Z 3223 / 015

Místa

Praha - Kolovraty , k.ú. Kolovraty ,
Praha - Královice, k.ú. Královice ,
Praha 22, k.ú. Hájek u Uhříněvsi ,
Praha 22, k.ú. Uhříněves ,
území MČ Praha - Královice

Předmět:

přeskupení funkčních ploch

Z:

platný stav ÚP

Na:

čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/, lesní porosty /LR/, louky, pastviny /NL/, ostatní dopravně významné komunikace /S4/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, sportu /SP/, veřejné vybavení - pevná zn. kódem míry využití území B /SV-B/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/, zeleň městská a krajinná /ZMK/
SO

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
55	MČ Praha - Královice, starosta	Jiné	2910837	S obsahem návrhu zadání změn ÚP souhlasíme. Další pořizování změn ÚP požadujeme v procesu zkráceným postupem.
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910773	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910805	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve

				stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908350	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908404	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908438	Změna č. Z 3223/15 je umístěna v katastrálním území Královice. Předmětem změny je přeskupení funkční ploch. Návrhem změny jsou vymezeny funkční plochy LR – lesní porosty, ZMK – zeleň městská a krajinná, SP – sportu, OB – čistě obytné s kódem míry využití území B, ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, NL – louky a pastviny, SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území B, SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C, S4 – ostatní dopravně významné komunikace, VV – veřejné vybavení (plovoucí značka), VV – veřejné vybavení (pevná značka) a SO – oddechu. Předpokládaný rozsah změny je 828 883 m^2. Změna se dotýká územního systému ekologické stability, významných krajinných prvků a záplavového území. Rovněž je dotčen zemědělský půdní fond (dále též „ZPF“). Předložené podklady nespecifikují rozsah a funkční uspořádání jednotlivých navrhovaných funkčních ploch. Změnou dojde k významnému ovlivnění urbanistické koncepce sídla Královice. Příslušný úřad na základě těchto skutečností a rozsahu dotčeného území požaduje zpracovat vyhodnocení vlivů na životní prostředí (dále též „VVŽP“).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909002	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909034	Změny č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15 a č. Z 3242/15 leží v záplavovém území. V případě těchto změn je identifikován rizikový faktor z pohledu vzniku havárií nebo nestandardních stavů na životní prostředí a veřejné zdraví.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909040	Některé dílčí změny vlny 15 se týkají důležitých a zranitelných oblastí, které by mohly být zasaženy. Zvláštní přírodní charakteristiky mohou být zasaženy změnami č. Z 3223/15, č. Z 3231/15, č. Z 3236/15, č. Z 3240/15 a č. Z 3243/15. Míra urbanizace a hustota obyvatel může být zasažena u změn č. Z 3231/15, č. Z 3240/15, č. Z 3243/15 a č. Z 3246/15. Překročení norem kvality životního prostředí se může týkat změn č. Z 3223/15, č. Z 3231/15 a č. Z 3246/15. Mimo jiné z těchto důvodů by pro tyto změny mělo být zpracováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909048	Dopad na oblasti nebo krajiny s uznávaným statusem ochrany nelze vyloučit u změn č. Z 3223/15, č. Z 3231/15, č. Z 3240/15 a č. 3243/15.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909052	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909106	Posouzení změn č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 z hlediska jejích vlivů na životní prostředí zajistí environmentální integritu a prevenci závažných či nevratných poškození životního prostředí a lidského zdraví a zároveň podpoří udržitelný rozvoj území.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909118	***Z hlediska lesů:*** Předmětem návrhu zadání změny je změna funkčního využití ploch – přeskupení funkčních ploch. Součástí této změny je i část plochy LR. Na pozemcích této plochy LR se porost dřevin nalézá, i když se dle katastru nemovitostí nejedná o lesní pozemky. Upozorňujeme, že plocha LR je primárně určena pro lesní porosty. Dále se část území nalézá ve vzdálenosti do 50 m od lesa. Upozorňujeme, že pro umísťování případných staveb v ochranném pásmu lesa je nutný souhlas orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909162	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909217	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změně **Z 3223/15** – jde o plošně rozsáhlou změnu funkčního využití ploch (přeskupení funkčních ploch), řešeným územím je takřka 83 ha. Změny jsou navrženy též ve stanoveném záplavovém území Rokytky. Toto záplavové území bylo stanoveno nově opatřením obecné povahy pod číslem jednacím MHMP 134929/2018 dne 29. 1. 2018. Současně se stanovením záplavového území byla vymezena aktivní zóna. Předmětem tohoto návrhu změny není zapracování nově stanoveného záplavového území do územního plánu. Záplavovým územím Rokytky se zabývá změna Z 3253/15, avšak zde jde o změnu mimo intravilán MČ Praha Královice směrem k MČ Praha – Nedvězí – pro potřeby nových suchých poldrů Královice. Protože přeskupení ploch v rámci Z 3223/15 není v návrhu exaktně popsáno, upozorňujeme na limity dle ust. § 67 vodního zákona, které souvisejí s nově vymezenou aktivní zónou záplavového území.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909254	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** Přeskupení funkčních ploch v rámci katastrálního území Královice. Jedná se o plošně rozsáhlou změnu cca 830 000 m^2, která však není v návrhu změny konkrétně popsaná. Kvalita ovzduší předmětného území je dlouhodobě na dobré úrovni, jednak z důvodu nízké zastavěnosti, ale také díky absenci významných komunikací. V případě umístění zástavby rozsáhlejšího charakteru budeme požadovat stavby s minimálním vlivem na kvalitu ovzduší.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909297	***Z hlediska ochrany přírody a krajiny:*** Navrhovaná změna je v konfliktu s § 15 nařízení č. 10/2014 Sb. HMP, kterým byl vyhlášen přírodní park Rokytka. Podle odst. 3/ uvedeného ustanovení (cit.) „se připouští pouze dostavba stávajících sídelních útvarů, prováděná v souladu s platnou územně plánovací dokumentací“. Návrh je dále je v konfliktu s průběhem ÚSES a významnými krajinnými prvky (VKP) vodní tok, říční niva a les, jejichž poškození v případě realizace návrhu hrozí. Konečně upozorňujeme i na nežádoucí bilanci změny – částečný zábor nezastavitelných ploch (ZMK, NL, LR) ve prospěch ploch zastavitelných.
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909330	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. <u>Upozornění:</u> Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.

4	Ministerstvo dopravy ČR	Jiné	2908110	Silniční doprava *Změna Z 3223/15 – změna funkčního využití ploch – přeskupení funkčních ploch na území městské části Praha – Královice*. Předmětná změna se dotýká plánovaného silničního okruhu kolem Prahy D0. Do těsné blízkosti námi připravované stavby D0 511 Běchovice – dálnice D1 jsou navrhovány plochy LR – lesní porosty. Požadujeme, aby v koridoru pro veřejně prospěšnou stavbu D0 (za koridor považujeme území minimálně v rozsahu budoucího silničního ochranného pásma) byla jako prioritní uvedena stavba D0. V plochách LR v koridoru D0 a jeho blízkosti požadujeme v přípustném využití uvést stavby dopravní a technické infrastruktury související se stavbou D0. Na stavbu D0 511 je v současné době zpracována dokumentace pro územní rozhodnutí. Do doby vydání pravomocného územního rozhodnutí nelze považovat stavbu za zcela územně stabilizovanou, proto je potřebné chránit území (koridor) pro umístění a realizaci této strategické stavby.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908111	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908027	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908061	Výrok: Ministerstvo kultury požaduje respektovat území památkové zóny Královice jako území, jehož ochrana je deklarována na základě zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění; respektovat znění Vyhlášky hlavního města Prahy č. 15/1991 ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany, zejména její články 2, 3 a 4. Odůvodnění: Část posuzované lokality se nachází na území památkové zóny Královice v městské části Praha Královice, prohlášené Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991 ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany a je limitována režimem zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, §§ 1, 2, 6 a 9 (odst. 3). Při následném zpracování návrhu této dílčí změny je nutno znění vyhlášky respektovat, zejména respektovat předmět ochrany v památkových zónách (čl. 3) a zvláště podmínky ochrany pro stavební s další činnosti, viz čl. 4, zejména body a), b), c) a d). Článek 4 zahrnuje podmínky pro zabezpečení ochrany a regenerace památkové zóny, kdy, cit.: *při pořizování územní plánovací dokumentace* (tedy i jejích změn) *musí být vymezena a respektována vhodná základní funkce památkové zóny v prostorovém a funkčním uspořádání území, jakož i zhodnocena urbanistická skladba území (bod a). Využití prostorů, ploch, území, staveb a zeleně v památkové zóně musí být v souladu s jejich charakterem,……..kulturní hodnotou, kapacitními i technickými možnostmi (bod b). Při nové výstavbě, přestavbě a modernizaci musí být zohledněn charakter a měřítko zástavby a prostorové uspořádání památkové zóny /rozsah nové výstavby, přestavby a modernizace musí být přiměřený památkovému významu jednotlivých částí památkové zóny (bod d).* Pokud by znění výše uvedené vyhlášky nebyla respektována, mohlo by dojít k poškození předmětu ochrany (čl. 3 v bodech a-f), a tím i kulturních hodnot dotčeného území, na základě kterých bylo území dle § 6 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou zónou.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908318	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany:

- **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:

* Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany);
V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

				Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany. <u>Odůvodnění:</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu. Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907809	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2907987	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. <u>Zdůvodnění:</u> Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2908019	Z hlediska priorit územního plánování podle čl. 25 a 26 PÚR ČR, které se zaměřují na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potencionálními riziky a přírodními katastrofami a na omezení vymezování zastavitelných ploch a veřejné infrastruktury v záplavových územích ministerstvo upozorňuje, že v odůvodnění změn Z3223, Z3237, Z3238, Z3241, Z3242, Z3244, Z3252 a Z3253, jejichž předmětem je záplavové území, musí zohlednit výše uvedené priority PÚR ČR.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908218	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908251	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908283	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908153	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908185	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909755	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909787	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909820	Některé navrhované úpravy kříží území významných chráněných území přírody (změna 3243 se nachází na území Přírodního parku Smetanka; změna 3223 zasahuje i Přírodní park Rokytka; změny 3224 a 3232 zasahují Přírodní park Botič – Milíčov; změna 3250 se dotýká území Přírodního parku Modřanská rokle). Při realizaci všech těchto změn je třeba dbát režimu chráněného území a veškeré kroky koordinovat s příslušnými orgány ochrany přírody.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909825	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.

131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910883	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Nesouhlas	2911362	S návrhem zadání změny nesouhlasíme. Jedná se o změnu koncepce a rozsahu zástavby Královic. Obsahuje již dříve odmítnuté podněty na změnu. Jde o nežádoucí suburbanizaci velkého rozsahu, nepřiměřené náklady na investice a provoz veřejné infrastruktury (voda, kanalizace, doprava). Území Královic by mělo být řešeno komplexně v Metropolitním plánu, nikoli takto po částech. V rozporu s §4 zákona 334/1992 o Ochraně ZPF , změna představuje neodůvodnitelně rozsáhlý zábor Zemědělského půdního fondu (ZPF). Využití území je omezeno bezpečnostním pásmem VTL plynovodu a vedením VVN, který musí být zohledněn v návrhu změny. Změna ÚP je v rozporu s platnými ZÚR hl. m. Prahy (viz kapitola 1., bod 4), 5) a 11), oddíl 2.2.3 bod 1) a n). Změna významně zvýšila nároky na dopravní infrastrukturu (nové komunikace), urbanizací území by došlo k nežádoucímu zvýšení dopravního zatížení Pražského okruhu.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909565	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911146	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909600	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909652	**Výrok NPÚ:** Ministerstvu kultury doporučujeme požadovat respektovat území památkové zóny Královice jako území, jehož ochrana je deklarována na základě zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění; respektovat změní Vyhlášky hlavního města Prahy č. 15/1991 ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany, zejména její články 2, 3 a 4. **Odůvodnění NPÚ:** Část posuzované lokality se nachází na území památkové zóna Královice v městské části Praha Královice, prohlášené Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991 ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany a je limitována režimem zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, §§ 1, 2, 6 a 9 (odst. 3). Při následném zpracování návrhu této dílčí změny je nutno znění vyhlášky respektovat, zejména respektovat předmět ochrany v památkových zónách (čl. 3) a zvláště podmínky ochrany pro stavební s další činnosti, viz čl. 4, zejména body a), b), c) a d). Článek 4 zahrnuje podmínky pro zabezpečení ochrany a regenerace památkové zóny, kdy, cit.: *při pořizování územní plánovací dokumentace* (tedy i jejích změn) *musí být vymezena a respektována vhodná základní funkce památkové zóny v prostorovém a funkčním uspořádání území, jakož i zhodnocena urbanistická skladba území (bod a). Využití prostorů, ploch, území, staveb a zeleně v památkové zóně musí být v souladu s jejich charakterem,……..kulturní hodnotou, kapacitními i technickými možnostmi (bod b). Při nové výstavbě, přestavbě a modernizaci musí být zohledněn charakter a měřítko zástavby a prostorové uspořádání památkové zóny /rozsah nové výstavby, přestavby a modernizace musí být přiměřený památkovému významu jednotlivých částí památkové zóny (bod d).*

				Pokud by znění výše uvedené vyhlášky nebyla respektována, mohlo by dojít k poškození předmětu ochrany (čl. 3 v bodech a-f), a tím i kulturních hodnot dotčeného území, na základě kterých bylo území dle § 6 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou zónou.
164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava	Jiné	2910931	Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů] bylo pro danou lokalitu vydáno opatření k dosažení cílů dle Národního plánu Povodí Labe: ID: DVL207047 „Výstavba a rekonstrukce kanalizací a čistíren odpadních vod v obcích do 2000 EO“ (typ B). Nositelem opatření je obec, provozovatel infrastruktury. ID: DVL207067 „PČOV Královice - rozšíření“ (typ A). Nositelem opatření je vlastník infrastruktury. ID: DVL218017 „Analýza odtokových poměrů v povodí Rokytky“ (typ A). Navrhovatelem je Hlavní město Praha. Žádáme, aby územní plán respektoval aktuálně vyhlášené záplavové území a aktivní zónu záplavového území vodního toku Rokytka IDVT 10100106. Záměry v dotčené lokalitě budou provedeny v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména upozorňujeme na ustanovení §67.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909722	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910936	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910968	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911000	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Kolaudace staveb, které leží v tlakovém pásmu VDJ Kozinec nebo VDJ Rohožník a Uhříněves zásobovaných z VDJ Kozinec, je podmíněna nabytím právní moci územního rozhodnutí na stavbu vodovodního řadu DN 800, DN 1000 „Č. stavby 40555

				Zaokruhování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD“ (všech etap stavby), která je podmiňující pro obnovu vodovodního řadu DN 1200 Chodová - Kyjský uzel, ze kterého je zásobován VDJ Kozinec. PVS výslovně upozorňuje na skutečnost, že získání pravomocného územního rozhodnutí závisí mimo jiné na výsledcích stavebních řízení a PVS tedy nemůže jeho vydání zaručit.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911010	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911042	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911074	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911106	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Lokalita leží v povodí PČOV Královice; vzhledem k její omezené kapacitě bude napojení možné až po dokončení její intenzifikace a po zahájení zkušebního provozu. Upozorňujeme na to, že plánovaná kapacita PČOV Královice bude po intenzifikaci činit 3000 EO společně pro území Královic a Hájku. S navrhovanou trasou komunikace v severní části řešeného území nesouhlasíme - komunikace je vedena přes plochu pobočné čistírny odpadních vod Královice.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911113	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
142	Ředitelství silnic a dálnic ČR	Jiné	2911145	Ve změně Z 3223/15 je řešeno přeskupení a změna funkčního využití ploch na území MČ Praha - Královice. Do těsné blízkosti námi připravované stavby D0 511 jsou navrhovány plochy LR - lesní porosty. Požadujeme, aby v koridoru pro VPS D0 (za koridor považujeme území minimálně v rozsahu budoucího silničního ochranného pásma tj. minimálně v šíři 200m) byla jako prioritní uvedena stavba D0. V plochách LR v koridoru D0 a jeho blízkosti požadujeme v přípustném využití uvést stavby dopravní a technické infrastruktury související se stavbou D0. Na stavbu D0 511 je v současné době zpracována dokumentace pro územní rozhodnutí. Do doby vydání pravomocného územního rozhodnutí nelze považovat stavbu za zcela územně stabilizovanou, proto je potřebné chránit území (koridor) pro umístění a realizaci této strategické stavby.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909691	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Jiné	2910865	Zadání změn **Z 3223/15** Královice – změna funkčního využití ploch, přeskupení ploch; **Z 3225/15** Kunratice – změna funkčního využití ploch, přičlenění ke stávajícímu areálu; **Z 3231/15** Michle – změna funkčního využití ploch, vybudování polyfunkčního areálu s bydlením; **Z 3232/15** Lipany – změna funkčního využití ploch, obytné území; **Z 3241/15** Nové Město – změna funkčního využití ploch, výstavba objektu s veřejnou funkcí; **Z 3246/15** Žižkov – změna funkčního využití ploch, revitalizace nádraží Žižkov-Sever; **Z 3247/15** Dejvice – jiné - zrušení stavební uzávěry a VRÚ 2 - kasárna gen. Píky;

				doporučujeme doplnit takto: *Součástí návrhu změny bude prověření možnosti zajištění dopravní obsluhy záměru sledovaného změnou v souhrnu s nároky dopravní obsluhy již provozovaných nebo připravovaných aktivit situovaných v okolí. Závěry tohoto prověření budou součástí návrhu změny předloženého k projednání ZHMP.*

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909860	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911267	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911299	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909434	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909466	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909500	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909533	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské

				skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909366	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911196	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911229	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911261	Upozorňujeme, že do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma telekomunikačního vedení zasahují dílčí změny č. 3223/15 a 3246/15. Dokumentaci k předmětným stavbám požadujeme zaslat našemu útvaru k odsouhlasení.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2911263	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3224 / 015

Místa
Praha - Benice , k.ú. Benice , 312/17, 312/205, 312/206

Předmět:
bytová výstavba

Z:
orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/

Na:
čistě obytné s kódem míry využití území D /OB-D/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910804	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910836	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908381	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908416	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908439	Předmětem změny č. Z 3224/15 je bytová výstavba v katastrálním území Benice. Návrh počítá s funkční plochou OB s kódem míry využití území D na úkor funkční plochy OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny. Rozsah dotčených pozemků je 2 862 m^2. Návrh svým charakterem navazuje na funkční plochu a míru urbanizace na sousedních pozemcích. Změnou je dotčen ZPF. Vzhledem k malému rozsahu však příslušný úřad nepožaduje zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909033	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909084	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909085	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909135	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909193	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909228	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909266	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909286	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909361	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání

				změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908143	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908058	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908077	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908349	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907840	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908018	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů.

				Zdůvodnění: Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908248	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908282	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908314	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908184	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech

				případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908216	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909786	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909818	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909824	Některé navrhované úpravy kříží území významných chráněných území přírody (změna 3243 se nachází na území Přírodního parku Smetanka; změna 3223 zasahuje i Přírodní park Rokytka; změny 3224 a 3232 zasahují Přírodní park Botič – Milíčov; změna 3250 se dotýká území Přírodního parku Modřanská rokle). Při realizaci všech těchto změn je třeba dbát režimu chráněného území a veškeré kroky koordinovat s příslušnými orgány ochrany přírody.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909856	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910914	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911363	Návrh zadání změny akceptujeme. Jedná se o logické dorovnání zastavitelné plochy. Podmínkou je doplnění do řešeného území jižní trojúhelníkovou část a celé území podnětu řešit jako rozšíření sousední funkční plochy (OV-D).
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911378	Jedná se o nárůst zastavitelných ploch (§55).
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909596	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911177	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909631	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha

				6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909665	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909753	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910967	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910999	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911005	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Kolaudace staveb, které leží v tlakovém pásmu VDJ Kozinec nebo VDJ Rohožník a Uhříněves zásobovaných z VDJ Kozinec, je podmíněna nabytím právní moci územního rozhodnutí na stavbu vodovodního řadu DN 800, DN 1000 „Č. stavby 40555 Zaokruhování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD“ (všech etap stavby), která je podmiňující pro obnovu vodovodního řadu DN 1200 Chodová - Kyjský uzel, ze kterého je zásobován VDJ Kozinec. PVS výslovně upozorňuje na skutečnost, že získání pravomocného územního rozhodnutí závisí mimo jiné na výsledcích stavebních řízení a PVS tedy nemůže jeho vydání zaručit.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911041	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění:

				U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911073	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911105	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911107	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Lokalita leží v povodí PČOV Kolovraty, vzhledem k její omezené kapacitě bude napojení možné až po dokončení její intenzifikace a po zahájení zkušebního provozu.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911144	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909721	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909891	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911298	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911330	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/

78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909465	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909497	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909531	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909564	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909397	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911227	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911260	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany.

				Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926278	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3225 / 015

Místa
Praha - Kunratice , k.ú. Kunratice , 804/11

Předmět:
přičlenění ke stávajícímu areálu

Z:
zeleň městská a krajinná /ZMK/ zvláštní - ostatní /ZVO/

Na:
zvláštní - ostatní /ZVO/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910774	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910806	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908351	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908418	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908440	V katastrálním území Kunratice je navržena změna č. Z 3225/15. Předmětem je funkční přičlenění pozemků ke stávajícímu areálu. Návrh počítá s funkční plochou ZVO – zvláštní na úkor územní rezervy ZMK / ZVO. Výměra předmětného pozemku je 29 703 m^2. Jelikož ve stávajícím ÚPn je již s navrhovanou funkční plochou počítáno v území rezervě, příslušný úřad nepožaduje zpracovat VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909003	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909054	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909087	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909136	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909163	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909229	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909267	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909331	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. <u>Upozornění:</u>

Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů.

Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.

4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908113	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908028	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908079	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908319	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

• **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

• **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

• **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

• **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907810	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2907988	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů.

Zdůvodnění:
Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona.

Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady:

- příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK.

Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity:

- územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu,
- nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům.

Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Souhlas 2908219 <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u>

Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Částečný souhlas 2908252 <u>Oblast plynárenství a produktovodů</u>

S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu.

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Bez připomínek 2908284 <u>Oblast elektroenergetiky</u>

Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.

7 Ministerstvo vnitra ČR

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Částečný souhlas 2908154 MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z

				hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908186	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909756	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909788	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909826	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910884	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Nesouhlas	2911364	Návrh zadání změny nedoporučujeme. Jedná se o nárůst zastavitelných ploch (§55) na okraji Prahy zvyšující nároky na IAD a mimo dosah kvalitní PID. Rozsah změny ÚP zčásti zasahuje do vymezeného území změny Z 2845/00 (její podstatou je vymezení nového uličního propojení Dobronická - Vídeňská), která se bude projednávat a nelze vyloučit, že navržené řešení této změny se na základě připomínek může změnit. V případě, že bude zadání schváleno, bude třeba vyčkat výsledné podoby změny Z 2845/00 po jejím schválení.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909566	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911147	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909601	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu

				zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909666	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909723	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
150	Pražská teplárenská a.s.	Jiné	2912123	Na vymezeném území určenému ke změně funkčního využití ploch je v severní části pozemku parc.č. 804/11 k.ú. Kunratice veden stávající podzemní horkovod 2xDN125 Pražské teplárenské a.s.
150	Pražská teplárenská a.s.	Jiné	2912128	Požadujeme při navrhování a realizaci staveb respektovat zákonné ochranné pásmo tepelných rozvodů Pražské teplárenské a.s., a to ve smyslu §87 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a při křížení či souběhu inženýrských sítí s tepelnými rozvody dodržet ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910937	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910969	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911011	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911043	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911075	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění:

				V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911114	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909692	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Jiné	2910866	Zadání změn **Z 3223/15** Královice – změna funkčního využití ploch, přeskupení ploch; **Z 3225/15** Kunratice – změna funkčního využití ploch, přičlenění ke stávajícímu areálu; **Z 3231/15** Michle – změna funkčního využití ploch, vybudování polyfunkčního areálu s bydlením; **Z 3232/15** Lipany – změna funkčního využití ploch, obytné území; **Z 3241/15** Nové Město – změna funkčního využití ploch, výstavba objektu s veřejnou funkcí; **Z 3246/15** Žižkov – změna funkčního využití ploch, revitalizace nádraží Žižkov-Sever; **Z 3247/15** Dejvice – jiné - zrušení stavební uzávěry a VRÚ 2 - kasárna gen. Píky; doporučujeme doplnit takto: *Součástí návrhu změny bude prověření možnosti zajištění dopravní obsluhy záměru sledovaného změnou v souhrnu s nároky dopravní obsluhy již provozovaných nebo připravovaných aktivit situovaných v okolí. Závěry tohoto prověření budou součástí návrhu změny předloženého k projednání ZHMP.*

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909861	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911268	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911300	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909435	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými

				chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909467	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909501	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909534	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909367	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911197	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911230	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926248	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3226 / 015

Místa
Praha 4, k.ú. Krč , 2347, 2356, 2358/1, 2358/2, 2358/3, 2358/4, 2358/5, 2358/6, 2358/8, 2358/9, 2581/85, 3270/5

Předmět:
změna způsobu užívání na obytnou funkci

Z:
zvláštní - ostatní /ZVO/

Na:
všeobecně smíšené s kódem míry využití území G /SV-G/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
24	MČ Praha 4, starosta	Nesouhlas	2910924	Daná připomínka byla uplatněna Radou MČ Praha 4. Rada městské části Praha 4 nesouhlasí s návrhem zadání změny č. Z 3226 z vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy spočívající ve změně funkčního využití ploch z ZVO - zvláštní komplexy ostatní na SV-G - všeobecně smíšené s kódem míry využití území G. Míra využití pozemků by měla být prověřena připravovanou územní studií. Do doby zpracování územní studie by mělo být pořizování změny 3226 přerušeno.
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910775	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910807	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

				Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908352	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908419	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908443	Změna č. Z 3226/15 je umístěna v katastrálním území Krč. Předmětem změny je změna způsobu užívání na obytnou funkci. Navrhována je funkční plocha SV-G na úkor funkční plochy ZVO. Výměra předmětných pozemků je 33 851 m^2. V současném stavu je již areál z velké části zastavěn a zpevněn. Změnou nedojde k významnému navýšení míry urbanizace oproti současnému stavu. Navrhovaný kód míry využití území G odpovídá míře urbanizace, v kontextu budoucí stanice linky metra D. Příslušný úřad nepožaduje zpracovat VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909004	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909055	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909088	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909137	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909164	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909230	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909255	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** Transformace funkčního využití ploch. V současnosti vedeno jako zvláštní - ostatní (ZVO). Navrhovaná změna počítá s obytnou funkcí. V případě výstavby **požadujeme nezatěžovat území novými zdroji emisí**, aby bylo zajištěno dodržování imisních limitů

				znečišťujících látek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909287	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909332	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908114	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908029	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908080	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908320	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

				Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha "Vyjmenované druhy staveb".
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907811	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2907989	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. Zdůvodnění: Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR")Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908220	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908253	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908285	Oblast elektroenergetiky

				Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908155	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908187	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909757	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909789	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909827	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910879	Dílčí, konkrétně severovýchodní část území řešeného předmětnou změnou je současně územím znovu pořizované změny Z 2440/00, kterou je do územně plánovací dokumentace včleňováno nové pojetí jižní části trasy metra D (v intencích trasování, podchyceného v nadřazené územně plánovací dokumentaci, Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy). Na základě konzultace s pracovníky vašeho odboru bereme na vědomí, že se změna konkrétně týká transformace stávajícího byznys centra na bytovou funkci. Provozní úsek metra I. D se nachází v pokročilém stadiu přípravy a s jeho konkrétním řešením není spojen předpoklad zásadní prostorové kolize na daném území, s objekty, které tam jsou již umístěny. Ve vztahu k nově navrhované bytové funkci však budou při naplňování záměru důsledně uplatňovány požadavky a omezení, reagující na dopady budoucích negativních účinků výstavby a provozu metra. Je-li v již existujícím ochranném pásmu metra případně předpokládána výstavba objektů nových, musí být řešeny dle specifických požadavků, vyplývajících z daného umístění.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910885	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.

