

Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhům změn vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP ve veřejném projednání

DATUM: 19.7.2021

Z 1359 / 06

Místa akce:

Praha 8, k.ú. Karlín

Předmět:

výstavba záměru "Blok Sokolovská, Rohanské nábřeží"

Z:

celoměstský systém zeleně /CSZ/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/

Na:

urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území S /SV-S/

KPP=4,30

KZ=0,06

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky				
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy				
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Bez připomínek	2983648	Dopisem podaným dne 21. 5. 2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k projednání změn vlny 06 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Zástupci HSHMP 7. 7. 2021 shlédli záznam řízení o vydání změny, HSHMP návrh posoudila a	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.

9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Jiné	2983650	<p>vydává toto vyjádření (stanovisko): V rámci předložených změn je: U 1359/06 akceptovatelná</p> <p>Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).</p> <p>V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:</p> <p>1) Akustická studie, která hodnotí:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. <p>2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).</p> <p>Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2983677	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p><u>Z hlediska ochrany vod:</u> K navrženým úpravám Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy viny 06 č. U 1359/06 a U 1360/06, které spočívají pouze ve změně kódů</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

míry využití území, nemáme **žádné připomínky**.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2983679	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u> S návrhy změn č. U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek . Obě změny spočívají ve změně kódu míry využití území a nachází se v lokalitách, kde dlouhodobě nedochází k překračování imisních limitů stanovených pro ochranu ovzduší.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2983681	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</u> K navrženým úpravám Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 06 č. U 1359/06 a U 1360/06 nemáme z hlediska námi chráněných zájmů žádné připomínky .	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2983667	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o zrušení některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

			územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: <u>Odbor elektroenergetik a teplárenství</u> nemá k návrhům změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP SÚ HMP“) žádné připomínky .	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek	2983669	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o zrněné některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: <u>Odbor hornictví</u> nemá k návrhům změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP žádné připomínky .	Požizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek	2983671	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o zrněné některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: <u>Odbor surovinové politiky</u> nemá k návrhům změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP žádné připomínky .	Požizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek	2983673	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č.	Požizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

				458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o zrušení některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: <u>Odbor stavební úřad</u> nemá k návrhům změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP žádné připomínky.	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2983675	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o zrušení některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: <u>Odbor plynárenství a kapalných paliv</u> nemá k návrhům změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP žádné připomínky.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2983646	Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělujeme, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné připomínky.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského	Bez připomínek	2983644	K Vašemu oznámení o návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 ÚP SÚ HMP č.j. MHMP 698817/2021 ze dne 20.5.2021, zaevidované Obvodním báňským úřadem pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“) dne 21.5.2021 pod č.j. SBS 20546/2021/OBÚ-02, Vám OBÚ sděluje, že uvedené návrhy změn se týkají území, které je situováno mimo hranice stávajících dobývacích	Poživatele bere dané stanovisko na vědomí.

OBÚ a mimo hranice chráněných ložiskových území, a tudíž není dotčena ochrana výhradních ložisek.

- 16 Odbor ochrany územních zájmů
Sekce nakládání s majetkem
- 13 Státní energetická inspekce,
územní inspektorát pro hl. město
Prahu a Středočeský kraj
- 8 Státní pozemkový úřad
- 11 Státní úřad pro jadernou
bezpečnost

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2983652	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 698817/2021, resp. sp. zn. S-MHMP 698817/2021 ze dne 20. května 2021 informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 06 úprav U 1359/06 a U 1360/06 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.</p> <p>Po prostudování podkladů textové a grafické části studie (...), podkladů přístupných na internetové adrese (...), mapových aplikací ČGS – poddolovaná území, důlní díla (...) a surovinový registr – ložiska a prognózní zdroje (...) a dalších on-line a tištěných podkladů ČGS konstatuje, že:</p> <p>1) dle výše uvedených mapových aplikací ČGS se stavem ke dni 11. června 2021 se na předmětném území nenacházejí výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb., o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území.</p> <p>2) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá Česká geologická služba žádné připomínky, pouze upozorňuje, že území změny 1359 se nachází v údolí řeky Vltavy a může zde tak teoreticky hrozit vyšší riziko povodní. I v případě povodně velkého rozsahu (...), srovnatelné s povodní v roce 2002, by se však území mělo nacházet mimo vlastní</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
-----	-----------------------------------------	----------------	---------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------

				záplavovou zónu. Území je také chráněno pevným opatřením protipovodňové ochrany. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci zahájení řízení, veřejného projednání vydání změn vlny 06 úprav U 1359/06 a U 1360/06 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy připomínky.	
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2983640	V rámci řízení o vydání změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu SÚ hl. m. Prahy nemáme námítky ani připomínky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Bez připomínek	2983642	K Vaší výzvě o vyjádření Odboru dopravy k oznámení o zahájení řízení o vydání změn U1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
133	Národní památkový ústav	Jiné	2983683	Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Ve výše uvedené věci jsme obdrželi žádost vašeho úřadu o odborné vyjádření k zahájení řízení o vydání Změn vlny U 1359/06 a U 1360/06 vlny úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále též „ÚP SÚ HMP“). (...) V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy. (...) K návrhu zadání těchto úprav Národní památkový ústav vydal písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/10695/2019. Písemné vyjádření bylo zpracováno v součinnosti s Národním památkovým ústavem, ÚOP v Praze. Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, vyhlášené Rozhodnutím Národního výboru hl. m. Prahy o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze čj. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních	Poživatel bere danou připomínku na vědomí, vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

