

Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhům změn ÚP SÚ HMP

DATUM: 4.5.2021

Z 2842 / 15

Místa akce:

Praha 17, k.ú. Řepy

Předmět:

zřízení malého sběrného dvora

Z:

parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/

Na:

odpadové hospodářství /TVO/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976570	Z 2842/00 akceptovatelná.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976595	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných	

plánovanými záměry i nově plánovaných)
definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních
zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy
(hluk a vibrace).
V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve
fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně
předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:
1) Akustická studie, která hodnotí:
a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v
současné situaci;
b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z
provozu na komunikacích a drahách navazujících
na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková
situace v širším území);
c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na
navazujících komunikacích popřípadě drahách
způsobené vlivem plánované výstavby.
2) Návrh opatření, která v případě, že budou
hygienické limity hluku v území již vyčerpány,
povedou k dosažení podlimitní zátěže i se
zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího
správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého
mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním
hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat
stavby, které svým provozem znamenají postupné
přítěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v
území).
Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany
veřejného zdraví vydat souhlasné závazné
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v
souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona;
nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví
před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění
pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího
správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

- | | | |
|----|--|---------|
| 14 | Městská veterinární správa
v Praze Státní veterinární správy
Sp.j. | |
| 20 | MHMP odbor bezpečnosti –
oddělení krizového managementu
Sp.j. | |
| 19 | MHMP odbor dopravních agend
Sp.j. | |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas
Sp.j. | 2977195 |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek
Sp.j. | 2977212 |

Z hlediska lesů:
V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy
dotčeny.

Z hlediska nakládání s odpady:
Bez připomínek.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977234	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977259	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2977287	Z hlediska ochrany ovzduší: Ke změně máme následující připomínky. Navrhované změny se nachází v oblasti, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečišťování ovzduší, proto budeme upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění (tepelná čerpadla, elektrické kotle apod.). Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hlavní město Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976975	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha- mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_ V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: ● Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. ● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a

2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977010	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974720	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974698	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			

1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977043	Odbor elektroenergetiky a teplárenství nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977065	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977087	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977109	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977144	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977166	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN

736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976659	Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích: Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2976706	II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.	2976288	1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.	2976310	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976332	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977300	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977322	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977344	Je nutno respektovat stávající řad DN 200, který prochází řešeným územím.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977356	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977378	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k závlivce zeleně, oplachu atd.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977400	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977422	Nutno respektovat dešťovou kanalizaci DN 600 - 800.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977438	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:*Praha - Lysolaje, k.ú. Lysolaje***Předmět:***výstavba mateřské školy***Z:***orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/
louky, pastviny /NL/-výhled***Na:***čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/
veřejné vybavení /VV/*

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
61	MČ Praha - Lysolaje, starosta Sp.j.	Jiné	2976453	Zastupitelstvo městské části Praha - Lysolaje schvaluje připomínky ke změně Územního plánu Z 2846/00 ze skupiny celoměstsky významných změn vlny V, Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a k dokumentaci vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, které tvoří přílohu č. 7 originálu zápisu z 14. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha - Lysolaje. K navrhované změně Z 2846/00 podáváme následující stanovisko: Aktuálně probíhá projednávání návrhu změny Z 2846/00, což je celoměstsky významná změna, jejichž pořízení bylo schváleno usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/9 ze dne 29. 5. 2014 a č. 40/2 ze dne 19. 6. 2014. Zadáni změny bylo schváleno v rámci celoměstsky významných změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 25/25 ze dne 30. 3. 2017. Požadujeme, aby celý rozsah území změny v podobě schváleného zadání (tj. min. 12 944 m2)	~Jednání s IPR.

byl ve Změně 2846/00 zahrnut celý.

Toto stanovisko odůvodňujeme následovně:
Odkazujeme na shora uvedená usnesení ZHMP.
Zároveň konstatujeme, že městská část má s majiteli změnou dotčených pozemků uzavřenou písemnou smlouvu „Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy“ ze dne 17. 5. 2011 a následný dodatek ke Smlouvě o uzavření budoucí darovací smlouvy ze dne 11. 7. 2019, na jejichž základě má městská část získat přesně specifikované pozemky umožňující výstavbu dvoutřídní mateřské školky.
Pokud by nedošlo k úpravě rozsahu zastavitelného území v Přípraží, (v podobě OB-C s pevnou značkou VV v severní části plochy), tím pádem by ani naše městská část nezískala tolik potřebný pozemek pro stavbu MŠ, která je pro správu obce zásadní. Dále konstatujeme, že toto řešení je v souladu s rozpracovanou studií „Nový Sedlec“, která nám byla prezentována 7. 10. 2020 na jednání IPR.

Pro úplnost musíme upozornit, že toto řešení se nijak nedotkne plánovaného prodloužení TRAM do Suchdola a je snadno zohlednitelné v aktuálně zpracovávané studii Nového Sedlce. Nedojde ani k dotčení vymezené specifické oblasti 400/Z/80 ani trasy suchozemského nadregionálního biokoridoru.

2) Dotčené orgány

15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976571	Z 2846/00 akceptovatelná.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976596	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně

předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:

1) Akustická studie, která hodnotí:

- a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
- b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
- c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu Sp.j.				
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.				
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977196	Z hlediska lesů: V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977213	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977251	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme s připomínkami: Jedná se o rozšiřování zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných, zásahy do celoměstského systému zeleně, hraničení se systémem územního systému ekologické stability.	

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977260	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2977288	Z hlediska ochrany ovzduší: Ke změně máme následující připomínky. Navrhované změny se nachází v oblasti, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečišťování ovzduší, proto budeme upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění (tepelná čerpadla, elektrické kotle apod.). Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hlavní město Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976981	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: ● Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. ● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web .
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977011	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu

				změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974721	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974699	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977044	Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977066	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977088	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977110	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977131	Odbor plynárenství a kapalných paliv žádá o uplatnění stanoviska společnosti z oblasti distribuce ropy a zemního plynu Pražská plynárenská Distribuce, a.s., s uvedeným odůvodněním. Z hlediska možné budoucí plynofikace (u změn charakteru nové obytné, komerční, výrobní či veřejné zástavby) jsou stávající dispoziční plynárenská zařízení v blízké dostupnosti pro napojení plynovodní přípojkou, případně s kratším prodloužením plynovodního řádu.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977145	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jímí zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977167	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění,

čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j. Souhlas

2976623

I. MŽP jako dotčený orgán uplatňuje na základě ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona, prostřednictvím odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, následující stanovisko, a to z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“) a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“).

Z hlediska zákona o ochraně ZPF:

MŽP jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uplatňuje stanovisko k následujícím návrhům celoměstsky významných změn vlny V ÚP, které jsou vymezovány na pozemcích pod ochranou ZPF. MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP.

Odůvodnění:

Z 2846/00 – zábor ZPF 0,1908 ha ve II. třídě ochrany, návrh plochy čistě obytné na úkor stávající plochy orná půda, plochy pro pěstování zeleniny/louky, pastviny v územní rezervě – v rámci vymezované zastavitelné plochy je umisťována pevná značka veřejné vybavení. Změna umožní výstavbu občanského vybavení lokálního významu, např. mateřské školy. V odůvodnění je uvedeno, že plocha se způsobem využití veřejné vybavení není vymezena plošně, protože by byla podměrečná. Oproti zadání, které předpokládalo vymezení plochy obytné ve větším rozsahu, bylo přistoupeno ke zmenšení lokality. Vzhledem k okolnostem zpracovatel změny přistoupil k prověření předpokládaného rozsahu změny ze zadání tak, že v návrhu byly vymezeny pouze zastavitelné plochy umožňující realizaci veřejného vybavení, např. mateřské školy, kterou

zpracovatel považuje za veřejný zájem převažující nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Tímto lze považovat nezbytnost záboru ZPF za prokázanou, zábor ZPF je omezen na nezbytné minimum a nenaruší organizaci ZPF. Zábor ZPF pro výstavbu veřejného vybavení (např. mateřské školy) považujeme za akceptovatelný za podmínky, že plocha nebude využita pro obytnou funkci.

3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976660	Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích: Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2976707	II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR Sp.j.	Jiné	2976497	Dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 567 ze dne 30. 3. 2020 na zpracování Urbanistické studie Nového Sedlce musí být tato změna koordinována s podnětem P 66/2020 a nově prověřovaným řešením lokality ze studie.	~Jednání s IPR.
-----	--	------	---------	--	-----------------

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.	2976289	1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.	2976311	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976333	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.	
301	MHMPXPEUBUC1	Jiné	2976451	Připomínku společně uplatňují 3 fyzické osoby. K navrhované změně Z 2846/00 podáváme následující stanovisko: Aktuálně probíhá projednávání návrhu změny Z 2846/00, což je celoměstsky významná změna, jejichž pořízení bylo schváleno usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/9 ze dne 29. 5. 2014 a č. 40/2 ze dne 19. 6. 2014. Zadání změny bylo schváleno v rámci celoměstsky významných změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 25/25 ze dne 30. 3. 2017. Požadujeme, aby celý rozsah území změny v podobě schváleného zadání (tj. min. 12 944 m ²) byl ve Změně 2846/00 zahrnut celý. Toto stanovisko odůvodňujeme následovně: Odkazujeme na shora uvedená usnesení ZHMP. Zároveň konstatujeme, že městská část má, s námi, majiteli změnou dotčených pozemků, uzavřenou písemnou smlouvu "Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy" ze dne 17. 5. 2011 a následný dodatek ke Smlouvě o uzavření budoucí darovací smlouvy ze dne 11. 7. 2019, na jejichž základě má městská část získat od nás, majitelů, přesně specifikované pozemky umožňující výstavbu dvoutřídní mateřské školky. Pokud by nedošlo k úpravě rozsahu zastavitelného území v Přípraží, (v podobě OB-C s pevnou značkou VV v severní části plochy), tak tím pádem městská část nezíská, tolik potřebný pozemek, pro stavbu MŠ, která je pro správu obce zásadní. Dále konstatujeme, že toto řešení je v souladu s rozpracovanou studií "Nový Sedlec", která nám byla prezentována 7. 10. 2020 na jednání IPR. Pro úplnost musíme upozornit, že toto řešení se nijak nedotkne plánovaného prodloužení TRAM do Suchdola a je snadno zohlednitelné v aktuálně zpracovávané studii Nového Sedlce. Nedojde ani k dotčení vymezené specifické oblasti 400/Z/80 ani trasy suchozemského nadregionálního biokoridoru.	~Jednání s IPR.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977301	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.	

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977323	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977357	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977379	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno předsnostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977401	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977423	Tato lokalita leží v území, které je odkanalizováno čerpáním odpadních vod na ÚČOV Praha pomocí ČSOV Kamýcká a ČSOV Roztocká, které mají v současné době limitovanou kapacitu, lokalitu bude možné napojit na kanalizační síť až po jejich zkapacitnění.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977439	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
-----	---	------	---------	--

Místa akce:*Praha - Petrovice , k.ú. Petrovice***Předmět:***výstavba domu***Z:***lesní porosty /LR/***Na:***čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/*

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
64	MČ Praha - Petrovice, starosta Sp.j.	Souhlas	2975878	Zastupitelstvo MČ Praha - Petrovice opětovně trvá na pořízení změny ÚP HMP č. Z 2847/00, která byla schválena již 25. 3. 2009 a následně na XVI. řádném zasedání ZMČ dne 9. 12. 2009 s tím, že svůj požadavek opětovně uplatnila i 11. 9. 2013, 7. 6. 2017 a naposledy dne 11. 9. 2020. Jedná se o návrh změny, který je zcela v souladu s urbanistickým záměrem MČ Praha - Petrovice, konvenuje s projednanou a schválenou Urbanistickou studií MČ Praha - Petrovice. MČ Praha - Petrovice dlouhodobě respektuje trend v nenavyšování zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných, což je zřejmé z celkové koncepce Urbanistické studie. V tomto jednotlivém případě se jedná pouze o naprosto logické doplnění již zastavěného území, kdy v těsném sousedství se nachází čerpací stanice ve vlastnictví HMP, šest historických rodinných domů a tři novostavby rodinných domů postavené na základě stavebního povolení, které tuto lokalitu doplnili.	

2) Dotčené orgány

15 Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.

10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976573	Z 2847/00 akceptovatelná.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976597	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správa Sp.j.			

20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu Sp.j.			
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.			
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977191	Z hlediska lesů: Ke změně nemáme připomínky, upozorňujeme ovšem, že se nalézají ve vzdálenosti do 50 m od lesa. Pro umístování staveb v ochranném pásmu lesa je nutný souhlas orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů).
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977214	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977235	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977261	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977278	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny souhlasíme bez připomínek.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976982	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: • Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví

				Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web .
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977012	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974722	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974700	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.

6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977045	Odbor elektroenergetiky a teplárenství nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977067	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977089	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977111	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977142	Odbor plynárenství a kapalných paliv žádá o uplatnění stanoviska společnosti z oblasti distribuce ropy a zemního plynu Pražská plynárenská Distribuce, a.s., s uvedeným odůvodněním. Z hlediska možné budoucí plynofikace (u změn charakteru nové obytné, komerční, výrobní či veřejné zástavby) jsou stávající dispoziční plynárenská zařízení v blízké dostupnosti pro napojení plynovodní přípojkou, případně s kratším prodloužením plynovodního řádu, kromě této změny, kde je k dotčených pozemkům délka přívodního plynovodu trasováním s uložením ve stávajících veřejně přístupných komunikacích řádově 200, resp. 400 m.	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977146	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových	

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977168	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976661	Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích: Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2976722	II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší. Nicméně upozorňujeme na tuto změnu. Nepředpokládáme, že by se výstavbou obytných budov výrazně zhoršila kvalita ovzduší v dané lokalitě, kromě samotné fáze výstavby, kdy lze předpokládat navýšení prašnosti. Z pohledu ochrany ovzduší má

však zeleň ve městě pozitivní efekt na snižování koncentrací prachových částic v ovzduší, a proto doporučujeme, aby byly plochy zeleně redukovány co nejméně.

- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

- 78 Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.

