



VÝROK

ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE HL. M. PRAHY

AKTUALIZACE č. 11
2021

ZÚR

hlavní město Praha

PRA	HA
PRA	GUE
PRA	GA
PRA	G

číslo paré:

Pořizovatel

Magistrát hlavního města Prahy

Odbor územního rozvoje

Jungmannova 35/29, Praha 1, 110 00

Ředitel: Ing. Martin Čemus

Zpracovatel

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy

Vyšehradská 57/2077, Praha 2, 128 00

Ředitel: Mgr. Ondřej Boháč

Ing. arch. Kateřina Szentesiová

Autorizovaný architekt, typ autorizace A

Číslo autorizace ČKA: 1981

Ing. Jan Bayerle

Autorizovaný inženýr pro městské inženýrství

číslo autorizace ČKAIT: 0004526

Autorský tým

Ing. arch. Michal Bartošek

Ing. Jan Bayerle, autorizovaný inženýr pro městské inženýrství, číslo autorizace ČKAIT: 0004526

Ing. Michal Novák

Bc. Luboš Nykl

Ing. Antonín Paduán

Ing. arch. Kateřina Szentesiová, autorizovaný architekt, číslo autorizace ČKA: 1981

PhDr. Nataša Macháčová – jazyková korektura

Datum zpracování: 2021

Poznámka:

Textová část obsahuje jen kapitoly, které jsou předmětem Aktualizace č. 11 ZÚR hl. m. Prahy. Čísla kapitol odpovídají číslům kapitol ZÚR hl. m. Prahy po Aktualizaci č. 3.

Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, vydané opatřením obecné povahy č. 8/2009 dne 17. 12. 2009 usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 32/59 ve znění Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy vydané opatřením obecné povahy 60/2019 usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 5/8 ze dne 21. 3. 2019 se Aktualizací č. 11 mění takto:

1. V oddílu 3.2.8 odst. 2 zní:

Požadavky na využití: Oblast T/8 představuje významnou plochu pro rozšíření celoměstského centra určenou pro novou plnohodnotnou zástavbu převážně smíšeného využití včetně ploch parků.

2. V oddílu 3.2.8 v části Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území, bod d) zní:

umístění nových parkových ploch a ploch pro občanskou vybavenost,

3. V oddílu 3.2.8 v části Úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci, bod e) zní:

navrhnout regulaci umožňující vznik dostatečných ploch pro občanskou vybavenost a parky.

4. V oddílu 6.2.4 odst. 1 zní:

Vymezení: Systém centralizovaného zásobování teplem (CZT) tvoří na pravém břehu Vltavy propojená Pražská teplárenská soustava CZT (PTS). Její hlavní napaječ je veden z elektrárny Mělník přes Třeboradice a Malešice do oblasti Jižního Města, Petrovic a Modřan s odbočkou na Černý Most. Základními zdroji PTS je elektrárna Mělník I a teplárna Malešice, špičkovými zdroji spolupracujícími s PTS jsou teplárna Michle, výtopny Třeboradice a Krč. Celoročně je do soustavy dodáváno teplo i ze spalovny Malešice.

5. V oddílu 6.2.4 odst. 3 zní:

Systém CZT na levém břehu Vltavy je tvořen ostrovními soustavami CZT a blokovými kotelny. Hlavními zdroji soustav CZT jsou teplárna Veveslavín a výtopny Juliska, Dědina, Zbraslav, Košíře, Radotín. Okrskové kotelny zásobují převážně sídlištní zástavbu v oblasti Řep a Jihozápadního Města, u kterých je navrženo jejich propojení, a Barrandova.

6. Do oddílu 10.1.2 Veřejně prospěšné stavby ve vymezených plochách a koridorech technické infrastruktury se do tabulky za řádek Z/505/TK vkládá nový řádek ve znění:

Z/506	TK	Praha 7	Zkapacitnění kmenové stoky B
-------	----	---------	------------------------------

Údaje o počtu listů Aktualizace č. 11 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy a počtu výkresů grafické části:

Počet stránek Aktualizace č. 11 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy – Výrok: 4

Seznam výkresů, které jsou součástí Aktualizace č. 11 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy:

3. Výkres ploch a koridorů nadmístního významu – technická infrastruktura - Aktualizace č. 11
1 : 100 000

6. Výkres veřejně prospěšných staveb nadmístního významu - Aktualizace č. 11
1 : 100 000