

Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhům úprav ÚP SÚ HMP

DATUM: 3.2.2020

Z 1261 / 01

Místa akce:

Praha - Slivenec, k.ú. Holyně

Předmět:

Výstavba obytného souboru

Z:

čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/

Na:

čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část						
2) Dotčené orgány						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.					
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy					
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.					
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Souhlas	2944286	Dopisem podaným dne 24. 1. 2019 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 47 odstavec 2, ve spojení s § 55 odstavec 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou		Po termínu. V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona se ke stanoviskům, připomínkám a námítkám uplatněným po uvedených lhůtách nepřihlíží.

				<p>žádost o vydání stanoviska (vyjádření) k návrhu zadání změn vlny 01 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto stanovisko (vyjádření): V rámci předložených návrhů změn je:</p> <p>22. U 1261/01 akceptovatelná - změna prostorového uspořádání funkce: kód A v ploše OB na funkci: kód B v části plochy OB - Výstavba obytného souboru.</p>	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2944337	<p>Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).</p>	Po termínu. V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona se ke stanoviskům, připomínkám a námitkám uplatněným po uvedených lhůtách nepřihlíží.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2944597	<p>V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty:</p> <p>1) Akustická studie, která hodnotí:</p> <p>a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;</p> <p>b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);</p> <p>c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.</p> <p>2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).</p> <p>3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.</p> <p>4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany</p>	Po termínu. V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona se ke stanoviskům, připomínkám a námitkám uplatněným po uvedených lhůtách nepřihlíží.

				veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.	
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy	Jiné	2944627	Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.	Po termínu. V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona se ke stanoviskům, připomínkám a námitkám uplatněným po uvedených lhůtách nepřihlíží.
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2891672	Zástupce Hygienické stanice hlavního města Prahy (dále „HSHMP“) se dne 10. 4. 2018 zúčastnil společného jednání o návrzích změn vlny 01 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Na základě veřejného projednání HSHMP uvádí, že k uvedené změně vydala dne 19. 8. 2016 stanovisko č. j. HSHMP 36459/2016, v kterém je uvedeno, že změna je pro HSHMP akceptovatelná . Stanovisko bylo dne 20. 8. 2016 doručeno do datové schránky oznamovatele.	Pořizovatel bere daný souhlas na vědomí.
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správa				
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správa Sp.j.				
19	MHMP odbor dopravních agend				
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Částečný souhlas	2932839	Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění: Úpravy ozn. U 1235/01, U 1261/01 - Navrhované úpravy ÚP se nacházejí v oblasti, kde v současné době dochází k významnému překročení imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. S ohledem na skutečnost, že posuzované změny ÚP budou ve vazbě na konkrétní záměry s velkou pravděpodobností generovat nárůsty dopravních intenzit v jejich okolí, upozorňujeme, že v rámci navazujících řízení bude požadováno podrobné posouzení této problematiky, např. na základě modelových výpočtů rozptylové studie. U návrhů konkrétních záměrů pak bude vyžadována aplikace opatření vyplývajících z hlavních koncepčních dokumentů, platných na území hl. města Prahy, cílených na dosažení podlimitních koncentrací znečišťujících látek na území hl. města Prahy a jejich trvalou udržitelnost.	Pořizovatel bere dané upozornění na vědomí. Upozornění se týká požadavků v následných řízeních (územní, stavební).
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2932862	Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle § 77a odst. 4 písm. x) č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.	Pořizovatel bere souhlasné stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.

