

Úplné znění dotčených částí přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

nový text

rušený text

„REGULATIVY FUNKČNÍHO A PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ
ÚZEMÍ HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

...

Oddíl 13

Velká rozvojová území a velká území rekreace

- (1) Na území města jsou vymezena velká rozvojová území (**VRÚ**) a velká území rekreace (**VÚR**), včetně nadřazených celoměstských systémů veřejné infrastruktury, územního systému ekologické stability a celoměstského systému zeleně.
- (2) Pro **VRÚ velká rozvojová území** a **VÚR velká území rekreace** platí, že podmínkou pro rozhodování je prověření **územní studii územně plánovací dokumentací (územním plánem pro část území hl. m. Prahy, regulačním plánem) nebo územně plánovacím podkladem (územní studii)** v rozsahu celého **VRÚ či VÚR velkého rozvojového území** nebo jeho ucelené části ~~–~~ vymezené pořizovatelem územního plánu. ~~Lhůta pro vložení dat do evidence územně plánovací činnosti je 5 let od nabytí účinnosti tohoto opatření obecné povahy.~~
- (3) ~~Velká rozvojová území a velká území rekreace jsou znázorněna ve výkresu č. 4.~~
Podmínky pro pořízení územní studie (ÚS) pro VRÚ jsou:
 - a) **ÚS prověří území a navrhne komplexní řešení včetně vazeb a obsluhy území, dopravní, technické a zelené infrastruktury a občanské vybavenosti,**
 - b) **ÚS navrhne způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze ve městě, daným přírodním podmínkám a možnostem infrastruktury.**
- (4) **Podmínky pro pořízení ÚS pro VÚR jsou:**
 - a) **ÚS prověří území a navrhne komplexní řešení rekreačního území včetně vazeb a obsluhy území odpovídající poloze ve městě a daným přírodním podmínkám.**
- (5) **Lhůta pro vložení dat územní studie do evidence územně plánovací činnosti je do 31. 12. 2028.**
- (6) **Ve VRÚ a VÚR je podmíněně přípustné za podmínky, že nebude znemožněno nebo nad přijatelnou míru ztíženo komplexní řešení rozvoje vymezeného území:**
 - a) **umístění záměrů, které nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas,**
 - b) **změny účelu užívání stávajících staveb, dělení a scelování pozemků, změny využití pozemků, změny dokončené stavby, za podmínky, že neovlivní podstatně budoucí řešení VRÚ nebo VÚR podle odstavců (2) až (4) tohoto oddílu,**

c) umístění staveb nezbytných pro existenci stávajících staveb,

d) umístění veřejné infrastruktury.

(7) Na území města jsou vymezena následující VÚR a VRÚ:

<u>VRÚ</u>	<u>VÚR</u>
1. Bohdalec – Slatiny	1. Černý Most, Dolní Počernice, Horní Počernice, Hostavice
2. Bubeneč	2. Lahovice, Lipence, Zbraslav
3. Dejvice – kasárna, ul. Gen Píky	3. Karlín, Libeň
4. Dolní Počernice – Běchovice	
5. Holešovice	
6. Letiště Ruzyně – Drnovská	
7. Letňany – Kbely	
8. Pelc – Tyrolka	
9. Radotín – Lahovice – Zbraslav	
10. Smíchov jih	
11. Strahov	
12. Štěrboholy – Dubeč – Dolní Měcholupy	
13. Štěrboholy – Malešice	
14. Troja	
15. Vysokoškolský areál Jinonice	

(8) VRÚ a VÚR jsou znázorněna ve výkresu č. 4.

Oddíl 14

Územní rezervy

...
...“