

## Z 2977 / 09

### Místa akce:

Praha 3, k.ú. Žižkov Praha 8, k.ú. Karlín

### Předmět:

změna funkčního využití ploch – vybudování zázemí pro potřeby divadel

### Z:

armáda a bezpečnost /VVA/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území E /SV-E/

### Na:

nerušící výroby a služeb /VN/

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky				
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy				
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas 2979229	Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):		Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření,

kteřá v pŕípadě, že bude predikováno pŕekročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho částí.

Vyřáďení (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařizením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví pŕed nepŕíznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších pŕedpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979287	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších pŕedpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979322	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v	Poživatel bere na vědomí.

záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979348	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979377	Z hlediska ochrany ovzduší: K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 ŌCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09. V průběhu projednání bylo požizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno. K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.	Poživatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979200	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění	Poživatel bere na vědomí.

pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:

Odbor elektroenergetikv a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979258	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Poživatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				

- 13 Státní energetická inspekce,  
územní inspektorát pro hl. město  
Prahu a Středočeský kraj
- 8 Státní pozemkový úřad
- 11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979418	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrsko-geologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	---	----------------	---------	---	-----------------------------

				bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979450	5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979171	V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námítky ani připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979137	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978450	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Požizovatel bere na vědomí.
164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava	Částečný souhlas	2978815	Odůvodnění: Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k projednání návrhu změn vlny 10 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky k níže uvedeným změnám:  Změna č. 2977/09 – MČ Praha 8 – k. ú. Karlín – změna funkčního využití ploch – vybudování	Požizovatel bere danou připomínku na vědomí. Aktuálně vyhlášené záplavové území je respektováno.

zázemí pro potřeby divadel  
z funkce: armáda a bezpečnost /VVA/, všeobecně  
smíšené s kódem míry využití území E /SV-E/  
na funkci: nerušící výroby a služeb /VN/

Připomínka:

Žádáme, aby územní plán respektoval aktuálně  
vyhlášené záplavové území významného vodního  
toku Vltava IDVT 10100001 a Plán pro zvládání  
povodňových rizik v povodí Labe.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné  
a.s., člen koncernu Pražská  
plynárenská, a.s.

2979069

Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09  
ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn  
(Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z  
2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z  
2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z  
3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z  
3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z  
3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z  
3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z  
3033/09) funkčního využití území v rámci MČ  
Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8,  
Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha  
16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha -  
Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha -  
Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice,  
Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní  
Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha -  
Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín.  
Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké  
spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn,  
pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně  
smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu  
a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní  
plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky,  
území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení  
záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto  
Libušský potok), atd.

Poživatel bere na vědomí.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská  
plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu  
Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na  
základě licence Energetického regulačního úřadu  
plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále  
jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké  
plynovody a plynovodní přípojky, související  
technologické objekty, regulační stanice, zařízení  
protikorozi ochrany, včetně systému řídicí a  
zabezpečovací techniky. V některých případech se  
tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na  
pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách -  
obecně podmínky pro respektování zařízení námi  
provozované plynárenské PS, případně jejich  
vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto  
vyjádření.



149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979098	<p>Jako rozsahem významnější změny z hlediska velikosti nebo funkce nově zastavitelných či transformovaných ploch a případné plynofikace zde uvažované výstavby uvádíme změny pod označením:</p> <p>Z 2977/09 - nerušící výroba a služby (vybudování zázemí pro potřeby divadel), Praha 8 - Karlín, plynofikace možná bez problémů s vazbou na stávající STL plynovod z PE o vnějším průměru dn 110 v přílehlé ul. U Sluncové (+ současná STL plynovodní přípojka pro jeden z dotčených objektů č.p. 404),</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979102	<p>Co se týká budoucí možnosti připojení plánované zástavby k plynárenské soustavě, je tedy v těchto případech, jakožto i v rámci naprosté většiny ostatních předkládaných změn ÚP, dostatečně kapacitní místní distribuční síť (STL doplňkově NTL) charakteru v situována buďto přímo u dotčených pozemků (v některých případech jsou na tyto pozemky již z minulosti vybudovány i plynovodní přípojky), nebo je v blízkém dosahu dostupná bez výraznějších komplikací.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979108	<p>Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <a href="http://licence.eru.cz/">http://licence.eru.cz/</a> (vyhledávač držitelů licencí).</p> <p>Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1.  
Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

#### 4) Ostatní podněty

302 LOXIA a.s.

Nesouhlas

2979479

Dne 12.01.2021 byla na úřední desce hlavního města Prahy zveřejněna veřejná vyhláška - oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.  
Součástí vlny 09 byla i změna Z 2977/09, vůči které předmětná námitka směřuje.

Podle ustanovení § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), uplatňujeme jako vlastníci pozemků parc.č. 719/2, 693/244, 708 v katastrálním území Karlín, dotčených návrhem změny Z 2977/09 následující námitku:

Změna Z 2977/09 se dotýká ploch s rozdílným způsobem využití VVA - armáda a bezpečnost a plochy SV-E - všeobecně smíšené.

V rámci změny jsou tyto plochy s rozdílným způsobem využití nahrazeny plochou s rozdílným způsobem využití VN - nerušící výroby a služeb bez stanovení kódu míry využití ploch.

Podáváme námitku proti výše uvedené změně Z 2977/09 a požadujeme zachování ploch s rozdílným způsobem využití SV-E a VVA.

Odůvodnění námítky:

V navrženém odůvodnění změny Z 2977/09 je jako důvod změny označeno „vybudování zázemí pro potřeby divadel“. Dále je zmíněno, že dojde ke spojení nově vzniklé plochy VN se stávajícím plochou VN situovanou východně, která v

Pořizovatel doporučuje ZHMP námitce nevyhovět.

Nesouhlas se změnou je odůvodněn zvýšením zátěže v území ve vztahu k okolním pozemkům. V současné době je ale v platném ÚP SÚ HMP vymezena plocha VVA - armáda a bezpečnost, jejíž hlavní využití umožňuje umístění ploch sloužících pro zařízení a areály pro armádu a bezpečnostní složky, zařízení pro záchranný bezpečnostní systém a věžeňská zařízení. Lze tedy předpokládat že při naplnění hlavního využití ploch by mohlo dojít k mnohem větší zátěži území nežli při realizaci záměru navrhovatele změny, jejíž předmětem je vybudování zázemí pro divadlo. Hlavním využitím navrhované plochy VN jsou plochy pro umístění výroby a služeb všeho druhu, včetně skladů a skladovacích ploch, které nesmějí svými vlivy narušovat provoz a užívání staveb zařízení ve svém okolí a zhoršovat životní prostředí nad přípustnou mírou.

Kód míry využití území nebyl stanoven, jelikož ve stabilizovaném území se kód míry využití území nestanovuje. Přípustné řešení se stanoví v souladu s charakterem území s přihlédnutím ke stávající urbanistické struktuře a stávajícím hodnotám výškové hladiny uvedeným v Územně analytických podkladech hl. m. Prahy.

současné době přímo navazuje na stávající plochu VVA.

Předmětnou změnou dojde k zvýšení zátěže v území ve vztahu k okolním pozemkům, tedy i k pozemkům v našem vlastnictví. Nedá se v tomto hovořit o zvýšení zátěže v jakémkoliv přiměřené míře.

Na pozemku parc. č. 719/2 a dalších v katastrálním území Karlín, které sousedí na západě s nově vzniklou plochou VN, resp. s dnešní plochou s rozdílným způsobem využití SV-E, byly umístěny stavby bytových domů nazvaných „Rezidence U Sluncové“ (územní rozhodnutí č.J. MCP8 024130/2021 ze dne 1.2.2021).

V rámci výše uvedeného záměru „Rezidence U Sluncové“ jsou navrženy objekty, které splňují parametry kódu míry využití ploch E a G. Plocha SV-E by pak přímo sousedila s nově vzniklou plochou VN a nové bytové domy by se najednou nacházely v území s vysokou mírou zátěže oproti dnešnímu stavu s využitím SV a kódem míry využití ploch E. Jakákoliv předvídatelnost budoucího rozvoje je tak touto změnou zásadně narušena. Je nutně vnímat, že umístění stavby je navrhováno vždy ve vztahu k okolním plochám tak, aby se vzájemně co nejméně rušily. Pokud by sousední plochou byla i v současném stavu plocha VN, byl by i návrh bytových domů upraven tak, aby budoucí rezidenti byli funkcí a provozem v ploše VN ovlivněni co nejméně. V současné době však byl záměr umístěn tak, že sousedící plochou je plocha SV a dále plocha VVA a s touto mírou zátěže bylo při navrhování uvažováno. Změnou Z 2977/09 se celá koncepce území jednoznačně mění bez ohledu na okolní stávající či připravované (již umístěné) stavby.

Změnou dojde k zásadní změně parametrů dotčených pozemků, která ovlivní, mimo jiné, pozemek parc.č. 719/2 v k.ú. Karlín, který je v našem vlastnictví.

Při tvorbě změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy bylo úplně opuštěno od stanovení kódu míry využití ploch a území tak bylo uvolněno jakékoliv zástavbě, a to s větší mírou zatížení v ploše VN.

Změnou Z 2977/09 dojde k vytvoření plochy o celkových rozměrech cca 300 m (směr východ - západ) X cca 110 m (směr sever - jih) a celá tato plocha bude mít využití charakterizované jako plocha VN - nerušící výroba a služby, kde bude možné umístit výrobu a služby všeho druhu, včetně skladů a skladovacích ploch.

Situování plochy o celkové hodnotě cca 33000 m<sup>2</sup>, kde lze umístit výrobu a služby, která bude na severu sousedit s plochou OB - čistě obytné a na západě s plochou SV - všeobecně smíšené, je významným zásahem do pohody bydlení stávajících či budoucích rezidentů a dochází tak ke znehodnocení stávajících pozemků.

Návrh změny vůbec neuvažuje se zástavbou okolních pozemků. Stávající stav v Územním plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, který vytváří polyfunkční území s různým využitím od nejméně zatěžujícího OB, přes využití SV, dále pak využití VVA a nakonec využití VN, území ideálně diferencuje a není účelné vytvářet jednotnou plochy VN - výroby a služeb, která je ze všech vyjmenovaných ploch nejvíce zatěžující pro dané území.

V odůvodnění opatření obecně povahy č. 55/2018, kterým byla vydána změna Z 2832/00 je u plochy VN - výroby a služeb jasně uvedeno, že stanovením ploch VN je „potřeba zachovat přiměřený výrobní potenciál území.“. Navržená změna Z 2977/09 však vytváří nový výrobní potenciál bez jakéhokoliv odůvodnění a bez posouzení jeho vlivu na okolní plochy.

