

veřejné projednání

DATUM: 14.4.2025

Z 3281 / 018

Místa akce:
Praha 4, k.ú. Hodkovičky

Předmět:
požadavek na obytné území

Z:
veřejné vybavení /VV/

Na:
čistě obytné /OB/

	název org.	charakter	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část								
24	Městská část Praha 4	Připomínka	MHMPPO975Y WO	3003618	Souhlas	V příloze Vám zasíláme usnesení Rady městské části Praha 4 č. 5R-13 5/2023 ze dne 1. 3. 2023, kterým městská část Praha 4 zaujala stanovisko k řízení o vydání změn Z 3281/18 a Z 3299/18 ÚP SÚ hl.m. Prahy. Rada městské části Praha 4 souhlasí I. s návrhem změny Z 3281/18 ÚP SÚ HMP spočívající v návrhu plochy čistě obytné /OB/ na úkor stávající plochy veřejné vybavení /VV/ za účelem narovnání funkčního využití dle skutečného stavu užívání 2. s návrhem změny Z 3299/18 ÚP SÚ HMP spočívající v redukci celoměstského systému zeleně a v návrhu plochy veřejné vybavení /VV/ na úkor stávající plochy lesní porosty /LR/ za účelem narovnání funkčního využití dle skutečného stavu užívání II. ukládá vedoucí odboru kancelář starosty odeslat usnesení Rady MČ Praha 4 na Magistrát hl. m. Prahy - odbor územního rozvoje		Pořizovatel bere na vědomí.
2) Dotčené orgány								
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky							
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy							
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Stanovisko	MHMPXPL16NI D	3003695	Souhlas	Dopisem podaným dne 1. 2. 2023 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o veřejném projednání vydání změn vlny 18 ÚP SÚ HMP. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): Předložený návrh změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 ÚP SÚ HMP (změna funkčního využití ploch) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) <u>akceptovatelný</u>		Pořizovatel bere na vědomí.
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Stanovisko	MHMPXPL16NI D	3003715	Jiné	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP předloženy minimálně tyto dokumenty dle § 77 „zákona“: 1) Akustická studie, která hodnotí:		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.

			a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícího záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.			Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části.	
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Stanovisko	MHMPXPL16NI D	3003734	Jiné	Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona, nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.	Pořizovatel bere na vědomí.
14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy						
20	MHMP odbor bezpečnosti		MHMPXPL172P 4				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPL2ZIO K	3003306	Jiné	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny č. Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/15, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – veřejné projednání	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPL2ZIO K	3003325	Bez připomínek	Z hlediska ochrany vod: K posouzení nám byl předložen soubor změn Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vlny č. 18. Změna Z 3281/18 představuje změnu funkčního využití plochy z OP a OV-C na OV v k.ú. Štěrboholy; změna Z 3283/18 navrhuje změnu funkčního využití plochy ze SV-C, VN-C a ZMK na SO1 v k.ú. Satalice; změna Z 3285/18 navrhuje v k.ú. Dolní Měcholupy změnu funkce z OP a OV-C na OV; změna Z 3289/18 řeší změnu funkčního využití plochy v k.ú. Satalice z LR na VN a ZMK, změna Z 3290/18 navrhuje změnu funkce ze SP na OB-B v k.ú. Kyje; změna Z 3293/18 v k.ú. Dolní Měcholupy zachovává v řešeném území funkce OV a ZP, navrhuje však změny jejich uspořádání; změna Z 3294/18 navrhuje změnu funkčního využití plochy ze ZVO na SV-K v k.ú. Vršovice, změna Z 3296/18 řeší změnu funkce z OP a VN-E na VN-E a IZ v k.ú. Třebonice; změna Z 3298/18 řeší rozsáhlé území v k.ú. Slivenec a navrhuje změnu funkce z převážně OP na ZMK, změna Z 3299/18 řeší změnu funkce ze LR na VV v k.ú. Krč; změna Z 3303/18 navrhuje změnu funkce plochy v k.ú. Satalice z VN na OB-B; změna Z 3304/18 řeší změnu funkce plochy v k.ú. Satalice z VV na SV-D, změna Z 3307/18 navrhuje změnu funkčního využití plochy v k.ú. Smíchov z OB na VV-A; změna Z 3309/18 řeší změnu rezervy VV-A/ZKC na VV-A v k.ú. Kbely; změna Z 3311/18 navrhuje posun pevné značky VV-A v k.ú. Vinohrady východním směrem; změna Z 3312/18 navrhuje změnu funkce v k.ú. Modřany z IZ na OB; změna Z 3319/18 navrhuje změnu funkce z VN na SV-H s plovoucí značkou VV v k.ú. Modřany – v tomto případě je v zájmovém území v platném územním plánu vyznačeno záplavové území, nicméně lokalita leží mimo záplavové území stanovené vodoprávním úřadem; změna Z 3395/18 řeší změnu funkce v k.ú. Hájek u Uhříněvsi ze ZMK na OB-B; změna Z 3397/18 navrhuje v k.ú. Satalice změnu funkce ze ZMK na OB. K navrženému souboru změn nemáme z hlediska ochrany vod žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPL2ZIO K	3003347	Bez připomínek	Z hlediska lesů: V případě změn Z 3281/18, Z 3285/15, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPL2ZIO K	3003364	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: Podkladem pro toto sdělení je Oznámení o konání veřejného projednání návrhů změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. S návrhem změn č. Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3898/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme bez připomínek	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPL2ZIO K	3003383	Bez připomínek	Z hlediska odpadů: K předloženým změnám č. Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/15, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 ÚP sídelního útvaru hlavního města Prahy nemáme připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPL2ZIO 3003402 K	Bez připomínek	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: K předloženému oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (změny Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3898/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18) nemáme žádné připomínky. Změny nezasahují do významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů. Změny se rovněž nacházejí mimo území vymezených přírodních parků na území hl. m. Prahy. Navržené změny vlny 18 tak nebudou mít negativní vliv na ochranu přírody a krajiny.	Pořizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče					
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah					
4	Ministerstvo dopravy					
2	Ministerstvo kultury	Stanovisko	MHMPXPKZ5N 3001893 LS	Jiné	Ministerstvo kultury obdrželo Vaše oznámení č. j. MHMP 195543/2023 ze dne 30. 1. 2023 o konání veřejného projednání o zahájení řízení o vydání změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18, a Z 3397/18 vlny 18 ÚP SÚ HMP. Pořizovatel: Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního plánu, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 Zpracovatel: Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 Datum: 2023 V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených změn vlny 18 ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/zmeny_18/VP/OOP.html	Pořizovatel bere na vědomí.
2	Ministerstvo kultury	Stanovisko	MHMPXPKZ5N 3001894 LS	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: • Památková zóna (PZ) Vinohrady, Žižkov, Vršovice v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. • Památková zóna (PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. • Ochranné pásmo (OP) pražské památkové rezervace (PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. • Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatolog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web .	Pořizovatel bere na vědomí.
Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Vašeho oznámení, sděluje k návrhům změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující.						
2	Ministerstvo kultury	Stanovisko	MHMPXPKZ5N 3001936 LS	Bez připomínek	POSOUZENÍ NÁVRHU NA VYDÁNÍ ZMĚN VLNY 18 ÚP SÚ hl. m. PRAHY Zájmu státní památkové péče se dotýkají níže uvedené změny: Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešeném území nemáme k vydání změn vlny 18 ÚP SÚ HMP připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
6	Ministerstvo obrany					
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Stanovisko	MHMPXPKSKM 3000130 R1	Jiné	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení §47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaši žádost č.j. MHMP 195543/2023 ze dne 30. 1. 2023 o stanovisko k návrhům změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z3304/18, Z3307/18, Z3309/18, Z 3311/18, Z3312/18, Z 3319/18, Z3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Předmětem Změny ÚP jsou změny ploch s rozdílným způsobem využití a změny prostorového uspořádání území. Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhům změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vyjadřovat.	Pořizovatel bere na vědomí.