					Zahájení řízení o vydání uvedených změn vlny úprav 01 ÚPNSÚ hl. m. Prahy je z hlediska námi hájených zájmů přijatelný bez připomínek.	
18	MHMP	odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2932891	Z hlediska ochrany vod dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění: Z hlediska ochrany vod jsme se k souboru návrhů úprav územního plánu vlny 01 již vyjadřovali, a to v rámci souhrnného stanoviska OCP MHMP, dopisem č. j. MHMP 411783/2018 ze dne 26. 4. 2018. Prezentovaný soubor úprav se týká především změn míry využití území a neměli jsme k němu připomínky. V případě dvou úprav jsme uplatnili pouze upozornění, že se nacházejí ve stanoveném záplavovém území. Tyto dvě úpravy (U 1215/1 a U 1244/01) však nejsou obsaženy v nyní projednávaném souboru úprav této vlny 01. K vydání výše uvedených změn vlny 01 úprav ÚP SÚ HMP nemáme připomínky.	Pořizovatel bere souhlasné stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.
18	MHMP	odbor ochrany prostředí	Jiné	2932920	Toto stanovisko je stanoviskem dotčeného orgánu státní správy podle stavebního zákona, nenahrazuje žádná případná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření odboru ochrany prostředí podle zvláštních předpisů a současně je vyjádřením dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP	odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2894987	Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy posoudil výše uvedený návrh změn Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a jako dotčený orgán hájící zájmy podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), to vše ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko: Z hlediska ochrany přírody a krajiny: K souboru návrhů změn vlny 01 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, spočívajících v úpravách kódů míry využití území, z hlediska námi hájených zájmů nemáme připomínky.	Pořizovatel bere dané sdělení na vědomí.
18	MHMP	odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2895019	Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy posoudil výše uvedený návrh změn Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a jako dotčený orgán hájící zájmy podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých	Pořizovatel bere dané sdělení na vědomí.

zákonů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), to vše ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko: Z hlediska ochrany vod:
Prezentovaný soubor návrhů změn vlny 01 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy spočívá v úpravách kódů míry využití území. Nedochozí ke změnám funkčního využití ploch. S výjimkou úprav U 1215/01 a U 1244/01 se nejedná o úpravy ve stanovených záplavových územích. Citované dvě úpravy jsou lokalizovány v katastrálních územích Karlín a Holešovice, v teritoriu, kde je záplavové území stanoveno, ale které je ochráněno protipovodňovými opatřeními zajišťovanými městem. Změny kódů míry využití území se námi chráněných zájmů **z hlediska ochrany vod** významně nedotknou, proto k výše uvedenému souboru úprav **nemáme žádné připomínky.**

18 MHMP odbor ochrany prostředí Částečný souhlas 2895060 Sp.j.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy posoudil výše uvedený návrh změn Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a jako dotčený orgán hájící zájmy podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), to vše ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko:
Z hlediska ochrany ovzduší:
Podkladem pro toto sdělení je oznámení o společném jednání o návrzích změn vlny 01 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.
K posuzovaným změnám U 1235/01, U 1261/01, U 1301/01 máme z hlediska námi chráněných zájmů níže uvedené připomínky.
Navrhovaná změna se nachází v oblasti, kde je poměrně významné překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. S ohledem k tomu, že navrhovaná změna pravděpodobně vyvolá významný nárůst dopravní intenzity v jejím okolí, upozorňujeme, že bude **požadován v rámci navazujících řízení zpracování podrobné rozptylové studie.** Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu Programu zlepšování kvality ovzduší aglomerace Praha - CZ01, který přijalo hlavní město Praha jako

Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Daná připomínka se týká až následných řízení.

					závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2895086		Toto stanovisko je stanoviskem dotčeného orgánu podle stavebního zákona, nenahrazuje žádná případná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření odboru ochrany prostředí podle zvláštních předpisů a současně je vyjádřením dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správnířád.	Poživatel bere dané sdělení na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče					
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.					
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu					
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.					
4	Ministerstvo dopravy ČR					
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.					
2	Ministerstvo kultury ČR					
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2894917		Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území (lokalit dotčených úpravou) se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: <input type="checkbox"/> Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze čj. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. <input type="checkbox"/> Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.	Poživatel bere dané informace na vědomí.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2894955		Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu změn vlny 01 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, nad rámec výše uvedeného, další zásadní připomínky a požadavky.	Poživatel bere dané sdělení na vědomí.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha					

