

Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhům změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP

DATUM: 11. 6. 2020

Z 1350 / 05

Místa akce:

Praha - Dolní Chabry , k.ú. Dolní Chabry

Předmět:

změna kódu míry využití území - výstavba zimní zahrady

Z:

čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/

Na:

čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Bez připomínek	2953122		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
			Dopisem podaným dne 26.06.2019 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s §§ 47 odstavec 2 a 52 odstavec 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k návrhu vydání změn vlny 05 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): V rámci předložených návrhů změn je U 1350/05 akceptovatelná - navýšení míry využití území z		

kódu B ve funkční ploše /OB/ na kód C z důvodu výstavby zimní zahrady.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí:

- a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
- b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
- c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: § 77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a

Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správa				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2953243	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i> <u>Z hlediska ochrany vod:</u> Navržené úpravy územního plánu vlny 05 – U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 se nedotýkají námi chráněných zájmů, proto k nim ne máme žádné připomínky.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2953252	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i> <u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle § 77a odst. 4 písm. x) č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):</u> Návrh úprav vlny 05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) je z hlediska námi hájených zájmů přijatelný bez připomínek.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2953261	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i> <u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u> S návrhem vydání změn vlny úprav 05 Územního	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají až následných řízení. Bez závazného stanoviska OCP MHMP jako krajského úřadu ochrany prostředí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, pro vyjmenované zdroje znečištění dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nesmí stavební úřad vydat územní rozhodnutí, stavební povolení, kolaudační souhlas nebo rozhodnutí zkušebního provozu. Jejich součástí jsou podmínky ochrany ovzduší, které jsou pro stavební úřady závazné.

plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (změny č. U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) souhlasíme bez připomínek. V případě změny č. U 1353/05 požadujeme vzhledem k překročení ročního imisního limitu pro benzo(a)pyren nezatěžovat území novými zdroji znečištění ovzduší.

17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy ČR				
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2953288	<p><u>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</u> V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č. j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají až následných řízení.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Bez připomínek	2953066	<p>Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaše oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Po prošetření Vám sdělují, že VLsÚ nemá k</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.

				vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné připomínky a s návrhy pořizovatele souhlasím.	
6	Ministerstvo obrany ČR	Jiné	2953085	<p>Ministerstvo obrany (dále jen „MO“) vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. Celé území hl.m.Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle §175 Zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha.</p> <p><u>Odůvodnění:</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.</p>	Pořizovatel bere na vědomí sdělení o zájmovém území MO na celém správním území obce. Je respektováno, jakožto i uvedené jevy a zájmy. Limity jsou do ÚPD přebírány a jsou definovány jinými právními předpisy. Uvedený § 175 stavebního zákona se týká zejména následných řízení (územní a stavební), v rámci kterých MO uplatní stanovisko k umístění a povolení konkrétních staveb.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2953684	<p>Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování (dále jen „ministerstvo“), jako ústřední správní úřad ve věcech územního plánování, příslušný podle § 11 odst. 1 písm. d) a § 8 odst. 1, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdrželo dne 26. 8. 2019 od Magistrátu hl. m. Prahy písemnost č.j. MHMP 1277993/2019 označenou jako „Oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP“. Z oznámení ministerstvo vyrozumělo, že změny vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP jsou pořizovány zkráceným postupem. Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona se pro veřejné projednání návrhu změn pořizovaných zkráceným způsobem použije obdobně § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona.</p>	Vyjádření bylo doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 52 odst. 3 věty 3 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám nepřihlíží.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2953693	<p>Ministerstvo připomíná, že stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování k návrhu změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP podle § 55b odst. 4 (tzn. z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy a souladu s politikou územního rozvoje), k jehož vydání je podle shora uvedeného § 8 odst. 1 stavebního zákona příslušné, může ministerstvo uplatnit do 30 dnů od obdržení návrhu změny územního plánu, stanovisek, připomínek a výsledků konzultací, a že teprve pokud uvedená lhůta počínající doručením stanovených podkladů uplyne marně, je možné změnu územního plánu vydat i bez jeho stanoviska.</p>	Vyjádření bylo doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 52 odst. 3 věty 3 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám nepřihlíží.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2953031	<p>ZÁVAZNÁ ČÁST</p> <p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p>S návrhem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2953040	<p>ODŮVODNĚNÍ</p> <p><u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn vlny 05 úprav (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy tak nebudou návrhem těchto změn nijak omezeny.</p> <p><u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> Návrhem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebude dotčena ochrana plynárenských zařízení na území hlavního města Prahy.</p> <p><u>Oblast elektroenergetiky</u> Vlivem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebudou energetická zařízení na území hlavního města Prahy nijak dotčena.</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Bez připomínek	2953075	<p>Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona Vám sdělují, že k projednávanému návrhu změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy neuplatňujeme žádné připomínky.</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje				

- 13 Státní energetická inspekce ČR,
územní inspektorát pro hl.m.
Prahu
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu
- 11 Státní úřad pro jadernou
bezpečnost

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953094	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019, ze dne 26. června 2019, informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Po prostudování podkladů textové a grafické části a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že:</p> <p>Z pohledu ložiskového geologa se na předmětném území ke dni 22. července 2019 nenalézají výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953103	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019, ze dne 26. června 2019, informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Po prostudování podkladů textové a grafické části a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že:</p> <p>Z pohledu oblastního geologa, ochrany významných geologických lokalit ani dalších významných geologických fenoménů nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953112	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy připomínky .	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Bez připomínek	2952976	V rámci řízení o vydání změn vln 03 a 05 úprav SÚ Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme, že k projednávaným návrhům úprav nemáme námítky ani připomínky .	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Částečný souhlas	2953225	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci řízení o vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy uplatňujeme následující připomínky: U 1350/05 - S navýšením míry využití souhlasíme , ale navrhovaný rozsah má za následek vznik podměrečné plochy.	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí. Nicméně dle platného ÚP SÚ HMP je podměrečná plocha definována jako plocha s rozdílným způsobem využití, která je menší než 2500m² (viz OOP č. 55/2018, kterým byla vydána změna Z 2832/00, odd. 3 odst. 3b) bod (2)). Dle jazyka tohoto opatření se tedy jedná o vymezení regulativu funkčního uspořádání, nikoliv prostorového, jak je navrženo v připomínkované změně. Nástroj, který zanesení ploch o rozloze menší než stanovený limit umožňuje, je umístění tzv. pevné nebo plovoucí značky. Jeho použití je ale také vázáno na funkční uspořádání v území, neboť do území umísťuje zpravidla veřejnou infrastrukturu, resp. parky (viz body (8) a (10) zmíněného odstavce obecně závazné vyhlášky). Podmínky prostorového uspořádání (odd. 7 zmíněné obecně závazné vyhlášky) vymezení nejmenších zobrazovaných ploch neznají.
140	Městská policie	Bez připomínek	2953001	Městská policie hlavního města Prahy nemá k předloženému návrhu žádných připomínek .	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Bez připomínek	2952990	Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí.
126	MHMP odbor investiční	Bez připomínek	2953012	K předmětným změnám, které se týkají úprav míry využití území, nemá odbor INV z hlediska svých zájmů námítky .	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí.
128	MHMP odbor zdravotnictví	Bez připomínek	2952964	Nemáme žádné připomínky k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP HMP, které jste nám zaslali dopisem č. j. 1277993/2019 ze dne 26. 6. 2019, protože avizované změny nikterak nesouvisí s činností odboru zdravotnictví.	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2953279	Národní památkový ústav obdržel Vaši žádost o odborné vyjádření k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05, U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. V příloze Vám posíláme kopii písemného vyjádření, které Národní památkový ústav vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí. Byla zaslána kopie písemného vyjádření, které generální ředitelství Národního památkového ústavu vydalo jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP.

133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2954848	1356/05, U 1357/05, U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/51915/2019 ze dne 31.7.2019 berete jako odborný názor Národního památkového ústavu k výše uvedené věci, o který jste nás požádali.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí, vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
134	Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl.m. Praze	Jiné	2953234	Žádost č.j. MHMP 1277993/2019, Sp. zn. S-MHMP 1277993/2019 byla vyřízena pracovištěm generálního ředitelství NPÚ 31.7. 2019, a to pod č.j. NPÚ-310/51915//2019, které bylo vydáno jako podklad pro Ministerstvo kultury.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Byla zaslána kopie písemného vyjádření, které Národní památkový ústav, generální ředitelství, vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Připomínky budou vyhodnoceny z dopisu generálního ředitelství, viz ID vyjádření 2953279 a 2954848 obecně, 2954861, 2954864 a 2954866 konkrétně k jednotlivým změnám.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2953167	Předmětný komplet vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. města Prahy (ÚP SÚ HMP) obsahuje celkem 9 jednotlivých změn (úprav) pod označením U 1350/05 - U 1358/05 na územích Prahy 2 (Vinohrady), Prahy 5 (Jinonice), Prahy 7 (Holešovice), Prahy 9 (Vysočany), Prahy 10 (Vršovice), dále v MČ Praha - Dolní Chabry, Praha - Klánovice, Praha - Suchdol, s funkčním využitím jako plochy všeobecně obytné, všeobecně smíšené, čistě obytné (polyfunkční zástavba, bytové a rodinné domy). Úpravy se v podstatě týkají pouze kódů míry využití vymezených území (změn prostorového uspořádání), které už byly k danému typu funkce stanoveny předešle.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Uvedené informace se ale týkají až následných řízení.

Rozsahem významnějšími změnami z hlediska budoucí zástavby jsou plochy pod označením: U 1352/05 (Praha 10, Vršovice, všeobecně smíšené území, plocha vymezená trojúhelníkem ulic Moskevská - Kodaňská - Krymská, výstavba bytového komplexu se zachováním charakteru urbanistické struktury starých Vršovic, konkrétní projektová dokumentace včetně plynofikace již byla z naší strany s investorem Magnolia Invest s.r.o. v minulosti opakovaně řešena) a U 1354/05 (Praha 9, Vysočany, všeobecně smíšené území - v západní části areálu bývalého ČKD ve směru k ul. Pod pekárny, severně od ul. Kolbenova u železniční trati, vytvoření městské polyfunkční struktury v území dnešního brownfieldu - Kolben Park).

Plynofikace staveb u veškerých předmětných změn (úprav) vlny 05 ÚP SÚ HMP je dostupná z provozované STL (v menší míře i NTL) distribuční místní sítě naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v jednotlivých oblastech.

Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování nových plynovodů a plynovodních přípojek) budou investorům zástavby nadále standardně stanovovány ze strany naší společnosti dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..

2953176

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené připomínky se týkají až následných řízení.

141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Bez připomínek	2953021	K návrhům na vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05, o jejichž projednávání jste nás informovali dopisem čj. MHMP 1277993/2019, resp sp. zn. S-MHMP 1277993/2019 ze dne 26. 6. 2019, ne máme připomínek.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
-----	--	----------------	---------	---	--

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2953049	K navrženým změnám (U 1350/05, U 1351/05, U1352/05, U1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U1356/05, U1357/05 a U1358/05) ne máme námitek. V řešené oblasti se nenachází zařízení GasNet a v současné době se tato oblast nenachází v zájmovém území GasNet s.r.o.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2953140	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. K jednotlivým úpravám z hlediska zásobování vodou ne máme připomínky.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2953149	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má Pražská vodohospodářská společnost a.s. k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. Při řešení problematiky srážkových vod je nutno přednostně navrhnout jejich využívání v místě dopadu a hospodaření s nimi, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok srážkových vod. Upozorňujeme na to, že územní plán řeší pouze nadřazené sítě. Ve většině lokalit se nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. K jednotlivým úpravám z hlediska odkanalizování ne máme konkrétní připomínky.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2953158	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:
U vodovodních řadů a kanalizačních stok do DN 500 včetně - 1,5 m od vnějšího líce potrubí; u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí; u čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů - 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
Případné přeložky vodovodních a kanalizačních sítí nutno projednat se správcem PVS.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl projednán. Na základě projednání pořizovatel doporučuje danou změnu ke schválení.

