Informativní seznam vyjádření uplatněných k zadání změn vlny 08 úprav ÚP SÚ HMP

DATUM: 22. 1. 2020

Z 1365 / 08

Místa akce:

Praha 16, k.ú. Radotín

Předmět:

změna kódu míry využití území - výstavba rodinného domu

Z:

čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/

Na:

čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část						
2) Dotčené orgány						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR					
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy					
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Bez připomínek	2955364	Dopisem podaným dne 23.08.2019 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s §§ 47 odstavec 2 a 52 odstavec 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k návrhu zadání změn vlny 08 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): <u>V rámci předložených návrhů změn je:</u> **U 1365/08 akceptovatelná** - navýšení míry využití		

				území z kódu A ve funkční ploše /OB/ na kód B z důvodu výstavby rodinného domu.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2955367	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a

				rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955500	Změny vlny 08 úprav U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – návrh zadání změn – stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. k ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen OCP MHMP), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), po posouzení koncepce „Změny vlny 08 úprav U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – návrh zadání změn“ vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko: **Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.**
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955503	Odůvodnění: Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 – Břežanské údolí, CZ0110049 – Havránka a Salabka, CZ0110040 – Chuchelské háje, CZ0110154 – Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 – Milíčovský les, CZ0113001 – Obora Hvězda, CZ0110050 – Prokopské údolí, CZ0114001 – Radotínské údolí, CZ0113773 – Praha – Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Do vzdálenosti 0,5 km od uvedeného návrhu zadání změn se nenachází žádná evropsky významná lokalita v působnosti OCP MHMP. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený návrh zadání změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a návrh může mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou a jeho nejbližšího okolí. Návrh zadání změn tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh zadání změn neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000,

				Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality), Soubory doporučených opatření a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP. Toto je vyjádření ve smyslu ustanovení § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2955510	Vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů <u>Z hlediska lesů:</u> K navržené úpravě č. U 1365/08 **nemáme připomínky**. **Upozorňujeme**, že část území se nalézá ve vzdálenosti do 50 m od lesa. Pro umísťování staveb v ochranném pásmu lesa je nutný souhlas orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2955515	Vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů <u>Z hlediska ochrany vod:</u> Úpravy U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy se týkají pouze změny kódu míry využití území při zachování původního funkčního využití plochy. K návrhu zadání změn **nemáme žádné připomínky**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2955518	Vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů <u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</u> Úpravy U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy se týkají pouze změny kódu míry využití území při zachování původního funkčního využití plochy. K návrhu zadání změn **nemáme** z hlediska námi chráněných zájmů **žádné připomínky**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955523	Vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů <u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u> Podkladem pro toto sdělení je oznámení o

				zahájení řízení o vydání změn vlny 08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. K posuzované změně **U 1365/08 máme** z hlediska námi chráněných zájmů **níže uvedené připomínky**. **S návrhem ostatních změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955526	Vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů Z hlediska ochrany ovzduší: Ad č. **U 1365/08** – Navrhovaná změna se nachází v oblasti, kde je překračován imisní limit ročních koncentrací benzo(a)pyrenu (o 50%). Předmětem změny je rozšíření míry využití čistě obytného území. V současné době vzrůstá obliba ve využívání doplňkových zdrojů tepla krbových kamen, krbů či krbových vložek, ve kterých je užíváno palivové dřevo. Tyto spalovací zdroje jsou instalovány převážně v rodinných domech a představují výrazný zdroj emisí znečišťujících látek především B(a)P. Lze proto předpokládat, že umístění rodinného domu vyvolá další navýšení překročení limitu a přispěje ke zhoršení kvality ovzduší v posuzovaném území. Z hlediska zájmů ochrany ovzduší **doporučujeme zachovat stávající využití území**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955529	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako krajského úřadu podle § 47 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jako příslušný úřad podle § 22 písm. d) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vydává podle § 47 odst. 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, následující stanovisko: **Návrhy úprav U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy není třeba posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí.**
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955537	Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též „OCP MHMP“) obdržel dne 26. 8. 2019 návrh zadání úprav U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále též „ÚPn“), které jsou souhrnně označeny jako návrh zadání změn vlny úprav 08 ÚPn.

Jedná se o 3 změny, jejichž pořízení bylo schváleno usneseními Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 4/4 ze dne 28. 2. 2019 a č. 7/21 ze dne 23. 5. 2019.
V případě úpravy U 1365/08 je navrhováno na pozemku parc. č. 1993/5 v k. ú. Radotín změnit kód čistě obytného území OB-A na OB-B. Předpokládaný rozsah změny je 595 m2.
Změna kódu území smíšeného městského jádra SMJ-F na SMJ-H na pozemku parc. č. 1445/4 v k. ú. Lhotka je předmětem úpravy U 1366/08. Předpokládaný rozsah změny je 2 642 m2.
Obdobně má být změněn kód všeobecně smíšeného území SV-B n a S V-D v případě úpravy U 1367/08. Dotčeny mají být pozemky parc. č. 669/11 a 669/84 v k. ú. Libuš. Předpokládaný rozsah změny je 4 675 m2.
Podle § 47 odst. 3 stavebního zákona příslušný úřad ve stanovisku uvede, zda má být návrh územního plánu posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.
Ve smyslu § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí příslušný úřad případný požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí stanoví na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí.
První skupinu kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí tvoří hlediska vztažená k obsahu koncepce. Jedním z těchto kritérií je hledisko účelnosti stanovených variant řešení k dosažení sledovaných cílů koncepce. Obsah a účel územního plánu je definován v ust. § 43 stavebního zákona. Územní plán v souvislostech a podrobnostech území obce zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu se zásadami územního rozvoje kraje a s politikou územního rozvoje. Cíle územního plánování pak definuje § 18 stavebního zákona. Těmi je mj. vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.
Podle návrhu zadání variantní řešení není požadováno. V případě, že tento požadavek vyplyne z projednávání návrhu zadání změn, bude v konečném znění návrhu zadání doplněn. Z hlediska cílů změn, jejich podrobnosti a potenciálních vlivů na životní prostředí považuje OCP MHMP zvolený postup za dostačující.
Dalším kritériem pro zjišťovací řízení je míra, v jaké

koncepce stanoví rámec pro záměry a jiné činnosti. ÚPn je závazný pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí.
Prostřednictvím ÚPn je tedy bezesporu významnou měrou stanovován rámec pro budoucí povolování záměrů. Předmětem úprav jsou výstavba rodinného domu (U 1365/08), doplnění výstavby lokálního centra (U 1366/08) a nástavba hotelu na stávajícím půdorysu (U 1367/08). Navrhovanými úpravami se nemění stávající funkční využití, změny se týkají podmínek prostorového uspořádání – míry využití území. Je jisté, že podmínky prostorového uspořádání, které budou výsledkem úprav, budou aplikovány v řízeních týkajících se konkrétních záměrů. Původní míra, v jaké ÚPn stanoví rámec pro záměry a jiné činnosti, však nebude provedením úprav významně přeměněna.
Kritériem pro zjištění, zda má být koncepce posuzována z hlediska vlivů na životní prostředí, je i míra, v jaké ovlivňuje jiné koncepce. Ve vztahu k ÚPn jsou relevantní zejména Politika územního rozvoje České republiky (dále též „PÚR“) a Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy (dále též „ZÚR“). Podle návrhu zadání budou předmětné úpravy ÚPn plnit úkoly stanovené v těchto koncepcích, prostřednictvím čehož budou naplňovány jejich cíle. ÚPn má vztah i k jiným koncepcím na regionální či lokální úrovni. Jejich negativní ovlivnění nebylo v současné době identifikováno.
Neopominutelným kritériem pro zjišťovací řízení je význam koncepce pro začlenění požadavků na ochranu životního prostředí a veřejné zdraví, zejména s ohledem na podporu udržitelného rozvoje. Jak je uvedeno výše, cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. ÚPn je tedy koncepcí s významným potenciálem pro začlenění požadavků na ochranu životního prostředí a veřejného zdraví, zejména s ohledem na podporu udržitelného rozvoje. Podle návrhu zadání budou požadavky péče o životní prostředí a zdravé životní podmínky řešením upřednostněny. Potenciál pro začlenění požadavků nebude provedením úprav ÚPn snížen.
V návaznosti na předchozí kritérium je třeba zvažovat vliv koncepce na udržitelný rozvoj dotčeného území (včetně sociálně-ekonomických aspektů). Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a

				prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje. Ze zadání vyplývá, že v rámci řešení úprav ÚPn budou principy trvale udržitelného rozvoje území upřednostněny. Neopomenutelným kritériem zjišťovacího řízení jsou problémy životního prostředí a veřejného zdraví, které jsou pro koncepci závažné. Důvodem pro pořízení změn je kontinuální aktualizace ÚPn v souladu s potřebami hlavního města Prahy a jeho městských částí a dále umožnění splnění záměrů investorů odpovídajících koncepci rozvoje hlavního města Prahy. Vlna úprav 08 ÚPn se netýká nezastavěného území. Podle návrhu zadání úpravy budou respektovat a chránit stávající krajinný ráz a vytvářet podmínky pro zachování a ochranu hodnot, které se v řešeném území nachází nebo jimi mohou být dotčeny. Nové pro koncepci závažné problémy životního prostředí a veřejného zdraví v souvislosti s předmětnými úpravami ÚPn se neočekávají. Posledním kritériem pro zjišťovací řízením, které je vztaženo k obsahu koncepce, je její význam pro implementaci požadavků vyplývajících z právních předpisů Evropského společenství týkajících se životního prostředí a veřejného (např. plány a programy v oblasti odpadového hospodářství nebo ochrany vod). Z tohoto pohledu nejsou navrhované úpravy podstatné.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955544	Druhou skupinou kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí jsou charakteristika vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivu, kumulativní a synergickou povahu vlivu, přeshraniční povahu vlivu, rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví vyplývající z provedení koncepce (např. při přírodních katastrofách, při haváriích), závažnost a rozsah vlivu (velikost území a počet obyvatel, který by mohl být pravděpodobně zasažen), důležitost a zranitelnost oblasti, která by mohla být zasažena, dopad na oblasti nebo krajiny s uznávaným statusem ochrany na národní, komunitární nebo mezinárodní úrovni. V souvislosti s provedením změn vlny úprav 08 ÚPn se pravděpodobnost, doba trvání, četnost a vratnost vlivů, jejich kumulativní či synergická povaha významně nezmění. Přeshraniční vlivy nejsou vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států předpokládány. Nevzniknou ani nová rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví (např. při přírodních katastrofách, při haváriích). Závažnost a rozsah vlivů (počet obyvatel, který by

				mohl být pravděpodobně zasažen) se oproti původnímu stavu též významně nezmění. Důležitost a zranitelnost oblasti, která by mohla být zasažena, je třeba podle přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí hodnotit s ohledem na zvláštní přírodní charakteristiku nebo kulturní dědictví, hustotu obyvatel, osídlení a míru urbanizace, překročení norem kvality životního prostředí nebo mezních hodnot, kvalitu půdy a intenzitu jejího využívání a dopady změny klimatu. Změny vlny úprav 08 ÚPn se dotýkají zastavitelných území k. ú. Radotín, Lhotka a Libuš. S ohledem na předpokládaný rozsah změn (595 m2, 2 642 m2, 4 675 m2) se významné zásahy¨z pohledu vlivů na životní prostředí se nepředpokládají. Významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí příslušný orgán ochrany přírody vyloučil (viz stanoviska OCP MHMP č . j. MHMP 1846246/2019 ze dne 9. 9. 2019).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955547	Třetí skupinou kritérií, resp. samostatným kritériem přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí je předpokládaný přínos posouzení koncepce ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti. Přínos posouzení změn vlny úprav 08 ÚPn nepovažuje OCP MHMP za významný. V souvislosti s provedením úprav nejsou očekávány závažné vlivy na životní prostředí. Podstatný přínos posouzení koncepce ve vztahu k posouzení jiných koncepcí na odlišné úrovni v téže oblasti se též neočekává.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955552	**S ohledem na výše uvedené** je zřejmé, že **změny** vlny úprav 08 ÚPn **nemohou mít významný vliv na životní prostředí**, a proto je není třeba posuzovat.
17	MHMP odbor památkové péče			
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah			
4	Ministerstvo dopravy ČR			
2	Ministerstvo kultury ČR			
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha			
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad			
6	Ministerstvo obrany ČR	Jiné	2955476	Ministerstvo obrany (dále jen ,,MO“) vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření

				obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. **Celé území hl.m.Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle §175 Zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha.** <u>Odůvodnění:</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen ,,ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Jiné	2955479	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství, na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst, 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy následující vyjádření: <u>Oblast ochrany a využiti nerostných surovin</u> Všechny tři plochy změn vlny 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. **Ochrana nerostného bohatství** na území hlavního města Prahy tak **nebude** v důsledku změn vlny 08 **nijak omezena**.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2955482	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství, na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně

				některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst, 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy následující vyjádření: Oblast plynárenství a produktovodů **Z hlediska zásobování plynem** k návrhu zadání změn vlny 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy neuplatňujeme **žádné připomínky**.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2955485	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství, na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst, 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy následující vyjádření: Oblast elektroenereetiky **Z hlediska zásobování elektrickou energií** s návrhem zadání změn vlny 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy **souhlasíme bez připomínek**.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Bez připomínek	2956102	Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V souladu s § 47 odst. 2 stavebního zákona Vám sděluji, že k projednávanému návrhu změn vlny úprav 08 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy **neuplatňujeme žádné připomínky**. Pro budoucí stavby nebo stavební mechanismy během jejich provádění, které by později zasahovaly do výše uvedených ochranných pásem, požadujeme, aby nejpozději v rámci příslušného územního řízení bylo vyžádáno stanovisko MV.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR			
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			

13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2955351	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1673512/2019 ze dne 21. srpna 2019, informována o zahájení projednávání návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ hl. m. Prahy. Po prostudování podkladů textové a grafické části a surovinového registru – ložiska a prognózní zdroje, příslušných geologických a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že: na řešených parcelách se **nenalézají výhradní ložiska nerostných surovin**, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také **nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území**.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2955355	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1673512/2019 ze dne 21. srpna 2019, informována o zahájení projednávání návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ hl. m. Prahy. Po prostudování podkladů textové a grafické části a surovinového registru – ložiska a prognózní zdroje, příslušných geologických a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že: Rovněž z pohledu ochrany významných geologických lokalit ani dalších významných geologických fenoménů **nemá** ČGS k projednávaným materiálům **připomínky**.

