

## Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhům změn ÚP SÚ HMP

DATUM: 27.6.2022

**Z 3419 / 024****Místa akce:***Praha 13, k.ú. Stodůlky***Předmět:***Změna bezpečnostního pásma VTL plynovodu, změna trasování vodovodu a změna vymezení VPS***Z:***Stav dle platného ÚP***Na:***Vymezení VTL plynovodu, bezpečnostního pásma VTL plynovodu, vymezení trasy vodovodu a změna VPS*

|                          | název org.                                                | shrnutí | ID vyjádření | obsah vyjádření                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | dohodovací jednání | vyhodnocení                                                  |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------|---------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>1) Městská část</b>   |                                                           |         |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |                                                              |
| <b>2) Dotčené orgány</b> |                                                           |         |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |                                                              |
| 15                       | Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky        |         |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |                                                              |
| 10                       | Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy              |         |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |                                                              |
| 9                        | Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze | Souhlas | 2984394      | Dopisem podaným dne 1. 7. 2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k projednání změn vlny 24 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Zástupci HSHMP 17. 8. 2021 shledli záznam řízení o vydání změny, HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):<br>V rámci předložených změn je: |                    | Pořizovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí. |

|    |                                                           |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                      |
|----|-----------------------------------------------------------|----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze | Jiné           | 2984396 | <p>Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).</p> <p>V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona"</p> <p>1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.</p> <p>2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přetěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).</p> <p>Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.</p> | Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení. |
| 9  | Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze | Jiné           | 2984398 | <p>Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Pořizovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.                         |
| 14 | Městská veterinární správa Státní veterinární správy      |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                      |
| 20 | MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany     |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                      |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí                              | Bez připomínek | 2984923 | <p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Pořizovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.                         |

|    |                                        |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                              |
|----|----------------------------------------|----------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|    |                                        |                |         | <p>předpisů</p> <p>Změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3416/24 a Z 3419/24 – zahájení řízení o vydání části změn vlny 24</p> <p>Z hlediska ochrany vod: Předmětem změny č. Z 3419/24 je návrh změny vymezení trasy a bezpečnostního pásma VTL plynovodu, změna vymezení trasy vodovodu a související veřejně prospěšné stavby VPS 5/TV/13 - přeložka vodovodního řádu z vodojemu Kopanina do Berouna. K návrhům změn nemáme z hlediska ochrany vod žádné připomínky.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                              |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí           | Jiné           | 2984925 | <p>Z hlediska lesů: V případě změny Z 3419/24 nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pořizovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí. |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí           | Souhlas        | 2984927 | <p>Z hlediska ochrany ovzduší: Podkladem pro toto sdělení je oznámení o zahájení řízení o vydání části změn Z 3416/24 a Z 3419/24 vlny 24 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme bez připomínek.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Pořizovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí. |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí           | Bez připomínek | 2984929 | <p>Z hlediska odpadů: K oznámení zahájení řízení o vydání části změn Z 3416/24 a Z 3419/24 vlny 24 ÚP SÚ HMP nemáme žádné připomínky.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Pořizovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí. |
| 18 | MHMP odbor ochrany prostředí           | Bez připomínek | 2984931 | <p>Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Ke změnám č. Z 3416 a 3419/24 nemáme z hlediska námi hájených zájmů připomínky.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Pořizovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí. |
| 17 | MHMP odbor památkové péče              |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                              |
| 19 | MHMP odbor pozemních komunikací a drah |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                              |
| 4  | Ministerstvo dopravy                   | Jiné           | 2984941 | <p>Ministerstvo dopravy je podle § 17 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ústředním orgánem a odpovídá za tvorbu státní politiky v oblasti dopravy a v rozsahu své působnosti za její uskutečňování. § 22 citovaného zákona dále stanovuje, že ministerstva zpracovávají koncepce rozvoje svěřených odvětví. Ministerstvo dopravy jako dotčený orgán podle § 40 odst. 2 písm. g) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 56 písm. d) zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, podle § 88 odst. 1 písm. k) a l) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 4 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů, k návrhu změn Z 3416/24 a Z 3419/24 vlny 24 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydává stanovisko podle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), obdobně podle § 149 odst. 2</p> | Pořizovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí. |