1	Ministerstvo pro místní rozvoj					
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Stanovisko	MHMPXPL170Y 3002874 9	Jiné	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno j) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko:	Požizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Stanovisko	MHMPXPL170Y 3002896 9	Bez připomínek	<u>Odbor elektroenergetiky a teplárenství</u> nemá k návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Stanovisko	MHMPXPL170Y 3002897 9	Bez připomínek	<u>Odbor hornictví</u> nemá k návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Stanovisko	MHMPXPL170Y 3002898 9	Bez připomínek	<u>Odbor surovinové politiky</u> nemá k návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Stanovisko	MHMPXPL170Y 3002899 9	Bez připomínek	<u>Odbor stavební úřad</u> nemá k návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Stanovisko	MHMPXPL170Y 3002900 9	Bez připomínek	<u>Odbor plynárenství a kapalných paliv</u> nemá k návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra	Stanovisko	MHMPXPL15S1 3003480 4	Souhlas	Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV ČR“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 36 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. V souladu s § 52 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám sdělujeme, že s návrhem předmětných změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy souhlasíme s podmínkou, že bude na dotčených plochách dodržena ochrana stávajících RRL spojů MV ČR. Podmínka se týká změn Z 3294/18 a Z 3298/18. Informace o zájmovém území je obsahem datové báze územně analytických podkladů (sledovaný jev č. 82a elektronické komunikace, jejich ochranná pásma a zájmová území). Pro budoucí stavby nebo stavební mechanismy během jejich provádění, které by později zasahovaly do perimetru RRL spoje Ministerstva vnitra ČR (Fresnelova zóna), požadujeme, aby nejpozději v rámci příslušného správního řízení (projednání) bylo vyžádáno stanovisko MV ČR.	Požizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
3	Ministerstvo životního prostředí	Stanovisko	MHMPXPL29X4 3003423 T	Bez připomínek	Stanovisko MŽP k návrhům změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy k částem řešení, které byly od společného jednání změněny Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, zaslal Ministerstvu životního prostředí (dále jen „MŽP“) v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznámení o konání veřejného projednání návrhů změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP“). Veřejné projednání se konalo dne 8. 3. 2023. Do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání mohou dotčené orgány uplatnit stanoviska k částem	Požizovatel bere na vědomí.

				řešení, které byly od společného jednání změněny. <u>V souladu s ustanovením § 52 odst. 3 stavebního zákona uplatňuje MŽP dle ustanovení § 15 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů následující sdělení.</u>		
				Ke zbývajícím návrhům změn vlny 18 ÚP neuplatňuje MŽP žádné připomínky.		
16	MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Stanovisko MHMPXPL2UF RJ	3004044	Jiné	Stanovisko k územně plánovací dokumentaci (§ 4 SZ) Veřejné projednání návrhů změn vlny 18 ÚP SÚ HMP K čj. MHMP 195543/2023 Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková, Ministerstva obrany, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, vydává ve smyslu § 52 odst. 3 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona	Pořizovatel bere na vědomí.
16	MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Stanovisko MHMPXPL2UF RJ	3004064	Jiné	<u>Celé území dotčené dílčími změnami Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18, Z 3397/18, Z 3299/18, Z 3281/18, Z 3294/18, Z 3309/18, Z 3307/18 a Z 3311/18 vlny 18 ÚP SÚ HMP se nachází ve vymezeném území Ministerstvo obrany:</u> - OP radaru SRE, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a dalšími právními předpisy. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat jej do textové části návrhu územního plánu do odůvodnění.	Pořizovatel bere na vědomí. Odkaz na § 175 zákona č. 183/2006 Sb. je uveden v odůvodnění část B. odstavec d). Uvedené limity/jevy z ÚAP nebrání v pokračování pořizování změny, budou prověřeny v případných následných řízeních.
16	MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Stanovisko MHMPXPL2UF RJ	3004096	Jiné	<u>Celé území dotčené dílčími změnami Z 3312/18, Z 3299/18, Z 3281/18, Z 3294/18, Z 3309/18 a Z 3311/18 vlny 18 ÚP SÚ HMP se nachází ve vymezeném území Ministerstvo obrany:</u> - Koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), které je nutno respektovat podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005 o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz mapový podklad, ÚAP – jev 82a. V případě kolize může být výstavba omezena. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.	Pořizovatel bere na vědomí. Odkaz na § 175 zákona č. 183/2006 Sb. je uveden v odůvodnění část B. odstavec d). Uvedené limity/jevy z ÚAP nebrání v pokračování pořizování změny, budou prověřeny v případných následných řízeních.
16	MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Stanovisko MHMPXPL2UF RJ	3004130	Jiné	<u>Na celém správním území dotčeném změnami vlny 18 ÚP SÚ HMP je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119)</u> Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany: - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě a všech silnic I. a II. třídy - výstavba, rekonstrukce a opravy silnic III. třídy a místních komunikací v blízkosti vojenských areálů, objektů důležitých pro obranu státu a vojenských újezdů - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba vodních nádrží (rybníky, přehrady) - umístění staveb a zařízení vysokých 75 m a více nad terénem, - umístění staveb a zařízení vysokých 30 m a více na přirozených nebo umělých vyvýšeninách, které vyčnívají 75 m a výše nad okolní krajinu - umístění zařízení, která mohou ohrozit bezpečnost letového provozu nebo rušit funkci leteckých palubních přístrojů a leteckých zabezpečovacích zařízení, zejména zařízení průmyslových závodů, vedení vysokého a velmi vysokého napětí, energetická zařízení, větrné elektrárny a vysílací stanice - veškerá výstavba dotýkající se nemovitostí (pozemky a stavby) ve vlastnictví ČR, v příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva obrany Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.	Pořizovatel bere na vědomí. Odkaz na § 175 zákona č. 183/2006 Sb. je uveden v odůvodnění část B. odstavec d). Uvedené limity/jevy z ÚAP nebrání v pokračování pořizování změny, budou prověřeny v případných následných řízeních.
16	MO-Odbor					