2976290

1. Odbor životního prostředí a zemědělství
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:
Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky.
Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch.
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského

				půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976312	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976334	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
303	MHMPP08XLGL6	Souhlas	2976565	Připomínku společně uplatňují 2 fyzické osoby. V roce 2008 jsme jako vlastníci podali na MČ Praha - Petrovice žádost o změnu UP týkající se možnosti stavby rodinného domu. MČ svým usnesením ze dne 25. 3. 2009 naši žádost po detailním seznámení se situací schválila. V průběhu let MČ Praha - Petrovice opakovaně intervenovala za tuto změnu. Následný vývoj týkající se požadované změny Z 2847 popisujeme v samostatném dokumentu, který byl adresován dne 20. 2. 2020 kompetentním osobám a je rovněž Přílohou č. 1 této připomínky týkající se společného jednání o návrzích změn konaného dne 11. 9. 2020 v CAMPu. Seznámili jsme se s materiálem zpracovaným zpracovatelem - společností EKOLA Group, spol. s.r.o. Byl jsem osobně přítomen i prezentaci zástupce této společnosti a následně jsem měl možnost se vyjádřit a položit zástupci společnosti a UZR MHMP několik otázek. Bohužel jsem nucen konstatovat, že některé, a pro nás naprosto zásadní, skutečnosti prezentované

zpracovatelem považujeme za chybné, resp. nemající oporu ve faktickém stavu. Domníváme se, že tím dochází k negativnímu zkreslení týkajícího se změny Z 2847.

Závěr zpracovatele je podle nás zásadně ovlivněn těmito vlastními, chybnými tvrzeními.

Zpracovatel podle našeho názoru neodvedl práci na odpovídající odborné úrovni a obáváme se, aby pochybení zpracovatele nemělo negativní vliv na další průběh změny Z 2847.

Konkrétní rozpory mezi zpracovatelem uvedenými a skutečnostmi:

- přiložená fotografie se netýká změny Z 2847 - toto přiznal i zpracovatel, resp. konstatuje, že je to jedno, viz jeho reakce na dotaz v rámci projednávání.
- zpracovatel přiznává, že pozemek jehož se Z 2847 týká vůbec nenavštívil, na rozdíl od OOP MHMP, kteří pozemek a okolí osobně navštívili a následně vydaly své stanovisko, viz Příloha č. 3.
- zpracovatel uvádí, že přístupová komunikace je pro pár chatiček u Hostivařské přehrady, ve skutečnosti tato přístupová komunikace týkající se Z 2847 je využívána pro obyvatele dvou nových RD, stavbu jednoho nového RD, mechanizaci a obsluhu ČOV/přečerpávací stanice a obyvatele + provozovatele občerstvení, a až poté se jedná o komunikaci využívanou výhradně pro chatičky, viz Příloha číslo 2 - mapa.
- zpracovatel uvádí vzdálenost Z 2847 od Botiče 80 m, vzdálenost je však výrazně větší, mezi Botičem a pozemkem kterého se Z 2847 týká se nachází ČOV/přečerpávací stanice, viz Příloha číslo 2 - mapa.
- zpracovatel uvádí, že pozemek, kterého se Z 2847 týká, se nachází v krajinné vedutě - exponovaném místě krajinného rázu, domníváme se, že tomu tak není a opět absentujeme seznámení pořizovatele s pozemkem.

S ohledem na shora uvedené, nelze než konstatovat, že pro další průběh změny Z 2847, je shora uvedený a prezentovaný materiál zpracovaný společností EKOLA Group, spol. s r.o., naprosto nepoužitelný a nereflující faktický stav.

Na základě požadavku SUP-ROUP ze dne 24. 4. 2017 k odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch jsme si nechali zpracovat odborné posouzení. Toto posouzení zpracovala na základě doporučení kancelář Ing. arch. Petra Hlaváčka. V závěru je konstatováno, že: "příslušná změna odpovídá zájmu územního plánování a přiměřené potřebě územního rozvoje Městské části Praha - Petrovice".

Při konzultaci s odborníky v oboru jsme obdrželi sdělení, že zpracování SEA týkající se stavby jednoho RD je neobvyklé.

Finanční prostředky vynaložené z rozpočtu HMP

				na zpracování SEA u externího zpracovatele jsou podle nás vynaloženy neefektivně. Skutečnost, že zpracovatel práci odvedl nekvalitně (expresivně vyjádřeno jí odfiákl, ani se s pozemkem neseznámil) objektivitu posouzení námi požadované změny ještě více negativně postihuje. V této souvislosti zvažujeme podniknutí dalších právních kroků, neboť se cítíme být značně poškození na našich vlastnických právech. Dovolujeme si požádat o vydání kladného stanoviska týkajícího se změny Z 2847.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977302	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977324	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977358	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977380	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k závlivce zeleně, oplachu atd.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977402	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977440	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha - Troja, k.ú. Troja

Předmět:

vybudování sportovního areálu a sportovního zázemí pro trojské školy a rozšíření tréninkového centra FTVS UK

Z:

oddechu – přírodní rekreační plochy /SO1/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, zeleň městská a krajinná /ZMK/

Na:

sportu /SP/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976574	Z 2850/00 akceptovatelná - změna funkčního využití ploch z aktuálního stavu: Přírodní rekreační plochy /SO1/ zeleň městská a krajinná /ZMK/ parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ VRÚ, na nový stav: Sportu /SP/. Předmět: Vybudování sportovního areálu a sportovního zázemí pro trojské školy a rozšíření tréninkového centra FTVS UK.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976598	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými	

účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).
V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:
1) Akustická studie, která hodnotí:
a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.
2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).
Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

- | | | |
|----|--|--|
| 14 | Městská veterinární správa
v Praze Státní veterinární správa
Sp.j. | |
| 20 | MHMP odbor bezpečnosti –
oddělení krizového managementu
Sp.j. | |
| 19 | MHMP odbor dopravních agend
Sp.j. | |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas
Sp.j. | |

2977197

Z hlediska lesů:
V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977215	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977253	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme s připomínkami: Jedná se o rozšiřování zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných, zásahy do celoměstského systému zeleně, hraničení se systémem územního systému ekologické stability, o zásah do významných krajinných prvků (říční nivy).
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977256	Z hlediska ochrany vod: K návrhu souboru projednávaných celoměstsky významných změn jsme vydávali stanovisko dopisem zn. S-MHMP-1619274/2014/1/OZP/VI ze dne 9. 12. 2014. Z hlediska ochrany vod jsme v tomto stanovisku vyjádřili nesouhlas k této změně. Následně proběhlo dne 1. 4. 2015 dohodovací jednání, při němž pro tuto změnu bylo nesouhlasné stanovisko i po dohodovacím jednání ze strany OCP MHMP neměnné. Dohodovacího jednání se nezúčastnil zástupce vodoprávního úřadu. K této změně uvádíme s ohledem na časový odstup od původního projednávání, že z hlediska ochrany vod lze tuto změnu akceptovat s následujícími upozorněními. Změna funkčního využití plochy na SP je ve stanoveném záplavovém území možná. Jedná se o území, které je chráněno protipovodňovými opatřeními zajišťovanými městem. Je v kompetenci vodoprávního úřadu městské části Praha 7 posuzovat přípustnost konkrétních záměrů, které z projednávané změny budou vycházet, a to postupem podle ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona. Vyhodnocení vlivů na trvale udržitelný rozvoj na str. 202 nesprávně uvádí odst. 1 písm. b), který se týká činností spojených se zacházením se závadnými látkami. Protože teritorium, kde je změna navržena, těsně přiléhá k patě vzdušního líce protipovodňové zemní hráze, je třeba následné záměry realizovat tak, aby nedošlo k ohrožení stability hráze nebo k ohrožení jejího ochranného účinku. V souvislosti s tím uvádíme citaci ust. § 58 odst. 1 vodního zákona: „Je zakázáno poškozovat vodní díla a jejich funkce“. Pro úplnost uvádíme, že vlastník vodního díla uvažuje o tom, že v budoucnu předloží vodoprávnímu úřadu žádost o stanovení ochranných pásem vodního díla – protipovodňové hráze. Přesný rozsah ochranného pásma, rozsah povinností a omezení v ochranném pásmu, jakož i harmonogram a procesní postup stanovení ochranných pásem, nejsou OCP MHMP dosud známy.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2977289	Z hlediska ochrany ovzduší: Ke změně máme následující připomínky. Navrhované změny se nachází v oblasti, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečišťování ovzduší, proto budeme upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění (tepelná čerpadla, elektrické kotle apod.). Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hlavní město Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976983	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: • Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977006	▪ Z 2850/00 území ochranného pásma PPR Výrok: Bez zásadních připomínek. Odůvodnění: Z hlediska ochrany kulturních hodnot řešeného

				území, není navrhovaná změna v rozporu s podmínkami ochrany určenými pro ochranné pásmo PPR.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977013	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974723	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974701	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			

1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977046	Odbor elektroenergetiky a teplárenství nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977068	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977090	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977112	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977147	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977169	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN

736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí Souhlas
ČR Sp.j.

2976625

I. MŽP jako dotčený orgán uplatňuje na základě ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona, prostřednictvím odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, následující stanovisko, a to z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“) a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“).
Z hlediska zákona o ochraně ZPF:
MŽP jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uplatňuje stanovisko k následujícím návrhům celoměstsky významných změn vlny V ÚP, které jsou vymezovány na pozemcích pod ochranou ZPF. MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP.

Odůvodnění:
Z 2850/00 - zábor ZPF 1,88 ha v I. třídě ochrany, návrh plochy sportu na úkor stávající nezastavitelné plochy parky historické zahrady a hřbitovy, zeleň městská a krajinná a přírodní rekreační plochy pro výstavbu sportovního areálu pro trojské školy a rozšíření tréninkového centra Fakulty tělesné výchovy a sportu Univerzity Karlovy. Plocha navazuje na stávající sousední sportovní areál a nachází se v zastavěném území. Z odůvodnění vyplývá, že ke dni 1. 1. 2018 bylo na území městské části Praha – Troja vymezeno pouze 0,3 ha ploch sportovního využití, které však již byly zcela vyčerpány. Dále je uvedeno, že navrhovaný způsob využití území pro sport v městské části Praha – Troja vykazuje výrazné deficity a je po něm velká celospolečenská poptávka a že plochy sportu jsou druhem občanské vybavenosti dle § 2 odst. 1 písm. k) stavebního zákona zřizované nebo užívané ve veřejném zájmu. Vzhledem k tomu je v tomto směru spatřován výrazně převažující veřejný

zájem nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Z hlediska nezbytnosti záboru ZPF lze konstatovat, že změna je umisťována v zastavěném území ve vnitřním pásmu města Prahy, kde intenzivní zemědělské využívání nelze předpokládat, ani tak v současné době není daná lokalita využívána. Vzhledem k tomu považujeme odůvodnění záboru za dostatečné a zábor ZPF za akceptovatelný.

3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976662	Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích: Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2976708	II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava Sp.j.	Jiné	2976431	Odůvodnění: Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k projednání celoměstsky významných změn V Územního plánu sídelního
-----	--	------	---------	---

útvary hlavního města Prahy máme připomínky k následující změně:

Připomínka:

Žádáme, aby územní plán respektoval aktuálně vyhlášené záplavové území významného vodního toku Vltava IDVT 10100001 a Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe.

4) Ostatní podněty

78 Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek
Sp.j.

2976291

1. Odbor životního prostředí a zemědělství
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:
Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky.
Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch.
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976313	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976335	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977303	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977325	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977359	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977381	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře

využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu atd.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977403	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977424	Upozorňujeme, že v lokalitě není vybudována veřejná kanalizace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977441	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha 17, k.ú. Řepy

Předmět:

vybudování čerpací stanice pohonných hmot a jednopodlažního halového objektu s komerčním využitím

Z:

izolační zeleň /IZ/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/

Na:

nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D /VN-D/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976575	Z 2880/00 akceptovatelná.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976599	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve	

fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:

1) Akustická studie, která hodnotí:

a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v

souladu s § 77 a § 82 odstavce 2 zákona;

nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.	
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu Sp.j.	
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek

2977198

Z hlediska lesů:
V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.

2977216

Z hlediska nakládání s odpady:
Bez připomínek.

2977236

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:
Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.

2977262

Z hlediska ochrany vod:
Ke změně nemáme připomínky.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2977290	Z hlediska ochrany ovzduší: Ke změně máme následující připomínky. Navrhované změny se nachází v oblasti, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečišťování ovzduší, proto budeme upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění (tepelná čerpadla, elektrické kotle apod.). Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hlavní město Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976984	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: • Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2977008	Z hlediska archeologické památkové péče uvádíme následující: Z 2880/00 – katastrální území: Řepy; v těsné blízkosti ÚAN I č.: 12-23-25/1 (polykulturní pravěká lokalita)

V případě navrhovaných změn situovaných do ÚAN I požadujeme, aby v případě předpokládaných zemních zásahů byl na každé ploše, po dohodě s organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů, proveden nejdříve základní zjišťovací výzkum, který určí rozsah osídlení na daném místě a stav dochování nemovitých a movitých archeologických nálezů. Na základě jeho výsledku bude stanoven další postup prací. Upozorňujeme, že v případě zjištění mimořádných archeologických nálezů nebude další realizace konkrétní změny doporučena, a to s ohledem na výše citovanou pasáž Maltské konvence prosazující jako princip zachování archeologického dědictví, tj. movitých a nemovitých archeologických nálezů, nejlépe na původním místě, tj. v původním kontextu terénu bez narušení. Dále upozorňujeme: Úmluva o ochraně archeologického dědictví Evropy (tzv. Maltské konvence) předpokládá mezi archeology a městskými a oblastními pracovníky územního plánování konzultace, které tak zajistí úpravu územních plánů, jež by pravděpodobně měly nepříznivé dopady na archeologické dědictví a dále umožní vyhradit dostatečný čas a prostředky k provedení řádného vědeckého bádání na nalezišti a publikaci jeho závěrů (čl. 5, odst. II, citované úmluvy). Upozorňujeme, že vzhledem k charakteru osídlení území hlavního města Prahy bude záchranný archeologický výzkum s velkou pravděpodobností náročný na náklady a čas, s čímž je nutno počítat již ve fázi přípravných prací a projektů.

