

Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhům změn Z 3351 a Z 3362 ÚP SÚ HMP

DATUM: 10.12.2020

Z 3351 / 019**Místa akce:***Praha 5, k.ú. Radlice***Předmět:***záměr Delta Radlická***Z:***nerušící výroby a služeb /VN/***Na:***všeobecně smíšené s kódem míry využití území G /SV-G/*

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část						
2) Dotčené orgány						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR					
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy					
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2966695	Dopisem podaným dne 06.02.2020 jste požádali Hygienickou stanici hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s §§ 55a a 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů: Předložený návrh vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.		Požizovatel bere na vědomí.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Částečný souhlas	2966736	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření		Požizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Týká se až následných řízení.

definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.

Jedná se především o následující dokumenty:

- 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.
- 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).
- 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.
- 4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2967392	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Změny Z 3320/19, Z 3321/19, Z 3323/19, Z 3325/19, Z 3330/19, Z 3331/19, Z 3332/19, Z 3333/19, Z 3335/19, Z 3336/19, Z 3337/19, Z 3338/19, Z 3340/19, Z 3341/19, Z 3342/19, Z 3343/19, Z 3345/19, Z 3346/19, Z 3347/19, Z 3350/19, Z 3351/19, Z 3352/19, Z 3353/19, Z 3354/19, Z 3355/19, Z 3357/19, Z 3358/19, Z 3359/19, Z 3360/19, Z 3361/19, Z 3362/19, Z 3366/19, Z 3367/19, Z 3368/19, Z 3370/19, Z 3371/19, Z 3372/19, Z 3373/19, Z 3376/19, Z 3378/19 a Z 3379/19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2967433	<i>Z hlediska lesů:</i> Ke konkrétním níže uvedeným návrhům změn vlny 19 platného územního plánu hl. m. Prahy požizovaných zkráceným způsobem podáváme tato stanoviska:	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2967477	<i>Z hlediska lesů:</i> V případě ostatních změn nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2967515	<i>Z hlediska nakládání s odpady:</i> K oznámení o zahájení řízení o vydání změn ÚP vlny 19 nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2967556	<i>Z hlediska ochrany vod:</i> K návrhům změn územního plánu vlny 19 požizovaných zkráceným způsobem z hlediska ochrany vod uvádíme následující:	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2967597	<i>Z hlediska ochrany vod:</i> -bez připomínek	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Nedoporučeno	2967651	<i>Z hlediska ochrany ovzduší:</i> Navrhované změny se nachází v oblastech, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečišťování ovzduší. Budeme proto upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění (tepelná čerpadla, elektrické kotle apod.). Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo HMP jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet.	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2967676	Za ochranu přírody a krajiny: -bez připomínek	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2967719	Toto stanovisko je stanoviskem dotčeného orgánu státní správy podle stavebního zákona, nenahrazuje žádná případná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření odboru ochrany prostředí podle zvláštních předpisů a současně je vyjádřením dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.	Poživatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy ČR				
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2966777	<p>Ministerstvo kultury obdrželo Vaše oznámení č. j. MHMP 188978/2020 ze dne 3. 2. 2020 o zahájení řízení o vydání Změn vlny 19 Z 3320/19, Z 3321/19, Z 3323/19, Z 3325/19, Z 3330/19, Z 3331/19, Z 3332/19, Z 3333/19, Z 3335/19, Z 3336/19, Z 3337/19, Z 3338/19, Z 3340/19, Z 3341/19, Z 3342/19, Z 3343/19, Z 3345/19, Z 3346/19, Z 3347/19, Z 3350/19, Z 3351/19, Z 3352/19, Z 3353/19, Z 3354/19, Z 3355/19, Z 3357/19, Z 3358/19, Z 3359/19, Z 3360/19, Z 3361/19, Z 3362/19, Z 3366/19, Z 3367/19, Z 3368/19, Z 3370/19, Z 3371/19, Z 3372/19, Z 3373/19, Z 3376/19, Z 3378/19 a Z 3379/19 (dále jen vlna 19) Územního plánu sídelního útvaru (též „ÚP SÚ“) hl. m. Prahy.</p> <p>Poživatel: Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního plánu, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1</p> <p>Zpracovatel: Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2</p> <p>Datum: 2020</p> <p>V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených Změn vlny 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy:</p> <p>http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/z_meny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</p> <p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</p> <p>V rámci řešeného území se nachází:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Památková rezervace v hl. m. Praze, prohlášená Nařízením vlády ČR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. 	Poživatel bere na vědomí.

				<ul style="list-style-type: none"> • Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. • Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. <p>Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatalog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web.</p> <p>Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Vaše oznámení, sděluje k návrhu změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující.</p>	
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2966819	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešeném území nemáme k zahájení řízení o vydání změn vlny 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy, nad rámec výše uvedeného, další zásadní připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2965324	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné připomínky a s návrhy pořizovatele souhlasím.	Poživatel bere na vědomí.
6	Ministerstvo obrany ČR				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2966982	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro	Poživatel bere stanovisko MPO na vědomí. Požadavky na zapracování do textu odůvodnění nebudou akceptovány, jelikož tuto problematiku nelze řešit v rámci pořizování změn ÚP. Poskytnuté podklady pro UAP jsou zapracovány v UAP hl. m. Prahy, které jsou podkladem pro zpracování změn ÚP. Dodržení

			<p>energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p>S návrhem změn vlny 19 ÚP SÚ HMP souhlasíme za podmínky úpravy části textu v odůvodnění a za podmínky dodržení ochranných a bezpečnostních pásem plynárenských zařízení.</p>	<p>ochranných pásem je až předmětem následných řízení. ÚP nedochází k umístování staveb, ale pouze k vytvoření předpokladů pro možné realizace v území. Ochranná a bezpečnostní pásma jsou vyhlašována jinými právními předpisy a stávají se tak limity v území. Územní plán je musí respektovat a nijak nemůže měnit jejich rozsah či lokalizaci vymezení.</p>	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2967023	<p>ODŮVODNĚNÍ</p> <p>Oblast ochrany a využití nerostných surovin Lokality řešené jednotlivými změnami leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, chráněná ložisková území i schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů. Ochrana nerostného bohatství na území hlavního města Prahy tak nebude v důsledku realizace těchto změn nijak omezena.</p>	Poživatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2967067	<p>Dále požadujeme respektovat všechna ochranná i bezpečnostní pásma všech provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení dle energetického zákona, zvl. § 68 o ochranných pásmech, včetně příslušných technických předpisů (zvláště ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279 a technických pravidel G 702 01, 702 04 a 905 01. U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 energetického zákona.</p> <p>Pražská plynárenská Distribuce, a.s. uplatnila své vyjádření samostatně dopisem odboru územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy dne 25. února 2020.</p>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení. Nelze řešit v této úrovni ÚPD.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2967108	<p>Oblast elektroenergetiky</p> <p>Vlivem výše uvedených změn vlny 19 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebudou elektroenergetická zařízení na území hlavního města Prahy nijak dotčena.</p>	Poživatel bere na vědomí.

7	Ministerstvo vnitra ČR	Jiné	2966860	Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o IZS“).	Poživatel bere na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Částečný souhlas	2966888	V souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona a s § 7 zákona o IZS Vám sděluji, že na území dotčených změnami vlny 19 Územního plánu hlavního města Prahy (dále jen „ÚP SÚ HMP“) má MV RRL spoje ve správě NAKIT s.p. a 1 vysílač JSVV (Policejní akademie) ve správě generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR - sledovaný jev č. 82a (elektronická komunikace, jejich ochranná pásma a zájmová území). RRL spoje a jejich ochranná pásma mohou být dotčeny změnami Z3321, Z3323, Z3331, Z3332, Z3333, Z3335, Z3366, Z3373, Z3376, Z3378, Z3350, Z3351, Z3353, Z3355, Z3357, Z3358, Z3359, Z3360 a Z3362 vlny 19. Údaje k RRL spojům včetně ochranných pásem byly poskytnuty v rámci aktualizace územně analytických podkladů.	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Jiné	2966909	Pro budoucí stavby nebo stavební mechanismy během jejich provádění, které by později zasahovaly do výše uvedených ochranných pásem, požadujeme, aby nejpozději v rámci příslušného územního řízení bylo vyžádáno stanovisko MV.	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Bez připomínek	2966941	K ostatním změnám vlny 19 ÚP SÚ HMP neuplatňujeme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Jiné	2967254	Stanovisko je vydávané za organizační složku MV, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34. Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, zaslal Ministerstvu životního prostředí (dále jen „MŽP“) v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a rovněž v souladu s ustanovením § 25c odst. 6 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP“) a o konání veřejného projednání. MŽP jako dotčený orgán uplatňuje v souladu s ustanovením § 52 odst. 3 stavebního zákona následující stanovisko, a to z hlediska zákona č.	Poživatel bere na vědomí.