16	MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Stanovisko	MHMPXPL2UF RJ	3004200	Jiné	U řešených změn vlny 18 ÚP SÚ HMP je zapracovaná v Odůvodnění, v odstavci d. dohodnutá citace o respektování zájmů MO ČR. Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) výše uvedené vyhodnocení předloženého návrhu z pozice dotčeného orgánu.	Pořizovatel bere na vědomí.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského	Stanovisko	MHMPXPKWXM KF	3001070	Souhlas	Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“), jako dotčený orgán dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (dále „horní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 30.01.2023 oznámení o veřejném projednání návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 ÚP SÚ HMP čj. MHMP 195543/2023 ze dne 30.01.2023 v souladu s ustanovením § 52 z.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vydává v souladu s ustanovením § 4 odst.2 písmeno b) stavebního zákona: Souhlasné stanovisko k návrhu uvedených změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18, Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy dle § 52 stavebního zákona. ODŮVODNĚNÍ: Obvodní báňský úřad jako dotčený orgán při pořízení shora uvedených změn územního plánu vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vyhodnotil předložený návrh cit. změn územního plánu ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství („horního zákona“) z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. OBÚ na základě tohoto vyhodnocení s předloženým návrhem souhlasí.	Pořizovatel bere na vědomí.
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj						
8	Státní pozemkový úřad						
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost						

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Připomínka	MHMPXPL27W SE	3003459	Bez připomínek	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 195543/2023 ze dne 30. ledna 2023 informována o zahájení řízení - veřejného projednání návrhů změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 ÚP sídelního útvaru hlavního města Prahy. Po prostudování podkladů textové a grafické části studie dostupné na internetové adrese: https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uze_mni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html a mapové aplikace ČGS – poddolovaná území, důlní díla (https://mapy.geology.cz/dulni_dila_poddolovani/), surovinový registr – ložiska a prognózní zdroje (https://mapy.geology.cz/suris/) a dalších on-line a tištěných podkladů ČGS konstatuje, že: 1) dle výše uvedených mapových aplikací ČGS se stavem ke dni 2. února 2023 se na předmětném území nenacházejí výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy (zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území. 2) V zájmovém území se nenacházejí ani žádné významné geologické lokality Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje k veřejnému projednání návrhů změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z	Pořizovatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. Prahy, akciová společnost	Připomínka	MHMPXPL19AX Q	3003287	Bez připomínek	V rámci návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18	

				Odbor dopravy MHMP nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.		
130	MHMP odbor dopravy	Připomínka	MHMPXPL08K8 3003266 3	Souhlas	K Vaší výzvě o vyjádření Odboru dopravy MHMP k oznámení o konání veřejného projednání návrhů změn vlny 18 - Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy MHMP nemá v této věci žádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.	Požizovatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav	Připomínka	MHMPXPKWHS3002078 TS	Jiné	Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 odst. 2 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Ve výše uvedené věci jsme obdrželi žádost vašeho úřadu o zpracování odborného písemného vyjádření k řízení o vydání změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. V dané věci jsme zároveň obdrželi žádost Ministerstva kultury. V příloze Vám tímto posíláme kopii písemného vyjádření, které Národní památkový ústav, generální ředitelství vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury v dané věci. Písemné vyjádření č.j. NPÚ-310/11309/2023 ze dne 14. 2 2023 vyjadřuje odborný názor Národního památkového ústavu v dané věci, o který jste nás požádali.	Požizovatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav	Připomínka	MHMPXPKWHS3002097 TS	Jiné	Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 odst. 2 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Ve výše uvedené věci jsme obdrželi žádost vašeho ministerstva o zpracování odborného vyjádření na základě oznámení MHMP odboru územního rozvoje, oddělení územně plánovacích dokumentací č.j. MHMP 195543/2023, spis. znak: S-MHMP 195543/2023 ze dne 30. 1. 2023 o zahájení řízení o vydání změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru (dále též „ÚP SÚ“) hl. m. Prahy. Požizovatel: Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního plánu, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 Zpracovatel: Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 Datum: 2023 V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených změn vlny 18 ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/zmeny_18/VP/OOP.html Písemné vyjádření bylo zpracováno v součinnosti s Národním památkovým ústavem, ÚOP Praha. Ve věci vlny 18 ÚP SÚ hl. m. Prahy Národní památkový ústav, GnŘ vydal písemné vyjádření čj. NPÚ- 310/ 67062 /2019 ze dne 26. 8. 2019 k návrhu zadání a čj. NPÚ- 310/ 50984 /2021 ze dne 22. 7. 2021 k návrhu	Požizovatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav	Připomínka	MHMPXPKWHS3002118 TS	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon): V rámci řešeného území se nachází: ● Památková zóna (PZ) Vinohrady, Žižkov, Vršovice v městské části Praha 2, Praha 3, a Praha 10, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2208. ● Památková zóna (PZ) Smíchov v městské části Praha 5, prohlášená Vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., ze dne 28. 2. 1993, o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany; vedená v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 2210. ● Ochranné pásmo (OP) pražské památkové rezervace (PPR), určené Rozhodnutím NV hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze č.j. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplněk ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. ● Řešené území je nutno chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Podrobněji, viz http://www.pamatkovykatalog.cz/ a https://geoportal.npu.cz/web.	Požizovatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav	Připomínka	MHMPXPKWHS3002137 TS	Bez připomínek	Národní památkový ústav, generální ředitelství doporučuje Ministerstvu kultury, ve stanovisku k řízení o vydání změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy neuplatňovat žádné připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.