2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977014	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974724	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném

				znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974702	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977047	Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977069	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977091	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977113	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977132	Odbor plynárenství a kapalných paliv žádá o uplatnění stanoviska společnosti z oblasti distribuce ropy a zemního plynu Pražská plynárenská Distribuce, a.s., s uvedeným odůvodněním. Z hlediska možné budoucí plynofikace (u změn charakteru nové obytné, komerční, výrobní či veřejné zástavby) jsou stávající dispoziční plynárenská zařízení v blízké dostupnosti pro napojení plynovodní přípojkou, případně s kratším prodloužením plynovodního řadu.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977148	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977170	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikoroze ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.		
3	Ministerstvo životního prostředí Souhlas ČR Sp.j.	2976626	I. MŽP jako dotčený orgán uplatňuje na základě ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona,

prostřednictvím odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, následující stanovisko, a to z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“) a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“).

Z hlediska zákona o ochraně ZPF:

MŽP jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uplatňuje stanovisko k následujícím návrhům celoměstsky významných změn vlny V ÚP, které jsou vymezovány na pozemcích pod ochranou ZPF. MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP.

Odůvodnění:

Z 2880/00 – zábor ZPF 0,1616 ha ve IV. třídě ochrany, návrh plochy nerušící výroby a služeb na úkor stávající plochy izolační zeleň a parky, historické zahrady a hřbitovy z důvodu vybudování čerpací stanice pohonných hmot a jednopodlažního halového objektu a komerčním využitím. Lokalita se nachází v zastavěném území bez návaznosti na plochy vymezené ÚP k zemědělskému využití a neslouží k zemědělské výrobě. Zábor pro tuto změnu považujeme za akceptovatelný, neboť splňuje zásady plošné ochrany ZPF uvedené v § 4 odst. 1 zákona o ochraně ZPF.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j. Souhlas

2976663

Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích:
Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j. Jiné

2976724

II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných

negativních vlivů na kvalitu ovzduší. Nicméně upozorňujeme na tuto změnu. Nepředpokládáme, že by se výstavbou obytných budov výrazně zhoršila kvalita ovzduší v dané lokalitě, kromě samotné fáze výstavby, kdy lze předpokládat navýšení prašnosti. Z pohledu ochrany ovzduší má však zeleň ve městě pozitivní efekt na snižování koncentrací prachových částic v ovzduší, a proto doporučujeme, aby byly plochy zeleně redukovány co nejméně.

- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

- 78 Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.

2976292

1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:
Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně

				zastavěného území a zastavitelných ploch. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976314	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976336	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977304	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977326	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977345	Je nutno respektovat stávající řad DN 200, který prochází řešeným územím.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977360	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977382	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977404	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977425	Nutno respektovat dešťovou kanalizaci DN 600 - 800 při jižní hranici pozemku.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977442	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v

hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha 15, k.ú. Hostivař

Předmět:

sloučení funkčních ploch

Z:

izolační zeleň /IZ/

Na:

parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, sportu /SP/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
35	MČ Praha 15, starosta Sp.j.	Nesouhlas	2976355	Zastupitelstvo MČ Praha 15 nesouhlasí s pokračováním pořizování změny platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy projednávané pod číslem Z 2889/00.	
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976576	Z 2889/00 akceptovatelná - změna funkčního využití ploch z aktuálního stavu: Izolační zeleň /IZ/, na nový stav: Sportu /SP/ parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/. Předmět: Sloučení funkčních ploch se stávajícím či plánovaným využitím pozemků svěřených MČ Praha 15.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976600	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými	

účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).
V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:
1) Akustická studie, která hodnotí:
a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.
2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).
Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

- | | | |
|----|--|--|
| 14 | Městská veterinární správa
v Praze Státní veterinární správa
Sp.j. | |
| 20 | MHMP odbor bezpečnosti –
oddělení krizového managementu
Sp.j. | |
| 19 | MHMP odbor dopravních agend
Sp.j. | |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas
Sp.j. | |

2977199

Z hlediska lesů:
V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977217	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977237	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977263	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977279	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny souhlasíme bez připomínek.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976985	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: ● Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. ● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web .
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977015	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974725	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o

majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace.

- Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974703	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977048	Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977070	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977092	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977114	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977149	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jímí zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977171	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976664	Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích: Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13

						zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné		2976709		II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.					
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.					
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.					
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.					

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976293	1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště
----	---	--	---------	---

				chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976315	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976337	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977305	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977327	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977361	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977383	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977405	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977443	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od

vnějšího líce potrubí
U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí
U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v
hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se
vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha - Kunratice , k.ú. Kunratice

Předmět:

vymezení veřejně prospěšné stavby VPS - transformovna 110/22 kV Písnice

Z:

zeleň městská a krajinná /ZMK/, zeleň městská a krajinná /ZMK/ energetika /TVE/ , zeleň městská a krajinná /ZMK/ všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/

Na:

energetika /TVE/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976577	Z 2903/00 akceptovatelná - změna funkčního využití ploch z aktuálního stavu: Zeleň městská a krajinná /ZMK/ energetika /TVE/ - výhled všeobecně smíšené /SV/ - výhled, na nový stav: Energetika /TVE/ VPS. Předmět: Vymezení VPS - transformovna 110/22 kV Písnice.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976601	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších	

předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:

1) Akustická studie, která hodnotí:

a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s § 77 a § 82 odstavce 2 zákona;

nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

- | | | |
|----|--|---------|
| 14 | Městská veterinární správa
v Praze Státní veterinární správy
Sp.j. | |
| 20 | MHMP odbor bezpečnosti –
oddělení krizového managementu
Sp.j. | |
| 19 | MHMP odbor dopravních agend
Sp.j. | |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí
Sp.j. | Souhlas |

2977192

Z hlediska lesů:

Ke změně nemáme připomínky, upozorňujeme ovšem, že se nalézají ve vzdálenosti do 50 m od lesa. Pro umísťování staveb v ochranném pásmu lesa je nutný souhlas orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve

				znění pozdějších předpisů).
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977218	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977238	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977264	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977280	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny souhlasíme bez připomínek.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976986	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: ● Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. ● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web .
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977016	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury	Jiné	2974726	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám,

posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace.

- Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.

172 Ministerstvo obrany - Vojenský Souhlas
lesní úřad Sp.j.

2974704

Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.

6 Ministerstvo obrany ČR Sp.j.

1 Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
Sp.j.

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek
ČR Sp.j.

2977049

Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek
ČR Sp.j.

2977071

Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977093	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977115	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977150	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jímí zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977172	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976627	I. MŽP jako dotčený orgán uplatňuje na základě ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona, prostřednictvím odboru posuzování vlivů na životní

prostředí a integrované prevence, následující stanovisko, a to z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“) a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“).

Z hlediska zákona o ochraně ZPF:

MŽP jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uplatňuje stanovisko k následujícím návrhům celoměstsky významných změn vlny V ÚP, které jsou vymezovány na pozemcích pod ochranou ZPF. MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP.

Odůvodnění:

Z 2903/00 – zábor ZPF 0,0074 ha ve II. třídě ochrany pro plochu technické infrastruktury pro potřebu transformovny z důvodu napájení koncového úseku plánované trasy metra D elektrickou energií. Z odůvodnění vyplývá, že se jedná o druh technické infrastruktury dle § 2 odst. 1 písm. k) stavebního zákona vymezované ve veřejném zájmu. Záměr se nachází v zastavěném území. Vzhledem k výše uvedenému považujeme zábor za akceptovatelný, neboť splňuje zásady plošné ochrany ZPF uvedené v § 4 odst. 1 zákona o ochraně ZPF a také byl prokázán převažující veřejný zájem nad veřejným zájmem ochrany ZPF.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j. Souhlas

2976665

Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích:
Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j. Jiné

2976710

II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší.

12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.
----	---

2976294

1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:

Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky.

Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012

				Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976316	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976338	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977306	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977328	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977362	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977384	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu

				sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977406	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977444	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha 4, k.ú. Krč Praha 4, k.ú. Michle Praha 4, k.ú. Nusle

Předmět:

vymezení veřejně prospěšné stavby VPS, tramvajová trať Na Veselí - Pankrác - Budějovická

Z:

tramvajové tratě - stávající (výkres č. 5)

Na:

tramvajové tratě - návrh (výkres č. 5)

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
24	MČ Praha 4, starosta Sp.j.	Nesouhlas	2974791	Rada MČ Praha 4 nesouhlasí s návrhem celoměstsky významné změny Z 2908/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy spočívající ve vymezení tramvajové trati Na Veselí - Pankrác - Budějovická jako veřejně prospěšné stavby. Požaduje návrh změny upravit do souladu se studií prodloužení tramvajové trati ul. Na Pankráci a Budějovická s ukončením za křižovatkou ul. Budějovická x Na Strži u objektu České pošty.	
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976578	Z 2908/00 akceptovatelná - změna funkčního využití ploch z aktuálního stavu: Tramvajové tratě - stávající - Výkres, na nový stav: Tramvajové tratě - nový stav - Výkres. Předmět: tramvajová trať Na Veselí - Pankrác - Budějovická.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976602	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č.	

272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:

1) Akustická studie, která hodnotí:

a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

- | | | |
|----|--|---------|
| 14 | Městská veterinární správa
v Praze Státní veterinární správa
Sp.j. | |
| 20 | MHMP odbor bezpečnosti –
oddělení krizového managementu
Sp.j. | |
| 19 | MHMP odbor dopravních agend
Sp.j. | |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí
Sp.j. | Souhlas |

2977200

Z hlediska lesů:

V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977219	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977239	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977265	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977281	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny souhlasíme bez připomínek.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976987	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: ● Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. ● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977007	▪ Z 2908/00 území ochranného pásma PPR Výrok: Bez zásadních připomínek. Odůvodnění: Z hlediska ochrany kulturních hodnot řešeného území, není navrhovaná změna v rozporu s podmínkami ochrany určenými pro ochranné pásmo PPR.

2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977017	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974727	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974705	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977050	Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977072	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977094	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977116	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977151	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977173	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská

zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976666	Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích: Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2976711	II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976295	1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých
----	---	--	---------	---

složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:
Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.	2976317	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.	2976339	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv

				na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977307	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977329	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977347	Upozorňujeme, že středovým pásem ulice Budějovická prochází řad DN 300/200. Tramvajová trať bude dále křížovat řady DN 300, 400, 500, 700, 800, 1200 nadřazeného systému zásobování vodou. Všemi ulicemi, buď v komunikaci anebo v chodníku dále vedou rozváděcí vodovodní řady různých profilů. Vodovodní řady nesmí být uloženy pod tramvajový m tělesem. Křížení řadů s tramvajovým tělesem a jejich protikorozi ochrana musí být realizována dle Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977363	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977385	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba

				srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977407	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977426	V ulici Budějovická nutno respektovat sběrač K - CXIIa_1 a další stoky větších rozměrů; u těchto stok nelze předpokládat možnost jejich přeložení, a proto je nutné tomuto přizpůsobit výškové řešení navrhované tramvajové trati. V případě, že budou nové tramvajové tratě navrženy nad stávajícími stokami, bude nutno provést statické posouzení stok a vstup do nich zajistit bočními vstupy vyvedenými mimo těleso tramvajové trati. Případné nezbytné přeložky kanalizačních sítí nutno projednat se správcem PVS.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977445	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha 8, k.ú. Libeň
Hloubětín

Praha 9, k.ú. Libeň

Praha 9, k.ú. Vysočany

Praha 20, k.ú. Horní Počernice Praha 14, k.ú. Kyje Praha 14, k.ú.

Předmět:

modernizace železniční trati Praha – Lysá nad Labem

Z:

čistě obytné /OB/, čistě obytné s kódem míry využití území H /OB-H/, garáže a parkoviště /DGP/, izolační zeleň /IZ/, lesní porosty /LR/, nerušící výroby a služeb /VN/, nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D /VN-D/, ostatní dopravně významné komunikace /S4/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, sady, zahrady a vinice /PS/, sady, zahrady a vinice /PS/ lesní porosty /LR/, sběrné komunikace městského významu /S2/, sportu /SP/, tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/, tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/ nadřazené sběrné komunikace celoměstského významu /S1/, tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/ všeobecně smíšené /SV/, tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/ zeleň městská a krajinná /ZMK/, urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, vodní toky a plochy, plavební kanály /VOP/, všeobecně obytné s kódem míry využití území H /OV-H/, všeobecně smíšené /SV/, všeobecně smíšené /SV/ nadřazené sběrné komunikace celoměstského významu /S1/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/, zahrádky a zahrádkové osady /PZO/, zahrádky a zahrádkové osady /PZO/ zeleň městská a krajinná /ZMK/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, zeleň městská a krajinná /ZMK/ nadřazené sběrné komunikace celoměstského významu /S1/, dálnice, Pražský okruh – silnice I. třídy /SD/, částečně urbanizované rekreační plochy – zvláštní rekreační aktivity /SO3,5/, všeobecně smíšené /SV/ tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/

Na:

čistě obytné /OB/, garáže a parkoviště /DGP/, izolační zeleň /IZ/, lesní porosty /LR/, nerušící výroby a služeb /VN/, nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D /VN-D/, ostatní dopravně významné komunikace /S4/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, sady, zahrady a vinice /PS/ lesní porosty /LR/, sběrné komunikace městského významu /S2/, sportu /SP/, tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/, tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/ nadřazené sběrné komunikace celoměstského významu /S1/, urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, všeobecně smíšené /SV/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území F /SV-F/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/, zahrádky a zahrádkové osady /PZO/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, zeleň městská a krajinná /ZMK/ nadřazené sběrné komunikace celoměstského významu /S1/, zvláštní - ostatní s kódem míry využití území G /ZVO-G/, částečně urbanizované rekreační plochy – zvláštní rekreační aktivity /SO3,5/

název org.

shrnutí

ID vyjádření

obsah vyjádření

dohodovací jednání

1) Městská část

2) Dotčené orgány

15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976579	Z 2909/00 akceptovatelná.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976603	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přetěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu Sp.j.				
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.				
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977190	Z hlediska lesů: Se změnou č. Z 2909/00 souhlasíme. Změna navrhuje soubor veřejně prospěšných staveb za účelem modernizace železniční trati Praha – Lysá nad Labem. Změna upřesňuje koridor pro modernizaci trati Praha – Lysá nad Labem vymezením ploch tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladové terminály (DZ) v rozsahu 50 097 m2 a navazujících ploch s rozdílným způsobem využití. Změna nemění koncepci uspořádání krajiny. Změnou dochází k drobné redukci celoměstského systému zeleně (CSZ). Dle textové části odůvodnění předpokládá změna zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) pro plochu tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály (DZ) o celkové velikosti 188,8 m2. Území dotčené změnou se rovněž v některých úsecích nalézá ve vzdálenosti do 50 m od lesa. Upozorňujeme proto, že pro umístování staveb v ochranném pásmu lesa je nutný souhlas orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů). S ohledem na význam této veřejně prospěšné stavby (modernizace železniční trati) je z hlediska státní správy lesů předpokládán zábor akceptovatelný.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977220	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977240	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977266	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977282	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny souhlasíme bez připomínek.	
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.				