165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911365	Změnu je třeba koordinovat se změnou ÚP Z 2440/00 (její podstatou je vymezení trasy metra D a ploch v území kolem budoucích stanic této trasy metra).
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909567	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911148	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909602	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909667	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909724	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
150	Pražská teplárenská a.s.	Jiné	2912124	Na vymezeném území určenému ke změně funkčního využití ploch je na pozemku parc.č. 2358/1 k.ú. Krč veden stávající podzemní horkovod 2xDN125 Pražské teplárenské a.s., sloužící k dodávce tepelné energie odběratelům v dané lokalitě.
150	Pražská teplárenská a.s.	Jiné	2912129	Požadujeme při navrhování a realizaci staveb respektovat zákonné ochranné pásmo tepelných rozvodů Pražské teplárenské a.s., a to ve smyslu §87 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a při křížení či souběhu inženýrských sítí s tepelnými rozvody dodržet ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910938	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910970	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního

				plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911012	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911044	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911076	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911115	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909693	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

305	4-občanská, z.s.	Jiné	2911179	Nesouhlasíme s návrhem zadání změny č. Z 3226 vlny 15 ÚPSÚ hl. m. Prahy - změna funkčního využití ploch ze ZVO na SV-G. V území je plánovaná výstavba metra D, která s sebou přináší zvýšenou stavební aktivitu nejen u nemocnice Krč, ale i v okolí stanice Nádraží Krč. Míra využití pozemků musí být prověřena územní studií na oblast nemocnice Krč a dopravní studií na jižní sektor Prahy 4, které prověří kapacity území a dopravní napojení a stanoví kódy míry využití území. Do doby zpracování studií požadujeme přerušení pořizování změny.
180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909862	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911269	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto

				kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911301	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909436	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909468	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909502	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909535	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909368	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911198	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty.

				Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911231	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926249	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.
302	Stará Krč, z. s.	Jiné	2910915	Požadujeme přerušení projednávání návrhu zadání Změny 3226/15 vlny 15 do doby schválení Územní studie pro celé transformační území u nemocnice Krč <u>Odůvodnění:</u> Předmětem návrhu je změna funkčního využití ploch ze ZVO na SV-G. Jedná se o plochu 33.851m^2. Tato plocha se nachází ve velkém rozvojovém území u Thomayerovy nemocnice o celkové rozloze 40ha. V budoucím Metropolitním územním plánu jde o území označené jako 074 Zálesí (27 ha) a 360 Krč (411/360/2116) - 13,8ha. V území jsou čtyři významní vlastníci, působí v něm tři developerské společnosti a bude zde probíhat výstavba stanice metra D nemocnice Krč. Městská část Praha 4 prezentovala záměr zpracovat pro tak rozsáhlé území Prahy 4 Územní studii řešící cílovou podobu území. Tato studie by měla mj. zahrnout výsledný rozsah celé zástavby, napojení zástavby na přilehlou uliční síť (v místě jsou jen dvě, již dnes přetížené komunikace - Vídeňská a Pod Višňovkou), výšku staveb, řešení vstupu do nemocnice, napojení výstupu z metra na budoucí zástavbu a zástavbu sídliště Krč, dopravní obsluhu území veřejnou povrchovou dopravou a umístění obchodních ploch včetně souvisejícího řešení dopravy v klidu. Městská část dokonce jako podklad pro tuto studii nechala v roce 2016 zpracovat rozsáhlý sociologický výzkum mezi obyvateli této lokality k budoucí podobě území. Zároveň Městská část Praha 4 také požaduje v souvislosti s kritickou dopravní situací v místě i vypracování dopravní studie pro jižní část Prahy 4, která by řešila současné dopravní problémy a budoucí individuální i veřejnou dopravu v místě záměru. Protože tento přístup Městské části Praha 4 považujeme za správný, žádáme Vás o přerušení projednávání změny Z3226/15 do doby schválení územní studie.
304	Thomayerova nemocnice	Jiné	2911178	Území dotčené navrženou změnou č. Z 3226/15 by mělo nový cílový charakter. Předmětné pozemky jsou zahrnuty v aktuálně platném ÚP jako ZVLÁŠTNÍ KOMPLEXY – OSTATNÍ /ZVO/. Jedná se o území sloužící pro velké monofunkční i polyfunkční komplexy s velkou koncentrací funkcí obchodních, vysokoškolských, kulturně společenských, sportovních, naučných a vzdělávacích aktivit, komplexy pro areály určené pro rozvoj nových technologií a pro další funkce, které nemají samostatně specifikovaný druh plochy. Nově navržený cílový charakter SMÍŠENÁ ÚZEMÍ /SV/ navíc s kódem míry využití území G /SV-G/ zásadně změní využitelnost daného území, negativně ovlivní vazby na okolí a naruší nebo omezí hlavní funkci přiléhajících celků. Cílem navržených regulativů /ZVO/ bylo určení prostorového uspořádání, dotvoření sítě veřejných prostranství, vytvoření sítě veřejné vybavenosti a parků dle navržených parametrů transformačních ploch, dotvoření výškové kompozice lokality v oblastech se stanovenou hladinou věží a vytvoření integrovaného přestupního uzlu. 1.Thomayerova nemocnice (dále také jako „TN“) vnímá navrhovanou změnu funkčního využití ploch jako zásah do potřeb stanovených regulativů, které jsou stávajícím (v platném ÚP) do ZVO i s ohledem na ostatní transformační plochy jasně vymezeny. 2. TN vnímá změnu ze ZVO na SV-G jako neopodstatněnou. Mnohé funkční využití ploch se shoduje, navrhovanou změnou by však došlo k rozšíření o obytnou funkci a především o navýšení podlažnosti. Tímto by se transformační plocha zásadně odklonila od komplexně zpracovaného a aktuálně platného ÚP, bez prostorově adekvátní náhrady v širším okolí a bez ohledu na širší souvislosti, které změna přinese. 3. Případná změna ze ZVO na SV-G přinese mimo jiné tato negativa:

• **Neúměrné zatížení dopravní infrastruktury** – v současnosti jsou především křižovatka Vídeňská - Zálesí a Zálesí - Pod Višňovkou dopravně přetíženy a v určitých hodinách pracovního týdne zde doprava kolabuje úplně. Zanesení předmětných pozemků do obytné funkce celou situaci ještě zhorší. Usnesením vlády ČR ze dne 20. srpna 2015 č. 672 byl schválen Záměr Ministerstva zdravotnictví v oblasti strategických investic, kdy jednou z těchto investic je realizace Výstavby centrálního urgentního příjmu v Thomayerově nemocnici.

• **Navýšení průjezdnosti přes obytnou oblast** – především ulicemi Pod Višňovkou a Sulická a hrozí zde dopravní kolaps. Přilehlá obytná oblast má charakter klidové zóny uprostřed hlavního města. V ulici Sulická se nachází Dětské centrum při TN – kojenecký ústav, navýšení dopravy bude mít negativní vliv na jeho provoz.

• **Omezení obslužnosti TN** – složky integrovaného záchranného systému, především pak zdravotnická záchranná služba, mají již za současného stavu (přetížená doprava v přilehlé oblasti) obtížnou dostupnost zdravotnických zařízení v TN. Toto má negativní vliv na rychlost poskytované zdravotnické péče.

• **Změny ve způsobu využití území a v oblasti výškové regulace s rozmezím podlažnosti** – nový podíl hladiny věží s kódem míry využití území G zásadně změní regulaci/možnosti zastavitelnosti na předmětných pozemcích (s ohledem na obytný charakter a maximální podlažnost) a tím přímo úměrně ovlivní koncentraci obyvatel, pracujících a návštěvníků v dané lokalitě, koncentraci dopravních prostředků a nároky na obslužnost.

• S ohledem na stanovené parametry bude možné zastavení daného území i budovami s vyšší podlažností jak 8.

• V okolí je již teď nedostatečná kapacita pro řešení dopravy v klidu, nedostatek odstavných ploch a garáží. Vyšší podlažnost tuto situaci nepříznivě ovlivní.

• Přijetí navrhované změny může přímo ovlivnit letový provoz související s heliportem situovaným v areálu TN.

Kvalita poskytování zdravotnické péče a obslužnost TN jsou závislé i na těchto faktorech.

• **Ovlivnění Krizového plánu hl. m. Prahy** – TN je zahrnuta do Krizového plánu HMP. Neúměrné navýšení využití přilehlé oblasti s nedostatečnou návazností na infrastrukturu ovlivní i dostupnost poskytovaných služeb v rámci plnění Krizového plánu HMP.

• **Životní prostředí** – po stránce ochrany životního prostředí by při schválení změny došlo k navýšení plánované zátěže v oblasti. V přímé souvislosti se zvýšením koncentrace obyvatel, pracujících, návštěvníků, navýšení dopravy aj. přijde zvýšení hluku a ovlivnění čistoty ovzduší. Je třeba brát v potaz, že se v bezprostřední blízkosti nacházejí rozsáhlá zdravotnická zařízení – Thomayerova nemocnice, Dětské centrum při TN – kojenecký ústav, v docházkové vzdálenosti další zdravotnická zařízení – IKEM a další zařízení sociální péče – Domov pro seniory KRČ, Domov pro osoby se zdravotním postižením a několik mateřských škol.

• **Plánovaná výstavba metra D** – není dořešeno rozvojové území v okolí plánované výstavby metra D (ani stanice metra Nemocnice Krč) a změna v platném územním plánu do jisté míry může ovlivnit budoucí záměry v rozvojovém území.

• **Širší souvislosti** – návrh změny u výše zmíněných pozemků nepracuje se skutečností, že se jedná o pozemky v širších souvislostech přiléhající k území TN, která byla vyhlášena za Nemovitou kulturní památku s vymezením plochy jako památkově chráněné území /ÚSKP 40 276/1-1346/. Mírou komplexnosti i způsobem řešení se jedná o jedinečnou památku funkcionalistického urbanismu a puristické architektury.

Taktéž Dětské centrum při TN bylo prohlášeno za Nemovitou kulturní památku /ÚSKP 40 274/1-1345/. Návrh změny se v širším kontextu obou těchto zařízení negativně dotýká.

<u>Požadujeme:</u>

• Zachovat charakter využití území výše zmíněných pozemků dle platného ÚP jako polyfunkční území ZVLÁŠTNÍ KOMPLEXY – OSTATNÍ /ZVO/.

• V případě, že nebude přihlédnuto k výše uvedeným negativům a dojde ke schválení změny způsobu využití ze ZVO na SV povolit jako maximální kód míry využití území D /SV-D/, a to s ohledem na výše uvedená negativa a fakt, že okolní pozemky mají stanoven jako maximální kód míry využití právě D.

Z 3227 / 015

Místa
Praha - Kolovraty , k.ú. Kolovraty , 1233/38

Předmět:
výstavba rodinného domu

Z:
zeleň městská a krajinná /ZMK/

Na:
čistě obytné /OB/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910776	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910808	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908353	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908405	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908444	Předmětem změny č. Z 3227/15 je výstavba rodinného domu v katastrálním území Kolovraty. Navrhována je funkční plocha OB na úkor funkční plochy ZMK. Rozsah změny je 363 m^2. Předmětná změna leží částečně v aktivní zóně Říčanského potoka. Jedná se o záplavové území drobného vodního toku s malým povodím, kde se povodňové události často vyskytují velmi rychlým nástupem v reakci na srážkovou událost s velkými srážkovými úhrny. Dle zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též „vodní zákon“), je v těchto územích zakázáno umísťovat, povolovat a provádět stavby. Způsob a míra využití takového území by měly být stanoveny na základě VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909005	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909036	Změny č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15 a č. Z 3242/15 leží v záplavovém území. V případě těchto změn je identifikován rizikový faktor z pohledu vzniku havárií nebo nestandardních stavů na životní prostředí a veřejné zdraví.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909056	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909107	Posouzení změn č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 z hlediska jejích vlivů na životní prostředí zajistí environmentální integritu a prevenci závažných či nevratných poškození životního prostředí a lidského zdraví a zároveň podpoří udržitelný rozvoj území.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909138	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909165	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Nesouhlas	2909218	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změně **Z 3227/15** – navržena je změna funkčního využití plochy na pozemku parc.č. 1233/38 v k.ú. Kolovraty ze ZMK nově na OB k umožnění výstavby rodinného domu. Opatřením obecné povahy vydaným pod č.j. MHMP-1434743/2013/OZP-II/Ka dne 20. 11. 2013 bylo stanoveno záplavové území a aktivní zóna Říčanského potoka. Navrhovaná změna je lokalizována v takto stanoveném záplavovém území a zčásti v aktivní zóně záplavového území. S ohledem na to, že se jedná o záplavové území drobného vodního toku s malým povodím, kde se povodňové události často vyznačují velmi rychlým nástupem v reakci na lokální srážkovou událost s velkými srážkovými úhrny a fakt, že jde zčásti o aktivní zónu záplavového území, kde je dle ust. § 67 vodního zákona zakázáno umisťovat, povolovat a provádět stavby, s návrhem změny **nesouhlasíme**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909268	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**

17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909333	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908115	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908030	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908081	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908321	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad

terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907812	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.

6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2907990	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. Zdůvodnění: Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908221	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908254	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908286	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			

3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908156	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908188	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909758	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909790	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909828	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910886	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Nesouhlas	2911366	S návrhem zadání změny nesouhlasíme. Plocha změny tvoří severní část parcely 1233/38. Pro Říčanský potok bylo stanoveno nové záplavové území 20. 11. 2013, které je v současné době do územního plánu implementováno pořizovanou změnou 3002/09. Z plochy změny leží cca 80 % v záplavovém území stoleté vody a z toho cca polovina je v aktivní zóně záplavového území. Stavba rodinného domu je v aktivní zóně ZÚ vyloučena. V záplavovém území Q_{100} by stavba a případné oplocení zhoršily odtokové poměry.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911380	Jedná se o nárůst zastavitelných ploch (§55).
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909568	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911149	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909603	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:

				• **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909668	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava	Jiné	2910932	Část pozemku p. č. 1233/38 v k. ú. Kolovraty se nachází v aktivní zóně záplavového území Říčanského potoka IDVT 10100298. Záměr v dotčené lokalitě bude proveden v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména upozorňujeme na ustanovení §67.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909725	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910939	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910971	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911013	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.

148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911045	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911077	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911116	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909694	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909863	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911270	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911302	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909437	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými

				chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909469	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909503	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909536	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909369	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911199	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911232	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926250	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3228 / 015

Místa
Praha - Nedvězí , k.ú. Nedvězí u Říčan , 8/1

Předmět:
změna dle faktického stavu lokality

Z:
lesní porosty /LR/

Na:
zeleň městská a krajinná /ZMK/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910777	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910809	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Částečný souhlas	2908354	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908420	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908448	V katastrálním území Nedvězí u Říčan je navržena změna č. Z 3228/15. Předmětem je změna dle faktického stavu lokality. Navrhována je funkční plocha ZMK na úkor funkční plochy LR. Předmětný pozemek má výměru 1 382 m^2. Dotčené území je charakterizováno vysokým podílem zeleně. Vlivem změny nedojde k vymezení zastavitelné funkční plochy. S ohledem na malý rozsah měněné části pozemku příslušný úřad nepožaduje zpracovat VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909006	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909057	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909089	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909120	***Z hlediska lesů:*** Předmětem návrhu zadání změny je změna funkčního využití plochy, a to ze stávající LR na ZMK. Jedná se o lesní pozemek parc.č. 8/1 k.ú. Nedvězí u Říčan. Navržená změna je rozdělena na dvě části. Jednak cíp pozemku parc.č. 8/1 k.ú. Nedvězí u Říčan nacházející se severně od stávajícího RD na pozemku č. 7/2 k.ú. Nedvězí u Říčan a dále úzký pruh nacházející se v jihozápadní části od tohoto RD. Cíp tohoto lesního pozemku se nachází ve svahu pod zpevněnou cestou pro pěší se zábradlím a je obtížně přístupný. Je porostlý okrasnými keři a dřevinami, dále je na něm bezlesí a částečně listnatý porost. Úzký pruh tohoto lesního pozemku se nachází mezi stávající příjezdovou komunikací k RD, která je součástí lesního pozemku parc.č. 8/1 k.ú. Nedvězí u Říčan a oplocením sousedních parcel. Je porostlý vesměs keřovým patrem a náletovými stromy. S návrhem zadání části změny týkající se cípu lesního pozemku parc.č. 8/1 k.ú. Nedvězí u Říčan, nacházejícího se severně od stávajícího RD, lze souhlasit. Návrh zadání druhé části změny týkající se pruhu, nacházejícího se v jihozápadní části od stávajícího RD, nelze akceptovat.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909166	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909231	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909269	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909334	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908116	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908031	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908082	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908322	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě

požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

				Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu. Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha "Vyjmenované druhy staveb".
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907813	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2907991	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. <u>Zdůvodnění:</u> Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR")Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908222	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908255	<u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především

				ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908287	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908157	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908189	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909759	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909791	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909829	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910887	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Bez připomínek	2911367	Bez připomínek.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909569	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911150	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909604	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:

				• **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909669	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909726	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910940	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910972	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911014	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911046	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s

				požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911078	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911117	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909695	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909864	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911271	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911303	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909438	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909470	**Odbor dopravy**

				Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909504	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909537	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909370	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911200	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911233	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926251	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3229 / 015

Místa
Praha - Nedvězí , k.ú. Nedvězí u Říčan , 243/5

Předmět:
sociální výstavba (mateřská škola)

Z:
zeleň městská a krajinná /ZMK/

Na:
všeobecně smíšené /SV/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910778	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910810	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908355	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908406	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Nedoporučeno	2908449	Změna č. Z 3229/15 je také umístěna v katastrálním území Nedvězí u Říčan. Na účelem výstavby mateřské školy je navržena funkční plocha SV na úkor funkční plochy ZMK. Dotčené území má rozlohu 1 135 m^2. Na dotčeném pozemku se nachází travnatý porost a náletová zeleň. Předmětný pozemek sousedí s areálem pobočné čistírny odpadních vod (dále též „ČOV“) Nedvězí. Využití lokality pro mateřskou školu je z hlediska možných zdravotních rizik souvisejících s provozovanou ČOV a možným obtěžováním zápachem jako zcela nevhodné. Dotčené území rovněž leží v ochranném pásu vodních děl. Způsob a míra využití takového území by měly být stanoveny na základě VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909007	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909058	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909108	Posouzení změn č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 z hlediska jejích vlivů na životní prostředí zajistí environmentální integritu a prevenci závažných či nevratných poškození životního prostředí a lidského zdraví a zároveň podpoří udržitelný rozvoj území.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909139	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909167	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Nesouhlas	2909220	Ke změně **Z 3229/15** – navržena je změna funkčního využití plochy na pozemku 243/5 v k.ú. Nedvězí u Říčan pro potřeby sociální výstavby (mateřská škola) z původního ZMK na SV. Tuto změnu **nedoporučujeme**, a t o z důvodu, že pozemek sousedí (má společnou hranici) s areálem pobočné čistírny odpadních vod Nedvězí. Využití lokality pro mateřskou školu považujeme z hlediska možných zdravotních rizik souvisejících s provozovanou ČOV a možným obtěžováním zápachem jako zcela nevhodné. Dále se pod zájmovým pozemkem nacházejí vodní díla, kterým ze zákona přísluší ochranná pásma (stoka splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu DN 300, stoka dešťové kanalizace DN 300).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909270	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909335	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či

požadavky.

Upozornění:

Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů.

Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.

4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908117	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908032	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908083	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908323	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907814	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2907992	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů.

Zdůvodnění:

Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona.

Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady:

- příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK.

Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity:

- územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu,
- nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům.

Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Souhlas 2908223 Oblast ochrany a využití nerostných surovin

Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Částečný souhlas 2908256 Oblast plynárenství a produktovodů

S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu.

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Bez připomínek 2908288 Oblast elektroenergetiky

Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.

7 Ministerstvo vnitra ČR

3 Ministerstvo životního prostředí ČR Částečný souhlas 2908158 MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely,

				je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908190	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909760	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909792	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909830	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910888	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Bez připomínek	2911371	Bez připomínek.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911381	Jedná se o nárůst zastavitelných ploch (§55).
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Nedoporučeno	2911389	Upozornění: Využití pozemku 243/5 je omezeno ochranným pásmem kanalizační stoky a ČOV Nedvězí. Ochranné pásmo ČOV se určí podle důležitosti a velikosti ČOV, navrženého čistírenského procesu a především z hygienického hlediska. Negativním působením ČOV může být pach, hluk a aerosoly v ovzduší z technologického zařízení. Ochranné pásmo ČOV pro zde použité technologie a velikost dle TNV 75 6011 činí nejméně 100 m. Pásmo ochrany stanovené mezi kanalizačním zařízením a sousedním územím (i nezastavěným) je závazné pro výstavbu v dané lokalitě v souladu s územním plánem.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909570	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911151	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909605	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2.

				1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909670	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909727	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910941	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910973	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911001	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Kolaudace staveb, které leží v tlakovém pásmu VDJ Kozinec nebo VDJ Rohožník a Uhříněves zásobovaných z VDJ Kozinec, je podmíněna nabytím právní moci územního rozhodnutí na stavbu vodovodního řadu DN 800, DN 1000 „Č. stavby 40555 Zaokruhování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD“ (všech etap stavby), která je podmiňující pro obnovu vodovodního řadu DN 1200 Chodová - Kyjský uzel, ze kterého je zásobován VDJ Kozinec. PVS výslovně upozorňuje na skutečnost, že získání pravomocného územního rozhodnutí závisí mimo jiné na výsledcích stavebních řízení a PVS tedy nemůže jeho vydání zaručit.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911015	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění:

				U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911047	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911079	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Nedoporučeno	2911110	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Upozorňujeme na to, že plocha uvažovaná pro výstavbu mateřské školy leží v těsné blízkosti stávající čistírny odpadních vod. Doporučujeme výstavbu mateřské školy přesunout na vhodnější lokalitu vzhledem k nutnosti obsluhy čistírny odpadních vod těžkou technikou, dovážení chemikálií a odvážení čistírenských kalů.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911118	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909696	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909865	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911272	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911304	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná

				na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909439	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909471	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909505	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909538	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909371	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911201	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911234	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany.

				Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926252	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3230 / 015

Místa
Praha 4, k.ú. Záběhlice , 2848/267, 2848/268, 2848/282, 2848/828, 2848/829

Předmět:
vybudování polyfunkčního areálu s obytnou zástavbou

Z:
veřejné vybavení /VV/

Na:
všeobecně obytné /OV/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
24	MČ Praha 4, starosta	Částečný souhlas	2910919	Daná připomínka byla uplatněna Radou MČ Praha 4. Rada městské části Praha 4 souhlasí s návrhem zadání změny č. Z 3230 z vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy spočívající ve změně funkčního využití ploch z VV - veřejné vybavení na OV - všeobecně obytné pouze za podmínky prokázání dostatku funkčních ploch pro veřejné vybavení v lokalitě a stanovení maximální míry využití pozemků odpovídající kódu D.
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910779	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910811	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

				Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908356	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908421	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908450	Pro vybudování polyfunkčního areálu s obytnou zástavbou je navržena změna č. Z 3230/15. V katastrálním území Záběhlice je navržena funkční plocha OV na úkor funkční plochy VV. Předpokládaný rozsah měněných částí je 3 235 m^2. Změnou nedojde k významnému zvýšení míry urbanizace oproti současnému stavu. Navrhována funkční plocha navazuje na funkční plochu na sousedních pozemcích. Vzhledem k malému rozsahu změny není očekáván významný negativní vliv na životní prostředí. Příslušným úřadem nebyl uplatněn požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909008	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909059	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909090	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909140	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909168	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909232	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909256	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** Změna funkčního využití ploch. V současnosti se jedná o veřejné vybavení (VV). Předmětem má být vybudování polyfunkčního areálu s obytnou funkcí bez bližších parametrů. Nově bude vedeno jako všeobecně obytné (OV). Z hlediska ochrany ovzduší se jedná o silně urbanizované území se zhoršenou kvalitou ovzduší. S ohledem na

				špatnou kvalitu ovzduší **nedoporučujeme rozšiřovat plochy čistě obytné**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909288	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909336	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908118	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908033	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908084	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908324	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

				Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha "Vyjmenované druhy staveb".
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907815	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2907993	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. Zdůvodnění: Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR")Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908224	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908257	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908289	Oblast elektroenergetiky

				Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908159	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908191	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909761	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909793	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909831	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910889	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Bez připomínek	2911372	Bez připomínek.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911390	Upozorňujeme, že urbanizované území stávající sídlištní zástavby Spořilova vykazuje deficity parkovacích stání.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909571	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911152	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909606	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v

				ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909671	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909728	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
150	Pražská teplárenská a.s.	Jiné	2912125	Na vymezeném území určenému ke změně funkčního využití ploch je na pozemku parc.č. 2848/282 k.ú. Záběhlice veden stávající podzemní teplovod Pražské teplárenské a.s., sloužící k dodávce tepelné energie odběratelům v dané lokalitě.
150	Pražská teplárenská a.s.	Jiné	2912130	Požadujeme při navrhování a realizaci staveb respektovat zákonné ochranné pásmo tepelných rozvodů Pražské teplárenské a.s., a to ve smyslu §87 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a při křížení či souběhu inženýrských sítí s tepelnými rozvody dodržet ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910942	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910974	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911016	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.

148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911048	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911080	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911119	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909697	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909866	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911273	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911305	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909440	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými

				chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909472	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909506	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909539	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909372	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911202	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911235	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926253	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3231 / 015

Místa
Praha 4, k.ú. Michle , 1244/1, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1259/1, 1259/2, 1259/3, 1265/2, 1265/3, 1284, 1288, 1289/1, 1290, 1291/1, 1298/4, 1307/9, 1307/15, 1307/17, 1307/18

Předmět:
vybudování polyfunkčního areálu s bydlením

Z:
nerušící výroby a služeb /VN/, vymezení ÚSES /USES/, zeleň městská a krajinná /ZMK/

Na:
všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
24	MČ Praha 4, starosta	Nesouhlas	2910921	Daná připomínka byla uplatněna Radou MČ Praha 4. Rada městské části Praha 4 nesouhlasí s návrhem zadání změny č. Z 3231 z vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy spočívající ve změně funkčního využití ploch z VN - nerušící výroba a služby, ZMK - zeleň městská a krajinná a územního systému ekologické stability na SV-H - všeobecně smíšené území s kódem míry využití území H. Dotčené území je předmětem řešení Územní studie Michle, jejíž zadání bylo pořizovatelem odsouhlaseno v říjnu 2018. Do doby zpracování územní studie by v řešeném území mělo být pořizování změny 3231 přerušeno.
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910780	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910812	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

				4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908357	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908407	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908452	Předmětem změny č. Z 3231/15 je vybudování polyfunkční areálu s bydlením. V katastrálním území Michle dojde k vymezení funkční plochy SV-H na úkor funkční plochy ZMK a VN. Rozsah předmětných pozemků je 19 804 m^2. V části ZMK dojde změnou k dotčení celoměstského systému zeleně a územního systému ekologické stability. Navrhovaná míra využití území H neodpovídá míře urbanizace na okolních pozemcích. Dle Územně analytických podkladů hlavního města Prahy (2014; dále též „ÚAP“) je dotčené území vymezené jako zastavěné území s deficitem parků. Vlivem změny dále dochází ke snížení podílu zelených ploch v území. Dopady provedení takového změny by měly být předmětem VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909009	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909043	Některé dílčí změny vlny 15 se týkají důležitých a zranitelných oblastí, které by mohly být zasaženy. Zvláštní přírodní charakteristiky mohou být zasaženy změnami č. Z 3223/15, č. Z 3231/15, č. Z 3236/15, č. Z 3240/15 a č. Z 3243/15. Míra urbanizace a hustota obyvatel může být zasažena u změn č. Z 3231/15, č. Z 3240/15, č. Z 3243/15 a č. Z 3246/15. Překročení norem kvality životního prostředí se může týkat změn č. Z 3223/15, č. Z 3231/15 a č. Z 3246/15. Mimo jiné z těchto důvodů by pro tyto změny mělo být zpracováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909049	Dopad na oblasti nebo krajiny s uznávaným statusem ochrany nelze vyloučit u změn č. Z 3223/15, č. Z 3231/15, č. Z 3240/15 a č. 3243/15.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909060	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909109	Posouzení změn č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 z hlediska jejích vlivů na životní prostředí zajistí environmentální integritu a prevenci závažných či nevratných poškození životního prostředí a lidského zdraví a zároveň podpoří udržitelný rozvoj území.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909141	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909169	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909233	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909257	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** Transformace funkčního využití ploch. V současnosti vedeno jako ZMK, VN a USES. Navrhovaná změna počítá s výstavbou polyfunkčního areálu s bydlením (SV-H). V případě výstavby **požadujeme nezatěžovat území novými zdroji emisí**, aby bylo zajištěno dodržování imisních limitů znečišťujících látek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909298	***Z hlediska ochrany přírody a krajiny:*** Navrhovaná změna odporuje stávající koncepci zeleně, plnící nezastupitelnou úlohu v prostředí intenzivní městské zástavby, kterou navíc odděluje od masivního tělesa železnice. Návrh je částečně v konfliktu s průběhem elementu ÚSES. Upozorňujeme na celkově nežádoucí bilanci změny – zábor nezastavitelných ploch (ZMK) ve prospěch ploch zastavitelných (SV).
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909337	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. <u>Upozornění:</u> Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908119	Z hlediska <u>letecké a vodní dopravy</u> nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908034	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908062	<u>Výrok:</u> Ministerstvo kultury požaduje plně respektovat podmínky OP PPR, zejména bod 2 těchto podmínek. <u>Odůvodnění:</u> Lokalita změny leží na území OP PPR, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981. Na území ochranného pásma je třeba, mimo jiné, dodržovat tuto podmínku (bod 2): Cit.: *Při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při provádění*

staveb a stavebních úprav, ……. je nutno dbát, aby nebyla změnami půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků v území ochranného pásma oslabena nebo porušena urbanistická kompozice, měřítko a silueta pražské památkové rezervace.

Území OP PPR se nachází v režimu § 9 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, jeho podmínky je nutno dodržovat. Pokud by znění výše uvedeného rozhodnutí nebyla respektována, mohlo by dojít k poškození předmětu ochrany, a tím i kulturních hodnot území, na základě kterých bylo dle § 5 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou rezervací.

16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908325	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany). • **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. • **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána. • **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby): • větrných elektráren • výškových staveb • venkovního vedení VVN a VN • základnových stanic mobilních operátorů V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907816	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2907994	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů.

Zdůvodnění:
Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona.

Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady:

- příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK.

Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity:

- územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu,
- nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům.

Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z

				jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908225	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908258	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908290	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908160	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908192	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909762	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909794	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909832	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910881	Východní část území, řešeného předmětnou změnou, je současně územím změny Z 3123/11, kterou má být do stávajícího územního plánu včleněna jižní tramvajová tangenta. Jižní tramvajová tangenta je podchycena v nadřazené územně plánovací dokumentaci, Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy (ve formě územní rezervy) a rozvoj sítě tramvajových tratí je zásadním celoměstským zájmem, takže podmínky pro zohlednění příslušného úseku tramvajové tratě v územním plánu a její výhledovou realizaci nesmí být jakýmkoliv způsobem omezeny. Navrhovaná funkce „všeobecně smíšené s kódem míry využití H /SV-H/“ využití pro zařízení a plochy pro provoz PID obecně umožňuje, preferujeme však podchycení konkrétních opatření, jednoznačně zajišťujících podmínky pro zohlednění tramvajové tratě v územním plánu (případně i redukci rozsahu řešeného území). Dle dosud zpracovaných studií budou některé konkrétní pozemky, uvedené v návrhu zadání změny Z 3231/15, prokazatelně využity pro umístění tramvajové tratě a tomu bude nesporně odpovídat jejich funkční začlenění v návrhu změny Z 3123/11. Předpokládané umístění polyfunkčního areálu s bydlením vzhledem k těsné vazbě na stávající i budoucí trasy kolejové dopravy hodnotíme negativně. Jeho případná realizace (na území jednoznačně redukovaném oproti projednávanému vymezení) bude z naší strany spojena s odpovídajícími požadavky na jeho řešení ve vztahu k budoucímu tramvajovému provozu.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910890	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911391	Požadujeme zmenšit řešené území pouze na funkční plochu /VN/ s rozšířením na severu a jihu až po hranice funkčních ploch /ZMK/ a /SV/, z ŘÚ vyloučit ÚSES. Změna ÚP musí být koordinována s tzv. Jižní tramvajovou tangentou, tak jak je navrhována, rozšiřuje zastavitelné území do koridoru územní rezervy pro tramvajovou dopravu vymezené v ZUR hl. m. Prahy. Využití území je omezeno ochrannými pásmy: kanalizačního sběrače K při severní hranici území a hlavních tepelných napáječů při jižní a východní hranici, které musí být zohledněny v návrhu změny. V současné době se připravuje zpracování US Michle, jehož je území změny součástí a budoucí využití území změny by mělo z US Michle vycházet. Předmětnou změnu je třeba koordinovat s připravovanými změnami UP Z 3071/00 a Z 3123/00.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909572	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911153	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909607	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909653	**Výrok NPÚ:** Ministerstvu kultury doporučujeme požadovat plně respektovat podmínky OP PPR, zejména bod 2 těchto podmínek. **Odůvodnění NPÚ:** Lokalita změny leží na území OP PPR, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5.

				1981. Na území ochranného pásma je třeba, mimo jiné, dodržovat tuto podmínku (bod 2): Cit.: *Při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při provádění staveb a stavebních úprav, …….. je nutno dbát, aby nebyla změnami půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků v území ochranného pásma oslabena nebo porušena urbanistická kompozice, měřítko a silueta pražské památkové rezervace.* Území OP PPR se nachází v režimu § 9 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, jeho podmínky je nutno dodržovat. Pokud by znění výše uvedeného rozhodnutí nebyla respektována, mohlo by dojít k poškození předmětu ochrany, a tím i kulturních hodnot území, na základě kterých bylo dle § 5 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou rezervací.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909729	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
150	Pražská teplárenská a.s.	Jiné	2912126	Na vymezeném území určenému ke změně funkčního využití ploch se nachází tepelný napaječ 2XDN700 a jiné horkovodní rozvody Pražské teplárenské a.s., sloužící mimo jiné i k dodávce tepelné energie odběratelům v dané lokalitě.
150	Pražská teplárenská a.s.	Jiné	2912131	Požadujeme při navrhování a realizaci staveb respektovat zákonné ochranné pásmo tepelných rozvodů Pražské teplárenské a.s., a to ve smyslu §87 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a při křížení či souběhu inženýrských sítí s tepelnými rozvody dodržet ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910943	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910975	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911006	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Je nutno respektovat stávající řady DN 350, DN 400, DN 500.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911017	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění:

				U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911049	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911081	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911111	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Je nutno respektovat stávající nadřazený kanalizační sběrač CXIIa, který vede po severní straně řešeného území.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911120	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909698	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Jiné	2910867	Zadání změn **Z 3223/15** Královice – změna funkčního využití ploch, přeskupení ploch; **Z 3225/15** Kunratice – změna funkčního využití ploch, přičlenění ke stávajícímu areálu; **Z 3231/15** Michle – změna funkčního využití ploch, vybudování polyfunkčního areálu s bydlením; **Z 3232/15** Lipany – změna funkčního využití ploch, obytné území; **Z 3241/15** Nové Město – změna funkčního využití ploch, výstavba objektu s veřejnou funkcí; **Z 3246/15** Žižkov – změna funkčního využití ploch, revitalizace nádraží Žižkov-Sever; **Z 3247/15** Dejvice – jiné - zrušení stavební uzávěry a VRÚ 2 - kasárna gen. Píky; doporučujeme doplnit takto: *Součástí návrhu změny bude prověření možnosti zajištění dopravní obsluhy záměru sledovaného změnou v souhrnu s nároky dopravní obsluhy již provozovaných nebo připravovaných aktivit situovaných v okolí. Závěry tohoto prověření budou součástí návrhu změny předloženého k projednání ZHMP.*
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Jiné	2910872	Do zadání změny **Z 3231/15** doporučujeme, kromě připomínky uvedené, dále doplnit: *Součástí návrhu změny bude též prověření souladu s územní rezervou pro tramvajovou trať Pankrác – Michle, uvedenou v návrhu Metropolitního plánu.*

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909867	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911274	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický

				zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911306	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909441	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909473	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909507	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909540	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909373	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911203	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.

				o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911236	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926254	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3232 / 015

Místa
Praha - Kolovraty , k.ú. Lipany , 128/4

Předmět:
obytné území

Z:
orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/

Na:
čistě obytné /OB/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910781	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910813	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908358	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908408	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908454	Pro vymezení obytného území v katastrálním území Lipany je vymezena změna č. Z 3232/15. Změnou dojde k vymezení funkční plochy OB na úkor funkční plochy OP. Předmětný pozemek má výměru 6 695 m^2. Změnou je dotčen ZPF. Navrhovaná změna je rovněž v konfliktu s § 15 nařízení č. 10/2014 Sb. HMP, kterým byl vyhlášen přírodní park Botič – Milíčov. Podle uvedeného ustanovení se připouští pouze dostavba stávajících sídelních útvarů, prováděná v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. V této souvislosti je nezbytné pro předmětnou změnu zpracovat VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909010	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909061	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909110	Posouzení změn č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 z hlediska jejích vlivů na životní prostředí zajistí environmentální integritu a prevenci závažných či nevratných poškození životního prostředí a lidského zdraví a zároveň podpoří udržitelný rozvoj území.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909142	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909170	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909234	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909271	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Nedoporučeno	2909299	***Z hlediska ochrany přírody a krajiny:*** Navrhovaná změna je v konfliktu s § 15 nařízení č. 10/2014 Sb. HMP, kterým byl vyhlášen přírodní park Botič - Milíčov. Podle odst. 3/ uvedeného ustanovení (cit.) „se připouští pouze dostavba stávajících sídelních útvarů, prováděná v souladu s platnou územně plánovací dokumentací“. Upozorňujeme i na nežádoucí bilanci změny – zábor nezastavitelných ploch (OP) ve prospěch ploch zastavitelných (OB).
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909338	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a

				o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908120	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908035	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908085	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908326	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad

terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907817	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2907995	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů.

Zdůvodnění:
Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona.

Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady:

- příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK.

Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity:

- územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu,
- nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům.

Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908226	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908259	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908291	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908161	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany

				ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon"). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška"). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908193	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909763	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909795	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909821	Některé navrhované úpravy kříží území významných chráněných území přírody (změna 3243 se nachází na území Přírodního parku Smetanka; změna 3223 zasahuje i Přírodní park Rokytka; změny 3224 a 3232 zasahují Přírodní park Botič – Milíčov; změna 3250 se dotýká území Přírodního parku Modřanská rokle). Při realizaci všech těchto změn je třeba dbát režimu chráněného území a veškeré kroky koordinovat s příslušnými orgány ochrany přírody.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909833	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910891	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Nedoporučeno	2911392	Změnu nedoporučujeme. Změna je v rozporu s §4 zákona 334/1992 o Ochraně ZPF. Jedná se o přírodní park, rozvoj je konfliktní ve vztahu k příslušnému nařízení Rady HMP. Nežádoucí rozšiřování zastavitelných ploch (§55) na okraji Prahy v lokalitě, která nemá kvalitní obsluhu veřejnou dopravou. Dopravní nároky nové zástavby budou v tomto území orientovány na IAD.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909573	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911154	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909608	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028.

				• **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909672	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909730	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910944	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910976	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911002	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Kolaudace staveb, které leží v tlakovém pásmu VDJ Kozinec nebo VDJ Rohožník a Uhříněves zásobovaných z VDJ Kozinec, je podmíněna nabytím právní moci územního rozhodnutí na stavbu vodovodního řadu DN 800, DN 1000 „Č. stavby 40555 Zaokruhování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD“ (všech etap stavby), která je podmiňující pro obnovu vodovodního řadu DN 1200 Chodová - Kyjský uzel, ze kterého je zásobován VDJ Kozinec. PVS výslovně upozorňuje na skutečnost, že získání pravomocného územního rozhodnutí závisí mimo jiné na výsledcích stavebních řízení a PVS tedy nemůže jeho vydání zaručit.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911018	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění:

U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.

148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911050	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911082	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911108	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Lokalita leží v povodí PČOV Kolovraty, vzhledem k její omezené kapacitě bude napojení možné až po dokončení její intenzifikace a po zahájení zkušebního provozu.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911121	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909699	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Jiné	2910868	Zadání změn **Z 3223/15** Královice – změna funkčního využití ploch, přeskupení ploch; **Z 3225/15** Kunratice – změna funkčního využití ploch, přičlenění ke stávajícímu areálu; **Z 3231/15** Michle – změna funkčního využití ploch, vybudování polyfunkčního areálu s bydlením; **Z 3232/15** Lipany – změna funkčního využití ploch, obytné území; **Z 3241/15** Nové Město – změna funkčního využití ploch, výstavba objektu s veřejnou funkcí; **Z 3246/15** Žižkov – změna funkčního využití ploch, revitalizace nádraží Žižkov-Sever; **Z 3247/15** Dejvice – jiné - zrušení stavební uzávěry a VRÚ 2 - kasárna gen. Píky; doporučujeme doplnit takto: *Součástí návrhu změny bude prověření možnosti zajištění dopravní obsluhy záměru sledovaného změnou v souhrnu s nároky dopravní obsluhy již provozovaných nebo připravovaných aktivit situovaných v okolí. Závěry tohoto prověření budou součástí návrhu změny předloženého k projednání ZHMP.*

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909868	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911275	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu.

				Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911307	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
303	HOLÁ IVETA	Jiné	2926555	Tímto Vás žádám o pořízení změny územního plánu ve zkráceném řízení.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909442	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909474	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909508	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909541	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909374	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911204	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.**

				Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911237	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926255	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3233 / 015

Místa
Praha - Čakovice , k.ú. Čakovice , 1309/11, 1338/1, 1338/2, 1338/3

Předmět:
změna funkčního využití s ohledem na změnu staveb na pozemku z dočasných na trvalé

Z:
zeleň městská a krajinná /ZMK/

Na:
všeobecně smíšené /SV/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910782	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910814	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908359	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908422	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908455	V katastrálním území Čakovice je navržena změna č. Z 3233/15. Změnou dojde k vymezení funkční plochy SV na úkor funkční plochy ZMK. Předmětné pozemky mají výměru 4 546 m^2. V současném stavu se na pozemku nacházejí skladovací a zpevněné plochy. Současný stav neodpovídá funkční ploše vymezené pro zeleň. Příslušný úřad nestanovil požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909011	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909062	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909091	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909143	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909171	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909235	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909272	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909339	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. <u>Upozornění:</u>

				Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908121	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908036	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908086	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908327	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

				• **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. • **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána. • **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby): • větrných elektráren • výškových staveb • venkovního vedení VVN a VN • základnových stanic mobilních operátorů V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána. **Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".**
				• **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha. **Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.** <u>Odůvodnění:</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu. Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907818	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2907996	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. <u>Zdůvodnění:</u> Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona.

				Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908227	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908260	<u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908292	<u>Oblast elektroenergetiky</u> Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908162	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z

				hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908194	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909764	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909796	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909834	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910892	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911382	Jedná se o nárůst zastavitelných ploch (§55).
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Nedoporučeno	2911393	Návrh zadání změny nedoporučujeme. V souladu s funkčním využitím OB v platném územním plánu byly v bezprostřední blízkosti zkolaudovány v roce 2009 rezidenční domy nazvané Rezidence VIVA s předpokladem, že pás zeleně mezi stávajícím areálem VN a novostavbou BD bude zajišťovat dostatečnou ochranu pro udržení kvalitního životního prostředí v této lokalitě. Schválením navržené změny by došlo k upřednostnění zájmu žadatele před oprávněným nárokem obyvatel bezprostředně sousedícího obytného souboru na zdravé životní prostředí.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Nedoporučeno	2911394	Navržená změna řeší nekoncepčně záměr žadatele - legalizovat činnost firmy DOZNA na svých pozemcích, s dalším rozšířením provozovny na dosud nezastavěnou část pozemku parc. č. 1338/1. Navržená změna pozemku na funkční využití všeobecně smíšené SV však dle platných regulativů ÚPn neumožňuje stávající využití - tj. výrobu dopravních značek. To znamená, že změna nesplní deklarovaný účel, tj. změnu dočasných stávajících staveb na stavby trvalé.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911395	Navržená změna je nesystémová, protože se týká pouze části zeleného pásu ZMK, který je ve vlastnictví žadatele. Navazující pozemky parc. č. 1309/10, 1309/41, 1309/42, 1309/43 a 1309/9 by zůstaly ve funkčním využití ZMK.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909574	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911155	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909609	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č.

				66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909673	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909731	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910945	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910977	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911019	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911051	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v

				lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911083	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911122	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909700	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

306	DLOUHÁ JIŘINA	Nesouhlas	2911181	Tímto dávám i jako ustanovený petičník pro petici, která je již součástí dokumentace předchozích připomínek k výše uvedenému návrhu změny ÚP, která je postupně vedena pod číslem P882, následně P132/2015 a nyní ve „vlně 15“ pod číslem Z 3233. **Nadále nesouhlasíme se změnou v ÚP k.ú. Čakovice ZMK (parc. č. 1338/3, 1338/1, 1338/2, 1309/11) na požadované SV.** Účelem této změny má být legalizace dočasných staveb spol. DOZNA na stavby trvalé. Faktem je, že dočasné stavby byly zbudovány již v roce 1994, a to na pozemcích určených jako PP (parkové plochy) do doby, než zde bude výstavba nového bytového komplexu REZIDENCE VIVA. Následná změna PP na ZMK měla také zajišťovat hlukové oddělení obytného souboru od průmyslového areálu IMPRERA PARKu. Od počátku majitel pozemku věděl, že se jedná o dočasné stavby z důvodů budoucí výstavby. Taktéž za celou dobu do dneška nebyla na těchto pozemcích povolena jakákoliv výrobní činnost, natož výroba, lakování a míchání barev za účelem přípravy barev pro venkovní pozemní lakované značky. Dokonce v roce 2013 podává ÚRHMP – povoluje (na žádost majitele pozemku pana Šemeráka) prodloužení lhůty užívání uvedeného areálu a to s tím, že akceptuje do 31. 12. 2016 užívání dočasných staveb, a to jen za podmínky, že nedojde ke změně užívání objektů, které jsou schváleny k užívání jen jako sklad a administrativní budova! Tím poskytl panu Šmerákovi – spol. DOZNA dostatečný prostor, aby výrobu značek přemístil do jiného objetu. Jelikož přemístění výroby pan Šmerák neakceptoval, tak se od roku 2014 do dnešní doby jedná o černé stavby. Místo přemístění výroby požádal pan Šmerák o změnu ÚP, a to ZMK na SV. S tím **nesouhlasíme**, protože **nadále tvrdíme, že funkční využití staveb na pozemcích parc. č. 1309/11, 1338/1, 1338/2, 1338/3 je neslučitelné s funkcí čistě obytnou na sousedních pozemcích**. Požadujeme proto, aby na předmětných pozemcích byla zachována zeleň (ZMK), která logickým způsobem odděluje čistě obytné území (OB) od území nerušící výroby a služeb (VN). V příloze přikládám vyjádření jak náměstkyně primátorky Petry Kolínské z 2. 5. 2017, tak i vyjádření ÚRHMP – Ing. arch. Beneše, ve kterých se potvrzuje, co jsem výše napsala. 5. prosince 2017 odeslal MHMP – Petra Kolínská, náměstkyně primátorky sdělení – informace, proč nakonec v části schvalování podnětu, byl podnět zatím schválen. Odvolává se zde na příslib MČ Čakovic, že zajistí, aby se výroba spol. DOZNA nerozšiřovala, a že MČ Čakovice zajistí následná další společná jednání mezi vlastníky

bytů a majitelem provozovny.