133	Národní památkový ústav	Bez připomínek	2983685	smluv pod č. 99/2000. (...)	<p>Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Ve výše uvedené věci jsme obdrželi žádost vašeho úřadu o odborné vyjádření k zahájení řízení o vydání Změn vlny U 1359/06 a U 1360/06 vlny úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále též „ÚP SÚ HMP“). (...)</p> <p>V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy. (...)</p> <p>K návrhu zadání těchto úprav Národní památkový ústav vydal písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/10695/2019. Písemné vyjádření bylo zpracováno v součinnosti s Národním památkovým ústavem, ÚOP v Praze.</p> <p>POSOUZENÍ změny 1359/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP k zahájení řízení o vydání</p> <p>(...)</p> <p><u>Výrok NPÚ:</u> Bez připomínek. <u>Odůvodnění NPÚ:</u> <i>Jak je uvedeno v části Odůvodnění, cit.: ...V rámci dohodovacího řízení, vedeným mezi pořizovatelem a Ministerstvem kultury ČR, zvážil dotčený orgán své stanovisko a po doplnění textové části odůvodnění bylo možno přistoupit k veřejnému projednání návrhů změn vlny 06 úprav...</i></p> <p>Dne 7. 12. 2020 a 18. 1. 2021 proběhla dohodovací jednání týkající se návrhu změny U 1359/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, na kterých bylo dohodnuto řešení rozporného stanoviska Ministerstva kultury (č. j. MK 48247/2020 OPP).</p> <p>Po opětovném posouzení předkládaného návrhu a na základě nových skutečností, Ministerstvo kultury souhlasilo s předkládanou dohodou. Tímto je stanovisko č. j. MK 48247/2020 OPP ze dne 3. 8. 2020 k návrhu změn vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP dohodnuté.</p> <p>Konečným výsledkem dohody mezi odborem územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, jako pořizovatelem Změny ÚP, a Ministerstvem kultury ČR je potvrzení Změnou ÚP původně navrhovaného kódu míry využití plochy S ve stávající funkční ploše SV, tedy /SV-S/, s těmito individuálně stanovenými koeficienty podlažních ploch a zeleně: KPP = 4,30 KZ = 0,06 (viz č.j. MHMP 111610/2021, Sp. zn.: S-MHMP 815945/2020 ze dne 28. 1. 2021).</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava	Jiné	2983666	Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí, záplavové území je nadále respektováno. Stanovení	

			<p>správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k zahájení řízení úprav změn vlny 6 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky k níže uvedeným změnám:</p> <p>Žádáme, aby územní plán respektoval aktuálně vyhlášené záplavové území a aktivní zónu záplavového území významného vodního toku Vltava IDVT 10100001.</p> <p>Likvidace srážkových vod bude v souladu s § 5 odst. 3 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).</p> <p>Upozorňujeme, že v dotčené lokalitě se nachází proplachovací kanál, který je ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik. Proplachovací kanál odvádí srážkové vody do Libeňských doků. Stavbou nesmí být dotčen proplachovací kanál. Povodí Vltavy, státní podnik, požaduje zachování jeho stávající trasy. Dále upozorňujeme, že není možné likvidovat srážkové vody z nově vzniklého objektu zaústěním do tohoto proplachovacího kanálu do doby posílení čerpací stanice Libeň.</p>	<p>limitů se v rámci ÚPD neprojednává. Další vznesené připomínky se týkají až následných řízení, v rámci kterých Povodí Vltavy uplatní stanovisko k umístění a povolení konkrétních staveb.</p>
149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	2983662	<p>Návrh změny U 1359/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP se týká změny prostorového uspořádání - kódu míry využití území pro funkci všeobecně smíšenou, urbanisticky významné plochy, veřejná prostranství, se záměrem výstavby „Blok Sokolovská, Rohanské nábřeží (druhá etapa záměru, stavba bytového domu ve vazbě na předešle projednávanou kancelářskou budovu), Praha 8 - Karlín, přilehle jižně k Rohanskému nábřeží, severně k ul. Sokolovská (oproti ul. Urxova - Kaizlovy sady).</p> <p>K projektové dokumentaci pro první etapu „Kancelářský dům Blok Sokolovská, Rohanské nábřeží“, kde je již vydané platné územní rozhodnutí, se naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., kladně vyjadřovala dne 19.3.2019 pod zn. 2019/OSDS/01687. Případné změny projektu požadujeme opětovně předložit k odsouhlasení. Pro možnost plynofikace celé výstavby je plně kapacitní dispoziční STL plynovod z PE o vnějším průměru dn 110 veden bezprostředně podél severní hranice zájmového území v ul. Rohanské nábřeží.</p>	<p>Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí, týká se ale až následných řízení.</p>
149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	2983664	<p>Konkrétní technické podmínky napojení (pro případ změny U 1359/06) budou investorovi ze strany naší společnosti standardně stanoveny dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podané prostřednictvím jím zvoleného dodavatele plynu</p>	<p>Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Návrh změny bude zpracován v souladu s platnými právními předpisy, další vznesené připomínky se týkají až následných řízení.</p>

(obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Obecně pro respektování plynárenských zařízení při jejich dotčení změnami U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP požadujeme plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68 (s upřesněním dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, Čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279 a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření "Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení" s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2983654	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým úpravám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p><u>Obecné připomínky:</u></p> <p>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</p> <p>2. V připomínkách k jednotlivým úpravám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</p>	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2983656	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým úpravám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p><u>Stanovisko k jednotlivým úpravám:</u></p> <p>U1359/06 - v dotčeném území je nutno respektovat stávající řad ON 400, který prochází jeho východním okrajem</p>	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2983657	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým úpravám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p><u>Obecné připomínky:</u></p> <p>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</p> <p>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.</p> <p>- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2:</p> <p><i>"Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak."</i></p> <p>Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.</p> <p>- V připomínkách k jednotlivým úpravám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. - g</p>	Pořízovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2983659	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým úpravám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p><u>Stanovisko k jednotlivým úpravám:</u></p> <p>U 1359/06 - v dotčeném území je nutno respektovat kanalizační sběrač B - Sokolovská východ VP 700/1250 probíhající v uličním profilu v ulici Sokolovská. V nově navrhované ploše DU pro vybudování komunikace je vedena stoka jednotné kanalizace místního významu DN 300.</p> <p>Upozorňujeme, že stoka proplachovacího kanálu DN 1500 při severní hranici předmětného pozemku v ulici Rohanské nábřeží není ve správě PVS.</p>	Pořízovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2983660	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <p>U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
-----	-----------------------------------------	------	---------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.

6) Doplněk návrhu

Místa akce:*Praha - Libuš , k.ú. Libuš***Předmět:***změna kódu míry využití území - výstavba dvoupodlažního domu***Z:***čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/***Na:***čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/*

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část						
2) Dotčené orgány						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky					
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy					
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Bez připomínek	2983649	Dopisem podaným dne 21. 5. 2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů , ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s§ 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k projednání změn vlny 06 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Zástupci HSHMP 7. 7. 2021 shledli záznam řízení o vydání změny, HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): V rámci předložených změn je: U 1360/06 akceptovatelná		Požizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Jiné	2983651	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č.		Požizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona:

1) Akustická studie, která hodnotí:

a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;

b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);

c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy					
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany					
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2983678	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <u>Z hlediska ochrany vod:</u> K navrženým úpravám Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 06 č. U 1359/06 a U 1360/06, které spočívají pouze ve změně kódů míry využití území, nemáme žádné připomínky .		Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2983680	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u>		Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.

				S návrhy změn č. U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy souhlasíme bez připomínek . Obě změny spočívají ve změně kódu míry využití území a nachází se v lokalitách, kde dlouhodobě nedochází k překračování imisních limitů stanovených pro ochranu ovzduší.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2983682	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů <u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</u> K navrženým úpravám Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 06 č. U 1359/06 a U 1360/06 nemáme z hlediska námi chráněných zájmů žádné připomínky .	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2983668	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: <u>Odbor elektroenergetik a teplotenství</u> nemá k návrhům změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 05 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP SÚ HMP“) žádné připomínky .	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek	2983670	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: <u>Odbor hornictví</u> nemá k návrhům změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP žádné připomínky.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek	2983672	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: <u>Odbor surovinové politiky</u> nemá k návrhům změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP žádné připomínky.</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek	2983674	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a</p>	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

				<p>stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p><u>Odbor stavební úřad</u> nemá k návrhům změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP žádné připomínky.</p>	
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2983676	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p><u>Odbor plynárenství a kapalných paliv</u> nemá k návrhům změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP žádné připomínky.</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2983647	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné připomínky.</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského	Bez připomínek	2983645	<p>K Vašemu oznámení o návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 ÚP SÚ HMP č.j. MHMP 698817/2021 ze dne 20.5.2021, zaevidované Obvodním báňským úřadem pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“) dne 21.5.2021 pod č.j. SBS 20546/2021/OBÚ-02, Vám OBÚ sděluje, že uvedené návrhy změn se týkají území, které je situováno mimo hranice stávajících dobývacích prostorů evidovaných u OBÚ a mimo hranice chráněných ložiskových území, a tudíž není dotčena ochrana výhradních ložisek.</p>	Poživatele bere dané stanovisko na vědomí.
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				

- 13 Státní energetická inspekce,
územní inspektorát pro hl. město
Prahu a Středočeský kraj
- 8 Státní pozemkový úřad
- 11 Státní úřad pro jadernou
bezpečnost