6) Doplněk návrhu

Z 1351 / 05

Místa akce:

Praha - Klánovice , k.ú. Klánovice

Předmět:

změna kódu míry využití území - výstavba rodinného domu

Z:

všeobecně obytné s kódem míry využití území A /OV-A/

Na:

všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Bez připomínek	2953123		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
			Dopisem podaným dne 26.06.2019 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s §§ 47 odstavec 2 a 52 odstavec 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k návrhu vydání změn vlny 05 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): V rámci předložených návrhů změn je U 1351/05 akceptovatelná - navýšení míry využití území z kódu A ve funkční ploše /OV/ na kód B z důvodu výstavby rodinného domu.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2953132		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
			Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými		

účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí:

a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: § 77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa
v Praze Státní veterinární správa

20 MHMP odbor bezpečnosti –
oddělení krizového řízení

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2953244	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p>Z hlediska ochrany vod: Navržené úpravy územního plánu vlny 05 – U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 se nedotýkají námi chráněných zájmů, proto k nim nemáme žádné připomínky.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2953253	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle § 77a odst. 4 písm. x) č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):</u> Návrh úprav vlny 05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) je z hlediska námi hájených zájmů přijatelný bez připomínek.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2953270	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u> S návrhem vydání změn vlny úprav 05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (změny č. U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) souhlasíme bez připomínek. V případě změny č. U 1353/05 požadujeme vzhledem k překročení ročního imisního limitu pro benzo(a)pyren nezatěžovat území novými zdroji znečišťování</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají až následných řízení. Bez závazného stanoviska OCP MHMP jako krajského úřadu ochrany prostředí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, pro vyjmenované zdroje znečištění dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nesmí stavební úřad vydat územní rozhodnutí, stavební povolení, kolaudační souhlas nebo rozhodnutí zkušebního provozu. Jejich součástí jsou podmínky ochrany ovzduší, které jsou pro stavební úřady závazné.

ovzduší.

17	MHMP odbor památkové péče					
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah					
4	Ministerstvo dopravy ČR					
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2954548	<p><u>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</u></p> <p>V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:</p> <p>Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</p> <p>Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</p> <p>Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají až následných řízení.	
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha					
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Bez připomínek	2953067	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaše oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné připomínky a s návrhy pořizovatele souhlasím.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.	
6	Ministerstvo obrany ČR	Jiné	2953086	Ministerstvo obrany (dále jen „MO“) vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování	Poživatel bere na vědomí sdělení o zájmovém území MO na celém správním území obce. Je respektováno, jakožto i uvedené jevy a zájmy. Limity jsou do UPD přebírány a jsou definovány jinými právními předpisy.	

			<p>limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. Celé území hl.m.Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle §175 Zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha.</p> <p><u>Odůvodnění:</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.</p>	<p>Uvedený § 175 stavebního zákona se týká zejména následných řízení (územní a stavební), v rámci kterých MO uplatní stanovisko k umístění a povolení konkrétních staveb.</p>
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Jiné	2954532	<p>Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování (dále jen „ministerstvo“), jako ústřední správní úřad ve věcech územního plánování, příslušný podle § 11 odst. 1 písm. d) a § 8 odst. 1, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdrželo dne 26. 8. 2019 od Magistrátu hl. m. Prahy písemnost č.j. MHMP 1277993/2019 označenou jako „Oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP“. Z oznámení ministerstvo vyrozumělo, že změny vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP jsou pořizovány zkráceným postupem. Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona se pro veřejné projednání návrhu změn pořizovaných zkráceným způsobem použije obdobně § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona.</p>	<p>Vyjádření bylo doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 52 odst. 3 věty 3 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám nepřihlíží.</p>
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Jiné	2954540	<p>Ministerstvo připomíná, že stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování k návrhu změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP podle § 55b odst. 4 (tzn. z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy a souladu s politikou územního rozvoje), k jehož vydání je podle shora uvedeného § 8 odst. 1 stavebního zákona příslušné, může ministerstvo uplatnit do 30 dnů od obdržení návrhu změny územního plánu, stanovisek, připomínek a výsledků konzultací, a že teprve pokud uvedená lhůta počínající doručením stanovených podkladů uplyne marně, je možné změnu územního plánu vydat i bez jeho stanoviska.</p>	<p>Vyjádření bylo doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 52 odst. 3 věty 3 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám nepřihlíží.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR	2953032	<p>ZÁVAZNÁ ČÁST Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu</p>	<p>Požizovatel bere dané stanovisko na vědomí.</p>

				státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: S návrhem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2953041	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn vlny 05 úprav (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy tak nebudou návrhem těchto změn nijak omezeny. <u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> Návrhem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebude dotčena ochrana plynárenských zařízení na území hlavního města Prahy. <u>Oblast elektroenergetiky</u> Vlivem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebudou energetická zařízení na území hlavního města Prahy nijak dotčena.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Bez připomínek	2953076	Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona Vám sdělují, že k projednávanému návrhu změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy neuplatňujeme žádné připomínky .	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu				
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953095	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019, ze dne 26. června 2019, informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Po prostudování podkladů textové a grafické části a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že:</p> <p>Z pohledu ložiskového geologa se na předmětném území ke dni 22. července 2019 nenalézají výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953104	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019, ze dne 26. června 2019, informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Po prostudování podkladů textové a grafické části a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že:</p> <p>Z pohledu oblastního geologa, ochrany významných geologických lokalit ani dalších významných geologických fenoménů nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953113	<p>Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy připomínky.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. Bez připomínek	Bez připomínek	2952977	<p>V rámci řízení o vydání změn vln 03 a 05 úprav SÚ Územního plánu sídelního útvaru hlavního města</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.

165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Praha – ředitel IPR	Částečný souhlas	2953226	Prahy sdělujeme, že k projednáváním návrhům úprav nemáme námítky ani připomínky.	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci řízení o vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy uplatňujeme následující připomínky: U 1351/05 - S navýšením míry využití souhlasíme , ale navrhovaný rozsah má za následek vznik podměrečné plochy.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Nicméně dle platného ÚP SÚ HMP je podměrečná plocha definována jako plocha s rozdílným způsobem využití, která je menší než 2500m² (viz OOP č. 55/2018, kterým byla vydána změna Z 2832/00, odd. 3 odst. 3b) bod (2)). Dle jazyka tohoto opatření se tedy jedná o vymezení regulativu funkčního uspořádání, nikoliv prostorového, jak je navrženo v připomínkované změně. Nástroj, který zanesení ploch o rozloze menší než stanovený limit umožňuje, je umístění tzv. pevné nebo plovoucí značky. Jeho použití je ale také vázáno na funkční uspořádání v území, neboť do území umísťuje zpravidla veřejnou infrastrukturu, resp. parky (viz body (8) a (10) zmíněného odstavce obecně závazné vyhlášky). Podmínky prostorového uspořádání (odd. 7 zmíněné obecně závazné vyhlášky) vymezení nejmenších zobrazovaných ploch neznají.
140	Městská policie	Bez připomínek	2953002	Městská policie hlavního města Prahy nemá k předloženému návrhu žádných připomínek.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.	
130	MHMP odbor dopravy	Bez připomínek	2952991	Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.	
126	MHMP odbor investiční	Bez připomínek	2953013	K předmětným změnám, které se týkají úprav míry využití území, nemá odbor INV z hlediska svých zájmů námítky.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.	
128	MHMP odbor zdravotnictví	Bez připomínek	2952965	Nemáme žádné připomínky k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP HMP, které jste nám zaslali dopisem č. j. 1277993/2019 ze dne 26. 6. 2019, protože avizované změny nikterak nesouvisí s činnostmi odboru zdravotnictví.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.	
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2953280	Národní památkový ústav obdržel Vaši žádost o odborné vyjádření k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05, U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. V příloze Vám posíláme kopii písemného vyjádření, které Národní památkový ústav vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05, U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/51915/2019 ze dne 31.7.2019 berte jako odborný názor Národního památkového ústavu k výše uvedené věci, o který jste nás požádali.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Byla zaslána kopie písemného vyjádření, které generální ředitelství Národního památkového ústavu vydalo jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP.	
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2954850	<u>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen</u>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí, vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.	

134	Národní památkový ústav, územníJiné odborné pracoviště v hl.m. Praze	2953262	<p><u>Zákon</u>): V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</p>	<p>Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Byla zaslána kopie písemného vyjádření, které Národní památkový ústav, generálníředitelství, vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydánízměn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Přípomínky budou vyhodnoceny z dopisu generálního ředitelství, viz ID vyjádření 2953279 a 2954848 obecně, 2954861, 2954864 a 2954866 konkrétně k jednotlivým změnám.</p>
149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	2953168	<p>Předmětný komplet vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. města Prahy (ÚP SÚ HMP) obsahuje celkem 9 jednotlivých změn (úprav) pod označením U 1350/05 - U 1358/05 na územích Prahy 2 (Vinohrady), Prahy 5 (Jinonice), Prahy 7 (Holešovice), Prahy 9 (Vysočany), Prahy 10 (Vršovice), dále v MČ Praha - Dolní Chabry, Praha - Klánovice, Praha - Suchdol, s funkčním využitím jako plochy všeobecně obytné, všeobecně smíšené, čistě obytné (polyfunkční zástavba, bytové a rodinné domy). Úpravy se v podstatě týkají pouze kódů míry využití vymezených území (změn prostorového uspořádání), které už byly k danému typu funkce stanoveny předešle. Rozsahem významnějšími změnami z hlediska budoucí zástavby jsou plochy pod označením: <u>U 1352/05</u> (Praha 10, Vršovice, všeobecně smíšené území, plocha vymezená trojúhelníkem ulic Moskevská - Kodaňská - Krymská, výstavba bytového komplexu se zachováním charakteru urbanistické struktury starých Vršovíc, konkrétní projektová dokumentace včetně plynofikace již byla z naší strany s investorem Magnolia Invest s.r.o. v</p>	<p>Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Uvedené informace se ale týkají až následných řízení.</p>

minulosti opakovaně řešena) a U 1354/05 (Praha 9, Vysočany, všeobecně smíšené území - v západní části areálu bývalého ČKD ve směru k ul. Pod pekárny, severně od ul. Kolbenova u železniční trati, vytvoření městské polyfunkční struktury v území dnešního brownfieldu - Kolben Park).

Plynofikace staveb u veškerých předmětných změn (úprav) vlny 05 ÚP SÚ HMP je dostupná z provozované STL (v menší míře i NTL) distribuční místní sítě naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v jednotlivých oblastech. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování nových plynovodů a plynovodních přípojek) budou investorem zástavby nadále standardně stanovovány ze strany naší společnosti dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ.