			334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).		
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Jiné	2967306	<p>Zároveň upozorňujeme, že předložený návrh zmiňuje v textové části výroku, že parcelní čísla pozemků, jichž se navrhované změny týkají, jsou uvedeny v grafické části návrhu.</p> <p>Po prostudování všech grafických částí však musíme konstatovat, že parcelní čísla nejsou v grafických částech čitelná, a to zejména z důvodu malé podrobnosti předložených map. Není tak zřejmé, na kterých částech pozemků se změny vymezují. Požadujeme v návrhu uvést parcelní čísla tak, aby bylo možné z nich vycházet při posuzování jednotlivých ploch.</p>	Výkresy změn územního plánu jsou zpracovány v souladu s §13 odst. 2 Vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Zpracovávají se nad mapovým podkladem v měřítku katastrální mapy. V souladu s výše uvedeným zákonem jsou ve výkresech zobrazené jenom jevy, zobrazitelné v daném měřítku. V návrhu změny je vždy zobrazen jen výřez ÚP SÚ HMP, legenda je uvedena pouze v případě, že změnou dochází k úpravě legendy. V textové části změny je ale vždy jasně popsáno čeho se změna týká a k jaké transformaci ploch změnou dojde. Z grafické části je zřejmý rozsah měněných ploch. Výčet parcelních čísel dotčených pozemků je tedy mimo podrobnost územního plánu. Dokumentace je zpracována v souladu s platnými právními předpisy, dle příslušného ustanovení stavebního zákona a jeho prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu				
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2966420	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. 188978/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 188978/2020, ze dne 3. února 2020 informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 19 Z 3320/19, Z 3321/19, Z 3323/19, Z 3325/19, Z 3330/19, Z 3331/19, Z 3332/19, Z 3333/19, Z 3335/19, Z 3336/19, Z 3337/19, Z 3338/19, Z 3340/19, Z 3341/19, Z 3342/19, Z 3343/19, Z 3345/19, Z 3346/19, Z 3347/19, Z 3350/19, Z 3351/19, Z 3352/19, Z 3353/19, Z 3354/19, Z 3355/19, Z 3357/19, Z 3358/19, Z 3359/19, Z 3360/19, Z 3361/19, Z 3362/19, Z 3366/19, Z 3367/19, Z 3368/19, Z 3370/19, Z 3371/19, Z 3372/19, Z 3373/19, Z 3376/19, Z 3378/19 a Z 3379/19 vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.</p> <p>Po prostudování podkladů textové a grafické části studie dostupné na internetové adrese: http://www.</p>	Poživatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	------	---------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------

praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemního_rozvoje/uzemní_planování/změny_uzemního_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html, příslušných geologických, ložiskových a inženýrsko-geologických podkladů (mapové aplikace ČGS – poddolovaná území, důlní díla - https://mapy.geology.cz/dulni_dila_poddolovani/) a surovinový registr – ložiska a prognózní zdroje (<https://mapy.geology.cz/suris/>) a dalších podkladů přístupných na internetové adrese <http://www.geology.cz/extranet/sluzby/aplikace/> ČGS konstatuje, že:

1) Dle výše uvedených mapových aplikací se stavem ke dni 10. února 2020 na předmětném území nenalézají výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území.

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2966463	Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá Česká geologická služba žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2966504	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje k zahájení řízení o vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy další připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Bez připomínek	2967162	V rámci řízení o vydání změn vlny 19 nemáme k návrhu námítky ani připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Částečný souhlas	2967184	Pro úplnost uvádíme: Dotčené území se nachází v ochranném pásmu metra, s ohledem na připravovanou změnu je třeba upozornit na dodržení podmínek výstavby v OPM.	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR	Jiné	2966613	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 19 bez VVURÚ podáváme tyto připomínky:	Poživatel bere na vědomí.

166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR	Bez připomínek	2966670	Bez připomínek. Pozn.: Toto území je řešeno i současně pořizovanou změnou 3326/19 + VVURÚ.	Požizovatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2965283	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k zahájení řízení o vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Požizovatel bere na vědomí.
126	MHMP odbor investiční	Bez připomínek	2966379	K předmětným změnám nemá odbor INV z hlediska svých zájmů připomínky. Změny řeší funkční a prostorové uspořádání území, předmětem změny Z 3373/19 je revize VPS.	Požizovatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2965927	Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Ve výše uvedené věci jsme obdrželi Vaši žádost o zpracování odborného k zahájení řízení o vydání Změn vlny 19 Z 3320/19, Z 3321/19, Z 3323/19, Z 3325/19, Z 3330/19, Z 3331/19, Z 3332/19, Z 3333/19, Z 3335/19, Z 3336/19, Z 3337/19, Z 3338/19, Z 3340/19, Z 3341/19, Z 3342/19, Z 3343/19, Z 3345/19, Z 3346/19, Z 3347/19, Z 3350/19, Z 3351/19, Z 3352/19, Z 3353/19, Z 3354/19, Z 3355/19, Z 3357/19, Z 3358/19, Z 3359/19, Z 3360/19, Z 3361/19, Z 3362/19, Z 3366/19, Z 3367/19, Z 3368/19, Z 3370/19, Z 3371/19, Z 3372/19, Z 3373/19, Z 3376/19, Z 3378/19 a Z 3379/19 (dále jen vlna 19) Územního plánu sídelního útvaru (též „ÚP SÚ“) hl. m. Prahy. V dané věci jsme zároveň obdrželi žádost Ministerstva kultury. V příloze Vám tímto posíláme kopii písemného vyjádření, které Národní památkový ústav vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání Změn vlny 19 ÚP SÚ HMP. Písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/12461/2020 ze dne 4. 3. 2020 berte jako odborný názor Národního památkového ústavu k zahájení řízení o vydání Změn vlny 19 ÚP SÚ HMP, o který jste nás požádali.	Požizovatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2965968	Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Ve výše uvedené věci jsme obdrželi žádost Vašeho ministerstva o zpracování odborného vyjádření na základě veřejné vyhlášky – oznámení, vydané Magistrátem hl. města Prahy, odboru územního rozvoje, oddělení pořizování celoměstských dokumentací č.j. MHMP 188978/2020, Sp. zn.: SMHMP	Požizovatel bere na vědomí.

188978/2020 ze dne 3. 2. 2020 o zahájení řízení o vydání Změn vlny 19 Z 3320/19, Z 3321/19, Z 3323/19, Z 3325/19, Z 3330/19, Z 3331/19, Z 3332/19, Z 3333/19, Z 3335/19, Z 3336/19, Z 3337/19, Z 3338/19, Z 3340/19, Z 3341/19, Z 3342/19, Z 3343/19, Z 3345/19, Z 3346/19, Z 3347/19, Z 3350/19, Z 3351/19, Z 3352/19, Z 3353/19, Z 3354/19, Z 3355/19, Z 3357/19, Z 3358/19, Z 3359/19, Z 3360/19, Z 3361/19, Z 3362/19, Z 3366/19, Z 3367/19, Z 3368/19, Z 3370/19, Z 3371/19, Z 3372/19, Z 3373/19, Z 3376/19, Z 3378/19 a Z 3379/19 (dále jen vlna 19) Územního plánu sídelního útvaru (též „ÚP SÚ“) hl. m. Prahy.

Poživatel: Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního plánu, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1

Zpracovatel: Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

Datum: 2020

V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených Změn vlny 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy:

http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_plan/aktualne_porizovane_zmeny/index.html

133 Národní památkový ústav,
generální ředitelství

Jiné

2966009

Písemné vyjádření bylo zpracováno v součinnosti s

Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):

V rámci řešeného území se nachází:

- Památková rezervace v hl. m. Praze, prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028.
- Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.
- Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.

Poživatel bere na vědomí.

• Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
Podrobněji, viz <http://www.pamatkovykatalog.cz/> a <https://geoportál.npu.cz/web>.

Národní památkový ústav, generální ředitelství doporučuje Ministerstvu kultury ve stanovisku k zahájení řízení o vydání Změn vlny 19 ÚP SÚ hl. města Prahy uplatňovat následující připomínky.

133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2966038	POSOUZENÍ NÁVRHU NA VYDÁNÍ ZMĚN VLNY 19 ÚP SÚ hl. m. PRAHY ad) VÝROK Na území ochranného pásma PPR se nachází následující lokality změn:	Poživatel bere na vědomí.
-----	------------------------------------------------	----------------	---------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------

▪ Z 3321/19 - k.ú. Jinonice, Z 3323/19 – k.ú. Strašnice, Z 3325/19 – Hlubočepy, Malá Chuchle, Z 3335/19 – k.ú. Bubeneč, Z 3337/19 – k.ú. Malešice, Z 3341/19 – k.ú. Holešovice, Z 3345/19 – k.ú. Malešice, Z 3346/19 – k.ú. Dejvice, Z 3351/19 – k.ú. Radlice, Z 3355/19 – k.ú. Košíře, Z 3358/19 – k.ú. Strašnice, Z 3359/19 – k.ú. Vysočany, Z 3360/19 – k.ú. Vysočany, Z 3362/19 – k.ú. Radlice.

Výrok NPÚ:
Bez zásadních připomínek.

Odůvodnění NPÚ:
Lokality změn Z 3321/19 - k.ú. Jinonice, Z 3323/19 – k.ú. Strašnice, Z 3325/19 – Hlubočepy, Malá Chuchle, Z 3335/19 – k.ú. Bubeneč, Z 3337/19 – k.ú. Malešice, Z 3341/19 – k.ú. Holešovice, Z 3345/19 – k.ú. Malešice, Z 3346/19 – k.ú. Dejvice, Z 3351/19 – k.ú. Radlice, Z 3355/19 – k.ú. Košíře, Z 3358/19 – k.ú. Strašnice, Z 3359/19 – k.ú. Vysočany, Z 3360/19 – k.ú. Vysočany, Z 3362/19 – k.ú. Radlice leží na území ochranného pásma Pražské památkové rezervace (též OP PPR). Z hlediska ochrany kulturních hodnot řešeného území nejsou navrhované změny v rozporu s podmínkami ochrany určenými pro území OP PPR.

