

# Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhům změn ÚP SÚ HMP

DATUM: 6.5.2019

## Z 2843 / 15

### Místa

Praha - Březiněves , k.ú. Březiněves , 427/118, 427/120, 428/5, 428/7, 428/8, 429/7, 429/9, 429/27, 429/28, 449/3, 449/4, 449/6

Praha - Ďáblice, k.ú. Březiněves , 429/7

428/8, 429/28, část: 427/120, 428/5, 429/7,9, 449/3,4,6; při ul. K Březince

### Předmět:

propojení ulice K Březince na území Středočeského kraje do Zdib se silnicí 608

### Z:

izolační zeleň /IZ/, lesní porosty /LR/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/

orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/

izolační zeleň /IZ/

lesní porosty /LR/

ÚSES

### Na:

lesní porosty /LR/, urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/

urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/

název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>				
<b>2) Dotčené orgány</b>				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Změna je akceptovatelná.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky

hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před  
neionizujícím zářením,  
ve všech chráněných prostorech (stávajících případně  
ovlivněných plánovanými záměry i nově  
plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních  
zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých  
druhů dopravy (hluk a vibrace).  
V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních  
řízení, musí být HSHMP  
minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.  
Jedná se především o následující dokumenty:  
1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze  
všech zdrojů v současné  
situaci;  
b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech  
z provozu na komunikacích a drahách navazujících  
na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace  
v širším území);  
c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících  
komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem  
plánované výstavby.  
2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity  
hluku v území již vyčerpány,  
povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem  
(viz rozsudek nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že  
do území zatíženého  
nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat  
stavby, které svým  
provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující  
nadlimitní zátěži v území).  
3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s  
případnými návrhy opatření,  
která v případě, že bude predikováno překročení hygienických  
limitů vibrací ve stávajících  
chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i  
se zhotoveným záměrem.  
4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů  
neionizujícímu záření pro fyzické osoby  
v komunálním prostředí zhotoveného záměru.  
Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného  
zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.  
Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82  
odstavce 2 zákona; nařízení  
vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky  
hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně  
zdraví před neionizujícím zářením  
a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska lesů: S návrhem změny souhlasíme.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	Z hlediska ochrany přírody a krajiny:  Bez připomínek k návrhu změny.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

			Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následujících podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98

(přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

- 5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas ČR Sp.j.
- 7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.
- 3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.
- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o. Sp.j.	Jiné	Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.
32	MČ Praha 12, starosta Sp.j.	Bez připomínek	MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

## 5) Návrh pořizovatele

## 6) Doplněk návrhu

**Místa**

303/6,7,13,15,19,27, 1120/3, 1120/4-část

**Předmět:***omezení historického jádra, zrušení výškové regulace***Z:***čistě obytné /OB/**historická jádra obcí se stanovenou výškovou regulací***Na:***čistě obytné /OB/**bez historického jádra obcí se stanovenou výškovou regulací*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibračí a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibračí, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze		

všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správy  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

17 MHMP odbor památkové péče  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.



20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	<p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec:</p> <p>Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.</li> <li><input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</li> <li><input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a>.</li> <li><input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</li> </ul> <p>Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.</p>
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění

			<p>některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny.</p> <p>Souhlas je vázán na splnění následující podmínky:</p> <p>- Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.</p>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Odůvodnění:</p> <p>Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).</p>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Poučení:</p> <p>Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.</p>
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	<p>S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	<p>Oblast ochrany a využití nerostných surovin:</p> <p>Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	<p>Oblast plynárenství a produktovodů:</p> <p>Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace</p>

společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí  
ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území  
hl.m. Prahy a kraje  
Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

#### 4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o. Sp.j.	Jiné	Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.
32	MČ Praha 12, starosta Sp.j.	Bez připomínek	MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.
302	MHMPXP8J7A3Z	Částečný souhlas	Podávám tímto připomínku do Vámi zveřejněného návrhu uvedené změny. Touto změnou se stávající funkční plochy SV a OB s výškovou regulací danou hranicí historického jádra obce mění na funkční plochy SV a OB bez výškové regulace bez historického jádra obce. Tato změna je logická a napravuje nesmyslně vedenou hranici historického jádra obce, která vede do stávajícího panelového sídliště z 80. let. Bohužel ponechání

funkční plochy OB-B v ploše mezi plochou SV a OB-C, která leží v sousedství stávajícího panelového sídliště s osmipodlažními objekty, je zcela nelogické a vytváří urbanisticky nesmyslnou strukturu. Realizovatelné objekty s maximálně třemi podlažími budou stát pod okny osmipodlažních panelových domů.

Z tohoto důvodu navrhuji změnit funkční plochu OB-B částečně na plochu SV s koeficientem F, který je stejný se sousedními pozemky SV při ulici Novodvorská, kde je umístěn sedmipodlažní objekt obytného domu s nebytovou funkcí v 1. NP, a částečně na plochu OB-D nebo OV-D (pro možnost umístění potřebné infrastruktury – MŠ, služby a obchody), která umožní přechod mezi plochou SV-F a stávající OB-C, kde jsou realizovány řadové rodinné domy se dvěma nadzemními podlažími.

Toto řešení dotvoří urbanisticky prostor mezi ulicemi Zbudovská a prodloužení ulice V Hrobech, jehož součástí je v navrhované změně uvažovaný prostor. Pouhá úprava hranice historického jádra obce neřeší tento prostor a ponechává urbanisticky chybně pojaté prostorové a výškové uspořádání bez nutné nápravy.

## 5) Návrh pořizovatele

## 6) Doplněk návrhu

**Místa**

Praha 10, k.ú. Strašnice , 434/3, 434/4, 434/5, 434/6, 434/7, 434/8, 434/9, 4471/1, 4501/1  
434/4,5,6,7,8,9

**Předmět:**

výstavba rodinných domů

**Z:**

zahrádky a zahrádkové osady /PZO/ čistě obytné s kódem míry využití území F /OB-F/  
zahrádky a zahrádkové osady /PZO/  
čistě obytné /OB/ - výhled

**Na:**

čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/  
čistě obytné /OB/

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
30	MČ Praha 10, starosta Sp.j.	Souhlas	MČ Praha 10 schvaluje návrh změny.		
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).		

V případných následných řízeních, tj. nejpозději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty:

- 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
- b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
- c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

- |    |  |                |  |
|----|--|----------------|--|
| 14 | Městská veterinární správa<br>v Praze Státní veterinární správy<br>Sp.j. |                |  |
| 19 | MHMP odbor dopravních agend<br>Sp.j.                                     |                |  |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí<br>Sp.j.                                    | Souhlas        |  |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí<br>Sp.j.                                    | Bez připomínek |  |

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	<p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec:</p> <p>Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.</li> <li><input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</li> <li><input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovitě kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a>.</li> <li><input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</li> </ul> <p>Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.</p>

2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Souhlas	Zájmu státní památkové péče se dotýkají následující lokality, které se nacházejí na územích plošné památkové ochrany, památkových zón a na území OP PPR a další, které se výrazným způsobem dotýkají archeologické památkové péče: Výrok: Navrhovaná změna je možná. Odůvodnění: Plochy změn leží na území OP PPR. Návrhy změny jsou v souladu s podmínkami ochrany, deklarovanými v bodech 1-4 Rozhodnutí NV hl. m. Prahy č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následující podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní



přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozi ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí Souhlas  
ČR Sp.j.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

U změny je textová část odůvodnění vnitřně rozporná, neboť v bodech F a M je uvedeno, že změnou nedojde k záboru půdy zařazené do zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“), přestože je změna, resp. lokalita vymezena na zemědělské půdě (viz pozemek parc. č. 434/4 v k. ú. Strašnice). V textové části odůvodnění této změny územního plánu (dále také „ÚP“) je přímo uvedeno, že se jedná o změnu funkčního využití ploch z funkce „zahrádky a zahrádkové osady /PZO“ na funkci „čisté obytné /OB“ pro výstavbu rodinných domů. Touto změnou tedy dojde k

záboru zemědělské půdy.

S ohledem na uvedené skutečnosti MŽP nesouhlasí se zábořem zemědělské půdy pro výše uvedený návrh změny.

- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

#### 4) Ostatní podněty

- 180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Jiné Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.
- 32 MČ Praha 12, starosta Sp.j. Bez připomínek MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

#### 5) Návrh pořizovatele

#### 6) Doplněk návrhu

**Místa**

722, 723, 724

**Předmět:***zrušení pevné značky VV ve funkční ploše OV***Z:***všeobecně obytné /OV/**veřejné vybavení /VV/ - pevná značka***Na:***všeobecně obytné /OV/*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné		

situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

17 MHMP odbor památkové péče  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	<p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec:</p> <p>Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.</li> <li><input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</li> <li><input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a>.</li> <li><input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</li> </ul> <p>Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.</p>
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění

			<p>některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny.</p> <p>Souhlas je vázán na splnění následující podmínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.</li> </ul>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Odůvodnění:</p> <p>Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).</p>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Poučení:</p> <p>Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.</p>
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	<p>S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	<p>Oblast ochrany a využití nerostných surovin:</p> <p>Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	<p>Oblast plynárenství a produktovodů:</p> <p>Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace</p>

společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí  
ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území  
hl.m. Prahy a kraje  
Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

#### 4) Ostatní podněty

180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Jiné

Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.

32 MČ Praha 12, starosta Sp.j. Bez připomínek

MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

#### 5) Návrh pořizovatele

#### 6) Doplněk návrhu

**Místa**

Praha 2 , k.ú. Vinohrady , 4230/2, 4394/1, 4394/6, 4394/9, 4394/10, 4394/27, 4394/29, 4394/31, 4394/35, 4394/46, 4394/47  
 Praha 4, k.ú. Vinohrady , 4394/1  
 Praha 10, k.ú. Vinohrady , 4394/1  
 4394/9,10,27,29,47, 4394/ 6,31-část

**Předmět:**

rozvoj areálu společnosti Komwag

**Z:**

čistě obytné /OB/  
 čistě obytné /OB/

**Na:**

nerušící výroby a služeb /VN/  
 nerušící výroby a služeb /VN/

název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>				
<b>2) Dotčené orgány</b>				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Změna je akceptovatelná.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP



minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.  
Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.  
Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.  
Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek  
Sp.j.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Bez připomínek k návrhu změny.  
Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovitě kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.  Zájmu státní památkové péče se dotýkají následující lokality, které se nacházejí na územích plošné památkové ochrany, památkových zón a na území OP PPR a další, které se výrazným způsobem dotýkají archeologické památkové péče: Výrok:

			Navrhovaná změna je možná, je však nutno respektovat podmínky ochrany a podmínky pro stavební a další činnost památkové zóny Vinohrady. Odůvodnění: Plocha vymezená změnou je situována v území památkové zóny Vinohrady, prohlášené Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany. Podmínky ochrany a podmínky pro stavební a další činnost v této vyhlášce jsou deklarovány v čl. 3 a 4.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následujících podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozi ochrany a systémy řídicí a

zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí  
ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území  
hl.m. Prahy a kraje  
Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR Sp.j.	Jiné	Požadujeme rozšířit řešené území i na sousední funkci VN a vše navrhnout na funkci TVO tak, aby byl garantován proklamovaný účel využití. Tento požadavek jsme uplatnili již k zadání změny.
-----	--	------	---

### 4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o. Sp.j.	Jiné	Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.
32	MČ Praha 12, starosta Sp.j.	Bez připomínek	MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

### 5) Návrh pořizovatele

### 6) Doplněk návrhu

**Místa***OB - Starý Suchdol, při ulici Bažantní***Předmět:***zrušení plovoucí značky ZP***Z:***čistě obytné /OB/**parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ - plovoucí značka***Na:***čistě obytné /OB/*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné		

situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí  
Sp.j. Souhlas

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

18 MHMP odbor ochrany prostředí  
Sp.j. Bez připomínek

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

18 MHMP odbor ochrany prostředí  
Sp.j. Souhlas

Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

17 MHMP odbor památkové péče  
Sp.j.

20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Změna územního plánu v katastrálním území Suchdol, řešící změnu funkčního využití na čistě obytné se nachází sice mimo současně platné ochranné hlukové pásmo (OHP) letiště Praha/Ruzyně, avšak v těsné blízkosti hranice navrhovaného OHP pro dráhový systém s novou RWY 06R/24L. Při přiblížení na RWY 24R se budou letadla pohybovat ve vzdálenosti od této lokality cca 200 m ve výšce cca 425 m. Z tohoto důvodu nelze se změnou souhlasit.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Změna územního plánu v katastrálním území Suchdol, řešící změnu funkčního využití na čistě obytné se nachází sice mimo současně platné ochranné hlukové pásmo (OHP) letiště Praha/Ruzyně, avšak v těsné blízkosti hranice navrhovaného OHP pro dráhový systém s novou RWY 06R/24L. Po uvedení zamýšlené RWY 06R/24L do provozu, se v případě realizace výstavby rodinných domů v této lokalitě, bude jednat o zvýšení počtu obyvatel zasažených zvýšenými hodnotami hluku z leteckého provozu. Při přiblížení na RWY 24R se budou letadla pohybovat ve vzdálenosti od této lokality cca 200 m ve výšce cca 425 m. V současné době je na stavbu nové RWY 06R/24L zpracována firmou METROPROJEKT Praha a.s. projektová dokumentace pro územní rozhodnutí „Paralelní RWY 06R/24L o délce 3100 m, letiště Praha/Ruzyně“. S ohledem na výše uvedené upozorňujeme již nyní na zvýšenou hladinu hluku z leteckého provozu, který bude na případné nové obyvatelé působit značně diskomfortně, a proto nedoporučujeme umisťovat nové zastavitelné plochy do takto hlukem exponovaného území.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR



pod číslem rejstř. 2213.

□ Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.

□ Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.

□ V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php>.

□ Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.

16 Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.

172 Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j. Částečný souhlas

Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny.

Souhlas je vázán na splnění následující podmínky:  
- Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.

172 Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j. Souhlas

Odůvodnění:  
Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).

172 Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j. Souhlas

Poučení:  
Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

6 Ministerstvo obrany ČR Sp.j.

1 Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společností na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <a href="http://e-portal.ppdistribuce.cz/">http://e-portal.ppdistribuce.cz/</a> . U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <a href="http://licence.eru.cz/">http://licence.eru.cz/</a> (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast elektroenergetiky: Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.		

- 3 Ministerstvo životního prostředí  
ČR Sp.j.
- 12 Obvodní báňský úřad pro území  
hl.m. Prahy a kraje  
Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

- |     |                             |                |  |
|-----|-----------------------------|----------------|--|
| 180 | GasNet, s. r. o. Sp.j.      | Jiné           | Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.  |
| 32  | MČ Praha 12, starosta Sp.j. | Bez připomínek | MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.  |
| 300 | MHMPXP8EQ468                | Nedoporučeno   | Lokalita se nachází mimo současně platné ochranné hlukové pásmo (OHP) letiště Praha/Ruzyně, avšak v těsné blízkosti hranice navrhovaného OHP pro dráhový systém s novou RWY 06R/24L. Po uvedení zamýšlené RWY 06R/24L do provozu se v případě realizace bytové výstavby v této lokalitě bude jednat o zvýšení počtu obyvatel ovlivněných hlukem z leteckého provozu. Při přiblížení na RWY 24R se budou letadla pohybovat v blízkosti této lokality (200 m) ve výšce cca 425 m. Z tohoto důvodu přijetí změny územního plánu Z 2860/00 nedoporučujeme. |

### 5) Návrh pořizovatele

### 6) Doplněk návrhu

**Místa**

Praha 13, k.ú. Stodůlky , 1236/1, 1236/22, 1236/61, 1236/62, 1236/63, 1236/64, 1236/96, 1236/248, 1236/275, 2685/1, 2685/14, 2685/16, 2685/22  
1236/1

**Předmět:**

*ochrana přírody a krajiny, zachování stávající fauny*

**Z:**

*čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/  
čistě obytné /OB/*

**Na:**

*zeleň městská a krajinná /ZMK/  
zeleň městská a krajinná /ZMK/*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.		

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správy  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
			Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následujících podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického

zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Oblast elektroenergetiky:

Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas ČR Sp.j.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

166 Institut plánování a rozvoje hl.m. Jiné Prahy – IPR Sp.j.

Změnou vznikne nekoncepční (zbytková) plocha OB, proto navrhujeme rozšířit řešené území západním směrem o tuto plochu. Přípomínku jsme uplatnili již k zadání změny.

### 4) Ostatní podněty

180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Jiné

Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.



**5) Návrh pořizovatele****6) Doplněk návrhu**

**Místa**

*Praha - Vinoř, k.ú. Vinoř , 1151, 1152, 1156/1, 1157, 1158/1, 1158/2, 1159, 1160  
1158/2-část*

**Předmět:**

*výstavba rodinného domu*

**Z:**

*sady, zahrady a vinice /PS/  
sady, zahrady a vinice /PS/  
ÚSES*

**Na:**

*čistě obytné /OB/  
čistě obytné /OB/  
příp. všeobecně smíšené /SV/*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP		

minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.  
 Jedná se především o následující dokumenty:

- 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;  
 b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);  
 c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.
- 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).
- 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.
- 4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.  
 Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.  
 Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

- |    |  |           |
|----|--|-----------|
| 14 | Městská veterinární správa<br>v Praze Státní veterinární správa<br>Sp.j. |           |
| 19 | MHMP odbor dopravních agend<br>Sp.j.                                     |           |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí<br>Sp.j.                                    | Souhlas   |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí<br>Sp.j.                                    | Nesouhlas |

Z hlediska lesů:  
 S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

S návrhem změny nesouhlasíme. Návrh zasahuje do celoměstského systému zeleně, hájeného ve smyslu ochrany ekologicky a esteticky vyvážené krajiny dle § 2 odst. 2 písm. g)

			<p>zákona č. 114/1992 Sb. a zahrnuje část systému ÚSES ve smyslu § 2 odst. 2 písm. a) a § 4 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., jejichž ekologicko-stabilizační funkci není možno narušit, nýbrž je nutno respektovat přírodní hodnoty území, k čemuž rozsahem návrhu není dán odpovídající prostor.</p>
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	<p>Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.</p>
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	<p>Z hlediska ochrany vod rovněž nesouhlasíme s ohledem na vytváření podmínek pro snižování nepříznivých účinků povodní podle ust. § 1 odst. 1 vodního zákona. Teritorium se nachází ve stanoveném záplavovém území Vínofského potoka. Jedná se o nežádoucí zástavbu nivy drobného vodního toku. Ke změně jsme zaujali negativní stanovisko, neboť změna umožní z hlediska ochrany před povodněmi nežádoucí zástavbu nivy Vínofského potoka ve stanoveném záplavovém území. Na našem dříve vyjádřeném stanovisku nadále trváme. Zastavování území s potenciálním rizikem průchodu povodně je nevhodné jednak s ohledem na ochranu života, zdraví a majetku samotných stavebníků (vlastníků pozemku, na němž má být změna provedena), ale také přilehlých nemovitostí, jež může změna odtokových poměrů negativně ovlivnit.</p>
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	<p>Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.</p>
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	<p>Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.</p>
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	<p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha</li> </ul>

5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.

- Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.
- V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php>.
- Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.

16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následujících podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společností na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <a href="http://e-portal.ppdistribuce.cz/">http://e-portal.ppdistribuce.cz/</a> . U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <a href="http://licence.eru.cz/">http://licence.eru.cz/</a> (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast elektroenergetiky: Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.		

- 3 Ministerstvo životního prostředí Souhlas  
ČR Sp.j.
- Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):
- U změny je textová část odůvodnění vnitřně rozporná, neboť v bodě F je uvedeno, že změnou nedojde k záboru půdy zařazené do ZPF, přestože v bodě M je stanoveno, že dojde k záboru půdy zařazené do ZPF. V textové části odůvodnění této změny ÚP je přímo uvedeno, že se jedná o změnu funkčního využití ploch z funkce „sady, zahrady a vinice /PS/“ na funkci „čistě obytné /OB/“ pro výstavbu rodinného domu. Touto změnou tak dojde k záboru zemědělské půdy. Ke změně dále podotýkáme, že se jedná o plochu o výměře 794,2 m<sup>2</sup> vymezenou na půdě zařazené do II. třídy ochrany dle BPEJ (kód BPEJ 2.62.00) pro výstavbu rodinného domu. Stavba rodinného domu je záměr, který sleduje výlučně soukromé zájmy. V MČ Praha – Vinoř zůstává nevyužito rozvojových ploch vymezených územním plánem pro obytné funkce 27,5 % (6,5 ha), rozloha ploch pro obytné funkce zde ve vnějším pásmu od roku 2000 klesla o 0,27 ha, tj. 0,34 %. S ohledem na výše uvedené konstatujeme, že nebyl neprokázán jiný veřejný zájem, který by výrazně převyšoval veřejný zájem na ochranu ZPF dle ustanovení § 4 odst. 3 zákona o ochraně ZPF.
- S ohledem na uvedené skutečnosti MŽP nesouhlasí se zábořem zemědělské půdy pro výše uvedený návrh změny.

- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

- 166 Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR Sp.j. Nesouhlas
- S návrhem změny nesouhlasíme. Plocha je součástí lokálního funkčního biocentra USES LI/60, jehož zmenšení je problematické vůči nové metodice projektování ÚSES, a zároveň patří do celoměstského systému zeleně. Změna nekonceptně rozšiřuje zastavitelné plochy do zatím nezastavěné části údolí Vinořského potoka. Z části je parcela součástí záplavového území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.). Do odůvodnění je třeba doplnit nedopatřením nezpracované vyhodnocení záborů ZPF.

### 4) Ostatní podněty

- 180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Jiné
- Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.

## 5) Návrh pořizovatele

## 6) Doplněk návrhu



**Místa**

*Praha - Přední Kopanina, k.ú. Přední Kopanina , 332, 334, 341/1, 341/2, 341/4, 341/5, 344, 671/2, 878/1, 878/2  
344-část*

**Předmět:**

*jezdecký sport*

**Z:**

*sady, zahrady a vinice /PS/*

*sady, zahrady a vinice /PS/*

**Na:**

*sportu /SP/*

*sportu /SP/*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibračí a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibračí, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze		

všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správy  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

17 MHMP odbor památkové péče  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	<p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec:</p> <p>Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.</li> <li><input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</li> <li><input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a>.</li> <li><input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</li> </ul> <p>Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.</p>
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění

			<p>některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny.</p> <p>Souhlas je vázán na splnění následující podmínky:</p> <p>- Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.</p>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Odůvodnění:</p> <p>Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).</p>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Poučení:</p> <p>Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.</p>
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	<p>S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	<p>Oblast ochrany a využití nerostných surovin:</p> <p>Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	<p>Oblast plynárenství a produktovodů:</p> <p>Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace</p>

společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j. Souhlas

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j. Souhlas

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

U změny je textová část odůvodnění vnitřně rozporná, neboť v bodech F a M je uvedeno, že změnou nedojde k záboru půdy zařazené do ZPF, přestože je lokalita vymezena na zemědělské půdě (viz částečně dotčený pozemek parc. č. 344 v k. ú. Přední Kopanina). V textové části odůvodnění změny ÚP je přímo uvedeno, že se jedná o změnu funkčního využití ploch z funkce „sady, zahrady a vinice /PS/“ na funkci „sportu /SP/“ pro jezdecký sport. Touto změnou tedy dojde k záboru zemědělské půdy.

S ohledem na uvedené skutečnosti MŽP nesouhlasí se zábořem zemědělské půdy pro výše uvedený návrh změny.

- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

- 166 Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR Sp.j. Jiné

Nedoporučujeme funkci SP, požadujeme funkci S05, která lépe odpovídá záměru jezdeckého sportu. Změna představuje nekoncepční rozšiřování zastavitelných ploch mimo zastavěné území města v okrajové části Prahy. Pokud bude navržena funkce S05, požadujeme řešené území rozšířit na celou plochu PS. Připomínku jsme uplatnili již k zadání změny.

### 4) Ostatní podněty

- 180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Jiné
- 32 MČ Praha 12, starosta Sp.j. Bez připomínek

Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.

MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

### 5) Návrh pořizovatele

### 6) Doplněk návrhu

**Místa**

Praha - Kunratice , k.ú. Kunratice , 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 2366/16, 2366/41, 2413/2  
1871, 1872-část

**Předmět:**

výstavba restaurace

**Z:**

sady, zahrady a vinice /PS/

sady, zahrady a vinice /PS/

**Na:**

všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/

všeobecně smíšené /SV/

název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>				
<b>2) Dotčené orgány</b>				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Změna je akceptovatelná.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibračí a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibračí, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze

všech zdrojů v současné situaci;  
b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);  
c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.  
2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).  
3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.  
4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.  
Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.  
Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správy  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

17 MHMP odbor památkové péče  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.



20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	<p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec:</p> <p>Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.</li> <li><input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</li> <li><input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a>.</li> <li><input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</li> </ul> <p>Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.</p>
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění

			<p>některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny.</p> <p>Souhlas je vázán na splnění následující podmínky:</p> <p>- Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.</p>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Odůvodnění:</p> <p>Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).</p>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Poučení:</p> <p>Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.</p>
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	<p>S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	<p>Oblast ochrany a využití nerostných surovin:</p> <p>Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	<p>Oblast plynárenství a produktovodů:</p> <p>Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace</p>

společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j. Souhlas

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j. Souhlas

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

U změny je textová část odůvodnění rozporná, jelikož v bodech F a M je uvedeno, že změnou nedojde k záboru půdy zařazené do ZPF, avšak změna, resp. lokalita je vymezena na zemědělské půdě (viz částečně dotčený pozemek parc. č. 1872 v k. ú. Kunratice). V textové části odůvodnění této změny ÚP je přímo uvedeno, že se jedná o změnu funkčního využití ploch z funkce „sady, zahrady a vinice /PS/“ na funkci „všeobecně smíšené /SV/“ pro umístění restaurace. Touto změnou tak dojde k záboru zemědělské půdy.

S ohledem na uvedené skutečnosti MŽP nesouhlasí se zábořem zemědělské půdy pro výše uvedený návrh změny.



- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

- |     |                             |                |   |
|-----|-----------------------------|----------------|---|
| 180 | GasNet, s. r. o. Sp.j.      | Jiné           | Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o. |
| 32  | MČ Praha 12, starosta Sp.j. | Bez připomínek | MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.   |

### 5) Návrh pořizovatele

### 6) Doplněk návrhu

**Místa***Praha - Benice , k.ú. Benice , 35/1, 291/1, 292/1, 292/2, 292/3, 292/4, 292/10**Praha 22, k.ú. Benice , 35/1, 291/1, 292/1**292/1, 292/3***Předmět:***zahradnictví (okrasné rostliny)***Z:***orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ zeleň městská a krajinná /ZMK/**orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/**zeleň městská a krajinná /ZMK/ - výhled**louky a pastviny /NL/ - výhled**ostatní dopravně významné komunikace /S4/***Na:***zahradnictví /PZA/**zahradnictví /PZA/**ostatní dopravně významné komunikace /S4/*

název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>				
<b>2) Dotčené orgány</b>				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Změna je akceptovatelná.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícími zářeními, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově

plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP

minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí  
Sp.j.