133	Národní památkový ústav	Připomínka	MHMPXPKWHS3002159 TS	Bez připomínek	Z hlediska ochrany kulturních hodnot v řešeném území nemáme k vydání změn vlny 18 ÚP SÚ HMP připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
4) Ostatní podněty						
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Připomínka	MHMP09SX57 3001489 R	Jiné	Obsahem současné fáze projednávání jsou návrhy 21 změn pod označením Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18/ Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3300/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3305/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 Z3397/18, týkajících se využití řešených pozemků v rámci hl. m. Prahy s rozličným charakterem funkce (od čistě a všeobecně obytných a smíšených ploch, přes využití pro nerušící výrobu, sklady a služby, veřejnou vybavenost, dále pro účely armády/bezpečnosti (vojenské areály a objekty), a rovněž lokality bez zástavby pro zeleň městskou a krajinnou, parky či přírodní rekreační plochy oddechu) v dotčených katastrálních územích Dolní Měcholupy, Dubeč, Hájek u Uhřetěvsi, Hodkovičky, Kbely, Krč, Kyje, Modřany, Satalice, Slivenec, Smíchov, Třebonice, Vinohrady, Vršovice.	Poživatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Připomínka	MHMP09SX57 3001490 R	Jiné	Z hlediska možné budoucí plynofikace je plánovaná zástavba v naprosté většině navrhovaných změn v bezproblémové dostupnosti stávajících distribučních plynárenských zařízení (s výjimkou např. změny Z 3296/18 - nerušící výroba a služby v k.ú. Třebonice, Praha 13, východně od komunikace Pražský okruh, u ul. Mirešická - Drahelčická, nebo změny Z 3299/18 - veřejná vybavenost (ubytovací zařízení), parc. č. 2566, k.ú. Krč, Praha 4, na kraji Krčského lesa - západně od ul. Sulická, u kterých by plynovodní připojení znamenalo komplikovanější či delší trasu).	Poživatel bere na vědomí. Týká se následných řízení
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Připomínka	MHMP09SX57 3001491 R	Jiné	Konkrétní technické podmínky napojení pro nová odběrná místa budou jednotlivým investorům výstavby ze strany naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., standardně stanovovány ve smyslu vyhlášky Energetického regulačního úřadu (ERÚ) č. 488/2021 Sb. o podmínkách připojení k plynárenské soustavě, v platném znění, na základě podání žádosti o připojení k distribuční soustavě. Žádosti lze uplatnit prostřednictvím zvolených dodavatelů plynu (obchodníků s plynem), seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí ERÚ na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ - vyhledávač držitelů licencí).	Poživatel bere na vědomí. Týká se následných řízení
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Připomínka	MHMP09SX57 3001492 R	Jiné	Pro respektování veškerých plynárenských zařízení naší společností provozované distribuční soustavy (včetně zařízení jejich aktivní protikorozní ochrany a souvisejících technologických objektů) požadujeme v rámci výše uvedených změn vlny 18 ÚP SÚ HMP obecně plně zohlednit ustanoven zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 12186, 1594 (386410) a technických pravidel G 702 01, 702 04, 700 .03, 905 01, 605 02, 920 22, 920 25, 920 26a dalších). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1 energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. U případných vyvolaných přeložek plynárenských zařízení požadujeme postupovat ve smyslu § 70 energetického zákona s podmínkou předchozího projednání, odsouhlasení a uzavření „Smlouvy o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení" s odborem správy distribuční soustavy naší společnosti.	Poživatel bere na vědomí. Týká se následných řízení
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Připomínka	MHMP09SX57 3001493 R	Jiné	Jestliže tento stupeň projednávání uvedených návrhů změn vlny 18 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/poživateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).	Poživatel bere na vědomí, nelze však aplikovat v rámci pořizování změn územního plánu dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Tento požadavek je tak bezpředmětný.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPKY617 3001958 T	Jiné	Připomínky Pražské vodohospodářské společnosti a.s. oznámení o konání veřejného projednání návrhů změn vlny 18. Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Obecné připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě, je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.	Poživatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPKY617			

- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V,§ 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 1 O tis z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.						
- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní síť, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.						
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPKY6I7 3002020 T	Jiné	Obečně: Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu: a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m, b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m, c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.	Požizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPKY6I7 3002041 T	Jiné	Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu: www.vyjadrovaciportal.cz.	Požizovatel bere na vědomí.
Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních organu, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.						

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.

