

Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhům změny U 1371/07 vlny 07 úprav ÚP SÚ HMP

DATUM: 17. 9. 2020

Z 1371 / 07**Místa akce:***Praha - Suchdol, k.ú. Suchdol***Předmět:***změna kódu míry využití ploch - umožnění výstavby rodinných domů***Z:***čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/***Na:***čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/*

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Bez připomínek	2963290	Dopisem podaným dne 24. 10. 2019 jste požádali Hygienickou stanici hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s §§ 47 odstavec 2 a 52 odstavec 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, o účast na veřejném projednání záměru „Oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 07 úprav U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy“ dne 4. 12. 2019: Předložený návrh změn vlny 07 úprav U 1362/07,	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Jiné	2963297	<p>U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07 je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.</p> <p>Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).</p> <p>V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Akustická studie, která hodnotí: <ol style="list-style-type: none"> a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. <p>Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
---	-------------------------------------	---------	--	--

pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správa				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového managementu				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2963414	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <i>Změny vlny 07 úprav U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy - zahájení řízení o vydání změn</i> <u>Z hlediska ochrany vod:</u> K posouzení nám byl předložen soubor úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 07, a to úprav U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07. Všechny tyto změny spočívají pouze v návrhu změny kódů využití území. Řešená teritoria nejsou součástí stanovených záplavových území a ani se jinak nedotýkají vodohospodářských zájmů chráněných právními předpisy zaměřenými na ochranu vod. Z uvedeného důvodu nemáme k předloženému návrhu žádné připomínky .	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2963421	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <i>Změny vlny 07 úprav U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy - zahájení řízení o vydání změn</i> <u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle § 77a odst. 4 písm. x) č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):</u> Návrh vydání souboru změn vlny 07 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07), spočívajících v návrhu změny kódů využití území, je z hlediska námi hájených zájmů přijatelný bez připomínek.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2963428	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají až následných řízení. Bez závazného stanoviska OCP MHMP jako krajského úřadu ochrany prostředí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, pro

Změny vlny 07 úprav U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy - zahájení řízení o vydání změn

Z hlediska ochrany ovzduší:

Ke změnám č. U 1362/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07 máme následující připomínky:

Navrhované změny se nacházejí v oblastech, kde dochází k výraznému překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečišťování ovzduší. Budeme proto upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění. Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hlavní město Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet. Vhodným kompenzačním opatřením může být např. návrh výsadby zeleně nad rámec požadavku na výsadbu za kácení.

vyjmenované zdroje znečištění dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nesmí stavební úřad vydat územní rozhodnutí, stavební povolení, kolaudační souhlas nebo rozhodnutí zkušebního provozu. Jejich součástí jsou podmínky ochrany ovzduší, které jsou pro stavební úřady závazné.

17 MHMP odbor památkové péče

19 MHMP odbor pozemních komunikací a drah

4 Ministerstvo dopravy ČR

2 Ministerstvo kultury ČR

Jiné

2963435

Ministerstvo kultury obdrželo Vaše oznámení č. j. MHMP 2164953/2019 ze dne 23. 10. 2019 o zahájení řízení o vydání změn vlny 07 úprav U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07 Územního plánu sídelního útvaru (dále jen ÚP SÚ) hl. m. V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených změn vlny 07 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy.

Změna je pořizována zkráceným postupem pořizování dle § 55 a § 55b stavebního zákona. Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů - legislativní rámec (dále jen Zákon):

V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:

- **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace**, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.

- Řešené území je nutno chápat jako **území s**

Poživatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají zejména následných řízení.

				archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.	
2	Ministerstvo kultury ČR	Bez připomínek	2963442	Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Vaší výzvy, uplatňuje k návrhu změny vlny 07 úprav U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07 ÚP SÚ hl. m. Prahy následující připomínky. Zájmů státní památkové péče se týkají zejména dílčí změny: 1362/07; 1363/07 a 1368/07, jejichž lokality leží na území ochranného pásma pražské památkové rezervace. Výrok: Bez zásadních připomínek.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají zejména následných řízení.
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2963449	Odůvodnění: Navržené úpravy kódů míry využití území nejsou v rozporu s podmínkami ochrany stanovenými Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981. Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešeném území nemáme k zahájení řízení o vydání změn vlny 07 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, nad rámec výše uvedeného, další zásadní připomínky.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha	Jiné	2963369	Ministerstvo obrany (dále jen „MO“) vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. Celé území hl.m.Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle §175 Zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.	Pořizovatel bere na vědomí sdělení o zájmovém území MO na celém správním území obce. Je respektováno, jakožto i uvedené jevy a zájmy. Stanovení limitů je dáno jinými právními předpisy a v rámci ÚPD se neprojednávají. Limity jsou přebírány z ÚPP. Uvedený § 175 stavebního zákona se týká zejména následných řízení (územní a stavební), v rámci kterých MO uplatní stanovisko k umístění a povolení konkrétních staveb.