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2955358	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že v rámci projedná-vání návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ hl. m. Prahy **neuplatňuje** z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy jakož i z hlediska jí evidovaných rizikových geofaktorů **připomínky**.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Bez připomínek	2955342	V rámci projednání návrhu zadání změn vlny úprav 08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme, že k jednotlivým návrhům **nemáme připomínky**.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Bez připomínek	2955361	V rámci projednám návrhů zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP č. U 1365, U 1366 a U 1367 Vám sdělujeme, že k předloženým změnám **nemáme** žádné **připomínky**.
130	MHMP odbor dopravy	Bez připomínek	2955339	K Vaší výzvě o vyjádření Odboru dopravy k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny úprav 08 U 1365/08, U 1366/08, U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy **nemá** v této věci **žádné námitky** a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor investiční	Bez připomínek	2955333	<u>Návrh zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP</u> Jedná se o tyto změny: *Z 1365* – k.ú. Radotín, změna kódu využití území *Z 1366* - k.ú. Lhotka, změna kódu míry využití území *Z 1367* - k.ú. Libuš, nástavba hotelu na stávajícím půdorysu K předloženým změnám **nemá** odbor INV z hlediska svých zájmů **připomínky**.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2956035	Návrh zadání obsahuje tři dílčí změny (úpravy) ÚP SÚ HMP ve smyslu změn prostorového uspořádání, resp. míry využití zastavitelného území, pod označením: <u>U 1365/08</u> - Praha 16 Radotín, výstavba rodinného domu na parc. č. 1993/5 v ulici Minerální, z hlediska možné plynofikace je k pozemku již vybudovaná plynovodní přípojka PE dn 25 v předstihu z STL plynovodu PE dn 63 v ul. Minerální, <u>U 1366/08</u> - Praha 4 Lhotka, parc. č. 1445/4 sousedící s ulicí Durychova, doplnění výstavby lokálního centra v blízkosti plánované stanice metra trasy D Nové Dvory, pro možnost připojení se trasa dispozičního, dostatečně kapacitního STL plynovodu (v současnosti DN 300), vedená místním parkovištěm od ul. Novodvorská, nachází cca 7 m v souběhu s jižní hranicí pozemku, <u>U 1367/08</u> - Praha Libuš, parc. č. 669/11, 669/84, nástavba hotelu Lifestyle na stávajícím půdorysu, jedná se o stávající plynofikovaný objekt č. 999/1 v ul. V lužích, pro která je zřízena plynovodní přípojka PE dn 32 z STL plynovodu DN 150 v ul. V lužích.

149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2956038	Konkrétní technické podmínky pro plynofikaci výše uvedených záměrů (u plynofikovaných objektů se tím rozumí i připojovací podmínky při osazení nových plynových spotřebičů, změně odběru plynu atd.) dle Návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP budou investorům/vlastníkům pozemků nadále standardně stanovovány ze strany naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí ERÚ na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2956041	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68 (s upřesněním dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279 a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2956044	V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
146	Státní plavební správa - pobočka Praha	Bez připomínek	2955336	Státní plavební správa jako dotčený orgán státní správy ve věcech vnitrozemské plavby ve smyslu § 39 a § 40 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, posoudila ve své kompetenci „Návrh zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP“. Státní plavební správa po posouzení sděluje, že k „Návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP“ **nemá** z hlediska jí hájených zájmů **námitek**.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Bez připomínek	2955345	Sdělujeme Vám, že k návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP (U 1365/08 - U 1367/08), o jehož projednávání jste nás informovali dopisem čj. MHMP 1673512/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 167512/2019 ze dne 20. 8. 2019, **nemáme připomínek**.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2955348	Na základě oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny úprav 08 (U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08) ÚP SÚ HMP sdělujeme naše stanovisko: K navrženým změnám **nemáme námitek**. V řešených oblastech se nenachází zařízení GasNet a v současné době se tato oblast nenachází v zájmovém území GasNet s.r.o.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2955463	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou máme k návrhu zadání úprav vlny 08 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudováni vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. 2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracováni následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2955468	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování máme k návrhu zadání úprav vlny 08 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. 2. Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešeni, které umožni využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd. 3. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2955472	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:

U vodovodních řadů a kanalizačních stok do DN 500 včetně - 1,5 m od vnějšího líce potrubí; u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí; u čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů - 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
Ve výše uvedených připomínkách jsou popsány pouze nadřazené vodovodní a kanalizační sítě. Upozorňujeme na to, že se zde nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

5) Návrh pořizovatele

6) Doplněk návrhu

Z 1366 / 08

Místa akce:

Praha 4, k.ú. Lhotka

Předmět:

změna kódu míry využití území - doplnění výstavby lokálního centra

Z:

smíšené městského jádra s kódem míry využití území F /SMJ-F/

Na:

smíšené městského jádra s kódem míry využití území H /SMJ-H/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část						
24	MČ Praha 4, starosta	Nesouhlas	2955573	Postupujeme Vám v příloze usnesení Rady městské části Praha 4 číslo 17R-781/2019 ze dne 18. 9. 2019, kterým městská část zaujala stanovisko k návrhu zadání změn vlny úprav 08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. **Městská část Praha 4 nesouhlasí s návrhem zadání změny č. U 1366/08** Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.		
24	MČ Praha 4, starosta	Nesouhlas	2955576	**Usnesení 17. zasedáni ze dne 18. 9. 2019 číslo 17R-781/2019 k návrhu zadání změn vlny úprav 08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy** Rada městské části Praha 4 I. nesouhlasí s návrhem zadám změny č. U 1366/08 ÚP SÚ HMP na pozemku parc.č. 1445/4 vk.ú. Lhotka o výměře 2 642 m2 spočívající v navýšení kódu míry využití území smíšeného městského jádra SMJ ze stávajícího kódu F na kód H za účelem doplnění výstavby obvodového centra Nové Dvory. **Jakékoliv změny ÚP SÚ HMP v lokalitě budoucí stanice metra D Nové Dvory jsou nepřípustné do doby prověření celkové koncepce tohoto transformačního území územní studií, popř. podrobnější územně plánovací dokumentací či Metropolitním plánem**. II. ukládá vedoucí odboru kancelář starosty odeslat usnesení Rady MČ Praha 4 na Magistrát hl. m. Prahy - Odbor územního rozvoje		

