

Číslo změny: 3036/10

Vymezení řešeného území:

Městská část: Praha 18

Katastrální území: Letňany

Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části

Hlavní cíl změny: změna funkčního využití ploch
úprava koncepce veřejně prospěšných staveb (VPS)

z funkce:

čistě obytné s kódem míry využití území G /OB-G/

lesní porosty /LR/

parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/

sportu /SP/

všeobecně obytné s kódem míry využití území D /OV-D/

na funkci:

izolační zeleň /IZ/

parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/

parky, historické zahrady a hřbitovy – plovoucí značka /ZP/

sportu /SP/

veřejné vybavení /VV/

všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/

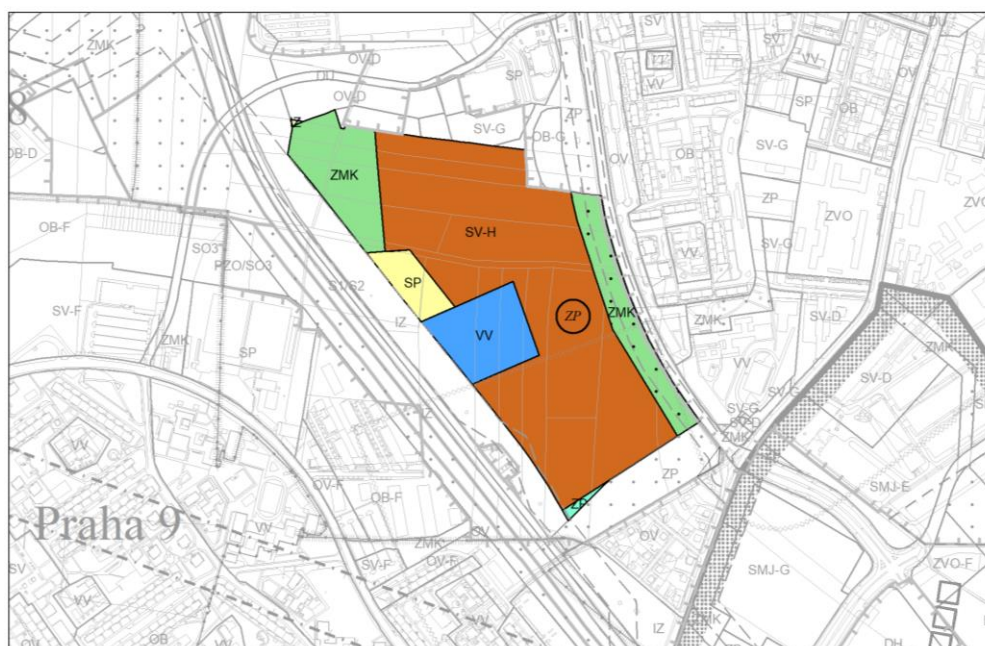
zeleň městská a krajinná /ZMK/

redukce vymezení celoměstského systému zeleně

zrušení VPS 6/ZP/9 Praha 9 – založení lesoparku a parkových ploch

redukce vymezení VPS 6/ZP/33 Letňany – založení lesoparku a parkových ploch

Předmět změny¹: bytová výstavba Letňany západ



Ilustrační výřez výkresu č. 04 Plán využití ploch

¹ Jedná se o předmět změny stanovený na základě Zastupitelstvem hl. m. Prahy schváleného návrhu na pořízení změny. Obsahem návrhu změny jsou měněné regulativy oproti stávajícímu stavu územního plánu.

I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Textová část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. a § 322 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění.

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se nemění.

Seznam veřejně prospěšných staveb uvedený v příloze č. 2 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se redukuje následovně:

6	ZP	9	Praha 9 – založení lesoparku a parkových ploch
---	----	---	--

II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. a § 322 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění.

Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4, 19, 25, 31, 37.