Souhlas

Bez připomínek

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

			Bez připomínek k návrhu změny.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke



konkrétním změnám, další zásadní připomínky.

16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následující podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4),

12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j. Souhlas

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j. Nesouhlas

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

U změny je textová část odůvodnění vnitřně rozporná, neboť v bodech F a M je uvedeno, že změnou nedojde k záboru půdy zařazené do ZPF, přestože je lokalita vymezena na zemědělské půdě (viz částečně dotčený pozemek parc. č. 292/3 v k. ú. Benice). V textové části odůvodnění této změny ÚP je přímo uvedeno, že se jedná o změnu funkčního využití ploch z funkce „orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP“ na funkci „zahradnictví /PZA“ pro umístění zahradnictví. Pro náležité vyhodnocení je nutné, aby bylo určeno, zda změnou funkčního využití plochy z funkce „orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP“ na funkci „zahradnictví /PZA“ dojde k záboru půdy na úkor ZPF, tedy zda lokalita již dále nebude vedena jako součást ZPF dle ustanovení § 1 odst. 2 zákona o ochraně ZPF.

S ohledem na uvedené skutečnosti MŽP nesouhlasí se zábořem zemědělské půdy pro výše uvedený návrh změny.

12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.

- 13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

- |     |                             |                |   |
|-----|-----------------------------|----------------|---|
| 180 | GasNet, s. r. o. Sp.j.      | Jiné           | Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o. |
| 32  | MČ Praha 12, starosta Sp.j. | Bez připomínek | MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.   |

### 5) Návrh pořizovatele

### 6) Doplněk návrhu

**Místa**

Praha 4, k.ú. Nusle , 919/4, 919/6, 919/16, 1147/5, 1147/6, 1149/1, 1149/3, 1149/4, 1149/6, 1149/8, 1149/9, 1149/10, 1149/12, 1149/15, 1149/16, 1149/19, 1149/20, 1149/21, 1149/24, 1149/25, 1149/26, 1149/27, 1149/28, 1149/31, 1149/32, 1149/33, 1149/34, 1149/35, 1149/36, 1149/37, 1149/38, 1149/39, 1149/41, 1149/42, 1149/43, 1156/3, 3070/2, 3078/1  
1149/6,21,24,25,26,27,28,37,38,39 a další

**Předmět:**

změna užívání hotelu Corinthia Towers Prague

**Z:**

*zvláštní - ostatní /ZVO/  
ostatní /ZVO/*

**Na:**

*všeobecně smíšené /SV/  
všeobecně smíšené /SV/*

---

název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>				
24	MČ Praha 4, starosta Sp.j.	Nesouhlas		MČ Praha 4 s návrhem změny nesouhlasí, protože není stanoven kód míry využití území a stahuje žádost MČ Praha 4 o pořízení této změny.

**2) Dotčené orgány**

15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.		
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	<p>Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).</p> <p>V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty:</p> <p>1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;</p> <p>b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);</p> <p>c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.</p> <p>2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).</p> <p>3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.</p> <p>4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.</p> <p>Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.</p> <p>Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82</p>

			odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.		
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.		
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska lesů: S návrhem změny souhlasíme.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	Z hlediska ochrany přírody a krajiny:  Bez připomínek k návrhu změny.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP

			<p>PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</p> <p>□ V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a>.</p> <p>□ Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</p>
			<p>Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.</p>
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Souhlas	<p>Zájem státní památkové péče se dotýká následující lokality, které se nacházejí na územích plošné památkové ochrany, památkových zón a na území OP PPR a další, které se výrazným způsobem dotýkají archeologické památkové péče:</p> <p>Výrok: Navrhovaná změna je možná. Odůvodnění: Plochy změn leží na území OP PPR. Návrhy změny jsou v souladu s podmínkami ochrany, deklarovanými v bodech 1-4 Rozhodnutí NV hl. m. Prahy č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze.</p>
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	<p>Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny.</p> <p>Souhlas je vázán na splnění následujících podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.</p>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlasu orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).</p>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a</p>

nelze se proti němu odvolat.

6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.	
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <a href="http://e-portal.ppdistribuce.cz/">http://e-portal.ppdistribuce.cz/</a> . U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <a href="http://licence.eru.cz/">http://licence.eru.cz/</a> (vyhledávač držitelů licencí).



5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast elektroenergetiky: Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.		
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.		
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.		
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.		
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.		
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.		

### 3) Vybrané orgány a organizace

#### 4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o. Sp.j.	Jiné	Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.
32	MČ Praha 12, starosta Sp.j.	Bez připomínek	MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

#### 5) Návrh pořizovatele

#### 6) Doplněk návrhu

**Místa**

Praha 10, k.ú. Strašnice , 2799/2, 2799/4, 2799/5, 2799/6, 2799/9, 2801/1, 2801/3, 2801/4, 4460/5, 4490/1, 4490/7, 4490/8, 4490/9, 4490/10, 4490/11, 4531/1  
2799/2,4,5,6,7; 4490/9,11

**Předmět:**

revitalizace objektu technické infrastruktury

**Z:**

zařízení pro přenos informací /TI/

zařízení pro přenos informací /TI/

**Na:**

všeobecně smíšené s kódem míry využití území G /SV-G/

všeobecně smíšené /SV/

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
30	MČ Praha 10, starosta Sp.j.	Nesouhlas	MČ Praha 10 se změnou nesouhlasí.		
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).		

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty:

- 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
- b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
- c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správy  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí   Souhlas  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí   Bez připomínek  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	<p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec:</p> <p>Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.</li> <li><input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</li> <li><input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovitě kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a>.</li> <li><input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</li> </ul> <p>Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.</p>

2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Souhlas	Zájmu státní památkové péče se dotýkají následující lokality, které se nacházejí na územích plošné památkové ochrany, památkových zón a na území OP PPR a další, které se výrazným způsobem dotýkají archeologické památkové péče: Výrok: Navrhovaná změna je možná. Odůvodnění: Plochy změn leží na území OP PPR. Návrhy změny jsou v souladu s podmínkami ochrany, deklarovanými v bodech 1-4 Rozhodnutí NV hl. m. Prahy č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následující podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní

přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

- 5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j.
- 7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.
- 3 Ministerstvo životního prostředí  
ČR Sp.j.
- 12 Obvodní báňský úřad pro území  
hl.m. Prahy a kraje  
Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o. Sp.j.	Jiné	Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.
32	MČ Praha 12, starosta Sp.j.	Bez připomínek	MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

### 5) Návrh pořizovatele

### 6) Doplněk návrhu

**Místa**

Praha 15, k.ú. Hostivař , 1463/2, 1469, 1470/3, 1483/4, 1483/9, 1483/16, 1483/17, 1676/21, 1676/65, 1677/3, 1679/2, 1680/2, 1680/3, 1680/4, 1680/6, 1680/7, 1680/21, 1680/22, 1680/23, 1680/34, 1680/35, 1680/36, 1680/37, 1680/39, 1682/1, 1682/2, 1679/2, 1680/3, 1680/4, 1680/6, 1680/21 a další

**Předmět:**

*sloučení funkční plochy VN v průmyslové zóně*

**Z:**

*vodní hospodářství /TVV/*

*vodní hospodářství /TVV/*

**Na:**

*nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území F /VN-F/*

*nerušící výroby a služeb /VN/*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.		



Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	Z hlediska ochrany vod upozorňujeme, že ač vodojem již pozbyl své funkce a od roku 2007 není provozován v rámci systému pražských vodovodů Pražskými vodovody a kanalizacemi, a.s., je třeba projednání změny s vlastníkem tohoto zařízení, pokud podnět na tuto změnu nevzešel přímo od tohoto subjektu.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	<p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec:</p> <p>Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.</li> <li><input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</li> <li><input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a>.</li> <li><input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</li> </ul>

Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.

16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následujících podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb.,

v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případně vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společností na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí  
ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území  
hl.m. Prahy a kraje  
Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o. Sp.j.	Jiné	Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.
32	MČ Praha 12, starosta Sp.j.	Bez připomínek	MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

## **5) Návrh pořizovatele**

## **6) Doplněk návrhu**

**Místa***Praha - Dolní Měcholupy , k.ú. Horní Měcholupy , 552/1, 598**Praha 15, k.ú. Horní Měcholupy , 528/1, 528/2, 528/3, 528/4, 528/5, 528/6, 530/1, 530/2, 530/3, 533/6, 552/1, 594/5, 598, 600/1, 600/2, 600/3, 600/4  
528/1-6, 530/3, 594, 600/1-3, část: 530/1-2, 552/1, 594/5, 600/4***Předmět:***zřízení sloučeného střediska komunálních služeb***Z:***vodní hospodářství /TVV/**vodní hospodářství /TVV/***Na:***odpadové hospodářství /TVO/**odpadové hospodářství /TVO/*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.		

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	Z hlediska ochrany vod upozorňujeme, že je třeba projednání změny s vlastníkem tohoto zařízení, pokud podnět na tuto změnu nevzešel přímo od tohoto subjektu.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované



Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.

16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následujících podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění

(Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

- 5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas ČR Sp.j.
- 7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.
- 3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.
- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

### 3) Vybrané orgány a organizace

166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR Sp.j.	Jiné	Do odůvodnění požadujeme doplnit nedopatřením vynechaný text: „Využití území v jeho západní části je omezeno navrhovaným vedením 110 kV a jeho ochranným pásmem (vedení je v současné době již realizováno) a v severní části bezpečnostním pásmem VVTL plynovodu.“
-----	--	------	---

#### 4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o. Sp.j.	Jiné	Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.
32	MČ Praha 12, starosta Sp.j.	Bez připomínek	MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

#### 5) Návrh pořizovatele

#### 6) Doplněk návrhu

**Místa***Praha - Dolní Měcholupy , k.ú. Horní Měcholupy , 552/1, 598**Praha 15, k.ú. Horní Měcholupy , 537/1, 537/15, 537/17, 537/20, 552/1, 554, 598**537/15, 552/1, 554, část: 537/1,17***Předmět:***sjednocení funkčních ploch v území k dlouhodobě plánovanému doplnění služeb v páteřní části Prahy 15***Z:***zeleň městská a krajinná /ZMK/**zeleň městská a krajinná /ZMK/***Na:***plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R /DH/**plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R /DH/*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.		

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	<p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec:</p> <p>Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.</li> <li><input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</li> <li><input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a>.</li> <li><input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</li> </ul> <p>Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.</p>
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následujících podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického

zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Oblast elektroenergetiky:

Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí  
ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území  
hl.m. Prahy a kraje  
Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

166 Institut plánování a rozvoje hl.m. Jiné  
Prahy – IPR Sp.j.

Upozorňujeme, že přes předmětnou plochu je vedeno realizované vedení 110 kV se svým ochranným pásmem, čímž je značně omezeno funkční využití plochy DH. Využití území je rovněž omezeno bezpečnostním pásmem VTL plynovodu DN 200. Připomínku jsme uplatnili již k zadání změny.

### 4) Ostatní podněty

180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Jiné

Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.



**5) Návrh pořizovatele****6) Doplněk návrhu**

**Místa**

*Praha 15, k.ú. Horní Měcholupy , 523/57, 523/58, 523/59, 523/62, 523/63, 523/64, 523/65, 523/66, 523/67, 523/78, 523/79, 523/80, 523/81, 523/82, 523/83, 523/84, 523/85, 523/87, 544/2, 797  
523/79, 523/80, 594, 544/2, část: 523/81, 523/82, 523/85*

**Předmět:**

*vedení do souladu se skutečným stavem - plocha parku a sportoviště*

**Z:**

*čistě obytné /OB/*

*čistě obytné /OB/*

**Na:**

*parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/*

*parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/*

*sportu /SP/*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP		

minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.  
Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěží v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.  
Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.  
Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek  
Sp.j.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Bez připomínek k návrhu změny.  
Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
			Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následujících podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického

zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Oblast elektroenergetiky:

Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas ČR Sp.j.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o. Sp.j.	Jiné	Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.
32	MČ Praha 12, starosta Sp.j.	Bez připomínek	MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

### 5) Návrh pořizovatele

## 6) Doplněk návrhu

**Místa**

Praha 10, k.ú. Strašnice , 1547/2, 1547/3, 1547/4, 1547/5, 1547/13, 1587/1, 1587/4, 1587/5, 1587/6, 1590/14  
 Praha 10, k.ú. Malešice , 864/15, 874/1, 875, 876  
 1547/3,4,13; 1587/1,4,5,6

**Předmět:**

vymezení VPS - transformovna 110/22 kV Strašnice

**Z:**

nerušící výroby a služeb /VN/ energetika /TVE/  
 nerušící výroby a služeb /VN/  
 energetika /TVE/ - výhled

**Na:**

energetika /TVE/  
 energetika /TVE/  
 VPS

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
30	MČ Praha 10, starosta Sp.j.	Souhlas	MČ Praha 10 se změnou souhlasí.		
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově		



plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP

minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí  
Sp.j. Souhlas

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

18 MHMP odbor ochrany prostředí  
Sp.j. Bez připomínek

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

			Bez připomínek k návrhu změny.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke

konkrétním změnám, další zásadní připomínky.