2) Dotčené orgány

15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR			
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy			
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Bez připomínek	2955365	Dopisem podaným dne 23.08.2019 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s §§ 47 odstavec 2 a 52 odstavec 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k návrhu zadání změn vlny 08 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): <u>V rámci předložených návrhů změn je:</u> **U 1366/08 akceptovatelná** - navýšení míry využití území z kódu F ve funkční ploše /SMJ/ na kód H z důvodu doplnění výstavby lokálního centra.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2955368	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

				b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy			
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu			
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955501	<u>Změny vlny 08 úprav U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – návrh zadání změn – stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. k ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí</u> Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen OCP MHMP), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), po posouzení koncepce „Změny vlny 08 úprav U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – návrh zadání změn“ vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1

				zákona toto stanovisko: **Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.**
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955504	Odůvodnění: Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 – Břežanské údolí, CZ0110049 – Havránka a Salabka, CZ0110040 – Chuchelské háje, CZ0110154 – Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 – Milíčovský les, CZ0113001 – Obora Hvězda, CZ0110050 – Prokopské údolí, CZ0114001 – Radotínské údolí, CZ0113773 – Praha – Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Do vzdálenosti 0,5 km od uvedeného návrhu zadání změn se nenachází žádná evropsky významná lokalita v působnosti OCP MHMP. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený návrh zadání změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a návrh může mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou a jeho nejbližšího okolí. Návrh zadání změn tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh zadání změn neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality), Soubory doporučených opatření a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP. Toto je vyjádření ve smyslu ustanovení § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2955512	Vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů Z hlediska lesů: Úpravami č. U 1366/08 a U 1367/08 **nejsou** námi chráněné **zájmy dotčeny**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2955516	Vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění

				pozdějších předpisů Z hlediska ochrany vod: Úpravy U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy se týkají pouze změny kódu míry využití území při zachování původního funkčního využití plochy. K návrhu zadání změn **nemáme žádné připomínky**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2955520	Vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Úpravy U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy se týkají pouze změny kódu míry využití území při zachování původního funkčního využití plochy. K návrhu zadání změn **nemáme** z hlediska námi chráněných zájmů **žádné připomínky**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955531	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako krajského úřadu podle § 47 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jako příslušný úřad podle § 22 písm. d) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vydává podle § 47 odst. 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, následující stanovisko: **Návrhy úprav U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy není třeba posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí.**
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955540	Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též „OCP MHMP“) obdržel dne 26. 8. 2019 návrh zadání úprav U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále též „ÚPn“), které jsou souhrnně označeny jako návrh zadání změn vlny úprav 08 ÚPn. Jedná se o 3 změny, jejichž pořízení bylo schváleno usneseními Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 4/4 ze dne 28. 2. 2019 a č. 7/21 ze dne 23. 5. 2019. V případě úpravy U 1365/08 je navrhováno na pozemku parc. č. 1993/5 v k. ú. Radotín změnit kód čistě obytného území OB-A na OB-B. Předpokládaný rozsah změny je 595 m2. Změna kódu území smíšeného městského jádra SMJ-F na SMJ-H na pozemku parc. č. 1445/4 v k.

ú. Lhotka je předmětem úpravy U 1366/08. Předpokládaný rozsah změny je 2 642 m2. Obdobně má být změněn kód všeobecně smíšeného území SV-B n a S V-D v případě úpravy U 1367/08. Dotčeny mají být pozemky parc. č. 669/11 a 669/84 v k. ú. Libuš. Předpokládaný rozsah změny je 4 675 m2.
Podle § 47 odst. 3 stavebního zákona příslušný úřad ve stanovisku uvede, zda má být návrh územního plánu posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.
Ve smyslu § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí příslušný úřad případný požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí stanoví na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí.
První skupinu kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí tvoří hlediska vztažená k obsahu koncepce. Jedním z těchto kritérií je hledisko účelnosti stanovených variant řešení k dosažení sledovaných cílů koncepce. Obsah a účel územního plánu je definován v ust. § 43 stavebního zákona. Územní plán v souvislostech a podrobnostech území obce zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu se zásadami územního rozvoje kraje a s politikou územního rozvoje. Cíle územního plánování pak definuje § 18 stavebního zákona. Těmi je mj. vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.
Podle návrhu zadání variantní řešení není požadováno. V případě, že tento požadavek vyplyne z projednávání návrhu zadání změn, bude v konečném znění návrhu zadání doplněn. Z hlediska cílů změn, jejich podrobnosti a potenciálních vlivů na životní prostředí považuje OCP MHMP zvolený postup za dostačující.
Dalším kritériem pro zjišťovací řízení je míra, v jaké koncepce stanoví rámec pro záměry a jiné činnosti. ÚPn je závazný pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí.
Prostřednictvím ÚPn je tedy bezesporu významnou měrou stanovován rámec pro budoucí povolování záměrů. Předmětem úprav jsou výstavba rodinného domu (U 1365/08), doplnění výstavby lokálního centra (U 1366/08) a nástavba hotelu na stávajícím půdorysu (U 1367/08). Navrhovanými úpravami se nemění stávající funkční využití,

změny se týkají podmínek prostorového uspořádání – míry využití území. Je jisté, že podmínky prostorového uspořádání, které budou výsledkem úprav, budou aplikovány v řízeních týkajících se konkrétních záměrů. Původní míra, v jaké ÚPn stanoví rámec pro záměry a jiné činnosti, však nebude provedením úprav významně přeměněna.
Kritériem pro zjištění, zda má být koncepce posuzována z hlediska vlivů na životní prostředí, je i míra, v jaké ovlivňuje jiné koncepce. Ve vztahu k ÚPn jsou relevantní zejména Politika územního rozvoje České republiky (dále též „PÚR“) a Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy (dále též „ZÚR“). Podle návrhu zadání budou předmětné úpravy ÚPn plnit úkoly stanovené v těchto koncepcích, prostřednictvím čehož budou naplňovány jejich cíle. ÚPn má vztah i k jiným koncepcím na regionální či lokální úrovni. Jejich negativní ovlivnění nebylo v současné době identifikováno.
Neopominutelným kritériem pro zjišťovací řízení je význam koncepce pro začlenění požadavků na ochranu životního prostředí a veřejné zdraví, zejména s ohledem na podporu udržitelného rozvoje. Jak je uvedeno výše, cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. ÚPn je tedy koncepcí s významným potenciálem pro začlenění požadavků na ochranu životního prostředí a veřejného zdraví, zejména s ohledem na podporu udržitelného rozvoje. Podle návrhu zadání budou požadavky péče o životní prostředí a zdravé životní podmínky řešením upřednostněny. Potenciál pro začlenění požadavků nebude provedením úprav ÚPn snížen.
V návaznosti na předchozí kritérium je třeba zvažovat vliv koncepce na udržitelný rozvoj dotčeného území (včetně sociálně-ekonomických aspektů). Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje. Ze zadání vyplývá, že v rámci řešení úprav ÚPn budou principy trvale udržitelného rozvoje území upřednostněny.
Neopomenutelným kritériem zjišťovacího řízení jsou problémy životního prostředí a veřejného zdraví, které jsou pro koncepci závažné. Důvodem

