

Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhům změn ÚP SÚ HMP

DATUM: 28.4.2022

Z 3543 / 00

Místa akce:

Praha 5, k.ú. Jinonice Praha 13, k.ú. Jinonice

Předmět:

Národní galerie Praha - depozitární areál

Z:

zvláštní - ostatní s kódem míry využití území C /ZVO-C/

Na:

zvláštní - ostatní /ZVO/, zvláštní - ostatní s kódem míry využití území H /ZVO-H/

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část			
2) Dotčené orgány			
5Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2988160	<u>Stanovisko k návrhu změny Z 3543/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</u> Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s§ 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s§ 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: <u>Odbor elektroenergetiky a teplárenství</u> nemá k návrhu změny Z 3543/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.
5Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2988161	<u>Stanovisko k návrhu změny Z 3543/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</u> Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s§ 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s§ 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: Odbor hornictví nemá k návrhu změny Z 3543/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města

Prahy žádné připomínky.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2988162	<p><u>Stanovisko k návrhu změny Z 3543/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</u></p> <p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: <u>Odbor surovinové politiky</u> nemá k návrhu změny Z 3543/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2988163	<p><u>Stanovisko k návrhu změny Z 3543/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</u></p> <p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: <u>Odbor stavební úřad</u> nemá k návrhu změny Z 3543/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2988164	<p><u>Stanovisko k návrhu změny Z 3543/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</u></p> <p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: <u>Odbor plynárenství a kapalných paliv</u> nemá k návrhu změny Z 3543/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p>
7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2988175	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 55b odst. 2 a § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sděluji, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme k návrhu změny Z 3543/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné připomínky.</p>
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Bez připomínek	2988156	<p>Dopisem podaným dne 27. 10. 2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k projednání změny Z 3543/00 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Zástupci HSHMP 7. 12. 2021 shledli záznam řízení o vydání změny, HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): Změna Z 3543/00 ÚP SÚ HMP je akceptovatelná.</p>

9Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Jiné	2988157	<p>Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).</p> <p>V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Akustická studie, která hodnotí: <ol style="list-style-type: none"> a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). <p>Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.</p> <p>Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.</p>
12Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského	Bez připomínek	2988165	<p>K Vašemu oznámení o návrhu změny Z 3543 ÚP SÚ HMP č.j. MHMP 1732040/2021 ze dne 27.10.2021, zaevidované Obvodním báňským úřadem pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“) dne 27.10.2021 pod č.j. SBS 44734/2021/OBÚ-02, Vám OBÚ sděluje, že uvedený návrh změny se týká území v Praze 13, které je situováno mimo hranice stávajících dobývacích prostorů evidovaných u OBÚ a mimo hranice chráněných ložiskových území, a tudíž není dotčena ochrana výhradních ložisek.</p> <p>OBÚ k tomuto návrhu nemá námítky.</p>
16Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Částečný souhlas	2988228	<p><u>Celé území dotčené změnou Z 3543/00 se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</u></p> <p>- Ochranné pásmo letiště Kbely, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č.455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto vymezeném území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Z důvodu bezpečnosti letového provozu je nezbytné projednat rovněž výstavbu vodních ploch, výsadbu vzrostlých dřevin, zakládání nových porostů, zakládání nových nebo rozšíření původních skládek, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů, realizaci staveb či zařízení tvořících dominanty v terénu, vysílačů, vzdušných vedení VN a VVN, fotovoltaických elektráren speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy) (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz. ÚAP – jev 102a. V tomto vymezeném území může být výstavba, výsadba a ostatní uvedené činnosti omezeny nebo zakázány.</p> <p>Součástí OP letiště je OP se zákazem staveb. V tomto OP je zákaz realizace neleteckých staveb. (Výjimku, v mimořádném případě, může na základě komplexního posouzení povolit Ministerstvo obrany).</p> <p>Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat do textové části návrhu územního plánu do odůvodnění – do kapitoly F.</p>
16Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Částečný souhlas	2988229	<p><u>Celé území dotčené změnou Z 3543/00 se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</u></p> <p>- OP radaru SRE, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o</p>

16Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Částečný souhlas	2988230	<p>územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.</p> <p>Ministerstvo obrany po požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat jej do textové části n návrhu územního plánu do odůvodnění - do kapitoly F.</p>
16Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Částečný souhlas	2988231	<p><u>Dotčená lokalita Z 3543/00 se dále nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</u></p> <p>- Koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), které je nutno respektovat podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005 o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 82a. V případě kolize může být výstavba omezena.</p> <p>Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, zapracujte tyto limity do textové části do odůvodnění - do kapitoly F.</p>
16Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Částečný souhlas	2988232	<p>Na celém správním území dotčeném změnou je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119)</p> <p>Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení - výstavba vedení VN a VVN - výstavba větrných elektráren - výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....) - výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem - výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky) - výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny) <p>Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly F.</p>
16Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Jiné	2988225	<p>MO ČR ve veřejném zájmu požaduje o zapracování výše uvedených jevů do textové části návrhu ÚPD do textové části odůvodnění v následujícím znění:</p> <p><i>„Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle §175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 910).“</i></p> <p>Za předpokladu požadovaného zapracování výše uvedeného textu do části odůvodnění nemá Ministerstvo obrany k předložené dílčí změně Z 3543/00 další připomínku.</p> <p>Vymezená území Ministerstva obrany je nezbytné respektovat ve veřejném zájmu na zajištění obrany státu v rámci územně plánovací dokumentace a při rozhodování v území.</p> <p>Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, vydává ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření</p>

obecné povahy dle stavebního zákona.

