

Z 3612 / 3612

Místa akce:

Praha - Slivenec, k.ú. Slivenec

Předmět:

rozšíření plochy veřejného vybavení

Z:

sady, zahrady a vinice /PS/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/

Na:

veřejné vybavení /VV/

název org.	charakter	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část							
2) Dotčené orgány							
15 Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky							
10 Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy							
9 Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Stanovisko	MHMPXPNGHN MP	3018368	Souhlas	Dopisem podaným dne 31. 10. 2023 obdržela Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále již pouze „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odstavec 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu s § 52 odstavec 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů předloženou žádost o vydání vyjádření (stanoviska) k oznámení o veřejném projednání návrhu změny Z 3612/00 ÚP SÚ HMP. HSHMP návrh posoudila a vydává toto vyjádření (stanovisko): <u>Předložený návrh změny Z 3612/00 ÚP SÚ HMP (změna ploch s rozdílným způsobem využití) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný.</u>		Pořizovatel bere na vědomí.
9 Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Stanovisko	MHMPXPNGHN MP	3018369	Jiné	Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízeními vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP předloženy minimálně tyto dokumenty dle § 77 „zákona“: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umísťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již		Pořizovatel bere na vědomí. Vznesené požadavky se týkají až následných řízení.

					vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území).	
					3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.	
					4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícího záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru.	
					Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona, nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.	
14 Městská veterinární správa Státní veterinární správy						
20 MHMP odbor bezpečnosti						
18 MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPNGKI9 E	3018370	Bez připomínek	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu podle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (...)	Pořizovatel bere na vědomí.
18 MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPNGKI9 E	3018371	Souhlas	<p><u>Z hlediska ochrany vod:</u> Předložený návrh samostatně projednávané změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. Z 3612/00 řeší změnu funkčního využití plochy z PS a SV-B na VV v k.ú. Slivenec, jejímž účelem je umožnění rozšíření ploch veřejného vybavení sloužících v současnosti jako areál MŠ a ZŠ. K návrhu změny nemáme z hlediska ochrany vod žádné připomínky.</p> <p><u>Z hlediska ochrany ovzduší</u> Předmětem předložené žádosti je Oznámení o konání veřejného projednání návrhu samostatně projednávané změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. Z 3612/00. Návrh řeší změnu funkčního využití plochy z PS a SV-B na VV ve Slivenci. Dotčené plochy se nacházejí v nezastavěném území a dojde na nich k rozšíření ploch veřejného vybavení stávajícího areálu základní a mateřské školy. Dle map klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (pětiletý průměr 2017 - 2021) jsou v řešeném území splněny imisní limity pro všechny sledované veličiny. Průměrné roční imisní koncentrace oxidu dusičitého (NO2) dosahují 18,6 µg/m3 , poletavého prachu frakce PM10 19,9 µg/m3 , poletavého prachu frakce PM2,5 14,8 µg/m3 , benzenu 1,1 µg/m3 a benzo(a)pyrenu 0,9 ng/m3 . U 24hodinových imisních koncentrací PM10 jsou 36. nejvyšší hodnoty v úrovni 35,0 µg/m3 . V rámci imisního pozadí nedochází k překračování imisních koncentrací sledovaných znečišťujících. S předloženým návrhem změny Z 3612/00 z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
18 MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPNGKI9 E	3018372	Bez připomínek	<p><u>Z hlediska odpadů:</u> K předložené změně č. Z 3612/00 ÚP sídelního útvaru hlavního města Prahy nemáme připomínky.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
18 MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPNGKI9 E	3018373	Bez připomínek	<p><u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</u> K předložené změně územního plánu č. Z 3612/00 nemáme žádné připomínky. Změna nezasahuje do významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů. Změna se rovněž nachází mimo území vymezených přírodních parků na území hl. m. Prahy. Navržená změna tak nebude mít negativní vliv na ochranu přírody a krajiny.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
17 MHMP odbor památkové péče						
19 MHMP odbor pozemních komunikací a drah						
4 Ministerstvo dopravy						
2 Ministerstvo kultury						

