

Informativní seznam stanovisek a připomínek k návrhům zásad územního rozvoje v rámci veřejného projednání

MČ

Aktualizace č.2 ZUR

z: Vymezení územní rezervy pro železniční trať Praha - Bystřice u Benešova/ Benešov (Jižní vstup rychlého spojení)
na:

název org.	vyjádření	zdůvodnění
1) Městská část		
2) Dotčené orgány		
15 Agentura ochrany přírody a krajiny ČR		
10 Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy		
9 Hygienická stanice hl.m. Prahy		
14 Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správa		
19 MHMP odbor dopravních agend		
18 MHMP odbor ochrany prostředí	Souhlas	Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy posoudil zasláný návrh Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje a jako dotčený orgán zájmy podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vše ve znění pozdějších předpisů, vydává toto stanovisko. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu: Bez připomínek - s návrhem souhlasíme.
18 MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	Z hlediska lesů: OCP MHMP není dotčeným orgánem státní správy lesů, tím je Ministerstvo zemědělství (§49 odst. 3 písm. c) lesního zákona).
18 MHMP odbor ochrany prostředí	Souhlas	Z hlediska nakládání s odpady: Bez připomínek, s návrhem souhlasíme.
18 MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	Z hlediska ochrany ovzduší: Podkladem pro toto sdělení je oznámení o zahájení řízení o vydání „Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy včetně veřejné vyhlášky“, zpracované Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, datováno 7/2017. Předmětem je vymezení územní rezervy pro železniční trať (5.2.6.4 Koridor územní rezervy Jižní vstup Rychlého spojení). Koridor železniční trati bude zaústěn do budoucí železniční stanice Praha - Zahradní Město (v prostoru stávající odbočky Záběhlice), odkud povede jihovýchodním směrem k hranici hl. m. Prahy a dále směrem na Benešov. Mezi stanicemi Praha - Zahradní Město a Praha hlavní nádraží bude využíván společný koridor s železniční tratí Praha - Benešov. Nová trať je navržena jako součást vysokorychlostní železniční sítě ČR. Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny. Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.
18 MHMP odbor ochrany prostředí	Souhlas	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: Bez připomínek - s návrhem souhlasíme.
18 MHMP odbor ochrany prostředí	Bez připomínek	Z hlediska ochrany ovzduší: K Aktualizaci č. 2 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy, která spočívá v návrhu územní rezervy pro železniční koridor Jižní vstup Rychlého spojení, nemáme s ohledem na námi chráněné zájmy připomínky. Konkrétní projektová řešení, která budou ze ZUR vycházet, budeme posuzovat v navazujících stupních projektové přípravy, a to zejména s ohledem na způsob zacházení se závadnými látkami, dotčení vodních toků navrženou trasou a konkrétní technická řešení přechodů tratě přes vodní toky, dotčení stanovených záplavových území stavbou, způsob odvodnění stavby, možné ovlivnění režimu podzemních vod stavbou, atd.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Jiné	Toto stanovisko je stanoviskem dotčeného orgánu podle stavebního zákona, nenahrazuje žádná případná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření odboru ochrany prostředí podle zvláštních předpisů a současně je vyjádřením dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.
17	MHMP odbor památkové péče		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu		
4	Ministerstvo dopravy ČR		
2	Ministerstvo kultury ČR		
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovitě infrastruktury Praha		
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad		
6	Ministerstvo obrany ČR	Souhlas	Aktualizace č. 2 ZÚR hl.m. Prahy byla posouzena Ministerstvem obrany na základě ustanovení § 6, odst. 1, písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a resortních předpisů. MO - Česká republika, jehož jménem na základě pověření ministra obrany čj.2613/2014-1140 ze dne 5. ledna 2015, ve smyslu ustanovení § 7, odst.2, zák. č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 Věstníku MO, ročník 2011, částka 16 souhlasí s předloženým "Návrhem Aktualizace č. 2 ZÚR hl. m. Prahy" s dodržением této podmínky: Celé území hl. m. Praha je zájmovým územím Ministerstva obrany dle § 175 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SEM Praha.
175	Ministerstvo práce a sociálních věcí	Jiné	Ministerstvo vydává dle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů v souladu se svojí působností následující vyjádření. Vymezením koridoru územní rezervy Jižní vstup Rychlého spojení zachovat priority ve smyslu udržitelného rozvoje území, podpory všestranného rozvoje směřujícího k prosperitě území, zejména rozvoji socioekonomických aktivit, hospodářských a obytných funkcí, a dále funkcí podporujících soudržnost společenství obyvatel,
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR		
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Jiné	Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci využívání nerostného bohatství podle § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb. (horní zákon v platném znění) a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon v platném znění), v souladu s § 39 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon v platném znění) uplatňuje své stanovisko při společném jednání k návrhu aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy (ZÚR HMP) pro veřejné projednání: Oblast ochrany a využití nerostných surovin Vzhledem k tomu, že od společného jednání Aktualizace č. 2 ZÚR HMP nedošlo ke změně v trase koridoru územní rezervy pro vysokorychlostní železniční trať, zůstává naše stanovisko z 4. 4. 2017 v platnosti v následujícím znění: Předložený návrh Aktualizace č. 2 ZÚR HMP navrhuje koridor územní rezervy pro vysokorychlostní železniční trať „Jižní vstup Rychlého spojení“. Upozorňujeme, že navrhovaný koridor prochází chráněným ložiskovým územím ID: 18430000 Kolovraty a výhradní plochou ložiska cihlářské suroviny ID: 3184300 Kolovraty. Případnou výstavbu v chráněném ložiskovém území je možné realizovat pouze podle § 18 a § 19 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění. V této souvislosti požadujeme, aby plochy výhradního ložiska a chráněného ložiskového území byly v souladu s § 15 horního zákona respektovány a aby v rámci

