průchod krajinou a její větší využitelnost pro volnočasové venkovní aktivity.</i>	0	0	0	0
Zlepšit hospodaření se srážkovými vodami <i>Zajistit odvodnění urbanizovaných území města způsobem, který napodobuje přirozený koloběh vody, a to zejména prostřednictvím decentrálních objektů, které srážkové vody zadržují, vsakují, vypařují nebo čistí v blízkosti jejich dopadu na zemský povrch (namísto jejich urychleného odvádění kanalizací do vodních toků).</i>	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1
Realizovat opatření cílené na zpomalení povrchového odtoku vody z krajiny a protierozní ochranu <i>Opatřeními cílenými na zpomalení povrchového odtoku vody z krajiny snížit pravděpodobnost zaplavení urbanizovaných území při vydatných dešťových srážkách, omezit rychlý odtok srážkových</i>	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
<i>vod do vodních toků a tím i riziko povodní především na drobných vodních tocích, zvýšit dotaci podzemních vod, redukovat ztráty půdy její erozí.</i>				
Pokračovat v integrované revitalizaci údolních niv, vodních toků a ploch <i>Snížit riziko povodní na drobných vodních tocích, zajistit bezpečnost vodních děl jak za běžného provozu, tak i při povodňových stavech, posílit vodohospodářskou, biologickou, krajinařskou i rekreační funkci vodních toků a ploch.</i>	0	0	0	0
Realizovat technická a organizační opatření ke snížení hluku na nejvíce exponovaných místech <i>Přijetím účinných opatření ke snížení nadlimitní hlukové zátěže, jejímž zdrojem ve městě je především pozemní doprava, omezit negativní vliv hluku na pocit pohody, ale i na psychické i fyzické zdraví obyvatel.</i>	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Dosáhnout plnění imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a ekosystémů <i>Plněním zákonných imisních limitů na celém území hl. m. Prahy snížit jeho zatížení znečišťujícími látkami, které mohou mít negativní účinky na zdraví obyvatel a stav ekosystémů.</i>	0	0	0	0
Snížovat prašnost v městském prostředí <i>Snížováním prašnosti redukovat znečišťování ovzduší mikroskopickými prachovými částicemi (tzv. suspendovanými částicemi), na jejichž povrch jsou často vázány látky s negativními účinky na lidské zdraví.</i>	0	0	0	0
Podporovat aktivity zvyšující povědomí o hodnotě zemědělské půdy a půdních ekosystémů <i>Podporou aktivit zvyšujících povědomí o hodnotě zemědělské půdy přispět k opětovnému získání vztahu obyvatel i organizací k půdě jako jednomu z nejcennějších, a v podstatě neobnovitelných přírodních zdrojů, omezit zbytečné zábory a nezodpovědné zásahy do zemědělské půdy.</i>	0	0	0	0
Vytvářet podmínky pro rozvoj příměstského a městského zemědělství <i>Podporou rozvoje příměstského a městského zemědělství jako alternativy k převažujícímu intenzivnímu zemědělství na velkých půdních celcích vytvářet podmínky pro menší, ekologické způsoby pěstování plodin či chovu hospodářských zvířat určených pro samozásobení či lokální zásobování zdravými potravinami.</i>	0	0	0	0
Vytvářet vhodné podmínky pro fyzické aktivity obyvatel ve venkovním prostředí <i>Vytvářením podmínek pro pohybovou aktivitu obyvatel ve venkovním prostředí přispívat k omezení zdravotních rizik současného městského životního stylu.</i>	0	0	0	0
Urychlit rozvoj systémů P+R, K+R a B+R, procesně podporovat realizaci i v okolním regionu	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
<i>Rozvíjet systémy podporující kombinaci veřejné dopravy s IAD (systémy P+R, K+R) nebo s jízdním kolem (systém B+R), čímž bude i nadále podporován zájem o užívání veřejné dopravy a jízdních kol.</i>				
Zařadit vyšší kvalitu veřejných prostranství mezi důležitá kritéria při posuzování návrhů dopravních řešení <i>Významněji uplatňovat kritéria vyšší kvality veřejných prostranství při posuzování návrhů dopravních řešení, čímž lze dospět k řešením ohleduplnějším k prostředí města a příjemnějším pro pobyt lidí.</i>	0	0	+1	0
Revitalizovat významné městské třídy s cílem zkvalitnit veřejná prostranství <i>Revitalizovat významné městské třídy, čímž lze v těchto důležitých městských veřejných prostranstvích a v přilehlé zástavbě dosáhnout lepších podmínek pro pobyt lidí.</i>	0	0	+1	0
Podporovat vznik dobíjecích míst pro elektromobily a širší uplatnění elektromobility <i>Podporovat vznik dobíjecích míst pro elektromobily a širší uplatnění elektromobility (v budoucnu případně i jiných efektivních alternativních pohonů), čímž bude sledováno snižování závislosti na ropě a zemním plynu, zvyšování energetické účinnosti a snižování znečištění ovzduší ve městě.</i>	0	0	0	0
Posilovat odolnost technické infrastruktury <i>Zajistit spolehlivé a hospodárné zásobování města kvalitní pitnou vodou na celém území a účinné čištění odpadních vod odváděných z území města; rozšířit ostrovní systémy (off-grid), podpořit realizaci lokálních obnovitelných zdrojů energie (OZE) a zajistit fungování technické infrastruktury, složek integrovaného záchranného systému a dalších organizací důležitých pro zachování základních životních potřeb obyvatelstva při narušení dodávek elektrické energie velkého rozsahu.</i>	0	0	0	0
Reagovat na změny klimatu <i>Rozpracovat dopady klimatické politiky města v jeho řízení a podpořit udržitelná řešení v souladu se současnými trendy.</i>	0	0	0	0
Realizovat udržitelnou výstavbu <i>Zpracovat strategii udržitelné výstavby a implementovat evropské směrnice o energetické náročnosti budov (20-20-20), zvyšovat energetickou efektivitu a zavádění úsporných systémů.</i>	0	0	0	0
Nakládat šetrně se zdroji <i>Úsporně zacházet se zdroji a územím, posilovat místní soběstačnost, odolnost proti selhání v souvislosti s postupnými a dlouhodobými hrozbami (změna klimatu, konečnost zdrojů).</i>	0	0	0	0
Dobře žít ve městě (Smart life) <i>Podpořit smart life, zdravý životní styl obyvatel a politiku preference kvality života, zvyšovat energetickou a potravinovou soběstačnost města a posilovat systémy sociální, ekologické a ekonomické infrastruktury města.</i>	0	0	0	0
Státní politika životního prostředí České republiky 2012 - 2020				
Ochrana a udržitelné využívání zdrojů				

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu.	0	0	0	0
Předcházení vzniku odpadů, zajištění jejich maximálního využití a omezování jejich negativního vlivu na životní prostředí. Podpora využívání odpadů jako náhrady přírodních zdrojů.	0	0	0	0
Ochrana a udržitelné využívání půdy a horninového prostředí.	0/-1	0	0	0
Ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší				
Snížení emisí skleníkových plynů.	0	0	0	0
Snížení úrovně znečištění ovzduší.	0	0	0	0
Efektivní a k přírodě šetrné využívání obnovitelných zdrojů energie a zvýšení energetické účinnosti.	0	0	0	0
Ochrana přírody a krajiny				
Ochrana a posílení ekologických funkcí krajiny.	0	0	0	0
Zachování přírodních a krajinných hodnot.	0	0	0	0
Zlepšení funkčního stavu zeleně v sídlech.	-1/+1	-1/+1	-1/+1	-1/+1
Posílení regenerace brownfields s pozitivním vlivem na kvalitu prostředí v sídlech.	0	0	+1	0
Zlepšení hospodaření se srážkovou vodou v sídelních útvarech.	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1	-1/0/+1
Bezpečné prostředí				
Předcházení vzniku zdrojů antropogenních rizik	0	0	0	0
Zmírňování dopadů nebezpečí, včetně mimořádných událostí a krizových situací	0	0	0	0
Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy				
<i>Dlouhodobé zachování pestrých přírodních podmínek na území hlavního města Prahy a ve vybraných lokalitách, ochrana zvýšených hodnot neživé a živé přírody (např. geologické profily, biotopy, ekosystémy, organismy), které jsou na ně vázány.</i>				
Zachování soustavy zvláště chráněných území a její případné doplnění ze spektra dlouhodobě sledovaných a vyhodnocovaných lokalit se zvýšenou přírodovědnou hodnotou.	0	0	0	0
Dále nepřipouštět zástavbu v přímé návaznosti na hranici zvláště chráněných území. Soustavně prověřovat případnou potřebu vyhlášení individuálního ochranného pásma, včetně specifikace jeho rozsahu a potřebného režimu.	0	0	0	0
Podporovat vznik vhodně rozmístěné a dostatečně dimenzované nabídky ploch pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí mimo zvláště chráněná území. Tímto způsobem snižovat rekreační zatížení zvláště chráněných území.	0	0	0	0
<i>Smysluplné využití přírodního a plošného potenciálu, který představuje vysoký podíl zemědělské půdy ve správním území hlavního města Prahy. Preferovat jeho využití pro posílení mimoprodukčních funkcí příměstské krajiny a pro posilování a vytváření obytného charakteru pražské krajiny.</i>				
Výrazně omezit a zpomalit stávající trend intenzivního převodu zemědělské půdy na zastavěné a zpevněné plochy. Systematicky posoudit a vyhodnotit potenciální rozsah územních rezerv v již zastavěném území. Jedná se především o zastavěné a zpevněné plochy, jejichž stávající funkční využití bylo ukončeno nebo je z různých důvodů nežádoucí.	0/-1	0	0	0
Nízký podíl lesů, které mají nezastupitelný význam pro zvláštní i obecnou ochranu přírody a krajiny, pro každodenní rekreaci obyvatel Prahy, pro vodní retenci území apod., je potřeba	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
soustavně a výrazněji zvyšovat. Předpokládaný dlouhodobý útlum využití zemědělské půdy k produkci potravin vytváří možnost převodu zemědělské půdy na les. Tím nedojde k trvalé ztrátě přirozených půd a jejich potenciálu. Zalesňování zemědělských půd provádět na základě systémového vyhodnocení území z hlediska vhodnosti zalesnění.				
Na území hlavního města Prahy nejsou rovnoměrně rozmístěny plochy, které by bylo možné využívat pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí. Část zemědělské půdy perspektivně využít pro založení přírodně krajinářských parků s vybavením pro každodenní rekreaci.	0	0	0	0
Na základě výsledků v oblasti plánování vod využít část zemědělské půdy (např. v údolních nivách, pramenných oblastech) pro vodní retenci území a pro přírodě blízké formy protipovodňové ochrany (například rozlivová území, suché poldry).	0	0	0	0
Podporovat přírodě blízké formy obhospodařování zemědělské půdy (například ekologické zemědělství) ve vazbě na území se zvýšeným významem pro ochranu přírody a krajiny.	0	0	0	0
Ve vybraných okrajových polohách dlouhodobě připustit konvenční formy zemědělského hospodaření, zejména ve vazbě na sousední oblasti s vysokým přírodním potenciálem pro zemědělskou produkci.	0	0	0	0
Systémové zajištění prostupnosti městské a příměstské krajiny pro pěší a cyklisty. Účelové komunikace a stezky dimenzovat i s ohledem na potřebné plochy pro doprovodnou vegetaci.	0	0	0	0
Nepřipouštět srůstání sídel v příměstské části území. Jejich dlouhodobou urbanistickou koncepcí řešit tak, aby mezi jednotlivými sídly zůstávala „cezura“ nezastavěného území. Tyto meziprostory jsou důležité jak pro jejich obyvatele, tak pro přírodní systémy vázané na „volnou“ krajinu.	0	0	0	0
Neztratit potenciál veřejných ploch se zelení, který poskytují současná sídliště. Jejich dlouhodobé využití řešit bez ztráty tohoto potenciálu (například výraznějším zahušťováním zástavby, vytvářením bariér pro pohyb jejich obyvatel).	0	0	0	0
Koncepce péče o zeleně v hl. m. Praze				
U silniční zeleně, v případě, že je to možné vytvořit za travním porostem izolační zeleň a snížit tím hlučnost, prašnost a ostatní negativní vlivy komunikací.	0	0	0	0
Zajistit, aby zároveň s novou výstavbou vznikaly adekvátní plochy zeleně.	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Zachovat existující plochy zeleně v co nejvyšší míře v zastavěném území.	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Stávající plochy dostatečně chránit a vyhnout se změnám využití těchto ploch v územním plánu.	0	0	0	0
Přednostně využívat pro novou zástavbu dříve zastavěné plochy nebo brownfields.	+1	0/-1	+1	+1
Pokusit se propojit plochy přírodního a přírodě blízkého charakteru a tím zajistit propojení biotopů.	0	0	0	0
Zásady dopravní politiky hl. m. Prahy				
Dosáhnout stavu, při kterém celková úroveň dopravního systému bude v souladu s potřebami města a jeho dalším rozvojem.	0	0	0	0
Provoz a rozvoj dopravní infrastruktury Prahy a jejího zájmového území řídit a plánovat jako jeden celek dle jednotné dopravní	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
politiky v úzké spolupráci všech dotčených orgánů samosprávy a státní správy.				
Rozvoj dopravního systému zajišťovat ve vzájemném souladu s rozvojem sídelní soustavy, jak co do kapacit, tak co do času. Vhodným urbanistickým řešením, založeným na koexistenci různých funkcí v území, směřovat ke snižování přepravních nároků ve městě a jeho okolí, a vytvářet tak základní předpoklady pro omezování negativních vlivů provozu dopravy na životní prostředí. Usilovat o to, aby území s vysokou hustotou osídlení a velkou nabídkou pracovních příležitostí byla obsluhována kolejovou hromadnou dopravou.	0	0	0/+1	0
Dopravní infrastrukturu koncipovat, rozvíjet a řídit jako komplexní systém všech doprav, které se musí vzájemně doplňovat a jež musí racionálně spolupracovat. V jednotlivých částech území zajišťovat přepravní potřeby způsobem adekvátním jeho funkčnímu využití, charakteru zástavby a požadavkům tvorby a ochrany životního prostředí.	0	0	0/+1	0
Pro obsluhu centra města vytvářet takové podmínky, aby rozhodující část nároků na přepravu osob mohla být uspokojena hromadnou dopravou. Individuální automobilovou dopravu je v centru města naopak nutno účinně regulovat. V přepravě nákladů lze připustit pouze nezbytnou dopravu zásobovací.	0	0	0/+1	0
Při zajišťování přepravních potřeb města a zájmového území preferovat provoz a rozvoj těch druhů doprav a dopravních systémů, které jsou příznivé pro tvorbu a ochranu životního prostředí.	0	0	0/+1	0
Koncepce rozvoje cyklistické dopravy a rekreační cyklistiky v hl. m. Praze do roku 2020; Cyklogenerel				
Přijmout nezbytnost řešit pražskou dopravní i rekreační cyklistiku celostně a v souladu s koncepcí dopravy, tedy rozvojem dopravní infrastruktury i rozvojem území	0	0	0	0
Řešit plánování a budování cyklistické infrastruktury v mezích daných územním plánem, především na základě v něm zakotvených koridorů cyklistické dopravy – sítě páteřních a hlavních cyklotras	0	0	0	0
Zásady rozvoje pěší dopravy na území hl. m. Prahy				
Vytvářet příznivé podmínky pro chůzi již při urbanistickém plánování města a jeho příměstských oblastí, nepodporovat životní styl závislý na automobilu.	0	0	0	0
Navrhovat nové územní celky tak, aby lidé užívající tyto celky měli v pěší dostupnosti většinu objektů a zařízení denně potřebných.	0	0	0	0
Respektovat existující pěší trasy při tvorbě sítě komunikací pro chodce v přestavovaných nebo nově budovaných územních celcích města a vycházet při návrhu nových pěších cest z jejich historických tras.	0	0	0	0
Propojit páteřními pěšími trasami území města s jeho příměstskou oblastí, s okolními obcemi a krajinou.	0	0	0	0
Zcela dopravně integrovat stávající sídelní útvary v příměstské oblasti Prahy, které mají těsné funkční vazby k městu, s vnitroměstskou dopravou a odpovídajícím způsobem řešit v městské aglomeraci síť pozemních komunikací tak, aby umožnila uspokojit pokud možno přímými, bezpečnými, dostatečně kapacitními a pohodlnými trasami každodenní vztahy a potřeby chodců a cyklistů.	0	0	0	0
Akční plán snižování hluku pro aglomeraci Praha 2008				

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Akční plán snižování hluku pro aglomeraci Praha 2008 uvádí základní zásady dlouhodobé i krátkodobé strategie protihlukové ochrany pro Prahu a postupné snižování hlukové zátěže obyvatelstva přizpůsobené situaci v pražské aglomeraci. (Mezi navrhovaná protihluková opatření patří např. změny povrchů vozovek, opravy tramvajových tratí, realizace protihlukových clon, kontrola dodržování rychlosti.)	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Program zlepšování kvality ovzduší, Aglomerace Praha – CZ 01				
Dosáhnout na celém území aglomerace CZ01 Praha splnění imisních limitů (zejména pro PM ₁₀ , PM _{2,5} , benzo[a]pyren a NO ₂) daných zákonem o ochraně ovzduší	0	0	0	0
Do r. 2020 snížit koncentrace znečišťujících látek v ovzduší, aby kvalita ovzduší byla zlepšena tam, kde jsou imisní limity na území aglomerace CZ01 Praha překračovány	0	0	0	0
Do r. 2020 udržet a zlepšovat kvalitu ovzduší také tam, kde jsou současné koncentrace znečišťujících látek pod hodnotami imisních limitů.	0	0	0	0
Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu				
<i>Zvyšovat dlouhodobou odolnost Prahy vůči projevům klimatické změny.</i>				
Zlepšovat mikroklimatické podmínky v Praze a snižovat negativní vliv extrémních teplot, vln horka a městského tepelného ostrova na obyvatele Prahy.	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Snižovat dopady extrémních hydrologických jevů – přivalových dešťů, povodní a dlouhodobého sucha – na území hl. m. Prahy a ve volné krajině metropolitní oblasti.	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Snižovat energetickou náročnost Prahy a podpořit adaptaci budov.	0	0	0	0
Zlepšit připravenost v oblasti krizového řízení.	0	0	0	0
Zlepšit podmínky Prahy v oblasti udržitelné mobility.	0	0	0	0
Zlepšit podmínky v oblasti environmentálního vzdělávání, podpořit monitoring a výzkum dopadů klimatické změny v Praze.	0	0	0	0
Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR - Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21)				
Zajistit bezpečnější životní prostředí, v němž výskyt zdraví nebezpečných látek nebude přesahovat mezinárodně schválené normy.	0	0	0	0
Snížit expozice obyvatelstva zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody, vzduchu a půdy látkami mikrobiálními, chemickými a dalšími, aktivity koordinovat s cíli stanovenými v Akčním plánu zdraví a životního prostředí ČR.	0	0	0	0
Zajistit obyvatelstvu dobrý přístup k dostatečnému množství pitné vody uspokojivé kvality.	0	0	0	0
Územní energetická koncepce hl. m. Prahy				
<i>Strategické cíle</i>				
Bezpečnost dodávek energie <i>Zajištění nezbytných dodávek energie pro spotřebitele i při skokové změně vnějších podmínek (výpadky dodávek primárních zdrojů, cenové výkyvy na trzích, poruchy a útoky) v rámci EU; cílem je zaručit rychlé obnovení dodávek v případě výpadku a současně plně zajistit dodávky všech druhů energie v rozsahu potřebném pro „nouzový režim“ fungování ekonomiky a zásobování obyvatelstva při jakýchkoliv mimořádných situacích.</i>	0	0	0	0
Konkurenceschopnost <i>Konečné ceny energie (elektrina, plyn, ropné produkty) pro průmyslové spotřebitele i pro domácnosti srovnatelné v porovnání se zeměmi regionu a dalšími přímými konkurenty + energetické</i>	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
podniky schopné dlouhodobě vytvářet ekonomickou přidanou hodnotu.				
Udržitelnost Struktura energetiky, která je dlouhodobě udržitelná z pohledu životního prostředí (nezhoršování kvality ŽP), finančně-ekonomického (finanční stabilita energetických podniků a schopnost zajistit potřebné investice do obnovy a rozvoje), lidských zdrojů (vzdělanost) a sociálních dopadů (zaměstnanost) a primárních zdrojů (dostupnost).	0	0	0	0
Strategické priority				
Vyvážený mix zdrojů založený na jejich širokém portfoliu, efektivním využití všech dostupných tuzemských energetických zdrojů a udržení přebytečné výkonové bilance ES s dostatkem rezerv. Udržování dostupných strategických rezerv tuzemských forem energie.	0	0	0	0
Zvyšování energetické účinnosti a dosažení úspor energie v hospodářství i v domácnostech.	0	0	0	0
Rozvoj síťové infrastruktury ČR v kontextu zemí střední Evropy, posílení mezinárodní spolupráce a integrace trhů s elektřinou a plynem v regionu včetně podpory vytváření účinné a akceschopné společné energetické politiky EU.	0	0	0	0
Podpora výzkumu, vývoje a inovací zajišťující konkurenceschopnost české energetiky a podpora školství, s cílem nutnosti generační obměny a zlepšení kvality technické inteligence v oblasti energetiky.	0	0	0	0
Zvýšení energetické bezpečnosti a odolnosti ČR a posílení schopnosti zajistit nezbytné dodávky energií v případech kumulace poruch, vícenásobných útoků proti kritické infrastruktuře a v případech déle trvajících krizí v zásobování palivy.	0	0	0	0
Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy				
Strategické cíle				
Předcházení vzniku odpadů a snižování měrné produkce odpadů.	0	0	0	0
Minimalizace nepříznivých účinků vzniku odpadů a nakládání s nimi na lidské zdraví a životní prostředí.	0	0	0	0
Udržitelný rozvoj společnosti a přiblížení se k evropské "recyklační společnosti"	0	0	0	0
Maximální využívání odpadů jako náhrady primárních zdrojů a přechod na oběhové hospodářství.	0	0	0	0
Hlavní cíle				
Koordinovaným a jednotným přístupem vytvořit podmínky k nižší spotřebě primárních zdrojů a postupnému snižování produkce odpadů.	0	0	0	0
Do roku 2020 zvýšit nejméně na 50 % hmotnosti celkovou úroveň přípravy k opětovnému použití a recyklaci alespoň u odpadů z materiálů jako je papír, plast, kov, sklo, pocházejících z domácností, a případně odpady jiného původu, pokud jsou tyto toky odpadů podobné odpadům z domácností.	0	0	0	0
Směsný komunální odpad (po vyřídění materiálů využitelných složek, nebezpečných složek a biologicky rozložitelných odpadů) zejména energeticky využívat v zařízeních k tomu určených v souladu s platnou legislativou.	0	0	0	0
Snížit maximální množství biologicky rozložitelných komunálních odpadů ukládaných na skládky tak, aby podíl této složky činil v roce 2020 nejvíce 35 % hmotnostních z celkového množství biologicky	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
rozložitelných komunálních odpadů vyprodukovaných v roce 1995.				
Zvýšit do roku 2020 nejméně na 70 % hmotnosti míru přípravy k opětovnému použití a míru recyklace stavebních a demoličních odpadů a jiných druhů jejich materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou materiály nahrazeny v souladu s platnou legislativou stavebním a demoličním odpadem kategorie ostatní s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v Katalogu odpadů pod katalogovým číslem 17 05 04 (zemina a kamení).	0	0	0	0
Snižovat měrnou produkci nebezpečných odpadů.	0	0	0	0
Zvyšovat podíl materiálů využitých nebezpečných odpadů.	0	0	0	0
Minimalizovat negativní účinky při nakládání s nebezpečnými odpady na lidské zdraví a životní prostředí.	0	0	0	0
Odstranit staré zátěže, kde se nacházejí nebezpečné odpady.	0	0	0	0
Zvýšit celkovou recyklaci obalů na úroveň 70 % do roku 2020	0	0	0	0
Zvýšit celkové využití odpadů z obalů na úroveň 80 % do roku 2020.	0	0	0	0
Zvýšit recyklaci plastových obalů na úroveň 50 % do roku 2020.	0	0	0	0
Zvýšit recyklaci kovových obalů na úroveň 55 % do roku 2020.	0	0	0	0
Dosáhnout 55 % celkového využití prodejních obalů určených spotřebiteli do roku 2020.	0	0	0	0
Dosáhnout 50 % recyklace prodejních obalů určených spotřebiteli do roku 2020.	0	0	0	0
Dosahovat vysoké úrovně tříděného sběru odpadních elektrických a elektronických zařízení	0	0	0	0
Zajistit vysokou míru využití, recyklace a přípravy k opětovnému použití elektroodpadu	0	0	0	0
Dosahovat vysoké míry využití při zpracování vozidel s ukončenou životností (autovraků)	0	0	0	0
Zvýšit úroveň tříděného sběru odpadních pneumatik	0	0	0	0
Dosáhnout vysoké míry využití při zpracování odpadních pneumatik	0	0	0	0
Podporovat technologie využívání kalů z čistíren komunálních odpadních vod.	0	0	0	0
Zvyšovat materiálůvé a energetické využití odpadních olejů.	0	0	0	0
Minimalizovat negativní účinky při nakládání s odpady ze zdravotnické a veterinární péče na lidské zdraví a životní prostředí.	0	0	0	0
Předat veškerá zařízení a odpady s obsahem polychlorovaných bifenyly do konce roku 2025 oprávněným osobám, nebo zařízení, a odpady s obsahem polychlorovaných bifenyly do této doby dekontaminovat.	0	0	0	0
Odstranit odpady s obsahem polychlorovaných bifenyly v držení oprávněných osob k nakládání s odpady do konce roku 2028.	0	0	0	0
Zvýšit povědomí o perzistentních organických znečišťujících látkách a jejich účincích na lidské zdraví a životní prostředí.	0	0	0	0
Kontrolovat výskyt perzistentních organických znečišťujících látek zejména u odpadů uvedených v příloze V nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 850/2004 o perzistentních organických znečišťujících látkách ve znění nařízení Komise (EU) č. 756/2010.	0	0	0	0
Minimalizovat možné negativní účinky při nakládání s odpady s obsahem azbestu na lidské zdraví a životní prostředí.	0	0	0	0
Minimalizovat možné negativní účinky při nakládání s odpady s obsahem přírodních radionuklidů na lidské zdraví a životní prostředí.	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Snižovat množství biologicky rozložitelných odpadů z kuchyní a stravoven a vedlejších produktů živočišného původu ve směsném komunálním odpadu, které jsou původem z veřejných stravovacích zařízení (restaurace, občerstvení) a centrálních kuchyní (nemocnice, školy a další obdobná zařízení).	0	0	0	0
Správně nakládat s biologicky rozložitelnými odpady z kuchyní a stravoven a vedlejšími produkty živočišného původu a snižovat tak negativní účinky spojené s nakládáním s nimi na lidské zdraví a životní prostředí.	0	0	0	0
Zpracovávat kovové odpady a výrobky s ukončenou životností na materiály za účelem náhrady primárních surovin.	0	0	0	0
Vytvořit a udržovat komplexní, přiměřenou a efektivní síť zařízení k nakládání s odpady na území Hlavního města Prahy.	0	0	0	0
Neohrožovat v důsledku přeshraničního pohybu odpadů lidské zdraví a životní prostředí v České republice.	0	0	0	0
Omezit odkládání odpadů mimo místa k tomu určená.	0	0	0	0
Zajistit správné nakládání s odpady odloženými mimo místa k tomu určená a s odpady, jejichž vlastník není znám nebo zanikl.	0	0	0	0
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy (aktualizace 2016)				
Koncepce navrhuje rekonstrukce a dostavby vodovodů, úpraven vody, kanalizací, ústředních ČOV, kořenových ČOV v návaznosti na demografickém vývoji území včetně stanovení potřebných investičních nákladů.	0	0	0	0

Strategický plán hl. m. Prahy

➤ Upřednostňovat rozvoj na transformačních plochách

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nabízejí intenzivnější využití zastavěných a zastavitelných ploch. Dle ÚAP hl. m. Prahy (2016) leží lokalita úpravy č. U 1217/01 v transformačním území Jinonice – Nové Butovice. Podle Aktualizace č. 1 ZÚR hl. m. Prahy (2014) leží lokalita úpravy č. U 1287/01 v transformační oblasti T/3 Vysočany. Uvedené úpravy tedy mají pozitivní vliv na uvedený cíl.

➤ Aktivně chránit vizuální ráz města

Navýšení kódu míry využití území u ploch ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 nenaruší specifické vizuální charakteristiky, průhledy do krajiny a zachová pohledové vztahy, zelené svahy, horizonty i kompoziční osy.

➤ Aktivně chránit a rozvíjet krajinu jako nositele kulturního dědictví

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ Posilovat a zkvalitňovat veřejná prostranství města

Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 přispívá k naplnění cíle v souvislosti s vybudováním nového radotínského centra prostřednictvím kompaktnějších forem zástavby.

Ostatní posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na dosažení cíle vliv.

➤ Zvyšovat a vyrovnávat kvalitu života v centru a na okraji města

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01 a U 1287/01 nemají na dosažení cíle žádný vliv. Mírně pozitivní vliv lze předpokládat u úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01, která umožňuje vytvoření veřejného prostranství, které může sloužit jako místo setkávání obyvatel místní části.

➤ Uplatňovat krajinářské hledisko při tvorbě města

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedený cíl vliv.

➤ Zakládat a revitalizovat městskou (sídelní) zeleň

Lokality úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 jsou v současné době již zastavěné s roztroušeným výskytem zeleně. Jejich transformací dojde k revitalizaci stávající, případně realizaci nových, koncepčně vhodněji řešených a zapojených ploch zeleně. Lokalita úpravy č. 1217/01 je prozatím z větší části nezastavěná, z tohoto důvodu tedy dojde k negativnímu vlivu na stávající zeleň v podobě snížení její rozlohy. Transformace této plochy však poskytuje prostor pro zachování stávajících dřevin, které budou posouzeny jako kvalitní, a jejich zapojení do řešení sadových úprav budoucího záměru.

Z pohledu koeficientu zeleně, který je v rámci každého kódu míry využití území stanoven, budou mít posuzované úpravy oproti stavu v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy mírný negativní vliv, jelikož navýšením kódu míry využití území bude koeficient zeleně úměrně snížen.

➤ Vytvořit funkční systém zelené infrastruktury a sídelní zeleně

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedený cíl vliv.

➤ Zajistit jednotný management péče o zeleň a přírodní území

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedený cíl vliv.

➤ Posilovat ekologickou stabilitu a regenerační schopnosti krajiny

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ Zlepšit prostupnost krajiny a její využitelnost pro rekreaci

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ Zlepšit hospodaření se srážkovými vodami

V případě posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy není možné naplnění tohoto cíle relevantně vyhodnotit. Je možné jednoznačně konstatovat, že zvýšením kódu míry využití území bude zmenšen prostor pro přirozené zasakování srážkových vod v místě dopadu. Současně však není známa koncepce odvodnění plánované stavby a není tak možné predikovat, jakým způsobem bude odvádění nebo využití srážkových vod řešeno. Existuje tedy možnost, že i přes zmenšenou plochu přirozeného zásaku bude zajištěna retence a využití srážkových vod, případně bude realizováno v rámci dotčených pozemků zasakování (např. formou vsakovacích objektů). Tuto problematiku není možné postihnout nástroji územního plánování.

➤ Realizovat opatření cílené na zpomalení povrchového odtoku vody z krajiny a protierozní ochranu

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ Pokračovat v integrované revitalizaci údolních niv, vodních toků a ploch

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ Realizovat technická a organizační opatření ke snížení hluku na nejvíce exponovaných místech

Dle Akustického posouzení (EKOLA group, spol., s r.o. srpen 2018), které je přílohou č. 1 této dokumentace VVURÚ, lze mírně negativní vliv na definovaný jev životního prostředí vyhodnotit u úprav U 1237/01 a U 1287/01. Jedná se o úpravy, jejichž vlivem dojde k mírnému zhoršení akustické situace v některých výpočtových bodech, avšak lze předpokládat dodržení hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době.

➤ **Dosáhnout plnění imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a ekosystémů**

V zájmovém území posuzovaných úprav lze jak ve stávajícím tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot může docházet u úprav č. U 1020/01, U 1217/01 a U 1237/01 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb. pouze přihlíží. Realizace posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

➤ **Snižovat prašnost v městském prostředí**

Lze předpokládat, že vlivem posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k navýšení využití lokalit spojeném s vyšším pohybem převážně individuální osobní dopravy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. S vyšším pohybem automobilové dopravy je spojena i vyšší resuspenze prachových částic, posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy v tomto ohledu nepřispívají k dosažení daného cíle. Přesto lze konstatovat, že oproti využití území stabilizovaného platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde vlivem realizace předložených úprav k významnému zatížení území zvýšenou prašností.

➤ **Podporovat aktivity zvyšující povědomí o hodnotě zemědělské půdy a půdních ekosystémů**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ **Vytvářet podmínky pro rozvoj příměstského a městského zemědělství**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ **Vytvářet vhodné podmínky pro fyzické aktivity obyvatel ve venkovním prostředí.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ **Urychlit rozvoj systémů P+R, K+R a B+R, procesně podporovat realizaci i v okolním regionu**

V souvislosti s úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01 a U 1287/01 je naplnění daného cíle nerelevantní. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 může přispět k dosažení uvedeného cíle, jelikož je v rámci lokality navržena plovoucí značka s vymezením funkční plochy DH, v rámci které je možné umístit nejen plochy a zařízení hromadné dopravy osob, ale také parkoviště P+R.

➤ **Zařadit vyšší kvalitu veřejných prostranství mezi důležitá kritéria při posuzování návrhů dopravních řešení**

V souvislosti s úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01 a U 1287/01 je naplnění daného cíle nerelevantní. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 může přispět k dosažení uvedeného cíle, jelikož je v rámci lokality navržena přestavba veřejného prostoru prostřednictvím kompaktnějších forem zástavby s umístěním plovoucí značky s vymezením funkční plochy DH, která představuje realizaci plochy pro hromadnou dopravu osob, příp. parkoviště P+R. Vyšší kód využití území umožňuje intenzivnější využití území a realizaci kompaktnější zástavby, jejíž kompozice může oproti využití území stabilizovaného v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy znamenat pozitivní vliv na naplnění daného cíle.

➤ **Revitalizovat významné městské třídy s cílem zkvalitnit veřejná prostranství**

V souvislosti s úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01 a U 1287/01 je naplnění daného cíle nerelevantní. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 může přispět k dosažení uvedeného cíle, jelikož je v souvislosti s navrženou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy navržena přestavba veřejného prostoru v podobě vybudování nového radotínského centra prostřednictvím kompaktnějších forem zástavby. Vyšší kód míry využití území

umožňuje intenzivnější využití území a kompaktnější zástavbu, jejíž kompozice může oproti stavu stabilizovanému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy znamenat pozitivní vliv na naplnění daného cíle.

➤ **Podporovat vznik dobíjecích míst pro elektromobily a širší uplatnění elektromobility**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ **Posilovat odolnost technické infrastruktury**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ **Reagovat na změny klimatu**

Obecně každý záměr, který je umístován do území by měl být navržen s ohledem na to, aby pokud možno neposiloval vliv na tepelný ostrov města atd. Nástroji územního plánování nelze naplnění tohoto cíle posoudit a ovlivnit. Konkrétní podoba záměru, resp. stavby, bude řešena v rámci projektových příprav.

➤ **Realizovat udržitelnou výstavbu**

Udržitelná výstavba je založena zejména na snížení energetické náročnosti budov, efektivním využívání surovin a materiálů a zavádění úsporných systémů. Nástroji územního plánování nelze naplnění tohoto cíle posoudit a ovlivnit. Konkrétní podoba záměru, resp. stavby, bude řešena v rámci projektových příprav.

➤ **Nakládat šetrně se zdroji**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ **Dobře žít ve městě (Smart life)**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

Státní politika životního prostředí České republiky 2012 - 2020

Ochrana a udržitelné využívání zdrojů

➤ **Zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu**

Kontaminace vod a staré ekologické zátěže nejsou v lokalitách posuzovaných úprav hl. m. Prahy evidovány. Uplatněním úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou dotčeny prvky ochrany vod a nedojde ani ke zhoršení jejich stavu.

➤ **Předcházení vzniku odpadů, zajištění jejich maximálního využití a omezování jejich negativního vlivu na životní prostředí. Podpora využívání odpadů jako náhrady přírodních zdrojů**

V rámci jednotlivých funkčních využití ploch stabilizovaných v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy je předpoklad vytvoření podmínek pro tříděný sběr formou umístění kontejnerů pro tříděný odpad (plast, sklo, papír, nápojové kartony, příp. biologicky rozložitelný odpad) v souladu s platnou legislativou.

Zvýšení kódu míry využití území nebude mít na naplnění uvedeného cíle významný vliv oproti stavu stabilizovanému v ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souladu s platnou legislativou je v rámci konkrétních záměrů umístovaných v území očekáváno vytvoření podmínek pro tříděný sběr formou umístění kontejnerů pro tříděný odpad (plast, sklo, papír, nápojové kartony, příp. biologicky rozložitelný odpad).

➤ **Ochrana a udržitelné využívání půdy a horninového prostředí**

V souvislosti s uplatněním posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 nedojde dle KN k záborům ZPF.

Lokalita č. U 1020/01 zahrnuje pozemek p.č. 3426/4 v k.ú. Strašnice o rozloze 768 m², který je v KN zanesen jako zahrada a spadá do ZPF z celkové výměry měněných ploch 5 804 m². Plocha ZPF je umístěna uvnitř zastavěného

území a je v platném ÚP hl. m. Prahy dlouhodobě vedena jako plocha zastavitelná (funkční plocha SV). Bude tedy nezbytné vyjmout uvedený pozemek ze ZPF, nicméně posuzovaná úprava není v rozporu s uvedeným cílem.

Úpravy nepředstavují rozpor s ochranou a udržitelným využíváním horninového prostředí.

Ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší

➤ **Snižování emisí skleníkových plynů**

Uplatnění posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude znamenat realizaci žádného významného zdroje emisí skleníkových plynů.

➤ **Snížení úrovně znečištění ovzduší**

V zájmovém území posuzovaných úprav lze jak ve stávajícím tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot může docházet u úprav č. U 1020/01, U 1217/01 a U 1237/01 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb. pouze přihlíží. Realizace posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nepůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

➤ **Efektivní a k přírodě šetrné využívání obnovitelných zdrojů energie a zvýšení energetické účinnosti**

Z hlediska zásobování území dotčeného posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy jednotlivými druhy energií je možné využít obnovitelné zdroje energie. Jejich využití však nelze nástroji územního plánování ovlivnit.

Ochrana přírody a krajiny

➤ **Ochrana a posílení ekologických funkcí krajiny**

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou mít vliv na ochranu a posílení ekologických funkcí krajiny.

➤ **Zachování přírodních a krajinných hodnot**

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou mít vliv na zachování přírodních a krajinných hodnot.

➤ **Zlepšení funkčního stavu zeleně v sídlech**

Podstatou posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy je navýšení kódu míry využití území, jehož důsledkem bude snížení koeficientu zeleně v daných plochách, tj. zmenšení ploch pro zeleň. Současně se úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy týkají již zastavěných nebo zastavitelných ploch, jejichž transformací dojde k revitalizaci stávající a založení nových ploch zeleně. Vhodné začlenění navržené zeleně do okolního systému městské/sídelní zeleně je věcí konkrétního záměru, který bude na dané lokalitě realizován.

➤ **Posílení regenerace brownfields s pozitivním vlivem na kvalitu prostředí v sídlech**

Podle informací Regionálního informačního servisu (www.risy.cz) leží v současnosti v lokalitě úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 dvě plochy brownfields, a to Bývalá akumulátorka – Praha a Na Betonce. Posuzovaná úprava tedy bude mít pozitivní vliv na regeneraci brownfields.

➤ **Zlepšení hospodaření se srážkovou vodou v sídelních útvech**

Ve vztahu k posuzovaným úpravám ÚP SÚ hl. m. Prahy není možné naplnění tohoto cíle relevantně vyhodnotit. Je možné jednoznačně konstatovat, že zvýšením kódu míry využití území bude zmenšen prostor pro přirozené zasakování srážkových vod v místě dopadu. Současně však není známa koncepce odvodnění plánované stavby a není tak možné predikovat, jakým způsobem bude odvádění nebo využití srážkových vod řešeno. Existuje tedy možnost, že i přes zmenšenou plochu přirozeného zásaku bude zajištěna retence a využití srážkových vod, případně

bude realizováno v rámci dotčených pozemků zasakování (např. formou vsakovacích objektů). Tuto problematiku není možné postihnout nástroji územního plánování.

Bezpečné prostředí

➤ **Předcházení vzniku zdrojů antropogenních rizik**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ **Zmírňování dopadů nebezpečí, včetně mimořádných událostí a krizových situací**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy

➤ **Zachování soustavy zvláště chráněných území a její případné doplnění ze spektra dlouhodobě sledovaných a vyhodnocovaných lokalit se zvýšenou přírodovědnou hodnotou.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ **Dále nepřipouštět zástavbu v přímé návaznosti na hranici zvláště chráněných území. Soustavně prověřovat případnou potřebu vyhlášení individuálního ochranného pásma, včetně specifikace jeho rozsahu a potřebného režimu.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ **Podporovat vznik vhodně rozmístěné a dostatečně dimenzované nabídky ploch pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí mimo zvláště chráněná území. Tímto způsobem snižovat rekreační zatížení zvláště chráněných území.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ **Výrazně omezit a zpomalit stávající trend intenzivního převodu zemědělské půdy na zastavěné a zpevněné plochy. Systematicky posoudit a vyhodnotit potenciální rozsah územních rezerv v již zastavěném území. Jedná se především o zastavěné a zpevněné plochy, jejichž stávající funkční využití bylo ukončeno nebo je z různých důvodů nežádoucí.**

V souvislosti s uplatněním posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 nedojde dle KN k záborům ZPF.

Lokalita č. U 1020/01 zahrnuje pozemek p.č. 3426/4 v k.ú. Strašnice o rozloze 768 m², který je v KN zanesen jako zahrada a spadá do ZPF z celkové výměry měněných ploch 5 804 m². Plocha ZPF je umístěna uvnitř zastavěného území a je v platném ÚP hl. m. Prahy dlouhodobě vedena jako plocha zastavitelná (funkční plocha SV). Posuzovaná úprava není v rozporu s uvedeným cílem.

➤ **Nízký podíl lesů, které mají nezastupitelný význam pro zvláštní i obecnou ochranu přírody a krajiny, pro každodenní rekreaci obyvatel Prahy, pro vodní retenci území apod., je potřeba soustavně a výrazněji zvyšovat. Předpokládaný dlouhodobý útlum využití zemědělské půdy k produkci potravin vytváří možnost převodu zemědělské půdy na les. Tím nedojde k trvalé ztrátě přirozených půd a jejich potenciálu. Zalesňování zemědělských půd provádět na základě systémového vyhodnocení území z hlediska vhodnosti zalesnění.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

➤ **Na území hl. m. Prahy nejsou rovnoměrně rozmístěny plochy, které by bylo možné využívat pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí. Část zemědělské půdy perspektivně využít pro založení přírodně krajinářských parků s vybavením pro každodenní rekreaci.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

- **Na základě výsledků v oblasti plánování vod využít část zemědělské půdy (např. v údolních nivách, pramenných oblastech) pro vodní retenci území a pro přírodě blízké formy protipovodňové ochrany (například rozlivová území, suché poldry).**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

- **Podporovat přírodě blízké formy obhospodařování zemědělské půdy (například ekologické zemědělství) ve vazbě na území se zvýšeným významem pro ochranu přírody a krajiny.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

- **Ve vybraných okrajových polohách dlouhodobě připustit konvenční formy zemědělského hospodaření, zejména ve vazbě na sousední oblasti s vysokým přírodním potenciálem pro zemědělskou produkci.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

- **Systémové zajištění prostupnosti městské a příměstské krajiny pro pěší a cyklisty. Účelové komunikace a stezky dimenzovat i s ohledem na potřebné plochy pro doprovodnou vegetaci.**

V důsledku posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude významně narušena stávající prostupnost území pro pěší a cyklisty.