6) Doplněk návrhu

Místa akce:
Praha - Dolní Měcholupy , k.ú. Dolní Měcholupy

Předmět:
vybudování veřejné vybavenosti

Z:
parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, všeobecně obytné /OV/

Na:
parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, všeobecně obytné /OV/

	název org.	charakter	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část								
2) Dotčené orgány								
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky							
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy							
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Stanovisko	MHMPXPL16NI D	3003700	Souhlas	Dopisem podaným dne 1. 2. 2023 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavce 2 písmeno l) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o veřejném projednání vydání změn vlny 18 ÚP SÚ HMP. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): Předložený návrh změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 ÚP SÚ HMP (změna funkčního využití ploch) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) <u>akceptovatelný</u>		Pořizovatel bere na vědomí.
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Stanovisko	MHMPXPL16NI D	3003720	Jiné	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP předloženy minimálně tyto dokumenty dle § 77 „zákona“: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícího záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Stanovisko	MHMPXPL16NI D	3003739	Jiné	Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho částí. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona, nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As		Pořizovatel bere na vědomí.

Praze		135/2011 – 246.				
14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy					
20	MHMP odbor bezpečnosti	MHMPXPL172P4				
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPL2ZIO 3003311K	Jiné	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Změny č. Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/15, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – veřejné projednání	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPL2ZIO 3003330K	Bez připomínek	Z hlediska ochrany vod: K posouzení nám byl předložen soubor změn Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vlny č. 18. Změna Z 3281/18 představuje změnu funkčního využití plochy z OP a OV-C na OV v k.ú. Štěrboholy; změna Z 3283/18 navrhuje změnu funkčního využití plochy ze SV-C, VN-C a ZMK na SO1 v k.ú. Satalice; změna Z 3285/18 navrhuje v k.ú. Dolní Měcholupy změnu funkce z OP a OV-C na OV; změna Z 3289/18 řeší změnu funkčního využití plochy v k.ú. Satalice z LR na VN a ZMK, změna Z 3290/18 navrhuje změnu funkce ze SP na OB-B v k.ú. Kyje; změna Z 3293/18 v k.ú. Dolní Měcholupy zachovává v řešeném území funkce OV a ZP, navrhuje však změny jejich uspořádání; změna Z 3294/18 navrhuje změnu funkčního využití plochy ze ZVO na SV-K v k.ú. Vršovice, změna Z 3296/18 řeší změnu funkce z OP a VN-E na VN-E a IZ v k.ú. Třebonice; změna Z 3298/18 řeší rozsáhlé území v k.ú. Slivenec a navrhuje změnu funkce z převážně OP na ZMK, změna Z 3299/18 řeší změnu funkce ze LR na VV v k.ú. Krč; změna Z 3303/18 navrhuje změnu funkce plochy v k.ú. Satalice z VN na OB-B; změna Z 3304/18 řeší změnu funkce plochy v k.ú. Satalice z VV na SV-D, změna Z 3307/18 navrhuje změnu funkčního využití plochy v k.ú. Smíchov z OB na VV-A; změna Z 3309/18 řeší změnu rezervy VV-A/ZKC na VV-A v k.ú. Kbely; změna Z 3311/18 navrhuje posun pevné značky VV-A v k.ú. Vinohrady východním směrem; změna Z 3312/18 navrhuje změnu funkce v k.ú. Modřany z IZ na OB; změna Z 3319/18 navrhuje změnu funkce z VN na SV-H s plovoucí značkou VV v k.ú. Modřany – v tomto případě je v zájmovém území v platném územním plánu vyznačeno záplavové území, nicméně lokalita leží mimo záplavové území stanovené vodoprávním úřadem; změna Z 3395/18 řeší změnu funkce v k.ú. Hájek u Uhříněvsi ze ZMK na OB-B; změna Z 3397/18 navrhuje v k.ú. Satalice změnu funkce ze ZMK na OB. K navrženému souboru změn nemáme z hlediska ochrany vod žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPL2ZIO 3003351K	Bez připomínek	Z hlediska lesů: V případě změn Z 3281/18, Z 3285/15, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPL2ZIO 3003369K	Souhlas	Z hlediska ochrany ovzduší: Podkladem pro toto sdělení je Oznámení o konání veřejného projednání návrhů změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. S návrhem změn č. Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3898/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme bez připomínek	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPL2ZIO 3003388K	Bez připomínek	Z hlediska odpadů: K předloženým změnám č. Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/15, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 ÚP sídelního útvaru hlavního města Prahy nemáme připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPL2ZIO 3003407K	Bez připomínek	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: K předloženému oznámení o zahájení řízení o vydání změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (změny Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3898/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18) nemáme žádné připomínky. Změny nezasahují do významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů. Změny se rovněž nacházejí mimo území vymezených přírodních parků na území hl. m. Prahy. Navržené změny vlny 18 tak nebudou mít negativní vliv na ochranu přírody a krajiny.	Pořizovatel bere na vědomí.
17	MHMP odbor památkové péče					
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah					

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Stanovisko	MHMPXPL170Y 3002923 9	Bez připomínek	<u>Odbor hornictví</u> nemá k návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Stanovisko	MHMPXPL170Y 3002941 9	Bez připomínek	<u>Odbor surovinové politiky</u> nemá k návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Stanovisko	MHMPXPL170Y 3002959 9	Bez připomínek	<u>Odbor stavební úřad</u> nemá k návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Stanovisko	MHMPXPL170Y 3002978 9	Bez připomínek	<u>Odbor plynárenství a kapalných paliv</u> nemá k návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra	Stanovisko	MHMPXPL15S1 3003485 4	Souhlas	Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV ČR“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 36 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. V souladu s § 52 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám sdělujeme, že s návrhem předmětných změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy souhlasíme s podmínkou, že bude na dotčených plochách dodržena ochrana stávajících RRL spojů MV ČR. Podmínka se týká změn Z 3294/18 a Z 3298/18. Informace o zájmovém území je obsahem datové báze územně analytických podkladů (sledovaný jev č. 82a elektronické komunikace, jejich ochranná pásma a zájmová území). Pro budoucí stavby nebo stavební mechanismy během jejich provádění, které by později zasahovaly do perimetru RRL spoje Ministerstva vnitra ČR (Fresnelova zóna), požadujeme, aby nejpozději v rámci příslušného správního řízení (projednání) bylo vyžádáno stanovisko MV ČR.	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
3	Ministerstvo životního prostředí	Stanovisko	MHMPXPL29X4 3003428 T	Bez připomínek	Stanovisko MŽP k návrhům změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy k částem řešení, které byly od společného jednání změněny Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, zaslal Ministerstvu životního prostředí (dále jen „MŽP“) v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznámení o konání veřejného projednání návrhů změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP“). Veřejné projednání se konalo dne 8. 3. 2023. Do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání mohou dotčené orgány uplatnit stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny. <u>V souladu s ustanovením § 52 odst. 3 stavebního zákona uplatňuje MŽP dle ustanovení § 15 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů následující sdělení.</u>	Pořizovatel bere na vědomí.
16	MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Stanovisko	MHMPXPL2UF 3004049 RJ	Jiné	Ke zbývajícím návrhům změn vlny 18 ÚP neuplatňuje MŽP žádné připomínky. Stanovisko k územně plánovací dokumentaci (§ 4 SZ) Veřejné projednání návrhů změn vlny 18 ÚP SÚ HMP K čj. MHMP 195543/2023 Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková, Ministerstva obrany, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, vydává ve smyslu § 52 odst. 3 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona	Pořizovatel bere na vědomí.
16	MO-Odbor ochrany územních zájmů	Stanovisko	MHMPXPL2UF 3004070 RJ	Jiné	<u>Celé území dotčené dílčími změnami Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z</u>	