149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..		2953177	<p>Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.</p> <p>U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.</p>	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené připomínky se týkají až následných řízení.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Bez připomínek	2953022	<p>K návrhům na vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05, o jejichž projednávání jste nás informovali dopisem čj. MHMP 1277993/2019, resp sp. zn. S-MHMP 1277993/2019 ze dne 26. 6. 2019, nemáme připomínek.</p>	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2953050	<p>K navrženým změnám (U 1350/05, U 1351/05, U1352/05, U1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U1356/05, U1357/05 a U1358/05) nemáme námitek.</p> <p>V řešené oblasti se nenachází zařízení GasNet a v současné době se tato oblast nenachází v zájmovém území GasNet s.r.o.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2953141	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění:</p> <p><u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. K jednotlivým úpravám z hlediska zásobování vodou nemáme připomínky.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2953150	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má Pražská vodohospodářská společnost a.s. k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění:</p> <p><u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. Při řešení problematiky srážkových vod je nutno přednostně navrhovat jejich využívání v místě dopadu a hospodaření s nimi, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok srážkových vod. Upozorňujeme na to, že územní plán řeší pouze nadřazené sítě. Ve většině lokalit se nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. K jednotlivým úpravám z hlediska odkanalizování nemáme konkrétní připomínky.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2953159	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <p>U vodovodních řadů a kanalizačních stok do DN 500 včetně - 1,5 m od vnějšího líce potrubí; u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí; u čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů - 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

obrysu objektu; u vodovodních řadů nebo
kanalizačních stok nad DN 200, jejichž dno je
uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem,
se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.
Případné přeložky vodovodních a kanalizačních
sítí nutno projednat se správcem PVS.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl projednán. Na základě projednání pořizovatel doporučuje danou změnu ke schválení.

6) Doplněk návrhu

Z 1354 / 05

Místa akce:

Praha 9, k.ú. Vysočany

Předmět:

změna kódu míry využití území - vytvoření městské polyfunkční struktury v území - KOLBEN PARK

Z:

všeobecně smíšené s kódem míry využití území F /SV-F/

Na:

všeobecně smíšené s kódem míry využití území G /SV-G/

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Bez připomínek	2953126		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
			Dopisem podaným dne 26.06.2019 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s §§ 47 odstavec 2 a 52 odstavec 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k návrhu vydání změn vlny 05 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): V rámci předložených návrhů změn je U 1354/05 akceptovatelná - navýšení míry využití území z kódu F ve funkční ploše /SV/ na kód G z důvodu vytvoření městské polyfunkční struktury v území dnešního brow nfieldu – Kolben Park.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2953135		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
			Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č.		

272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí:

- a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
- b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
- c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: § 77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2953247	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p><i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany vod:</u> Navržené úpravy územního plánu vlny 05 – U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 se nedotýkají námi chráněných zájmů, proto k nim nemáme žádné připomínky.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2953256	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p><i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle § 77a odst. 4 písm. x) č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):</u> Návrh úprav vlny 05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) je z hlediska námi hájených zájmů přijatelný bez připomínek.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2953273	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p><i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u> S návrhem vydání změn vlny úprav 05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (změny č. U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) souhlasíme bez připomínek. V případě změny č. U 1353/05 požadujeme vzhledem k překročení</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají až následných řízení. Bez závazného stanoviska OCP MHMP jako krajského úřadu ochrany prostředí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, pro vyjmenované zdroje znečištění dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nesmí stavební úřad vydat územní rozhodnutí, stavební povolení, kolaudační souhlas nebo rozhodnutí zkušebního provozu. Jejich součástí jsou podmínky ochrany ovzduší, které jsou pro stavební úřady závazné.

ročního imisního limitu pro benzo(a)pyren
nezatěžovat území novými zdroji znečišťování
ovzduší.

17	MHMP odbor památkové péče					
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah					
4	Ministerstvo dopravy ČR					
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2954551	<p><u>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</u></p> <p>V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:</p> <p>Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</p> <p>Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č. j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</p> <p>Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají až následných řízení.	
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha					
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Bez připomínek	2953070	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesnízákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaše oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Po prošetření Vám sdělují, že VLsÚ nemá k vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné připomínky a návrhy pořizovatele souhlasím.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.	
6	Ministerstvo obrany ČR	Jiné	2953089	Ministerstvo obrany (dále jen „MO“) vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření	Pořizovatel bere na vědomí sdělení o zájmovém území MO na celém správním území obce. Je respektováno,	

			<p>obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. Celé území hl.m.Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle §175 Zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha.</p> <p><u>Odůvodnění:</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.</p>	<p>jakožto i uvedené jevy a zájmy. Limity jsou do UPD přebírány a jsou definovány jinými právními předpisy. Uvedený § 175 stavebního zákona se týká zejména následných řízení (územní a stavební), v rámci kterých MO uplatní stanovisko k umístění a povolení konkrétních staveb.</p>
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Jiné	2954535	<p>Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování (dále jen „ministerstvo“), jako ústřední správní úřad ve věcech územního plánování, příslušný podle § 11 odst. 1 písm. d) a § 8 odst. 1, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdrželo dne 26. 8. 2019 od Magistrátu hl. m. Prahy písemnost č.j. MHMP 1277993/2019 označenou jako „Oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP“. Z oznámení ministerstvo vyrozumělo, že změny vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP jsou pořizovány zkráceným postupem. Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona se pro veřejné projednání návrhu změn pořizovaných zkráceným způsobem použije obdobně § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona.</p>	<p>Vyjádření bylo doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 52 odst. 3 věty 3 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám nepřihlíží.</p>
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Jiné	2954543	<p>Ministerstvo připomíná, že stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování k návrhu změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP podle § 55b odst. 4 (tzn. z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy a souladu s politikou územního rozvoje), k jehož vydání je podle shora uvedeného § 8 odst. 1 stavebního zákona příslušné, může ministerstvo uplatnit do 30 dnů od obdržení návrhu změny územního plánu, stanovisek, připomínek a výsledků konzultací, a že teprve pokud uvedená lhůta počínající doručením stanovených podkladů uplyne marně, je možné změnu územního plánu vydat i bez jeho stanoviska.</p>	<p>Vyjádření bylo doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 52 odst. 3 věty 3 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám nepřihlíží.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR	2953035	<p>ZÁVAZNÁ ČÁST Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro</p>	<p>Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.</p>

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2953044	<p>energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p>S návrhem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Bez připomínek	2953079	<p><u>ODŮVODNĚNÍ</u> <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn vlny 05 úprav (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy tak nebudou návrhem těchto změn nijak omezeny. <u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> Návrhem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebude dotčena ochrana plynárenských zařízení na území hlavního města Prahy. <u>Oblast elektroenergetiky</u> Vlivem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebudou energetická zařízení na území hlavního města Prahy nijak dotčena.</p> <p>Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona Vám sdělují, že k projednávanému návrhu změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy neuplatňujeme žádné připomínky.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu				
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu				

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953098	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019, ze dne 26. června 2019, informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Po prostudování podkladů textové a grafické části a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že:</p> <p>Z pohledu ložiskového geologa se na předmětném území ke dni 22. července 2019 nenalézají výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953107	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019, ze dne 26. června 2019, informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Po prostudování podkladů textové a grafické části a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že:</p> <p>Z pohledu oblastního geologa, ochrany významných geologických lokalit ani dalších významných geologických fenoménů nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953116	<p>Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy připomínky.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Jiné	2953121	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019, ze dne 26. června 2019, informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Po prostudování podkladů textové a grafické části a příslušných geologických, ložiskových a inženýrsko-geologických podkladů ČGS konstatuje, že: <u>ČGS by ráda upozornila na problematiku staré ekologické zátěže v místě U 1354/05.</u> V bývalém areálu ČKD Elektronika, a.s. (nyní Polygon BC s.r.o.) byla potvrzena kontaminace horninového prostředí a podzemní vody (např. https://www.kontaminace.cenia.cz). Dle dostupných informací (ekologická smlouva č. 107/95/02/02) na místě proběhla úspěšná sanace. ČGS však doporučuje věnovat zvýšenou pozornost této problematice, jelikož staré ekologické zatížení by mohlo negativně ovlivnit stavební práce, stavební personál i budoucí uživatele stavby.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Upozornění na možné ekologické zatížení lokality je relevantní zejména pro následná řízení.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. Bez připomínek		2952980	V rámci řízení o vydání změn vln 03 a 05 úprav SÚ Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme, že k projednávaným návrhům úprav nemáme námítky ani připomínky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Bez připomínek	2953229	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci řízení o vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy uplatňujeme následující připomínky: U 1354/05 - Bez připomínek.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
140	Městská policie	Bez připomínek	2953005	Městská policie hlavního města Prahy nemá k předloženému návrhu žádných připomínek.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Bez připomínek	2952994	Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
126	MHMP odbor investiční	Bez připomínek	2953016	K předmětným změnám, které se týkají úprav míry využití území, nemá odbor INV z hlediska svých zájmů námítky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
128	MHMP odbor zdravotnictví	Bez připomínek	2952968	Nemáme žádné připomínky k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP HMP, které jste nám zaslali dopisem č. j. 1277993/2019 ze dne 26. 6. 2019, protože avizované změny nikterak nesouvisí s činností odboru zdravotnictví.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2953283	Národní památkový ústav obdržel Vaši žádost o odborné vyjádření k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05, U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. V příloze Vám posíláme kopii písemného vyjádření, které Národní památkový	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Byla zaslána kopie písemného vyjádření, které generální ředitelství Národního památkového ústavu vydalo jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP.

133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2954853	<p>ústav vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05, U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/51915/2019 ze dne 31.7.2019 berte jako odborný názor Národního památkového ústavu k výše uvedené věci, o který jste nás požádali.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí, vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
				<p><u>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</u> V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</p>	
134	Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl.m. Praze	Jiné	2953265	<p>Žádost č.j. MHMP 1277993/2019, Sp. zn. S-MHMP 1277993/2019 byla vyřízena pracovištěm generálního ředitelství NPÚ 31.7. 2019, a to pod č.j. NPÚ-310/51915//2019, které bylo vydáno jako podklad pro Ministerstvo kultury.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Byla zaslána kopie písemného vyjádření, které Národní památkový ústav, generální ředitelství, vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Připomínky budou vyhodnoceny z dopisu generálního ředitelství, viz ID vyjádření 2953279 a 2954848 obecně, 2954861, 2954864 a 2954866 konkrétně k jednotlivým změnám.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2953171	<p>Předmětný komplet vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. města Prahy (ÚP SÚ HMP) obsahuje celkem 9 jednotlivých změn (úprav) pod označením U 1350/05 - U 1358/05 na územích Prahy 2 (Vinohrady), Prahy 5 (Jinonice), Prahy 7 (Holešovice), Prahy 9 (Vysočany), Prahy 10 (Vršovice), dále v MČ Praha - Dolní Chabry, Praha - Klánovice, Praha - Suchdol, s funkčním využitím jako plochy všeobecně obytné, všeobecně</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Uvedené informace se ale týkají až následných řízení.

smíšené, čisté obytné (polyfunkční zástavba, bytové a rodinné domy). Úpravy se v podstatě týkají pouze kódů míry využití vymezených území (změn prostorového uspořádání), které už byly k danému typu funkce stanoveny předešle.

Rozsahem významnějšími změnami z hlediska budoucí zástavby jsou plochy pod označením: U 1352/05 (Praha 10, Vršovice, všeobecně smíšené území, plocha vymezená trojúhelníkem ulic Moskevská - Kodaňská - Krymská, výstavba bytového komplexu se zachováním charakteru urbanistické struktury starých Vršovic, konkrétní projektová dokumentace včetně plynofikace již byla z naší strany s investorem Magnolia Invest s.r.o. v minulosti opakovaně řešena) a U 1354/05 (Praha 9, Vysočany, všeobecně smíšené území - v západní části areálu bývalého ČKD ve směru k ul. Pod pekárny, severně od ul. Kolbenova u železniční trati, vytvoření městské polyfunkční struktury v území dnešního brownfieldu - Kolben Park).

Plynofikace staveb u veškerých předmětných změn (úprav) vlny 05 ÚP SÚ HMP je dostupná z provozované STL (v menší míře i NTL) distribuční místní sítě naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v jednotlivých oblastech. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování nových plynovodů a plynovodních přípojek) budou investorům zástavby nadále standardně stanovovány ze strany naší společnosti dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..