Pokud je jediným důvodem změny „vybudování zázemí pro potřeby divadel“, je tento důvod zcela nedostatečný, neboť dochází ke změně konceptu celého předmětného území a k jeho většímu zatížení bez ohledu na využití okolních ploch.

Pro úplnost si dovoluujeme ještě poukázat na připravovaný Metropolitní plán, který předmětné území změny Z 2977/09 zahrnuje do transformační plochy s heterogenní strukturou v rámci lokality 500/invalidovna, která je charakterizovaná jako lokalita s využitím území obytným.

Navržená změna Z 2977/09 koncepci území jak ve stávajícím Územním plánu sídelního útvaru hl. m.

Prahy, tak ve vztahu k připravované územně plánovací dokumentací nerespektuje a zcela se vymyká a bez zásadních důvodů vytváří plochu pro výrobu o rozloze cca 33 000 m<sup>2</sup>. Jediným, a zcela nedostatečným důvodem je možnost vybudování skladů pro divadla.

Pokud dojde k tak zásadní změně parametrů předmětných pozemků, dojde i ke snížení hodnoty sousedních nemovitostí a tím i k nepřiměřenému a neodůvodněnému zásahu do práv vlastníka pozemků, které mají být změnou Z 2977/09 dotčeny. Pokud by pozemky byly takto znehodnoceny, vlastníci pozemků by náhrady škod řešili následně soudní cestou.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978821	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</li><li>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li></ol>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978855	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li><li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.</li></ul>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“  
Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.  
- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978884	Stanovisko k jednotlivým změnám: Z2977/09 - upozorňujeme, že lokalita leží v povodí Rokytky, kde je snížený limit pro vypouštění dešťových vod;	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978894	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.  Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu <a href="http://www.vviadrovaciportal.cz">www.vviadrovaciportal.cz</a> .  Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních	Poživatel bere na vědomí.

právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## 5) Návrh pořizovatele

*Ke změně byla uplatněna námitka (p.č. 302). Pořizovatel doporučuje námitce nevyhovět a změnu vydat.*

## 6) Doplněk návrhu

**Místa akce:**

Praha 20, k.ú. Horní Počernice  
4485/91 a další

**Předmět:**

změna funkčního využití ploch - oprava uspořádání funkčních ploch u velkoobchodů při Chlumecké ul.

**Z:**

izolační zeleň /IZ/, nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D /VN-D/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území D /SV-D/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, zvláštní - obchodní s kódem míry využití území D /ZOB-D/, zvláštní - ostatní s kódem míry využití území D /ZVO-D/

**Na:**

izolační zeleň /IZ/, zvláštní - obchodní s kódem míry využití území D /ZOB-D/  
případně další dle skutečného stavu

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky				
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy				
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas 2979230	Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženu žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):  Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.	



2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona<sup>a</sup>

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení

podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979288	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979323	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2979371	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: b) Souhlasíme s následujícími připomínkami ke	Poživatel bere na vědomí. Odůvodnění návrhu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných je

změnám:

Z 2980/09 – upozorňujeme, že změnou by došlo k redukci nezastavitelných ploch zeleně (ZMK).

součástí textové části odůvodnění návrhu změny. Změna navrhuje zastavitelné plochy /ZOB-D/ na úkor nezastavitelného území /IZ/ a /ZMK/ v rozsahu 26 322 m<sup>2</sup>, přitom však navrhuje nezastavitelné plochy /IZ/ na úkor zastavitelného území /ZOB-D/ v rozsahu 11 244 m<sup>2</sup>. Jedná se o nárůst zastavitelných ploch v rozsahu 15 078 m<sup>2</sup> z důvodu korekce resp. aktualizace uspořádání funkčních ploch podle skutečného stavu v území, kdy nesoulad územního plánu se skutkovým stavem vznikl tím, že o umístění staveb se rozhodovalo těsně před účinností ÚP SÚ HMP schváleného v roce 1999. Vzhledem k tomu, že jde o opravu územního plánu na stav odpovídající skutečnosti, reálně žádný nárůst nových zastavitelných ploch nevzniká.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek 2979378

Z hlediska ochrany ovzduší:  
K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09.  
V průběhu projednání bylo pořizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno.  
K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.

Poživatel bere na vědomí.

17 MHMP odbor památkové péče

19 MHMP odbor pozemních komunikací a drah

4 Ministerstvo dopravy

2 Ministerstvo kultury

6 Ministerstvo obrany

172 Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad

1 Ministerstvo pro místní rozvoj

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek 2979201

Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného

Poživatel bere na vědomí.

bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:

Odbor elektroenergetikv a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7 Ministerstvo vnitra Bez připomínek 2979259

Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.

Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.

Pořizovatel bere na vědomí.

- 3 Ministerstvo životního prostředí
- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského
- 16 Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem
- 13 Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj
- 8 Státní pozemkový úřad
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979419	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	--	-----------------------------

				<p>právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.</p>	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979451	<p>5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979172	<p>V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námítky ani připomínky.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979138	<p>V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978451	<p>K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme:</p> <p>Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979070	<p>Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z</p>	Požizovatel bere na vědomí.

3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozní ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	2979099	Jako rozsahem významnější změny z hlediska velikosti nebo funkce nově zastavitelných či transformovaných ploch a případně plynofikace zde uvažované výstavby uvádíme změny pod označením:	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	2979103	Z 2980/09 - území pro obchod (uspořádání funkčních ploch u velkoobchodu při ul. Chlumecká, Praha 20 - Horní Počernice), dostatečná kapacita v STL plynovodu z PE o vnějším průměru dn 225/oc. DN 150, vedeném podél ul. Chlumecká, ze kterého je již plynofikována většina zdejších stávajících obchodních zařízení. Co se týká budoucí možnosti připojení plánované zástavby k plynárenské soustavě, je tedy v těchto případech, jakožto i v rámci naprosté	Pořizovatel bere na vědomí.

149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	2979109	<p>většiny ostatních předkládaných změn ÚP, dostatečně kapacitní místní distribuční síť (STL doplňkově NTL) charakteru v situována budto přímo u dotčených pozemků (v některých případech jsou na tyto pozemky již z minulosti vybudovány i plynovodní přípojky), nebo je v blízkém dosahu dostupná bez výraznějších komplikací.</p> <p>Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <a href="http://licence.eru.cz/">http://licence.eru.cz/</a> (vyhledávač držitelů licencí).</p> <p>Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.</p> <p>U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.</p> <p>Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
-----	--	---------	---	---



naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978822	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</li><li>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li></ol>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978856	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li><li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k záливce zeleně, oplachu, atd.</li><li>- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“</li></ul> <p>Závazné stanovisko k množství vypouštěných</p>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.  
- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978885	Stanovisko k jednotlivým změnám: Z2980/09 - upozorňujeme, že lokalita leží v povodí Rokytky, kde je snížený limit pro vypouštění dešťových vod;	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978895	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.	Poživatel bere na vědomí.

Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu [www.vviadrovaciportal.cz](http://www.vviadrovaciportal.cz).

Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu

**Místa akce:**

Praha 20, k.ú. Horní Počernice

**Předmět:**

změna hranic ÚSES - revitalizace území k původnímu rekreačnímu účelu - nadregionální funkční biocentrum u rybníka „Koupaliště“

**Z:**

oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, vymezení ÚSES /USES/, zeleň městská a krajinná /ZMK/

**Na:**oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, vymezení ÚSES /USES/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  
posun hranice ÚSES

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky				
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy				
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas 2979231	Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):  Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.	

3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979289	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Požizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979324	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979349	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-	Požizovatel bere na vědomí.

				26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979379	<p>Z hlediska ochrany ovzduší:  K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09.  V průběhu projednání bylo požizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno.  K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979202	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené</p>	Požizovatel bere na vědomí.

územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:  
 Odbor elektroenergetikv a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979260	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Poživatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				
8	Státní pozemkový úřad				



### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979420	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	---	-----------------------------

				rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979452	5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979173	V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námítky ani připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979139	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978452	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Požizovatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979071	Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké	Požizovatel bere na vědomí.

spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozi ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979110

Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a

Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.  
U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978823	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. 2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978857	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Obecné připomínky: - U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. - Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.

- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2:

„Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“  
Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.

- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978896	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <p>U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.</p> <p>Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu <a href="http://www.vviadrovaciportal.cz">www.vviadrovaciportal.cz</a>.</p> <p>Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo</p>	Poživatel bere na vědomí.
-----	---	----------------	---------	--	---------------------------

právníkům osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu

**Místa akce:***Praha 20, k.ú. Horní Počernice***Předmět:***změna vedení VPS – narovnění komunikačního propojení při napojení na ul. Božanovskou v souladu s aktuálním stavem nově ulicí K Palečku - narovnění komunikačního vedení VPS 88/DK/25***Z:***urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  
VPS 88/DK/25***Na:***čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/, urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, zeleň městská a krajinná /ZMK/  
nové vedení VPS*

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>						
<b>2) Dotčené orgány</b>						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky					
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy					
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas	2979232	Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženu žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):  Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z		Pořízovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení



podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979290	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979325	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979350	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám:	Poživatel bere na vědomí.

				Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979380	<p>Z hlediska ochrany ovzduší:  K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09.  V průběhu projednání bylo pořízování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno.  K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979203	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a</p>	Požizovatel bere na vědomí.

stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:  
 Odbor elektroenergetikv a teplotenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979261	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				

8 Státní pozemkový úřad

11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979421	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č.</p>	Poživatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	---	---------------------------

				369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979453	5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979174	V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979140	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978453	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979072	Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Ďáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha -	Poživatel bere na vědomí.

Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín.  
Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozní ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979111

Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Pořízovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných

technických předpisů (zvi. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/poživateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978824	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</li><li>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li></ol>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978858	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li><li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí</li></ul>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.

- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2:

„Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“  
Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.

- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978886	Stanovisko k jednotlivým změnám: Z2982/09 - upozorňujeme, že lokalita leží v povodí Rokytky, kde je snížený limit pro vypouštění dešťových vod;	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978897	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.  Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím	Poživatel bere na vědomí.



portálu [www.vviadrovaciportal.cz](http://www.vviadrovaciportal.cz).

Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu

**Místa akce:**

Praha 20, k.ú. Horní Počernice

**Předmět:**

změna funkčního využití ploch - posunutí plochy DU podle skutečnosti ul. Do Čertous a F. V. Veselého (ul. Paceřická)

**Z:**

urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, výroby, skladování a distribuce s kódem míry využití území E /VS-E/

**Na:**

urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, výroby, skladování a distribuce s kódem míry využití území E /VS-E/

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky				
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy				
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas 2979233	Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):  Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.	