16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následující podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4),

12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí  
ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území  
hl.m. Prahy a kraje  
Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

#### 4) Ostatní podněty

180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Jiné

Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.

**5) Návrh pořizovatele****6) Doplněk návrhu**

**Místa**

*Praha 8, k.ú. Karlín , 245/6, 245/9, 249/8, 250/7, 774/3, 846/2, 846/3, 846/6, 846/14, 846/19, 846/20, 846/21, 848/1, 874/5, 888/1, 888/2, 888/3, 888/4, 888/5, 943/1, 943/8, 943/9*

*původní umístění - 245/6, 846/2 a další; navrhované umístění - 249/8, 250/7, 846/19*

**Předmět:**

*přemístění transformovny 110/22 kV Karlín*

**Z:**

*energetika /TVE/, smíšené městského jádra /SMJ/ energetika /TVE/ , všeobecně smíšené s kódem míry využití území I /SV-I/*

*všeobecně smíšené /SV/*

*smíšené městského jádra /SMJ/*

*energetika /TVE/*

*energetika /TVE/ - výhled*

**Na:**

*energetika /TVE/, smíšené městského jádra s kódem míry využití území I /SMJ-I/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území F /SV-F/*

*všeobecně smíšené /SV/*

*smíšené městského jádra /SMJ/*

*energetika /TVE/ - pevná značka*

název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>				
<b>2) Dotčené orgány</b>				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Změna je akceptovatelná.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně

ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).  
V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.  
Jedná se především o následující dokumenty:  
1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;  
b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);  
c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.  
2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).  
3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.  
4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.  
Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.  
Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správy  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	Z hlediska ochrany přírody a krajiny:  Bez připomínek k návrhu změny.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.



			Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Zájmu státní památkové péče se dotýkají následující lokality, které se nacházejí na územích plošné památkové ochrany, památkových zón a na území OP PPR a další, které se výrazným způsobem dotýkají archeologické památkové péče: Výrok: Navrhovaná změna je možná, je však nutno respektovat podmínky ochrany a podmínky pro stavební a další činnost památkové zóny Karlín. Odůvodnění: Plocha vymezená změnou je situována v území památkové zóny Karlín, prohlášené Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany. Podmínky ochrany a podmínky pro stavební a další činnost v této vyhlášce jsou deklarovány v čl. 3 a 4.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následující podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <a href="http://e-portal.ppdistribuce.cz/">http://e-portal.ppdistribuce.cz/</a> . U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <a href="http://licence.eru.cz/">http://licence.eru.cz/</a> (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast elektroenergetiky: Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.		
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.		
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.		

- 13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

- |     |                             |                |   |
|-----|-----------------------------|----------------|---|
| 180 | GasNet, s. r. o. Sp.j.      | Jiné           | Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o. |
| 32  | MČ Praha 12, starosta Sp.j. | Bez připomínek | MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.   |

### 5) Návrh pořizovatele

### 6) Doplněk návrhu

**Místa***Praha - Řeporyje , k.ú. Řeporyje , 1459/7, 1459/10**Praha - Řeporyje , k.ú. Zadní Kopanina , 173/1, 173/2, 173/5**Praha - Slivenec, k.ú. Řeporyje , 1459/7, 1459/10**Praha - Slivenec, k.ú. Zadní Kopanina , 173/2, 173/5**Zadní Kopanina - 173/1, 173/5, Řeporyje - 1459/10***Předmět:***rozšíření transformovny 400/110 kV Řeporyje***Z:***lesní porosty /LR/, zeleň městská a krajinná /ZMK/**zeleň městská a krajinná /ZMK/**lesní porosty /LR/**ÚSES***Na:***energetika /TVE/, zeleň městská a krajinná /ZMK/**energetika /TVE/**zeleň městská a krajinná /ZMK/**ÚSES**VPS*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění		

pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty:

- 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;  
b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);  
c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.
- 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).
- 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.
- 4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

- 14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správy  
Sp.j.
- 19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska lesů: S návrhem změny souhlasíme.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	Z hlediska ochrany přírody a krajiny:  Bez připomínek k návrhu změny.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

			Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následující podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Změna spadá do dobývacího prostoru č. 60241 Zadní Kopanina, výhradního ložiska jílů a technických zemín č. 3106700 Zadní Kopanina – Zmrzlík a chráněného ložiskového území č. 10670000 Slivenec. Předmětem této změny je pouze rozšíření stávající elektrické transformovny (TR) 400/110 kV Řeporyje, navržené s cílem zachování spolehlivého a bezpečného zásobování hl. m. Prahy elektrickou energií.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská

plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí  
ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území  
hl.m. Prahy a kraje  
Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.



### 3) Vybrané orgány a organizace

166 Institut plánování a rozvoje hl.m. Jiné  
Prahy – IPR Sp.j.

Do odůvodnění je třeba doplnit nedopatřením nezpracované  
vyhodnocení záborů ZPF.

### 4) Ostatní podněty

180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Jiné

Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje  
zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v  
zájmovém území GasNet s.r.o.

32 MČ Praha 12, starosta Sp.j. Bez připomínek

MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha  
12.

301 MHMPP08OZUXZ Nesouhlas

Jsme vlastníky pozemků a staveb, kterých se dotýká navrhovaná  
změna ÚP.  
Jako vlastníci těchto nemovitostí kategoricky nesouhlasíme se  
zamýšlenou změnou, která mimo jiné vyvolává rozšíření  
ochranného pásma VVN a plánovanou výstavbu další linky VVN,  
čímž zasahuje až nad budovy a pozemky v našem vlastnictví a  
tím výrazně zhoršuje a omezuje možnosti využívání našich  
nemovitostí a zásadně je znehodnocuje.  
Pro úplnost uvádíme, že na zmíněných pozemcích a v našich  
budovách Již déle než 45 let probíhá záchranný chov vzácného  
huculského koně a plánované změny by při realizaci podstatně  
narušily a omezily další průběh této činnosti.  
Z uvedených důvodů žádáme, aby navrhované změny nebyly do  
ÚP zapracovány.

### 5) Návrh pořizovatele

### 6) Doplněk návrhu

**Místa**

1554

**Předmět:***vymezení plochy vodojemu Pomezí včetně propojovacího řadu na stávající vodovodní síť jako VPS***Z:***lesní porosty /LR/***Na:***lesní porosty /LR/**vodní hospodářství /TVV/ - pevná značka**VPS*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze		

		<p>všech zdrojů v současné situaci;</p> <p>b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);</p> <p>c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.</p> <p>2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).</p> <p>3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.</p> <p>4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.</p> <p>Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.</p> <p>Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.</p>
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.	
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Částečný souhlas
		<p>Z hlediska lesů: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme s podmínkou. Pevná značka vodního hospodářství /TVV/ je navrhována do plochy lesní porosty /LR/, kde dojde k dotčení lesního pozemku parc. č. 1554 k. ú. Košíře (§ 14 odst. 2 lesního zákona č. 289/1995 Sb.). Požadujeme minimalizovat zásahy do lesního pozemku a porostu zejména maximálním využitím sousedního nelesního pozemku parc. č. 1564/16 k. ú. Košíře v trase stávajících vodovodních řadů. Z tohoto důvodu navrhujeme zahrnout pozemek parc. č. 1564/16 k. ú. Košíře do výčtu pozemků změny. Při přípravě dokumentace k územnímu</p>

			řízení doporučujeme konkrétní umístění vodojemu s orgánem státní správy lesů předem konzultovat.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Částečný souhlas	Z hlediska ochrany přírody a krajiny:  S návrhem změny souhlasíme s podmínkou, že bude minimalizován zásah do VKP - lesa ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č.114/1992 Sb. a dále že nebude narušena ekologickostabilizační funkce systému ÚSES ve smyslu § 2 odst. 2 písm. a) a § 4 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za

památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.

- Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.
- V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php>.
- Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.

16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následující podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.

- 5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j. Oblast ochrany a využití nerostných surovin:  
Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní  
ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
- 5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Částečný souhlas  
ČR Sp.j. Oblast plynárenství a produktovodů:  
Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy  
(vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní  
přípojky, související technologické objekty, regulační stanice,  
zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a  
zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská  
plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská,  
a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně  
respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění  
(Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98  
(přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb.,  
v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o  
ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných  
technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4),  
12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04,  
905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských  
zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona,  
v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na  
§ 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle  
ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického  
zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální  
podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční  
soustavy lze získat na provozu technické dokumentace  
společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova  
č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově  
aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz  
<http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení  
budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská  
plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská,  
a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve  
třídě přesnosti 3).  
Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování  
plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu  
budou jednotlivým investorům ze strany společnosti  
standardně stanovovány na základě žádostí o připojení  
k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených  
dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů  
plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ)  
na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na  
internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač  
držitelů licencí).
- 5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j. Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování  
elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.
- 7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.
- 3 Ministerstvo životního prostředí  
ČR Sp.j.
- 12 Obvodní báňský úřad pro území  
hl.m. Prahy a kraje

Středočeského Sp.j.

- 13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

- |     |                             |                |   |
|-----|-----------------------------|----------------|---|
| 180 | GasNet, s. r. o. Sp.j.      | Jiné           | Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o. |
| 32  | MČ Praha 12, starosta Sp.j. | Bez připomínek | MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.   |

### 5) Návrh pořizovatele

### 6) Doplněk návrhu

**Místa**

Praha 8, k.ú. Kobylisy , 376, 377/1, 377/2, 377/5, 378/4, 380/1, 383/2  
377/1,5

**Předmět:**

výstavba rodinného domu

**Z:**

oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, veřejné vybavení /VV/  
částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/  
veřejné vybavení /VV/

**Na:**

čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/  
čistě obytné /OB/

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.		



Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.  ZMĚNA - ÚAN I č.: 12-24-12/17 (Kobyliské nám. až po ul. Na Stírce)

V případě navrhovaných změn situovaných do ÚAN I

požadujeme, aby v případě předpokládaných zemních zásahů byl na každé ploše, po dohodě s organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů, proveden nejdříve základní zjišťovací výzkum, který určí rozsah osídlení na daném místě a stav dochování nemovitých a movitých archeologických nálezů. Na základě jeho výsledku bude stanoven další postup prací. Upozorňujeme, že v případě zjištění mimořádných archeologických nálezů nebude další realizace konkrétní změny doporučena, a to s ohledem na výše citovanou pasáž Maltské konvence prosazující jako princip zachování archeologického dědictví, tj. movitých a nemovitých archeologických nálezů, nejlépe na původním místě, tj. v původním kontextu terénu bez narušení.

Dále pro informaci uvádíme:

Úmluva o ochraně archeologického dědictví Evropy (tzv. Maltské konvence) předpokládá mezi archeology a městskými a oblastními pracovníky územního plánování konzultace, které tak zajistí úpravu územních plánů, jež by pravděpodobně měly nepříznivé dopady na archeologické dědictví a dále umožní vyhradit dostatečný čas a prostředky k provedení řádného vědeckého bádání na nalezišti a publikaci jeho závěrů (čl. 5, odst. II, citované úmluvy).

Vzhledem k charakteru osídlení území hlavního města Prahy lze předpokládat, že záchranný archeologický výzkum bude náročný na náklady a čas, s čímž je nutno počítat již ve fázi přípravných prací a projektů.

16 Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.

172 Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j. Částečný souhlas

Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny.

Souhlas je vázán na splnění následujících podmínek:

- Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.

172 Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j. Souhlas

Odůvodnění:

Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).

172 Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j. Souhlas

Poučení:

Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

6 Ministerstvo obrany ČR Sp.j.

1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <a href="http://e-portal.ppdistribuce.cz/">http://e-portal.ppdistribuce.cz/</a> . U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <a href="http://licence.eru.cz/">http://licence.eru.cz/</a> (vyhledávač držitelů licencí).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas Oblast elektroenergetiky: Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

- 7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.
- 3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.
- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

- |     |                             |                |   |
|-----|-----------------------------|----------------|---|
| 180 | GasNet, s. r. o. Sp.j.      | Jiné           | Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o. |
| 32  | MČ Praha 12, starosta Sp.j. | Bez připomínek | MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.   |

### 5) Návrh pořizovatele

### 6) Doplněk návrhu

**Místa**

Praha 5, k.ú. Smíchov , 7, 9, 59, 60, 61/1, 63, 65, 66/1, 68/1, 69, 70, 4971, 5100/2  
70-část

**Předmět:**

dořešení blokové zástavby v oblasti ulic Matoušova a V Botanice

**Z:**

sběrné komunikace městského významu /S2/, urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/  
urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/  
sběrné komunikace městského významu /S2/

**Na:**

urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, všeobecně obytné /OV/  
všeobecně obytné /OV/  
urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/

název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>				
<b>2) Dotčené orgány</b>				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Změna je akceptovatelná.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP

minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěží v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí  
Sp.j. Souhlas

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

18 MHMP odbor ochrany prostředí  
Sp.j. Bez připomínek

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

18 MHMP odbor ochrany prostředí  
Sp.j. Souhlas

Bez připomínek k návrhu změny.  
Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovitě kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.  Zájmu státní památkové péče se dotýkají následující lokality, které se nacházejí na územích plošné památkové ochrany, památkových zón a na území OP PPR a další, které se výrazným způsobem dotýkají archeologické památkové péče: Výrok:



			<p>Navrhovaná změna je možná, je však nutno respektovat podmínky ochrany a podmínky pro stavební a další činnost památkové zóny Smíchov a režim ochrany nemovité kulturní památky Letohrádek Portheimka.</p> <p>Odůvodnění:          Plocha vymezená změnou je situována v území památkové zóny Smíchov, prohlášené Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany. Podmínky ochrany a podmínky pro stavební a další činnost v této vyhlášce jsou deklarovány v čl. 3 a 4. Nemovitá kulturní památka letohrádek Portheimka je veden v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 40345/1-1388 a jeho ochrany je deklarována zejména na základě § 9 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.</p>
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	<p>Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny.</p> <p>Souhlas je vázán na splnění následujících podmínky:          - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.</p>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Odůvodnění:          Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).</p>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Poučení:          Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.</p>
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	<p>S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	<p>Oblast ochrany a využití nerostných surovin:          Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.</p>

- 5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Částečný souhlas ČR Sp.j. Oblast plynárenství a produktovodů:  
Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).  
Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).
- 5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas ČR Sp.j. Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.
- 7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.
- 3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.
- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.

- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

- 166 Institut plánování a rozvoje hl.m. Jiné  
Prahy – IPR Sp.j.

Považujeme za vhodné, aby součástí změny ÚP byla i změna zařídění Matoušovy ulice na Smíchově v úseku od křižovatky Matoušova-Preslova ke křižovatce Matoušova-Zborovská, ze současného vymezení sběrná komunikace městského významu /S2/ na ostatní dopravně významné komunikace /S4/. Důvodem je vytvoření (zajištění) funkčně logického zařídění úseků vybrané komunikační sítě u předmětné změny, které změnou vymezená plocha urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/ porušuje. Požadavek vyplynul ze zpracování návrhu a je nad rámec zadání.

### 4) Ostatní podněty

- 180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Jiné
- 32 MČ Praha 12, starosta Sp.j. Bez připomínek

Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.

MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

### 5) Návrh pořizovatele

### 6) Doplněk návrhu

**Místa**

Praha 5, k.ú. Hlubočepy , 1040/183, 1040/248, 1042, 1043/2  
1043/2, 1044/2

**Předmět:**

*zástavba bytových domů*

**Z:**

*zeleň městská a krajinná /ZMK/*

*čistě obytné /OB/*

*zeleň městská a krajinná /ZMK/*

*sportu /SP/ - pevná značka*

**Na:**

*čistě obytné s kódem míry využití území D /OB-D/*

*čistě obytné /OB/*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP		

minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.  
Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.  
Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.  
Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek  
Sp.j.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Bez připomínek k návrhu změny.  
Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
			Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následujících podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického

zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Oblast elektroenergetiky:

Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas ČR Sp.j.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

#### 4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o. Sp.j.	Jiné	Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.
32	MČ Praha 12, starosta Sp.j.	Bez připomínek	MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

#### 5) Návrh pořizovatele



## 6) Doplněk návrhu

**Místa***Praha 8, k.ú. Kobylisy , 2591/1, 2591/80, 2591/87**Praha - Dáblice, k.ú. Kobylisy , 2591/80, 2591/87  
2591/87-část***Předmět:***výstavba rodinného domu***Z:***sady, zahrady a vinice /PS/**sady, zahrady a vinice /PS/***Na:***čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/**čistě obytné /OB/*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.		

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	<p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec:</p> <p>Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.</li> <li><input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</li> <li><input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a>.</li> <li><input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</li> </ul> <p>Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.</p>
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následujících podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického

zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas ČR Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Jiné

Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.

32 MČ Praha 12, starosta Sp.j. Bez připomínek

MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

### 5) Návrh pořizovatele

## 6) Doplněk návrhu

**Místa***Praha 11, k.ú. Hostivař , 1832/1**Praha 15, k.ú. Hostivař , 1832/1, 2047/1, 2048/4, 2048/6, 2049/1, 2049/2, 2049/3, 2049/4, 2049/5, 2049/6, 2049/7, 2049/8, 2049/11, 2049/12, 2050/1, 2050/2, 2051/1, 2051/2, 2052/1, 2052/2, 2052/3, 2053/1, 2053/2, 2053/3, 2054, 2055, 2783/2, 2783/4, 2783/5, 2783/11 2052/1-3, 2053/1-3 a další***Předmět:***narovnění stávajícího využití s ÚP z důvodu nemožnosti přestavby rodinného domu (parc.č. 2053/1-3); výstavba rodinného domu (parc.č. 2052/1-3)***Z:***sady, zahrady a vinice /PS/**sady, zahrady a vinice /PS/**čistě obytné /OB/***Na:***čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/**čistě obytné /OB/*

název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>				
<b>2) Dotčené orgány</b>				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Změna je akceptovatelná.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).



V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty:

- 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
- b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
- c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

- |    |  |                |  |
|----|--|----------------|--|
| 14 | Městská veterinární správa<br>v Praze Státní veterinární správy<br>Sp.j. |                |  |
| 19 | MHMP odbor dopravních agend<br>Sp.j.                                     |                |  |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí<br>Sp.j.                                    | Souhlas        |  |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí<br>Sp.j.                                    | Bez připomínek |  |

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	<p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec:</p> <p>Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.</li> <li><input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</li> <li><input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovitě kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a>.</li> <li><input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</li> </ul> <p>Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.</p>

16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následujících podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských

zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Oblast elektroenergetiky:

Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí Souhlas  
ČR Sp.j.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

U změny je textová část odůvodnění rozporná, neboť v bodech F a M je uvedeno, že změnou nedojde k záboru půdy zařazené do ZPF, přestože je lokalita vymezena na zemědělské půdě (viz pozemek parc. č. 2052/1 v k. ú. Hostivař). V textové části odůvodnění změny územního plánu je přímo uvedeno, že se jedná o změnu funkčního využití ploch z funkce „*sady, zahrady a vinice /PS*“ na funkci „*čistě obytné /OB*“ pro umístění rodinných domů. Touto změnou tedy dojde k záboru zemědělské půdy.

S ohledem na uvedené skutečnosti MŽP nesouhlasí se zábořem zemědělské půdy pro výše uvedený návrh změny.

- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

#### 4) Ostatní podněty

- |     |                             |                |   |
|-----|-----------------------------|----------------|---|
| 180 | GasNet, s. r. o. Sp.j.      | Jiné           | Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o. |
| 32  | MČ Praha 12, starosta Sp.j. | Bez připomínek | MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.   |

#### 5) Návrh pořizovatele

#### 6) Doplněk návrhu

**Místa**

*Praha 6, k.ú. Břevnov , 2369, 2373/1, 2375, 2379, 2380, 2381, 2382, 2422/7, 3690/1  
2381, 2382, 2422/7–část*

**Předmět:**

*začlenění pozemků do parku Královka*

**Z:**

*čistě obytné /OB/*

*čistě obytné /OB/*

**Na:**

*parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/*

*parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/*

název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>				
<b>2) Dotčené orgány</b>				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Změna je akceptovatelná.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibračí a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibračí, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze

všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správy  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí   Souhlas  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

18 MHMP odbor ochrany prostředí   Bez připomínek  
Sp.j.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

18 MHMP odbor ochrany prostředí   Souhlas  
Sp.j.

Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

17 MHMP odbor památkové péče  
Sp.j.

20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky. Zájmu státní památkové péče se dotýkají následující lokality, které se nacházejí na územích plošné památkové ochrany, památkových zón a na území OP PPR a další, které se výrazným způsobem dotýkají archeologické památkové péče: Výrok: Navrhovaná změna je možná. Odůvodnění:



			Plochy změn leží na území OP PPR. Návrhy změny jsou v souladu s podmínkami ochrany, deklarovanými v bodech 1-4 Rozhodnutí NV hl. m. Prahy č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následující podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98

(přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas ČR Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

166 Institut plánování a rozvoje hl.m. Jiné Prahy – IPR Sp.j.

Změna je zbytná - na pozemcích v ploše OB, která umožňuje zeleň jako doplňkové funkční využití je park, stejně jako na

sousedních pozemcích v ploše ZP. Všechny pozemky jsou ve vlastnictví HMP se svěřenou správou nemovitosti MČ P6. Je zcela v kompetenci MČ zachovat park v této ploše i bez změny ÚP.

#### 4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o. Sp.j.	Jiné	Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.
32	MČ Praha 12, starosta Sp.j.	Bez připomínek	MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

#### 5) Návrh pořizovatele

#### 6) Doplněk návrhu

**Místa**

Praha 4, k.ú. Braník , 287/1, 287/2, 358, 373, 2902/3, 2903, 2917/1  
358, 373, 2903, část: 287/1-2

**Předmět:**

*doplnění objektů pro sportovně rekreační aktivity*

**Z:**

*veřejné vybavení /VV/, všeobecně smíšené /SV/*

*veřejné vybavení /VV/*

*všeobecně smíšené /SV/*

**Na:**

*sportu /SP/*

*sportu /SP/*

název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
------------	-----------	------------	--------------------	-------------

**1) Městská část**

24	MČ Praha 4, starosta Sp.j.	Částečný souhlas	MČ Praha 4 s návrhem změny souhlasí a požaduje upravit rozsah změny tak, že změnou nebude dotčena plocha VV - veřejné vybavení.	
----	----------------------------	------------------	---	--

**2) Dotčené orgány**

15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky	

hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před  
neionizujícím zářením,  
ve všech chráněných prostorech (stávajících případně  
ovlivněných plánovanými záměry i nově  
plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních  
zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých  
druhů dopravy (hluk a vibrace).  
V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních  
řízení, musí být HSHMP  
minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.  
Jedná se především o následující dokumenty:  
1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze  
všech zdrojů v současné  
situaci;  
b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech  
z provozu na komunikacích a drahách navazujících  
na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace  
v širším území);  
c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících  
komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem  
plánované výstavby.  
2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity  
hluku v území již vyčerpány,  
povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem  
(viz rozsudek nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že  
do území zatíženého  
nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat  
stavby, které svým  
provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující  
nadlimitní zátěži v území).  
3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s  
případnými návrhy opatření,  
která v případě, že bude predikováno překročení hygienických  
limitů vibrací ve stávajících  
chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i  
se zhotoveným záměrem.  
4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů  
neionizujícímu záření pro fyzické osoby  
v komunálním prostředí zhotoveného záměru.  
Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného  
zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.  
Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82  
odstavce 2 zákona; nařízení  
vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky  
hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně  
zdraví před neionizujícím zářením  
a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

- 14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.
- 19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska lesů: S návrhem změny souhlasíme.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	Z hlediska ochrany přírody a krajiny:  Bez připomínek k návrhu změny.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.
			<p>Zájmu státní památkové péče se dotýkají následující lokality, které se nacházejí na územích plošné památkové ochrany, památkových zón a na území OP PPR a další, které se výrazným způsobem dotýkají archeologické památkové péče:</p> <p>Výrok: Navrhovaná změna je možná.</p> <p>Odůvodnění: Plochy změn leží na území OP PPR. Návrhy změny jsou v souladu s podmínkami ochrany, deklarovanými v bodech 1-4 Rozhodnutí NV hl. m. Prahy č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze.</p>
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	<p>ZMĚNA - ÚAN I č.: 12-42-02/7 (Jeremenkova ul.)</p> <p>V případě navrhovaných změn situovaných do ÚAN I požadujeme, aby v případě předpokládaných zemních zásahů byl na každé ploše, po dohodě s organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů, proveden nejdříve základní zjišťovací výzkum, který určí rozsah osídlení na daném místě a stav dochování nemovitých a movitých archeologických nálezů. Na základě jeho výsledku bude stanoven další postup prací.</p> <p>Upozorňujeme, že v případě zjištění mimořádných archeologických nálezů nebude další realizace konkrétní změny doporučena, a to s ohledem na výše citovanou pasáž Maltské konvence prosazující jako princip zachování archeologického dědictví, tj. movitých a nemovitých archeologických nálezů, nejlépe na původním místě, tj. v původním kontextu terénu bez narušení.</p> <p>Dále pro informaci uvádíme: Úmluva o ochraně archeologického dědictví Evropy (tzv. Maltské konvence) předpokládá mezi archeology a městskými a oblastními pracovníky územního plánování konzultace, které tak zajistí úpravu územních plánů, jež by pravděpodobně měly nepříznivé dopady na archeologické dědictví a dále umožní vyhradit dostatečný čas a prostředky k provedení řádného vědeckého bádání na nalezišti a publikaci jeho závěrů (čl. 5, odst. II, citované úmluvy).</p> <p>Vzhledem k charakteru osídlení území hlavního města Prahy lze předpokládat, že záchranný archeologický výzkum bude náročný na náklady a čas, s čímž je nutno počítat již ve fázi přípravných prací a projektů.</p>
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů

			<p>uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny.  Souhlas je vázán na splnění následující podmínky:  - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.</p>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Odůvodnění:  Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).</p>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Poučení:  Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.</p>
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	<p>S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	<p>Oblast ochrany a využití nerostných surovin:  Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	<p>Oblast plynárenství a produktovodů:  Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozi ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova</p>



č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/> . U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas ČR Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Jiné

Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.

32 MČ Praha 12, starosta Sp.j. Bez připomínek

MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

### 5) Návrh pořizovatele

### 6) Doplněk návrhu

**Místa**

Praha 4, k.ú. Lhotka , 812, 1950/3, 1958/1, 1958/2, 1962

Praha 12, k.ú. Lhotka , 1962

část: 812, 1958/2

**Předmět:**

*zachování a rozšíření stávajícího sportovního areálu*

**Z:**

*všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/*

*všeobecně smíšené /SV/*

**Na:**

*sportu /SP/*

*sportu /SP/*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
32	MČ Praha 12, starosta Sp.j.	Bez připomínek	MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.		
24	MČ Praha 4, starosta Sp.j.	Souhlas	MČ Praha 4 s návrhem změny souhlasí.		
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově		

plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP

minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí  
Sp.j.