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2983653	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 698817/2021, resp. sp. zn. S-MHMP 698817/2021 ze dne 20. května 2021 informována o zahájení řízení o vydání změn vlny 06 úprav U 1359/06 a U 1360/06 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.</p> <p>Po prostudování podkladů textové a grafické části studie (...), podkladů přístupných na internetové adrese (...), mapových aplikací ČGS – poddolovaná území, důlní díla (...) a surovinový registr – ložiska a prognózní zdroje (...) a dalších on-line a tištěných podkladů ČGS konstatuje, že:</p> <p>1) dle výše uvedených mapových aplikací ČGS se stavem ke dni 11. června 2021 se na předmětném území nenacházejí výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb., o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území.</p> <p>2) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá Česká geologická služba žádné připomínky, pouze upozorňuje, že území změny 1359 se nachází v údolí řeky Vltavy a může zde tak teoreticky hrozit vyšší riziko povodní. I v případě povodně velkého rozsahu (...), srovnatelné s povodní v roce 2002, by se však území mělo nacházet mimo vlastní záplavovou zónu. Území je také chráněno pevným opatřením protipovodňové ochrany.</p> <p>Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci zahájení řízení, veřejného projednání vydání změn vlny 06 úprav U 1359/06 a U 1360/06</p>	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí.
-----	-----------------------------------------	----------------	---------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------

Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy připomínky.

131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2983641	V rámci řízení o vydání změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu SÚ hl. m. Prahy nemáme námítky ani připomínky.	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Bez připomínek	2983643	K Vaší výzvě o vyjádření Odboru dopravy k oznámení o zahájení řízení o vydání změn U1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí.
133	Národní památkový ústav	Jiné	2983684	Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Ve výše uvedené věci jsme obdrželi žádost vašeho úřadu o odborné vyjádření k zahájení řízení o vydání Změn vlny U 1359/06 a U 1360/06 vlny úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále též „ÚP SÚ HMP“). (...) V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy. (...) K návrhu zadání těchto úprav Národní památkový ústav vydal písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/10695/2019. Písemné vyjádření bylo zpracováno v součinnosti s Národním památkovým ústavem, ÚOP v Praze. Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: • Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, vyhlášené Rozhodnutím Národního výboru hl. m. Prahy o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze čj. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. (...)	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí, vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
133	Národní památkový ústav	Bez připomínek	2983686	Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí.

Ve výše uvedené věci jsme obdrželi žádost vašeho úřadu o odborné vyjádření k zahájení řízení o vydání Změn vlny U 1359/06 a U 1360/06 vlny úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále též „ÚP SÚ HMP“). (...)

V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených návrhů změn vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy. (...)

K návrhu zadání těchto úprav Národní památkový ústav vydal písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/10695/2019. Písemné vyjádření bylo zpracováno v součinnosti s Národním památkovým ústavem, ÚOP v Praze.

Z hlediska ochrany kulturních hodnot i v dalších posuzovaných lokalitách **nemáme** k návrhům změn vlny úprav 06 úprav ÚP SÚ HMP **další** zásadní **připomínky**.

149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2983663	Návrh změny U 1360/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP se týká změny prostorového uspořádání - kódu míry využití území funkce čistě obytné s výstavbou dvoupodlažního domu v ul. Klokotská, MČ Praha - Libuš. Pro dotčené pozemky parc. č. 557/59 a 557/133, k.ú. Libuš, byly již v předstihu (08/2018) zřízeny dvě plynovodní přípojky z PE o vnějším průměru dn 25, napojené na STL plynovod z PE o vnějším průměru dn 225/110 v ul. Klokotská. Na pozemcích se již nachází dokončená novostavba rodinného dvojdomu, kde jsou pro obě dvě zdejší odběrná místa od 02/2020 uzavřeny smlouvy o připojení k distribuční soustavě s osazenými plynoměry obchodního měření, takže z hlediska plynofikace je stavba nadále plně zajištěna a nemáme další připomínky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí, týká se ale až následných řízení.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2983665	Konkrétní technické podmínky napojení (pro případ změny U 1359/06) budou investorovi ze strany naší společnosti standardně stanoveny dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě Žádosti o připojení k distribuční soustavě, podané prostřednictvím jím zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí). Obecně pro respektování plynárenských zařízení při jejich dotčení změnami U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP požadujeme plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., V platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68 (s upřesněním dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, Čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5),	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Návrh změny bude zpracován v souladu s platnými právními předpisy, další vznesené připomínky se týkají až následných řízení.

12279 a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření "Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení" s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2983655	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým úpravám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p><u>Obecné připomínky:</u></p> <p>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</p> <p>2. V připomínkách k jednotlivým úpravám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</p>	Pořízovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2983658	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým úpravám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p><u>Obecné připomínky:</u></p> <p>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</p> <p>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.</p> <p>- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské</p>	Pořízovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2:
"Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak."
Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.
- V připomínkách k jednotlivým úpravám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. - g

188 Pražská vodohospodářská společnost a.s. Jiné 2983661

V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:
U řadů do DN 500 včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí
U řadů nad DN 500 2,5 m od vnějšího líce potrubí
U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.