Lokalitu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 protíná cyklotrasa A 11, která je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena v návrhovém horizontu. Její trasa je převzata také do Cyklogenerelu, který je na území hl. m. Prahy platný od roku 2010. Samotná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 nemá z hlediska územního plánování na vedení cyklotrasy A 11 vliv, nicméně při podrobnějších projektových přípravách je nezbytné vedení cyklotrasy A 11 dotčeným územím respektovat a zachovat.

- **Nepřipouštět srůstání sídel v příměstské části území. Jejich dlouhodobou urbanistickou koncepci řešit tak, aby mezi jednotlivými sídly zůstávala „cezura“ nezastavěného území. Tyto meziprostory jsou důležité jak pro jejich obyvatele, tak pro přírodní systémy vázané na „volnou“ krajinu.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

- **Neztratit potenciál veřejných ploch se zelení, který poskytují současná sídliště. Jejich dlouhodobé využití řešit bez ztráty tohoto potenciálu (například výraznějším zahušťováním zástavby, vytvářením bariér pro pohyb jejich obyvatel).**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praha

- **U silniční zeleně, v případě, že je to možné vytvořit za travním porostem izolační zeleň a snížit tím hlučnost, prašnost a ostatní negativní vlivy komunikací.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

- **Zajistit, aby zároveň s novou výstavbou vznikaly adekvátní plochy zeleně.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy na úrovni územně-plánovací možné relevantně posoudit. Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít za následek intenzivnější využití dotčených území, stejně tak i snížení požadavků na koeficient zeleně v dané lokalitě. Na úrovni projektových příprav konkrétních záměrů bude nezbytné se zaměřit na realizaci koncepčně řešených sadových úprav, které negativní dopad zmírní.

- **Zachovat existující plochy zeleně v co nejvyšší míře v zastavěném území.**

Lokality posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v platném ÚP hl. m. Prahy dlouhodobě stabilizovány jako plochy zastavěné nebo zastavitelné, nedotýkají se tedy přímo ploch s funkčním využitím zeleň nebo jiných přírodních a krajinných ploch.

V případě úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 je plocha v platném ÚP hl. m. Prahy vedena jako zastavitelná, ovšem v současné době se na ní nachází zeleň náletového charakteru. V porovnání se stávajícím stavem lokality tedy dojde k mírnému negativnímu vlivu na existující zeleň v zastavěném území.

Z hlediska zeleně, která musí být součástí zastavěné nebo zastavitelné plochy na základě stanoveného koeficientu zeleně, dojde k negativnímu vlivu v podobě navýšení kódu míry využití území, tj. k odpovídajícímu snížení koeficientu zeleně. Oproti stavu v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde tedy ke snížení rozlohy nezaplněných ploch, resp. zeleně.

- **Stávající plochy dostatečně chránit a vyhnout se změnám využití těchto ploch v územním plánu.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

- **Přednostně využívat pro novou zástavbu dříve zastavěné plochy nebo brownfields.**

Podle informací Regionálního informačního servisu (www.risy.cz) leží v současnosti v lokalitě úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 dvě plochy brownfields, a to Bývalá akumulátorka – Praha a Na Betonce. Posuzovaná úprava tedy bude mít pozitivní vliv na regeneraci brownfields.

Posuzované úpravy č. U 1020/01 a U 1287/01 naplňují uvedený cíl. Jedná se o plochy, které jsou v současné době zastavěny. Plocha úpravy č. 1217/01 je v současné době nezastavěná, nicméně je dlouhodobě stabilizována v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy jako plocha zastavitelná s návazností na stávající zastavěné území. Negativní vliv na uvedený cíl je tedy pouze mírný až zanedbatelný.

- **Pokusit se propojit plochy přírodního a přírodě blízkého charakteru a tím zajistit propojení biotopů.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

Zásady dopravní politiky hl. m. Prahy

- **Dosáhnout stavu, při kterém celková úroveň dopravního systému bude v souladu s potřebami města a jeho dalším rozvojem.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní. Tento cíl je nutné řešit v kontextu celého území hl. m. Prahy a jeho širšího okolí.

- **Provoz a rozvoj dopravní infrastruktury Prahy a jejího zájmového území řídit a plánovat jako jeden celek dle jednotné dopravní politiky v úzké spolupráci všech dotčených orgánů samosprávy a státní správy.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní. Tento cíl je nutné řešit v kontextu celého území hl. m. Prahy a jeho širšího okolí.

- **Rozvoj dopravního systému zajišťovat ve vzájemném souladu s rozvojem sídelní soustavy, jak co do kapacit, tak co do času. Vhodným urbanistickým řešením, založeným na koexistenci různých funkcí v území, směřovat ke snižování přepravních nároků ve městě a jeho okolí, a vytvářet tak základní předpoklady pro omezování negativních vlivů provozu dopravy na životní prostředí. Usilovat o to, aby území s vysokou hustotou osídlení a velkou nabídkou pracovních příležitostí byla obsluhována kolejovou hromadnou dopravou.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

- **Dopravní infrastrukturu koncipovat, rozvíjet a řídit jako komplexní systém všech doprav, které se musí vzájemně doplňovat a jež musí racionálně spolupracovat. V jednotlivých částech území zajišťovat přepravní potřeby způsobem adekvátním jeho funkčnímu využití, charakteru zástavby a požadavkům tvorby a ochrany životního prostředí.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

- **Pro obsluhu centra města vytvářet takové podmínky, aby rozhodující část nároků na přepravu osob mohla být uspokojena hromadnou dopravou. Individuální automobilovou dopravu je v centru města naopak nutno účinně regulovat. V přepravě nákladů lze připustit pouze nezbytnou dopravu zásobovací.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

- **Při zajišťování přepravních potřeb města a zájmového území preferovat provoz a rozvoj těch druhů doprav a dopravních systémů, které jsou příznivé pro tvorbu a ochranu životního prostředí.**

Všechny lokality úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01 a U 1237/01 ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou umístěny v blízkosti stávajícího systému hromadné dopravy osob, který budou moci budoucí uživatelé území využívat.

Koncepce rozvoje cyklistické dopravy a rekreační cyklistiky v hl. m. Praze do roku 2020

Cyklogenerel

- **Přijmout nezbytnost řešit pražskou dopravní i rekreační cyklistiku celostně a v souladu s koncepcí dopravy, tedy rozvojem dopravní infrastruktury i rozvojem území**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní. Tento cíl je nutné řešit v kontextu celého území hl. m. Prahy a jeho širšího okolí.

- **Řešit plánování a budování cyklistické infrastruktury v mezích daných územním plánem, především na základě v něm zakotvených koridorů cyklistické dopravy – sítě páteřních a hlavních cyklotras**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní, s výjimkou vymezené plochy pro realizaci úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01. Lokality úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 protíná cyklotrasa A 11, která je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena v návrhovém horizontu. Její trasa je převzata také do Cyklogenerelu, který je na území hl. m. Prahy platný od r. 2010. Samotná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 nemá z hlediska územního plánování na vedení cyklotrasy A 11 vliv, nicméně při podrobnějších koncepčních a následujících projektových přípravách je nezbytné vedení cyklotrasy A 11 dotčeným územím respektovat a zachovat.

Zásady rozvoje pěší dopravy na území hl. m. Prahy

- **Vytvářet příznivé podmínky pro chůzi již při urbanistickém plánování města a jeho příměstských oblastí, nepodporovat životní styl závislý na automobilu.**
- **Navrhovat nové územní celky tak, aby lidé užívající tyto celky měli v pěší dostupnosti většinu objektů a zařízení denně potřebných.**
- **Respektovat existující pěší trasy při tvorbě sítě komunikací pro chodce v představovaných nebo nově budovaných územních celcích města a vycházet při návrhu nových pěších cest z jejich historických tras.**

Návrh nových cest pro pěší, resp. jejich napojení na stávající cestní síť bude řešena během podrobnějších projektových příprav konkrétních záměrů, kterou budou na daných lokalitách umisťovány v souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ve vztahu k posuzovaným úpravám ÚP SÚ hl. m. Prahy není možné tyto cíle na úrovni územního plánování relevantně vyhodnotit.

- **Propojit páteřními pěšími trasami území města s jeho příměstskou oblastí, s okolními obcemi a krajinou.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

- **Zcela dopravně integrovat stávající sídelní útvary v příměstské oblasti Prahy, které mají těsné funkční vazby k městu, s vnitroměstskou dopravou a odpovídajícím způsobem řešit v městské aglomeraci síť pozemních komunikací tak, aby umožnila uspokojit pokud možno přímými, bezpečnými, dostatečně kapacitními a pohodlnými trasami každodenní vztahy a potřeby chodců a cyklistů.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

Akční plán snižování hluku pro aglomeraci Praha 2008

- **Akční plán snižování hluku pro aglomeraci Praha 2008 uvádí základní zásady dlouhodobé i krátkodobé strategie protihlukové ochrany pro Prahu a postupné snižování hlukové zátěže obyvatelstva přizpůsobené situaci v pražské aglomeraci. (Mezi navrhovaná protihluková opatření patří např. změny povrchů vozovek, opravy tramvajových tratí, realizace protihlukových clon, kontrola dodržování rychlosti.)**

Nepředpokládá se, že by v souvislosti s předloženými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy vznikl v území významný zdroj hluku, a to ze silniční dopravy či stacionárních zdrojů. Předložené úpravy nejsou v rozporu se strategií protihlukové ochrany pro Prahu.

Pozn.: V současné době probíhá schvalovací proces nového akčního plánu na snížení hluku. Nový Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2016 byl vytvořen na základě aktuální Strategické hlukové mapy aglomerace Praha zaměřené na komplexní působení hluku ze silniční, tramvajové, železniční a letecké dopravy, včetně průmyslových zdrojů hluku.

Program zlepšování kvality ovzduší, Aglomerace Praha CZ01

- **Dosáhnout na celém území aglomerace CZ01 Praha splnění imisních limitů (zejména pro PM₁₀, PM_{2,5}, benzo[a]pyren a NO₂) daných zákonem o ochraně ovzduší**

V zájmovém území posuzovaných úprav lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot ve stávajícím stavu dochází u úprav U 1020/01, U 1217/01 a U 1237/01 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží. Realizace posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

- **Do roku 2020 snížit koncentrace znečišťujících látek v ovzduší, aby kvalita ovzduší byla zlepšena tam, kde jsou imisní limity na území aglomerace CZ01 Praha překračovány**

V zájmovém území posuzovaných úprav lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot ve stávajícím stavu dochází u úprav U 1020/01, U 1217/01 a U 1237/01 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží. Realizace posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

- **Do roku 2020 udržet a zlepšovat kvalitu ovzduší také tam, kde jsou současné koncentrace znečišťujících látek pod hodnotami imisních limitů.**

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou v rozporu s tímto cílem.

Pozn.: V únoru 2018 rozhodl Městský soud v Praze rozsudkem č. 10A 173/2016 - 119 ze dne 7. 2. 2018, že Program zlepšování kvality ovzduší, který pro Prahu vydalo Ministerstvo životního prostředí v květnu roku 2016, neplní svůj zákonem předepsaný cíl. Z tohoto důvodu byla část Programu zlepšování kvality ovzduší zrušena a musí být vypracována znovu. Důvodem byl především fakt, že Program zlepšování kvality ovzduší by měl obsahovat konkrétní opatření sestavená specificky pro Prahu a pro každé opatření by měl být stanoven termín, do kdy má být dané opatření splněno. Současně by měl kvantifikovat očekávané výsledky opatření a zasadit je do časového rámce, aby bylo možné relevantně posoudit jejich účinnost.

Hlavní cíle a priority Programu zlepšování kvality ovzduší však představují základní zásady zlepšení kvality ovzduší, které by měly zůstat zachovány bez ohledu na to, jakým způsobem se zkonkretizují opatření na jejich dosažení, a proto byly hodnocené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k této koncepci vyhodnoceny, přestože byla její část zrušena a musí být nově a podrobněji zpracována a následně schválena.

Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu

- **Zlepšovat mikroklimatické podmínky v Praze a snižovat negativní vliv extrémních teplot, vln horka a městského tepelného ostrova na obyvatele Prahy.**

Zvýšením kódu míry využití území, který souvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat zvětšení rozsahu zastavěných ploch, tj. snížení rozsahu ploch nezastavěných, kde by mohla být vysazena zeleň a mohlo by docházet k přirozenému zásaku dešťových vod. Oproti stavu stabilizovanému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy by tedy teoreticky mohlo dojít k určitým negativním vlivům na naplnění daného cíle. Tuto problematiku však nelze relevantně vyhodnotit na úrovni územního plánování. V rámci projektových příprav jednotlivých záměrů by měla být navržena dostatečná opatření (např. v souvislosti s retencí a zasakováním dešťových vod, realizací sadových úprav např. včetně zelených střech atd.), která negativní vlivy zmírní.

- **Snižovat dopady extrémních hydrologických jevů – přívalových dešťů, povodní a dlouhodobého sucha – na území hl. m. Prahy a ve volné krajině metropolitní oblasti.**

Zvýšením kódu míry využití území, který souvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat zvětšení rozsahu zastavěných ploch, tj. snížení rozsahu ploch nezastavěných, kde by mohla být vysazena zeleň a mohlo by docházet k přirozenému zásaku dešťových vod. Oproti stavu stabilizovanému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy by tedy teoreticky mohlo dojít k určitým negativním vlivům na naplnění daného cíle. Tuto problematiku však nelze relevantně vyhodnotit na úrovni územního plánování. V rámci projektových příprav jednotlivých záměrů by měla být navržena dostatečná opatření (např. v souvislosti s retencí a zasakováním dešťových vod, realizací sadových úprav např. včetně zelených střech atd.), která negativní vlivy zmírní.

- **Snižovat energetickou náročnost Prahy a podpořit adaptaci budov.**

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou mít na naplnění tohoto cíle oproti stavu při naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy zásadní vliv. Tuto problematiku nelze ve vztahu k posuzovaným úpravám ÚP SÚ hl. m. Prahy řešit nástroji územního plánování, ale bude řešena v rámci projektových příprav jednotlivých záměrů, kde mohou být navržena konkrétní opatření ke snížení energetické náročnosti budov. V této souvislosti je rovněž nutno upozornit na harmonogram povinnosti zajistit zpracování průkazu energetické náročnosti budov v souladu s § 7a zákona č. 406/200 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů. Průkazy energetické náročnosti budov jsou postupně zaváděny do praxe od 1. ledna roku 2013.

- **Zlepšit připravenost v oblasti krizového řízení.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

- **Zlepšit podmínky Prahy v oblasti udržitelné mobility.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

- **Zlepšit podmínky v oblasti environmentálního vzdělávání, podpořit monitoring a výzkum dopadů klimatické změny v Praze.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní.

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky - Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21)

- **Zajistit bezpečnější životní prostředí, v němž výskyt zdraví nebezpečných látek nebude přesahovat mezinárodně schválené normy.**

Cíl není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní. Uvedený cíl je nutné řešit v kontextu celého území hl. m. Prahy a jeho širšího okolí.

- **Snižit expozice obyvatelstva zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody, vzduchu a půdy látkami mikrobiálními, chemickými a dalšími, aktivity koordinovat s cíli stanovenými v Akčním plánu zdraví a životního prostředí ČR.**

Realizace navržených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže PM₁₀, PM_{2,5}, benzenu, NO₂ ani benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

Schválení posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude znamenat změnu v expozici obyvatel zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody a půdy.

- **Zajistit obyvatelstvu dobrý přístup k dostatečnému množství pitné vody uspokojivé kvality.**

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou mít na naplnění tohoto cíle vliv.

Územní energetická koncepce hl. m. Prahy

- **Snížení lokálních dopadů užití energie na životní prostředí ve městě**

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou mít na naplnění tohoto cíle zásadní vliv. Tuto problematiku nelze ve vztahu k posuzovaným úpravám ÚP SÚ hl. m. Prahy řešit nástroji územního plánování, ale bude řešena v rámci projektových příprav jednotlivých záměrů, kde mohou být navržena konkrétní opatření ke snížení energetické náročnosti budov.

- **Snížení globálních dopadů užití energie na životní prostředí**

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou mít na naplnění tohoto cíle vliv.

- **Podpora využití obnovitelných, druhotných a perspektivních zdrojů energie**

Tuto problematiku nelze ve vztahu k posuzovaným úpravám ÚP SÚ hl. m. Prahy řešit na úrovni územního plánování, ale bude řešena v rámci projektových příprav jednotlivých záměrů, kde mohou být využity technologie zaměřené na obnovitelné zdroje energie.

Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy

Hodnocené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní strategické ani hlavní cíle krajského Plánu odpadového hospodářství hl. m. Prahy oproti stavu při naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Způsob nakládání s odpady, případně umístění hnízd tříděného odpadu není v kompetenci nástrojů územního plánování. V souladu s platnou legislativou je v rámci konkrétních záměrů umísťovaných v území očekáváno vytvoření podmínek pro tříděný sběr formou umístění kontejnerů pro tříděný odpad (plast, sklo, papír, nápojové kartony, příp. biologicky rozložitelný odpad).

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy (aktualizace 2016)

- **Koncepce navrhuje rekonstrukce a dostavby vodovodů, úpraven vody, kanalizací, ústředních ČOV, kořenových ČOV v návaznosti na demografickém vývoji území včetně stanovení potřebných investičních nákladů.**

Úpravy územního plánu nebudou mít oproti naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy významné nároky na kapacitu vodovodů a kanalizací. Způsob zásobování lokalit vodou a jejich odkanalizování bude projednán s jednotlivými správci dotčených vodovodů a kanalizací a navržen během projektových příprav konkrétních záměrů na základě jejich vyjádření a požadavků.

Závěr

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01, 1217/01, 1238/01, 1287/01 jsou řešeny invariantně.

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01, 1217/01, 1238/01, 1287/01 v převážné míře významně neovlivní stanovené cíle v oblasti životního prostředí, resp. udržitelného rozvoje hl. m. Prahy. Uplatněním posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k navýšení kódu míry využití území (U 1020/01 změna z kódu C na kód E, U 1217/01 změna z kódu B na kód D, U 1237/01 změna z kódu D na kód F a U 1287/01 změna z kódu D na kód G), tj. intenzivnějšímu využití ploch a umožnění kompaktnější zástavby lokalit, které jsou platným ÚP SÚ hl. m. Prahy stabilizované jako zastavitelné, nebo jsou již v současné době zastavěné a uvažuje se s jejich přestavbou, resp. transformací.

V porovnání se stavem naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředstavují v převážné většině případů významné změny z hlediska dopadů na jednotlivé sledované cíle v oblasti životního prostředí, resp. udržitelného rozvoje hl. m. Prahy definované v koncepčních dokumentech na vnitrostátní úrovni. Jednotlivé cíle nebudou posuzovanými úpravami ovlivněny vůbec, nebo jen zcela zanedbatelně.

Z hlediska pozitivních vlivů hodnocených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat intenzivnější využití ploch dlouhodobě stabilizovaných v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy jako zastavěné nebo zastavitelné s přímou návazností na zastavěné území. Úpravy ÚP SÚ č. 1217/01 a U 1287/01 leží dle ÚAP, resp. ZÚR, v transformačním území, resp. oblasti. Dle informací Dále podle Regionálního informačního servisu (www.risy.cz) leží v lokalitě úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 dvě plochy brownfields. V blízkosti lokalit se nacházejí inženýrské sítě i dopravní síť, na které může být nová zástavba napojena. Transformace umožňuje vhodnější koncepční řešení ploch v reakci na okolní rozvoj.

Z hlediska negativních vlivů hodnocených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírně horší vliv oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy na zeleň, jejíž plochy budou snížením koeficientu zeleně úměrně zmenšeny, a dále na akustickou situaci a kvalitu ovzduší v území dotčeném úpravami způsobené intenzivnější zástavbou a vyšším zatížením území individuální dopravou. Zvýšením rozsahu zastavěných ploch může být negativně ovlivněn (resp. zvýšen) povrchový odtok, a to zmenšením ploch pro zasakování v místě dopadu, příp. retenci. Zjištěné možné

negativní vlivy však budou mít pouze lokální charakter a míru jejich vlivu půjde účinně eliminovat vhodně zvolenými opatřeními, které však nelze řešit na úrovni územního plánu ale až v navazujících podrobnějších projektových dokumentacích jednotlivých záměrů umísťovaných do území.

A.10 Návrh ukazatelů pro sledování vlivů úprav územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí

Návrh ukazatelů pro sledování vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je stanoven na základě sady indikátorů vybraných aspektů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy definovaných v příloze k ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016).

Celkem bylo definováno 178 indikátorů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů. Z interpretačního hlediska je důležité, že pro každý indikátor je možné stanovit žádoucí trend změny vývoje hodnot z hlediska principů udržitelného rozvoje pro nejbližší okolí. Uvedená sada indikátorů tak umožňuje poměrně přehledným způsobem napomáhat objektivnímu vyhodnocování vyváženosti rozvoje území a zároveň v budoucnu provádět porovnání míry změny v průběhu času.

V zájmu umožnění budoucího objektivního a kvantifikovatelného rozlišení úrovně a míry změny území a jeho dílčích vlastností je předpokládána pravidelná aktualizace této indikátorové sady tak, aby v dalších aktualizacích cyklech ÚAP hl. m. Prahy mohla být známa jasná srovnávací hladina pro jednotlivá časová období.

V rámci kap. A Vyhodnocení úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí jsou v textu níže vybrány pouze ty indikátory, které souvisí s environmentálním pilířem udržitelného rozvoje a které by měly být alespoň v rámci jedné z posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy sledovány. U jednotlivých indikátorů je vždy uvedeno jejich číslo v souladu s přílohou k ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). U indikátorů je dále uvedeno, zda jsou klasifikovány jako hlavní či vedlejší.

Tabulka 22 Návrh ukazatelů (indikátorů udržitelného rozvoje) pro sledování vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí

Vybrané indikátory pro sledování vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Rozloha transformačních území (indikátor č. 33, vedlejší)	O	X	O	O
Změny využití půdy – rozloha nových městských území (indikátor č. 34, vedlejší)	X	X	X	X
Míra změny zastavěných a zpevněných ploch - % změna oproti minulému období (indikátor č. 35, vedlejší)	X	X	X	X
Podíl zastavěných a zpevněných ploch na celkové výměře (indikátor č. 36, hlavní)	X	X	X	X
Podíl ploch zeleně z celkové plochy (indikátor č. 62, hlavní)	X	X	X	X
Rozloha parkových ploch (indikátor č. 63, vedlejší)	X	X	X	X
Podíl zemědělské půdy z celkové plochy (indikátor č. 64, vedlejší)	X	O	O	O
Výměra ploch zeleně na obyvatele (indikátor č. 66, vedlejší)	X	X	X	X
Podíl území s překročením imisních limitů - souhrnně všechny polutanty (indikátor č. 75, vedlejší)	X	X	X	X
Celkové emise NO _x (indikátor č. 76, vedlejší)	X	X	X	X
Celkové emise PM ₁₀ (indikátor č. 77, vedlejší)	X	X	X	X
Celkové emise benzenu (indikátor č. 79, vedlejší)	X	X	X	X

Počet trvale bydlících obyvatel v území s překročením imisních limitů (indikátor č. 80, hlavní)	X	X	X	X
Celkové emise SO ₂ (indikátor č. 83, vedlejší)	X	X	X	X
Podíl obyvatel napojených na ČOV (indikátor č. 86, hlavní)	X	X	X	X
Třída jakosti vody v povrchových tocích (indikátor č. 87, hlavní)	O	X	X	X
Počet trvale bydlících obyvatel žijících v oblastech s překročenými limity nočního hluku (indikátor č. 90, hlavní)	X	X	X	X
Podíl obyvatel v dosahu 10 minut pěší chůze od zastávek kolejové dopravy (indikátor č. 102, vedlejší)	X	O	X	X
Podíl obyvatel v dosahu 10 minut pěší chůze od zastávky MHD (indikátor č. 104, vedlejší)	X	X	X	X
Délka cyklistických tras vedených po komunikacích bez automobilové dopravy (indikátor č. 129, hlavní)	O	O	X	O
Délka značených cyklistických stezek (indikátor č. 130, vedlejší)	O	O	X	O
Délka značených cyklistických tras (indikátor č. 131, vedlejší)	O	O	X	O

Legenda:

- X Indikátor udržitelnosti rozvoje je navržen pro sledování v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy
- O Indikátor udržitelnosti rozvoje není navržen pro sledování v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy

A.11 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

V území posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy je nezbytné sledovat a koordinovat míru rozvoje lokalit, a to jak z pohledu místních podmínek a potřeb, tak z pohledu města jako celku. S ohledem na minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí, je možné v rámci předmětných ploch úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovit obecné požadavky. Níže uvedené obecné požadavky na minimalizaci negativních vlivů se vztahují primárně ke složce životního prostředí.

Návrh obecných požadavků z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí je následující:

- Podporovat cyklistickou, pěší a městskou hromadnou dopravu
- Preferovat využívání centrálních zdrojů tepla pro vytápění
- V rámci realizace výstavby a provozu preferovat využívání technologií šetrných k životnímu prostředí
- Upřednostňovat sadové úpravy, které budou mít pozitivní vliv na biodiverzitu
- Minimalizace zásahů do stávající hodnotné zeleně
- Zachovávat a rozvíjet územní systém ekologické stability
- Podporovat ochranu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů
- Podporovat a zajišťovat podmínky pro zasakování či využívání dešťových vod či opětovné využívání „šedých“ odpadních vod
- Eliminovat potenciální riziko vzniku ekologických havárií
- Eliminovat rozvoj objektů, které přinášejí výraznou hlukovou zátěž
- Eliminovat rozvoj objektů, které přinášejí výraznou zátěž z hlediska znečištění ovzduší
- Eliminovat rozvoj objektů, které mohou svou hmotou tvořit výraznou bariéru k proudění vzduchu v území
- Preferovat návrhy energeticky úsporných budov/novostaveb v pasivním standardu
- Uplatňovat opatření ke snížení negativního vlivu extrémních teplot a městského tepelného ostrova

Na základě vyhodnocení vlivů posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území je definováno, za jakých podmínek je možno posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 z hlediska udržitelného rozvoje území akceptovat.

Pro všechny posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje zpracovatel dokumentace VVURÚ vydání souhlasného stanoviska podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 jsou akceptovatelné za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ a rovněž v závěrečném Návrhu stanoviska pro příslušný úřad.

Předložené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 jsou z hlediska vlivu na životní prostředí akceptovatelné s podmínkami.

A.12 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Tato kapitola uvádí shrnutí těch nejzásadnějších informací uvedených v předchozích kapitolách.

Předmětem posuzování jsou čtyři úpravy platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Konkrétně se jedná o úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01. Tyto předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou pořizovány v rámci vlny 01 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zpracovatelem úprav platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy (dále jen IPR). Pořizovatelem je Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje (dále jen UZR MHMP).

Vyhodnocení vlivů úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na životní prostředí je zpracováno přiměřeně v rozsahu Přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Obsah a struktura vyhodnocení předpokládaných vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území je v souladu s přílohou č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy mají dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch a výkres č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně.

Návrh posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 spočívá v navýšení míry využití území z kódu „C“ ve funkční ploše SV na kód „E“. Navrhovaný kód „E“ umožňuje rozvolněnou zástavbu městského typu. Úprava se nachází v městské části Praha 10 v k. ú. Strašnice. Lokalita se nachází v zastavěném a zastavitelném území. Úpravou ÚP nedojde k rozšíření zastavitelného území. Rozsah řešeného území je 5 804 m². Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Návrh posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 spočívá v navýšení míry využití území z kódu „B“ ve funkční ploše OB na kód „D“. Navrhovaný kód „D“ umožňuje rozvolněnou zástavbu městského typu. Úprava se nachází v městské části Praha 5 v k. ú. Jinonice. Lokalita se nachází v zastavěném a zastavitelném území. Úpravou ÚP nedojde k rozšíření zastavitelného území. Rozsah řešeného území je 17 345 m². Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Návrh posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 spočívá v navýšení míry využití území z kódu „D“ ve funkční ploše SV s plochou „DH“ bez lokalizace na kód „F“. Navrhovaný kód „F“ umožňuje rozvolněnou zástavbu městského typu. Úprava se nachází v městské části Praha 16 v k. ú. Radotín. Lokalita se nachází v zastavěném a zastavitelném území. Úpravou ÚP nedojde k rozšíření zastavitelného území. Rozsah řešeného území je 28 468 m². Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Návrh posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 spočívá v navýšení míry využití území z kódu „D“ ve funkční ploše SV na kód „G“. Navrhovaný kód „G“ umožňuje rozvolněnou zástavbu městského typu. Úprava se nachází v městské části Praha 9 v k. ú. Vysočany. Lokalita se nachází v zastavěném a zastavitelném území. Úpravou ÚP nedojde k rozšíření zastavitelného území. Rozsah řešeného území je 10 240 m². Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Úprava ÚP má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch a č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně.

V předkládané dokumentaci Vyhodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území byly v rámci předcházejících kapitol hodnoceny vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy; vodní režim; flóru a faunu; ochranu přírody; krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus; klima a znečištění

ovzduší; fyzikální faktory životního prostředí; staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady; vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika; vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města.

Úprava č. U 1020/01

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírně intenzivnější zásah do horninového prostředí, geologického a hydrogeologického prostředí a půdy oproti současnému stavu. Zásah do těchto charakteristik však bude probíhat pouze na lokální úrovni, a to především v souvislosti s případnou stavební činností v lokalitě posuzované úpravy.

Navrhovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní morfologii řešeného území ani blízkého okolí.

V zájmovém území se nenacházejí žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla. Negativní ovlivnění ložiskové ochrany ani přírodních zdrojů nelze v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Významné terénní úpravy se v souvislosti s posuzovanou úpravou nepředpokládají. Ke změně místní topografie nedojde. Stávající území je převážně rovinaté a vlivem realizace záměru v souladu s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Plocha zájmového území spadá z cca 90 % do kategorie středního radonového indexu, zbylých cca 10 % území náleží díky výskytu vulkanických hornin do kategorie vysokého radonového indexu.

Dle výpisu z Katastru nemovitostí může dojít uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k záboru pozemku o výměře 768 m² (druh pozemku zahrada, resp. ZPF). Přítomna je BPEJ 2.26.11 (III. třída ochrany ZPF). Je však nutno konstatovat, že je tato plocha vedena pod funkčním využitím SV – všeobecně smíšené, se směrným kódem míry využití území C, již ve stávajícím platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nedojde uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k odlišnému vlivu na ZPF.

K záboru PUPFL v rámci uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde.

V důsledku uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné ovlivnění kvality půdy.

Zájmové území podléhající předmětné úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v intravilánu města, v území dotčeném antropogenní činností. Nelze tedy hovořit o vlivu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na přirozený vodní režim, ale o vlivu na stávající vodní režim. V území představovaném úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešené lokalitě je Slatinský potok, který je vzdálený cca 180 m jižním směrem od zájmového území.

Zájmová lokalita neleží v žádné kategorii záplavového území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Zájmové území spadá do hydrologického povodí 1-12-01 Vltava od Berounky po Rokytku a Rokytky. Dále pak náleží do dílčího povodí Dolní Vltavy. Předmětné území ani jeho širší okolí se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ).

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových a podzemních vod, ovlivnění odtokových poměrů na lokální úrovni však nelze vyloučit. Tyto odtokové poměry se budou odvíjet od množství zastavěných ploch a ploch zeleně v území, dále od hydrogeologických podmínek lokality, konkrétně od vhodnosti k zasakování. Nutno podotknout, že přirozený povrchový odtok je již ve stávajícím stavu v zájmovém území antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů.

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. Vzhledem ke stávajícímu stavu řešeného území, kdy většina ploch je zastavěna a udržované plochy zeleně zahrnují

kombinaci travních porostů a kulturních dřevin, však nelze vliv vyhodnotit jako významně negativní. Potenciál výskytu ZCHD v předmětném území je vzhledem k stavu území malý.

V zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná zvláště chráněná území ani přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Do zájmového území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahují žádné významné krajinné prvky ani registrované významné krajinné prvky dané ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V zájmovém území ani jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné památné stromy definované § 46 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V zájmovém území řešené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný skladební prvek územního systému ekologické stability.

Zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí vymezeného celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně nebude posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy dotčen.

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění lokalit soustavy NATURA 2000.

Navrhovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy respektuje hodnoty, jejich ochranu a doporučení definované pro dotčenou oblast krajinného rázu č. 39 – Údolí Slatinského potoka. Ve vztahu k navýšení koeficientu míry využití území lze v případě naplnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírně vyšší vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu. Tento vliv se však projeví pouze v lokálním měřítku (místě krajinného rázu).

Řešené území má městský charakter, krajina je velmi silně antropogenně ovlivněna. Území je výrazně ovlivněno novodobými zásahy a celoměstsky významnými prvky dopravní infrastruktury (železniční uzel trati Praha-Hostivař – Roztoky u Prahy, trati Praha – Benešov u Prahy a vyústění areálových železničních vleček, Jižní spojka).

Z hlediska kompozičního a kulturně-historického lze na základě informací uvedených v ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) konstatovat, že území posuzované úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do cenných urbanistických souborů, exponovaných území, architektonicky cenných staveb ani dominantních vrchů a ostrohů. Nelze předpokládat negativní ovlivnění urbanistických charakteristik. Navrhovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy se projeví pouze na lokální úrovni.

Zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází z hlediska makroklimatu v teplé klimatické oblasti. Podle Mapy bonity klimatu se předmětné území nachází v oblasti se zhoršenou bonitou klimatu. Z hlediska přirozené ventilace území se lokalita řadí do bonity s lepší kvalitou přirozené ventilace.

Vliv na celkové makroklima i mezoklima bude zanedbatelný. Větší podíl zastavěných ploch a potenciálně nižší podíl zeleně v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, může představovat určité, byť nevýznamné, ovlivnění mikroklimatu posuzovaného území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce PM_{10} nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce $\text{PM}_{2,5}$ nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, nárůst průměrných ročních koncentrací benzenu nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a nárůst průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu nejvýše v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

V souvislosti s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet ke zhoršení akustické situace.

Vlivem uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nárůst zdravotního rizika u jednotlivých ukazatelů spojených s expozicí chemických látek v ovzduší maximálně v řádu desetinového nového případu na 100 obyvatel.

Vzhledem ke skutečnosti, že v souvislosti s touto úpravou nedochází ke zhoršení akustické situace, lze vyslovit předpoklad, že realizací úpravy ÚP nebude docházet k ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele stávající zástavby.

Uplatněním samotné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací.

V souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat standardní druhy odpadů typické pro městské prostředí a danou funkci SV, v rámci níž se předpokládá zastoupení následujících funkcí: administrativa, obchody apod. Nepředpokládá se, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území ani v širším okolí nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Staré ekologické zátěže v zájmovém území nejsou očekávány. Uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných ploch.

Předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace a je proto nutno respektovat podmínky z toho vyplývající. Zejména se jedná o vztah nově navrhované zástavby k panoramatu vnitřního města. Pozn.: Pražská památková rezervace se nachází ve vzdálenosti cca 5 300 m od posuzované úpravy.

Z hlediska morfologie terénu se posuzované území nenachází v exponovaném území a zároveň neleží ani v nijak dominantním umístění ve vztahu k Pražské památkové rezervaci. Předpokládat nelze rovněž ovlivnění dálkových panoramatických pohledů na území Pražské památkové rezervace ani jakékoli zakrytí významné historické stavební dominanty, a to situované jak v rámci Pražské památkové rezervace, tak v rámci území přilehlého k posuzované úpravě.

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenacházejí žádné nemovité kulturní památky.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN II, tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují nebo byl prokázán zatím jen nespolehlivě. Pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů činí 51-100 %.

Úprava č. U 1217/01

Uplatněním navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat negativní zásah do horninového prostředí, částečně pak i geologického a hydrogeologického prostředí a půdy oproti současnému stavu. Zásah do těchto charakteristik však bude probíhat pouze na lokální úrovni.

Navrhovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní morfologii terénu řešeného území a také ani blízkého okolí.

V zájmovém území se nenacházejí žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla.

Významné terénní úpravy se v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají. Ke změně místní topografie tak nedojde. Stávající území je převážně rovinaté s mírným sklonem směrem k jihovýchodu. Vlivem realizace záměru v souladu s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění stability terénu.

Celá plocha zájmového území spadá do kategorie se středním radonovým indexem.

Uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záboru pozemků patřící do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

V důsledku uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné ovlivnění kvality půdy.

Zájmové území podléhající předmětné úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v intravilánu města, v území dotčeném částečně antropogenní činností. Nelze tedy zcela jistě hovořit o vlivu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na přirozený vodní režim, jako spíše o vlivu na stávající vodní režim.

V území představovaném úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešené lokalitě je Jinonický potok, který je vzdálený přibližně 170 m jihovýchodním směrem od zájmového území. Zájmová lokalita neleží v žádné kategorii záplavového území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Předmětné území ani jeho širší okolí se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ).

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových a podzemních vod. Ovlivnění odtokových poměrů na lokální úrovni však nelze vyloučit. Tyto odtokové poměry se budou odvíjet od množství zastavěných ploch a ploch zeleně v území, dále od hydrogeologických podmínek lokality, konkrétně od vhodnosti k zasakování. Nutno podotknout, že přirozený povrchový odtok je ve stávajícím stavu v zájmovém území z větší části zachován a částečně antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů.

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. Ve stávajícím stavu je větší část území nezastavěna a tvoří ji mozaika travních porostů, křovin a vzrostlých dřevin. Menší část, především jižní cíp území tvoří zastavěné území. Vzhledem ke stávajícímu stavu řešeného území lze vliv navržené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 vyhodnotit jako částečně negativní.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálním území Jinonice, v němž je posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezena, předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (obratlovců a bezobratlých) dle přílohy č. II a III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. S ohledem k výše uvedenému a ke stávajícímu stavu území, bude třeba ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s uplatněním navržené úpravy územního plánu dojde k navýšení míry využití území, je možné predikovat i pokles celkového množství zeleně oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Konečná míra vlivu na zábor ploch zeleně se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Do zájmového území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje žádné zvláště chráněné území ani přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Řešené území se nachází v blízkosti přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí, který se nachází přibližně 30 m jižně od zájmového území. Ve stejné oblasti jako přírodní park se dále nalézá přírodní rezervace Prokopské údolí. V souvislosti s předmětnou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy, která se nachází v blízkosti těchto území, nelze očekávat s ohledem na charakter posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jejich významně negativní ovlivnění. Úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nemění funkční využití předmětného území, pouze dochází k navýšení míry využití území. Nárůstu počtu obyvatel v území nebude z hlediska dopadů na návštěvnost přírodního parku významný, stejně tak nebude významný ani z hlediska potenciálních vlivů na přírodní rezervaci Prokopské údolí.

V zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné významné krajinné prvky ani registrované významné krajinné prvky dané ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V zájmovém území ani jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné památné stromy definované § 46 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V zájmovém území řešené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádný skladební prvek územního systému ekologické stability.

Zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí vymezeného celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně nebude posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy dotčen.

V zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho širším okolí se nenachází žádné chráněné území (lokality) evropského významu NATURA 2000. Nejbližší evropsky významnou lokalitou je EVL Prokopské údolí, která je vzdálena cca 150 m jižně od zájmového území představované úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinařské hodnoty spadá řešené území zhruba z 80 % do lokality klasifikované významnou krajinařskou hodnotou. Zhruba 20 % zájmového území se nachází v lokalitě se sníženou krajinařskou hodnotou. Navrhovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy respektuje hodnoty a jejich ochranu, která je pro dotčenou oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny definována.

Vzhledem k bezprostřední blízkosti přírodního parku doporučujeme ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Řešené území se nachází za hranicí ochranného pásma Pražské památkové rezervace.

Z hlediska kompozičního a kulturně-historického lze na základě informací uvedených v ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) konstatovat, že území posuzované úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do cenných urbanistických souborů, exponovaných území, architektonicky cenných staveb ani dominantních vrchů a ostrohů. Nelze předpokládat negativní ovlivnění urbanistických charakteristik zájmového území ani blízkého okolí.

Zájmové území se nachází v transformačním území Jinonice – Nové Butovice (kód P/60).

Podle Mapy bonity klimatu se předmětné území nachází v oblasti s dobrou bonitou klimatu. Z hlediska přirozené ventilace území se lokalita řadí do bonity s dobrou kvalitou přirozené ventilace.

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat nanejvýše mírné ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Vliv na celkové makroklima i mezoklima bude zanedbatelný.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce PM_{10} nejvýše v řádu desetin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce $\text{PM}_{2,5}$ nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, nárůst průměrných ročních koncentrací benzenu nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a nárůst průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu nejvýše v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

V souvislosti s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet ke zhoršení akustické situace.

Vlivem uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nárůst zdravotního rizika u jednotlivých ukazatelů spojených s expozicí chemických látek v ovzduší maximálně v řádu desetin nového případu na 100 obyvatel.

Vzhledem ke skutečnosti, že v souvislosti s touto úpravou nedochází ke zhoršení akustické situace, lze vyslovit předpoklad, že realizací úpravy ÚP nebude docházet k ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele stávající zástavby.

Uplatněním samotné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací.

V souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat standardní druhy odpadů typické pro městské prostředí a danou funkci OB, v rámci níž se předpokládá zastoupení především funkce bydlení. Nepředpokládá se, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Přibližně 50 m severně od zájmového území se nachází lokalita, u které byla orientačně potvrzena kontaminace nebezpečnými látkami.

Uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných ploch.

Předmětné území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází v Pražské památkové rezervaci ani v jejím ochranném pásmu. V zájmovém území se nenacházejí žádné nemovité kulturní památky.

Uplatněným předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 nelze očekávat negativní ovlivnění kulturní a historické charakteristiky a památkové ochrany města.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN II, tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují nebo byl prokázán zatím jen nespolehlivě. Pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů je 51-100 %.

Úprava č. U 1237/01

V důsledku uplatnění navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významně negativní zásah do horninového prostředí, geologického a hydrogeologického prostředí a půdy oproti současnému stavu. Zásah do výše uvedených charakteristik bude probíhat na lokální úrovni.

Navržená úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní morfologii terénu řešeného území ani blízkého okolí.

V zájmovém území se nenacházejí žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany ani přírodních zdrojů nelze v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Významné terénní úpravy se v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají. Ke změně místní topografie tak nedojde. Celé stávající území je rovinaté. Vlivem realizace záměru v souladu s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění stability terénu.

Plocha zájmového území spadá do kategorie se středním radonovým indexem.

Uplatněným posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zaboru pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

V důsledku uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné ovlivnění kvality půdy.

Zájmové území podléhající předmětné úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v intravilánu města – centrální část městské čtvrti Radotín, tj. v území dotčeném silně antropogenní činností. Nelze tedy hovořit o vlivu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na přirozený vodní režim, ale o vlivu na stávající vodní režim.

V území představovaném úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy se přímo nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. V těsné blízkosti jihozápadního okraje řešené lokality se nachází Radotínský potok, vzdálený cca 15 m od jihozápadní hranice předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Zájmová lokalita neleží v žádné kategorii záplavového území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Záplavové území se nachází přibližně 10 m od jihozápadní okraje řešeného území. Předmětné území se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ).

Ovlivnění odtokových poměrů na lokální úrovni však nelze zcela vyloučit. Odtokové poměry se budou odvíjet od množství zastavěných ploch a ploch zeleně v území, dále od hydrogeologických podmínek lokality, konkrétně od vhodnosti k zasakování.

Přirozený povrchový odtok je ve stávajícím stavu v zájmovém území silně antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů.

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. Místní flóra má podobu městské zeleně. S ohledem na stávající stav řešeného území, kdy převážná část ploch je zastavěna a zeleň tvoří doplňující funkci v podobě drobných fragmentů, nelze vliv navržené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 vyhodnotit jako negativní.

Vzhledem k charakteru a vegetačnímu pokryvu území posuzované úpravy není očekáváno její osídlení náročnějšími druhy živočichů. Vegetace posuzované úpravy je druhově chudá. I v tomto případě nelze vliv navržené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit jako negativní.