Souhlas

Bez připomínek

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

			Bez připomínek k návrhu změny.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke

konkrétním změnám, další zásadní připomínky.

16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následující podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4),

12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí  
ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území  
hl.m. Prahy a kraje  
Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

#### 4) Ostatní podněty

180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Jiné

Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.

**5) Návrh pořizovatele**

**6) Doplněk návrhu**

**Místa**

*Praha 4, k.ú. Lhotka , 753, 754/1, 754/2, 754/3, 754/4, 755, 756, 757/1, 757/2, 759/1, 759/2, 760/1, 1952, 1958/1  
 Praha 12, k.ú. Lhotka , 1952  
 754/1-4, 755, 756, 757/1-2*

**Předmět:**

*vymístění autoservisu a opravy a doplnění ploch pro bydlení*

**Z:**

*zvláštní - ostatní /ZVO/  
 ostatní /ZVO/*

**Na:**

*čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/  
 čistě obytné /OB/*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
32	MČ Praha 12, starosta Sp.j.	Bez připomínek	MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.		
24	MČ Praha 4, starosta Sp.j.	Nesouhlas	MČ Praha 4 s návrhem změny nesouhlasí a stahuje žádost MČ Praha 4 o pořízení této změny.		
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením,		



ve všech chráněných prostorech (stávajících případně  
ovlivněných plánovanými záměry i nově  
plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních  
zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých  
druhů dopravy (hluk a vibrace).  
V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních  
řízení, musí být HSHMP  
minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.  
Jedná se především o následující dokumenty:  
1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze  
všech zdrojů v současné  
situaci;  
b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech  
z provozu na komunikacích a drahách navazujících  
na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace  
v širším území);  
c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících  
komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem  
plánované výstavby.  
2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity  
hluku v území již vyčerpány,  
povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem  
(viz rozsudek nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že  
do území zatíženého  
nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat  
stavby, které svým  
provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující  
nadlimitní zátěži v území).  
3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s  
případnými návrhy opatření,  
která v případě, že bude predikováno překročení hygienických  
limitů vibrací ve stávajících  
chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i  
se zhotoveným záměrem.  
4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů  
neionizujícímu záření pro fyzické osoby  
v komunálním prostředí zhotoveného záměru.  
Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného  
zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.  
Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82  
odstavce 2 zákona; nařízení  
vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky  
hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně  
zdraví před neionizujícím zářením  
a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	Z hlediska ochrany přírody a krajiny:  Bez připomínek k návrhu změny.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a> . <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

			Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následující podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o

ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí  
ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území  
hl.m. Prahy a kraje  
Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Jiné

Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v

**5) Návrh pořizovatele**

**6) Doplněk návrhu**

**Místa**

*Praha 4, k.ú. Hodkovičky , 712, 809/1, 1035, 1043, 1045  
712, část: 809/1*

**Předmět:**

*umístění doplňujícího sportovně rekreačního zařízení*

**Z:**

*veřejné vybavení /VV/*

*veřejné vybavení /VV/*

**Na:**

*oddechu – přírodní rekreační plochy /SO1/*

*přírodní rekreační plochy /SO1/*

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
24	MČ Praha 4, starosta Sp.j.	Bez připomínek	Ke změně Zastupitelstvo MČ Praha 4 nepřijalo žádné usnesení.		
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.		

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správa  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	<p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec:</p> <p>Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.</li> <li><input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</li> <li><input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a>.</li> <li><input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</li> </ul> <p>Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.</p>
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		



172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následujících podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického

zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Oblast elektroenergetiky:

Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas ČR Sp.j.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Jiné Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.

32 MČ Praha 12, starosta Sp.j. Bez připomínek MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

### 5) Návrh pořizovatele

## 6) Doplněk návrhu

**Místa**

Praha 6, k.ú. Vokovice , 645/1, 645/5, 1324/4  
645/5-část

**Předmět:**

rozšíření stávající komunikace

**Z:**

parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/  
parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/

**Na:**

zvláštní - ostatní /ZVO/  
ostatní /ZVO/

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze		

všech zdrojů v současné situaci;  
 b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);  
 c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.  
 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).  
 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.  
 4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.  
 Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.  
 Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
 v Praze Státní veterinární správy  
 Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
 Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí  
 Sp.j.      Souhlas

Z hlediska lesů:  
 S návrhem změny souhlasíme.

18 MHMP odbor ochrany prostředí  
 Sp.j.      Bez připomínek

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

18 MHMP odbor ochrany prostředí  
 Sp.j.      Souhlas

Z hlediska ochrany ovzduší:  
 S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

17 MHMP odbor památkové péče  
 Sp.j.

20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	<p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec:</p> <p>Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.</li> <li><input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</li> <li><input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a>.</li> <li><input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</li> </ul> <p>Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.</p>
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění

			<p>některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny.</p> <p>Souhlas je vázán na splnění následující podmínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.</li> </ul>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Odůvodnění:</p> <p>Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).</p>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Poučení:</p> <p>Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.</p>
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	<p>Oblast ochrany a využití nerostných surovin:</p> <p>Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	<p>Oblast plynárenství a produktovodů:</p> <p>Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace</p>

společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí  
ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území  
hl.m. Prahy a kraje  
Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

#### 4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o. Sp.j.	Jiné	Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.
32	MČ Praha 12, starosta Sp.j.	Bez připomínek	MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.
303	MHMPP08G21S0	Nesouhlas	Navrhovaná změna navrhuje zmenšení stávající funkční plochy ZP (parky, historické zahrady a hřbitovy) a náhradu části této plochy funkčním využitím ZVO (ostatní). S úbytkem plochy zeleně (nezastavitelného území) a její navrhovanou přeměnou na plochu určenou k zástavbě (zastavitelnou plochu) nelze souhlasit.



303	MHMPP08G21S0	Nesouhlas	Navrhovaná změna neodpovídá požadavku § 18 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., podle něhož je cílem územního plánování vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.
303	MHMPP08G21S0	Nesouhlas	Daná změna by přinesla negativa do území (a to ačkoli by tato negativa nebyla vyvážena přínosy dané změny), a to zejména v těchto ohledech:  Požadavky na urbanistické řešení území - v daném případě má dojít ke zmenšení pásu zeleně při dopravně velice zatížené komunikaci Evropská; zeleň u této komunikace však plní v území své funkce (hygienické, mikroklimatické, biologické, estetické, ekologické ad.) a je tedy zcela nežádoucí zmenšování těchto ploch zeleně ve prospěch ploch určených k zástavbě (již stávající zeleň naproti nemovitostem ve vlastnictví družstva je určena k zástavbě - plocha ZVO - a další zmenšování ploch zeleně v daném místě již nelze považovat za přípustné) - zmenšování ploch zeleně v daném prostoru by narušilo charakter a hodnotu daného území a prostředí.
303	MHMPP08G21S0	Nesouhlas	Daná změna by přinesla negativa do území (a to ačkoli by tato negativa nebyla vyvážena přínosy dané změny), a to zejména v těchto ohledech:  Požadavky na ochranu ovzduší a veřejného zdraví - v současné době se jedná o území již nadměrně zatížené negativními vlivy automobilové dopravy (hluk, prašnost, znečištění ovzduší), přičemž zeleň podél dané komunikace přispívá ke zmírnění těchto negativních vlivů dopravy a i z tohoto důvodu je jakákoli další redukce ploch zeleně v daném místě ve prospěch ploch zastavitelných zcela nežádoucí.
303	MHMPP08G21S0	Nesouhlas	Daná změna by přinesla negativa do území (a to ačkoli by tato negativa nebyla vyvážena přínosy dané změny), a to zejména v těchto ohledech:  Požadavky na ochranu přírody a krajiny - území se nachází na území přírodního parku a přímo navazuje na další přírodní a přírodě blízké plochy kolem nádrže Džbán a Šáreckého údolí (daná plocha je též součástí celoměstského systému zeleně dle územního plánu) - nelze akceptovat „ukrajování“ zelených ploch a tedy zmenšování tohoto celistvého, přírodně cenného území.
303	MHMPP08G21S0	Nesouhlas	Dále namítáme, že k realizaci dané změny není dán žádný relevantní důvod.  Jediné odůvodnění, které je uvedeno v návrhu změny, je

„rozšíření stávající komunikace“.

Předmětná stávající komunikace je však slepou komunikací obsluhující stávající administrativní centrum a není důvodu, proč ji nějakým způsobem rozšiřovat.

I v případě, kdy by bylo žádoucí stávající komunikaci rozšířit, potom to není důvod k navrhované změně (ke zmenšení plochy ZP), ale danou komunikaci lze rozšířit do zastavitelné plochy ZVO, po jejímž okraji vede (tato plocha ZVO je v této části dosud nezastavěná, tj. využitelná pro případné rozšíření dané komunikace).

Jinými slovy danou komunikaci je možno rozšířit směrem do již zastavitelné plochy ZVO (v níž se nachází i administrativní budova, k níž vede) a není tak třeba činit na úkor ploch zeleně.

303 MHMPP08G21S0 Nesouhlas

Změna je též v rozporu s cíli územního plánování a se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy (ZÚR).

Dle § 36 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. jsou zásady územního rozvoje závazné pro pořizování a vydávání územních plánů.

I přesto je změna v rozporu se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy, a to vzhledem k těmto rozporům:

Podle kapitoly 1, bodu 10 ZÚR je prioritou pro zajištění udržitelného rozvoje území hl. m. Prahy „zvyšovat podíl zeleně a spojovat ji do uceleného systému“ - v tomto případě má změnou naopak dojít k záboru plochy zeleně (tedy ke snížení jejího podílu), jakož i k redukci celoměstského systému zeleně, což je v rozporu s uvedenou prioritou ZÚR.

Z výše uvedeného je zřejmé, že změna je v rozporu s nadřazenou územně plánovací dokumentací (ZÚR), neboť jde proti jejímu požadavku na zvyšování podílu zeleně a jejího rozvoje jako uceleného systému.

303 MHMPP08G21S0 Nesouhlas

Změna je též v rozporu s cíli územního plánování a se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy (ZÚR).

Dle § 36 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. jsou zásady územního rozvoje závazné pro pořizování a vydávání územních plánů.

I přesto je změna v rozporu se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy, a to vzhledem k těmto rozporům:

Podle kapitoly 2.4.2, bodu f) ZÚR je obecnou zásadou územního rozvoje hl. m. Prahy „podporovat v kompaktním městě členění

zástavby plošnými i líniovými prvky zeleně, chránit stávající zelené plochy a podporovat tvorbu nových“ - změna jde zcela protisměrně proti uvedené zásadě, neboť nejenže nedochází k ochraně stávajících ploch zeleně (a případně k vymezení ploch nových), ale má naopak dojít k redukci stávající plochy zeleně.

Z výše uvedeného je zřejmé, že změna je v rozporu s nadřazenou územně plánovací dokumentací (ZÚR), neboť jde proti jejímu požadavku na zvyšování podílu zeleně a jejího rozvoje jako uceleného systému.

303	MHMPP08G21S0	Nesouhlas	<p>Změna je též v rozporu s cíli územního plánování a se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy (ZÚR).</p> <p>Dle § 36 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. jsou zásady územního rozvoje závazné pro pořizování a vydávání územních plánů.</p> <p>I přesto je změna v rozporu se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy, a to vzhledem k těmto rozporům:</p> <p>Podle kapitoly 8.1, bodu f) je obecnou zásadou ochrany a rozvoje přírodních hodnot „rozvítet systém zeleně, který je významným atributem krajinného rázu, základem zdravého městského prostředí a kvalitní příměstské krajiny poskytující městu rekreační zázemí“ - ačkoli se v daném případě jedná o součást celoměstského systému zeleně, který je navíc (jako součást přírodního parku) atributem krajinného rázu, podporuje zdravé městské prostředí (v sousedství dopravně zatížené městské komunikace) a navazuje na rekreační území kolem nádrže Džbán, má dojít k redukci zeleně v tomto místě (v daném případě systém zeleně není rozvíjen, ale naopak narušován, což je opět v rozporu s citovanou zásadou ZÚR).</p> <p>Z výše uvedeného je zřejmé, že změna je v rozporu s nadřazenou územně plánovací dokumentací (ZÚR), neboť jde proti jejímu požadavku na zvyšování podílu zeleně a jejího rozvoje jako uceleného systému.</p>
303	MHMPP08G21S0	Nesouhlas	<p>V neposlední řadě je možno odkázat na § 18 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., podle něhož územní plánování chrání krajinu; s ohledem na to zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků.</p> <p>Navrhovaná změna, kterou má dojít k záboru zeleně (nezastavitelné plochy), jež je navíc součástí celoměstského systému zeleně, jde tedy nejen proti požadavkům nadřazené územně plánovací dokumentace (ZÚR), ale i stavebního zákona, neboť změna jde proti požadavku tohoto zákona na ochranu nezastavěného území a nezastavitelných ploch.</p>

Pro prolomení této ochrany není v tomto případě dán žádný důvod, jak je již uvedeno a odůvodněno výše.

