

Informativní seznam vyjádření uplatněných v rámci SPJ k návrhům změn vlny 08 úprav ÚP SÚ HMP

DATUM: 30. 6. 2021

Z 1365 / 08

Místa akce:

Praha 16, k.ú. Radotín

Předmět:

změna kódu míry využití území - výstavba rodinného domu

Z:

čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/

Na:

čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Sp.j.			
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze Sp.j.	2979505	Dopisem podaným dne 11.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o návrzích změn vlny 08 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): <u>V rámci oznámení je změna:</u>	

9 Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze Sp.j. Jiné

2979508

U 1365/08 akceptovatelná – změna funkčního využití ploch v městské části Praha 16, k.ú. Radotín z aktuálního stavu: čistě obytné s kódem míry využití území A (OB-A) na nový stav: čistě obytné s kódem míry využití území B (OB-B)

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí:

- a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
- b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
- c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho částí.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení

vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy Sp.j.			
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení Sp.j.			
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2979591	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též jen „OCP MHMP“) jako dotčeného orgánu podle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p>Návrhy změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání</p> <p><u>Z hlediska lesů:</u></p> <p>S navrženou změnou (úpravou) č. U 1365/08 souhlasíme. Upozorňujeme, že část území se nalézá ve vzdálenosti do 50 m od lesa. Pro umístění staveb v ochranném pásmu lesa je nutný souhlas orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění).</p>
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2979594	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též jen „OCP MHMP“) jako dotčeného orgánu podle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p>Návrhy změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání</p> <p><u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u></p> <p>Podkladem pro toto sdělení je oznámení o společném jednání o návrzích změn vlny U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. K uvedeným úpravám jsme se vyjádřili v rámci stanoviska zn. S-MHMP 1742036/2019 OCP, MHMP 1742036/2019, vydaného OCP MHMP dne 23. 9. 2019.</p> <p>S úpravou U 1367/08 z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme nadále bez připomínek. Pro úplnost uvádíme převzatou a aktualizovanou připomínku k úpravě U 1365/08.</p> <p><u>Ad č. U 1365/08</u> – Navrhovaná změna se nachází v oblasti, kde je překračován imisní limit ročních koncentrací benzo(a)pyrenu (o 40%). Předmětem změny je rozšíření míry využití čistě obytného</p>

území. V současné době vzrůstá obliba ve využívání doplňkových zdrojů tepla krbových kamen, krbů či krbových vložek, ve kterých je užíváno palivové dřevo. Tyto spalovací zdroje jsou instalovány převážně v rodinných domech a představují výrazný zdroj emisí znečišťujících látek především B(a)P. Lze proto předpokládat, že umístění rodinného domu vyvolá další navýšení překročení limitu a přispěje ke zhoršení kvality ovzduší v posuzovaném území. **Z hlediska zájmů ochrany ovzduší doporučujeme zachovat stávající využití území.**

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2979595	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též jen „OCP MHMP“) jako dotčeného orgánu podle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Návrhy změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání <u>Z hlediska ochrany vod:</u> K návrhům změn územního plánu vlny 08 č. U 1365/08 a U 1367/08, které spočívají pouze v úpravách kódu míry využití území, nemáme žádné připomínky.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2979597	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též jen „OCP MHMP“) jako dotčeného orgánu podle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Návrhy změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání <u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</u> K návrhům změn územního plánu vlny 08 č. U 1365/08 a U 1367/08, které spočívají pouze v úpravách kódu míry využití území, nemáme žádné připomínky.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury Sp.j.			

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.		
6	Ministerstvo obrany Sp.j.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj Sp.j.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek Sp.j.	2979520	<p>Stanovisko k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</p> <p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p><u>Odbor elektroenergetiky a teplotenství</u> nemá k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP SÚ HMP“) žádné připomínky.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek Sp.j.	2979522	<p>Stanovisko k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</p> <p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p><u>Odbor hornictví</u> nemá k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav ÚP SÚ HMP žádné</p>

připomínky.