6) Doplněk návrhu

Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhům změn vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP ve společném jednání

DATUM: 19.7.2021

Z 1359 / 06

Místa akce:

Praha 8, k.ú. Karlín

Předmět:

výstavba záměru "Blok Sokolovská, Rohanské nábřeží"

Z:

celoměstský systém zeleně /CSZ/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/

Na:

urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území S /SV-S/

KPP=4,30

KZ=0,06

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.				
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení Sp.j.				
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2970451	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu dle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Návrhy změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

				<p>úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání <u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</u> K návrhu změn Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 06 č. U 1359/06 a U 1360/06 spočívají ve změně kódu míry využití území nemáme z hlediska námi hájených zájmů žádné připomínky.</p>	
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2970453	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu dle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p>Návrhy změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání <u>Z hlediska ochrany vod:</u> Úpravy Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 06 č. U 1359/06 a U 1360/06 spočívají ve změně kódu míry využití území z SV-H na SV-S pro potřebu výstavby záměru „Blok Sokolovská, Rohanské nábřeží“, resp. OB-A na OB-C pro potřebu výstavby dvoupodlažního domu v ulici Klokotská, Praha 4 – Libuš. K návrhu změn nemáme z hlediska ochrany vod žádné připomínky.</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2970455	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu dle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p>Návrhy změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání <u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u> K návrhu zadání změn vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (změny č. U 1359 a U 1360) souhlasíme bez připomínek.</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah Sp.j.				
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.				
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2970907	<p>Ministerstvo kultury obdrželo Vaše oznámení č. j. MHMP 815945/2020 ze dne 3. 6. 2020 o společném jednání o návrzích změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen ÚP SÚ HMP). K návrhu zadání těchto úprav Ministerstvo kultury vydalo písemné vyjádření č. j. MK 18971/2019 OPP.</p> <p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají zejména následných řízení.

pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):

V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:

Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, vyhlášené Rozhodnutím Národního výboru hl. m. Prahy o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze čj. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333.

Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.

2 Ministerstvo kultury ČR Sp.j. Částečný souhlas 2970909

Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Vaší výzvy, uplatňuje k návrhu změn vlny úprav 06 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy následující připomínky.
PŘIPOMÍNKY k návrhu změny 1359/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP

Výrok:

Ministerstvo kultury nesouhlasí s navyšováním kódu míry využití území H /SV-H/ na kód míry využití území S /SV-S/ a požaduje respektovat území se zákazem výškových staveb.

Ministerstvo kultury obdrželo Váš dopis č. j. MHMP 111610/2021 ze dne 28. 1. 2021 s konečným výsledkem dohody mezi odborem územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, jako pořizovatelem Změny ÚP, a Ministerstvem kultury. Dne 7. 12. 2020 a 18. 1. 2021 proběhla dohodovací jednání týkající se návrhu změny U 1359/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, na kterých bylo dohodnuto řešení rozporného stanoviska Ministerstva kultury (č. j. MK 48247/2020 OPP). Po opětovném posouzení předkládaného návrhu a na základě nových skutečností, Ministerstvo kultury souhlasí s předkládanou dohodou. Tímto považujeme stanovisko č. j. MK 48247/2020 OPP ze dne 3. 8. 2020 k návrhu změn vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP za dohodnuté.

Na základě dohodovacího řízení s Ministerstvem kultury ČR, zejména dle skutečností zjištěných v jeho průběhu a s ohledem na umožnění logického navázání nové zástavby na stávající struktury v území, **se pořizovatel a dotčený orgán dohodli na potvrzení původně změnou navrhovaného kódu míry využití plochy S** ve stávající funkční ploše SV, tedy **/SV-S/**, s těmito individuálními koeficienty podlažních ploch a zeleně: **KPP = 4,30; KZ = 0,06.**

Požizovatel ve spolupráci s Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy zapracoval požadované úpravy do bodu F odůvodnění změny:

"V předmětné ploše bylo ÚMČ Praha 8 pod spisovou značkou MCP8 130947/2017/OV.Pet vydáno platné územní rozhodnutí, resp. později pod spisovou značkou MCP8 038775/2020/OV.Be jeho změna. Toto územní rozhodnutí se týká první etapy záměru umístěné na cca 2/3 plochy /SV/ při ulici Rohanské nábřeží. To umožňuje na pozemcích č. 769/13, 844/20, 844/21 v k. ú. Karlín umístit stavbu kancelářské budovy o 7 nadzemních podlažích (přesně 5 plnohodnotných, 1 vloženém a 1 ustupujícím podlaží) a 2 podzemních podlažích o celkové hrubé podlažní ploše 10272 m2. První etapa tedy vyčerpává veškeré hrubé podlažní plochy stanovené mírou využití území H, pro kterou je stanoven KPP = 2,2, i při využití podmíněně přípustného koeficientu KPPp = 2,6. Změnou navrhovaný kód míry využití plochy S se stanoveným KPP = 4,30 představuje pro druhou etapu záměru, tedy stavbu bytového domu, necelých 6000 m2 HPP, což vytváří předpoklad pro to, aby nová zástavba výškově respektovala přilehlou stávající zástavbu v ulici Sokolovská, na kterou objemově bezprostředně naváže tak, aby nemohlo být negativně ovlivněno prostředí přilehlé památkové zóny Karlín."