4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976988	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: • Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977018	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974728	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o

				zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974706	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977051	Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977073	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977095	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977117	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977152	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně

stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

- | | | | |
|---|---|---------|---|
| 5 | Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j. | 2977186 | <p>Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP (z hlediska dotčení zařízení VTL charakteru speciálně zdůrazňuje společnost Pražská plynárenská, a.s., návrh změny Z 2909/00 - modernizace železniční trati Praha - Lysá n. Labem, veškeré přeložky musí být předem projednány a odsouhlaseny se společností Pražská plynárenská, a.s., - viz text níže*) požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.</p> <p>* U vyvolaných přeložek plynárenských zařízení stavbami jiných investorů požaduje společnost postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení“ s odborem správy distribuční soustavy společnosti Pražská plynárenská, a.s.</p> |
| 7 | Ministerstvo vnitra ČR Sp.j. | | |
| 3 | Ministerstvo životního prostředí Souhlas ČR Sp.j. | 2976628 | <p>I. MŽP jako dotčený orgán uplatňuje na základě ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona, prostřednictvím odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, následující stanovisko, a to z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění</p> |

pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“) a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“).

Z hlediska zákona o ochraně ZPF:

MŽP jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uplatňuje stanovisko k následujícím návrhům celoměstsky významných změn vlny V ÚP, které jsou vymezovány na pozemcích pod ochranou ZPF. MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP.

Odůvodnění:

Z 2909/00 – zábor ZPF 0,0465 ha v I. a II. třídě ochrany, návrh plochy tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály z důvodu modernizace koridoru dopravní infrastruktury, a to železniční trati Praha – Lysá nad Labem. Zábor ZPF je omezen na nezbytné minimum. Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejně prospěšnou stavbu, jejíž realizace je veřejným zájmem výrazně převažujícím veřejný zájem ochrany ZPF v I. a II. třídě ochrany, a zábor je omezen na minimum, považujeme návrh změny za akceptovatelný.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j. Souhlas

2976667

Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích:
Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j. Jiné

2976712

II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší.

12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.

- 13 Státní energetická inspekce ČR,
územní inspektorát pro hl.m.
Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu
Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou
bezpečnost Sp.j.

3) Vybrané orgány a organizace

- 166 Institut plánování a rozvoje hl.m. Jiné
Prahy – IPR Sp.j.

2976498

Ve smyslu ustanovení § 18 odst. 3 stavebního zákona pořizovatele upozorňujeme na potřebu koordinace návrhu změny Z 2909/00 se změnou U 1354/05 (Vytvoření městské polyfunkční struktury v území dnešního brownfieldu - Kolben park), která navyšuje kód MVÚ na sousedící ploše všeobecně smíšené z F /SV-F/ na G /SV-G/. V případě schválení zmiňované úpravy doporučujeme sjednotit kód MVÚ pro celé předmětné území na G.

4) Ostatní podněty

- 78 Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek
Sp.j.

2976296

1. Odbor životního prostředí a zemědělství
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:
Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky.
Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch.
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č.

				289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976318	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976340	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešení lokalit lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977308	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977330	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977346	Při modernizaci železniční trati je nutno respektovat nadřazené vodovodní řady DN 500, 400 a 2 x DN 800 a další rozváděcí řady, které železniční trať kříží.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977364	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu

				sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977386	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k závlivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977408	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977427	Z hlediska nadřazeného kanalizačního systému se v území modernizované železniční trati nachází více stok velkého průměru; nutno respektovat kmenovou stoku E, kmenovou stoku F, sběrače EF- E_6, EF- CCXIII_1_1, EF- CCXIII_1, EF- CCII_2 a další dešťové stoky velkých průměrů, trasu kříží sběrače DN 1600 a DN 800 přivádějící odpadní vody na ČOV Čertousy; dále je nutno respektovat samotnou ČOV Čertousy, navrhovanými změnami nesmí být ohrožen provoz ČOV Čertousy. Budoucí stavební úpravy v rámci modernizace trati je nutno koordinovat se zamýšlenou dostavbou kanalizační sítě v severní části Horních Počernic. Případné přeložky kanalizačních sítí musejí být konzultovány na PVS.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977446	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a

kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:

U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí

U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí

U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha - Dubeč, k.ú. Dubeč

Předmět:

výstavba rodinného domu

Z:

zeleň městská a krajinná /ZMK/

Na:

všeobecně obytné /OV/
/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976580	Z 2920/00 akceptovatelná.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976604	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve	

fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:

1) Akustická studie, která hodnotí:

a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v

souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona;

nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.	
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu Sp.j.	
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas

2977201	Z hlediska lesů: V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.
2977221	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.
2977252	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme s připomínkami: Jedná se o rozšiřování zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných, zásahy do celoměstského systému zeleně, hraničení se systémem územního systému ekologické stability.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977258	Z hlediska ochrany vod: K návrhu souboru projednávaných celoměstsky významných změn jsme vydávali stanovisko dopisem zn. S-MHMP-1619274/2014/1/OZP/VI ze dne 9. 12. 2014. Z hlediska ochrany vod jsme v tomto stanovisku vyjádřili nesouhlas k této změně. Následně proběhlo dne 1. 4. 2015 dohodovací jednání, při němž pro tuto změnu bylo nesouhlasné stanovisko i po dohodovacím jednání ze strany OCP MHMP neměnné. Dohodovacího jednání se nezúčastnil zástupce vodoprávního úřadu. K této změně uvádíme, že naše původní stanovisko vycházelo z odlišného rozsahu změny, který byl patrně v rámci dalšího projednávání změny redukován tak, že v současné projednávaném návrhu již změna nezasahuje do aktivní zóny záplavového území a částečně zasahuje (dle textu uvedeného na str. 204 Vyhodnocení vlivů na trvale udržitelný rozvoj z cca 28 %) do stanoveného záplavového území pro průtok Q100. Konkrétní záměr vycházející z této změny posoudí vodoprávní úřad městské části Praha 15 postupem podle ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona. Z uvedeného důvodu netrváme na našem původním negativním stanovisku a vyjadřujeme k navržené změně souhlas.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2977298	Z hlediska ochrany ovzduší: Ke změně dále uvádíme, že vzhledem k tomu, že změna počítá s výstavbou rodinných domů, bude požadována minimalizace vzniku případných nových spalovacích stacionárních zdrojů na pevná paliva (krby, krbové vložky apod.) jakožto doplňkových zdrojů vytápění. Spalováním tuhých paliv na území hlavního města Prahy dochází k neúměrnému navýšování prachových částic a benzo(a)pyrenu v ovzduší, proto je jejich umístění zejména v oblastech s problematickou kvalitou ovzduší nutné dobře zvážit. Při umístění těchto zdrojů lze vyžadovat instalaci spalovacích zařízení, která odpovídají nejlepšímu dostupnému technickému řešení, přičemž je doporučeno vycházet zejména z prováděcích nařízení ke směrnici Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES o ekodesignu. Tento požadavek je v souladu se strategií města, jejímž cílem je dosažení imisních limitů na celém území aglomerace a jejich trvalé udržení.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976989	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V

				ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: • Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977019	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974729	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jedná, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006

				Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974707	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977052	Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977074	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977096	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977118	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977133	Odbor plynárenství a kapalných paliv žádá o uplatnění stanoviska společnosti z oblasti distribuce ropy a zemního plynu Pražská plynárenská Distribuce, a.s., s uvedeným odůvodněním. Z hlediska možné budoucí plynofikace (u změn charakteru nové obytné, komerční, výrobní či veřejné zástavby) jsou stávající dispoziční

				plynárenská zařízení v blízké dostupnosti pro napojení plynovodní přípojkou, případně s kratším prodloužením plynovodního řadu.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977153	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977174	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976629	I. MŽP jako dotčený orgán uplatňuje na základě ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona, prostřednictvím odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, následující stanovisko, a to z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“) a

zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“).

Z hlediska zákona o ochraně ZPF:

MŽP jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uplatňuje stanovisko k následujícím návrhům celoměstsky významných změn vlny V ÚP, které jsou vymezovány na pozemcích pod ochranou ZPF. MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP.

Odůvodnění:

Z 2920/00 – zábor ZPF 0,0736 ha v V. třídě ochrany pro plochu všeobecně obytnou na úkor plochy zeleň městská a krajinná. Lokalita se nachází v zastavěném území bez návaznosti na plochy vymezené ÚP k zemědělskému využití. Dle odůvodnění bude přibližně 0,0636 ha rekultivováno zpět na ZPF. Plocha je v souladu s § 4 odst. 1 zákona o ochraně ZPF, protože jsou pro nezemědělské účely využívány především „...nezastavěné a nedostatečně využitě pozemky v zastavěném území...“, je přednostně zabírána půda méně kvalitní a velká část bude rekultivována zpět na ZPF. Zábor proto považujeme za akceptovatelný.

3 Ministerstvo životního prostředí
ČR Sp.j. Souhlas

2976668

Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích:
Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).

3 Ministerstvo životního prostředí
ČR Sp.j. Jiné

2976725

II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší. Nicméně upozorňujeme na tuto změnu. Nepředpokládáme, že by se výstavbou obytných budov výrazně zhoršila kvalita ovzduší v dané lokalitě, kromě samotné fáze výstavby, kdy lze předpokládat navýšení prašnosti. Z pohledu ochrany ovzduší má však zeleň ve městě pozitivní efekt na snižování

koncentrací prachových částic v ovzduší, a proto doporučujeme, aby byly plochy zeleně redukovány co nejméně.

- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

3) Vybrané orgány a organizace

- 164 Povodí Vltavy, státní podnik, Jiné závod Dolní Vltava Sp.j.

2976433

Odůvodnění:
Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k projednání celoměstsky významných změn V Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme připomínky k následující změně:
Připomínka:
Žádáme, aby územní plán respektoval aktuálně vyhlášené záplavové území a aktivní zónu záplavového území vodního toku Říčanský potok IDVT 10100298.

4) Ostatní podněty

- 78 Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.

2976297

1. Odbor životního prostředí a zemědělství
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:
Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a

ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976319	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976341	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977309	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977331	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně

				Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977365	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977387	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977409	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977428	Lokalita leží v povodí PČOV Dubeč, kde je v současné době vyhlášen stop stav, PČOV je kapacitně vyčerpaná. Napojení je možné až po výstavbě sběrače G a přepojení PČOV na ÚČOV Praha, upozorňujeme, že lokalita leží v povodí Rokytka, kde je snížený limit pro vypouštění dešťových vod.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977447	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a

kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:

U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí

U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí

U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha - Nedvězí , k.ú. Nedvězí u Říčan

Předmět:

rozvoj centra obce

Z:

sportu /SP/

Na:

všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976581	Z 2935/00 akceptovatelná.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976605	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:	

				1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.	
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu Sp.j.				
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.				
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977193	Z hlediska lesů: Ke změně nemáme připomínky, upozorňujeme ovšem, že se nalézají ve vzdálenosti do 50 m od lesa. Pro umísťování staveb v ochranném pásmu lesa je nutný souhlas orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů).	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977222	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Nesouhlas	2977254	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou nesouhlasíme z následujících důvodů: Zásah do části přírodního parku Rokytky a ochranného pásma přírodní rezervace Mýto, které bylo vyhlášeno k ochraně rezervace před rušivými	~Dohodovací jednání.

				vlivy. Stávající sportovně rekreační využití považujeme za maximální přijatelnou zátěž území.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977267	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977283	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny souhlasíme bez připomínek.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976990	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: • Ochrané pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web .
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977020	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974730	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany

České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace.

- Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974708	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977053	Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977075	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977097	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977119	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977154	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977175	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976669	Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích: Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin

				zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2976726	II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší. Nicméně upozorňujeme na tuto změnu. Nepředpokládáme, že by se výstavbou obytných budov výrazně zhoršila kvalita ovzduší v dané lokalitě, kromě samotné fáze výstavby, kdy lze předpokládat navýšení prašnosti. Z pohledu ochrany ovzduší má však zeleň ve městě pozitivní efekt na snižování koncentrací prachových částic v ovzduší, a proto doporučujeme, aby byly plochy zeleně redukovány co nejméně.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976298	1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon
----	---	--	---------	---

				č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976320	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976342	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977310	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby

				vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977332	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977348	Kolaudace staveb, které leží v tlakovém pásmu VDJ Kozinec, je podmíněna nabytím právní moci územního rozhodnutí na stavbu vodovodního řadu DN 800, DN 1000 „Č. stavby 40555 Zaokruhování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD" (všech etap stavby), která je podmiňující pro obnovu vodovodního řadu DN 1200 Chodová - Kyjský uzel, ze kterého je zásobován VDJ Kozinec. PVS výslovně upozorňuje na skutečnost, že získání pravomocného územního rozhodnutí závisí mimo jiné na výsledcích stavebních řízení a PVS tedy nemůže jeho vydání zaručit.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977366	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977388	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k závlivce zeleně, oplachu atd.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977410	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Nesouhlas	2977429	PVS nesouhlasí s uvedenou změnou z důvodu nedostatečné kapacity PČOV Nedvězí, uvedená změna představuje výrazný nárůst zatížení PČOV oproti současnému stavu; uvedená lokalita leží v blízkosti PČOV a může být zasažena negativními vlivy souvisejícími s provozem PČOV (pojízdné těžké techniky, zápach, hluk atd.).
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977448	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha 22, k.ú. Uhříněves

Předmět:

výstavba školského zařízení (areál ZŠ)

Z:

všeobecně smíšené /SV/
izolační zeleň /IZ/

Na:

veřejné vybavení /VV/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976582	Z 2937/00 akceptovatelná - změna funkčního využití ploch z aktuálního stavu: Všeobecně smíšené /SV/ izolační zeleň /IZ/, na nový stav: Veřejné vybavení /VV/ VPS. Předmět: Výstavba školského zařízení (areál ZŠ).	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976606	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných)	

definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:

1) Akustická studie, která hodnotí:

a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona;

nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa
v Praze Státní veterinární správy
Sp.j.

