

Z 3364 / 3364

Místa akce:

Praha 7, k.ú. Bubeneč

Předmět:

národní tréninkové centrum Věry Čáslavské

Z:

nerozvojová území, záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.), zvláštní - ostatní /ZVO/

Na:

*záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.), zvláštní - ostatní /ZVO/
změna kategorie záplavového území, vyjmutí plochy z nerozvojového území*

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření
1) Městská část			
27 MČ Praha 7, starosta	Nesouhlas	2965230	<p>Městská část Praha 7 Vám zaslala své připomínky MČ Praha 7 ke změně Z 3364/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy ve fázi veřejného projednání dle § 52 zákona č. 183/2006 Sb. Tyto připomínky byly schváleny dne 4. 2. 2020 formou Usnesení Rady městské části Praha 7 č. 0074/20-R, které je přílohou tohoto dopisu. Obě tyto připomínky považuje městská část Praha 7 za zásadní:</p> <p>1. Vyjímání plochy pro jedinou stavbu z nerozvojového území ve vnitřní části plochy velkého rozvojového území hlavního města Prahy je naprosto nekonceptním krokem vedoucím k chaotickému rozvoji lokality. Ta již v současné době trpí takovým zatížením, na které nestačí stávající kapacity dopravní infrastruktury. Jde o neprůjezdnou oblast dostupnou pouze dlouhým úsekem komunikace Za Elektrárnou vedoucím rekreačním územím. Stávající komunikace jsou především v části podél sportovního areálu velice úzké, chybí také obsluha městskou hromadnou dopravou. Výstavbou a provozem velkého stadionu národního významu by dopravní zátěž výrazně</p>

narostla a navýšením automobilové dopravy by byla negativně ovlivněna i rekreační funkce břehu Vltavy i přírodní a kulturní památky Královské obory Stromovka. Takto rozsáhlou stavbu nelze umístit bez vyřešení dopravních vazeb a to jak z hlediska kapacit, tak i dostupnosti městské hromadné dopravy a bezpečného pohybu chodců v ulici Za Císařským mlýnem.

Je třeba rovněž koncepčně řešit hmotové uspořádání případných nových objemů staveb tak, aby nebyl narušen stávající charakter území. Je nezbytné respektovat krajinné uspořádání, a posoudit optické působení navrhovaného rozsáhlého objemu stadionu na přírodní a kulturní památku Královskou oboru Stromovka, kde je především třeba citlivě komponovat přechod mezi zástavbou a parkem.

Z výše uvedeného vyplývá, že vyřešení celkové koncepce území je nezbytnou podmínkou pro jakoukoli další případnou výstavbu v této lokalitě. Městská část Praha 7 z těchto důvodů trvá na ponechání všech ploch v areálu Centrum sportu Ministerstva vnitra ČR v nerozvojovém území.

27	MČ Praha 7, starosta	Nesouhlas	2965231	<p>2. Městská část zásadně nesouhlasí s umístěním takto rozsáhlé investice národního významu do záplavového území a obecně i s dalším navyšování zastavěných ploch v záplavovém území vyžadujících výstavbu individuální protipovodňové ochrany (dále IPPO), které omezuje rozliv řeky při povodních, čímž vytváří životu a zdraví nebezpečné podmínky v daném území a zhoršuje působení povodně dále po toku řeky. Umísťování nových budov na nechráněné straně linie PPO hl. m. Prahy přináší problémy s kapacitou stokové sítě a jejich ochranou před povodněmi a vytváří izolované ostrůvky bez návaznosti na bezpečný únik z ohroženého území. Při riziku vzniku povodně o průtoku ve Vltavě 700 m³/s budou uzavřeny pěší podchody pod tratí ve Stromovce, při průtoku 1 000 m³/s s rostoucí tendencí již bude muset probíhat evakuace území areálu, při průtoku 1 200 m³/s bude uzavřena jediná evakuační cesta - přístupová komunikace Za Elektrárnou a zhruba při 1 500 m³/s bude již tato komunikace zaplavena spolu velkou část území sportovního areálu Centrum sportu Ministerstva vnitra ČR. Stávající ÚP SÚ HMP vymezuje území umístěvané změny jako nerozvojové území právě z důvodů existence zásadního limitu, jakým je právě záplavové území. Tento limit bude v blízké době zesílen vydáním</p>
----	----------------------	-----------	---------	--