2953180

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. U případných vyvolaných přeložek plynárenských

Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené připomínky se týkají až následných řízení.

zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Bez připomínek	2953025	K návrhům na vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05, o jejichž projednávání jste nás informovali dopisem čj. MHMP 1277993/2019, resp sp. zn. S-MHMP 1277993/2019 ze dne 26. 6. 2019, nemáme připomínek.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
-----	--	----------------	---------	--	--

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2953053	K navrženým změnám (U 1350/05, U 1351/05, U1352/05, U1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U1356/05, U1357/05 a U1358/05) nemáme námitek. V řešené oblasti se nenachází zařízení GasNet a v současné době se tato oblast nenachází v zájmovém území GasNet s.r.o.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2953144	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. K jednotlivým úpravám z hlediska zásobování vodou nemáme připomínky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2953153	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má Pražská vodohospodářská společnost a.s. k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. Při řešení problematiky srážkových vod je nutno přednostně navrhnout jejich využívání v místě dopadu a hospodaření s nimi, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok srážkových vod. Upozorňujeme na to, že územní plán řeší pouze nadřazené sítě. Ve většině lokalit se nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. K jednotlivým úpravám z hlediska odkanalizování nemáme konkrétní připomínky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

188 Pražská vodohospodářská společnost a.s. Jiné 2953162

V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:

U vodovodních řadů a kanalizačních stok do DN 500 včetně - 1,5 m od vnějšího líce potrubí; u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí; u čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů - 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m. Případné přeložky vodovodních a kanalizačních sítí nutno projednat se správcem PVS.

Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl projednán. Na základě projednání pořizovatel doporučuje danou změnu ke schválení.

6) Doplněk návrhu

Místa akce:

*Praha - Suchdol, k.ú. Suchdol
Bažantní, Starosuchdolská*

Předmět:

změna kódu míry využití území - míra využití území odpovídající sousední funkční ploše OB u křížení ulic Bažantní a Starosuchdolské - výstavba RD

Z:

čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/

Na:

*čistě obytné /OB/
případně OB-B*

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část						
2) Dotčené orgány						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR					
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy					
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Bez připomínek	2953127	Dopisem podaným dne 26.06.2019 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s §§ 47 odstavec 2 a 52 odstavec 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k návrhu vydání změn vlny 05 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): V rámci předložených návrhů změn je U 1355/05 akceptovatelná - změna míry využití území z kódu A ve funkční ploše /OB-A/ na plochu /OB/ bez kódu míry využití území z důvodu výstavby rodinného domu.		Požizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí:

- a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
- b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
- c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: § 77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

Poživatel bere dané stanovisko na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správa				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2953248	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany vod:</u> Navržené úpravy územního plánu vlny 05 – U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 se nedotýkají námi chráněných zájmů, proto k nim nemáme žádné připomínky.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2953257	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle § 77a odst. 4 písm. x) č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):</u> Návrh úprav vlny 05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) je z hlediska námi hájených zájmů přijatelný bez připomínek.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2953274	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u> S návrhem vydání změn vlny úprav 05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (změny č. U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1354/05, U</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají až následných řízení. Bez závazného stanoviska OCP MHMP jako krajského úřadu ochrany prostředí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, pro vyjmenované zdroje znečištění dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nesmí stavební úřad vydat územní rozhodnutí, stavební povolení, kolaudační souhlas nebo rozhodnutí zkušebního provozu. Jejich součástí jsou podmínky ochrany ovzduší, které jsou pro stavební úřady závazné.

1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05)
souhlasíme bez připomínek. V případě změny č. U
1353/05 požadujeme vzhledem k překročení
ročního imisního limitu pro benzo(a)pyren
nezatěžovat území novými zdroji znečišťování
ovzduší.

17	MHMP odbor památkové péče					
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah					
4	Ministerstvo dopravy ČR					
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2954552	<p><u>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</u></p> <p>V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:</p> <p>Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</p> <p>Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č. j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</p> <p>Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají až následných řízení.	
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha					
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Bez připomínek	2953071	<p>Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaše oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Po prošetření Vám sdělují, že VLsÚ nemá k vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné připomínky a</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.	

			s návrhy pořizovatele souhlasím.		
6	Ministerstvo obrany ČR	Jiné	2953090	<p>Ministerstvo obrany (dále jen „MO“) vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. Celé území hl.m.Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle §175 Zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha.</p> <p><u>Odůvodnění:</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.</p>	Pořizovatel bere na vědomí sdělení o zájmovém území MO na celém správním území obce. Je respektováno, jakožto i uvedené jevy a zájmy. Limity jsou do ÚPD přebírány a jsou definovány jinými právními předpisy. Uvedený § 175 stavebního zákona se týká zejména následných řízení (územní a stavební), v rámci kterých MO uplatní stanovisko k umístění a povolení konkrétních staveb.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2954536	<p>Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování (dále jen „ministerstvo“), jako ústřední správní úřad ve věcech územního plánování, příslušný podle § 11 odst. 1 písm. d) a § 8 odst. 1, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdrželo dne 26. 8. 2019 od Magistrátu hl. m. Prahy písemnost č.j. MHMP 1277993/2019 označenou jako „Oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP“. Z oznámení ministerstvo vyrozumělo, že změny vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP jsou pořizovány zkráceným postupem. Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona se pro veřejné projednání návrhu změn pořizovaných zkráceným způsobem použije obdobně § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona.</p>	Vyjádření bylo doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 52 odst. 3 věty 3 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám nepřihlíží.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2954544	<p>Ministerstvo připomíná, že stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování k návrhu změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP podle § 55b odst. 4 (tzn. z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy a souladu s politikou územního rozvoje), k jehož vydání je podle shora uvedeného § 8 odst. 1 stavebního zákona příslušné, může ministerstvo uplatnit do 30 dnů od obdržení návrhu změny územního plánu, stanovisek, připomínek a výsledků konzultací, a že teprve pokud uvedená lhůta počínající doručením stanovených podkladů uplyne marně, je možné změnu územního plánu vydat i bez jeho stanoviska.</p>	Vyjádření bylo doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 52 odst. 3 věty 3 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám nepřihlíží.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2953036	<p>ZÁVAZNÁ ČÁST Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

				<p>bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p>S návrhem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.</p>	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2953045	<p>ODŮVODNĚNÍ</p> <p><u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn vlny 05 úprav (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy tak nebudou návrhem těchto změn nijak omezeny.</p> <p><u>Oblast plynárenství a produktvodů</u> Návrhem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebude dotčena ochrana plynárenských zařízení na území hlavního města Prahy.</p> <p><u>Oblast elektroenergetiky</u> Vlivem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebudou energetická zařízení na území hlavního města Prahy nijak dotčena.</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Bez připomínek	2953080	<p>Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona Vám sděluji, že k projednávanému návrhu změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy neuplatňujeme žádné připomínky.</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m.				

- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu
- 11 Státní úřad pro jadernou
bezpečnost

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953099	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019, ze dne 26. června 2019, informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Po prostudování podkladů textové a grafické části a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že: Z pohledu ložiskového geologa se na předmětném území ke dni 22. července 2019 nenalézají výhradní ložiska nerostných surovin , ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953108	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019, ze dne 26. června 2019, informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Po prostudování podkladů textové a grafické části a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že: Z pohledu oblastního geologa, ochrany významných geologických lokalit ani dalších významných geologických fenoménů nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953117	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav (U	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.

				1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy připomínky .	
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. Bez připomínek		2952981	V rámci řízení o vydání změn vln 03 a 05 úprav SÚ Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme, že k projednávaným návrhům úprav nemáme námítky ani připomínky .	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Jiné Prahy – ředitel IPR		2953230	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci řízení o vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy uplatňujeme následující připomínky: U 1355/05 - Akceptujeme za předpokladu zachování struktury území.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení a nelze ji řešit v úrovni ÚPD.
140	Městská policie	Bez připomínek	2953006	Městská policie hlavního města Prahy nemá k předloženému návrhu žádných připomínek .	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Bez připomínek	2952995	Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
126	MHMP odbor investiční	Bez připomínek	2953017	K předmětným změnám, které se týkají úprav míry využití území, nemá odbor INV z hlediska svých zájmů námítky .	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
128	MHMP odbor zdravotnictví	Bez připomínek	2952969	Nemáme žádné připomínky k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP HMP, které jste nám zaslali dopisem č. j. 1277993/2019 ze dne 26. 6. 2019, protože avizované změny nikterak nesoúvisí s činností odboru zdravotnictví.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2953284	Národní památkový ústav obdržel Vaši žádost o odborné vyjádření k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05, U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. V příloze Vám posíláme kopii písemného vyjádření, které Národní památkový ústav vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05, U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/51915/2019 ze dne 31.7.2019 berte jako odborný názor Národního památkového ústavu k výše uvedené věci, o který jste nás požádali.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Byla zaslána kopie písemného vyjádření, které generální ředitelství Národního památkového ústavu vydalo jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2954854	<u>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</u> V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice	Poživatel bere danou připomínku na vědomí, vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

			<p>(dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</p> <p>Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</p> <p>Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</p>	
134	Národní památkový ústav, územní Jiné odborné pracoviště v hl.m. Praze	2953266	<p>Žádost čj. MHMP 1277993/2019, Sp. zn. S-MHMP 1277993/2019 byla vyřízena pracovištěm generálního ředitelství NPÚ 31.7. 2019, a to pod čj. NPÚ-310/51915//2019, které bylo vydáno jako podklad pro Ministerstvo kultury.</p>	<p>Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Byla zaslána kopie písemného vyjádření, které Národní památkový ústav, generální ředitelství, vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP.</p> <p>Připomínky budou vyhodnoceny z dopisu generálního ředitelství, viz ID vyjádření 2953279 a 2954848 obecně, 2954861, 2954864 a 2954866 konkrétně k jednotlivým změnám.</p>
149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	2953172	<p>Předmětný komplet vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. města Prahy (ÚP SÚ HMP) obsahuje celkem 9 jednotlivých změn (úprav) pod označením U 1350/05 - U 1358/05 na územích Prahy 2 (Vinohrady), Prahy 5 (Jinonice), Prahy 7 (Holešovice), Prahy 9 (Vysočany), Prahy 10 (Vršovice), dále v MČ Praha - Dolní Chabry, Praha - Klánovice, Praha - Suchdol, s funkčním využitím jako plochy všeobecně obytné, všeobecně smíšené, čistě obytné (polyfunkční zástavba, bytové a rodinné domy). Úpravy se v podstatě týkají pouze kódů míry využití vymezených území (změn prostorového uspořádání), které už byly k danému typu funkce stanoveny předešle.</p> <p>Rozsahem významnějšími změnami z hlediska budoucí zástavby jsou plochy pod označením: <u>U 1352/05</u> (Praha 10, Vršovice, všeobecně smíšené území, plocha vymezená trojúhelníkem ulic Moskevská - Kodaňská - Krymská, výstavba bytového komplexu se zachováním charakteru urbanistické struktury starých Vršovic, konkrétní projektová dokumentace včetně plynofikace již byla z naší strany s investorem Magnolia Invest s.r.o. v minulosti opakovaně řešena) a <u>U 1354/05</u> (Praha 9, Vysočany, všeobecně smíšené území - v západní části areálu bývalého ČKD ve směru k ul. Pod pekárny, severně od ul. Kolbenova u</p>	<p>Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Uvedené informace se ale týkají až následných řízení.</p>

			železniční trati, vytvoření městské polyfunkční struktury v území dnešního brow nfieldu - Kolben Park). Plynofikace staveb u veškerých předmětných změn (úprav) vlny 05 ÚP SÚ HMP je dostupná z provozované STL (v menší míře i NTL) distribuční místní sítě naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v jednotlivých oblastech. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování nových plynovodů a plynovodních přípojek) budou investorům zástavby nadále standardně stanovovány ze strany naší společnosti dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ.		
149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..		2953181	Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené připomínky se týkají až následných řízení.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Bez připomínek	2953026	K návrhům na vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05, o jejichž projednávání jste nás informovali dopisem čj. MHMP 1277993/2019, resp sp. zn. S-MHMP 1277993/2019 ze dne 26. 6. 2019, nemáme připomínek.	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí.
4) Ostatní podněty					
180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2953054	K navrženým změnám (U 1350/05, U 1351/05, U1352/05, U1353/05, U 1354/05, U 1355/05,	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí.