2 Ministerstvo kultury ČR Sp.j. Částečný souhlas 2970910

PŘIPOMÍNKY k návrhu změny 1359/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP
Odůvodnění:

Ministerstvo kultury obdrželo Váš dopis č. j. MHMP 111610/2021 ze dne 28. 1. 2021 s konečným

Na základě dohodovacího řízení s Ministerstvem kultury ČR, zejména dle skutečností zjištěných v jeho průběhu a s ohledem na umožnění logického navázání

Lokalita úpravy se nachází na území OP PPR. K tomu uvádíme, že památková péče v územních ochranných pásech zejména sleduje výškové působení navrhovaných staveb ve vztahu ke kulturním hodnotám území plošné památkové ochrany, zda a jakým způsobem by jejich případné realizace mohly ovlivnit např. blízké i dálkové panoramatické pohledy na území plošné památkové ochrany, jak by mohly případně ovlivnit pohledy na významné historické stavební dominanty apod.

Stejně tak státní památková péče sleduje případné působení a zapojení velkých stavebních objemů do panoramatu území plošné památkové ochrany, jakým způsobem se tyto promítnou do "zažitého" obrazu plošné památkové chráněného území, zda a jakým způsobem jejich realizace mohou tato panoramata z hlediska sledovaných kulturních hodnot ovlivnit, viz zejména bod 4) OP PPR, určeného Rozhodnutím Národního výboru hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze čj. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981, a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981, cit.: Při veškeré nové výstavbě a přestavbě je třeba zvláště sledovat působení stavebních souborů a výškových objektů na terénních horizontech města, které se pohledově uplatňují ve vztahu k pražské památkové rezervaci. OP PPR bylo určeno pro zabezpečení kulturně historických, urbanistických a architektonických hodnot v území ochranného pásma před rušivými vlivy, vyvolanými stavebními nebo jinými změnami v jejím okolí.

Lokalita změny úprav se nachází v oblasti se zákazem výškových staveb. Změna kódu míry využití území z H na S by mohla umožnit realizaci stavby vyšší než 10 NP, což by bylo v rozporu s podmínkami nejen ochranného pásma PPR, ale i s principy výstavby v oblasti se zákazem výškových staveb.

Závěrem jen upozorňujeme na § 19 stavebního zákona, který zcela jasně hovoří charakteru území.

výsledkem dohody mezi odborem územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, jako pořizovatelem Změny ÚP, a Ministerstvem kultury. Dne 7. 12. 2020 a 18. 1. 2021 proběhla dohodovací jednání týkající se návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, na kterých bylo dohodnuto řešení rozporného stanoviska Ministerstva kultury (č. j. MK 48247/2020 OPP).

Po opětovném posouzení předkládaného návrhu a na základě nových skutečností, Ministerstvo kultury souhlasí s předkládanou dohodou. Tímto považujeme stanovisko č. j. MK 48247/2020 OPP ze dne 3. 8. 2020 k návrhu změn vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP za dohodnuté.

nové zástavby na stávající struktury v území, **se pořizovatel a dotčený orgán dohodli na potvrzení původně změnou navrhovaného kódu míry využití plochy S** ve stávající funkční ploše SV, tedy **/SV-S/**, s těmito individuálními koeficienty podlažních ploch a zeleně: **KPP = 4,30; KZ = 0,06**.

Pořizovatel ve spolupráci s Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy zapracoval požadované úpravy do bodu F odůvodnění změny:

"V předmětné ploše bylo ÚMČ Praha 8 pod spisovou značkou MCP8 130947/2017/OV.Pet vydáno platné územní rozhodnutí, resp. později pod spisovou značkou MCP8 038775/2020/OV.Be jeho změna. Toto územní rozhodnutí se týká první etapy záměru umístění na cca 2/3 plochy /SV/ při ulici Rohanské nábřeží. To umožňuje na pozemcích č. 769/13, 844/20, 844/21 v k. ú. Karlín umístit stavbu kancelářské budovy o 7 nadzemních podlažích (přesně 5 plnohodnotných, 1 vloženém a 1 ustupujícím podlaží) a 2 podzemních podlažích o celkové hrubé podlažní ploše 10272 m2. První etapa tedy vyčerpává veškeré hrubé podlažní plochy stanovené mírou využití území H, pro kterou je stanoven KPP = 2,2, i při využití podmíněně přípustného koeficientu KPPp = 2,6. Změnou navrhovaný kód míry využití plochy S se stanoveným KPP = 4,30 představuje pro druhou etapu záměru, tedy stavbu bytového domu, necelých 6000 m2 HPP, což vytváří předpoklad pro to, aby nová zástavba výškově respektovala přílehlou stávající zástavbu v ulici Sokolovská, na kterou objemově bezprostředně naváže tak, aby nemohlo být negativně ovlivněno prostředí přílehlé památkové zóny Karlín."