MO ČR souhlasí s konkrétní změnou řešenou návrhem změny Z 3543/00 ÚPSÚ hl. m. Prahy. Předmět navržené změny není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany.

18MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2988222	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p><u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u></p> <p>Navržená změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy Z 3543/00 představuje změnu funkčního využití na funkci zvláštní komplexy občanského vybavení – ostatní /ZVO/ zvláštní komplexy občanského vybavení – ostatní s kódem míry využití území H /ZVO-H/. Změna souvisí s přípravou výstavby objektu depozitáře Národní galerie Praha.</p> <p>Původní (předchozí) návrh předpokládal funkci zvláštní komplexy občanského vybavení – ostatní s kódem míry využití území C /ZVO-C/.</p> <p>Poznámka: Dle map klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací znečišťujících látek za období 2016-2020, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem 4. 11. 2021, nejsou v dané lokalitě platné imisní limity pro průměrné roční imisní koncentrace sledovaných znečišťujících látek překračovány (v případě benzo(a)pyrenu činí maximální zjištěná hodnota roční koncentrace 0,9 ng/m3; limit = 1 ng/m3). V této souvislosti a s ohledem na charakter navrženého funkčního využití považujeme navržené funkční využití za možné.</p> <p>K navržené změně nemáme připomínky.</p>
18MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2988223	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p><u>Z hlediska ochrany vod:</u></p> <p>Z hlediska ochrany vod nemáme k návrhu samostatně požizované změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3543/00 žádné připomínky.</p>
18MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2988224	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p><u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</u></p> <p>Předmětem změny č. Z 3534/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy je změna prostorového uspořádání spočívající ve změně kódu míry využití plochy zvláštních komplexů občanského využití (ZVO) z kódu C na H. Na části dotčené plochy nebude kód míry využití žádný. Změna nebude mít negativní vliv na ochranu přírody a krajiny. K navržené změně nemáme námítky.</p>

3) Ostatní orgány a organizace

78Krajský úřad Středočeského kraje	Bez připomínek	2988168	<p><u>Koordinované stanovisko k veřejnému projednání návrhu změny Z 3543/00 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</u></p> <p>Předmětem Změny ÚP je změna prostorového uspořádání území (Národní galerie Praha - depozitární areál).</p> <p><u>1. Odbor životního prostředí a zemědělství</u></p> <p>Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů</p> <p>Obsahem koncepce je změna využití plochy Národní galerie Praha – depozitární areál v městské části Praha 13 z kategorie ZVO-C zvláštní s kódem míry využití území C do kategorie ZVO-H zvláštní s kódem míry využití území H.</p> <p>Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) sděluje, že z hlediska zvláště chráněných území (přírodní rezervace, přírodní památky a jejich ochranná pásma), z hlediska zvláště</p>
------------------------------------	----------------	---------	--

chráněných druhů rostlin a živočichů a z hlediska regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability (ÚSES) nemá k předkládané koncepci připomínky.

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona sděluje, že v souladu s ust. § 45i zákona lze vyloučit významný vliv předložené koncepce, samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi, na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v rozsahu působnosti Krajského úřadu.

Odůvodnění stanoviska: V řešené ploše ani v jejích blízkém okolí se v působnosti Krajského úřadu nenachází žádná evropsky významná lokalita nebo ptačí oblast, která by mohla být koncepcí významně ovlivněna, vzhledem k charakteru koncepce, jejímu umístění a pouze lokálnímu dosahu jejich předpokládatelných vlivů.

Toto stanovisko je vydáváno pouze pro území v působnosti Krajského úřadu, tedy mimo hlavní město Prahu. Vzhledem k umístění koncepce na území hlavního města Prahy je pro kompletní posouzení třeba požádat o stanovisko příslušný orgán ochrany přírody, kterým je Magistrát hlavního města Prahy, Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu sídelního útvaru se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.

78Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek

2988169

Koordinované stanovisko k veřejnému projednání návrhu změny Z 3543/00 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

Předmětem Změny ÚP je změna prostorového uspořádání území (Národní galerie Praha - depozitární areál).

2. Odbor dopravy

Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.

78Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek

2988170

Koordinované stanovisko k veřejnému projednání návrhu změny Z 3543/00 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

Předmětem Změny ÚP je změna prostorového uspořádání území (Národní galerie Praha - depozitární areál).

3. Odbor kultury a památkové péče

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.

4) Vybrané orgány a organizace

130MHMP odbor dopravy

Bez připomínek

2988155

K Vaší výzvě o vyjádření Odboru dopravy MHMP k oznámení o zahájení řízení o vydání změny Z 3543/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme:

Odbor dopravy MHMP nemá v této věci **žádné námítky** a s předloženým oznámením souhlasí.