				U1356/05, U1357/05 a U1358/05) nemáme námitek. V řešené oblasti se nenachází zařízení GasNet a v současné době se tato oblast nenachází v zájmovém území GasNet s.r.o.	
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2953145	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. K jednotlivým úpravám z hlediska zásobování vodou nemáme připomínky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2953154	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má Pražská vodohospodářská společnost a.s. k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. Při řešení problematiky srážkových vod je nutno přednostně navrhnout jejich využívání v místě dopadu a hospodaření s nimi, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok srážkových vod. Upozorňujeme na to, že územní plán řeší pouze nadřazené sítě. Ve většině lokalit se nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. K jednotlivým úpravám z hlediska odkanalizování nemáme konkrétní připomínky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2953163	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U vodovodních řadů a kanalizačních stok do DN 500 včetně - 1,5 m od vnějšího líce potrubí; u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí; u čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů - 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

Případné přeložky vodovodních a kanalizačních sítí nutno projednat se správcem PVS.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl projednán. Na základě projednání pořizovatel doporučuje danou změnu ke schválení.

6) Doplněk návrhu

Z 1356 / 05

Místa akce:

Praha 7, k.ú. Holešovice
Dělnická

Předmět:

zástavba proluky Dělnická

Z:

všeobecně smíšené s kódem míry využití území G /SV-G/

Na:

všeobecně smíšené s kódem míry využití území K /SV-K/

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Bez připomínek	2953129		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
			Dopisem podaným dne 26.06.2019 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s §§ 47 odstavec 2 a 52 odstavec 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k návrhu vydání změn vlny 05 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): V rámci předložených návrhů změn je U 1356/05 akceptovatelná - navýšení míry využití území z kódu G ve funkční ploše /SV/ na kód K z důvodu zástavby proluky Dělnická.		
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2953138		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
			Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření		

definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí:

- a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
- b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
- c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměru nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: § 77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2953250	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p><i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany vod:</u> Navržené úpravy územního plánu vlny 05 – U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 se nedotýkají námi chráněných zájmů, proto k nim nemáme žádné připomínky.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2953259	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p><i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle § 77a odst. 4 písm. x) č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):</u> Návrh úprav vlny 05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) je z hlediska námi hájených zájmů přijatelný bez připomínek.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2953276	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p><i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u> S návrhem vydání změn vlny úprav 05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (změny č. U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) souhlasíme bez připomínek. V případě změny č. U 1353/05 požadujeme vzhledem k překročení</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají až následných řízení. Bez závazného stanoviska OCP MHMP jako krajského úřadu ochrany prostředí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, pro vyjmenované zdroje znečištění dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nesmí stavební úřad vydat územní rozhodnutí, stavební povolení, kolaudační souhlas nebo rozhodnutí zkušebního provozu. Jejich součástí jsou podmínky ochrany ovzduší, které jsou pro stavební úřady závazné.

ročního imisního limitu pro benzo(a)pyren
nezatěžovat území novými zdroji znečišťování
ovzduší.

17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy ČR				
2	Ministerstvo kultury ČR	Částečný souhlas	2953297	<p>Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Vaše oznámení, sděluje k návrhu změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U1356/05, U1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující:</p> <p>ZMĚNA č. U 1356/05 - ochranné pásmo PPR</p> <p><u>Výrok:</u> Ministerstvu kultury souhlasí s navýšením kódu míry využití území K/SV-K/ za podmínky, že v odůvodnění této změny/úpravy bude uvedena doporučená hodnota koeficientu zeleně KZ 0,1 – 0,2 a budou zapracovány výpočty prokazující, že navýšení kódů míry využití plochy odpovídá dostavbě respektující charakter a výškovou hladinu stávající zástavby.</p>	<p>Poživatel bere dané stanovisko na vědomí a bude zapracováno. Do bodu F textové části odůvodnění změny ÚP SÚ HMP bude, obdobně jako u zmíněné změny č. U 1004/01, uvedena jak doporučená hodnota koeficientu zeleně, tak kontrolní výpočty prokazující, že navýšení kódu míry využití plochy odpovídá stávající urbanistické struktuře. V rámci následných řízení pak investor prokáže vhodnost umístění konkrétního záměru příslušnému stavebnímu úřadu, který ji posoudí.</p>
2	Ministerstvo kultury ČR	Částečný souhlas	2953298	<p><u>Odůvodnění:</u> Jedná se o území OP PPR, které je režimu § 9 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění (OP PPR, určeného Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981). Státní památková péče sleduje případné působení a zapojení stavebních objemů do panoramatu území plošné památkové ochrany, jakým způsobem se tyto promítnou do "zažitého" obrazu plošně památkově chráněného území, zda a jakým způsobem jejich realizace mohou tato panorama z hlediska sledovaných kulturních hodnot ovlivnit. Viz bod 4) ochranného pásma pražské památkové rezervace, cit.: Při veškeré nové výstavbě a přestavbě je třeba zvláště sledovat působení stavebních souborů a výškových objektů na terénních horizontech města, které se pohledově uplatňují ve vztahu k pražské památkové rezervaci. S ohledem však na §2 odst. 4 správního řádu, dle</p>	<p>Poživatel bere dané stanovisko na vědomí a bude zapracováno. Do bodu F textové části odůvodnění změny ÚP SÚ HMP bude, obdobně jako u zmíněné změny č. U 1004/01, uvedena jak doporučená hodnota koeficientu zeleně, tak kontrolní výpočty prokazující, že navýšení kódu míry využití plochy odpovídá stávající urbanistické struktuře. V rámci následných řízení pak investor prokáže vhodnost umístění konkrétního záměru příslušnému stavebnímu úřadu, který ji posoudí.</p>

kterého správní orgán dbá, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby odpovídalo okolnostem daného případu, jakož i na to, aby při rozhodování skutkově shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly, Ministerstvo kultury souhlasí s návrhem změny č. U 1356/05. A to vzhledem ke skutečnosti, že podobný případ byl upraven návrhem dohody mezi Ministerstvem pro místní rozvoj a Ministerstvem kultury ve věci návrhu změn vlny 01 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy (č. j. MMR-46716/2018-81-3). V tomto případě změny/úpravy č. U 1004/01 bylo přípustné navýšení kódu míry využití území z G na K v ploše SV o rozloze 960 m² na pozemcích parc. č. 817 a 2311 v k.ú. Holešovice (ulice Přístavní) za podmínky, že v odůvodnění této změny/úpravy bude uvedena doporučená hodnota koeficientu zeleně KZ 0,1 – 0,2 a budou zapracovány výpočty prokazující, že navýšení kódů míry využití plochy odpovídá dostavbě respektující charakter a výškovou hladinu stávající zástavby. Z důvodu výše uvedeného, tak požadujeme obdobné podmínky vložit do odůvodnění i v tomto případě. Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešeném území nemáme k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, nad rámec výše uvedeného, další zásadní připomínky.

2 Ministerstvo kultury ČR Jiné 2954554

Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):

V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:

Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice

(dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.

Ochranné pásmo pražské památkové rezervace

(dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č. j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.

Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

Poživatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají až následných řízení.

16 Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení

	programů nemovité infrastruktury Praha				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Bez připomínek	2953073	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesnízákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaše oznámení o zahájení řízení o vydánízměn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Po prošetřeníVám sdělují, že VLsÚ nemá k vydánízměn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné připomínky a s návrhy pořizovatele souhlasím.	Požizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
6	Ministerstvo obrany ČR	Jiné	2953092	Ministerstvo obrany (dále jen „MO“) vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. Celé území hl.m.Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle §175 Zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha. <u>Odůvodnění:</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.	Požizovatel bere na vědomí sdělení o zájmovém území MO na celém správním území obce. Je respektováno, jakožto i uvedené jevy a zájmy. Limity jsou do UPD přebírány a jsou definovány jinými právními předpisy. Uvedený § 175 stavebního zákona se týká zejména následných řízení (územní a stavební), v rámci kterých MO uplatní stanovisko k umístění a povolení konkrétních staveb.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2954538	Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování (dále jen „ministerstvo“), jako ústřední správní úřad ve věcech územního plánování, příslušný podle § 11 odst. 1 písm. d) a § 8 odst. 1, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdrželo dne 26. 8. 2019 od Magistrátu hl. m. Prahy písemnost č.j. MHMP 1277993/2019 označenou jako „Oznámení o zahájení řízení o vydánízměn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP“. Z oznámení ministerstvo vyrozumělo, že změny vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP jsou pořizovány zkráceným postupem. Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona se pro veřejné projednání návrhu změn pořizovaných zkráceným způsobem použije obdobně § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona.	Vyjádření bylo doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 52 odst. 3 věty 3 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám nepřihlíží.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2954546	Ministerstvo připomíná, že stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování k návrhu změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP podle § 55b odst. 4 (tzn. z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy a souladu s	Vyjádření bylo doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 52 odst. 3 věty 3 stavebního zákona se k později

			politikou územního rozvoje), k jehož vydání je podle shora uvedeného § 8 odst. 1 stavebního zákona příslušné, může ministerstvo uplatnit do 30 dnů od obdržení návrhu změny územního plánu, stanovisek, připomínek a výsledků konzultací, a že teprve pokud uvedená lhůta počínající doručením stanovených podkladů uplyne marně, je možné změnu územního plánu vydat i bez jeho stanoviska.	uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám nepřihlíží.	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2953038	<p>ZÁVAZNÁ ČÁST</p> <p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p>S návrhem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2953047	<p>ODŮVODNĚNÍ</p> <p><u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn vlny 05 úprav (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy tak nebudou návrhem těchto změn nijak omezeny.</p> <p><u>Oblast plynárenství a produktvodů</u> Návrhem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebude dotčena ochrana plynárenských zařízení na území hlavního města Prahy.</p> <p><u>Oblast elektroenergetiky</u> Vlivem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebudou energetická zařízení na území hlavního města Prahy nijak dotčena.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Bez připomínek	2953082	<p>Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V souladu s §</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

55b odst. 2 stavebního zákona Vám sdělují, že k projednávanému návrhu změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy neuplatňujeme **žádné připomínky**.

- 3 Ministerstvo životního prostředí ČR
- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953101	<p>Česká geologická služba (CGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019, ze dne 26. června 2019, informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Po prostudování podkladů textové a grafické části a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že:</p> <p>Z pohledu ložiskového geologa se na předmětném území ke dni 22. července 2019 nenalézají výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953110	<p>Česká geologická služba (CGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019, ze dne 26. června 2019, informována o zahájení řízení o vydání změn vlny</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.