172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Bez připomínek	2963383	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesnízákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 24. 10. 2019 Vaše oznámení čj. MHMP 2164953/2019 o zahájení řízení vydání změn Z 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07, U 1371/07 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k vydání změn vlny 07 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné připomínky a návrhy pořizovatele souhlasím.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
6	Ministerstvo obrany ČR				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR		2963390	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: S návrhem změn U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07 vlny 07 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme za podmínky dodržení ochrany plynárenských zařízení.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Limity využití území stanovené v ÚPP jsou přebírány do ÚPD a budou respektovány v následných řízeních, v rámci nichž MPO uplatní stanovisko k umístění a povolení konkrétních staveb.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR		2963397	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07 vlny 07 ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana nerostného bohatství na území hlavního města Prahy tak nebude návrhem těchto změn nijak omezena.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR		2963407	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast elektroenergetiky</u> Vlivem změn U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07 vlny 07 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebudou elektroenergetická zařízení na území hlavního	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

				města Prahy nijak dotčena.	
7	Ministerstvo vnitra ČR	Jiné	2963376	<p>Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 55b odst. 2 a § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že k projednávanému návrhu změn vlny 07 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ne uplatňujeme žádné připomínky, pokud bude dodržena ochrana stávajícího RR spoje MV z hlediska omezení výšky budoucí navrhované zástavby v území dotčených změnami U 1369/07 a U 1370/07. Ochranná pásma těchto spojů, včetně uvedení podélných profilů s vyznačením výšek nad terénem, byla uvedena v poskytnutých územně analytických podkladech. Pro budoucí stavby nebo stavební mechanismy během jejich provádění, které by později zasahovaly do výše uvedených ochranných pásem, požadujeme, aby nejpozději v rámci příslušného územního řízení bylo vyžádáno stanovisko MV.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Stanovené limity využití území uvedené v ÚPP jsou přebírány do ÚPD a budou respektovány v následných řízeních, v rámci nichž MV uplatní stanovisko k umístění a povolení konkrétních staveb.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu				
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				
3) Vybrané orgány a organizace					
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2963307	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 2164953/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 2164953/2019, ze dne 23. října 2019, informována o zahájení řízení k veřejné projednání změn vlny 07 úprav U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07 ÚP SÚ hlavního města Prahy. Po prostudování podkladů textové a grafické části (...), příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů (...) ČGS konstatuje, že:</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.

				<p>Z pohledu ložiskového geologa se na předmětném území ke dni 9. 12. 2019 nenalézají vyhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob vyhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území.</p>	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2963315	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 2164953/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 2164953/2019, ze dne 23. října 2019, informována o zahájení řízení k veřejné projednání změn vlny 07 úprav U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07 ÚP SÚ hlavního města Prahy. Po prostudování podkladů textové a grafické části (...), příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů (...) ČGS konstatuje, že: Rovněž z pohledu oblastního geologa, ochrany významných geologických lokalit ani dalších významných geologických fenoménů nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Bez připomínek	2963249	<p>V rámci veřejného projednání návrhů změn vlny 07 úprav Územního plánu SÚ hl. m. Prahy sdělujeme, že k prezentovaným návrhům nemáme připomínky ani námítky.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Bez připomínek	2963327	<p>V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci řízení o vydání změn vlny 07 úprav U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy uplatňujeme následující připomínky: U 1362/07 - Bez připomínek. U 1364/07 - Bez připomínek. U 1368/07 - Bez připomínek. U 1369/07 - Bez připomínek. U 1370/07 - Bez připomínek. U 1371/07 - Bez připomínek.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Bez připomínek	2963228	<p>K Vaší výzvě o vyjádření Odboru dopravy k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 07 úprav U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.