133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2966066	Z hlediska ochrany kulturních hodnot řešeného území nemáme k řízení o vydání Změn vlny 19 ÚP SÚ hl. města Prahy, nad rámec výše uvedeného, další zásadní připomínky. Závěrem žádáme o zaslání stanoviska Vašeho	Poživatel bere na vědomí.
-----	------------------------------------------------	------	---------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------

Druhý odstavec se týká Ministerstva kultury. Netýká se poživované změny.

				ministerstva Národnímu památkovému ústavu na vědomí. Stanovisko Ministerstva kultury bude sloužit jako podklad pro přípravu následných písemných vyjádření Národního památkového ústavu v dané věci.	
164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava	Jiné	2967210	Dopisem č. j. MHMP 188978/2020 ze dne 3. 2. 2020 obdržela naše organizace oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Odůvodnění: Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k projednání návrhu změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky k níže uvedeným změnám:	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2965754	Předložené návrhy obsahují celkem 41 dílčích změn pod označeními Z 3320/19, Z 3321/19, Z 3323/19, Z 3325/19, Z 3330/19, Z 3331/19, Z 3332/19, Z 3333/19, Z 3335/19, Z 3336/19, Z 3337/19, Z 3338/19, Z 3340/19, Z 3341/19, Z 3342/19, Z 3343/19, Z 3345/19, Z 3346/19, Z 3347/19, Z 3350/19, Z 3351/19, Z 3352/19, Z 3353/19, Z 3354/19, Z 3355/19, Z 3357/19, Z 3358/19, Z 3359/19, Z 3360/19, Z 3361/19, Z 3362/19, Z 3366/19, Z 3367/19, Z 3368/19, Z 3370/19, Z 3371/19, Z 3372/19, Z 3373/19, Z 3376/19, Z 3378/19 a Z 3379/19 vlny 19 ÚP SÚ HMP, jejich předmětem jsou změny funkčního využití a prostorového uspořádání území, v poměrně širokém spektru (pro čistě či všeobecně obytnou a všeobecně smíšenou funkci (jednotlivé RD, obytné soubory, bytové domy, dostavba městských bloků, rezidenční zástavba polyfunkční, obchodně - administrativní objekty), veřejnou vybavenost (školy), nerušící výrobu a služby, parkové plochy, sloužící sportu a oddechu, dílčí dopravní opatření a spojení (lávka mezi Stromovkou a Císařským ostrovem, dopravní napojení nemocnice Malešice, podzemní garáže Albertov), atd.). Předmětem změny Z 3373/19 ÚP je revize veřejně prospěšných staveb (VPS) na území celého hlavního města Prahy.	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2965795	Co se týká možné plynofikace nově vzniklé nebo transformované výstavby, jsou v naprosté většině případů dispoziční kapacitní plynárenská zařízení distribuční soustavy, provozované naší společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. (dále jen PPD, a.s.), ve velmi blízkém dosahu, resp. přímo v daném místě.	Poživatel bere na vědomí.

149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	2965842	<p>Konkrétní technické podmínky napojení pro plánovanou zástavbu dle změn vlny 19 ÚP SÚ HMP budou investorům stavebních záměrů ze strany naší společnosti PPD, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě,- podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).</p>	Pořízovatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.
			<p>Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci uvedených změn vlny 19 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení“ s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.</p>	
149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	2965886	<p>Pokud tento stupeň projednávání řízení o vydání změn vlny 19 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořízovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).</p>	Pořízovatel bere na vědomí.
146	Státní plavební správa - pobočka Praha Bez připomínek	2965364	<p>Státní plavební správa jako dotčený orgán státní správy ve věcech vnitrozemské plavby ve smyslu § 39 a § 40 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, posoudila ve své kompetenci „Změny vlny 19 ÚP SÚ HMP“.</p> <p>Státní plavební správa po posouzení sděluje, že k vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy nemá z hlediska jí hájených zájmů námitek.</p>	Pořízovatel bere na vědomí.

141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Bez připomínek	2965705	Sdělujeme Vám, že k návrhům výše uvedených změn ÚP SÚ HMP, o jejichž projednávání jste nás informovali dopisem č.j. MHMP 188978/2020, resp. S-MHMP 188978/2020 ze dne 3. 2. 2020, nemáme připomínek.	Požizovatel bere na vědomí.
4) Ostatní podněty					
26	MČ Praha 6, starosta	Jiné	2967766	Městská část Praha 6 svým usnesením RMČ P6 1339 ze dne 16.3.2020 projednala Připomínky MČ Praha 6 k Veřejné vyhlášce - oznámení o projednání návrhu změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (pořízení změn zkráceným postupem), ve kterém:	Požizovatel bere na vědomí.
26	MČ Praha 6, starosta	Nesouhlas	2967809	Požaduje, aby v souvislosti se zprávou uveřejněnou na hlavní stránce IPR 10.3.2020 bylo veřejné projednání nově vyhlášeno (opakováno) z důvodů uvedených v důvodové zprávě tohoto usnesení. Předmětné usnesení včetně důvodové zprávy a přílohy 3. Přikládáme jako přílohy tohoto dopisu.	Zákaz akcí s účinností od 10. března 2020 se nevztahoval na schůze, zasedání a podobné akce ústavních orgánů, orgánů veřejné moci, soudů a dalších veřejných nebo soukromých osob, které se konají na základě zákona. Veřejné projednání se konalo na základě platných právních předpisů, zejména zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a z prezenční listiny je taky zřejmé, že účast na veřejném projednání nepřesáhla 100 osob. Veřejné projednání nařizuje pořizovatel dle § 22 zákona č. 183/2006 Sb., a tedy zpráva uveřejněná na stránkách CAMP-u, který se nachází v prostorách IPR (zpracovatel) se nevztahovala na veřejné projednání nařízené pořizovatelem. Požizovatel neobdržel žádné další vyjádření, v kterém by byl projeven nesouhlas s konáním veřejného projednání. Požadavku na opakované veřejné projednání nebude na základě výše uvedených informací vyhověno. Požizovatel bere na vědomí.
300	MHMPP08Z08YK	Souhlas	2966591	Předkládáme Vám tímto naše vyjádření křížení o vydání změny vlny 19 č. Z3351/19. Změna v městské části Praha 5 k. ú. Radlice s názvem „záměr Delta Radlická“ zahrnuje změnu pozemků v našem vlastnictví z funkce: nerušící výroby a služeb - VN na novou funkci: všeobecně smíšené s kódem míry využití G / SV-G. Se změnou v navrhované podobě souhlasíme.	Požizovatel bere na vědomí.
320	MHMPP096Z3IA	Nesouhlas	2967742	Jako majitel pozemku parcelní číslo 615/1 a domu číslo popisné 342 vše katastrální území Radlice jsme dotčenými osobami v případě navrhované změny územního plánu číslo 3351. Touto změnou mohou být významným způsobem dotčena naše práva. Změna v navrhovaném rozsahu změn	Námítce nebude vyhověno. Území je součástí rozvojové oblasti okolo třídy Radlická, která je koncipována od objektů Obchodní banky až po komplex Waltrovka, včetně území jižně od předmětných ploch. Návrh změny je podložen územní studií, která je koncipována na změnu plochu s rozdílným způsobem

charakter okolní zástavby a zastíní námi vlastněné nemovitosti.

Nesouhlasíme s navrženým koeficientem zastavitelnosti G, který je zcela v rozporu s okolní zástavbou. Žádám, aby koeficient zastavitelnosti byl snížen na místně obvyklý koeficient, kterým je maximálně E.

ODŮVODNĚNÍ

Oblast dotčenou změnou územního plánu je možné charakterizovat těmito základními vlastnosti:

A. Radlice jsou rozmanitou městskou čtvrtí plnou činžovních vil, rozvolněnou zástavbou městského typu, velkými zahradami a parky. Domy jsou obvykle kreativně rozmístěny, s otevřenou nebo volnou uliční čarou a naprosto nikde se nejedná o kompaktní zástavbu městského typu.

B. Okolní zástavba je omezená koeficienty zastavitelnosti do maximální výše E. Tento mají pozemky umístěné východně od uvažované zástavby. Pozemky na sever mají koeficient B, pozemky západně B+D.

C. Pro celou oblast je typické vysoké zastoupení zeleně. Zde však již v rámci první etapy výstavby kancelářských budov byl vykácen park sousedící s budovou ČSOB. (fotografie přílohou).
NESOUHLASÍME S KOEFICIENTEM
ZASTAVITELNOSTI G Z TĚCHTO DŮVODŮ:

A. Tento je naprosto v rozporu s charakterem okolní zástavby a může do rozmanitého okolí přinést kompaktní zástavbu městského typu, která se do této lokality naprosto nehodí

B. Navržený koeficient je značně vyšší než koeficienty zastavitelnosti okolní zástavby. Povolněním tak vysokého koeficientu přinese významné výškové rozdíly mezi budovami a bude znamenat zastínění okolních pozemků a budov.