2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2970911	Z hlediska ochrany kulturních hodnot nemá Ministerstvo kultury k návrhu změn vlny 06 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní požadavky na jejich zpracování.	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.j.				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Bez připomínek	2969997	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)	Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.

ve zněm pozdějších předpisů, obdržel Vaši žádost čj. MHMP 815945/2020 ze dne 3. 6. 2020 o vydání stanoviska k návrhům změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vyjadřovat.

6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2970656	ZÁVAZNÁ ČÁST Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje kvýše uvedené územně plánovací dokumentaci toto stanovisko: S návrhem změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme za podmínky respektování ochranných a bezpečnostních pásem plynárenských zařízení.	Požizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Limity využití území stanovené v ÚPP jsou přebírány do ÚPD a budou respektovány v následných řízeních, v rámci nichž MPO uplatní stanovisko k umístění a povolení konkrétních staveb.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2970658	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Návrhem těchto změn tak nedojde k omezení ochrany a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy.	Požizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2970660	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> Návrh změny U 1359/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP se týká změny prostorového uspořádání - kódu míry využití území funkce všeobecně smíšené s výstavbou záměru „Kancelářský dům Blok Sokolovská, Rohanské nábřeží“, Praha 8 - Karlín (od ul. Sokolovská oproti ul. Urxova - Kaizlovy sady). K projektové dokumentaci pro	Požizovatel bere dané stanovisko na vědomí. Vznesené požadavky se týkají následných řízení, v rámci nichž MPO uplatní stanovisko k umístění a povolení konkrétních staveb.

stavební povolení výše uvedené stavby se již společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s. vyjadřovala ve svém vyjádření zn. 2019/OSDS/01687 ze dne 19. 3. 2019. Podmínky z tohoto vyjádření přikládáme v příloze a požadujeme v plném rozsahu dodržet.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2970663	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast elektroenergetiky</u> Vlivem změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚPSÚ hlavního města Prahy nebudou elektroenergetická zařízení na území hlavního města Prahy nijak dotčena.	Požizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.			
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR Sp.j.	2970458	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci společného jednání ke změnám vlny 06 úprav U 1359/06, U 1360/06 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města konstatujeme, že k uvedeným změnám nemáme připomínek .	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí.
-----	--------------------------------------------------------------	---------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.	2969999	KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy 1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb.,	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí.
----	-------------------------------------------------------	---------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------

o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje k veřejnému projednání návrhu změn č. U 1359/06 a U 1360/06 vlny úprav 06 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, evropsky významných lokalit (EVL) a ptačích oblastí (PO) soustavy Natura 2000, jakož i vymezení nadregionálních a regionálních prvků územního systému ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny je úprava regulativu zastavěného území v k. ú. Karlín a Písnice.

Stanovisko k vlivu změny územního plánu na EVL a PO bylo vydáno dne 20. 2. 2019 pod č. j. 021631/2019/KUSK a zůstává v platnosti.

Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **nemá připomínky**, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně **Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.**

78 Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j. 2970001

KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

2. Odbor dopravy

Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu změn **nemá připomínky.**

Poživatel bere danou připomínku na vědomí.

78 Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j. 2970003

KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

3. Odbor kultury a památkové péče

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a

Poživatel bere danou připomínku na vědomí.

				památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky , v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.	
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2970005	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2970007	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: <u>Stanovisko k jednotlivým změnám:</u> U1359/06 - v dotčeném území je nutno respektovat stávající řad DN 400	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2970008	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd. Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: "Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

				třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak." Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku. Upozorňujeme na to, že v lokalitě se nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2970010	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: <u>Stanovisko k jednotlivým změnám:</u> U1359/06 - v dotčeném území je nutno respektovat kanalizační sběrač B - Sokolovská východ VP 700/1250 probíhající v uličním profilu v ulici Sokolovská. Upozorňujeme, že stoka proplachovacího kanálu DN 1500 při severní hranici předmětného pozemku v ulici Rohanské nábřeží není ve správě PVS.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2970011	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.	Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl projednán. Na základě projednání byl návrh změny upraven. Pořizovatel doporučuje další pořizování dané změny.

6) Doplněk návrhu

Po společném jednání proběhlo dohodovací řízení s Ministerstvem kultury ČR (čp. 2), z jehož výsledku vyplynul požadavek na úpravu návrhu změny, resp. na doplnění jejího odůvodnění.

Místa akce:*Praha - Libuš , k.ú. Libuš***Předmět:***změna kódu míry využití území - výstavba dvoupodlažního domu***Z:***čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/***Na:***čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/*

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.				
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správa Sp.j.				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení Sp.j.				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2970452		Pořizovatel bere dané stanovisko na vědomí.
	Sp.j.		Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu dle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Návrhy změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání <u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</u> K návrhu změn Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 06 č. U 1359/06 a U 1360/06 spočívající ve změně kódu míry využití území nemáme z hlediska námi hájených zájmů žádné připomínky.		