				05 úprav ÚP SÚ HMP. Po prostudování podkladů textové a grafické části a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že: Z pohledu oblastního geologa, ochrany významných geologických lokalit ani dalších významných geologických fenoménů nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky .	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953119	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy připomínky .	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.	Bez připomínek	2952983	V rámci řízení o vydání změn vln 03 a 05 úprav SÚ Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme, že k projednávaným návrhům úprav nemáme námítky ani připomínky .	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Jiné	2953232	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci řízení o vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy uplatňujeme následující připomínky: U 1356/05 - Akceptujeme s podmínkou zachování charakteru bloku. Změna je podměrečná a vede k fragmentaci ploch.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se částečně týká až následných řízení a nelze ji řešit v úrovni ÚPD. Dále, dle platného ÚP SÚ HMP je podměrečná plocha definována jako plocha s rozdílným způsobem využití, která je menší než 2500m² (viz OOP č. 55/2018, kterým byla vydána změna Z 2832/00, odd. 3 odst. 3b) bod (2)). Dle jazyka tohoto opatření se tedy jedná o vymezení regulativu funkčního uspořádání, nikoliv prostorového, jak je navrženo v připomínkové změně. Nástroj, který zanesení ploch o rozloze menší než stanovený limit umožňuje, je umístění tzv. pevné nebo plovoucí značky. Jeho použití je ale také vázáno na funkční uspořádání v území, neboť do území umísťuje zpravidla veřejnou infrastrukturu, resp. parky (viz body (8) a (10) zmíněného odstavce obecně závazné vyhlášky). Podmínky prostorového uspořádání (odd. 7 zmíněné obecně závazné vyhlášky) vymezení nejmenších zobrazovaných ploch neznají .
140	Městská policie	Bez připomínek	2953008	Městská policie hlavního města Prahy nemá k předloženému návrhu žádných připomínek .	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Bez připomínek	2952997	Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
126	MHMP odbor investiční	Bez připomínek	2953019	K předmětným změnám, které se týkají úprav míry využití území, nemá odbor INV z hlediska svých zájmů námítky .	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
128	MHMP odbor zdravotnictví	Bez připomínek	2952971	Nemáme žádné připomínky k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP HMP, které jste nám zaslali dopisem č. j. 1277993/2019 ze dne 26. 6. 2019, protože avizované změny nikterak nesouvisí s činností odboru zdravotnictví.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2953286	Národní památkový ústav obdržel Vaši žádost o odborné vyjádření k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Byla zaslána kopie písemného vyjádření, které generální ředitelství Národního památkového ústavu vydalo jako

				<p>05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05, U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. V příloze Vám posíláme kopii písemného vyjádření, které Národní památkový ústav vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05, U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Písemné vyjádření č.j. NPU-310/51915/2019 ze dne 31.7.2019 berte jako odborný názor Národního památkového ústavu k výše uvedené věci, o který jste nás požádali.</p>	<p>podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP.</p>
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2954856	<p><u>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</u></p> <p>V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:</p> <p>Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</p> <p>Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</p> <p>Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</p>	<p>Poživatel bere danou připomínku na vědomí, vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.</p>
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Nesouhlas	2954864	<p>Národní památkový ústav doporučuje Ministerstvu kultury ve stanovisku k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy uplatňovat následující připomínky.</p> <p>ZMĚNA č. U 1356/05 - ochranné pásmo PPR</p> <p><u>Výrok NPU:</u></p> <p>Ministerstvu kultury doporučujeme nesouhlasit s navýšením kódu míry využití území H/OV-H/ a požadovat zachovat stávající hodnoty kódu míry využití pro danou lokalitu za účelem zachování charakteru urbanistické struktury řešené lokality.</p> <p><u>Odůvodnění NPU:</u></p> <p>Jedná se o území OP PPR, které je režimu § 9</p>	<p>Poživatel bere nesouhlasnou připomínku na vědomí, ale připomínkujícímu nebude vyhověno. Připomínka je vzhledem ke změně kódu míry využití plochy z G na K ve stávající funkční ploše SV, tedy z SV-G na SV-K, irelevantní. Nicméně, záměr investora byl průběžně projednáván a koordinován s MČ Praha 7, která s dostavbou proluky za konkrétně stanovených podmínek souhlasí. V zájmu udržitelného rozvoje širšího centra města a zachování urbanistické struktury lokality je vhodné novostavbu v proluce navázat na stávající výšku hlavní římsy sousedních objektů, která je v hladině 6 NP. V souladu s výše uvedenými důvody a vzhledem k malé ploše záměru je nutné žádat</p>

134	Národní památkový ústav, územní Jiné odborné pracoviště v hl.m. Praze	2953268	zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění (OP PPR, určeného Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981, zde, bez dopadu na kulturní hodnoty území PPR. Přesto se domníváme, že změna kódu míry využití území pro realizaci zástavby proluky Dělnická je naddimenzovaná a neodpovídá charakteru urbanistické struktury řešené lokality. Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešeném území nemáme k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, nad rámec výše uvedeného, další zásadní připomínky.	nadstandardně vyšší kód míry využití plochy. V rámci následných řízení prokáže investor vhodnost umístění svého záměru příslušnému stavebnímu úřadu, který ji posoudí. Dle požadavků MKČR (čp. 2) bude do bodu F textové části odůvodnění změny ÚP SÚ HMP uvedena jak doporučená hodnota koeficientu zeleň KZ = 0,1-0,2, tak kontrolní výpočty prokazující, že navýšení kódu míry využití plochy odpovídá stávající urbanistické struktuře, viz ID vyjádření 2953297.
149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	2953174	Žádost čj. MHMP 1277993/2019, Sp. zn. S-MHMP 1277993/2019 byla vyřízena pracovištěm generálního ředitelství NPÚ 31.7. 2019, a to pod čj. NPÚ-310/51915//2019, které bylo vydáno jako podklad pro Ministerstvo kultury. Předmětný komplet vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. města Prahy (ÚP SÚ HMP) obsahuje celkem 9 jednotlivých změn (úprav) pod označením U 1350/05 - U 1358/05 na územích Prahy 2 (Vinohrady), Prahy 5 (Jinonice), Prahy 7 (Holešovice), Prahy 9 (Vysočany), Prahy 10 (Vršovice), dále v MČ Praha - Dolní Chabry, Praha - Klánovice, Praha - Suchdol, s funkčním využitím jako plochy všeobecně obytné, všeobecně smíšené, čistě obytné (polyfunkční zástavba, bytové a rodinné domy). Úpravy se v podstatě týkají pouze kódů míry využití vymezených území (změn prostorového uspořádání), které už byly k danému typu funkce stanoveny předešle. Rozsahem významnějšími změnami z hlediska budoucí zástavby jsou plochy pod označením: <u>U 1352/05</u> (Praha 10, Vršovice, všeobecně smíšené území, plocha vymezená trojúhelníkem ulic Moskevská - Kodaňská - Krymská, výstavba bytového komplexu se zachováním charakteru urbanistické struktury starých Vršovic, konkrétní projektová dokumentace včetně plynofikace již byla z naší strany s investorem Magnolia Invest s.r.o. v minulosti opakovaně řešena) a <u>U 1354/05</u> (Praha 9, Vysočany, všeobecně smíšené území - v západní části areálu bývalého ČKD ve směru k ul. Pod pekárny, severně od ul. Kolbenova u železniční trati, vytvoření městské polyfunkční struktury v území dnešního brownfieldu - Kolben Park). Plynofikace staveb u veškerých předmětných změn (úprav) vlny 05 ÚP SÚ HMP je dostupná z provozované STL (v menší míře i NTL) distribuční	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Byla zaslána kopie písemného vyjádření, které Národní památkový ústav, generální ředitelství, vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Připomínky budou vyhodnoceny z dopisu generálního ředitelství, viz ID vyjádření 2953279 a 2954848 obecně, 2954861, 2954864 a 2954866 konkrétně k jednotlivým změnám. Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Uvedené informace se ale týkají až následných řízení.

				<p>místní síť naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v jednotlivých oblastech. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování nových plynodů a plynovodních přípojek) budou investorům zástavby nadále standardně stanovovány ze strany naší společnosti dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ.</p>	
149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..		2953183	<p>Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMIP požadujeme nadále obecně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené připomínky se týkají až následných řízení.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Bez připomínek	2953028	<p>K návrhům na vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05, o jejichž projednávání jste nás informovali dopisem čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019 ze dne 26. 6. 2019, nemáme připomínek.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
4) Ostatní podněty					
180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2953056	<p>K navrženým změnám (U 1350/05, U 1351/05, U1352/05, U1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U1356/05, U1357/05 a U1358/05) nemáme námitek. V řešené oblasti se nenachází zařízení GasNet a v současné době se tato oblast nenachází v zájmovém území GasNet s.r.o.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2953147	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění:</p> <p><u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. K jednotlivým úpravám z hlediska zásobování vodou nemáme připomínky.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2953156	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má Pražská vodohospodářská společnost a.s. k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění:</p> <p><u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. Při řešení problematiky srážkových vod je nutno přednostně navrhnout jejich využívání v místě dopadu a hospodaření s nimi, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok srážkových vod. Upozorňujeme na to, že územní plán řeší pouze nadřazené sítě. Ve většině lokalit se nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. K jednotlivým úpravám z hlediska odkanalizování nemáme konkrétní připomínky.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2953165	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <p>U vodovodních řadů a kanalizačních stok do DN 500 včetně - 1,5 m od vnějšího líce potrubí; u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí; u čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů - 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m. Případné přeložky vodovodních a kanalizačních sítí nutno projednat se správcem PVS.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl projednán. Na základě projednání pořizovatel doporučuje danou změnu ke schválení.

6) Doplněk návrhu

Dle požadavků MK ČR (čp. 2) bude do bodu F textové části odůvodnění změny ÚP SÚ HMP uvedena jak doporučená hodnota koeficientu zeleně $KZ = 0,1-0,2$, tak kontrolní výpočty prokazující, že navýšení kódu míry využití plochy odpovídá stávající urbanistické struktuře, viz ID vyjádření 2953297.

Místa akce:*Praha - Klánovice , k.ú. Klánovice***Předmět:***změna kódu míry využití území - novostavba jednopodlažního RD***Z:***čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/***Na:***čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/*

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část						
2) Dotčené orgány						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR					
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy					
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Bez připomínek	2953128	Dopisem podaným dne 26.06.2019 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s §§ 47 odstavec 2 a 52 odstavec 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k návrhu vydání změn vlny 05 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): V rámci předložených návrhů změn je U 1357/05 akceptovatelná - navýšení míry využití území z kódu A ve funkční ploše /OB/ na kód B z důvodu výstavby jednopodlažního rodinného domu.		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2953137	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí:

- a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
- b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
- c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměru nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: § 77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2953249	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p><i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany vod:</u> Navržené úpravy územního plánu vlny 05 – U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 se nedotýkají námi chráněných zájmů, proto k nim nemáme žádné připomínky.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2953258	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p><i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle § 77a odst. 4 písm. x) č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):</u> Návrh úprav vlny 05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) je z hlediska námi hájených zájmů přijatelný bez připomínek.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2953275	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p><i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u> S návrhem vydání změn vlny úprav 05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (změny č. U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) souhlasíme bez připomínek. V případě změny č. U 1353/05 požadujeme vzhledem k překročení</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají až následných řízení. Bez závazného stanoviska OCP MHMP jako krajského úřadu ochrany prostředí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, pro vyjmenované zdroje znečištění dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nesmí stavební úřad vydat územní rozhodnutí, stavební povolení, kolaudační souhlas nebo rozhodnutí zkušebního provozu. Jejich součástí jsou podmínky ochrany ovzduší, které jsou pro stavební úřady závazné.

ročního imisního limitu pro benzo(a)pyren
nezatěžovat území novými zdroji znečišťování
ovzduší.