podrobnějších územně plánovacích dokumentací bylo při zpřesňování trasy územní rezervy pro vysokorychlostní železniční trať „Jižní vstup rychlého spojení“ navrženo řešení, které z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství co nejvíce minimalizuje jeho negativní zásah do ložiska a co nejméně ztíží jeho dobývání. Připomínáme, že na možný střet trasy vysokorychlostní železnice s výhradním ložiskem cihlářské suroviny Kolovraty a chráněným ložiskovým územím Kolovraty jsme upozorňovali v našich stanoviscích ke konceptu Územního plánu hlavního města Prahy z 8.12. 2009 a z 1.7. 2011.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Jiné	Oblast plynárenství a produktovodů Pro upřesnění uvádíme, že v blízkosti území (oblasti) Suchdol, Říčany, Černošice a Přeletice se nacházejí plynárenská zařízení společnosti GasNet, s. r. o. Z tohoto důvodu požadujeme respektování stávajících plynárenských zařízení a dodržení jejich ochranných a bezpečnostních pásem v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění. Jiné připomínky nemáme.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR	Bez připomínek	Oblast elektroenergetiky Bez připomínek.
7	Ministerstvo vnitra ČR	Bez připomínek	Na základě Veřejné vyhlášky – Oznámení o zahájení řízení o vydání Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy (koridor územní rezervy Jižní vstup Rychlého spojení) a po prověření u odborných garantů Ministerstva vnitra ČR Vám sdělují, že k předmětné aktualizaci ZÚR hl. m. Prahy neuplatňujeme z hlediska naší působnosti žádné připomínky.
122	Ministerstvo zdravotnictví ČR		
174	Ministerstvo zemědělství		
3	Ministerstvo životního prostředí ČR		
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského	Jiné	K Vašemu projednání návrhu aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy zaevidovaného Obvodním báňským úřadem pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“) dne 21. 9. 2017 pod č.j. SBS 31804/2017/OBÚ-02, o přizvání k veřejnému projednání „Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje hl. města Prahy (koridor územní rezervy Jižní vstup rychlého spojení)“ sdělujeme, že OBÚ posoudil shora uvedený návrh a zjistil, že v daném území jsou situována chráněná ložisková území (dále jen CHLÚ) Kolovraty a Kolovraty I, jejichž správou je pověřena organizace Česká geologická služba, se sídlem Klárov 131/3, 118 21 Praha 1 – Malá Strana, IČ: 00025798.
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu		
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu		
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost		