16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.				
6	Ministerstvo obrany ČR				
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.	Částečný souhlas	2891866	<p>Výše uvedená akce byla posouzena Ministerstvem obrany na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č.222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a resortních předpisů. Ministerstvo obrany – Česká republika, jehož jménem jedním na základě pověření ministra obrany č.j.2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, ve smyslu ustanovení § 7, odst.2, zák. č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v souladu s Rozkazem ministra obrany č.39/2011 Věstníku MO, ročník 2011, částka 16 souhlasí se stanoviskem „Návrhem zadání změn vlny 01 ÚP hl. m. Prahy“ s dodržením této podmínky: Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha.</p>	Pořizovatel bere daný souhlas na vědomí. Daná podmínka se týká až následných řízení.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Souhlas	2932804	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: S návrhem změn vlny 01 úprav ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.</p>	Pořizovatel bere souhlasné stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	2894883	<p>ZÁVAZNÁ ČÁST Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno l) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p>S návrhem změn vlny 01 úprav ÚP SÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.</p> <p>ODŮVODNĚNÍ Oblast ochrany a využití nerostných surovin Výše jmenované změny se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Ochrana a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy tak nebudou návrhem těchto změn nijak omezeny. Oblast plynárenství a produktovodů Jelikož předmětem jednotlivých změn není vymezení nových funkčních ploch, nýbrž pouze změna jejich prostorového uspořádání, nebude ochrana plynárenských zařízení na území hlavního města Prahy nijak omezena. Oblast elektroenergetiky Jelikož předmětem jednotlivých změn není vymezení nových funkčních ploch, nýbrž pouze změna jejich prostorového uspořádání, nebudou energetická zařízení na území hlavního města Prahy nijak dotčena.</p>	Pořizovatel bere daný souhlas na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Částečný souhlas	2932636	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že k předmětným změnám vlny 01 úprav ÚP SÚ hl. města Prahy neuplatňujeme žádné požadavky, pokud bude dodržena ochrana stávajících RR spojů Ministerstva vnitra. Ochranná pásma těchto spojů včetně uvedení podélných profilů s vyznačením výšek nad terénem byla uvedena v poskytnutých územně analytických podkladech.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Posouzení konkrétního záměru v předmětné funkční ploše ve vztahu k ochraně RR spojů Ministerstva vnitra je předmětem následných řízení (územní, stavební).

- 7 Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.
- 3 Ministerstvo životního prostředí ČR
- 3 Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.
- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského
- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Souhlas	2932692	<p>Česká geologická služba (CGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, č.j. MHMP 169742/2019, resp. sp. zn. S-MHMP 169742/2019, ze dne 23. ledna 2019 informována o veřejném projednání změn vlny 01 úprav U 1024/01, U 1025/01, U 1046/01, U 1089/01, U 1121/01, U 1175/01, U 1193/01, U 1216/01, U 1220/01, U 1232/01, U 1233/01, U 1235/01, U 1241/01, U 1242/01, U 1243/01, U 1245/01, U 1246/01, U 1249/01, U 1253/01, U 1258/01, U 1260/01, U 1261/01, U 1265/01, U 1267/01, U 1281/01, U 1288/01, U 1301/01, U 1304/01 a U 1305/01 ÚPSÚ hlavního města Prahy, které se dotýkají katastrálních území Čakovice, Dolní Chabry, Holyně, Horní Počernice, Klánovice, Koloděje, Kunratice, Letňany, Lipence, Miškovice, Nebušice, Písnice, Řeporyje, Šeberov, Troja, Třeboradice, Újezd u Průhoníc a Velká Chuchle.</p> <p>Po prostudování podkladů textové a grafické části</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
-----	--------------------------------------	---------	---------	---	--

dostupné na http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html, mapové aplikace ČGS – poddolovaná území, důlní díla (https://mapy.geology.cz/dulni_dila_poddolovani/) a surovinového registru – ložiska a prognózní zdroje (<https://mapy.geology.cz/suris/>), příslušných geologických a inženýrskogeologických podkladů (přístupných na adrese

