

Z 3538 / 028

Místa akce:

Praha 9, k.ú. Hloubětín

Předmět:

Transformace území na obytnou čtvrť

Z:

nerušící výroby a služeb /VN/

Na:

všeobecně smíšené s kódem míry využití území G /SV-G/

název org.	PID	shrnutí	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky					
10Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy					
9Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	MHMPXPIIH N26	2991485	Souhlas		Pořizovatel bere na vědomí.
9Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	MHMPXPIIH N26	2991488	Jiné		Pořizovatel bere na vědomí, týká se až následných řízení.
<p>Oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 28 ÚP SÚ HMP Dopisem podaným dne 23. 3. 2022 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 vlny 28 ÚP SÚ HMP. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):</p> <p>Předložený návrh změn Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 vlny 28 ÚP SÚ HMP je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví akceptovatelný.</p> <p>Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).</p> <p>V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP předloženy minimálně tyto dokumenty dle § 77 zákona“</p> <p>1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícího záření pro fyzické</p>					

osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho částí.
Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona, nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14Městská veterinární správa
Státní veterinární správa
20MHMP odbor bezpečnosti

18MHMP odbor ochrany prostředí MHMPXPIH 2991434 Bez připomínek Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
Změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 28 č. Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 – řízení o vydání změn Pořizovatel bere na vědomí.

Z hlediska ochrany vod:

Ke změnám Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 28 č. Z 3532/28 (změna funkčního využití plochy z SV-G s plovoucí značkou ZP na SV-I a zrušení plovoucí značky za účelem transformace areálu bývalé Radlické mlékárny); č. Z 3538/28 a Z 3541/28 (změny funkčního využití plochy z VN na SV-G za účelem transformace území Tesla Hloubětín na obytnou čtvrť) **nemáme** z hlediska ochrany vod žádné **připomínky**.

18MHMP odbor ochrany prostředí MHMPXPIH 2991437 Bez připomínek **Z hlediska ochrany ovzduší:**
Z 3538/28 a Z 3541/28 (k. ú. Hloubětín, mezi ul. Poděbradská a Hořejším rybníkem) – změna funkčního využití plochy na funkci všeobecně smíšená s kódem míry využití území G /SV-G/ – transformace území na obytnou čtvrť. Původní (předchozí) návrh předpokládal funkci nerušící výroby a služeb /VN/. Změna dle odůvodnění nemění základní koncepci dopravní a technické infrastruktury, ani občanské vybavenosti. Změnou nedojde k rozšíření zastavitelného území. Po severní straně vymezeného území (týká se Z 3538/28) je veden tepelný napajec DN 150, který je nutno respektovat, včetně jeho ochranného pásma. Pořizovatel bere na vědomí.

Poznámka: Dle map klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací znečišťujících látek za období 2016-2020, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem 4. 11. 2021, nejsou v dané lokalitě platné imisní limity pro průměrné roční imisní koncentrace sledovaných znečišťujících látek překračovány (v případě benzo(a)pyrenu činí maximální zjištěná hodnota roční koncentrace 0,9 ng/m³; limit = 1 ng/m³).
V této souvislosti a s ohledem na charakter navrženého funkčního využití považujeme navržené funkční využití za možné. K navržené změně **nemáme připomínky**.

18MHMP odbor ochrany prostředí MHMPXPIH 2991440 Bez připomínek **Z hlediska ochrany přírody a krajiny:**
Pořizovatel bere na vědomí.

K předloženému oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 28 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (změny Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28) **nemáme žádné připomínky**. Změny nezasahují do významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů. Změny se rovněž nacházejí mimo území vymezených přírodních parků na území hlavního města Prahy. Navržené změny vlny 28 tak nebudou mít negativní vliv na ochranu přírody a krajiny.

17MHMP odbor památkové péče

19MHMP odbor pozemních komunikací a drah
4Ministerstvo dopravy

2Ministerstvo kultury MHMPXPIHT 2991410 Jiné **Stanovisko k návrhu změn vlny 28 ÚP SÚ HMP**
Pořizovatel bere na vědomí.