C. Podíl zeleně v dotčené oblasti bude významně nižší než je obvyklé v této oblasti. Z našeho pohledu musí město plnit svoji roli ochránce zeleně a nemůže schválit, tak významný zásah do krajinného rázu.

využití /SV-G/. Plochy označené koeficientem /SV-G/ nejsou v nejbližším okolí, ale v území se vyskytují. Pro záměr a dotvoření území se jeví koeficient G vhodný také v návaznosti na protější zástavbu. Návrh změny by umožnil dotvoření městské třídy v jižní části a plynulé navázání na stávající zástavbu severně od řešeného území. Obytná vilová zástavba /OB/ je umístěna ve svahu, severně od daného území a uvedená lokalita, která se nachází v území se značnou částí ploch /SV/, /VN/ a /ZVO/, není její součástí. Transformací plochy /VN/ může dojít k pozitivní změně v území, v podobě zlepšení prostupnosti území a zvýšení podílu zeleně. Konkrétní architektonické řešení bude ale předmětem následných řízení.

Nesouhlasím s návrhem na změnu územního plánu hl.m. Prahy číslo 3351/19 pro katastrální území Radlice.

Pro projekt území Waltrovka III je tu navrhován koeficient zastavitelnosti G, který je zcela v rozporu s okolní zástavbou. Žádám, aby koeficient zastavitelnosti byl pro toto území diferencován podle okolní zástavby, tedy v severní části maximálně B.

Odůvodnění

Radlice jsou rozmanitou městskou čtvrtí, v této části radlického údolí jsou činžovní vily a rodinné domky velkými zahradami a parky. Nikde se nejedná o kompaktní zástavbu městského typu.

Okolní zástavba je charakteristická a omezená koeficienty zastavitelnosti do maximální výše koeficientu E. Koeficient E mají pozemky umístěné východně od uvažované zástavby Waltrovka III. Pozemky na sever mají koeficient B, pozemky západně B+D.

Koeficient G na území Waltrovka III bude znamenat významně nižší podíl zeleně než je místně obvyklé. Dále zcela znehodnotí severně umístěné rodinné domy a parcely, jejichž výstavba a podlažnost je striktně omezena koeficientem B.

Již v rámci první etapy výstavby kancelářských budov byl vykácen park sousedící s budovou ČSOB. Schválením koeficientu G by byl projekt Waltrovka III významně v rozporu s místně obvyklým podílem zeleně daným koeficientem zeleně.

Z našeho pohledu musí Magistrát hl. m. Prahy a Úřad městské části Praha 5 plnit svoji roli ochránce zeleně a nemůže schválit, tak významný zásah do krajinného rázu.

Z výše uvedených důvodů, jako majitel sousedících pozemků č. 619 a 618 k. ú. Radlice, vznáším námitku proti změně územního plánu 3351/19.

Námitce nebude vyhověno. Území je součástí rozvojové oblasti okolo třídy Radlická, která je koncipována od objektů Obchodní banky až po komplex Waltrovka, včetně území jižně od předmětných ploch. Návrh změny je podložen územní studií, která je koncipována na změnu plochu s rozdílným způsobem využití /SV-G/. Plochy označené koeficientem /SV-G/ nejsou v nejbližším okolí, ale v území se vyskytují. Pro záměr a dotvoření území se jeví koeficient G vhodný také v návaznosti na protější zástavbu. Návrh změny by umožnil dotvoření městské třídy v jižní části a plynulé navázání na stávající zástavbu severně od řešeného území. Obytná vilová zástavba /OB/ je umístěna ve svahu, severně od daného území a uvedená lokalita, která se nachází v území se značnou částí ploch /SV/, /VN/ a /ZVO/, není její součástí. Transformací plochy /VN/ může dojít k pozitivní změně v území, v podobě zlepšení prostupnosti území a zvýšení podílu zeleně. Konkrétní architektonické řešení bude ale předmětem následných řízení.

318	MHMPP0999XWH	Nesouhlas	2967740	<p>Požadovaná změna koeficientu zastavitelnosti /VN/ na /SV-G/ je zcela v rozporu s okolní zástavbou kde mají většinou koeficient - OB, SV-OB, OB-B. Jsou to rodinné a činžovní vily pro které by linie nových vysokých staveb směrem na jih byla velmi problematická. Žádáme proto aby koeficient zastavitelnosti byl snížen na místně obvyklý koeficient, kterým je maximálně E.</p>	<p>Námítce nebude vyhověno. Území je součástí rozvojové oblasti okolo třídy Radlická, která je koncipována od objektů Obchodní banky až po komplex Waltrovka, včetně území jižně od předmětných ploch. Návrh změny je podložen územní studií, která je koncipována na změnu plochu s rozdílným způsobem využití /SV-G/. Plochy označené koeficientem /SV-G/ nejsou v nejbližším okolí, ale v území se vyskytují. Pro záměr a dotvoření území se jeví koeficient G vhodný také v návaznosti na protější zástavbu. Návrh změny by umožnil dotvoření městské třídy v jižní části a plynulé navázání na stávající zástavbu severně od řešeného území. Obytná vilová zástavba /OB/ je umístěna ve svahu, severně od daného území a uvedená lokalita, která se nachází v území se značnou částí ploch /SV/, /VN/ a /ZVO/, není její součástí. Transformací plochy /VN/ může dojít k pozitivní změně v území, v podobě zlepšení prostupnosti území a zvýšení podílu zeleně. Konkrétní architektonické řešení bude ale předmětem následných řízení.</p>
				<p>Odůvodnění uplatněné námítky: Radlice jsou rozmanitou městskou čtvrtí charakteristickou činžovnými vilami, rozvolněnou zástavbou městského typu, velkými zahradami a parky. Domy jsou obvykle kreativně rozmístěny, s otevřenou nebo volnou uliční čarou a naprosto nikde se nejedná o kompaktní zástavbu městského typu. Okolní zástavba je charakteristická a omezená koeficienty zastavitelnosti do maximální výše E. Tento mají pozemky umístěné východně od uvažované zástavby. Pozemky na sever mají koeficient B, pozemky západně B+D. Již v rámci první etapy výstavby kancelářských budov byl vykácen park sousedící s budovou ČSOB. Schválením koeficientu G by byl projekt významně v rozporu s místně obvyklým podílem zeleně daným koeficientem zeleně. Z našeho pohledu musí město plnit svoji roli ochránce zeleně a nemůže schválit, tak významný zásah do krajinného rázu. Nesouhlasíme tedy s koeficientem G z dále uvedených důvodů. Tento je naprosto v rozporu s charakterem okolní zástavby, je významně vyšší než koeficienty zastavitelnosti okolní zástavby a bude znamenat významně nižší podíl zeleně než je místně obvyklé. Dále zcela znehodnotí severně umístěné rodinné domy a parcely, jejichž výstavba a podlažnost je striktně omezena koeficientem B. Při prezentaci projektu v Penta Real Estate dne 13.3. (což jsme hodnotili velmi pozitivně) nám bylo přislíbeno, že stavby které přiléhají přímo k našim pozemkům budou limitovány maximálně 4mi patry, takže koeficient E by byl zcela postačující.</p>	
319	MHMPP0999XXC	Nesouhlas	2967741	<p>Námítka: Požadovaná změna koeficientu zastavitelnosti /VN/ na /SV-G/ je zcela v rozporu s okolní zástavbou kde stavby mají většinou koeficient - OB, SV-OB, OB-B. Jsou to rodinné a činžovní vily pro které by linie nových vysokých staveb směrem na jih byla velmi problematická. Žádáme proto aby koeficient zastavitelnosti byl snížen na místně obvyklý koeficient, kterým je maximálně E.</p>	<p>Námítce nebude vyhověno. Území je součástí rozvojové oblasti okolo třídy Radlická, která je koncipována od objektů Obchodní banky až po komplex Waltrovka, včetně území jižně od předmětných ploch. Návrh změny je podložen územní studií, která je koncipována na změnu plochu s rozdílným způsobem využití /SV-G/. Plochy označené koeficientem /SV-G/ nejsou v nejbližším okolí, ale v území se vyskytují. Pro záměr a dotvoření území se jeví koeficient G vhodný také v návaznosti na protější zástavbu. Návrh změny by umožnil dotvoření městské třídy v jižní části a plynulé navázání na stávající zástavbu severně</p>

Odůvodnění:

Radlice jsou rozmanitou městskou čtvrtí charakteristickou činžovními vilami, rozvolněnou zástavbou městského typu, velkými zahradami a parky. Domy jsou obvykle kreativně rozmístěny, s otevřenou nebo volnou uliční čarou a naprosto nikde se nejedná o kompaktní zástavbu městského typu.

Okolní zástavba je charakteristická a omezená koeficienty zastavitelnosti do maximální výše E. Tento mají pozemky umístěné východně od uvažované zástavby. Pozemky na sever mají koeficient B, pozemky západně B+D.

Již v rámci první etapy výstavby kancelářských budov byl vykácen park sousedící s budovou ČSOB. Schválením koeficientu G by byl projekt významně v rozporu s místně obvyklým podílem zeleně daným koeficientem zeleně. Z našeho pohledu musí město plnit svoji roli ochránce zeleně a nemůže schválit, tak významný zásah do krajinného rázu.

Nesouhlasíme tedy s koeficientem G z dále uvedených důvodů. Tento je naprosto v rozporu s charakterem okolní zástavby, je významně vyšší než koeficienty zastavitelnosti okolní zástavby a bude znamenat významně nižší podíl zeleně než je místně obvyklé. Dále zcela znehodnotí severně umístěné rodinné domy a parcely, jejichž výstavba a podlažnost je striktně omezena koeficientem B.

