

Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhům změn Z 2999, Z 3003 a Z 3007 vlny 09 ÚP SÚ HMP – společné jednání

Z 2999 / 09

Místa akce:
Praha - Nedvězí , k.ú. Nedvězí u Říčan

Předmět:
změna funkčního využití ploch

Z:
sportu /SP/

Na:
všeobecně smíšené s kódem míry využití území E /SV-E/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část						
2) Dotčené orgány						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.					
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.					
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.					
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.					
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.					
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2964196	Z hlediska lesů: V případě ostatních změn nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2964222	Z hlediska ochrany ovzduší: souhlasíme bez připomínek.		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Částečný souhlas	2964261	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: b) Souhlasíme s následujícími připomínkami ke změnám: předmětné území se z části nachází v přírodním parku Říčanka, zřízeném nařízením RHMP č. 10/2014 Sb. HMP zejm. k ochraně krajinného rázu dle § 12 odst. 3) zákona č.114/1992 Sb. Podle § 15 odst. 2) shora citovaného nařízení nelze na území přírodního parku umísťovat – až na výjimky – nové stavby. Dále upozorňujeme, že změnou (z SP na SV) by došlo ke zvýšení přípustné míry zastavitelnosti území, která je v rámci plochy SP limitována na 20 %.		Pořizovatel bere na vědomí. Bude navrženo snížení kódu míry využití území na D /SV-D/.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2964292	K ostatním změnám z uvedeného souboru nemáme připomínky.		Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2964322	Toto stanovisko je stanoviskem dotčeného orgánu podle stavebního zákona, nenahrazuje žádná případná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření odboru ochrany prostředí podle zvláštních předpisů a současně je vyjádřením dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.		Pořizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.					
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.					
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Jiné	2964370	Ministerstvo dopravy je podle § 17 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ústředním orgánem a odpovídá za tvorbu státní politiky v oblasti dopravy a v rozsahu své působnosti za její uskutečňování. § 22 citovaného zákona dále stanovuje, že ministerstva zpracovávají koncepce rozvoje svěřených odvětví.		Pořizovatel bere na vědomí.
				Ministerstvo dopravy jako dotčený orgán podle § 40 odst. 2 písm. g) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 56 písm. d) zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, podle § 88 odst. 1 písm. k) a l) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 4 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů,		

				k návrhu změn vlny 09 územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vydává stanovisko podle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), obdobně podle § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů: Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, letecké a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změn vlny 09 územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy a požadavky neuplatňujeme, jelikož řešené změny jsou situovány mimo námi sledované zájmy.	
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	2964409	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů - legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. Světové kulturní dědictví - Historické jádro Prahy zapsané na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví v Santa Fe, USA, 14. 12. 1992; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1. Památková zóna Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatalog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2964126	Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Vaší zprávy, sděluje k návrhům změn vlny 09 ÚP SÚ hl. m. Prahy následující.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Návrh změny bude zpracován v souladu s platnými právními předpisy.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2964164	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhům změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné další zásadní připomínky a požadavky.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovitě infrastruktury Praha Sp.j.				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.				
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2964442	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2964473	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> S návrhem změn vlny 09 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	2964506	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn vlny 09 (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3133/09) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Návrhem těchto	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