|     |                                           |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                   |
|-----|-------------------------------------------|----------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|     |                                           |                |         | zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                   |
| 4   | Ministerstvo dopravy                      | Souhlas        | 2984943 | Z hlediska letecké a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změn Z 3416/24 a Z 3419/24 vlny 24 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pořizovatel bere souhlasné stanovisko dotčeného orgánu na vědomí. |
| 4   | Ministerstvo dopravy                      | Souhlas        | 2984945 | Z hlediska drážní souhlasíme s projednávaným návrhem změn Z 3416/24 a Z 3419/24 vlny 24 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a požadavky neuplatňujeme.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Pořizovatel bere souhlasné stanovisko dotčeného orgánu na vědomí. |
| 2   | Ministerstvo kultury                      |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                   |
| 6   | Ministerstvo obrany                       |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                   |
| 172 | Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                   |
| 1   | Ministerstvo pro místní rozvoj            |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                   |
| 5   | Ministerstvo průmyslu a obchodu           | Bez připomínek | 2984951 | <b>ZÁVAZNÁ ČÁST</b><br>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:<br>Odbor elektroenergetiky a teplárenství nemá k návrhu změn Z 3416/24 a Z 3419/24 vlny 24 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP SÚ HMP“) žádné připomínky. | Pořizovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.      |
| 5   | Ministerstvo průmyslu a obchodu           | Bez připomínek | 2984953 | Odbor hornictví nemá k návrhu změn Z 3416/24 a Z 3419/24 vlny 24 ÚP SÚ HMP žádné připomínky.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Pořizovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.      |
| 5   | Ministerstvo průmyslu a obchodu           | Bez připomínek | 2984955 | Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn Z 3416/24 a Z 3419/24 vlny 24 ÚP SÚ HMP žádné připomínky.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Pořizovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.      |
| 5   | Ministerstvo průmyslu a obchodu           | Bez připomínek | 2984957 | Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn Z 3416/24 a Z 3419/24 vlny 24 ÚP SÚ HMP žádné připomínky.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pořizovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.      |
| 5   | Ministerstvo průmyslu a obchodu           | Bez připomínek | 2984959 | Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn Z 3416/24 a Z 3419 /24 vlny 24 ÚP SÚ HMP žádné připomínky.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Pořizovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.      |

|    |                                                                                              |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 7  | Ministerstvo vnitra                                                                          | Bez připomínek | 2984854 | Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sděluji, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme k návrhům změn Z 3416/24 a Z 3419/24 vlny 24 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné připomínky.                                                                                                                                                      | Pořizovatel bere stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.           |
| 7  | Ministerstvo vnitra                                                                          | Jiné           | 2984855 | Pro úplnost však upozorňujeme, že změna Z 3419/24 zasahuje do perimetru elektronického (radiokomunikačního) zařízení Ministerstva vnitra ČR využívaného pro zajištění bezpečnosti státu ve smyslu § 175 stavebního zákona. Nicméně z dokumentace k předmětné změně nevyplývá dotčení předmětného zařízení.                                                                                                                                                                                                                                                                      | Pořizovatel bere dané stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.      |
| 3  | Ministerstvo životního prostředí                                                             | Bez připomínek | 2984864 | Ke změně Z 3419/24 ÚP neuplatňuje MŽP žádné připomínky.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Pořizovatel bere stanovisko dotčeného orgánu na vědomí.           |
| 12 | Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského                              | Bez připomínek | 2984134 | K Vašemu oznámení o návrhu změn Z 3416/24 a Z 34119/24 vlny 24 ÚP SÚ HMP č.j. MHMP 960046/2021 ze dne 29.06.2021, zaevidované Obvodním báňským úřadem pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“) dne 01.07.2021 pod č.j. SBS 27395/2021/OBÚ-02, Vám OBÚ sděluje, že uvedený návrh změny se týká území v k.ú. Kolovraty a Prahy 13, Modřany, které je situováno mimo hranice stávajících dobývacích prostorů evidovaných u OBÚ a mimo hranice chráněných ložiskových území, a tudíž není dotčena ochrana výhradních ložisek. OBÚ k tomuto návrhu nemá | Pořizovatel bere souhlasné stanovisko dotčeného orgánu na vědomí. |
| 16 | Odbor ochrany územních zájmů<br>Sekce nakládání s majetkem                                   |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                   |
| 13 | Státní energetická inspekce,<br>územní inspektorát pro hl. město<br>Prahu a Středočeský kraj |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                   |
| 8  | Státní pozemkový úřad                                                                        |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                   |
| 11 | Státní úřad pro jadernou<br>bezpečnost                                                       |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                   |