6	Ministerstvo obrany							
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Stanovisko	MHMPXPN694 GU	3018388	Bez připomínek	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaši žádost č. j. MHMP 2129378/2023 ze dne 26. 10. 2023 o stanovisko k návrhu změny Z 3612 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.		Poživatel bere na vědomí.
						Změnou dojde k rozšíření plochy veřejného vybavení.		
						Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změny Z 3612/00 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vyjadřovat.		
1	Ministerstvo pro místní rozvoj							
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu							
7	Ministerstvo vnitra	Stanovisko	MHMPXPNGG8 K9	3018367	Bez připomínek	Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 36 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.		Poživatel bere na vědomí.
						V souladu s § 55b odst. 2 a § 52 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám sdělujeme, že z hlediska působnosti Ministerstva vnitra ČR <u>neuplatňujeme k návrhu samostatně projednávané změny Z 3612/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné námitky ani připomínky.</u>		
3	Ministerstvo životního prostředí	Stanovisko	MHMPXPNGXE C2	3018365	Nesouhlas	Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, zaslal Ministerstvu životního prostředí (dále jen „MŽP“) v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznámení o konání veřejného projednání návrhu změny Z 3612/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „ÚP“) požizovaného zkráceným postupem ve smyslu ustanovení § 55a a § 55b stavebního zákona. Veřejné projednání se uskutečnilo dne 5. prosince 2023. Do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání mohou dotčené orgány uplatnit stanoviska k návrhu změny Z 3612/00 ÚP.	Dne 25.3.2024 bylo zahájeno dohodovací jednání korespondenční formou (č. j. MHMP 565375/2024) za účelem potvrzení návrhu vyhodnocení stanoviska Ministerstva životního prostředí požizovatelem. MŽP ve svém vyjádření k dohodovacímu jednání (č. j. MHMP 805248/2024) ze dne 15.4.2024 vyjádřilo souhlas se zasláním vypořádáním nesouhlasného stanoviska a potvrdilo tak předložený návrh vyhodnocení.	V reakci na nesouhlasné stanovisko a v něm obsažené požizavky na doplnění požizovatel ve spolupráci se zpracovatelem opakovaně prověřil zpracování odůvodnění změny a skutečnosti v území. Na základě tohoto prověření bylo zjištěno, že v průběhu požizování došlo ke změnám evidenci Katastru nemovitostí a na pozemcích parc. č. 492 a 1744/24 v k. ú. Sliveneč již není evidovaná BPEJ. Návrh změny tedy nepředpokládá nový zábor zemědělského půdního fondu. Odůvodnění změny tak není možné dopracovat dle požizavků stanoviska, dané území se již požizavku na vyhodnocení předpokládaného záboru ZPF netýká. MŽP ve svém vyjádření k dohodovacímu jednání (č. j. MHMP 805248/2024) ze dne 15.4.2024 vyjádřilo souhlas se zasláním vypořádáním stanoviska.
						<u>MŽP uplatňuje v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 stavebního zákona následující stanovisko k návrhu změny Z 3612/00 ÚP.</u>		
						Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):		
						<u>MŽP jakožto orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uplatňuje nesouhlasné stanovisko:</u>		
						MŽP nesouhlasí s návrhem změny Z 3612/00 ÚP.		
3	Ministerstvo životního prostředí	Stanovisko	MHMPXPNGXE C2	3018366	Nesouhlas	<u>důvodnění:</u> Z 3612/00 – Změna dle odůvodnění předpokládá zábor na pozemku s parcel. č. 492 k. ú. Sliveneč s druhem pozemku „ostatní plocha“ a „zemědělské půdy“ a na pozemku s parcel. č. 1744/24 k. ú. Sliveneč s druhem pozemku „orná půda“ na plochu „pro veřejné vybavení“ s výměrou 0,3492 ha. Vyhodnocení vlivu na ZPF v odůvodnění změny Z 3612/00 nebylo provedeno, přestože dochází ke změně funkčního využití na plochách pod ochranou zemědělského půdního fondu. V souladu s ustanovením § 3 odst. 1 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, jsou předmětem vyhodnocení důsledků územního plánu koridory, zastavitelné plochy, plochy přestavby a plochy změn v krajině. Pro vyhodnocení důsledků při požizování a zpracování územního plánu je rozhodující hlavní využití plochy. Vzhledem k uvedeným skutečnostem uplatňuje MŽP nesouhlasné stanovisko a požizujeme provést vyhodnocení vlivu na ZPF.	Dne 25.3.2024 bylo zahájeno dohodovací jednání korespondenční formou (č. j. MHMP 565375/2024) za účelem potvrzení návrhu vyhodnocení stanoviska Ministerstva životního prostředí požizovatelem. MŽP ve svém vyjádření k dohodovacímu jednání (č. j. MHMP 805248/2024) ze dne 15.4.2024 vyjádřilo souhlas se zasláním vypořádáním nesouhlasného stanoviska a potvrdilo tak předložený návrh vyhodnocení.	V reakci na nesouhlasné stanovisko a v něm obsažené požizavky na doplnění požizovatel ve spolupráci se zpracovatelem opakovaně prověřil zpracování odůvodnění změny a skutečnosti v území. Na základě tohoto prověření bylo zjištěno, že v průběhu požizování došlo ke změnám evidovanou BPEJ. Návrh změny tedy nepředpokládá nový zábor zemědělského půdního fondu. Odůvodnění změny tak není možné dopracovat dle požizavků stanoviska, dané území se již požizavku na vyhodnocení předpokládaného záboru ZPF netýká. MŽP ve svém vyjádření k dohodovacímu jednání (č. j. MHMP 805248/2024) ze dne 15.4.2024 vyjádřilo souhlas se zasláním vypořádáním stanoviska.
16	MO - Sekce majetková - Odbor ochrany úz. zájmů. a st. odbor. dozoru	Stanovisko	MHMPXPNFJO OB	3018389	Jiné	Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková Ministerstva obrany (dále i MO), v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, vydává ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b)		Požizovatel bere na vědomí.

