

**PODNĚT NA AKTUALIZACI ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE HL. M. PRAHY
ZKRÁCENÝM ZPŮSOBEM POŘIZOVÁNÍ**

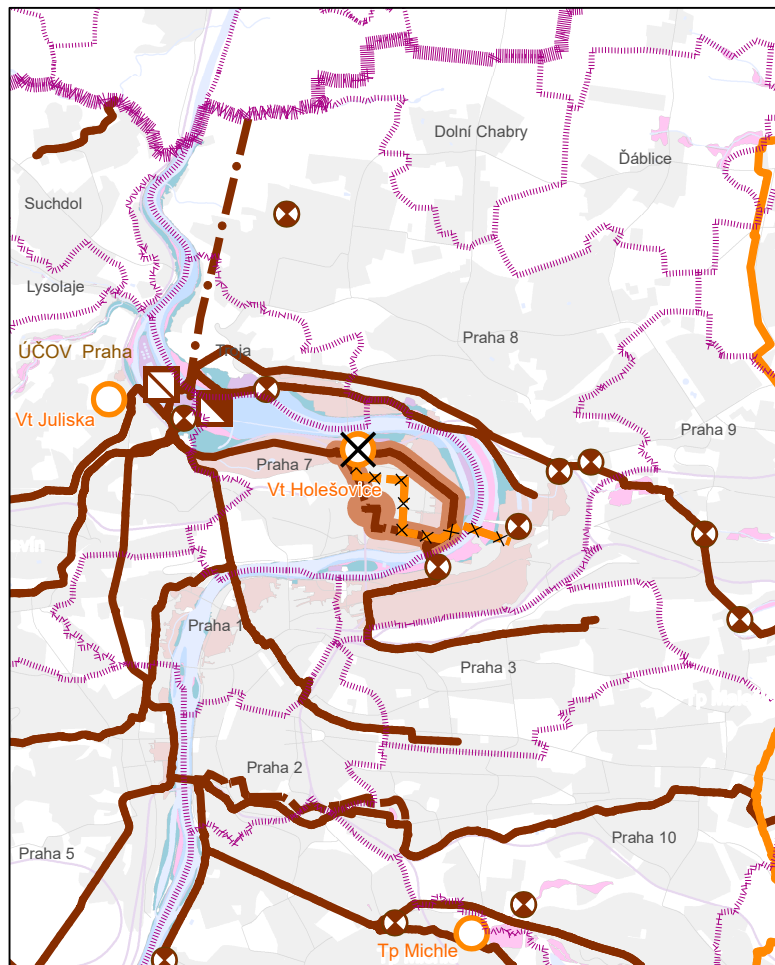
HOLEŠOVICE – BUBNY - ZÁTORY

Obsah:

- 1) aktualizace grafické části - především výkres č.3 - Výkres ploch a koridorů nadmístního významu – technická infrastruktura a výkres č. 6 - Výkres veřejně prospěšných staveb nadmístního významu v těchto náležitostech (viz rovněž grafická příloha):
 - **Tepelný zdroj – stav** -> bodová značka vymezující tepelný zdroj v areálu Teplárny Holešovice, bude odstraněna;
 - **Tepelný napáječ – návrh** -> tepelný napáječ vedený z pravého břehu Vltavy v Libni pod Vltavou do Holešovic a ukončený v areálu Teplárny Holešovice bude vzhledem k již uskutečněné realizaci, odstraněn
 - **Významná stoka, sběrač – návrh** -> rozšíření, resp. úprava vymezení koridoru zkapacitnění kmenové stoky B, bude na základě projektového prověření ve vztahu návrhu zástavby dle studie Bubny-Zátory, aktualizováno a to zejména v oblasti mezi ulicemi Argentinská a Za Elektrárnou;
 - **Významná stoka, sběrač – stav** -> rozšíření, resp. úprava vymezení koridoru stávající stoky B, bude na základě projektového prověření ve vztahu návrhu zástavby dle studie Bubny-Zátory, aktualizováno a to podél ulice Vrbenského zejména v úseku Argentinská – Partyzánská, kde bude koridor označen jako návrh.
- 2) aktualizace textové části - úprava textové části s ohledem na výše popsané změny v grafické části, zejména aktualizace příslušných kapitol 6 a 10 a dále úprava znění textu kapitoly 3.2.8. Holešovice-Bubny-Zátory (T/8) v těchto bodech:
 - Požadavky na využití - z původní formulace „Oblast T/8 je určena pro rozšíření celoměstského centra, pro umístění funkcí celoměstského významu včetně areálu vysokých škol a centrálního parku.“ úprava na **„Oblast T/8 představuje významnou plochu pro rozšíření celoměstského centra určenou pro novou plnohodnotnou zástavbu převážně smíšeného využití včetně ploch parků.“**
 - Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území, bod d) z původní formulace „umístění nové parkové plochy a vysokoškolského zařízení,“ úprava na **„umístění nových parkových ploch a ploch pro občanskou vybavenost,“**
 - Úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci, bod e) z původní formulace „navrhnout dostatečné plochy pro vysokoškolská zařízení a pro významnou parkovou plochu.“ úprava na **„navrhnout regulaci umožňující vznik dostatečných ploch pro občanskou vybavenost a parky.“**

GRAFICKÁ PŘÍLOHA PODNĚTU NA AKTUALIZACI ZÚR HL. M. PRAHY HOLEŠOVICE - BUBNY - ZÁTORY

1 : 100 000



Předmětem aktualizace grafické části ZUR HMP je :

- Tepelný zdroj – stav – odstranění ze ZÚR
- Tepelný napáječ – návrh – odstranění ze ZÚR
- Významná stoka, sběrač – stav – aktualizace trasy
- Významná stoka, sběrač – návrh – aktualizace trasy