změn tak nedojde k omezení ochrany a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy						
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.					
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2963739	Ministerstvo životního prostředí (dále jen „MŽP“) obdrželo v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a rovněž v souladu s ustanovením § 25c odst. 5 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, oznámení o konání společného jednání o návrzích změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP SÚ HMP“), u nichž nebylo požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. MŽP uplatňuje k návrhům změn vlny 09 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 stavebního zákona následující stanovisko. Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o ochraně ZPF“): MŽP jakožto orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále také „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uvádí k předmětným změnám vlny 09 ÚP SÚ HMP následující:	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.	
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2963782	Závěrem upozorňujeme, že předložené návrhy změn zmiňují v textové části výroku, že parcelní čísla pozemků, jichž se navrhované změny týkají, jsou uvedena v grafické části návrhů. Po prostudování všech grafických částí však musíme konstatovat, že parcelní čísla nejsou v grafických částech čitelná, a to zejména z důvodu malé podrobnosti předložených map. Není tak zřejmé, na kterých částech pozemků se změny vymezují. Požadujeme v návrzích uvést parcelní čísla tak, aby bylo možné z nich vycházet při posuzování jednotlivých ploch. Dále upozorňujeme, že veškeré předložené mapy postrádají legendu, a proto lze pouze dovozovat, co jednotlivé barevné odlišené plochy znázorňují.	Výkresy změn územního plánu jsou zpracovány v souladu s §13 odst. 2 Vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Zpracovávají se nad mapovým podkladem v měřítku katastrální mapy. V souladu s výše uvedeným zákonem jsou ve výkresech zobrazené jenom jevy, zobrazitelné v daném měřítku. V návrhu změny je vždy zobrazen jen výřez ÚP SÚ HMP, legenda je uvedena pouze v případě, že změnou dochází k úpravě legendy. V textové části změny je ale vždy jasně popsáno čeho se změna týká a k jaké transformaci ploch změnou dojde. Z grafické části je zřejmý rozsah měněných ploch. Výčet parcelních čísel dotčených pozemků je tedy mimo podrobnost územního plánu. Dokumentace je zpracovávána v souladu s platnými právními předpisy, dle příslušného ustanovení staveního zákona a jeho prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb.	
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského	Jiné	2963640	K Vašemu oznámení o společném jednání o návrzích změn vlny 09 ÚP SÚ HMP ze dne 27.9.2019 č.j. MHMP 1940381/2019 zaevidovanému Obvodním báňským úřadem pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“) dne 27.9.2019 pod č.j. SBS 34801/2019/OBÚ-02, sdělujeme, že OBÚ posoudil shora uvedený návrh a zjistil, že v daném území je situován stávající dobývací prostor Řeporyje, jejichž správou je pověřena organizace KAMENOLOMY ČR s.r.o., se sídlem Polanecká 849, 721 00 Ostrava – Svinov, IČ: 494 52 011. Dle ustanovení § 27 odst. 6 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, je stanovení a změna dobývacího prostoru i rozhodnutím o změně využití území v rozsahu jeho vymezení na povrchu. Dle ustanovení § 24 odst. 1 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, stanovením dobývacího prostoru vzniká oprávnění organizace k dobývání výhradního ložiska. Navrhované plochy pro obytná území jsou umístěny uvnitř stávajícího dobývacího prostoru, kde se nachází výhradní ložisko nerostu a není zde vyloučena budoucí těžba. Z toho důvodu není možné zde zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska Dle § 18 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, lze v chráněném ložiskovém území zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska, jen na základě závazného stanoviska dotčeného orgánu podle tohoto zákona. Znemožnit nebo ztížit dobývání výhradních ložisek nerostů je možno jen ve zvlášť odůvodněných případech, jde-li o mimořádně důležitou stavbu nebo zařízení nebo bude-li stavbou nebo zařízením ztíženo nebo znemožněno dobývání jen malého množství zásob výhradního ložiska. Dle ustanovení § 19 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení.	Pořizovatel bere na vědomí. Netýká se změny. V k.ú. Řeporyje se nachází jenom změna 2986 kt. předmětem není návrh plochy pro obytné území, ale aktualizace záplavového území.	
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.					
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.					
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.					
3) Vybrané orgány a organizace						
166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR Sp.j.	Bez připomínek	2963703	Bez připomínek.		Pořizovatel bere na vědomí.
4) Ostatní podněty						
181	Povodí Vltavy, státní podnik Sp.j.	Jiné	2963813	Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k projednání návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky k níže uvedeným změnám:	Pořizovatel bere na vědomí.	

