



REKAPITULACE PARAMETRŮ PŘEDMĚTNÉ PLOCHY "SV" PRO NAVRHOVANÝ KÓD MÍRY VYUŽITÍ ÚZEMÍ "E"

TABULKA HRUBÝCH PODLAŽNÍCH PLOCH (HPP)

PODLAŽÍ BLOK "D"	HRUBÁ PODLAŽNÍ PLOCHA
1.NP	446 m <sup>2</sup>
2.NP	446 m <sup>2</sup>
3.NP	446 m <sup>2</sup>
4.NP	446 m <sup>2</sup>
SPOJOVACÍ CHODBA	28 m <sup>2</sup>
<b>HPP V NÁVRHU CELKEM</b>	<b>1.812 m<sup>2</sup></b>

STÁVAJÍCÍ HPP V PŘEDMĚTNÉ ČÁSTI FUNKČNÍ PLOCHY "SV":

HOTEL GOLF: 7.854 m<sup>2</sup>  
 POMĚRNÁ ČÁST HPP OBYTNÉHO SOUBORU: 2.972 m<sup>2</sup>  
**HPP V ČÁSTI FUNKČNÍ PLOCHY "SV" CELKEM: 12.638 m<sup>2</sup>**

PŘEDMĚTNÁ ČÁST FUNKČNÍ PLOCHY SV MÁ ROZLOHU 13.532 m<sup>2</sup>  
 VÝPOČET HPP V ČÁSTI FUNKČNÍ PLOCHY SV - KÓD "E": 13.532 x 1,1 = 14.885 m<sup>2</sup>  
**CELKOVÁ HPP VYHOVUJE MAX. VÝPOČTENÉ HPP ČÁSTI FUNKČNÍ PLOCHY "SV"**

KOEFICIENT ZELENĚ - REKAPITULACE

VÝPOČET KZ V PŘEDMĚTNÉ ČÁSTI FUNKČNÍ PLOCHY "SV":  
 KÓD "E", PODLAŽNOST 4NP: 13.532 m<sup>2</sup> x 0,45 = 6,089 m<sup>2</sup>  
 ZELENĚ NA ROSTLÉM TERÉNU V NÁVRHU: 6,097 m<sup>2</sup>  
**VÝPOČTENÝ KZ ČÁSTI FUNKČNÍ PLOCHY "SV" JE SPLNĚN**

- Hranice celé funkční plochy SV 30.775 m<sup>2</sup>
- Hranice části funkční plochy SV - zájmové území projektu 13.532 m<sup>2</sup>
- Zeleň v části funkční plochy SV - zájmovém území projektu 6.097 m<sup>2</sup>
- Zeleň mimo zájmové území projektu
- Zpevněné plochy v části funkční plochy SV - zájmovém území projektu 4.151 m<sup>2</sup>
- Zpevněné plochy mimo zájmové území projektu
- Zastavěné plochy v zájmovém území projektu 3.284 m<sup>2</sup>
- Max. podlažnost staveb v zájmovém území projektu: 4 NP
- PLOCHA SV S KÓDEM E**

DOKUMENTACE K PODNĚTŮ NA PROVEDENÍ ÚPRAVY ÚP SÚ hl.m. PRAHY

INVESTOR/ NAVRHOVATEL	Nový Golf a.s.	<b>AlfaVille</b>	
ARCHITEKT	ALFAVILLE, spol. s r.o. Ing.arch. Marek Todl		
PŘÍSTAVBA BLOKU "D" HOTELU GOLF	v lokalitě Praha 5 - Motol, ul. Plzeňská, na pozemku p.č. 387/2 v k.ú. Motol	DATUM	KVĚTEN 2013
OBSAH	CELKOVÁ SITUACE	STUPEŇ	STUDIE/NÁVRH STAVBY
		MĚŘÍTKO	Č. PŘÍLOHY
		1:1000	3

ÚPRAVA SMĚRNÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HL. M. PRAHY  
 schváleného ZHMP dne 9.9.1999 usnesením č. 10/05  
 ve znění změny Z 1000/00

04.11.2013  
 Hlavní město Praha  
 14.2009 hl. m. Prahy  
 odbor územní a územního plánu  
 Jungmannova 35/26  
 111 21 Praha 1  
 M/

vydané Opatřením obecné povahy č. 6/2009 s účinností od 12.11.2009  
**Číslo U 1189/2013**