3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů

neionizujícímu záření pro fyzické osoby v  
komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany  
veřejného zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v  
souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona;  
nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví  
před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979291	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979326	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979351	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	Poživatel bere na vědomí.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979381	<p>Z hlediska ochrany ovzduší:  K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09.  V průběhu projednání bylo požizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno.  K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979204	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p>	Požizovatel bere na vědomí.

Odbor elektroenergetik a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979262	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Poživatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				
8	Státní pozemkový úřad				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979422	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou</p>	Poživatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	--	---------------------------

				evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979454	5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979175	V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979141	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978454	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979073	Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu	Poživatel bere na vědomí.



a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozi ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979112

Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1.

Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/poživateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978825	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</li><li>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li></ol>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978859	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li><li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhnout v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění</li></ul>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.

- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.
- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978898	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <p>U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.</p> <p>Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu <a href="http://www.vviadrovaciportal.cz">www.vviadrovaciportal.cz</a>.</p> <p>Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávních celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	---	----------------	---------	---	-----------------------------

oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## **5) Návrh pořizovatele**

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## **6) Doplněk návrhu**

**Místa akce:**

Praha 5, k.ú. Jinonice Praha 5, k.ú. Hlubočepy Praha - Řeporyje , k.ú. Řeporyje Praha - Řeporyje , k.ú. Stodůlky Praha - Řeporyje , k.ú. Třebonice Praha - Slivenec, k.ú. Řeporyje Praha - Slivenec, k.ú. Holyně Praha 13, k.ú. Jinonice Praha 13, k.ú. Řeporyje Praha 13, k.ú. Stodůlky Praha 13, k.ú. Třebonice

**Předmět:**

aktualizace záplavového území a jeho aktivní zóny u Dalejského potoka a jeho přítoků

**Z:**

současný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33

**Na:**

navrhovaný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky				
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy				
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas 2979234	Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):  Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z		Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979292	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979319	Z hlediska ochrany vod:  Změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, vlny 09, č. Z 2986/09 a Z 2987/09 se týkají nového zobrazení záplavových území	Poživatel bere na vědomí.

				vodních toků Dalejský potok a Libušský potok a jejich přítoků na základě opatření obecné povahy o stanovení těchto záplavových území vydaných odborem ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jakožto vodoprávním úřadem. Naše připomínka, týkající se požadavku na zobrazení všech úseků stanovených záplavových území včetně přítoků, byla v procesu přípravy změny zohledněna, proto k těmto změnám nemáme připomínky.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979352	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979382	Z hlediska ochrany ovzduší: K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09. V průběhu projednání bylo požívání změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno. K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.	Poživatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				



5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979205	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p>Odbor elektroenergetiků a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p> <p>Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p> <p>Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p> <p>Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p> <p>Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979263	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou</p>	Pořizovatel bere na vědomí.

3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského	Jiné	2978479	<p>K Vašemu oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP ze dne 4.1.2021 č.j. MHMP 1907883/2020, zaevidované Obvodním báňským úřadem pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“) dne 4.1.2021 pod č.j. SBS 01078/2021/OBÚ-02, Vám OBÚ sděluje, že návrh Z 2986/09 se týká k.ú. Řeporyje a k.ú. Holyně, které je situováno v částech chráněného ložiskového území Řeporyje (dále jen „CHLÚ“). Správcem CHLÚ Řeporyje je pověřena organizace Kamenolomy ČR s.r.o., se sídlem Polanecká 849, Svinov, 721 00 Ostrava, IČ: 494 52 011.</p> <p>Dle §18 zákona č. 44/1988 Sb., horního zákona, lze v chráněném ložiskovém území zřizovat stavby a zařízení, které nesouvisejí s dobýváním výhradního ložiska, jen na základě závazného stanoviska dotčeného orgánu podle uvedeného zákona. Znemožnit nebo ztížit dobývání nerostů výhradních ložisek je možno jen ve zvlášť odůvodněných případech, jde-li o mimořádně důležitou stavbu nebo zařízení nebo bude-li stavbou nebo zařízením ztíženo nebo znemožněno dobývání jen malého množství zásob výhradního ložiska.</p>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				
8	Státní pozemkový úřad				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979423	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z</p>	Poživatel bere na vědomí.
-----	---	----------------	---------	--	---------------------------

3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.

Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese:

[http://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/odbor\\_ory/odbor\\_uzemniho\\_rozvoje/uzemni\\_planovani/zmeny\\_uzemniho\\_planu/aktualne\\_porizovane\\_zmeny/index.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor_ory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html), a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:

1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979455	5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979176	V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979142	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ	Poživatel bere na vědomí.

				hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.	
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978455	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere na vědomí.
164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava	Částečný souhlas	2978816	Odůvodnění: Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k projednání návrhu změn vlny 10 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky k níže uvedeným změnám:  Změna č. 2986/09 – MČ Praha – Řeporyje, Praha – Slivenec, Praha 13, Praha 5 – k. ú. Holyně, Řeporyje, Stodůlky, Třebonice, Jinonice, Hlubočepy – záplavová území – stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny u Dalejského potoka a jeho přítoků  Připomínka: Změna rozsahu záplavového území a jeho aktivní zóny (tedy změnu platného stanoveného záplavového území Dalejského potoka vyhlášeného 27. 11. 2013 pod č. j. MHMP – 1455785/2013/OZP-II/Ka) může být provedena pouze v souladu s § 66 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, příslušným vodoprávním úřadem na návrh správce toku.	Poživatel bere na vědomí. Návrh změny je v souladu s § 66 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon). Změnou se nemění rozsah záplavového území a jeho aktivní zóny, dochází jenom k promítnutí již stanoveného záplavového území Dalejského potoka ,vyhlášeného 27. 11. 2013 pod č. j. MHMP – 1455785/2013/OZP-II/Ka, do Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979074	Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z	Poživatel bere na vědomí.

3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozní ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979113

Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádosti o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci

Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

150 Pražská teplárenská a.s. Částečný souhlas 2979167

K předloženému Oznámení o zahájení řízení o vydání části změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky:  
Na vymezeném území změn Z 3001, Z 2985, Z 3024, Z 3031 a Z 2987 či v jejich bezprostřední blízkosti jsou vedena stávající podzemní rozvodná tepelná zařízení Pražské teplárenské a.s., sloužící k dodávce tepelné energie odběratelům v dané lokalitě.  
Požadujeme při navrhování a realizaci staveb respektovat zákonné ochranné pásmo tepelných rozvodů Pražské teplárenské a.s., a to ve smyslu §87 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a při křížení či souběhu inženýrských sítí s tepelnými rozvody dodržet ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

#### 4) Ostatní podněty

188 Pražská vodohospodářská společnost a.s. Částečný souhlas 2978826

Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:  
Obecné připomínky:

Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978860	<p>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</p> <p>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
				<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li> <li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.</li> <li>- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.</li> <li>- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li> </ul>	

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978887	<p>Stanovisko k jednotlivým změnám:  Z2986/09 - nutno respektovat sběrač K - P, křížící vymezené záplavové území u ulice Jeremiášova a Novoveská, sběrač K - Q, který kříží vymezené záplavové území poblíž ulice Habartovská a Hlubočepská a sběrač K - II poblíž ulice Holyňská</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Jedná se o nezbytné stavby technické infrastruktury, které jsou v záplavovém území umístěny v souladu s § 67 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a které jsou pořizovanou změnou respektovány.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978899	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:  U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí  U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí  U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.</p> <p>Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu <a href="http://www.vviadrovaciportal.cz">www.vviadrovaciportal.cz</a>.</p> <p>Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu



**Místa akce:**

Praha - Libuš , k.ú. Písnice Praha - Libuš , k.ú. Libuš Praha 12, k.ú. Cholupice Praha 12, k.ú. Modřany

**Předmět:**

aktualizace záplavového území a jeho aktivní zóny u Libušského potoka a jeho přítoků

**Z:**

současný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33

**Na:**

navrhovaný stav - výkr. č. 4, 9, 31, 33

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>						
<b>2) Dotčené orgány</b>						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky					
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy					
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas	2979235	<p>Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):</p> <p>Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z</p>		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů

neionizujícímu záření pro fyzické osoby v  
komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany  
veřejného zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v  
souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona;  
nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví  
před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979293	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979318	Z hlediska ochrany vod:  Změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, vlny 09, č. Z 2986/09 a Z 2987/09 se týkají nového zobrazení záplavových území vodních toků Dalejský potok a Libušský potok a jejich přítoků na základě opatření obecné povahy o stanovení těchto záplavových území vydaných	Poživatel bere na vědomí.

				odborem ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jakožto vodoprávním úřadem. Naše připomínka, týkající se požadavku na zobrazení všech úseků stanovených záplavových území včetně přítoků, byla v procesu přípravy změny zohledněna, proto k těmto změnám nemáme připomínky.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979353	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979383	Z hlediska ochrany ovzduší: K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09. V průběhu projednání bylo požívání změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno. K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.	Poživatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979206	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného	Poživatel bere na vědomí.

bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:

Odbor elektroenergetik a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky. Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7 Ministerstvo vnitra Bez připomínek 2979264

Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.

Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.

Poživatel bere na vědomí.

3 Ministerstvo životního prostředí

- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského
- 16 Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem
- 13 Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj
- 8 Státní pozemkový úřad
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979424	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	--	-----------------------------

				1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979456	5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979177	V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979143	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978456	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere na vědomí.
164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava	Částečný souhlas	2978817	Odůvodnění: Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k projednání návrhu změn vlny 10 Územního plánu sídelního útvaru hlavního	Poživatel bere na vědomí. Návrh změny je v souladu s § 66 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon). Změnou se nemění rozsah záplavového území a jeho aktivní zóny, dochází jenom k promítnutí již stanoveného záplavového území Libušského potoka, vyhlášeného 21. 12. 2012 pod č. j. MHMP – 1584758/2012/OZP-II/Ka, do Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.

města Prahy máme následující připomínky k níže uvedeným změnám:

Změna č. 2987/09 – MČ Praha – Libuš, Praha 12 – k. ú. Cholupice, Libuš, Písnice, Modřany – záplavová území – aktualizace záplavového území a jeho aktivní zóny u Libušského potoka a jeho přítoků

Připomínka:

Změna rozsahu záplavového území a jeho aktivní zóny (tedy změnu platného stanoveného záplavového území Libušského potoka vyhlášeného 21. 12. 2012 pod č. j. MHMP – 1584758/2012/OZP-II/Ka) může být provedena pouze v souladu s § 66 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, příslušným vodoprávním úřadem na návrh správce toku.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979075

Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Ďáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Poživatel bere na vědomí.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlakové, středotlakové i nízkotlakové plynovody a plynovodní přípojky, související



149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	2979114	<p>technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozi ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
			<p>Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <a href="http://licence.eru.cz/">http://licence.eru.cz/</a> (vyhledávač držitelů licencí).</p>	
			<p>Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.</p> <p>U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.</p>	
			<p>Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska,</p>	

150	Pražská teplárenská a.s.	Částečný souhlas	2979168	<p>požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).</p> <p>K předloženému Oznámení o zahájení řízení o vydání části změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky:</p> <p>Na vymezeném území změn Z 3001, Z 2985, Z 3024, Z 3031 a Z 2987 či v jejich bezprostřední blízkosti jsou vedena stávající podzemní rozvodná tepelná zařízení Pražské teplárenské a.s., sloužící k dodávce tepelné energie odběratelům v dané lokalitě.</p> <p>Požadujeme při navrhování a realizaci staveb respektovat zákonné ochranné pásmo tepelných rozvodů Pražské teplárenské a.s., a to ve smyslu §87 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a při křížení či souběhu inženýrských sítí s tepelnými rozvody dodržet ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení.</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
-----	--------------------------	------------------	---------	---	---

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978827	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</li> <li>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li> </ol>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978861	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li> <li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený</li> </ul>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.

- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2:

„Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“  
Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.

- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978900	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <p>U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.</p> <p>Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu <a href="http://www.vviadrovaciportal.cz">www.vviadrovaciportal.cz</a>.</p> <p>Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních</p>	Poživatel bere na vědomí.
-----	---	----------------	---------	---	---------------------------

právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu

**Místa akce:**

Praha - Běchovice , k.ú. Běchovice

**Předmět:**

změna funkčního využití ploch - ZMK Říčanský potok - plocha je celá v záplavovém území Říčanského a Běchovického potoka

**Z:**

všeobecně smíšené /SV/

**Na:**

zeleň městská a krajinná /ZMK/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>						
<b>2) Dotčené orgány</b>						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky					
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy					
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas	2979236	<p>Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):</p> <p>Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z</p>		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů

neionizujícímu záření pro fyzické osoby v  
komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany  
veřejného zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v  
souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona;  
nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví  
před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa Státní  
veterinární správy

20 MHMP odbor bezpečnosti –  
oddělení preventivní ochrany

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek

2979294

Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu  
hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu  
podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním řádu (stavební  
zákon), ve znění pozdějších předpisů  
Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z  
2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z  
2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z  
3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z  
3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z  
3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z  
3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z  
3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu  
sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení  
řízení o vydání změn  
Z hlediska lesů:  
K návrhům výše uvedených změn vlny 09  
Územního plánu sídelního útvaru hlavního města  
Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru  
ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy  
po společném jednání stanoviska pod č. j.  
1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019  
OCP) dne 18. 11. 2019.  
Části řešení, které byly od společného jednání  
změněny, nejsou z hlediska námi chráněných  
zájmů významné, proto souhlasíme bez  
připomínek.

Poživatel bere na vědomí.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Souhlas

2979321

Z hlediska ochrany vod:  
V předchozím projednávání změny č. Z 2996/09,  
která se týká změny funkčního využití plochy ze SV  
na ZMK v oblasti soutoku Říčanského potoka a  
Rokytky, jsme upozorňovali na zákonná omezení,  
protože se lokalita nachází v aktivní zóně  
záplavového území. Se změnou souhlasíme,  
uvedené upozornění na legislativní omezení dle  
ust. § 67 vodního zákona pro budoucí způsob

Poživatel bere na vědomí.

				využití zájmového území zůstává nadále v platnosti.	
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979354	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979384	Z hlediska ochrany ovzduší: K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09. V průběhu projednání bylo požívání změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno. K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.	Poživatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979207	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně	Poživatel bere na vědomí.



některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:

Odbor elektroenergetikv a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7 Ministerstvo vnitra Bez připomínek 2979265

Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).  
V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.  
Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.

Poživatel bere na vědomí.

3 Ministerstvo životního prostředí

12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského

16 Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem

- 13 Státní energetická inspekce,  
územní inspektorát pro hl. město  
Prahu a Středočeský kraj
- 8 Státní pozemkový úřad
- 11 Státní úřad pro jadernou  
bezpečnost

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979425	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrsko-geologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	---	----------------	---------	---	-----------------------------

				bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979457	5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979178	V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námítky ani připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979144	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978457	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere na vědomí.
164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava	Částečný souhlas	2978818	Odůvodnění: Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k projednání návrhu změn vlny 10 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky k níže uvedeným změnám:	Poživatel bere na vědomí. Aktuálně vyhlášené záplavová území jsou respektována.

Změna č. 2996/09 – MČ Praha - Běchovice – k. ú. Běchovice – změna funkčního využití ploch –

změna v záplavovém území Říčanského a Běchovického potoka z funkce: všeobecně smíšené /SV/ na funkci: zeleň městská a krajinná /ZMK/

Připomínka:

Žádáme, aby územní plán respektoval aktuálně vyhlášené záplavové území a aktivní zónu záplavového území vodního toku Říčanský potok IDVT 10100298 a Běchovický potok IDVT 10102790.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979076

Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Poživatel bere na vědomí.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozi ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	2979115	<p>Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <a href="http://licence.eru.cz/">http://licence.eru.cz/</a> (vyhledávač držitelů licencí).</p>	Pořízovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
-----	--	---------	--	---

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořízovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978828	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám</p>	Pořízovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
-----	---	------------------	---------	---	---

				<p>Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:  Obecné připomínky:  1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.  2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</p>	
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978862	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:  Obecné připomínky:  - U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.  - Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.  - Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“  Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.  - V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</p>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978901	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <p>U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí  U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí  U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.</p> <p>Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu <a href="http://www.vviadrovaciportal.cz">www.vviadrovaciportal.cz</a>.</p> <p>Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	---	----------------	---------	---	-----------------------------

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu

**Místa akce:**

Praha 10, k.ú. Malešice

**Předmět:**

změna funkčního využití ploch - oddělení VV a návaznost na OB

**Z:**

veřejné vybavení /VV/

**Na:**

čistě obytné /OB/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>						
<b>2) Dotčené orgány</b>						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky					
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy					
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas	2979238	<p>Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):</p> <p>Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z</p>		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.



3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů

neionizujícímu záření pro fyzické osoby v  
komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany  
veřejného zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v  
souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona;  
nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví  
před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979296	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979328	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979355	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023- 26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	Poživatel bere na vědomí.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979386	<p>Z hlediska ochrany ovzduší:  K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09.  V průběhu projednání bylo požizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno.  K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979209	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p>	Požizovatel bere na vědomí.

Odbor elektroenergetik a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979267	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				
8	Státní pozemkový úřad				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979427	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	--	-----------------------------

				evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979459	5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979180	V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979146	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978459	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979078	Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu	Poživatel bere na vědomí.

a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozní ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979117

Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1.

Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

150	Pražská teplárenská a.s.	Částečný souhlas	2979166	<p>K předloženému Oznámení o zahájení řízení o vydání části změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky:</p> <p>Na vymezeném území změn Z 3001, Z 2985, Z 3024, Z 3031 a Z 2987 či v jejich bezprostřední blízkosti jsou vedena stávající podzemní rozvodná tepelná zařízení Pražské teplárenské a.s., sloužící k dodávce tepelné energie odběratelům v dané lokalitě.</p> <p>Požadujeme při navrhování a realizaci staveb respektovat zákonné ochranné pásmo tepelných rozvodů Pražské teplárenské a.s., a to ve smyslu §87 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a při křížení či souběhu inženýrských sítí s tepelnými rozvody dodržet ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení.</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
-----	--------------------------	------------------	---------	--	---

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978830	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</li><li>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li></ol>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
-----	---	------------------	---------	---	---



188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978864	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:  Obecné připomínky:  - U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.  - Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.  - Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“  Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.  - V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978888	<p>Stanovisko k jednotlivým změnám:  Z3001/09 - upozorňujeme, že lokalita leží v povodí Rokytky, kde je snížený limit pro vypouštění dešťových vod;</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978903	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:  U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od</p>	Pořizovatel bere na vědomí.

vnějšího líce potrubí  
U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí  
U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v  
hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se  
vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako  
správce vodohospodářského majetku hlavního  
města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace,  
a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od  
data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují  
jednotným stanoviskem, a to na základě  
elektronické žádosti podané prostřednictvím  
společného vyjadřovacího portálu  
[www.vviadrovaciportal.cz](http://www.vviadrovaciportal.cz).

Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů  
veřejné moci (státních orgánů, územních  
samosprávních celků a fyzických nebo  
právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo  
právnickým osobám byla svěřena působnost v  
oblasti veřejné správy, notářů a soudních  
exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v  
oblasti veřejné správy se shora specifikované  
požadavky na formu podání žádosti o stanovisko  
prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu  
nemusí použít.

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu

**Místa akce:**

Praha - Ďáblice, k.ú. Ďáblice

**Předmět:**

změna funkčního využití ploch - výstavba RD

**Z:**

zeleň městská a krajinná /ZMK/

**Na:**

čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky				
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy				
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas	2979240		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
			<p>Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):</p> <p>Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z</p>		

3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů

neionizujícímu záření pro fyzické osoby v  
komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany  
veřejného zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v  
souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona;  
nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví  
před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979298	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979330	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979357	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	Poživatel bere na vědomí.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979388	<p>Z hlediska ochrany ovzduší:  K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09.  V průběhu projednání bylo požizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno.  K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979211	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p>	Požizovatel bere na vědomí.

Odbor elektroenergetik a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979269	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				
8	Státní pozemkový úřad				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979429	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	--	-----------------------------



				evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979461	5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979182	V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979148	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978461	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979080	Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu	Poživatel bere na vědomí.

a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozní ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979119

Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1.

Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/poživateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978832	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</li><li>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li></ol>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978866	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li><li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhnout v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění</li></ul>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.  
 - Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“  
 Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.  
 - V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978889	Stanovisko k jednotlivým změnám: Z3005/09 - nutno respektovat výtlačné potrubí od ČSOV Červený Mlýnek a ČSOV Chřibská, které je částečně vedeno v uvedeném pozemku, včetně armaturních komor	Poživatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978905	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.	Poživatel bere na vědomí.
<p>Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu <a href="http://www.vviadrovaciportal.cz">www.vviadrovaciportal.cz</a>.</p>					

veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu

**Místa akce:***Praha 17, k.ú. Řepy***Předmět:***přeložka VTL plynovodu***Z:***dle ÚP SÚ HMP výkres č. 10***Na:***změna ÚP SÚ HMP výkres č. 10 dle záměru*

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky				
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy				
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas 2979245	Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):  Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z	Požizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.	