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2963853	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. 2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení a nelze ji řešit v této úrovni ÚPD.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Částečný souhlas	2963864	Kolaudace staveb, které leží v tlakovém pásmu VOJ Kozinec, je podmíněna nabytím právní moci územního rozhodnutí na stavbu vodovodního řadu ON 800, ON 1000 „Č. stavby 40555 Zaokružování vodovodního řadu PRAHA VÝCHOD" (všech etap stavby), která je podmiňující pro obnovu vodovodního řadu DN 1200 Chodová - Kyjský uzel, ze kterého je zásobován VDJ Kozinec. PVS výslovně upozorňuje na skutečnost, že získání pravomocného územního rozhodnutí závisí mimo jiné na výsledcích stavebních řízení a PVS tedy nemůže jeho vydání zaručit.	Pořizovatel bere na vědomí.Týká se až následných řízení, nelze připomínku řešit v této úrovni ÚPD. Podmíněnost nebrání pořízení změny.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Částečný souhlas	2963890	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2963926	2. Při řešení problematiky dest'ových vod je nutno přednostně navrhopvat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb. o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalite přirozený odtok dest'ových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu. atd.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení a nelze ji řešit v této úrovni ÚPD.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2963957	V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. S připomínkou bude seznámen zpracovatel návrhu změny. Připomínka se týká až následných řízení a nelze ji řešit v této úrovni ÚPD.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2963968	Lokalita leží v povodí PČOV Nedvězí. V současné době je PČOV stavebně připravena pro dvě čistící linky. Nyní je vystrojena pouze jedna linka a druhá část slouží jako retenční nádrž, neboť splašková kanalizace je v období srážek zatížena velkým množstvím balastních vod. Podmínkou pro vystrojení druhé linky PČOV je odstránění balastních vod (rekonstrukce kanalizace). Celková plánovaná kapacita PČOV Nedvězí bude po intenzifikaci a vystrojení obou linek činit 1100 EO. Upozorňujeme na to, že napojení nad plánovanou kapacitu nebude možné.	Pořizovatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení a nebrání pořízení změny.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2963992	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek-1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500-2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemu a dalších objektů-2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu	Pořizovatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.
				U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.	

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl projednán. Na základě projednání pořizovatel doporučuje pokračovat v pořizování dané změny.

6) Doplněk návrhu

Na základě vyjádření OCP bude kód míry využití území snížen na SV-D.

Místa akce:
Praha 1, k.ú. Staré Město

Předmět:
změna funkčního využití ploch - Dům U Minuty

Z:
veřejné vybavení /VV/

Na:
všeobecně smíšené /SV/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část						
2) Dotčené orgány						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.					
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.					
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.					
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.					
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.					
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2964186	<i>Z hlediska lesů:</i> V případě ostatních změn nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2964211	<i>Z hlediska ochrany ovzduší:</i> souhlasíme bez připomínek.		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2964242	<i>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</i> <i>a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám:</i> Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2964279	K ostatním změnám z uvedeného souboru nemáme připomínky.		Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2964308	Toto stanovisko je stanoviskem dotčeného orgánu podle stavebního zákona, nenahrazuje žádná případná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření odboru ochrany prostředí podle zvláštních předpisů a současně je vyjádřením dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.		Pořizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.					
20	MHMP odbor RED – oddělení krízového managementu Sp.j.					
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Jiné	2964356	Ministerstvo dopravy je podle § 17 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ústředním orgánem a odpovídá za tvorbu státní politiky v oblasti dopravy a v rozsahu své působnosti za její uskutečňování. § 22 citovaného zákona dále stanovuje, že ministerstva zpracovávají koncepce rozvoje svěřených odvětví. Ministerstvo dopravy jako dotčený orgán podle § 40 odst. 2 písm. g) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 56 písm. d) zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, podle § 88 odst. 1 písm. k) a l) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 4 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů, k návrhu změn vlny 09 územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vydává stanovisko podle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), obdobně podle § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů:		Pořizovatel bere na vědomí.
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	2964395	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, letecké a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změn vlny 09 územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy a požadavky neuplatňujeme, jelikož řešené změny jsou situovány		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