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Souhlas	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 1479492/2017 ze dne 20. září 2017 informována o veřejném projednání Návrhu Aktualizace č. 2 ZÚR hlavního města Prahy. Po prostudování podkladů, textové a grafické části, dostupných na http://servis.prahamesto.cz/uzplan/Uzemni_plan_HMP/ZUR/2_AZUR/VP/OOP.html ; grafická část je tvořena mapkou měřítko 1 : 100 000 s vyznačeným koridorem územní rezervy pro železnici (dále jen koridor), příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických map, přístupných na http://www.geology.cz/extranet/sluzby/aplikace/) Česká geologická služba (dále jen ČGS) konstatuje, že: 1) Na daném území se nenacházejí žádné významné geologické lokality, ani poddolovaná či sesuvná území.
162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Souhlas	2) Šetřením ČGS však bylo zjištěno, že část trasy koridoru prochází chráněným ložiskovým územím (dále

162 Česká geologická služba - Souhlas
Geofond ČR

jen CHLÚ) č. 18430000 Kolovraty a že jižní konec koridoru zakresleného v grafické části vede západně od CHLÚ č. 18430001 Kolovraty I. Obě CHLÚ jsou stanovena pro ochranu výhradního ložiska cihlářských surovin č. 3184300 Kolovraty. Správcem výhradního ložiska 3184300 Kolovraty je ČGS.

3) Na základě zjištěných skutečností je třeba se ve věci řídit podle § 19 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen HZ).

Odůvodnění

CHLÚ č. 18430000 Kolovraty bylo v současném obrysu stanoveno Ministerstvem životního prostředí (dále jen MŽP), které vydalo pod čj. 800/243/802 32/99 dne 14. 4. 1999 Rozhodnutí o změně (zmenšení) chráněného ložiskového území, kterým se mění (zmenšuje) stávající CHLÚ Kolovraty, stanovené pro ochranu výhradního ložiska odborem výstavby ONV Prahavýchod dne 12. 6. 1972, pod čj. 1781/72–Ku (dále jen rozhodnutí). CHLÚ bylo stanoveno pro ochranu výhradního ložiska cihlářských surovin 3184300 Kolovraty.

CHLÚ č. 18430000 Kolovraty je tvořena 28úhelníkem s přímými stranami o rozloze 919 774 m², leží v k. ú. Kolovraty, Benice, Pitkovice a Lipany u Kolovrat. CHLÚ č. 18430001 Kolovraty I. tvoří čtyřúhelník o rozloze 198 211 m². Menší část CHLÚ leží v k. ú. Kolovraty a Říčany u Prahy.

V textu rozhodnutí je dále uvedeno, že podmínky ochrany výhradního ložiska proti znemožnění nebo ztížení jeho dobývání stanoví HZ. V CHLÚ je zakázáno budovat jakékoliv stavby netěžebního charakteru, pokud k tomu nebude dán souhlas územním odborem pro středoečeskou oblast a hl. m. Prahu MŽP. Při nutnosti umístit či povolit stavbu v CHLÚ musí být žádost příslušného stavebního úřadu doložena vyjádřením organizace, pro kterou bylo CHLÚ stanoveno, s návrhem podmínek ochrany ložiska a situací s umístěním stavby.

Trasa koridoru v prostoru ohraničeném obcemi Uhřetěves, Benice, Kolovraty a Lipany probíhá v délce cca 2,9 km severní částí výhradního ložiska cihlářských surovin č. 3184300 Kolovraty (CHLÚ Kolovraty). Ložisko v této části zaujímá prostor o délce asi 2 900 m a střední šířce asi 250 m. Jižní část ložiska (CHLÚ Kolovraty I.) koridorem dle předložené grafické části dotčena není. Surovinu na ložisku představují kvartérní sprašové hlíny mocné 3–10 m, okrajově i svrchní zvětralé polohy podložních proterozoických břidlic. Při bázi hlín jsou nepravidelné polohy jílu, je zde vyvinuta šterková poloha. Mocnost skrývky nepřesahuje hodnotu 0,3 m. Zásoby ložiska se nacházejí ve dvou samostatných tělesech. Podle Rozhodnutí MŽP čj. 2538/630/98 ze dne 28. 9. 1998 byly na ložisku schváleny geologické zásoby suroviny ve výši cca 4 500 tis. m³.

Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že kromě výše uvedených skutečností neuplatňuje v rámci veřejného projednání Návrhu Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy další připomínky.

131 Dopravní podnik hl.m. Jiné
Prahy, a.s.

Na základě předloženého návrhu Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy a informací z veřejného projednání, konaného dne 6. 11. 2017, sdělujeme:

Bereme na vědomí, že projednávaná aktualizace je zaměřena pouze na základní vymezení koridoru územní rezervy pro jižní vstup Rychlého spojení, přičemž trasování a řešení nové železniční tratě bude zpřesněno na základě studií a výsledná varianta se stane podkladem pro další aktualizaci nadřazené územně plánovací dokumentace a následně i pro změnu územního plánu.

Ve vztahu k následnému průběhu prací upozorňujeme, že je nutné brát do úvahy další záměry v oblasti rozvoje sítě kolejové dopravy, zasahující do řešeného území: připravovanou tramvajovou smyčku Zahradní Město (podána žádost o vydání územního rozhodnutí) dílčí úsek tramvajové tratě Nádraží Hostivař - Horní Měcholupy - Petrovice - Jižní Město, která je ve formě územní rezervy navrhována do pořízovaného Metropolitního plánu pokračování trasy metra A východním směrem, naznačené v Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy

(tento záměr však spojujeme s nízkou opodstatněností a současně předpokládáme, že jeho případné prověřování by s vysokou pravděpodobností směřovalo k nekolidujícímu směrovému vedení).

130	MHMP odbor rozvoje a financování dopravy	Souhlas	K Vaší výzvě o vyjádření Odboru rozvoje a financování dopravy k oznámení o zahájení řízení o vydání Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy včetně veřejné vyhlášky sdělujeme: Odbor rozvoje a financování dopravy nemá v této věci řádné námitky a s předloženým oznámením souhlasí.
126	MHMP odbor strategických investic	Bez připomínek	K výše uvedené věci (týká se územní rezervy pro vysokorychlostní trať na Benešov) nemá OSI z hlediska svých zájmů připomínky.
164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava	Jiné	Jako správce povodí, který vykonává správu povodí v dílčím povodí Dolní Vltava, na základě ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, uvádí k aktualizaci č. 2 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy tyto připomínky, které již byly uplatňovány v rámci společného řízení dne 13. 3. 2017 pod zn. 14054/2017-411: Upřesnění vedení trasy a způsob jejího řešení ve vazbě na umístění tunelových částí bude řešeno ve studii proveditelnosti ještě před vlastním promítnutím do územního plánu hlavního města Prahy, která bude předložena Povodí Vltavy, státní podnik, k vyjádření. Dokumentace pro územní řízení bude obsahovat pro části koridoru vedené tunelem podrobný hydrogeologický průzkum území, který zhodnotí vliv stavby na hydrogeologické poměry (ovlivnění hladiny podzemních vod vlivem drenážních systémů, způsob odvádění vod apod.)
164	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava	Jiné	Upravit pojem „suchý poldr“ v legendě grafické části na „suchá nádrž, poldr“ (uvezení termínu do souladu s normou TNV 75 24 15 Suché nádrže).
141	Technická správa komunikací hl.m. Prahy - příspěvková organizace	Bez připomínek	Sdělujeme Vám, že k návrhu Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy, o jehož projednávání jste nás informovali dopisem čj. MHMP 1479492/2017, resp. S-MHMP 1571383/2015 UZR, ze dne 20. 9. 2017 nemáme připomínku. Upozorňujeme však, že všechny případné zásahy do komunikační sítě hl. m. Prahy, které by mohly být realizací této nové železniční tratě vyvolány, musí být řešeny jako součást investice této tratě a zahrnuty do investičních nákladů na její výstavbu.