### 3) Vybrané orgány a organizace

|     |                                         |      |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                              |
|-----|-----------------------------------------|------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 162 | Česká geologická služba -<br>Geofond ČR | Jiné | 2984136 | Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 960046/2021, resp. sp. zn. S-MHMP 960046/2021 ze dne 29. června 2021, informována o zahájení řízení o vydání změn Z 3416/24 a Z 3419/24 vlny 24 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Po prostudování textových podkladů projednávaných návrhů změn Z 3416 a Z 3419 | Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. |
|-----|-----------------------------------------|------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|

vlny 24 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: [https://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/odbor/odbor\\_uzemniho\\_rozvoje/uzemni\\_planovani/zmeny\\_uzemniho\\_planu/aktualne\\_porizovane\\_zmeny/index.html](https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html) a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat, že: 1) Dle údajů ČGS se stavem ke dni 19. července 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou evidována žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.

|     |                                                                 |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                   |
|-----|-----------------------------------------------------------------|----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 162 | Česká geologická služba - Geofond ČR                            | Bez připomínek | 2984138 | 2) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky.                                                                                                                                                                                       | Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.                      |
| 162 | Česká geologická služba - Geofond ČR                            | Bez připomínek | 2984140 | Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje k zahájení řízení o vydání části změn vlny 24 připomínky.                                                                                                                                                                                     | Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.                      |
| 165 | Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR | Bez připomínek | 2984852 | V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 24 – Z 3416/24 a Z 3419/24 sdělujeme, že nemáme žádné připomínky. | Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.                      |
| 130 | MHMP odbor dopravy                                              | Souhlas        | 2984132 | K Vaší výzvě o vyjádření Odboru dopravy MHMP k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 24 - Z 3416/24 a Z 3419/24 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy MHMP nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.                                                 | Pořizovatel bere souhlasné stanovisko dotčeného orgánu na vědomí. |
| 133 | Národní památkový ústav                                         | Bez připomínek | 2984961 | Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.<br>Ve výše uvedené věci jsme obdrželi vaši žádost o zpracování odborného písemného vyjádření k                                                                    | Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.                      |

řízení o vydání části změny vlny 24 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. V dané věci byla prostudována dokumentace části změn vlny 24 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy dostupná na webových stránkách Magistrátu hl.: [https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni\\_plan\\_hmp/zmeny\\_24/VP\\_2/OOP.html](https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/zmeny_24/VP_2/OOP.html). Písemné vyjádření bylo zpracováno v součinnosti s Národním památkovým ústavem, ÚOP Praha.

Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon), viz <http://www.pamatkovykatalog.cz/>: -----

----- • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

Výrok NPÚ: Bez zásadních připomínek.