				mimo námi sledované zájmy.	
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2964112	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů - legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. Světové kulturní dědictví - Historické jádro Prahy zapsané na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví v Santa Fe, USA, 14. 12. 1992; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1. Památková zóna Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Návrh změny bude zpracován v souladu s platnými právními předpisy.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2964140	• Změna Z 3003/09 - území Památkové rezervace v hl. m. Praze <u>Výrok:</u> Bez zásadních připomínek. <u>Odůvodnění:</u> Lokalita posuzované změny ÚP SÚ HMP leží na území Památkové rezervace v hl. m. Praze, prohlášené Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze. Navrhovaná změna využití území není v rozporu s podmínkami ochrany určenými pro území památkové rezervace.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Se stanoviskem bude seznámen zpracovatel návrhu změny. Návrh změny bude zpracován v souladu s platnými právními předpisy.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2964150	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhům změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné další zásadní připomínky a požadavky.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.				
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2964428	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2964459	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> S návrhem změn vlny 09 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	2964492	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn vlny 09 (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3133/09) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Návrhem těchto	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

změn tak nedojde k omezení ochrany a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy						
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.					
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2963725	Ministerstvo životního prostředí (dále jen „MŽP“) obdrželo v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a rovněž v souladu s ustanovením § 25c odst. 5 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, oznámení o konání společného jednání o návrzích změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP SÚ HMP“), u nichž nebylo požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. MŽP uplatňuje k návrhům změn vlny 09 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 stavebního zákona následující stanovisko. Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o ochraně ZPF“): MŽP jakožto orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále také „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uvádí k předmětným změnám vlny 09 ÚP SÚ HMP následující:	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.	
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2963768	Závěrem upozorňujeme, že předložené návrhy změn zmiňují v textové části výroku, že parcelní čísla pozemků, jichž se navrhované změny týkají, jsou uvedena v grafické části návrhů. Po prostudování všech grafických částí však musíme konstatovat, že parcelní čísla nejsou v grafických částech čitelná, a to zejména z důvodu malé podrobnosti předložených map. Není tak zřejmé, na kterých částech pozemků se změny vymezují. Požadujeme v návrzích uvést parcelní čísla tak, aby bylo možné z nich vycházet při posuzování jednotlivých ploch. Dále upozorňujeme, že veškeré předložené mapy postrádají legendu, a proto lze pouze dovozovat, co jednotlivé barevné odlišené plochy znázorňují.	Výkresy změn územního plánu jsou zpracovány v souladu s §13 odst. 2 Vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Zpracovávají se nad mapovým podkladem v měřítku katastrální mapy. V souladu s výše uvedeným zákonem jsou ve výkresech zobrazené jenom jevy, zobrazitelné v daném měřítku. V návrhu změny je vždy zobrazen jen výřez ÚP SÚ HMP, legenda je uvedena pouze v případě, že změnou dochází k úpravě legendy. V textové části změny je ale vždy jasně popsáno čeho se změna týká a k jaké transformaci ploch změnou dojde. Z grafické části je zřejmý rozsah měněných ploch. Výčet parcelních čísel dotčených pozemků je tedy mimo podrobnost územního plánu. Dokumentace je zpracována v souladu s platnými právními předpisy, dle příslušného ustanovení staveního zákona a jeho prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb.	
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského	Jiné	2963626	K Vašemu oznámení o společném jednání o návrzích změn vlny 09 ÚP SÚ HMP ze dne 27.9.2019 č.j. MHMP 1940381/2019 zaevidovanému Obvodním báňským úřadem pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“) dne 27.9.2019 pod č.j. SBS 34801/2019/OBÚ-02, sdělujeme, že OBÚ posoudil shora uvedený návrh a zjistil, že v daném území je situován stávající dobývací prostor Řeporyje, jejichž správou je pověřena organizace KAMENOLOMY ČR s.r.o., se sídlem Polanecká 849, 721 00 Ostrava – Svinov, IČ: 494 52 011. Dle ustanovení § 27 odst. 6 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, je stanovení a změna dobývacího prostoru i rozhodnutím o změně využití území v rozsahu jeho vymezení na povrchu. Dle ustanovení § 24 odst. 1 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, stanovením dobývacího prostoru vzniká oprávnění organizace k dobývání výhradního ložiska. Navrhované plochy pro obytná území jsou umístěny uvnitř stávajícího dobývacího prostoru, kde se nachází výhradní ložisko nerostu a není zde vyloučena budoucí těžba. Z toho důvodu není možné zde zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska Dle § 18 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, lze v chráněném ložiskovém území zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska, jen na základě závazného stanoviska dotčeného orgánu podle tohoto zákona. Znemožnit nebo ztížit dobývání výhradních ložisek nerostů je možno jen ve zvlášť odůvodněných případech, jde-li o mimořádně důležitou stavbu nebo zařízení nebo bude-li stavbou nebo zařízením ztíženo nebo znemožněno dobývání jen malého množství zásob výhradního ložiska. Dle ustanovení § 19 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení.	Pořizovatel bere na vědomí. Netýká se změny. V k.ú. Řeporyje se nachází jenom změna 2986 kt. předmětem není návrh plochy pro obytné území, ale aktualizace záplavového území.	
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.					
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.					
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.					
3) Vybrané orgány a organizace						
166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR Sp.j.	Bez připomínek	2963691	Bez připomínek.		Pořizovatel bere na vědomí.
4) Ostatní podněty						
181	Povodí Vltavy, státní podnik Sp.j.	Jiné	2963799	Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k projednání návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky k níže uvedeným změnám:	Pořizovatel bere na vědomí.	

