

Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhu územního opatření o stavební uzávěře

pro dostavbu východní části Městského okruhu, stavby č. 0081 v úseku Pelc-Tyrolka - Balabenka a č. 0094 v úseku Balabenka - Štěrboholská radiála

název organizace	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	vyhodnocení
<u>Ústřední správní úřady (dotčené orgány):</u>				
1. Ministerstvo kultury				
2. Ministerstvo životního prostředí				
3. Ministerstvo dopravy				
4. Ministerstvo průmyslu a obchodu	Souhlas	MPO 95276/2019	S návrhem územního opatření o stavební uzávěře souhlasí bez připomínek. Pozemky, jichž se stavební uzávěra dotýká, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů či chráněná ložisková území. Proto není nutné stanovit žádné podmínky k ochraně a hospodárnému využití nerostného bohatství.	Vzato na vědomí
5. Ministerstvo obrany ČR				
6. Ministerstvo vnitra	Nesouhlas	MV-15014-14/OSM-2019	Ministerstvo vnitra nesouhlasí s návrhem stavební uzávěry v lokalitě Hrdlořezy, kde navrhovaná stavební uzávěra zasahuje do areálu Vyšší policejní školy a Střední policejní školy Ministerstva vnitra v Praze (VŠP a SPŠ MV). Plánovaná stavební uzávěra je v rozporu s plánovaným rozvojem areálu škol. Jedná se o pozemky parc. č. 39/6, 39/19, 39/20, 39/21, 39/22 a 59/2 v k.ú. Hrdlořezy. Navrhují úpravu vedení hranice stavební uzávěry mimo v příloze vymezenou oblast.	Na základě jednání mezi zástupci VŠP a SPŠ MV, koordinátorem projektových prací výstavby Městského okruhu (SATRA, spol. s r.o.) a zástupcem investora (odbor investiční Magistrátu hl. m. Prahy, dále jen "MHMP") došlo k předběžné nevymahatelné dohodě s následujícím obsahem: Předmětné územní opatření o stavební uzávěře neznemožňuje rekonstrukci nebo výstavbu ve stanoveném území, pouze podmiňuje tuto činnost koordinací se stavbou, ke které je uzávěra zřízena.

název organizace	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	vyhodnocení
				<p>V případě pozemků VŠP a SPŠ MV budou stavbou Městského okruhu dotčeny pouze pozemky parc. č. 39/6, 39/22 a 39/34, na pozemcích parc. č. 39/7, 39/20 a 39/21 (vše k.ú. Hrdlořezy) není předpoklad nijak omezovat využití, novou zástavbu či rekonstrukci stávajících objektů. Na základě této skutečnosti zástupci VŠP a SPŠ MV konstatovali, že jsou připraveni požadavky výstavby Městského okruhu včetně stavební uzávěry v předvedeném rozsahu respektovat a v rámci požadovaného majetkového vyrovnání poskytnou potřebné pozemky. Zároveň konstatovali, že je pro ně komfortní pozice, zajistit si v rámci stanoviska předběžný závazek od MHMP ve formě zajištění ztracených sportovně rekreačních prvků umístěných na ploše pozemku parc. č. 39/6, které se nacházejí v místě budoucí stavby Městského okruhu, a to jejich realizací v předstihu na zbývajících pozemcích VŠP a SPŠ MV stavbou nedotčených. Tato skutečnost byla zástupcem MHMP nezávazně potvrzena. Podmínky dohody, termín realizace a právní aspekty této dohody budou řešeny v návaznosti na konkrétní požadavky VPŠ a SPŠ MV a schvalovací procesy MHMP. Další postup bude předmětem dalších jednání mezi VPŠ a SPŠ MV a MHMP.</p> <p>V návaznosti na výše uvedené skutečnosti Ministerstvo vnitra mění původní nesouhlasné stanovisko a na základě uvedených jednání a dohod souhlasí se stanovením územního opatření o stavební uzávěře pro dostavbu východní části Městského okruhu, stavby č. 0081 a č. 0094, v poslední projednávané verzi, tj. v rozsahu návrhu zaslání v prosinci 2019, č.j.: MHMP 2540918/2019 ze dne 19.12.2019.</p>
7. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu				
<u>Dotčené orgány:</u>				
8. Hygienická stanice hl. m. Prahy	Bez připomínek	HSHMP 68916/2019	Z hlediska požadavků orgánu ochrany veřejného zdraví berou na vědomí návrh územního opatření o stavební uzávěře.	Vzato na vědomí
9. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy				
10. Státní úřad pro jadernou bezpečnost				
11. Obvodní báňský úřad pro území hl. m. Prahy a kraje Středočeského				

