

Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhům změn ÚP SÚ HMP

DATUM: 14.6.2023

Z 3441 / 025

Místa akce:

Praha - Královice, k.ú. Královice

Předmět:

Doplnění ploch obytné zástavby

Z:

čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/

Na:

čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/, sady, zahrady a vinice /PS/

název org.	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část						
2) Dotčené orgány						
15Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky						
10Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy						
9Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	MHMPXP HLAAB3	2988105	Souhlas	Dopisem podaným dne 27. 10. 2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k projednání části změn vlny 25 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Zástupci HSHMP 7. 12. 2021 shledli záznam řízení o vydání změny, HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): Změny Z3434/25, Z3435/25, Z3436/25, Z3437/25,		Poživatel bere souhlasné stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.

9Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	2988119	Jiné	Z3438/25, Z3439/25, Z3440/25, Z3441/25, Z3442/25, Z3443/25, Z3444/25, Z 3445/25, Z3446/25 a Z 3447/25 vlny 25 ÚP SÚ HMP jsou akceptovatelné.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Daná připomínka se týká až následných řízení.
14Městská veterinární správa Státní veterinární správy			Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona" 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 - 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území). Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 - 246.	
20MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení			Z hlediska lesů: S návrhem změn Z3441/25, Z 3446/25 a Z3447/25 souhlasíme s upozorněním, že pro umísťování	Pořizovatel bere souhlasné stanovisko dotčeného orgánu na vědomí. Dané upozornění se týká následných řízení.
18MHMP odbor ochrany prostředí	MHMPXP 2987911 HKYHAO	Souhlas		

18MHMP odbor ochrany prostředí	MHMPXP 2987932 HKYHAO	Souhlas	staveb v ochranném pásmu lesa (tj. ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa) je nutný souhlas orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění).	Pořizovatel bere souhlasné stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.
			<p>Z hlediska ochrany ovzduší</p> <p>Podkladem pro toto sdělení je oznámení o zahájení řízení o vydání části změn vlny 25 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Předložené změny navrhují nové využití vybraných pozemků v některých částech hlavního města Prahy především pro sportovní účely, parkovou úpravu, všeobecně smíšené nebo pro čisté obytné účely.</p> <p>Z 3441/25 – Praha – Královice, změna funkčního využití ploch z funkce čisté obytné s kódem míry využití území A /OB-A/ na funkci čisté obytné s kódem míry využití území B /OB-B/ sady, zahrady a vinice /PS/ Doplnění ploch obytné zástavby.</p> <p>Na oddělení ochrany ovzduší OCP MHMP bylo provedeno posouzení kvality ovzduší ve všech uvedených lokalitách, na kterých dochází ke změnám ÚP s použitím map pětiletých imisních průměrů pro sledované období 2016-2020. Dle map klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací znečišťujících látek za období 2016-2020, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem, jsou ve výše uvedených lokalitách plněny imisní limity sledovaných znečišťujících látek. V lokalitě Praha – Lochkov (Z 3440/25), v místě navrhované změny, dosahuje průměrná roční imisní koncentrace benzo(a)pyrenu ve čtverci č. 453541 hodnoty imisního limitu – 1 ng/m³. Ostatní parametry kvality ovzduší jsou i zde s dostatečnou rezervou pod limitními hodnotami. Přepokládaný imisní příspěvek od navrhovaného využití k roční koncentraci B(a)P by měl být dle odborného odhadu na základě výsledků modelových výpočtů pro obdobné případy velmi nízký, pod mezí detekce měřících přístrojů pro zjišťování imisních koncentrací této látky v ovzduší. K případné výsledné nadlimitní hodnotě B(a)P nutno poznamenat, že dle zákona o ochraně ovzduší, se k úrovni znečištění touto znečišťující látkou přihlíží (§ 12 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší), proto umístění a realizace staveb jsou za určitých podmínek možné i v území, kde by došlo k překročení daného parametru. Posouzení vhodnosti umístění konkrétních záměrů bude provedeno samostatně v navazujících řízeních dle stavebního zákona.</p> <p>S předloženými návrhy změn z hlediska námi</p>	
18MHMP odbor ochrany prostředí	MHMPXP 2987946 HKYHAO	Bez připomínek	<p>Z hlediska nakládání s odpady:</p> <p>K předloženému oznámení zahájení řízení o vydání části změn Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – vlny 25 nemáme</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