chystaného opatření obecné povahy pro území Prahy, které bude vydáno na základě platné a účinné vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 79/2018 Sb. ze dne 30. 4. 2018 o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace. Dle této vyhlášky se dotčená lokalita ležící mezi břehovou čarou a linií PPO hl. m. Prahy bude nacházet v aktivní zóně.

Městská část Praha 7 z těchto důvodů nesouhlasí se zařazením plochy změny Z 3364/00 ÚP SÚ HMP do ploch A2 pro Q100 - určená k ochraně - zajišťovaná individuálně.

2) Dotčené orgány

15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2965236	Dopisem podaným dne 03.01.2020 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s §§ 55a a 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k vydání změny Z 3222/00 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy zkráceným způsobem. HSHMP návrh změny posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): Předložený návrh změny Z 3364/00 (změna území z důvodu realizace národního tréninkového centra Věry Čáslavské, v katastrálním území Praha - Bubeneč) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správa	Bez připomínek	2965228	Sdělujeme Vám, že Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správa nemá z hlediska své působnosti vymezené § 47 odst. 4 a 8 a v § 49 zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ani jako dotčený orgán podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, požadavky ani připomínky k návrhu změny Z 3364/00 , kterou jste nám zaslali Vaším dopisem ze dne 6.01.2020 č.j. MHMP 2588801/2019.

20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2965248	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též „OCP MHMP“) jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p>Změna Z 3364/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změny</p> <p>Z hlediska ochrany ovzduší: Ke změně č. Z 3364/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky. Navrhovaná změna se nachází v oblasti, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí výstavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečištění ovzduší. Budeme proto upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění. Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hlavní město Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet. Vhodným kompenzačním opatřením může být např. návrh výsadby zeleně nad rámec požadavku na výsadbu za kácení.</p>
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2965249	<p>Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon): S návrhem změny Z 3364/00 souhlasíme bez připomínek.</p>
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2965250	<p>Z hlediska ochrany vod: Navržená změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3364/00 se týká území o rozloze 6 045 m² ve stanoveném záplavovém území, které není chráněno protipovodňovými opatřeními zajišťovanými městem. Řešené teritorium leží mimo vymezenou aktivní zónu, avšak je zaplavováno při povodni odpovídající průtoky již Q₅. Návrh změny vychází ze studie nazvané „Národní tréninkové centrum Věry Čáslavské“, (m4 architekti, s.r.o.; 09/2018). Jako podklad byla využita studie „Hydrotechnické posouzení vlivu záměru Národního tréninkového centra Věry Čáslavské na odtokové poměry při povodních“ (DHL, a.s., 01/2019). Změnou dojde k vyjmutí plochy z nerozvojového území. Změnou se má dále změnit kategorie záplavového území z kategorie B – neprůtočné na kategorii A2 pro Q₁₀₀ – určená k ochraně – zajišťovaná individuálně. Na základě závěrů</p>