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2963839	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. 2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení a nelze ji řešit v této úrovni ÚPD.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Částečný souhlas	2963876	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2963912	2. Při řešení problematiky dest'ových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb. o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalite přirozený odtok dest'ových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu. atd.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení a nelze ji řešit v této úrovni ÚPD.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2963943	V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. S připomínkou bude seznámen zpracovatel návrhu změny. Připomínka se týká až následných řízení a nelze ji řešit v této úrovni ÚPD.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2963978	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek-1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500-2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemu a dalších objektů-2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu	Pořizovatel bere na vědomí. Připomínka se týká až následných řízení.
				U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.	

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl kladně projednán. Na základě projednání pořizovatel doporučuje pokračovat v pořizování dané změny.

6) Doplněk návrhu

Místa akce:

Praha - Lochkov , k.ú. Lochkov Praha 16, k.ú. Radotín

Předmět:

změna funkčního využití části pozemku - výstavba RD

Z:

sady, zahrady a vinice /PS/

Na:

čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část						
2) Dotčené orgány						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.					
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.					
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.					
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.					
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.					
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2964175	<i>Z hlediska lesů:</i> Se změnami č. Z 3007/09, Z 3008/09 souhlasíme, upozorňujeme ovšem, že se nalézají ve vzdálenosti do 50 m od lesa. Pro umíst'ování staveb v ochranném pásmu lesa je nutný souhlas orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění).		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Část stanoviska se týká až následných řízení.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Nedoporučeno	2964232	<i>Z hlediska ochrany ovzduší:</i> Ke změnám č. Z 3007/09, Z 3015/09, Z 3018/09 a Z 3026/09 máme následující připomínky. Navrhované změny se nachází v oblasti, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečišť'ování ovzduší. Budeme proto upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění. Ke změně č. Z 3015/09 dále uvádíme, že vzhledem k předpokladu, že navrhovaná změna může vyvolat významný nárůst dopravní intenzity v jejím okolí, upozorňujeme, že bude požadováno v rámci navazujících řízení zpracování rozptylové studie. Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo HMP jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet. Vhodným kompenzačním opatřením může být např. návrh výsadby zeleně nad rámec požadavku na výsadbu za kácení.		Pořizovatel bere stanovisko na vědomí. Problematika se týká až následných řízení.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2964253	<i>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</i> <i>a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám:</i> Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2964294	K ostatním změnám z uvedeného souboru nemáme připomínky.		Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Jiné	2964324	Toto stanovisko je stanoviskem dotčeného orgánu podle stavebního zákona, nenahrazuje žádná případná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření odboru ochrany prostředí podle zvláštních předpisů a současně je vyjádřením dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.		Pořizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.					
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.					
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Jiné	2964372	Ministerstvo dopravy je podle § 17 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ústředním orgánem a odpovídá za tvorbu státní politiky v oblasti dopravy a v rozsahu své působnosti za její uskutečňování. § 22 citovaného zákona dále stanovuje, že ministerstva zpracovávají koncepce rozvoje svěřených odvětví.		Pořizovatel bere na vědomí.