Při prezentaci projektu v Penta Real Estate dne 13.3. (což jsme hodnotili velmi pozitivně) nám bylo přislíbeno, že stavby které přiléhají přímo k našim pozemkům budou limitovány maximálně 4mi patry, takže koeficient E by byl zcela postačující.

Jako účastník řízení - majitel sousedícího pozemku č. 617 k. ú Radlice - nesouhlasím s návrhem na změnu územního plánu hl. m. Prahy číslo 3351/19 pro katastrální území Radlice.

Pro projekt Waltrovka III je navrhován koeficient zastavitelnosti "G", který je zcela v rozporu s okolní zástavbou. S tímto návrhem nesouhlasím a žádám, aby koeficient zastavitelnosti byl pro toto území stanoven diferencovaně podle okolní zástavby, tedy v severní části maximálně "B".

Odůvodnění

od řešeného území. Obytná vilová zástavba /OB/ je umístěna ve svahu, severně od daného území a uvedená lokalita, která se nachází v území se značnou částí ploch /SV/, /VN/ a /ZVO/, není její součástí. Transformací plochy /VN/ může dojít k pozitivní změně v území, v podobě zlepšení prostupnosti území a zvýšení podílu zeleně. Konkrétní architektonické řešení bude ale předmětem následných řízení.

321 MHMPXPDLYEF7

Nesouhlas

2967743

Námítce nebude vyhověno. Území je součástí rozvojové oblasti okolo třídy Radlická, která je koncipována od objektů Obchodní banky až po komplex Waltrovka, včetně území jižně od předmětných ploch. Návrh změny je podložen územní studií, která je koncipována na změnu plochu s rozdílným způsobem využití /SV-G/. Plochy označené koeficientem /SV-G/ nejsou v nejbližším okolí, ale v území se vyskytují. Pro záměr a dotvoření území se jeví koeficient G vhodný také v návaznosti na protější zástavbu. Návrh změny by umožnil dotvoření městské třídy v jižní části a plynulé navázání na stávající zástavbu severně od řešeného území. Obytná vilová zástavba /OB/ je umístěna ve svahu, severně od daného území a uvedená lokalita, která se nachází v území se značnou

-V této části radlického údolí jsou činžovní vily a rodinné domky s velkými zahradami a parky, vše s koeficientem "B". Nikde se nejedná o kompaktní výškovou zástavbu městského typu. -Východně od uvažovaného projektu Waltrovka III je koeficient "E".

-Západně od uvažovaného projektu Waltrovka III je koeficient "B + D".

-Koeficient "G" projektu Waltrovka III významně vybočuje z územního charakteru celé oblasti a bude znamenat mj. i významně nižší podíl zeleně než je místně obvyklé.

-Schválení koeficientu "G" pro projekt Waltrovka III silně znehodnotí severně umístěné rodinné domy a parcely, kde je můj pozemek p. č. 617 k. ú. Radlice a kde je výstavba a podlažnost omezena koeficientem "B".

Radlické údolí bylo silně postiženo již vykácením parku sousedícího s budovou ČSOB, další poškození životního prostředí schválením koeficientu "G" významně poškodí celou oblast. Magistrát hl. m. Prahy a Úřad městské části Praha 5 by měl plnit roli ochránce zeleně a neměl by schválit tak významný negativní zásah do krajinného rázu.

Z výše uvedených důvodů vznáším námitku proti změně územního plánu č. 3351/19.

částí ploch /SV/, /VN/ a /ZVO/, není její součástí. Transformací plochy /VN/ může dojít k pozitivní změně v území, v podobě zlepšení prostupnosti území a zvýšení podílu zeleně. Konkrétní architektonické řešení bude ale předmětem následných řízení.

321 MHMPXPDM1HBM Nesouhlas 2967743

Jako účastník řízení - majitel sousedícího pozemku č. 617 k. ú. Radlice - nesouhlasím s návrhem na změnu územního plánu hl. m. Prahy číslo 3351/19 pro katastrální území Radlice.

Pro projekt Waltrovka III je navrhován koeficient zastavitelnosti "G", který je zcela v rozporu s okolní zástavbou. S tímto návrhem nesouhlasím a žádám, aby koeficient zastavitelnosti byl pro toto území stanoven diferencovaně podle okolní zástavby, tedy v severní části maximálně "B".

Odůvodnění

-V této části radlického údolí jsou činžovní vily a rodinné domky s velkými zahradami a parky, vše s koeficientem "B". Nikde se nejedná o kompaktní výškovou zástavbu městského typu. -Východně od uvažovaného projektu Waltrovka III je koeficient "E".

-Západně od uvažovaného projektu Waltrovka III je koeficient "B + D".

-Koeficient "G" projektu Waltrovka III významně vybočuje z územního charakteru celé oblasti a bude znamenat mj. i významně nižší podíl zeleně než je místně obvyklé.

Námitce nebude vyhověno. Území je součástí rozvojové oblasti okolo třídy Radlická, která je koncipována od objektů Obchodní banky až po komplex Waltrovka, včetně území jižně od předmětných ploch. Návrh změny je podložen územní studií, která je koncipována na změnu plochu s rozdílným způsobem využití /SV-G/. Plochy označené koeficientem /SV-G/ nejsou v nejbližším okolí, ale v území se vyskytují. Pro záměr a dotvoření území se jeví koeficient G vhodný také v návaznosti na protější zástavbu.

Návrh změny by umožnil dotvoření městské třídy v jižní části a plynulé navázání na stávající zástavbu severně od řešeného území. Obytná vilová zástavba /OB/ je umístěna ve svahu, severně od daného území a uvedená lokalita, která se nachází v území se značnou částí ploch /SV/, /VN/ a /ZVO/, není její součástí.

Transformací plochy /VN/ může dojít k pozitivní změně v území, v podobě zlepšení prostupnosti území a zvýšení podílu zeleně. Konkrétní architektonické řešení bude ale předmětem následných řízení.

-Schválení koeficientu "G" pro projekt Waltrovka III silně znehodnotí severně umístěné rodinné domy a parcely, kde je můj pozemek p. č. 617 k. ú. Radlice a kde je výstavba a podlažnost omezena koeficientem "B".
Radlické údolí bylo silně postiženo již vykácením parku sousedícího s budovou ČSOB, další poškození životního prostředí schválením koeficientu "G" významně poškodí celou oblast. Magistrát hl. m. Prahy a Úřad městské části Praha 5 by měl plnit roli ochránce zeleně a neměl by schválit tak významný negativní zásah do krajinného rázu.
Z výše uvedených důvodů vznáším námitku proti změně územního plánu č. 3351/19.

322 MHMPXPDM1HBM

Nesouhlas

2967744

Nesouhlasím s návrhem na změnu územního plánu hl.m. Prahy číslo 3351/19 pro katastrální území Radlice.

Pro projekt území Waltrovka III je tu navrhován koeficient zastavitelnosti G, který je zcela v rozporu s okolní zástavbou. Žádám, aby koeficient zastavitelnosti byl pro toto území diferencován podle okolní zástavby, tedy v severní části maximálně B.

Odůvodnění

Radlice jsou rozmanitou městskou čtvrtí, v této části radlického údolí jsou činžovní vily a rodinné domky velkými zahradami a parky. Nikde se nejedná o kompaktní zástavbu městského typu.

Okolní zástavba je charakteristická a omezená koeficienty zastavitelnosti do maximální výše koeficientu E.

Koeficient E mají pozemky umístěné východně od uvažované zástavby Waltrovka III. Pozemky na sever mají koeficient B, pozemky západně B+D.

Koeficient G na území Waltrovka III bude znamenat významně nižší podíl zeleně než je místně obvyklé. Dále zcela znehodnotí severně umístěné rodinné domy a parcely, jejichž výstavba a podlažnost je striktně omezena koeficientem B.

Již v rámci první etapy výstavby kancelářských budov byl vykácen park sousedící s budovou ČSOB. Schválením koeficientu G by byl projekt

Námitka nebude vyhověno. Území je součástí rozvojové oblasti okolo třídy Radlická, která je koncipována od objektů Obchodní banky až po komplex Waltrovka, včetně území jižně od předmětných ploch. Návrh změny je podložen územní studií, která je koncipována na změnu plochu s rozdílným způsobem využití /SV-G/. Plochy označené koeficientem /SV-G/ nejsou v nejbližším okolí, ale v území se vyskytují. Pro záměr a dotvoření území se jeví koeficient G vhodný také v návaznosti na protější zástavbu.
Návrh změny by umožnil dotvoření městské třídy v jižní části a plynulé navázání na stávající zástavbu severně od řešeného území. Obytná vilová zástavba /OB/ je umístěna ve svahu, severně od daného území a uvedená lokalita, která se nachází v území se značnou částí ploch /SV/, /VN/ a /ZVO/, není její součástí. Transformací plochy /VN/ může dojít k pozitivní změně v území, v podobě zlepšení prostupnosti území a zvýšení podílu zeleně. Konkrétní architektonické řešení bude ale předmětem následných řízení.

Waltrovka III významně v rozporu s místně obvyklým podílem zeleně daným koeficientem zeleně.

Z našeho pohledu musí Magistrát hl. m. Prahy a Úřad městské části Praha 5 plnit svoji roli ochránce zeleně a nemůže schválit, tak významný zásah do krajinného rázu.