4) Ostatní podněty

300	Frauentherka Michal + Beran Jan	Jiné	Zasíláme Vám tímto připomínky k výše zmíněné aktualizaci č. 2 Zásad, spočívající v návrhu na úpravu výroku vyhlášky. Níže také přikládáme komentář, kterým naše připomínky a návrh odůvodňujeme. Konkrétní úpravu výroku navrhujeme takto: v její části 5.2.6.4 Koridor územní rezervy Jižní vstup Rychlého spojení navrhujeme v oddílu Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území, rozšířit o: b) stanovit podmínky pro výstavbu, resp. rekonstrukci nemovitostí dotčených územní rezervou koridoru do doby jejího zanesení do územního plánu hl. m. Prahy Komentář: koridor jen na území Prahy 15 vytvoří, ihned po jeho schválení, územní rezervu o rozloze ca 130 hektarů na dobu sedmi až devatenácti let (dle odhadu SŽDC). Územní rezervou budou dotčeny stovky až tisíce vlastníkům nemovitostí i přesto, že zřejmě drtivá část trasy koridoru bude vedena v tunelovém úseku, který jinak výrazná omezení pro většinu stavební činnosti nepřinese. I s ohledem na informovanost veřejnosti je podle našeho názoru vhodné, aby byly vlastníkům nemovitostí známy omezující podmínky pro výstavbu či rekonstrukci jejich nemovitostí v územní rezervě co nejdříve. Optimálně již při schválení platnosti této územní rezervy. Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy jsou nadřazeny pražskému územnímu plánu. Po schválení této nyní projednávané aktualizace bude územní rezerva stanovena, ale její aplikace do územního plánu bude, dle harmonogramu SŽDC, trvat zřejmě až do roku 2020. Zejména z tohoto důvodu vidíme rychlé stanovení podmínek pro výstavbu v územní rezervě jako podstatnou. Příslušné místní orgány státní správy, zejména stavební
-----	---------------------------------	------	--

