

Číslo změny: 3608/41
Vymezení řešeného území:
Městská část: Praha 15
Katastrální území: Hostivař
Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části
Hlavní cíl změny: změna funkčního využití ploch

z funkce:

sběrné komunikace městského významu / všeobecně smíšené s kódem míry využití území G v územní rezervě (S2/SV-G)
 sběrné komunikace městského významu / parky, historické zahrady a hřbitovy v územní rezervě (S2/ZP)
 zeleň městská a krajinná / sběrné komunikace městského významu v územní rezervě (ZMK/S2)
 zeleň městská a krajinná / všeobecně smíšené s kódem míry využití území G v územní rezervě (ZMK/SV-G)

na funkci:

sběrné komunikace městského významu /S2/
 všeobecně smíšené /SV/
 zeleň městská a krajinná /ZMK/

Předmět změny¹: Nové Centrum Hostivař I.



Ilustrační výřez výkresu č. 04 Plán využití ploch

I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se nemění.

¹ Jedná se o předmět změny stanovený na základě Zastupitelstvem hl. m. Prahy schváleného návrhu na pořízení změny. Obsahem návrhu změny jsou měněné regulativy oproti stávajícímu stavu územního plánu.

II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. a § 322 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění.

Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4, 5, 31, 37.