majetkem				těchto lokalitách výškově limitovaná výstavba - s ohledem na předešlé uvedené, výstavba v ploše Z 3283/18 nesmí přesáhnout výšku 306 m n.m., v ploše Z 3285/18, Z 3293/18, Z 3294/18 a Z 3311/18 nesmí výstavba přesáhnout výšku 427 m n.m., v ploše Z 3289/18 nesmí výstavba přesáhnout výšku 289 m n.m., v ploše Z 3290/18 nesmí výstavba přesáhnout výšku 327 m n.m., v ploše Z 3303/18 a Z 3304/18 nesmí výstavba přesáhnout výšku 307 m n.m., v ploše Z 3307/18 nesmí výstavba přesáhnout výšku 436 m n.m., v ploše Z 3309/18 nesmí výstavba přesáhnout výšku 299 m n.m a v ploše Z 3397/18 nesmí výstavba přesáhnout výšku 309 m n.m. Žádáme o respektování limitů v území OP letiště Kbely.		
16	MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Stanovisko	MHMPXPL2UF 3004167 RJ	Jiné	<u>Ministerstvo obrany požaduje respektovat a zapracovat výše uvedené výškové limity ploch jednotlivých dílčích změn vlny 18 ÚP SÚ HPM a vymezené území Ministerstva obrany do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.</u>	Požizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení. Odkaz na § 175 zákona č. 183/2006 Sb. je uveden v odůvodnění část B. odstavec d). Uvedené limity/jevy z ÚAP nebrání v pokračování pořizování změny, budou prověřeny v případných následných řízeních.
16	MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Stanovisko	MHMPXPL2UF 3004186 RJ	Jiné	<u>Vymezená území Ministerstva obrany je nezbytné respektovat ve veřejném zájmu na zajištění obrany státu v rámci územně plánovací dokumentace a při rozhodování v území.</u>	Požizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení. Odkaz na § 175 zákona č. 183/2006 Sb. je uveden v odůvodnění část B. odstavec d). Uvedené limity/jevy z ÚAP nebrání v pokračování pořizování změny, budou prověřeny v případných následných řízeních.
16	MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Stanovisko	MHMPXPL2UF 3004205 RJ	Jiné	<u>U řešených změn vlny 18 ÚP SÚ HMP je zapracovaná v Odůvodnění, v odstavci d. dohodnutá citace o respektování zájmů MO ČR.</u> Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) výše uvedené vyhodnocení předloženého návrhu z pozice dotčeného orgánu.	Požizovatel bere na vědomí.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského	Stanovisko	MHMPXPKWXM3001075 KF	Souhlas	Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“), jako dotčený orgán dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (dále „horní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 30.01.2023 oznámení o veřejném projednání návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 ÚP SÚ HMP čj. MHMP 195543/2023 ze dne 30.01.2023 v souladu s ustanovením § 52 z.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vydává v souladu s ustanovením § 4 odst.2 písmeno b) stavebního zákona: Souhlasné stanovisko k návrhu uvedených změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18, Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy dle § 52 stavebního zákona. ODŮVODNĚNÍ: Obvodní báňský úřad jako dotčený orgán při pořízení shora uvedených změn územního plánu vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vyhodnotil předložený návrh cit. změn územního plánu ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství („horního zákona“) z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. OBÚ na základě tohoto vyhodnocení s předloženým návrhem souhlasí.	Požizovatel bere na vědomí.
13	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj					
8	Státní pozemkový úřad					
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost					

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Připomínka	MHMPXPL27W 3003464 SE	Bez připomínek	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 195543/2023 ze dne 30. ledna 2023 informována o zahájení řízení - veřejného projednání návrhů změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 ÚP sídelního útvaru hlavního města Prahy. Po prostudování podkladů textové a grafické části studie dostupné na internetové adrese: https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_por
-----	--------------------------------------	------------	--------------------------	----------------	--

