

Číslo změny: 3376/19

Vymezení řešeného území:

Městská část: Praha 13

Katastrální území: Stodůlky

Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části

Hlavní cíl změny: změna funkčního využití ploch, podmíněnost staveb

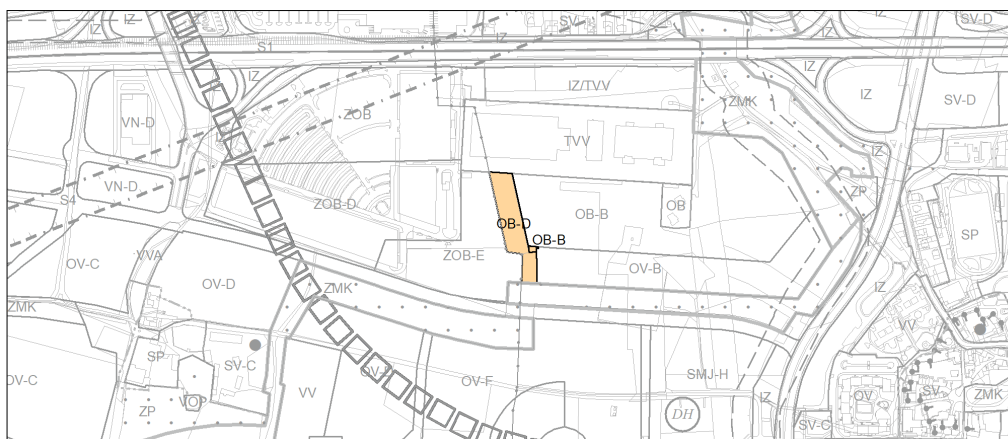
z funkce:

zvláštní – obchodní s kódem míry využití území E /ZOB-E/
všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/
závazný regulativ podmíněnosti staveb č. 3 – Další výstavba
v katastrálním území Stodůlky, Třebonice

na funkci:

čistě obytné s kódem míry využití území D /OB-D/
čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/
vyjmutí ze závazného regulativu podmíněnosti staveb č. 3

realizace obytné zástavby



Ilustrační výřez výkresu č. 04 Plán využití ploch

I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se mění níže uvedeným způsobem:

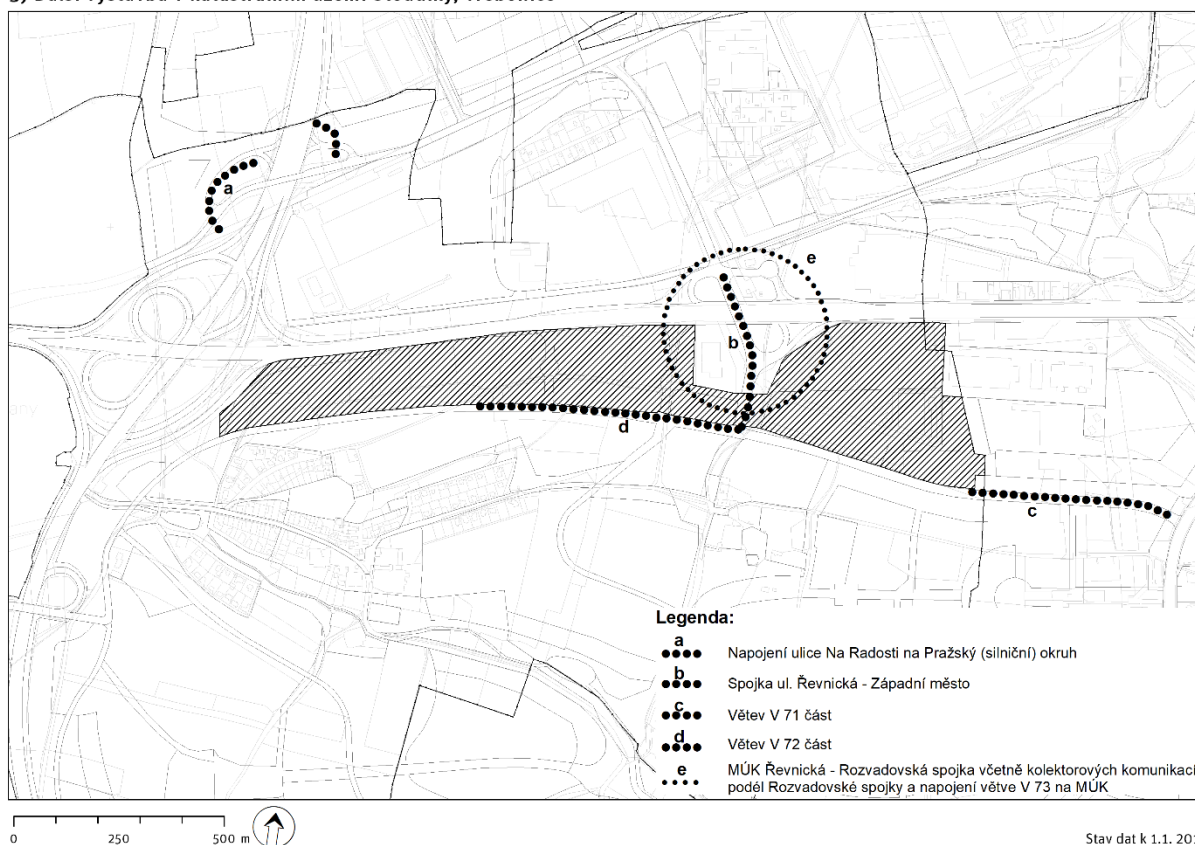
V Oddílu 12 Podmíněnost staveb se upravuje bod následovně:

3) Další výstavba v katastrálním území Stodůlky, Třebonice

Textová část podmíněnosti se nemění.

Vymezení lokality podmíněnosti staveb se upravuje následovně:

3) Další výstavba v katastrálním území Stodůlky, Třebonice



II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresu č. 4.