3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů

neionizujícímu záření pro fyzické osoby v  
komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany  
veřejného zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v  
souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona;  
nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví  
před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979303	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979335	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979361	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	Poživatel bere na vědomí.



18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979393	<p>Z hlediska ochrany ovzduší:  K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09.  V průběhu projednání bylo požizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno.  K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979216	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p>	Požizovatel bere na vědomí.

Odbor elektroenergetik a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979274	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				
8	Státní pozemkový úřad				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979434	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou</p>	Poživatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	--	---------------------------

				evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979466	5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979187	V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979153	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978466	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979085	Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu	Poživatel bere na vědomí.

a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozi ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Bez připomínek	2979107	Ohledně změny Z 3010/09 (v r. 2017 realizovaná přeložka VTL plynovodu DN 500 č. trasy 222, včetně bezpečnostního pásma dle § 69 energetického zákona, v platném znění, východně a severně od ul. Na Fialce II, Praha 17 - Řepy, uvedení ÚP do souladu se skutečným stavem) potvrzujeme, že popis v textu „Odůvodnění tohoto stupně „Řízení o vydání změny“, vystaveného k veřejnému projednání, včetně zakresu stávajícího stavu realizované přeložky VTL plynovodu na příslušných výkresech ÚP č. 4 (Plán využití ploch) a č. 10 (Energetika) souhlasí s předešle dne 21.10.2020 vedeným dohodovacím jednáním mezi naší společností a odborem územního rozvoje MHMP a následně ze strany odboru územního rozvoje zkompletovaným materiálem „Vypořádáním stanoviska k návrhu změny vlny 09 ÚP SÚ HMP - Z 3010/09“, zasilaným v dopise zn. MHMP 1651911/2020 ze dne 29.10.2020, tedy k této změně nemáme dalších připomínek (kromě obecných podmínek pro respektování provozovaných plynárenských zařízení, uváděných níže).	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979124	Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/poživateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

#### 4) Ostatní podněty

188 Pražská vodohospodářská společnost a.s. Částečný souhlas 2978837

Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:  
Obecné připomínky:  
1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.  
2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit

Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978871	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li><li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.</li><li>- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanovi-li správce toku jinak.“</li></ul> <p>Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li></ul>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978910	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p>	Poživatel bere na vědomí.

U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od  
vnějšího líce potrubí  
U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí  
U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v  
hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se  
vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako  
správce vodohospodářského majetku hlavního  
města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace,  
a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od  
data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují  
jednotným stanoviskem, a to na základě  
elektronické žádosti podané prostřednictvím  
společného vyjadřovacího portálu  
[www.vviadrovaciportal.cz](http://www.vviadrovaciportal.cz).

Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů  
veřejné moci (státních orgánů, územních  
samosprávných celků a fyzických nebo  
právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo  
právnickým osobám byla svěřena působnost v  
oblasti veřejné správy, notářů a soudních  
exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v  
oblasti veřejné správy se shora specifikované  
požadavky na formu podání žádosti o stanovisko  
prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu  
nemusí použít.

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu



**Místa akce:***Praha 22, k.ú. Uhříněves***Předmět:***změna funkčního využití pozemku nebo části pozemku - náprava s ohledem na skutečné využití území RD***Z:***zeleň městská a krajinná /ZMK/***Na:***čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/*

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky				
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy				
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas 2979246	Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):  Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979304	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Požizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979336	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2979374	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: b) Souhlasíme s následujícími připomínkami ke změnám: Z 3011/09 – upozorňujeme, že změnou by došlo k redukci nezastavitelných ploch zeleně (ZMK) ve	Požizovatel bere na vědomí. Vymezení nezastavitelných ploch /ZMK/ ve prospěch ploch zastavitelných je odůvodněno v textové části odůvodnění návrhu změny. Změnou nedochází k zásahu do ÚSES.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979394	<p>prospěch ploch zastavitelných a dále na to, že řešené území zasahuje do systému ÚSES, ve smyslu § 2 odst. 2 písm. a) a § 4 odst. 1 zákona č.114/1992 Sb., jehož ekologicko-stabilizační funkci není možno narušit.</p> <p>Z hlediska ochrany ovzduší: K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09. V průběhu projednání bylo požizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno. K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979217	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2</p>	Požizovatel bere na vědomí.

zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:

Odbor elektroenergetikv a teplotrenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979275	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Poživatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				

8 Státní pozemkový úřad

11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979435	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č.</p>	Poživatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	---	---------------------------

				369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979467	5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979188	V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979154	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978467	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere na vědomí.
164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava	Částečný souhlas	2978819	Odůvodnění: Jako správce povodí a správce významných vodních toků Vltava a Berounka, který vykonává správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, k projednání návrhu změn vlny 10 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky k níže uvedeným změnám:  Změna č. 3011/09 – MČ Praha 22 – k. ú. Uhřetěves – změna funkčního využití ploch – zohlednění skutečného využití území RD z funkce: zeleň městská a krajinná /ZMK/ na funkci: čisté obytné s kódem míry využití území	Poživatel bere danou připomínku na vědomí. Vyhlášené záplavové území je změnou respektováno. Změna dává do souladu současný stav území s tím, že ani jedna stavba není umístěná v ZÚ a ani neomezuje odtokové poměry. .

Připomínka:

Žádáme, aby územní plán respektoval aktuálně vyhlášené záplavové území a aktivní zónu záplavového území vodního toku Říčanský potok IDVT 10100298.

Změna funkčního využití pozemku nebo části pozemku může být provedena pouze v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů. Zejména by nemělo docházet ke změně z plochy /ZMK/ - nezastavěná část na plochu čistě obytnou /OB/, v území, kde je vyhlášena aktivní zóna záplavového území.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979086

Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Ďáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Poživatel bere na vědomí.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozi ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách -



149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	2979125	<p>obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.</p> <p>Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <a href="http://licence.eru.cz/">http://licence.eru.cz/</a> (vyhledávač držitelů licencí).</p> <p>Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.</p> <p>U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.</p> <p>Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
-----	--	---------	---	---

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978838	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</li><li>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li></ol>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978872	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li><li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.</li><li>- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.</li></ul>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978911	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <p>U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.</p> <p>Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu <a href="http://www.vviadrovaciportal.cz">www.vviadrovaciportal.cz</a>.</p> <p>Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	---	----------------	---------	---	-----------------------------

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu

**Místa akce:**

Praha 12, k.ú. Modřany

**Předmět:**

změna funkčního využití ploch - polyfunkční zástavba

**Z:**

nerušící výroby a služeb /VN/

**Na:**

všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>						
<b>2) Dotčené orgány</b>						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky					
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy					
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas	2979248	<p>Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):</p> <p>Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z</p>		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů

neionizujícímu záření pro fyzické osoby v  
komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany  
veřejného zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v  
souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona;  
nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví  
před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979306	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979338	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979362	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	Poživatel bere na vědomí.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979396	<p>Z hlediska ochrany ovzduší:  K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09.  V průběhu projednání bylo požizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno.  K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Částečný souhlas	2979407	<p>Závěrem orgán ochrany ovzduší konstatuje, že připomínky prezentované ve výše citovaném vyjádření ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3026/09 zůstávají z hlediska ochrany ovzduší nadále platné. Jedná se o následující:  „Navrhované změny se nachází v oblastech, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požadujeme minimalizovat množství nových zdrojů znečišťování ovzduší. Budeme proto upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění.  Ke změně č. Z 3015/09 dále uvádíme, že vzhledem k předpokladu, že navrhovaná změna může vyvolat významný nárůst dopravní intenzity v jejím okolí, upozorňujeme, že bude požadováno v rámci navazujících řízení zpracování rozptylové studie. Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo HMP jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet. Vhodným kompenzačním opatřením může být např. návrh výsadby zeleně nad rámec požadavku na výsadbu za kácení.“</p>	Požizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				

2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979219	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p> <p>Odbor elektroenergetiků a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p> <p>Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p> <p>Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p> <p>Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p> <p>Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979277	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z</p>	Poživatel bere na vědomí.



2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.  
 Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.

- 3 Ministerstvo životního prostředí
- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského
- 16 Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem
- 13 Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj
- 8 Státní pozemkový úřad
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979437	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	--	-----------------------------

města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: [http://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/odbor\\_ory/odbor\\_uzemniho\\_rozvoje/uzemni\\_planovani/zmeny\\_uzemniho\\_planu/aktualne\\_porizovane\\_zmeny/index.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor_ory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html), a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:

1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979469	5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979190	V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979156	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978469	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z	Pořizovatel bere na vědomí.

149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	2979088	<p>3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.</p> <p>Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	2979101	<p>Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozi ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.</p> <p>Jako rozsahem významnější změny z hlediska velikosti nebo funkce nově zastavitelných či transformovaných ploch a případné plynofikace zde uvažované výstavby uvádíme změny pod označením :</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

			Z 3015/09 - všeobecně smíšené území namísto stávající funkce nerušící výroby a služeb - „Polyfunkční zástavba Nová Mikrona“, u ul. Československého exilu, Praha 12 - Modřany (stávající objekty č.p. 1888 a 1889) ; pro stavební úpravy objektu č.p. 1888 („Vanguard XL“) již byla ze strany naší společnosti investorovi Vanguard Prague a.s. (resp. Lehotsky Capital s.r.o.) odsouhlasena PD, včetně zajištění plynofikace v kategorii střední odběratel ze stávající STL plynovodní přípojky DN 80 od rozhraní ul. Československého exilu - Modřanská, u č.p. 1889 je částečně plánovaná demolice a následně na předmětné parcele č. 265/4 nová výstavba „Vanguard XS“, i zde jsou stejnému investorovi naší společností vystaveny připojovací podmínky a je uzavřen příslušný smluvní vztah pro navrženou výstavbu nového STL plynovodu z PE o vnějším průměru dn 90 podél ul. Československého exilu a napojení plánovaného odběrného místa v kategorii střední odběratel.		
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979105	Co se týká budoucí možnosti připojování plánované zástavby k plynárenské soustavě, je tedy v těchto případech, jakožto i v rámci naprosté většiny ostatních předkládaných změn ÚP, dostatečně kapacitní místní distribuční síť (STL doplňkově NTL) charakteru v situována buďto přímo u dotčených pozemků (v některých případech jsou na tyto pozemky již z minulosti vybudovány i plynovodní přípojky), nebo je v blízkém dosahu dostupná bez výraznějších komplikací.	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979127	Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <a href="http://licence.eru.cz/">http://licence.eru.cz/</a> (vyhledávač držitelů licencí).	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
				Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit	

ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvi. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvi. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.  
U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/poživateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978840	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Obecné připomínky: 1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. 2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978854	Stanovisko k jednotlivým změnám: Z 3015/09 - plánovaná výstavba může být realizována až po přepojení území na tlakové pásmo č. 2020.	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978874	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

Obecné připomínky:

- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.

- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.

- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2:

„Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“  
Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.

- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978913	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <p>U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.</p> <p>Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního</p>	Požizovatel bere na vědomí.
-----	---	----------------	---------	---	-----------------------------

města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu [www.vviadrovaciportal.cz](http://www.vviadrovaciportal.cz).

Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu

**Místa akce:**

Praha - Dolní Měcholupy , k.ú. Dolní Měcholupy

**Předmět:**

změna funkčního využití ploch - výstavba RD

**Z:**

sady, zahrady a vinice /PS/ všeobecně obytné s kódem míry využití území C /OV-C/

**Na:**

všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>						
<b>2) Dotčené orgány</b>						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky					
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy					
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas	2979249	<p>Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):</p> <p>Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z</p>		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.



3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů

neionizujícímu záření pro fyzické osoby v  
komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany  
veřejného zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v  
souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona;  
nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví  
před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979307	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979339	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	2979376	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: b) Souhlasíme s následujícími připomínkami ke změnám: Z 3017/09 – upozorňujeme, že změnou by došlo k redukci nezastavitelných ploch zeleně (PS) ve prospěch ploch zastavitelných (SV).	Poživatel bere upozornění na vědomí.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979397	<p>Z hlediska ochrany ovzduší:  K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09.  V průběhu projednání bylo požizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno.  K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979220	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p>	Požizovatel bere na vědomí.

Odbor elektroenergetik a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979278	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Poživatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				
8	Státní pozemkový úřad				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979438	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	--	-----------------------------

				<p>evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.</p>	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979470	<p>5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979191	<p>V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979157	<p>V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978470	<p>K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.</p>	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979089	<p>Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu</p>	Poživatel bere na vědomí.

a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozní ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979128

Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1.

Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/poživateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

#### 4) Ostatní podněty

300 CHODĚROVÁ MARIE Nesouhlas 2978925

Formou námítky dotčené osoby žádám o změnu původně navrhované změny z SV-C na OV-C. Jinými slovy nově žádám o změnu územního plánu z územní rezervy PS/OV-C na OV-C. Odůvodnění Hlavní využití plochy SV dle regulativů plošného a prostorového uspořádání (Z2832): "umístění polyfunkčních staveb nebo kombinace monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby při zachování polyfunkčnosti území" se neslučuje s hlavním využitím mé rodiny, kterým je možnost stavby rodinného domu, jak bylo uvedeno již v původní žádosti. (V původní žádosti šlo z naší strany o nepochopení značky PS/OV, stabilizované území o které usilujeme, jsme vnímali pouze jako okolní SV.)

Poživatel doporučuje ZHMP námítce nevyhovět. V podnětu na změnu ÚP SÚ HMP byla žadatelem požadována plocha s funkčním využitím území SV - všeobecně smíšené. ZHMP schválilo usnesením č. 17/18 ze dne 26. 5. 2016 pořízení změny z územní rezervy PS/OV-C na SV. Projednané zadání změny na SV bylo schváleno usnesením ZHMP č. 34/20 ze dne 22. 2. 2018. IPR zpracoval návrh změny pro společné jednání s kódem C /SV-C/. Textová část odůvodnění návrhu změny obsahovala odůvodnění navržení kódu a také odchýlení od schváleného zadání (stanovení kódu a rozšíření o zbytkovou plochu). Ve společném jednání byl návrh kladně projednán. Změna plochy na SV-C umožní výstavbu pro bydlení v logické návaznosti na stávající stabilizovanou plochu SV, tak jak je uvedeno v odůvodnění návrhu změny. Zároveň je nutné konstatovat, že případně požadovaná plocha OV-C je podměrečná.

188 Pražská vodohospodářská společnost a.s. Částečný souhlas 2978841

Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:  
Obecné připomínky:  
1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.  
2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.



188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978875	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li> <li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.</li> <li>- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.</li> <li>- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li> </ul>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978914	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí</li> <li>U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí</li> <li>U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.</li> </ul>	Pořizovatel bere na vědomí.

Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu [www.vviadrovaciportal.cz](http://www.vviadrovaciportal.cz).

Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## 5) Návrh pořizovatele

*K návrhu změny obdržel pořizovatel námitku (p. č. 300) na změnu projednávaného funkčního využití plochy SV-C na OV-C. Pořizovatel doporučuje námitce nevyhovět a projednaný návrh změny vydat.*

## 6) Doplněk návrhu

**Místa akce:**

Praha - Kunratice , k.ú. Kunratice

**Předmět:**

změna funkčního využití ploch - stavba RD

**Z:**

zeleň městská a krajinná /ZMK/

**Na:**

čistě obytné /OB/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>						
<b>2) Dotčené orgány</b>						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky					
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy					
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas	2979250	<p>Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):</p> <p>Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z</p>		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů

neionizujícímu záření pro fyzické osoby v  
komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany  
veřejného zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v  
souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona;  
nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví  
před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979308	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979340	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979363	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	Poživatel bere na vědomí.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979398	<p>Z hlediska ochrany ovzduší:  K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09.  V průběhu projednání bylo požizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno.  K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979221	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p>	Požizovatel bere na vědomí.

Odbor elektroenergetik a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979279	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Poživatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				
8	Státní pozemkový úřad				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979439	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou</p>	Poživatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	--	---------------------------



				evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979471	5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979192	V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979158	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978471	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979090	Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu	Poživatel bere na vědomí.

a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozní ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979129

Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1.

Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/poživateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978842	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</li><li>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li></ol>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978876	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li><li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhnout v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění</li></ul>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.

- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2:

„Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“  
Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.

- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978915	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <p>U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.</p> <p>Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu <a href="http://www.vviadrovaciportal.cz">www.vviadrovaciportal.cz</a>.</p> <p>Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávních celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	---	----------------	---------	---	-----------------------------

oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## **5) Návrh pořizovatele**

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## **6) Doplněk návrhu**

**Místa akce:***Praha - Satalice, k.ú. Satalice***Předmět:***změna funkčního využití ploch - výstavba RD***Z:***zeleň městská a krajinná /ZMK/***Na:***čistě obytné /OB/*

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>						
<b>2) Dotčené orgány</b>						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky					
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy					
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas	2979251	<p>Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):</p> <p>Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z</p>		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů

neionizujícímu záření pro fyzické osoby v  
komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany  
veřejného zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v  
souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona;  
nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví  
před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979309	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979341	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979364	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	Poživatel bere na vědomí.



18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979399	<p>Z hlediska ochrany ovzduší:  K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09.  V průběhu projednání bylo požizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno.  K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979222	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p>	Požizovatel bere na vědomí.

Odbor elektroenergetiků a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979280	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				
8	Státní pozemkový úřad				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979440	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou</p>	Poživatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	--	---------------------------

				<p>evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.</p>	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979472	<p>5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979193	<p>V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979159	<p>V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978472	<p>K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.</p>	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979091	<p>Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu</p>	Poživatel bere na vědomí.

a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozi ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979130

Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1.

Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/poživateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978843	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</li><li>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li></ol>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978877	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li><li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhopat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění</li></ul>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.

- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.

- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978890	Stanovisko k jednotlivým změnám: Z3021/09 - lokalita leží v povodí PČOV Kbely, kde je v současné době vyhlášen stop stav, souhlas s napojením stavby bude možno vydat až po plánovaném zkapacitnění této pobočné čistírny odpadních vod a jejím uvedení do zkušebního provozu;	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978916	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.	Poživatel bere na vědomí.
				Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu <a href="http://www.vviadrovaciportal.cz">www.vviadrovaciportal.cz</a> .	

Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu



**Místa akce:**

Praha 20, k.ú. Horní Počernice

**Předmět:**

zrušení závazného prvku „vodní plochy, nádrž, rybník, mrtvé rameno toku“

**Z:**

zakreslený závazný prvek „vodní plochy, nádrž, rybník, mrtvé rameno roku“ (výkresy č. 9 a č. 33)

**Na:**

zrušení závazného prvku „vodní plochy, nádrž, rybník, mrtvé rameno roku“ (výkresy č. 9 a č. 33)

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>						
<b>2) Dotčené orgány</b>						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky					
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy					
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas	2979252	<p>Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):</p> <p>Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z</p>		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů

neionizujícímu záření pro fyzické osoby v  
komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany  
veřejného zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v  
souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona;  
nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví  
před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979310	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979342	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979365	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	Poživatel bere na vědomí.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979400	<p>Z hlediska ochrany ovzduší:  K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09.  V průběhu projednání bylo požizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno.  K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979223	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p>	Požizovatel bere na vědomí.

Odbor elektroenergetik a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979281	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Poživatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				
8	Státní pozemkový úřad				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979441	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou</p>	Poživatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	--	---------------------------

				<p>evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.</p>	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979473	<p>5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979194	<p>V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979160	<p>V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978473	<p>K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.</p>	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979092	<p>Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu</p>	Poživatel bere na vědomí.

a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozní ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979131

Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1.



Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/poživateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978844	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</li><li>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li></ol>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978878	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li><li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhnout v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění</li></ul>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.

- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.
- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978917	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <p>U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.</p> <p>Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu <a href="http://www.vviadrovaciportal.cz">www.vviadrovaciportal.cz</a>.</p> <p>Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávních celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	---	----------------	---------	---	-----------------------------

oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## **5) Návrh pořizovatele**

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## **6) Doplněk návrhu**

**Místa akce:**

Praha 11, k.ú. Háje

**Předmět:**

změna funkčního využití ploch - stabilizace plochy v souladu se skutečným využíváním

**Z:**

čistě obytné /OB/, čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/

**Na:**

parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>						
<b>2) Dotčené orgány</b>						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky					
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy					
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas	2979253	<p>Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):</p> <p>Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z</p>		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů

neionizujícímu záření pro fyzické osoby v  
komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany  
veřejného zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v  
souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona;  
nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví  
před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979311	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979343	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979366	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	Poživatel bere na vědomí.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979401	<p>Z hlediska ochrany ovzduší:  K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09.  V průběhu projednání bylo požizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno.  K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979224	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p>	Požizovatel bere na vědomí.

Odbor elektroenergetik a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979282	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				
8	Státní pozemkový úřad				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				



### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979442	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	--	-----------------------------

				<p>evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.</p>	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979474	<p>5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979195	<p>V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979161	<p>V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978474	<p>K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.</p>	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979093	<p>Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu</p>	Poživatel bere na vědomí.

a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozi ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979132

Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozi ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1.

Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

150	Pražská teplárenská a.s.	Částečný souhlas	2979169	<p>K předloženému Oznámení o zahájení řízení o vydání části změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky:</p> <p>Na vymezeném území změn Z 3001, Z 2985, Z 3024, Z 3031 a Z 2987 či v jejich bezprostřední blízkosti jsou vedena stávající podzemní rozvodná tepelná zařízení Pražské teplárenské a.s., sloužící k dodávce tepelné energie odběratelům v dané lokalitě.</p> <p>Požadujeme při navrhování a realizaci staveb respektovat zákonné ochranné pásmo tepelných rozvodů Pražské teplárenské a.s., a to ve smyslu §87 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a při křížení či souběhu inženýrských sítí s tepelnými rozvody dodržet ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení.</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
-----	--------------------------	------------------	---------	--	---

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978845	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</li><li>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li></ol>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
-----	---	------------------	---------	---	---

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978879	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li> <li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.</li> <li>- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.</li> <li>- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li> </ul>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978891	<p>Stanovisko k jednotlivým změnám: Z3024/09 - nutno respektovat ochranná pásma stok DN 1600 a DN 500 v jižní části pozemku;</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978918	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí</p>	Pořizovatel bere na vědomí.

U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí  
U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v  
hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se  
vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako  
správce vodohospodářského majetku hlavního  
města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace,  
a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od  
data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují  
jednotným stanoviskem, a to na základě  
elektronické žádosti podané prostřednictvím  
společného vyjadřovacího portálu  
[www.vviadrovaciportal.cz](http://www.vviadrovaciportal.cz).

Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů  
veřejné moci (státních orgánů, územních  
samosprávných celků a fyzických nebo  
právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo  
právnickým osobám byla svěřena působnost v  
oblasti veřejné správy, notářů a soudních  
exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v  
oblasti veřejné správy se shora specifikované  
požadavky na formu podání žádosti o stanovisko  
prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu  
nemusí použít.

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu

**Místa akce:**

Praha - Kunratice , k.ú. Kunratice

**Předmět:**

změna funkčního využití ploch - výstavba RD

**Z:**

veřejné vybavení /VV/

**Na:**

čistě obytné /OB/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>						
<b>2) Dotčené orgány</b>						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky					
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy					
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas	2979254	<p>Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):</p> <p>Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z</p>		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů



neionizujícímu záření pro fyzické osoby v  
komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany  
veřejného zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v  
souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona;  
nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví  
před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979312	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979344	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979367	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	Poživatel bere na vědomí.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979402	<p>Z hlediska ochrany ovzduší:  K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09.  V průběhu projednání bylo požizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno.  K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979225	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p>	Požizovatel bere na vědomí.

Odbor elektroenergetik a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979283	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Poživatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				
8	Státní pozemkový úřad				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979443	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	--	-----------------------------

				evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979475	5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979196	V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979162	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978475	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979094	Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu	Poživatel bere na vědomí.

a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozní ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979133

Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1.

Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/poživateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978846	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</li><li>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li></ol>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978880	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li><li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhnout v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění</li></ul>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.

- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.
- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978919	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <p>U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.</p> <p>Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu <a href="http://www.vviadrovaciportal.cz">www.vviadrovaciportal.cz</a>.</p> <p>Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávních celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních</p>	Poživatel bere na vědomí.
-----	---	----------------	---------	---	---------------------------



oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## **5) Návrh pořizovatele**

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## **6) Doplněk návrhu**

**Místa akce:**

Praha - Zličín, k.ú. Sobín

**Předmět:**

změna funkčního využití ploch - ztotožnění hranice zastavitelné plochy s hranicí bezpečnostního pásma VTL

**Z:**

orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/

**Na:**

všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>						
77	Městská část Praha-Zličín	Jiné	2979633	<p>Území MČ Praha - Zličín se týká změna Z3026/09, jejímž předmětem je změna funkčního využití části pozemku pův. parc. č. 225/15 k. ú. Sobín z funkce OP na funkci OV-B.</p> <p>Na základě usnesení Rady MČ Praha - Zličín ze dne 25.1.2021 sdělujeme připomínku k textové části odůvodnění změny Z 3026/09, kde je nesprávně uvedeno číslo pozemku, kterého se změna týká. V části Odůvodnění bod J. je chybně uvedeno, že oproti schválenému zadání byla řešená změna umístěna na část pozemku parc. č. 225/72 místo pozemku parc. č. 225/15, který byl v zadání chybně uveden. K tomuto MČ Praha - Zličín uvádí, že zadání změny se skutečně týkalo pozemku parc. č. 225/15, který byl později rozparcelován a nyní je změna skutečně mimo něj. Zároveň však se netýká pozemku parc. č. 225/72 k. ú. Sobín, který je zcela mimo.</p> <p>Připomínku v důsledku epidemiologické situace podáváme po termínu. Přesto věříme, že v zájmu věci k ní bude přihlédnuto.</p>		Po Termínu Doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 55b odst. 2 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám nepřihlíží.
<b>2) Dotčené orgány</b>						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky					
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy					
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas	2979255	Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve		Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):

Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

- 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14 Městská veterinární správa Státní veterinární správy

20 MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany

18 MHMP odbor ochrany prostředí Bez připomínek

2979313

Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn  
Z hlediska lesů:

Poživatel bere na vědomí.

				<p>K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019.</p> <p>Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.</p>	
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979345	<p>Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979368	<p>Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p>	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979403	<p>Z hlediska ochrany ovzduší: K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09. V průběhu projednání bylo požívování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno. K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Částečný souhlas	2979408	<p>Závěrem orgán ochrany ovzduší konstatuje, že připomínky prezentované ve výše citovaném vyjádření ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3026/09 zůstávají z hlediska ochrany ovzduší nadále platné. Jedná se o následující: „Navrhované změny se nachází v oblastech, kde dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací benzo(a)pyrenu. Pro budoucí zástavbu požádáme minimalizovat množství nových zdrojů znečištění ovzduší. Budeme proto upřednostňovat využití bezemisních zdrojů vytápění.</p>	Poživatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

Ke změně č. Z 3015/09 dále uvádíme, že vzhledem k předpokladu, že navrhovaná změna může vyvolat významný nárůst dopravní intenzity v jejím okolí, upozorňujeme, že bude požadováno v rámci navazujících řízení zpracování rozptylové studie. Upozorňujeme, že u budoucích návrhů záměrů budou vyžadovány požadavky vyplývající z hlavního koncepčního dokumentu z hlediska ochrany ovzduší – Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo HMP jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet. Vhodným kompenzačním opatřením může být např. návrh výsadby zeleně nad rámec požadavku na výsadbu za kácení.“

17 MHMP odbor památkové péče

19 MHMP odbor pozemních komunikací a drah

4 Ministerstvo dopravy

2 Ministerstvo kultury

6 Ministerstvo obrany

172 Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad

1 Ministerstvo pro místní rozvoj

5 Ministerstvo průmyslu a obchodu Bez připomínek

2979226

Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:  
Odbor elektroenergetik a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního

Poživatel bere na vědomí.

města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979284	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				
8	Státní pozemkový úřad				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979444	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	---	-----------------------------

1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP  
1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována  
o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání  
návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy  
Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z  
2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z  
2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z  
3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z  
3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z  
3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z  
3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z  
3033/09.

Po prostudování textových a grafických podkladů  
projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z  
2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z  
2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z  
3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z  
3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z  
3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z  
3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z  
3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny  
09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního  
města Prahy a úplných návrhů na vydání  
uvedených změn formou opatření obecné povahy  
dostupných na internetové adrese:

[http://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/odbory/odbor\\_uzemniho\\_rozvoje/uzemni\\_planovani/zmeny\\_uzemniho\\_planu/aktualne\\_porizovane\\_zmeny/index.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html), a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:

1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou evidována žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.

162 Česká geologická služba - Geofond ČR Bez připomínek 2979476

5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ

Poživatel bere na vědomí.



				HMP neuplatňuje další připomínky.	
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979197	V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979163	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978476	K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.	Pořizovatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979095	Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.	Pořizovatel bere na vědomí.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská

149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Částečný souhlas	2979106	<p>plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozi ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.</p>	Pořízovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
				<p>Předmětem změny Z 3026/09 je „ztotožnění hranice zastavitelné plochy s hranicí bezpečnostního pásma (dále jen BP) VTL plynovodu“ (důvodem je rozšíření zastavitelné plochy na hranici BP), jedná se o území k.ú. Sobín, jižně od ul. Hostivická poblíž hranice s k.ú. Zličín v sousedství Pražského okruhu a konkrétně BP dvou souběžných tras VTL plynovodů č. 222 DN 500 z r. 1974 a č. 154 DN 500 z r. 1980 s ohledem na západně od těchto plynárenských zařízení plánovanou výstavbu rodinných domů (RD). Zdůrazňujeme, že BP VTL plynovodů jsou v daných případech 40 m na obě strany od půdorysu potrubí (dle platných právních předpisů v době zabudování uvedených plynových zařízení - viz § 69 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (dále jen energetický zákon), s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1).</p> <p>Při respektování BP VTL plynovodů v plné míře, což by danou změnou Z 3026/09 ÚP SÚ HMP mělo být zajištěno, nemáme námitek.</p> <p>Podotýkáme, že výstavba RD na pozemcích dotčených BP VTL plynovodů je zde výrazně limitována, což bylo jejich investorovi již z naší strany předešle podrobně sděleno v r. 2018 rámci stanovení technických podmínek připojení pro uvedený záměr výstavby, dále v uzavřené platné smlouvě o spolupráci mezi investorem RD a naší společností na výstavbu připojovacích plynárenských zařízení (STL plynovod z PE o vnějším průměru dn 50 a plynovodní přípojky) z 06/2018, a následně i v rámci našeho vyjádření z 07/2019 k PD předmětné výstavby „RD v lokalitě Sobín, při ulici Hostivická, parc. č. 225/72, k.ú. Sobín“.</p> <p>Podrobnější informace o nutných technicko - bezpečnostních opatřeních pro stavby v BP uvedených VTL plynovodů a případných požadavcích na jejich zodolnění lze získat na odboru správy distribuční soustavy naší</p>	

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné  
a.s., člen koncernu Pražská  
plynárenská, a.s.

2979134

společnosti, o čemž byl investor rovněž již předešle z naší strany informován.

Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978847	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</li> <li>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li> </ol>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978881	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li> <li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhnout v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.</li> <li>- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.</li> <li>- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit</li> </ul>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978892	Stanovisko k jednotlivým změnám: Z3026/09 - lokalita leží v povodí PČOV Sobín, kde je v současné době vyhlášen stop stav, napojení plánované výstavby je možné vydat až po přepojení na ÚČOV. Přepojení PČOV je podmíněno změnou ÚP, který umožní přepojení PČOV výtlačkem na ÚČOV Praha.	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978920	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.  Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu <a href="http://www.vviadrovaciportal.cz">www.vviadrovaciportal.cz</a> .  Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.	Pořizovatel bere na vědomí.

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu

*V textové části Odůvodnění návrhu změny bod J. je chybně uvedeno, že oproti schválenému zadání byla řešená změna umístěna na část pozemku parc. č. 225/72 místo pozemku parc. č. 225/15, který byl v zadání chybně uveden. Zadání změny se skutečně týkalo pozemku parc. č. 225/15, který byl později rozparcelován a nyní je změna skutečně mimo něj. Zároveň však se netýká pozemku parc. č. 225/72 k. ú. Sobín, který je zcela mimo. Odůvodnění bude upraveno.*

**Místa akce:**

Praha 11, k.ú. Chodov

**Předmět:**

změna funkčního využití ploch - stabilizace plochy v souladu se stávajícím využitím (zdravotní a sociální péče)

**Z:**

čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/

**Na:**

veřejné vybavení /VV/

název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>					
<b>2) Dotčené orgány</b>					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky				
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy				
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Částečný souhlas	2979256		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
			Dopisem podaným dne 5.1.2021 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 09 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko):		
			Předložený návrh vydání změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z		

3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09, Z 3033/09) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.

Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).

V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona“

1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístěvaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.

2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů



neionizujícímu záření pro fyzické osoby v  
komunálním prostředí zhotoveného záměru.

Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany  
veřejného zdraví vydat souhlasné závazné  
stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.

Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v  
souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona;  
nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví  
před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění  
pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího  
správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení preventivní ochrany				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979314	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – zahájení řízení o vydání změn Z hlediska lesů: K návrhům výše uvedených změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vydal orgán státní správy lesů odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy po společném jednání stanoviska pod č. j. 1959144/2019 (Sp. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP) dne 18. 11. 2019. Části řešení, které byly od společného jednání změněny, nejsou z hlediska námi chráněných zájmů významné, proto souhlasíme bez připomínek.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979346	Z hlediska ochrany vod: K ostatním změnám souboru změn uvedeného v záhlaví tohoto dopisu nemáme žádné připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979369	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: a) Souhlasíme bez připomínek ke změnám: Z 2977/09, Z 2981-83/09, Z 2986-87/09, Z 2996/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005-07/09, Z 3009-10/09, Z 3015/09, Z 3020-21/09, Z 3023-26/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.	Poživatel bere na vědomí.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	2979404	<p>Z hlediska ochrany ovzduší:  K návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely společného jednání se orgán ochrany ovzduší vyjádřil v rámci stanoviska OCP MHMP spis. zn. S-MHMP 1959144/2019 OCP, č. j. 1959144/2019, kde vyjádřil připomínky pouze ke změnám Z 3007/09, Z 3015/09 a Z 3018/09.  V průběhu projednání bylo požizování změn Z 3013, Z 3029, Z 2993 a Z 3018 ukončeno.  K současnému (upravenému) návrhu předmětných změn územního plánu vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy pro účely veřejného projednání konstatujeme, že k úpravám došlo u změn Z2996/09, Z 2999/09, Z3010/09, Z 3014/09, Z 3021/09 a Z 3033/09. S výjimkou změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 se úpravy týkají pouze úprav textu odůvodnění. U změn Z 3014/09, Z 2999/09, Z 2996/09 byl upraven rozsah řešeného území, případně byl upraven návrh změny. Ve všech případech se jednalo o úpravy z hlediska ochrany ovzduší nevýznamné.</p>	Požizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče				
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah				
4	Ministerstvo dopravy				
2	Ministerstvo kultury				
6	Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Bez připomínek	2979227	<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:</p>	Požizovatel bere na vědomí.

Odbor elektroenergetik a teplárenství nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor hornictví nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor surovinové politiky nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor stavební úřad nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.  
 Odbor plynárenství a kapalných paliv nemá k návrhu změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.

7	Ministerstvo vnitra	Bez připomínek	2979285	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona Vám sdělují, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme žádné připomínky k návrhu změn vlny 09 Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.</p> <p>Stanovisko je vydávané za organizační složku Ministerstvo vnitra ČR, IČO:00007064, Nad Štolou 3, Praha 7, PSČ 170 34.</p>	Poživatel bere na vědomí.
3	Ministerstvo životního prostředí				
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského				
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem				
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj				
8	Státní pozemkový úřad				
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost				

### 3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979445	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, čj. MHMP 1907883/2020, resp. sp. zn. S-MHMP 1907883/2020 ze dne 4. ledna 2021, informována o zahájení řízení k dokumentu: Veřejné projednání návrhu změn vlny 09 ÚP SÚ hlavního města Prahy Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaných návrhů změn Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: <a href="http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html">http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html</a>, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat následující:</p> <p>1) dle údajů ČGS se stavem ke dni 15. února 2021 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou</p>	Poživatel bere na vědomí.
-----	--------------------------------------	----------------	---------	--	---------------------------

				<p>evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.</p>	
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Bez připomínek	2979477	<p>5) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje, že k zahájení řízení o vydání změn vlny 09 ÚP SÚ HMP neuplatňuje další připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Bez připomínek	2979198	<p>V rámci řízení o vydání příslušných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nemáme námitky ani připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Bez připomínek	2979164	<p>V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Vám v rámci veřejného projednání návrhů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 bez požadavku VVURÚ sdělujeme, že k návrhům změn nemáme žádné připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Souhlas	2978477	<p>K Vaší výzvě o vyjádření odboru dopravy MHMP k oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 09 - Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2993/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3018/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3029/09, Z 3031/09 a Z 3033/09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.</p>	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Jiné	2979096	<p>Současná fáze řízení o vydání se z celku vlny 09 ÚP SÚ HMP týká celkem 29ti návrhů dílčích změn (Z 2977/09, Z 2980/09, Z 2981/09, Z 2982/09, Z 2983/09, Z 2986/09, Z 2987/09, Z 2996/09, Z 2999/09, Z 3001/09, Z 3003/09, Z 3005/09, Z 3006/09, Z 3007/09, Z 3008/09, Z 3009/09, Z 3010/09, Z 3011/09, Z 3014/09, Z 3015/09, Z 3017/09, Z 3020/09, Z 3021/09, Z 3023/09, Z 3024/09, Z 3025/09, Z 3026/09, Z 3031/09 a Z 3033/09) funkčního využití území v rámci MČ Praha 1, Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 16, Praha 17, Praha 20, Praha 22, Praha - Řeporyje, Praha - Slivenec, Praha - Libuš, Praha - Běchovice, Praha - Nedvězí, Praha - Dáblice, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Kunratice, Praha - Satalice a Praha - Zličín. Řešené pozemky jsou nově plánovány pro široké spektrum využití, dle charakteru jednotlivých změn, pro čistě a všeobecně obytnou, resp. všeobecně smíšenou funkci, veřejné vybavení, nerušící výrobu</p>	Poživatel bere na vědomí.

a služby, výrobní a skladovací účely, obchodní plochy, městskou a izolační zeleň, zahrady, parky, území sloužící oddechu, rekreaci, stanovení záplavového území (Dalejský potok s přítoky, dtto Libušský potok), atd.

Ve zmíněných lokalitách naše společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., vlastní a provozuje na základě licence Energetického regulačního úřadu plný rozsah plynárenské distribuční soustavy (dále jen DS), tj. vysokotlaké, středotlaké i nízkotlaké plynovody a plynovodní přípojky, související technologické objekty, regulační stanice, zařízení protikorozní ochrany, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky. V některých případech se tato plynárenská zařízení nacházejí přímo na pozemcích, zahrnutých v jednotlivých změnách - obecně podmínky pro respektování zařízení námi provozované plynárenské PS, případně jejich vyvolané přeložky, uvádíme níže na str. 3 tohoto vyjádření.

149 Pražská plynárenská Distribuce, Jiné a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

2979135

Konkrétní technické podmínky napojení (rozsah, trasování a dimenzování plynovodů a plynovodních přípojek) pro případy zástavby obsažené v předmětných změnách vlny 09 ÚP SÚ HMP, budou jednotlivým investorům ze strany naší společnosti standardně stanovovány dle vyhlášky Energetického regulačního úřadu č. 62/2011 Sb., v platném znění, na základě žádostí o připojení k DS, podaných prostřednictvím jimi zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí Energetického regulačního úřadu (ERÚ) na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: <http://licence.eru.cz/> (vyhledávač držitelů licencí).

Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení DS (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) v rámci projednávaných změn vlny 09 ÚP SÚ HMP požadujeme nadále obecně plně zohlednit ustanovení energetického zákona, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01, 605 02, 920 25). Plynárenská zařízení DS jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1.

Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 Energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.

Pokud tento stupeň řízení o vydání předmětné části změn vlny 09 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).

150	Pražská teplotárenská a.s.	Částečný souhlas	2979170	<p>K předloženému Oznámení o zahájení řízení o vydání části změn vlny 09 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy máme následující připomínky:</p> <p>Na vymezeném území změn Z 3001, Z 2985, Z 3024, Z 3031 a Z 2987 či v jejich bezprostřední blízkosti jsou vedena stávající podzemní rozvodná tepelná zařízení Pražské teplotárenské a.s., sloužící k dodávce tepelné energie odběratelům v dané lokalitě.</p> <p>Požadujeme při navrhování a realizaci staveb respektovat zákonné ochranné pásmo tepelných rozvodů Pražské teplotárenské a.s., a to ve smyslu §87 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a při křížení či souběhu inženýrských sítí s tepelnými rozvody dodržet ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení.</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
-----	----------------------------	------------------	---------	--	---

#### 4) Ostatní podněty

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Částečný souhlas	2978848	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy.</li><li>2. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li></ol>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
-----	---	------------------	---------	---	---

188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Jiné	2978882	<p>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky:</p> <p>Obecné připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.</li> <li>- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.</li> <li>- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.</li> <li>- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.</li> </ul>	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Bez připomínek	2978921	<p>V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí</li> <li>U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí</li> <li>U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.</li> </ul>	Pořizovatel bere na vědomí.



Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu [www.vviadrovaciportal.cz](http://www.vviadrovaciportal.cz).

Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

## 5) Návrh pořizovatele

*Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.*

## 6) Doplněk návrhu