				pro pořízení změn je kontinuální aktualizace ÚPn v souladu s potřebami hlavního města Prahy a jeho městských částí a dále umožnění splnění záměrů investorů odpovídajících koncepci rozvoje hlavního města Prahy. Vlna úprav 08 ÚPn se netýká nezastavěného území. Podle návrhu zadání úpravy budou respektovat a chránit stávající krajinný ráz a vytvářet podmínky pro zachování a ochranu hodnot, které se v řešeném území nachází nebo jimi mohou být dotčeny. Nové pro koncepci závažné problémy životního prostředí a veřejného zdraví v souvislosti s předmětnými úpravami ÚPn se neočekávají. Posledním kritériem pro zjišťovací řízením, které je vztaženo k obsahu koncepce, je její význam pro implementaci požadavků vyplývajících z právních předpisů Evropského společenství týkajících se životního prostředí a veřejného (např. plány a programy v oblasti odpadového hospodářství nebo ochrany vod). Z tohoto pohledu nejsou navrhované úpravy podstatné.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955545	Druhou skupinou kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí jsou charakteristika vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivu, kumulativní a synergickou povahu vlivu, přeshraniční povahu vlivu, rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví vyplývající z provedení koncepce (např. při přírodních katastrofách, při haváriích), závažnost a rozsah vlivu (velikost území a počet obyvatel, který by mohl být pravděpodobně zasažen), důležitost a zranitelnost oblasti, která by mohla být zasažena, dopad na oblasti nebo krajiny s uznávaným statusem ochrany na národní, komunitární nebo mezinárodní úrovni. V souvislosti s provedením změn vlny úprav 08 ÚPn se pravděpodobnost, doba trvání, četnost a vratnost vlivů, jejich kumulativní či synergická povaha významně nezmění. Přeshraniční vlivy nejsou vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států předpokládány. Nevzniknou ani nová rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví (např. při přírodních katastrofách, při haváriích). Závažnost a rozsah vlivů (počet obyvatel, který by mohl být pravděpodobně zasažen) se oproti původnímu stavu též významně nezmění. Důležitost a zranitelnost oblasti, která by mohla být zasažena, je třeba podle přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí hodnotit s ohledem na zvláštní přírodní charakteristiku nebo kulturní dědictví, hustotu obyvatel, osídlení a míru urbanizace, překročení norem kvality životního prostředí nebo mezních hodnot, kvalitu půdy a intenzitu jejího využívání a dopady změny klimatu.

				Změny vlny úprav 08 ÚPn se dotýkají zastavitelných území k. ú. Radotín, Lhotka a Libuš. S ohledem na předpokládaný rozsah změn (595 m2, 2 642 m2, 4 675 m2) se významné zásahy¨z pohledu vlivů na životní prostředí se nepředpokládají. Významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí příslušný orgán ochrany přírody vyloučil (viz stanoviska OCP MHMP č . j. MHMP 1846246/2019 ze dne 9. 9. 2019).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955548	Třetí skupinou kritérií, resp. samostatným kritériem přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí je předpokládaný přínos posouzení koncepce ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti. Přínos posouzení změn vlny úprav 08 ÚPn nepovažuje OCP MHMP za významný. V souvislosti s provedením úprav nejsou očekávány závažné vlivy na životní prostředí. Podstatný přínos posouzení koncepce ve vztahu k posouzení jiných koncepcí na odlišné úrovni v téže oblasti se též neočekává.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955553	**S ohledem na výše uvedené** je zřejmé, že **změny** vlny úprav 08 ÚPn **nemohou mít významný vliv na životní prostředí**, a proto je není třeba posuzovat.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2956047	Vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů <u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u> Podkladem pro toto sdělení je oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. K posuzované změně **U 1365/08 máme** z hlediska námi chráněných zájmů **níže uvedené připomínky**. **S návrhem ostatních změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez připomínek**.
17	MHMP odbor památkové péče			
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah			
4	Ministerstvo dopravy ČR			
2	Ministerstvo kultury ČR			
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha			

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad			
6	Ministerstvo obrany ČR	Jiné	2955477	Ministerstvo obrany (dále jen ,,MO“) vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. **Celé území hl.m.Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle §175 Zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha.** Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen ,,ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Jiné	2955480	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství, na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst, 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy následující vyjádření: Oblast ochrany a využiti nerostných surovin Všechny tři plochy změn vlny 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. **Ochrana nerostného bohatství** na území hlavního města Prahy tak **nebude** v důsledku změn vlny 08 **nijak omezena**.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2955483	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství, na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších

				předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst, 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy následující vyjádření: Oblast plynárenství a produktovodů **Z hlediska zásobování plynem** k návrhu zadání změn vlny 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy neuplatňujeme **žádné připomínky**.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2955486	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství, na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst, 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy následující vyjádření: Oblast elektroenereetiky **Z hlediska zásobování elektrickou energií** s návrhem zadání změn vlny 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy **souhlasíme bez připomínek**.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Jiné	2956103	Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V souladu s § 47 odst. 2 stavebního zákona Vám sděluji, že k projednávanému návrhu změn vlny úprav 08 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy **neuplatňujeme žádné připomínky, pokud bude dodržena ochrana stávajících RR spojů MV z hlediska omezení výšky budoucí navrhované zástavby v území dotčeného změnou U 1366/08.** Ochranná pásma těchto spojů, včetně uvedení podélných profilů s vyznačením výšek nad terénem, byla uvedena v poskytnutých územně analytických podkladech. Pro budoucí stavby nebo stavební mechanismy

				během jejich provádění, které by později zasahovaly do výše uvedených ochranných pásem, požadujeme, aby nejpozději v rámci příslušného územního řízení bylo vyžádáno stanovisko MV.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR			
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2955352	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1673512/2019 ze dne 21. srpna 2019, informována o zahájení projednávání návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ hl. m. Prahy. Po prostudování podkladů textové a grafické části a surovinového registru – ložiska a prognózní zdroje, příslušných geologických a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že: na řešených parcelách se **nenalézají výhradní ložiska nerostných surovin**, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také **nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území**.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2955356	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1673512/2019 ze dne 21. srpna 2019, informována

				o zahájení projednávání návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ hl. m. Prahy. Po prostudování podkladů textové a grafické části a surovinového registru – ložiska a prognózní zdroje, příslušných geologických a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že: Rovněž z pohledu ochrany významných geologických lokalit ani dalších významných geologických fenoménů **nemá** ČGS k projednávaným materiálům **připomínky**.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2955359	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že v rámci projedná-vání návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ hl. m. Prahy **neuplatňuje** z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy jakož i z hlediska jí evidovaných rizikových geofaktorů **připomínky**.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Bez připomínek	2955343	V rámci projednání návrhu zadání změn vlny úprav 08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme, že k jednotlivým návrhům **nemáme připomínky**.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Bez připomínek	2955362	V rámci projednám návrhů zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP č. U 1365, U 1366 a U 1367 Vám sdělujeme, že k předloženým změnám **nemáme** žádné **připomínky**.
130	MHMP odbor dopravy	Bez připomínek	2955340	K Vaší výzvě o vyjádření Odboru dopravy k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny úprav 08 U 1365/08, U 1366/08, U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy **nemá** v této věci **žádné námitky** a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor investiční	Bez připomínek	2955334	<u>Návrh zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP</u> Jedná se o tyto změny: *Z 1365* – k.ú. Radotín, změna kódu využití území *Z 1366* - k.ú. Lhotka, změna kódu míry využití území *Z 1367* - k.ú. Libuš, nástavba hotelu na stávajícím půdorysu K předloženým změnám **nemá** odbor INV z hlediska svých zájmů **připomínky**.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2956036	Návrh zadání obsahuje tři dílčí změny (úpravy) ÚP SÚ HMP ve smyslu změn prostorového uspořádání, resp. míry využití zastavitelného území, pod označením: <u>U 1365/08</u> - Praha 16 Radotín, výstavba rodinného domu na parc. č. 1993/5 v ulici Minerální, z hlediska možné plynofikace je k pozemku již vybudovaná plynovodní přípojka PE dn 25 v předstihu z STL plynovodu PE dn 63 v ul. Minerální, <u>U 1366/08</u> - Praha 4 Lhotka, parc. č. 1445/4 sousedící s ulicí Durychova, doplnění výstavby lokálního centra v blízkosti plánované stanice