			žádné připomínky.	
18MHMP odbor ochrany prostředí	MHMPXP 2987960 HKYHAO	Bez připomínek	Z hlediska ochrany vod: Další navržené změny Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 se týkají především změn funkčního využití ploch za účelem jejich využití pro sport, oddech a rekreaci. Některé ze změn navyšují kódy míry využití území, případně zřizují plochy pro bydlení a smíšené využití. Žádná z těchto změn se nedotýká vodohospodářských zájmů, proto k nim nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.
18MHMP odbor ochrany prostředí	MHMPXP 2987974 HKYHAO	Bez připomínek	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: K předloženému oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 25 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy nemáme žádné připomínky. Změny nezasahují do významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů. Změny se rovněž nacházejí mimo území vymezených přírodních parků na území hl. m. Prahy. Navržené změny vlny 25 tak nebudou mít negativní vliv na ochranu přírody a krajiny	Poživatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.
17MHMP odbor památkové péče				
19MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4Ministerstvo dopravy				
2Ministerstvo kultury				
6Ministerstvo obrany	MHMPXP 2987629 HLV61O	Jiné	Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, vydává ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona.	Poživatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.
6Ministerstvo obrany	MHMPXPI 2987629 46D5A	Jiné	Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění	Poživatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.

6	Ministerstvo obrany MHMPXPI 2987629 8K3ON	Jiné	<p>pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, vydává ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona.</p>	Pořízovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.
6	Ministerstvo obrany MHMPXP 2987643 HLV61O	Částečný souhlas	<p>Řešené území dotčené změnami projednávané v rámci vlny 25 se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: - Ochranné pásmo letiště Kbely, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto vymezeném území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Z důvodu bezpečnosti letového provozu je nezbytné projednat rovněž výstavbu vodních ploch, výsadbu vzrostlých dřevin, zakládání nových porostů, zakládání nových nebo rozšíření původních skládek, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů, realizaci staveb či zařízení tvořících dominanty v terénu, vysílačů, vzdušných vedení VN a VVN, fotovoltaických elektráren speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy) (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz. ÚAP – jev 102a. V tomto vymezeném území může být výstavba, výsadba a ostatní uvedené činnosti omezeny nebo zakázány. Součástí OP letiště je OP se zákazem staveb. V tomto OP je zákaz realizace neleteckých staveb.</p>	<p>Pořízovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude částečně zapracováno. Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „<i>Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).</i>“</p> <p>Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).</p>

6	Ministerstvo obrany MHMPXPI 2987643 46D5A	Částečný souhlas	<p>(Výjimku, v mimořádném případě, může na základě komplexního posouzení povolit Ministerstvo obrany).</p> <p>Součástí jevu 102a jsou také ochranná pásma letiště Kbely – ornitologická, s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN, proti nebezpečným a klamavým světélům. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat do textové části návrhu územního plánu do odůvodnění, kapitoly F.</p> <p>Řešené území dotčené změnami projednávané v rámci vlny 25 se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: - Ochranné pásmo letiště Kbely, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č.455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto vymezeném území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Z důvodu bezpečnosti letového provozu je nezbytné projednat rovněž výstavbu vodních ploch, výsadbu vzrostlých dřevin, zakládání nových porostů, zakládání nových nebo rozšíření původních skládek, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů, realizaci staveb či zařízení tvořících dominanty v terénu, vysílačů, vzdušných vedení VN a VVN, fotovoltaických elektráren speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy) (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz. ÚAP – jev 102a. V tomto vymezeném území může být výstavba, výsadba a ostatní uvedené činnosti omezeny nebo zakázány. Součástí OP letiště je OP se zákazem staveb. V tomto OP je zákaz realizace neleteckých staveb. (Výjimku, v mimořádném případě, může na základě komplexního posouzení povolit Ministerstvo obrany).</p> <p>Součástí jevu 102a jsou také ochranná pásma letiště Kbely – ornitologická, s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN, proti nebezpečným a klamavým světélům. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat do textové části návrhu územního plánu do odůvodnění, kapitoly F.</p>	<p>Poživatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude částečně zapracováno.</p> <p>Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „<i>Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).</i>“</p> <p>Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).</p>
6	Ministerstvo obrany MHMPXPI 2987643 8K3ON	Částečný souhlas	<p>Řešené území dotčené změnami projednávané v rámci vlny 25 se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: - Ochranné pásmo letiště Kbely, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č.455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto vymezeném</p>	<p>Poživatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude částečně zapracováno.</p> <p>Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „<i>Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být</i></p>