20 MHMP odbor bezpečnosti –
oddělení krizového managementu
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas
Sp.j.

2977202

Z hlediska lesů:
V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek
Sp.j.

2977223

Z hlediska nakládání s odpady:
Bez připomínek.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas
Sp.j.

2977241

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:
Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977268	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2977291	Z hlediska ochrany ovzduší: Ke změně máme následující připomínky. Navrhované změny se nachází v oblasti, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečišťování ovzduší, proto budeme upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění (tepelná čerpadla, elektrické kotle apod.). Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hlavní město Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976991	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: ● Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. ● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web .
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977021	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu

				změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974731	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974709	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977054	Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977076	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977098	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977120	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977134	Odbor plynárenství a kapalných paliv žádá o uplatnění stanoviska společnosti z oblasti distribuce ropy a zemního plynu Pražská plynárenská Distribuce, a.s., s uvedeným odůvodněním. Z hlediska možné budoucí plynofikace (u změn charakteru nové obytné, komerční, výrobní či veřejné zástavby) jsou, (zde je nový přívodní STL plynovod již projednán s uzavřením příslušného smluvního vztahu mezi společnostmi Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., a jeho investorem), stávající dispoziční plynárenská zařízení v blízké dostupnosti pro napojení plynovodní přípojkou, případně s kratším prodloužením plynovodního řadu.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977155	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977176	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje

společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j. Souhlas

2976630

I. MŽP jako dotčený orgán uplatňuje na základě ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona, prostřednictvím odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, následující stanovisko, a to z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“) a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“).
Z hlediska zákona o ochraně ZPF:
MŽP jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uplatňuje stanovisko k následujícím návrhům celoměstsky významných změn vlny V ÚP, které jsou vymezovány na pozemcích pod ochranou ZPF. MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP.

Odůvodnění:
Z 2937/00 – zábor ZPF 0,42 ha v I. třídě ochrany, návrh plochy veřejné vybavení na úkor plochy všeobecně smíšené a izolační zeleň pro výstavbu základní školy. Škola je druh občanského vybavení ve smyslu § 2 odst. 1 písm. k) stavebního zákona provozovaného nebo užívaného ve veřejném zájmu. Umístění je zdůvodněno vazbou na rozvojové plochy bydlení v dané lokalitě. Jedná se o nezastavěné území, které je částečně zastavitelné. V záměru spatřujeme veřejný zájem výrazně převažující nad veřejným zájmem ochrany ZPF v I. třídě ochrany. Záměr je umístěn převážně na zastavitelné plochy, což je v souladu s

				§ 4 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF. Nezbytnost umístění v tomto místě je zdůvodněna vazbou na přilehlé rozvojové plochy pro bydlení. Z toho důvodu považujeme zábor za akceptovatelný.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976670	Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích: Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2976713	II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976299	1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
----	---	--	---------	---

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.

78 Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek
Sp.j.

2976321

2. Odbor dopravy
Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.

78 Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek
Sp.j.

2976343

3. Odbor kultury a památkové péče
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977311	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977333	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977349	Kolaudace staveb, které leží v tlakovém pásmu VDJ Kozinec, je podmíněna nabytím právní moci územního rozhodnutí na stavbu vodovodního řadu DN 800, DN 1000 „Č. stavby 40555 Zaokruhování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD" (všech etap stavby), která je podmiňující pro obnovu vodovodního řadu DN 1200 Chodová - Kyjský uzel, ze kterého je zásobován VDJ Kozinec. PVS výslovně upozorňuje na skutečnost, že získání pravomocného územního rozhodnutí závisí mimo jiné na výsledcích stavebních řízení a PVS tedy nemůže jeho vydání zaručit.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977367	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977389	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k

zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu atd.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977411	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977430	Lokalita leží v území odkanalizovaném čerpáním pomocí ČSOV Františka Diviše na ÚČOV Praha; novou výstavbu je možné napojit až po kolaudaci ČSOV Františka Diviše.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977449	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:*Praha - Běchovice , k.ú. Běchovice***Předmět:***realizace parkoviště P+R u budoucí železniční zastávky Praha - Běchovice střed***Z:***louky a pastviny /NL/**tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály /DZ/ - výhled***Na:***tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/*

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976583	Z 2939/00 akceptovatelná.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976607	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve	

fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:

1) Akustická studie, která hodnotí:

a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v

souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona;

nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.	
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu Sp.j.	
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas

2977194

Z hlediska lesů:

Ke změně nemáme připomínky, upozorňujeme ovšem, že se nalézají ve vzdálenosti do 50 m od lesa. Pro umístování staveb v ochranném pásmu lesa je nutný souhlas orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů).

2977224

Z hlediska nakládání s odpady:

Bez připomínek.

2977242

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977269	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2977292	Z hlediska ochrany ovzduší: Ke změně máme následující připomínky. Navrhované změny se nachází v oblasti, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečišťování ovzduší, proto budeme upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění (tepelná čerpadla, elektrické kotle apod.). Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hlavní město Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976992	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: ● Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. ● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatalog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web .
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2977009	Z hlediska archeologické památkové péče uvádíme následující:

Z 2939/00 – katastrální území: Běchovice;
 částečný překryv ÚAN I č.: 12-24-20/8 (nález
 pravěkých artefaktů z neolitu a eneolitu)
 V případě navrhovaných změn situovaných do
 ÚAN I požadujeme, aby v případě
 předpokládaných zemních zásahů byl na každé
 ploše, po dohodě s organizací oprávněnou k
 provádění archeologických výzkumů, proveden
 nejdříve základní zjišťovací výzkum, který určí
 rozsah osídlení na daném místě a stav dochování
 nemovitých a movitých archeologických nálezů. Na
 základě jeho výsledku bude stanoven další postup
 prací. Upozorňujeme, že v případě zjištění
 mimořádných archeologických nálezů nebude další
 realizace konkrétní změny doporučena, a to s
 ohledem na výše citovanou pasáž Maltské
 konvence prosazující jako princip zachování
 archeologického dědictví, tj. movitých a nemovitých
 archeologických nálezů, nejlépe na původním
 místě, tj. v původním kontextu terénu bez narušení.
 Dále upozorňujeme: Úmluva o ochraně
 archeologického dědictví Evropy (tzv. Maltské
 konvence) předpokládá mezi archeology a
 městskými a oblastními pracovníky územního
 plánování konzultace, které tak zajistí úpravu
 územních plánů, jež by pravděpodobně měly
 nepříznivé dopady na archeologické dědictví a dále
 umožní vyhradit dostatečný čas a prostředky k
 provedení řádného vědeckého bádání na nalezišti
 a publikaci jeho závěrů (čl. 5, odst. II, citované
 úmluvy). Upozorňujeme, že vzhledem k charakteru
 osídlení území hlavního města Prahy bude
 záchranný archeologický výzkum s velkou
 pravděpodobností náročný na náklady a čas, s
 čímž je nutno počítat již ve fázi přípravných prací a
 projektů.

2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977022	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974732	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s

				Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974710	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977055	Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977077	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977099	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977121	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977156	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977177	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.		
3	Ministerstvo životního prostředí Souhlas ČR Sp.j.	2976671	Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích: Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).

3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2976714	II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR Sp.j.	Částečný souhlas	2976499	P+R v dané lokalitě je v kolizi s výhledovými železničními záměry v území. Předmětná lokalita je součástí vymezené územní rezervy pro výhledovou provozně technickou základnu vlakových souprav a počítá se s ní v souvislosti s rozvojem železniční dopravy. V současné době není navíc uzavřena otázka zaústění výhledové VRT Praha - Brno do žst. Praha Běchovice, jejíž prostorové řešení a zaústění do ŽUP se znovu prověřuje a může mít nepřímý vliv na využití předmětné lokality. Změnu na plochy tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladové terminály /DZ/ akceptujeme, v této ploše je dle platných regulativů územního plánu podmíněčně přípustné umístění P+R. Na základě výše uvedených skutečností však pouze jako stavbu dočasnou, aby nebylo omezeno hlavní a přípustné využití předmětných ploch.
-----	--	------------------	---------	---

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976300	1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný
----	---	--	---------	---

podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976322	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976344	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977312	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:

				U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977334	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977368	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977390	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k závlivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977412	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977431	Lokalita leží v povodí PČOV Běchovice, kde je vyhlášen stop stav a která je kapacitně vyčerpaná; napojení je možné až po výstavbě sběrače H a

přepojení PČOV (investice MHMP INV).

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977450	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
-----	---	------	---------	--

Místa akce:

Praha - Běchovice , k.ú. Běchovice

Předmět:

nové urbanistické řešení centrální části MČ Praha - Běchovice pro veřejnou vybavenost a smíšenou zástavbu

Z:

všeobecně obytné /OV/, všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/, všeobecně smíšené /SV/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/, zeleň městská a krajinná /ZMK/

Na:

veřejné vybavení /VV/, všeobecně obytné s kódem míry využití území C /OV-C/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území D /SV-D/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství /DU/ - plovoucí značka

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976584	Z 2940/00 akceptovatelná.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976608	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými	

účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).
V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:
1) Akustická studie, která hodnotí:
a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.
2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).
Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

- | | | |
|----|--|--|
| 14 | Městská veterinární správa
v Praze Státní veterinární správa
Sp.j. | |
| 20 | MHMP odbor bezpečnosti –
oddělení krizového managementu
Sp.j. | |
| 19 | MHMP odbor dopravních agend
Sp.j. | |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas
Sp.j. | |

2977203

Z hlediska lesů:
V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977225	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977243	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977270	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2977293	Z hlediska ochrany ovzduší: Ke změně máme následující připomínky. Navrhované změny se nachází v oblasti, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečišťování ovzduší, proto budeme upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění (tepelná čerpadla, elektrické kotle apod.). Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hlavní město Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976993	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: ● Ochrané pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. ● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví

				Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatalog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web .
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977023	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974733	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974711	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.

6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977056	Odbor elektroenergetiky a teplárenství nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977078	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977100	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977122	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977135	Odbor plynárenství a kapalných paliv žádá o uplatnění stanoviska společnosti z oblastí distribuce ropy a zemního plynu Pražská plynárenská Distribuce, a.s., s uvedeným odůvodněním. Z hlediska možné budoucí plynofikace (u změn charakteru nové obytné, komerční, výrobní či veřejné zástavby) jsou stávající dispoziční plynárenská zařízení v blízké dostupnosti pro napojení plynovodní přípojkou, případně s kratším prodloužením plynovodního řádu.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977157	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jímí zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977178	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikoroze ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976672	Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích: Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2976727	II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší. Nicméně upozorňujeme na tuto změnu. Nepředpokládáme, že by se výstavbou obytných budov výrazně zhoršila kvalita ovzduší v dané lokalitě, kromě samotné fáze výstavby, kdy lze předpokládat navýšení prašnosti. Z pohledu ochrany ovzduší má však zeleň ve městě pozitivní efekt na snižování koncentrací prachových částic v ovzduší, a proto doporučujeme, aby byly plochy zeleně redukovány co nejméně.

12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.
----	---

2976301

1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:

Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky.

Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012

				Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976323	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976345	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977313	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977335	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977350	Kolaudace staveb, které leží v tlakovém pásmu VDJ Kozinec, je podmíněna nabytím právní moci územního rozhodnutí na stavbu vodovodního řadu DN 800, DN 1000 „Č. stavby 40555 Zaokruhování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD" (všech etap stavby), která je podmiňující pro obnovu vodovodního řadu DN 1200 Chodová - Kyjský uzel, ze kterého je zásobován VDJ Kozinec. PVS výslovně upozorňuje na skutečnost, že získání pravomocného územního rozhodnutí závisí mimo

jiné na výsledcích stavebních řízení a PVS tedy nemůže jeho vydání zaručit.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977369	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977391	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno předsnostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k závlivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977413	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977432	Lokalita leží v povodí PČOV Běchovice, kde je vyhlášen stop stav a která je kapacitně vyčerpaná; napojení nové výstavby je možné až po realizaci sběrače H a přepojení PČOV (investice MHMP INV).
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977451	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve

vzdálenosti:

U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od
vnějšího líce potrubí

U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí

U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v
hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se
vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha - Běchovice , k.ú. Běchovice

Předmět:

urbanistické řešení lokality, snížení hustoty zastavěnosti

Z:

čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/, sportu /SP/, všeobecně obytné s kódem míry využití území C /OV-C/, všeobecně smíšené /SV/, zeleň městská a krajinná /ZMK/
sportu /SP/
zeleň městská a krajinná /ZMK/
veřejné vybavení /VV/ - plovoucí značka

Na:

čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/, veřejné vybavení /VV/, zeleň městská a krajinná /ZMK/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976585	Z 2941/00 akceptovatelná.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976609	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických	

limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:

1) Akustická studie, která hodnotí:

- a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
- b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
- c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s § 77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

- | | | |
|----|--|---------|
| 14 | Městská veterinární správa
v Praze Státní veterinární správy
Sp.j. | |
| 20 | MHMP odbor bezpečnosti –
oddělení krizového managementu
Sp.j. | |
| 19 | MHMP odbor dopravních agend
Sp.j. | |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí
Sp.j. | Souhlas |

2977204

Z hlediska lesů:
V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy

				dotčeny.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977226	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977244	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977257	Z hlediska ochrany vod: K návrhu souboru projednávaných celoměstsky významných změn jsme vydávali stanovisko dopisem zn. S-MHMP-1619274/2014/1/OZP/VI ze dne 9. 12. 2014. Z hlediska ochrany vod jsme v tomto stanovisku vyjádřili nesouhlas k této změně. Následně proběhlo dne 1. 4. 2015 dohodovací jednání, při němž byla akceptována tato změna. Dohodovacího jednání se nezúčastnil zástupce vodoprávního úřadu, přesto lze posouzením navržené změny a s přihlédnutím na text vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj dovodit, že tato změna je z hlediska námi chráněných zájmů nekonfliktní.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2977294	Z hlediska ochrany ovzduší: Ke změně máme následující připomínky. Navrhované změny se nachází v oblasti, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečišťování ovzduší, proto budeme upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění (tepelná čerpadla, elektrické kotle apod.). Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hlavní město Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976994	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění

				pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: • Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977024	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974734	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona

				provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974712	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977057	Odbor elektroenergetiky a teplárenství nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977079	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977101	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977123	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977136	Odbor plynárenství a kapalných paliv žádá o uplatnění stanoviska společnosti z oblasti distribuce ropy a zemního plynu Pražská plynárenská Distribuce, a.s., s uvedeným odůvodněním. Z hlediska možné budoucí plynofikace (u změn charakteru nové obytné, komerční, výrobní či veřejné zástavby) jsou stávající dispoziční plynárenská zařízení v blízké dostupnosti pro napojení plynovodní přípojkou, případně s kratším prodloužením plynovodního řadu.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977158	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu

Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné
ČR Sp.j.