				metra trasy D Nové Dvory, pro možnost připojení se trasa dispozičního, dostatečně kapacitního STL plynovodu (v současnosti DN 300), vedená místním parkovištěm od ul. Novodvorská, nachází cca 7 m v souběhu s jižní hranicí pozemku, U 1367/08 - Praha Libuš, parc. č. 669/11, 669/84, nástavba hotelu Lifestyle na stávajícím půdorysu, jedná se o stávající plynofikovaný objekt č. 999/1 v ul. V lužích, pro která je zřízena plynovodní přípojka PE dn 32 z STL plynovodu DN 150 v ul. V lužích.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2956039	Konkrétní technické podmínky pro plynofikaci výše uvedených záměrů (u plynofikovaných objektů se tím rozumí i připojovací podmínky při osazení nových plynových spotřebičů, změně odběru plynu atd.) dle Návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP budou investorům/vlastníkům pozemků nadále standardně stanovovány ze strany naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí ERÚ na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2956042	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68 (s upřesněním dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279 a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2956045	V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
146	Státní plavební správa - pobočka Praha	Bez připomínek	2955337	Státní plavební správa jako dotčený orgán státní správy ve věcech vnitrozemské plavby ve smyslu § 39 a § 40 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, posoudila ve své kompetenci „Návrh zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP“.

				Státní plavební správa po posouzení sděluje, že k „Návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP“ **nemá** z hlediska jí hájených zájmů **námitek**.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Bez připomínek	2955346	Sdělujeme Vám, že k návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP (U 1365/08 - U 1367/08), o jehož projednávání jste nás informovali dopisem čj. MHMP 1673512/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 167512/2019 ze dne 20. 8. 2019, **nemáme připomínek**.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2955349	Na základě oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny úprav 08 (U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08) ÚP SÚ HMP sdělujeme naše stanovisko: K navrženým změnám **nemáme námitek**. V řešených oblastech se nenachází zařízení GasNet a v současné době se tato oblast nenachází v zájmovém území GasNet s.r.o.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2955464	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou máme k návrhu zadání úprav vlny 08 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudováni vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. 2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracováni následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2955466	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou máme k návrhu zadání úprav vlny 08 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U1366/08 - respektovat stávající vodovodní řady DN 1200 a 3 x DN 600 vedoucí středem uvedeného pozemku
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2955469	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování máme k návrhu zadání úprav vlny 08 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. 2. Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou

				strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešeni, které umožni využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd. 3. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2955473	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U vodovodních řadů a kanalizačních stok do DN 500 včetně - 1,5 m od vnějšího líce potrubí; u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí; u čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů - 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m. Ve výše uvedených připomínkách jsou popsány pouze nadřazené vodovodní a kanalizační sítě. Upozorňujeme na to, že se zde nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

5) Návrh pořizovatele

6) Doplněk návrhu

Z 1367 / 08

Místa akce:

Praha - Libuš, k.ú. Libuš

Předmět:

změna kódu míry využití území - nástavba hotelu na stávajícím půdorysu

Z:

všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/

Na:

všeobecně smíšené s kódem míry využití území D /SV-D/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část						
2) Dotčené orgány						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR					
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy					
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Bez připomínek	2955366	Dopisem podaným dne 23.08.2019 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s §§ 47 odstavec 2 a 52 odstavec 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k návrhu zadání změn vlny 08 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): V rámci předložených návrhů změn je: **U 1367/07 akceptovatelná** - navýšení míry využití území z kódu B ve funkční ploše /SV/ na kód D z důvodu nástavby hotelu na stávajícím půdorysu.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2955369	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými		

účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).
V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.
Jedná se především o následující dokumenty:
1) Akustická studie, která hodnotí:
a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.
2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).
3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.
4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.
Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.
Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy

20 MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955502	Změny vlny 08 úprav U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – návrh zadání změn – stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. k ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen OCP MHMP), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), po posouzení koncepce „Změny vlny 08 úprav U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – návrh zadání změn“ vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko: **Uvedená koncepce nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.**
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955505	Odůvodnění: Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 – Břežanské údolí, CZ0110049 – Havránka a Salabka, CZ0110040 – Chuchelské háje, CZ0110154 – Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 – Milíčovský les, CZ0113001 – Obora Hvězda, CZ0110050 – Prokopské údolí, CZ0114001 – Radotínské údolí, CZ0113773 – Praha – Petřín. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Do vzdálenosti 0,5 km od uvedeného návrhu zadání změn se nenachází žádná evropsky významná lokalita v působnosti OCP MHMP. Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený návrh zadání změn se nachází zcela mimo území evropsky významných lokalit a návrh může mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území dotčeného změnou a jeho nejbližšího okolí. Návrh zadání změn tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území evropsky významných lokalit. Návrh zadání změn neovlivní porosty dřevin na území evropsky významných lokalit, jejich druhové složení bude zachováno. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality), Soubory doporučených opatření a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.

				č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2955514	Vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů Z hlediska lesů: Úpravami č. U 1366/08 a U 1367/08 **nejsou** námi chráněné **zájmy dotčeny**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2955517	Vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů Z hlediska ochrany vod: Úpravy U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy se týkají pouze změny kódu míry využití území při zachování původního funkčního využití plochy. K návrhu zadání změn **nemáme žádné připomínky**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2955521	Vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Úpravy U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy se týkají pouze změny kódu míry využití území při zachování původního funkčního využití plochy. K návrhu zadání změn **nemáme** z hlediska námi chráněných zájmů **žádné připomínky**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955532	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako krajského úřadu podle § 47 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jako příslušný úřad podle § 22 písm. d) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vydává podle § 47 odst. 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, následující stanovisko: **Návrhy úprav U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy není třeba posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí.**
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955541	Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též „OCP MHMP“) obdržel dne

26. 8. 2019 návrh zadání úprav U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále též „ÚPn“), které jsou souhrnně označeny jako návrh zadání změn vlny úprav 08 ÚPn.
Jedná se o 3 změny, jejichž pořízení bylo schváleno usneseními Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 4/4 ze dne 28. 2. 2019 a č. 7/21 ze dne 23. 5. 2019.
V případě úpravy U 1365/08 je navrhováno na pozemku parc. č. 1993/5 v k. ú. Radotín změnit kód čistě obytného území OB-A na OB-B. Předpokládaný rozsah změny je 595 m2.
Změna kódu území smíšeného městského jádra SMJ-F na SMJ-H na pozemku parc. č. 1445/4 v k. ú. Lhotka je předmětem úpravy U 1366/08. Předpokládaný rozsah změny je 2 642 m2.
Obdobně má být změněn kód všeobecně smíšeného území SV-B n a S V-D v případě úpravy U 1367/08. Dotčeny mají být pozemky parc. č. 669/11 a 669/84 v k. ú. Libuš. Předpokládaný rozsah změny je 4 675 m2.
Podle § 47 odst. 3 stavebního zákona příslušný úřad ve stanovisku uvede, zda má být návrh územního plánu posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.
Ve smyslu § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí příslušný úřad případný požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí stanoví na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí.
První skupinu kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí tvoří hlediska vztažená k obsahu koncepce. Jedním z těchto kritérií je hledisko účelnosti stanovených variant řešení k dosažení sledovaných cílů koncepce. Obsah a účel územního plánu je definován v ust. § 43 stavebního zákona. Územní plán v souvislostech a podrobnostech území obce zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu se zásadami územního rozvoje kraje a s politikou územního rozvoje. Cíle územního plánování pak definuje § 18 stavebního zákona. Těmi je mj. vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.
Podle návrhu zadání variantní řešení není požadováno. V případě, že tento požadavek vyplyne z projednávání návrhu zadání změn, bude