16 MO - Sekce majetková - Odbor ochrany úz. zájmů. a st. odbor. dozoru	Stanovisko	MHMPXPNFJO 0B	3018390	Jiné	<p>stavebního zákona stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona.</p> <p><u>Celé území dotčené změnou Z 3612/00 ÚP SÚ HMP se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:</u> - OP RLP - Ochranné pásmo radiolokačního zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení VVN a VN, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat jej do textové části návrhu územního plánu do odůvodnění.</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Požadavku je vyhověno, jelikož je u změny ÚP SÚ HMP zapracovaná v Odůvodnění, v odstavci B., částí d) dohodnutá citace o respektování zájmů MO ČR, což je i zmíněno v závěru tohoto stanoviska, viz poslední odstavec.
16 MO - Sekce majetková - Odbor ochrany úz. zájmů. a st. odbor. dozoru	Stanovisko	MHMPXPNFJO 0B	3018391	Jiné	<p><u>Na celém území dotčené změnou Z 3612/00 ÚP SÚ HMP je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povoloování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119).</u></p> <p>Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany: - výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy 2 - výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů - výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení - výstavba vedení VN a VVN - výstavba větrných elektráren - výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....) - výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem - výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky) - výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)</p>	Pořizovatel bere na vědomí. Požadavku je vyhověno, jelikož je u změny ÚP SÚ HMP zapracovaná v Odůvodnění, v odstavci B., částí d) dohodnutá citace o respektování zájmů MO ČR, což je i zmíněno v závěru tohoto stanoviska, viz poslední odstavec.
16 MO - Sekce majetková - Odbor ochrany úz. zájmů. a st. odbor. dozoru	Stanovisko	MHMPXPNFJO 0B	3018392	Bez připomínek	<p>Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat jej do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.</p> <p><u>Vymezená území Ministerstva obrany je nezbytné respektovat ve veřejném zájmu na zajištění obrany státu v rámci územně plánovací dokumentace a při rozhodování v území.</u></p>	Pořizovatel bere na vědomí.
12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského	Stanovisko	MHMPXPN4MIS P	3018430	Souhlas	<p><u>Protože je u řešené změny Z 3612/00 ÚP SÚ HMP zapracovaná v Odůvodnění, v odstavci B. dohodnutá citace o respektování zájmů MO ČR, nemá Ministerstvo obrany k předloženému návrhu změny Z 3612/00 ÚP SÚ HMP další připomínky.</u></p> <p>Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) výše uvedené vyhodnocení předloženého návrhu z pozice dotčeného orgánu.</p> <p>Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“), jako dotčený orgán dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (dále „horní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 31.10.2023 oznámení o veřejném projednání návrhu samostatně pořizované změny Z 3612/00 ÚP SÚ HMP ze dne 26.10.2023 čj. MHMP 2129378/2023 v souladu s ustanovením § 52 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vydává v souladu s ustanovením § 4 odst.2 písmeno b) stavebního zákona: Souhlasné stanovisko k návrhu změny Z 3612/00 ÚP SÚ HMP dle § 52 stavebního zákona.</p>	Pořizovatel bere na vědomí.
13 Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj					<p><u>ODŮVODNĚNÍ:</u> Obvodní báňský úřad jako dotčený orgán při pořízení změny územního plánu vyhodnotil shora uvedený návrh změny ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství („horního zákona“) z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. OBÚ na základě tohoto vyhodnocení s předloženým návrhem souhlasí.</p>	
8 Státní pozemkový úřad						