území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Z důvodu bezpečnosti letového provozu je nezbytné projednat rovněž výstavbu vodních ploch, výsadbu vzrostlých dřevin, zakládání nových porostů, zakládání nových nebo rozšíření původních skládek, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů, realizaci staveb či zařízení tvořících dominanty v terénu, vysílačů, vzdušných vedení VN a VVN, fotovoltaických elektráren speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy) (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz. ÚAP – jev 102a. V tomto vymezeném území může být výstavba, výsadba a ostatní uvedené činnosti omezeny nebo zakázány. Součástí OP letiště je OP se zákazem staveb. V tomto OP je zákaz realizace neleteckých staveb. (Výjimku, v mimořádném případě, může na základě komplexního posouzení povolit Ministerstvo obrany). Součástí jevu 102a jsou také ochranná pásma letiště Kbely – ornitologická, s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN, proti nebezpečným a klamavým světlům. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat do textové části návrhu územního plánu do odůvodnění, kapitoly F.

6 Ministerstvo obrany

MHMPXP 2987657
HLV610

Částečný souhlas

Území dotčené změnami řešenými vlnou 25 se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: - OP radaru SRE, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz. ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovních vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat jej do textové části návrhu územního plánu do odůvodnění - do kapitoly F.

projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).“

Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).

Požizovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude **částečně zapracováno**.

Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „*Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).“*

Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).

6Ministerstvo obrany	MHMPXPI 2987657 46D5A	Částečný souhlas	<p>Území dotčené změnami řešenými vlnou 25 se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</p> <ul style="list-style-type: none"> - OP radaru SRE, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat jej do textové části návrhu územního plánu do odůvodnění - do kapitoly F. 	<p>Poživatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude částečně zpracováno.</p> <p>Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „<i>Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).</i>“</p> <p>Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).</p>
6Ministerstvo obrany	MHMPXPI 2987657 8K3ON	Částečný souhlas	<p>Území dotčené změnami řešenými vlnou 25 se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</p> <ul style="list-style-type: none"> - OP radaru SRE, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat jej do textové části návrhu územního plánu do odůvodnění - do kapitoly F. 	<p>Poživatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude částečně zpracováno.</p> <p>Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „<i>Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).</i>“</p> <p>Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).</p>
6Ministerstvo obrany	MHMPXP 2987672 HLV61O	Částečný souhlas	<p>Území dotčené změnami řešenými vlnou 25 se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</p> <ul style="list-style-type: none"> - V řešeném území se nachází vzdušné prostory LK D (MCTR - vojenský letecký okresek) - letiště a letecké stavby a jejich ochranná pásma a zájmová území (ÚAP – jev 102a). V tomto vymezeném území, které je shodné s horizontální hranicí vymezeného vzdušného prostoru určeného k ochraně letového provozu na letištích a letadel letících na okruhu, který je nutno respektovat podle 	<p>Poživatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude částečně zpracováno.</p> <p>Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „<i>Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317</i></p>

ustanovení § 41 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů – lze vydat územní rozhodnutí a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovního vedení VN a VVN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Vzhledem k tomu, že vzdušný prostor Ministerstva obrany se dotýká změn řešených ve vlně 25 ÚP SÚ HMP, zapracujte tyto limity do textové části do odůvodnění - do kapitoly F.

6 Ministerstvo obrany

MHMPXPI 2987672
46D5A

Částečný souhlas

Území dotčené změnami řešenými vlnou 25 se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: - V řešeném území se nachází vzdušné prostory LK D (MCTR - vojenský letecký okresek) - letiště a letecké stavby a jejich ochranná pásma a zájmová území (ÚAP – jev 102a). V tomto vymezeném území, které je shodné s horizontální hranicí vymezeného vzdušného prostoru určeného k ochraně letového provozu na letištích a letadel letících na okruhu, který je nutno respektovat podle ustanovení § 41 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů – lze vydat územní rozhodnutí a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovního vedení VN a VVN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Vzhledem k tomu, že vzdušný prostor Ministerstva obrany se dotýká změn řešených ve vlně 25 ÚP SÚ HMP, zapracujte tyto limity do textové části do odůvodnění - do kapitoly F.

6 Ministerstvo obrany

MHMPXPI 2987672
8K30N

Částečný souhlas

Území dotčené změnami řešenými vlnou 25 se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: - V řešeném území se nachází vzdušné prostory LK D (MCTR - vojenský letecký okresek) - letiště a letecké stavby a jejich ochranná pásma a zájmová území (ÚAP – jev 102a). V tomto vymezeném území, které je shodné s horizontální hranicí vymezeného vzdušného prostoru určeného k ochraně letového provozu na letištích a letadel letících na okruhu, který je nutno respektovat podle

odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).“

Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).

Požizovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude **částečně zapracováno**.

Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „*Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).“*

Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).

Požizovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude **částečně zapracováno**.

Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „*Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317*

ustanovení § 41 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů – lze vydat územní rozhodnutí a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovního vedení VN a VVN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Vzhledem k tomu, že vzdušný prostor Ministerstva obrany se dotýká změn řešených ve vlně 25 ÚP SÚ HMP, zapracujte tyto limity do textové části do odůvodnění - do kapitoly F.

6Ministerstvo obrany

MHMPXP 2987686
HLV61O

Částečný souhlas

Část dotčených lokalit řešených ve vlně 25 se dále nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany - Koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), které je nutno respektovat podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005 o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 82a. V případě kolize může být výstavba omezena. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, zapracujte tyto limity do textové části do odůvodnění - do kapitoly F.

6Ministerstvo obrany

MHMPXPI 2987686
46D5A

Částečný souhlas

Část dotčených lokalit řešených ve vlně 25 se dále nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany - Koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), které je nutno respektovat podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005 o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 82a. V případě kolize může být výstavba omezena. Ministerstvo obrany požaduje

odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).“

Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).

Požizovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude **částečně zapracováno**.

Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „*Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).“*

Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).

Požizovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude **částečně zapracováno**.

Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „*Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).“*

Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na

respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, zpracujte tyto limity do textové části do odůvodnění - do kapitoly F.

6Ministerstvo obrany MHMPXPI 2987686 8K3ON Částečný souhlas Část dotčených lokalit řešených ve vlně 25 se dále nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany - Koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), které je nutno respektovat podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005 o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 82a. V případě kolize může být výstavba omezena. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, zpracujte tyto limity do textové části do odůvodnění - do kapitoly F.

6Ministerstvo obrany MHMPXP 2987700 HLV61O Částečný souhlas Na celém správním území dotčeném změnou je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119) Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany: - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení - výstavba vedení VN a VVN - výstavba větrných elektráren - výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....) - výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem - výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky) - výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny) Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly F.

6Ministerstvo obrany MHMPXPI 2987700 46D5A Částečný souhlas Na celém správním území dotčeném změnou je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska

precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).

Pořizovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude **částečně zpracováno**.

Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „*Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).*“

Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).

Pořizovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude **částečně zpracováno**.

Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „*Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).*“

Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).

Pořizovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude **částečně**

povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119) Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany: - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení - výstavba vedení VN a VVN - výstavba větrných elektráren - výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....) - výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem - výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky) - výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny) Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly F.

6Ministerstvo obrany

MHMPXPI 2987700
8K3ON

Částečný souhlas

Na celém správním území dotčeném změnou je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119) Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany: - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení - výstavba vedení VN a VVN - výstavba větrných elektráren - výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....) - výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem - výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky) - výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny) Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly F.

6Ministerstvo obrany

MHMPXP 2987715
HLV61O

Částečný souhlas

MO ČR ve veřejném zájmu požaduje o zpracování výše uvedených jevů do textové části návrhu ÚPD do textové části odůvodnění v následujícím znění: „Řešená území projednávána v rámci vlny 25 ÚP SÚ HLMP se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle §175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy

zpracováno.

Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „*Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).*“

Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).

Požizovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude **částečně zpracováno.**

Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „*Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).*“

Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).

Požizovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude **částečně zpracováno.**

Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „*Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických*

v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 910).“ Za předpokladu požadovaného zpracování výše uvedeného textu do části odůvodnění, nemá Ministerstvo obrany k předložené části změn vlny 25 ÚP SÚ HMP další připomínky. Vymezená území Ministerstva obrany je nezbytné respektovat ve veřejném zájmu na zajištění obrany státu v rámci územně plánovací dokumentace a při rozhodování v území.

6Ministerstvo obrany

MHMPXPI 2987715
46D5A

Částečný souhlas

MO ČR ve veřejném zájmu požaduje o zpracování výše uvedených jevů do textové části návrhu ÚPD do textové části odůvodnění v následujícím znění: „Řešená území projednávána v rámci vlny 25 ÚP SÚ HLMP se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle §175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 910).“ Za předpokladu požadovaného zpracování výše uvedeného textu do části odůvodnění, nemá Ministerstvo obrany k předložené části změn vlny 25 ÚP SÚ HMP další připomínky. Vymezená území Ministerstva obrany je nezbytné respektovat ve veřejném zájmu na zajištění obrany státu v rámci územně plánovací dokumentace a při rozhodování v území.