v konečném znění návrhu zadání doplněn. Z hlediska cílů změn, jejich podrobnosti a potenciálních vlivů na životní prostředí považuje OCP MHMP zvolený postup za dostačující.
Dalším kritériem pro zjišťovací řízení je míra, v jaké koncepce stanoví rámec pro záměry a jiné činnosti. ÚPn je závazný pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí.
Prostřednictvím ÚPn je tedy bezesporu významnou měrou stanovován rámec pro budoucí povolování záměrů. Předmětem úprav jsou výstavba rodinného domu (U 1365/08), doplnění výstavby lokálního centra (U 1366/08) a nástavba hotelu na stávajícím půdorysu (U 1367/08). Navrhovanými úpravami se nemění stávající funkční využití, změny se týkají podmínek prostorového uspořádání – míry využití území. Je jisté, že podmínky prostorového uspořádání, které budou výsledkem úprav, budou aplikovány v řízeních týkajících se konkrétních záměrů. Původní míra, v jaké ÚPn stanoví rámec pro záměry a jiné činnosti, však nebude provedením úprav významně přeměněna.
Kritériem pro zjištění, zda má být koncepce posuzována z hlediska vlivů na životní prostředí, je i míra, v jaké ovlivňuje jiné koncepce. Ve vztahu k ÚPn jsou relevantní zejména Politika územního rozvoje České republiky (dále též „PÚR“) a Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy (dále též „ZÚR“). Podle návrhu zadání budou předmětné úpravy ÚPn plnit úkoly stanovené v těchto koncepcích, prostřednictvím čehož budou naplňovány jejich cíle. ÚPn má vztah i k jiným koncepcím na regionální či lokální úrovni. Jejich negativní ovlivnění nebylo v současné době identifikováno.
Neopominutelným kritériem pro zjišťovací řízení je význam koncepce pro začlenění požadavků na ochranu životního prostředí a veřejné zdraví, zejména s ohledem na podporu udržitelného rozvoje. Jak je uvedeno výše, cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. ÚPn je tedy koncepcí s významným potenciálem pro začlenění požadavků na ochranu životního prostředí a veřejného zdraví, zejména s ohledem na podporu udržitelného rozvoje. Podle návrhu zadání budou požadavky péče o životní prostředí a zdravé životní podmínky řešením upřednostněny. Potenciál pro začlenění požadavků nebude provedením úprav ÚPn snížen.
V návaznosti na předchozí kritérium je třeba

				zvažovat vliv koncepce na udržitelný rozvoj dotčeného území (včetně sociálně-ekonomických aspektů). Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje. Ze zadání vyplývá, že v rámci řešení úprav ÚPn budou principy trvale udržitelného rozvoje území upřednostněny. Neopomenutelným kritériem zjišťovacího řízení jsou problémy životního prostředí a veřejného zdraví, které jsou pro koncepci závažné. Důvodem pro pořízení změn je kontinuální aktualizace ÚPn v souladu s potřebami hlavního města Prahy a jeho městských částí a dále umožnění splnění záměrů investorů odpovídajících koncepci rozvoje hlavního města Prahy. Vlna úprav 08 ÚPn se netýká nezastavěného území. Podle návrhu zadání úpravy budou respektovat a chránit stávající krajinný ráz a vytvářet podmínky pro zachování a ochranu hodnot, které se v řešeném území nachází nebo jimi mohou být dotčeny. Nové pro koncepci závažné problémy životního prostředí a veřejného zdraví v souvislosti s předmětnými úpravami ÚPn se neočekávají. Posledním kritériem pro zjišťovací řízením, které je vztaženo k obsahu koncepce, je její význam pro implementaci požadavků vyplývajících z právních předpisů Evropského společenství týkajících se životního prostředí a veřejného (např. plány a programy v oblasti odpadového hospodářství nebo ochrany vod). Z tohoto pohledu nejsou navrhované úpravy podstatné.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955546	Druhou skupinou kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí jsou charakteristika vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristika dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivu, kumulativní a synergickou povahu vlivu, přeshraniční povahu vlivu, rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví vyplývající z provedení koncepce (např. při přírodních katastrofách, při haváriích), závažnost a rozsah vlivu (velikost území a počet obyvatel, který by mohl být pravděpodobně zasažen), důležitost a zranitelnost oblasti, která by mohla být zasažena, dopad na oblasti nebo krajiny s uznávaným statusem ochrany na národní, komunitární nebo mezinárodní úrovni. V souvislosti s provedením změn vlny úprav 08 ÚPn se pravděpodobnost, doba trvání, četnost a vratnost vlivů, jejich kumulativní či synergická povaha významně nezmění. Přeshraniční vlivy

				nejsou vzhledem ke vzdálenosti dotčeného území od okolních států předpokládány. Nevzniknou ani nová rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví (např. při přírodních katastrofách, při haváriích). Závažnost a rozsah vlivů (počet obyvatel, který by mohl být pravděpodobně zasažen) se oproti původnímu stavu též významně nezmění. Důležitost a zranitelnost oblasti, která by mohla být zasažena, je třeba podle přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí hodnotit s ohledem na zvláštní přírodní charakteristiku nebo kulturní dědictví, hustotu obyvatel, osídlení a míru urbanizace, překročení norem kvality životního prostředí nebo mezních hodnot, kvalitu půdy a intenzitu jejího využívání a dopady změny klimatu. Změny vlny úprav 08 ÚPn se dotýkají zastavitelných území k. ú. Radotín, Lhotka a Libuš. S ohledem na předpokládaný rozsah změn (595 m2, 2 642 m2, 4 675 m2) se významné zásahy¨z pohledu vlivů na životní prostředí se nepředpokládají. Významné ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí příslušný orgán ochrany přírody vyloučil (viz stanoviska OCP MHMP č . j. MHMP 1846246/2019 ze dne 9. 9. 2019).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955549	Třetí skupinou kritérií, resp. samostatným kritériem přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí je předpokládaný přínos posouzení koncepce ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti. Přínos posouzení změn vlny úprav 08 ÚPn nepovažuje OCP MHMP za významný. V souvislosti s provedením úprav nejsou očekávány závažné vlivy na životní prostředí. Podstatný přínos posouzení koncepce ve vztahu k posouzení jiných koncepcí na odlišné úrovni v téže oblasti se též neočekává.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2955554	**S ohledem na výše uvedené** je zřejmé, že **změny** vlny úprav 08 ÚPn **nemohou mít významný vliv na životní prostředí**, a proto je není třeba posuzovat.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2956048	Vyjádření odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů <u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u> Podkladem pro toto sdělení je oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. K posuzované změně **U 1365/08 máme** z hlediska námi chráněných zájmů **níže uvedené připomínky**. **S návrhem ostatních změn** z hlediska námi chráněných zájmů **souhlasíme bez**

				připomínek.
17	MHMP odbor památkové péče			
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah			
4	Ministerstvo dopravy ČR			
2	Ministerstvo kultury ČR			
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha			
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad			
6	Ministerstvo obrany ČR	Jiné	2955478	Ministerstvo obrany (dále jen ,,MO“) vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. **Celé území hl.m.Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle §175 Zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha.** <u>Odůvodnění:</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen ,,ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Jiné	2955481	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství, na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst, 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k návrhu zadání změn vlny úprav

				08 ÚPSÚ hlavního města Prahy následující vyjádření: <u>Oblast ochrany a využiti nerostných surovin</u> Všechny tři plochy změn vlny 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. **Ochrana nerostného bohatství** na území hlavního města Prahy tak **nebude** v důsledku změn vlny 08 **nijak omezena**.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2955484	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství, na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst, 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy následující vyjádření: <u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> **Z hlediska zásobování plynem** k návrhu zadání změn vlny 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy neuplatňujeme **žádné připomínky**.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2955487	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství, na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst, 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy následující vyjádření: <u>Oblast elektroenereetiky</u> **Z hlediska zásobování elektrickou energií** s návrhem zadání změn vlny 08 ÚPSÚ hlavního města Prahy **souhlasíme bez připomínek**.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Bez připomínek	2956104	Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.