Skutečností je, že do dnešního dne žádná další jednání nebyla MČ Čakovic vyvolána, MČ Čakovic neřeší ani opakované stížnosti zde bydlících na zápach z míchání barev (v ranních hodinách), hluk jak z přilehlých pozemků a hluk i noční z areálu IMPERA PARKu. Již v roce 2011 bylo vyvoláno jednání mezi developerem + vlastníky bytů vůči spol. IMPERA, která nám pod okny zřídila na další části ZMK venkovní pilu. Opět bylo slíbeno MČ Čakovice, že tyto aktivity budou minimalizovány a skutečností je, že v pozdní večerní hodiny a i o víkendech máme pod okny doslova, promiňte, bordel. Tím se jen potvrzuje, že sliby jsou chyby.

Z výše uvedených důvodů trváme na zachování ZMK na pozemcích pana Šmeráka, kde se nalézá spol. DOZNA a ukončení na těchto pozemcích jakékoliv výroby.

307 DUKOVÁ LUCIE Nesouhlas 2911184 Připomínku společně uplatňuje 9 fyzických osob - viz podání.

V souladu s § 47 odst. 2 stavebního zákona uplatňujeme své písemné připomínky nejen z pozice veřejnosti, ale zejména z pozice vlastníků přímo sousedícího pozemku parc. č. 1309/75 k. ú. Čakovice a rovněž vlastníků bytové jednotky v bytovém domu č. p. 950 na pozemku parc. č. 1309/73 k. ú. Čakovice.

Jedná se o návrh změny funkční plochy zeleň městská a krajinná (dále jen „ZMK“) nacházející se na pozemcích parc. č. 1309/11, 1338/2, 1338/2, 1338/3 to vše k. ú. Čakovice na funkční plochu všeobecně smíšenou (dále jen „SV“). Předmětem této změny je plánovaná změna staveb na pozemku z dočasných na trvalé.

Stavby nalézající se na pozemcích v ploše ZMK (dříve PP) byly od počátku vedeny jako stavby dočasné s účelem užívání administrativní budovy a skladu, nikoliv výroby.
Z veřejně přístupných portálů je patrné, že společnost s identifikačním číslem 45793549 sídlící v těchto prostorách, je podnikem výrobním. Dočasnost staveb byla stanovena z důvodu budoucí výstavby bytových domů na sousedním pozemku, tj. nyní pozemky parc. č. 1309/73, 1309/74, 1309/75 to vše k. ú. Čakovice. Bytové domy byly umístěny územním rozhodnutím ze dne 27. 4. 2006. Nutno rovněž podotknout, že dočasné stavby nebyly v souladu s funkčním využitím plochy ZMK ani v době jejich dočasného povolení a nadále nejsou. Stavby nevyhovují žádnému z regulativů a to ani výjimečně přípustného využití, neboť se nejedná o stavby související s vymezeným funkčním využitím, tj. zeleň s rekreačními aktivitami, ale s výrobou dopravních značek. Řešená plocha je současně nezastavitelným územím dle výkresu č. 37 ÚP, přičemž se lze jen domnívat, jak mohly být s přihlédnutím na oddíl 6 textu ÚP dočasné stavby v této ploše povoleny.

Na základě poskytnuté informace podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/199 Sb., o svobodném přístupu k informacích ze dne 3. 2. 2016 č. j. MC18 3014/2016 OVÚR, je nám rovněž známo, že na výše uvedené stavby bylo dne 2. 2. 2016 zahájeno řízení o odstranění stavby vedené pod sp. zn. MC18/78/2016/OVÚR/Já. Navrhovaná změna ÚP Z 3233, dříve vedená jako podnět P882, byla podána koncem roku 2016. Z uvedeného vyplývá, že se žadatel snaží narovnat skutečnost černých staveb způsobem změny funkční plochy ÚP, namísto splnění podmínek daných stavebním úřadem.

Uvedení do právně platného stavu není dle našeho názoru změnit funkční využití dané plochy, ale odstranit dočasné stavby v souladu se stavebním zákonem, neboť jejich umístění není v souladu s územně plánovací dokumentací, kolaudačními rozhodnutími a v neposlední řadě souhlasem se změnou v užívání stavby dočasnosti administrativní budovy a skladu.

Dále chceme uvést skutečnost, že bude prokazatelným způsobem narušena pohoda bydlení, kterou dle stanoviska MMR č. 21280/99-32, i dle rozsudku Nejvyššího správního soudu ze dne 2. 6. 2006 čj. As 44/2005-116 lze chápat tak, že se jedná o souhrn činitelů a vlivů, které přispívají k tomu, aby bydlení bylo zdravé a vhodné pro všechny kategorie uživatelů, resp. aby byla vytvořena vhodná atmosféra klidného bydlení; pohoda bydlení je dána zejména kvalitou jednotlivých složek životního prostředí, např. nízkou hladinou hluku, čistotou ovzduší, přiměřeným množstvím zeleně, nízkými emisemi pachů a prachu, osluněním apod. Je zřejmé, že pás ZMK oddělující rozsáhlé plochy výroby od bytové funkce, která je tou nejméně rušivou funkcí, plní současně účel zajištění pohody bydlení. S touto skutečností bylo počítáno i při posuzování možnosti umístění dotčených bytových domů. Pokud je předmětem změny funkčního využití změna současných staveb (dočasných staveb umístěných v nesouladu s ÚP) na pozemku z dočasných na trvalé, je nutné posoudit ustanovení oddílu 3 (10), které udává, že při umístění staveb musí být přihlédnuto k funkci navazující plochy.

Z důvodu navrhované změny ÚP byla sepsána petice dle čl. 18 Listiny základních práv a svobod a zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním prokazující nesouhlas občanů, jejichž trvalá bydliště se nachází v bezprostřední blízkosti navrhovaného záměru a v případě povolení změny ÚP budou jejich vlastnická práva výrazně ovlivněna. Petice je přílohou této připomínky.

				V příloze se dále nachází vyjádření Petry Kolínské, radní pro územní rozvoj a územní plán, č. j. MHMP 618475/2017 ze dne 2. 5. 2017, z jehož obsahu je možné se dočíst, že nelze navrženou změnu doporučit. Vzhledem k výše uvedenému, přímému dotčení našich vlastnických práv a nesouhlasu s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy vedenou jako Z 3233, žádáme o zamítnutí této změny.
180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909869	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911276	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911308	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909443	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909475	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909509	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909542	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích,

				Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909375	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911205	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911238	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926256	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3234 / 015

Místa
Praha - Kolovraty , k.ú. Kolovraty , 307/1, 308/1

Předmět:
výstavba nafukovací tenisové haly pro zimní období

Z:
oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/

Na:
sportu /SP/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910783	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910815	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908360	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908423	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908457	Pro výstavbu nafukovací tenisové haly je navržena změna č. Z 3234/15. V katastrálním území Kolovraty je navržena funkční plocha SP – sportu na úkor funkční plochy SO3 – oddechu (částečně urbanizované rekreační plochy). Výměra předmětných pozemků je 3 792 m^2. Přírodní charakteristiky (celoměstský systém zeleně a územní systém ekologické stability) na sousedních pozemcích nebudou vlivem změny dotčeny. Změna nepředstavuje významné navýšení míry urbanizace. V souvislosti s předmětem a rozsahem není stanoven požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909012	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909063	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909092	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909144	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909172	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909236	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909273	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909340	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky.

				Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908122	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908037	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908087	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908328	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující

200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907819	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2907997	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů.

Zdůvodnění:
Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je

				ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908228	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908261	<u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908293	<u>Oblast elektroenergetiky</u> Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908163	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu

				jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908195	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909765	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909797	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909835	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910893	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911383	Jedná se o nárůst zastavitelných ploch (§55).
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911396	Návrh zadání změny akceptujeme za podmínky zachování volného průchodu podél vodního toku a vodní plochy.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909575	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911156	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909610	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu

				zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909674	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava	Jiné	2910933	Záměry v dotčené lokalitě budou provedeny v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména upozorňujeme na ustanovení §67. Likvidaci srážkových vod v dané lokalitě je potřeba řešit v souladu s § 5 odst. 3 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909732	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910946	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910978	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911020	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911052	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911084	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění:

				V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911123	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909701	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909870	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911277	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911309	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909444	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909476	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909510	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.

78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909543	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909376	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911206	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911239	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926257	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3235 / 015

Místa
Praha - Kolovraty , k.ú. Kolovraty , 819/50, 819/51, 819/52, 819/53

Předmět:
výstavba rodinných domů

Z:
zeleň městská a krajinná /ZMK/

Na:
čistě obytné /OB/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910784	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910816	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908361	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908424	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908458	Změna č. Z 3235/15 je umístěna v katastrálním území Kolovraty. Pro výstavbu rodinných domů je navržena funkční plocha OB na úkor funkční plochy ZMK. Předmětné pozemky mají rozsah 4 636 m^2. V současném stavu se na předmětných pozemcích nachází orná půda. Dotčen je ZPF. Vymezený celoměstský systém zeleně a funkční plocha ZMK. Stávající funkční plochy neodpovídají skutečnému stavu území. S přihlédnutím k současnému stavu území a malému rozsahu, příslušný úřad nestanovil požadavek na VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909013	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909064	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909093	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909145	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909173	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909237	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909274	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909341	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky.

				Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908123	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908038	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908088	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908329	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující

200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907820	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2907998	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů.

Zdůvodnění:
Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je

				ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908229	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908262	<u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908294	<u>Oblast elektroenergetiky</u> Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908164	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu

				jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908196	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909766	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909798	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909836	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910894	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Nesouhlas	2911397	S návrhem zadání změny nesouhlasíme. Jedná se o ZPF, v rozporu s §4 zákona 334/1992 o Ochraně ZPF. Nežádoucí rozšiřování zastavitelných ploch (§55) na okraji Prahy s novými nároky na IAD, lokalita nemá kvalitní obsluhu veřejnou dopravou.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911398	Upozorňujeme, že v kontaktním území se sleduje koridor územní rezervy vysokorychlostní železniční tratě (VRT), prostorové řešení VRT se bude ještě upřesňovat. Změnou by došlo k přerušení uvažovaného systémového propojení zelených ploch.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909576	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911157	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909611	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené

				Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909675	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909733	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910947	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910979	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911003	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Kolaudace staveb, které leží v tlakovém pásmu VDJ Kozinec nebo VDJ Rohožník a Uhříněves zásobovaných z VDJ Kozinec, je podmíněna nabytím právní moci územního rozhodnutí na stavbu vodovodního řadu DN 800, DN 1000 „Č. stavby 40555 Zaokruhování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD“ (všech etap stavby), která je podmiňující pro obnovu vodovodního řadu DN 1200 Chodová - Kyjský uzel, ze kterého je zásobován VDJ Kozinec. PVS výslovně upozorňuje na skutečnost, že získání pravomocného územního rozhodnutí závisí mimo jiné na výsledcích stavebních řízení a PVS tedy nemůže jeho vydání zaručit.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911021	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911053	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s

požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.

148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911085	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911109	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Lokalita leží v povodí PČOV Kolovraty, vzhledem k její omezené kapacitě bude napojení možné až po dokončení její intenzifikace a po zahájení zkušebního provozu.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911124	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909702	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909871	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911278	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911310	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
300	Jan Ovečka	Jiné	2909893	Připomínku společně uplatňují 3 fyzické osoby - viz. podání. My, jakožto vlastníci pozemků, navrhujeme úpravu změny číslo Z 3235/15 následujícím způsobem: • navrhujeme změnu rozšířit o změnu LR a OP na ZMK dle přiložené situace tak, aby

				nedošlo k narušení pásu zeleně na okraji Prahy, • tímto bude splněn požadavek komise Rady pro změny územního plánu hl. m. Prahy, aby změna nepřerušila systémově propojení zelených ploch.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909445	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909477	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909511	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909544	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909377	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911207	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911240	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od

				půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926258	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3236 / 015

Místa
Praha - Kolovraty , k.ú. Kolovraty , 1238/1

Předmět:
uvedení do souladu se skutečným stavem

Z:
lesní porosty /LR/

Na:
sady, zahrady a vinice /PS/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910785	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910817	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícím záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908362	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908409	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908460	V katastrálním území Kolovraty je navržena změna č. Z 3236/15. Návrh počítá s funkční plochou PS na úkor funkční plochy LR. Dle katastru nemovitostí je pozemek vedený jako lesní pozemek. Také skutečných stav odpovídá lesnímu pozemku s vysokým podílem zeleně. Na předmětných pozemcích je vymezen rovněž celoměstský systém zeleně. Rozsah pozemku je 9 200 m^2. Návrh změny je v rozporu s veřejným zájmem chráněným lesním zákonem. Navrhovaná změna odporuje stávající koncepci zeleně, plnící nezastupitelnou úlohu v prostředí intenzivní městské zástavby, kterou předmětný pozemek odděluje od říční nivy vodního toku a souvisejícího územního systému ekologické stability. S ohledem na charakter a skutečný stav území je stanoven požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909014	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909044	Některé dílčí změny vlny 15 se týkají důležitých a zranitelných oblastí, které by mohly být zasaženy. Zvláštní přírodní charakteristiky mohou být zasaženy změnami č. Z 3223/15, č. Z 3231/15, č. Z 3236/15, č. Z 3240/15 a č. Z 3243/15. Míra urbanizace a hustota obyvatel může být zasažena u změn č. Z 3231/15, č. Z 3240/15, č. Z 3243/15 a č. Z 3246/15. Překročení norem kvality životního prostředí se může týkat změn č. Z 3223/15, č. Z 3231/15 a č. Z 3246/15. Mimo jiné z těchto důvodů by pro tyto změny mělo být zpracováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909065	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909111	Posouzení změn č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 z hlediska jejích vlivů na životní prostředí zajistí environmentální integritu a prevenci závažných či nevratných poškození životního prostředí a lidského zdraví a zároveň podpoří udržitelný rozvoj území.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Nesouhlas	2909121	***Z hlediska lesů:*** Předmětem návrhu zadání změny je změna funkčního využití plochy, a to ze stávající LR na PS. Jedná se o lesní pozemek 1238/1 k.ú. Kolovraty, na kterém se nachází převážně zapojený porost listnatých dřevin. Návrh zadání změny je rozporu s veřejným zájmem chráněným lesním zákonem. Bude-li v další fázi změna v této podobě navržena, nelze vydat orgánem státní správy lesů souhlasné stanovisko.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909174	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909238	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z

				3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909275	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909300	***Z hlediska ochrany přírody a krajiny:*** Navrhovaná změna odporuje stávající koncepci zeleně, plnící nezastupitelnou úlohu v prostředí intenzivní městské zástavby, kterou předmětný lesní pozemek odděluje od říční nivy vodního toku a souvisejícího ÚSES. Návrh představuje riziko zničení významného krajinného prvku (VKP) – lesa.
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909342	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. <u>Upozornění:</u> Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908124	Z hlediska <u>letecké a vodní dopravy</u> nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908039	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908089	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908330	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany);

V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

<u>Odůvodnění:</u>
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

				Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu. Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha "Vyjmenované druhy staveb".
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907821	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2907999	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. <u>Zdůvodnění:</u> Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR")Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908230	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908263	<u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o

				ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908295	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908165	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908197	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909767	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909799	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909837	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910895	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Nedoporučeno	2911399	Návrh zadání změny nedoporučujeme. Pozemek je KN veden jako lesní. V rozporu s §13 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon). Jedná se o plochu, která je součástí celoměstského systému zeleně s existujícím porostem dřevin.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911400	Upozorňujeme, že pozemek sousedí s ČOV, pro kterou se stanovuje ochranné pásmo na základě důležitosti, velikosti a použitých technologiích, a to především z hygienického hlediska. Ochranné pásmo ČOV pro zde použité technologie a velikost je dle TNV 75 6011 činí nejméně 100 m. Negativními vlivy ČOV jsou především zápach, hluk a aerosoly

				v ovzduší z technologického zařízení.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909577	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911158	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909612	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909676	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909734	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910948	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910980	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911022	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění:

				U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911054	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911086	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911125	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909703	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909872	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911279	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911311	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909446	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších

				předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909478	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909512	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909545	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909378	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911208	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911241	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.

183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926259	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3237 / 015

Místa
Praha - Čakovice , k.ú. Třeboradice , 402/2, 403, 404, 405/2, 542/1, 542/8

Předmět:
výstavba rodinného domu

Z:
sady, zahrady a vinice /PS/, záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)

Na:
čistě obytné /OB/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910786	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910818	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908363	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908410	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908461	Územní skupina změn č. Z 3237/15 a č. Z3238/15 je umístěna v katastrálním území Třeboradice. Důvodem změny je výstavba rodinných domů. Návrhem dojde k vymezení funkční plochy OB na úkor funkční plochy PS. Změna č. Z 3238/15 představuje rozšíření změny č. Z 3237/15. Výměra změny č. Z 3237/15 je 1 356 m^2. Rozsah změny č. Z 3238/15 je 2 635 m^2. Předmětné území zasahuje do záplavového území Třeboradického potoka. Tento vodní tok nemá dosud vymezenou aktivní zónu záplavového území. Přesto s ohledem na ochranu zdraví a života osob a jejich majetku příslušný úřad požaduje zpracovat VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909015	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909037	Změny č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15 a č. Z 3242/15 leží v záplavovém území. V případě těchto změn je identifikován rizikový faktor z pohledu vzniku havárií nebo nestandardních stavů na životní prostředí a veřejné zdraví.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909066	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909112	Posouzení změn č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 z hlediska jejích vlivů na životní prostředí zajistí environmentální integritu a prevenci závažných či nevratných poškození životního prostředí a lidského zdraví a zároveň podpoří udržitelný rozvoj území.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909146	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909175	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Nedoporučeno	2909225	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změně **Z 3237/15, Z 3238/15** – změny funkčního využití ploch pro výstavbu RD z původního PS nově na OB. Vymezené území zasahuje pozemky parc.č. 402/2, 403 a 404 v k.ú. Třeboradice do stanoveného záplavového území Třeboradického potoka. Tento vodní tok nemá dosud vymezenou aktivní zónu záplavového území, přesto s ohledem na ochranu zdraví a života osob a jejich majetku změnu využití ploch v záplavovém území **nedoporučujeme**. Dále se má změna vztahovat na pozemky parc.č. 542/1 a 542/8 v k.ú. Třeboradice, na kterých protéká uvedený vodní tok a dále jde o pozemek s doprovodnou břehovou vegetací, kde považujeme změnu funkce plochy taktéž za nevhodnou.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909276	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			

20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909343	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908125	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908040	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908090	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908331	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907822	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			

1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908000	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. Zdůvodnění: Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2908020	Z hlediska priorit územního plánování podle čl. 25 a 26 PÚR ČR, které se zaměřují na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potencionálními riziky a přírodními katastrofami a na omezení vymezování zastavitelných ploch a veřejné infrastruktury v záplavových územích ministerstvo upozorňuje, že v odůvodnění změn Z3223, Z3237, Z3238, Z3241, Z3242, Z3244, Z3252 a Z3253, jejichž předmětem je záplavové území, musí zohlednit výše uvedené priority PÚR ČR.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908231	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908264	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908296	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m.

				prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908166	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908198	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909768	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909800	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909838	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910896	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911384	Jedná se o nárůst zastavitelných ploch (§55).
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Nesouhlas	2911401	S návrhem zadání změny nesouhlasíme. Jedná se o plochy zahrad s porosty dřevin, které navazují na doprovodné porosty vodního toku. Rozvoj zástavby je zde z hlediska zeleně nevhodný. Pozemek parc. č. 404 a 405/2 částečně leží přímo na zatrubněné části potoka, doporučujeme ponechat v nezastavitelném území. Část pozemku parc. č. 404 se nachází v záplavovém území Q_{100} Třeboradického potoka.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911402	Změna se územně překrývá s částí změny č. 3238/15.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911403	V seznamu parcel v hlavičce návrhu zadání změny jsou 4 parcelní čísla navíc, kterých se změna netýká (402/2,403, 542/1, 542/8).

130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909578	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911159	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909613	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909677	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909735	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910949	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910981	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911023	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění:

				U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911055	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911087	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911126	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909704	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Jiné	2910873	Zadání změny **Z 3237/15** Třeboradice – změna funkčního využití ploch, výstavba RD a změny **Z 3238/15** Třeboradice – změna funkčního využití ploch, výstavba rodinných domů se jak v zákresu do mapových podkladů, tak ve výčtu parcelních čísel vzájemně plně překrývají. Doporučujeme sloučit do jedné změny.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909873	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911280	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911312	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909447	**Odbor životního prostředí a zemědělství**

				Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909479	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909513	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909546	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909379	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911209	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911242	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě.

				Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926260	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3238 / 015

Místa
Praha - Čakovice , k.ú. Třeboradice , 402/2, 403, 404, 405/1, 405/2, 405/3, 406, 407, 542/1, 542/8

Předmět:
výstavba rodinných domů

Z:
sady, zahrady a vinice /PS/, záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)

Na:
čistě obytné /OB/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910787	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910819	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908364	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908411	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908462	Územní skupina změn č. Z 3237/15 a č. Z3238/15 je umístěna v katastrálním území Třeboradice. Důvodem změny je výstavba rodinných domů. Návrhem dojde k vymezení funkční plochy OB na úkor funkční plochy PS. Změna č. Z 3238/15 představuje rozšíření změny č. Z 3237/15. Výměra změny č. Z 3237/15 je 1 356 m^2. Rozsah změny č. Z 3238/15 je 2 635 m^2. Předmětné území zasahuje do záplavového území Třeboradického potoka. Tento vodní tok nemá dosud vymezenou aktivní zónu záplavového území. Přesto s ohledem na ochranu zdraví a života osob a jejich majetku příslušný úřad požaduje zpracovat VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909016	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909038	Změny č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15 a č. Z 3242/15 leží v záplavovém území. V případě těchto změn je identifikován rizikový faktor z pohledu vzniku havárií nebo nestandardních stavů na životní prostředí a veřejné zdraví.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909067	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909113	Posouzení změn č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 z hlediska jejích vlivů na životní prostředí zajistí environmentální integritu a prevenci závažných či nevratných poškození životního prostředí a lidského zdraví a zároveň podpoří udržitelný rozvoj území.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909147	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909176	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Nedoporučeno	2909226	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změně **Z 3237/15, Z 3238/15** – změny funkčního využití ploch pro výstavbu RD z původního PS nově na OB. Vymezené území zasahuje pozemky parc.č. 402/2, 403 a 404 v k.ú. Třeboradice do stanoveného záplavového území Třeboradického potoka. Tento vodní tok nemá dosud vymezenou aktivní zónu záplavového území, přesto s ohledem na ochranu zdraví a života osob a jejich majetku změnu využití ploch v záplavovém území **nedoporučujeme**. Dále se má změna vztahovat na pozemky parc.č. 542/1 a 542/8 v k.ú. Třeboradice, na kterých protéká uvedený vodní tok a dále jde o pozemek s doprovodnou břehovou vegetací, kde považujeme změnu funkce plochy taktéž za nevhodnou.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909277	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			

20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909344	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908126	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908041	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908091	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908332	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907823	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			

1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908001	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. Zdůvodnění: Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2908021	Z hlediska priorit územního plánování podle čl. 25 a 26 PÚR ČR, které se zaměřují na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potencionálními riziky a přírodními katastrofami a na omezení vymezování zastavitelných ploch a veřejné infrastruktury v záplavových územích ministerstvo upozorňuje, že v odůvodnění změn Z3223, Z3237, Z3238, Z3241, Z3242, Z3244, Z3252 a Z3253, jejichž předmětem je záplavové území, musí zohlednit výše uvedené priority PÚR ČR.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908232	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908265	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908297	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m.

				prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908167	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908199	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909769	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909801	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909839	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910897	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911385	Jedná se o nárůst zastavitelných ploch (§55).
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911404	V seznamu parcel v hlavičce návrhu zadání změny jsou 4 parcelní čísla navíc, kterých se změna netýká (402/2,403, 542/1, 542/8).
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Nesouhlas	2911405	S návrhem zadání změny nesouhlasíme. Jedná se o plochy zahrad s porosty dřevin, které navazují na doprovodné porosty vodního toku. Rozvoj zástavby je zde z hlediska zeleně nevhodný. Nežádoucí rozšiřování zastavitelných ploch v okrajové části Prahy, vyvolaná IAD nevhodně přitíží uliční síť ve spádové oblasti. Doporučujeme ponechat v nezastavitelném území. Část pozemku parc. č. 404 se nachází v záplavovém území Q_{100} Třeboradického potoka.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911406	Změna se zčásti územně překrývá se změnou č. 3237/15.

130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909579	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911160	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909614	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909678	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909736	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910950	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910982	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911024	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění:

				U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911056	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911088	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911127	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909705	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Jiné	2910874	Zadání změny **Z 3237/15** Třeboradice – změna funkčního využití ploch, výstavba RD a změny **Z 3238/15** Třeboradice – změna funkčního využití ploch, výstavba rodinných domů se jak v zákresu do mapových podkladů, tak ve výčtu parcelních čísel vzájemně plně překrývají. Doporučujeme sloučit do jedné změny.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909874	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911281	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911313	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909448	**Odbor životního prostředí a zemědělství**

				Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909480	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909514	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909547	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909380	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911210	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911243	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě.

				Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926261	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3239 / 015

Místa
Praha 4, k.ú. Michle , 96/14, 96/43

Předmět:
transformace území

Z:
sportu /SP/

Na:
všeobecně smíšené /SV/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
24	MČ Praha 4, starosta	Nesouhlas	2910922	Daná připomínka byla uplatněna Radou MČ Praha 4. Rada městské části Praha 4 nesouhlasí s návrhem zadání změny č. Z 3239 z vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy spočívající ve změně funkčního využití ploch z SP - sport na SV - všeobecně smíšené do doby zpracování podkladové studie, včetně návrhu kódu míry využití území, pro tuto změnu a její projednání s městskou částí Praha 4.
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910788	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910820	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

				Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908365	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908425	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908463	Transformace území je předmětem změny č. Z 3239/15. V katastrálním území Michle je navržena funkční plocha SV na úkor funkční plochy SP. Rozsah změny je 5 780 m^2. Navržená funkční plocha navazuje na funkční plochu na sousedních pozemcích. Charakter změny a rozsah změny nepředstavuje významné negativní vlivy na životní prostředí. Příslušným úřadem nebyl stanoven požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909017	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909068	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909094	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909148	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909177	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909239	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Částečný souhlas	2909258	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** Transformace území ze sportovního (hřiště, kurty) na všeobecně smíšené, bez uvedení konkrétního záměru. Hustě obydlené území, bytové domy, administrativní budovy, v těsné blízkosti dopravní tepny. Původní využití území pro sport není vhodné. V případě výstavby **požadujeme nezatěžovat území novými zdroji emisí**, aby bylo zajištěno dodržování imisních limitů znečišťujících látek.

17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909345	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908127	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908042	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908063	Výrok: Ministerstvo kultury požaduje plně respektovat podmínky OP PPR, zejména bod 2 těchto podmínek. Odůvodnění: Lokalita změny leží na území OP PPR, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981. Na území ochranného pásma je třeba, mimo jiné, dodržovat tuto podmínku (bod 2): Cit.: *Při pořizování územně plánovací, připravné a projektové dokumentace, při provádění staveb a stavebních úprav, …….. je nutno dbát, aby nebyla změnami půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků v území ochranného pásma oslabena nebo porušena urbanistická kompozice, měřítko a silueta pražské památkové rezervace.* Území OP PPR se nachází v režimu § 9 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, jeho podmínky je nutno dodržovat. Pokud by znění výše uvedeného rozhodnutí nebyla respektována, mohlo by dojít k poškození předmětu ochrany, a tím i kulturních hodnot území, na základě kterých bylo dle § 5 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou rezervací.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908333	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním

plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:

* Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany);
V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

				Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu. Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907824	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908002	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. Zdůvodnění: Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908233	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908266	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů

				plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908298	<u>Oblast elektroenergetiky</u> Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908168	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908200	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909770	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909802	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909840	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910898	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Bez připomínek	2911368	Bez připomínek.

130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909580	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911161	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909615	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909654	**Výrok NPÚ:** Ministerstvu kultury doporučujeme požadovat plně respektovat podmínky OP PPR, zejména bod 2 těchto podmínek. **Odůvodnění NPÚ:** Lokalita změny leží na území OP PPR, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981. Na území ochranného pásma je třeba, mimo jiné, dodržovat tuto podmínku (bod 2): Cit.: *Při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při provádění staveb a stavebních úprav, …….. je nutno dbát, aby nebyla změnami půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků v území ochranného pásma oslabena nebo porušena urbanistická kompozice, měřítko a silueta pražské památkové rezervace.* Území OP PPR se nachází v režimu § 9 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, jeho podmínky je nutno dodržovat. Pokud by znění výše uvedeného rozhodnutí nebyla respektována, mohlo by dojít k poškození předmětu ochrany, a tím i kulturních hodnot území, na základě kterých bylo dle § 5 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou rezervací.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909737	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na

				zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910951	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910983	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911025	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911057	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911089	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911128	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909706	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909875	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911282	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených

				v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911314	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909449	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909481	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909515	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909548	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909381	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911211	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové

				přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911244	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926262	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3240 / 015

Místa

Praha - Nedvězí , k.ú. Nedvězí u Říčan , 60/12, 60/28, 60/29, 60/30, 60/31, 60/32, 60/33, 60/34, 60/35, 60/36, 60/37, 60/38

Předmět:

výstavba zařízení pro seniory

Z:

celoměstský systém zeleně /CSZ/, lesní porosty /LR/, oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, oddechu – zařízení turistického ruchu /SO4/, vymezení ÚSES /USES/ přírodní parky (ve smyslu zákona č. 114/1992)

Na:

všeobecně obytné /OV/
(případně všeobecně smíšené /SV/)

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910789	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910821	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			

19	MHMP odbor dopravních agend			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908366	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908412	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908465	Výstavba zařízení pro seniory v katastrálním území Nedvězí u Říčan je předmětem změny č. Z 3240/15. Návrh počítá s funkční plochou OV na úkor funkčních ploch SO 3,4 a LR. Rozsah předmětných pozemků je 6 468 m^2. Změnou je dotčen celoměstský systém zeleně a územní systém ekologické stability. Rovněž je dotčen ZPF. Dotčené území je rovněž umístěno v přírodním parku Rokytka a na hranici přírodní rezervace Mýto. Vzhledem k dotčení přírodních charakteristik je stanoven požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909018	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909045	Některé dílčí změny vlny 15 se týkají důležitých a zranitelných oblastí, které by mohly být zasaženy. Zvláštní přírodní charakteristiky mohou být zasaženy změnami č. Z 3223/15, č. Z 3231/15, č. Z 3236/15, č. Z 3240/15 a č. Z 3243/15. Míra urbanizace a hustota obyvatel může být zasažena u změn č. Z 3231/15, č. Z 3240/15, č. Z 3243/15 a č. Z 3246/15. Překročení norem kvality životního prostředí se může týkat změn č. Z 3223/15, č. Z 3231/15 a č. Z 3246/15. Mimo jiné z těchto důvodů by pro tyto změny mělo být zpracováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909050	Dopad na oblasti nebo krajiny s uznávaným statusem ochrany nelze vyloučit u změn č. Z 3223/15, č. Z 3231/15, č. Z 3240/15 a č. 3243/15.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909069	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909114	Posouzení změn č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 z hlediska jejích vlivů na životní prostředí zajistí environmentální integritu a prevenci závažných či nevratných poškození životního prostředí a lidského zdraví a zároveň podpoří udržitelný rozvoj území.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909122	***Z hlediska lesů:*** Předmětem návrhu zadání změny je změna funkčního využití ploch, mimo jiné i plochy LR, na OV případně SV, a to pro výstavbu zařízení pro seniory. Na části pozemku této plochy LR se porost dřevin nenalézá, vesměs se jedná o zpevněnou plochu. Dle katastru nemovitostí se nejedná o lesní pozemek. Upozorňujeme, že plocha LR je primárně určena pro lesní porosty. Dále se území navržené ke změně nalézá ve vzdálenosti do 50 m od lesa. Upozorňujeme, že pro umísťování případných staveb v ochranném pásmu lesa je nutný souhlas orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909178	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909240	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909278	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909302	***Z hlediska ochrany přírody a krajiny:*** Navrhovaná změna je v potenciálním konfliktu s § 15 nařízení č. 10/2014 Sb. HMP, kterým byl vyhlášen přírodní park Rokytka (podle odst. 3/ uvedeného ustanovení „se připouští pouze dostavba stávajících sídelních útvarů, prováděná v souladu s platnou územně plánovací dokumentací“). Návrh je dále je v konfliktu s průběhem ÚSES, ochranným pásmem ZCHÚ Mýto (vyhl. č. 5/1988 Sb. NVP) a významným krajinným prvkem (VKP) les, jejichž poškození v případě realizace návrhu hrozí. Konečně upozorňujeme i na nežádoucí bilanci změny – částečný zábor celoměstského systému zeleně a nezastavitelných ploch (SO, LR) ve prospěch ploch zastavitelných (SV).
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909346	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. <u>Upozornění:</u> Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908128	Z hlediska <u>letecké a vodní dopravy</u> nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908043	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908092	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908334	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:

* Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany);
V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

				Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu. Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907825	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908003	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. Zdůvodnění: Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908234	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908267	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu.

				Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908299	<u>Oblast elektroenergetiky</u> Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908169	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908201	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909771	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909803	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909841	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910899	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Nedoporučeno	2911407	Nedoporučujeme změnu v části jihovýchodní. Převážná část vymezené plochy je v ochranném pásmu přírodní rezervace. Zařízení pro seniory by nemělo být definováno plochou OV (případně SV), ale plochou VV. Jedná se o nárůst zastavitelných ploch (§55)

				na okraji Prahy. Akceptujeme případnou změnu v severozápadní části mimo ochranné pásmo ve vazbě na zastavitelné území v souladu se stavem území.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909581	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911162	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909616	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909679	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909738	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910952	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910984	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911004	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Kolaudace staveb, které leží v tlakovém pásmu VDJ Kozinec nebo VDJ Rohožník a Uhříněves zásobovaných z VDJ Kozinec, je podmíněna nabytím právní moci územního rozhodnutí na stavbu vodovodního řadu DN 800, DN 1000 „Č. stavby 40555 Zaokruhování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD“ (všech etap stavby), která je podmiňující pro obnovu vodovodního řadu DN 1200 Chodová - Kyjský uzel, ze kterého je zásobován VDJ Kozinec. PVS výslovně upozorňuje na skutečnost, že získání pravomocného územního rozhodnutí závisí mimo jiné na výsledcích stavebních řízení a PVS tedy nemůže jeho vydání zaručit.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911026	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911058	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911090	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911129	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909707	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909876	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911283	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.

180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911315	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909450	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909482	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909516	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909549	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909382	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911212	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických

				podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911245	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926263	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3241 / 015

Místa
Praha 1, k.ú. Nové Město , 2360/2, 2362, 2366

Předmět:
výstavba objektu s veřejnou funkcí

Z:
záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.), zeleň městská a krajinná /ZMK/

Na:
smíšené městského jádra /SMJ/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910790	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910822	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908367	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908426	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908467	Změna č. Z 3241/15 je umístěna v katastrálním území Nové Město. Předmětem změny je výstavba objektu s veřejnou funkcí. Návrhem dojde k vymezení funkční plochy SMJ – smíšené městského jádra na úkor funkční plochy ZMK. Výměra předmětného pozemku je 2 396 m^2. V současném stavu je na předmětném pozemku parková plocha se zpevněnými plochami. Změna nepředstavuje významný negativní vliv na životní prostředí. Nebyl uplatněn požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909019	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909070	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909095	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909149	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909179	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909241	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Nedoporučeno	2909259	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** Výstavba objektu s veřejnou funkcí na místě parčíku (ZMK) při křížení ulic Revoluční a nábř. Ludvíka Svobody. Z hlediska námi chráněných zájmů **upřednostňujeme původní využití plochy**, případně zcela nízkoemisní výstavbu. V rámci posuzování záměru bude v rámci projektové přípravy vyžadováno uplatnění zásad a opatření vycházejících z potřeby nepřekročení imisních limitů na celém území městské aglomerace a jejich trvalé udržení.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909289	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			

20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909347	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908129	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908044	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Nesouhlas	2908066	Výrok: Ministerstvo kultury požaduje respektovat území Památkové rezervace v hl. m. Praze jako území, jehož ochrana je deklarována na základě § 5 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění; respektovat znění Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, zejména § 3. Ministerstvo kultury požaduje zachovat platný stav dle ÚP, tj., cit.: *zeleň městská a krajinná /ZMK/, záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)* a požaduje tuto dílčí změnu z dalšího pořizování změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy vyloučit. Odůvodnění: Posuzovaná lokalita se nachází na území Památkové rezervace v hl. m. Praze (dále též „PPR“), prohlášené Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, je limitována režimem zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, §§ 1, 2, 5 a 9 (odst. 3). Posuzovaná lokalita je součástí Historického jádra Prahy, v roce 1992 zapsaného na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví (r.č. ÚSKP ČR 1). Při zpracování návrhu této dílčí změny je nutno znění nařízení o PPR respektovat, zejména respektovat § 3 odst. (1) písm. b) a d) Nařízení vlády, které stanovuje pro stavební činnost v PPR tyto podmínky, cit.: *veškeré úpravy nemovitých kulturních památek i jejich souborů a objektů, které vykazují dílčí památkové nebo urbanistické hodnoty (objekty památkového zájmu), dotýkají se vnitřní i vnější architektury, musí být řešeny a prováděny se zřetelem k trvalému zabezpečení jejich hmotné podstaty, k jejich přiměřenému společenskému využití a dalšímu zhodnocování výtvarných a dokumentárních funkcí (písm. b). Zpracování, posuzování a schvalování všech územních plánů,* (tím i jejich změn) *soutěžních úkolů i přípravné projektové dokumentace staveb na území rezervace musí být prováděno se zřetelem ke kulturní hodnotě prostředí (písm. d).* Pokud by znění výše uvedeného Nařízení vlády nebylo respektováno, mohlo by dojít k poškození kulturních hodnot území, na základě kterých bylo území dle § 5 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou rezervací.

				Území PPR, památky UNESCO, je urbanisticky stabilizovaný prostor, jehož urbanisticko-prostorové a architektonické uspořádání patří mezi nejvýše plošně památkově chráněné. Pro památkovou péči a ochranu v PPR je typické, že má za úkol stabilizaci stávajícího heterogenního prostředí, které nelze doplňovat podle urbanistických zásad běžných v prostředí s méně bohatým a otevřeným urbanistickým vývojem. Nábřeží podél toku Vltavy je výrazně pohledově exponovaný prostor jak uvnitř PPR, tak v přilehlém městském prostředí. Vstupovat do něj novou zástavbou je velmi problematické i v místech, která jsou pro zastavění urbanisticky určená v ÚPn SÚ HMP. Pro tento typ zvýšené památkové ochrany PPR, památky UNESCO, z dálkových a vnějších pohledů i v panoramatech bohaté morfologie města bylo vymezené rozsáhlé OP PPR. V současné době stabilizovaná úprava vltavských nábřeží nezahrnuje dostatečné množství ploch zeleně, které napomáhají začlenění významného městotvorného elementu řeky do života města.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908335	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany). • **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. • **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána. • **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby): • větrných elektráren • výškových staveb • venkovního vedení VVN a VN • základnových stanic mobilních operátorů V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo

zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907826	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908004	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů.

Zdůvodnění:
Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona.

Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady:

- příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK.

Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity:

- územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu,
- nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům.

Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn.

				Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2908022	Z hlediska priorit územního plánování podle čl. 25 a 26 PÚR ČR, které se zaměřují na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potencionálními riziky a přírodními katastrofami a na omezení vymezování zastavitelných ploch a veřejné infrastruktury v záplavových územích ministerstvo upozorňuje, že v odůvodnění změn Z3223, Z3237, Z3238, Z3241, Z3242, Z3244, Z3252 a Z3253, jejichž předmětem je záplavové území, musí zohlednit výše uvedené priority PÚR ČR.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908235	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908268	<u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908300	<u>Oblast elektroenergetiky</u> Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908170	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908202	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909772	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909804	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909842	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910900	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911408	Doporučujeme navrhnout vhodnější funkční plochu /ZKC/ nebo /ZVO/. Část území je v záplavovém území neprůtočném, nechráněném. V případě umístění objektu je nutno řešit vymezení protipovodňové ochrany (PPO) objektu i navázání na stávající linie PPO. Komplikované bude zajištění vhodné dopravní obsluhy pro případné nové využití.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909582	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911163	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909617	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Nesouhlas	2909662	**Výrok NPÚ:** Ministerstvu kultury doporučujeme požadovat respektovat území Památkové rezervace v hl. m. Praze jako území, jehož ochrana je deklarována na základě § 5 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění; respektovat změní Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, zejména § 3. Ministerstvu kultury doporučujeme požadovat zachovat platný stav dle ÚP, tj. , cit.: ***zeleň městská a krajinná /ZMK/, záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)*** a požadovat tuto dílčí změnu z dalšího pořizovaní změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy vyloučit. **Odůvodnění NPÚ:** Posuzovaná lokalita se nachází na území Památkové rezervace v hl. m. Praze (dále též „PPR"), prohlášené Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, je limitována režimem zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, §§ 1, 2, 5 a 9 (odst. 3). Posuzovaná lokalita je součástí Historického jádra Prahy, v roce 1992 zapsaného na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví (r.č. ÚSKP ČR 1). Při zpracování návrhu této dílčí změny je nutno znění nařízení o PPR respektovat, zejména respektovat § 3 odst. (1) písm. b) a d) Nařízení vlády, které stanovuje pro stavební činnost v PPR tyto podmínky, cit.: *veškeré úpravy nemovitých kulturních*

památek i jejich souborů a objektů, které vykazují dílčí památkové nebo urbanistické hodnoty (objekty památkového zájmu), dotýkají se vnitřní i vnější architektury, musí být řešeny a prováděny se zřetelem k trvalému zabezpečení jejich hmotné podstaty, k jejich přiměřenému společenskému využití a dalšímu zhodnocování výtvarných a dokumentárních funkcí (písm. b). Zpracování, posuzování a schvalování všech územních plánů, (tím i jejich změn) *soutěžních úkolů i přípravné projektové dokumentace staveb na území rezervace musí být prováděno se zřetelem ke kulturní hodnotě prostředí (písm. d).*

Pokud by znění výše uvedeného Nařízení vlády nebylo respektováno, mohlo by dojít k poškození kulturních hodnot území, na základě kterých bylo území dle § 5 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou rezervací.

K tomu uvádíme, že se jedná o nezastavenou plochu nábřeží, jejíž změna využití byla již v roce 2005 součástí návrhů zadání změn vlny 06 ÚPn SÚ hl. m. Prahy. Jednalo se o dílčí změnu Z 1272/0 – k.ú. Nové Město, a to z využití – *parky a parkově upravené plochy /PP/* na využití - *smíšené městského jádra /SMJ/* (rozsah ploch je téměř totožný: v r. 2006 - 2402 m2, nyní 2396 m2). K této změně vydal Národní památkový ústav, (tehdy) ústřední pracoviště písemné vyjádření čj. 1226/2005 ze dne 16. 3. 2005, ve kterém se změnou nesouhlasil a trval na zachování využití (tehdy funkce) dle platného ÚP. K změně Z 1272/05 – k.ú. Nové Město vydal též písemné vyjádření NPÚ, územní odborné pracoviště v (tehdy) v hl. m. Praze čj. 2206/05a/M,R,A,S, s výrokem: návrh změny je vyloučený. Jeho odůvodnění přikládáme.

Odůvodnění: Území PPR, památky UNESCO, je urbanisticky stabilizovaný prostor, jehož urbanisticko-prostorové a architektonické uspořádání patří mezi nejvýše plošně památkově chráněné. Pro památkovou péči a ochranu v PPR je typické, že má za úkol stabilizaci stávajícího heterogenního prostředí, které nelze doplňovat podle urbanistických zásad běžných v prostředí s méně bohatým a otevřeným urbanistickým vývojem. Změna funkčního využití ploch z nezastavitelných (PP) na zastavitelné (SMJ) je ve vysoce hodnoceném stavebně-historicky určeném kontextu nepřijatelná.

Nábřeží podél toku Vltavy je výrazně pohledově exponovaný prostor jak uvnitř PPR, tak v přilehlém městském prostředí. Vstupovat do něj novou zástavbou je velmi problematické i v místech, která jsou pro zastavění urbanisticky určená v ÚPn SÚ HMP. Pro tento typ zvýšené památkové ochrany PPR, památky UNESCO, z dálkových a vnějších pohledů i v panoramatech bohaté morfologie města bylo vymezené rozsáhlé OP PPR. V současné době stabilizovaná úprava vltavských nábřeží nezahrnuje dostatečné množství ploch zeleně, které napomáhají začlenění významného městotvorného elementu řeky do života města.

V neposlední řadě by zástavba v ploše Z 1272 znamenala zásadní negativní zásah do kontextu městského prostředí, které spoluvytváří kulturně-historické a estetické hodnoty mnoha okolních KP: KP r.č.44469/1056, věž dolejší novoměstské vodárny, ul. Nové Mlýny, KP r.č.39832/1052, kostel sv. Klimenta na Poříčí, ul. Klimentská, Nové Mlýny, Novomlýnská, KP r.č.40920/1766, čp.1222, původní ministerstvo železnic, dnes ministerstvo dopravy, nábřeží L. Svobody 12, Klimentská 27.“

Vzhledem k tomu, že z hlediska kulturních hodnot v posuzovaném území nenastaly žádné změny, které by mohly ovlivnit odborný názor Národního památkového ústavu, trváme i nadále na našem nesouhlasném výroku k pořizování této dílčí změny, nyní nově označené jako Z 3241/15.

149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909739	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594

				(386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910953	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910985	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911007	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Lokalita leží v tlakovém pásmu vodojemu Mazanka. Z důvodu nedostatečné kapacity tohoto vodojemu je další rozvoj v daném území možný až po dostavbě nové komory vodojemu Mazanka. Kolaudace stavby v řešené lokalitě je podmíněna vydáním právoplatného stavebního povolení na stavbu “Dostavba komory VDJ Mazanka, k. ú. Libeň, Praha 8“ (investorem je PVS). Tato stavba podmiňující budoucí odběr pitné vody má v současnosti vydané právoplatné územní rozhodnutí.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911027	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911059	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911091	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911130	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909708	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Jiné	2910869	Zadání změn **Z 3223/15** Královice – změna funkčního využití ploch, přeskupení ploch; **Z 3225/15** Kunratice – změna funkčního využití ploch, přičlenění ke stávajícímu areálu; **Z 3231/15** Michle – změna funkčního využití ploch, vybudování polyfunkčního areálu s bydlením; **Z 3232/15** Lipany – změna funkčního využití ploch, obytné území; **Z 3241/15** Nové Město – změna funkčního využití ploch, výstavba objektu s veřejnou funkcí; **Z 3246/15** Žižkov – změna funkčního využití ploch, revitalizace nádraží Žižkov-Sever; **Z 3247/15** Dejvice – jiné - zrušení stavební uzávěry a VRÚ 2 - kasárna gen. Píky; doporučujeme doplnit takto: *Součástí návrhu změny bude prověření možnosti zajištění dopravní obsluhy záměru sledovaného změnou v souhrnu s nároky dopravní obsluhy již provozovaných nebo připravovaných aktivit situovaných v okolí. Závěry tohoto prověření budou součástí návrhu změny předloženého k projednání ZHMP.*

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909877	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911284	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911316	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909451	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909483	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909517	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909550	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost

				evropsky významných lokalit (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909383	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911213	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911246	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926264	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3242 / 015

Místa
Praha 4, k.ú. Podolí , 1130, 1131/1, 1132, 1133/1, 1133/2, 1133/3, 1133/4, 1133/10, 1133/11, 1133/12, 1135/10, 2035/3, 2041

Předmět:
rozšíření služeb areálu Žluté lázně

Z:
hranice území se zákazem výškových staveb, oddechu – přírodní rekreační plochy /SO1/, vymezení ÚSES /USES/, záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)

Na:
oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
24	MČ Praha 4, starosta	Nesouhlas	2910923	Daná připomínka byla uplatněna Radou MČ Praha 4. Rada městské části Praha 4 nesouhlasí s návrhem zadání změny č. Z 3242 z vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy spočívající ve změně funkčního využití ploch z SO1 – přírodní rekreační plochy, záplavového území, území celoměstského systému zeleně a územního systému ekologického stability na SO3 - částečně urbanizované rekreační plochy. Nelze akceptovat upuštění od stávajících překryvných regulativů – záplavové území, nadregionální biokoridor ÚSES, celoměstský systém zeleně - v celé ploše řešeného území.
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910791	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910823	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

				4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908368	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908413	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908468	V katastrálním území Podolí je navržena změna č. Z 3242/15. Změnou dojde k vymezení funkční plochy SO3 na úkor funkční plochy SO1 – oddechu (přírodní rekreační plochy). Důvodem změny je rozšíření služeb areálu Žluté lázně. Rozsah dotčených pozemků je 38 537 m^2. Část vymezeného území se nachází v aktivní zóně záplavového území. Podle vodního zákona je v aktivní zóně záplavového území zakázáno umísťovat, povolovat a provádět stavby. Navrhovaná změna rovněž odporuje stávající koncepci zeleně a rekreačních ploch v říční nivě Vltavy. Způsob a míra využití takového území by měly být stanoveny na základě VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909020	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909039	Změny č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15 a č. Z 3242/15 leží v záplavovém území. V případě těchto změn je identifikován rizikový faktor z pohledu vzniku havárií nebo nestandardních stavů na životní prostředí a veřejné zdraví.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909071	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909115	Posouzení změn č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 z hlediska jejích vlivů na životní prostředí zajistí environmentální integritu a prevenci závažných či nevratných poškození životního prostředí a lidského zdraví a zároveň podpoří udržitelný rozvoj území.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909150	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909180	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Částečný souhlas	2909227	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změně **Z 3242/15** – změna funkčního využití ploch v Areálu Žlutých lázní z SO1 na SO3 – se změnou **souhlasíme s upozorněním**, že se část zájmového území nachází ve vymezené aktivní zóně záplavového území, proto je nezbytné respektovat zákonem předepsaná omezení činností v AZZÚ dle ust. § 67 vodního zákona.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909279	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909303	***Z hlediska ochrany přírody a krajiny:*** Navrhovaná změna odporuje stávající koncepci zeleně a rekreačních ploch v říční nivě Vltavy – je tedy v přímém konfliktu s ochranou tohoto významného krajinného prvku (VKP) a dále s průběhem ÚSES. Upozorňujeme na celkově nežádoucí bilanci změny – zábor nezastavitelných ploch (SO1) ve prospěch ploch částečně urbanizovaných – tj. zastavitelných (SO3).
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909348	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. <u>Upozornění:</u> Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908130	Z hlediska <u>letecké a vodní dopravy</u> nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908045	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908070	<u>Výrok:</u> Ministerstvo kultury požaduje plně respektovat podmínky OP PPR, zejména bod 2 těchto podmínek. <u>Odůvodnění:</u> Lokalita změny leží na území OP PPR, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981. Na území ochranného pásma je třeba, mimo jiné, dodržovat tuto podmínku (bod 2): Cit.: *Při pořizování územně plánovací, připravné a projektové dokumentace, při provádění staveb a stavebních úprav, ……. je nutno dbát, aby nebyla změnami půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků v území ochranného pásma oslabena nebo porušena urbanistická kompozice, měřítko a silueta pražské památkové rezervace.* Území OP PPR se nachází v režimu § 9 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, jeho podmínky je nutno dodržovat. Pokud by znění výše uvedeného rozhodnutí nebyla respektována, mohlo by dojít k poškození předmětu ochrany, a tím i kulturních hodnot území, na základě kterých bylo dle § 5 zákona o státní památkové péči

				č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou rezervací.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908336	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany). • **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. • **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána. • **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby): • větrných elektráren • výškových staveb • venkovního vedení VVN a VN • základnových stanic mobilních operátorů V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána. **Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".**

				• **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha. **Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.** <u>Odůvodnění:</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu. Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907827	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908005	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. <u>Zdůvodnění:</u> Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2908023	Z hlediska priorit územního plánování podle čl. 25 a 26 PÚR ČR, které se zaměřují na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potencionálními riziky a přírodními katastrofami a na omezení vymezování zastavitelných ploch a veřejné infrastruktury v záplavových územích ministerstvo upozorňuje, že v odůvodnění změn Z3223, Z3237, Z3238, Z3241, Z3242, Z3244, Z3252 a Z3253, jejichž předmětem je záplavové území, musí zohlednit výše uvedené priority PÚR ČR.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908236	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u>

				Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908269	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908301	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908171	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908203	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909773	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909805	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909843	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.