2977179

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí Souhlas
ČR Sp.j.

2976631

I. MŽP jako dotčený orgán uplatňuje na základě ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona, prostřednictvím odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, následující stanovisko, a to z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“) a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“).
Z hlediska zákona o ochraně ZPF:
MŽP jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uplatňuje stanovisko k následujícím návrhům celoměstsky

významných změn vlny V ÚP, které jsou vymezovány na pozemcích pod ochranou ZPF. MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP.

Odůvodnění:

Z 2941/00 – zábor ZPF 1,532 ha ve III. a IV. třídě ochrany. Jedná se o přeskupení stávajícího způsobu využití lokality. Cílem je scelení předmětné lokality do souvislé plochy čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/, který odpovídá rodinné zástavbě plynule navazující na plochy se stejným způsobem využití západně od území změny, a přeuspořádání dalších ploch s rozdílným způsobem využití. Součástí plochy je plocha veřejné vybavení pro výstavbu mateřské školy. Vzhledem k tomu, že zábor ZPF již byl dříve pro tuto plochu schválen a jedná se pouze o přeskupení stávajícího způsobu využití lokality, považujeme zábor za akceptovatelný.

3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976673	Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích: Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2976715	II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

78 Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek
Sp.j.

2976302

1. Odbor životního prostředí a zemědělství
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního
prostředí a zemědělství, na základě jemu
svěřených kompetencí podle jednotlivých
složkových zákonů na úseku životního prostředí
vydává následující:
Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně
přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního
prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad),
jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný
podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně
přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon
č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V
ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště
chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště
chráněných území kategorie přírodní rezervace a
přírodní památka, evropsky významných lokalit a
ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i
regionálních a nadregionálních územních systémů
ekologické stability, nemá žádné připomínky.
Předmětem změny územně-plánovací
dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití
zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní
infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně
zastavěného území a zastavitelných ploch.
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního
prostředí a zemědělství, na základě jemu
svěřených kompetencí podle jednotlivých
složkových zákonů na úseku životního prostředí:
zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského
půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č.
289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění
některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č.
254/2001 Sb., o vodách a o změně některých
zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012
Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších
předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných
havárií způsobených vybranými nebezpečnými
chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o
změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních
poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií),
ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky,
neboť změna územního plánu se netýká zájmů
uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad
není příslušný k uplatnění stanoviska.

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976324	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976346	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977314	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977336	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977351	Kolaudace staveb, které leží v tlakovém pásmu VDJ Kozinec, je podmíněna nabytím právní moci územního rozhodnutí na stavbu vodovodního řadu DN 800, DN 1000 „Č. stavby 40555 Zaokružování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD" (všech etap stavby), která je podmiňující pro obnovu vodovodního řadu DN 1200 Chodová - Kyjský uzel, ze kterého je zásobován VDJ Kozinec. PVS výslovně upozorňuje na skutečnost, že získání pravomocného územního rozhodnutí závisí mimo jiné na výsledcích stavebních řízení a PVS tedy nemůže jeho vydání zaručit.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977370	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a

				její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977392	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977414	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977452	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha - Přední Kopanina, k.ú. Přední Kopanina

Předmět:

umožnění výstavby domu pečovatelské služby

Z:

všeobecně smíšené /SV/, zeleň městská a krajinná /ZMK/

Na:

veřejné vybavení s kódem míry využití území C /VV-C/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976586	Z 2942/00 akceptovatelná.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976610	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).	

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:

- 1) Akustická studie, která hodnotí:
 - a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
 - b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
 - c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.
- 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu Sp.j.				
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.				
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977205	Z hlediska lesů: V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977227	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977245	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.	

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977271	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2977295	Z hlediska ochrany ovzduší: Ke změně máme následující připomínky. Navrhované změny se nachází v oblasti, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečišťování ovzduší, proto budeme upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění (tepelná čerpadla, elektrické kotle apod.). Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hlavní město Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976995	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: ● Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. ● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web .
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977025	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu

				změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974735	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974713	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977058	Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977080	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977102	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977124	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977137	Odbor plynárenství a kapalných paliv žádá o uplatnění stanoviska společnosti z oblasti distribuce ropy a zemního plynu Pražská plynárenská Distribuce, a.s., s uvedeným odůvodněním. Z hlediska možné budoucí plynofikace (u změn charakteru nové obytné, komerční, výrobní či veřejné zástavby) jsou stávající dispoziční plynárenská zařízení v blízké dostupnosti pro napojení plynovodní přípojkou, případně s kratším prodloužením plynovodního řadu.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977159	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jímí zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977180	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění,

čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976674	Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích: Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2976716	II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

V rámci návrhu změny byl stanoven kód MVÚ pro plochu veřejné vybavení /VV/, což je metodicky nestandardní a jednalo by se o jediný případ v Praze (kromě soudem zrušené Šatovky). Doporučujeme návrh změny dále projednávat bez kódu míry využití.

4) Ostatní podněty

1. Odbor životního prostředí a zemědělství
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:
Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky.
Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch.
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976325	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976347	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
184	Letiště Praha, a.s. Sp.j.	Nesouhlas	2976523	Lokalita se nachází v zóně A současně platného OHP letiště Praha/Ruzyně. V případě realizace výstavby domu s pečovatelskou službou v této lokalitě se bude jednat o zvýšení počtu obyvatel zasažených nadlimitními hodnotami hluku z leteckého provozu. Lokalita se nachází 530 m kolmo od osy RWY 06/24 ve vzdálenosti 1 600 m od bodu dotyku. V přímé vzdálenosti potom 1 780 m od prahu RWY. Při přiblížení na RWY 24 se budou letadla nacházet ve výšce 90 m nad terénem a v přímé vzdálenosti 530 m od uvažovaného domu s pečovatelskou službou. Vzhledem k tomu, že RWY 06/24 je do výstavby paralelní dráhy RWY 06R/24L v provozu 24 hodin denně a vzhledem k charakteru tohoto zařízení, které předpokládá určitou míru klidu pro budoucí obyvatele, nesouhlasíme s touto změnou.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977315	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977337	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977353	PVS není správcem vodovodů v Přední Kopanině.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977371	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977393	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno předsnostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977415	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977433	Upozorňujeme, že PVS není správcem veřejné kanalizace v uvedené lokalitě.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977453	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha 14, k.ú. Kyje

Předmět:

výstavba polyfunkčního administrativního a skladovacího areálu

Z:

izolační zeleň /IZ/, tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/, urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, zeleň městská a krajinná /ZMK/
/

Na:

izolační zeleň /IZ/, nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D /VN-D/, tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/, urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, zeleň městská a krajinná /ZMK/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976588	Z 2945/00 akceptovatelná.	

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:

1) Akustická studie, která hodnotí:

a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977206	Z hlediska lesů: V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977228	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977246	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977272	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977284	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny souhlasíme bez připomínek.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976996	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: ● Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. ● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatalog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web .
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977026	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.

16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974736	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974714	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977059	Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977081	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977103	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977125	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977138	Odbor plynárenství a kapalných paliv žádá o uplatnění stanoviska společnosti z oblasti distribuce ropy a zemního plynu Pražská plynárenská Distribuce, a.s., s uvedeným odůvodněním. Z hlediska možné budoucí plynofikace (u změn charakteru nové obytné, komerční, výrobní či veřejné zástavby) jsou stávající dispoziční plynárenská zařízení v blízké dostupnosti pro napojení plynovodní přípojkou, případně s kratším prodloužením plynovodního řadu.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977160	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jímí zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977181	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikoroziní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění,

čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j. Souhlas

2976632

I. MŽP jako dotčený orgán uplatňuje na základě ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona, prostřednictvím odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, následující stanovisko, a to z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“) a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“).

Z hlediska zákona o ochraně ZPF:

MŽP jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uplatňuje stanovisko k následujícím návrhům celoměstsky významných změn vlny V ÚP, které jsou vymezovány na pozemcích pod ochranou ZPF. MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP.

Odůvodnění:

Z 2945/00 – zábor ZPF 0,1674 ha ve III. třídě ochrany pro izolační zeleň, vlečky a nákladové terminály a zeleň městskou a krajinnou z důvodu nového prostorového vedení železniční vlečky v návaznosti na rozšíření plochy nerušící výroby a služeb. Plochy nenavazují na plochy vymezené ÚP k zemědělskému využití. Zábor ZPF považujeme za akceptovatelný, neboť je zabírána jen nejnutnější plocha potřebná pro realizaci nového prostorového vedení železniční vlečky a budou dotčeny půdy průměrné kvality bez návaznosti na plochy vymezené ÚP k zemědělskému využití. Změnou nedojde k narušení organizace ZPF.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j. Souhlas

2976675

Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích:
Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s

				návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2976728	II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší. Nicméně upozorňujeme na tuto změnu. Nepředpokládáme, že by se výstavbou obytných budov výrazně zhoršila kvalita ovzduší v dané lokalitě, kromě samotné fáze výstavby, kdy lze předpokládat navýšení prašnosti. Z pohledu ochrany ovzduší má však zeleň ve městě pozitivní efekt na snižování koncentrací prachových částic v ovzduší, a proto doporučujeme, aby byly plochy zeleně redukovány co nejméně.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976304	1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
----	---	--	---------	---

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.	2976326	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.	2976348	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977316	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977338	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977354	Upozorňujeme, že severním okrajem území prochází řady 2 x DN 1100, které je nutno respektovat včetně jejich ochranného pásma.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977372	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977394	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k závlivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977416	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače.

				Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977434	Nutno respektovat sběrač EF- Malešice_2; upozorňujeme, že lokalita leží v povodí Rokytky, kde je snížený limit pro vypouštění dešťových vod.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977454	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha 6, k.ú. Vokovice

Předmět:

výstavba obytného objektu s vybaveností v parteru

Z:

zvláštní - ostatní /ZVO/

Na:

všeobecně smíšené s kódem míry využití území K /SV-K/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976589	Z 2948/00 akceptovatelná.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976612	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:	

1) Akustická studie, která hodnotí:
a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.
2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).
Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu Sp.j.				
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.				
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977207	Z hlediska lesů: V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977229	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977247	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977273	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.	

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2977296	Z hlediska ochrany ovzduší: Ke změně máme následující připomínky. Navrhované změny se nachází v oblasti, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečišťování ovzduší, proto budeme upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění (tepelná čerpadla, elektrické kotle apod.). Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hlavní město Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976997	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: • Ochrané pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977027	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.

16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974737	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974715	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977060	Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977082	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977104	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977126	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977139	Odbor plynárenství a kapalných paliv žádá o uplatnění stanoviska společnosti z oblasti distribuce ropy a zemního plynu Pražská plynárenská Distribuce, a.s., s uvedeným odůvodněním. Z hlediska možné budoucí plynofikace (u změn charakteru nové obytné, komerční, výrobní či veřejné zástavby) jsou stávající dispoziční plynárenská zařízení v blízké dostupnosti pro napojení plynovodní přípojkou, případně s kratším prodloužením plynovodního řadu.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977161	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jímí zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977182	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění,

čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976676	Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích: Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2976717	II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.	2976305	1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.	2976327	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších

				předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976349	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977317	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977339	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977373	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977395	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno předsnostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k závlivce zeleně, oplachu atd.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977417	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977455	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:
Praha 15, k.ú. Horní Měcholupy

Předmět:
výstavba bytových domů

Z:
sportu /SP/

Na:
všeobecně smíšené s kódem míry využití území E /SV-E/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
35	MČ Praha 15, starosta Sp.j.	Nesouhlas	2976356	Zastupitelstvo MČ Praha 15 nesouhlasí s pokračováním pořizování změny platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy projednávané pod číslem Z 2949/00.	
35	MČ Praha 15, starosta Sp.j.	Jiné	2976357	Změna Z 2949/00 je součástí vypracovávané koncepční studie Horní Měcholupy - východ, která se zpracovává na základě zadání (vypracoval IPR - červen 2020) a prověřuje ve smyslu § 25 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále jen stavební zákon) možnosti a podmínky změn v území. Hlavním cílem koncepční studie je prověření možného rozvojového potenciálu území (kapacity) s přihlédnutím ke všem zásadním vlivům, jak okolním, tak i vnitřním (změny ÚP). Zmiňovaná studie bude předložena k odsouhlasení Zastupitelstvu MČ Praha 15 na jeho prosincovém zasedání. Po tomto zasedání může dojít k úpravě názoru na tuto předmětnou změnu Z 2949/00.	

2) Dotčené orgány

15 Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.

10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976590	Z 2949/00 akceptovatelná.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976613	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správa Sp.j.			

20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu Sp.j.				
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.				
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977208	Z hlediska lesů: V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977230	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977248	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977274	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977285	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny souhlasíme bez připomínek.	
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.				
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.				
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976998	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: ● Ochrané pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. ● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatalog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web .	