Ministerstvo kultury obdrželo Vaše oznámení č. j. MHMP 499270/2022 ze dne 22. 3. 2022 o zahájení řízení o vydání změn vlny 28 ÚP SÚ HMP – opakované veřejné projednání.
Pořizovatel: Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního plánu, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
Zpracovatel: Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
Datum: 2022
V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených změn vlny 28 ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy:
https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_28/VP_2/OOP.html
a podkladová studie „Smíchov Business Park“ (ATELIER 8000, spol. s r. o., r. 2020), viz: <https://www.zalepsismichov.cz/index.php/portfolio-details/item/27-smichov-business-park>
Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):
V rámci řešeného území se nachází:
● Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.
● Nárazníková zóna statku světového dědictví „Historické centrum Prahy“ (č. 16COM XA (6), Report of the 16th Session of the Committee, Santa Fe, USA, 14.12.1992), vedená v

			<p>ÚSKP pod číslem rejstříku 7001.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. <p>Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatalog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web.</p> <p>Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Vaše oznámení, sděluje k návrhu změn vlny 28 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující.</p>		
2	Ministerstvo kultury	MHMPXPIHT 2991414 OV3	Bez připomínek	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu posuzované změn vlny 28 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, nad rámec výše uvedeného, další zásadní připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	MHMPXPIAT 2991339 FTF	Bez připomínek	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaši žádost čj. MHMP 499270/2022 ze dne 22. 3. 2022 o stanovisko k vydání změn Z 3532/28, Z 3538/23 a Z 3541/28 vlny 28 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Předmětem Změny ÚP je změna funkčního využití ploch. Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k řízení o vydání změn Z 3532/28, Z 3538/23 a Z 3541/28 vlny 28 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vyjadřovat.	Poživatel bere na vědomí.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	MHMPXPIJV 2991309 ZMJ	Bez připomínek	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:	Poživatel bere na vědomí.
				<p><u>Odbor elektroenergetiky a teplotrenství</u> nemá k návrhu změn Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 vlny 28 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p> <p><u>Odbor hornictví</u> nemá k návrhu změn Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 vlny 28 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p> <p><u>Odbor surovinové politiky</u> nemá k návrhu změn Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 vlny 28 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p> <p><u>Odbor stavební úřad</u> nemá k návrhu změn Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 vlny 28 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p> <p><u>Odbor plynárenství a kapalných paliv</u> nemá k návrhu změn Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 vlny 28 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p>	
7	Ministerstvo vnitra	MHMPXPIJV 2991284 X9Q	Bez připomínek	Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.	Poživatel bere na vědomí.
				V souladu s § 55b odst. 2 a § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám sděluji, že z hlediska působnosti Ministerstva vnitra ČR neuplatňujeme k návrhu změny Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 vlny 28 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné námítky ani připomínky .	

16MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	MHMPXPIILA 2991465 JW	Jiné	<p>Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková Ministerstva obrany, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, vydává ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona</p> <p>stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona.</p>	Pořizovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí. V Odůvodnění změn v odstavci B. je dohodnutá citace o respektování zájmů MO ČR již zapracovaná.
<p><u>Celé území dotčené změnami Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 ÚP SÚ HMP se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</u></p>			<p>- Ochranné pásmo letiště Kbely, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto vymezeném území (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany. Z důvodu bezpečnosti letového provozu je nezbytné projednat rovněž výstavbu vodních ploch, výsadbu vzrostlých dřevin, zakládání nových porostů, zakládání nových nebo rozšíření původních skládek, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů, realizaci staveb či zařízení tvořících dominanty v terénu, vysílačů, vzdušných vedení VN a VVN, fotovoltaických elektráren speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy) (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz. ÚAP – jev 102a. V tomto vymezeném území může být výstavba, výsadba a ostatní uvedené činnosti omezeny nebo zakázány. Součástí OP letiště je OP se zákazem staveb. V tomto OP je zákaz realizace neleteckých staveb. (Výjimku, v mimořádném případě, může na základě komplexního posouzení povolit Ministerstvo obrany).</p> <p>Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové části návrhu územního plánu do odůvodnění.</p>	
16MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	MHMPXPIILA 2991468 JW	Jiné	<p><u>Území dotčené změnami Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 ÚP SÚ HMP se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</u></p> <p>- OP radaru SRE, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.</p> <p>Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat jej do textové části návrhu územního plánu do odůvodnění.</p>	Pořizovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí. V Odůvodnění změn v odstavci B. je dohodnutá citace o respektování zájmů MO ČR již zapracovaná.
16MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	MHMPXPIILA 2991470 JW	Jiné	<p><u>Území dotčené změnami Z 3538/28 a Z 3541/28 ÚP SÚ HMP se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</u></p> <p>- V řešeném území se nachází vzdušné prostory LK D (MCTR - vojenský letecký okresek) - letiště a letecké stavby a jejich ochranná pásma a zájmová území (ÚAP – jev 102a). V tomto vymezeném území, které je shodné s horizontální hranicí vymezeného vzdušného prostoru určeného k ochraně letového provozu na letištích a letadel letících na okruhu, který je nutno respektovat podle ustanovení § 41 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů – lze vydat územní rozhodnutí a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhací jámy), venkovního vedení VN a VVN, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany.</p> <p>Vzhledem k tomu, že vzdušný prostor Ministerstva obrany se dotýká změn Z 3538/28 a Z 3541/28 ÚP SÚ HMP, musí být tyto limity zapracovány do textové části odůvodnění.</p>	Pořizovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí. V Odůvodnění změn v odstavci B. je dohodnutá citace o respektování zájmů MO ČR již zapracovaná.
16MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	MHMPXPIILA 2991474 JW	Jiné	<p><u>Na celém správním území dotčeném změnou je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb.</u> (dle ÚAP jev 119)</p> <p>Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení - výstavba vedení VN a VVN - výstavba větrných elektráren - výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice.....) 	Pořizovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí. V Odůvodnění změn v odstavci B. je dohodnutá citace o respektování zájmů MO ČR již zapracovaná.

- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
 - výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
 - výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)
Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.

**MO ČR ve veřejném zájmu požaduje o zapracování výše uvedených jevů do textové části návrhu ÚPD do textové části odůvodnění v následujícím znění:
 „Řešené území změny se nachází ve vymezeném zájmovém území Ministerstva obrany dle §175 Stavebního zákona a stavební činnost musí být projednána s příslušnými orgány Ministerstva obrany (území celé Prahy se dá považovat za vymezené území Ministerstva obrany ve smyslu ustanovení § 317 odst. 2 zákona č. 238/2021 Sb.). Platné limity v území jsou obsaženy v platných Územně analytických podkladech hl. m. Prahy – ÚAP (zejména ve výkrese č. 910).“**

16MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	MHMPXPIILA 2991476 JW	Jiné	U řešených změn Z 3538/28 a Z 3541/28 ÚP SÚ HMP upozorňujeme na skutečnost, že s ohledem na zřízené OP letiště Kbely s výškovým omezením je výškově limitovaná výstavba -výstavba v plochách Z 3538/28 a Z 3541/28 (s ohledem na předešlé uvedené) nesmí přesáhnout výšku 300 m. n. m. Žádáme o sdělení této skutečnosti žadatelé o tuto řešenou změnu území.	Pořizovatel bere na vědomí, týká se až následných řízení.
16MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	MHMPXPIILA 2991479 JW	Jiné	Za předpokladu požadovaného zapracování výše uvedeného textu do části odůvodnění a splnění podmínky výškové limitace v plochách Z 3538/28 a Z 3541/28, nemá Ministerstvo obrany k předložené změně ÚP SÚ HMP další připomínky.	Pořizovatel bere oznámení o existenci vymezeného území Ministerstva obrany na vědomí. V Odůvodnění změn v odstavci B. je dohodnutá citace o respektování zájmů MO ČR již zapracovaná.
12Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského	MHMPXI9D 2991346 ADV	Bez připomínek	Vymezená území Ministerstva obrany je nezbytné respektovat ve veřejném zájmu na zajištění obrany státu v rámci územně plánovací dokumentace a při rozhodování v území. <u>Návrh změn Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 vlny 28 ÚP SÚ HMP – stanovisko OBÚ ve smyslu § 18 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.</u>	Pořizovatel bere na vědomí.
13Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj 8Státní pozemkový úřad 11Státní úřad pro jadernou bezpečnost			K Vašemu oznámení o projednání návrhu změny Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 vlny 28 ÚP SÚ HMP č.j. MHMP 499270/2022 ze dne 22.03.2022, zaevidované Obvodním báňským úřadem pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“) dne 23.03.2022 pod č.j. SBS 12592/2022/OBÚ-02, Vám OBÚ sděluje, že uvedené návrhy změn se dotýkají částí k.ú. Smíchov a k.ú. Hloubětín, která jsou situována mimo hranice stávajících dobývacích prostorů evidovaných u OBÚ a mimo hranice chráněných ložiskových území, a tudíž není dotčena ochrana výhradních ložisek. OBÚ k tomuto návrhu nemá námítky.	