				Ministerstvo dopravy jako dotčený orgán podle § 40 odst. 2 písm. g) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 56 písm. d) zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, podle § 88 odst. 1 písm. k) a l) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 4 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů, k návrhu změn vlny 09 územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vydává stanovisko podle § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), obdobně podle § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů:	
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.	Souhlas	2964411	Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnic a silnic I. třídy, letecké a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změn vlny 09 územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy a požadavky neuplatňujeme, jelikož řešené změny jsou situovány mimo námi sledované zájmy.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2964128	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů - legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: Památková rezervace v hl. m. Praze prohlášená Nařízením vlády ČSR č. 66/1971 ze dne 21. 7. 1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1028. Světové kulturní dědictví - Historické jádro Prahy zapsané na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví v Santa Fe, USA, 14. 12. 1992; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku 1. Památková zóna Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Návrh změny bude zpracován v souladu s platnými právními předpisy.
				Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Vaší zprávy, sděluje k návrhům změn vlny 09 ÚP SÚ hl. m. Prahy následující.	
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2964166	Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhům změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné další zásadní připomínky a požadavky.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovitě infrastruktury Praha Sp.j.				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.				
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2964444	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Bez připomínek	2964475	<u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> S návrhem změn vlny 09 ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	2964508	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