			<p>úřad, bude po jistou dobu často první institucí, kterou budou, zejména drobní stavebníci, informováni o existenci stavební uzávěry a tím o omezeních pro jejich nemovitosti a záměry. Málokoho totiž zřejmě napadne, při jeho záměru na výstavbu garáže či rekonstrukci domu, nahlížet do jiného dokumentu, než je územní plán hl. m. Prahy.</p>
43	MČ Praha - Benice, starosta	Nesouhlas	<p>V návaznosti na veřejné projednání Aktualizace č. 2 ZÚR HMP dne 6.11.2017 v IPR HMP, kde se starostka MČ Benice snažila projednat požadavek umístění koridoru Jižního vstupu Rychlého spojení, které Zastupitelstvo MČ Praha- Benice přijalo usnesením č. 45/15/2017 dne 3.4.2017, konstatujeme, že MČ Praha- Benice nebyly poskytnuty žádné záruky na splnění podmínky, že trať bude v celé délce v k. ú. Benice vedena tunelem.</p> <p>Za této situace zásadně nesouhlasíme s umístěním Jižního vstupu Rychlého spojení (trať Praha - Bystřice u Benešova) na území MČ Praha- Benice.</p>
54	MČ Praha - Kolovraty, starosta	Jiné	<p>V návaznosti na veřejné projednání Aktualizace č. 2 ZUR MHMP i na předchozí zaslanoou připomínku zasíláme dle platné legislativy připomínku k návrhu Aktualizace č. 2 ZUR HMP.</p> <p>K trase uvedené v Aktualizaci č. 2 Zásad územního rozvoje požadujeme, aby trasa vysokorychlostní železnice (VRT) vedla po území MČ Praha- Kolovraty v tunelu. Pokud nejde toto zaručit, tak trasa dle návrhu na našem území není pro nás přijatelná a požadujeme na tomto území důkladně prověřit variantní možnosti trasování, které nepovedou uvnitř naší MČ a zajistit dostatečnou průchodnost územím.</p> <p>Tuto připomínku požadujeme promítnout i do všech dalších fázi týkajících se této stavby.</p> <p>Odůvodnění: Plánovaná trasa vysokorychlostní železnice, tak jak uvedena v Aktualizaci č. 2 Zásad územního rozvoje, vede uprostřed území MČ Praha- Kolovraty, a rozděluje ji na dvě části, čímž zcela odděluje od sebe dvě součásti městské části, Kolovraty a Lipany. Tímto je trasa v rozporu mj. s principy sociální udržitelnosti. Maximální propojení a průchodnost území v rámci městské části je podmínkou mj. pro zabezpečení dostupnosti veřejné vybavenosti a služeb pro všechny občany MČ Praha - Kolovraty.</p> <p>V území vede napříč trasou plánované vysokorychlostní železnice několik komunikací (silnice pro motorová vozidla, cesty pro pěší a cyklisty). Území má částečně rekreační využití a potenciál, je tedy potřeba zachovat jeho přístupnost. Podstatná část území je využívána zemědělsky, kdy plánovaná trasa vysokorychlostní železnice rozděluje zemědělsky obdělávané pozemky a ztěžuje jejich využití.</p> <p>Obecně rozvoj kolejové dopravy podporujeme. Při plánování a zhotovení dopravních staveb by však měla být zajištěna migrační propustnost krajiny pro i její přístupnost a zamezeno zbytečné fragmentaci území, jak je mj. uvedeno i v PÚR Území MČ Praha- Kolovraty je již v tomto ohledu zatíženo dalšími existujícími či plánovanými liniovými dopravními stavbami (stávající trasa železnice, chystaný Pražský silniční okruh stavba 511) stavba VRT v otevřeném zářezu by znamenala další bariéru v území.</p>
64	MČ Praha - Petrovice, starosta	Jiné	<p>RMČ na základě doporučení Komise územního rozvoje, výstavby a dopravních vztahů schvaluje v "aktualizaci č. 2 Zásad ÚR HMP" vznést odboru územního rozvoje HMP tyto připomínky:</p>
64	MČ Praha - Petrovice, starosta	Jiné	<p>1. Stavbu Jižního vstupu rychlého spojení realizovat v k. ú. Petrovice v souladu s dosavadními poskytnutými informacemi v tunelu.</p>
64	MČ Praha - Petrovice, starosta	Jiné	<p>2. Stavba Jižního vstupu rychlého spojení nesmí narušit možnost výstavby všech plánovaných staveb na povrchu.</p>
64	MČ Praha - Petrovice, starosta	Jiné	<p>3. Stavba Jižního vstupu rychlého spojení nesmí narušit veškeré plánované komunikace dotčené oblasti na území Petrovic a přilehlém okolí.</p>
64	MČ Praha - Petrovice, starosta	Jiné	<p>4. Stavba Jižního vstupu rychlého spojení nesmí zvýšit hlukovou zátěž v dané lokalitě.</p>

Zadání aktualizace č. 2 ZÚR HMP bylo schváleno Usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 20/10 ze dne 20. 10. 2016. Předmětem Aktualizace č. 2 ZÚR HMP je soudně zrušená (rozsudkem Městského soudu v Praze č. j. 10A6/2013-103-108 ze dne 22. 4. 2013) železniční trať Praha - Bystřice u Benešova/ Benešov. Předmětem aktualizace je vymezení koridoru územní rezervy pro novou železniční trať Praha - Bystřice u Benešova (Benešov). Trať je nyní na území hlavního města Prahy označena jako Jižní vstup Rychlého spojení. Jedná se o dílčí aktualizaci, která byla pořízena na návrh Ministerstva dopravy ČR, jakožto oprávněného investora.

Společné jednání proběhlo dne 13. 3. 2017 a veřejné projednání dne 6. 11. 2017 na Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy za přítomnosti zástupců MČ Praha 10.