3) Vybrané orgány a organizace

162Česká geologická služba - Geofond ČR	MHMPXIHC 2991431 MR6	Bez připomínek	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 499270/2022 ze dne 22. března 2022 informována o zahájení řízení o vydání změn Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 vlny 28 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Po prostudování podkladů textové a grafické části studie dostupné na internetové adrese: https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html , podkladů přístupných na internetové adrese http://www.geology.cz/app/sog/sog_resitele.pl , mapových aplikací ČGS – poddolovaná území, důlní díla (https://mapy.geology.cz/dulni_dila_poddolovani/) a surovinový registr – ložiska a prognózní zdroje (https://mapy.geology.cz/suris/) a dalších on-line a tištěných podkladů ČGS konstatuje, že: 1) Dle výše uvedených mapových aplikací ČGS se stavem ke dni 23. března 2022 se na předmětném území nenacházejí výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území. 2) Na dotčeném území se nenacházejí žádné zvláště chráněné či jakkoli významné geologické lokality či významné zdroje podzemní vody.	Pořizovatel bere na vědomí.
---	----------------------	----------------	--	-----------------------------

Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci veřejného projednání vydání změn Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 vlny 28 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy připomínky.

131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	MHMPXPIJB YNT	2991211	Bez připomínek	V rámci řízení o vydání změn vlny 28 Územního plánu SÚ hl. m. Prahy máme níže uvedené připomínky: Změny Z3538/28 a Z 3541/28 bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	MHMPP0910 M3N	2991299	Bez připomínek	Předání připomínek IPR k návrhům změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 28 skupina ZS k veřejnému projednání Vážení, v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 28 skupina ZS sdělujeme, že ke změnám Z 3532/28, Z 3538/28, Z 3541/28 nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	MHMPXPIJD 54D	2991299	Bez připomínek	Předání připomínek IPR k návrhům změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 28 skupina ZS k veřejnému projednání Vážení, v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 28 skupina ZS sdělujeme, že ke změnám Z 3532/28, Z 3538/28, Z 3541/28 nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
140	Městská policie hl. m. Prahy	MHMPXPIB2 OKV	2991342	Bez připomínek	K Vašemu dopisu, jímž jste předložil k vyjádření připomínek a námitek materiály, týkající se oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 28, sdělují, že Městská policie hlavního města Prahy nemá k předloženému návrhu žádných připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
140	Městská policie hl. m. Prahy	MHMPXPIB4 7DR	2991342	Bez připomínek	K Vašemu dopisu, jímž jste předložil k vyjádření připomínek a námitek materiály, týkající se oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 28, sdělují, že Městská policie hlavního města Prahy nemá k předloženému návrhu žádných připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	MHMPXPIBQ 825	2991350	Souhlas	K Vaší výzvě o vyjádření Odboru dopravy MHMP k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 28 Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy MHMP nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav	MHMPXPIDF UGY	2991403	Jiné	Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 odst. 2 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Ve výše uvedené věci jsme obdrželi žádost vašeho ministerstva o zpracování odborného vyjádření k vydání změn vlny 28 Územního plánu sídelního útvaru (dále též „ÚP SÚ“) hl. m. Prahy na základě oznámení MHMP odboru územního rozvoje, oddělení územně plánovacích dokumentací č.j. MHMP 499270/2022 ze dne 22. 3. 2022 o zahájení řízení o vydání změn vlny 28 ÚP SÚ hl. m. Prahy. Změna je pořizována dle §§ 55a a 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) zkráceným způsobem. Poživatel: Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního plánu, Jungmannova 35/29, 111 21, Praha 1 Zpracovatel: Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 Datum: 2022 V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedené změny vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/Zmeny_28/VP_2/OOP.html a podkladová studie „Smíchov Business Park“ (Ateliér 08000, r. 2020), viz: https://www.zalepsismichov.cz/index.php/portfolio-details/item/27-smichov-business-park Písemné vyjádření bylo zpracováno v součinnosti s Národním památkovým ústavem, ÚOP Praha.	Poživatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav	MHMPXPIDF UGY	2991406	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: ● Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP pod číslem rejstří. 3333. ● Nárazníková zóna statku světového dědictví „Historické centrum Prahy“ (č. 16COM XA (6), Report of the 16th Session of the Committee, Santa Fe, USA, 14.12.1992), vedená v	Poživatel bere na vědomí.