				183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V souladu s § 47 odst. 2 stavebního zákona Vám sděluji, že k projednávanému návrhu změn vlny úprav 08 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy **neuplatňujeme žádné připomínky**. Pro budoucí stavby nebo stavební mechanismy během jejich provádění, které by později zasahovaly do výše uvedených ochranných pásem, požadujeme, aby nejpozději v rámci příslušného územního řízení bylo vyžádáno stanovisko MV.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR			
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2955353	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1673512/2019 ze dne 21. srpna 2019, informována o zahájení projednávání návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ hl. m. Prahy. Po prostudování podkladů textové a grafické části a surovinového registru – ložiska a prognózní zdroje, příslušných geologických a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že: na řešených parcelách se **nenalézají výhradní ložiska nerostných surovin**, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také **nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla ani**

				registrovaná poddolovaná území.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2955357	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1673512/2019 ze dne 21. srpna 2019, informována o zahájení projednávání návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ hl. m. Prahy. Po prostudování podkladů textové a grafické části a surovinového registru – ložiska a prognózní zdroje, příslušných geologických a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že: Rovněž z pohledu ochrany významných geologických lokalit ani dalších významných geologických fenoménů **nemá** ČGS k projednávaným materiálům **připomínky**.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2955360	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že v rámci projedná-vání návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ hl. m. Prahy **neuplatňuje** z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy jakož i z hlediska jí evidovaných rizikových geofaktorů **připomínky**.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Bez připomínek	2955344	V rámci projednání návrhu zadání změn vlny úprav 08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme, že k jednotlivým návrhům **nemáme připomínky**.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Bez připomínek	2955363	V rámci projednám návrhů zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP č. U 1365, U 1366 a U 1367 Vám sdělujeme, že k předloženým změnám **nemáme** žádné **připomínky**.
130	MHMP odbor dopravy	Bez připomínek	2955341	K Vaší výzvě o vyjádření Odboru dopravy k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny úprav 08 U 1365/08, U 1366/08, U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy **nemá** v této věci **žádné námitky** a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor investiční	Bez připomínek	2955335	<u>Návrh zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP</u> Jedná se o tyto změny: *Z 1365* – k.ú. Radotín, změna kódu využití území *Z 1366* - k.ú. Lhotka, změna kódu míry využití území *Z 1367* - k.ú. Libuš, nástavba hotelu na stávajícím půdorysu K předloženým změnám **nemá** odbor INV z hlediska svých zájmů **připomínky**.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2956037	Návrh zadání obsahuje tři dílčí změny (úpravy) ÚP SÚ HMP ve smyslu změn prostorového uspořádání, resp. míry využití zastavitelného území, pod označením:

				U 1365/08 - Praha 16 Radotín, výstavba rodinného domu na parc. č. 1993/5 v ulici Minerální, z hlediska možné plynofikace je k pozemku již vybudovaná plynovodní přípojka PE dn 25 v předstihu z STL plynovodu PE dn 63 v ul. Minerální, U 1366/08 - Praha 4 Lhotka, parc. č. 1445/4 sousedící s ulicí Durychova, doplnění výstavby lokálního centra v blízkosti plánované stanice metra trasy D Nové Dvory, pro možnost připojení se trasa dispozičního, dostatečně kapacitního STL plynovodu (v současnosti DN 300), vedená místním parkovištěm od ul. Novodvorská, nachází cca 7 m v souběhu s jižní hranicí pozemku, U 1367/08 - Praha Libuš, parc. č. 669/11, 669/84, nástavba hotelu Lifestyle na stávajícím půdorysu, jedná se o stávající plynofikovaný objekt č. 999/1 v ul. V lužích, pro která je zřízena plynovodní přípojka PE dn 32 z STL plynovodu DN 150 v ul. V lužích.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2956040	Konkrétní technické podmínky pro plynofikaci výše uvedených záměrů (u plynofikovaných objektů se tím rozumí i připojovací podmínky při osazení nových plynových spotřebičů, změně odběru plynu atd.) dle Návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP budou investorům/vlastníkům pozemků nadále standardně stanovovány ze strany naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí ERÚ na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2956043	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci navrhovaných změn požadujeme nadále zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68 (s upřesněním dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279 a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2956046	V případě, že tento stupeň projednávání Návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od

				naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).
146	Státní plavební správa - pobočka Praha	Bez připomínek	2955338	Státní plavební správa jako dotčený orgán státní správy ve věcech vnitrozemské plavby ve smyslu § 39 a § 40 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, posoudila ve své kompetenci „Návrh zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP“. Státní plavební správa po posouzení sděluje, že k „Návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP“ **nemá** z hlediska jí hájených zájmů **námitek**.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Bez připomínek	2955347	Sdělujeme Vám, že k návrhu zadání změn vlny úprav 08 ÚP SÚ HMP (U 1365/08 - U 1367/08), o jehož projednávání jste nás informovali dopisem čj. MHMP 1673512/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 167512/2019 ze dne 20. 8. 2019, **nemáme připomínek**.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2955350	Na základě oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny úprav 08 (U 1365/08, U 1366/08 a U 1367/08) ÚP SÚ HMP sdělujeme naše stanovisko: K navrženým změnám **nemáme námitek**. V řešených oblastech se nenachází zařízení GasNet a v současné době se tato oblast nenachází v zájmovém území GasNet s.r.o.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2955465	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou máme k návrhu zadání úprav vlny 08 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudováni vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. 2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracováni následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2955467	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou máme k návrhu zadání úprav vlny 08 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U1367/08 - respektovat stávající vodovodní řad DN 300 vedoucí přes uvedený pozemek
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2955470	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování máme k návrhu zadání úprav vlny 08 Územního plánu následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl.

				města Prahy. 2. Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešeni, které umožni využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd. 3. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2955471	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování máme k návrhu zadání úprav vlny 08 Územního plánu následující připomínky a upozornění: U1367/08 - respektovat stávající kanalizaci vedoucí přes uvedený pozemek
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2955474	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U vodovodních řadů a kanalizačních stok do DN 500 včetně - 1,5 m od vnějšího líce potrubí; u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí; u čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů - 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m. Ve výše uvedených připomínkách jsou popsány pouze nadřazené vodovodní a kanalizační sítě. Upozorňujeme na to, že se zde nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

5) Návrh pořizovatele

6) Doplněk návrhu