Z výše uvedených důvodů, jako majitel sousedících pozemků č. 619 a 618 k. ú. Radlice, vznáším námitku proti změně územního plánu 3351/19.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2965406	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none">- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Poživatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2965432	Plánovaná zástavba může být napojena na vodovodní síť až po realizaci nové redukční šachty poblíž ulice Peroutkova.	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2965458	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none">- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.	Poživatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2965499	Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhnout v souladu s požadavky	Poživatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.

zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k záливce zeleně, oplachu, atd.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2965540	Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.	Poživatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2965581	V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Poživatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení a nelze ji řešit v této úrovni ÚPD.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2965609	Nutno respektovat sběrač jednotné kanalizace VP 600/1000 při jižní hranici řešeného pozemku, v ploše je plánovaná trasa přeložky kanalizace při ul. Radlická stavebníkem Investiční Delta.	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení a problematiku nelze řešit v této úrovni ÚPD. Limity v území budou respektovány.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2965651	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně	Poživatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.

přípojek 1,5 m od vnějšího líce
potrubí
U řadů nad DN
500 2,5 m od
vnějšího líce potrubí
U čerpacích stanic, vodojemů a
dalších 2 m od vnějšího líce
nadzemního
objektů
nebo podzemního obrysu objektu

U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v
hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se
vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl projednán. S návrhem v projednávané podobě nesouhlasilo a podalo námitku 5 fyzických osob (p.č. 318, 319, 320, 321, 322). Změnu lze vydat.

6) Doplněk návrhu

Místa akce:

Praha 5, k.ú. Radlice

Předmět:

rehabilitace území

Z:

sportu /SP/

Na:

zvláštní - ostatní s kódem míry využití území G /ZVO-G/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část						
2) Dotčené orgány						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR					
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy					
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2966705	Dopisem podaným dne 06.02.2020 jste požádali Hygienickou stanici hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s §§ 55a a 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů: Předložený návrh vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.		Pořizovatel bere na vědomí.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Částečný souhlas	2966746	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných)		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Týká se až následných řízení.

definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

- 14 Městská veterinární správa
v Praze Státní veterinární správa
- 20 MHMP odbor bezpečnosti –
oddělení krizového managementu
- 18 MHMP odbor ochrany prostředí Jiné

2967402

Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
Změny Z 3320/19, Z 3321/19, Z 3323/19, Z

Poživatel bere na vědomí.

				3325/19, Z 3330/19, Z 3331/19, Z 3332/19, Z 3333/19, Z 3335/19, Z 3336/19, Z 3337/19, Z 3338/19, Z 3340/19, Z 3341/19, Z 3342/19, Z 3343/19, Z 3345/19, Z 3346/19, Z 3347/19, Z 3350/19, Z 3351/19, Z 3352/19, Z 3353/19, Z 3354/19, Z 3355/19, Z 3357/19, Z 3358/19, Z 3359/19, Z 3360/19, Z 3361/19, Z 3362/19, Z 3366/19, Z 3367/19, Z 3368/19, Z 3370/19, Z 3371/19, Z 3372/19, Z 3373/19, Z 3376/19, Z 3378/19 a Z 3379/19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2967443	<i>Z hlediska lesů:</i> Ke konkrétním níže uvedeným návrhům změn vlny 19 platného územního plánu hl. m. Prahy pořizovaných zkráceným způsobem podáváme tato stanoviska:	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2967486	<i>Z hlediska lesů:</i> V případě ostatních změn nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2967525	<i>Z hlediska nakládání s odpady:</i> K oznámení o zahájení řízení o vydání změn ÚP vlny 19 nemáme žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2967566	<i>Z hlediska ochrany vod:</i> K návrhům změn územního plánu vlny 19 pořizovaných zkráceným způsobem z hlediska ochrany vod uvádíme následující:	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Souhlas	2967617	<i>Z hlediska ochrany vod:</i> – nemáme zásadní připomínky, pouze upozorňujeme, že přes řešené území prochází významná stavba vodohospodářské infrastruktury – kanalizační sběrač jednotné kanalizace DN 1000/1750. Při dalším využití území je třeba respektovat stavbu vodního díla a jeho ochranné pásmo (dle ust. § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů), zejména při provádění staveb, terénních úprav a výsadeb.	Pořizovatel bere na vědomí. Upozornění se týká až následných řízení.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2967639	<i>Z hlediska ochrany ovzduší:</i> -souhlasíme bez připomínek	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Částečný souhlas	2967695	<i>Za ochranu přírody a krajiny:</i> <i>S následujícími připomínkami a upozorněními:</i> – upozorňujeme, že změnou by došlo k nežádoucímu nárůstu zastavitelnosti ploch (původně SP), oproti nově navrhovanému využití (ZVO-G).	Pořizovatel bere na vědomí. Změna nenavrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2967729	Toto stanovisko je stanoviskem dotčeného orgánu státní správy podle stavebního zákona, nenahrazuje žádná případná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření odboru ochrany prostředí podle zvláštních předpisů a současně je vyjádřením dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.	Pořizovatel bere na vědomí.

17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy ČR				
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2966787	<p>Ministerstvo kultury obdrželo Vaše oznámení č. j. MHMP 188978/2020 ze dne 3. 2. 2020 o zahájení řízení o vydání Změn vlny 19 Z 3320/19, Z 3321/19, Z 3323/19, Z 3325/19, Z 3330/19, Z 3331/19, Z 3332/19, Z 3333/19, Z 3335/19, Z 3336/19, Z 3337/19, Z 3338/19, Z 3340/19, Z 3341/19, Z 3342/19, Z 3343/19, Z 3345/19, Z 3346/19, Z 3347/19, Z 3350/19, Z 3351/19, Z 3352/19, Z 3353/19, Z 3354/19, Z 3355/19, Z 3357/19, Z 3358/19, Z 3359/19, Z 3360/19, Z 3361/19, Z 3362/19, Z 3366/19, Z 3367/19, Z 3368/19, Z 3370/19, Z 3371/19, Z 3372/19, Z 3373/19, Z 3376/19, Z 3378/19 a Z 3379/19 (dále jen vlna 19) Územního plánu sídelního útvaru (též „ÚP SÚ“) hl. m. Prahy.</p> <p>Poživatel: Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního plánu, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1</p> <p>Zpracovatel: Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2</p> <p>Datum: 2020</p> <p>V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených Změn vlny 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy:</p> <p>http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</p> <p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</p> <p>V rámci řešeného území se nachází:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Památková rezervace v hl. m. Praze, prohlášená Nařízením vlády ČR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. • Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. • Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení 	Poživatel bere na vědomí.

				<p>ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</p> <p>● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</p> <p>Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatalog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web.</p> <p>Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Vaše oznámení, sděluje k návrhu změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující.</p>	
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2966829	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešeném území nemáme k zahájení řízení o vydání změn vlny 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy, nad rámec výše uvedeného, další zásadní připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Souhlas	2965334	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné připomínky a s návrhy poživatele souhlasím.	Poživatel bere na vědomí.
6	Ministerstvo obrany ČR				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2966992	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené	Poživatel bere stanovisko MPO na vědomí. Požadavky na zapracování do textu odůvodnění nebudou akceptovány, jelikož tuto problematiku nelze řešit v rámci pořizování změn ÚP. Poskytnuté podklady pro UAP jsou zapracovány v UAP hl. m. Prahy, které jsou podkladem pro zpracování změn ÚP. Dodržení ochranných pásem je až předmětem následných řízení. ÚP nedochází k umístování staveb, ale pouze k vytvoření předpokladů pro možné realizace v území. Ochranná a bezpečnostní pásma jsou vyhlašována jinými právními předpisy a stávají se tak limity v území. Územní plán je musí respektovat a nijak nemůže měnit jejich rozsah či lokalizaci vymezení.

územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:
S návrhem změn vlny 19 ÚP SÚ HMP souhlasíme za podmínky úpravy části textu v odůvodnění a za podmínky dodržení ochranných a bezpečnostních pásem plynárenských zařízení.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2967033	<p>ODŮVODNĚNÍ Oblast ochrany a využití nerostných surovin Lokality řešené jednotlivými změnami leží mimo dobývací prostory, výhradní ložiska nerostů, chráněná ložisková území i schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů. Ochrana nerostného bohatství na území hlavního města Prahy tak nebude v důsledku realizace těchto změn nijak omezena.</p>	Poživatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Částečný souhlas	2967077	<p>Dále požadujeme respektovat všechna ochranná i bezpečnostní pásma všech provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení dle energetického zákona, zvl. § 68 o ochranných pásmech, včetně příslušných technických předpisů (zvláště ČSN 736005, ČSN EN 12007 (1-4), 12279 a technických pravidel G 702 01, 702 04 a 905 01. U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 energetického zákona. Pražská plynárenská Distribuce, a.s. uplatnila své vyjádření samostatně dopisem odboru územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy dne 25. února 2020.</p>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení. Nelze řešit v této úrovni ÚPD.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2967118	<p>Oblast elektroenergetiky Vlivem výše uvedených změn vlny 19 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebudou elektroenergetická zařízení na území hlavního města Prahy nijak dotčena.</p>	Poživatel bere na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Jiné	2966870	<p>Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o IZS“).</p>	Poživatel bere na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Částečný souhlas	2966895	<p>V souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona a s § 7 zákona o IZS Vám sdělují, že na území dotčených změnami vlny 19 Územního plánu</p>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