Odůvodnění: Změny Z 3416/24 v Městské části Kolovraty a Z 3419/24 v Městské části Praha 13 leží mimo území plošné památkové ochrany, mimo území ochranných památkových pásem, dotčeny nejsou ani kulturní památky. Z hlediska kulturních hodnot posuzovaného území nemáme k vydání těchto změn vlny 24 zásadní připomínky.

#### 4) Ostatní podněty

|     |              |           |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|--------------|-----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 300 | MHMPP097X130 | Jiné      | 2984947 | <p>1. Vymezení dotčené osoby a nemovitosti</p> <p>Tyto námitky ke Změně Z 3419/24 uplatňuje:</p> <p>Název: Real 6 a.s. (IČ: 279 19 196), Sídlo: Havlíčkova 1030/1, Nově Město, 110 00 Praha 1</p> <p>Údaje o zápisu v obchodním rejstříku Sp. zn. B 12041 vedená u Městského soudu v Praze</p> <p>Údaje o nemovitosti dotčené Změnou Z 3419/24: Pozemky pare. č. 157/7,157/36 v k.ú. Stodůlky, zapsané na LV 26588 pro k.ú. Stodůlky (dále jen „Pozemky“).</p> <p>Vymezení území dotčeného námitkou: Pozemky pare. č. 157/7, 157/8, 157/35, 157/36, 157/37 v k.ú. Stodůlky (dále jen „Dotčené pozemky“).</p> <p>(dále jen „Účastník“)</p> | Pořizovatel bere dané údaje na vědomí.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 300 | MHMPP097X130 | Nesouhlas | 2984948 | <p>2. Vymezení námitek Účastníkovi bylo doručeno Oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 24 Z 3416/24 a Z 3419/24 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy ze dne 29. 6. 2021, č.j. MHMP 960046/2021, s tím, že nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 24. 8. 2021 včetně, lze uplatnit námitky k vystaveným návrhům změn vlny 24 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, a to i k návrhu</p>                                                                                                                                                                                           | Návrh přeložky vychází z podkladů poskytnutých firmou FINEP a.s. na základě zpracované urbanistické studie, kterou zpracovávala firma AHK Architekti s.r.o. v březnu 2019. V místě stávající trasy přivaděcího vodovodního řadu DN 1200 zmíněná studie navrhovala výstavbu, a proto bylo navrhováno přeložení řadu do studií plánované ulice, a to plně v souladu s Pražskými stavebními předpisy. S ohledem na skutečnost, že během procesu schvalování změny došlo k vlastnímu |