				Lokality, které jsou předmětem změn vlny 09 (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3133/09) ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Návrhem těchto změn tak nedojde k omezení ochrany a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy	
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.	Částečný souhlas	2964101	Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona Vám sdělují, že k projednávanému návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy neuplatňujeme z hlediska zájmů sledovaného jevu č. 82a žádné připomínky, pokud bude dodržena ochrana stávajících RRL spojů MV z hlediska omezení výšky budoucí navrhované zástavby v území dotčených změnami Z 2977/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3018/09, Z 3029/09 a Z 3031/09. Ochranná pásma těchto spojů, včetně uvedení podélných profilů s vyznačením výšek nad terénem, byla uvedena v poskytnutých územně analytických podkladech. Pro budoucí stavby nebo stavební mechanismy během jejich provádění, které by později zasahovaly do výše uvedených ochranných pásem, požadujeme, aby nejpozději v rámci příslušného územního řízení bylo vyžádáno stanovisko MV.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Část stanoviska se týká až následných řízení a nelze tuto problematiku řešit v této úrovni ÚPD.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.i.	Jiné	2963741	Ministerstvo životního prostředí (dále jen „MŽP“) obdrželo v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a rovněž v souladu s ustanovením § 25c odst. 5 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, oznámení o konání společného jednání o návrzích změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP SÚ HMP“), u nichž nebylo požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. MŽP uplatňuje k návrhům změn vlny 09 ÚP SÚ HMP v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 stavebního zákona následující stanovisko. Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o ochraně ZPF“): MŽP jakožto orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále také „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uvádí k předmětným změnám vlny 09 ÚP SÚ HMP následující:	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Bez připomínek	2963756	Zábor ZPF 0,13 ha ve IV. třídě ochrany, návrh plochy čistě obytné na úkor plochy sady, zahrady a vinice. Z doložených zákresů vyplývá, že na navrhované ploše se již nachází budovy (rodinné domy). Z tohoto důvodu považujeme daný návrh jako snahu o narovnání reálného stavu, a proto nemáme připomínek.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Jiné	2963784	Závěrem upozorňujeme, že předložené návrhy změn zmiňují v textové části výroku, že parcelní čísla pozemků, jichž se navrhované změny týkají, jsou uvedena v grafické části návrhů. Po prostudování všech grafických částí však musíme konstatovat, že parcelní čísla nejsou v grafických částech čitelná, a to zejména z důvodu malé podrobnosti předložených map. Není tak zřejmé, na kterých částech pozemků se změny vymezují. Požadujeme v návrzích uvést parcelní čísla tak, aby bylo možné z nich vycházet při posuzování jednotlivých ploch. Dále upozorňujeme, že veškeré předložené mapy postrádají legendu, a proto lze pouze dovozovat, co jednotlivé barevně odlišené plochy znázorňují.	Výkresy změn územního plánu jsou zpracovány v souladu s §13 odst. 2 Vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Zpracovávají se nad mapovým podkladem v měřítku katastrální mapy. V souladu s výše uvedeným zákonem jsou ve výkresech zobrazené jenom jevy, zobrazitelné v daném měřítku. V návrhu změny je vždy zobrazen jen výřez ÚP SÚ HMP, legenda je uvedena pouze v případě, že změnou dochází k úpravě legendy. V textové části změny je ale vždy jasně popsáno čeho se změna týká a k jaké transformaci ploch změnou dojde. Z grafické části je zřejmý rozsah měněných ploch. Výčet parcelních čísel dotčených pozemků je tedy mimo podrobnost územního plánu. Dokumentace je zpracovávána v souladu s platnými právními předpisy, dle příslušného ustanovení staveního zákona a jeho prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského	Jiné	2963643	K Vašemu oznámení o společném jednání o návrzích změn vlny 09 ÚP SÚ HMP ze dne 27.9.2019 č.j. MHMP 1940381/2019 zaevidovanému Obvodním báňským úřadem pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“) dne 27.9.2019 pod č.j. SBS 34801/2019/OBÚ-02, sdělujeme, že OBÚ posoudil shora uvedený návrh a zjistil, že v daném území je situován stávající dobývací prostor Řeporyje, jejichž správou je pověřena organizace KAMENOLOMY ČR s.r.o., se sídlem Polanecká 849, 721 00 Ostrava – Svinov, IČ: 494 52 011. Dle ustanovení § 27 odst. 6 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, je stanovení a změna dobývacího prostoru i rozhodnutím o změně využití území v rozsahu jeho vymezení na povrchu. Dle ustanovení § 24 odst. 1 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, stanovením dobývacího prostoru vzniká oprávnění organizace k dobývání výhradního ložiska. Navrhované plochy pro obytná území jsou umístěny uvnitř stávajícího dobývacího prostoru, kde se nachází výhradní ložisko nerostu a není zde vyloučena budoucí těžba. Z toho důvodu není možné zde zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska Dle § 18 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, lze v chráněném ložiskovém území zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisí s dobýváním výhradního ložiska, jen na základě závazného stanoviska dotčeného orgánu podle tohoto zákona. Znemožnit nebo ztížit dobývání výhradních ložisek nerostů je možno jen ve zvlášť odůvodněných případech, jde-li o mimořádně důležitou stavbu nebo zařízení nebo bude-li stavbou nebo zařízením ztíženo nebo znemožněno dobývání jen malého množství zásob výhradního ložiska. Dle ustanovení § 19 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky	Pořizovatel bere na vědomí. Netýká se změny. V k.ú. Řeporyje se nachází jenom změna 2986, kt. předmětem není návrh plochy pro obytné území, ale aktualizace záplavového území.

pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení.				
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.i.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			
3) Vybrané orgány a organizace				
166	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – IPR Sp.j.	Bez připomínek	2963705	Bez připomínek.
4) Ostatní podněty				
181	Povodí Vltavy, státní podnik Sp.j.	Jiné	2963815	Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k projednání návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky k níže uvedeným změnám:
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2963855	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. 2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Částečný souhlas	2963892	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky a upozornění: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2963928	2. Při řešení problematiky dest'ových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb. o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dest'ových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu. atd.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2963959	V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2963994	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek-1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500-2,5 m od vnějšího líce potrubí U čerpacích stanic, vodojemu a dalších objektů-2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu
U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.				

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl kladně projednán. Na základě projednání pořizovatel doporučuje pokračovat v pořizování dané změny.

6) Doplněk návrhu