				předpisů). V zájmovém území také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla, ani registrovaná poddolovaná území. 2) V zájmovém území se nenacházejí ani žádné významné geologické lokality Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje k veřejnému projednání návrhů změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 ÚP sídelního útvaru hlavního města Prahy připomínky.		
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Připomínka	MHMPXPL19AX3003292 Q	Bez připomínek	V rámci návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu SÚ hl. m. Prahy nemáme připomínky ani námítky.	Pořizovatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Připomínka	MHMPXPKU5W 3003271 87	Souhlas	K Vaši výzvě o vyjádření Odboru dopravy MHMP k oznámení o konání veřejného projednání návrhů změn vlny 18 - Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy MHMP nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Pořizovatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Připomínka	MHMPXPL08K8 3003271 3	Souhlas	K Vaši výzvě o vyjádření Odboru dopravy MHMP k oznámení o konání veřejného projednání návrhů změn vlny 18 - Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy MHMP nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.	Pořizovatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav	Připomínka	MHMPXPKWHS3002083 TS	Jiné	Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 odst. 2 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Ve výše uvedené věci jsme obdrželi žádost vašeho úřadu o zpracování odborného písemného vyjádření k řízení o vydání změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. V dané věci jsme zároveň obdrželi žádost Ministerstva kultury. V příloze Vám tímto posíláme kopii písemného vyjádření, které Národní památkový ústav, generální ředitelství vydal jako podklad pro stanovisko Ministerstva kultury v dané věci. Písemné vyjádření č.j. NPU-310/11309/2023 ze dne 14. 2 2023 vyjadřuje odborný názor Národního památkového ústavu v dané věci, o který jste nás požádali.	Pořizovatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav	Připomínka	MHMPXPKWHS3002103 TS	Jiné	Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 odst. 2 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Ve výše uvedené věci jsme obdrželi žádost vašeho ministerstva o zpracování odborného vyjádření na základě oznámení MHMP odboru územního rozvoje, oddělení územně plánovacích dokumentací č.j. MHMP 195543/2023, spis. znak: S-MHMP 195543/2023 ze dne 30. 1. 2023 o zahájení řízení o vydání změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru (dále též „ÚP SÚ“) hl. m. Prahy.	Pořizovatel bere na vědomí.
				Pořizovatel: Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního plánu, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 Zpracovatel: Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 Datum: 2023 V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedených změn vlny 18 ÚP SÚ hl. m. Prahy, dostupná na webových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: https://uzr.praha.eu/uzplan/uzemni_plan_hmp/zmeny_18/VP/OOP.html Písemné vyjádření bylo zpracováno v součinnosti s Národním památkovým ústavem, ÚOP Praha. Ve věci vlny 18 ÚP SÚ hl. m. Prahy Národní památkový ústav, GnŘ vydal písemné vyjádření č.j. NPÚ- 310/ 67062 /2019 ze dne 26. 8. 2019 k návrhu zadání a č.j. NPÚ- 310/ 50984 /2021 ze dne 22. 7. 2021 k návrhu		
133	Národní památkový ústav	Připomínka	MHMPXPKWHS3002123 TS	Jiné	Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zá	

V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené vodovodní řady. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.																	
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPKY6I7 T	3001992	Jiné	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předloženým změnám Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Obecné připomínky: - U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy.				Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.							
					- Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd.												
					- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V,§ 38 odst. 2: „ <i>Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 1 O tis z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.</i> “ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.												
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPKY6I7 T	3002027	Jiné	Obecně: Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu: a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m, b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m, c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.				Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení							
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPKY6I7 T	3002046	Jiné	Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu: www.vyjadrovaciportal.cz .				Pořizovatel bere na vědomí.							

Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních organu, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.

6) Doplněk návrhu

				města Prahy žádné připomínky.		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Stanovisko	MHMPXPL170Y 3002926 9	Bez připomínek	<u>Odbor hornictví</u> nemá k návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Stanovisko	MHMPXPL170Y 3002944 9	Bez připomínek	<u>Odbor surovinové politiky</u> nemá k návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Stanovisko	MHMPXPL170Y 3002962 9	Bez připomínek	<u>Odbor stavební úřad</u> nemá k návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Stanovisko	MHMPXPL170Y 3002981 9	Bez připomínek	<u>Odbor plynárenství a kapalných paliv</u> nemá k návrhu změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
7	Ministerstvo vnitra	Stanovisko	MHMPXPL15S1 3003488 4	Souhlas	Ministerstvo vnitra ČR (dále jen „MV ČR“) je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 36 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. V souladu s § 52 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám sdělujeme, že s návrhem předmětných změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy souhlasíme s podmínkou, že bude na dotčených plochách dodržena ochrana stávajících RRL spojů MV ČR. Podmínka se týká změn Z 3294/18 a Z 3298/18. Informace o zájmovém území je obsahem datové báze územně analytických podkladů (sledovaný jev č. 82a elektronické komunikace, jejich ochranná pásma a zájmová území). Pro budoucí stavby nebo stavební mechanismy během jejich provádění, které by později zasahovaly do perimetru RRL spoje Ministerstva vnitra ČR (Fresnelova zóna), požadujeme, aby nejpozději v rámci příslušného správního řízení (projednání) bylo vyžádáno stanovisko MV ČR.	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
3	Ministerstvo životního prostředí	Stanovisko	MHMPXPL29X4 3003430 T	Bez připomínek	Stanovisko MŽP k návrhům změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy k částem řešení, které byly od společného jednání změněny Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, zaslal Ministerstvu životního prostředí (dále jen „MŽP“) v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznámení o konání veřejného projednání návrhů změn vlny 18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP“). Veřejné projednání se konalo dne 8. 3. 2023. Do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání mohou dotčené orgány uplatnit stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny. <u>V souladu s ustanovením § 52 odst. 3 stavebního zákona uplatňuje MŽP dle ustanovení § 15 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů následující sdělení.</u>	Pořizovatel bere na vědomí.
16	MO-Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Stanovisko	MHMPXPL2UF 3004052 RJ	Jiné	Ke zbývajícím návrhům změn vlny 18 ÚP neuplatňuje MŽP žádné připomínky. Stanovisko k územně plánovací dokumentaci (§ 4 SZ) Veřejné projednání návrhů změn vlny 18 ÚP SÚ HMP K čj. MHMP 195543/2023 Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková, Ministerstva obrany, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve	Pořizovatel bere na vědomí.