Změny Z 3419/24 (dál jen „Změna Z'3419“). Navrhovanou Změnou Z 3419 ve znění tak, jak je nyní zveřejněno, by došlo ke změně vymezení trasy a bezpečnostního pásma VTL plynovodu, změně vymezení trasy vodovodu a související VPS 5/TV/13 - přeložka vodovodního řadu z VDJ Kopanina do Berouna. K navrhované Změně Z 3419/24 podává Účastník následující námitky: Dle návrhu Změny Z 3419 má být část trasy vodovodu DN 1200 přeložena jižním směrem přes Dotčené pozemky, jak je vymezeno ve výkresu č. „X“, až po místo napojení na stávající trasu v jihovýchodní části pozemku parc. č. 157/7 v k.ú. Stodůlky (dále jen „přeložka“). Dle návrhu Změny Z 3419 má být stávající část trasy vodovodu DN 1200, která je řešena navrhovanou přeložkou, určena ke zrušení. Účastník plánuje mimo jiné na Pozemcích a Dotčených pozemcích realizovat developerský projekt spočívající ve výstavbě bytových a administrativních budov, které počítají s napojením na vodovod DN 1200 v jeho stávající trase (dále jen „Projekt“). Účastník ohledně Změny Z 3419 zastává názor, že není nutné realizovat přeložku vodovodu DN 1200 z jeho stávajícího umístění na Pozemcích, resp. Dotčených pozemcích. Urbanistický návrh, který je součástí „Územní studie Západní město“ byl po téměř rok trvajících jednáních a úpravách odsouhlasen zpracovatelem ÚPn a je jako celek brán jako další podklad pro územní rozvoj předmětného území. Při realizaci přeložky by vznikly všem zúčastněným stranám související náklady, které by nevznikly, kdyby vodovod DN 1200 nebyl překládán a zůstal v jeho stávající trase. V případě ponechání vodovodu DN 1200 ve stávající trase zároveň nebude vlastník, resp. provozovatel, vodovodu muset řešit majetkoprávní vypořádání s vlastníky Dotčených pozemků, příp. dalších pozemků, na nichž by byla přeložka realizována. Účastník si zároveň není vědom jakýchkoliv podstatných důvodů pro realizaci přeložky vodovodu DN 1200. Příslušný podnět byl historicky iniciován v době, kdy ještě nebyly tyto detailní informace známy a projektová příprava území ještě nebyla v takovém detailu. Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví osob ze skupiny FINEP. Vlastnická práva třetích osob nebudou přeložkou, tak jak je navržena Změnou Z 3419, dotčena. Vzhledem k tomu, že vlastníci Dotčených pozemků nemají zájem o provedení přeložky vodovodu DN 1200, Účastník požaduje, aby v rámci Změny Z 3419 nebyla upravována trasa vodovodu DN 1200. Se změnou vymezení trasy a bezpečnostního pásma VTL plynovodu a změnou trasy vodovodu DN 600 je Účastník srozuměn a v tomto rozsahu se Změnou Z 3419 souhlasí. Účastník již vynaložil nezanedbatelné náklady na přípravu a vytvoření urbanistického

upřesnění umístění staveb, které již nejsou nad stávajícím vodovodním řadem DN 1200 umístěny, je návrh přeložky řadu DN 1200 na pozemcích parc. č. 157/7, 157/8 a 157/37 bezpředmětný. Z tohoto důvodu nebude tato část přeložky navrhována a trasa řadu DN 1200 zůstane v tomto úseku beze změny. Upozorňujeme na to, že v námitce uváděná skutečnost zpracovávání dokumentace o možnosti přímého napojení na příváděcí vodovodní řad DN 1200 je velmi nepravděpodobná. Napojení na příváděcí vodovodní řady je správcem PVS a.s. povolováno pouze ve výjimečných případech, kdy není v dané oblasti žádné zásobní pásmo, na které by se šlo napojit. S ohledem na to, že v oblasti se nachází zásobní pásmo 317 ČS KOPANINA pro JZM-Zličín-Sobín nepředpokládáme, že by správce, tj. PVS a.s., takovéto připojení povolil. Z výše uvedených důvodů s námitkou souhlasíme a výkres č. 9 Vodní hospodářství a odpady bude pro část vodovodního řadu DN 1200 náležitým způsobem upraven. Ostatní navrhované úpravy se nemění. Text odůvodnění a výrok změny bude odpovídajícím způsobem upraven.

návrhu Projektu, situačních výkresů a podkladů, které by měly být součástí projektové dokumentace, přičemž v případě přijetí navrhované Změny Z 3419 by takto vytvořené návrhy a podklady byly nepoužitelné. Účastník by byl nucen přepracovat návrh Projektu dle řešení území navrhovaného Změnou Z 3419, čímž by se z nezanedbatelné části změnila podoba Projektu oproti stavu, v jakém je Projekt navržen a zamýšlen nyní. Obdobná situace platí i pro další vlastníky Dotčených pozemků. Změnou Z 3419 je tedy bezprostředně zasaženo do Účastníkových práv ve vztahu k Pozemkům v jeho vlastnictví. Účastník ohledně jeho záměru vybudovat Projekt již delší dobu vede jednání se státními a samosprávnými orgány. Účastník je toho názoru, že v případě, kdy by došlo ke schválení návrhu Změny Z 3419 a tudíž ke změně územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, částečně by tak došlo ke zmaření již předjednaných a vyjednaných okolností výstavby Projektu, čímž by Účastníkovi vznikla škoda.

