

Číslo změny: 3811/00

Vymezení řešeného území:

Městská část: Praha 7

Katastrální území: Holešovice

Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části

Hlavní cíl změny: změna funkčního využití ploch

z funkce:

zvláštní – ostatní /ZVO/

smíšené městského jádra /SMJ-I/

všeobecně obytné /OV/

zeleň městská a krajinná /ZMK/

izolační zeleň /IZ/

sběrné komunikace městského významu /S2/

ostatní dopravně významné komunikace /S4/

urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství /DU/

tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály /DZ/

plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R /DH/

VRÚ

ÚSES

hranice území se zákazem výškových staveb

záplavové území

na funkci:

kultury a církve /ZKC/

urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství /DU/

tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály /DZ/

sběrné komunikace městského významu /S2/

ostatní dopravně významné komunikace /S4/

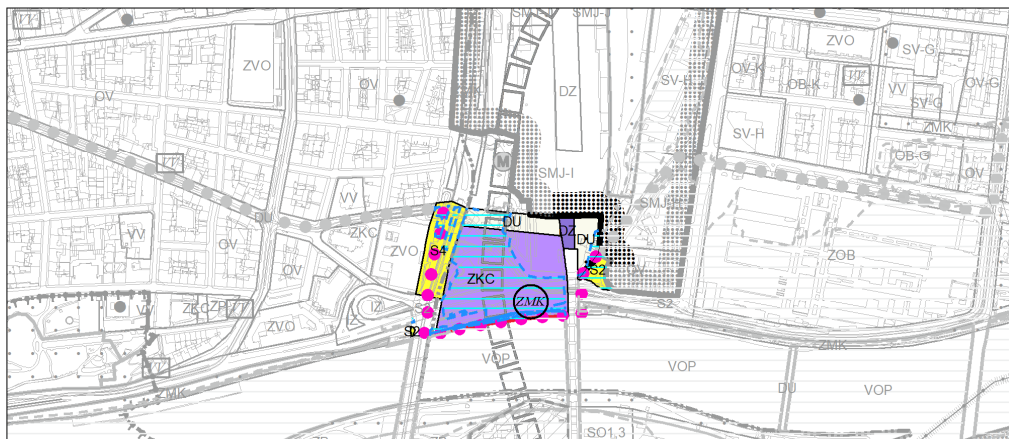
zeleň městská a krajinná /ZMK/-plovoucí značka

redukce VRÚ

změna vymezení ÚSES

změna vymezení hranice území se zákazem výškových staveb
záplavové území

Vltavská filharmonie



Ilustrační výřez výkresu č. 04 Plán využití ploch

I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se nemění.

II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4, 5, 19, 31, 37.