131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910901	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Nesouhlas	2911409	Nesouhlasíme s rušením ÚSES. Část území je v aktivní zóně, část v ZÚ neprůtočném. Akceptujeme za předpokladu, že přes plochu nadále zůstane ÚSES jako překryvný regulativ.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909583	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911164	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909618	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909655	**Výrok NPÚ:** Ministerstvu kultury doporučujeme požadovat plně respektovat podmínky OP PPR, zejména bod 2 těchto podmínek. **Odůvodnění NPÚ:** Lokalita změny leží na území OP PPR, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981. Na území ochranného pásma je třeba, mimo jiné, dodržovat tuto podmínku (bod 2): Cit.: *Při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při provádění staveb a stavebních úprav, …….. je nutno dbát, aby nebyla změnami půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků v území ochranného pásma oslabena nebo porušena urbanistická kompozice, měřítko a silueta pražské památkové rezervace.* Území OP PPR se nachází v režimu § 9 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, jeho podmínky je nutno dodržovat. Pokud by znění výše uvedeného rozhodnutí nebyla respektována, mohlo by dojít k poškození předmětu ochrany, a tím i kulturních hodnot území, na základě kterých bylo dle § 5 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou rezervací.
164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava	Nesouhlas	2910934	Část dotčené lokality se nachází v aktivní zóně záplavového území významného vodního toku Vltava IDVT 10100001 a v oblasti s vysokým povodňovým ohrožením dle Plánu pro zvládání povodňových rizik. Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí nesouhlasí s navrhovanou změnou.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909740	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění

				plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910954	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910986	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911028	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911060	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911092	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911112	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Je nutno respektovat stávající kmenovou stoku K, která vede po východní straně řešeného území.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911131	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:

				U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909709	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909878	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911285	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911317	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909452	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909484	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909518	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909551	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými

				vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909384	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911214	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911247	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926265	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3243 / 015

Místa
Praha 9, k.ú. Hloubětín , 2309/1, 2311, 2312/1, 2312/2

Předmět:
požadavek na obytné území

Z:
celoměstský systém zeleně /CSZ/, sady, zahrady a vinice /PS/, záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.), zeleň městská a krajinná /ZMK/

Na:
čistě obytné /OB/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910792	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910824	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908369	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908414	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908470	Změna č. Z 3243/15 je umístěna v katastrálním území Hloubětín. Návrh počítá s funkční plochou OB na úkor funkční plochy PS a ZMK. V dotčeném území je vymezen celoměstský systém zeleně, přírodní park Klánovice – Čihadla, ZPF a záplavové území. Na hranici předmětných pozemků se nachází rovněž územní systém ekologické stability. Rozloha dotčeného území je 8 477 m^2. Příslušný úřad vzhledem k dotčení přírodních charakteristik uplatnil požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909021	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909046	Některé dílčí změny vlny 15 se týkají důležitých a zranitelných oblastí, které by mohly být zasaženy. Zvláštní přírodní charakteristiky mohou být zasaženy změnami č. Z 3223/15, č. Z 3231/15, č. Z 3236/15, č. Z 3240/15 a č. Z 3243/15. Míra urbanizace a hustota obyvatel může být zasažena u změn č. Z 3231/15, č. Z 3240/15, č. Z 3243/15 a č. Z 3246/15. Překročení norem kvality životního prostředí se může týkat změn č. Z 3223/15, č. Z 3231/15 a č. Z 3246/15. Mimo jiné z těchto důvodů by pro tyto změny mělo být zpracováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909051	Dopad na oblasti nebo krajiny s uznávaným statusem ochrany nelze vyloučit u změn č. Z 3223/15, č. Z 3231/15, č. Z 3240/15 a č. 3243/15.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909072	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909116	Posouzení změn č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 z hlediska jejích vlivů na životní prostředí zajistí environmentální integritu a prevenci závažných či nevratných poškození životního prostředí a lidského zdraví a zároveň podpoří udržitelný rozvoj území.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909151	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909181	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909242	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909280	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Nedoporučeno	2909304	***Z hlediska ochrany přírody a krajiny:*** Navrhovaná změna je v konfliktu s § 15 nařízení č. 10/2014 Sb. HMP, kterým byl vyhlášen

				přírodní park Smetanka. Podle odst. 3/ uvedeného ustanovení (cit.) „se připouští pouze dostavba stávajících sídelních útvarů, prováděná v souladu s platnou územně plánovací dokumentací“. Změna odporuje stávající koncepci celoměstského systému zeleně (CSZ) a dalších zelených ploch, navíc v záplavovém území a říční nivě Rokytky, čímž je v konfliktu s VKP. Upozorňujeme na celkově nežádoucí bilanci změny – zábor výše uvedených nezastavitelných ploch (PS a ZMK) ve prospěch ploch zastavitelných (OB).
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909349	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908131	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908046	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908093	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908337	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

				Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha "Vyjmenované druhy staveb".
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907828	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908006	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. Zdůvodnění: Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR")Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908237	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908270	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908302	Oblast elektroenergetiky

				Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908172	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908204	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909774	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909806	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909822	Některé navrhované úpravy kříží území významných chráněných území přírody (změna 3243 se nachází na území Přírodního parku Smetanka; změna 3223 zasahuje i Přírodní park Rokytka; změny 3224 a 3232 zasahují Přírodní park Botič – Milíčov; změna 3250 se dotýká území Přírodního parku Modřanská rokle). Při realizaci všech těchto změn je třeba dbát režimu chráněného území a veškeré kroky koordinovat s příslušnými orgány ochrany přírody.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909844	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910902	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911386	Jedná se o nárůst zastavitelných ploch (§55).
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Nedoporučeno	2911412	Návrh zadání změny nedoporučujeme. Plocha leží v přírodním parku Smetanka (ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.), jenž je součástí „zeleného klínu“, táhnoucího se od východního okraje Prahy až k vrchu Vítkovu. Změna neodpovídá zásadě zachovávat a rozvíjet zelené klíny (ZÚR, odst. 2.4.2, 8.3).

165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911413	Na pozemcích ve vlastnictví hl. m. Prahy a pozemcích ve správě MČ Praha 9 sousedících s řešeným územím změny ÚP, je plánována revitalizace Rokytky. S ohledem na prokazatelně se zvyšující povodňové průtoky by bylo žádoucí zahrnout do těchto úprav i pozemky v řešeném území změny.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911414	V případě pořizování změny ÚP požadujeme zmenšit rozlohu řešeného území. Podél Rokytky požadujeme ponechat nezastavitelný pás území v šíři alespoň 15 m (měřeno od hranice předmětných pozemků) a umožnit tak realizaci přírodě blízkých protipovodňových opatření. Vzhledem k charakteru území požadujeme kód míry využití plochy max. "B" (jako např. v Aloisovské ulici). SZ část území je v záplavovém území a severní část těsně při záplavovém území.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911416	Východní část zasahuje do bezpečnostního pásma VTL plynovodu.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909584	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911165	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909619	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909680	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava	Jiné	2910935	Likvidaci srážkových vod v dané lokalitě je potřeba řešit v souladu s § 5 odst. 3 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909741	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910955	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910987	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911029	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911061	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911093	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911132	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909710	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909879	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911286	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými

				zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911318	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909453	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909485	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909519	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909552	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909385	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911215	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty.

				Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911248	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926266	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3244 / 015

Místa
Praha 16, k.ú. Radotín , 2439/1, 2439/3, 2439/14, 2439/19, 2439/26, 2439/27, 2439/28, 2439/29, 2439/30, 2439/47, 2439/51, 2439/65, 2439/73, 2443/23, 2470/3, 2471/3, 2471/5, 2471/6, 2471/56, 2471/63, 2471/76, 2471/

Předmět:
přesun železniční vlečky

Z:
izolační zeleň /IZ/, nerušící výroby a služeb /VN/, tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/, záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)

Na:
nerušící výroby a služeb /VN/, tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910793	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910825	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			

19	MHMP odbor dopravních agend			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908370	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908427	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908472	Přesun železniční vlečky je předmětem změny č. Z 3244/15 v katastrálním území Radotín. Změna se týká přesunu v rámci stávajícího průmyslového areálu. Změna nepředstavuje významné negativní ovlivnění životního prostředí. Příslušným úřadem nebyl stanoven požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909022	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909073	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909096	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909152	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909182	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909243	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909281	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909350	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. <u>Upozornění:</u>

				Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908132	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908047	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908094	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908338	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

• **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

• **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

• **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

• **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907829	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908007	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů.

Zdůvodnění:
Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů

od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona.

Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady:

- příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK.

Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity:

- územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu,
- nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům.

Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.

1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2908024	Z hlediska priorit územního plánování podle čl. 25 a 26 PÚR ČR, které se zaměřují na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potencionálními riziky a přírodními katastrofami a na omezení vymezování zastavitelných ploch a veřejné infrastruktury v záplavových územích ministerstvo upozorňuje, že v odůvodnění změn Z3223, Z3237, Z3238, Z3241, Z3242, Z3244, Z3252 a Z3253, jejichž předmětem je záplavové území, musí zohlednit výše uvedené priority PÚR ČR.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Jiné	2908249	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Změna Z 3244/15, spočívající v návrhu přesunu železniční vlečky, zasahuje do nebilancovaného ložiska štěrkopísků č. 5152100 ústí Berounky do Vltavy, které ovšem není limitem využití území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908271	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908303	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908173	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany

				ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908205	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909775	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909807	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909845	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910903	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911419	Změnu je třeba upřesnit. Doporučujeme rozšířit řešené území změny pro vymezení nové vlečky. Součástí navrhované změny musí být i plocha IZ (náhradou za rušený úsek stávající vlečky dělící v platném ÚP plochu IZ).
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909585	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911166	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909620	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl.

				m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909681	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909742	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910956	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910988	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911008	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Je nutno respektovat stávající přiváděcí řady DN 600 a DN 1200.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911030	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911062	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.

148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911094	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911133	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909711	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909880	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911287	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911319	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909454	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909486	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909520	**Odbor kultury a památkové péče**

				Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909553	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909386	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911216	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911249	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926267	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3245 / 015

Místa
Praha - Suchdol, k.ú. Suchdol , 2269/3

Předmět:
zřízení zázemí pro technické služby

Z:
zahrádky a zahrádkové osady /PZO/

Na:
všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910794	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910826	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908371	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908428	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908473	Zřízení zázemí pro technické služby je předmětem změny č. Z 3245/15. Návrh počítá s funkční plochou SV-B na úkor funkční plochy PZO – zahrádky a zahrádkové osady. Změna nepředstavuje významné negativní ovlivnění životního prostředí. Výměra pozemku je 1 682 m^2. Nebyl stanoven požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909023	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909074	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909097	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909153	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909183	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909244	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909282	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909351	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. <u>Upozornění:</u> Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů

				(vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908133	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908048	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908095	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908339	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907830	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908008	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů.

Zdůvodnění:
Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona.

				Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908238	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908272	<u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908304	<u>Oblast elektroenergetiky</u> Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908174	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější.

				Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908206	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909776	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909808	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909846	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910904	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Bez připomínek	2911373	Bez připomínek.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911387	Jedná se o nárůst zastavitelných ploch (§55).
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909586	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911167	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909621	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909682	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909743	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910957	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910989	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911031	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911063	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911095	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911134	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými

rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:

U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí
U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí
U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu

U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909712	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909881	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911288	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911320	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909455	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909487	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909521	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909554	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992

				Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909387	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911217	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911250	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926268	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3246 / 015

Místa
Praha 3, k.ú. Žižkov , 4450/1, 4450/2, 4450/82, 4473, 4474, 4475, 4481/1, 4481/2

Předmět:
Revitalizace nádraží Žižkov – Sever

Z:
tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/

Na:
smíšené městského jádra /SMJ/
- případně všeobecně smíšené /SV/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910795	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910827	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			

19	MHMP odbor dopravních agend			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908372	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908415	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908474	Změna č. Z 3246/15 je umístěna v katastrálním území Žižkov. Předmětem změny je revitalizace nádraží Žižkov – sever. Změnou dojde k vymezení funkční plochy SV a SMJ na úkor funkční plochy DZ. Výměra dotčených pozemků je 58 806 m^2. Změna se nachází v území s vyšší dopravní zátěží. Dle ÚAP jsou v okolí změny problémy dopravní infrastruktury (úseky komunikací s dlouhodobým vytvářením kolon a provozně kritické křižovatky). Příslušný úřad uplatnil požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909024	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909047	Některé dílčí změny vlny 15 se týkají důležitých a zranitelných oblastí, které by mohly být zasaženy. Zvláštní přírodní charakteristiky mohou být zasaženy změnami č. Z 3223/15, č. Z 3231/15, č. Z 3236/15, č. Z 3240/15 a č. Z 3243/15. Míra urbanizace a hustota obyvatel může být zasažena u změn č. Z 3231/15, č. Z 3240/15, č. Z 3243/15 a č. Z 3246/15. Překročení norem kvality životního prostředí se může týkat změn č. Z 3223/15, č. Z 3231/15 a č. Z 3246/15. Mimo jiné z těchto důvodů by pro tyto změny mělo být zpracováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909075	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909117	Posouzení změn č. Z 3223/15, č. Z 3227/15, č. Z 3229/15, č. Z 3231/15, č. Z 3232/15, č. Z 3236/15, č. Z 3237/15, č. Z 3238/15, č. Z 3240/15, č. Z 3242/15, č. Z 3243/15, č. Z 3246/15 z hlediska jejích vlivů na životní prostředí zajistí environmentální integritu a prevenci závažných či nevratných poškození životního prostředí a lidského zdraví a zároveň podpoří udržitelný rozvoj území.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909154	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909184	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909245	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909260	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** S ohledem na možnou výstavbu, vázanou k novému funkčnímu využití dotčených pozemků, která může vyvolat nárůst dopravních intenzit v okolí, upozorňujeme, že v rámci navazujících řízení přípravy stavby bude vyžadováno posouzení vlivu veškerých změn v této lokalitě z hlediska vlivu na ovzduší. Dále uvádíme, že v rámci budoucích návrhů záměrů bude v rámci projektové přípravy vyžadováno uplatnění zásad a opatření

				vycházejících z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska kvality ovzduší „Programu zlepšování kvality ovzduší - aglomerace Praha CZ01“. Zohledněna bude muset být i blízkost kapacitních komunikací (Svatovítská, Gen. Píky) a to zejména ve vazbě na případný návrh bytové zástavby.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909290	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909352	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908134	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908049	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908071	Výrok: Ministerstvo kultury požaduje plně respektovat podmínky OP PPR, zejména bod 2 těchto podmínek. Odůvodnění: Lokalita změny leží na území OP PPR, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981. Na území ochranného pásma je třeba, mimo jiné, dodržovat tuto podmínku (bod 2): Cit.: *Při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při provádění staveb a stavebních úprav, ……. je nutno dbát, aby nebyla změnami půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků v území ochranného pásma oslabena nebo porušena urbanistická kompozice, měřítko a silueta pražské památkové rezervace.* Území OP PPR se nachází v režimu § 9 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, jeho podmínky je nutno dodržovat. Pokud by znění výše uvedeného rozhodnutí nebyla respektována, mohlo by dojít k poškození předmětu ochrany, a tím i kulturních hodnot území, na základě kterých bylo dle § 5 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou rezervací.

16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908340	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany). • **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. • **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána. • **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby): • větrných elektráren • výškových staveb • venkovního vedení VVN a VN • základnových stanic mobilních operátorů V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána. **Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".** • **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle

				ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha. **Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.** <u>Odůvodnění:</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu. Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907831	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908009	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. <u>Zdůvodnění:</u> Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908239	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908273	<u>Oblast plynárenství a produktovodů</u>

				S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908305	<u>Oblast elektroenergetiky</u> Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908175	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908207	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909777	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909809	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909847	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910882	Do území, řešeného danou změnou (jejímž předmětem je revitalizace nádraží Žižkov - sever) zasahuje úsek dlouhodobě uvažované tramvajové tratě Olšanská (Jana Želivského) - Habrová, která již byla dříve navrhována do stávajícího územního plánu a je rovněž podchycena v návrhu Metropolitního plánu. Jsme si vědomi skutečnosti, že změnou navrhovaná funkce „smíšené městského jádra /SMJ/, případně všeobecně smíšené /SV/“ využití pro zařízení a plochy pro provoz PID obecně umožňuje. Jeví se však přesto žádoucí, aby na předmětnou tramvajovou trať bylo v předmětné změně upozorněno, k čemuž je vhodné vytvořit v jejím zadání předpoklady.

131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910905	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Nesouhlas	2911420	S návrhem zadání změny nesouhlasíme. Území NNŽ je třeba řešit jako celek - území je součástí připravované změny ÚP Z 2600/00.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909587	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911168	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909622	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909656	**Výrok NPÚ:** Ministerstvu kultury doporučujeme požadovat plně respektovat podmínky OP PPR, zejména bod 2 těchto podmínek. **Odůvodnění NPÚ:** Lokalita změny leží na území OP PPR, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981. Na území ochranného pásma je třeba, mimo jiné, dodržovat tuto podmínku (bod 2): Cit.: *Při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při provádění staveb a stavebních úprav, …….. je nutno dbát, aby nebyla změnami půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků v území ochranného pásma oslabena nebo porušena urbanistická kompozice, měřítko a silueta pražské památkové rezervace.* Území OP PPR se nachází v režimu § 9 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, jeho podmínky je nutno dodržovat. Pokud by znění výše uvedeného rozhodnutí nebyla respektována, mohlo by dojít k poškození předmětu ochrany, a tím i kulturních hodnot území, na základě kterých bylo dle § 5 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou rezervací.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909744	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ

				HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
150	Pražská teplárenská a.s.	Jiné	2912127	Na vymezeném území určenému ke změně funkčního využití ploch je na západní části pozemku parc.č. 4450/1 k.ú. Žižkov veden stávající podzemní horkovod Pražské teplárenské a.s., sloužící k dodávce tepelné energie odběratelům v dané lokalitě.
150	Pražská teplárenská a.s.	Jiné	2912132	Požadujeme při navrhování a realizaci staveb respektovat zákonné ochranné pásmo tepelných rozvodů Pražské teplárenské a.s., a to ve smyslu §87 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a při křížení či souběhu inženýrských sítí s tepelnými rozvody dodržet ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910958	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910990	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911032	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911064	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911096	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911135	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí

				U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909713	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Jiné	2910870	Zadání změn **Z 3223/15** Královice – změna funkčního využití ploch, přeskupení ploch; **Z 3225/15** Kunratice – změna funkčního využití ploch, přičlenění ke stávajícímu areálu; **Z 3231/15** Michle – změna funkčního využití ploch, vybudování polyfunkčního areálu s bydlením; **Z 3232/15** Lipany – změna funkčního využití ploch, obytné území; **Z 3241/15** Nové Město – změna funkčního využití ploch, výstavba objektu s veřejnou funkcí; **Z 3246/15** Žižkov – změna funkčního využití ploch, revitalizace nádraží Žižkov-Sever; **Z 3247/15** Dejvice – jiné - zrušení stavební uzávěry a VRÚ 2 - kasárna gen. Píky; doporučujeme doplnit takto: *Součástí návrhu změny bude prověření možnosti zajištění dopravní obsluhy záměru sledovaného změnou v souhrnu s nároky dopravní obsluhy již provozovaných nebo připravovaných aktivit situovaných v okolí. Závěry tohoto prověření budou součástí návrhu změny předloženého k projednání ZHMP.*

4) Ostatní podněty

144	České dráhy, a.s., generální ředitelství	Nesouhlas	2910876	Předmětem návrhu zadání změny č. Z 3246/15 je změna funkčního využití ploch ze stávajícího využití pro tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály (DZ) na plochy smíšené městského jádra (SMJ), případně všeobecně smíšené (SV). Plocha změny se týká území vymezeném objektem Nákladového nádraží Žižkov, o rozloze cca 5,8 ha. ČD jako vlastník pozemků i objektů dotčených změnou s návrhem zadání změny Z 3246/15 zásadně nesouhlasí a uplatňuje tímto následující připomínky: Nejprve bychom chtěli upozornit, že ČD, jako vlastník významné části celého areálu nákladového nádraží Žižkov a jediný vlastník pozemků a objektů dotčených navrhovanou změnou, nebyl se záměrem změny, kterým jsou jeho práva výrazně dotčena, před podáním podnětu na změnu územního plánu obeznámen. ČD přitom samy vyvíjí dlouhodobě aktivity směřující na koncepční řešení celé lokality, a to ve spolupráci s IPR Praha (coby metodikem územního plánu HMP), pořizovateli změn ÚP SÚ HMP a privátními investory (garance přínosu investic do území a tedy realizace navrhovaných změn). ČD jsou iniciátorem již probíhající změny územního plánu SÚ HMP Z 2600/00, která řeší území areálu nákladového nádraží Žižkov vymezeného ulicemi Jana Želivského na západní straně a ulicí Malešickou na severu, U nákladového nádraží na jihu až po dopravní napojení přilehlých území Strašnic a Malešic na Ulici Českobrodskou na východní straně (viz příloha č. 2). Celoměstsky významná změna Z 2600/00 řeší koncepčně celé území nákladového nádraží Žižkov, návrhu změny předcházely tyto významné aktivity v území: • Vyhlášení stavební uzávěry v celém území nákladového území Žižkov z r. 2005 odůvodněné zajištěním možnosti mimodrážního využití celé oblasti. Cílem vyhlášení stavební uzávěry bylo zamezit nové nekoncepční výstavbě v dané oblasti, která by zabránila vybudování jednotně komponované městské čtvrti, • Podkladová urbanistická studie z r. 2013, vypracovaná Ing. arch. Sedlákem a IPR Praha, • Koncepční studie území Nákladové nádraží Žižkov, IPR Praha, 2014, • Na základě Koncepční studie je rozpracována podkladová studie s podrobnější regulací. Návrh Metropolitního plánu Prahy řeší tuto lokalitu v návaznosti na koncepční studii a návrh změny Z 2600, tedy opět jako celistvé území. V letech 2016 a 2017 proběhla jednání mezi ČD, MHMP a MČ P3, na kterých zástupci HMP i ČD a.s. opakovaně vyjádřili nesouhlas se stažením podnětu MČ P3 na pořízení změny Z2600/00 a podání podnětu MČ P3 na pořízení změny ÚP SÚ HMP pouze na dílčí část území - určeného hlavní budovou nákladového nádraží Praha - Žižkov. ČD vyvíjely aktivity pro uzavření nového Memoranda o spolupráci mezi MHP, MČ P3, ČD a.s. a Žižkov Station Development, a.s., které by zajišťovalo pokračování prací na transformaci Nákladového nádraží Žižkov na novou součást městské čtvrti, které ale podepsáno nebylo. Následně Městská část P3 přestala o svých aktivitách s ČD a.s. komunikovat. V roce 2017 bylo schváleno Usnesení rady č. 353 ze dne 21. 2. 2017 hl. m. Prahy k rozvoji transformačního území Nákladové nádraží Žižkov s popisem dalších kroků - například možnosti urbanistické architektonické soutěže. Celoměstsky významná změna Z 2600/00 se nachází ve fázi projednaného návrhu změny. Podle vyjádření Odboru územního rozvoje MHMP z 8. 2. 2016 nelze v rámci pořizování

				změny ÚP Z 2600/00 změnit pouze plochy související s památkově chráněnou budovou, lokalitu je nutné řešit jako celek. Aktuální podoba zadání změny Z3246/15 navrhuje změnu funkčního využití pouze v místě stávajícího objektu nákladového nádraží Žižkov na plochy SMJ nebo SV; ostatní plocha areálu zůstává ve funkční ploše DZ. Tímto krokem se zhodnocuje a rozvíjí pouze objekt nádraží na úkor svého okolí, které se stává jen těžko využitelným brownfieldem - bez kontextu nádražní budovy nelze naplnit ani tuto funkci (DZ - plochy tratí a zařízení železniční dopravy, dopravních terminálů) povolenou platným územním plánem. V žádném případě nelze v této funkci naplnit závazek vytvoření a doplnění městské zástavby; tyto funkce nejsou v regulativech funkčního využití plochy DZ možné ani ve výjimečně přípustných případech. Z výše uvedených důvodů je vymezení změny tak, jak je uvedeno v zadání změny Z 3246/15, pro ČD neakceptovatelné. ČD mají zájem podporovat všechny aktivity, které konstruktivně přispívají ke společnému zájmu všech zúčastněných subjektů v území - vytvoření nové městské čtvrti na místě nevyužívaného nákladového nádraží; proto navrhujeme kompromisní řešení: upravit (rozšířit) vymezení řešeného území návrhu zadání změny Z 3246/15 dle přílohy č. 3, a to na celé území jižní části nákladového nádraží Žižkov, mezi ulicemi Jana Želivského a U nákladového nádraží.
144	České dráhy, a.s., generální ředitelství	Jiné	2910877	Dovolujeme si zároveň upozornit na nesystémové označení návrhu zadání změny Z 3246/15: Revitalizace nádraží Žižkov - sever. Jedná se o jižní část nákladového nádraží Praha - Žižkov, kde je v současné době platným územním plánem stanoveno funkční využití DZ (tratě a zařízení nákladní dopravy, nákladní terminály) a TVO (odpadové hospodářství). V severní části nákladového nádraží již změna ÚP proběhla, funkční využití je zde SMJ (smíšené městského jádra), SV (všeobecně smíšené) a ZP (zeleň parková). Z tohoto důvodu se domníváme, že návrh zadání změny Z 3246/15 je chybně označen.
180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909882	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911289	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911321	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909456	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909488	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909522	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu

				památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909555	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909388	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911218	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911251	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911262	Upozorňujeme, že do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma telekomunikačního vedení zasahují dílčí změny č. 3223/15 a 3246/15. Dokumentaci k předmětným stavbám požadujeme zaslat našemu útvaru k odsouhlasení.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926269	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.
301	Žižkov Station Development, a.s.	Nesouhlas	2910760	Na základě Veřejné vyhlášky - oznámení o projednání návrhu zadání změn územního plánu vlny 15 uplatňujeme tímto své připomínky v souladu s § 47 odst. 2 stavebního zákona k návrhu zadání změny č. Z 3246/15. <u>Odůvodnění:</u> Návrh zadání změny ÚP č. Z 3246/15 vychází ve své podstatě z cíle stanovení jiné funkční plochy pouze pro nové využití stávajícího objektu nákladového nádraží Praha - Žižkov (viz příloha č. 1). Změna navrhuje plochy smíšeného městského jádra (SMJ), případně všeobecně smíšené (SV), namísto současného stavu dle platného ÚP, který

stanovuje využití jako tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály (DZ).