6Ministerstvo obrany

MHMPXPI 2987715
8K3ON

Částečný souhlas

MO ČR ve veřejném zájmu požaduje o zpracování výše uvedených jevů do textové části návrhu ÚPD do textové části odůvodnění v následujícím znění: „Řešená území projednávána v rámci vlny 25 ÚP SÚ HLMP se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle §175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 910).“ Za předpokladu požadovaného zpracování výše uvedeného textu do části odůvodnění, nemá Ministerstvo obrany k předložené části změn vlny 25 ÚP SÚ HMP další připomínky. Vymezená území Ministerstva obrany je nezbytné respektovat ve veřejném zájmu na zajištění obrany státu v rámci územně plánovací dokumentace a při rozhodování v území.

podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).“

Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).

Poživatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude **částečně zpracováno**.

Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „*Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).*“

Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-BR).

Poživatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí a bude **částečně zpracováno**.

Do kapitoly B, odst. d) textové části odůvodnění změny bude doplněno: „*Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 0.2).*“

Pro úplnost uvádíme, že toto znění bylo dohodnuto na precedenčním jednání dne 5. 8. 2021 mezi pořizovatelem a Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, Ministerstvo obrany (OdOÚZ – SNM MO), jehož výsledky byly potvrzeny ze strany OdOÚZ – SNM MO potvrzeny dopisem ze dne 1.11. 2021 (čj. MHMP 1667595/2021, Sp. zn. MO 118388/2021-1150-OÚZ-

172 Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	MHMP09 2986285 FE128	Jiné	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaši žádost čj. MHMP 1731205/2021 ze dne 27. 10. 2021 o vydání stanoviska k vydání změn Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 vlny 25 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není vnáší kompetenci se k návrhu změn Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 vlny 25 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vyjadřovat.	BR).	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
172 Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	MHMPXP 2986285 HFZT6W	Jiné	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaši žádost čj. MHMP 1731205/2021 ze dne 27. 10. 2021 o vydání stanoviska k vydání změn Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 vlny 25 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není vnáší kompetenci se k návrhu změn Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 vlny 25 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vyjadřovat.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.	
1 Ministerstvo pro místní rozvoj	MHMPXP 2988030 HIRPTY	Bez připomínek	ZÁVAZNÁ ČÁST Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě §115 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb.. o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1	Pořizovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.	

				<p>písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p>Odbor elektroenergetiky a teplárenství nemá k návrhu změn Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 vlny 25 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP SÚ HMP“) žádné připomínky.</p>		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	MHMPXP HIRPTY	2988044	Bez připomínek	Odbor hornictví nemá k návrhu změn Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 vlny 25 ÚP SÚ HMP žádné připomínky.	Poživatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	MHMPXP HIRPTY	2988058	Bez připomínek	Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446 a Z 3447/25 vlny 25 ÚP SÚ HMP žádné připomínky,	Poživatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	MHMPXP HIRPTY	2988072	Bez připomínek	Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446 a Z 3447/25 vlny 25 ÚP SÚ HMP žádné připomínky,	Poživatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	MHMPXP HIRPTY	2988086	Bez připomínek	Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446 a Z 3447/25 vlny 25 ÚP SÚ HMP žádné připomínky,	Poživatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra	MHMPXP HLGQJP	2990593	Částečný souhlas	<p>Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o IZS“).</p> <p>V souladu s § 55b odst. 2 a § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sděluji, že k projednávanému návrhu části změn vlny 25 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy neuplatňujeme žádné připomínky, pokud bude dodržena ochrana stávajících RR spojů a radiokomunikačních zařízení MV v území dotčených změnami Z 3434/25, Z 3437/25, Z 3439/25 a Z 3447/25. Ochranná pásma těchto spojů, včetně uvedení podélných profilů s</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí. Daný požadavek se týká následných řízení (územní a stavební), v rámci kterých bude řešeno umístění a povolení konkrétních staveb.

vyznačením výšek nad terénem, byla uvedena v poskytnutých územně analytických podkladech. Pro budoucí stavby nebo stavební mechanismy během jejich provádění, které by později zasahovaly do výše uvedených ochranných pásem, požadujeme, aby nejpozději v rámci příslušného územního řízení bylo vyžádáno stanovisko MV.