ZÚR HMP, vydané opatřením obecné povahy č. 8/2009 dne 17. 12. 2009 usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 35/59 ve znění Aktualizace č. 1 ZÚR HMP, vydané opatřením obecné povahy č. 43/2014 dne 11. 9. 2016 usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 41/1 se Aktualizací č. 2 mění takto:

1) V kapitole 5. Zpřesnění ploch a koridorů vymezených v politice územního rozvoje a vymezení ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu – dopravní infrastruktura, v podkapitole 5.2 Koridory a plochy pro železniční dopravu vymezené v Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy se zrušuje oddíl 5.2.3 Koridor pro novou železniční trať Praha - Bystřice u Benešova (Benešov).

2) V kapitole 5. Zpřesnění ploch a koridorů vymezených v politice územního rozvoje a vymezení ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu – dopravní infrastruktura, v podkapitole 5.2 Koridory a plochy pro železniční dopravu vymezené v Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy v oddíle 5.2.6 Koridory vysokorychlostní železniční dopravy (VRT) se vkládá nový pododdíl v tomto znění:

„5.2.6.4 Koridor územní rezervy Jižní vstup Rychlého spojení

Vymezení: Koridor územní rezervy pro železniční trať bude zaústěn od jihu do budoucí železniční stanice Praha-Zahradní Město (v prostoru dnešní odbočky Záběhlíce), odkud vede jihovýchodním směrem k hranici hl. m. Prahy a dále pokračuje směrem na Benešov. Mezi železničními stanicemi Praha-Zahradní Město a Praha hlavní nádraží se bude využívat společný koridor s železniční tratí Praha - Benešov.

Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území:

a) stabilizace výhledového územního rozsahu trasy VRT.

Úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci:

a) upřesnit územní rezervu pro VRT při respektování přírodních a urbanistických hodnot území,
b) v případě nalezení vhodnějšího řešení, může územní plán vymezit odlišné řešení."

Aktualizace č. 2 ZÚR hl. m. Prahy obsahuje textovou část v rozsahu 3 stran formátu A4 a grafickou přílohu - 2.

Výkres ploch a koridorů nadmístního významu - dopravní infrastruktura -

Aktualizace č. 2 v měřítku 1: 100 000.

MČ Praha 10 vnímá, že územní rezerva pro koridor má ochránit prostor pro případné umístění budoucího koridoru. Konkrétní připomínky budou uplatněny až k dokumentaci SŽDC jako budoucího zadavatele studie proveditelnosti cca do dvou let od zadání, kde bude jasně vyhodnoceno, zda je výhodnější varianta, která je předmětem Aktualizace č. 2 ZÚR HMP - Jižní směr či přes Hradec Králové.

Vzhledem k tématu Aktualizace č. 2 ZÚR HMP upozorňujeme, že MČ Praha 10 dlouhodobě nesouhlasí se záměrem zaneseným v ZÚR HMP, a to s umístěním stavby „Terminál Malešice“. Dotčená část Malešic je vnímána MČ Praha 10 za transformační území a již realizuje kroky, které by měly v horizontu následujících desetiletí postupně transformovat území z průmyslového

využití na novou městskou čtvrť, tedy urbanizovaný prostor městského či velkoměstského charakteru. „Terminál Malešice“ jde jednoznačně proti rozvojovým předpokladům MČ.

Přestože je záměr železničního překladiště „Terminál Malešice“ dlouhodobě v této lokalitě zamýšlen, není jeho realizace ve vnitřní části hl. m. Prahy žádoucí, a to jak z hlediska nepochybného zhoršení kvality života v přilehlých čtvrtích, tak i z hlediska omezení rozvoje této lokality do budoucnosti. Obdobné logistické záměry nepatří na území městské aglomerace. Zájem městské části je ochrana zdejších obyvatel a celková snaha o udržitelné životní prostředí a rozvoj města. Realizaci tohoto záměru by byly tyto cíle výrazně narušeny. Z tohoto hlediska Městská část Praha 10 zásadně nesouhlasí s realizací záměru „Terminál Malešice“.

5) Návrh pořizovatele

6) Doplněk návrhu