<http://www.geology.cz/extranet/sluzby/aplikace/>)
ČGS konstatuje, že:

1) Na řešených územích se nenalézají výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Souhlas	2932720	2) V zájmových územích také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Souhlas	2932748	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že v rámci veřejného projednání změn vlny 01 úprav ÚPSÚ hlavního města Prahy z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy neuplatňuje připomínky.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
131	Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. Bez připomínek		2932664	V rámci veřejného projednání návrhů změn vlny 01 úprav Územního plánu SÚ hl. m. Prahy sdělujeme, že k prezentovaným návrhům nemáme připomínky.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
126	MHMP odbor investiční	Bez připomínek	2932608	K vydání změn vlny 01 úprav ÚP SÚ HMP (U 1024/01, 1025/01, 1046/01, 1089/01, 1121/01, 1175/01, 1193/01, 1213/01, 1220/01, 1232/01, 1233/01, 1235/01, 1241/01, 1242/01, 1243/01, 1245/01, 1246/01, 1249/01, 1253/01, 1258/01, 1260/01, 1261/01, 1265/01, 1267/01, 1281/01, 1288/01, 1301/01, 1304/01 a 1305/01) n e m á odbor INV připomínky . Předmětné změny řeší navýšení kódu využití území.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2945734	K návrhu zadání změn vlny 01 úprav ÚP SÚ HMP uplatnilo Ministerstvo kultury požadavky ve svém vyjádření č. j. MK 52711/2016 OPP ze dne 16. 8. 2016.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.

133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Jiné	2945762	<p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</p> <p>-----</p> <p>V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ochranné pásmo pražské památkové rezervace (dále jen OP PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. - Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. <p>Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatalog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web.</p>	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Daná připomínka se týká až následných řízení.
133	Národní památkový ústav, generální ředitelství	Souhlas	2945790	<p>Na základě, v úvodu uvedeného vyjádření Ministerstva kultury v posuzované věci z let 2016, Národní památkový ústav, generální ředitelství konstatuje, že z hlediska ochrany kulturních hodnot v posuzovaném území, nemá k vydání změn vlny 01 úprav ÚP SÚ hl. města Prahy zásadní připomínky.</p>	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
134	Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl.m. Praze	Jiné	2945891	<p>Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), k veřejné vyhlášce - oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 01 úprav ÚP SÚ HMP, které obdržel dne 25. 1. 2019, sděluje následující: Žádost čj. MHMP 169742/2019, Sp. zn. S-MHMP 169742/2019 byla vyřízena pracovištěm generálního ředitelství NPÚ 14. 2. 2019, a to pod čj. NPÚ-310/6961/2019. Přikládáme v příloze.</p>	Poživatel bere dané sdělení na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	Jiné	2932975	<p>Aktuálně projednávané návrhy změn vlny 01 úprav ÚP SÚ HMP v rámci řízení o vydání obsahují celkem 29 dílčích změn (úprav), týkajících se záměrů konkrétních staveb v oblastech městských částí Praha 18 (Letňany), Praha 20 (Horní Počernice), Praha - Čakovice (+ Miškovice, Třeboradice), Praha - Velká Chuchle, Praha - Troja, Praha - Řeporyje, Praha - Koloděje, Praha - Libuš (+ Pšnice), Praha - Újezd, Praha - Klánovice, Praha - Lipence, Praha - Nebušice, Praha - Šeberov, Praha - Kunratice, Praha - Slivenec (+ Holyně) a Praha - Dolní Chabry. Jedná se pouze o změny charakteru prostorového uspořádání, resp. míry využití území, v již předešle vymezených plochách funkce čistě obytné (rodinné domy, polyfunkční dům, obytný soubor), v menší</p>	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.