303	MHMPP08G21S0	Nesouhlas	<p>Bytové družstvo EVROPSKÁ - 7172 závěrem uvádí, že je vlastníkem domu č. p. 371 na pozemku p. č. 302/11 a domu č. p. 372 na pozemku p. č. 302/12 a pozemků p. č. 302/1, 302/11 a 302/12 vše k. ú. Velešlavín, Praha 6.</p> <p>Navrhovaná změna územního plánu hl. m. Prahy se negativně dotýká vlastnických práv družstva k těmto nemovitostem, zejména by došlo ke zhoršení životního prostředí z hlediska životního prostředí v daném (z hlediska hluku a znečištění ovzduší) již nadměrně zatíženém místě, a to zejména v důsledku úbytku zeleně v daném místě a v důsledku zvýšeného provozu na rozšiřované komunikaci.</p>
303	MHMPP08G21S0	Nesouhlas	<p>Ze všech v tomto podání uvedených důvodů Bytové družstvo EVROPSKÁ - 7172 s návrhem změny nesouhlasí; z důvodu rozporu s výše uvedenými požadavky stavebního zákona nelze tuto změnu přijmout.</p>
303	MHMPP08G21S0	Nesouhlas	<p>Vzhledem k výše uvedenému Bytové družstvo EVROPSKÁ - 7172 žádá, aby změna územního plánu hl. m. Prahy nebyla provedena, tj. aby nebyla přijata.</p>
303	MHMPP08O9H4X	Nesouhlas	<p>Navrhovaná změna navrhuje zmenšení stávající funkční plochy ZP (parky, historické zahrady a hřbitovy) a náhradu části této plochy funkčním využitím ZVO (ostatní).</p> <p>S úbytkem plochy zeleně (nezastavitelného území) a její navrhovanou přeměnou na plochu určenou k zástavbě (zastavitelnou plochu) nelze souhlasit.</p>
303	MHMPP08O9H4X	Nesouhlas	<p>Navrhovaná změna neodpovídá požadavku § 18 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., podle něhož je cílem územního plánování vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.</p>

303	MHMPP08O9H4X	Nesouhlas	<p>Daná změna by přinesla negativa do území (a to ačkoli by tato negativa nebyla vyvážena přínosy dané změny), a to zejména v těchto ohledech:</p> <p>Požadavky na urbanistické řešení území - v daném případě má dojít ke zmenšení pásu zeleně při dopravně velice zatížené komunikaci Evropská; zeleň u této komunikace však plní v území své funkce (hygienické, mikroklimatické, biologické, estetické, ekologické ad.) a je tedy zcela nežádoucí zmenšování těchto ploch zeleně ve prospěch ploch určených k zástavbě (již stávající zeleň naproti nemovitostem ve vlastnictví družstva je určena k zástavbě - plocha ZVO - a další zmenšování ploch zeleně v daném místě již nelze považovat za přípustné) - zmenšování ploch zeleně v daném prostoru by narušilo charakter a hodnotu daného území a prostředí.</p>
303	MHMPP08O9H4X	Nesouhlas	<p>Daná změna by přinesla negativa do území (a to ačkoli by tato negativa nebyla vyvážena přínosy dané změny), a to zejména v těchto ohledech:</p> <p>Požadavky na ochranu ovzduší a veřejného zdraví - v současné době se jedná o území již nadměrně zatížené negativními vlivy automobilové dopravy (hluk, prašnost, znečištění ovzduší), přičemž zeleň podél dané komunikace přispívá ke zmírnění těchto negativních vlivů dopravy a i z tohoto důvodu je jakákoli další redukce ploch zeleně v daném místě ve prospěch ploch zastavitelných zcela nežádoucí.</p>
303	MHMPP08O9H4X	Nesouhlas	<p>Daná změna by přinesla negativa do území (a to ačkoli by tato negativa nebyla vyvážena přínosy dané změny), a to zejména v těchto ohledech:</p> <p>Požadavky na ochranu přírody a krajiny - území se nachází na území přírodního parku a přímo navazuje na další přírodní a přírodě blízké plochy kolem nádrže Džbán a Šáreckého údolí (daná plocha je též součástí celoměstského systému zeleně dle územního plánu) - nelze akceptovat „ukrajování“ zelených ploch a tedy zmenšování tohoto celistvého, přírodně cenného území.</p>
303	MHMPP08O9H4X	Nesouhlas	<p>Dále namítáme, že k realizaci dané změny není dán žádný relevantní důvod.</p> <p>Jediné odůvodnění, které je uvedeno v návrhu změny, je „rozšíření stávající komunikace“.</p> <p>Předmětná stávající komunikace je však slepou komunikací obsluhující stávající administrativní centrum a není důvodu, proč ji nějakým způsobem rozšiřovat.</p> <p>I v případě, kdy by bylo žádoucí stávající komunikaci rozšířit, potom to není důvod k navrhované změně (ke zmenšení plochy ZP), ale danou komunikaci lze rozšířit do zastavitelné plochy ZVO, po jejímž okraji vede (tato plocha ZVO je v této části dosud nezastavěná, tj. využitelná pro případné rozšíření dané komunikace).</p> <p>Jinými slovy danou komunikaci je možno rozšířit směrem do již</p>

303	MHMPP08O9H4X	Nesouhlas	<p>zastavitelné plochy ZVO (v níž se nachází i administrativní budova, k níž vede) a není tak třeba činit na úkor ploch zeleně.</p> <p>Změna je též v rozporu s cíli územního plánování a se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy (ZÚR).</p> <p>Dle § 36 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. jsou zásady územního rozvoje závazné pro pořizování a vydávání územních plánů.</p> <p>I přesto je změna v rozporu se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy, a to vzhledem k těmto rozporům:</p> <p>Podle kapitoly 1, bodu 10 ZÚR je prioritou pro zajištění udržitelného rozvoje území hl. m. Prahy „zvyšovat podíl zeleně a spojovat ji do uceleného systému“ - v tomto případě má změnou naopak dojít k záboru plochy zeleně (tedy ke snížení jejího podílu), jakož i k redukci celoměstského systému zeleně, což je v rozporu s uvedenou prioritou ZÚR.</p> <p>Z výše uvedeného je zřejmé, že změna je v rozporu s nadřazenou územně plánovací dokumentací (ZÚR), neboť jde proti jejímu požadavku na zvyšování podílu zeleně a jejího rozvoje jako uceleného systému.</p>
303	MHMPP08O9H4X	Nesouhlas	<p>Změna je též v rozporu s cíli územního plánování a se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy (ZÚR).</p> <p>Dle § 36 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. jsou zásady územního rozvoje závazné pro pořizování a vydávání územních plánů.</p> <p>I přesto je změna v rozporu se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy, a to vzhledem k těmto rozporům:</p> <p>Podle kapitoly 2.4.2, bodu f) ZÚR je obecnou zásadou územního rozvoje hl. m. Prahy „podporovat v kompaktním městě členění zástavby plošnými i liniiovými prvky zeleně, chránit stávající zelené plochy a podporovat tvorbu nových“ - změna jde zcela protisměrně proti uvedené zásadě, neboť nejenže nedochází k ochraně stávajících ploch zeleně (a případně k vymezení ploch nových), ale má naopak dojít k redukci stávající plochy zeleně.</p> <p>Z výše uvedeného je zřejmé, že změna je v rozporu s nadřazenou územně plánovací dokumentací (ZÚR), neboť jde proti jejímu požadavku na zvyšování podílu zeleně a jejího rozvoje jako uceleného systému.</p>

303 MHMPP08O9H4X Nesouhlas

Změna je též v rozporu s cíli územního plánování a se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy (ZÚR).

Dle § 36 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. jsou zásady územního rozvoje závazné pro pořizování a vydávání územních plánů.

I přesto je změna v rozporu se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy, a to vzhledem k těmto rozporům:

Podle kapitoly 8.1, bodu f) je obecnou zásadou ochrany a rozvoje přírodních hodnot „rozdílet systém zeleně, který je významným atributem krajinného rázu, základem zdravého městského prostředí a kvalitní příměstské krajiny poskytující městu rekreační zázemí“ - ačkoli se v daném případě jedná o součást celoměstského systému zeleně, který je navíc (jako součást přírodního parku) atributem krajinného rázu, podporuje zdravé městské prostředí (v sousedství dopravně zatížené městské komunikace) a navazuje na rekreační území kolem nádrže Džbán, má dojít k redukci zeleně v tomto místě (v daném případě systém zeleně není rozvíjen, ale naopak narušován, což je opět v rozporu s citovanou zásadou ZÚR).

Z výše uvedeného je zřejmé, že změna je v rozporu s nadřazenou územně plánovací dokumentací (ZÚR), neboť jde proti jejímu požadavku na zvyšování podílu zeleně a jejího rozvoje jako uceleného systému.

303 MHMPP08O9H4X Nesouhlas

V neposlední řadě je možno odkázat na § 18 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., podle něhož územní plánování chrání krajinu; s ohledem na to zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků.

Navrhovaná změna, kterou má dojít k záboru zeleně (nezastavitelné plochy), jež je navíc součástí celoměstského systému zeleně, jde tedy nejen proti požadavkům nadřazené územně plánovací dokumentace (ZÚR), ale i stavebního zákona, neboť změna jde proti požadavku tohoto zákona na ochranu nezastavěného území a nezastavitelných ploch.

Pro prolomení této ochrany není v tomto případě dán žádný důvod, jak je již uvedeno a odůvodněno výše.

303	MHMPP08O9H4X	Nesouhlas	<p>Bytové družstvo EVROPSKÁ - 7172 závěrem uvádí, že je vlastníkem domu č. p. 371 na pozemku p. č. 302/11 a domu č. p. 372 na pozemku p. č. 302/12 a pozemků p. č. 302/1, 302/11 a 302/12 vše k. ú. Veleslavín, Praha 6.</p> <p>Navrhovaná změna územního plánu hl. m. Prahy se negativně dotýká vlastnických práv družstva k těmto nemovitostem, zejména by došlo ke zhoršení životního prostředí z hlediska životního prostředí v daném (z hlediska hluku a znečištění ovzduší) již nadměrně zatíženém místě, a to zejména v důsledku úbytku zeleně v daném místě a v důsledku zvýšeného provozu na rozšiřované komunikaci.</p>
303	MHMPP08O9H4X	Nesouhlas	<p>Ze všech v tomto podání uvedených důvodů Bytové družstvo EVROPSKÁ - 7172 s návrhem změny nesouhlasí; z důvodu rozporu s výše uvedenými požadavky stavebního zákona nelze tuto změnu přijmout.</p>
303	MHMPP08O9H4X	Nesouhlas	<p>Vzhledem k výše uvedenému Bytové družstvo EVROPSKÁ - 7172 žádá, aby změna územního plánu hl. m. Prahy nebyla provedena, tj. aby nebyla přijata.</p>
303	MHMPXP8ICR0R	Nesouhlas	<p>Navrhovaná změna navrhuje zmenšení stávající funkční plochy ZP (parky, historické zahrady a hřbitovy) a náhradu části této plochy funkčním využitím ZVO (ostatní).</p> <p>S úbytkem plochy zeleně (nezastavitelného území) a její navrhovanou přeměnou na plochu určenou k zástavbě (zastavitelnou plochu) nelze souhlasit.</p>
303	MHMPXP8ICR0R	Nesouhlas	<p>Navrhovaná změna neodpovídá požadavku § 18 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., podle něhož je cílem územního plánování vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.</p>
303	MHMPXP8ICR0R	Nesouhlas	<p>Daná změna by přinesla negativa do území (a to ačkoli by tato negativa nebyla vyvážena přínosy dané změny), a to zejména v těchto ohledech:</p> <p>Požadavky na urbanistické řešení území - v daném případě má dojít ke zmenšení pásu zeleně při dopravně velice zatížené komunikaci Evropská; zeleň u této komunikace však plní v území své funkce (hygienické, mikroklimatické, biologické, estetické, ekologické ad.) a je tedy zcela nežádoucí zmenšování těchto ploch zeleně ve prospěch ploch určených k zástavbě (již stávající zeleň naproti nemovitostem ve vlastnictví družstva je určena k zástavbě - plocha ZVO - a další zmenšování ploch zeleně v daném místě již nelze považovat za přípustné) - zmenšování</p>



303	MHMPXP8ICR0R	Nesouhlas	<p>ploch zeleně v daném prostoru by narušilo charakter a hodnotu daného území a prostředí.</p> <p>Daná změna by přinesla negativa do území (a to ačkoli by tato negativa nebyla vyvážena přínosy dané změny), a to zejména v těchto ohledech:</p>
303	MHMPXP8ICR0R	Nesouhlas	<p>Požadavky na ochranu ovzduší a veřejného zdraví - v současné době se jedná o území již nadměrně zatížené negativními vlivy automobilové dopravy (hluk, prašnost, znečištění ovzduší), přičemž zeleň podél dané komunikace přispívá ke zmírnění těchto negativních vlivů dopravy a i z tohoto důvodu je jakákoli další redukce ploch zeleně v daném místě ve prospěch ploch zastavitelných zcela nežádoucí.</p> <p>Daná změna by přinesla negativa do území (a to ačkoli by tato negativa nebyla vyvážena přínosy dané změny), a to zejména v těchto ohledech:</p>
303	MHMPXP8ICR0R	Nesouhlas	<p>Požadavky na ochranu přírody a krajiny - území se nachází na území přírodního parku a přímo navazuje na další přírodní a přírodě blízké plochy kolem nádrže Džbán a Šáreckého údolí (daná plocha je též součástí celoměstského systému zeleně dle územního plánu) - nelze akceptovat „ukrajování“ zelených ploch a tedy zmenšování tohoto celistvého, přírodně cenného území.</p> <p>Dále namítáme, že k realizaci dané změny není dán žádný relevantní důvod.</p> <p>Jediné odůvodnění, které je uvedeno v návrhu změny, je „rozšíření stávající komunikace“.</p> <p>Předmětná stávající komunikace je však slepou komunikací obsluhující stávající administrativní centrum a není důvodu, proč ji nějakým způsobem rozšiřovat.</p> <p>I v případě, kdy by bylo žádoucí stávající komunikaci rozšířit, potom to není důvod k navrhované změně (ke zmenšení plochy ZP), ale danou komunikaci lze rozšířit do zastavitelné plochy ZVO, po jejímž okraji vede (tato plocha ZVO je v této části dosud nezastavěná, tj. využitelná pro případné rozšíření dané komunikace).</p> <p>Jinými slovy danou komunikaci je možno rozšířit směrem do již zastavitelné plochy ZVO (v níž se nachází i administrativní budova, k níž vede) a není tak třeba činit na úkor ploch zeleně.</p> <p>Změna je též v rozporu s cíli územního plánování a se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy (ZÚR).</p> <p>Dle § 36 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. jsou zásady územního rozvoje závazné pro pořizování a vydávání územních plánů.</p> <p>I přesto je změna v rozporu se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy, a to vzhledem k těmto rozporům:</p> <p>Podle kapitoly 1, bodu 10 ZÚR je prioritou pro zajištění</p>

udržitelného rozvoje území hl. m. Prahy „zvyšovat podíl zeleně a spojovat ji do uceleného systému“ - v tomto případě má změnou naopak dojít k záboru plochy zeleně (tedy ke snížení jejího podílu), jakož i k redukci celoměstského systému zeleně, což je v rozporu s uvedenou prioritou ZÚR.