17	MHMP odbor památkové péče					
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah					
4	Ministerstvo dopravy ČR					
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2954553	<p><u>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</u></p> <p>V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:</p> <p>Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</p> <p>Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č. j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</p> <p>Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají až následných řízení.	
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha					
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Bez připomínek	2953072	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesnízákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaše oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné připomínky a návrhy pořizovatele souhlasím.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.	
6	Ministerstvo obrany ČR	Jiné	2953091	Ministerstvo obrany (dále jen „MO“) vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření	Pořizovatel bere na vědomí sdělení o zájmovém území MO na celém správním území obce. Je respektováno,	

			<p>obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. Celé území hl.m.Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle §175 Zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha.</p> <p><u>Odůvodnění:</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.</p>	<p>jakožto i uvedené jevy a zájmy. Limity jsou do UPD přebírány a jsou definovány jinými právními předpisy. Uvedený § 175 stavebního zákona se týká zejména následných řízení (územní a stavební), v rámci kterých MO uplatní stanovisko k umístění a povolení konkrétních staveb.</p>
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Jiné	2954537	<p>Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování (dále jen „ministerstvo“), jako ústřední správní úřad ve věcech územního plánování, příslušný podle § 11 odst. 1 písm. d) a § 8 odst. 1, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdrželo dne 26. 8. 2019 od Magistrátu hl. m. Prahy písemnost č.j. MHMP 1277993/2019 označenou jako „Oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP“. Z oznámení ministerstvo vyrozumělo, že změny vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP jsou pořizovány zkráceným postupem. Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona se pro veřejné projednání návrhu změn pořizovaných zkráceným způsobem použije obdobně § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona.</p>	<p>Vyjádření bylo doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 52 odst. 3 věty 3 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám nepřihlíží.</p>
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Jiné	2954545	<p>Ministerstvo připomíná, že stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování k návrhu změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP podle § 55b odst. 4 (tzn. z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy a souladu s politikou územního rozvoje), k jehož vydání je podle shora uvedeného § 8 odst. 1 stavebního zákona příslušné, může ministerstvo uplatnit do 30 dnů od obdržení návrhu změny územního plánu, stanovisek, připomínek a výsledků konzultací, a že teprve pokud uvedená lhůta počínající doručením stanovených podkladů uplyne marně, je možné změnu územního plánu vydat i bez jeho stanoviska.</p>	<p>Vyjádření bylo doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 52 odst. 3 věty 3 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám nepřihlíží.</p>
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek ČR	2953037	<p>ZÁVAZNÁ ČÁST Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro</p>	<p>Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.</p>

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2953046	<p>energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p>S návrhem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Bez připomínek	2953081	<p><u>ODŮVODNĚNÍ</u> <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn vlny 05 úprav (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy tak nebudou návrhem těchto změn nijak omezeny. <u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> Návrhem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebude dotčena ochrana plynárenských zařízení na území hlavního města Prahy. <u>Oblast elektroenergetiky</u> Vlivem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebudou energetická zařízení na území hlavního města Prahy nijak dotčena.</p> <p>Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona Vám sdělují, že k projednávanému návrhu změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy neuplatňujeme žádné připomínky.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu				
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu				

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953100	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019, ze dne 26. června 2019, informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Po prostudování podkladů textové a grafické části a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že:</p> <p>Z pohledu ložiskového geologa se na předmětném území ke dni 22. července 2019 nenalézají výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953109	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019, ze dne 26. června 2019, informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Po prostudování podkladů textové a grafické části a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že:</p> <p>Z pohledu oblastního geologa, ochrany významných geologických lokalit ani dalších významných geologických fenoménů nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953118	<p>Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy připomínky.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.

131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. Bez připomínek	2952982	V rámci řízení o vydání změn vln 03 a 05 úprav SÚ Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme, že k projednávaným návrhům úprav nemáme námítky ani připomínky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Cástečný souhlas 2953231	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci řízení o vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy uplatňujeme následující připomínky: U 1357/05 - S navýšením míry využití souhlasíme , ale navrhovaný rozsah má za následek vznik podměrečné plochy a nepřiměřenou fragmentaci území.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Nicméně dle platného ÚP SÚ HMP je podměrečná plocha definována jako plocha s rozdílným způsobem využití, která je menší než 2500m² (viz OOP č. 55/2018, kterým byla vydána změna Z 2832/00, odd. 3 odst. 3b) bod (2)). Dle jazyka tohoto opatření se tedy jedná o vymezení regulativu funkčního uspořádání, nikoliv prostorového, jak je navrženo v připomínkové změně. Nástroj, který zanesení ploch o rozloze menší než stanovený limit umožňuje, je umístění tzv. pevné nebo plovoucí značky. Jeho použití je ale také vázáno na funkční uspořádání v území, neboť do území umísťuje zpravidla veřejnou infrastrukturu, resp. parky (viz body (8) a (10) zmíněného odstavce obecně závazné vyhlášky). Podmínky prostorového uspořádání (odd. 7 zmíněné obecně závazné vyhlášky) vymezení nejmenších zobrazovaných ploch neznají. Stejně jako v případě podměrečných ploch se poživatel domnívá, že i fragmentace ploch se týká funkčního uspořádání území, nikoliv prostorového.
140	Městská policie	Bez připomínek 2953007	Městská policie hlavního města Prahy nemá k předloženému návrhu žádných připomínek.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Bez připomínek 2952996	Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
126	MHMP odbor investiční	Bez připomínek 2953018	K předmětným změnám, které se týkají úprav míry využití území, nemá odbor INV z hlediska svých zájmů námítky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
128	MHMP odbor zdravotnictví	Bez připomínek 2952970	Nemáme žádné připomínky k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP HMP, které jste nám zaslali dopisem č. j. 1277993/2019 ze dne 26. 6. 2019, protože avizované změny nikterak nesouvisí s činností odboru zdravotnictví.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné 2953285	Národní památkový ústav obdržel Vaši žádost o odborné vyjádření k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05, U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. V příloze Vám posíláme kopii písemného vyjádření, které Národní památkový ústav vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05, U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/51915/2019 ze dne 31.7.2019 berte jako odborný názor Národního	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Byla zaslána kopie písemného vyjádření, které generální ředitelství Národního památkového ústavu vydalo jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP.

133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2954855	památkového ústavu k výše uvedené věci, o který jste nás požádali.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí, vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
134	Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl.m. Praze	Jiné	2953267	<p>Žádost čj. MHMP 1277993/2019, Sp. zn. S-MHMP 1277993/2019 byla vyřízena pracovištěm generálního ředitelství NPÚ 31.7. 2019, a to pod čj. NPÚ-310/51915//2019, které bylo vydáno jako podklad pro Ministerstvo kultury.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Byla zaslána kopie písemného vyjádření, které Národní památkový ústav, generální ředitelství, vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Připomínky budou vyhodnoceny z dopisu generálního ředitelství, viz ID vyjádření 2953279 a 2954848 obecně, 2954861, 2954864 a 2954866 konkrétně k jednotlivým změnám.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2953173	<p>Předmětný komplet vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. města Prahy (ÚP SÚ HMP) obsahuje celkem 9 jednotlivých změn (úprav) pod označením U 1350/05 - U 1358/05 na územích Prahy 2 (Vinohrady), Prahy 5 (Jinonice), Prahy 7 (Holešovice), Prahy 9 (Vysočany), Prahy 10 (Vršovice), dále v MČ Praha - Dolní Chabry, Praha - Klánovice, Praha - Suchdol, s funkčním využitím jako plochy všeobecně obytné, všeobecně smíšené, čistě obytné (polyfunkční zástavba, bytové a rodinné domy). Úpravy se v podstatě týkají pouze kódů míry využití vymezených území (změn prostorového uspořádání), které už byly k danému typu funkce stanoveny předešle.</p> <p>Rozsahem významnějšími změnami z hlediska budoucí zástavby jsou plochy pod označením: <u>U 1352/05</u> (Praha 10, Vršovice, všeobecně smíšené území, plocha vymezená trojúhelníkem ulic</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Uvedené informace se ale týkají až následných řízení.

Moskevská - Kodaňská - Krymská, výstavba bytového komplexu se zachováním charakteru urbanistické struktury starých Vršovic, konkrétní projektová dokumentace včetně plynofikace již byla z naší strany s investorem Magnolia Invest s.r.o. v minulosti opakovaně řešena) a U 1354/05 (Praha 9, Vysočany, všeobecně smíšené území - v západní části areálu bývalého ČKD ve směru k ul. Pod pekárny, severně od ul. Kolbenova u železniční trati, vytvoření městské polyfunkční struktury v území dnešního brownfieldu - Kolben Park).

Plynofikace staveb u veškerých předmětných změn (úprav) vlny 05 ÚP SÚ HMP je dostupná z provozované STL (v menší míře i NTL) distribuční místní sítě naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v jednotlivých oblastech. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování nových plynovodů a plynovodních přípojek) budou investorem zástavby nadále standardně stanovovány ze strany naší společnosti dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ.

149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	2953182	<p>Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.</p> <p>U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené připomínky se týkají až následných řízení.
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	2953027	K návrhům na vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.

1358/05, o jejichž projednávání jste nás informovali dopisem čj. MHMP 1277993/2019, resp sp. zn. S- MHMP 1277993/2019 ze dne 26. 6. 2019, **nemáme připomínek.**

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2953055	K navrženým změnám (U 1350/05, U 1351/05, U1352/05, U1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U1356/05, U1357/05 a U1358/05) nemáme námitek. V řešené oblasti se nenachází zařízení GasNet a v současné době se tato oblast nenachází v zájmovém území GasNet s.r.o.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2953146	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. K jednotlivým úpravám z hlediska zásobování vodou nemáme připomínky.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2953155	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má Pražská vodohospodářská společnost a.s. k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. Při řešení problematiky srážkových vod je nutno přednostně navrhnout jejich využívání v místě dopadu a hospodaření s nimi, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok srážkových vod. Upozorňujeme na to, že územní plán řeší pouze nadřazené sítě. Ve většině lokalit se nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. K jednotlivým úpravám z hlediska odkanalizování nemáme konkrétní připomínky.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2953164	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U vodovodních řadů a kanalizačních stok do DN	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

500 včetně - 1,5 m od vnějšího líce potrubí; u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí; u čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů - 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m. Případné přeložky vodovodních a kanalizačních sítí nutno projednat se správcem PVS.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl projednán. Na základě projednání pořizovatel doporučuje danou změnu ke schválení.

6) Doplněk návrhu

Místa akce:

Praha 2 , k.ú. Vinohrady
Legerova

Předmět:

úprava minimálního podílu bydlení stanoveného pro centrální část města - Legerova

Z:

kód min. podílu bydlení 3

Na:

kód min. podílu bydlení 0

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Bez připomínek	2953130		Požizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
			Dopisem podaným dne 26.06.2019 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s §§ 47 odstavec 2 a 52 odstavec 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k návrhu vydání změn vlny 05 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): V rámci předložených návrhů změn je U 1358/05 akceptovatelná - snížení kódu minimálního podílu bydlení v centrální části města z kódu „3“ ve funkční ploše /SV/ na kód „0“ z důvodu nevhodnosti umístění funkce bydlení při rušné ulici Legerova.		

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona.

Jedná se především o následující dokumenty:

1) Akustická studie, která hodnotí:

- a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;
- b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);
- c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Výpočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: § 77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

Poživatel bere dané stanovisko na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správa				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2953251	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany vod:</u> Navržené úpravy územního plánu vlny 05 – U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 se nedotýkají námi chráněných zájmů, proto k nim nemáme žádné připomínky.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2953260	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle § 77a odst. 4 písm. x) č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):</u> Návrh úprav vlny 05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) je z hlediska námi hájených zájmů přijatelný bez připomínek.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2953277	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <i>Změny vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn</i></p> <p><u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u> S návrhem vydání změn vlny úprav 05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (změny č. U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1354/05, U</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají až následných řízení. Bez závazného stanoviska OCP MHMP jako krajského úřadu ochrany prostředí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, pro vyjmenované zdroje znečištění dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nesmí stavební úřad vydat územní rozhodnutí, stavební povolení, kolaudační souhlas nebo rozhodnutí zkušebního provozu. Jejich součástí jsou podmínky ochrany ovzduší, které jsou pro stavební úřady závazné.