hydrotechnické studie je konstatováno, že záměr výstavby gymnastické haly leží v oblasti s nízkými rychlostmi proudění při povodni, kde také díky své konstrukci s protékaným spodním patrem nezpůsobí zhoršení odtokových poměrů při povodňových průtocích Q100, ani při Q 2002. OCP MHMP ke změně nemá zásadní připomínky, avšak upozorňuje na změnu metodiky při vymezení záplavových území a především jejich aktivní zóny dle nového právního předpisu – vyhlášky č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracovávání návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace. Podle našich informací již ze strany správce vodního toku (Povodí Vltavy, s.p.) probíhají přípravné práce na návrhu stanovení záplavových území a vymezení aktivní zóny dle aktuální metodiky. OCP MHMP upozorňuje, že existuje možnost, že zájmové území bude dle nového návrhu součástí vymezené aktivní zóny záplavového území. Pokud by pak došlo k novému stanovení záplavového území a vymezení aktivní zóny formou opatření obecné povahy, platily by povinnosti a omezení podle ust. § 67 vodního zákona bez ohledu na kategorizaci záplavového území v územním plánu.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2965251	Toto stanovisko je stanoviskem dotčeného orgánu státní správy podle stavebního zákona, nenahrazuje žádná případná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření odboru ochrany prostředí podle zvláštních předpisů a současně je vyjádřením dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
17	MHMP odbor památkové péče			
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah			
4	Ministerstvo dopravy ČR			
2	Ministerstvo kultury ČR			
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha			
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Bez připomínek	2965221	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaše oznámení čj. MHMP 2588801/2019 ze dne 2. 1. 2020 o zahájení řízení o vydání změny Z 3364/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Důvodem je změna kategorie záplavového území a vyjmutí předmětného území z nerozvojového území za účelem realizace

občanské vybavenosti. Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k návrhu změny Z 3364/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné námítky a s návrhy pořizovatele souhlasím.

6	Ministerstvo obrany ČR		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek 2965237	ZÁVAZNÁ ČÁST Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: S návrhem změny Z 3364/00 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek 2965238	ODŮVODNĚNÍ Oblast ochrany a využití nerostných surovin Lokalita, která je předmětem změny Z 3364/00 (pare. č. 1891/85 v k. ú. Bubeneč — změna kategorie záplavového území z kategorie B - neprůtočná na kategorii A2 pro Q100 - určená k ochraně - zajišťována individuálně a vyjmutí z nerozvojového území za účelem realizace národního gymnastického tréninkového centra Věry Čáslavské), nezasahuje do ploch dobývacích prostorů, výhradních ložisek, schválených prognózních zdrojů vyhrazených nerostů ani do chráněných ložiskových území. Ochrana nerostného bohatství na území hlavního města Prahy tak nebude v důsledku této změny nijak omezena.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas 2965239	<u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> Celý komplex, jehož součástí bude národní gymnastické tréninkové centrum Věry Čáslavské, je v současnosti plynofikován odbočkou plynovodu a plynovodní přípojkou DN 150 od trasy STL plynovodů v ul. Královská obora - Za Císařským mlýnem, připojovací kapacita pro předpokládané

rozšíření odběru plynu bude z hlediska přívodních plynárenských zařízení distribuční soustavy dostatečná. Na samotném pozemku parc. č. 1891/85 se v současnosti nenacházejí žádná plynárenská zařízení. Obecně však pro jejich respektování požadujeme zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68 (s upřesněním dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, Čl. II, odst. 1) o ochranných pásmech, včetně příslušných technických předpisů (zvláště ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279 a technických pravidel G 702 01, 702 04 a 905 01. Konkrétní technické podmínky napojení pro plánovanou zástavbu dle Změny Z 3364/00 ÚPSÚ HMP budou jednotlivým investorům ze strany společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a. s. standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění.

Pražská plynárenská Distribuce, a.s. uplatnila své vyjádření samostatně dopisem odboru územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy dne 14. ledna 2020.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2965240	<u>Oblast elektroenergetiky</u> Ochrana energetických zařízení na území hlavního města Prahy nebude v důsledku změny Z 3364/00 nijak omezena.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Bez připomínek	2965245	Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme k návrhu změny Z 3364/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné připomínky. Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR			
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m.			

- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu
- 11 Státní úřad pro jadernou
bezpečnost

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2965241	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 2588801/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 2588801/2019, ze dne 2. ledna 2020 informována o zahájení řízení k dokumentu o vydání změny Z 3364/00 ÚP SÚ HMP.</p> <p>Po prostudování podkladů textové a grafické části studie dostupné na internetové adrese: http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_plan/aktualne_porizovane_zmeny/index.html, příslušných geologických, ložiskových a inženýrsko-geologických podkladů (mapové aplikace ČGS – poddolovaná území, důlní díla - https://mapy.geology.cz/dulni_dila_poddolovani/) a surovinový registr – ložiska a prognózní zdroje (https://mapy.geology.cz/suris/) a dalších podkladů přístupných na internetové adrese http://www.geology.cz/extranet/sluzby/aplikace/ ČGS konstatuje, že:</p> <p>1) Dle výše uvedených mapových aplikací ČGS se stavem ke dni 13. ledna 2020 se na předmětném území nenalézají výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území.</p> <p>2) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá Česká geologická služba žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci zahájení řízení o vydání změny Z 3364/00 ÚP SÚ HMP další připomínky.</p>
-----	---	----------------	---------	---

131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. Bez připomínek		2965229	<p>V rámci řízení o vydání změny Z 3364/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme, že z hlediska našich zájmů nemáme k jejímu návrhu námítky ani připomínky.</p>
166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR	Nedoporučeno	2965260	<p>Návrh změny nedoporučujeme</p> <p>V této části okolí Vltavy je již teď nadměrná kumulace zájmů a požadavků na protipovodňovou ochranu stávajících objektů. Další vyjímání území z rozlivových ploch lze označit za nežádoucí a z pohledu zajištění protipovodňové ochrany za nekoncepční. Je také třeba konstatovat, že nízké rychlosti proudění v této oblasti jsou způsobeny její omezenou průtočností (oblastí levého břehu plavebního kanálu), prokázanou při obou posledních velkých povodních. Tuto omezenou průtočnost způsobuje celková zástavba a oplocení sportovišť, při velkých povodních do značné míry zanesené naplaveným materiálem. Území je i vzhledem k výstavbě rozšíření Ústřední čistírny odpadních vod o novou vodní linku velmi citlivé z hlediska potenciálního zhoršení odtokových poměrů.</p> <p>Z hlediska dopravy by navazující záměry na předmětném území změny neměly být náročné na dopravní obsluhu, vyvolaná doprava vlivem zástavby v předmětné lokalitě by měla být minimální s ohledem na charakter území a omezené možnosti příjezdových tras v rekreačním území Trojské kotliny, kde není žádoucí navyšovat rozsah individuální automobilové dopravy.</p>
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2965223	<p>K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k zahájení řízení o vydání změny Z 3364/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme:</p> <p>Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.</p>
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Souhlas	2965222	<p>Předmětem uvedené změny je realizace národního tréninkového centra Věry Čáslavské (gymnastické haly) jako stavby občanské vybavenosti - sportovního zařízení ve veřejném zájmu. Na dotčeném pozemku parc. č. 1891/85 a přilehlých částí dalších, k.ú. Bubeneč, se nyní nacházejí plochy tenisových kurtů, které jsou součástí rozsáhlého areálu Olymp, centra sportu Ministerstva vnitra na adrese Za Císařským mlýnem 1063/5, Praha 7.</p> <p>Celý tento komplex je v současnosti plynofikován odbočkou plynovodu a plynovodní přípojkou DN 150 od trasy STL plynovodů v ul. Královská obora - Za Císařským mlýnem, připojovací kapacita pro předpokládané rozšíření odběru plynu bude z hlediska přírodních plynárenských zařízení distribuční soustavy dostatečná.</p>

Konkrétní technické podmínky napojení pro plánovanou zástavbu dle změny Z 3364/00 ÚP SÚ HMP budou investorovi stavebního záměru ze strany naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanoveny dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podané prostřednictvím jím zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Na samotných pozemcích pro uvažovanou stavbu sportovního zařízení - gymnastické haly dle změny Z 3364/00 ÚP SÚ HMP se v současnosti nenacházejí plynárenská zařízení. Obecně však pro jejich respektování (např. trasami nových sítí technické infrastruktury nebo při řešení nové komunikační obslužnosti dotčených pozemků) požadujeme zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68 (s upřesněním dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279 a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

V případě, že tento stupeň projednávání řízení o vydání změny Z 3364/00 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

150 Pražská teplárenská a.s. Bez připomínek 2965683

K předloženému Oznámení o zahájení řízení o vydání změny Z 3364/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy nemáme připomínek.