- | | | | |
|---|--|---------|--|
| 5 | Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek Sp.j. | 2979524 | <p>Stanovisko k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</p> <p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p><u>Odbor surovinové politiky</u> nemá k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav ÚP SÚ HMP žádné připomínky.</p> |
| 5 | Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek Sp.j. | 2979526 | <p>Stanovisko k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</p> <p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p><u>Odbor stavební úřad</u> nemá k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav ÚP SÚ HMP žádné připomínky.</p> |

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné Sp.j.		2979528	<p>Stanovisko k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</p> <p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p><u>Odbor plynárenství a kapalných paliv žádá o akceptaci vyjádření společnosti z oblasti distribuce ropy a zemního plynu Pražská plynárenská Distribuce, a.s. (dále jen „PPD“) s uvedeným odůvodněním.</u></p> <p>Společnost PPD konstatuje, že předešlé podmínky jejich vyjádření zn. 2019/0505/05229 ze dne 1. 10. 2019 k návrhu zadání těchto změn vlny 08 úprav ÚP zůstávají v podstatě v platnosti i pro nynější stupeň řízení o společném jednání, s upřesněním, že:</p> <ul style="list-style-type: none"> • u úpravy U 1365/08 (u l. Minerální, Praha 16 - Radotín) se v současnosti již jedná o zrealizovanou novostavbu stávajícího rodinného domu č. p. 1725, který je plynofikován (s uzavřenou smlouvou o připojení k distribuční soustavě a osazeným plynoměrem obchodního měření) z uvedené STL plynovodní přípojky,
7	Ministerstvo vnitra Sp.j. Bez připomínek		2979577	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhům změn U 1365/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p>
3	Ministerstvo životního prostředí Sp.j.			
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j. Bez připomínek		2979503	<p>K Vašemu oznámení o společném jednání o návrzích změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 ÚP SÚ HMP Obvodní báňský úřad pro území Hlavního</p>

			města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“) sděluje, že uvedený návrh se týká území městských částí Praha 16 a Praha - Libuš, které je situováno mimo hranice stávajících dobývacích prostorů evidovaných u OBÚ a mimo hranice chráněných ložiskových území, a tudíž není dotčena ochrana výhradních ložisek. OBÚ k tomuto návrhu nemá námítky.	
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem Sp.j.	Jiné	2979581	Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany , v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, vydává ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona stanovisko , jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace před veřejným projednáním.
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem Sp.j.	Jiné	2979583	<u>Celá k. ú. Radotín a k. ú. Libuš, kde se nachází změny U 1367/08 a U 1365/08, se celé nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</u> Ochranné pásmo radiolokačního zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem Sp.j.	Jiné	2979585	<u>K. ú. Radotín (částečně) a k.ú. Libuš se dále nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany</u> Koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), které je nutno respektovat

16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem Sp.j.	Jiné	2979587	<p>podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005 o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 82a. V případě kolize může být výstavba omezena.</p>
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem Sp.j.	Jiné	2979589	<p><u>Na celém dotčeném území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119)</u> Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení - výstavba vedení VN a VVN - výstavba větrných elektráren - výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....) - výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem - výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky) - výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny) <p>Požadujeme, aby lokality řešené v návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav ÚP SÚ HMP tyto limity respektovali. <u>Odůvodnění:</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Výše uvedené zájmy Ministerstva obrany tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno respektovat ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu. Toto stanovisko Ministerstva obrany je uplatněno v kontinuitě na poskytnuté údaje o území úřadu územního plánování pro zpracování územně analytických podkladů ORP. Ministerstvo obrany nemá k předloženému návrhu</p>

ÚPD další připomínky za předpokladu zpracování podmínky pro návrhovou funkční plochu ZVO - F (zvláštní ostatní) do textové i grafické části v souladu s tímto stanoviskem. Veškeré požadavky Ministerstva obrany jsou uplatněny ve veřejném zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu a jsou deklarací stávajících strategicky důležitých limitů v území, jejichž nerespektování by vedlo k ohrožení funkčnosti speciálních zařízení MO. Žádáme o řádné vypořádání tohoto stanoviska dotčeného orgánu.