ÚSKP pod číslem rejstříku 7001.

● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

Podrobněji, viz <http://www.pamatkovykatalog.cz/> a <https://geoportal.npu.cz/web>.

Národní památkový ústav, generální ředitelství doporučuje Ministerstvu kultury, jako dotčenému orgánu státní správy, ve stanovisku k řízení o vydání změn vlny 28 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy uplatnit níže uvedené připomínky.

4) Ostatní podněty

78Krajský úřad Středočeského kraje	MHMPXPIH W3LH	2991453	Jiné	Krajský úřad Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 11, Praha 5, jako dotčený orgán uplatňuje u pořizovatele podle ustanovení § 55b odst. 2, s použitím ust. § 4 odst. 7, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto KOORDINOVANÉ STANOVISKO k veřejnému projednání návrhu změn vlny 28 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy Předmět projednávání: Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 vlny 28 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Předmětem Změn ÚP jsou změny funkčního a prostorového uspořádání území.	Krajský úřad Středočeského kraje není dotčeným orgánem v souvislosti s projednávanou územně plánovací dokumentací, nejedná se tedy o koordinované stanovisko dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon).
78Krajský úřad Středočeského kraje	MHMPXPIH W3LH	2991456	Bez připomínek	1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (Mgr. R. Kouřík, l. 774) Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. z) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, sděluje k veřejnému projednání návrhu změn Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 vlny 28 ÚP SÚ hl. m. Prahy, že z hlediska ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i vymezení regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, nená žádné připomínky. Změna územně plánovací dokumentace se týká změn funkčních ploch v zastavitelném území v k. ú. Smíchov a Hloubětín. Jelikož jde v zásadě o nevýznamnou změnu podmínek využití území, nelze ani žádný dopad na citované zájmy ochrany přírody ve Středočeském kraji předpokládat. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nená připomínky, neboť změna územního plánu sídelního útvaru se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.	Požizovatel bere na vědomí.
78Krajský úřad Středočeského kraje	MHMPXPIH W3LH	2991459	Bez připomínek	2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu nená připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
78Krajský úřad Středočeského kraje	MHMPXPIH W3LH	2991462	Bez připomínek	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nená k předloženému návrhu změn připomínky, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.	Požizovatel bere na vědomí.
149Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	MHMPP09I07 3K	2991287	Jiné	Změny Z 3538/28 a 3541/28 spolu souvisí (dotčené pozemky pro funkci všeobecně smíšenou na sebe navazují), záměrem je transformace území na obytnou čtvrť v oblasti MČ Praha 9 - Hloubětín, jižně od ul. Poděbradská, západně od ul. Nademlejská, východně od ul. U Elektry, zdejší objekty původních průmyslových areálů (Tesla Hloubětín a další) byly původně plynofikovány od hlavní trasy STL plynovodu v ul. Poděbradská plynovodními přípojkami, ukončenými v této ulici (dále do areálů pokračovaly průmyslové rozvody odběrných plynových zařízení). Pro nově plánovanou přestavbu na pare. č. 1718/5, k.ú. Hloubětín (se současným průmyslovým objektem č.p. 838), která je obsažena ve změně Z 3538/28, již byla ze strany naší společnosti navržena trasa nového STL plynovodu z PE o vnějším průměru d _n 63 v plánované komunikaci obytného souboru, s napojením na páteřní STL plynovod PE d _n 400 severně v ul. Poděbradská, včetně nové samostatné plynovodní přípojky (v podstatě se jedná o přepojení současného funkčního odběrného plynového zařízení), mezi naší společností a investorem těchto plynárenských zařízení, společností Central Group, investiční s.r.o., je uzavřen příslušný smluvní vztah řešící jejich přípravu, výstavbu, uvedení do provozu a následné vlastnictví, pro realizaci případného dalšího odběru plynu (v rámci sousední změny Z 3541/28) bude zmíněný nový STL plynovod z PE o vnějším průměru d _n 63 využitelný.	Stanovisko doručeno po termínu stanoveném pro podání připomínek dle zákona č. 183/2006 (stavební zákon). Dle § 52 odst. 1 věty 3 se později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám nepřihlíží.

