

Číslo změny: 3790/00

Vymezení řešeného území:

Městská část: Praha 8

Katastrální území: Nové Město, Karlín

Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části

Hlavní cíl změny: změna funkčního využití ploch
koridor železniční trati pro Nové spojení II (Metro S)
VPS

z funkce:

plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R /DH/
tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály /DZ/
urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná
prostranství /DU/
ostatní dopravně významné komunikace /S4/
smíšené městského jádra s kódem míry využití území I /SMJ-I/
všeobecně smíšené s kódem míry využití území I /SV-I/
zeleň městská a krajinná /ZMK/
plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R
/DH/ – plovoucí značka
stávající VPS
záplavové území

na funkci:

tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladové terminály /DZ/
všeobecně smíšené městského jádra s kódem míry využití
území S /SMJ-S(X1)/ a /SMJ-S(X2)/
KPP = 2,65, KZ = 0,05
plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R
/DH/ – plovoucí značka
zrušení VPS: 6/DV/1, 6/DV3, 6/DV/8, 7/DV/1, 3/DN/8
nová VPS: XX/DZ/8
záplavové území

Praha Florenc



Ilustrační výřez výkresu č. 04 Plán využití ploch

I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se mění níže uvedeným způsobem:

V Oddílu 7 Podmínky prostorového uspořádání

7a) Míra využití ploch

odst. (13) Závazné regulativy kódu míry využití S

se tabulka doplňuje o řádky:

OZNAČENÍ SPECIÁLNÍHO KÓDU	Č. ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU	ROK VYDÁNÍ	KPP	KZ
S(X1)	Z 3790/00	XXXX	2,65	0,05
S(X2)	Z 3790/00	XXXX	2,65	0,05

Seznam veřejně prospěšných staveb uvedený v příloze č. 2 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se redukuje o následující:

6	DV	1	Praha 1 – propojení ulic Na Florenci - Pernerova
6	DV	3	Praha 3 – propojení ulic Na Florenci - Pernerova
6	DV	8	Praha 8 – propojení ulic Na Florenci - Pernerova
7	DV	1	Praha 1 - prodloužení ulice na Florenci
3	DN	8	Praha 8 - autobusové nádraží Florenc

Seznam veřejně prospěšných staveb uvedený v příloze č. 2 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se doplňuje o následující:

XX	DZ	8	Praha 8 - železniční koridor pro Nové spojení II (Metro S)
----	----	---	--

II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4, 5, 25, 31, 37.

Do legendy výkresu č. 5 do sloupce návrh se doplňuje:



ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ S MOŽNOSTÍ PŘEKRYTÍ ZÁSTAVBOU