13 Státní energetická inspekce,
územní inspektorát pro hl. město
Prahu a Středočeský kraj Sp.j.

8 Státní pozemkový úřad Sp.j.

11 Státní úřad pro jadernou
bezpečnost Sp.j.

3) Vybrané orgány a organizace

165 Institut plánování a rozvoje Bez připomínek
hlavního města Prahy - ředitel IPR
Sp.j.

2979575

V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb.,
správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci
společného jednání ke změnám vlny 08 úprav U
1365/08, U 1367/08 Územního plánu sídelního
útvary hlavního města Prahy konstatujeme, že k
uvedeným změnám nemáme žádné připomínky.

4) Ostatní podněty

78 Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek
Sp.j.

2979489

KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn
U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav územního
plánu sídelního útvary hlavního města Prahy
1. Odbor životního prostředí a zemědělství
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního
prostředí a zemědělství, na základě jemu
svěřených kompetencí podle jednotlivých
složkových zákonů na úseku životního prostředí
vydává následující:
**Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o
ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších
předpisů**
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního
prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad),
jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný
podle § 77a zákona č. zákona České národní rady
č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve
znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č.
114/1992 Sb.) sděluje k návrhu změn U 1365/08 a
U 1367/08 vlny úprav 08 ÚP SÚ hl. m. Prahy, že z
hlediska ochrany zvláště chráněných druhů
živočichů a rostlin, zvláště chráněných území
kategorie přírodní rezervace a přírodní památka,
evropsky významných lokalit a ptačích oblastí

soustavy Natura 2000, jakož i vymezení a regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, **nemá žádné připomínky.**

Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úprava regulativů v zastavitelných plochách v městských částech Praha 16 a Praha Libuš.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: **zákona č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, **a č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **nemá připomínky**, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.	2979491	KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy 2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu změn nemá připomínky.	
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.	2979493	KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy 3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky , v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.	
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2979495	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2979498	<p>Prahy následující připomínky: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</p>
				<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k závlivce zeleně, oplachu, atd. Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: "Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak." Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</p>

V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:

U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od
vnějšího líce potrubí

U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí

U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v
hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se
vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Místa akce:*Praha - Libuš , k.ú. Libuš***Předmět:***změna kódu míry využití území - nástavba hotelu na stávajícím půdorysu***Z:***všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/***Na:***všeobecně smíšené s kódem míry využití území D /SV-D/*

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část				
2) Dotčené orgány				
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Sp.j.			
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy Sp.j.			
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze Sp.j.	2979507	Dopisem podaným dne 11.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o návrzích změn vlny 08 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): <u>V rámci oznámení je změna:</u> U 1367/08 akceptovatelná – změna funkčního využití ploch v městské části Praha – Libuš, k.ú. Libuš z aktuálního stavu: všeobecně smíšené s kódem míry využití území B (SV-B) na nový stav: všeobecně smíšené s kódem míry využití území D (SV-D)	

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty:

- 1) Akustická studie, která hodnotí:
 - a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
 - b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
 - c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.
- 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).
- 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.
- 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy Sp.j.			
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení Sp.j.			
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2979592	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též jen „OCP MHMP“) jako dotčeného orgánu podle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p>Návrhy změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání</p> <p><u>Z hlediska lesů:</u></p> <p>V případě změny (úpravy) U 1367/08 nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.</p>
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2979593	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též jen „OCP MHMP“) jako dotčeného orgánu podle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p>Návrhy změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání</p> <p><u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u></p> <p>Podkladem pro toto sdělení je oznámení o společném jednání o návrzích změn vlny U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. K uvedeným úpravám jsme se vyjádřili v rámci stanoviska zn. S-MHMP 1742036/2019 OCP, MHMP 1742036/2019, vydaného OCP MHMP dne 23. 9. 2019.</p> <p>S úpravou U 1367/08 z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme nadále bez připomínek.</p>
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2979596	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též jen „OCP MHMP“) jako dotčeného orgánu podle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p>Návrhy změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání</p> <p><u>Z hlediska ochrany vod:</u></p> <p>K návrhům změn územního plánu vlny 08 č. U 1365/08 a U 1367/08, které spočívají pouze v úpravách kódu míry využití území, nemáme žádné připomínky.</p>
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2979598	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též jen „OCP MHMP“)</p>