Investorům nové (transformované) zástavby dle uvedených změn ÚP budou konkrétní technické podmínky napojení (tlaková úroveň, trasování, délky a dimenze nových plynovodů a plynovodních přípojek, atd.) ze strany naší společnosti standardně stanovovány ve smyslu vyhlášky Energetického regulačního úřadu (ERU) č. 488/2021 Sb. o podmínkách připojení k plynárenské soustavě, v platném znění, na základě žádostí o připojení k distribuční soustavě, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí ERÚ na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení distribuční soustavy v území dotčených změnami Z 3532/28, Z 3538/28 a Z 3541/28 požadujeme obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, zvl. § 68 (s upřesněním dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, technických pravidel G 702 01, 702 04, 700 03, 905 01 a dalších). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

188Pražská vodohospodářská společnost a.s.

MHMPXPICG 2991422
ZBS

Jiné

Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:

Obecné připomínky:

- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.
- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

Stanovisko k jednotlivým změnám:

Z 3532/28 - upozorňujeme, že na základě výsledků Generelu zásobování vodou hl. m. Prahy bylo rozhodnuto, že území, které zahrnuje řešenou lokalitu, bude přepojeno na tlakové pásmo vodojemu Laurová a dojde ke snížení tlaku ve vodovodní síti;

Z 3538/28 - upozorňujeme, že v současné době ve vodovodní síti není kapacita pro napojení řešené lokality. Podmínkou pro napojení plánované obytné čtvrti je přivedení řadu DN 300 od křižovatky ulic Kbelská a Poděbradská po ulici U Elektry. Tato podmínka byla dána dalším investorům. Část řadu je již hotova;

Z 3541/28 - platí stejné podmínky jako pro výše uvedenou Z 3538/28.

Poživatel bere na vědomí, připomínka se týká až následných řízení.

188Pražská vodohospodářská společnost a.s.

MHMPXPICG 2991425
ZBS

Jiné

Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:

Obecné připomínky:

U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.

- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhnout v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.

- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2:

„Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“

Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.

- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

Stanovisko k jednotlivým změnám:

Z 3538/28 - upozorňujeme, že lokalita leží v povodí Rokytky, kde je snížený limit pro vypouštění dešťových vod;

Z 3541/28 - upozorňujeme, že lokalita leží v povodí Rokytky, kde je snížený limit pro vypouštění dešťových vod.

Poživatel bere na vědomí, připomínka se týká až následných řízení.

Obecně:

Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:

- a) u vodovodních radů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
- b) u vodovodních radů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
- c) u vodovodních radů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo

v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu: www.vviadrovaciportal.cz.

Poživatel bere na vědomí, připomínka se týká až následných řízení.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.

6) Doplněk návrhu