3 Ministerstvo životního prostředí

12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského

MHMPXP 2986127
HA5E9L

Bez připomínek

K Vašemu oznámení o návrhu změn Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 vlny 25 ÚP SÚ HMP č.j. MHMP 1731205/2021 ze dne 27.10.2021, zaevidované Obvodním báňským úřadem pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“) dne 27.10.2021 pod č.j. SBS 44729/2021/OBÚ-02, Vám OBÚ sděluje, že uvedený návrhy změny se týká území hl. města, které je situováno mimo hranice stávajících dobývacích prostorů evidovaných u OBÚ a mimo hranice chráněných ložiskových území, a tudíž není dotčena ochrana výhradních ložisek. OBÚ k tomuto návrhu nemá námítky.

Poživatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.

16 Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem

13 Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj

8 Státní pozemkový úřad

11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost

3) Vybrané orgány a organizace

162 Česká geologická služba - Geofond ČR

MHMPXP 2987988
HLHPVV

Jiné

Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1731205/2021, resp. sp. zn. S-MHMP 1731205/2021 ze dne 27. října 2021, informována o zahájení řízení o vydání změn Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 vlny 25 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Po prostudování textových podkladů projednávaného návrhu změn Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z

Poživatel bere danou připomínku na vědomí.

3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 vlny 25 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat, že: 1) Dle údajů ČGS se stavem ke dni 9. prosince 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou evidována žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.

162 Česká geologická služba - Geofond ČR	MHMPXP 2988002 HLHPVV	Bez připomínek	2) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
162 Česká geologická služba - Geofond ČR	MHMPXP 2988016 HLHPVV	Bez připomínek	Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje k veřejnému projednání vydání části změn vlny 25 připomínky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
131 Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	MHMPP09 2987613 NTZ1K	Bez připomínek	K ostatním změnám nemáme námítky ani připomínky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
165 Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	MHMPP09 2987745 NU4YN	Částečný souhlas	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, uplatňujeme v rámci veřejného projednání návrhů změn vlny 25 ÚP SÚ hl. m. Prahy tyto připomínky: Z 3441/25 Území se nachází v zásobním pásmu vodojemu Kozínek, který má omezenou kapacitu a dále v povodí pobočné čistírny odpadních vod Královice s vyhlášeným STOP-STAVem. Napojení na veřejný vodovod a kanalizaci pro stávající zastavitelné nezastavěné plochy a pro plochy v územní rezervě bude možné až po zkapacitnění nátoky do vodojemu, tj. po dostavbě přivaděčného vodovodního řadu z vodojemu Jesenice II do	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení (územní, stavební).

jihovýchodní části Prahy a po zkapacitnění PČOV Královice.

165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	MHMPXP 2987745 HLZUOP	Částečný souhlas	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, uplatňujeme v rámci veřejného projednání návrhů změn vlny 25 ÚP SÚ hl. m. Prahy tyto připomínky: Z 3441/25 Území se nachází v zásobním pásmu vodojemu Kozínek, který má omezenou kapacitu a dále v povodí pobočné čistírny odpadních vod Královice s vyhlášeným STOP-STAVem. Napojení na veřejný vodovod a kanalizaci pro stávající zastavitelné nezastavěné plochy a pro plochy v územní rezervě bude možné až po zkapacitnění nátoky do vodojemu, tj. po dostavbě příváděcího vodovodního řadu z vodojemu Jesenice II do jihovýchodní části Prahy a po zkapacitnění PČOV Královice.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení (územní, stavební).
130	MHMP odbor dopravy	MHMPP07 2987731 93BH2	Souhlas	K Vaší výzvě o vyjádření Odboru dopravy MHMP k oznámení o zahájení řízení o vydání částí změn vlny 25 - Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy MHMP nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí,	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
133	Národní památkový ústav	MHMPXP 2986176 HFEAHN	Jiné	Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Ve výše uvedené věci jsme obdrželi vaši žádost o zpracování odborného písemného vyjádření k vydání změn Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. V dané věci jsme zároveň obdrželi žádost Ministerstva kultury. V příloze Vám tímto posíláme kopii písemného vyjádření, které Národní památkový ústav, generální ředitelství vydal v dané věci jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury. Písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/89875/2021 ze dne 16. 11. 2021 vyjadřuje odborný názor Národního památkového ústavu v dané věci, o který jste nás požádali.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
133	Národní památkový ústav	MHMPXP 2986190 HFEAHN	Bez připomínek	Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Ve výše uvedené věci jsme obdrželi žádost vašeho ministerstva o zpracování odborného vyjádření na	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.