Na základě informací z náleзовé databáze AOPK ČR se v území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V severovýchodní části předmětného území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle náleзовé databáze AOPK ČR evidován výskyt krahujce obecného (*Accipiter nisus*). Nejedná se však o hnízdní biotop daného druhu. S ohledem na charakter posuzovaného území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde převážná část území je zastavěna a zeleň tvoří doplňující funkci v podobě menších fragmentů (především uliční zeleň) je potenciál výskytu ZCHD v předmětném území malý.

V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění flóry a fauny, která se v řešeném území nachází v současném stavu.

V zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území ani přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V širším okolí zájmového území se nachází CHKO Český kras, jehož hranice jsou vzdáleny přibližně 300 m západně od předmětného území úpravy. Přibližně 300 m severním směrem od zájmového území se rozkládá přírodní park Radotínsko-Chuchelský háj a přírodní památka Radotínské skály.

Do zájmového území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahují žádné významné krajinné prvky ani registrované významné krajinné prvky dané ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V zájmovém území ani jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné památné stromy definované § 46 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V zájmovém území řešené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný skladební prvek územního systému ekologické stability. Předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí vymezeného celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně nebude posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy dotčen.

V zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho širším okolí se nenachází žádné chráněné území (lokality) evropského významu NATURA 2000. Nejbližší evropsky významnou lokalitou je EVL Lochkovský profil, která je vzdálena přibližně 1,9 km severozápadně od zájmového území představované úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění lokalit soustavy NATURA 2000.

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 1 – Radotínské údolí Berounky (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinařské hodnoty spadá řešené území zhruba ze 2/3 do lokality klasifikované sníženou krajinařskou hodnotou. Zhruba 1/3 zájmového území se nachází v lokalitě s významnou krajinařskou hodnotou.

Navrhovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy respektuje hodnoty, jejich ochranu a doporučení definované pro dotčenou oblast krajinného rázu č. 1 – Radotínské údolí Berounky. Ve vztahu k navýšení koeficientu míry využití území lze v

případě naplnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírně vyšší vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu. Tento vliv se však projeví pouze v lokálním měřítku (místě krajinného rázu).

Zájmové území posuzovaného záměru má městský charakter, krajina je velmi silně antropogenně ovlivněna. Území je výrazně ovlivněno novodobými zásahy a celoměstsky významnými prvky dopravní infrastruktury, konkrétně tratí Praha – Beroun a železniční stanicí Praha – Radotín.

Z hlediska kompozičního a kulturně-historického lze na základě informací uvedených v ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) konstatovat, že území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do cenných urbanistických souborů, exponovaných území, architektonicky cenných staveb ani dominantních vrchů a ostrohů. Nelze předpokládat negativní ovlivnění urbanistických charakteristik. Navrhovaná úprava se projeví pouze na lokální úrovni.

Zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází z hlediska makroklimatu v teplé klimatické oblasti. Podle Mapy bonity klimatu se předmětné území nachází v oblasti s přijatelnou bonitou klimatu. Z hlediska přirozené ventilace území se lokalita řadí do bonity s lepší kvalitou přirozené ventilace.

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat nanejvýše mírné ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Vliv na celkové makroklima i mezoklima bude zanedbatelný. Větší podíl zastavěných ploch a potenciálně nižší podíl zeleně v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, může představovat určité, maximálně pak mírné ovlivnění mikroklimatu posuzovaného území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého nejvýše v řádu desetin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce PM_{10} nejvýše v řádu desetin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce $\text{PM}_{2,5}$ nejvýše v řádu desetin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, nárůst průměrných ročních koncentrací benzenu nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a nárůst průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu nejvýše v řádu tisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat částečné zhoršení akustické situace v zájmovém území. V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy však nebude docházet k překračování platných hygienických limitů hluku.

Vlivem uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nárůst zdravotního rizika u jednotlivých ukazatelů spojených s expozicí chemických látek v ovzduší maximálně v řádu desetiny nového případu na 100 obyvatel.

Na základě provedené charakterizace rizika lze vyslovit předpoklad, že realizací této úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet k významnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele a úprava je z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelná.

Uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací.

V kontextu s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat standardní druhy odpadů typické pro městské prostředí a danou funkci SV, v rámci níž se předpokládá zastoupení následujících funkcí: bydlení, administrativa, obchody apod. Nelze očekávat, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území ani v jeho širším okolí nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Staré ekologické zátěže v zájmovém území nejsou očekávány. Uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných míst.

Zájmové území představované úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo Pražskou památkovou rezervaci i mimo ochranné pásmo Pražské památkové rezervace. Od ochranného pásma Pražské památkové rezervace je řešené území vzdáleno více jak 5 500 m.

V zájmovém území se nenacházejí žádné nemovité kulturní památky. Přibližně 80 m jihozápadně od řešené lokality se nachází nemovitá kulturní památka rodinného domu. Jde o původně barokní mlýn, jenž byl v roce zásadně přestavěn. V souvislosti s výše uvedeným lze konstatovat, že uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 nelze očekávat negativní ovlivnění kulturní a historické charakteristiky a památkové ochrany města.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN I., tj. území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Jedná se o intravilán Radotína (karta UAN č.: 12-42-06/1).

Úprava č. U 1287/01

V souvislosti s uplatněním navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírně intenzivnější zásah do horninového prostředí, geologického a hydrogeologického prostředí a půdy oproti současnému stavu. Zásah do výše uvedených charakteristik bude probíhat pouze na lokální úrovni.

Navržená úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní morfologii terénu řešeného území a také ani blízkého okolí.

V zájmovém území se nenacházejí žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany ani přírodních zdrojů nelze v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Významné terénní úpravy se v souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají. Ke změně místní topografie nedojde. Stávající území je celé rovinaté. Vlivem realizace záměru v souladu s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění stability terénu.

Plocha zájmového území spadá do kategorie se středním radonovým indexem.

Uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záboru pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

V důsledku uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné ovlivnění kvality půdy.

Zájmové území podléhající předmětné úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v intravilánu města, v území dotčeném antropogenní činností. Nelze tedy hovořit o vlivu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy na přirozený vodní režim, ale o vlivu na stávající vodní režim.

V území představovaném úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešenému území je říčka Rokytka, která je vzdálena cca 150 m severně od zájmového území. Zájmová lokalita neleží v žádné kategorii záplavového území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Předmětné území ani jeho širší okolí se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ).

V důsledku uplatnění předmětné úpravy ÚP hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových a podzemních vod, ovlivnění odtokových poměrů na lokální úrovni však nelze vyloučit. S ohledem na uplatňovanou úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy může v souvislosti s rozšířením prostorové regulace - navýšením míry využití území, která je předmětem navrhované úpravy, dojít k ovlivnění odtokových poměrů v území. Tyto odtokové poměry se

budou odvíjet od množství zastavěných ploch a ploch zeleně v území, dále od hydrogeologických podmínek lokality, konkrétně od vhodnosti k zasakování.

Přirozený povrchový odtok je ve stávajícím stavu v zájmovém území antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů.

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat minimální tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. Zájmová lokalita je ve stávajícím stavu téměř kompletně zastavěna, či je tvořena zpevněnými plochami s výjimkou západního a severního okraje předmětného území, kde se nacházejí dřeviny a travní porost. S ohledem na stávající stav řešeného území, tak nelze vliv navržené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 vyhodnotit jako negativní.

S ohledem na charakter posuzovaného území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde převážná část území je téměř zastavěna, pouze při západní a severní okraji území se nachází vzrostlé dřeviny s travními porosty, je potenciál výskytu ZCHD v předmětném území malý.

V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění flóry a fauny, která se v řešeném území nachází v současném stavu.

Do zájmového území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje žádné zvláště chráněné území ani přírodní park podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V širším okolí zájmového území se nalézá přírodní park Smetanka, který je vzdálený přibližně 650 m jihovýchodně od hranice předmětné lokality úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné významné krajinné prvky ani registrované významné krajinné prvky dané ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V zájmovém území ani jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné památné stromy definované § 46 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s výše uvedeným lze konstatovat, že uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoli negativní ovlivnění zvláště chráněných území, přírodních parků, významných krajinných prvků či památných stromů.

V zájmovém území řešené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný skladební prvek územního systému ekologické stability. Předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí vymezeného celoměstského systému zeleně. Přibližně 30 m severně od řešeného území se nachází celoměstský systém zeleně (návrh), který vede převážně podél Rokytky. Celoměstský systém zeleně nebude posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy dotčen.

V zájmovém území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho širším okolí se nenachází žádné chráněné území (lokality) evropského významu NATURA 2000. Nejbližší evropsky významnou lokalitou je EVL Praha - Letňany, která je vzdálena cca 2,7 km jihovýchodně od zájmového území představované úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění lokalit soustavy NATURA 2000.

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 8 – Vysočanská kotlina (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinařské hodnoty spadá řešené území do lokality klasifikované střední krajinařskou hodnotou.

Navrhovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy respektuje hodnoty, jejich ochranu a doporučení definované pro dotčenou oblast krajinného rázu č. 8 – Vysočanská kotlina. Ve vztahu k navýšení koeficientu míry využití území lze v případě naplnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírně vyšší vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu. Tento vliv se však projeví pouze v lokálním měřítku (místě krajinného rázu).

Zájmové území posuzovaného záměru má městský charakter, krajina je velmi silně antropogenně ovlivněna bývalými průmyslovými areály 19. a první poloviny 20. století, které jsou nyní postupně konvertovány především na administrativní, obytnou a obchodní funkci.

Z hlediska kompozičního a kulturně-historického lze na základě informací uvedených v ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) konstatovat, že území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do cenných urbanistických souborů, exponovaných území, architektonicky cenných staveb ani dominantních vrchů a ostrohů. Na základě výše uvedeného nelze předpokládat negativní ovlivnění urbanistických charakteristik zájmového území ani blízkého okolí.

Zájmové území se nachází v těsné blízkosti transformačních území Vysočany - Praga (kód P/30), Vysočany – Hloubětín – Poděbradská (P/73) a Vysočany – Ocelářská (P/53). Vzhledem k této skutečnosti lze v řešeném území a navazujících plochách předpokládat určité změny v urbanistické struktuře oproti stávajícímu stavu, které jsou však vzhledem k přítomnosti transformačních území žádoucí.

Zájmové území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází z hlediska makroklimatu v teplé klimatické oblasti. Podle Mapy bonity klimatu se předmětné území nachází v oblasti se zhoršenou bonitou klimatu. Z hlediska přirozené ventilace území se lokalita řadí do bonity s lepší kvalitou přirozené ventilace.

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat nanejvýše velmi mírné ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Vliv na celkové makroklima i mezoklima bude zanedbatelný. Větší podíl zastavěných ploch a potenciálně nižší podíl zeleně v případě uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, může představovat určité, maximálně mírné ovlivnění mikroklimatu posuzovaného území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivem úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 lze předpokládat nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce PM_{10} nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic frakce $\text{PM}_{2,5}$ nejvýše v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, nárůst průměrných ročních koncentrací benzenu nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a nárůst průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu nejvýše v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Uplatněním předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat částečné zhoršení akustické situace v zájmovém území. V souvislosti s uplatněním posuzované úpravy však nebude docházet k překračování platných hygienických limitů hluku.

Vlivem uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nárůst zdravotního rizika u jednotlivých ukazatelů spojených s expozicí chemických látek v ovzduší maximálně v řádu desítky nového případu na 100 obyvatel.

S přihlédnutím ke zjištěným hladinám akustického tlaku ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a jejich navýšení ve stavu s řešenou úpravou, lze navýšení podílů obyvatel obtěžovaných hlukem a subjektivně rušených ve spánku hlukem z dopravy považovat za akceptovatelné. Zároveň lze konstatovat, že nedojde k ovlivnění míry rizika kardiovaskulárních onemocnění u exponovaných obyvatel stávající zástavby v důsledku dlouhodobého působení hluku z dopravy.

Uplatněním samotné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací.

V souvislosti s posuzovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat standardní druhy odpadů typické pro městské prostředí a danou funkci v rámci níž se předpokládá zastoupení následujících funkcí: bydlení, administrativa, obchody apod. Nepředpokládá se, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Přibližně 50 m jižním směrem od zájmového území se nachází lokalita, na které byla potvrzena kontaminace. Jedná se o průmyslový areál o rozloze 3 ha, kde v minulosti probíhala výroba nátěrových

hmot. V roce 2014 proběhl na lokalitě průzkum, kterým bylo zjištěno zejména extrémní znečištění zemin nenasycených zón těžkými kovy a PCB s doprovodem BTEX a přítomnost volné fáze na hladině podzemní vody. Celkově kontaminace nereprezentuje aktuální zdravotní riziko ani rozpor s legislativou, avšak jde o obecný nesoulad se zájmy ochrany životního prostředí.

Uplatnění úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na vznik kontaminovaných ploch.

Předmětné území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází v Pražské památkové rezervaci ani v jejím ochranném pásmu. Ochranné pásmo Pražské památkové rezervace je od zájmové lokality vzdáleno zhruba 150 m západním směrem. Samotná Pražská památková rezervace je vzdálena od zájmového území cca 4 800 m. V zájmovém území se nenacházejí žádné nemovité kulturní památky. V souvislosti s výše uvedeným lze konstatovat, že uplatněným předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 nelze očekávat negativní ovlivnění kulturní a historické charakteristiky a památkové ochrany města.

Podle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN II, tj. území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují nebo byl prokázán zatím jen nespolehlivě; pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů 51-100 %.

B. Vyhodnocení vlivů úprav územního plánu hl. m. Prahy na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí ve svém stanovisku k návrhu zadání posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. j. MHMP 1273230/2016 (Sp. Zn. S-MHMP 1273230/2016 OCP) ze dne 10. 8. 2016 vyloučil významný vliv předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, č. U 1217/01, č. U 1237/1 a č. U 1287/01 na evropsky významné lokality a ptačí oblasti. S ohledem na to se nezpracovává vyhodnocení vlivu koncepce podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., zákona o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Níže je uvedeno stručné zdůvodnění.

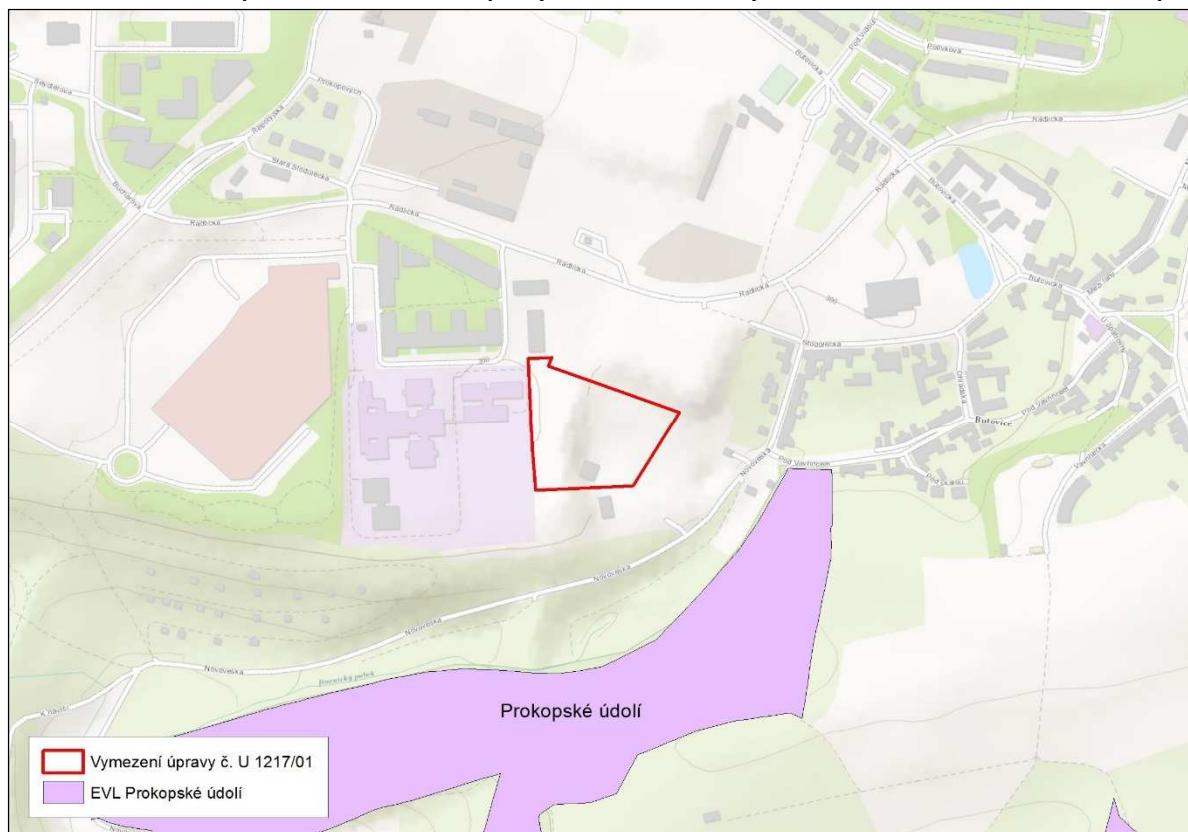
Úprava č. U 1020/01

Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U1020/01 je EVL Milíčovský les (CZ0113002), která je vzdálena cca 4,8 km jihozápadně. Předmětem ochrany této EVL je tesařík obrovský (*Cerambyx cerdo*). Vzhledem ke vzdálenosti EVL od navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, charakteru navrhované úpravy, zastavěnému území (mezi EVL a lokalitou posuzované úpravy) a na základě ekologických nároků předmětu ochrany lze její negativní ovlivnění vyloučit.

Úprava č. U 1217/01

Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 je EVL Prokopské údolí (CZ0110050), která je vzdálena cca 150 m jihovýchodně. Od EVL je území posuzované úpravy oddělené městskou zelení a ulicí Novoveskou. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská stanoviště 6100 - vápnité nebo bazické skalní trávníky; 6190 - panonské skalní trávníky; 6210 - polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích; 9180 - lesy svazu Tilio-Acerion na svazích, sutích a v roklích.

Obrázek 13 Umístění předmětného území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 ve vztahu k EVL Prokopské údolí



Zdroj: ÚAP 2016 (IPR hl. m. Prahy)

S ohledem na charakter předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, který spočívá v úpravě prostorové regulace (navýšení míry využití území) zastavitelného území, nelze očekávat významné negativní ovlivnění EVL oproti stávajícímu stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Úpravou se nemění stávající funkční využití plochy vymezené v ÚP SÚ hl. m. Prahy, charakter funkčního využití území zůstává stejný.

Riziko ovlivnění EVL zvýšením obytné kapacity území nedaleko od EVL spočívá v nárůstu návštěvnosti, se kterou následně souvisí sešlap stanovišť a jejich eutrofizace. Odhadované navýšení počtu obyvatel o cca 320 v řešeném území v souvislosti se změnou kapacity využití území v důsledku úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 je vzhledem k počtu obyvatel navštěvujících EVL Prokopské údolí zanedbatelné, negativní vlivy návštěvnosti se v důsledku uplatnění posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy podstatně nezvýší. Návštěvnost Prokopského údolí je již v současnosti velmi vysoká a ochrana musí spočívat v usměrňování návštěvníků mimo plochy s předměty ochrany, po značených stezkách apod.

Úprava č. U 1237/01

Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 je EVL Lochkovský profil (CZ0113005), která je vzdálena přibližně 1,9 km severozápadně. Předmětem ochrany této EVL je lokalita přástevníka kostivalového (*Euplagia quadripunctaria*). Vzhledem ke vzdálenosti EVL od navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01, charakteru navrhované úpravy a na základě ekologických nároků předmětu ochrany, lze její negativní ovlivnění vyloučit.

Úprava č. U 1287/01

Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 je EVL Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálena cca 2,7 km jihovýchodně. Předmětem ochrany této EVL je lokalita sysla obecného (*Spermophilus citellus*). S ohledem na vzdálenost EVL od navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01, charakter předmětné úpravy, a na základě ekologických nároků předmětu ochrany, lze její negativní ovlivnění vyloučit.

C. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

Územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) obsahují zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnot, omezení změn v území z důvodu ochrany veřejných zájmů, vyplývající z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů nebo vyplývajících z vlastností území, záměry na provedení změn v území, zjišťování a vyhodnocování udržitelného rozvoje území a určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci.

Vzhledem ke specifické pozici hl. m. Prahy, plnící roli samosprávného územního celku kraje a zároveň obce, bylo nezbytné v souladu s požadavky stavebního zákona č. 183/2006 Sb. zajistit zpracování Územně analytických podkladů tak, aby umožňovala plnit úlohu územně plánovacího podkladu jak pro koncepční dokumentace celoměstského charakteru, tak pro územně plánovací dokumentace podrobné. Výsledkem jsou Územně analytické podklady hl. m. Prahy zpracované pro úroveň obce i kraje.

Jelikož posuzované úpravy řeší dílčí část území hl. m. Prahy, teoreticky tedy souvisí se všemi sledovanými jevy ÚAP. Zároveň však vzhledem k podrobnosti odpovídající ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vliv na řadu sledovaných jevů ÚAP objektivně vyhodnotit. Bylo tedy přistoupeno k modifikovanému vyhodnocení vlivu úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, kdy je dále ve vztahu k posuzovaným úpravám ÚP SÚ hl. m. Prahy dále pracováno s indikátory udržitelného rozvoje.

ÚAP hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy. Pro každý princip je dále definována sada několika indikátorů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů.

Jednotlivé vlivy posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou tedy posuzovány na základě sady indikátorů udržitelného rozvoje, kde je jasně definován žádoucí trend změn jejich hodnot v čase, které už lze v souvislosti s podrobností odpovídající měřítku ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit s větší mírou objektivnosti. Jelikož jednotlivé indikátory mají vztah ke sledovaným jevům, je naplnění dané kapitoly, a tedy i vyhodnocení v souladu s platnou legislativou.

Vyhodnocení bylo provedeno pro 35 hlavních „titulkových“ indikátorů, opět vzhledem k podrobnosti odpovídající měřítku územního plánování. Jednotlivé indikátory mají vliv k tzv. principům udržitelného rozvoje hl. m. Prahy, které jsou rovněž v ÚAP indikovány. Seznam těchto principů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy je uveden v následujícím přehledu.

Vyhodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě sady 35 hlavních indikátorů, které mají vztah k jednotlivým sledovaným jevům a principům udržitelného rozvoje, je pak provedeno v dalším přehledu.

Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Tabulka 23 Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Číslo	Název	Pilíř hlavní	Pilíře související
1.	Zdravý a aktivní územní rozvoj	Ek	
1.1.	Synergické strategické a územní plánování	Ek	Env, S, I
1.2.	Vyvážené prostorové vztahy Prahy a příměstského regionu	Ek	Env, I
1.3.	Péče o veřejný prostor	Ek	I
2.	Atraktivní a konkurenceschopné město v Evropě a regionu	Ek	
2.1.	Aktivní a atraktivní město	Ek	Env, S
2.2.	Inovace a konkurenceschopnost	Ek	Env
3.	Vzdělaná a inovativní metropole	Ek	
3.1.	Koncepční podpora vzdělávání, vědy, výzkumu a inovací	Ek	I
3.2.	Aktivní rozvoj lidských zdrojů a vzdělávacích institucí	Ek	I
3.3.	Podpora spolupráce akademických pracovišť, veřejného sektoru a firem	Ek	I
4.	Aktivní kulturní politika, péče o kulturní dědictví	S	
4.1.	Aktivní kulturní politika	S	
4.2.	Aktivní správa a rozvoj kulturního dědictví	S	
5.	Sociálně solidární a soudržné město	S	
5.1.	Podpora dostupného bydlení	S	Ek, Env
5.2.	Podpora rodiny, sociální inkluze a integrace	S	Ek, Env, I
5.3.	Podpora zdraví a přizpůsobení změnám demografické skladby	S	I
6.	Občanská společnost	S	
6.1.	Občanská iniciativa a angažovanost	S	Ek
6.2.	Volný čas a volnočasová infrastruktura	S	Ek, Env
7.	Udržitelná mobilita	Env	

Číslo	Název	Pilíř hlavní	Pilíře související
7.1.	Prioritní a kvalitní obslužnost veřejnou dopravou	Env	Ek
7.2.	Kvalitní infrastruktura pro automobilovou dopravu, redukce dopravních zátěží	Env	Ek
7.3.	Podpora šetrné dopravy	Env	
8.	Soulad městského a přírodního prostředí, kvalitní životní prostředí	Env	
8.1.	Podpora stability městské a příměstské krajiny	Env	S
8.2.	Podpora městské a příměstské zeleně	Env	Ek, S
8.3.	Dobrá kvalita všech složek životního prostředí	Env	S
9.	Bezpečné, odolné a připravené město	Env	
9.1.	Kvalitní a robustní technická infrastruktura	Env	Ek, I
9.2.	Ochrana před živelnými katastrofami a bezpečnostními hrozbami	Env	Ek, I
9.3.	Aktivní podpora předcházení bezpečnostním hrozbám	Env	
10.	Dobrá a transparentní veřejná správa	I	
10.1.	Důvěryhodná a otevřená správa	I	
10.2.	Koncepční a efektivní správa	I	
10.3.	Efektivně hospodařící správa	I	Ek, S, Env

Legenda: Ek – ekonomický pilíř, S – sociální pilíř, Env – environmentální pilíř, I – institucionální pilíř udržitelného rozvoje

Významnost ovlivnění žádoucích trendů hlavních indikátorů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	Označení
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+2
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+1
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá vliv na žádoucí trend dle ÚAP/ trend není stanoven, vliv úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vyhodnotit	0/x
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	-1
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	-2

Vyhodnocení vlivů úprav ÚP hl. m. Prahy na základě sady hlavních indikátorů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy, které mají vztah k jednotlivým sledovaným jevům a principům

Tabulka 24 Vyhodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě sady hlavních indikátorů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Hlavní indikátory udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	Vztah k principu udržitelného rozvoje	Vztah k jevu ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných úprav na žádoucí trend dle ÚAP			
				U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Rozloha území se zpracovanou podrobnou UPP a UPD	1.1.	A119/01, A119/02, A119/03	+	0	0	0	0
Počet dokončených bytů	1.1.	B011/03	0/+	0/+1	0/+1	0/+1	0/+1
Podíl počtu pracovních příležitostí v celoměstském centru na celkovém počtu pracovních příležitostí	1.2.	-	-	0	0	0	0
Počet dojíždějících za prací ze Středočeského kraje	1.2.	-	0	0	0	0	0
Pořadí Prahy v monitoringu atraktivity podnikatelského prostředí (Cushman&Wakefield)	2.1.	-	ÚAP nestanovuje	x	x	x	x
Počet konferencí a kongresů nad 100 osob v hromadných ubytovacích zařízeních s mezinárodní účastí	2.1.	-	+	0	0	0	0
Hrubý domácí produkt na obyvatele v paritě kupní síly	2.1.	B037/02	+	0	0	0	0
Počet návštěvníků za rok	2.1.	-	+	0	0	0	0
Obecná míra nezaměstnanosti	2.1.	B008/01	-/0	0/+1	0	0/+1	0/+1
Podíl zaměstnanců výzkumu a vývoje na celkové zaměstnanosti	2.2.	B007/01	+	0	0	0	0
Podíl osob s vysokoškolským vzděláním	3.2.	B005	+	0	0	0	0
Výše finanční podpory hl. m. Prahy kulturním zařízením za rok	4.1.	-	+	0	0	0	0
Počet kulturních zařízení	4.1.	-	+	0/+1	0	0/+1	0/+1
Počet lůžek a míst v domech s pečovatelskou službou a domovech důchodců	5.2.	-	+	0/+1	0/+1	0/+1	0/+1
Volební účast ve volbách do zastupitelstev obcí	6.1.	-	+	0	0	0	0
Počet obyvatel na 1 nestátní neziskovou organizaci	6.1.	-	+	0	0	0	0
Počet cestujících přepravených MHD na území Prahy	7.1.	-	+	0	0	0	0
Dopravní výkon automobilové dopravy na pražské komunikační síti v průměrný pracovní den	7.2.	-	ÚAP nestanovuje	x	x	x	x
Počet dopravních nehod na území hl. m. Prahy	7.2.	-	-	0	0	0	0
Délka značených cyklistických stezek	7.3.	A106	+	0	0	0	0
Podíl obyvatel s pěší dostupností ZŠ do 15 min	7.3.	-	+	0/+1	0	0/+1	0/+1
Podíl zastavěných a zpevněných ploch na celkové výměře	8.1.	-	0	-1	-1	-1	-1
Koeficient ekologické stability	8.1.	B030	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Podíl ploch zeleně z celkové plochy	8.1.	A0119/10	0	-1	-1	-1	-1
Podíl ploch ZCHÚ na celkové rozloze	8.1.	A026, A027, A028, A029, A031	0/+	0	0	0	0
Počet trvale bydlicích obyvatel v území s překročením imisních limitů	8.3.	B001/02	-	0	0	0	0
Třída jakosti vody v povrchových tocích	8.3.	-	+	0	0	0	0
Počet trvale bydlicích obyvatel žijících v oblastech s překročenými limity nočního hluku	8.3.	B001/02	-	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Roční spotřeba elektřiny v domácnostech na obyvatele	9.1.	-	-	0	0	0	0
Roční produkce komunálního odpadu na obyvatele	9.1.	-	-	0	0	0	0
Podíl potřeby obnovy vodovodní sítě na celkové délce vodovodní sítě	9.1.	-	-	0	0	0	0
Podíl obyvatel napojených na ČOV	9.1.	B021	+	+1	+1	+1	+1
Podíl realizovaných částí systému protipovodňové ochrany a protipovodňových opatření	9.2.	A054	+	0	0	0	0
Počet trestných činů spáchaných na území hl. m. Prahy	9.3.	-	-	0	0	0	0
Saldo rozpočtů hl. m. Prahy	10.3.	B037/06	ÚAP nestanovuje	x	x	x	x

* Žádoucí trend dle ÚAP: + růst, - pokles, 0 stagnace/bez vlivu

Komentáře k předpokládanému vlivu posuzovaných úprav na hlavní indikátory udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Počet dokončených bytů

Posuzované úpravy 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 se nacházejí ve funkční ploše SV – všeobecně smíšené, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje mj. i umístění staveb pro bydlení. Posuzovaná úprava U 1217/01 se nachází ve funkční ploše OB – čistě obytné, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje umístění staveb pro bydlení, byty v nebytových domech. Vzhledem k tomu, že posuzované úpravy představují navýšení kódu míry využití území, lze vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru vyhodnotit jako nulový až mírně pozitivní. Bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Obecná míra nezaměstnanosti

Posuzované úpravy 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 se nacházejí ve funkční ploše SV – všeobecně smíšené, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje umístění staveb široké škály využití s potenciálními pracovními místy. Vzhledem k tomu, že posuzované úpravy představují navýšení kódu míry využití území, lze vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru vyhodnotit jako nulový až mírně pozitivní. Bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Počet kulturních zařízení

Posuzované úpravy 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 se nacházejí ve funkční ploše SV – všeobecně smíšené, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje mj. i umístění staveb pro kulturní a zábavní zařízení. Vzhledem k tomu, že posuzované úpravy představují navýšení kódu míry využití území, lze vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru vyhodnotit jako nulový až mírně pozitivní. Bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Počet lůžek a míst v domech s pečovatelskou službou a domovech důchodců

Posuzované úpravy U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 se nacházejí ve funkční ploše SV – všeobecně smíšené, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje např. i umístění staveb sociální péče a zdravotnických zařízení. Posuzovaná úprava U 1217/01 se nachází ve funkční ploše OB – čistě obytné, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje i umístění staveb pro ambulantní zdravotnická zařízení a zařízení sociální péče. Vzhledem k tomu, že posuzované úpravy představují navýšení kódu míry využití území, lze vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru vyhodnotit jako nulový až mírně pozitivní. Bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Podíl obyvatel s pěší dostupností ZŠ do 15 min

Posuzované úpravy U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 se nacházejí ve funkční ploše SV – všeobecně smíšené, která dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje i umístění staveb pro školy. Vzhledem k tomu, že posuzované úpravy představují navýšení kódu míry využití území, lze vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru vyhodnotit jako nulový až mírně pozitivní, jelikož bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Podíl zastavěných a zpevněných ploch na celkové výměře

Posuzované úpravy U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/00 představují navýšení kódu míry využití území a s tím spojené možné zvětšení rozsahu zastavěných a zpevněných ploch na celkové výměře dané plochy. Vliv posuzovaných úprav na žádoucí trend definovaného indikátoru lze tak vyhodnotit jako mírně negativní, jelikož bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Podíl ploch zeleně z celkové plochy

Posuzované úpravy U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 představují navýšení kódu míry využití území a s tím spojené nižší nároky na realizaci zeleně na celkové výměře dané plochy. Vliv posuzovaných úprav na žádoucí trend definovaného indikátoru lze tak vyhodnotit jako mírně negativní, jelikož bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Koeficient ekologické stability

Posuzované úpravy U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 představují navýšení kódu míry využití území a s tím spojené nižší nároky na realizaci zeleně na celkové výměře dané plochy. Vliv posuzovaných úprav na žádoucí trend definovaného indikátoru lze tak vyhodnotit jako nulový až mírně negativní, jelikož bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Počet trvale bydlících obyvatel v území s překročením imisních limitů

V zájmovém území posuzovaných úprav lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot může ve stávajícím stavu docházet u úprav U 1217/01 a U 1237/01 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím

se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží. Realizace posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

Počet trvale bydlících obyvatel žijících v oblastech s překročenými limity nočního hluku

Na základě Akustického posouzení (EKOLA group, spol. s r.o. srpen 2018), které je přílohou č. 1 této dokumentace VVURÚ, lze u všech posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit nulový až mírně negativní vliv na definovaný jev. Překročení limitů nočního hluku lze předpokládat u některých výpočtových bodů, které sloužily pro vyhodnocení vlivu jednotlivých úprav na akustickou situaci. Pro některé výpočtové body však nebylo možné provedení použití hygienického limitu staré hlukové zátěže z důvodu absence dat intenzit dopravy pro stav v roce 2000. U těchto výpočtových bodů však lze předpokládat, že nebude docházet ke zhoršení akustické situace v souvislosti s posuzovanými úpravami.

Podíl obyvatel napojených na ČOV

Posuzované úpravy U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 se nachází v území s možným napojením na kanalizaci, resp. ČOV. Vzhledem k funkčnímu využití daných ploch a navýšení HPP lze předpokládat mírně pozitivní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru.

Závěr

Posuzované úpravy budou mít převážně nulový nebo mírně pozitivní/negativní vliv na žádoucí trend vývoje sledovaných indikátorů. U řady sledovaných indikátorů bude konečné vyhodnocení vlivu záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav.

Mírně negativní vliv posuzovaných úprav lze vzhledem k navýšení kódu míry využití území předpokládat u indikátoru „podíl zastavěných a zpevněných ploch na celkové výměře“ a u indikátoru „podílu ploch zeleně z celkové plochy“.

V některých případech nelze trend daného indikátoru ovlivnit nástroji územního plánování ani vyhodnotit ve vztahu k posuzovaným úpravám ÚP SÚ hl. m. Prahy.

K významně pozitivnímu či negativnímu vlivu posuzovaných úprav na žádoucí trend sledovaných indikátorů docházet nebude.

D. Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech

Územně analytické podklady zpracované pro hl. m. Prahu (2016) jsou vzhledem ke své šíři a rozsahu ideálním výchozím nástrojem pro vyhodnocení vlivů předložených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území.

Z rozboru udržitelného rozvoje území ÚAP hl. m. Prahy (2016) byly proto převzaty silné a slabé stránky (vnitřní charakteristiky), příležitosti a hrozby (vnější vlivy) a hodnoty. Tyto mohou ovlivnit území dotčené úpravami hl. m. Prahy nebo mohou být posuzovány úpravami hl. m. Prahy ovlivněny, případně je ovlivňují a lze u nich tento vliv prokázat.

Pro jejich vyhodnocení je použit postup hodnocení SWOT analýzou, která umožňuje formulovat strategické vize rozvojem silných stránek, odstraněním slabých stránek, využitím budoucích příležitostí a vyhnutím se rizikům.

Předpokládané vlivy posuzovaných úprav hl. m. Prahy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území jsou vyhodnoceny v následujících tabulkách v členění na:

- **D.I. Vliv na využití silných stránek řešeného území**
- **D.II. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území**
- **D.III. Vliv na využití příležitostí řešeného území**
- **D.IV. Vliv na eliminaci ohrožení řešeného území**
- **D.V. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území**

Pro vyhodnocení D.I. (vliv na využití silných stránek řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

Pro vyhodnocení D.II. (vliv na posílení slabých stránek řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv = posílení slabých stránek	P
Negativní vliv = zeslabení slabých stránek	N
Setrvalý stav = nedochází ke zlepšení ani ke zhoršení; není vůči úpravě ÚP relevantní	0

Pro vyhodnocení D.III. (vliv na využití příležitostí řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

Pro vyhodnocení D.IV. (vliv na eliminaci ohrožení řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Eliminace ohrožení	E
Snížení ohrožení	S

Nedochází ke zlepšení ani ke zhoršení; není vůči úpravě ÚP relevantní	0
Zvýšení ohrožení	Z

Pro vyhodnocení D.V. (vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

V případě nutnosti upřesnění daného hodnocení je pod tabulkou zařazen komentář (odůvodnění), který vysvětluje zvolené označení. Jedná se zejména o případy, kdy byl zvolen hodnotící ukazatel pozitivní nebo negativní.

Pozn.: Nad rámec územně analytických podkladů měl zpracovatel VVURÚ k dispozici i další průzkumy a rozbory, které byly vytvořeny pro účely této dokumentace a kterými jsou mj. Akustické posouzení, Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší, Vyhodnocení vlivů na rizika z expozice hlukem. Tyto studie jsou samostatnými přílohami č. 1 – 3 dokumentace VVURÚ. Z výsledků jednotlivých studií vychází mj. i závěry uvedené v kapitole A.6. a dalších kapitolách dokumentace VVURÚ. Zpracovatel posouzení proto nepovažoval v rámci této kapitoly za nezbytné komentovat detailně závěry výše zmíněných studií.