1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05)
souhlasíme bez připomínek. V případě změny č. U
1353/05 požadujeme vzhledem k překročení
ročního imisního limitu pro benzo(a)pyren
nezatěžovat území novými zdroji znečišťování
ovzduší.

17	MHMP odbor památkové péče					
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah					
4	Ministerstvo dopravy ČR					
2	Ministerstvo kultury ČR	Jiné	2954555	<p><u>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</u></p> <p>V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:</p> <p>Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</p> <p>Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č. j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</p> <p>Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají až následných řízení.	
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha					
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Bez připomínek	2953074	<p>Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaše oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá k vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné připomínky a</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.	

			s návrhy pořizovatele souhlasím.		
6	Ministerstvo obrany ČR	Jiné	2953093	<p>Ministerstvo obrany (dále jen „MO“) vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. Celé území hl.m.Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle §175 Zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha.</p> <p><u>Odůvodnění:</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175, zákona č. 183/2006 Sb.</p>	Pořizovatel bere na vědomí sdělení o zájmovém území MO na celém správním území obce. Je respektováno, jakožto i uvedené jevy a zájmy. Limity jsou do ÚPD přebírány a jsou definovány jinými právními předpisy. Uvedený § 175 stavebního zákona se týká zejména následných řízení (územní a stavební), v rámci kterých MO uplatní stanovisko k umístění a povolení konkrétních staveb.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2954539	<p>Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování (dále jen „ministerstvo“), jako ústřední správní úřad ve věcech územního plánování, příslušný podle § 11 odst. 1 písm. d) a § 8 odst. 1, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdrželo dne 26. 8. 2019 od Magistrátu hl. m. Prahy písemnost č.j. MHMP 1277993/2019 označenou jako „Oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP“. Z oznámení ministerstvo vyrozumělo, že změny vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP jsou pořizovány zkráceným postupem. Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona se pro veřejné projednání návrhu změn pořizovaných zkráceným způsobem použije obdobně § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona.</p>	Vyjádření bylo doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 52 odst. 3 věty 3 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám nepřihlíží.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	Jiné	2954547	<p>Ministerstvo připomíná, že stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování k návrhu změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP podle § 55b odst. 4 (tzn. z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy a souladu s politikou územního rozvoje), k jehož vydání je podle shora uvedeného § 8 odst. 1 stavebního zákona příslušné, může ministerstvo uplatnit do 30 dnů od obdržení návrhu změny územního plánu, stanovisek, připomínek a výsledků konzultací, a že teprve pokud uvedená lhůta počínající doručením stanovených podkladů uplyne marně, je možné změnu územního plánu vydat i bez jeho stanoviska.</p>	Vyjádření bylo doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 52 odst. 3 věty 3 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám nepřihlíží.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2953039	<p>ZÁVAZNÁ ČÁST Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

				<p>bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p>S návrhem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.</p>	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	2953048	<p>ODŮVODNĚNÍ</p> <p><u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn vlny 05 úprav (U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy tak nebudou návrhem těchto změn nijak omezeny.</p> <p><u>Oblast plynárenství a produktvodů</u> Návrhem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebude dotčena ochrana plynárenských zařízení na území hlavního města Prahy.</p> <p><u>Oblast elektroenergetiky</u> Vlivem změn vlny úprav 05 ÚPSÚ hlavního města Prahy nebudou energetická zařízení na území hlavního města Prahy nijak dotčena.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Bez připomínek	2953083	<p>Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona Vám sděluji, že k projednávanému návrhu změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy neuplatňujeme žádné připomínky.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m.				

- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský
pozemkový úřad pro hl. m. Prahu
- 11 Státní úřad pro jadernou
bezpečnost

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953102	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019, ze dne 26. června 2019, informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Po prostudování podkladů textové a grafické části a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že: Z pohledu ložiskového geologa se na předmětném území ke dni 22. července 2019 nenalézají výhradní ložiska nerostných surovin , ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953111	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1277993/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 1277993/2019, ze dne 26. června 2019, informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Po prostudování podkladů textové a grafické části a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů ČGS konstatuje, že: Z pohledu oblastního geologa, ochrany významných geologických lokalit ani dalších významných geologických fenoménů nemá ČGS k tomuto materiálu připomínky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2953120	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav (U	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.

				1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05) Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy připomínky .	
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. Bez připomínek		2952984	V rámci řízení o vydání změn vln 03 a 05 úprav SÚ Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme, že k projednávaným návrhům úprav ne máme námítky ani připomínky .	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR	Cástečný souhlas	2953233	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci řízení o vydání změn vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy uplatňujeme následující připomínky: U 1358/05 - Se změnou podílu bydlení souhlasíme . Upozorňujeme na nepřiměřenou fragmentaci území.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Nicméně se domnívá, že fragmentace ploch se týká funkčního uspořádání území, nikoliv prostorového, jak je navrženo v připomínkové změně.
140	Městská policie	Bez připomínek	2953009	Městská policie hlavního města Prahy ne má k předloženému návrhu žádných připomínek .	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Bez připomínek	2952998	Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
126	MHMP odbor investiční	Bez připomínek	2953020	K předmětným změnám, které se týkají úprav míry využití území, ne má odbor INV z hlediska svých zájmů námítky .	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
128	MHMP odbor zdravotnictví	Bez připomínek	2952972	Ne máme žádné připomínky k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP HMP, které jste nám zaslali dopisem č. j. 1277993/2019 ze dne 26. 6. 2019, protože avizované změny nikterak nesouvisí s činností odboru zdravotnictví.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2953287	Národní památkový ústav obdržel Vaši žádost o odborné vyjádření k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05, U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. V příloze Vám posíláme kopii písemného vyjádření, které Národní památkový ústav vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05, U 1358/05 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Písemné vyjádření č.j. NPU-310/51915/2019 ze dne 31.7.2019 berte jako odborný názor Národního památkového ústavu k výše uvedené věci, o který jste nás požádali.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Byla zaslána kopie písemného vyjádření, které generální ředitelství Národního památkového ústavu vydalo jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2954857	<u>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</u> V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:	Poživatel bere danou připomínku na vědomí, vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

				<p>Památková zóna Vinohrady, Žižkov, Vršovice (dále jen PZ) v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208.</p> <p>Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.</p> <p>Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sběrce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.</p>	
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Bez připomínek	2954866	<p>Národní památkový ústav doporučuje Ministerstvu kultury ve stanovisku k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy uplatňovat následující připomínky.</p> <p>ZMĚNA č. U 1358/05 - památková zóna Vinohrady <u>Výrok NPÚ:</u> Bez zásadních připomínek. <u>Odůvodnění NPÚ:</u> Není v rozporu s podmínkami určenými Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany. Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešeném území nemáme k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, nad rámec výše uvedeného, další zásadní připomínky.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
134	Národní památkový ústav, územní Jiné odborné pracoviště v hl.m. Praze		2953269	<p>Žádost čj. MHMP 1277993/2019, Sp. zn. S-MHMP 1277993/2019 byla vyřízena pracovištěm generálního ředitelství NPÚ 31.7. 2019, a to pod čj. NPÚ-310/51915//2019, které bylo vydáno jako podklad pro Ministerstvo kultury.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Byla zaslána kopie písemného vyjádření, které Národní památkový ústav, generální ředitelství, vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury k zahájení řízení o vydání změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP. Připomínky budou vyhodnoceny z dopisu generálního ředitelství, viz ID vyjádření 2953279 a 2954848 obecně, 2954861, 2954864 a 2954866 konkrétně k jednotlivým změnám.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2953175	<p>Předmětný komplet vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. města Prahy (ÚP SÚ HMP) obsahuje celkem 9 jednotlivých změn (úprav) pod označením U 1350/05 - U 1358/05 na územích Prahy 2 (Vinohrady), Prahy 5 (Jinonice), Prahy 7 (Holešovice), Prahy 9 (Vysočany), Prahy 10 (Vršovice), dále v MČ Praha - Dolní Chabry, Praha - Klánovice, Praha - Suchdol, s funkčním využitím</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Uvedené informace se ale týkají až následných řízení.

jako plochy všeobecně obytné, všeobecně smíšené, čistě obytné (polyfunkční zástavba, bytové a rodinné domy). Úpravy se v podstatě týkají pouze kódů míry využití vymezených území (změně prostorového uspořádání), které už byly k danému typu funkce stanoveny předešle. Rozsahem významnějšími změnami z hlediska budoucí zástavby jsou plochy pod označením: U 1352/05 (Praha 10, Vršovice, všeobecně smíšené území, plocha vymezená trojúhelníkem ulic Moskevská - Kodaňská - Krymská, výstavba bytového komplexu se zachováním charakteru urbanistické struktury starých Vršovic, konkrétní projektová dokumentace včetně plynofikace již byla z naší strany s investorem Magnolia Invest s.r.o. v minulosti opakovaně řešena) a U 1354/05 (Praha 9, Vysočany, všeobecně smíšené území - v západní části areálu bývalého ČKD ve směru k ul. Pod pekárny, severně od ul. Kolbenova u železniční trati, vytvoření městské polyfunkční struktury v území dnešního brownfieldu - Kolben Park).

Plynofikace staveb u veškerých předmětných změn (úprav) vlny 05 ÚP SÚ HMP je dostupná z provozované STL (v menší míře i NTL) distribuční místní sítě naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v jednotlivých oblastech. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování nových plynovodů a plynovodních přípojek) budou investorem zástavby nadále standardně stanovovány ze strany naší společnosti dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..

2953184

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 05 úprav ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené připomínky se týkají až následných řízení.

141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Bez připomínek	2953029	U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti. K návrhům na vydání změn vlny 05 úprav U 1350/05, U 1351/05, U 1352/05, U 1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U 1356/05, U 1357/05 a U 1358/05, o jejichž projednávání jste nás informovali dopisem čj. MHMP 1277993/2019, resp sp. zn. S-MHMP 1277993/2019 ze dne 26. 6. 2019, nemáme připomínek.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
-----	--	----------------	---------	---	--

4) Ostatní podněty

180	GasNet, s. r. o.	Bez připomínek	2953057	K navrženým změnám (U 1350/05, U 1351/05, U1352/05, U1353/05, U 1354/05, U 1355/05, U1356/05, U1357/05 a U1358/05) nemáme námitek. V řešené oblasti se nenachází zařízení GasNet a v současné době se tato oblast nenachází v zájmovém území GasNet s.r.o.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2953148	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. K jednotlivým úpravám z hlediska zásobování vodou nemáme připomínky.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2953157	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má Pražská vodohospodářská společnost a.s. k předloženým úpravám ÚP SÚ HMP následující připomínky a upozornění: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. Při řešení problematiky srážkových vod je nutno přednostně navrhnout jejich využívání v místě dopadu a hospodaření s nimi, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok srážkových vod. Upozorňujeme na to, že územní plán řeší pouze nadřazené sítě. Ve většině lokalit se nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. K jednotlivým úpravám z hlediska odkanalizování	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2953166	nemáme konkrétní připomínky.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
				<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <p>U vodovodních řadů a kanalizačních stok do DN 500 včetně - 1,5 m od vnějšího líce potrubí; u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí; u čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů - 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m. Případné přeložky vodovodních a kanalizačních sítí nutno projednat se správcem PVS.</p>	

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl projednán. Na základě projednání pořizovatel doporučuje danou změnu ke schválení.

6) Doplněk návrhu