Předmětem změny ÚP č. Z 3246/15 je Revitalizace nádraží Žižkov - Sever a předpokládaný rozsah plochy území dotčené touto změnou je 5.88 ha.

Území změny ÚP č. Z 3246/15 je v současnosti řešeno již projednávaným návrhem celoměstsky významné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 2600/00, která řeší celé území nákladového nádraží Praha - Žižkov mezi ulicemi Jana Želivského na západě, Malešickou na severu, U nákladového nádraží na jihu až po dopravní napojení přilehlých území Strašnic a Malešic na ulici Českobrodskou na východě (viz příloha č. 2).

S navrhovaným Předmětem ani rozsahem území řešeným změnou ÚP č. Z 3246/15 zcela zásadně nesouhlasíme. Společnost Žižkov Station Development, a.s. byla založena v roce 2007 ve spolupráci Českých drah, a.s. (majitele pozemků a objektů nákladového nádraží Praha - Žižkov) a Sekyra Group, a.s. s cílem revitalizace jižní části území nákladového nádraží Praha - Žižkov, které je v současném platném ÚP stanoveno jako plocha DZ - tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály (16.41 ha) a částečně jako plocha TVO - odpadové hospodářství (0,61 ha). Celková plocha jižní části území nákladového nádraží Praha - Žižkov je 17.02 ha. Severní část území nákladového nádraží Praha - Žižkov je v platném ÚP stanovena jako plochy SMJ-H, ZP a SV-F.

Z tohoto důvodu je tedy nepochopitelné, proč by měla být Předmětem změny ÚP č. Z 3246/15 Revitalizace nádraží Žižkov - Sever. Předmětem této změny by měla být Revitalizace území nádraží Žižkov - Jih, jehož je objekt nákladového nádraží součástí.

S tím souvisí i naše zásadní připomínky a nesouhlas s navrhovanými hranicemi a předpokládaným rozsahem území změny ÚP č. Z 3246/15.

Území řešené změnou ÚP č. Z 3246/15 chce řešit pouze změnu funkční plochy v místě stávajícího objektu nákladového nádraží Praha -Žižkov na SMJ nebo SV a ponechat ostatní plochy v rámci území Revitalizace nádraží Žižkov - Jih jako plochy DZ. Tímto deklasuje toto území na nefungující plochy brownfieldu a zcela je znehodnocuje, jelikož na těchto plochách je možné realizovat pouze tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály, které ale bez budovy nádraží takto vůbec využívat nelze! Jiné využití těchto ploch pro jiné městotvorné funkce a využití není vůbec možné a ani výjimečně přípustné.

Jestliže je záměrem změny ÚP č. Z 3246/15 řešit území menší, než je rozloha celoměstsky významné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 2600/00, pak jediným řešením je změna funkčního využití celé plochy DZ (a TVO) mezi ulicemi Jana Želivského a U nákladového nádraží na plochy smíšeného městského jádra (SMJ), případně všeobecně smíšeně (SV) (viz příloha č. 3).

S jiným plošným dělením území a oddělováním budovy nákladového nádraží Praha - Žižkov od přilehlých ploch území Revitalizace nádraží Žižkov - Jih, jakožto smluvní partner a zástupce vlastníka dotčených pozemků (České dráhy, a.s.) nesouhlasíme.

Z 3247 / 015

Místa
Praha 6, k.ú. Dejvice ,
243/16 a další dle grafického zákresu

Předmět:
zrušení stavební uzávěry a VRÚ 2 - kasárna gen. Píky

Z:
armáda a bezpečnost /VVA/ všeobecně obytné s kódem míry využití území F /OV-F/ , velká rozvojová území /VRU/

Na:
armáda a bezpečnost /VVA/ všeobecně obytné s kódem míry využití území F /OV-F/
zrušení VRU a stavební uzávěry

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910796	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910828	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			

19	MHMP odbor dopravních agend			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908373	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908429	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908475	V katastrálním území Dejvice je umístěna změna č. Z 3247/15. Předmětem je zrušení stavební uzávěry a VRÚ 2 – kasárna generála Píky. Předpokládaný rozsah změny je 83 355 m^2. Změna nepředstavuje významné negativní ovlivnění životního prostředí. V souvislosti s předmětem změny nebyl uplatněn požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909025	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909076	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909098	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909155	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909185	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909246	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909261	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** S ohledem na možnou výstavbu, vázanou k novému funkčnímu využití dotčených pozemků, která může vyvolat nárůst dopravních intenzit v okolí, upozorňujeme, že v rámci navazujících řízení přípravy stavby bude vyžadováno posouzení vlivu veškerých změn v této lokalitě z hlediska vlivu na ovzduší. Dále uvádíme, že v rámci budoucích návrhů záměrů bude v rámci projektové přípravy vyžadováno uplatnění zásad a opatření vycházejících z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska kvality ovzduší „Programu zlepšování kvality ovzduší - aglomerace Praha CZ01“.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909291	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**

17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909353	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Jiné	2908108	Železniční doprava *Změna Z 3247/15 – zrušení stavební uzávěry a VRÚ 2 – kasárna gen. Píky.* Lokalita řešená předmětnou změnou těsně přiléhá ke stávající trati v blízkosti žst. Praha-Dejvice. V současné době je zde připravována stavba „Modernizace trati Praha-Výstaviště (mimo) - Praha-Veleslavín (mimo)“, kterou požadujeme respektovat v plném rozsahu. Případná budoucí výstavba musí být s touto stavbou úzce koordinována.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908135	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908050	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908076	Výrok: Ministerstvo kultury požaduje respektovat území památkové zóny Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice jako území, jehož ochrana je deklarována na základě zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění; respektovat znění Vyhlášky hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; zejména její články 2, 3 a 4. Odůvodnění: Posuzovaná lokalita se z větší části nachází na území památkové zóny Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části Praha Dejvice, prohlášené Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany a je limitována režimem zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, §§ 1, 2, 5 a 9 (odst. 3). Při následném zpracování návrhu této dílčí změny je nutno znění vyhlášky respektovat, zejména respektovat předmět ochrany v památkových zónách (čl. 3) a zvláště podmínky ochrany pro stavební i další činnosti, viz čl. 4, zejména body a), b), c) a d). Článek 4 zahrnuje podmínky pro zabezpečení ochrany a regenerace památkové zóny, kdy, cit.: *při*

pořizování územní plánovací dokumentace (tedy i jejích změn) *musí být vymezena a respektována vhodná základní funkce památkových zón v prostorovém a funkčním uspořádání území, jakož i zhodnocována urbanistická skladba území (bod a). Využití prostorů, ploch, území a staveb v památkových zónách musí být v souladu s jejich charakterem,…….. kulturní hodnotou, kapacitními i technickými možnostmi (bod b). Při nové výstavbě, přestavbě a modernizaci musí být zohledněn charakter a měřítko zástavby a prostorové uspořádání památkových zón, rozsah nové výstavby, přestavby a modernizace musí být přiměřený památkovému významu jednotlivých částí památkových zón (bod d).* Pokud by znění výše uvedené vyhlášky nebylo respektováno, mohlo by dojít k poškození předmětu ochrany (čl. 3 v bodech a-f), a tím i kulturních hodnot území, na základě kterých bylo území dle § 6 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou zónou.

16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908341	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany). • **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. • **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána. • **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby): • větrných elektráren • výškových staveb • venkovního vedení VVN a VN • základnových stanic mobilních operátorů V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907832	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908010	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů.

Zdůvodnění:
Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona.

Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady:

- příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK.

Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity:

- územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu,
- nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům.

Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z

				jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908240	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908274	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908306	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908176	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908208	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909778	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909810	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909848	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910906	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911423	Je třeba zajistit, aby změnou nebyla vyvolána potřeba další změny na připravovanou stavbu komunikačního propojení Evropská - Svatovítská (dále KES), která dle projektu zasahuje částečně do VRÚ (na jihovýchodě území VRÚ), oproti ÚP je KES v projektu DUR trasován mírně severněji na jihovýchodě území VRÚ.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911424	V hlavičce zadání změny doplnit: Platný stav v ÚP: "sběrné komunikace městského významu /S2/, Navrhovaná změna: sběrné komunikace městského významu /S2/ a upřesnění VPS, případně další funkční využití (související s využitím území podél KES).
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909588	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911169	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909623	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909663	**Výrok NPÚ:** Ministerstvu kultury doporučujeme požadovat respektovat území památkové zóny Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice jako území, jehož ochrana je deklarována na základě zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění; respektovat změní Vyhlášky hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; zejména její články 2, 3 a 4. **Odůvodnění NPÚ:** Posuzovaná lokalita se z větší části nachází na území památkové zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části Praha Dejvice, prohlášené Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany a je limitována režimem zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, §§ 1, 2, 5 a 9 (odst. 3). Při následném zpracování návrhu této dílčí změny je nutno znění vyhlášky respektovat, zejména respektovat předmět ochrany v památkových zónách (čl. 3) a zvláště podmínky ochrany pro stavební s další činnosti, viz čl. 4, zejména body a), b), c) a d). Článek 4 zahrnuje podmínky pro zabezpečení ochrany a regenerace památkové zóny, kdy, cit.: *při pořizování územní plánovací dokumentace* (tedy i jejích změn) *musí být vymezena a respektována vhodná základní funkce památkových zón v prostorovém a funkčním uspořádání území, jakož i zhodnocována urbanistická skladba území (bod a). Využití prostorů, ploch, území a staveb v památkových zónách musí být v souladu s jejich charakterem,…….. kulturní hodnotou, kapacitními i technickými možnostmi (bod b). Při nové výstavbě, přestavbě a modernizaci musí být zohledněn charakter a měřítko zástavby a prostorové uspořádání památkových zón, rozsah nové výstavby, přestavby a*

				modernizace musí být přiměřený památkovému významu jednotlivých částí památkových zón (bod d). Pokud by znění výše uvedené vyhlášky nebyla respektována, mohlo by dojít k poškození předmětu ochrany (čl. 3 v bodech a-f), a tím i kulturních hodnot území, na základě kterých bylo území dle § 6 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou zónou.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909745	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910959	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910991	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911009	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Je nutno respektovat stávající přiváděcí řad DN 500
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911033	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911065	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911097	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění:

				V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911136	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Jiné	2909690	Předmětem změny je zrušení stavební uzávěry a VRÚ. Lokalita těsně přiléhá ke stávající trati v blízkosti žst, Praha-Dejvice. V současné době je zde připravována stavba „Modernizace trati Praha-Výstaviště (mimo) - Praha-Veleslavín (mimo)“, kterou požadujeme respektovat v plném rozsahu. Případná budoucí zástavba musí být s touto stavbou úzce koordinována.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Jiné	2910871	Zadání změn **Z 3223/15** Královice – změna funkčního využití ploch, přeskupení ploch; **Z 3225/15** Kunratice – změna funkčního využití ploch, přičlenění ke stávajícímu areálu; **Z 3231/15** Michle – změna funkčního využití ploch, vybudování polyfunkčního areálu s bydlením; **Z 3232/15** Lipany – změna funkčního využití ploch, obytné území; **Z 3241/15** Nové Město – změna funkčního využití ploch, výstavba objektu s veřejnou funkcí; **Z 3246/15** Žižkov – změna funkčního využití ploch, revitalizace nádraží Žižkov-Sever; **Z 3247/15** Dejvice – jiné - zrušení stavební uzávěry a VRÚ 2 - kasárna gen. Píky; doporučujeme doplnit takto: *Součástí návrhu změny bude prověření možnosti zajištění dopravní obsluhy záměru sledovaného změnou v souhrnu s nároky dopravní obsluhy již provozovaných nebo připravovaných aktivit situovaných v okolí. Závěry tohoto prověření budou součástí návrhu změny předloženého k projednání ZHMP.*

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909883	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911290	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911322	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909457	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění

				pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909489	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909523	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909556	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909389	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911219	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911252	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.

183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926270	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3248 / 015

Místa
Praha 4, k.ú. Braník , 2709/2, 2709/10, 2709/11, 2719/1, 2720/1

Předmět:
výstavba administrativního objektu

Z:
sportu /SP/

Na:
zvláštní - ostatní /ZVO/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
24	MČ Praha 4, starosta	Souhlas	2910920	Daná připomínka byla uplatněna Radou MČ Praha 4. Rada městské části Praha 4 souhlasí s návrhem zadání změny č. Z 3248 z vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy spočívající ve změně funkčního využití ploch z SP - sport na ZVO - zvláštní komplexy ostatní pouze za podmínky dořešení dopravní obsluhy řešeného území připojením na ul. Vrbová, včetně dopravy v klidu, narovnání majetkoprávních vztahů v lokalitě ve vztahu k objektu zimního stadionu a v dotčené lokalitě navržení a projednání kompenzace za úbytek ploch sloužících pro umístění staveb a zařízení pro sport.
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910797	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910829	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

				4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908374	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908430	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908476	Výstavba administrativního objektu je předmětem změny č. Z 3248/15. V katastrálním území Braník je vymezena funkční plocha ZVO na úkor funkční plochy SP. Rozsah změny je 2 961 m^2. Funkční plocha navazuje na funkční plochu na sousedních pozemcích. Změna nepředstavuje významné negativní ovlivnění životního prostředí. Nebyl stanoven požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909026	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909077	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909099	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909156	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909186	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909247	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909262	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** S ohledem na možnou výstavbu, vázanou k novému funkčnímu využití dotčených pozemků, která může vyvolat nárůst dopravních intenzit v okolí, upozorňujeme, že v rámci navazujících řízení přípravy stavby bude vyžadováno posouzení vlivu veškerých změn v

				této lokalitě z hlediska vlivu na ovzduší. Dále uvádíme, že v rámci budoucích návrhů záměrů bude v rámci projektové přípravy vyžadováno uplatnění zásad a opatření vycházejících z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska kvality ovzduší „Programu zlepšování kvality ovzduší - aglomerace Praha CZ01“.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909292	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909354	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908136	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908051	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908096	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908342	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního

řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD") vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

				Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907833	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908011	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. Zdůvodnění: Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908241	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908275	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908307	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908177	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908209	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909779	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909811	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909849	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910907	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Bez připomínek	2911369	Bez připomínek.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909589	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911170	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909624	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č.

				66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909683	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909746	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910960	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910992	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911034	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911066	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v

				lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911098	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911137	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909714	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909884	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911291	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911323	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909458	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909490	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust.

				§ 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909524	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909557	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909390	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911220	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911253	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926271	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3249 / 015

Místa
Praha - Slivenec, k.ú. Slivenec , 1744/6

Předmět:
požadavek na obytné území

Z:
sportu /SP/

Na:
čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
68	MČ Praha - Slivenec, starosta	Jiné	2909418	Požadujeme, aby rozsah změny z SP na OB byl tak, jak jsme požadovali, pouze na pozemku označeném v příloze 1744/6b. Požadujeme, aby byl rozsah změny upraven, a nebo předmět změny doplněn o návrh změny na OB-B a SP.
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910798	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910830	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908375	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908431	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908478	Vymezení funkční plochy OB-B na úkor funkční plochy SP je předmětem změny č. Z 3249/15. Změna je umístěna v katastrálním území Slivenec. Předpokládaný rozsah změny je 29 697 m^2. Změna nepředstavuje významné navýšení míry využití území. Změna nepředstavuje významné negativní ovlivnění životního prostředí. Příslušným úřadem nebyl stanoven požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909027	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909078	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909100	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909157	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909187	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909248	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909264	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** Změna relativně větší plochy (cca 3 ha) z dnešního využití pro sport (SP) na čistě obytné (OBB). Navrhovaná změna se nachází v oblasti, kde je poměrně významné překračování imisního limitu ročních koncentrací B(a)P. S ohledem k předpokladu, že navrhovaná změna vyvolá významný nárůst dopravní intenzity v jejím okolí, upozorňujeme, že bude požadováno v rámci navazujících řízení zpracování podrobné rozptylové studie. Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hl. koncepčního dokumentu PZKO, který přijalo HMP jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909293	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909355	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908137	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908052	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908097	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908343	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní

výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907834	Po prošetření Vám sděluji, že VLSÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908012	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. Zdůvodnění: Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908242	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908276	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908308	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.

7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908178	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908210	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909780	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909812	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909850	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910908	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Bez připomínek	2911374	Bez připomínek.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911425	Upozornění: Předmětnou lokalitou prochází plánovaná trasa VPS 31/DZ/46 (výstavba nového železničního koridoru III. Praha - Beroun včetně souvisejících staveb), stavba však bude v raženém tunelu.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911426	MPP navrhuje nezastavitelnou plochu určenou k rekreačnímu využití.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909590	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911171	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909625	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:

				• **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909684	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909747	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910961	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910993	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911035	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911067	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s

				požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911099	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911138	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909715	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909885	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911292	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911324	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909459	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909491	**Odbor dopravy**

				Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909525	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909558	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909391	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911221	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911254	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926272	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3250 / 015

Místa
Praha 12, k.ú. Cholupice , 427/2

Předmět:
zázemí pro sportovní aktivity

Z:
louky, pastviny /NL/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ louky, pastviny /NL/ , výroby, skladování a distribuce /VS/

Na:
oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/, sportu /SP/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909392	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Souhlas	2909398	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • souhlasí s návrhem zadání změny Z 3250/15 spočívající ve změně stávajících funkčních ploch OP/NL – orná půda (současná funkce) / louky, pastviny (výhledová funkce), NL – louky, pastviny a VS – výroby, skladování a distribuce na funkční plochy SP – sportu a SO5 – zvláštní rekreační aktivity na pozemku parc. č. 427/2 v k.ú. Cholupice.
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910799	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910831	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již

				vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908376	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908432	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908479	Změna č. Z 3250/15 je umístěna v katastrálním území Cholupice. Předmětem změny je zázemí pro sportovní aktivity. Návrh počítá s funkční plochou SO5 – oddechu (zvláštní sportovní aktivity) a SP – sportu na úkor funkční plochy OP/NL, VS a NL. Rozsah předmětného pozemku je 8 092 m^2. Navrhovaná funkční plocha je v souladu mírou urbanizace na sousedních pozemcích. Změna nepředstavuje významné zatížení území a příslušný úřad nestanovil požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909028	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909079	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909101	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909124	***Z hlediska lesů:*** Část území se nalézá ve vzdálenosti do 50 m od lesa. Upozorňujeme, že pro umísťování

				případných staveb v ochranném pásmu lesa je nutný souhlas orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909188	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909249	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909283	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909356	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. <u>Upozornění:</u> Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908138	Z hlediska <u>letecké a vodní dopravy</u> nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908053	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908098	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908344	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto

vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany);
V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení

				výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu. Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha "Vyjmenované druhy staveb".
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907835	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908013	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. <u>Zdůvodnění:</u> Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR")Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908243	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908277	<u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb.,

				ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908309	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908179	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908211	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909781	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909813	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909823	Některé navrhované úpravy kříží území významných chráněných území přírody (změna 3243 se nachází na území Přírodního parku Smetanka; změna 3223 zasahuje i Přírodní park Rokytka; změny 3224 a 3232 zasahují Přírodní park Botič – Milíčov; změna 3250 se dotýká území Přírodního parku Modřanská rokle). Při realizaci všech těchto změn je třeba dbát režimu chráněného území a veškeré kroky koordinovat s příslušnými orgány ochrany přírody.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909851	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910909	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.

165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911388	Jedná se o nárůst zastavitelných ploch (§55).
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911427	Návrh zadání změny akceptujeme za podmínky změny pouze na SO5, nikoli na SP.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909591	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911172	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909626	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909685	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909748	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910962	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910994	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění:

				V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911036	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911068	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911100	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911139	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909716	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909886	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911293	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911325	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/

78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909460	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909492	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909526	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909559	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911222	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911255	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926273	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3251 / 015

Místa
Praha 5, k.ú. Hlubočepy , 1798/535, 1798/536, 1798/546

Předmět:
přemístění plochy sportu

Z:
sportu /SP/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území D /SV-D/

Na:
sportu /SP/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území D /SV-D/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910800	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910832	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908377	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908433	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908995	Přemístění plochy sportu je předmětem změny č. Z 3251/15 v katastrálním území Hlubočepy. V dotčeném území jsou vymezeny funkční plochy SV – D a SP. Výměra předmětných pozemků je 2 668 m^2. Charakter změny (přemístění sousedních funkčních ploch) a rozsah nepředstavuje významné negativní vlivy na životní prostředí. Nebyl stanoven požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909029	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909080	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909102	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909158	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909189	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909250	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909265	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** Navrhovaná změna se nachází v oblasti, kde je poměrně významné překračování imisního limitu ročních koncentrací B(a)P. Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hl. koncepčního dokumentu PZKO, který přijalo HMP jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909294	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909357	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a

				o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908139	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908054	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908099	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908345	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích. * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany); * Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad

terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907836	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908014	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů.

Zdůvodnění:
Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona.

Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady:

- příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK.

Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity:

- územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu,
- nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům.

Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908244	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908278	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908310	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908180	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany

				ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908212	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909782	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909814	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909852	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910910	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Bez připomínek	2911375	Bez připomínek.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911428	Požadujeme koordinaci záměru s připravovanou urbanistickou studií Nový Barrandov, zpracovatel ateliér A69, jejímž zadavatelem je MČ Praha 5.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909592	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911173	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909627	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211.