základě veřejné vyhlášky - oznámení, vydané Magistrátem hl. města Prahy, odboru územního rozvoje, oddělení pořizování celoměstských dokumentací č.j. MHMP 1731205/2021, spis. zn.: S- MHMP 1731205/2021 ze dne 27. 10. 2021 o zahájení řízení o vydání změn Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 Územního plánu sídelního útvaru (též „ÚP SÚ“) hl. m. Prahy, která je pořizována zkráceným způsobem dle § 55a a 55b stavebního zákona. Pořizovatel: Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního plánu, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1

Zpracovatel: Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
Datum: 2021

V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených částí změn vlny 25 ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy:

https://www.praha.eu/inp/cz/omeste/magistrat/odborv/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html

Písemné vyjádření bylo zpracováno v součinnosti s Národním památkovým ústavem, ÚOP Praha (Ing. arch. Zdeňka Poliačiková).

Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů - legislativní rámeček (dále jen Zákon):

V rámci řešeného území se nachází:

- Území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

Podrobněji, viz <http://www.pamatkovkatalog.cz/> a <https://geoportal.npu.cz/web>.

Národní památkový ústav, generální ředitelství doporučuje Ministerstvu kultury, ve stanovisku k vydání uvedených změn vlny 25 ÚP SÚ hl. m. Prahy neuplatňovat žádné připomínky.

POSOUZENÍ ZMĚN Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 ÚP SÚ hl. m. Prahy

Výrok NPÚ:

Bez připomínek.

Odůvodnění NPÚ:

Změny Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z

3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 ÚP SÚ hl. m. leží mimo území plošné památkové ochrany, mimo území ochranných památkových pásem, dotčeny nejsou ani kulturní památky.
Na základě této skutečnosti nemáme k vydání těchto změn nemáme z hlediska kulturních hodnot posuzovaného území připomínky.

149Pražská plynárenská
Distribuce, a.s., člen
koncernu Pražská
plynárenská, a.s.

MHMPP092987894
NTYTV

Jiné

Z 3441/25. Z 3442/25 a Z 3443/25 - čistě obytné území - doplnění a změna prostorového uspořádání ploch obytné zástavby, navazujících východně (Z 3441/25), severovýchodně (Z 3442/25) a od severozápadu (Z 3443/25, u ul. K Hájků) na stávající zastavěné území MČ Praha - Královice; v intravilánové uliční struktuře této městské části se nenacházejí zařízení distribuční soustavy naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., ani zde v současnosti nejsou plánována; nicméně individuálně - v předstihu (tj. i bez nutné primární vazby na celou MČ) by bylo možné řešit případnou plynofikaci u plánované zástavby v rámci změny Z 3443/25 (u ul. K Hájků) s přívodem nového STL plynovodu ulicí K Hájků ze severozápadního směru - od křižovatky této ulice s ul. Pod Markétou a místní komunikací, kde se nachází trasa provozovaného STL plynovodu z PE o vnějším průměru dn 160/110 Uhlíněves - Hájek.

Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení (územní, stavební).

149Pražská plynárenská
Distribuce, a.s., člen
koncernu Pražská
plynárenská, a.s.

MHMPP092987904
NTYTV

Jiné

Ostatní předkládané změny vlny 25 ÚP SÚ HMP se týkají aktualizace záplavového území Litovického - Šáreckého potoka (v MČ Praha - Lysolaje a MČ Praha 6), venkovního sportoviště, hřiště, plochy oddechu - rekreace, trasy cyklostezky (v MČ Praha 11) a vybudování přístupových komunikací a parkoviště (v MČ Praha - Lochkov).
Konkrétní technické podmínky napojení budou investorům zástavby dle předmětné části změn vlny 25 ÚP SÚ HMP ze strany naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány ve smyslu vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).
Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávané části změn vlny 25 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném

Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení (územní, stavební).

znění (Energetický zákon), zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvi. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410), technických pravidel G 702 01, 702 04, 605 02, 700 03, 905 01, 920 25, 920 26 a dalších). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení“ s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

V případě, že tento stupeň projednávání řízení o vydání shora uváděné části změn vlny 25 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

4) Ostatní podněty

78Krajský úřad
Středočeského kraje

MHMPXP 2987841
HM2PGW

Bez připomínek

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:

Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a zákona č. zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje, že k návrhu změny Z 3434/25, Z 3435/25, Z 3436/25, Z 3437/25, Z 3438/25, Z 3439/25, Z 3440/25, Z 3441/25, Z 3442/25, Z 3443/25, Z 3444/25, Z 3445/25, Z 3446/25 a Z 3447/25 vlny 25 ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka a regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nemá žádné připomínky. Krajský úřad dále podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. sděluje, že lze vyloučit, že projednávaná koncepce bude mít samostatně, nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry, významný vliv na celistvost a předměty ochrany evropsky

Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.

významných lokalit (EVL) a ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti Krajského úřadu. Předmětem změny územně-plánovací dokumentace jsou změny regulativů v zastavěném území a aktualizace záplavového území malých vodních toků. Prvkem, který zasahuje nejbližší k území Středočeského kraje je doplnění ploch obytné zástavby v k. ú. Královice. Všechny prvky změny se pak nacházejí v urbanizovaném území v dostatečné odlehlosti od součástí soustavy Natura 2000 v působnosti Krajského úřadu. Jelikož jde v zásadě o dílčí změny podmínek využití území, nelze žádné ovlivnění soustavy Natura 2000 předpokládat. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky, neboť změna územního plánu sídelního útvaru se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.

78Krajský úřad Středočeského kraje	MHMPXP 2987857 HM2PGW	Bez připomínek	Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nemá připomínky.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
78Krajský úřad Středočeského kraje	MHMPXP 2987870 HM2PGW	Bez připomínek	Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
188Pražská vodohospodářská společnost a.s.	MHMPXP 2986231 HF81Z2	Částečný souhlas	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Obecné připomínky: - U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení (územní, stavební).

hl. města Prahy.
- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188Pražská vodohospodářská společnost a.s.	MHMPXP HF81Z2	2986239	Jiné	Z3441/25 - upozorňujeme na to, že v řešené lokalitě není vybudována vodovodní síť pro veřejnou potřebu;	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení (územní, stavební).
188Pražská vodohospodářská společnost a.s.	MHMPXP HF81Z2	2986248	Částečný souhlas	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Obecné připomínky: - U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. - Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd. - Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku. - V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení (územní, stavební).
188Pražská vodohospodářská společnost a.s.	MHMPXP HF81Z2	2986256	Částečný souhlas	Z3441/25 - upozorňujeme, že v kanalizačním PČOV Královice je vyhlášen stop stav. V současnosti probíhá příprava zkapacitnění PČOV Královice, která však s uvedenou změnou	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení (územní, stavební), a to s ohledem na níže uvedené. Změna navrhuje navýšení kódu míry využití v rámci

nepočítá. Uvedená změna kódu míry využití území z A na B v ploše OB je možná jen s podmíněností realizace a zprovoznění třetí linky PČOV Královice;

zastavitelného území. S ohledem na to, že se jedná o zastavitelné území, ve kterém je umožněn vývoj, pro výstavbu i realizaci staveb v daném území není vhodné vymezit podmíněnost, tak jak je stanoveno v platných regulativních ploch s rozdílným způsobem využití území v Oddíle 12 textové části platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Vymezené území změny se nachází v povodí PČOV Královice, pro kterou je vyhlášen STOP-STAV. Napojení nových staveb v katastrálních územích Královice a Hájek u Uhřetěvesi na veřejnou kanalizaci umožní plánované zkapacitnění PČOV Královice. Zkapacitnění PČOV je navrhováno na současný stav funkčního využití a známé stavební záměry v celém povodí čistírny. Změna kódu míry využití z A na B umožní navýšit kapacitu HPP ve vymezeném území změny o 50 %, a tomu odpovídá i zvýšení možného počtu EO, se kterými ale není pro návrh kapacity ČOV počítáno. V okamžiku kdy kapacita rozšířené PČOV bude naplněna, tak správce kanalizační soustavy další napojování neumožní. Další napojování na kanalizaci bude možné až po dalším rozšíření a uvedení třetí linky pobočné čistírny odpadních vod Královice. Souhlas s napojením na veřejnou kanalizaci je plně v gesci správce kanalizační sítě společnosti PVS, a.s. a hlídá jej v rámci navazujících řízení.

Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení (územní, stavební).

188Pražská vodohospodářská společnost a.s. MHMPXP 2986269 HF81Z2

Částečný souhlas

Obecně:

Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:

- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
- b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
- c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu: www.vviadrovaciportal.cz.

Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů

veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl projednán. Na základě projednání pořizovatel doporučuje danou změnu ke schválení.

6) Doplněk návrhu

Na základě stanoviska MO bude doplněno odůvodnění.