				hlavního města Prahy (dále jen „ÚP SÚ HMP“) má MV RRL spoje ve správě NAKIT s.p. a 1 vysílač JSVV (Policejní akademie) ve správě generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR - sledovaný jev č. 82a (elektronická komunikace, jejich ochranná pásma a zájmová území). RRL spoje a jejich ochranná pásma mohou být dotčeny změnami Z3321, Z3323, Z3331, Z3332, Z3333, Z3335, Z3366, Z3373, Z3376, Z3378, Z3350, Z3351, Z3353, Z3355, Z3357, Z3358, Z3359, Z3360 a Z3362 vlny 19. Údaje k RRL spojům včetně ochranných pásem byly poskytnuty v rámci aktualizace územně analytických podkladů.	
7	Ministerstvo vnitra ČR	Jiné	2966916	Pro budoucí stavby nebo stavební mechanismy během jejich provádění, které by později zasahovaly do výše uvedených ochranných pásem, požadujeme, aby nejpozději v rámci příslušného územního řízení bylo vyžádáno stanovisko MV.	Požizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Bez připomínek	2966951	K ostatním změnám vlny 19 ÚP SÚ HMP neuplatňujeme žádné připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
				Stanovisko je vydávané za organizační složku MV, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.	
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Jiné	2967264	Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, zaslal Ministerstvu životního prostředí (dále jen „MŽP“) v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a rovněž v souladu s ustanovením § 25c odst. 6 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP“) a o konání veřejného projednání. MŽP jako dotčený orgán uplatňuje v souladu s ustanovením § 52 odst. 3 stavebního zákona následující stanovisko, a to z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).	Požizovatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR	Jiné	2967316	Zároveň upozorňujeme, že předložený návrh zmiňuje v textové části výroku, že parcelní čísla pozemků, jichž se navrhované změny týkají, jsou uvedeny v grafické části návrhu. Po prostudování všech grafických částí však musíme konstatovat, že parcelní čísla nejsou v grafických částech čitelná, a to zejména z důvodu malé podrobnosti předložených map. Není tak	Výkresy změn územního plánu jsou zpracovány v souladu s §13 odst. 2 Vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Zpracovávají se nad mapovým podkladem v měřítku katastrální mapy. V souladu s výše uvedeným zákonem jsou ve výkresech zobrazeny jenom jevy, zobrazitelné v daném měřítku. V návrhu změny je vždy

zřejmé, na kterých částech pozemků se změny vymezují. Požadujeme v návrhu uvést parcelní čísla tak, aby bylo možné z nich vycházet při posuzování jednotlivých ploch.

zobrazen jen výřez ÚP SÚ HMP, legenda je uvedena pouze v případě, že změnou dochází k úpravě legendy. V textové části změny je ale vždy jasně popsáno čeho se změna týká a k jaké transformaci ploch změnou dojde. Z grafické části je zřejmý rozsah měněných ploch. Výčet parcelních čísel dotčených pozemků je tedy mimo podrobnost územního plánu. Dokumentace je zpracována v souladu s platnými právními předpisy, dle příslušného ustanovení stavebního zákona a jeho prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb

- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost

3) Vybrané orgány a organizace

- | | | | | |
|-----|--------------------------------------|------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 162 | Česká geologická služba - Geofond ČR | Jiné | 2966430 | <p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. 188978/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 188978/2020, ze dne 3. února 2020 informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 19 Z 3320/19, Z 3321/19, Z 3323/19, Z 3325/19, Z 3330/19, Z 3331/19, Z 3332/19, Z 3333/19, Z 3335/19, Z 3336/19, Z 3337/19, Z 3338/19, Z 3340/19, Z 3341/19, Z 3342/19, Z 3343/19, Z 3345/19, Z 3346/19, Z 3347/19, Z 3350/19, Z 3351/19, Z 3352/19, Z 3353/19, Z 3354/19, Z 3355/19, Z 3357/19, Z 3358/19, Z 3359/19, Z 3360/19, Z 3361/19, Z 3362/19, Z 3366/19, Z 3367/19, Z 3368/19, Z 3370/19, Z 3371/19, Z 3372/19, Z 3373/19, Z 3376/19, Z 3378/19 a Z 3379/19 vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.</p> <p>Po prostudování podkladů textové a grafické části studie dostupné na internetové adrese: http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html, příslušných geologických, ložiskových a inženýrsko-geologických podkladů (mapové aplikace ČGS – poddolovaná území, důlní díla - https://mapy.geology.cz/dulni_dila_poddolovani/) a surovinový registr – ložiska a prognózní zdroje (https://mapy.geology.cz/suris/) a dalších podkladů přístupných na internetové adrese http://www.geology.cz/extranet/sluzby/aplikace/</p> |
|-----|--------------------------------------|------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Pořizovatel bere na vědomí.

konstatuje, že:

1) Dle výše uvedených mapových aplikací se stavem ke dni 10. února 2020 na předmětném území nenalézají výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území.

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2966473	Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá Česká geologická služba žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2966514	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje k zahájení řízení o vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy další připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Bez připomínek	2967172	V rámci řízení o vydání změn vlny 19 nemáme k návrhu námítky ani připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Jiné	2967188	Pro úplnost uvádíme: v zájmovém území se nachází pozemek parc. č. 543/1 k.ú. Radlice, jde o veřejnou komunikaci.	Poživatel bere na vědomí.
166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR	Jiné	2966623	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 19 bez VVURÚ podáváme tyto připomínky:	Poživatel bere na vědomí.
166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR	Bez připomínek	2966657	Bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2965293	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k zahájení řízení o vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere na vědomí.
126	MHMP odbor investiční	Bez připomínek	2966389	K předmětným změnám nemá odbor INV z hlediska svých zájmů připomínky. Změny řeší funkční a prostorové uspořádání území, předmětem změny Z 3373/19 je revize VPS.	Poživatel bere na vědomí.

133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2965937	<p>Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Ve výše uvedené věci jsme obdrželi Vaši žádost o zpracování odborného k zahájení řízení o vydání Změn vlny 19 Z 3320/19, Z 3321/19, Z 3323/19, Z 3325/19, Z 3330/19, Z 3331/19, Z 3332/19, Z 3333/19, Z 3335/19, Z 3336/19, Z 3337/19, Z 3338/19, Z 3340/19, Z 3341/19, Z 3342/19, Z 3343/19, Z 3345/19, Z 3346/19, Z 3347/19, Z 3350/19, Z 3351/19, Z 3352/19, Z 3353/19, Z 3354/19, Z 3355/19, Z 3357/19, Z 3358/19, Z 3359/19, Z 3360/19, Z 3361/19, Z 3362/19, Z 3366/19, Z 3367/19, Z 3368/19, Z 3370/19, Z 3371/19, Z 3372/19, Z 3373/19, Z 3376/19, Z 3378/19 a Z 3379/19 (dále jen vlna 19) Územního plánu sídelního útvaru (též „ÚP SÚ“) hl. m. Prahy.</p> <p>V dané věci jsme zároveň obdrželi žádost Ministerstva kultury.</p> <p>V příloze Vám tímto posíláme kopii písemného vyjádření, které Národní památkový ústav vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání Změn vlny 19 ÚP SÚ HMP.</p> <p>Písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/12461/2020 ze dne 4. 3. 2020 berte jako odborný názor Národního památkového ústavu k zahájení řízení o vydání Změn vlny 19 ÚP SÚ HMP, o který jste nás požádali.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2965978	<p>Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Ve výše uvedené věci jsme obdrželi žádost Vašeho ministerstva o zpracování odborného vyjádření na základě veřejné vyhlášky – oznámení, vydané Magistrátem hl. města Prahy, odboru územního rozvoje, oddělení pořizování celoměstských dokumentací č.j. MHMP 188978/2020, Sp. zn.: SMHMP 188978/2020 ze dne 3. 2. 2020 o zahájení řízení o vydání Změn vlny 19 Z 3320/19, Z 3321/19, Z 3323/19, Z 3325/19, Z 3330/19, Z 3331/19, Z 3332/19, Z 3333/19, Z 3335/19, Z 3336/19, Z 3337/19, Z 3338/19, Z 3340/19, Z 3341/19, Z 3342/19, Z 3343/19, Z 3345/19, Z 3346/19, Z 3347/19, Z 3350/19, Z 3351/19, Z 3352/19, Z 3353/19, Z 3354/19, Z 3355/19, Z 3357/19, Z 3358/19, Z 3359/19, Z 3360/19, Z 3361/19, Z 3362/19, Z 3366/19, Z 3367/19, Z 3368/19, Z 3370/19, Z 3371/19, Z 3372/19, Z 3373/19, Z 3376/19, Z 3378/19 a Z 3379/19 (dále jen vlna 19) Územního plánu sídelního útvaru (též „ÚP SÚ“) hl. m. Prahy.</p> <p>Pořizovatel: Magistrát hl. m. Prahy, Odbor</p>	Pořizovatel bere na vědomí.

územního plánu, Jungmannova 35/29, 111 21
Praha 1

Zpracovatel: Institut plánování a rozvoje hl. m.
Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

Datum: 2020

V dané věci byla prostudována dokumentace výše
uvedených Změn vlny 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy,
dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m.
Prahy:

http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_plan/aktualne_porizovane_zmeny/index.html

133 Národní památkový ústav, Jiné 2966019
generální ředitelství

Písemné vyjádření bylo zpracováno v součinnosti s

Ochrana řešeného území z hlediska zákona č.
20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění
pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen
Zákon):

V rámci řešeného území se nachází:

- Památková rezervace v hl. m. Praze, prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028.
- Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.
- Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.
- Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

Podrobněji, viz <http://www.pamatkovykatalog.cz/> a <https://geoportal.npu.cz/web>.