jako dotčeného orgánu podle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
Návrhy změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání Z hlediska ochrany přírody a krajiny:
K návrhům změn územního plánu vlny 08 č. U 1365/08 a U 1367/08, které spočívají pouze v úpravách kódu míry využití území, nemáme **žádné připomínky.**

- 17 MHMP odbor památkové péče Sp.j.
- 19 MHMP odbor pozemních komunikací a drah Sp.j.
- 4 Ministerstvo dopravy Sp.j.
- 2 Ministerstvo kultury Sp.j.
- 172 Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.
- 6 Ministerstvo obrany Sp.j.
- 1 Ministerstvo pro místní rozvoj Sp.j.
- 5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek Sp.j.

2979521

Stanovisko k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy
Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:
Odbor elektroenergetiky a teplotrenství nemá k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města

Prahy (dále jen „ÚP SÚ HMP“) žádné připomínky.

- | | | | |
|---|--|---------|--|
| 5 | Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek Sp.j. | 2979523 | <p>Stanovisko k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</p> <p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p><u>Odbor hornictví</u> nemá k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav ÚP SÚ HMP žádné připomínky.</p> |
| 5 | Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek Sp.j. | 2979525 | <p>Stanovisko k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</p> <p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p><u>Odbor surovinové politiky</u> nemá k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav ÚP SÚ HMP žádné připomínky.</p> |

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek Sp.j.	2979527	<p>Stanovisko k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</p> <p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p><u>Odbor stavební úřad</u> nemá k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav ÚP SÚ HMP žádné připomínky.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné Sp.j.	2979529	<p>Stanovisko k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</p> <p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p><u>Odbor plynárenství a kapalných paliv</u> žádá o akceptaci vyjádření společnosti z oblasti distribuce ropy a zemního plynu Pražská plynárenská Distribuce, a.s. (dále jen „PPD“) s uvedeným odůvodněním.</p> <p>Společnost PPD konstatuje, že předešlé podmínky jejich vyjádření zn. 2019/0505/05229 ze dne 1. 10. 2019 k návrhu zadání těchto změn vlny 08 úprav ÚP zůstávají v podstatě v platnosti i pro nynější</p>

				<p>stupeň řízení o společném jednání, s upřesněním, že:</p> <ul style="list-style-type: none"> • u úpravy U 1367/08 (ul. V lužích, Praha - Libuš , nástavba hotelu č.p. 999 na stávajícím půdorysu) je provozovaný STL plynovod oc. DN 150 v ul. V lužích je v následujících letech plánován v rámci vlastní investice společnosti PPD ke stavební úpravě s výměnou za potrubí z PE; pro koordinaci předmětné nástavby hotelu s touto akcí požaduje společnost PPD kontaktovat odbor řízení investic jejich a.s.
7	Ministerstvo vnitra Sp.j.	Bez připomínek	2979578	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhům změn U 1365/08 a U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p>
3	Ministerstvo životního prostředí Sp.j.			
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.	Bez připomínek	2979504	<p>K Vašemu oznámení o společném jednání o návrzích změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 ÚP SÚ HMP Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“) sděluje, že uvedený návrh se týká území městských částí Praha 16 a Praha - Libuš, které je situováno mimo hranice stávajících dobývacích prostorů evidovaných u OBÚ a mimo hranice chráněných ložiskových území, a tudíž není dotčena ochrana výhradních ložisek. OBÚ k tomuto návrhu nemá námítky.</p>
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem Sp.j.	Jiné	2979582	<p>Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, vydává ve smyslu § 50 odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace před veřejným projednáním.</p>