2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977028	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974738	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974716	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977061	Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977083	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977105	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977127	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977143	Odbor plynárenství a kapalných paliv žádá o uplatnění stanoviska společnosti z oblasti distribuce ropy a zemního plynu Pražská plynárenská Distribuce, a.s., s uvedeným odůvodněním. Z hlediska možné budoucí plynofikace (u změn charakteru nové obytné, komerční, výrobní či veřejné zástavby) jsou stávající dispoziční plynárenská zařízení v blízké dostupnosti pro napojení plynovodní přípojkou, případně s kratším prodloužením plynovodního řadu, kromě této změny, kde je k dotčených pozemkům délka přívodního plynovodu trasováním s uložením ve stávajících veřejně přístupných komunikacích řádově 200, resp. 400 m.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977162	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977183	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976677	Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích: Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2976729	II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší. Nicméně upozorňujeme na tuto změnu. Nepředpokládáme, že by se výstavbou obytných budov výrazně zhoršila kvalita ovzduší v dané lokalitě, kromě samotné fáze výstavby, kdy lze předpokládat navýšení prašnosti. Z pohledu ochrany ovzduší má však zeleň ve městě pozitivní efekt na snižování koncentrací prachových částic v ovzduší, a proto doporučujeme, aby byly plochy zeleně redukovány co nejméně.

12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.
----	---

2976306

1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:

Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky.

Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012

				Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976328	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976350	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977318	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977340	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977355	Je nutno respektovat stávající řad DN 600, který prochází řešeným územím. Kolaudace staveb, které leží v tlakovém pásmu VDJ Kozinec, je podmíněna nabytím právní moci územního rozhodnutí na stavbu vodovodního řadu DN 800, DN 1000 „Č. stavby 40555 Zaokruhování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD" (všech etap stavby), která je podmiňující pro obnovu vodovodního řadu DN 1200 Chodová - Kyjský uzel, ze kterého je zásobován VDJ Kozinec. PVS výslovně upozorňuje na skutečnost, že získání

pravomocného územního rozhodnutí závisí mimo jiné na výsledcích stavebních řízení a PVS tedy nemůže jeho vydání zaručit.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977374	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977396	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k závlivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977418	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977435	Upozorňujeme, že lokalita je umístěna v území, které je odkanalizováno čerpáním na ÚČOV Praha, povolit napojení uvedené lokality je možné až po prověření kapacity ČSOV v lokalitě na základě konkrétního stavebního záměru.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977456	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného

vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:

U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí

U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí

U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha 14, k.ú. Kyje

Předmět:

bytová zástavba

Z:

zeleň městská a krajinná /ZMK/

Na:

všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976591	Z 2962/00 akceptovatelná.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976614	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:	

					1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.	
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správa Sp.j.					
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu Sp.j.					
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.					
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas		2977209	Z hlediska lesů: V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek		2977231	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Nesouhlas		2977255	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou nesouhlasíme z následujících důvodů: Zásah do přírodního parku Klánovice-Čihadla, kde podle § 15 odst. 2 nařízení Rady hlavního města Prahy č. 10/2014 Sb. HMP nelze umísťovat nové stavby, zásah do celoměstského systému zeleně a části územního systému ekologické stability v lokalitě, která tvoří zelenou osu, procházející historickým jádrem obce od Rokytky ke Kyjskému	~Dohodovací jednání.

				rybníku a dále navazující přírodní park Smetanka.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977275	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2977297	Z hlediska ochrany ovzduší: Ke změně máme následující připomínky. Navrhované změny se nachází v oblasti, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečišťování ovzduší, proto budeme upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění (tepelná čerpadla, elektrické kotle apod.). Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hlavní město Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2976999	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: ● Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. ● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web .

2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977029	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974739	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974717	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977062	Odbor elektroenergetiky a teplárenství nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977084	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977106	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977128	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977140	Odbor plynárenství a kapalných paliv žádá o uplatnění stanoviska společnosti z oblasti distribuce ropy a zemního plynu Pražská plynárenská Distribuce, a.s., s uvedeným odůvodněním. Z hlediska možné budoucí plynofikace (u změn charakteru nové obytné, komerční, výrobní či veřejné zástavby) jsou stávající dispoziční plynárenská zařízení v blízké dostupnosti pro napojení plynovodní přípojkou, případně s kratším prodloužením plynovodního řadu.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977163	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977184	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických

objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j. Souhlas

2976678

Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích:
Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j. Jiné

2976730

II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší. Nicméně upozorňujeme na tuto změnu. Nepředpokládáme, že by se výstavbou obytných budov výrazně zhoršila kvalita ovzduší v dané lokalitě, kromě samotné fáze výstavby, kdy lze předpokládat navýšení prašnosti. Z pohledu ochrany ovzduší má však zeleň ve městě pozitivní efekt na snižování koncentrací prachových částic v ovzduší, a proto doporučujeme, aby byly plochy zeleně redukovány co nejméně.

12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.

- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

- 78 Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.

2976307

1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:
Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o

				změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976329	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976351	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977319	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977341	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977352	Kolaudace staveb, které leží v tlakovém pásmu VDJ Kozinec, je podmíněna nabytím právní moci územního rozhodnutí na stavbu vodovodního řadu DN 800, DN 1000 „Č. stavby 40555 Zaokruhování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD" (všech etap stavby), která je podmiňující pro obnovu vodovodního řadu DN 1200 Chodová - Kyjský uzel, ze kterého je zásobován VDJ Kozinec. PVS výslovně upozorňuje na skutečnost, že získání pravomocného územního rozhodnutí závisí mimo jiné na výsledcích stavebních řízení a PVS tedy nemůže jeho vydání zaručit.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977375	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977397	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno předsnostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977419	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977436	Upozorňujeme, že lokalita leží v povodí Rokytky, kde je snížený limit pro vypouštění dešťových vod.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977457	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha 4, k.ú. Hodkovičky

Předmět:

výstavba rodinných domů a administrativních objektů

Z:

zeleň městská a krajinná /ZMK/

Na:

všeobecně smíšené s kódem míry využití území F /SV-F/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
24	MČ Praha 4, starosta Sp.j.	Nesouhlas	2974792	Rada MČ Praha 4 nesouhlasí s návrhem celoměstsky významné změny Z 2964/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy spočívající ve zrušení veřejně prospěšné stavby VPS 3/DT/4 Praha 4 - výstavba tramvajové vozovny Modřany - Hodkovičky a změně stávající plochy zeleň městská a krajinná /ZMK/ na plochu všeobecně smíšenou s kódem míry využití území F /SV-F/. Návrh změny lze akceptovat za podmínky zúžení předmětu změny pouze na zrušení veřejně prospěšné stavby VPS 3/DT/4 Praha 4.	

2) Dotčené orgány

- 15

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.
- 10

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.

9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976592	Z 2964/00 akceptovatelná.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976615	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s § 77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.			
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu Sp.j.			

19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.				
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977210	Z hlediska lesů: V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977232	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977249	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977276	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2977299	Z hlediska ochrany ovzduší: Ke změně dále uvádíme, že vzhledem k tomu, že změna počítá s výstavbou rodinných domů, bude požadována minimalizace vzniku případných nových spalovacích stacionárních zdrojů na pevná paliva (krby, krbové vložky apod.) jakožto doplňkových zdrojů vytápění. Spalováním tuhých paliv na území hlavního města Prahy dochází k neúměrnému navyšování prachových částic a benzo(a)pyrenu v ovzduší, proto je jejich umístění zejména v oblastech s problematickou kvalitou ovzduší nutné dobře zvážit. Při umístění těchto zdrojů lze vyžadovat instalaci spalovacích zařízení, která odpovídají nejlepšímu dostupnému technickému řešení, přičemž je doporučeno vycházet zejména z prováděcích nařízení ke směrnici Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES o ekodesignu. Tento požadavek je v souladu se strategií města, jejímž cílem je dosažení imisních limitů na celém území aglomerace a jejich trvalé udržení.	
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.				
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.				
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2977000	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází:	

				• Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatalog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977030	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974740	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. - Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice

				dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974718	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977063	Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977085	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977107	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977129	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977141	Odbor plynárenství a kapalných paliv žádá o uplatnění stanoviska společnosti z oblasti distribuce ropy a zemního plynu Pražská plynárenská Distribuce, a.s., s uvedeným odůvodněním. Z hlediska možné budoucí plynofikace (u změn charakteru nové obytné, komerční, výrobní či veřejné zástavby) jsou stávající dispoziční plynárenská zařízení v blízké dostupnosti pro napojení plynovodní přípojkou, případně s kratším prodloužením plynovodního řádu.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977164	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění,

na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2977185	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikoroze ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976633	I. MŽP jako dotčený orgán uplatňuje na základě ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona, prostřednictvím odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, následující stanovisko, a to z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“) a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“). Z hlediska zákona o ochraně ZPF: MŽP jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uplatňuje stanovisko k následujícím návrhům celoměstsky významných změn vlny V ÚP, které jsou vymezovány na pozemcích pod ochranou ZPF. MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP.

Odůvodnění:

Z 2964/00 – zábor ZPF 0,1466 ha v I. třídě ochrany pro plochu smíšenou obytnou pro výstavbu rodinných domů a administrativních objektů na úkor plochy zeleň městská a krajinná. Plocha se nachází v zastavěném území, a tedy naplňuje podmínku § 4 odst. 1 zákona o ochraně ZPF, kdy je pro nezemědělské účely nutné použít (mimo jiné) nedostatečně využitě pozemky v zastavěném území. Plocha je obestavena ze tří stran silnicí a z jedné strany budovou, čímž je potenciál jejího zemědělského využití snížen. V odůvodnění záměru je uvedeno, že převažující veřejný zájem nad veřejným zájmem ochrany ZPF je spatřován v tom, že změna vytváří dostatečné předpoklady pro vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. V souladu s kapitolou 1. platných Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy je návrhem změny preferována transformace v rámci stávajícího zastavěného území před rozvojem v nezastavěném území, změna nerozšiřuje zastavitelné území mimo hranice kompaktního města. Veřejný zájem převažující nad veřejným zájmem na ochranu ZPF v I. třídě ochrany je tedy spatřován v účelném využití současně zastavěného území obce před rozrůstáním sídla do volné krajiny. Vzhledem k výše uvedenému považujeme zdůvodnění změny za dostatečné a zábor ZPF za akceptovatelný.

3 Ministerstvo životního prostředí
ČR Sp.j. Souhlas

2976679

Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích:
Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).

3 Ministerstvo životního prostředí
ČR Sp.j. Jiné

2976731

II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší. Nicméně upozorňujeme na tuto změnu. Nepředpokládáme, že by se výstavbou obytných budov výrazně

zhoršila kvalita ovzduší v dané lokalitě, kromě samotné fáze výstavby, kdy lze předpokládat navýšení prašnosti. Z pohledu ochrany ovzduší má však zeleň ve městě pozitivní efekt na snižování koncentrací prachových částic v ovzduší, a proto doporučujeme, aby byly plochy zeleně redukovány co nejméně.

- | | |
|----|--|
| 12 | Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j. |
| 13 | Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j. |
| 8 | Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j. |
| 11 | Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j. |

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

- | | |
|----|---|
| 78 | Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j. |
|----|---|

2976308

1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:
Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu

				svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976330	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976352	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977320	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977342	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977376	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující

				připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977398	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno především navrhnout v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k závlivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977420	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977437	Nutno respektovat sběrač K-CXL.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977458	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:

Praha 6, Praha – Přední Kopanina, Praha – Nebušice, k.ú. Ruzyně, k.ú. Liboc, k.ú. Přední Kopanina, k.ú. Nebušice

Předmět:

vytvoření podmínek pro realizaci železniční tratě na Letiště Václava Havla Praha - odbočka Jeneček

Z:

dopravní, vojenská a sportovní letiště /DL/, dopravní, vojenská a sportovní letiště /DL/ louky, pastviny /NL/ , izolační zeleň /IZ/, louky, pastviny /NL/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ dopravní, vojenská a sportovní letiště /DL/ , orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ louky, pastviny /NL/ , suché poldry /SUP/, tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/, vodní hospodářství /TVV/, vodní toky a plochy, plavební kanály /VOP/, zvláštní - ostatní s kódem míry využití území E /ZVO-E/

Na:

dopravní, vojenská a sportovní letiště /DL/ louky, pastviny /NL/ , louky, pastviny /NL/, louky, pastviny /NL/ dopravní, vojenská a sportovní letiště /DL/ , orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/, suché poldry /SUP/, tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/, vodní toky a plochy, plavební kanály /VOP/, zeleň městská a krajinná /ZMK/

název org.		shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2976593	Z 2975/00 akceptovatelná - změna funkčního využití ploch z aktuálního stavu: Funkční využití - výkres, na nový stav: Tunelový úsek železniční trati a další dle studie VPS. Předmět: Vytvoření podmínek pro realizaci železniční trati Letiště Václava Havla Praha - odbočka Jeneček.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Jiné	2976616	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření	

definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem, a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu), tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:

1) Akustická studie, která hodnotí:

a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246, ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s § 77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem Nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

- | | | |
|----|--|--|
| 14 | Městská veterinární správa
v Praze Státní veterinární správa
Sp.j. | |
| 20 | MHMP odbor bezpečnosti –
oddělení krizového managementu
Sp.j. | |
| 19 | MHMP odbor dopravních agend
Sp.j. | |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas
Sp.j. | |

2977211

Z hlediska lesů:
V případě této změny nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977233	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977250	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Se změnou souhlasíme, nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2977277	Z hlediska ochrany vod: Ke změně nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2977286	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny souhlasíme bez připomínek.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2977001	V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn ze skupiny CVZ vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_CVZ_V/SPJ_3/spolecne_jednani.html Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: ● Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. ● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web .
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977031	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešených územích nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec uvedeného, žádné zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Jiné	2974741	Ministerstvo obrany (dále jen "MO"), jehož jménem, na základě pověření ministra obrany čj. 2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, jednám, posoudilo výše uvedený dokument a ve smyslu ustanovení § 7, odst. 2, zákona č. 219/2000 Sb., o

majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zajišťování obrany ČR"), a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace.

- Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen "ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2974719	Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977064	Odbor elektroenergetiky a teplotnictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2977086	Odbor hornictví nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977108	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR Sp.j.	2977130	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změny a k vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území žádné připomínky.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977165	Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jímí zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977187	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikoroziní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci této změny ÚP (z hlediska dotčení zařízení VTL charakteru speciálně zdůrazňuje společnost Pražská plynárenská, a.s., návrh změny Z 2975/00 - vytvoření podmínek pro realizaci železniční tratě na Letiště Václava Havla Praha - odbočka Jeneček, veškeré přeložky musí být předem projednány a odsouhlaseny se společností Pražská plynárenská, a.s., - viz text níže *) požaduje společnost nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25, 920 26). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. * U vyvolaných přeložek plynárenských zařízení

			stavbami jiných investorů požaduje společnost postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení“ s odborem správy distribuční soustavy společnosti Pražská plynárenská, a.s.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2977188	Pozn.: K návrhu změny Z 2975/00 ÚP SÚ HMP zároveň opakuje společnost Pražská plynárenská, a.s., připomínky, které uváděla již předešle k Návrhu rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhům změn vlny 14 ÚP SÚ HMP (konkrétně zde ke změně Z 3216/14 „MÚK Aviatická - MÚK Ruzyně“): 1) Rozsah bezpečnostních pásem u nově překládaných VTL plynovodů distribuční soustavy společnosti Pražská plynárenská, a.s., na změnových výkresech (č. 4, 10, 31) ÚP u Výroku i Odůvodnění je nutno upravit ve smyslu platného znění Energetického zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, § 69 + příloha: (vysokotlaké plynovody a plynovodní přípojky o tlakové úrovni 4 až 40 barů včetně: do DN 100 včetně 8 m nad DN 100 do DN 300 včetně 10 m nad DN 300 do DN 500 včetně 15 m), 2) Není jasné, proč je přeložka VTL plynovodu č. 5 DN 300 severně od budoucí MÚK Pražský okruh - Lipská na výkresu č. 10 (Odůvodnění i Výrok - nový stav) z větší části kreslena jako dvě potrubí? Bude zde přeloženo jen jedno, DN 300, které bude na západní straně propojeno do stávající trasy č. 5 DN 300 a na východní na oba dva překládané VTL plynovody č. 251 DN 300 a č. 252 DN 500. Naopak u těchto plynovodů se v celé délce jejich přeložky jedná o dvě souběžné linie - DN 300 a DN 500, na výkresech toto požaduje společnost upřesnit, aby nespílyvaly do jedné čáry. 3) Ve výkresech ke změně Z 3216/14 u navrhovaných přeložek VTL plynovodů č. 251 DN 300 a č. 252 DN 500 v místě východně od ul. Lipská, jižně od ul. Do Horoměřic není zahrnut plánovaný odbočný VTL plynovod DN 80, který bude napojený na obě tyto trasy a vedený západním směrem přes ul. Lipská k ul. Za Teplárnou do oblasti projektované zástavby „Prague Airport Park“ (investor AZA Trade, s.r.o.), kde bude umístěna nová VTL distribuční regulační stanice pro předmětné území. Zda bude tento nový VTL plynovod DN 80 nejprve vybudován a napojen na současné trasy VTL č. 251 DN 300 a č. 252 DN 500 a teprve následně v souvislosti s nimi přeložen, nebo jeho budování a napojení proběhne až ve vazbě na již přeložené

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné
ČR Sp.j.

2977189

trasy obou hlavních VTL plynovodů, závisí na společné koordinaci mezi investory (Ředitelství silnic a dálnic ČR - Správa železnic, s.o., AZA Trade, s.r.o., resp. na časovém harmonogramu jejich staveb).

Dále k návrhu změny Z 2975/00 ÚP SÚ HMP společnost Pražská plynárenská, a.s., uvádí, že nové trasování části přeložky VTL plynovodu č. 116 DN 100, tvořícího koncový přívod ke dvěma průmyslovým VTL RS u ul. K letišti, znázorněné zde na výkresech (č. 4, 10, 31) nového stavu u Výroku i Odůvodnění změny z 2975/00, a popisované v textu Odůvodnění (resp. Výroku) jako:
„Nově navrhovaná trasa železniční trati je v kolizi s trasou VTL připojení letiště dimenze DN 100. Změna navrhuje zrušení a přeložení části této přípojky v úseku od jejího napojení na stávající VTL plynovod na východní straně ul. Lipská po příjezdovou komunikaci k ČOV letiště. Trasa přeložky je navržena severněji, od místa napojení na stávající VTL plynovod DN 300 na východní straně ul. Lipská přes ul. Lipskou do blízkosti hráze poldru na Kopaninském potoce. Trasa kopíruje Kopaninský potok z důvodu nejvhodnějšího místa pro křížení s železniční tratí v blízkosti mostu. Při druhé straně železniční tratě obchází navrhovaná trasa objekty ČOV a vede v prostoru mezi plánovanou komunikací pro paralelní ranvej a zářezem železniční trati. Dále je navržena přeložka části koncového úseku přípojky pro letiště do jižní paralelní trasy.“
je v rozporu jak s předešlým řešením části trasy této přeložky podle zpracování v Návrhu Územního plánu hlavního města Prahy - Metropolitního plánu Prahy (projednávaného 04-07/2018), obsaženým na výkresu Z_03_Vykres_infrastruktury_09 (Výrok/Grafická část), předmětná přeložka dotčeného VTL plynovodu je v tomto materiálu zahrnuta spolu s dalšími pod kódem 751/-/8 („Vysokotlaký plynovod Ruzyně - Přední Kopanina (SOKP518), přeložka“) viz Výrok/Textová část/Přílohy/Příloha č. 7 - Tabulková část (7/700 - technická infrastruktura - 751/energetické sítě/zásobování plynem), resp. v dtto Příloze č. 7 - Tabulková část (7/900 - veřejně prospěšné stavby (VPS) - 910/VPS technické infrastruktury je obsažena ve VPS spolu s dalšími přeložkami VTL pod kódem 910 - 751/-/8 („Vysokotlaký plynovod Ruzyně - Přední Kopanina (SOKP 518), přeložka“), tak i s vedením části trasy této přeložky v projednávané aktuální dokumentaci pro územní rozhodnutí stavby „Paralelní RWY 06R/24L o délce 3100 m. letiště Praha/Ruzyně“ (zpracovatel Metroprojekt Praha a.s., investor Letiště Praha a.s.).

~Dohodovací jednání.

Společnost Pražská plynárenská, a.s., požaduje tento i další úseky přeložek VTL plynárenských zařízení v dané oblasti Letiště Praha Ruzyně (tj. v okolí ul. Pražský okruh - Lipská - Na Padesátníku - Do Horoměřic - K letišti) mezi investičními záměry zdejších investorů (Správa železnic, s.o. - Letiště Praha a.s. - Ředitelství silnic a dálnic ČR a územně plánovací dokumentací (včetně návrhů změn ÚP) zkoordinovat s výsledkem jednoho finálního řešení vedení tras přeložených plynovodů, které bude zároveň projednáno a odsohlaseno s odborem správy distribuční soustavy společnosti Pražská plynárenská, a.s.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí Souhlas ČR Sp.j.

2976634

I. MŽP jako dotčený orgán uplatňuje na základě ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona, prostřednictvím odboru posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, následující stanovisko, a to z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“) a zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“).
Z hlediska zákona o ochraně ZPF:
MŽP jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uplatňuje stanovisko k následujícím návrhům celoměstsky významných změn vlny V ÚP, které jsou vymezovány na pozemcích pod ochranou ZPF. MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP.

Odůvodnění:
Z 2975/00 – zábor ZPF 5,61 ha v I., II., III. a V. třídě ochrany, návrh plochy dopravní, vojenská a sportovní letiště, tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladové terminály a zeleň městská a krajinná. Změnou se nově vymezuje část železniční tratě na Letiště Václava Havla Praha. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury, tím je prokázán výrazně převažující veřejný zájem nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Vedení železniční tratě je přimknuto ke komunikaci, čímž je minimalizován zábor ZPF ve volné krajině a nedochází k narušení organizace ZPF. S ohledem na výše uvedené

považujeme zábor ZPF za akceptovatelný.

3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2976680	Z hlediska horního zákona a zákona o geologických pracích: Na základě ustanovení § 15 horního zákona a § 13 zákona o geologických pracích MŽP souhlasí s návrhy předmětných změn ÚP za předpokladu, že při povolování a realizaci daných změn ÚP nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostných surovin v rámci celého území hlavního města Prahy, resp. že ložiska nerostných surovin zůstanou nedotčena změnami ÚP, a zároveň budou v rámci platné legislativy respektována chráněná ložisková území, popř. dobývací prostory, a budou zohledněny zmapované či nové zjištěné rizikové geofaktory (především sesuvy a poddolovaná území).
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2976718	II. MŽP z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů uvádí následující doporučení k předmětným celoměstsky významným změnám vlny V ÚP. U daných změn ÚP není předpoklad významných negativních vlivů na kvalitu ovzduší.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2976309	1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný
----	---	--	---------	--

podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úpravy funkčního využití zastavitelných ploch, vymezení ploch pro dopravní infrastrukturu a další úpravy týkající se převážně zastavěného území a zastavitelných ploch. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.	2976331	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.	2976353	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
184	Letiště Praha, a.s. Sp.j. Jiné	2976521	Změna umožňuje flexibilitu v trasování železniční trati v prostoru letiště a zároveň umožní zaokružování trati Praha - Dlouhá Míle - letiště Praha/Ruzyně - Jeneček - Kladno. Změna je z

				hlediska vztahu letiště a územního plánu přínosem jak pro řešení kolejové dopravy, tak pro řešení další letištní infrastruktury i koordinaci obou těchto infrastruktur.
184	Letiště Praha, a.s. Sp.j.	Jiné	2976522	Požadujeme ve všech výkresech grafické části upravit vedení trasy dle Studie zaokružování železničního spojení Letiště Václava Havla do trati Praha - Letiště VH - Kladno (zadavatel SŽDC s.o., zpracovatel Sudop Praha, a.s., 09/2019). Trasa je ve studii zpracována a zkoordinována dle aktuálně dostupných podkladů od záměrů Letiště Praha, a.s., a Správy železnic, s.o. Změna umožňuje flexibilitu v trasování železniční trati v prostoru letiště a zároveň umožní zaokružování trati Praha - Dlouhá Míle - letiště Praha/Ruzyně - Jeneček - Kladno. Změna je z hlediska vztahu letiště a územního plánu přínosem jak pro řešení kolejové dopravy, tak pro řešení další letištní infrastruktury i koordinaci obou těchto infrastruktur. V rámci výstavby železnice dojde k přeložce přípojky vysokotlakého plynu pro letiště do definitivní polohy. Požadujeme v grafické i textové části zahrnout celé trasy vedení vysokotlakého plynu do veřejně prospěšných staveb.
300	MHMPP09CAAMK	Jiné	2975879	Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen ŘSD ČR) je státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem dopravy, pro které vykonává vlastnická práva státu k nemovitostem tvořícím dálnice a silnice I. třídy, zabezpečuje výstavbu a modernizaci dálnic a silnic I. třídy, spolupracuje s příslušnými orgány státní správy včetně orgánů samosprávy, poskytuje jim podklady a zpracovává vyjádření. ŘSD ČR zasílá připomínky k návrhu změny Z 2975/00 ze skupiny celoměstsky významných změn vlny V Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Předmětem změny Z 2975/00 je vytvoření podmínek pro realizaci železniční tratě na Letiště Václava Havla Praha - odbočka Jeneček. Záměr železniční tratě je v okrajové části veden v těsném kontaktu se záměrem SOKP/D0 518, resp. se záměrem vychýlení I/7 v úseku MÚK Aviatická - MÚK Ruzyně, které jsou předmětem změn Z 2784 a Z 3216 pořizovaných v rámci změn vlny 14. K návrhu změny Z 2975/00 uplatňujeme s ohledem na námi sledovaný záměr následující připomínky: • Pro záměr realizace železniční tratě požadujeme stanovit podmínku nutnosti

koordinace se záměrem D0 stavby 518, resp. vychýlení I/7.

300	MHMPP09CAAMK	Jiné	2975880	Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen ŘSD ČR) je státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem dopravy, pro které vykonává vlastnická práva státu k nemovitostem tvořícím dálnice a silnice I. třídy, zabezpečuje výstavbu a modernizaci dálnic a silnic I. třídy, spolupracuje s příslušnými orgány státní správy včetně orgánů samosprávy, poskytuje jim podklady a zpracovává vyjádření. ŘSD ČR zasílá připomínky k návrhu změny Z 2975/00 ze skupiny celoměstsky významných změn vlny V Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Předmětem změny Z 2975/00 je vytvoření podmínek pro realizaci železniční tratě na Letiště Václava Havla Praha - odbočka Jeneček. Záměr železniční tratě je v okrajové části veden v těsném kontaktu se záměrem SOKP/D0 518, resp. se záměrem vychýlení I/7 v úseku MÚK Aviatická - MÚK Ruzyně, které jsou předmětem změn Z 2784 a Z 3216 pořizovaných v rámci změn vlny 14. K návrhu změny Z 2975/00 uplatňujeme s ohledem na námi sledovaný záměr následující připomínky: • V návrhu změny požadujeme zohlednit námi sledovaný záměr D0 518 a využití území koordinovat se změnami Z 2784 a Z 3216 pořizovanými v rámci změn vlny 14.
302	MHMPXPERQT4C	Jiné	2976487	Z hlediska koncepce rozvoje železniční infrastruktury Vám dáváme následující vyjádření: V rámci změny Z 2975/00 je řešeno změna funkčního využití pozemků pro realizaci železniční tratě na Letiště Václava Havla Praha (dále jen Letiště) včetně vymezení tunelového úseku železniční tratě pod areálem směrem na západ. Dle aktuálně zpracovaného Technického průkazu Zaokružování železničního spojení letiště Václava Havla do trati Praha – Letiště VH – Kladno je řešení průjezdu areálem Letiště odlišné od navrženého vymezení v předložené změně Z 2975. V příloze posíláme soutisk aktuálního řešení trati a žádáme o úpravu grafického vymezení ve změně Z 2975 dle uvedené přílohy. V případě potřeby doplňujících podkladů jsme připraveni tyto poskytnout.
302	MHMPXPERQT4C	Jiné	2976489	Z hlediska koncepce rozvoje železniční infrastruktury Vám dáváme následující vyjádření: V grafické i textové části změny Z 2975 dále

požadujeme zahrnout celé trasy vedení vysokotlakého plynu do veřejně prospěšných staveb. V rámci výstavby železničního napojení Letiště dojde k přeložce přípojky vysokotlakého plynu pro letiště do definitivní polohy.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977321	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977343	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977377	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977399	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§ 5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k závlivce zeleně, oplachu atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977421	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2977459	sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
-----	---	------	---------	--