D. I. Vliv na využití silných stránek řešeného území

Pro vyhodnocení D.I. (vliv na využití silných stránek řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

Tabulka 25 Vliv posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na silné stránky

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Širší vztahy				
Poloha Prahy ve středu Evropy, trvající atraktivita a prestiž města	0	0	0	0
Poloha Prahy v těžišti Čech	0	0	0	0
Tradiční postavení Prahy jako střediska české státnosti a správy státu, vzdělanosti a kultury	0	0	0	0
Unikátní kulturně-historické dědictví světového významu, mimořádná turistická přitažlivost Prahy	0	0	0	0
Nový komunikační vizuální styl Prahy využívaný v oblasti cestovního ruchu	0	0	0	0
Napojení na činnost unijních struktur EU	0	0	0	0
Zásadní přínos pražské ekonomické základny pro hospodářství ČR	0	0	0	0
Krajina				
Bohatá terénní morfologie s nejvýznamnější osou tvořenou údolím Vltavy, na kterou dostředně navazují údolí potoků a hrany hřebenu, přirozených os propojujících střed města s jeho periferií	0	0	0	0
Zachovalá rozsáhlá území s přírodními a přírodě blízkými ekosystémy, relativně vysoký podíl lesů s přírodě blízkou druhovou skladbou v některých okrajových oblastech města	0	0	0	0
Existence většího počtu zvláště chráněných území národního i mezinárodního významu	0	0	0	0
Mimořádné kulturní dědictví v podobě historických zahrad	0	0	0	0
Přítomnost nezastavěných svahů, a to i v rámci centrálních částí města	0	0	0	0
Přítomnost rozsáhlejších lesních komplexů a parkových ploch uvnitř města	0	0	0	0
Potenciál pro vznik nových parků na plochách tzv. brownfields, zejména v hustě zastavěném území	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Nadprůměrná kvalita zemědělské půdy na okraji města (v otevřené krajině), především v severovýchodní a jihovýchodní části	0	0	0	0
Příznivé klima mírného klimatického pásu	0	0	0	0
Kvalitní monitorování a informační systém o stavu životního prostředí ve městě, zejména o ovzduší, a pravidelná aktualizace informací	0	0	0	0
Rozšiřování celé škály protihlukových opatření jako součásti nových dopravních staveb	0	0	0	0
Město				
<i>Vývoj a podmínky</i>				
Výrazná prostorová scéna města, město je utvářeno ve spojení s unikátní, výraznou krajinou	0	0	0	0
Časově i prostorově kontinuální rozvoj města	0	0	0	0
Výrazné, dominantní centrum, historické jádro je těžiště celého města	0	0	0	0
Prostorové rezervy pro umístění celoměstské vybavenosti na transformačních plochách v centrální části města	0	0	0	0
Vnitřní rezervy v městské struktuře a zejména na sídlišťích pro umístění občanské vybavenosti	P	0	P	P
<i>Prostorové uspořádání města</i>				
Prostorové uspořádání struktury města (kompaktní uvnitř, rozvolněné na okraji) je v souladu s dostředným charakterem města	P	P	P	P
Rozmanitá urbánní struktura a kompoziční pestrost	0	0	0	0
Kvalitně založená hustá síť veřejných prostranství v kompaktním a historickém městě, přírodní osy propojují město a jeho krajinné zázemí	0	0	P	0
Volné přírodní plochy na rozhraní města a krajiny (rekreační příležitosti, rozhraní)	0	0	0	0
<i>Lidé ve městě</i>				
Město je dlouhodobě atraktivní pro migranty, což vytváří předpoklad pro růst počtu obyvatel	0	0	0	0
Vysoká a zvyšující se naděje dožití	0	0	0	0
Relativně nízká úroveň sociální nerovností a rezidenční segregace (sociálního vyloučení)	0	0	0	0
Dostatečná kapacita bytového fondu, jeho technická vybavenost a relativně vysoká obydlenost	P	P	P	P
Relativně vysoká úroveň poptávky odpovídající aktuální nabídce nových bytů a územní rezervy pro další bytovou výstavbu	P	P	P	P

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Hodnoty				
Živé, autentické a atraktivní historické jádro města	0	0	0	0
Bohaté a rozsáhlé kulturní dědictví	0	0	0	0
Unikátní panoramatické pohledy na město, unikátní veduty z četných vyhlídek	0	0	0	0
Využití území				
Vysoký podíl obytného území v zastavěném území	P	P	P	P
Značné množství rezerv v zastavěném území Prahy pro její rozvoj	P	P	P	P
Monocentrický charakter Prahy, daný kontinuálním historickým vývojem	0	0	0	0
Silné a kompaktní městské centrum se soustředěním všech typů občanské vybavenosti a správy, s velkou hustotou pracovních příležitostí	0	0	0	0
Vysoký počet prestižních institucí a firem, které mají v Praze sídlo	0	0	0	0
Tradiční existence vysokoškolských zařízení v centru Prahy, podporující pestrost městského prostředí a přispívající k intenzitě společenského života	0	0	0	0
Existence významných lesoparků a rekreačně využitelných ploch v relativně dobré dostupnosti z centrální oblasti města	0	0	0	0
Obsluženost města kvalitní a výkonnou veřejnou dopravou a vysoká míra jejího využívání	0	0	0	0
Rozvojový potenciál				
<i>Potenciál a záměry v území</i>				
Velký rozsah transformačních ploch v zastavěných částech města, umožňující rozvoj koncentrovaného města i městské krajiny	0	P	0	P
Rozvojové rezervy pro založení nových plnohodnotných městských území obslužených kolejovými systémy hromadné dopravy	0	0	0	0
Stabilizovaná kompaktní zástavba uvnitř města	P	P	P	P
Ekonomické podmínky				
Otevřené podnikatelské prostředí, nadprůměrná ekonomická výkonnost, příznivé ratingové hodnocení, podprůměrná míra nezaměstnanosti	0	0	0	0
Vysoký podíl užívání veřejné dopravy	0	0	0	0
Tradice stavby města založená na jasném vymezení veřejných prostranství a stavebních	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
bloků, kde jejich hranici tvoří převážně fasády domů				
Krajinná infrastruktura				
Správní území kraje je identické s územím obce, což je výhodou při zajišťování územní ochrany a především kontinuity ÚSES	0	0	0	0
Dopravní infrastruktura				
Významná křižovatka historicky založených dopravních spojení republikového i evropského významu umocněná příznivou polohou Prahy v rámci České republiky a středoevropského prostoru	0	0	0	0
Rostoucí význam železnice v rámci integrovaného dopravního systému v Praze včetně propojení s regionálními sídly	0	0	0	0
Příznivý podíl veřejné dopravy na celkovém dopravním výkonu	0	0	0	0
Rostoucí význam, kvalita a atraktivita Pražské integrované dopravy (PID)	0	0	0	0
Významné zastoupení kolejových subsystémů v rámci integrované veřejné dopravy	0	0	0	0
Významný podíl tunelových úseků Městského okruhu zmírňující bariérový efekt dopravní stavby	0	0	0	0
Velký podíl zrealizovaných úseků Městského okruhu nabízející kapacitní trasu pro automobilovou dopravu mimo centrum města	0	0	0	0
Příznivá časová dostupnost centra Prahy systémem metra a železniční dopravou	0	0	0	0
Rozvojové možnosti města v přímé vazbě (docházkové vzdálenosti) na stávající stanice metra nebo železnici (např. Karlín, Holešovice-Bubny, Smíchov, Opatov, Vysočany)	0	0	P	P
Technická infrastruktura				
Vysoký podíl domácností (přes 99 %) napojených na veřejný vodovod, kanalizaci a čistírny odpadních vod	P	P	P	P
Realizace protipovodňových opatření na Vltavě a Berounce zajišťovaných městem	0	0	0	0
Vysoká spolehlivost a dostatečné kapacitní zajištění zásobování energiemi	0	0	0	0
Dostatečná technická úroveň systémů energetické infrastruktury (zásobování plynem,	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
zásobování elektrickou energií, centrální zásobování teplem)				
Vysoký podíl domácností napojených na energetická média přijatelná pro životní prostředí – na zemní plyn ze sítě, na systémy centrálního zásobování teplem aj.	0/P	0	0/P	0/P
Systém elektronických komunikací svojí kapacitou pokrývá současné i výhledové požadavky obyvatelstva a podnikatelské sféry	0	0	0	0
Kvalitní infrastruktura pro přenos informací, husté pokrytí sítěmi elektronických komunikací	0	0	0	0
Vysoký stupeň kolektorizace v celoměstském centru a v sídlištní zástavbě	0	0	0	0
Dobře organizovaný a fungující tříděný sběr odpadů	0	0	0	0
Energetické využívání komunálních odpadů ve spalovně v Malešicích (ZEVO Malešice)	0	0	0	0
Ekonomická a občanská infrastruktura				
<i>Produkční odvětví</i>				
Stabilizace potenciálně efektivních a lokálně příznivých výrobních a činností (obsluha města, vysoká přidaná hodnota, ekologická přijatelnost)	0	0	0	0
Rozvinutý trh s moderními průmyslovými a skladovými nemovitostmi – Praha a její okolí je jednou z významných logistických oblastí v rámci středoevropského prostoru	0	0	0	0
<i>Komerční služby</i>				
Dostatečná nabídka kvalitních kancelářských ploch	P	0	P	P
Rozsáhlá a diverzifikovaná maloobchodní síť	P	0	P	P
Významné zastoupení progresivních a strategicky významných služeb s celoevropskou působností	0	0	0	0
Atraktivita Prahy jako destinace s mimořádnou nabídkou "městské" turistiky; dobrá dostupnost Prahy leteckou dopravou	0	0	0	0
Dostatečná kapacita a kvalita ubytovacích zařízení a konferenčních prostor pro cestovní ruch	0	0	0	0
<i>Veřejné služby</i>				
Široká nabídka středních a vyšších odborných škol	0	0	0	0
Vysoká koncentrace institucí vysokoškolského vzdělávání a široká nabídka jimi uskutečňovaných studijních programů	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Příznivé ukazatele výzkumu a vývoje v Praze mezi novými členskými zeměmi EU	0	0	0	0
Vysoká koncentrace kapacit vědy a výzkumu, existence základních faktorů rozvoje znalostní ekonomiky	0	0	0	0
Rozsáhlá nabídka specializovaných zdravotních služeb	0	0	0	0
Rozsáhlá nabídka nestátních neziskových organizací poskytujících všechny druhy sociálních služeb	0	0	0	0
Klesající úroveň kriminality v posledních letech	0	0	0	0
Funkční integrovaný záchranný bezpečnostní systém města a vysoká operativnost zásahů integrovaného záchranného systému	0	0	0	0
Rovnoměrné rozmístění služeben městské policie a hasičských stanic na území města	0	0	0	0
Mimořádné kulturní dědictví, historické jádro Prahy (památky UNESCO)	0	0	0	0
Sídlo více než třetiny všech ekonomických subjektů z oblasti kulturních a kreativních průmyslů v ČR	0	0	0	0
Vysoká koncentrace institucí a velká nabídka aktivit v kultuře a umění v centru města	0	0	0	0
Angažovaný občanský a kulturní sektor s pozitivním dopadem na rozvoj města (lokalit)	0	0	0	0
<i>Volnočasová infrastruktura</i>				
Tradice sportovních a zájmových organizací, jako je Sokol nebo Skaut, tradice sportovních akcí	0	0	0	0
Rozsáhlý přirozený rekreační potenciál území Prahy	0	0	0	0
Implementace ÚPP a ÚPD				
Dostatečná odborná základna pro vytváření koncepcí a dokumentací	0	0	0	0
Zvyšující se kvantitativní i kvalitativní úroveň ÚAP a jejich využitelnost pro potřeby územního plánování i mimo něj	0	0	0	0

Odůvodnění:

Vnitřní rezervy v městské struktuře a zejména na sídlištních pro umístění občanské vybavenosti

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a 1287/01 umožňují zvýšením kódu míry využití území intenzivnější využití území a adekvátně tomu i umístění občanské vybavenosti. Mají tedy pozitivní vliv na uvedenou silnou stránku.

Prostorové uspořádání struktury města (kompaktní uvnitř, rozvolněné na okraji) je v souladu s dostředným charakterem města

Posuzované úpravy se týkají ploch, které jsou dlouhodobě stabilizovány v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy jako plochy zastavěné nebo zastavitelné, v proluce zastavěného území. Respektují tedy uvedenou silnou stránku.

Kvalitně založená hustá síť veřejných prostranství v kompaktním a historickém městě, přírodní osy propojují město a jeho krajinné zázemí

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy U 1020/01, U 1217/01 a U 1287/01 nemají na uvedenou silnou stránku vliv. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy U 1237/01 podporuje výstavbu nového radotínského centra prostřednictvím kompaktnější formy zástavby, bude tak posílena tato silná stránka.

Dostatečná kapacita bytového fondu, jeho technická vybavenost a relativně vysoká obydlí

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nabízejí intenzivnější využití dlouhodobě stabilizovaných zastavěných a zastavitelných ploch v proluce zastavěného území. Funkční využití SV – všeobecně smíšené může zvýšit a OB – čistě obytné zvýší zastoupení obytné funkce v území. Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy mají tedy pozitivní vliv na tuto silnou stránku.

Relativně vysoká úroveň poptávky odpovídající aktuální nabídce nových bytů a územní rezervy pro další bytovou výstavbu

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nabízejí intenzivnější využití dlouhodobě stabilizovaných zastavěných a zastavitelných ploch v proluce zastavěného území. Funkční využití SV – všeobecně smíšené může zvýšit a OB – čistě obytné zvýší podíl obytné funkce v území. Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy mají tedy pozitivní vliv na tuto silnou stránku.

Vysoký podíl obytného území v zastavěném území

Posuzované úpravy nabízejí intenzivnější využití dlouhodobě stabilizovaných zastavěných a zastavitelných ploch v proluce zastavěného území. Funkční využití SV – všeobecně smíšené může zvýšit a OB – čistě obytné zvýší podíl obytného území. Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy mají tedy pozitivní vliv na tuto silnou stránku.

Značné množství rezerv v zastavěném území Prahy pro její rozvoj

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nabízejí intenzivnější využití zastavěných a zastavitelných ploch v rámci zastavěného území. Mají tedy pozitivní vliv na tuto silnou stránku.

Velký rozsah transformačních ploch v zastavěných částech města, umožňující rozvoj koncentrovaného města i městské krajiny

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nabízejí intenzivnější využití zastavěných a zastavitelných ploch v rámci zastavěného území. Dle ÚAP hl. m. Prahy (2016) leží lokalita úpravy č. U 1217/01 v transformačním území Jinonice – Nové Butovice. Podle Aktualizace č. 1 ZÚR hl. m. Prahy (2014) leží lokalita úpravy č. U 1287/01 v transformační oblasti T/3 Vysočany. Uvedené úpravy tedy mají pozitivní vliv na uvedený cíl. Posuzované úpravy tedy mají pozitivní vliv na tuto silnou stránku.

Stabilizovaná kompaktní zástavba uvnitř města

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nabízejí intenzivnější využití zastavěných a zastavitelných ploch v rámci zastavěného území. Mají tedy pozitivní vliv na tuto silnou stránku.

Rozvojové možnosti města v přímé vazbě (docházkové vzdálenosti) na stávající stanice metra nebo železnici (např. Karlín, Holešovice-Bubny, Smíchov, Opatov, Vysočany)

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 a U 1287/01 leží v docházkové vzdálenosti od vlakové stanice Praha - Radotín (U 1237/01), resp. vlakové stanice Praha – Libeň. Vyšší kód míry využití území umožní kompaktnější zástavbu s vyšším výskytem rezidentů i návštěvníků. Lze tedy předpokládat vyšší využití železnice při spojení s centrem města.

Vysoký podíl domácností (přes 99 %) napojených na veřejný vodovod, kanalizaci a čistírny odpadních vod

Zástavba na lokalitách posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 je již v současnosti napojena na stávající veřejný vodovod a kanalizaci s vyústěním na ústřední čistírnu odpadních vod. Lokalita úpravy č. U 1217/01 je v současné době stále nezastavěna, ovšem jedná se o proluku v zastavěném území a v území je možnost napojení budoucí zástavby jak na veřejný vodovod, tak na kanalizaci.

Vysoký podíl domácností napojených na energetická média přijatelná pro životní prostředí – na zemní plyn ze sítě, na systémy centrálního zásobování teplem aj.

V blízkosti lokalit posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 se nacházejí rozvody CZT i zemního plynu, které umožňují napojení budoucí zástavby na tento systém. V případě lokality úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 je vedení CZT ve vzdálenosti cca 480 m od hranice pozemku, lze tedy předpokládat, že způsob vytápění budoucí zástavby bude s největší pravděpodobností řešen jinými možnostmi. V ulici Radlická se nachází rozvod zemního plynu, nabízí se tedy tato možnost.

Dostatečná nabídka kvalitních kancelářských ploch

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 umožní navýšení HPP v daných územích. Navýšení HPP umožňuje zvětšit i případný rozsah kancelářských prostor, čímž může dojít k pozitivnímu ovlivnění této silné stránky.

Rozsáhlá a diverzifikovaná maloobchodní síť

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 zahrnují navýšení HPP. Navýšení HPP umožňuje zvětšit rozsah parteru s možností umístění různých druhů obchodů a služeb, čímž tedy může dojít k pozitivnímu ovlivnění této silné stránky.

D. II. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území

Pro vyhodnocení D.II. (vliv na posílení slabých stránek řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv = posílení slabých stránek	P
Negativní vliv = zeslabení slabých stránek	N
Setrvalý stav = nedochází ke zlepšení ani ke zhoršení; není vůči úpravám relevantní	0

Tabulka 26 Vliv posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na slabé stránky

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Širší vztahy				
Nedostatečná úroveň spojení na nejdůležitější (konkurenční) města západní Evropy a na evropské dopravní síť	0	0	0	0
Málo rozvinutá koordinace aktivit a spolupráce mezi veřejným a soukromým sektorem (při prosazování zájmů města v zahraničí)	0	0	0	0
Nedostatečná koordinace Prahy a České republiky v oblasti zahraničních aktivit	0	0	0	0
Organizačně i věcně neúplné koordinační vazby Prahy se Středočeským krajem, neexistence dlouhodobého komplexního provázaného programu rozvoje	0	0	0	0
Nevyhovující úroveň regionální železniční dopravy	0	0	0	0
Nedokončenost Pražského okruhu	0	0	0	0
Nestabilita většiny přijímaných rozvojových priorit	0	0	0	0
Nevyrovnaná kvalita a nestabilita veřejné správy s dopadem na kontinuitu platnosti dlouhodobých cílů, záměrů a priorit	0	0	0	0
Nevyužitý potenciál pro podporu rozvoje společnosti znalostí, pasivita při naplňování role Prahy jako inovačního centra a atraktivního místa pro investory	0	0	0	0
Dosud jen průměrná úroveň komunikačního a informačního propojení	0	0	0	0
Nepřipravenost obyvatel na větší otevřenost města	0	0	0	0
Nepříznivá pověst některých pražských služeb	0	0	0	0
Krajina				
Vysoký stupeň zornění zemědělské půdy a stále malý podíl lesů na celkové rozloze města, s tím související nízký koeficient ekologické stability podstatné části pražské krajiny	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Zvýšená rekreační zátěž a s tím související poškození lesů i jiných přírodně blízkých prvků v důsledku jejich nedostatečné rozlohy a nerovnoměrného rozložení na území města	0	0	0	0
Ruderalizace vegetace, rozšiřování invazních druhů, vznik rozsáhlých neudržovaných a neprostupných přírodních ploch bez jasného programu, které často vytvářejí bariéru v území	0	0	0	0
Fragmentace a omezení průchodnosti krajiny především v důsledku nárůstu uzavřených stavebních celků, zahušťování komunikační sítě a místy i výstavby protihlukových stěn	0	0	0	0
Nízký podíl parků v západní části Vinohrad, ve Vysočanech, v Nuslích, ve Vršovicích a v oblasti holešovického meandru, nízké zastoupení alejových výsadeb v uličním prostoru v některých částech města	0	0	0	0
Likvidace vegetace na rostlém terénu v některých vnitroblocích	0	0	0	0
Technické úpravy mnoha koryt vodních toků i v místech, kde to není nezbytné (např. v extravilánu)	0	0	0	0
Znečištění povrchových toků v přímém důsledku lidské činnosti	0	0	0	0
Vysoká eutrofizace vodních toků a nádrží	0	0	0	0
Rozsáhlé zpevněné plochy s omezeným vsakem srážek a zrychleným odtokem vody z prostředí města mající za následek ubývání vody v krajině a zhoršování mikroklimatických podmínek	N/0/P	0/N	N/0/P	N/0/P
Relativně vysoký podíl obyvatel žijících v prostředí se znečištěným ovzduším	0	0	0	0
Relativně vysoký podíl obyvatel zasažených nadměrným hlukem zejména v okolí komunikací s intenzivním dopravním provozem	0	0	0	0
Riziko sesuvů na svazích podél okrajů křídových plošin a sesuvů vyvolaných antropogenními vlivy	0	0	0	0
Nedostatečná prostupnost a dostupnost některých parkových prostranství a otevřené krajiny	0	0	0	0
Existence tepelného ostrova	0	0	0	0
Vysoká míra světelného znečištění	0	0	0	0
Město				
<i>Vývoj a podmínky</i>				

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Výstavba v nezastavěném území v okraji města, narůstající suburbanizace	0	0	0	0
<i>Prostorové uspořádání města</i>				
Chybějící definovaná celková koncepce města	0	0	0	0
Roztříštěná urbánní struktura v periferních oblastech města	0	0	0	0
Nekoncepční přístup k umísťování výškových a rozměrných staveb	0	0	0	0
Nekoncepční a nekoordinovaný přístup k tvorbě a obnově veřejných prostranství, uplatňování technokratických postupů	0	0	0	0
Nízká úroveň městského parteru a pomalá revitalizace veřejných prostorů	0	0	0	0
Degradace veřejných prostranství upřednostňováním fyzického uspořádání a organizace prostoru pro nároky individuální automobilové dopravy	0	0	0	0
Chybějící hierarchie veřejných prostranství a související důraz na budování vnitřních vazeb a propustností	0	0	0	0
Chybějící mosty a lávky související s novými koncepcemi využití území vážící k řece a vodotečím	0	0	0	0
Omezování propustnosti v místech vzniku uzavřených obytných enkláv a ostatních areálů	0	0	0	0
<i>Lidé ve městě</i>				
Stárnutí populace a zvyšující se počet osob v poproduktivním věku	0	0	0	0
Nízké hodnoty úhrnné plodnosti (hluboko pod zachovnou hranicí)	0	0	0	0
Růst počtu lidí bez domova a osob v bytové nouzi	0	0	0	0
Relativně nízká finanční dostupnost bydlení vzhledem k vysokým tržním cenám bytů a rostoucí zatížení domácností náklady spojenými s bydlením	0	0	0	0
Absence systému sociálního bydlení, zanedbatelná obecní výstavba a pokračující mnohdy neuvážená privatizace obecního bytového fondu	0	0	0	0
<i>Hodnoty</i>				
Narušování vizuální scény města a střešní krajiny nerespektování charakteru místa (neuvážené zásahy do měřítka a kapacit stávající zástavby)	0	0	0	0
Využití území				

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Rozdrobenost zastavěného území	0	0	0	0
Celkově nízká hustota obyvatel na území města	P	P	P	P
Probíhající nová výstavba na volných nezastavěných plochách, generující zvýšené nároky na dopravu	0	0	0	0
Jednostranné zaměření služeb a činností v celoměstském centru na turisty	0	0	0	0
Nedostatečná občanská vybavenost a chybějící pracovní příležitosti v oblastech s překotným rozvojem bydlení, zejména v okrajových městských částech	0/P	0/P	0/P	0/P
Vysoké zatížení automobilovou dopravou	0/N	0/N	0/N	0/N
V hranicích Prahy vysoký podíl nezastavěného území a vysoký podíl produkčních krajinných ploch	0	0	0	0
Složitá funkční regulace využití území, komplikující územní rozhodování a způsobující jeho malou pružnost	0	0	0	0
Rozvojový potenciál				
<i>Potenciál a záměry v území</i>				
Velké množství ploch umožňujících rozvoj v nezastavěném území dle stávající územně plánovací dokumentace	0	0	0	0
Nevyjasněné závazné podmínky a nedokončená koncepční příprava pro výstavbu na významných transformačních plochách, svazující možnosti rychlé transformace území	0	0	0	0
Dosavadní nízká míra využívání transformačních ploch k novému rozvoji	0	P	0	P
<i>Ekonomické podmínky</i>				
Nízké zastoupení cyklistické dopravy na počtu vykonaných cest	0	0	0	0
Stávající systém nereflexuje skutečné náklady na obsluhu a údržbu území v závislosti na intenzitě jeho využívání a tím nemotivuje k účelnému hospodaření s územím	0	0	0	0
Málo rozvinuté vazby správy města a podnikatelských struktur, absence komplexního akceptovaného programu podpory podnikání nestabilní hospodářská politika a trvající velké zadlužení města, chybějící městská majetková strategie	0	0	0	0
Nedostatečná koordinace ekonomických aktivit Prahy a Středočeského kraje	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Nerovnováha mezi nabídkou a poptávkou pracovní síly na pražském trhu práce (nedostatek řady profesí různé kvalitativní úrovně)	0	0	0	0
Krajinná infrastruktura				
Technické úpravy některých úseků koryt vodních toků i v místech, kde to není nezbytné (např. v extravilánu)	0	0	0	0
Vysoký stupeň zornění zemědělské půdy a stále malý podíl lesů v některých částech města, s tím související nutnost úplného založení řady skladebných částí ÚSES	0	0	0	0
Zhoršená prostupnost krajiny především v důsledku zahušťování komunikační sítě a místy i výstavby protihlukových opatření	0	0	0	0
Dopravní infrastruktura				
Nedokončená páteřní dopravní infrastruktura (především Pražský okruh, tramvajové tratě, metro, železniční spojení letiště s centrem města, přemostění Vltavy apod.)	0	0	0	0
„Vylidňování“ centra města v kombinaci se značnou koncentrací pracovních příležitostí vedoucí k zvýšené mobilitě	0	0	0	0
Rozvoj monofunkčních obytných území v okrajových částech Prahy i regionu zvyšující nároky na dopravní systémy i dopravní výkon	0	0/N	0	0
Složitá územně-technická a urbanistická podmínky v Praze komplikující možnosti řešení dopravních problémů	0	0	0	0
Nedostatečná kapacita hlavních železničních tratí, absence většího počtu železničních stanic a zastávek	0	0	0	0
Rušení železničních vleček	0	0	0	0
Negativní dopady automobilového provozu a kongescí na území města na životní prostředí (včetně zhoršení mikroklimatických podmínek), na kvalitu a spolehlivost povrchové MHD	0	0	0	0
Degradace veřejných prostranství vlivem automobilového provozu a parkování na úkor pěších a cyklistů	0	0	0	0
Vysoké nároky na rozsah zpevněných ploch pro silniční dopravu ve městě	0	0	0	0
Obtížně řešitelná problematika dopravy v klidu	0	0	0	0
Nedostatečná kapacita systému záchytných parkovišť P+R v Praze a regionu	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Přetížení úseků metra a tramvajové sítě v centru města	0	0	0	0
Nedostatečné uplatnění urbanistických a architektonických požadavků při realizaci dopravních staveb, nedostatečná integrace dopravní infrastruktury do systému veřejných prostranství	0	0	0	0
Nedostatečná implementace informačních systémů v PID založených na informování cestujících v reálném čase	0	0	0	0
Technická infrastruktura				
Nedostatečné využití možností měkkých opatření na drobných vodních tocích jako součást protipovodňové ochrany	0	0	0	0
Nedostatečné či zcela chybějící hospodaření s dešťovou vodou v urbanizovaném území	0	0	0	0
Stáří rozvodů vody, jejich poruchovost a ztráty pitné vody ve vodovodní síti	0	0	0	0
Stáří stokové sítě a s tím spojená netěsnost stok, pronikání balastních vod do stokové sítě	0	0	0	0
Nedostatečná účinnost čištění Ústřední čistírny odpadních vod zejména při odstraňování sloučenin dusíku a fosforu z odpadních vod, negativní vliv na kvalitu vody ve Vltavě	0	0	0	0
Naplněná nebo dokonce překročená kapacita mnoha lokálních čistíren odpadních vod	0	0	0	0
Složitá problematika odvádění srážkových vod a hospodaření s nimi v urbanizovaných územích ve vztahu k vodním tokům, zejména v souvislosti se zvyšujícím se trendem nárůstu zpevněných ploch v povodích drobných vodních toků	N/0/P	N/0/P	N/0/P	N/0/P
Spalování neekologických paliv jako jeden ze zdrojů znečištění ovzduší na území Prahy	0	0	0	0
Nízké využívání obnovitelných a druhotných zdrojů energie, Praha má pouze omezené možnosti využívání OZE (tepelná čerpadla, sluneční kolektory na přípravu teplé užitkové vody a v okrajových lokalitách spalování biomasy)	0/P	0/P	0/P	0/P
Vyčerpaná nebo překročená kapacita některých vodojemů a vybraných místních ČOV	0	0	0	0
Závislost zásobování energiemi na dovozu primárních paliv zejména zemního plynu a ropy a z toho vyplývající citlivost na události mimo území ČR (cenové výkyvy, disproporce nabídky a	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
poptávky, regionální nestabilita apod.), které nemůže hlavní město ovlivnit				
Ekonomická a občanská infrastruktura				
<i>Produkční odvětví</i>				
Malé využití zemědělských ploch pro produkci s přímým zásobováním města	0	0	0	0
Mimořádně členitá a nepřehledná organizační struktura ekonomické základny s možnými nepříznivými důsledky do ekonomické efektivnosti a ztěžující sledování fiskálních vazeb a nastavení objektivních nástrojů podpory	0	0	0	0
Nedostatečné tempo regenerace opuštěných průmyslových ploch i blízko centra města	0	0	0	0
Vysoké zatížení komunikací a zábor zemědělské půdy v důsledku značné koncentrace obchodních, skladovacích a logistických velkokapacitních komplexů na okrajích Prahy	0	0	0	0
<i>Komerční služby</i>				
Relativně vysoká neobsazenost kancelářských ploch, a to především ve starších objektech nižšího kvalitativního standardu	N	0	N	N
Dominantní postavení velkých nákupních center a nadnárodních řetězců na úkor malých maloobchodních provozoven a drobných živnostníků, ovlivňující pomalou revitalizaci místních obchodních center i vznik center nových v plochách pro centra rezervovaných, zejména na sídlištích	P	0	P	P
Nedostatečné základní obchodní vybavení v okrajových částech města	0	0	0/P	0
Nesledovaný dopad realizace kapacitních obchodních zařízení na maloobchodní síť, vyváženost obchodní sítě	0	0	0	0
Nedostatečná spolupráce veřejného a soukromého sektoru v oblasti cestovního ruchu	0	0	0	0
Rostoucí počet individuálního ubytování mimo evidenci, spojené s problémovou realizací plateb do městského/státního rozpočtu	0	0	0	0
Trvajícím nepříznivé hodnocení kvality některých služeb v cestovním ruchu; absence flexibilních pobytových programů	0	0	0	0
Problémová kvalita části kapacit pro ubytování vysokoškolských studentů i skupin osob přicházejících za prací	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
<i>Veřejné služby</i>				
Nedostatečné kapacity mateřských škol v částech Prahy s dynamickým rozvojem bydlení nevyváženost kapacit základních škol, kdy zejména na velkých sídlištích jsou kapacity volné, zatímco v okrajových částech Prahy a dalších lokalitách s dynamickým rozvojem bydlení místa chybí	0/P	0/P	0/P	0/P
Nedostatečné možnosti pro mimoškolní a zájmovou činnost dětí a mládeže, zejména pro spontánní trávení volného času	0/P	0/P	0/P	0/P
Prostorové deficity a chybějící plochy pro rozvoj vysokých škol, špatný technický stav objektů a nedostačující vybavení, včetně kolejí	0	0	0	0
Malé využití výzkumné a vývojové základny pro inovační funkci Prahy v celostátním měřítku i k řešení problémů samotného města	0	0	0	0
Projevující se důsledky relativního podfinancování výzkumných organizací v investiční oblasti v porovnání s ostatními kraji ČR	0	0	0	0
Deficit kapacit sociálních služeb určitého typu v důsledku stárnutí populace – terénní pečovatelské služby, pobytové služby	0/P	0/P	0/P	0/P
Deficit kapacit asistenčních služeb, chráněného bydlení, azylových domů, nocleháren pro bezdomovce	0/P	0/P	0/P	0/P
Nízká politická priorita u MČ v oblasti rozvoje sociálních služeb pro lidi bez domova a osoby závislé na nealkoholových drogách	0/P	0/P	0/P	0/P
Relativně vyšší úroveň kriminality oproti zbytku Česka	0	0	0	0
Deficit kapacit pro zadržování delikventů, nepatřících primárně do zdravotnických zařízení (alkoholici, toxikomani, násilníci ap.) i pro vyšetřovací vazby a výkon trestu	0	0	0	0
Služby kulturních institucí neodpovídají úrovni evropských metropolí	0	0	0	0
Nedostatek systémových nástrojů podpory živého umění a inovativních projektů v lokálním rozměru	0	0	0	0
Neexistence koncepčně vedené kreativní čtvrti	0	0	0	0
Nedostatek kulturních a volnočasových zařízení na velkých sídlištích	0	0	0	0
<i>Volnočasová infrastruktura</i>				

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Omezená druhovost a nevyvážená skladba sportovních zařízení, zejména nedostatek plaveckých bazénů a absence komplexních center pohybové aktivity	0	0	0	0
Nedostatek příležitostí pro pohybovou rekreaci neorganizované většinové populace	0	0	0	0
Chátrání tradičních sportovišť z důvodu chybějící údržby a nedostatku finančních prostředků	0	0	0	0
Implementace ÚPP a ÚPD				
Nestabilita platného územního plánu, časté změny	0	0	0	0
Složitost a pomalost procesů územního plánování	0	0	0	0
Politická nestabilita komplikující důslednou koncepční kontinuitu	0	0	0	0
Absence aktuální podrobnější ÚPP (studie) a ÚPD (regulační plány)	0	0	0	0

Odůvodnění:

Rozsáhlé zpevněné plochy s omezeným vsakem srážek a zrychleným odtokem vody z prostředí města mající za následek ubývání vody v krajině a zhoršování mikroklimatických podmínek

Zvýšením kódu míry využití území, které souvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat zvětšení rozsahu zastavěných a zpevněných ploch, tj. snížení rozsahu ploch nezastavěných, kde by mohla být vysazena zeleň a mohlo by docházet k přirozenému zásaku dešťových vod v místě dopadu. Oproti stavu stabilizovanému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy by tedy teoreticky mohlo dojít k určitým negativním vlivům na uvedenou slabou stránku. Tuto problematiku však nelze účinně předjímat nebo řešit nástroji územního plánování, ale bude řešena v rámci projektových příprav jednotlivých záměrů, kde mohou být navržena dostatečná opatření (např. v souvislosti s retencí a zasakováním dešťových vod, realizací sadových úprav např. včetně zelených střech atd.), která negativní vliv zmírní nebo zcela eliminují.

Relativně vysoký podíl obyvatel žijících v prostředí se znečištěným ovzduším

V zájmovém území posuzovaných úprav lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot ve stávajícím stavu dochází u úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 a U 1237/01 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží. Realizace posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

Celkově nízká hustota obyvatel na území města

Zvýšením kódu míry využití území v lokalitách posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy umožňuje umístění většího počtu bytových jednotek a tím i vyšší hustotu obyvatel v dané oblasti. Může tedy dojít k posílení uvedené slabé stránky.

Nedostatečná občanská vybavenost a chybějící pracovní příležitosti v oblastech s překotným rozvojem bydlení, zejména v okrajových městských částech

Zvýšení kódu míry využití území v lokalitách posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy teoreticky umožňuje větší prostor pro občanskou vybavenost a tím i vyšší nabídku pracovních příležitostí v dané oblasti.

Vysoké zatížení automobilovou dopravou

Zvýšení kódu míry využití území v lokalitách posuzovaných úprav bude generovat větší množství individuální dopravy. Oproti stavu stabilizovanému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde dle predikce (příloha č. 4 VVURÚ) k navýšení počtu jízd u úpravy č. U 1020/01 o cca 220 jízd obousměrně, u úpravy č. U 1217/01 o cca 260 jízd obousměrně, u úpravy č. U 1237/01 o cca 770 jízd obousměrně a v případě úpravy č. U 1287/01 o cca 320 jízd obousměrně. Dojde tedy k posílení dané slabé stránky.

Dosavadní nízká míra využívání transformačních ploch k novému rozvoji

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nabízejí intenzivnější využití zastavěných a zastavitelných ploch v rámci zastavěného území. Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nabízejí intenzivnější využití zastavěných a zastavitelných ploch v rámci zastavěného území. Dle ÚAP hl. m. Prahy (2016) leží lokalita úpravy č. U 1217/01 v transformačním území Jinonice – Nové Butovice. Podle Aktualizace č. 1 ZÚR hl. m. Prahy (2014) leží lokalita úpravy č. U 1287/01 v transformační oblasti T/3 Vysočany. Posuzované úpravy tedy mají pozitivní vliv na tuto slabou stránku.

Rozvoj monofunkčních obytných území v okrajových částech Prahy i regionu zvyšující nároky na dopravní systémy i dopravní výkon

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, č. U 1237/01 a U 1287/01 se týkají ploch s funkčním využitím SV – všeobecně smíšené, které nabízejí polyfunkční využití území. Zvýšením kódu využití území se současně rozšíří plochy, které mohou sloužit pro jednotlivé navržené funkce (obchody, administrativa, kulturní zařízení, apod.). Slabá stránka může být u těchto lokalit posílena.

V případě úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 s funkčním využitím OC – čistě obytné, kde by měly být dominantním využitím stavby pro bydlení, je dle regulativů možné umístit mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče apod. V případě využití lokality pouze pro bydlení, bude tato slabá stránka dále prohloubena. V případě, že budou umístěny i jiné než obytné funkce, pak zmíněný vliv nebude tak markantní.

Složitá problematika odvádění srážkových vod a hospodaření s nimi v urbanizovaných územích ve vztahu k vodním tokům, zejména v souvislosti se zvyšujícím se trendem nárůstu zpevněných ploch v povodích drobných vodních toků

Zvýšením kódu míry využití území, která souvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat zvětšení rozsahu zastavěných a zpevněných ploch, tj. snížení rozsahu ploch nezastavěných, kde by mohla být vysazena zeleň a mohlo by docházet k přirozenému zásaku dešťových vod v místě dopadu. Oproti stavu stabilizovanému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy by tedy teoreticky mohlo dojít k určitým negativním vlivům na uvedenou slabou stránku. Tuto problematiku však nelze účinně předjímat nebo řešit nástroji územního plánování, ale bude řešena v rámci projektových příprav jednotlivých záměrů, kde mohou být navržena dostatečná opatření (např. v souvislosti s retencí a zasakováním dešťových vod, realizací sadových úprav např. včetně zelených střech atd.), která negativní vliv zmírní nebo zcela eliminuje.

Nízké využívání obnovitelných a druhotných zdrojů energie, Praha má pouze omezené možnosti využívání OZE (tepelná čerpadla, sluneční kolektory na přípravu teplé užitkové vody a v okrajových lokalitách spalování biomasy)

V rámci transformace ploch bude s novou výstavbou řešen i způsob vytápění budov, přičemž nelze zcela vyloučit možnost využití obnovitelných a druhotných zdrojů energie. Tuto problematiku však nelze řešit nástroji územního plánování, ale až ve fázi projektových příprav na základě podrobného průzkumu území.

Relativně vysoká neobsazenost kancelářských ploch, a to především ve starších objektech nižšího kvalitativního standardu

Zvýšení kódu míry využití území u úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 se zvýší i podíl HPP, tzn. že může vzrůst nabídka nových kancelářských prostor dle stávajících (vyšších) standardů a sníží se tak poptávka po kancelářských plochách ve starších objektech nižšího kvalitativního standardu. Může dojít k negativnímu vlivu a prohloubení této slabé stránky.

Dominantní postavení velkých nákupních center a nadnárodních řetězců na úkor malých maloobchodních provozoven a drobných živnostníků, ovlivňující pomalou revitalizaci místních obchodních center i vznik center nových v plochách pro centra rezervovaných, zejména na sídlištích

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 zahrnují navýšení HPP až o 125 %. Navýšení HPP umožňuje zvětšit rozsah parteru s možností umístění různých druhů obchodů a služeb, čímž dojde k pozitivnímu ovlivnění této slabé stránky. V rámci funkčního využití SV je možné umístění obchodního zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 5 000 m² (odpovídá cca ploše malého hypermarketu).

Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 nemá na danou slabou stránku vliv.

Nedostatečné základní obchodní vybavení v okrajových částech města

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01 a U 1287/01 nebudou mít na uvedenou slabou stránku vliv.

Úprava č. U 1237/01 může mít na slabou stránku pozitivní vliv, jelikož umožňuje zvětšit rozsah parteru s možností umístění různých druhů obchodů a služeb v centrální části Radotína.

Nedostatečné kapacity mateřských škol v částech Prahy s dynamickým rozvojem bydlení, nevyváženost kapacit základních škol, kdy zejména na velkých sídlištích jsou kapacity volné, zatímco v okrajových částech Prahy a dalších lokalitách s dynamickým rozvojem bydlení místa chybí

Posuzované úpravy zahrnují navýšení HPP až o 167 % v plochách s funkčním využitím dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy SV – všeobecně smíšené a OB – čistě obytné. Funkční využití SV umožňuje umístění škol, školských a ostatních vzdělávacích a vysokoškolských zařízení, funkční využití OB umožňuje umístění mateřských škol. Navýšení HPP umožňuje zvětšit rozsah ploch pro umístění případných školských zařízení, čímž může dojít k pozitivnímu ovlivnění této slabé stránky.

Nedostatečné možnosti pro mimoškolní a zájmovou činnost dětí a mládeže, zejména pro spontánní trávení volného času

Posuzované úpravy zahrnují navýšení HPP až o 167 % v plochách s funkčním využitím dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy SV – všeobecně smíšené a OB – čistě obytné. Obě funkční využití umožňují umístění mimoškolních zařízení pro děti a mládež. Navýšení HPP umožňuje zvětšit rozsah ploch pro umístění případných mimoškolních zařízení, čímž může dojít k pozitivnímu ovlivnění této slabé stránky.

Deficit kapacit sociálních služeb určitého typu v důsledku stárnutí populace – terénní pečovatelské služby, pobytové služby

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy zahrnují navýšení HPP až o 167 % v plochách s funkčním využitím dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy SV – všeobecně smíšené a OB – čistě obytné. Obě funkční využití umožňují umístění sociálních služeb určitého typu. Navýšení HPP umožňuje zvětšit rozsah mj. sociálních služeb, čímž může dojít k pozitivnímu ovlivnění této slabé stránky.

Deficit kapacit asistenčních služeb, chráněného bydlení, azylových domů, nocleháren pro bezdomovce

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 zahrnují navýšení HPP. Navýšení HPP umožňuje zvětšit rozsah ploch pro umístění uvedených služeb. Slabá stránka tedy může být posílena.

Nízká politická prioritizace v MČ v oblasti rozvoje sociálních služeb pro lidi bez domova a osoby závislé na nealkoholových drogách

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 zahrnují navýšení HPP. Navýšení HPP umožňuje zvětšit rozsah ploch pro umístění uvedených služeb. Slabá stránka tedy může být posílena.

Absence aktuální podrobnější ÚPP (studie) a ÚPD (regulační plány)

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na danou slabou stránku vliv.

Zvyšující se zájem o užívání a rozvoj veřejných prostranství a doplňování center

Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 má pozitivní vliv na rozvoj veřejných prostranství, kdy bude v řešeném území umožněno zvýšením kódu míry využití území vytvoření nového radotínského centra prostřednictvím kompaktnější formy zástavby.

D. III. Vliv na využití příležitostí řešeného území

Pro vyhodnocení D.III. (vliv na využití příležitostí řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

Tabulka 27 Vliv posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na využití příležitostí řešeného území

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Širší vztahy				
Získání inovačních impulsů pro řešení rozvoje Prahy na základě intenzivnější spolupráce s evropskými městy a intenzivnějšího zapojení do mezinárodních programů	0	0	0	0
Optimální a zodpovědné využití finančních prostředků ze zdrojů EU, zajišťující jejich maximální čerpání	0	0	0	0
Odstranění deficitů dopravní infrastruktury	0	0	0	0
Krajina				
Existence významných přírodních celků ve Středočeském kraji, které by bylo možné dále rozvíjet a propojit s pražskými významnými přírodními celky	0	0	0	0
Využití dotačních programů ze strukturálních fondů EU i zdrojů tuzemských pro revitalizaci vodních toků, různá krajinná opatření apod.	0	0	0	0
Celoevropský trend preference čisté městské dopravy (veřejná doprava, pěší a cyklistická doprava atd.)	0	0	0	0
Využití nových technologií ve stavebnictví vedoucích ke zmenšení energetické náročnosti staveb, hlučnosti a prašnosti při výstavbě; možnost využívání alternativních druhů vytápění podporujících ochranu ovzduší a klimatu	0/P	0/P	0/P	0/P
Město				
<i>Vývoj a podmínky</i>				
Využití dotačních titulů EU, státu a projektů PPP v oblasti revitalizace města ve smyslu celoevropského trendu posílení rozvoje intravilánu měst	0	0	0	0
<i>Prostorové uspořádání města</i>				
Přijetí připravovaných koncepčních a legislativních dokumentů podporující vznik a stabilizaci veřejných prostranství	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Principy tvorby, správy a údržby veřejných prostranství, založené na zvyšování kvality, zahrnuté do celoměstských koncepčních materiálů (např. Manuál tvorby veřejných prostranství hl. města Prahy, Koncepce pražských břehů aj.)	0	0	0	0
Zvyšující se zájem o užívání a rozvoj veřejných prostranství a doplňování center	0	0	P	0
Vytvoření zeleného prstence	0	0	0	0
<i>Lidé ve městě</i>				
Imigrace cizinců, kteří budou integrováni do české společnosti – nové pracovní síly pro pokrytí nezajištěných profesí	0	0	0	0
Zájem obyvatel ČR i cizinců o bydlení v Praze, přitažlivost města pro osoby v produktivním věku v centru a vnitřním městě	0	0	0	0
Zájem investorů realizovat bytovou výstavbu v rámci transformačních území a rovněž přizpůsobit některé stávající kapacity v celoměstském centru pro trvalé bydlení	0	P	0	P
Využití finančních prostředků z výnosů privatizace obecního bytového fondu pro realizaci programů sociálního a dostupného bydlení (Fond rozvoje sociálního bydlení)	0	0	0	0
<i>Hodnoty</i>				
Zapojování veřejnosti do plánovacího procesu	0	0	0	0
Využití území				
Zájem investorů o znovuvyužití devastovaných a zanedbaných ploch na území města	0	P	0	P
Zájem města a developerů o doplnění přirozené mnohavrstevné struktury města, preference polyfunkčnosti a pestrosti využití výstavby	P	0	P	P
Rozvojový potenciál				
<i>Potenciál a záměry v území</i>				
Zahraniční inspirace pro vytváření nástrojů územně plánovací dokumentace směřující k usnadnění vstupu investorů do transformačních ploch	0	0	0	0
Zájem investorů o znovuvyužití devastovaných a zanedbaných ploch zejména v centru a středu města	0	P	0	P
Uvolnění stavebních uzávěr velkých transformačních území	0	0	0	0
<i>Ekonomické podmínky</i>				

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Zajištění podmínek státem pro rozvoj znalostní společnosti v souladu se strategií Evropa 2020; naplnění nové Regionální inovační strategie hl. m. Prahy	0	0	0	0
Využití finančních zdrojů EU k posílení konkurenceschopnosti Prahy (Operační program 2014–2020 Praha – pól růstu ČR)	0	0	0	0
Nárůst zájmu nové generace o městské bydlení a městský způsob života	0	0	0	0
Krajinná infrastruktura				
Využití dotačních programů ze strukturálních fondů EU i zdrojů tuzemských pro revitalizace vodních toků, různá krajinná opatření i pro vlastní realizaci prvků ÚSES, zejména na rozhraní Prahy a Středočeského kraje	0	0	0	0
Existence ploch ÚSES ve Středočeském kraji, které je možné dále rozvíjet a propojit s pražskými plochami ÚSES	0	0	0	0
Dopravní infrastruktura				
Celoevropský trend šetrnějšího chování k životnímu prostředí společně s mediálním vlivem a větší informovaností ovlivňující obyvatele města při volbě dopravního prostředku	0	0	0	0
Preferenci rozvoje ekologických dopravních systémů v rámci EU využít k podpoře výstavby prvních etap vysokorychlostních tratí (VRT) z evropských investičních fondů (v Praze s efektem segregace dálkové a příměstské železniční dopravy)	0	0	0	0
Příznivá časová dosažitelnost Prahy z velké části České republiky s perspektivou jejího dalšího zkrácení po dokončení dopravní infrastruktury státu	0	0	0	0
Priorita výstavby Pražského okruhu v rámci investic státu do dopravní infrastruktury	0	0	0	0
Rozvoj letiště Praha/Ruzyně v souvislosti s výstavbou paralelní dráhy	0	0	0	0
Změna trendu vývoje automobilové dopravy	0	0	0	0
Využití přírodního potenciálu podél malých vodních toků pro rozvoj pěší a cyklistické sítě	0	0	0	0
Technická infrastruktura				
Možnost získání dotačních titulů na zkvalitnění vodohospodářské a energetické infrastruktury (na modernizaci neekologických zdrojů tepla, na	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
využívání OZE, ke snížení energetické náročnosti budov a podporu výstavby nových budov s velmi nízkou energetickou náročností)				
Možnost získání dotací na projekty revitalizace vodních toků a nádrží včetně úprav inundačních území a na realizaci dalších opatření v povodí zvyšujících ochranu území před povodněmi	0	0	0	0
Dynamický rozvoj a konkurenční prostředí v oblasti elektronických komunikací	0	0	0	0
Využití nových technologií ve stavebnictví vedoucích ke zmenšení energetické náročnosti staveb	0/P	0/P	0/P	0/P
Možnost využívání alternativních druhů vytápění	0/P	0/P	0/P	0/P
Možnost získání dotace z fondů EU na sanaci starých skládek a ekologických zátěží	0	0	0	0
Možnost financování úsporných opatření poskytovatelem energetické služby (metoda EPC)	0	0	0	0
Maximální snížení tepelných ztrát stávajících budov při zachování hygienických standardů	0/P	0/P	0/P	0/P
Využívání moderních technologií v TZB a kombinace opatření pro snížení spotřeby energie	0/P	0/P	0/P	0/P
Realizace technologií „inteligentních“ budov	0/P	0/P	0/P	0/P
Zvyšování kvality a spolehlivosti dodávek elektrické energie s využitím moderních technických prostředků, rozvoj chytrých sítí (tzv. Smart Grid) včetně inteligentního měření AMM	0/P	0/P	0/P	0/P
Ekonomická a občanská infrastruktura				
<i>Produkční odvětví</i>				
Respektování významu ekonomické základny vč. Produkčních odvětví mezi nosnými aspekty vize budoucího rozvoje města	0	0	0	0
Vyšší zapojení finančních zdrojů (vč. evropských) pro růst inovační úrovně produkčních kapacit a zvýšení konkurenceschopnosti nosných odvětví	0	0	0	0
Zvýšení kvality komunikace správy města (veřejného sektoru) a podnikatelské sféry; růst informačního zajištění zejména malých a středních podniků a zlepšení rozhodujících aspektů podnikatelského prostředí vč. adekvátních forem podpory	0	0	0	0
Revitalizace některých bývalých průmyslových a výrobních areálů na okrajích Prahy pro účely logistiky či nerušící výroby	0	0	0	0
<i>Komerční služby</i>				

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Využití transformačních území pro výstavbu nových kancelářských kapacit plně začleněných do městské struktury	0	0	0	P
Revitalizace a rozšíření stávajících obchodních center, především na sídlištích a doplnění místní obchodní sítě	0/P	0	0/P	0/P
Prosazení Prahy v nových mezinárodních (celosvětových) turistických programech s vysokou flexibilitou a kvalitou – mj. církevní turistika, cestování seniorů, návštěvy památek UNESCO	0	0	0	0
Nabídka wellness pobytů pro posílení zejména vnitrostátního cestovního ruchu	0	0	0	0
Veřejné služby				
Partnerská spolupráce mezi středními školami a zaměstnavateli	0	0	0	0
Větší využívání škol jako polyfunkčních středisek pro aktivity a komunitní a společenský život místních obyvatel	0	0	0	0
Významná podpora rozvoje znalostní společnosti ze strany EU a vlády ČR a dostupnost finančních zdrojů ze strukturálních fondů EU na rozvoj této oblasti	0	0	0	0
Realizace a respektování strategických dokumentů rozvoje Prahy jako centra inovací a znalostí všemi zapojenými partnery	0	0	0	0
Spolupráce malých a středních podniků s výzkumem a vývojem při aplikaci poznatků do praxe	0	0	0	0
Zlepšit systém spolupráce MHMP a MČ na tvorbě a financování krajské sítě sociálních služeb	0	0	0	0
Využití nové technologie, které umožní delší pobyt v přirozeném prostředí seniorům a osobám se zdravotním postižením	0	0	0	0
Zapojení Prahy do mezinárodních bezpečnostních struktur	0	0	0	0
Nepotřebné armádní pozemky či budovy jako významné rezervy města pro jiné využití	0	0	0	0
Podpora státu kulturních zařízení celostátního významu na území Prahy	0	0	0	0
Vysoká koncentrace institucí a kulturní nabídky tvořící potenciál k vytváření tematických kulturních klastrů	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Široká síť kulturních institucí a uměleckých škol nabízející jedinečné zázemí pro rozvoj kulturních a kreativních průmyslů	0	0	0	0
Volnočasová infrastruktura				
Přeměna části transformačních území pro volnočasové, sportovní a rekreační aktivity občanů	0	0	0	0
Důsledné aplikování přijaté Koncepce pražských břehů pro koordinaci rozvoje prostoru řeky Vltavy	0	0	0	0
Implementace ÚPP a ÚPD				
Zvyšující se zájem společnosti o územní plánování	0	0	0	0
Zájem městských částí o zpracování podrobnější územně plánovací podklady a dokumentace	0	0	0	0
Zmocnění Prahy stavebním zákonem stanovit nařízením vydaným v přenesené působnosti obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze	0	0	0	0

Odůvodnění

Využití nových technologií ve stavebnictví vedoucích ke zmenšení energetické náročnosti staveb, hlučnosti a prašnosti při výstavbě; možnost využívání alternativních druhů vytápění podporujících ochranu ovzduší a klimatu

Transformací zastavěných lokalit úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01, U 1237/01 a 1287/01 i realizací zástavby v dosud nezastavěné lokalitě úpravy č. U 1217/01 vznikne potenciál pro využití nových technologií ve stavebnictví snižující energetickou náročnost staveb, omezení hlučnosti a prašnosti během výstavby apod.