				• **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909686	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909749	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910963	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910995	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911037	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911069	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911101	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno

zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911140	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909717	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909887	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911294	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911326	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909461	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909493	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909527	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909560	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění

				pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909393	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911223	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911256	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926274	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3252 / 015

Místa
Praha - Troja, k.ú. Troja , 1642/5, 1644, 1645/1, 1646/1

Předmět:
zázemí parkoviště ZOO Praha

Z:
veřejně prospěšná stavba /VPS/, veřejné vybavení s kódem míry využití území F /VV-F/, záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)

Na:
funkce umožňující umístění zázemí parkoviště ZOO Praha

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910801	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910833	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908378	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908434	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908997	V katastrálním území Troja je definována změna č. Z 3252/15. Předmětem změny je zázemí parkoviště pro zoologickou zahradu. V platném ÚPn je v území vymezena funkční plocha VV-F. Výměra dotčených pozemků je 6 542 m^2. Záměr má potenciál snížit dopravní zátěž v oblasti Troji (zejména v ul. Trojská). Charakter a umístění nepředstavuje významné negativní vlivy na životní prostředí. Příslušným úřadem nebyl stanoven požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909030	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909081	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909103	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909159	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909190	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909251	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909263	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** S ohledem na možnou výstavbu, vázanou k novému funkčnímu využití dotčených pozemků, která může vyvolat nárůst dopravních intenzit v okolí, upozorňujeme, že v rámci navazujících řízení přípravy stavby bude vyžadováno posouzení vlivu veškerých změn v této lokalitě z hlediska vlivu na ovzduší. Dále uvádíme, že v rámci budoucích návrhů záměrů bude v rámci projektové přípravy vyžadováno uplatnění zásad a opatření vycházejících z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska kvality ovzduší „Programu zlepšování kvality ovzduší - aglomerace Praha CZ01“.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909295	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**

17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909358	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908140	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908055	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908072	Výrok: Ministerstvo kultury požaduje plně respektovat podmínky OP PPR, zejména bod 2 těchto podmínek. Odůvodnění: Lokalita změny leží na území OP PPR, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981. Na území ochranného pásma je třeba, mimo jiné, dodržovat tuto podmínku (bod 2): Cit.: *Při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při provádění staveb a stavebních úprav, …….. je nutno dbát, aby nebyla změnami půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků v území ochranného pásma oslabena nebo porušena urbanistická kompozice, měřítko a silueta pražské památkové rezervace.* Území OP PPR se nachází v režimu § 9 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, jeho podmínky je nutno dodržovat. Pokud by znění výše uvedeného rozhodnutí nebyla respektována, mohlo by dojít k poškození předmětu ochrany, a tím i kulturních hodnot území, na základě kterých bylo dle § 5 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou rezervací.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908346	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním

plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:

* Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany);
V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

				Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu. Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha “Vyjmenované druhy staveb”.
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907837	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908015	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. Zdůvodnění: Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR“)Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2908025	Z hlediska priorit územního plánování podle čl. 25 a 26 PÚR ČR, které se zaměřují na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potencionálními riziky a přírodními katastrofami a na omezení vymezování zastavitelných ploch a veřejné infrastruktury v záplavových územích ministerstvo upozorňuje, že v odůvodnění změn Z3223, Z3237, Z3238, Z3241, Z3242, Z3244, Z3252 a Z3253, jejichž předmětem je záplavové území, musí zohlednit výše uvedené priority PÚR ČR.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908245	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908279	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký

				distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908311	<u>Oblast elektroenergetiky</u> Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908181	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908213	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909783	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909815	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909853	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910911	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu

				speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911429	Požadovaná změna ÚP je obsahově i vymezením území změny (v části stávající plochy VV) nejasná, je potřeba upřesnit funkční využití pro změnu. Z důvodu neponechání zbytkových ploch je nutné rozšířit řešené území na celou plochu VV.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909593	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911174	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909628	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909657	**Výrok NPÚ:** Ministerstvu kultury doporučujeme požadovat plně respektovat podmínky OP PPR, zejména bod 2 těchto podmínek. **Odůvodnění NPÚ:** Lokalita změny leží na území OP PPR, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981. Na území ochranného pásma je třeba, mimo jiné, dodržovat tuto podmínku (bod 2): Cit.: *Při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při provádění staveb a stavebních úprav, ……. je nutno dbát, aby nebyla změnami půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků v území ochranného pásma oslabena nebo porušena urbanistická kompozice, měřítko a silueta pražské památkové rezervace.* Území OP PPR se nachází v režimu § 9 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, jeho podmínky je nutno dodržovat. Pokud by znění výše uvedeného rozhodnutí nebyla respektována, mohlo by dojít k poškození předmětu ochrany, a tím i kulturních hodnot území, na základě kterých bylo dle § 5 zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prohlášeno památkovou rezervací.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909750	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98

				(přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910964	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910996	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911038	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911070	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911102	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911141	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909718	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909888	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.

180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911295	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911327	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909462	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909494	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909528	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909561	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909394	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.

183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911224	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911257	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926275	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3253 / 015

Místa

Praha - Královice, k.ú. Královice ,
Praha - Nedvězí , k.ú. Nedvězí u Říčan ,
podél vodního toku Rokytky v JV části k.ú. Královice

Předmět:

suché poldry Královice

Z:

dle platného ÚP

Na:

suché poldry /SUP/
záplavové území – nové vymezení

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
55	MČ Praha - Královice, starosta	Jiné	2910838	S obsahem návrhu zadání změn ÚP souhlasíme. Další pořizování změn ÚP požadujeme v procesu zkráceným postupem.
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910802	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910834	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

				Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908379	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908435	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908998	Předmětem změny č. Z 3253/15 je nové vymezení záplavového území podél vodního toku Rokytka v katastrálním území Královice a Nedvězí u Říčan. Změnou dojde rovněž k vymezení SUP – suché poldry. Charakter změny nepředstavuje významné negativní vlivy na životní prostředí. Příslušným úřadem nebyl stanoven požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909031	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909082	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909104	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Nedoporučeno	2909125	***Z hlediska lesů:*** Předmětem návrhu zadání změny je změna funkčního využití ploch pro nové vymezení záplavového území včetně výstavby suchých poldrů. Tato změna se týká i funkčních ploch LR a lesních pozemků. Na těchto lesních pozemcích se nacházejí porosty lesních dřevin. Z hlediska námi chráněných zájmů nedoporučujeme realizaci suchých poldrů na pozemcích s lesními porosty ani v plochách LR. Jestliže budou suché poldry navrženy k realizaci v lese či ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa, je nutný souhlas orgánu státní správy lesů (§14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909191	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909252	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15,

				Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909284	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909359	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908141	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908056	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908100	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908347	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

Odůvodnění:
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

				Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha "Vyjmenované druhy staveb".
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907838	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908016	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. Zdůvodnění: Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR")Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2908026	Z hlediska priorit územního plánování podle čl. 25 a 26 PÚR ČR, které se zaměřují na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potencionálními riziky a přírodními katastrofami a na omezení vymezování zastavitelných ploch a veřejné infrastruktury v záplavových územích ministerstvo upozorňuje, že v odůvodnění změn Z3223, Z3237, Z3238, Z3241, Z3242, Z3244, Z3252 a Z3253, jejichž předmětem je záplavové území, musí zohlednit výše uvedené priority PÚR ČR.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908246	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908280	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o

				ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908312	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908182	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908214	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909784	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909816	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909854	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910912	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Bez připomínek	2911376	Bez připomínek.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911430	Do hlavičky návrhu zadání změny doplnit vymezení VPS.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909594	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.

126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911175	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909629	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909687	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909751	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910965	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910997	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911039	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.

148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911071	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911103	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911142	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909719	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909889	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911296	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911328	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909463	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými

				chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909495	**Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909529	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909562	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909395	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911225	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911258	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926276	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.

Z 3254 / 015

Místa
Praha - Kunratice , k.ú. Kunratice , 2150

Předmět:
požadavek na obytné území

Z:
celoměstský systém zeleně /CSZ/, hranice území se zákazem výškových staveb, zeleň městská a krajinná /ZMK/

Na:
všeobecně obytné /OV/
(případně čistě obytné /OB/)

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část				
57	MČ Praha - Kunratice, starosta	Nesouhlas	2909412	Zastupitelstvo MČ Praha-Kunratice neschvaluje změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy na pozemku parc. č. 2150 v k.ú. Kunratice z funkce ZMK (zeleň městská a krajinná) na funkci OB (čistě obytná) nebo OV (všeobecně obytné). Zdůvodnění: Na základě podnětu ZHMP MČ Praha-Kunratice v r. 2013 zpracovala a Zastupitelstvo MČ Praha-Kunratice následně schválilo tzv. „Úvodní rozvahu o charakteru území MČ Praha-Kunratice“. Na svém jednání dne 20. 9. 2017 navrženou změnu zamítlo. Vzhledem k tomu, že žadatelů o stejnou změnu je v dané lokalitě více, doporučila jim MČ Praha-Kunratice zpracovat urbanistickou studii, ze které by bylo patrné, jak je řešeno dopravní napojení, napojení na inženýrské sítě a jaká je předpokládaná míra využití území. Dále je potřeba vyřešit majetkoprávní vztahy při zřizování přístupových prostor (komunikace apod.), tzn. novou parcelaci území. Vyřešení uvedených problémů může vést k přehodnocení „Úvodní rozvahy o charakteru území MČ Praha-Kunratice“.
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2910803	V rámci předložených návrhů změn jsou všechny akceptovatelné.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2910835	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území

				zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
19	MHMP odbor dopravních agend			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908380	*Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.* Odůvodnění: OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v tom smyslu, že u něj vylučuje významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP. Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 - Břežanské údolí, CZ0110049 - Havránka a Salabka, CZ0110040 - Chuchelské háje, CZ0110154 - Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 - Milíčovský les, CZ0113001 - Obora Hvězda, CZ0110050 - Prokopské údolí, CZ0114001 - Radotínské údolí, CZ0113773 - Praha - Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocené návrh změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a změny mohou mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy a jeho nejbližšího okolí. Návrh předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2908436	Návrhy změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 není třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909000	Změna č. Z 3254/15 je umístěna v katastrálním území Kunratice. Návrh počítá s funkční plochou OV (popř. OB) na úkor funkční plochy ZMK. Rozsah změny je 317 m^2. V dotčeném území je vymezen celoměstský systém zeleně a ZPF. Vlivem změny však nedojde k narušení propojení zelené infrastruktury. Rozsah změny nepředstavuje významné negativní vlivy na životní prostředí. Nebyl stanoven požadavek na zpracování VVŽP.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909032	Příslušnému úřadu nejsou z úřední činnosti známy v dotčeném území záměry, které by s předmětnou změnou koncepce měly významnou kumulativní a synergickou povahu vlivu. Rovněž přeshraniční vlivy vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států nejsou v souvislosti s předloženými změnami předpokládány.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909083	Příslušný orgán ochrany přírody vyloučil u změn vlny 15 významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí (viz stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 1514639/2018 ze dne 26. 9. 2018).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2909105	Se zřetelem k výše uvedenému je předpokládaný přínos posouzení změn č. Z 3224/15, č. Z 3225/15, č. Z 3226/15, č. Z 3228/15, č. Z 3230/15, č. Z 3233/15, č. Z 3234/15, č. Z 3235/15, č. Z 3239/15, č. Z 3241/15,č. Z 3244/15, č. Z 3245/15, č. Z 3247/15, č. Z 3248/15, č. Z 3249/15, č. Z 3250/15, č. Z 3251/15, č. Z 3252/15, č. Z 3253/15, č. Z 3254/15 ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovaných na odlišných úrovních v téže oblasti nulový až zanedbatelný.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909160	K ostatním navrhovaným změnám nemáme z hlediska státní správy lesů připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909192	***Z hlediska nakládání s odpady:*** Bez připomínek.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909253	***Z hlediska ochrany vod:*** Ke změnám Z 3224/15, Z 3225/15, Z 3226/15, Z 3228/15, Z 3230/15, Z 3231/15, Z 3232/15, Z 3233/15, Z 3234/15, Z 3235/15, Z 3236/15, Z 3239/15, Z 3240/15, Z 3241/15, Z 3243/15, Z 3244/15, Z 3245/15, Z 3246/15, Z 3247/15, Z 3248/15, Z 3249/15, Z 3250/15, Z 3251/15, Z 252/15, Z 3253/15 a Z 3254/15 nemáme připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2909285	***Z hlediska ochrany ovzduší:*** **S ostatními návrhy změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek.**
17	MHMP odbor památkové péče			
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu	Bez připomínek	2909360	Z hlediska ochrany obyvatelstva a požadavků vyplývající z havarijních a krizových plánů nemáme v souladu se zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou ministerstva vnitra č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, žádné připomínky či požadavky. Upozornění: Podle § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Aktivní zónou, podle § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace, účinné od 1. června 2018, je území mezi břehovými čarami a linií stavby vodního díla na ochranu před povodněmi podél vodního toku. Vzhledem k tomu je umísťování, povolování a provádění staveb v této zóně nepřípustné.
4	Ministerstvo dopravy ČR	Bez připomínek	2908142	Z hlediska letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2908057	**Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):** V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211 • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2908101	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní připomínky a požadavky.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2908348	Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: • **jev 082 (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Vymezené území je rozčleněno výškově následujícím způsobem:** * Vymezené území Ministerstva obrany pro veškerou nadzemní výstavbu (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu jen na základě stanoviska Ministerstva obrany); V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace (jako jsou střešní nástavby včetně anténních nosičů, komínů apod., materiál střešní krytiny, opláštění atiky a další). Tato

omezení budou požadována pouze u konkrétních staveb v rámci územního a stavebního řízení dle §175 zákona č. 183/2006 Sb., a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR v hájených územích.

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující50 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 50 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 100 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 100 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 150 m nad terénem (v tomto vymezeném území umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 150 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany);

* Vymezené území ministerstva obrany pro nadzemní výstavbu přesahující 200 m nad terénem (v tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 200 m n.t. jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany).

- **jev 082 – vymezené území Ministerstva obrany pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce**, které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit stavbu spojenou s prováděním zemních prací jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

- **jev 102 (Vzdušný prostor MO ČR),** které je nutno respektovat podle ustanovení§175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto vymezeném území - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovní vedení VN a VNN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

- **jev 103 (Ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany),** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby):

- větrných elektráren
- výškových staveb
- venkovního vedení VVN a VN
- základnových stanic mobilních operátorů

V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Vzhledem k tomu, že ochranná pásma leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany (MO) a vzdušný prostor Ministerstva obrany (MO) se dotýkají celého správního území, zapracujte tyto limity do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu. „Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO".

- **jev 107 - objekt důležitý pro obranu státu,** které je nutno respektovat podle ustanovení §175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – týká celého území hl. m. Praha.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové i grafické části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany.

<u>Odůvodnění:</u>
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v §6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v §175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Uvedená vymezená území Ministerstva obrany (příloha č. 1) tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je

				požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu. Rozsah a průběh tohoto vymezeného území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení §175, zákona č. 183/2006 Sb., viz příloha "Vyjmenované druhy staveb".
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2907839	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy žádné námitky a s návrhy pořizovatele souhlasí.
6	Ministerstvo obrany ČR			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Souhlas	2908017	Ministerstvo neuplatňuje žádné požadavky na obsah změn vlny 15 ÚP SÚ HMP z hlediska stavebního zákona jeho prováděcích předpisů a územně plánovacích podkladů. Zdůvodnění: Zadání změn vlny 15 ÚPSÚHMP, včetně vymezení území řešených jednotlivými změnami, bylo ministerstvu doručeno dne 13. 9. 2018. K uplatnění vyjádření je ministerstvo příslušné ze zákona. Vyjádření je poskytováno pořizovateli ve lhůtě 30 dnů od obdržení návrhu stanovené v § 47 odst. 2 stavebního zákona. Podle ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona nadřízený orgán územního plánování může uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvede požadavky na obsah územního plánu (zde ve smyslu § 55 odst. 2 stavebního zákona na obsah změny územního plánu) vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů a s přihlédnutím k ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona, který požaduje, aby nadřízený orgán územního plánování zaslal pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu (zde k návrhu změn vlny 15 ÚPSÚHMP) z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, využilo ministerstvo pro stanovení případných požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP následující podklady: • příloha č. 6 prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, • Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou České republiky usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR ČR")Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění 2. Aktualizace, vydané dne 26. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK. Jako podklad pro stanovení požadavků na obsah změn vlny 15 ÚPSÚHMP nebyly využity: • územně plánovací podklady, vzhledem k tomu, že územně plánovací podklady pořízené ministerstvem neřeší území hl. m. Prahy a pražského regionu, • nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť neobsahují ustanovení, z něhož by vyplýval požadavek na obsah změn ÚPSÚHMP, jehož struktura a obsah odpovídá zákonu č. 50/1976 Sb. a jeho prováděcím předpisům. Do předmětné vlny 15 změn ÚPSÚHMP pořizovatel zařadil 32 jednotlivých změn. Ministerstvo předložený návrh zadání porovnalo s uvedenými podklady a konstatuje, že z jejich hlediska není důvodné uplatnit požadavky na obsah změn.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2908247	Oblast ochrany a využití nerostných surovin Veškeré plochy změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hl. m. Prahy tak nebude v důsledku změn vlny 15 nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2908281	Oblast plynárenství a produktovodů S výjimkou změn Z 3223/15 a 3253/15 v místní části Praha-Královice, kde je středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části, se dotčené pozemky nacházejí v bezprostředním dosahu kapacitní distribuční středotlaké plynárenské soustavy. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry budou nadále společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. jednotlivým investorům stanovovány na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu. Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 15 ÚP SÚ požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zvláště § 68 a 69 s upřesněním dle § 98, odst. 3, a zákona č. 131/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. II. odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů, především ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279, 12186, 1594 (386410), a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02).

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2908313	Oblast elektroenergetiky Z hlediska zásobování elektrickou energií s návrhem zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. prahy souhlasíme bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908183	MŽP uplatňuje k návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) požadujeme, aby při zpracování návrhu změn ÚP SÚ HMP bylo postupováno v souladu se zásadami ochrany ZPF, tj. především dle ustanovení § 4 a § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve všech případech, kdy je vyžadováno odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro nezemědělské účely, je třeba doložit nezbytnost tohoto odnětí. U zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany je, v případě požadavku na jejich odnětí, nezbytné doložit výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad veřejným zájmem ochrany ZPF. Pořizovatelé a projektanti územně plánovací dokumentace musí navrhnout a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější. Přitom musí vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na ZPF, a to zpravidla ve srovnání s jiným možným řešením. Zároveň musí být dodrženy postupy dle ustanovení § 3 a § 4 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“). Výše uvedené postupy vztahující se k ochraně ZPF nejsou v návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP reflektovány, a proto nelze s daným návrhem souhlasit. V další fázi projednávání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na nutnost dodržení těchto postupů.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Částečný souhlas	2908215	Z hlediska ochrany ZPF také požadujeme, aby v návrhu předmětných změn ÚP SÚ HMP byly nově navrhované plochy pro zástavbu doloženy konkrétními údaji o výměře, druhu pozemku (kultuře) a bonitovaných půdně ekologických jednotkách. Požadované podklady musí být zpracovány ve smyslu zásad ochrany ZPF, uvedených v ustanovení § 4 zákona a ustanovení § 3 a 4 vyhlášky. Na základě těchto údajů bude, popř. nebude udělen souhlas s nezemědělským využitím lokalit.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909785	Z pohledu ložiskového geologa nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2909817	Významné geologické lokality nebudou vlnou 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy zasaženy.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2909855	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci projednání návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2910913	Pro úplnost, ve vztahu k návrhům zadání změn, týkajících se funkčního využití charakteru obytné zástavby (včetně případného dílčího podílu funkce bydlení) s vazbou na trasy metra a tramvajové tratě informativně sdělujeme, že Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. vydává souhlasná stanoviska pro umístění, resp. výstavbu objektů s obytnou funkcí v ochranném pásmu speciálních drah (metra a tramvajové dráhy) s podmínkou smluvního ošetření: • věcného břemene, spočívajícího v povinnosti každého vlastníka pozemku pod novostavbou strpět existenci speciální dráhy, případně i jejího ochranného pásma a projevy vlivů mající původ v provozu této speciální dráhy, • vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku v důsledku provozu speciální dráhy, • vzniku závazku stavebníka provést před a po výstavbě objektů s obytnou funkcí měření vibrací a hluku dle požadavků Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Bez připomínek	2911377	Bez připomínek.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2911431	Z hlavičky návrhu zadání změny odstranit „hranice území se zákazem výškových staveb“.
130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	2909595	Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	2911176	K předložené vlně úprav 15 **nemá** OSI připomínky. Úpravy řeší změny funkčního využití ploch v předmětných lokalitách.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2909630	V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:

				• **Památková rezervace v hl. m. Praze** prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • **Památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice v městské části** Praha 6 a Praha 7, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2212. • **Památková zóna Královice** v městské části Praha Královice, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 15/1991, ze dne 16. 5. 1991, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2211. • **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace** (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2909688	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaných lokalitách nemáme k návrhům zadání vlny změn 15 ÚP SÚ HMP další zásadní požadavky na zpracování návrhu těchto změn.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2909752	Z hlediska nově navrhované zástavby se jedná o změny charakteru rozšíření čistě či všeobecně obytného a smíšeného území (bytová výstavba, rodinné domy, polyfunkční areály s obytnou funkcí, zařízení pro seniory, výstavba mateřské školy, administrativní objekt) a území pro sport (zimní tenisová hala). Dostatečně kapacitní distribuční STL plynárenská soustava pro možnost zajištění plynofikace plánované výstavby se plošně a dostupně nachází prakticky ve všech dotčených lokalitách, s výjimkou MČ Praha - Královice (zde je v současnosti středotlaký distribuční systém obsažen pouze okrajově v severozápadní části území trasou plynovodu ve spojovací komunikaci Uhříněves (Netluky) - Hájek, navazující na ulici Pod Markétou). Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro plánované záměry dle Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. stanovovány na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn vlny 15 ÚP požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910966	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2910998	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženému návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911040	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911072	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s

				požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911104	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
148	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2911143	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
145	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace	Bez připomínek	2909720	Mimo uvedené nemáme k dalším změnám, řešeným v rámci zadání vlny 15, dalších připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2909890	V uvedených oblastech se nenachází zařízení GasNet s.r.o. Nemáme připomínek.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911297	Požadujeme respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynárenského zařízení, a to v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon). Zároveň však požadujeme respektovat i jejich budoucí rozvoj a udržitelnou obnovu. Před zahájením přípravných a projektových prací na jednotlivých případech uvedených v ÚP, ZUR (stavbách, opatřeních apod.) zajistit si u GasNet s.r.o. vyjádření o sítích a stanovisko ke konkrétním řešením míst kolizí těchto případů se všemi plynárenskými zařízeními. Projektová dokumentace, která bude obsahovat detailní řešení těchto kolizních míst, bude odsouhlasena GasNet s.r.o.
180	GasNet, s. r. o.	Jiné	2911329	Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/ Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909464	**Odbor životního prostředí a zemědělství** Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí **sděluje**, že hlediska zákonů **č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a **č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **neuplatňuje** k předloženému návrhu zadání změn **žádné podněty**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909496	**Odbor dopravy**

				Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu zadání **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2909530	**Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu zadání změn **připomínky,** lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiné	2909563	Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k projednávanému návrhu zadání změny 15 ÚPSÚ žádné připomínky. **Krajský úřad** dále jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. **sděluje** k předložené koncepci podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **že lze vyloučit významný vliv** změny 15 ÚPSÚ samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry **na příznivý stav** předmětu ochrany nebo celistvost **evropsky významných lokalit** (EVL) **nebo ptačích oblastí** stanovených příslušnými vládními nařízeními. Všechny lokality změny 15 ÚPSÚ se nacházejí mimo správní obvod Krajského úřadu. Nejbližší relevantní součástí soustavy Natura 2000 vzhledem k projednávaným plochám je EVL Kaňon Vltavy u Sedlce (kód CZ0110154, vzdálenost přibližně 1,7 km), jejímiž předměty ochrany jsou evropská stanoviště Kontinentální opadavé křoviny, Panonské skalní trávníky, Polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích, Chasmofytická vegetace silikátových skalních svahů, Pionýrská vegetace silikátových skal. Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných změn, povaze předmětů ochrany a vzdálenosti od této EVL, není možno předpokládat žádné ovlivnění uvedené lokality, ani jiné součásti soustavy Natura 2000. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu, na území hlavního města je příslušným orgánem ochrany přírody Magistrát hlavního města Prahy.
32	MČ Praha 12, starosta	Jiné	2909396	V reakci na doručené oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy Vám sdělujeme, že Rada MČ Praha 12 usnesením č. R-186-002-18 ze dne 24. 9. 2018: • bere na vědomí oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 15 ÚP SÚ hl. m. Prahy.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911226	Do přiložené situace jsme Vám informativně zakreslili trasu stávajících inženýrských sítí ve správě NET4GAS, s.r.o. Digitální data dotčených podzemních zařízení NET4GAS, s.r.o. si můžete vyžádat **na** e-mailové adrese **data@net4gas.cz.** Na WEB portálu **http://portal.aeostore.cz/uap/** jsou pro pořizovatele územně analytických podkladů k dispozici aktuální údaje o území. V případě, že potřebujete nové přístupové údaje, zažádejte si o ně **na adrese: data@net4aas.cz.** Data na webovém portále jsou vždy aktuální. Pasport č. 1 (údaje o území) se stahuje společně s daty. Stažením dat pořizovatel ÚAP bere na vědomí, že data použije výhradně pro potřeby ÚAP a při zapracování těchto dat do návrhu nové úplné aktualizace územně analytických podkladů nedojde k jejich změně.
183	NET4GAS, s.r.o.	Jiné	2911259	Ustanovením § 68 odst. (2) písm. c) energetického zákona je pro uvedený stávající plynovod stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu plynovodu na obě strany. Ustanovením § 68 odst. (2) písm. g) energetického zákona je pro telekomunikační sítě a kabely protikorozní ochrany stanoveno ochranné pásmo 1 m kolmé vzdálenosti od půdorysu kabelu na obě strany. Každý zásah do ochranného a bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě. Připomínáme, že umístění staveb v bezpečnostním pásmu plynových zařízení je dle §69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, podmíněno předchozím vydáním písemného souhlasu provozovatele.
183	NET4GAS, s.r.o.	Bez připomínek	2926277	K návrhu zadání změn vlny 15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy nemáme připomínky.