300 MHMPP097X130 Nesouhlas 2984949

3. Závěr:  
Vzhledem k výše uvedenému Účastník navrhuje, aby Změna Z 3419/24 byla upravena tak, že dojde ke změně vymezení trasy a bezpečnostního pásma VTL plynovou a vodovodu DN 600 tak, jak je navrženo Změnou Z 3419/24, avšak v rámci této Změny Z 3419/24 nebude navrhována přeložka vodovodu DN 1200 v jeho části na Pozemcích, resp. Dotčených pozemcích a vodovod DN 1200 tak zůstane umístěn ve stávající trase vymezené v ÚPn.

Návrh přeložky vychází z podkladů poskytnutých firmou FINEP a.s. na základě zpracované urbanistické studie, kterou zpracovávala firma AHK Architekti s.r.o. v březnu 2019. V místě stávající trasy příváděcího vodovodního řadu DN 1200 zmíněná studie navrhovala výstavbu, a proto bylo navrhováno přeložení řadu do studií plánované ulice, a to plně v souladu s Pražskými stavebními předpisy. S ohledem na skutečnost, že během procesu schvalování změny došlo k vlastnímu upřesnění umístění staveb, které již nejsou nad stávajícím vodovodním řadem DN 1200 umístěny, je návrh přeložky řadu DN 1200 na pozemcích parc. č. 157/7, 157/8 a 157/37 bezpředmětný. Z tohoto důvodu nebude tato část přeložky navrhována a trasa řadu DN 1200 zůstane v tomto úseku beze změny. Upozorňujeme na to, že v námitce uváděná skutečnost zpracovávání dokumentace o možnosti přímého napojení na příváděcí vodovodní řad DN 1200 je velmi nepravděpodobná. Napojení na příváděcí vodovodní řadu je správcem PVS a.s. povolováno pouze ve výjimečných případech, kdy není v dané oblasti žádné zásobní pásmo, na které by se šlo napojit. S ohledem na to, že v oblasti se nachází zásobní pásmo 317 ČS KOPANINA pro JZM-Zličín-Sobín nepředpokládáme, že by správce, tj. PVS a.s., takovéto připojení povolil. Z výše uvedených důvodů s námitkou souhlasíme a výkres č. 9 Vodní hospodářství a odpady bude pro část vodovodního řadu DN 1200 náležitým způsobem upraven. Ostatní navrhované úpravy se nemění. Text odůvodnění a výrok změny bude odpovídajícím způsobem upraven.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. 2984933

Změna Z 3419/24 řeší na území MČ Praha 13 - Stodůlky (Západní město) změnu vymezení trasy navrhovaného vodovodu DN 600 a přeložku

Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.

stávajícího vodovodního řadu DN 1200 (VPS 5/TV/13) od vodojemu Kopanina u ul. Líšnická jižně přes ul. Bessemerova, Klementova a další k ul. Poncarova) a zároveň i změnu vymezení tras a bezpečnostního pásma VTL plynovodu č. 202 DN 300 fti. návrh jeho budoucí přeložky) v rozsahu od ul. Klementova směrem jižně, západně podél ul. Jeremiášova s relokací blíže do souběhu s touto komunikací, včetně přechodu ul. Poncarova u křižovatky s ul. Jeremiášovou, a zčásti podél ul. Poncarova zpět jihozápadně s opětovným propojením do původní trasy VTL plynovodu. Podkladem pro výše uvedená opatření byla studie zpracovaná atelierem AHK architekti, která byla z hlediska návrhu přeložky VTL plynovodu (z důvodu uvolnění území pro další plánované stavby v rámci Západního města a možnost snížení bezpečnostního pásma plynovodu) s naší společností, odborem správy distribuční soustavy, v letošním roce předběžně konzultována. Konkrétní připomínky a závazné podmínky ze strany naší a.s. pro přeložku dotčeného VTL plynovodu č. 202 DN 300 stanovíme až v rámci zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby a pro realizaci stavby, kterou požadujeme předložit k odsouhlasení. Pro veřejnoprávní projednání stavby musí být s naší společností uzavřena „Smlouva o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení“. Obecné podmínky ohledně dodržení relevantních legislativních a technických předpisů ve vztahu k plynárenským zařízením jsou uvedeny níže.