141 Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace Bez připomínek 2965227

Sdělujeme Vám, že k návrhu na vydání změny Z 3364/00 ÚP SÚ HMP, o jehož projednávání jste nás informovali dopisem čj. MHMP 2588801/2019, resp. S-MHMP 2588801/2019 ze dne 2. 1. 2020, nemáme připomínek.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Souhlas	2965244	<p>Na základě oznámení o zahájení řízení o vydání změny Z 3364/00 ÚP SÚ HMP sdělujeme naše stanovisko:</p> <p>K navržené změně Z 3364/00 nemáme námitek.</p> <p>V řešené oblasti se nenachází zařízení GasNet a v současné době se tato oblast nenachází v zájmovém území GasNet s.r.o.</p> <p>Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou Vám k dispozici na e-mailové příp. internetové adrese:</p> <p>http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/, nebo http://www.gasnet.cz/cs/zado5t-o-vektorova-data/</p> <p>Pro zajištění detailních podkladů a dat o plynárenském zařízení je nutné podat žádost o vydání stanoviska k výstavbě plynárenského zařízení, nebo existenci plynárenských zařízení, nebo činností v jejich ochranném a bezpečnostním pásmu. Žádost je dostupná na internetové adrese: http://www.gasnet.cz/c5/zadost-o-stanovisko/</p> <p>Pozn.</p> <p>Stanovisko vychází ze znalostí současného a budoucího stavu plynárenských sítí Gasnet s.r.o., platných k datu vydání tohoto stanoviska.</p> <p>Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.</p> <p>V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002088354 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.</p>
78	Krajský úřad Středočeského kraje Jiné		2965232	<p>Krajský úřad Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 11, Praha 5, jako dotčený orgán uplatňuje u pořizovatele podle ustanovení § 55b odst. 2, s použitím ust. § 4 odst. 7, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, tyto</p> <p>KOORDINOVANÉ STANOVISKO k veřejnému projednání návrhu změny Z 3364/00 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</p> <p>Předmětem změny územního plánu je realizace národního tréninkového centra Věry Čáslavské v k. ú. Bubeneč.</p>

1. Odbor životního prostředí a zemědělství
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:

Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (Mgr. R. Kouřík, l. 774)

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i vymezení regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability nemá k veřejnému projednání návrhu změny Z 3364/00 ÚPSÚ žádné připomínky.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.

2. Odbor dopravy
Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek		2965235	<p>3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změny připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.</p>
26	MČ Praha 6, starosta	Nesouhlas	2965255	<p>Městská část Praha 6 vyjadřuje nesouhlas s vydáním změny Z 3364/00 ÚP SÚ HMP ve znění přijatého Usnesení RMČ Praha 6 č. 1263/20 ze dne 18. 2. 2020. Toto usnesení včetně zdůvodnění přikládám jako přílohu.</p> <p>Odůvodnění z důvodové zprávy k R - 0 1479:</p> <p>Přestože se řešená změna nachází na území MČ Praha 7, záměr se nás, jako sousední městské části bezprostředně dotýká. Změna se nachází v ploše VRÚ, které je z části na území Prahy 7 a z části na území Prahy 6. VRÚ byla ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezena z důvodu potřeby jejich celkové koordinace a prověření podrobnějšími územně plánovacími nástroji – regulačními plány či územními studii, a to nejlépe v rozsahu celého VRÚ nebo jeho ucelené části. Z tohoto důvodu nesouhlasíme s nesystémovými změnami v rámci VRÚ, které mohou negativně ovlivnit i území MČ Praha 6.</p> <p>Vzhledem ke skutečnosti, že MČ Praha 6 projednává v současnosti s investorem záměr umístění nového Sportovního centra Markéta v lokalitě na Břevnově, jehož součástí by mělo být i Národní tréninkové gymnastické centrum Věry Čáslavské, předložený záměr na změnu pozbývá opodstatnění. Dle našich informací (KUR dne 29.1.2020) stát upustil od záměru realizovat Národní tréninkové gymnastické centrum Věry Čáslavské v Bubenči.</p>
181	Povodí Vltavy, státní podnik	Jiné	2965252	<p>A) vyjádření oprávněného investora B) vyjádření správce povodí Dopisem č. j. MHMP 2588801/2019 ze dne 2. 1. 2020 obdržela naše organizace oznámení o zahájení řízení o vydání změny Z 3364/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Předmětem změny ÚP je realizace národního</p>