16	Odbor ochrany územních zájmů Jiné Sekce nakládání s majetkem Sp.j.	2979584	<p><u>Celá k. ú. Radotín a k. ú. Libuš, kde se nachází změny U 1367/08 a U 1365/08, se celé nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</u> Ochranné pásmo radiolokačního zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.</p>
16	Odbor ochrany územních zájmů Jiné Sekce nakládání s majetkem Sp.j.	2979586	<p><u>K. ú. Radotín (částečně) a k.ú. Libuš se dále nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany</u> Koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), které je nutno respektovat podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005 o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 82a. V případě kolize může být výstavba omezena.</p>
16	Odbor ochrany územních zájmů Jiné Sekce nakládání s majetkem Sp.j.	2979588	<p><u>Na celém dotčeném území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119)</u> Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení - výstavba vedení VN a VVN - výstavba větrných elektráren - výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např.

			základnové stanice....) - výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem - výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky) - výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem Sp.j.	Jiné 2979590	Požadujeme, aby lokality řešené v návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav ÚP SÚ HMP tyto limity respektovali. <u>Odůvodnění:</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Výše uvedené zájmy Ministerstva obrany tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno respektovat ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu. Toto stanovisko Ministerstva obrany je uplatněno v kontinuitě na poskytnuté údaje o území úřadu územního plánování pro zpracování územně analytických podkladů ORP. Ministerstvo obrany nemá k předloženému návrhu ÚPD další připomínky za předpokladu zapracování podmínky pro návrhovou funkční plochu ZVO - F (zvláštní ostatní) do textové i grafické části v souladu s tímto stanoviskem. Veškeré požadavky Ministerstva obrany jsou uplatněny ve veřejném zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu a jsou deklarací stávajících strategicky důležitých limitů v území, jejichž nerespektování by vedlo k ohrožení funkčnosti speciálních zařízení MO. Žádáme o řádné vypořádání tohoto stanoviska dotčeného orgánu.
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj Sp.j.		
8	Státní pozemkový úřad Sp.j.		
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.		

3) Vybrané orgány a organizace

165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR Sp.j.	Bez připomínek 2979576	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci společného jednání ke změnám vlny 08 úprav U 1365/08, U 1367/08 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy konstatujeme, že k
-----	---	---------------------------	--

4) Ostatní podněty

78 Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek
Sp.j.

2979490

KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy
1. Odbor životního prostředí a zemědělství
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:
Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny úprav 08 ÚP SÚ hl. m. Prahy, že z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i vymezení a regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, **nemá žádné připomínky**. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou dílčí úprava regulativů v zastavitelných plochách v městských částech Praha 16 a Praha Libuš.
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: **zákona č. 334/1992 Sb.**, o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, **č. 289/1995 Sb.**, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 254/2001 Sb.**, o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **č. 201/2012 Sb.**, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, **a č. 224/2015 Sb.**, o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **nemá připomínky**, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2979492	<p>KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</p> <p>2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu změn nemá připomínky.</p>
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2979494	<p>KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1365/08 a U 1367/08 vlny 08 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</p> <p>3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.</p>
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2979496	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Obecné připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</p>
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2979497	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Stanovisko k jednotlivým úpravám: U1367/08 - respektovat stávající vodovodní řad DN 300 vedoucí řešeným územím</p>
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2979499	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Obecné připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl.</p>

města Prahy.
 Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.

Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: "Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak." Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2979500	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám vlny 08 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Stanovisko k jednotlivým úpravám: U1367/08- respektovat stávající kanalizaci vedoucí přes uvedený pozemek</p>
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2979502	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se</p>

vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.