Z výše uvedeného je zřejmé, že změna je v rozporu s nadřazenou územně plánovací dokumentací (ZÚR), neboť jde proti jejímu požadavku na zvyšování podílu zeleně a jejího rozvoje jako uceleného systému.

303	MHMPXP8ICR0R	Nesouhlas	<p>Změna je též v rozporu s cíli územního plánování a se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy (ZÚR).</p> <p>Dle § 36 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. jsou zásady územního rozvoje závazné pro pořizování a vydávání územních plánů.</p> <p>I přesto je změna v rozporu se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy, a to vzhledem k těmto rozporům:</p> <p>Podle kapitoly 2.4.2, bodu f) ZÚR je obecnou zásadou územního rozvoje hl. m. Prahy „podporovat v kompaktním městě členění zástavby plošnými i liniovými prvky zeleně, chránit stávající zelené plochy a podporovat tvorbu nových“ - změna jde zcela protisměrně proti uvedené zásadě, neboť nejenže nedochází k ochraně stávajících ploch zeleně (a případně k vymezení ploch nových), ale má naopak dojít k redukci stávající plochy zeleně.</p> <p>Z výše uvedeného je zřejmé, že změna je v rozporu s nadřazenou územně plánovací dokumentací (ZÚR), neboť jde proti jejímu požadavku na zvyšování podílu zeleně a jejího rozvoje jako uceleného systému.</p>
-----	--------------	-----------	--

303	MHMPXP8ICR0R	Nesouhlas	<p>Změna je též v rozporu s cíli územního plánování a se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy (ZÚR).</p> <p>Dle § 36 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. jsou zásady územního rozvoje závazné pro pořizování a vydávání územních plánů.</p> <p>I přesto je změna v rozporu se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy, a to vzhledem k těmto rozporům:</p>
-----	--------------	-----------	--

Podle kapitoly 8.1, bodu f) je obecnou zásadou ochrany a rozvoje přírodních hodnot „rozvíjet systém zeleně, který je významným atributem krajinného rázu, základem zdravého městského prostředí a kvalitní příměstské krajiny poskytující městu rekreační zázemí“ - ačkoli se v daném případě jedná o součást celoměstského systému zeleně, který je navíc (jako součást přírodního parku) atributem krajinného rázu, podporuje zdravé městské prostředí (v sousedství dopravně zatížené městské komunikace) a navazuje na rekreační území kolem nádrže Džbán, má dojít k redukci zeleně v tomto místě (v daném případě systém zeleně není rozvíjen, ale naopak narušován, což je opět v rozporu s citovanou zásadou ZÚR).

Z výše uvedeného je zřejmé, že změna je v rozporu s nadřazenou územně plánovací dokumentací (ZÚR), neboť jde proti jejímu požadavku na zvyšování podílu zeleně a jejího rozvoje jako uceleného systému.

303 MHMPXP8ICR0R

Nesouhlas

V neposlední řadě je možno odkázat na § 18 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., podle něhož územní plánování chrání krajinu; s ohledem na to zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků.

Navrhovaná změna, kterou má dojít k záboru zeleně (nezastavitelné plochy), jež je navíc součástí celoměstského systému zeleně, jde tedy nejen proti požadavkům nadřazené územně plánovací dokumentace (ZÚR), ale i stavebního zákona, neboť změna jde proti požadavku tohoto zákona na ochranu nezastavěného území a nezastavitelných ploch.

Pro prolomení této ochrany není v tomto případě dán žádný důvod, jak je již uvedeno a odůvodněno výše.

303 MHMPXP8ICR0R

Nesouhlas

Bytové družstvo EVROPSKÁ - 7172 závěrem uvádí, že je vlastníkem domu č. p. 371 na pozemku p. č. 302/11 a domu č. p. 372 na pozemku p. č. 302/12 a pozemků p. č. 302/1, 302/11 a 302/12 vše k. ú. Veleslavín, Praha 6.

Navrhovaná změna územního plánu hl. m. Prahy se negativně dotýká vlastnických práv družstva k těmto nemovitostem, zejména by došlo ke zhoršení životního prostředí z hlediska životního prostředí v daném (z hlediska hluku a znečištění ovzduší) již nadměrně zatíženém místě, a to zejména v důsledku úbytku zeleně v daném místě a v důsledku zvýšeného provozu na rozšiřované komunikaci.

303	MHMPXP8ICR0R	Nesouhlas	Ze všech v tomto podání uvedených důvodů Bytové družstvo EVROPSKÁ - 7172 s návrhem změny nesouhlasí; z důvodu rozporu s výše uvedenými požadavky stavebního zákona nelze tuto změnu přijmout.
303	MHMPXP8ICR0R	Nesouhlas	Vzhledem k výše uvedenému Bytové družstvo EVROPSKÁ - 7172 žádá, aby změna územního plánu hL m. Prahy nebyla provedena, tj. aby nebyla přijata.

## 5) Návrh pořizovatele

## 6) Doplněk návrhu

**Místa**

Praha - Újezd, k.ú. Újezd u Průhonic , 670/1, 670/8, 670/20, 670/21, 670/22  
670/8

**Předmět:**

výstavba MŠ, domu pro seniory a objektu technického zázemí údržby

**Z:**

čistě obytné s kódem míry využití území D /OB-D/

čistě obytné /OB/

**Na:**

veřejné vybavení s kódem míry využití území D /VV-D/

veřejné vybavení /VV/

	název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Změna je akceptovatelná.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze		

všech zdrojů v současné situaci;  
b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);  
c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.  
2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).  
3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.  
4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.  
Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.  
Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správy  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

17 MHMP odbor památkové péče  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Bez připomínek k návrhu změny.

Z hlediska ochrany ovzduší:  
S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.

20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	<p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec:</p> <p>Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213.</li> <li><input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210.</li> <li><input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</li> <li><input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <a href="http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php">http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php</a>.</li> <li><input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</li> </ul> <p>Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.</p>
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění

			<p>některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny.</p> <p>Souhlas je vázán na splnění následující podmínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.</li> </ul>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Odůvodnění:</p> <p>Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).</p>
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	<p>Poučení:</p> <p>Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.</p>
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	<p>S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	<p>Oblast ochrany a využití nerostných surovin:</p> <p>Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	<p>Oblast plynárenství a produktovodů:</p> <p>Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy (vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozi ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace</p>



společnosti na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí  
ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území  
hl.m. Prahy a kraje  
Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

#### 4) Ostatní podněty

180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Jiné

Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.

32 MČ Praha 12, starosta Sp.j. Bez připomínek

MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

#### 5) Návrh pořizovatele

#### 6) Doplněk návrhu

**Místa**

*Praha - Újezd, k.ú. Újezd u Průhonic , 302, 303/1, 303/2, 304, 305, 306, 322, 327, 328/4, 328/5, 329/1, 330/9, 564, 606/10, 606/66, 606/69  
306, 328/5, část: 328/4, 303/1*

**Předmět:**

*výstavba rodinných domů*

**Z:**

*zeleň městská a krajinná /ZMK/*

*zeleň městská a krajinná /ZMK/*

**Na:**

*čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/*

*čistě obytné /OB/*

název org.	vyjádření	zdůvodnění	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>				
<b>2) Dotčené orgány</b>				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Změna je akceptovatelná.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas		Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibračí a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibračí, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze

všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa  
v Praze Státní veterinární správy  
Sp.j.

19 MHMP odbor dopravních agend  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas  
Sp.j.

Z hlediska lesů:  
S návrhem změny souhlasíme.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

S návrhem změny nesouhlasíme. Předmětné území se nachází v přírodním parku Botič - Milíčov, zřízeném nařízením RHMP č. 10/2014 Sb. HMP zejm. k ochraně krajinného rázu dle § 12 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. Dle územně analytických podkladů k územnímu plánu (ÚAP) náleží lokalita do oblasti krajinného rázu

			Průhonického údolí Botiče, místo patří mezi významné - hodnotné celky. Podstatnou skutečností je, že dle § 15 odst. 2 shora citovaného nařízení nelze na území přírodního parku umísťovat - až na výjimky - nové stavby. Plocha ZMK v daném místě navazuje na celoměstský systém zeleně, hájený ve smyslu ochrany ekologicky a esteticky vyvážené krajiny dle § 2 odst. 2 písm. g) zák. č. 114/1992 Sb. Změnou se navrhuje rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných, což nepovažujeme za přípustné vzhledem k tomu, že naším cílem v procesu územního plánování je prosazovat vytváření ekologicky vyvážené a esteticky hodnotné krajiny dle § 2 písm. g) zákona č. 114/1992 Sb.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: S návrhem změny z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny územního plánu a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	Z hlediska letecké dopravy s projednávaným návrhem změny územního plánu souhlasíme.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec: Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území mohou nacházet: <input type="checkbox"/> Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, 3, a 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Karlín v městské části Praha 8, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2213. <input type="checkbox"/> Památková zóna (dále jen PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy ze dne 28. 9. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> V řešeném území se mohou nacházet nemovité kulturní

památky, vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Jejich seznam je k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu: <http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php>.  
 Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

Z hlediska zájmu státní památkové péče nemá Ministerstvo kultury k návrhu změny, nad rámec konkrétních stanovisek ke konkrétním změnám, další zásadní připomínky.

16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Částečný souhlas	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 a § 48 odst. 1 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů uděluje, podle ustanovení § 14 odst. 2 a § 58 odst. 2 lesního zákona, souhlas s návrhem změny. Souhlas je vázán na splnění následujících podmínky: - Při realizaci návrhu změny je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Odůvodnění: Do pravomoci VLsÚ v prostoru změny spadají pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které má vlastnické právo Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR. Při realizaci nesmí dojít bez souhlasu orgánu státní správy lesů k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Připomínám, že podle § 14 odst. 2 lesního zákona je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa).
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	Poučení: Závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	S návrhem změny souhlasíme za podmínky respektování plynárenských zařízení.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Lokalita řešená změnou leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů a chráněná ložisková území.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Částečný souhlas	Oblast plynárenství a produktovodů: Požadujeme veškerá plynárenská zařízení distribuční soustavy

(vysokotlaké, středotlaké, nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení a stanice protikorozní ochrany a systémy řídicí a zabezpečovací techniky) v majetku a správě společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v souvislosti s předmětnou změnou územního plánu plně respektovat dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II. (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Případné vyvolané přeložky plynárenských zařízení požadujeme řešit ve smyslu § 70 Energetického zákona, v platném znění (resp. U VTL plynových zařízení i s ohledem na § 67). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Aktuální podklady o uložení a charakteru zařízení provozované distribuční soustavy lze získat na provozu technické dokumentace společností na adrese U Plynárny 500, Praha 4 – Michle, budova č. 19, 2. patro. K tomuto účelu je rovněž možné využít nově aktivovaný systém ePortál – pro přístup a bližší informace viz <http://e-portal.ppdistribuce.cz/>. U plynárenských zařízení budovaných po roce 1996 vydává společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákresy včetně geodetického zaměření dle S – JTSK (ve třídě přesnosti 3).

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro uvažovanou zástavbu budou jednotlivým investorům ze strany společnosti standardně stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Souhlas  
ČR Sp.j.

Oblast elektroenergetiky:  
Návrh hodnocené změny územního plánu nemá na zásobování elektrickou energií na území hl. m. Prahy žádný negativní vliv.

7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.

3 Ministerstvo životního prostředí  
ČR Sp.j.

12 Obvodní báňský úřad pro území  
hl.m. Prahy a kraje  
Středočeského Sp.j.

13 Státní energetická inspekce ČR,  
územní inspektorát pro hl.m.  
Prahu Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad - Krajský  
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu  
Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o. Sp.j.	Jiné	Nemáme námitek. V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.
32	MČ Praha 12, starosta Sp.j.	Bez připomínek	MČ Praha 12 konstatuje, že změna se netýká území MČ Praha 12.

### 5) Návrh pořizovatele

### 6) Doplněk návrhu