Zájem investorů realizovat bytovou výstavbu v rámci transformačních území a rovněž přizpůsobit některé stávající kapacity v celoměstském centru pro trvalé bydlení

Posuzované úpravy řeší intenzivnější využití stávajících zastavěných a zastavitelných území dlouhodobě stabilizovaných v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. V jednotlivých lokalitách dojde k navýšení HPP až o 167 %. Dle ÚAP hl. m. Prahy (2016) leží lokalita úpravy č. U 1217/01 v transformačním území Jinonice – Nové Butovice. Podle Aktualizace č. 1 ZÚR hl. m. Prahy (2014) leží lokalita úpravy č. U 1287/01 v transformační oblasti T/3 Vysočany. Uvedené úpravy tedy mají pozitivní vliv na uvedený cíl. Jedná se o pozitivní vliv na uvedenou příležitost.

Přizpůsobení některých stávajících kapacit v celoměstském centru pro trvalé bydlení není vzhledem k umístění lokalit úprav mimo městské centrum relevantní.

Zájem investorů o znovuvyužití devastovaných a zanedbaných ploch na území města

Posuzované úpravy řeší intenzivnější využití stávajících zastavěných a zastavitelných území dlouhodobě stabilizovaných v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. V jednotlivých lokalitách dojde k navýšení HPP až o 167 %. Dle ÚAP hl. m. Prahy (2016) leží lokalita úpravy č. U 1217/01 v transformačním území Jinonice – Nové Butovice. Podle

Aktualizace č. 1 ZÚR hl. m. Prahy (2014) leží lokalita úpravy č. U 1287/01 v transformační oblasti T/3 Vysočany. Uvedené úpravy tedy mají pozitivní vliv na uvedený cíl. Jedná se o pozitivní vliv na uvedenou příležitost.

Zájem města a developerů o doplnění přirozené mnohavrstevné struktury města, preference polyfunkčnosti a pestrosti využití výstavby

Lokalita posuzovaných úprav s výjimkou úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 představují polyfunkční využití SV. Navýšením kódu míry využití území se zvýší i plochy pro umístění občanské vybavenosti.

Využití nových technologií ve stavebnictví vedoucích ke zmenšení energetické náročnosti staveb

V rámci transformace zastavěných lokalit úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01, U 1237/01 a 1287/01 i realizace zástavby v dosud nezastavěné lokalitě úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 mohou být využity nové technologie ve stavebnictví snižující energetickou náročnost staveb dle aktuálních standardů.

Možnost využívání alternativních druhů vytápění

V rámci transformace zastavěných lokalit úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01, U 1237/01 a 1287/01 i realizace zástavby v dosud nezastavěné lokalitě úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 mohou být využity alternativní druhy vytápění.

Maximální snižování tepelných ztrát stávajících budov při zachování hygienických standardů

V rámci transformace zastavěných lokalit úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01, U 1237/01 a 1287/01 i realizace zástavby v dosud nezastavěné lokalitě úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 mohou být využity nové technologie ke snížení tepelných ztrát dle aktuálních standardů.

Využívání moderních technologií v TZB a kombinace opatření pro snížení spotřeby energie

V rámci transformace zastavěných lokalit úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01, U 1237/01 a 1287/01 i realizace zástavby v dosud nezastavěné lokalitě úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 mohou být využity moderní technologie v TZB a kombinace opatření pro snížení spotřeby energie dle aktuálních standardů.

Realizace technologií „inteligentních“ budov

V rámci transformace zastavěných lokalit úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01, U 1237/01 a 1287/01 i realizace zástavby v dosud nezastavěné lokalitě úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 mohou být využity technologie „inteligentních“ budov.

Zvyšování kvality a spolehlivosti dodávek elektrické energie s využitím moderních technických prostředků, rozvoj chytrých sítí (tzv. Smart Grid) včetně inteligentního měření AMM

V rámci transformace zastavěných lokalit úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01, U 1237/01 a 1287/01 i realizace zástavby v dosud nezastavěné lokalitě úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 mohou být využity moderní prostředky pro zajištění spolehlivosti dodávek elektrické energie.

Využití transformačních území pro výstavbu nových kancelářských kapacit plně začleněných do městské struktury

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 umožňují navýšením HPP až o 125 %, tj. lze předpokládat i vznik nových kancelářských kapacit. Podle Aktualizace č. 1 ZÚR hl. m. Prahy (2014) leží lokalita úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 v transformační oblasti T/3 Vysočany. Uvedené úpravy tedy mohou mít mírně pozitivní vliv na uvedený cíl.

Revitalizace a rozšíření stávajících obchodních center, především na sídlištích a doplnění místní obchodní sítě
Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 umožňují navýšením HPP až o 125 % mj. i rozšíření prostor pro obchody a služby.

D. IV. Vliv na eliminaci ohrožení řešeného území

Pro vyhodnocení D.IV. (vliv na eliminaci ohrožení řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Eliminace hrozeb	E
Snížení hrozeb	S
Nedochází ke zlepšení ani ke zhoršení; není vůči úpravám relevantní	0
Zvýšení hrozeb	Z

Tabulka 28 Vliv posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na eliminaci ohrožení řešeného území

Závěry SWOT analýzy	U 1020 /01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Širší vztahy				
Rychlý růst konkurence jiných evropských měst, stagnace pozice Prahy na trhu metropolí Evropy, Praha se dostává mimo hlavní střeoevropské rozvojové osy	0	0	0	0
Vznik nebo dlouhodobé trvání ekonomické (finanční) krize některých evropských států a tím i celkové oslabení EU	0	0	0	0
Nekoncepční přístup a komerční tlaky měnící Prahu na „běžné“ velkoměsto s internacionální unifikací – ztráta jedinečnosti a atraktivity	0	0	0	0
Nepříznivý vliv turismu na unikátní celek Památkové rezervace hlavního města Prahy, jeho genia loci, nárůst cizích vlivů nepříznivě ovlivňujících život města a překračujících míru tolerance občanů	0	0	0	0
Zvyšování zatížení Prahy, její infrastruktury, veřejného vybavení a životního prostředí v důsledku suburbanizace	S	S	S	S
Krajina				
Postupující suburbanizace pražského okolí, s tím související narušení rázu krajiny, zhoršení prostupnosti a častá ztráta vazeb se Středočeským krajem	S	S	S	S
Výrazný rozdíl mezi cenami zemědělských pozemků a stavebních pozemků vyvolávající enormní tlaky vlastníků pozemků na přeměnu na cenově výhodnější charakter pozemků a vytvářející prostor pro spekulativní nákupy pozemků	0	0	0	0
Riziko nevhodných „technicistních“ břehových úprav Vltavy a Berounky v úsecích s dosud přírodě blízkým charakterem (na příklad v souvislosti se záměrem splavnění obou řek)	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020 /01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Tlaky na zahušťování obytné zástavby na úkor stávající vegetace spolu se zábory nezastavitelných ploch	0	0	0	0
Stále častější výskyt období extrémně vysokých teplot v důsledku klimatické změny	0	0	0	0
Efekt tepelného ostrova	0	0	0	0
Stále častější výskyt extrémních srážkových úhrnů v krátkém časovém období, nebo období s extrémním deficitem srážek	0	0	0	0
Přetrvávající akustické zatížení hlukem z dopravy	0	0	0/N	0/N
Tlak na výstavbu v otevřené krajině namísto její proměny v rekreační a přírodní zázemí města	S	S	S	S
Město				
<i>Vývoj a podmínky</i>				
Tlak na bytovou výstavbu na volných plochách v okraji a okolí města s vysokými nároky na vybavenost, infrastrukturu a dopravu z důvodu majetkového přístupu a realitního zájmu	0	0	0	0
<i>Prostorové uspořádání města</i>				
Nezájem investorů o ponechávané rezervy pro založení center	0	0	0	0
Nekoncepční a nekoordinovaný rozvoj veřejných prostranství	0	0	0	0
Prohloubení roztržitosti správy a nedostatečná údržba veřejných prostranství	0	0	0	0
<i>Lidé ve městě</i>				
Zvýšení sociálních nerovností (mj. v důsledku problémů se splácením hypoték, půjček a nájemného) a s tím spojený růst rezidenční segregace	0	0	0	0
<i>Hodnoty</i>				
Přemíra legislativních opatření ovlivňující rozvoj centrální oblasti města (památky UNESCO)	0	0	0	0
Využití území				
Zvýšený tlak na developerskou výstavbu v produkční krajině namísto její proměny v rekreační a přírodní zázemí města	S	S	S	S
Destrukce přirozené městské struktury a zvýšené nároky na dopravní obsluhu spolu s nadměrným zatížením komunikační sítě Prahy v důsledku pokračující výstavby kapacitních monofunkčních zón a nekontrolovaného nárůstu sídel ve volné krajině v Praze i v jejím kontaktním území	S	S	S	S

Závěry SWOT analýzy	U 1020 /01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Jednostranný tlak na maximální využití území privátních projektů bez ohledu na skutečné potřeby města a jeho obyvatel, limity a podmínky území, dopady na životní prostředí a nároky na dopravní i technickou infrastrukturu	0/Z	0/Z	0/Z	0/Z
Rozvojový potenciál				
<i>Potenciál a záměry v území</i>				
Trvajícím investorský tlak na výstavbu na volných plochách v nezastavěném území v krajinné zóně města	S	S	S	S
<i>Ekonomické podmínky</i>				
Rostoucí zájem o suburbánní individuální bydlení ve skupině sociálně silných obyvatel	0	0	0	0
Opakování ekonomické krize/recese znamenající stagnaci národní ekonomiky a zhoršení fiskálních možností státu při financování provozu i rozvoje města, vč. nepříznivých dopadů na realizaci celostátně významných investic na jeho území	0	0	0	0
Trvajícím mezinárodně vnímané aspekty ohrožující renomé Prahy, mj. korupce, byrokracie, neúplná informovanost investorů při vstupu na pražský trh, problémové dopravní napojení města na evropské síť, nejasnost dlouhodobých záměrů rozvoje	0	0	0	0
Obtížná majetková dostupnost ploch pro realizaci městské infrastruktury a výsadby zeleně	0	0	0	0
Těžko zvladatelný příliv osob (pracovní síly) na pražský trh práce ve vazbě na jejich kvalifikační předpoklady a některé další sociální a ekonomické aspekty	0	0	0	0
Krajinná infrastruktura				
Postupující suburbanizace pražského okolí, zhoršení možnosti napojení ÚSES na Středočeský kraj	0	0	0	0
Riziko nevhodných „technicistních“ břehových úprav Vltavy a Berounky v úsecích s dosud přírodě blízkým charakterem (například v souvislosti se záměrem splavnění obou řek)	0	0	0	0
Dopravní infrastruktura				
Enormní rozsah dopravy na území Prahy v porovnání s ostatním územím ČR neodpovídající podílu investiční podpory státu při výstavbě celoměstských dopravních systémů	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020 /01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Suburbanizace v kontaktním území kolem Prahy s vysokými nároky na dopravní služby	S	S	S	S
Nárůst individuální automobilové dopravy v příměstských a okrajových oblastech Prahy zvyšující zatížení komunikační sítě města	0	0	0	0
Výstavba logistických center na území města i v příměstských oblastech podél zatížených kapacitních komunikací mezinárodního významu (podél D1 na území města i přilehlé části regionu; D5, D6, D7, D8, D10, D11 na území regionu)	0	0	0	0
Značný rozsah tranzitní automobilové dopravy s vysokým podílem kamionů především v jihovýchodní části města (Jižní spojka, ul. Brněnská a Spořilovská) s častými rozsáhlými kongescemi	0	0	0	0
Komplikovanost a náročnost procesu přípravy dopravních staveb	0	0	0	0
Snižování podílu nákladní lodní a železniční dopravy v rámci celé ČR a náhrada nákladní automobilovou dopravou	0	0	0	0
Riziko městem neovlivnitelného vývoje letecké dopravy	0	0	0	0
Požadavky hygienických předpisů a technických norem omezují možnosti řešení dopravních staveb včetně jejich investiční náročnosti a možnosti urbanistického začlenění do veřejného prostoru	0	0	0	0
Narůstající provozní výdaje dopravního systému	0	0	0	0
Technická infrastruktura				
Ohrožení vlastní stavby prvku protipovodňové ochrany častými zásahy do nich, například nepovolenou stavební činností, nerespektováním této stavby, atp.	0	0	0	0
Ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti energetického zásobování v extrémních situacích (při povodních, haváriích, krizových situacích, teroristických útocích, v případě válečného konfliktu)	0	0	0	0
Riziko návratu ke spalování tuhých paliv v lokálních zdrojích tepla v důsledku nárůstu cen energií	0	0	0	0
Ohrožení zásobování elektrickou energií při rozsáhlém výpadku elektrizační soustavy (tzv. Black-Out)	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020 /01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Ohrožení povrchových zdrojů vody (vodní dílo Švihov, Jizera, Vltava) kontaminací nebezpečnými látkami a nebezpečí havárie vodovodních přívaděčů z hlavních zdrojů pitné vody	0	0	0	0
Ohrožení území změnou přirozených odtokových poměrů následkem soustředěné urbanizace s negativními vlivy na drobné vodní toky	0/Z	0/Z	0/Z	0/Z
Ohrožení až likvidace drobných vodních toků v místech, kde jsou prováděny podzemní liniové stavby (kanalizační sběrače, kolektory, dopravní stavby)	0	0	0	0
Vyčerpání kapacity stávající skládky komunálního odpadu	0	0	0	0
Neexistence integrovaného systému pro nakládání s odpady se Středočeským krajem	0	0	0	0
Umísťování a povolování staveb do bezpečnostního pásma vysokotlakých a velmi vysokotlakých plynovodů	0	0	0	0
Zvýšení produkce odpadů	0	0	0	0
Vznik černých skládek	0	0	0	0
Ekonomická a občanská infrastruktura				
<i>Produkční odvětví</i>				
Ztráta územních rezerv pro alokaci vhodných a ekonomicky efektivních produkčních aktivit inovačního charakteru	0	0	0	0
Pomalé zavádění modernizačních prvků, zejména transferu nových technologií	0	0	0	0
Pokračující intenzivní výstavba velkých skladovacích, obslužných a výrobních areálů znehodnocujících krajinu i životní prostředí především v kontaktním pásmu Prahy	0	0	0	0
<i>Komerční služby</i>				
Nekoncepční výstavba velkých monofunkčních kancelářských komplexů mající za následek vytváření „neživých“ zón města	0	0	0	0
„Přesycení“ trhu velkých nákupních center	0	0	0	0
Silná konkurence jiných měst v cestovním ruchu, nedocnění přínosu Prahy pro celou ČR	0	0	0	0
Nová vlna ekonomické recese – pokles využití ubytovacích kapacit, růst počtu turistů s menší kupní silou	0	0	0	0
Recese odvětví cestovního ruchu v důsledku zhoršení politické a s tím související bezpečnostní situace v globálním rozsahu	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020 /01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
<i>Veřejné služby</i>				
Stagnace veřejného vysokého školství v důsledku nevyhovujícího způsobu jeho financování, včetně omezených zdrojů státu	0	0	0	0
Dosažení nejnižších stavů populace vstupující do vysokoškolského vzdělávání, což povede k obtížím s naplněním kapacit vysokých škol a vyššímu konkurenčnímu tlaku mezi vysokými školami	0	0	0	0
Dynamický rozvoj znalostní společnosti v okolních státech, jehož tempo nebude v tuzemsku reflektováno a tím dojde ke zhoršení konkurenceschopnosti ČR a Prahy	0	0	0	0
Přetrvávající nedostatek odborníků technických profesí	0	0	0	0
oncentrace problémových osob a osob závislých na sociální pomoci, nárůst počtu osob bez přístřeší a zhoršování jejich zdravotní a sociální situace	0	0	0	0
Zvyšující se počet uživatelů v postproduktivním věku se specifickými požadavky na sociální služby (lidé bez domova ve stáří, osoby s mentálním či kombinovaným postižením ve stáří aj.)	0	0	0	0
Zvyšující se dopad globálních problémů – terorismus, organizovaný zločin, epidemie, změny klimatu, zvyšující se napětí na mezinárodní úrovni	0	0	0	0
Možný nárůst kriminality způsobený např. sociální nerovností (zvyšující se počet bezdomovců), sociálním vyloučením či nedostatečnou integrací příchozích cizinců	0	0	0	0
Silná konkurence evropských kulturních metropolí (Berlína a Vídně) v nabídce živého umění a služeb pro kulturní turismus	0	0	0	0
Zanedbání údržby či volba nevhodného využití sakrálních staveb, znehodnocení jejich působení v území necitlivými stavebními záměry v bezprostředním okolí	0	0	0	0
<i>Volnočasová infrastruktura</i>				
Přebírání nevhodných zahraničních příkladů realizace pompézních staveb pro vrcholový sport představujících riziko neuvážené výstavby naddimenzovaných diváckých arén bez perspektivy trvalé návštěvnosti	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	U 1020 /01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Implementace ÚPP a ÚPD				
Složitá legislativa v oblasti územního plánování	0	0	0	0
Časté změny legislativy	0	0	0	0
Časté soudní přezkumy územně plánovacích dokumentací	0	0	0	0
Nestabilní samospráva	0	0	0	0
Prodlužování procesu pořízení nového územního plánu	0	0	0	0
Riziko vyplývající z nedodržení termínu schválení nového plánu do r. 2020	0	0	0	0
Riziko odebrání zmocnění stanovit obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze	0	0	0	0

Odůvodnění:

Zvyšování zatížení Prahy, její infrastruktury, veřejného vybavení a životního prostředí v důsledku suburbanizace

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít pozitivní vliv na zmírnění uvedené hrozby, jelikož využívají plochy, které jsou již v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy stabilizovány jako zastavěné nebo zastavitelné.

Navýšením kódu míry využívání území se v dotčených lokalitách zvýší HPP. Přispěje tak k intenzivnějšímu využití ploch v kompaktní zástavbě a zmírní potřebu suburbanizace okrajových částí města.

Postupující suburbanizace pražského okolí, s tím související narušení rázu krajiny, zhoršení prostupnosti a častá ztráta vazeb se Středočeským krajem

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít pozitivní vliv na zmírnění uvedené hrozby, jelikož využívají plochy, které jsou již v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy stabilizovány jako zastavěné nebo zastavitelné.

Navýšením kódu míry využívání území se v dotčených lokalitách zvýší HPP. Přispěje tak k intenzivnějšímu využití ploch v kompaktní zástavbě a zmírní potřebu suburbanizace okrajových částí města.

Přetrvávající akustické zatížení hlukem z dopravy

Dle Akustického posouzení (EKOLA group, spol., s r.o. srpen 2018), které je přílohou č. 1 této dokumentace VVURÚ lze nulový až mírně negativní vliv na definovaný jev životního prostředí vyhodnotit u úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 a U 1287/01. Jedná se o úpravy, jejichž vlivem dojde k mírnému zhoršení akustické situace v některých výpočtových bodech, avšak lze předpokládat dodržení hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době.

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01 a U 1217/01 nemají vliv na akustickou situaci ze silniční dopravy.

Tlak na výstavbu v otevřené krajině namísto její proměny v rekreační a přírodní zázemí města

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít pozitivní vliv na zmírnění uvedené hrozby, jelikož využívají plochy, které jsou již v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy stabilizovány jako zastavěné nebo zastavitelné.

Navýšením kódu míry využívání území se v dotčených lokalitách zvýší HPP. Přispěje tak k intenzivnějšímu využití ploch v kompaktní zástavbě a přispěje ke zmírnění tlaku na výstavbu v otevřené krajině i jejím kontaktním území.

Zvýšený tlak na developerskou výstavbu v produkční krajině namísto její proměny v rekreační a přírodní zázemí města

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít pozitivní vliv na zmírnění uvedené hrozby, jelikož využívají plochy, které jsou již v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy stabilizovány jako zastavěné nebo zastavitelné.

Navýšením kódu míry využívání území se v dotčených lokalitách zvýší HPP. Přispěje tak k intenzivnějšímu využití ploch v kompaktní zástavbě a ke zmírnění tlaku na výstavbu v produkční krajině.

Destrukce přirozené městské struktury a zvýšené nároky na dopravní obsluhu spolu s nadměrným zatížením komunikační sítě Prahy v důsledku pokračující výstavby kapacitních monofunkčních zón a nekontrolovaného nárůstu sídel ve volné krajině v Praze i v jejím kontaktním území

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít pozitivní vliv na zmírnění uvedené hrozby, jelikož využívají plochy, které jsou již v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy stabilizovány jako zastavěné nebo zastavitelné.

Navýšením kódu míry využívání území se v dotčených lokalitách zvýší HPP. Přispěje tak k intenzivnějšímu využití ploch v kompaktní zástavbě a přispěje ke zmírnění tlaku na výstavbu ve volné krajině.

Jednostranný tlak na maximální využití území privátních projektů bez ohledu na skutečné potřeby města a jeho obyvatel, limity a podmínky území, dopady na životní prostředí a nároky na dopravní i technickou infrastrukturu

Lokality úprav jsou dlouhodobě stabilizovány v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy s funkčním využitím SV a OB. Úpravy navrhuje navýšení kódu míry využití území, tzn. že dochází k tlaku na intenzivnější využití území. Z tohoto pohledu je uvedená hrozba dále prohlubována.

Funkční využití SV a OB umožňuje polyfunkční využití území, které zahrnuje různé druhy drobných služeb, zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče, mimoškolních a školních zařízení apod. Navýšením kódu využití území potenciálně vznikne větší prostor pro umístění uvedených služeb a lze tedy konstatovat, že může dojít k mírnému snížení této hrozby. Nástroji územního plánování však není možné danou hrozbu relevantně posoudit a vyhodnotit. Vliv a jeho míra záleží na návrhu konkrétního záměru.

Trvajícím investorským tlakem na výstavbu na volných plochách v nezastavěném území v krajinné zóně města

Navýšením kódu míry využívání území se v dotčených lokalitách zvýší HPP. Přispěje tak k intenzivnějšímu využití ploch v kompaktní zástavbě a přispěje ke zmírnění tlaku na výstavbu v nezastavěném území v krajinné zóně města.

Suburbanizace v kontaktním území kolem Prahy s vysokými nároky na dopravní obsluhu

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít pozitivní vliv na zmírnění uvedené hrozby, jelikož využívají plochy, které jsou již v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy stabilizovány jako zastavěné nebo zastavitelné s odpovídající dopravní obsluhou v okolí.

Ohrožení území změnou přirozených odtokových poměrů následkem soustředěné urbanizace s negativními vlivy na drobné vodní toky

Zvýšením kódu míry využití území, která souvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat zvětšení rozsahu zastavěných a zpevněných ploch, tj. snížení rozsahu ploch nezastavěných, kde by mohla být vysazena zeleň a mohlo by docházet k přirozenému zásaku dešťových vod. Teoreticky by tedy mohlo dojít k určitým negativním vlivům na uvedenou slabou stránku oproti stavu stabilizovanému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tuto problematiku však nelze řešit nástroji územního plánování, ale bude řešena v rámci projektových příprav jednotlivých záměrů, kde mohou být navržena dostatečná opatření (např. v souvislosti s retencí a zasakováním dešťových vod, realizací sadových úprav např. včetně zelených střech atd.), která negativní vliv zmírní.

D.V. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území

Pro vyhodnocení kapitoly D.V. (vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

Tabulka 29 Vliv posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na hodnoty celoměstské a dílčí

Hodnoty řešeného území vymezené výkresem hodnot ÚAP obce	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
HODNOTY CELOMĚSTSKÉ				
Unikátní kulturně-historické dědictví světového významu	0	0	0	0
Pestrá a jedinečná městská krajina s řekou Vltavou tvořící její páteř	0	0	0	0
Významné přírodní bohatství města	0	0	0	0
Koncentrace civilizačních hodnot	0	0	0	0
Velký rozvojový potenciál uvnitř města	0/P	P	P	0/P
Nadprůměrná životní úroveň, migrační atraktivita a relativně nízká úroveň sociálních nerovností a rezidenční segregace	0	0	0	0
Nadprůměrná ekonomická výkonnost	0/P	0	0/P	0/P
Rozvinutá věda, výzkum a vysoké školství a jeho pozice v městském centru	0	0	0	0
Významné rekreační příležitosti ve vnější zóně města a v metropolitním regionu	0	0	0	0
Využívaná a poměrně kvalitní veřejná doprava	0	0	0	0
Příznivá dostupnost služeb technické infrastruktury	0	0	0	0
HODNOTY DÍLČÍ				
<i>Přírodní hodnoty</i>				
Přírodní parky	0	0/N	0	0
Natura 2000 – evropsky významné lokality	0	0/N	0	0
Chráněné krajinné oblasti (CHKO Český kras), přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky	0	0/N	0	0
Maloplošná zvláště chráněná území	0	0/N	0	0
Významné krajinné prvky registrované	0	0	0	0
Lesy ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.	0	0	0	0
Zemědělská půda I. a II. třídy ochrany	0	0	0	0
Chráněná ložisková území a ložiska nerostných surovin	0	0	0	0
<i>Kulturně-historické hodnoty</i>				
Památkové rezervace	0	0	0	0
Památkové zóny vyhlášené	0	0	0	0
Nemovité národní kulturní památky	0	0	0	0
Nemovité kulturní památky	0	0	0	0
Kulturní památky archeologické povahy	0	0	0	0
Historická jádra bývalých obcí	0	0	0	0
Historické zahrady a parky	0	0	0	0
Historicky významné stavby a soubory	0	0	0	0
Architektonicky cenné stavby a soubory	0	0	0	0

Cenné a pozoruhodné urbanistické soubory	0	0	0	0
Místa významných událostí	0	0	0	0
Pražský hrad, Vyšehrad, Vítkov	0	0	0	0
Trojúhelník historických hodnot městského jádra	0	0	0	0
<i>Urbanistické hodnoty</i>				
Centrum města	0	0	0	0
Aktivní městské zóny a ohniska soustředění aktivit	0	0	0	0
Prostor řeky	0	0	0	0
Celoměstské rekreační oblasti	0	0	0	0
Hlavní veřejná prostranství, tvořené náměstími a uličními prostranstvími	0	0	0/P	0
Městské parky	0	0	0	0
Hřbitovy	0	0	0	0
Pozemky ve vlastnictví hl. m. Prahy a městských částí včetně jimi ovládaných subjektů	0	0	0	0
<i>Kompoziční hodnoty</i>				
Výrazné krajinné útvary	0	0	0	0
Přírodní osy	0	0	0	0
Pohledově exponované svahy	0	0	0	0
Skalní stěny a lomy	0	0	0	0
Významné stavební dominanty	0	0	0/N	0
Významná vyhlídková místa (zejm. na pražské veduty)	0	0	0	0
I. pohledový horizont historického jádra – oblast viditelná z PPR	0	0	0	0
II. pohledový horizont historického jádra – oblast viditelná z PPR a jejího ochranného pásma	0	0	0	0
Pohledově exponovaná území	0	0	0	0
Práh viditelnosti historických hodnot městského jádra	0	0	0	0
Historické urbanizační osy	0	0	0	0

Odůvodnění:

Hodnoty celoměstské

Unikátní kulturně-historické dědictví světového významu

Uplatněním žádné z úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění kulturně-historického dědictví světového významu. Hl. m. Praha oplývá výjimečným bohatstvím stop historických epoch a jejich kulturních projevů. Jejich největší koncentrace se nachází v historickém centru, které je vymezeno jako památková rezervace v hl. m. Praze – zapsaná na seznamu světového dědictví UNESCO. Významnou součástí unikátního kulturně-historického dědictví hl. m. Prahy jsou také městské památkové zóny a z části zachovaná urbánní struktura jader historických obcí, které spolu s novodobou zástavbou a krajinnou vytváří neopakovatelný obraz města. Žádná z předemných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází v těchto vyjmenovaných územích, které tvoří unikátní kulturně-historické dědictví světového významu. Důležité je podotknout, že úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 se nachází pouze v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy ve vzdálenosti cca 5 300 m od památkové rezervace hl. m. Prahy, s ohledem na to, nelze očekávat negativní ovlivnění této městské památkové rezervace. Detailnější vyhodnocení je uvedeno v kap. A.6 dokumentace VVURÚ.

Významné přírodní bohatství města

S ohledem na celoměstskou hodnotu v podobě významného přírodního bohatství města, nelze předpokládat významnější vliv žádné z posuzovaných úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy. Na území hl. m. Prahy se nachází relativně velký počet chráněných území národního i mezinárodního významu (ZCHÚ, EVL soustavy Natura 2000, zřízené na základě legislativy Evropských společenství a další chráněná území). Žádná z předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do těchto přírodních hodnot. Nutné je však upozornit na úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, která se nachází v blízkosti přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí, přírodní rezervace a EVL Prokopské údolí. Nelze však předpokládat, že by úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy měla mít významnější vliv na tato území. Podrobné vyhodnocení této úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k těmto územím je součástí především kap. A. 6 a B dokumentace VVURÚ.

Velký rozvojový potenciál uvnitř města

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít s ohledem na změnu prostorové regulace, tj. navýšení míry využití území změnou směrného kódu míry využití území na rozvojový potenciál uvnitř města částečně pozitivní vliv. Pozitivním projevem je orientovat zájem a rozvoj do intravilánu města, recyklovat opuštěná nebo nefunkční území. Tento pozitivní vliv je možné identifikovat u všech předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nové impulsy a podněty na změny již stabilizovaných ploch v případě uvážlivého zpracování často přinášejí jejich obnovu a zhodnocení, díky nim se často objeví nové a oživí se stávající vztahy v místě i v širších souvislostech. Lze tak předpokládat, že uplatněním předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k oživení a posílení související vybavenosti umožňující zvýšit standard i atraktivitu městských čtvrtí.

Pozitivní vliv na tuto celoměstskou hodnotu lze deklarovat především u úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, která se nachází z převážné části v transformačním území P/60 – Jinonice - Nové Butovice. Dále pak i s ohledem na úpravu ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01, kde se v předmětném území nacházejí plochy brownfields (Bývalá Akumulátorka a Na Betonce).

Nadprůměrná ekonomická výkonnost

S ohledem na změnu prostorové regulace, tj. navýšení míry využití území prostřednictvím uplatnění předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01, lze očekávat částečně pozitivní vliv na tuto hodnotu. V rámci těchto úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy je funkční využití ploch SV – všeobecně smíšené, které počítá s umístěním funkcí, které mohou mít pozitivní přínos ve vztahu na tuto celoměstskou hodnotu.

Nelze však určit, jakým způsobem budou polyfunkční území funkce SV využívána z hlediska ekonomické výkonnosti. Navýšením přípustné míry využití území v rámci předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat vyšší ekonomickou výkonnost než při současné míře využití území zájmových lokalit.

Významné rekreační příležitosti ve vnější zóně města a v metropolitním regionu

Uplatněním předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významnější vlivy na tuto celoměstskou hodnotu v podobě významné rekreační příležitosti ve vnější zóně města a v metropolitním regionu. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 se nachází v blízkosti celoměstské rekreační oblasti Prokopské a Dalejské údolí. Uplatněním této změny však nelze předpokládat negativní ovlivnění rekreační příležitosti představované celoměstskou rekreační oblastí Prokopské a Dalejské údolí.

Hodnoty dílčí

Přírodní parky, Natura 2000, MZCHÚ

Uplatněním předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění těchto území a lokalit s ohledem na navrhované navýšení míry využití území a na vzdálenost území těchto úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy vůči těmto lokalitám. Výjimku tvoří úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, která se nachází v blízkosti přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí, přírodní rezervace a EVL Prokopské údolí. Vzhledem k bezprostřední blízkosti těchto území, především pak přírodního parku, který se nachází cca 30 m od území posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, nelze zcela vyloučit vliv v souvislosti s navýšením míry využití území navrhovanou úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nárůst počtu obyvatel v území nebude z hlediska dopadů na návštěvnost přírodního parku významný, stejně tak nebude významný ani z hlediska potenciálních vlivů na přírodní rezervaci a evropsky významnou lokalitu Prokopské údolí. Detailní vyhodnocení je provedeno v rámci dokumentace VVURÚ, především pak kap. A.6 a B.

Památkové rezervace

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou mít negativní vliv na památkovou rezervaci hl. m. Prahy. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 se nachází v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy ve vzdálenosti přibližně 5 300 m od památkové rezervace hl. m. Prahy, s ohledem na to, nelze očekávat negativní ovlivnění této městské památkové rezervace. Podrobné vyhodnocení vlivu na tuto kulturně-historickou hodnotu je provedeno v rámci dokumentace VVURÚ, především pak v kap. A.6.

Historická jádra bývalých obcí

Uplatněním žádné z posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění kulturně-historické hodnoty v podobě historických jader bývalých obcí, a to s ohledem na předmět posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je navýšení míry využití území a vzdálenost od těchto území. Drobnou výjimkou je úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, která se nachází přibližně 130 m západně od historického jádra bývalé obce Staré Butovice. Ani v případě této úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat negativní vliv na představovanou kulturně-historickou hodnotu.

Celoměstské rekreační oblasti

Žádná z předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat významnější ovlivnění celoměstsky rekreačních oblastí, a to z důvodu zanedbatelného navýšení míry využití území s pohledu celoměstského měřítka, a dále pak s ohledem na vzdálenost předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy k těmto oblastím. Výjimkou je úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, která se nachází v blízkosti celoměstské rekreační oblasti Prokopské a Dalejské údolí. S ohledem na provedené vyhodnocení této úpravy v rámci celé dokumentace VVURÚ, nebude tato úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy výraznější ovlivnění.

Hlavní veřejná prostranství, tvořené náměstími a uličními prostranstvími

S ohledem na umístění představované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1237/01, která se nachází přibližně v centru městské čtvrti Radotín, a dále z hlediska navrhované úpravy v podobě navýšení kódu míry využití území, lze předpokládat částečně pozitivní vliv na tuto urbanistickou hodnotu. Tento pozitivní vliv lze očekávat s ohledem na předpokládaný výhledový stav naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy, která počítá s vybudováním nového radotínského centra, tj. přeřešení stávajícího nevyhovujícího stavu území.

Významné stavební dominanty

Uplatněním předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01 a U 1287/01 nebude mít vliv na významné stavební dominanty dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Možný vliv lze očekávat ve vztahu úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01, kde se dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) a Atlasu Prahy 5000 nachází v předmětném území této úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy stavební technická dominanty, kterou je kotelna při ul. Na Betonce v Radotíně. Nová zástavba by měla být řešena citlivě ve vztahu k této stavební dominantě.

II. pohledový horizont historického jádra – oblast viditelná z PPR a jejího ochranného pásma

Předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 a U 1237/01 leží mimo oblast II. pohledového horizontu historického jádra, tudíž nelze očekávat jakékoliv ovlivnění této kompoziční hodnoty. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 a U 1287/01 se nachází v oblasti II. pohledového horizontu historického jádra. S ohledem k vyhodnocení těchto úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k urbanistické koncepci a krajinnému rázu v kap. A.6, nelze předpokládat významnější ovlivnění těchto charakteristiky. Negativní ovlivnění této kompoziční hodnoty se nepředpokládá.

Historické urbanizační osy

Kompoziční hodnoty v podobě historických urbanizačních os nebudou s ohledem na předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy negativně ovlivněny, a to z důvodu, že posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo tyto historické urbanizační osy. Předmětná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 se nachází v blízkosti historické urbanizační osy, kterou představuje komunikace Poděbradská – Českomoravská. Předmětné území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází přibližně 200 m severně od této osy. S ohledem na předmět posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterou je změna kódu míry využití území a na nepřímou návaznost území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy k této historické urbanizační ose, nelze předpokládat negativní ovlivnění.

Závěr

V rámci kapitoly byly zhodnoceny vlivy posuzovaných úprav na silné, slabé stránky, příležitosti a ohrožení specifikované v ÚAP hl. m. Prahy (2016) a jejich vzájemné vztahy.

Z hlediska vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, které nebyly podchycené v ÚAP je nutné konstatovat, že byly vyhodnoceny všechny relevantní aspekty udržitelného rozvoje nejen v této kapitole ale i v rámci dalších kapitol VVURÚ.

Nad rámec územně analytických podkladů měl zpracovatel VVURÚ k dispozici i další průzkumy a rozbory, které si nechal sám zpracovat a kterými jsou mj. Akustické posouzení, Modelové hodnocení znečištění ovzduší, Hodnocení vlivů na zdraví obyvatel. Tyto studie jsou samostatnými přílohami VVURÚ a jsou podrobně rozebrány v kapitole A (zejména kapitole A.6).

Z hlediska pozitivních vlivů hodnocených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírné zlepšení zejména v intenzivnějším využití ploch dlouhodobě stabilizovaných v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy jako zastavěné nebo zastavitelné s přímou návazností na zastavěné území. Jedná se tedy o plochy transformační, resp. přímo plochy brownfields. V blízkosti lokalit se nacházejí inženýrské sítě i dopravní síť, na které může být nová zástavba napojena. Transformace umožňuje vhodnější koncepční řešení ploch v reakci na okolní rozvoj i využití modernějších technologií pro výstavbu a provoz budov.

Z hlediska negativních vlivů hodnocených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírně horší vliv oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy na veřejnou zeleň, jejíž plochy budou snížením koeficientu zeleně s největší pravděpodobností úměrně zmenšeny, a dále na akustickou situaci a kvalitu ovzduší v území dotčeném úpravou způsobené intenzivnější zástavbou. Zvýšením rozsahu zastavěných ploch může být negativně ovlivněn (resp.

zvýšen) povrchový odtok, a to zmenšením ploch pro zásak v místě dopadu, příp. retenci. Zjištěné možné negativní vlivy však budou mít pouze lokální charakter a míru jejich vlivu půjde účinně eliminovat vhodně zvolenými opatřeními, které však nelze řešit na úrovni územního plánu ale až v navazujících podrobnějších koncepčních a projektových přípravách.

E. Vyhodnocení přínosu úprav územního plánu hl. m. Prahy k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje

Obsahem dané kapitoly je provedení popisu míry a způsobu naplnění priorit územního plánování (ve vztahu k posuzovaným úpravám ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1238/01 a U 1287/01) pro zajištění udržitelného rozvoje území, jež byly schváleny v Politice územního rozvoje a Zásadách územního rozvoje.

Vyhodnocení úprav ÚP hl. m. Prahy je provedeno ve vztahu k jednotlivým prioritám stanoveným v PÚR/ZÚR.

Naplnění priorit územního plánování schválené v Politice územního rozvoje

Politika územního rozvoje určuje ve stanoveném období požadavky na konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území, a určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů. S ohledem na možnosti území koordinuje tvorbu a aktualizaci zásad územního rozvoje, tvorbu koncepcí schvalovaných ministerstvem a jinými ústředními správními úřady a záměry na změny v území republikového významu a stanoví úkoly zajišťující tuto koordinaci.

Politika územního rozvoje 2008, zpracovaná dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů byla schválena dne 20. 7. 2009 vládou České republiky na základě usnesení č. 929. O její aktualizaci rozhodla vláda v roce 2013 usnesením č. 596, kterým vzala na vědomí Zprávu o uplatňování Politiky územního rozvoje ČR 2008 stanovující věcné zadání aktualizace. Aktualizace č. 1 prošla procesem vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území a po úpravě dle výsledků projednání byla schválena vládou dne 15. 4. 2015 usnesením č. 276.