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Připomínka	MHMPXPNEUY FS	3018385	Bez připomínek	<p>Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 2129378/2023 ze dne 26. října 2023 informována o zahájení řízení - veřejného projednání návrhu samostatně projednávané změny Z 3612/00.</p> <p>Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaného návrhu změny Z 3612/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat, že:</p> <p>1) Dle údajů ČGS se stavem ke dni 4. prosinci 2023 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území.</p> <p>2) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky.</p> <p>Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje k veřejnému projednání návrhu samostatně projednávané změny Z 3612/00 připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Připomínka	MHMPXPNGWK IF	3018374	Bez připomínek	<p>V rámci návrhu změny Z 3612/00 Územního plánu SÚ hl. m. Prahy nemáme námítky ani připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
166	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - sekce detailu města	Připomínka	MHMPXPNHBF CC	3018387	Bez připomínek	<p>V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, Vám sdělujeme, že v rámci veřejného projednání změny Z 3612/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy neuplatňujeme žádné připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
130	MHMP odbor dopravy	Připomínka	MHMPXPNBW ZD	3018375	Souhlas	<p>K Vaší výzvě o vyjádření Odboru dopravy MHMP k oznámení o konání veřejného projednání návrhu samostatně pořizované změny Z 3612/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy sdělujeme: Odbor dopravy MHMP nemá v této věci žádné námítky a s předloženým oznámením souhlasí.</p>	Poživatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav	Připomínka	MHMPXPNF0K TX	3018376	Bez připomínek	<p>Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče podle § 32 odst. 2 písm. f zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>Ve výše uvedené věci jsme obdrželi žádost vašeho úřadu o zpracování odborného písemného vyjádření k řízení o návrhu samostatně pořizované změny Z 3612/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, která je pořizována zkráceným postupem pořizování dle § 55a a § 55b stavebního zákona.</p> <p>K Vaší žádosti sdělujeme, že lokalita změny Z 3612/00 ÚP SÚ HMP leží mimo území plošné památkové ochrany, tj. mimo území památkových rezervací a památkových zón, dále leží mimo území památkových ochranných pásem, nedotýká se ani nemovitých kulturních památek. Archeologická památkové péče je ošetřena na základě zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Na základě těchto skutečností nemáme k vydání změny Z 3612/00 připomínky.</p>	Poživatel bere na vědomí.
133	Národní památkový ústav	Připomínka	MHMPXPNF0K TX	3018377	Jiné	<p><u>Upozornění:</u> Upozorňujeme, že v rámci této změny dojde s největší pravděpodobností k novým nálezům archeologické povahy. Při zjišťovacím výzkumu a následně během záchranného archeologického výzkumu v roce 2011 se podařilo doložit část polykulturního sídliště s pozůstatky ohrazení/oplocení. Lokalita byla nejvíce</p>	Poživatel bere na vědomí. Vznesené požadavky se týkají až následných řízení.

osídlena v období pozdní doby bronzové a doby halštatské, patrně také v období neolitu (kultura s vypíchanou keramikou). **Další archeologické nálezy lze předpokládat při dalších akcích v okolí novostavby MŠ, proto musí být další výstavba pečlivě sledována a odborné zkoumána**