název organizace	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	vyhodnocení
12. Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl. m. Prahu				
13. Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy				
14. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR				
15. Ministerstvo obrany ČR, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovitě infrastruktury Praha				
16. Ministerstvo obrany ČR, Vojenský lesní úřad	Souhlas	SpMO 2471/2020-4707/2	VLSÚ nemá k návrhu územního opatření o stavební uzávěře žádné námitky a s návrhem souhlasí.	Vzato na vědomí
17. MHMP odbor památkové péče				
18. MHMP odbor ochrany prostředí (OCP MHMP)	Bez připomínek	MHMP 2586368/2019	Z hlediska ochrany ovzduší nemají zásadní připomínky k upravenému návrhu územního opatření o stavební uzávěře. Nadále doporučují, aby v následném stupni projektové dokumentace, vzhledem k vývoji imisní situace v hlavním městě Praze, pravděpodobnému novému rozložení dopravního zatížení na nadřazené komunikační síti a novému realizačnímu výhledu této nové sítě, provést aktualizované vyhodnocení provozu a výstavby dotčených staveb č. 0081 a 0094 modelovými výpočty rozptylové studie.	Vzato na vědomí
MHMP odbor ochrany prostředí (OCP MHMP)	Bez připomínek	MHMP 2586368/2019	Z hlediska ochrany přírody a krajiny nemají ke stavební uzávěře dle upraveného návrhu a jejímu rozsahu zásadní připomínky. V rámci další projektové přípravy předmětné stavby bude nicméně nezbytné posoudit její soulad s jimi chráněnými zájmy.	Vzato na vědomí
MHMP odbor ochrany prostředí (OCP MHMP)	Bez připomínek	MHMP 2586368/2019	Z hlediska ochrany vod nemají k (návrhu) opatření obecné povahy o územním opatření o stavební uzávěře pro dostavbu východní části Městského okruhu v upraveném znění zásadní připomínky.	Vzato na vědomí

název organizace	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	vyhodnocení
MHMP odbor ochrany prostředí (OCP MHMP)	Jiné	MHMP 2586368/2019	Nadále platí upozornění, že počáteční úsek v návaznosti na křižovatku Pelc-Tyrolka vymezuje rozsah stavební uzávěry též na pozemky ve vlastnictví státu s právem hospodaření ve prospěch Povodí Vltavy, s.p. Na uvedených pozemcích se nachází vodní koryto nebo břehové partie, které jsou technicky upraveny, tj. leží na nich stavba vodního díla ve smyslu ust. § 55 odst. 1 písm. b) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Stavba vodního díla vyžaduje odpovídající údržbu v souvislosti s povinnostmi vlastníka stavby dle ust. § 154 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, ust. § 52 odst. 1 vodního zákona a správce vodního toku podle ust. § 47 odst. 2 písm. c) vodního zákona. Předpoklad je, že udržovací práce a vodohospodářské úpravy ve smyslu ust. § 15a vodního zákona nejsou v konfliktu s navrženou stavební uzávěrou, obdobně, jako by případné odtěžby říčního materiálu ze zdrže vodního díla Troja - Podbaba neměly být považovány za nepřípustné terénní úpravy. Přesto doporučují návrh stavební uzávěry projednat s organizací Povodí Vltavy, s.p., který případně sdělí chystané záměry v zájmovém území.	Podle ust. § 97 odst. 1 stavebního zákona nelze územním opatření o stavební uzávěře omezit nebo zakázat udržovací práce, Povodí Vltavy, s.p., není dotčeným orgánem, s organizacemi, které nejsou dotčenými orgány bude návrh územního opatření o stavební uzávěře projednán v rámci řízení o návrhu opatření obecné povahy.
MHMP odbor ochrany prostředí (OCP MHMP)	Jiné	MHMP 2586368/2019	Dále doporučují záměr projednat s odborem investičním Magistrátu hl. m. Prahy s ohledem na případné úpravy vodního díla sloužícího k ochraně před povodněmi, které se v prostoru navržené stavební uzávěry také nachází.	Odbor investiční Magistrátu hl. m. Prahy není dotčeným orgánem. Návrh územního opatření o stavební uzávěře s ním bude projednán v rámci řízení o návrhu opatření obecné povahy.
MHMP odbor ochrany prostředí (OCP MHMP)	Jiné	MHMP 2586368/2019	Dále pro informaci uvádí, že je jim z úřední činnosti známo, že v současnosti probíhá projednávání úpravy cyklostezky A2 v zájmovém území. Součástí záměru je vyvolaná investice - přesun vázacích prvků pro plavidla (vodní díla dle ust. § 55 odst. 1 písm. f) vodního zákona). Tato vodní díla se rovněž nacházejí v prostoru navržené stavební uzávěry. Navržená změna stavby povodňové čerpací stanice Rokytka, která je projednávána na OCP MHMP, se nachází mimo oblast navržené stavební uzávěry.	Vzato na vědomí
MHMP odbor ochrany prostředí (OCP MHMP)	Bez připomínek	MHMP 2586368/2019	Z hlediska nakládání s odpady namají k upravenému návrhu územního opatření o stavební uzávěře žádné připomínky	Vzato na vědomí
19. MHMP odbor dopravních agend				
20. MHMP odbor bezpečnosti, oddělení krizového managementu				