Níže v textu je vyhodnoceno plnění republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území a respektování stanovených rozvojových oblastí a os, specifických oblastí, koridorů a ploch dopravní infrastruktury, koridorů a ploch technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů.

Tabulka 30 Republikové priority územního plánování

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území relevantní k hodnocené úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy	Naplnění priority úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.	Zájmové území posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1238/01 a U 1287/01 se nenachází v Pražské památkové rezervaci ani v jejím ochranném pásmu. V území se nenachází žádné historicky významné a architektonicky cenné stavby či archeologické dědictví. Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy přímo nesouvisí s danou prioritou a jejich schválením nedojde k dotčení uvedené priority.
Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní neovlivní.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1238/01 a U 1287/01 uvedenou prioritou neovlivní.

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území relevantní k hodnocené úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy	Naplnění priority úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy
zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.	
Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhnout při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1238/01 a U 1287/01 neprohloubí problematiku sociální segregace. Kultivace daného území by měla naopak zabránit vzniku sociální segregace.
Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území je nezbytné zohledňovat také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.	Funkční využití území navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1238/01 a U 1287/01 (SV) umožňuje umístit rozmanité funkční využití (např. bydlení, obchodní zařízení, stavby pro administrativu, kulturní a zábavná zařízení atd.) a s nimi spojené aktivity. Jednostranné hledisko tedy v daném případě není uplatňováno. Funkční využití území navrhované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 (OB) umožňuje kromě staveb pro bydlení umístit např. menší obchodní zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy atd. Jednostranné hledisko tedy v daném případě není uplatňováno.
Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1238/01 a U 1287/01 se týkají lokalit, které jsou dlouhodobě stabilizovány v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy jako zastavitelné (v zastavěném území) s návazností na stávající zastavěné území. Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou založeny na navýšení kódu využití území, který umožní kompaktnější a hustší zástavbu. Daná prioritita je tedy úpravami ÚP hl. m. Prahy naplněna.
Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí, zejména v regionech strukturálně postižených a hospodářsky slabých a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1238/01 a U 1287/01 nesouvisí s danou prioritou.
Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi urbánními a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1238/01 a U 1287/01 nesouvisí s danou prioritou, jedná se o koncepční prioritu v rámci celého města.
Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1238/01 a U 1287/01 zahrnují lokality, které jsou v současné době již zastavěné, a je uvažováno s jejich přestavbou. Podle informací Regionálního informačního servisu (www.risy.cz) leží v současnosti v lokalitě úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 dvě plochy brownfields, a to Bývalá akumulátorka – Praha a Na Betonce. Posuzovaná úprava tedy bude mít pozitivní vliv na regeneraci brownfields. Nezastavěné území nebude v souvislosti s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy dotčeno. Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v souladu s danou prioritou.

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území relevantní k hodnocené úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy	Naplnění priority úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy
<p>Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu.</p> <p>Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny.</p> <p>V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.</p>	<p>Lokality úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1238/01 a U 1287/01 nezasahují svým vymezením ani podstatou úpravy do volné krajiny ani do chráněných území nebo prvků ÚSES.</p> <p>Lze předpokládat, že posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1238/01 a U 1287/01 svým rozsahem významně neovlivní charakter krajiny, resp. dotčeného území městské části. Přesto je z důvodu blízkosti přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí doporučeno prověřit v případě úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 vliv na krajinný ráz, který bude vyhodnocen na základě předložení konkrétního projektu v dalších fázích projednávání.</p> <p>Posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 může vyvolat zábor ZPF (BPEJ III. třídy ochrany ZPF), neboť v řešeném území se nachází dle KN druh pozemku zahrada. Z pohledu ochrany zemědělského půdního fondu je navržena úprava akceptovatelná, neboť dané území vzhledem ke stávajícímu stavu i širším územním vazbám není z pohledu ochrany ZPF významné.</p> <p>Nedojde k oslabení ekologické stability širšího okolí vlivem posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nedojde k ovlivnění uvedené priority.</p>
<p>Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a propustnosti krajiny.</p>	<p>Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se dané priority dotýkají okrajově. Z hlediska dané priority je ve vztahu k posuzovaným úpravám ÚP SÚ hl. m. Prahy podstatný konečný charakter zástavby.</p>
<p>Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování propustnosti krajiny.</p>	<p>Lokality úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou umístěny v zastavěném nebo zastavitelném území a nezasahují do volné krajiny ani nejsou ve střetu s plochami celoměstského systému zeleně. Nedojde tedy k ovlivnění uvedené priority.</p>
<p>Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).</p>	<p>Priorita není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy zcela relevantní. Lokality úprav jsou umístěny mimo místa atraktivní z hlediska cestovního ruchu nebo turistické cesty. Výjimkou je lokalita úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01, kterou protíná cyklotrasa A 11, která je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena v návrhovém horizontu. Její trasa je převzata také do Cyklogenerelu, který je na území hl. m. Prahy platný od r. 2010. Samotná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 nemá z hlediska územního plánování na vedení cyklotrasy A 11 vliv, nicméně při podrobnějších projektových přípravách je nezbytné vedení cyklotrasy A 11 dotčeným územím respektovat a zachovat.</p>

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území relevantní k hodnocené úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy	Naplnění priority úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy
<p>Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na propustnost krajiny.</p> <p>Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat propustnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně.</p> <p>Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území.</p> <p>Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).</p>	<p>Priorita není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy zcela relevantní.</p> <p>Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se netýkají dopravní a technické infrastruktury. Zahrnují plochy s funkčním využitím SV – všeobecně smíšené a OB – čistě obytné. Lokality úprav jsou v platném ÚP hl. m. Prahy stabilizovány jako zastavěné nebo zastavitelné a vhodně navazují na stávající zástavbu.</p> <p>Lokality současně neleží v blízkosti koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic.</p> <p>Uplatněním úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou do území umísťovány nové tranzitní liniové stavby, které by přispívaly k fragmentaci krajiny a zhoršovaly tak její propustnost.</p> <p>Uvedená priorita tedy nebude uplatněním posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy dotčena.</p>
<p>Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os.</p> <p>Možnosti nové výstavby posuzovat vždy s ohledem na to, jaké vyvolá nároky na změny veřejné dopravní infrastruktury a veřejné dopravy.</p> <p>Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).</p>	<p>Není v souvislosti s hodnocenými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy zcela relevantní. V případě lokality úpravy č. U 1217/01 bude nezbytné nové silniční napojení na nejbližší komunikační síť. Místní komunikace by v této ploše měly být umísťovány a koncepčně řešeny tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb.</p> <p>Lokality všech úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy leží v území dobře obsluženém veřejnou dopravou. Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyvolají nároky na změny veřejné dopravy.</p> <p>Vzhledem k rozsahu posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude nově generovaná dopravní zátěž představovat významné riziko pro bezpečnost a plynulost dopravy i bezpečnost obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi.</p> <p>V případě úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01, přes kterou vede návrh cyklotrasy A 11, je nezbytné při podrobnějších koncepčních a následujících projektových přípravách vedení cyklotrasy A 11 dotčeným územím respektovat a zachovat.</p>
<p>Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení.</p> <p>Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.</p>	<p>V zájmovém území posuzovaných úprav lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot ve stávajícím stavu dochází v lokalitách úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 a U 1237/01 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží. Realizace posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný</p>

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území relevantní k hodnocené úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy	Naplnění priority úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.
Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístění opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.	Posuzované úpravy nezesilují potenciální rizika a přírodní katastrofy v území. Zvýšením míry využití území dojde k navýšení rozsahu zpevněných ploch, čímž může být ovlivněn vodní režim lokalit i povrchový odtok z nich. Nutno podotknout, že s výjimkou úpravy U 1217/01, jsou plochy ostatních úprav již v současnosti zastavěné a z velké části zpevněné. Oproti stavu v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy i s ohledem na stávající zástavbu tedy nedojde k významnému negativnímu vlivu na dosažení uvedeného cíle, který lze účinně eliminovat vhodným technickým řešením odvodnění budoucí zástavby a koncepce nakládání s vodami (např. zpětné zasakování, využití vod pro zavlažování), v případě absence možnosti likvidace v místě pak zpomalit odtok z území dostatečně dimenzovanými retenčními nádržemi. Podrobný návrh nakládání s dešťovými vodami však bude řešen až v následujících stupních projektových příprav plánovaných záměrů.
Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.	Lokality posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí mimo vyhlášená záplavová území. Uvedená priorita tedy nebude dotčena.
Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami. Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastrů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje. Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy danou prioritou neovlivní. Lokality úprav řeší navýšení kódu míry využití území v plochách funkčního využití SV – všeobecně smíšené a OB – čistě obytné. Uvedené funkční využití umožňuje doplnění veřejné infrastruktury v podobě občanské vybavenosti a veřejných prostranství ovšem pouze v lokálním měřítku. V rámci těchto funkčních využití není možné umístění dopravní nebo technické infrastruktury, která by měla nadmístní význam.
Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.	Posuzované úpravy jsou dlouhodobě stabilizované v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy jako plochy s funkčním využitím SV – všeobecně smíšené a OB – čistě obytné. Uvedené funkční využití umožňuje doplnění veřejné infrastruktury v podobě občanské vybavenosti a veřejných prostranství ovšem pouze v lokálním měřítku.

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území relevantní k hodnocené úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy	Naplnění priority úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	Uvedená priorita tedy může být mírně pozitivně ovlivněna.
Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.	Podstata posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy danou prioritou neovlivní. Lokalitou dotčenou úpravou č. U 1237/01 prochází cyklotrasa A 11, která je v platném ÚP hl. m. Prahy vedena v návrhovém horizontu. Její trasa je převzata také do Cyklogenerelu, který je na území hl. m. Prahy platný od r. 2010. Samotná úprava U 1237/01 nemá z hlediska územního plánování na vedení cyklotrasy A 11 vliv, nicméně při podrobnějších projektových přípravách je nezbytné vedení cyklotrasy A 11 dotčeným územím respektovat a zachovat.
Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy si vyžadují budování nové, příp. rekonstrukci stávající technické infrastruktury. Její úroveň tak bude splňovat požadavky na vysokou kvalitu života. Detailní řešení způsobu napojení na technickou infrastrukturu vyplývá až z podrobnějších projektových příprav. Lze však konstatovat, že posuzované úpravy nejsou s danou prioritou v rozporu.
Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.	Daná priorita nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vlastní cíl této priority není plně řešitelný nástroji územního plánování.
Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.	Lokality úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, č. U 1237/01 a 1287/01 jsou v současné době již zastavěné a na základě úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k jejich transformaci/přestavbě. Lze tedy konstatovat, že posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy respektují uvedenou prioritu.

Tabulka 31 Rozvojové oblasti a rozvojové osy

Rozvojové oblasti a rozvojové osy	Respektování úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy
<p>OB1 Rozvojová oblast Praha</p> <p>OS1 Rozvojová osa Praha-Plzeň-hranice ČR/Německo (-Nürnberg): Dálnice D5 a železniční trať č. 170 v úseku Praha-Stříbro</p> <p>OS2 Rozvojová osa Praha-Ústí nad Labem-hranice ČR/Německo (-Dresden): Dálnice D8 a železniční trať č. 090</p> <p>OS3 Rozvojová osa Praha-Liberec-hranice ČR/Německo, Polsko (-Görlitz/Zgorzelec): Silnice R10 a R35</p> <p>OS4 Rozvojová osa Praha-Hradec Králové/Pardubice-Trutnov-hranice ČR/Polsko (-Wrocław): Dálnice D11, koridory připravovaného pokračování dálnice D11 a připravované rychlostní silnice R11 a železniční trať č. 010 v úseku Praha-Pardubice</p> <p>OS5 Rozvojová osa Praha-(Kolín)-Jihlava-Brno: Dálnice D1, silnice I/38 a I/12</p> <p>OS6 Rozvojová osa Praha-Benešov-Tábor-České Budějovice-hranice ČR/Rakousko (-Linz): Silnice I/3 a železniční trať č. 220</p>	Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezenou oblast a rozvojové osy Prahy plně respektují.

Tabulka 32 Specifické oblasti

Specifické oblasti	Respektování úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Území hl. m. Prahy se nedotýká žádná ze specifických oblastí ČR.	

Tabulka 33 Koridory a plochy dopravní infrastruktury

Koridory a plochy dopravní infrastruktury	Respektování úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Koridor vysokorychlostní dopravy VR 1 (Dresden-) hranice ČR-Praha, (Nürnberg-) hranice ČR-Plzeň-Praha, Praha-Brno-hranice ČR Koridory konvenční železniční dopravy C-E40a Beroun-Praha, C-E551 Praha-Benešov-Veselí nad Lužnicí-České Budějovice-Horní Dvořiště-hranice ČR (-Linz) Koridor železniční dopravy ŽD8 Hranice ČR-Liberec-Mladá Boleslav-Praha Koridor dálnice D3 úsek Praha-Tábor-České Budějovice-Dolní Třeboň (E55) Koridor kapacitní silnice SOKP Silniční okruh kolem Prahy (nyní označení dálnice D0) Koridor vodní dopravy VD2 Mělník (soutok s Labem)-Praha-Třebenice Koridor kombinované dopravy: Veřejné terminály a přístavy s vazbou na logistická centra – vnitrozemský říční přístav Praha Letiště L1 Nová paralelní vzletová a přistávací dráha (VPD), vzletové a přistávací prostory (VPP) letiště Praha-Ruzyně	Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezené koridory a plochy dopravní infrastruktury týkající se území hl. m. Prahy plně respektují.

Tabulka 34 Koridory a plochy technické infrastruktury a související rozvojové záměry

Koridory a plochy technické infrastruktury a související rozvojové záměry	Respektování úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Plocha elektroenergetiky E 5 Plocha pro elektrickou stanici 400/110 kV Praha-sever a její napojení do přenosové soustavy nesmyčkováním na stávající vedení 410 kV Výškov-Čechy-střed	Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy uvedené koridory a plochy technické infrastruktury respektují.

Naplnění priorit územního plánování schválených v Zásadách územního rozvoje

Zásady územního rozvoje stanovují zejména základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezují plochy nebo koridory nadmístního významu a stanovují požadavky na jejich využití, zejména plochy nebo koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stanovují kritéria pro rozhodování o možných variantách nebo alternativách změn v jejich využití. Zásady územního rozvoje mohou vymezit plochy a koridory, s cílem prověřit možnosti budoucího využití, jejichž dosavadní využití nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití – územní rezervy.

Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla vydána usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 41/1 ze dne 11. 9. 2014.

Níže je vyhodnoceno naplnění priorit stanovených v Zásadách územního rozvoje (v podobě tzv. právního stavu po aktualizaci č. 1) posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01.

Tabulka 35 Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území

Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území	Naplnění priorit úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Vycházet z výjimečného postavení Prahy jako hlavního města České republiky, přirozeného centra Pražského regionu a významného města Evropy.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou v rozporu s danou prioritou.
Respektovat a rozvíjet kulturní a historické hodnoty a rozmanité přírodní podmínky na území hl. m. Prahy.	Kulturní, historické i přírodní hodnoty jsou posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy respektovány.
Vytvořit podmínky pro vyvážený rozvoj území návrhem odpovídajícího funkčního i prostorového uspořádání ve všech historicky vzniklých pásmech města.	Uvedená priorita je posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy respektována.
Upřednostnit využití transformačních území oproti rozvoji v dosud nezastavěném území.	Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 je situována do transformační oblasti T/3 Vysočany a plně respektuje potenciál transformačního území vymezený v ZÚR hl. m. Prahy. Ostatní lokality sice neleží přímo v transformačních oblastech, jsou ovšem dlouhodobě stabilizovány v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy v zastavitelném území. Lze tedy konstatovat, že uvedená priorita je posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy plně respektována a posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy přispívají k jejímu naplnění.
Zmírnit negativní vlivy suburbanizace v přilehlé části Pražského regionu opatřeními ve vnějším pásmu hl. m. Prahy.	Lokality, kterých se dotýkají posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, jsou dlouhodobě stabilizovány v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy v zastavitelném území. Nemají tedy na uvedenou prioritu vliv, resp. jí negativně neovlivňují.
Zajistit podmínky pro rozvoj všech dopravních systémů nezbytných pro fungování města, přednostně pro rozvoj integrované veřejné dopravy s potřebným přesahem do Středočeského kraje.	Posuzované úpravy se týkají ploch s funkčním využitím SV – všeobecně smíšené a OB – čistě obytné. Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou v rozporu s uvedenou prioritou.
Vytvořit podmínky umožňující omezit individuální automobilovou dopravu směrem do centra města, zejména do území Památkové rezervace v hlavním městě Praze.	Regulace individuální automobilové dopravy (zavedení mýtného systému, uplatňování telematického systému řízení dopravy atd.) není řešitelná nástroji územního plánování.
Vytvořit podmínky pro rozvoj druhů dopravy šetrných k životnímu prostředí.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nesouvisí s uvedenou prioritou, resp. ji negativně neovlivňují.
Zajistit rozvoj všech systémů technické infrastruktury, které jsou podmínkou pro další rozvoj města.	Lokality úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 jsou již v současné době zastavěny a napojeny na stávající technickou infrastrukturu. Plocha úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1017/01 se nachází v zastavitelném území, ale v současné době je stále nezastavěné, v tomto případě tedy bude nezbytné vybudovat nová napojení na technickou infrastrukturu. Konkrétní řešení není možné řešit na úrovni územního plánování, ale až v dalších stupních projektových příprav. Přesto lze konstatovat, že úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy uvedenou prioritu negativně neovlivňují.
Zvyšovat podíl zeleně a spojovat ji do uceleného systému.	Plochy posuzovaných úprav jsou v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy zaneseny jako plochy SV (úprava č. U 1020/01, č. 1237/01, č. 1287/01), resp. OB (úprava č. U 1217/01), tj. již v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy se s nimi neuvažuje jako s monofunkčními plochami pro zeleň, které by měly být zařazeny do uceleného systému zeleně. Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na danou prioritu vliv. Navýšením kódu využití území, které je předmětem posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, dojde ke snížení koeficientu zeleně

Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území	Naplnění priorit úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	a tudíž i ke zmenšení prostoru pro realizaci ploch zeleně. Z tohoto důvodu mohou mít úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy negativní vliv na danou prioritu.
Vytvořit podmínky pro odstranění nebo zmírnění současných ekologických problémů a přispět k vyřešení střetů zájmů mezi ochranou životního prostředí a ekonomickým a stavebním rozvojem hlavního města.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nevytváří podmínky pro odstranění nebo zmírnění současných ekologických problémů, nepředstavují však ani významné zhoršení z hlediska ochrany životního prostředí v daném území.
Vytvořit podmínky pro odstranění současných problémů mezi veřejným zájmem na zachování historického stavebního fondu a rozvojem uvnitř historického centra.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy uvedenou prioritu negativně neovlivňují.

Tabulka 36 Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější ÚPD

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Navrhnout podmínky vyváženého rozvoje 3 historických pásem: celoměstského centra, kompaktního města a vnějšího pásma.	Lokality úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo celoměstské centrum. Úpravy č. 1020/01, č. 1217/01 a č. U 1287/01 leží v kompaktní zástavbě města a úprava č. U 1237/01 leží ve vnějším pásmu města. Lokality včetně stanoveného funkčního využití jsou dlouhodobě stabilizovány v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy a respektují urbanistickou strukturu širšího okolí.
Ověřit podmínky pro rozšíření celoměstského centra.	Zásada nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy. Řešené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území celoměstského centra.
Podrobně ověřit vymezení a možnosti způsobu využití rozšířeného kompaktního města.	Zásada nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy. Řešené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území rozšířeného kompaktního města.
Pro ochranu panoramatu města, zejména s ohledem na Památkovou rezervaci v hl. m. Praze, a pro ochranu dalších exponovaných pohledových horizontů zajistit účinnou prostorovou regulaci nové zástavby.	Lze předpokládat, že posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1238/01 a U 1287/01 svým rozsahem významně neovlivní charakter krajiny, resp. dotčeného území městské části. Přesto je z důvodu blízkosti přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí doporučeno prověřit v případě úpravy U 1217/01 vliv na krajinný ráz, který bude vyhodnocen na základě předložení konkrétního projektu v dalších fázích projednávání.
Vytvořit a chránit přiměřené rezervní plochy pro potřebnou budoucí občanskou, dopravní a technickou infrastrukturu a pro zeď a rekreaci s přihlédnutím k významu a charakteru lokality.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy uvedenou zásadu negativně neovlivňují.
Zohlednit předpokládané limity životního prostředí a ochrany veřejného zdraví při umísťování obytných a jiných citlivých funkcí, zejména podél tras kapacitních komunikací.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 se nacházejí mimo trasy kapacitních komunikací. Dle vyhodnocení vlivů na zdraví obyvatel z hlediska hluku a znečištění ovzduší může dojít uplatněním úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy k mírnému zhoršení stávajícího stavu, které se však projevuje jako zcela zanedbatelné zvýšení rizika pro zdraví obyvatel. Lokality úpravy č. U 1020/01 se nachází v blízkosti železniční trati č. 221 Praha – Benešov u Prahy a kapacitní komunikace Jižní spojka. Lokality je dlouhodobě stabilizována v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy s funkčním využitím SV, je zastavěna a využívána. Podstatou posuzované úpravy je navýšení kódu míry využití území z C na E, nikoliv umístění nové zastavitelné plochy do blízkosti kapacitních komunikací. Vliv na uvedenou prioritu bude oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy zanedbatelný.

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Ověřit umístění nových celoměstsky důležitých staveb a areálů, pro areály s vysokou návštěvností ověřit umístění mimo centrální oblast v místech s dobrou obsluhou veřejnou hromadnou dopravou.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy s uvedenou zásadou nesouvisí. Vzhledem k rozsahu a poloze posuzovaných úprav není očekáváno umístění nových celoměstsky významných staveb nebo areálů.
Stanovit regulativy pro obchodně-spoločenská centra celoměstského a regionálního významu - Zličín, Černý Most, Letňany.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy s uvedenou zásadou nesouvisí.
Upřesnit vymezení zelených klínů a zelených os s cílem vytvořit zelený pás kolem Prahy, ověřit možnost propojení se systémem zeleně za hranicí hl. m. Prahy.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy s uvedenou zásadou nesouvisí.
Zpřesnit vedení ÚSES, doplnit jej o místní (lokální) hierarchickou úroveň při dodržení předepsaných parametrů.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy s uvedenou zásadou nesouvisí. Území úprav je dlouhodobě stabilizováno v platném ÚP hl. m. Prahy jako plochy zastavěné nebo zastavitelné. Navýšení kódu využití území nemá na uvedenou zásadu nebo její naplnění vliv.
Prověřit rozvoj dopravních systémů se zřetelem na principy udržitelného rozvoje.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy s uvedenou zásadou nesouvisí.
Prověřit rozvoj všech systémů technického vybavení nezbytných pro rozvoj města.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy s uvedenou zásadou nesouvisí.
Vytvořit územní předpoklady pro ochranu a využívání ložisek nerostů především z hlediska možného střetu s jinými veřejnými zájmy.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy s uvedenou zásadou nesouvisí.
Ověřit kapacity transformačních území uvnitř Městského okruhu z hlediska prostorového uspořádání a možnosti dopravní obsluhy území.	Úprava U 1287/01 je situována do transformační oblasti T/3 Vysočany a plně respektuje potenciál transformačního území vymezený v ZÚR hl. m. Prahy. Ověření kapacity transformačního území z hlediska prostorového uspořádání a možnosti dopravní obsluhy je možné až v dalších fázích projektových příprav, kdy se bude řešit konkrétní podoba plánovaných záměrů. Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 s uvedenou zásadou nesouvisí.
Prověřit plošné nároky odpadového hospodářství na území hl. m. Prahy.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy s uvedenou zásadou nesouvisí.
Vytvářet územní předpoklady pro splnění cílových imisních limitů na území města.	V zájmovém území posuzovaných úprav lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot ve stávajícím stavu dochází u úprav U 1217/01 a U 1237/01 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší pouze přihlíží. Realizace posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.
Ověřit možnosti způsobu transformace zahrádkových osad na obytná území pouze v lokalitách, které nebudou znamenat tlak na intenzivnější využití vnějšího pásma a snížení dostupnosti krajiny a její průchodnost.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy s uvedenou zásadou nesouvisí.
Ověřit významná propojení zeleně - zelené osy, zejména pak s ohledem na požadavek výrazného posílení zeleně v severní části města.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy s uvedenou zásadou nesouvisí.

Tabulka 37 Vymezení nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy

Vymezení nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy	Způsob zpracování v úpravách ÚP SÚ hl. m. Prahy
Rozvojové oblasti v dosud nezastavěném území	
Štěrboholy-Dolní Měcholupy-Dubeč (R/1)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Barrandov-Slivenec (R/2)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Západní Město (R/3)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Ruzyně-Drnovská (R/4)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Transformační oblasti	
Letňany-Avia (T/1)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Maniny, Dolní Libeň, Invalidovna (T/2)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vysočany (T/3)	Úprava U 1287/01 leží v transformačním území T/3 Vysočany a respektuje podmínky a úkoly specifikované v ZÚR hl. m. Prahy.
Bohdalec-Slatiny (T/4)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Nákladové nádraží Žižkov (T/5)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Masarykovo nádraží (T/6)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Nádraží Smíchov (T/7)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Holešovice-Bubny-Zátory (T/8)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Rozvojové plochy zeleně	
Trojmezí (Z/1)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Zalesnění u Březiněvsí (Z/2)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Zalesnění u Čakovic (Z/3)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
U Zlámaného kříže (Z/4)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
V panenkách (Z/5)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Lítoznice-Jankov (Z/6)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Zalesnění Kolovraty (Z/7)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Zalesnění u Křeslic (Z/8)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
U Kunratické spojky (Z/9)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Dívčí hrady (Z/10)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Za hospodou (Z/11)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Návrh na vymezení rozvojových os nadmístního významu hl. m. Prahy	
Osa jih - ve vazbě na trasu D metra (O/1)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Osa Radlice-Západní Město-Zličín (O/2)	V těsné blízkosti ul. Radlická, která vymezuje území osy O/2, leží lokalita úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01. Úprava je v souladu s podmínkami a úkoly specifikovanými v ZÚR hl. m. Prahy.
Vymezení specifických oblastí nadmístního a celoměstského významu	
Oblast stávajícího celoměstského centra (SC)	
Navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze ve městě a specifickým podmínkám oblasti	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy respektují daný úkol, celkově však tuto problematiku nelze řešit pouze nástroji územního plánování.
Ověřit podmínky pro omezení vjezdu individuální dopravy do centrální části města, zejména Památkové rezervace v hlavním městě Praze	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Oblasti osvětové, vzdělávací a rekreačně společenské – plochy a zařízení pro významné politické, sportovní a kulturní aktivity nadmístního, celostátního a mezinárodního významu (SO): Dražň-Troja-Bubeneč (SO/1), Letňany (SO/2), Strahov (SO/3)	
Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo výše uvedené oblasti. Dané oblasti tedy nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.	

Vymezení nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy	Způsob zpracování v úpravách ÚP SÚ hl. m. Prahy
Oblasti, kde se střetávají podmínky ochrany přírody a krajiny s požadavky na rekreaci obyvatel, případně s požadavky na těžbu surovin (SP)	
Soutok Vltavy a Berounky (SP/1)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Radotínské údolí (SP/2)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Přírodní park Prokopské a Dalejské údolí (SP/3)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vidoule-Cibulka-Motol (SP/4)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Šárka (SP/5)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Oblasti zasažené provozem letišť (SL)	
Oblast zasažená provozem letiště Praha - Ruzyně (SL/1)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Kbely (SL/2)	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Údolní niva Vltavy a Berounky (SN)	
Navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze a specifickým podmínkám v jednotlivých částech města.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Navrhnout vhodnou míru a skladbu rekreačních a doplňkových aktivit vázaných na vodu.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Ověřit rozsah zachování a rozvoje přístavů na území města.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Navrhnout cesty pro pěší a cyklisty.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Zpřesnění ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu – dopravní infrastruktura	
Koridory pro silniční dopravu vymezené v Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy	
Nadřazený komunikační systém (NKS) Prahy	
Podrobně ověřit trasu západního úseku Vysočanské radiály v úseku Kbelská – Balabenka.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Sledovat možnost zkvalitnit řešení Břevnovské radiály.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Sledovat možnost zkvalitnit řešení východní části Městského okruhu v koridoru Pelc Tyrolka - Balabenka - Jarov – Rybníčky.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Sledovat humanizaci Severojižní magistrály uvnitř Městského okruhu v souvislosti s postupným zaváděním regulačních opatření směřujících k celkovému snížení dopravních výkonů automobilové dopravy.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Provéřít a vymezit rozsah tunelových úseků staveb a upřesnit rozsah a vymezení křižovatek.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vymezit návaznou komunikační síť nižší hierarchické úrovně.	Oproti stavu stabilizovanému v ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně.
Koridory pro prvky nadřazeného komunikačního systému Prahy	
Pražský okruh	
Navrhnout plochy zeleně podél upřesněné trasy Pražského okruhu (Silničního okruhu kolem Prahy) pro zmírnění negativních vlivů dopravy.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Upřesnit průběh Pražského okruhu (Silničního okruhu kolem Prahy) tak, aby respektoval vymezený koridor pro průběh okruhu lokalitou	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vymezení nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy	Způsob zpracování v úpravách ÚP SÚ hl. m. Prahy
NATURA 2000 „Kaňon Vltavy u Sedlce“.	
Navrhnout tunelové úseky Pražského okruhu (Silničního okruhu kolem Prahy), zejména ve stávající zástavbě Suchdola.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Upřesnit návrhy mimoúrovňových křižovatek s cílem co nejefektivněji napojit nižší komunikační síť.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Optimalizovat návrh mimoúrovňové křižovatky na Pražském okruhu (Silničním okruhu kolem Prahy) u Běchovic na základě variantních řešení s cílem minimalizovat dopady na obytnou zástavbu Běchovic.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vymezit přivaděč Rybářka na východním okraji Suchdola ve větší části v tunelu pro zmírnění vlivů jeho provozu na stávající obytnou zástavbu.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Neumísťovat nově citlivé funkce (bydlení, školství, zdravotnictví) podél koridoru Pražského okruhu (Silničního okruhu kolem Prahy).	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Koridory dálnic, rychlostních silnic a ostatních silnic I. třídy napojené na Pražský okruh	
Respektovat vymezené koridory.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Městský okruh	
Respektovat vymezený koridor.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Upřesnit řešení východní části Městského okruhu v koridoru Pelc Tyrolka - Balabenka - Jarov - Rybníčky s cílem omezit negativní vlivy Městského okruhu na území.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Provéřít a navrhnout křižovatky s ostatní komunikační sítí.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Navrhnout tunelové úseky.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vysočanská radiála	
Upřesnit vymezení územní rezervy pro západní část Vysočanské radiály.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Břevnovská radiála	
Ověřit možnosti prostorově příznivějšího řešení Břevnovské radiály.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Provéřít možnost zakrýtí ulice Slánské ve vazbě na křížení s Břevnovskou radiálou.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Radlická radiála	
Respektovat vymezený koridor.	Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 leží mimo vymezený koridor Radlické radiály. Řešené území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 je situováno v těsné blízkosti navrženého koridoru radiály. Vzhledem k tomu, že velikost plochy i její funkční využití je dlouhodobě stabilizováno v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy a předmětem posuzované úpravy je navýšení kódu míry využití území, nebude mít úprava na vymezený koridor žádný vliv.
Provéřít mimoúrovňovou křižovatku Radlická radiála - Řeporyjská.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Radiály Chodovská, Chuchelská, Prosecká a Štěrboholská	
Respektovat vymezené koridory.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Libeňská spojka, Spořilovská spojka	

Vymezení nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy	Způsob zpracování v úpravách ÚP SÚ hl. m. Prahy
Respektovat vymezené koridory.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Provéřít možnosti zkvalitnění řešení Libeňské a Spořilovské spojky pro snížení dopadů negativních účinků dopravy na urbanizované území.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Koridory a plochy pro železniční dopravu navržené v Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy	
Železniční uzel Praha (ŽUP)	
Respektovat všechny koridory železničních tratí zaústěné do hl. m. Prahy.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Řešit výhledové uspořádání železničního uzlu Praha v centrální oblasti města.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Provéřít situování nových zastávek pro zlepšení plošné obsluhy území a přestupních vazeb.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Upřesnit územní nároky potřebného zázemí železniční dopravy (tj. provozně-technické základny umožňující požadovaný rozsah a kvalitu železniční dopravy) a návrhem rekonstrukcí stávajících tratí směřovat ke snížení akustických emisí.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Provéřít alternativní napojení letiště Praha-Ruzyně (Letiště Václava Havla Praha) prostřednictvím tratě 122 Praha - Hostivice - Rudná u Prahy.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Koridory konvenční železniční dopravy - tranzitní železniční koridory	
Upřesnit trasu a územní rozsah železničního koridoru.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Železniční koridory - síť AGTC, TEN-T	
Upřesnit vymezené koridory.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Modernizace trati Praha - Kladno včetně III. etapy	
Provéřít a stabilizovat výhledový průběh železniční trati na území Prahy.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Koridory vysokorychlostní železniční dopravy (VRT)	
Koridor územní rezervy vysokorychlostní tratě Praha-Brno-hranice ČR - (Wien/Bratislava)	
Upřesnit územní rezervu pro VRT při respektování přírodních a urbanistických hodnot území.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Koridor územní rezervy vysokorychlostní tratě Praha-hranice ČR (- Dresden)	
Upřesnit územní rezervu pro VRT při respektování přírodních a urbanistických hodnot území.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Koridor vysokorychlostní tratě Praha-Plzeň-hranice ČR (- Nürnberg)	
Respektovat vymezený koridor.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Kombinovaná a nákladní doprava	
Provéřít možnosti lokalizace terminálů city-logistiky na území Prahy.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vymezit terminály city-logistiky na Smíchově a v Malešicích.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vymezit terminály kombinované dopravy a nákladní železniční dopravy.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Zachovat zavlečkování produkčních území a prověřit možné rozšíření sítě železničních vleček.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Koridor územní rezervy pro novou železniční trať Praha - Neratovice - Liberec	
Upřesnit územní rezervu pro železniční trať při respektování přírodních a urbanistických hodnot	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vymezení nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy	Způsob zpracování v úpravách ÚP SÚ hl. m. Prahy
území.	
Letecká doprava	
Letiště Praha-Ruzyně (Letiště Václava Havla Praha)	
Upřesnit vymezení letiště Praha-Ruzyně (Letiště Václava Havla Praha) pro rozšíření o paralelní RWY 06R/24L.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Upřesnit způsob napojení letiště na kolejovou dopravu, jejímž páteřním prvkem bude železnice.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Upřesnit napojení letiště na systém pozemních komunikací.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Letiště Praha-Kbely	
Upřesnit výhledový územní rozsah letiště.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Letiště Praha-Letňany	
Upřesnit výhledový územní rozsah letiště.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vodní doprava	
Respektovat vymezený koridor a veřejné přístavy.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Upřesnit rozsah a funkce přístavů na území města a vymezit vybraná přístaviště pro osobní lodní dopravu při zohlednění kapacity vodní dopravní cesty.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Upřesnit vymezení vodní dopravní cesty na řece Berounce.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Městská hromadná doprava	
Systém metra	
Upřesnit trasu metra D.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Ve vymezených směrech rozvoje metra ověřit potřebu a územně-technické podmínky prodloužení a větvení tras metra v závislosti na navrženém rozvoji hl. m. Prahy a případně vymezit koridory územní rezervy.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Provéřit prodloužení severního konce trasy D metra prioritně přes oblast hlavního nádraží s vazbou na stanici metra Náměstí Republiky.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Celoměstsky významné záměry kolejové dopravy k prověření v rámci územního plánu	
Koridory tramvajové dopravy	
Provéřit tramvajové tratě v celoměstsky významných koridorech, případně je vymezit jako koridory územních rezerv.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vymezit rozsah ostatní sítě tramvajové dopravy.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Provéřit a upřesnit trasy vymezené územními rezervami, případně hledat i další možnosti propojení pokud nebude nalezeno vhodné řešení ve vymezených koridorech územních rezerv.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Při prověřování řešení územní rezervy severní tramvajové tangenty v úseku Podbaba-Troja-Bohnice respektovat výjimečné přírodní a urbanistické hodnoty území a celoměstsky významné areály zoologické a botanické zahrady.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Koridor územní rezervy kolejového spojení Praha-Brandýs nad Labem/Stará Boleslav	
Upřesnit územní rezervu nového kolejového	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vymezení nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy	Způsob zpracování v úpravách ÚP SÚ hl. m. Prahy
propojení na území hl. m. Prahy.	
Provéřit a upřesnit územní rezervu nového železničního spojení.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Zkapacitnění železniční dopravy v centrální oblasti města (Nové železniční spojení II)	
Provéřit a upřesnit územní rezervu nového železničního spojení.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vnější autobusová doprava	
Provéřit umístění terminálů příměstské dopravy na území hl. m. Prahy.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Zpřesnění ploch a koridorů vymezených v Politice územního rozvoje ČR a vymezení ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu - technická infrastruktura	
Zpřesnění dalších ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu	
Zásobování vodou	
Ověřit územní rezervu pro vodojemy Kopanina a Vypich.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Odkanalizování	
Optimalizovat technicko-architektonický návrh nové části ÚČOV zpracovaného řešení „Celková přestavba a rozšíření ÚČOV na Císařském ostrově“ s ohledem na podmínky lokality, minimalizaci vlivu na životní prostředí a polohu v záplavovém území.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Dopracovat technologické a územní řešení dostavby kalového hospodářství tak, aby ve stávajícím areálu ÚČOV mohlo v budoucnu dojít k vymístění celého komplexu kalového hospodářství.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Nadále sledovat dlouhodobý ideový záměr vymístit ÚČOV mimo urbanizované území hl. m. Prahy.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Ověřit podmínky pro postupné připojování splaškových odpadních vod z okrajových oblastí města odkanalizovaných do lokálních ČOV na soustavnou stokovou síť, dtto připojování dosud neodkanalizovaných území města a území nově urbanizovaných (prodloužení sběračů „G“, „H“, „P“) v návaznosti na využití dostatečné kapacity stávajících systémů nadřazených stok a zrekonstruovanou čistírenskou kapacitu ÚČOV.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Navrhnout rekonstrukce kapacitně či stavebně nevyhovujících stok nadřazeného stokového systému (kmenová stoka „B“, sběrač Folimanka a další).	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Ověřit prostorové a technické podmínky realizace podzemních záchytných nádrží na výpustech z odlehčovacích komor v centrální oblasti města za účelem umožnit čištění části objemu zředěných odpadních vod v čistírenském procesu.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vodní toky	
Vltava a Berounka	
Optimalizovat podmínky pro průchod velkých vod.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Upřesňovat vymezení záplavových území a jejich kategorizace.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Ověřit umístění, rozsah a výškové hladiny nových	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vymezení nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy	Způsob zapracování v úpravách ÚP SÚ hl. m. Prahy
vodních ploch s vazbou na hlavní toky.	
Drobné vodní toky	
Zpracovávat vodohospodářské studie jako součást podrobnější územně plánovací dokumentace.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Navrhovat retence (vodní nádrže a suché poldry) a revitalizační úpravy koryt toků.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Navrhovat veřejně prospěšná protipovodňová opatření nestavebního charakteru jako kompenzační opatření v souvislosti s navrhovanou urbanizací vedoucí ke zhoršení odtokových poměrů.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Řešit problematiku odvádění a hospodaření s dešťovými vodami ve vztahu k vodním tokům v souvislosti se zvyšujícím se trendem nárůstu zpevněných ploch v povodích drobných toků, zejména v pramenných oblastech.	Uplatněním navrhovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k omezení ploch pro zasakování dešťových vod a k navýšení odtoku dešťových vod z území, což bude nutné řešit se zaměřením na likvidaci dešťových vod v místě jejich vzniku (např. zpětné zasakování, využití vod pro zavlažování), v případě absence možnosti likvidace v místě pak zpomalit odtok z území dostatečně dimenzovanými retenčními nádržemi. Podrobný návrh nakládání s dešťovými vodami však bude řešen až v následujících stupních projektových příprav plánovaných záměrů.
Řešit problematiku zachování pramenných a infiltračních oblastí a začlenit tyto oblasti do ploch zeleně.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Řešit ochranu přírodě blízkých pásů území podél drobných vodních toků a revitalizaci nevhodně technicky upravených úseků toků včetně rozvoje přírodě blízkých ploch v nivách a ploch vhodných pro extenzivní formy rekreace při zachování souvislé rekreační prostupnosti území podél vodních toků.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Zásobování teplem	
Ověřit možnost napojení nově navrhované zástavby na CZT.	Do vzdálenosti cca 500 m v okolí lokalit posuzovaných úprav vedou stávající vedení CZT, lze tedy možnost napojení nové zástavby na CZT prověřit v dalších fázích projektových příprav.
Ověřit na levém břehu Vltavy napojení propojené soustavy lokálních plynových kotelen sídliště Řepy a Jihozápadního Města na mimopražský kogenerační zdroj tepla, případně umístění nového kogeneračního zdroje centralizovaného zásobování teplem při západním okraji Prahy.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Zásobování elektrickou energií	
Zajistit územní podmínky pro umístění potřebných plošných zařízení a liniových vedení elektrizační soustavy.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Zásobování zemním plynem	
Orientovat rozvoj v oblasti městských VTL plynovodů především na zabezpečení spolehlivého provozu systému, jeho posílení novými regulačními stanicemi včetně přípojek.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Zabezpečit podmínky pro umístění přeložek vyvolaných výstavbou nadřazených dopravních	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vymezení nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy	Způsob zapracování v úpravách ÚP SÚ hl. m. Prahy
komunikací.	
Dálkovody	
Zajistit územní podmínky pro umístění potřebných liniových vedení dálkovodů.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Elektronické komunikace	
Nestanovují se.	
Zpřesnění ploch a koridorů vymezených v Politice územního rozvoje a vymezení ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu - Územní systém ekologické stability (ÚSES)	
Doplnit systém o místní (lokální) hierarchickou úroveň ÚSES.	Lokality posuzovaných úprav jsou dlouhodobě stabilizovány v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy jako plochy s funkčním využitím SV – všeobecně smíšené (U 1020/01, U 1237/01, U 1287/01), resp. OB – čistě obytné (U 1217/01). Nevytváří tedy podmínky pro vymezení lokálních prvků ÚSES.
Upřesnit vymezení všech skladebných částí ÚSES v podrobnějším měřítku s ohledem na metodické požadavky a zařadit je do odpovídajících ploch s rozdílným způsobem využití.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot	
Navrhnout vyvážený způsob využití s odpovídajícím podílem ploch pro bydlení, školství, zdravotnictví, sociální péči, pro kulturní zařízení, sport, rekreaci a zeleně na celém území města.	Dotčené funkční plochy SV – všeobecně smíšené (U 1020/01, U 1237/01, U 1287/01), a v omezení míře i OB – čistě obytné (U 1217/01) umožňují umístění uvedených zařízení.
Ověřit podmínky pro omezení vjezdu individuální dopravy do centrální části města, jmenovitě do Památkové rezervace v hlavním městě Praze.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Prověřit úpravy na severojižní magistrále vedoucí ke zklidnění v centru města a k opětovnému funkčnímu a prostorovému zcelení Václavského náměstí.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Ověřit možnosti umístění a realizace hromadných garáží zejména pro trvale bydlící v Památkové rezervaci v hlavním městě Praze a v navazujících památkových zónách.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Respektovat míru využití území a měřítko struktury zástavby obvyklé ve stabilizovaných územích, v památkových rezervacích, zónách a v jejich kontaktním území, ověřit možnosti prostorové regulace ve vazbě na polohu v území.	Respektování míry využití území a měřítka struktury zástavby je nutné řešit v rámci navazujících stupňů projektových příprav konkrétních záměrů plánovaných v řešeném území.
Ověřit možnosti výškové regulace a upřesnit oblast se zákazem výškových staveb především pro centrální část města a pro její horizont, dále pro památkové rezervace, památkové zóny, pro ucelené architektonické soubory a vymezené charakteristické části městských čtvrtí.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vytvořit podmínky pro zachování typické střešní krajiny se subtilními věžovými dominantami, které je součástí genia loci staré Prahy a navázat na tuto tradici i v rozšířeném celoměstském centru.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Ověřit a upřesnit významná propojení zeleně - zelené osy, zejména posílit význam zeleně v severní části města.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vymezení nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy	Způsob zapracování v úpravách ÚP SÚ hl. m. Prahy
Vymezení cílových charakteristik krajiny	
Detailněji se zabývat prostorem Pražské kotliny a navazujících údolí přítoků Vltavy pro zachování hodnotných „krajinných obrazů“, včetně pohledově exponovaných návrší, nezastavěných svahů a jejich hran.	Lokality posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v kompaktní zástavbě. Nedojde tedy k ovlivnění hodnotných „krajinných obrazů“, pohledově exponovaných návrší, nezastavěných svahů a jejich hran.
V rámci podrobnějších regulativů stanovit rámec pro zachování příměstské krajiny mimo území kompaktního města.	Lokality posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v kompaktní zástavbě. Nedojde tedy k ovlivnění příměstské krajiny mimo území kompaktního města.
Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezení asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	
V rámci této oblasti nejsou specifikovány úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci. Je však nutno podotknout, že v blízkosti lokalit posuzovaných úprav jsou platným ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezeny plochy pro VPS. Lokalita úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 sousedí s VPS 126/DK/10 – rozšíření komunikace Průběžná, v blízkosti lokality úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 se nachází VPS 17/DK/5 – Radlická radiála – úsek Bucharova – Městský okruh (dle ZÚR Z/508/DK) a po hranici lokality ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 vede VPS 80/DK/9 – komunikační propojení Freyova – U Elektry. Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedené VPS vliv, resp. je negativně neovlivňují.	
Stanovení požadavků nadmístního významu na koordinaci územně plánovacích činností a na řešení v územně plánovací dokumentaci pro vymezené části hlavního města Prahy, zejména s přihlédnutím k podmínkám obnovy a rozvoje sídelní struktury	
Podmínky obnovy a rozvoje struktury:	
Respektovat předpokládaný demografický vývoj a zohledňovat jej s cílem zajistit vyvážené uplatňování požadavků na rozvojové oblasti a plochy.	Lokality úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 jsou v současné době již zastavěny, jedná se tedy o plochy přestavbové a nemají tak vliv na uvedenou prioritu. Lokalita č. U 1217/01 je dlouhodobě stabilizována v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy jako zastavitelná plocha v proluce zastavěného území s funkčním využitím OB.
Respektovat vymezený rozsah kompaktního města.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy respektují vymezený rozsah kompaktního města. Lokality úprav jsou dlouhodobě stabilizovány v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy jako plochy zastavěné nebo zastavitelné v proluce zastavěného území.
Preferovat transformaci území před rozvojem v nezastavěném území při respektování stávajících hodnot transformačního území.	Lokality úprav jsou dlouhodobě stabilizovány v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy jako plochy SV – všeobecně smíšené (U 1020/01, U 1237/01, U 1287/01) a OB – čistě obytné (U 1217/01). Všechny lokality úprav s výjimkou úpravy č. U 1217/01 jsou již zastavěné, tudíž se jedná o plochy přestavbové (transformační). Lokalita úpravy č. 1287/01 současně leží ve vymezeném transformačním území T/3. Uvedené úpravy jsou tedy v souladu s danou prioritou. Úprava č. U 1217/01 je v současnosti nezastavěná, ovšem je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy dlouhodobě stabilizována jako zastavitelná plocha v zastavěném území. Posuzovaná úprava významně neovlivní danou prioritu.
Preferovat v centrální části města kvalitativní změny před kvantitativními.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Zachovat rozvolněnou sídelní strukturu ve vnějším pásmu města, zamezit nežádoucímu srůstání tradičních jader osídlení.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy vytváří určitý tlak na podmínku zachování rozvolněné sídelní struktury ve vnějším pásmu města, neboť podstatou navržených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy je navýšení kódu míry využití území. Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají vliv na srůstání tradičních jader osídlení.
Zamezit dalšímu rozšiřování zastavěného území	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají vliv na další