Národní památkový ústav, generální ředitelství
doporučuje Ministerstvu kultury ve stanovisku k
zahájení řízení o vydání Změn vlny 19 ÚP SÚ hl.

Poživatel bere na vědomí.

				města Prahy uplatňovat následující připomínky.	
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2966043	<p>POSOUZENÍ NÁVRHU NA VYDÁNÍ ZMĚN VLNY 19 ÚP SÚ hl. m. PRAHY ad) VÝROK</p> <p>Na území ochranného pásma PPR se nachází následující lokality změn:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Z 3321/19 - k.ú. Jinonice, Z 3323/19 – k.ú. Strašnice, Z 3325/19 – Hlubočepy, Malá Chuchle, Z 3335/19 – k.ú. Bubeneč, Z 3337/19 – k.ú. Malešice, Z 3341/19 – k.ú. Holešovice, Z 3345/19 – k.ú. Malešice, Z 3346/19 – k.ú. Dejvice, Z 3351/19 – k.ú. Radlice, Z 3355/19 – k.ú. Košíře, Z 3358/19 – k.ú. Strašnice, Z 3359/19 – k.ú. Vysočany, Z 3360/19 – k.ú. Vysočany, Z 3362/19 – k.ú. Radlice. <p>Výrok NPÚ: Bez zásadních připomínek.</p> <p>Odůvodnění NPÚ: Lokality změn Z 3321/19 - k.ú. Jinonice, Z 3323/19 – k.ú. Strašnice, Z 3325/19 – Hlubočepy, Malá Chuchle, Z 3335/19 – k.ú. Bubeneč, Z 3337/19 – k.ú. Malešice, Z 3341/19 – k.ú. Holešovice, Z 3345/19 – k.ú. Malešice, Z 3346/19 – k.ú. Dejvice, Z 3351/19 – k.ú. Radlice, Z 3355/19 – k.ú. Košíře, Z 3358/19 – k.ú. Strašnice, Z 3359/19 – k.ú. Vysočany, Z 3360/19 – k.ú. Vysočany, Z 3362/19 – k.ú. Radlice leží na území ochranného pásma Pražské památkové rezervace (též OP PPR). Z hlediska ochrany kulturních hodnot řešeného území nejsou navrhované změny v rozporu s podmínkami ochrany určenými pro území OP PPR.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2966076	<p>Z hlediska ochrany kulturních hodnot řešeného území nemáme k řízení o vydání Změn vlny 19 ÚP SÚ hl. města Prahy, nad rámec výše uvedeného, další zásadní připomínky.</p> <p>Závěrem žádáme o zaslání stanoviska Vašeho ministerstva Národnímu památkovému ústavu na vědomí. Stanovisko Ministerstva kultury bude sloužit jako podklad pro přípravu následných písemných vyjádření Národního památkového ústavu v dané věci.</p>	<p>Pořizovatel bere na vědomí.</p> <p>Druhý odstavec se týká Ministerstva kultury. Netýká se pořizované změny.</p>
164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava	Jiné	2967220	<p>Dopisem č. j. MHMP 188978/2020 ze dne 3. 2. 2020 obdržela naše organizace oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Odůvodnění: Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o</p>	Pořizovatel bere na vědomí.

			změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k projednání návrhu změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky k níže uvedeným změnám:		
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2965764	<p>Předložené návrhy obsahují celkem 41 dílčích změn pod označeními Z 3320/19, Z 3321/19, Z 3323/19, Z 3325/19, Z 3330/19, Z 3331/19, Z 3332/19, Z 3333/19, Z 3335/19, Z 3336/19, Z 3337/19, Z 3338/19, Z 3340/19, Z 3341/19, Z 3342/19, Z 3343/19, Z 3345/19, Z 3346/19, Z 3347/19, Z 3350/19, Z 3351/19, Z 3352/19, Z 3353/19, Z 3354/19, Z 3355/19, Z 3357/19, Z 3358/19, Z 3359/19, Z 3360/19, Z 3361/19, Z 3362/19, Z 3366/19, Z 3367/19, Z 3368/19, Z 3370/19, Z 3371/19, Z 3372/19, Z 3373/19, Z 3376/19, Z 3378/19 a Z 3379/19 vlny 19 ÚP SÚ HMP, jejich předmětem jsou změny funkčního využití a prostorového uspořádání území, v poměrně širokém spektru (pro čistě či všeobecně obytnou a všeobecně smíšenou funkci (jednotlivé RD, obytné soubory, bytové domy, dostavba městských bloků, rezidenční zástavba polyfunkční, obchodně - administrativní objekty), veřejnou vybavenost (školy), nerušící výrobu a služby, parkové plochy, sloužící sportu a oddechu, dílčí dopravní opatření a spojení (lávka mezi Stromovkou a Císařským ostrovem, dopravní napojení nemocnice Malešice, podzemní garáže Albertov), atd.). Předmětem změny Z 3373/19 ÚP je revize veřejně prospěšných staveb (VPS) na území celého hlavního města Prahy.</p>	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2965805	<p>Co se týká možné plynofikace nově vzniklé nebo transformované výstavby, jsou v naprosté většině případů dispoziční kapacitní plynárenská zařízení distribuční soustavy, provozované naší společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. (dále jen PPD, a.s.), ve velmi blízkém dosahu, resp. přímo v daném místě.</p>	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2965852	<p>Konkrétní technické podmínky napojení pro plánovanou zástavbu dle změn vlny 19 ÚP SÚ HMP budou investorům stavebních záměrů ze strany naší společnosti PPD, a.s., standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, - podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licenci Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).</p>	Poživatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci uvedených změn vlny 19 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení“ s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členu koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2965896	Pokud tento stupeň projednávání řízení o vydání změn vlny 19 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/poživateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).	Poživatel bere na vědomí.
146	Státní plavební správa - pobočka Praha	Bez připomínek	2965374	Státní plavební správa jako dotčený orgán státní správy ve věcech vnitrozemské plavby ve smyslu § 39 a § 40 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, posoudila ve své kompetenci „Změny vlny 19 ÚP SÚ HMP“. Státní plavební správa po posouzení sděluje, že k vydání změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy nemá z hlediska jí hájených zájmů námitek.	Poživatel bere na vědomí.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Bez připomínek	2965715	Sdělujeme Vám, že k návrhům výše uvedených změn ÚP SÚ HMP, o jejichž projednávání jste nás informovali dopisem č.j. MHMP 188978/2020, resp. S-MHMP 188978/2020 ze dne 3. 2. 2020, nemáme připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
4) Ostatní podněty					
26	MČ Praha 6, starosta	Jiné	2967776	Městská část Praha 6 svým usnesením RMČ P6 1339 ze dne 16.3.2020 projednala Připomínky MČ Praha 6 k Veřejné vyhlášce - oznámení o projednání návrhu změn vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (pořízení změn zkráceným postupem), ve kterém:	Poživatel bere na vědomí.
26	MČ Praha 6, starosta	Nesouhlas	2967819	Požaduje, aby v souvislosti se zprávou uveřejněnou na hlavní	Zákaz akcí s účinností od 10. března 2020 se nevztahoval na schůze, zasedání a podobné akce

stránce IPR 10.3.2020 bylo veřejné projednání nově vyhlášeno (opakováno) z důvodů uvedených v důvodové zprávě tohoto usnesení. Předmětné usnesení včetně důvodové zprávy a přílohy 3. Přikládáme jako přílohy tohoto dopisu.

ústavních orgánů, orgánů veřejné moci, soudů a dalších veřejných nebo soukromých osob, které se konají na základě zákona.

Veřejné projednání se konalo na základě platných právních předpisů, zejména zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a z prezenční listiny je taky zřejmé, že účast na veřejném projednání nepřesáhla 100 osob.

Veřejné projednání nařizuje pořizovatel dle § 22 zákona č. 183/2006 Sb., a tedy zpráva uveřejněná na stránkách CAMP-u, který se nachází v prostorách IPR (zpracovatel) se nevztahovala na veřejné projednání nařízené pořizovatelem.

Pořizovatel neobdržel žádné další vyjádření, v kterém by byl projev nesouhlas s konáním veřejného projednání.

Požadavku na opakované veřejné projednání nebude na základě výše uvedených informací vyhověno.

Pořizovatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2965416	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none">- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2965435	<p>Plánovaná zástavba může být napojena na vodovodní síť až po realizaci nové redukční šachty poblíž ulice Peroutkova.</p>
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2965468	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none">- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl.

Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení a nelze ji řešit v této úrovni ÚPD.

Pořizovatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.

města Prahy.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2965509	Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhnout v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.	Poživatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2965550	Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.	Poživatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2965591	V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Poživatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení a nelze ji řešit v této úrovni ÚPD.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2965617	Nutno respektovat sběrač A-I VP 1000/1750, spojnou komoru a odlehčovací komoru 15_K Pechlátova.	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení. Limity v území budou respektovány.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2965661	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného	Poživatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.

vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:
U řadů do DN 500 včetně
přípojek 1,5 m od vnějšího líce
potrubí
U řadů nad DN
500 2,5 m od
vnějšího líce potrubí
U čerpacích stanic, vodojemů a
dalších 2 m od vnějšího líce
nadzemního
objektů
nebo podzemního obrysu objektu

U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.

6) Doplněk návrhu