|     |                                                                               |                |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                              |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 149 | Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. | Bez připomínek | 2984934 | Změna Z 3419/24 rovněž formálně pro účely ÚP SÚ HMP uvádí do souladu se skutečným stavem část trasy zmíněného VTL plynovodu č. 202 DN 300, překládaného již v r. 2008, v úseku od ul. Bessemerova jižním směrem až na parr. č. 155/1, k.ú. Stodůlky (za přechod ul. Klementova), podle dat skutečného provedení přeložky od naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. K této verifikaci umístění vedení VTL plynovodu, včetně rozsahu jeho bezpečnostního pásma, pro ÚP SÚ HMP (zvl. grafickou část - výkres č. 10 Energetika a další) nemáme připomínek. | Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. |
| 149 | Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. | Jiné           | 2984936 | Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení naší společností provozované distribuční soustavy (včetně zařízení jejich aktivní protikoroziční ochrany a souvisejících technologických objektů) požadujeme v rámci výše uvedených změn Z 3416/24 a Z 3419/24 ÚP SÚ HMP obecně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění,                                                                                             | Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. |

|     |                                                                               |                  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                       |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                               |                  |         | <p>čl. II (přechodná ustanovení, odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvi. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 700 03, 905 01, 920 25).</p> <p>Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1 energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                       |
| 149 | Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. | Jiné             | 2984937 | <p>U vyvolaných přeložek plynárenských zařízení (ad VTL plynovod v obsahu změny Z 3419/24) požadujeme postupovat ve smyslu § 70 energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení“ s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení. |
| 149 | Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. | Jiné             | 2984939 | <p>V případě, že tento stupeň řízení o vydání změn Z 3416/24 a Z 3419/24 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.                                          |
| 188 | Pražská vodohospodářská společnost a.s.                                       | Částečný souhlas | 2984142 | <p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                 | Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení. |
| 188 | Pražská vodohospodářská společnost a.s.                                       | Částečný souhlas | 2984144 | <p>Stanovisko k jednotlivým změnám: Z3419/24 - u přeložek požadujeme zachovat ochranná pásma vodovodních řadů.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení. |
| 188 | Pražská vodohospodářská společnost a.s.                                       | Částečný souhlas | 2984146 | <p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové</li> </ul> | Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení. |

|     |                                         |                  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                     |
|-----|-----------------------------------------|------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                         |                  |         | řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                     |
| 188 | Pražská vodohospodářská společnost a.s. | Částečný souhlas | 2984148 | - Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“<br>Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení. |
| 188 | Pražská vodohospodářská společnost a.s. | Částečný souhlas | 2984150 | - V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení. |
| 188 | Pražská vodohospodářská společnost a.s. | Jiné             | 2984153 | Obecně:<br>Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:<br>a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,<br>b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,<br>c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.<br>Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu: <a href="http://www.vviadrovaciportal.cz">www.vviadrovaciportal.cz</a> .<br>Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávních celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo | Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení. |

právníkům osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí jedna právnická osoba, která podala námitku. Na základě projednání pořizovatel doporučuje námitce vyhovět a návrh změny upravit.*

## 6) Doplněk návrhu

*Návrh změny bude upraven v souladu s námitkou, tj. nebude navrhována přeložka vodovodu DN 1200 v jeho části na pozemcích parc. č. 157/7, 157/8 a 157/37 a vodovod DN 1200 tak zůstane umístěn ve stávající trase vymezené v ÚPn.*