Vymezení nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy	Způsob zapracování v úpravách ÚP SÚ hl. m. Prahy
kolem hranic města, a tím zachovat možnost propojení pásů zeleně uvnitř města se zelení v příměstské krajině.	rozšiřování zastavěného území kolem hranic města. Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nenaruší možnost propojení pásů zeleně uvnitř města se zelení v příměstské krajině.
Omezit vznik nových monofunkčních území generujících dopravní zátěž.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na danou podmínku vliv.
Podporovat transformaci monofunkčních ploch na polyfunkční.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na danou podmínku vliv.
Vytvořit předpoklad pro zvýšení ekologické stability a snížení prašnosti v příměstské krajině navrhováním vhodných funkčních ploch zeleně na úkor orné půdy.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Respektovat ochranu historického centra města.	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Respektovat určující charakter vnějšího pásma jako příměstské a venkovské krajiny.	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, U 1217/01 a U 1287/01 leží mimo vnější pásmo. Lokalita úpravy č. 1237/01 leží ve vnějším pásmu města (k. ú. Radotín), jedná se však o již zastavěnou plochu umístěnou v centrální části kompaktní zástavby Radotína. Charakter příměstské a venkovské krajiny nebude dotčen.
Koordinace:	
Respektovat, koordinovat a na úrovni městských částí i mezi nimi navzájem zajišťovat vazby všech celoměstských systémů, a to zejména:	
• celoměstské koncepce polycentrického uspořádání území	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
• systému lokalizace významných rozvojových oblastí	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
• systému lokalizace koncentrovaných celoměstsky významných funkcí	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
• nadřazeného systému dopravní a technické infrastruktury	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
• územního systému ekologické stability	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
• celoměstského systému zeleně	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
• celoměstského systému protipovodňové ochrany	Nesouvisí s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vytvářet podmínky pro územní návaznost spojitých systémů:	
• respektovat koridory nadmístního významu vymezené v zásadách územního rozvoje	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy respektují koridory nadmístního významu vymezené v zásadách územního rozvoje.
• respektovat vymezení zelených klínů	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy respektují vymezení zelených klínů.
• zajistit územní rezervy pro rozvoj všech systémů při respektování stávajících hodnot transformačního území	Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nevytváří územní rezervy, jedná se o využití území.
Vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií jako podmínka pro rozhodování, včetně stanovení lhůty pro jejich pořízení, schválení územní studie pořizovatelem a vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti	
V souvislosti s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy se nevymezují.	
Vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo pořízení a vydání regulačního plánu krajským úřadem jako podmínka pro rozhodování o změnách jejich využití, včetně stanovení lhůty pro jeho pořízení a předložení zastupitelstvu kraje	
V souvislosti s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy se nevymezují.	
Vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude podmínkou při rozhodování o změnách jejich využití pořízení a vydání regulačního plánu na žádost	

Vymezení nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy	Způsob zpracování v úpravách ÚP SÚ hl. m. Prahy
V souvislosti s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy se nevymezují.	
Zadání regulačního plánu pro plochu nebo koridor vymezený podle bodu 13 a 14 Zásad územního rozvoje	
Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nezahrnují zadání regulačního plánu.	
Stanovení pořadí změn v území (etapizace)	
Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou podmíněny etapizací.	

Závěr

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy se na základě hodnocení dané kapitoly nevztahují na řadu priorit nebo podmínek územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje obsažených v Politice územního rozvoje nebo v Zásadách územního rozvoje.

Řada priorit a podmínek nebude schválením posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy významně ovlivněna.

Pozitivní vliv navržených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na priority nebo podmínky územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje obsažené v Politice územního rozvoje nebo v Zásadách územního rozvoje byl shledán např. u priorit týkajících se zejména umístění lokalit posuzovaných úprav v zastavěném nebo zastavitelném území v intravilánu města. Současně se v případě úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 jedná o již zastavěné plochy, které budou na základě schválení posuzovaných úprav transformovány. Dle ÚAP hl. m. Prahy (2016) leží lokalita úpravy č. U 1217/01 v transformačním území Jinonice – Nové Butovice. Dle ZÚR hl. m. Prahy (právní stav po aktualizaci č. 1) je lokalita úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 součástí transformační oblasti T/3 Vysočany. Posuzované úpravy tedy nemají významný vliv na zábor a fragmentaci volné krajiny a další přírodní prvky.

Pouze s několika prioritami jsou posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy částečně ve střetu. Jedná se především o priority nebo podmínky územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje týkající se zeleně nebo hospodaření s dešťovými vodami. Navýšením kódu míry využití území dojde zejména ke zvýšení množství zastavěných ploch a tím ke snížení množství zeleně a možnosti vsaku dešťových vod v území v rámci každé lokality. Možný negativní vliv lze však účinně zmírnit vhodně zvolenými opatřeními specifikovanými v jednotlivých stupních projektových příprav konkrétních záměrů plánovaných v řešených územích.

F. Vyhodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území – shrnutí/Vyhodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy pro příznivé prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost obyvatel území a jejich soulad

F. I. Vyhodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad

Na základě vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území obsaženém v Rozborech udržitelného rozvoje ÚAP hl. m. Prahy jsou vyhodnoceny disproporce (též disparity) vzájemné vyváženosti jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje. Jsou posouzeny vlivy hodnocených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto disproporce z hlediska možných dopadů na vyváženost vztahu územních podmínek udržitelného rozvoje území.

Významnost ovlivnění je značena následujícím způsobem:

Významnost ovlivnění disparity/nerovnováhy pilířů udržitelného rozvoje	Označení
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na disparitu/nerovnováhu pilířů udržitelného rozvoje	+2
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na disparitu/nerovnováhu pilířů udržitelného rozvoje	+1
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy není relevantní ve vztahu k uvedené disparitě/nerovnováze pilířů udržitelného rozvoje; úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá na uvedenou disparitu/nerovnováhu pilířů udržitelného rozvoje vliv	0
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na disparitu/nerovnováhu pilířů udržitelného rozvoje	-1
Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na disparitu/nerovnováhu pilířů udržitelného rozvoje	-2

Vyhodnocení ovlivnění disparity mezi pilíři udržitelného rozvoje

Tabulka 38 Disparita mezi pilíři udržitelného rozvoje

Disparita mezi pilíři udržitelného rozvoje	Vliv úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska možných dopadů na vyváženost vztahu územních podmínek udržitelného rozvoje území			
	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Disparita mezi ekonomickým a sociálním pilířem				
Vnější migrace saturující poptávku po chybějících profesích může vytvořit problém s pozdějším zapojením nových skupin obyvatel do společnosti	0	0	0	0
Rostoucí sociální nerovnost způsobená liberálním tržním prostředím bez dostatečných kompenzačních opatření může způsobovat sociální a prostorovou segregaci obyvatel	0	0	0	0
Zatěžování centra města aktivitami spojenými s intenzivním turistickým ruchem, který je zdrojem příjmu pražského hospodářství současně negativně ovlivňuje atraktivitu pro jiné městské funkce v dotčené oblasti.	0	0	0	0
Nesouhlas s některými koncepčními dokumenty nebo záměry města a státu vedoucí k prodloužení přípravy nebo odkladu realizace některých zásadních veřejných staveb	x	x	x	x
Disparita mezi ekonomickým a environmentálním pilířem				
Extenzivní rozvoj zástavby na okraji města zvyšuje nároky na obsluhu IAD s růstem negativních vlivů na prostředí města	0	0	0/-1	0
Nedostatečně promyšlená intenzifikace vnitřního města může negativně ovlivnit vnitřní krajinu	0	0	0	0
Extenzivní rozvoj obytné (suburbanizace) i produkční zástavby (logistické a průmyslové) na úkor nezastavěné krajiny	0	0	0	0
Negativní vlivy prostředků dálkové dopravy, které jsou ale podmínkou pro zapojení města do regionální městské sítě	0	0	0	0
Geomorfologicky-urbanistická charakteristika Prahy klade vyšší nároky na technická řešení nové výstavby	0	0	0	0
Vlivem historického vývoje je vysoká koncentrace aktivit v centru města oproti okrajům	0	0	+1	0
Nedostatečné zavádění opatření pro snížení projevu klimatické změny	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Disparita mezi sociálním a environmentálním pilířem				
Pokračující nová bytová výstavba v oblastech vysokého deficitu vnitřní krajiny	0	0	0	0
Vysoká rekreační zátěž vnitřní a vnější krajiny ve městě a v bezprostřední blízkosti města	0	0/-1	0	0
Disparita mezi ekonomickým a institucionálním pilířem				
Nízká míra investic do vědy a výzkumu a nízké využívání výsledku vědy, výzkumu a inovací v managementu města omezuje konkurenceschopnost města	x	x	x	x
Nedostatečně promyšlený územní rozvoj zvyšuje dlouhodobé náklady veřejného sektoru na správu území	0	0	0	0

Disparita mezi pilíři udržitelného rozvoje	Vliv úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska možných dopadů na vyváženost vztahu územních podmínek udržitelného rozvoje území			
	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Disparita mezi sociálním a institucionálním pilířem				
Požadavky na využívání kapacity lokální veřejné občanské vybavenosti mimopražskými obyvateli zatěžují veřejné rozpočty	0	0	0	0
Disparita mezi environmentálním a institucionálním pilířem				
Vysoké náklady na obnovu sítí technické infrastruktury při zavádění nových energeticky a materiálově úsporných řešení	x	x	x	x

Vysvětlivky: x – Řešení dané disparity je mimo nástroje územního plánování.

Komentáře k předpokládaným vlivům posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé disparity mezi pilíři udržitelného rozvoje:

Disparita mezi ekonomickým a sociálním pilířem

Vnější migrace saturující poptávku po chybějících profesích může vytvořit problém s pozdějším zapojením nových skupin obyvatel do společnosti

Disparita může být řešena nástroji územního plánování (tedy i předloženými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy) omezeně. V oblasti začleňování migrantů do společnosti je třeba zapojovat sociální, vzdělávací a lokální komunitní a kulturní programy.

Rostoucí sociální nerovnost způsobená liberálním tržním prostředím bez dostatečných kompenzačních opatření může způsobovat sociální a prostorovou segregaci obyvatel

Řešení problematiky nástroji územního plánování (tedy i předloženými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy) je omezené. V rovině nakládání s územím je třeba této problematice čelit aktivním předcházením vzniku sociálně vyloučených lokalit. V této souvislosti lze konstatovat, že u žádné z předložených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat vznik sociálně vyloučených lokalit.

Zatěžování centra města aktivitami spojenými s intenzivním turistickým ruchem, který je zdrojem příjmu pražského hospodářství současně negativně ovlivňuje atraktivitu pro jiné městské funkce v dotčené oblasti

Disparitu je možné řešit nástroji územního plánování funkční regulací s podporou bydlení a služeb s ním spojených nebo je třeba zapojovat jiné nástroje, jako je například intervence města formou majetkové politiky a umístováním veřejných služeb. Vzhledem ke své poloze (mimo centrum města) nebude mít žádná z posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na uvedenou disparitu vliv.

Nesouhlas s některými koncepčními dokumenty nebo záměry města a státu vedoucí k prodloužení přípravy nebo odkladu realizace některých zásadních veřejných staveb

Řešení je mimo nástroje územního plánování. Řešením je rozvíjení veřejné diskuse a participace při tvorbě vizí rozvoje města a převzetím dílu odpovědnosti za rozvoj celku města a společnosti. Žádná z posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít na uvedenou disparitu vliv.

Disparita mezi ekonomickým a environmentálním pilířem

Extenzivní rozvoj zástavby na okraji města zvyšuje nároky na obsluhu IAD s růstem negativních vlivů na prostředí města

Disparita může být řešena nástroji územního plánování omezováním extenzivního rozvoje uvnitř administrativních hranic hlavního města Prahy. Řešení negativních vlivů individuální automobilové dopravy může být řešeno nástroji územního plánování např. navržením záchytných parkovišť P+R v uzlových přestupních místech na veřejnou dopravu. Mimo kompetence územního plánování je pak možné řešit problematiku individuální dopravy managementem dopravy nástroji udržitelné mobility.

Nepředpokládá se, že by posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01 a U 1287/01 měly negativní vliv na uvedenou disparitu. Pouze úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 se nachází na okraji města a je možné v souvislosti s touto úpravou očekávat nárůst individuální automobilové dopravy (viz příloha č. 4 dokumentace VVURÚ), lze tedy předpokládat nanejvýše mírně negativní vliv na uvedenou disparitu. Uvedený vliv bude minimalizován dobrou dostupností hromadné dopravy v nejbližším okolí – ve vzdálenosti cca 300 m od zájmového území se nachází vlaková stanice Praha-Radotín a ve vzdálenosti cca 100 m od zájmového území se nachází zastávka autobusu Nádraží Radotín. Oba uvedené typy hromadné dopravy v současné době zajišťují dopravu do centra hl. m. Prahy a do Středočeského kraje.

Nedostatečně promyšlená intenzifikace vnitřního města může negativně ovlivnit vnitřní krajinu

Disparita je řešitelná nástroji územního plánování vymezením nezastavitelných území vnitřní krajiny a dále vymezením přiměřené výměry parků a jiných krajinných prvků v transformačních a rozvojových plochách. Všechny úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy (U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01) předložené k posouzení lze ve své podstatě chápat ve smyslu intenzifikace (navýšení míry využití území) města. Žádnou z těchto navržených úprav však nelze označit za nepromyšlenou či negativně ovlivňující vnitřní krajinu. Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou navrženy na plochách, které jsou v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy navrženy jako plochy SV či OB. K nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch zeleně či parků („vnitřní krajiny“) nedojde.

Extenzivní rozvoj obytné (suburbanizace) i produkční zástavby (logistické a průmyslové) na úkor nezastavěné krajiny

Problém je řešitelný jak nástroji územního plánování restrikcí zastavování vnější krajiny, tak nástroji dalšími, například vyššími poplatky vyjímání půdy ze zemědělského půdního fondu.

Žádná z předložených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy (U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01) nepředstavuje extenzivní rozvoj obytné či produkční zástavby na úkor nezastavěného území, jelikož všechny posuzované úpravy jsou vymezeny v rámci zastavěného území. Zájmová území posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze označit za nezastavěnou krajinu.

Negativní vlivy prostředků dálkové dopravy, které jsou ale podmínkou pro zapojení města do regionální městské sítě

Disparita může být řešena nástroji územního plánování tak, aby byla infrastruktura nadregionálního významu vedena optimální trasou s ohledem jak k ekonomickým nákladům, tak dopadům na prostředí města.

Žádná z předložených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy (U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01) nepředstavuje umístění ploch pro dálkovou dopravu, nemá tedy na uvedenou disparitu vliv.

Geomorfologicky-urbanistická charakteristika Prahy klade vyšší nároky na technická řešení nové výstavby

Disparita je řešitelná nástroji územního plánování díky nastavování zastavitelnosti a intenzity zástavby v územích, která jsou pro zástavbu z hlediska přírodních podmínek nepříznivé. V případě územně plánovací dokumentace je disparita rovněž řešitelná volbou trasování dopravní infrastruktury. Mimo kompetence územního plánování jde o nástroje ovlivňování dopravního chování obyvatel a tím upravování dopravního modal splitu za účelem zvyšování prostorové efektivity dopravy.

Nepředpokládá se, že by s ohledem na stávající přírodní, resp. geologické poměry v území vznikly v souvislosti s realizací záměrů v území posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší či nadstandardní nároky na technické řešení nové výstavby.

Vlivem historického vývoje je vysoká koncentrace aktivit v centru města oproti okrajům

Problematika je řešitelná nástroji územního plánování funkční regulací s cílem rozvoje pracovních příležitostí a aktivit s celoměstskou spádovou oblastí do území i mimo centrum města obslužené kapacitní kolejovou dopravou.

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy (U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01) nebudou mít na uvedenou disparitu negativní vliv. Především v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 (transformace radotínského centra) lze předpokládat pozitivní vliv na uvedenou disparitu v podobě intenzifikace aktivit mimo centrum města, resp. v okrajové části hl. m. Prahy.

Nedostatečné zavádění opatření pro snížení projevu klimatické změny

Disparita může být řešena nástroji územního plánování požadavky na nakládání s krajinou a v prostředí města pak například požadavky na výstavbu, mimo jiné Pražskými stavebními předpisy. Mimo nástroje územního plánování je možné problematiku řešit přímou intervencí města skrze majetkovou politiku nebo komplexními pozemkovými úpravami.

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy (U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01) představují navýšení kódu míry využití území a s tím spojené možné zvětšení rozsahu zastavěných a zpevněných ploch na celkové výměře dané plochy. To může mít za následek nižší nároky na realizaci zeleně, a tedy potenciálně mírně negativní vliv na zavádění opatření pro snížení projevu klimatické změny. Vzhledem k tomu, že bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav, lze vliv na definovanou disparitu mezi ekonomickým a environmentálním pilířem vyhodnotit jako nulový až mírně negativní.

Disparita mezi sociálním a environmentálním pilířem

Pokračující nová bytová výstavba v oblastech vysokého deficitu vnitřní krajiny

Problematika je řešitelná nástroji územního plánování tak, aby byly vymezeny transformační plochy v atraktivních částech města s ohledem na zachování dostatečných ploch vnitřní krajiny.

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy (U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01) nebudou mít na danou disparitu negativní vliv, neboť nezasahují do ploch vnitřní krajiny, tedy funkčních ploch ZMK, IZ, ZP, LR, NL.

Vysoká rekreační zátěž vnitřní a vnější krajiny ve městě a v bezprostřední blízkosti města

Problematika je částečně řešitelná nástroji územního plánování tak, aby byla zvyšována plošná výměra vnější krajiny s rekreačním potenciálem. Mimo nástroje územního plánování je rovněž možné zapojit intervence města skrze majetkovou politiku nebo uzpůsobením zatěžované části krajiny potřebám rekreace obyvatel, pokud to není v rozporu s ochranou přírody.

Intenzifikace využití území (zvýšení míry využití území), především pak území určených pro bytovou zástavbu může mít logicky za následek i zvýšení tlaku na rekreační zátěž krajiny ve městě či v jeho bezprostřední blízkosti. Z hlediska posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné tento mírně negativní vliv očekávat v souvislosti s úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, kde je vymezena plocha OB (čistě obytná).

Disparita mezi ekonomickým a institucionálním pilířem

Nízká míra investic do vědy a výzkumu a nízké využívání výsledku vědy, výzkumu a inovací v managementu města omezuje konkurenceschopnost města

Problematika není řešitelná nástroji územního plánování. Disparitu je třeba řešit spoluprací dotčených aktérů a fiskální politikou města.

Žádná z posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy (U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01) nebude mít na uvedenou disparitu vliv.

Nedostatečně promyšlený územní rozvoj zvyšuje dlouhodobé náklady veřejného sektoru na správu území

Disparita je řešitelná nástroji územního plánování. Rozvoj města by měl být podložen analýzami investičních a provozních nákladů města na jednotlivé typy a území rozvoje a na základě těchto analýz by měla být volena optimální forma rozvoje města.

Posuzované úpravy představují navýšení kódu míry využití území se zachováním stávajícího funkčního využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a mohou tedy umožnit intenzivnější rozvoj města. Je nutné podotknout, že jednotlivé úpravy reagují na návrhy konkrétních záměrů.

Žádnou z posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 tedy nelze označit jako nepromyšlenou či nekonceptně řešenou z hlediska rozvoje města.

Disparita mezi sociálním a institucionálním pilířem

Požadavky na využívání kapacity lokální veřejné občanské vybavenosti mimopražskými obyvateli zatěžují veřejné rozpočty

Problematika je velmi omezeně řešitelná nástroji územního plánování vymezováním dostatečných ploch pro občanskou vybavenost. Klíčovým nástrojem je ale integrovaný přístup řešící problematiku celého funkčního území města včetně spádové oblasti ve Středočeském kraji například formou Integrovaných teritoriálních investic (ITI).

Plochy občanské vybavenosti mohou být umístěny v rámci všech čtyř ploch posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy. Navržené funkční využití území je SV (všeobecně smíšené), resp. OB (čistě obytné), tedy funkční využití, které umožňuje realizaci staveb občanské vybavenosti.

Disparita mezi environmentálním a institucionálním pilířem

Vysoké náklady na obnovu sítí technické infrastruktury při zavádění nových energeticky a materiálově úsporných řešení

Problematika není řešitelná nástroji územního plánování. Pro řešení této disparity je třeba na základě ekonomických a energetických analýz třeba podporovat správce sítí k zavádění úsporných a odolných systémů.

Žádná z posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 uvedenou disparitu významně neovlivní.

Vyhodnocení ovlivnění nerovnováhy uvnitř pilířů udržitelného rozvoje

Tabulka 39 Nerovnováha uvnitř pilířů udržitelného rozvoje

Nerovnováha uvnitř pilířů udržitelného rozvoje	Vliv úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska možných dopadů na vyváženost vztahu územních podmínek udržitelného rozvoje území			
	U 1020/01	U 1217/01	U 1237/01	U 1287/01
Nerovnováha uvnitř ekonomického pilíře				
Nedostatečně koordinovaný postup Prahy a městských částí v oblasti sociálních služeb a sociální péče	0/+1	0/+1	0/+1	0/+1
Vysoká zátěž centra města aktivitami i dopravou a nedostatečný rozvoj městských subcenter	0/+1	0	0/+1	0/+1
Poptávka po extenzivním rozvoji, který je v rozporu s principy udržitelného rozvoje	0	0	0	0
Zájem investorů na tvorbě monofunkčních objektů a celků o velkém stavebním objemu a velké spádové oblasti, které narušují polyfunkční rovnováhu území	0	0/-1	0	0
Stavební programy s nižší přímou ekonomickou návratností (školy, bydlení, lokální vybavenost) jsou vytlačovány z centra města, čímž je podporována jeho funkční nerovnováha	0	0	0	0
Nerovnováha uvnitř sociálního pilíře				
Nedostatečně koordinovaný postup Prahy a městských částí v oblasti sociálních služeb a sociální péče	x	x	x	x
Nesoulad uvnitř environmentálního pilíře				
Nedostatečné vytváření kvalitních alternativ formou veřejné a bezmotorové dopravy snižují efektivitu opatření k eliminaci negativních vlivů IAD	0	0	0	0
Vysoká kvalita zemědělské půdy v konfliktu s požadavky na nižší míru zornění a vyšší ekologickou stabilitu	x	x	x	x
Nesoulad uvnitř institucionálního pilíře				
Nedostatečné využívání nástrojů správy města se synergickým působením snižující efektivitu rozvoje města	x	x	x	x
Politická nestabilita a omezená kontinuita politického rozhodování omezuje možnosti dlouhodobého koncepčního plánování	x	x	x	x

Vysvětlivky: x – Řešení dané nerovnováhy je mimo nástroje územního plánování.

Komentáře k předpokládaným vlivům posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé nerovnováhy uvnitř pilířů udržitelného rozvoje

Nerovnováha uvnitř ekonomického pilíře

Nedostatečně koordinovaný postup Prahy a městských částí v oblasti sociálních služeb a sociální péče

Nerovnováha může být řešena nástroji územního plánování iniciací rozvoje v rámci širšího centra města a podporou polyfunkčního stavebního programu s pracovními příležitostmi a službami.

Plochy občanské vybavenosti mohou být umístěny v rámci všech čtyř ploch posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy. Navržené funkční využití území je SV (všeobecně smíšené), resp. OB (čistě obytné), tedy funkční využití, které umožňuje realizaci záměrů v oblasti sociálních služeb či sociální péče. Bude však záležet na konkrétním návrhu záměru v území posuzovaných úprav.

Vysoká zátěž centra města aktivitami i dopravou a nedostatečný rozvoj městských subcenter

Nulový až pozitivní vliv na definovanou nerovnováhu uvnitř ekonomického pilíře lze vyhodnotit u posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01, které představují navýšení kódu míry využití území ve funkční ploše SV – všeobecně smíšené. Tyto úpravy tak mohou umožnit větší rozvoj v rámci jednotlivých městských subcenter. Bude však záležet na konkrétním návrhu záměru v území posuzovaných úprav.

Poptávka po extenzivním rozvoji, který je v rozporu s principy udržitelného rozvoje

Řešení nerovnováhy je v kompetenci územního plánování v rámci administrativních hranic hlavního města Prahy omezováním nového extenzivního rozvoje. V případě extenzivního rozvoje za hranicemi města je třeba tuto problematiku řešit jinými nástroji.

Žádnou z posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 nelze označit jako nekoncepčně řešenou z hlediska rozvoje dané části města, případně v rozporu s principy udržitelného rozvoje.

Zájem investorů na tvorbě monofunkčních objektů a celků o velkém stavebním objemu a velké spádové oblasti, které narušují polyfunkční rovnováhu území

Problematika je řešitelná nástroji územního plánování v případě stabilizovaných polyfunkčních lokalit dodržováním stávajícího charakteru zástavby a v případě lokalit rozvojových a transformačních je třeba definovat přípustné způsoby využití území.

U posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 dojde k navýšení kódu míry využití území ve funkční ploše SV – všeobecně smíšené. Polyfunkční rovnováha území by tak neměla být narušena. Teoreticky vyšší tlak na vznik monofunkčních ploch lze očekávat u úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 u které dojde k navýšení kódu míry využití území ve funkční ploše OB – čistě obytné.

Stavební programy s nižší přímou ekonomickou návratností (školy, bydlení, lokální vybavenost) jsou vytlačovány z centra města, čímž je podporována jeho funkční nerovnováha

V územně plánovací dokumentaci lze částečně řešit přes nástroje funkční regulace. V tomto případě je třeba zapojit spíše nástroje ekonomické (které ale nemají stávající legislativní oporu), případně přímou intervencí města skrze aktivní majetkovou politiku.

Žádná z posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 se nenachází v městském centru, danou nerovnováhu ekonomického rozvoje tedy neovlivní.

Nerovnováha uvnitř sociálního pilíře

Nedostatečně koordinovaný postup Prahy a městských částí v oblasti sociálních služeb a sociální péče

Problematika není řešitelná nástroji územního plánování. Do problematiky je třeba zapojit všechny dotčené aktéry a vymezit jejich kompetence.

Plochy občanské vybavenosti mohou být umístěny v rámci všech čtyř ploch posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy (U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01). Navržené funkční využití území je SV (všeobecně smíšené), resp. OB (čistě obytné), tedy funkční využití, které umožňuje realizaci záměrů v oblasti sociálních služeb či sociální péče. Bude však záležet na konkrétním návrhu záměru v území posuzovaných úprav.

Nesoulad uvnitř environmentálního pilíře

Nedostatečné vytváření kvalitních alternativ formou veřejné a bezmotorové dopravy snižují efektivitu opatření k eliminaci negativních vlivů IAD

Nástroji územního plánování je možné preferovat řešení upřednostňující šetrnou dopravu. Mimo nástroje územního plánování je možné zvyšovat atraktivitu šetrné dopravy znevýhodňováním individuální automobilové dopravy a její lepší organizací.

Žádná z posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 uvedený nesoulad neovlivní.

Vysoká kvalita zemědělské půdy v konfliktu s požadavky na nižší míru zornění a vyšší ekologickou stabilitu

Problematika není řešitelná nástroji územního plánování. Úpravy zajišťující vyšší ekologickou stabilitu jsou možné například komplexními pozemkovými úpravami.

Žádná z posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 nemá na definovaný nesoulad vliv.

Nesoulad uvnitř institucionálního pilíře

Nedostatečné využívání nástrojů správy města se synergickým působením snižující efektivitu rozvoje města

Disparita není řešitelná nástroji územního plánování. Pro její řešení je třeba pravidelně revidovat efektivitu správy města a případně se inspirovat referenčními příklady dobré praxe.

Žádná z posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 nemá na definovaný nesoulad vliv.

Politická nestabilita a omezená kontinuita politického rozhodování omezuje možnosti dlouhodobého koncepčního plánování

Problematika není řešitelná nástroji územního plánování. Pro zajištění dlouhodobého koncepčního plánování je třeba poukázat na jeho vyšší efektivitu pro rozvoj města a zároveň u klíčových dlouhodobých rozvojových dokumentů usilovat o jejich konsensuální přijetí.

Žádná z posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 nemá na definovaný nesoulad vliv.

F. II. Shrnutí vlivů jednotlivých úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území

Shrnutí vlivů jednotlivých úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území bylo vyhodnoceno na základě předešlých kapitol této dokumentace VVURÚ.

Ekonomický pilíř

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 představují navýšení kódu míry využití území (intenzifikaci stávajícího zastavitelného území), který umožní intenzivnější rozvoj ekonomických a občanských aktivit. Plochy navržené k intenzivnějšímu využití jsou navržené v přiměřeném rozsahu. Navržené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy mohou zajistit větší rozvoj bydlení a pokles celkové nezaměstnanosti. Jednoznačně pozitivní je fakt, že nejsou navrhovány nové zastavitelné plochy ve volné krajině, je upřednostněna přestavba a obnova stávajících území.

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v souladu se stávajícím sociodemografickým vývojem, je navrženo intenzivnější využití ploch SV (všeobecně smíšené) a OB (čistě obytné).

Navržené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy působí proti suburbanizačním trendům.

Vzhledem k charakteru posuzovaných úprav však nelze předpokládat významný vliv na ekonomický pilíř udržitelného rozvoje hl. m. Prahy.

Je možné konstatovat, že posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 jsou z hlediska vlivů na ekonomický pilíř únosné a nebudou představovat významnější negativní vlivy na tento pilíř.

Sociální pilíř

Kvalita sociálního prostředí zhodnocuje prostředí sídla z hlediska životních a pracovních podmínek občana, úrovně příjmů, kvality vzdělání a zhodnocení společenství jako takového. Kvalita sociálního prostředí je dána mj. kvalitou a dostupností různých druhů služeb (např. služby sociální a zdravotní, zajištění sociálně slabých občanů), dále pak kvalitou bydlení a celkovou životní úrovní.

Vzhledem k charakteru posuzovaných úprav U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 lze předpokládat jejich mírně pozitivní vliv na sociální pilíř udržitelného rozvoje území. Tyto úpravy mohou umožnit intenzivnější využití řešeného území mj. i pro bydlení, sociální a zdravotnická zařízení, vzdělávací zařízení, centra pohybové aktivity apod. Dále lze předpokládat i pozitivní vliv na nabídku pracovních příležitostí v daném území a celkově pozitivní vliv na míru nezaměstnanosti. Potenciálně mírně pozitivní vliv na sociální pilíř lze rovněž předpokládat i u úpravy U 1217/01, která umožní intenzivnější využití dané plochy pro bydlení a další zařízení v souladu s jejím funkčním využitím.

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v souladu se stávajícím sociodemografickým vývojem, resp. z něj vychází.

Jednoznačně pozitivní vliv na sociální pilíř bude mít např. úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01, která předpokládá vybudování nového radotínského centra prostřednictvím kompaktnějších forem zástavby.

V důsledku uplatnění předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 nelze předpokládat významně odlišné ovlivnění míry zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Zároveň lze vyslovit předpoklad, že realizací úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet k významnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele. Všechny posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou tedy z hlediska vlivů hluku a znečištění ovzduší na veřejné zdraví akceptovatelné.

Je možné konstatovat, že posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v souladu s principy udržitelného rozvoje sociálního pilíře dle ÚAP (IPR hl. m. Prahy, 2016), resp. zásadami a prioritami úspěšného rozvoje hl. m. Prahy. Posuzované úpravy ÚP by neměly mít negativní vliv na obyvatele z hlediska soudržnosti jejich společenství v dotčených územích (Strašnice, Jinonice, Radotín, Vysočany).

Je možné konstatovat, že všechny posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou z hlediska vlivů na sociální pilíř únosné a nebudou představovat významnější negativní vlivy.

Environmentální pilíř

Z hlediska míry ovlivnění horninového prostředí, přírodních zdrojů, terénní morfologie a půdy je možné u všech posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy konstatovat, že s ohledem na navýšení míry využití území lze předpokládat intenzivnější zásah do této charakteristiky životního prostředí. Celkově lze očekávat, že úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 budou mít zanedbatelný vliv. U úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 lze celkově očekávat mírně negativní vliv na předmětnou charakteristiku životního prostředí, a to především s ohledem na současný stav území, který je představován z větší části nezastavěným územím.

Úpravy územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 budou představovat zanedbatelný až mírně negativní vliv na vodní režim. U úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 lze očekávat s ohledem na blízkost vodního toku (Radotínský potok) možné ovlivnění povrchových vod v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy do tohoto toku. U všech úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy však bude konečná míra ovlivnění odtokových poměrů záviset na záměru umístovaném do území a jeho způsobu nakládání s dešťovými vodami.

U všech úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat s ohledem k navýšení míry využití území pokles celkového množství ploch zeleně, které bude požadováno realizovat. Celkově lze očekávat, že úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 bude mít zanedbatelný až mírně negativní vliv na flóru a faunu, a to s ohledem na stávající stav předmětného území, které je antropogenně ovlivněno (většina zájmového území je zastavěna a jedinou zeleň v území tvoří udržované travní porosty a kulturní dřeviny, které se nacházející v severní a jižní části území), tak především i s ohledem k velikosti zájmového území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy a celkovým nárokům na realizaci zelených ploch (min. podíl započítatelných ploch zeleně) oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. U úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 lze předpokládat celkově mírně negativní vliv na flóru a faunu zájmových území. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 byla vyhodnocena jako mírně negativní především s ohledem ke stávajícímu stavu území, které je z větší části nezastavěno a tvoří jej zeleň v podobě travních porostů, křovin a vzrostlých dřevin. Dále pak tato úprava ÚP SÚ byla vyhodnocena i ve vztahu k velikosti zájmového území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy a celkovým nárokům na realizaci zelených ploch (min. podíl započítatelných ploch zeleně) oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1237/01 a 1287/01 byly vyhodnoceny jako mírně negativní s ohledem ke stávajícímu stavu území a s ohledem k nárokům na realizaci zelených ploch oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1237/01 je v současném stavu z převážné části zastavěno a zeleň tvoří doplňující funkci v podobě malých fragmentů uliční zeleně. Předmětná lokalita úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1287/01 je téměř celá zastavěna, zeleň se nachází v podobě travních porostů a dřevin pouze při západním a severním okraji území.

U posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 nelze předpokládat žádné negativní vlivy na zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy. Žádná z předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy se nedotýká prvků ÚSES, lokalit Natura 2000 či celoměstského systému zeleně. U úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 lze předpokládat celkově zanedbatelné až mírně negativní ovlivnění, a to především s ohledem na blízkost přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí, který se nachází od předmětné lokality cca 30 m, dále pak se v blízkosti nachází přírodní rezervace Prokopské údolí. Úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nemění funkční využití předmětného území, pouze dochází k navýšení míry využití území. Nárůstu počtu obyvatel v území nebude z hlediska dopadů na návštěvnost přírodního parku významný, stejně tak nebude významný ani z hlediska potenciálních vlivů na přírodní rezervaci Prokopské údolí.

V blízkosti úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 se nalézá evropsky významná lokalita Prokopské údolí, která je vzdálena cca 150 m. Uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na tuto lokalitu soustavy NATURA 2000. Lze konstatovat, že žádná z uvedených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 nezasahuje do žádné evropsky významné lokality (dále jen EVL) na území hlavního města ani ji neovlivní. Záměrem nebude ovlivněna ani žádná ptačí oblast, na území hlavního města Prahy se tyto lokality nenacházejí.

Z hlediska míry ovlivnění krajinného rázu je možné předpokládat, že uplatnění těchto úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy může vykazovat z hlediska vlivu na krajinný ráz vyšší vliv na lokální úrovni (v místě krajinného rázu). Z hlediska vlivů na sídelní strukturu, urbanismus a využití krajiny lze očekávat uplatněním úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy taktéž vyšší ovlivnění. Celkově lze předpokládat, že úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 budou mít zanedbatelný až mírně negativní vliv, a to s ohledem k navýšení míry využití území. U úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 lze očekávat celkově mírně negativní vliv, a to především s ohledem na předmětnou lokalitu, ve které se posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází. Jedná se o území spadající z převážné části do lokality klasifikované významnou krajinařskou hodnotou. Dále pak je toto hodnocení vztaženo i na bezprostřední blízkost úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 k přírodnímu parku Prokopské a Dalejské údolí.

Z hlediska míry ovlivnění klima a znečištění ovzduší lze konstatovat, že u všech ploch předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k nárůstu míry využití území, tj. nárůst zastavěných ploch a předpokládaných objemů zdrojové a cílové dopravy, tudíž je nutné očekávat zvýšení imisní zátěže, která byla posouzena v rámci Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší, které je přílohou č. 3 této dokumentace VVURÚ. U úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01 a U 1287/01 lze předpokládat příspěvky v rámci setin až tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ u hodnocených polutantů (NO_2 , $\text{PM}_{2,5}$, PM_{10} , benzen) a desetitícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ v případě a benzo[a]pyrenu, s výjimkou úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 u které lze v případě průměrných ročních koncentrací PM_{10} předpokládat příspěvek v rámci desetín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Tyto úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít celkově z hlediska vlivů na znečištění ovzduší a klima zanedbatelný až mírně negativní vliv. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 má příspěvky u všech polutantů oproti ostatním úpravám řádově vyšší. U této úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat příspěvky v řádu desetín až setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a v případě benzo[a]pyrenu v řádu tisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat celkově mírně negativní vliv na znečištění ovzduší a klima.

U posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 a U 1217/01 lze předpokládat zanedbatelné ovlivnění akustické situace v území. Z hlediska akustické situace nebude vlivem uplatnění těchto úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy docházet ke zhoršení akustické situace. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 bude představovat celkově mírně negativní vliv na akustickou situaci v území, což dokládá provedené akustické posouzení, které je přílohou č. 1 dokumentace VVURÚ. Z výsledků akustické posouzení vyplývá, že uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 lze předpokládat příspěvky v rozmezí od 0,1 dB do 1,3 dB (u výpočtových bodů situovaných u komunikací Na Betonce, Prvomájová, K Cementárně, Pod Klapicí, Výpadevová a Vražská) oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ve všech výpočtových bodech, ve kterých bude docházet k nárůstům ekvivalentních hladin akustického tlaku A , bylo prokázáno dodržení platných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 bude celkově představovat zanedbatelný až mírně negativní vliv na akustickou situaci. Lze předpokládat příspěvek v jednom výpočtovém bodě situovaném v ulici Kabešova, a to do 0,2 dB v denní i noční době oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Bylo však prokázáno, že ve výpočtovém bodě, u kterého dochází k nárůstu ekvivalentních hladin akustického tlaku A , bude dodržen hygienický limit hluku ze silniční dopravy v denní i noční době.

U všech úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací. Nárůst intenzit automobilové dopravy (v daném případě především osobních vozidel), která se podílí na vzniku tohoto faktoru, bude z tohoto hlediska nevýznamný.

Produkce odpadů v souvislosti s uplatněním předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude vzhledem k předpokládanému navýšení počtu uživatelů území představovat pro zájmové území ani širší území významné riziko. Nepředpokládá se, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 nezpůsobí významné navýšení míry zdravotního rizika u jednotlivých ukazatelů spojených s expozicí chemických látek v ovzduší. U všech posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy byly v rámci všech ukazatelů vypočteny nárůsty maximálně v řádu desetiny nového případu na 100 obyvatel.

U posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01 a 1217/01 nedochází dle výsledků předběžného výpočtu výhledové akustické situace ze silniční dopravy ke zhoršení akustické situace. Lze tedy vyslovit předpoklad, že realizací těchto úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet k ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele stávající zástavby. Uplatněním úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 a U 1287/01 lze předpokládat příspěvky k akustické situaci v zájmových lokalitách. U úpravy č. U 1237/01 se jedná o příspěvky v rozmezí 0,1 dB až 1,3 dB. U úpravy č. U 1287/01 se jedná o příspěvek v jednom výpočtovém bodě a to o velikosti do 0,2 dB. Na základě provedené charakterizace rizika, která je podrobně rozebrána v příloze č. 2 dokumentace VVURÚ však lze vyslovit předpoklad, že realizací úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 a U 1287/01 nebude docházet k významnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele a obě tyto úpravy jsou z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelné.