				<p>tréninkového centra Věry Čáslavské v k. ú. Bubeneč. Hlavním cílem změny je změna kategorie záplavového území a vyjmutí plochy z nerozvojového území. z kategorie: B – neprůtočná na kategorii: A2 pro Q100 – určená k ochraně – zajišťovaná individuálně Předmětná změna se nachází: Ve vodním útvaru: DVL_0820 (Vltava od toku Berounka po ústí do Labe) - tento vodní útvar je hodnocen z hlediska ekologického stavu jako poškozený stav a z hlediska chemického stavu jako nedosažení dobrého stavu. V záplavovém území významného vodního toku Vltava, které bylo stanoveno Magistrátem hlavního města Prahy dne 21. 8. 2003 pod č. j. MHMP-118671/2003/VYS/Po/Ku a mimo jeho vymezenou aktivní zónu. Národní tréninkové centrum se nachází v území, které je zaplavováno při průtoku Q5. Před linií PPO hl. m. Prahy. V oblasti s vysokým povodňovým ohrožením dle Plánu pro zvládnutí povodňových rizik.</p>
181	Povodí Vltavy, státní podnik	Bez připomínek	2965253	A) Povodí Vltavy, státní podnik, jako oprávněný investor nemá ke změně Z 3364/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.
181	Povodí Vltavy, státní podnik	Nesouhlas	2965254	B) Jako správce povodí, který vykonává správu v dílčím povodí Berounky a Dolní Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 vodního zákona podává Povodí Vltavy, státní podnik, ke změně Z 3364/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy následující připomínku: Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládnutí povodňových rizik v povodí Labe se záměr nachází v území s vysokým povodňovým ohrožením a je v rozporu s cílem 1 <i>Zabránění vzniku nového rizika a snížení rozsahu ploch v nepřijatelném riziku</i> – zabránění zvyšování hodnoty majetku v plochách v nepřijatelném riziku. Záměr se nachází v území s nepřijatelným ohrožením dle funkčního využití území. Dle tab. 4.2 je možné umisťovat stavby pro sport a rekreaci pouze do středního nebo nízkého ohrožení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2965224	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou máme k předloženým návrhům změn ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: Upozorňujeme, že vodovodní řad, který prochází kolem řešeného území, není ve správě PVS. Nejbližší řad ve správě PVS je v ulici Za Císařským mlýnem.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2965225	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování nemáme k předložené změně ÚP SÚ HMP konkrétní připomínky.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2965226	<p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Při řešení problematiky srážkových vod je nutno přednostně navrhovat jejich využívání v místě dopadu a hospodaření s nimi, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok srážkových vod. - Upozorňujeme na to, že v blízkosti lokality se nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. <p>V případě vodovodních i kanalizačních řáduje nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> U vodovodních řadů a kanalizačních stok do DN 500 včetně 1,5 m od vnějšího líce potrubí U vodovodních řadů a kanalizačních stok nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu U vodovodních radů nebo kanalizačních stok nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m. <p>Případné přeložky vodovodních a kanalizačních sítí nutno projednat se správcem PVS.</p>

5) Návrh pořizovatele

6) Doplněk návrhu