			<p>míře funkce všeobecně smíšené, obchodní, nerušící výroby a služeb, veřejné vybavenosti. Co se týká plynofikace plánované výstavby, lze její zajištění v převážné většině případů bez problémů řešit ve vazbě na existující STL distribuční soustavu, provozovanou naší společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., v uvedených územích. Konkrétní technické podmínky napojení (trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro zástavbu dle příslušných změn vlny 01 úprav ÚP SÚ HMP budou nadále jednotlivým investorům ze strany naší a.s. standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí.</p>		
149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	2933004	<p>Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení v rámci změn vlny 01 úprav ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení, odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.</p>	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Požadavek se týká až následných řízení.	
149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	2933036	<p>U vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení“ s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.</p>	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Požadavek se týká až následných řízení.	
149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s..	2933065	<p>V případě, že tento stupeň řízení o vydání změn vlny 01 úprav ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavatelí/poživateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).</p>	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.	
4) Ostatní podněty					
180	GasNet, s. r. o.	Souhlas	2932776	<p>K navrženým změnám nemáme námitek. V řešených územích se nenachází zařízení GasNet a</p>	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.

				v současné době se tato oblast nenachází v zájmovém území GasNet s.r.o.	
180	GasNet, s. r. o. Sp.j.	Bez připomínek	2892183	Na základě zaslání „Oznámení o společném jednání o návrzích změn U 1004/01, U 1024/01, U 1025/01, U 1046/01, U 1089/01, U 1121/01, U 1175/01, U 1193/01, U 1215/01, U 1216/01, U 1220/01, U 1232/01, U 1233/01, U 1235/01, U 1241/01, U 1242/01, U 1243/01, U 1244/01, U 1245/01, U 1246/01, U 1249/01, U 1253/01, U 1258/01, U 1260/01, U 1261/01, U 1265/01, U 1267/01, U 1281/01, U 1288/01, U 1301/01, U 1304/01, U 1305/01 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy“ sdělujeme naše stanovisko: K výše uvedenému nemáme námitek . V uvedených oblastech se nevyskytuje zařízení GasNet a v současné době se tyto oblasti nenacházejí v zájmovém území GasNet s.r.o.	Poživatel bere dané sdělení na vědomí.
37	MČ Praha 17, starosta Sp.j.	Jiné	2892239	Na základě projednání v Radě městské části Praha 17 dne 28.3.2018, usnesení Us RMČ 000115/2018 bereme oznámení o společném jednání a výstavbě návrhu změn vlny 01 úprav ÚP SÚ HMP na vědomí s možností uplatnit připomínky u poživatele do 30 dnů ode dne konání společného jednání, tj. do 10.5.2018 včetně.	Poživatel bere dané sdělení na vědomí.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2944705	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou máme k zahájení řízení o vydání změn vlny 01 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2944725	U1261/01 - v dotčeném území je nutno respektovat stávající řad DN 800, který prochází východním okrajem pozemku parc. č. 322/101	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Daná připomínka se týká až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2944758	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování máme k zahájení řízení o vydání změn vlny 01 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2944787	Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhnout v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§5) jejich	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.

				využívání v místě dopadu před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.	
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2944816	V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2944825	U1261/01 - lokalita leží v povodí PČOV Holyně; vzhledem k její omezené kapacitě bude napojení možné až po dokončení její intenzifikace a po zahájení zkušebního provozu	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Daná připomínka se týká až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2944849	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U vodovodních řadů a kanalizačních stok do DN 500 včetně 1,5 m od vnějšího líce potrubí U vodovodních řadů a kanalizačních stok nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemů a dalších 2 m od vnějšího líce nadzemního objektu nebo podzemního obrysu objektu U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m Případné přeložky vodovodních a kanalizačních sítí nutno projednat se správcem PVS	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl kladně projednán. Na základě projednání pořizovatel doporučuje danou změnu ke schválení.

6) Doplněk návrhu