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje	Připomínka	MHMPXPN84E5 A	3018378	Jiné	Krajský úřad Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 11, Praha 5, jako věcně a místně příslušný správní orgán, uplatňuje u pořizovatele podle ustanovení § 55b odst. 2, v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. b) a § 4 odst. 7, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů toto K O O R D I N O V A N Ě S T A N O V I S K O k veřejnému projednání návrhu změny Z 3612/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Změna je pořizovaná ve zkráceném potupu.	Požizovatel bere na vědomí.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Připomínka	MHMPXPN84E5 A	3018381	Bez připomínek	Předmětem změny ÚP Z 3612/00 ÚPSÚ hlavního města Prahy je změna funkčního využití plochy v Praze - Slivenci, k. ú. Slivenec. Navrhovaná změna funkce (sady, zahrady a vinice /PS/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/) na plochu veřejné vybavení /VV/ umožní rozšíření plochy veřejného vybavení. 1. Odbor životního prostředí a zemědělství Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství , na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá k veřejnému projednání návrhu změny Z 3612/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy připomínky, neboť není příslušný nebo nejsou dotčeny zájmy jednotlivých složkových zákonů.	Požizovatel bere na vědomí.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Připomínka	MHMPXPN84E5 A	3018382	Bez připomínek	2. Odbor dopravy Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy , jako příslušný silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy příslušný podle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů k veřejnému projednání návrhu změny Z 3612/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy nemá připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Připomínka	MHMPXPN84E5 A	3018383	Bez připomínek	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, není příslušný podle ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, k uplatnění stanoviska k veřejnému projednání návrhu změny Z 3612/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, a proto nemá připomínky.	Požizovatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Připomínka	MHMPP09VWB V7	3018393	Jiné	Předmětem návrhu změny Z 3612/00 ÚP SÚ HMP je změna funkčního využití - rozšíření dvou menších ploch pro veřejné vybavení na úkor funkce pro sady, zahrady, vinice a všeobecně smíšené v MĚ Praha — Slivenec, v území jižně a jihovýchodně od ul. K Barrandovu, západně od ul. U sportoviště a severně od ul. Ke Smíchovu. Konkrétně se (dle textové části Odůvodnění návrhu změny Z 3612/00) jedná o rozšíření stávajícího areálu zdejší základní a mateřské školy s částečným uvedením do souladu se skutečným stavem (stávající plocha je již využívána jako zahrada MŠ).	Požizovatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Připomínka	MHMPP09VWB V7	3019348	Jiné	Pro případ požadavku na změnu existujícího odběru plynu (u stávajícího odběrného místa ZŠ a MŠ v kategorii maloodběratel na adrese Ke Smíchovu 16/140), včetně změny — navýšení výkonu či počtu instalovaných plynových spotřebičů, apod., budou konkrétní technické podmínky ze strany naší společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., zákazníkovi stanoveny ve smyslu vyhlášky Energetického regulačního úřadu (ERÚ) č. 488/2021 Sb. o podmínkách připojení k plynárenské soustavě, v platném znění, na základě žádosti o připojení k distribuční soustavě, podané prostřednictvím jím zvoleného dodavatele plynu (obchodníka s plynem). Seznam dodavatelů plynu s udělenou licencí ERÚ na obchod s plynem s příslušnými kontakty je k dispozici na internetových stránkách ERÚ: http://licence.eru.cz/ (vyhledávač držitelů licencí).	Požizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Připomínka	MHMPP09VWB V7	3019349	Jiné	Pro respektování veškerých plynárenských zařízení naší společnosti provozované distribuční soustavy v rámci změny Z 3612/00 ÚP SÚ HMP obecně požadujeme plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, zvl. § 68, 69 (s upřesněním dle § 98 (přechodná ustanovení), odst. 3 a dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II	Požizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.

(přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných a bezpečnostních pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-5), 12279, 1594 (386410), technických pravidel G 702 01, 702 04, 700 03, 905 01 a dalších). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1 energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Připomínka	MHMP09VWB V7	3019350	Jiné	V případě, že tento stupeň projednávání návrhu změny Z 3612/00 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/poživateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).	Poživatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPNEE1 E4	3018411	Bez připomínek	<u>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou</u> nemá Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné zásadní připomínky.	Poživatel bere na vědomí.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPNEE1 E4	3018412	Jiné	<u>Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování</u> má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující obecné připomínky: <ul style="list-style-type: none"> • U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. • Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd. • Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retenční (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retenční aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku. 	Poživatel bere na vědomí.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPNEE1 E4	3018413	Jiné	Obecně: Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu: a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m, b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m, c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu: www.vviadrovaciportal.cz . Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.	Poživatel bere na vědomí.

5) Návrh pořizovatele

Návrh změny byl projednán. Se změnou nesouhlasilo MŽP (p. č. 3) Na základě dohodovacího jednání MŽP vyslovilo souhlas s vypořádáním stanoviska. Změnu je možné vydat.

6) Doplněk návrhu

Výsledkem dohody mezi MŽP a pořizovatelem je potvrzení změny v jejím původním rozsahu. MŽP souhlasí s vypořádáním pořizovatele.