				1368/07, U 1369/07, U 1370/07 a U 1371/07 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	
126	MHMP odbor investiční	Bez připomínek	2963242	Změny vlny 07 úprav ÚP SÚ HMP Jedná se o následující změny: U 1362 – Praha 6 U 1363 – Praha 7 U 1364 – Praha -Šeberov U 1368 - Praha 5 U 1369 – Praha 13 U 1370 - Praha 13 U 1371 - Praha –Suchdol Proti výše uvedeným změnám (změny kódu využití území) n e m á odbor INV z hlediska svých zájmů připomínky .	Doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. Dle § 52 odst. 3 věty 3 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám nepřihlíží.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2964065	Národní památkový ústav obdržel Vaši žádost o odborné vyjádření k zahájení řízení o vydání změn vlny 07 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. V příloze Vám posíláme kopii písemného vyjádření, které Národní památkový ústav vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 07 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/85422/2019 ze dne 26.11.2019 zahrnuje odborný názor Národního památkového ústavu k výše uvedené věci, o který jste nás požádali.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Byla zaslána kopie písemného vyjádření, které generální ředitelství Národního památkového ústavu vydalo jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 07 úprav ÚP SÚ HMP.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2964072	<u>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</u> V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Ochranné pásmo pražské památkové rezervace , určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí, vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2964079	Národní památkový ústav doporučuje Ministerstvu kultury ve stanovisku k zahájení řízení o vydání změn vlny 07 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy neuplatňovat žádné připomínky .	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2964089	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešeném území n e m á m e k zahájení řízení o vydání změn	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.

149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	2963256	vlny 07 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy zásadní přípomínky.	Pořizovatel bere dané vymezení na vědomí, připomínka bude vypořádána v následujících odstavcích.
149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	2963264	<p><u>Obsahem projednávaných změn úprav U 1362/07, U 1363/07, U 1364/07, U 1368/07, U 1369/07, U 1370/07, U 1371/07 je jednotlivě :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - vytvoření lokálního centra Červený Vrch (nový polyfunkční objekt s obchodní a bytovou funkcí mezi ul. Evropská - Africká - Angolská - Nigerijská, Praha 6 - Vokovice), - dostavba bloku v parametrech okolní zástavby (všeobecně smíšené území na rohové parcele u křižovatky ul. Dělnická - V Háji, Praha 7 - Holešovice), - dostavba 4 RD návaznosti na již realizovanou obytnou zástavbu (východně od ul. K Újezdu - Pod vsí, Praha - Šeberov), - dotvoření uliční fronty kompaktní městské zástavby při ul. Radlická, Praha 5 - Smíchov, - výstavba rodinných a řadových domů (s vazbou na průběžně zde již vznikající další rodinnou zástavbu - u ul. Hynka Puče, severně od ul. Bessemerova, a u ul. Kecova - Laurinova, Praha 13 - Stodůlky), - výstavba rodinných domů (pozemek jižně od ul. Bažantní, severně od ul. Starosuchdolská, Praha - Suchdol). 	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí, týká se ale až následných řízení.
149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	2963281	<p>Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování nových plynodů a plynovodních přípojek) budou investorem zástavby nadále standardně stanovovány ze strany naší společnosti dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).</p> <p>Pro respektování veškerých provozovaných i</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Návrh změny bude zpracován v souladu s platnými právními předpisy, další vznesené připomínky se týkají až následných řízení.

plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 07 úprav ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68 (s upřesněním dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení, odst. 1) o ochranných pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279 a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřízována a provozována ve veřejném zájmu.

141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Bez připomínek	2963235	Sdělujeme Vám, že k návrhu zadání změn vlny 07 úprav ÚP SÚ HMP, o jehož projednávání jste nás informovali dopisem čj. MHMP 2164953/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 2164953/2019 ze dne 23. 10. 2019, nemáme připomínek.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
-----	--	----------------	---------	---	--

4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2963345	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou máme k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2963354	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování máme k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. Při řešení problematiky srážkových vod je nutno přednostně navrhovat jejich využívání v místě dopadu a hospodaření s nimi, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok srážkových vod. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit se nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2963362	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:

U vodovodních řadů a kanalizačních stok do DN 500 včetně - 1,5 m od vnějšího líce potrubí; u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí; u čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů - 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu

U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Případné přeložky vodovodních a kanalizačních sítí nutno projednat se správcem PVS.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl kladně projednán. Na základě projednání pořizovatel doporučuje danou změnu ke schválení.

6) Doplněk návrhu