133Národní památkový ústav

Bez připomínek

2988220

Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):

V rámci řešeného území se nachází:

• **Území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů** i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz <http://www>.

pamatkovykatalog.cz/ a <https://geoportal.npu.cz/web>.
Národní památkový ústav, generální ředitelství doporučuje Ministerstvu kultury, ve stanovisku k vydání změny Z 3543/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy, neuplatňovat **žádné připomínky**.

133Národní památkový ústav	Bez připomínek	2988221	POSOUZENÍ ZMĚNY Z 3543/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy (...) <u>Výrok NPÚ:</u> Bez připomínek. <u>Odůvodnění NPÚ:</u> Změna Z 3543/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území plošné památkové ochrany, mimo území ochranných památkových pásem, dotčeny nejsou kulturní památky. Na základě této skutečnosti nemáme k vydání změny Z 3543/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska kulturních hodnot posuzovaného území připomínky.
133Národní památkový ústav	Jiné	2988219	Hlavní město Praha, kraj Praha – ÚZEMNÍ PLÁN – řízení o vydání samostatně pořizované změny Z 3543/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy <u>Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.</u> Ve výše uvedené věci jsme obdrželi vaši žádost o zpracování odborného písemného vyjádření k vydání samostatně pořizované změny Z 3543/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. V dané věci jsme zároveň obdrželi žádost Ministerstva kultury. V příloze Vám tímto posíláme kopii písemného vyjádření, které Národní památkový ústav, generální ředitelství vydal v dané věci jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury. Písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/89874/2021 ze dne 15. 11. 2021 vyjadřuje odborný názor Národního památkového ústavu v dané věci, o který jste nás požádali.

5) Oprávněný investor

149Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2988158	Změna Z 3543/00 ÚP SÚ HMP se týká pozemků s funkcí „zvláštní komplexy občanského vybavení“, konkrétně pro depozitární areál (centrum péče o sbírku) Národní galerie (NG) Praha, na území MČ Praha 13 - Jinonice, u ul. Jeremiášova (jižně od křižovatky Jeremiášova - Bucharova - Radlická). Pro předmetnou plánovanou výstavbu jsou již aktuálně (11/2021) ze strany naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., žadateli (Národní galerie, Staroměstské nám. 606/12, Praha 1) stanoveny technické podmínky připojení k distribuční soustavě novou STL plynovodní přípojkou z PE o vnějším průměru dn 40 s napojením na trasu STL plynovodu oc. DN 300, procházející západním cípem dotčených pozemků u ul. Jeremiášova (plynová kotelna v areálu depozitáře NG má podle projektového záměru sloužit pouze jako doplňkový a záložní zdroj tepla - parametry výše popsaného připojení jsou nicméně do budoucna kapacitně spolehlivé i pro plné využití plynu).
149Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2988159	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení distribuční soustavy v rámci území dotčeného projednávanou změnou Z 3543/00 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, zvl. § 68 (s upřesněním dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, technických pravidel G 702 01, 702 04, 700 03, 905 01 a dalších). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

6) Vybrané orgány a organizace

150Pražská teplotárenská a.s.	Bez připomínek	2988178	K předloženému Oznámení o zahájení řízení o vydání změny 3543/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy nemáme připomínky.
162Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2988166	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1732040/2021, resp. sp. zn. S-MHMP 1732040/2021 ze dne 27. října 2021, informována o zahájení řízení o vydání samostatně pořizované změny Z 3543/00 Územního plánu

sídelního útvaru hlavního města Prahy.

Po prostudování textových podkladů projednávaného návrhu změny Z 3543/00 a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: (...) a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat, že:

1) Dle údajů ČGS se stavem ke dni 9. prosince 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou evidována žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.

2) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky.

Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci veřejného projednání vydání změny Z 3543/00 připomínky.

166Institút plánování a rozvoje hlavního města Prahy - sekce detailu města	Bez připomínek	2988176
--	----------------	---------

V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, uplatňujeme v rámci veřejného projednání návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3543/00 tyto připomínky: K projednávanému návrhu změny **nemáme připomínku.**

7) Dotčené orgány

172Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Bez připomínek	2988174
--	----------------	---------

Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaši žádost čj. MHMP 1732040/2021 ze dne 27. 10. 2021 o stanovisko k vydání samostatně pořizované změně Z 3543 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k vydání samostatně pořizované změně Z 3543 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vyjadřovat.

8) Oprávněný investor

188Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2988171
--	------	---------

Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínku: Z3543/00 - je nutné respektovat stávající vodovodní řady DN 800 a DN 150

188Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2988172
--	------	---------

Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:

Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhnout v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k závlivce zeleně, oplachu, atd.

Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2:

„Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku. V pozemku je uložena stoka splaškové kanalizace DN 500. Tuto stoku je nutno respektovat, včetně

jejího ochranného pásma. Případnou přeložku této stoky je nezbytné v předstihu projednat s jejím správcem PVS a provozovatelem PVK.

188Pražská vodohospodářská
společnost a.s.

Jiné

2988173

V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:
U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí
U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí
U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.