18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2970454	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu dle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p>Návrhy změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání</p> <p><u>Z hlediska ochrany vod:</u></p> <p>Úpravy Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 06 č. U 1359/06 a U 1360/06 spočívají ve změně kódu míry využití území z SV-H na SV-S pro potřebu výstavby záměru „Blok Sokolovská, Rohanské nábřeží“, resp. OB-A na OB-C pro potřebu výstavby dvoupodlažního domu v ulici Klokotská, Praha 4 – Libuš. K návrhu změn nemáme z hlediska ochrany vod žádné připomínky.</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2970456	<p>Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu dle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů</p> <p>Návrhy změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání</p> <p><u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u></p> <p>K návrhu zadání změn vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (změny č. U 1359 a U 1360) souhlasíme bez připomínek.</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah Sp.j.				
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.				
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2970908	<p>Ministerstvo kultury obdrželo Vaše oznámení č. j. MHMP 815945/2020 ze dne 3. 6. 2020 o společném jednání o návrzích změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen ÚP SÚ HMP). K návrhu zadání těchto úprav Ministerstvo kultury vydalo písemné vyjádření č. j. MK 18971/2019 OPP.</p> <p>Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):</p> <p><u>V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:</u></p> <p>Ochranné pásmo pražské památkové rezervace, vyhlášené Rozhodnutím Národního výboru hl. m. Prahy o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze čj. kul/5-</p>	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí, vznesené připomínky se ale týkají zejména následných řízení.

				932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.	
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2970912	Z hlediska ochrany kulturních hodnot nemá Ministerstvo kultury k návrhu změn vlny 06 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní požadavky na jejich zpracování.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.j.				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Bez připomínek	2969998	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaši žádost čj. MHMP 815945/2020 ze dne 3. 6. 2020 o vydání stanoviska k návrhům změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vyjadřovat.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.		2970657	ZÁVAZNÁ ČÁST Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje kvýše uvedené územně plánovací dokumentaci toto stanovisko: S návrhem změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚPSÚ hlavního města Prahy souhlasíme za	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí. Limity využití území stanovené v ÚPP jsou přebírány do ÚPD a budou respektovány v následných řízeních, v rámci nichž MPO uplatní stanovisko k umístění a povolení konkrétních staveb.

podmínky respektování ochranných a bezpečnostních pásem plynárenských zařízení.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2970659	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Návrhem těchto změn tak nedojde k omezení ochrany a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2970662	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> Návrh změny U 1360/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP se týká změny prostorového uspořádání - kódu míry využití území funkce čistě obytné s výstavbou dvoupodlažního domu v ul. Klokotská, MČ Praha - Libuš. Pro dotčené pozemky parc. č. 557/59 a 557/133, k.ú. Libuš, byly již v předstihu (08/2018) zřízeny dvě plynovodní přípojky z PE o vnějším průměru dn 25, napojené na STL plynovod z PE o vnějším průměru dn 225/110 v ul. Klokotská. Na pozemcích se již nachází dokončená novostavba rodinného dvojdomu, kde jsou pro obě dvě zdejší odběrná místa uzavřeny nové smlouvy o připojení k distribuční soustavě s osazenými plynoměry obchodního měření, takže z hlediska plynofikace je stavba nadále plně zajištěna.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu Jiné ČR Sp.j.	2970664	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast elektroenergetiky</u> Vlivem změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚPSÚ hlavního města Prahy nebudou elektroenergetická zařízení na území hlavního města Prahy nijak dotčena.	Poživatel bere dané stanovisko na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.			
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR Sp.j.	Bez připomínek	2970459	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci společného jednání ke změnám vlny 06 úprav U 1359/06, U 1360/06 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města konstatujeme, že k uvedeným změnám nemáme připomínek .	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
-----	--------------------------------------------------------------	----------------	---------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Sp.j.	Bez připomínek	2970000	<p>KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy</p> <p>1. Odbor životního prostředí a zemědělství</p> <p>Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující:</p> <p>Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů</p> <p>Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje k veřejnému projednání návrhu změn č. U 1359/06 a U 1360/06 vlny úprav 06 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, evropsky významných lokalit (EVL) a ptačích oblastí (PO) soustavy Natura 2000, jakož i vymezení nadregionálních a regionálních prvků územního systému ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny je úprava regulativu zastavěného území v k. ú. Karlín a Písnice.</p> <p>Stanovisko k vlivu změny územního plánu na EVL a PO bylo vydáno dne 20. 2. 2019 pod č. j. 021631/2019/KUSK a zůstává v platnosti.</p> <p>Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu.</p> <p>Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými</p>	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
----	----------------------------------------	----------------	---------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------

				chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá připomínky , neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska.	
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2970002	KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy 2. Odbor dopravy Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu změn nemá připomínky.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Bez připomínek Sp.j.		2970004	KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy 3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, nemá k předloženému návrhu změn připomínky , v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2970006	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2970009	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod . I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.

Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2:

"Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu

odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak." Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.

Upozorňujeme na to, že v lokalitě se nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188 Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j. Jiné 2970012

V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:

U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí

U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí
U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Pořizovatel bere danou připomínku na vědomí. Vznesené požadavky se ale týkají až následných řízení.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl kladně projednán. Na základě projednání pořizovatel doporučuje další pořizování dané změny.

6) Doplněk návrhu