			vyjadřovacího portálu: www.vyjadrovaciportal.cz.	
			Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních organu, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.	
189	PREdistribuce, a.s. Námitka	MHMPPO9UWQ 3003690 RB	Částečný souhlas	v roli oprávněného investora vznášíme námitku ke změně ÚP Z 3298/018. Uvedenou změnou se mění využití ploch z orné půdy na ZMK. V dotčené lokalitě máme vedeny stávající sítě 110 kV, 22 kV a 0,4 kV. Z nově vybudované transformovny 110/22 kV Slivenec, která se nachází v blízkosti Lochkova, je aktuálně připravováno vyvedení výkonu a to v podobě několika kabelů 22 kV (v budoucnu bude položeno větší počet kabelů 22 kV). Položení těchto kabelů je projektováno při okraji této uvažované změny při komunikaci K Lochkovu/Ke Slivenci. Žádáme o úpravu Z 3298/018 tak, aby koridory technické infrastruktury nebyly v ZMK, ale v orné půdě. Tímto nám bude umožněno položení kabelů 22 kV do ulice K Lochkovu/Ke Slivenci, které jsou potřeba pro uspokojení budoucích požadavků obyvatel v jihozápadní části Prahy (k.ú. Slivenec, Lochkov, Hlubočepy, Holyně). Žádáme Vás tímto o zapracování námi zaslané námitky.
			Nebude vyhověno. Návrh změny nebude upraven. V ploše ZMK je umístování technické infrastruktury podmíněně přípustné za předpokladu, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků. V území změny je nadzemní vedení 110 kV stávající, na mnoho místech hl. m. Prahy je vedení 110 kV umístěno v ploše ZMK. Toto vedení je taktéž znázorněno ve výkresu č. 10 Energetika. Umístění kabelů 22 kV při komunikacích v ploše ZMK je taktéž používáno, např. i na jižním okraji Slivence.	

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl projednán. Námitku/y podal Oprávněný investor (p. č. 189) a vlastníci dotčených pozemků (p. č. 303, 304, 305, 306, 307 a 308). Změnu lze vydat.

6) Doplněk návrhu

Místa akce:
Praha 4, k.ú. Krč

Předmět:
objekt k bydlení

Z:
lesní porosty /LR/

Na:
veřejné vybavení /VV/
redukce celoměstského systému zeleně (CSZ)

	název org.	charakter	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část								
24	Městská část Praha 4	Připomínka	MHMPP0975Y WO	3003619	Souhlas	V příloze Vám zasíláme usnesení Rady městské části Praha 4 č. 5R-13 5/2023 ze dne 1. 3. 2023, kterým městská část Praha 4 zaujala stanovisko k řízení o vydání změn Z 3281/18 a Z 3299/18 ÚP SÚ hl.m. Prahy. Rada městské části Praha 4 souhlasí I. s návrhem změny Z 3281/18 ÚP SÚ HMP spočívající v návrhu plochy čistě obytné /OB/ na úkor stávající plochy veřejné vybavení /VV/ za účelem narovnání funkčního využití dle skutečného stavu užívání 2. s návrhem změny Z 3299/18 ÚP SÚ HMP spočívající v redukcí celoměstského systému zeleně a v návrhu plochy veřejné vybavení /VV/ na úkor stávající plochy lesní porosty /LR/ za účelem narovnání funkčního využití dle skutečného stavu užívání II. ukládá vedoucí odboru kancelář starosty odeslat usnesení Rady MČ Praha 4 na Magistrát hl. m. Prahy - odbor územního rozvoje		Pořizovatel bere na vědomí.
2) Dotčené orgány								
15	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky							
10	Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy							
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Stanovisko	MHMPXPL16NI D	3003704	Souhlas	Dopisem podaným dne 1. 2. 2023 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o veřejném projednání vydání změn vlny 18 ÚP SÚ HMP. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): Předložený návrh změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 ÚP SÚ HMP (změna funkčního využití ploch) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) <u>akceptovatelný</u>		Pořizovatel bere na vědomí.
9	Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Stanovisko	MHMPXPL16NI D	3003724	Jiné	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP předloženy minimálně tyto dokumenty dle § 77 „zákona“: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.

- Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V,§ 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 1 O tis z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku.						
- V připomínkách k jednotlivým změnám jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní síť, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.						
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPKY6I7 3002031 T	Jiné	Obečně: Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu: a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m, b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m, c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPKY6I7 3002050 T	Jiné	Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu: www.vyjadrovaciportal.cz.	Pořizovatel bere na vědomí.
Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních organu, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.						

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.

6) Doplněk návrhu

Místa akce:
Praha 12, k.ú. Modřany

Předmět:
požadavek na obytné území

Z:
izolační zeleň /IZ/

Na:
čistě obytné /OB/

název org.	charakter	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část							
2) Dotčené orgány							
15 Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky							
10 Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy							
9 Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Stanovisko	MHMPXPL16NI D	3003710	Souhlas	Dopisem podaným dne 1. 2. 2023 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno l) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o veřejném projednání vydání změn vlny 18 ÚP SÚ HMP. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): Předložený návrh změn Z 3281/18, Z 3283/18, Z 3285/18, Z 3289/18, Z 3290/18, Z 3293/18, Z 3294/18, Z 3296/18, Z 3298/18, Z 3299/18, Z 3303/18, Z 3304/18, Z 3307/18, Z 3309/18, Z 3311/18, Z 3312/18, Z 3319/18, Z 3395/18 a Z 3397/18 ÚP SÚ HMP (změna funkčního využití ploch) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) <u>akceptovatelný</u>		Pořizovatel bere na vědomí.
9 Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Stanovisko	MHMPXPL16NI D	3003730	Jiné	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP předloženy minimálně tyto dokumenty dle § 77 „zákona“: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícího záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.		Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
9 Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Stanovisko	MHMPXPL16NI D	3003749	Jiné	Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho částí. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona, nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As		Pořizovatel bere na vědomí.

	společnost a.s.				vedoucí po severním okraji řešeného pozemku.	
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPKY6I7 3002037 T	Jiné	Obecně: Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu: a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m, b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m, c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPKY6I7 3002056 T	Jiné	Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu: www.vyjadrovaciportal.cz .	Pořizovatel bere na vědomí.

Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních organu, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblastí veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.

6) Doplněk návrhu

nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.						
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPKY6I7 3002015 T	Jiné	Stanovisko k jednotlivým změnám: Z 3319/18 - nutno respektovat sběrač K - CXL jednotné kanalizace DN 1650 a stoku oddílné dešťové kanalizace DN 600 při východní hranici řešeného pozemku.	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPKY6I7 3002038 T	Jiné	Obecně: Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu: a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m, b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m, c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPKY6I7 3002057 T	Jiné	Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu: www.vyjadrovaciportal.cz.	Pořizovatel bere na vědomí.
Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních organu, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblastí veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.						

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.

6) Doplněk návrhu