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01 a U 1287/01 budou představovat zanedbatelný vliv na kulturní a historické hodnoty, včetně památkové ochrany města. Z hlediska míry ovlivnění této charakteristiky životního prostředí v souvislosti s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 lze předpokládat celkově zanedbatelný až mírně negativní vliv, a to především s ohledem na předmětné území, které bylo kulturně a historicky utvářeno (centrální část Radotína) a dále ve vztahu ke kategorii UAN I., ve kterém se úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází.

Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 bude mít z hlediska celkového vlivu na environmentální pilíř maximálně zanedbatelný až mírně negativní vliv. Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, 1237/01 a 1287/01 budou mít z hlediska celkového vlivu na environmentální pilíř maximálně mírně negativní vliv.

Je možné konstatovat, že všechny posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosné a nebudou představovat při respektování opatření uvedených v kapitole A.8 této dokumentace významnější negativní vlivy na tento pilíř.

Institucionální pilíř

Je možné konstatovat, že všechny posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

ÚPRAVY ÚP SÚ HL. M. PRAHY Č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 PŘÍSPĚJÍ K USPOKOJENÍ POTŘEB SOUČASNÉ GENERACE, ANIŽ BY OHROŽOVALY PODMÍNKY ŽIVOTA GENERACÍ BUDOUCÍCH.

HODNOCENÉ ÚPRAVY ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

VYTVÁŘÍ DOSTATEČNÉ PŘEDPOKLADY PRO VYVÁŽENOST VZTAHU PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL.

Z HLEDISKA VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

JSOU VŠECHNY PŘEDLOŽENÉ ÚPRAVY ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY Č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 A U 1287/01

ZA PODMÍNEK RESPEKTOVÁNÍ OPATŘENÍ NAVRŽENÝCH V RÁMCI DOKUMENTACE VVURÚ AKCEPTOVATELNÉ.

Návrh stanoviska příslušného orgánu

Číslo jednací:

v Praze dne:

Stanovisko podle § 10 g) a 10 i) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1. Název koncepce

Úpravy územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 (vlna 01)

2. Umístění koncepce

Kraj: Hl. m. Praha

Město: Praha

Úprava č. U 1020/01

Městská část: Praha 10

Katastrální území: Strašnice

Parc. čísla: 3425/1, 3425/2, 3426/1, 3426/2, 3426/3, 3426/4, 4482/1

Úprava č. U 1217/01

Městská část: Praha 5

Katastrální území: Jinonice

Parc. čísla: 1231/28, 1232/1, 1233/1, 1233/2, 1233/3, 1233/5, 1236/17, 1236/18, 1236/45, 1236/46, 1236/5

Úprava č. U 1237/01

Městská část: Praha 16

Katastrální území: Radotín

Parc. čísla: 340, 342/1, 342/7, 343/1, 344/1, 345, 357/1, 357/10, 357/11, 357/31, 357/32, 357/33, 357/34, 357/37, 357/41, 357/55, 503/1, 503/2, 503/3, 504, 517/1, 517/2, 517/3, 517/4, 518, 519, 520/1, 521, 2613, 2614/1, 2614/2

Úprava č. U 1287/01

Městská část: Praha 9

Katastrální území: Vysočany

Parc. čísla: 1840/2, 1840/4, 1840/5, 1840/6, 1840/7, 1840/8, 1840/9, 1845/10, 1845/11, 1845/12, 1845/13, 1845/14, 1845/15, 1845/16, 1845/2, 1845/4, 1845/8, 1848/11

3. Předkladatel (pořizovatel) koncepce

Hlavní město Praha

Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje

Jungmannova 35/29

110 00 Praha 1

IČ: 00064581

4. Zpracovatel koncepce

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace

Vyšehradská 2077/57

128 00 Praha 2

IČ: 70883858

5. Zpracovatel vyhodnocení SEA a VVURÚ

EKOLA group, spol. s r.o.

Mistrovská 4

108 00 Praha 10

Ing. Libor Ládyš - držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku dle zákona č. 100/2001 Sb., dle § 19 a § 24 na základě osvědčení o odborné způsobilosti vydaného Ministerstvem životního prostředí ČR pod č. j. 3772/603/OPV/93 ze dne 8. 6. 1993; prodloužení osvědčení o odborné způsobilosti č. j. 3032/ENV/11 ze dne 4. 2. 2011 a č. j. 70572/ENV/15 ze dne 4. 11. 2015

II. PRŮBĚH POSUZOVÁNÍ

Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 (dále jen „změna“) jsou pořizovány v rámci změn vlny 01 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, jejichž pořízení bylo schváleno usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 16/68, 16/69, 16/70, 16/71, 16/72, 16/73, 16/74, 16/75, a 16/76 ze dne 28. 4. 2016 a č. 18/27 ze dne 16. 6. 2016. Další kroky při pořizování úprav ÚP (změn) tedy probíhaly společně s ostatními

změnami vlny 01. Projednání návrhu zadání změny bylo oznámeno veřejnou vyhláškou. Dotčeným orgánům, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Krajskému úřadu Středočeského kraje, sousedním obcím a městským částem bylo oznámení o projednání návrhu zadání úpravy ÚP (změny) zasláno jednotlivě s možností uplatnit požadavky, podněty a připomínky ve stanovené lhůtě dle stavebního zákona. Kompletní dokumentace návrhu zadání úpravy ÚP (změny) byla vystavena k veřejnému nahlédnutí od 1. 8. 2016 do 1. 9. 2016 včetně, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Ve stanovené lhůtě dle stavebního zákona (do 1. 9. 2016 včetně) mohl každý uplatnit své připomínky.

Zadání úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy (změn) bylo schváleno v rámci změn vlny 01 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 28/30 ze dne 15. 6. 2017 (U 1020/01), č. 29/54 ze dne 14. 9. 2017 (U 1217/01), č. 28/34 ze dne 15. 6. 2017 (U 1237/01) a č. 28/29 ze dne 15. 6. 2017 (U 1287/01).

Dne 17. 8. 2016 bylo Odborem ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydáno stanovisko dle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (č. j. MHMP 1415694/2016) ve kterém je uveden požadavek na vyhodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 na životní prostředí, a to především s ohledem na následující:

- Vyhodnocení musí komplexně pro řešené a širší dotčené území definovat vlivy navrhovaných úprav na složky životního prostředí, popřípadě na území chráněná podle zvláštních právních předpisů.
- Při vyhodnocení je nutné zaměřit se na charakteristiku vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost, vratnost, kumulaci a synergickou povahu vlivů.
- Vyhodnocení rovněž musí respektovat a vyhodnocovat rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví.
- Vyhodnocení musí definovat míru, v jaké koncepci stanoví rámec pro záměry a jiné činnosti, a to buď vzhledem k jejich umístění, povaze, velikosti, provozním podmínkám nebo z hlediska požadavků na přírodní zdroje.
- Součástí vyhodnocení musí být návrh opatření k eliminaci, minimalizaci, a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.
- Požadavek, aby posuzovatel v rámci vyhodnocení vlivů stanovených úprav ÚP SÚ HMP na životní prostředí vypracoval v závěrečné části kapitoly s výsledným posouzením a s doporučením k návrhu stanovené úpravy. Dále požadujeme, aby u těchto úprav byl stanoven závěrečný výrok, zda lze z hlediska případných negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví s jednotlivou úpravou souhlasit či nikoliv.
- Vyhodnocení musí respektovat principy udržitelného rozvoje území, včetně sociálně - ekonomických aspektů.

Ve svém stanovisku MHMP OCP dále ve vztahu k posuzovaným úpravám SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 požaduje:

- U vyhodnocení úpravy č. U 1020/01 je nutné zaměřit se zejména na dotčené silně antropogenně ovlivněné území. Při vyhodnocení je potřeba apelovat na stávající stav tohoto území, a to zejména s ohledem na jeho akustickou situaci, kvalitu ovzduší a intenzitu dopravního zatížení.
- U úpravy č. U 1217/01 je nutné zohlednit dopravní zatížení ulice Radlické. Z pohledu ochrany přírody je nutné respektovat charakteristiky a hodnoty přírodní rezervace Prokopského údolí a přírodního parku Prokopské a Dalajské údolí. S ohledem na výše uvedené a silné antropogenní ovlivnění širšího území je nutné vyhodnotit úpravu s ohledem zranitelnost dochovaných přírodních a krajinných hodnot, intenzitu dopravního zatížení, kvalitu ovzduší a akustickou situaci.
- Úprava č. U 1237/01 je umístěna v centrální oblasti Radotína. V rámci vyhodnocení této úpravy je nutné zohlednit dopravní situaci v této lokalitě a stávající akustickou situaci a kvalitu ovzduší. Je třeba posoudit, jaké dopady může mít navýšení míry využití území na jednotlivé složky životního prostředí.

- Úprava č. U 1287/01 je umístěna v území silně ovlivněné antropogenní činností. Při vyhodnocení stanovené úpravy je potřeba zohlednit stávající imisní situaci, kvalitu ovzduší a dopravní vytížení místní dopravní sítě. S ohledem na tyto aspekty je dále nutné posoudit únosnost území vzhledem k významnému navýšení kódu míry využití, mj. z pohledu zeleně.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy příslušný dle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů ve smyslu § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny uvedl v rámci stanoviska orgánu ochrany přírody vydaném pod č. j. MHMP 1273230/2016 ze dne 10. 8. 2016, že řešení předloženého návrhu zadání úprav vlny 01 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy nebude mít významný vliv na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Vyhodnocení úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 na udržitelný rozvoj území bylo zpracováno firmou EKOLA group, spol. s r. o. pod vedením Ing. Libora Ládyše (oprávněná osoba dle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění – osvědčení o odborné způsobilosti č. j. 3772/603/OPV/93 ze dne 8. 6. 1993, prodloužení autorizace č. j. 3032/ENV/11 ze dne 4. 2. 2011 a č. j. 70572/ENV/15 ze dne 4. 11. 2015).

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je zpracováno v souladu s § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Struktura dokumentace vyhodnocení vychází z Přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je posouzení vlivů navrhovaných úprav územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí, tzv. dokumentace SEA definovaná § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zpracovaná podle Přílohy ke stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Návrh úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy včetně dokumentace Vyhodnocení vlivů úprav na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) bude projednán v souladu s ustanoveními § 50, 51 stavebního zákona č. 183/206 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Ve fázi „společného jednání“ dle § 50, 51 stavebního zákona budou vypořádány obdržené námítky a připomínky a dojde k případné úpravě VVURÚ. Stejně tak budou vypořádány i obdržené námítky a připomínky z veřejného projednání návrhu úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy a VVURÚ dle § 52, 53 stavebního zákona a dojde k případné úpravě VVURÚ.

Společné jednání o návrhu úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy a veřejné projednání dokumentace Vyhodnocení vlivů úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 na udržitelný rozvoj území se konalo dne.....

Návrh úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy byl spolu s vyhodnocením vlivů na udržitelný rozvoj (EKOLA group, spol. s r.o.) doručen odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy dne

Stanoviska a připomínky uplatněné k návrhu změny doručil pořizovatel OCP MHMP dne

Dne obdržel příslušný úřad od pořizovatele žádost o stanovisko k návrhu koncepce dle § 50 odst. 5 stavebního zákona.

III. HODNOCENÍ KONCEPCE

1. Stručný popis koncepce (charakter a rozsah)

Součástí vyhodnocení vlivu územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj (dále též „VVURÚ“) jsou celkem čtyři úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01.

Změna koncepce spočívá v úpravě prostorové regulace (míry využití území) zastavitelného území, nemění stávající funkční využití ploch vymezených v ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V následujícím textu je uveden stručný popis jednotlivých navrhovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, které podléhají VVÚRU, z hlediska jejich charakteru a rozsahu.

Úprava č. U 1020/01

Návrh posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy spočívá v navýšení míry využití území z kódu „C“ ve funkční ploše SV na kód „E“. Navrhovaný kód „E“ umožňuje rozvolněnou zástavbu městského typu.

Lokalita se nachází v zastavěném a zastavitelném území. Úpravou ÚP nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Rozsah řešeného území je 5 804 m².

Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Úprava ÚP má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch a č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně.

Úprava č. U 1217/01

Návrh posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy spočívá v navýšení míry využití území z kódu „B“ ve funkční ploše OB na kód „D“. Navrhovaný kód „D“ umožňuje rozvolněnou zástavbu městského typu.

Lokalita se nachází v zastavěném a zastavitelném území. Úpravou ÚP nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Rozsah řešeného území je 17 345 m².

Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Úprava ÚP má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch a č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně.

Úprava č. U 1237/01

Návrh posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy spočívá v navýšení míry využití území z kódu „D“ ve funkční ploše SV s plochou „DH“ bez lokalizace na kód „F“. Navrhovaný kód „F“ umožňuje rozvolněnou zástavbu městského typu.

Lokalita se nachází v zastavěném a zastavitelném území. Úpravou ÚP nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Rozsah řešeného území je 28 468 m².

Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Úprava ÚP má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch a č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně.

Úprava č. U 1287/01

Návrh posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy spočívá v navýšení míry využití území z kódu „D“ ve funkční ploše SV na kód „G“. Navrhovaný kód „G“ umožňuje rozvolněnou zástavbu městského typu.

Lokalita se nachází v zastavěném a zastavitelném území. Úpravou ÚP nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Rozsah řešeného území je 10 240 m².

Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Úprava ÚP má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch a č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně.

2. Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví z hlediska její velikosti a významnosti

V rámci předložené dokumentace Vyhodnocení vlivů úprav územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 na udržitelný rozvoj území bylo provedeno posouzení vlivů na udržitelný rozvoj území předkládanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Pro účely VVURÚ, resp. SEA byly hodnoceny následující stavy:

- Nulová varianta – Stav před úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy)
- Aktivní varianta – Stav po úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy

Posouzení obsahuje vyhodnocení vlivu úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí (SEA), vyhodnocení vlivů na jednotlivé pilíře udržitelného rozvoje (environmentální, sociální, ekonomický, institucionální), posouzení vlivů na silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby území definované ve SWOT analýze v územně analytických podkladech.

Vyhodnocení bylo podloženo mimo jiné odbornými studiemi, které hodnotily vlivy úprav na environmentální pilíř – Akustické posouzení, Vlivy na kvalitu ovzduší, Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší a Hodnocení zdravotních rizik z hlediska hluku. Rovněž byly vypracovány výkresy kumulativních a synergičkových vlivů.

Z hlediska míry ovlivnění horninového prostředí, přírodních zdrojů, terénní morfologie a půdy je možné u všech posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy konstatovat, že s ohledem na navýšení míry využití území lze předpokládat intenzivnější zásah do této charakteristiky životního prostředí. Celkově lze očekávat, že úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 budou mít zanedbatelný vliv. U úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 lze celkově očekávat mírně negativní vliv na předmětnou charakteristiku životního prostředí, a to především s ohledem na současný stav území, který je představován z větší části nezastavěným územím.

Úpravy územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 budou představovat zanedbatelný až mírně negativní vliv na vodní režim. U úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 lze očekávat s ohledem na blízkost vodního toku (Radotínský potok) možné ovlivnění povrchových vod v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy do tohoto toku. U všech úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy však bude konečná míra ovlivnění odtokových poměrů záviset na záměru umístovaném do území a jeho způsobu nakládání s dešťovými vodami.

U všech úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat s ohledem k navýšení míry využití území pokles celkového množství ploch zeleně, které bude požadováno realizovat. Celkově lze očekávat, že úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 bude mít zanedbatelný až mírně negativní vliv na flóru a faunu, a to s ohledem na stávající stav předmětného území, které je antropogenně ovlivněno (většina zájmového území je zastavěna a jedinou zeleň v území tvoří udržované travní porosty a kulturní dřeviny, které se nacházející v severní a jižní části území), tak především i s ohledem k velikosti zájmového území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy a celkovým nárokům na realizaci zelených ploch (min. podíl započítatelných ploch zeleně) oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. U úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 lze předpokládat celkově mírně negativní vliv na flóru a faunu zájmových území. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 byla vyhodnocena jako mírně negativní především s ohledem ke stávajícímu stavu území, které je z větší části nezastavěno a tvoří jej zeleň v podobě travních porostů, křovin a vzrostlých dřevin. Dále pak tato úprava ÚP SÚ byla vyhodnocena i ve vztahu k velikosti zájmového území předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy a celkovým nárokům na realizaci zelených ploch (min. podíl započítatelných ploch zeleně) oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1237/01 a 1287/01 byly vyhodnoceny jako mírně negativní s ohledem ke stávajícímu stavu území a s ohledem k nárokům na realizaci zelených ploch oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Území úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1237/01 je

v současném stavu z převážné části zastavěno a zeleň tvoří doplňující funkci v podobě malých fragmentů uliční zeleně. Předmětná lokalita úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1287/01 je téměř celá zastavěna, zeleň se nachází v podobě travních porostů a dřevin pouze při západním a severním okraji území.

U posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 nelze předpokládat žádné negativní vlivy na zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy. Žádná z předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy se nedotýká prvků ÚSES, lokalit Natura 2000 či celoměstského systému zeleně. U úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 lze předpokládat celkově zanedbatelné až mírně negativní ovlivnění, a to především s ohledem na blízkost přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí, který se nachází od předmětné lokality cca 30 m, dále pak se v blízkosti nachází přírodní rezervace Prokopské údolí. Úpravou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nemění funkční využití předmětného území, pouze dochází k navýšení míry využití území. Nárůstu počtu obyvatel v území nebude z hlediska dopadů na návštěvnost přírodního parku významný, stejně tak nebude významný ani z hlediska potenciálních vlivů na přírodní rezervaci Prokopské údolí.

V blízkosti úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 se nalézá evropsky významná lokalita Prokopské údolí, která je vzdálena cca 150 m. Uplatnění předmětné úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na tuto lokalitu soustavy NATURA 2000. Lze konstatovat, že žádná z uvedených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 nezasahuje do žádné evropsky významné lokality (dále jen EVL) na území hlavního města ani ji neovlivní. Záměrem nebude ovlivněna ani žádná ptačí oblast, na území hlavního města Prahy se tyto lokality nenacházejí.

Z hlediska míry ovlivnění krajinného rázu je možné předpokládat, že uplatnění těchto úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy může vykazovat z hlediska vlivu na krajinný ráz vyšší vliv na lokální úrovni (v místě krajinného rázu). Z hlediska vlivů na sídelní strukturu, urbanismus a využití krajiny lze očekávat uplatněním úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy taktéž vyšší ovlivnění. Celkově lze předpokládat, že úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1237/01 a U 1287/01 budou mít zanedbatelný až mírně negativní vliv, a to s ohledem k navýšení míry využití území. U úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 lze očekávat celkově mírně negativní vliv, a to především s ohledem na předmětnou lokalitu, ve které se posuzovaná úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází. Jedná se o území spadající z převážné části do lokality klasifikované významnou krajinařskou hodnotou. Dále pak je toto hodnocení vztaženo i na bezprostřední blízkost úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 k přírodnímu parku Prokopské a Dalejské údolí.

Z hlediska míry ovlivnění klima a znečištění ovzduší lze konstatovat, že u všech ploch předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k nárůstu míry využití území, tj. nárůst zastavěných ploch a předpokládaných objemů zdrojové a cílové dopravy, tudíž je nutné očekávat zvýšení imisní zátěže, která byla posouzena v rámci Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší, které je přílohou č. 3 této dokumentace VVURÚ. U úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01 a U 1287/01 lze předpokládat příspěvky v rámci setin až tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ u hodnocených polutantů (NO_2 , $\text{PM}_{2,5}$, PM_{10} , benzen) a desetitícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$ v případě a benzo[a]pyrenu, s výjimkou úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01 u které lze v případě průměrných ročních koncentrací PM_{10} předpokládat příspěvek v rámci desetín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Tyto úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít celkově z hlediska vlivů na znečištění ovzduší a klima zanedbatelný až mírně negativní vliv. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 má příspěvky u všech polutantů oproti ostatním úpravám řádově vyšší. U této úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat příspěvky v řádu desetín až setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ a v případě benzo[a]pyrenu v řádu tisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat celkově mírně negativní vliv na znečištění ovzduší a klima.

U posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 a U 1217/01 lze předpokládat zanedbatelné ovlivnění akustické situace v území. Z hlediska akustické situace nebude vlivem uplatnění těchto úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy docházet ke zhoršení akustické situace. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 bude představovat celkově mírně negativní vliv na akustickou situaci v území, což dokládá provedené akustické posouzení, které je přílohou č. 1 dokumentace VVURÚ. Z výsledků akustické posouzení vyplývá, že uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U

1237/01 lze předpokládat příspěvky v rozmezí od 0,1 dB do 1,3 dB (u výpočtových bodů situovaných u komunikací Na Betonce, Prvomájová, K Cementárně, Pod Klapicí, Výpadová a Vražská) oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ve všech výpočtových bodech, ve kterých bude docházet k nárůstům ekvivalentních hladin akustického tlaku A, bylo prokázáno dodržení platných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1287/01 bude celkově představovat zanedbatelný až mírně negativní vliv na akustickou situaci. Lze předpokládat příspěvek v jednom výpočtovém bodě situovaném v ulici Kabešova, a to do 0,2 dB v denní i noční době oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Bylo však prokázáno, že ve výpočtovém bodě, u kterého dochází k nárůstu ekvivalentních hladin akustického tlaku A, bude dodržen hygienický limit hluku ze silniční dopravy v denní i noční době.

U všech úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vznik významného zdroje vibrací. Nárůst intenzit automobilové dopravy (v daném případě především osobních vozidel), která se podílí na vzniku tohoto faktoru, bude z tohoto hlediska nevýznamný.

Produkce odpadů v souvislosti s uplatněním předmětných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude vzhledem k předpokládanému navýšení počtu uživatelů území představovat pro zájmové území ani širší území významné riziko. Nepředpokládá se, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 nezpůsobí významné navýšení míry zdravotního rizika u jednotlivých ukazatelů spojených s expozicí chemických látek v ovzduší. U všech posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy byly v rámci všech ukazatelů vypočteny nárůsty maximálně v řádu desetin nového případu na 100 obyvatel.

U posuzovaných úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 1020/01 a 1217/01 nedochází dle výsledků předběžného výpočtu výhledové akustické situace ze silniční dopravy ke zhoršení akustické situace. Lze tedy vyslovit předpoklad, že realizací těchto úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet k ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele stávající zástavby. Uplatněním úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 a U 1287/01 lze předpokládat příspěvky k akustické situaci v zájmových lokalitách. U úpravy č. U 1237/01 se jedná o příspěvky v rozmezí 0,1 dB až 1,3 dB. U úpravy č. U 1287/01 se jedná o příspěvek v jednom výpočtovém bodě a to o velikosti do 0,2 dB. Na základě provedené charakterizace rizika, která je podrobně rozebrána v příloze č. 2 dokumentace VVURÚ však lze vyslovit předpoklad, že realizací úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 a U 1287/01 nebude docházet k významnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. na exponované obyvatele a obě tyto úpravy jsou z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelné.

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01 a U 1287/01 budou představovat zanedbatelný vliv na kulturní a historické hodnoty, včetně památkové ochrany města. Z hlediska míry ovlivnění této charakteristiky životního prostředí v souvislosti s uplatněním úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1237/01 lze předpokládat celkově zanedbatelný až mírně negativní vliv, a to především s ohledem na předmětné území, které bylo kulturně a historicky utvářeno (centrální část Radotína) a dále ve vztahu ke kategorii UAN I., ve kterém se úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází.

Žádný z identifikovaných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví nebyl hodnocen jako nepřijatelný. Z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví se jeví předložené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 jako přijatelné za splnění podmínek vyplývajících z návrhu opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů koncepce na životní prostředí (část III.3 tohoto stanoviska).

Posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy neohrozí principy trvale udržitelného rozvoje ani významně neprohlubují disproporce mezi jednotlivými pilíři. Úprava ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01 bude mít z hlediska celkového vlivu

na environmentální pilíř maximálně zanedbatelný až mírně negativní vliv. Úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1217/01, 1237/01 a 1287/01 budou mít z hlediska celkového vlivu na environmentální pilíř maximálně mírně negativní vliv.

Z pohledu souhrnného hodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území jsou zpracovatelem vyhodnocení VVURÚ, resp. SEA úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy doporučeny k vydání souhlasného stanoviska.

3. Návrh opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů koncepce na životní prostředí

Zpracovatel VVURÚ nenavrhl pro posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy žádná specifická opatření řešitelná nástroji územního plánování. Navržená opatření směřují do následných řízení (EIA, územní řízení) v rámci kterých bude možné opatřením sledovaný cíl naplnit.

Obecná opatření

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů s obytnými nebo pobytovými místnostmi se doporučuje provést měření půdního radonu.
- Ve fázi výstavby jednotlivých záměrů v území v maximální možné míře využít svrchní kulturní vrstvy půdy pro zpětné ohumusování.

Vodní režim

- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů v území prověřit možnost řešení zasakování dešťových vod v území.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů se zaměřit na účelné nakládání s dešťovými vodami, resp. minimalizaci dopadů na odtokové poměry v území. Preferovat návrh systému řízeného odvodu dešťových odpadních vod s možností retence a akumulace (pro účely využití pro závlahy, splachování toalet atp.).
- Zajistit hydrogeologické posouzení lokality za účelem zjištění hloubky hladiny podzemní vody, její případné kontaminace a případně i její agresivity, a to z důvodu založení objektu a případné nutnosti čerpání a sanace kontaminované vody.
- Hodnoty znečištění u vypouštěných splaškových odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům kanalizačního řádu tak, aby funkčnost ČOV nebyla ovlivněna.

Flóra a fauna

- V rámci podrobnější projektové dokumentace je doporučeno podniknout taková opatření, aby zásahy do porostů a kácení dřevin nepřekračovalo nezbytnou míru, v rámci vegetačních úprav byly upřednostňovány autochtonní druhy a nedocházelo k ruderalizaci území posuzované změny.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace provést dendrologický průzkum a finanční ohodnocení vegetačních porostů dotčených stavbou. Ekologickou újmu kompenzovat dostatečnými náhradními výsadbami v rámci plánovaných sadových úprav. Nově vysázené dřeviny nesmí být umístěny na inženýrských sítích. V souladu s § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů ve smyslu § 4 vyhlášky MŽP ČR č. 189/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů bude nezbytné podat k příslušnému orgánu ochrany přírody žádost o povolení ke kácení s předepsanými náležitostmi.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- Hmotové i architektonické řešení objektů volit s ohledem na citlivé začlenění do území.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace zpracovat projekt výsadby zeleně.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

- V průběhu výstavby záměrů:
 - Provádět důsledné čištění a v případě potřeby oplach aut před výjezdem na komunikace (nebo instalace čistícího systému), pravidelně čistit povrch příjezdových a odjezdových tras v blízkosti staveniště.
 - V době déle trvajícího sucha zajistit pravidelné skrápění staveniště, čištění staveništních ploch a komunikací provádět zásadně za mokra.
 - Minimalizovat pojezd nákladních vozidel po nezpevněné ploše staveniště, případně nejvíce pojížděné úseky na staveništi zpevnit, omezit rychlost vozidel na staveništi na 20 km.h⁻¹.
 - Preferovat napájení staveniště elektřinou nebo používání baterií před využíváním generátorů na naftový nebo benzinový pohon.
 - Kontrolovat technický stav strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, povětrnostní podmínky, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.
 - Zaplachtovat automobily, které budou odvážet materiál s frakcí menší než 4 mm.
 - V době nepříznivých rozptylových podmínek zamezit souběhu stavebních mechanismů s vysokým výkonem, redukovat volnoběhy nákladních automobilů a dalších strojů mimo silniční techniky na minimum.
 - V průběhu výstavby instalovat po obvodu staveniště plné oplocení nebo oplocení s tkaninou, a to o min. výšce 2 m.
 - Minimalizovat nebo zcela vyloučit volné deponování jemnozrného materiálu (cement, vápno, bentonit, písek s frakcí do 4 mm) na staveništi. Dlouhodoběji ukládaný materiál shromažďovat v boxech, ohradit jednotlivé materiály a zamezit vyfoukání jemných částic do okolí. Dle možností neumísťovat ukládaný materiál v blízkosti obytné zástavby, ale v odlehlejší části staveniště.
- Tam, kde je to možné, preferovat napojení nových záměrů na systémy centrálního vytápění, případně využití nízkoemisních kotlů v kombinaci s obnovitelnými a druhotnými zdroji energie.
- Neumisťovat v blízkosti obytného území záměry s významnou emisí pachových látek.
- V rámci dalších stupňů projektové dokumentace aktualizovat údaje o imisní zátěži území včetně její prognózy a v případě překračování imisních limitů, z nichž se vychází podle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, se nedoporučuje umísťovat objekty s obytnou funkcí a další chráněné stavby dle § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů se zaměřit i na realizaci opatření ke snížení negativních vlivů extrémních teplot a městského tepelného ostrova (formou budování zelených střech či fasád, volbou vhodných materiálů a barevností jednotlivých konstrukcí vně budovy, formou opatření zvyšujících podíl přírodě blízkých ploch ve městech apod.).
- Při návrhu kompaktnější zástavby, která by mohla tvořit bariéru v území, prověřit dopady na provětrání území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám k ovzduší

- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektové dokumentace stanovit a dodržet opatření k minimalizaci dočasných vlivů realizace záměru (stavební činnosti) na znečištění ovzduší.
- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektové dokumentace stanovit a dodržet opatření k minimalizaci vlivů provozu jednotlivých záměrů na znečištění ovzduší.

Vlivy na míru zdravotní rizika z expozice hlukem

- Z hlediska vlivů hluku na veřejné zdraví je při umísťování nových staveb a chráněných venkovních prostorů žádoucí věnovat zvýšenou pozornost nejenom splnění hygienických limitů hluku v souladu s platnou legislativou, ale i minimalizaci akustické zátěže těchto objektů a chráněných venkovních prostor pro omezení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.
- Zvláštní pozornost je nutné věnovat umísťování staveb a chráněných venkovních prostorů pro školní a předškolní účely, kde se významně může projevit nepříznivé působení hluku v oblasti zhoršené komunikace řečí, vlivu na porozumění řeči. Z hlediska nepříznivých účinků hluku nelze doporučit umísťování nových chráněných venkovních prostor zejména pro školní a předškolní účely do území již ve stávajícím stavu významně zatíženého hlukem z dopravy.
- V případě realizací protihlukových opatření je nutné zajistit, aby jejich provedením nedocházelo u obyvatel stávající zástavby k navýšení hluku v souvislosti s posuzovanými úpravami ÚP SÚ hl. m. Prahy, ale také k významnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

- V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, bude postupováno podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Fyzikální faktory životního prostředí

- V rámci navazujících projektových příprav musí všechny konkrétní záměry respektovat požadavky vyplývající ze stávající legislativy, především ve vztahu k ochraně veřejného zdraví – zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Pro stávající okolní chráněnou zástavbu

- Ve fázi projektových příprav se doporučuje zaměřit na problematiku hluku, tzn. vypracovat akustické posouzení pro stávající stav, fázi provozu i fázi výstavby. Akustické posouzení bude řešit především vliv na okolní chráněnou stávající zástavbu. Pro prověření současného stavu z hlediska hluku se doporučuje realizovat 24 hod. měření počáteční akustické situace.
- Stacionární zdroje hluku umísťované do funkční plochy navrhnout tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech okolních stávajících staveb 50/40 dB v denním/nočním období a v chráněném venkovním prostoru 50/50 dB v denním/nočním období za předpokladu, že navržené zdroje hluku nebudou generovat hluk s tónovou složkou (v případě výskytu tónových složek zajistit dodržení limitu hluku, který je o 5 dB nižší než výše uvedené limity).

- Výstavbu objektů ve funkční ploše a s tím související provoz staveništní dopravy provádět tak, aby nedocházelo k překračování příslušných hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pro chráněné objekty a prostory navržené ve vymezené funkční ploše

- V místech, kde budou ve vymezené funkční ploše překračovány hygienické limit hluku v chráněném venkovním prostoru staveb, se doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Správný návrh těchto prostor lze provést např. tak, že budou dispozičně umístěny na stranu objektu, která není vystavena nadlimitnímu hluku z provozu na pozemní komunikaci nebo tak, že bude zajištěno větrání chráněných vnitřních prostorů stavby jiným způsobem než přímým přirozeným větráním okny. Pokud se v zájmovém území budou navrhovat chráněné venkovní prostory definované dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (jde např. o nezastavěné pozemky, které jsou užívány k rekreaci) bude nutné prověřit, jestli nejsou v těchto prostorech překračovány hygienické limity hluku ze silniční dopravy dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě nutnosti bude nezbytné zajistit protihlukovou ochranu těchto prostor.
- Případný návrh ochranných opatření bude vycházet ze závěrů akustického posouzení zpracovaného v době projektových příprav posuzovaného záměru a bude proveden v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nižší uvedené opatření zahrnují více možností ochrany území před hlukem, které je při naplňování úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. umísťování záměrů možné aplikovat přiměřeně s ohledem na konkrétní využití území, resp. umísťované záměry. Výčet navržených ochranných opatření je obecný a musí být konkrétně specifikován v dalším stupni projektové dokumentace v návaznosti na výsledky akustického posouzení.

Opatření pro hluk ze stavební činnosti

Na ochranu před hlukem ze stavební činnosti je vhodné realizovat níže uvedená obecná opatření:

- V noční době neprovádět venkovní stavební práce.
- V noční době neprovozovat obslužnou dopravu stavenišť.
- Zajistit, aby řidiči nákladních aut po příjezdu na stavbu a po dobu čekání na stavbě vypnuli motor.
- Při výběru stavebních strojů preferovat stroje s nižšími akustickými emisními parametry (výběr strojů s nižším akustickým výkonem zařízení L_{WA}).
- V případě blízko umístěné chráněné zástavby v okolí staveniště je vhodné obyvatele z nejbližší situovaných domů seznámit s délkou a charakterem jednotlivých etap výstavby. Jsou-li občané ovlivněni hlukem dostatečně informováni o účelu a smyslu hlučné činnosti, pak jejich reakce na tento hluk je příznivější a minimalizuje se takto vznikající stres a nepohoda. Vhodné je i stanovení kontaktní osoby, na kterou by se občané mohli obrátit s případnými žádostmi a stížnostmi.

Specifická opatření pro jednotlivé úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy

Úprava č. U 1217/01

Fauna, flóra

- Pro záměry umístované v lokalitě úpravy č. U 1217/01 v rámci podrobnější projektové dokumentace či procesu posouzení vlivu stavby na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadovat aktuální přírodovědný průzkum se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů dle Přílohy č. II a III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, postupovat v případě nálezu zvláště chráněných druhů v souladu s platnou legislativou (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů), případně požadovat zpracování hodnocení vlivů zamýšleného zásahu na přírodu a krajinu dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- Vzhledem k bezprostřední blízkosti přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí a vzhledem k patrnému odkazu historického jádra vsi Butovice v blízkosti posuzované úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy je doporučeno ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- S ohledem na blízkost kontaminovaných lokalit od posuzované úpravy č. U 1217/01 (cca 50 m) ve fázi navazujících projektových příprav spojených s konkrétním záměrem prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Úprava č. U 1237/01

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- V rámci navazujících fází projektových příprav je nezbytně nutné respektovat a zachovat vedení cyklotrasy č. A 11 dotčeným územím.

Úprava č. U 1287/01

- S ohledem na blízkost kontaminovaných lokalit od posuzované úpravy č. U 1287/01 (cca 50 – 300 m) ve fázi navazujících projektových příprav spojených s konkrétním záměrem prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

4. Varianty z hlediska vlivů na životní prostředí

Pro účely hodnocení VVURÚ, resp. SEA byla u všech předložených úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01 hodnocena pouze jedna aktivní varianta, tj. stav po navržené úpravě ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tato varianta byla pro účely hodnocení VVURÚ, resp. SEA byla porovnávána s tzv. nulovou variantou, tj. stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska vlivu na udržitelný rozvoj území i na životní prostředí jsou navržené aktivní varianty (úpravy ÚP č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01 a U 1287/01) srovnatelné s nulovou variantou, resp. nepředstavují významný negativní vliv na životní prostředí.

IV. STANOVISKO

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jako příslušný úřad podle § 22 písm. e) a § 23 odst. 10 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů vydává podle § 53 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ STANOVISKO podle § 10g a § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí k předloženým úpravám ÚP SÚ hl. m. Prahy č. U 1020/01, U 1217/01, U 1237/01, U 1287/01 (vlny 01)

Příslušný úřad přitom doporučuje zohlednit výše uvedený návrh opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů koncepce na životní prostředí (kapitola III.3. tohoto stanoviska).

Nad rámec závěrů VVURÚ OCP MHMP konstatuje následující:

OCP MHMP upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, podle kterého je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit.

Schvalující orgán je dále povinen postupovat podle § 10g odst. 5 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h téhož zákona.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Datum vydání stanoviska:

Otisk úředního razítka příslušného úřadu:

Jméno, příjmení a podpis pověřeného zástupce příslušného úřadu:

Použité podklady

Obecná literatura

1. Culek, M. (ed.) a kol. Biogeografické členění České republiky. Praha: ENIGMA, 1996.
2. Chytrý, M., Kučera, T. a Kočí, M. Katalog biotopů ČR. Praha: AOPK ČR, 2000.
3. Löw, J., Novák, J. Typologické členění České republiky. Brno: Urbanismus a územní rozvoj - ročník XI-6, 2008.
4. Neuhäuslová Z. a kol., 1998: Mapa potenciální přirozené vegetace ČR. Academia, Praha.
5. Quitt E., 1971: Klimatické oblasti Československa. In: Studia Geographica 16. Geogr. úst. ČSAV, Brno.
6. Vodný, R., Rozmanová, N., Pokorná, Z., 2017: Úkol A.1.9/ÚP – Principy a pravidla územního plánování. Ministerstvo pro místní rozvoj, Ústav územního rozvoje, Praha.
7. Vorel I. a kol., Metodika posouzení vlivu navrhované stavby, činnosti nebo změny využití území na krajinný ráz. Praha: Naděžda Skleničková, 2004.
8. Vorel, I., Kupka, J. Krajinný ráz, Identifikace a hodnocení. Praha: ČVUT v Praze, 2011.

Významné dokumenty a podklady vztahující se k předmětu hodnocení

1. Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy, 1999
2. Územně analytické podklady hl. m. Prahy, 2016
3. Aktualizace Politiky územního rozvoje ČR 2008, 2016
4. Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy (právní stav po aktualizaci č. 1), 2014
5. Akční plán snižování hluku pro aglomeraci Praha, 2008
6. Akční plán snižování hluku pro aglomeraci Praha 2016 (ve schvalovacím procesu), 2016
7. Plán odpadového hospodářství hlavního města Prahy, 2016
8. Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy, 2005 (aktualizace 2016)
9. Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy, 2008
10. Státní politika životního prostředí ČR (pro období 2012 – 2020), aktualizace 2016
11. Strategický plán hl. m. Prahy, 2000 (aktualizace 2016)
12. Česká republika 2030, 2017
13. Akční plán Strategie regionálního rozvoje ČR (pro období 2017 – 2018), 2017
14. Územní energetická koncepce hlavního města Prahy, 2006 (aktualizace 2013)
15. Zásady dopravní politiky hl. m. Prahy, 1996
16. Zásady urbánní politiky ČR (aktualizace 2017), 2017
17. Národní rozvojové priority ČR 2014+, 2014
18. Státní program ochrany přírody a krajiny ČR, 2009
19. Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR (pro období 2016 – 2025), 2016
20. Dopravní politika ČR pro období 2014–2020 s výhledem do roku 2050, 2013
21. Generální plán rozvoje dopravní infrastruktury ČR, 2005
22. Operační program Doprava na léta 2014-2020, 2012
23. Zásady dopravní politiky hl. m. Prahy, 1996

24. Národní strategie rozvoje cyklistické dopravy, 2004
25. Koncepce rozvoje cyklistické dopravy a rekreační cyklistiky v hl. městě Praze do roku 2020, 2014
26. Cyklogenerel, 2012
27. Národní program snižování emisí v ČR, 2015
28. Střednědobá strategie zlepšení kvality ovzduší v ČR (do r. 2020), 2015
29. Program zlepšování kvality ovzduší - aglomerace Praha CZ01, 2016
30. Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP), 1998
31. Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR – Zdraví pro všechny v 21. století, 2002
32. Národní strategie ochrany a podpory zdraví a prevence nemocí – Zdraví 2020, 2014
33. Národní program na zmírnění dopadů změny klimatu v České republice, 2004
34. Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu, 2017
35. Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015 - 2024, 2014
36. Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze, 2010
37. Generel odvodnění hl. m. Prahy, 2002
38. Generel zásobování vodou hl. m. Prahy, 2001
39. Koncepce bydlení ČR do roku 2020, 2011
40. Místní agenda 21, 1992

Internetové zdroje

1. <http://archivnimapy.cuzk.cz> Archivní mapy ČÚZK
2. <http://geoportal.gov.cz> Národní geoportál INSPIRE
3. <http://heis.vuv.cz> Hydroekologický informační systém VÚV T.G.M., v.v.i.
4. <http://info.sekm.cz> Systém evidence kontaminovaných míst
5. <http://isad.npu.cz> Informační systém o archeologických datech
6. <http://monumnet.npu.cz> Národní památkový ústav - MonumNet
7. <http://portal.chmi.cz/> Český hydrometeorologický ústav
8. <http://www.cuzk.cz> Český úřad zeměměřický a katastrální
9. <http://www.geology.cz> Česká geologická služba
10. <http://www.iprpraha.cz/> Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy
11. <http://www.mapy.cz> Mapy.cz
12. <http://www.mzp.cz> Ministerstvo životního prostředí
13. <http://www.praha.eu> Portál hlavního města Prahy
14. <https://geoportal.npu.cz> Národní památkový ústav – geoportál
15. <https://portal.nature.cz> Portál Informačního systému ochrany přírody
16. <http://www.geoportalpraha.cz>

Legislativa

1. Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
2. Technická norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a ploch při stavebních pracích.
3. Vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
4. Vyhláška č. 523/2006 Sb., kterou se stanoví mezní hodnoty hlukových ukazatelů, jejich výpočet, základní požadavky na obsah strategických hlukových map a akčních plánů a podmínky účasti veřejnosti na jejich přípravě
5. Vyhláška č. 93/2011 Sb., o Katalogu odpadů
6. Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů
7. Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
8. Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
9. Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů
10. Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů
11. Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
12. Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
13. Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
14. Zákon č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje
15. Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
16. Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a související předpisy
17. Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Použité metodické podklady a opatření obecné povahy

1. Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů na PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí, 2014
2. MHMP Sekce Útvar rozvoje hl. m. Prahy: Metodický pokyn k Územnímu plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, Úplné znění ke dni 1. 11. 2002
3. MMR, UUR: Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území (metodický pokyn), 2009
4. Opatření obecné povahy č. 6/2009, Změna Z 1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy

Podklady od zadavatele dokumentace VVURÚ

1. Územně analytické podklady hl. m. Prahy: Data IPR Praha, 2018
2. U 1020/01 – Textová a grafická část odůvodnění změny/úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy
3. U 1217/01 – Textová a grafická část odůvodnění změny/úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy
4. U 1237/01 – Textová a grafická část odůvodnění změny/úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy
5. U 1287/01 – Textová a grafická část odůvodnění změny/úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy
6. Polyfunkční objekt Průběžná, Studie (DOLEŽEL ARCHITEKTI s.r.o., prosinec 2012)
7. Obytný soubor – Bydlení Jinonice, Architektonicko-urbanistická objemová studie (ABM architekti, s.r.o., srpen 2013)
8. Podnět na provedení úpravy ÚPn HMP – RADOTÍN CENTRUM, Územní studie (Michal Fišer, listopad 2017)
9. Nová Harfa – domy R, S, T, Studie k navýšení koeficientu (Architecture Interior Project, listopad 2017)