

Číslo změny: 3151/12

Vymezení řešeného území:

Městská část: Praha 8

Katastrální území: Střížkov

Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části

Hlavní cíl změny: změna funkčního využití ploch

z funkce:

čistě obytné /OB-D/

zeleň městská a krajinná /ZMK/

izolační zeleň /IZ/

na funkci:

nerušící výroby a služeb /VN-C/

zeleň městská a krajinná /ZMK/

změna vymezení územního systému ekologické stability (ÚSES)

Předmět změny<sup>1</sup>: Prodejní a servisní autocentrum Porsche včetně posunu lokálního biokoridoru (L4/253).



Ilustrační výřez výkresu č. 04 Plán využití ploch

## I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se nemění.

## II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. a § 322 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění.

Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4, 19, 31, 37.

<sup>1</sup> Jedná se o předmět změny stanovený na základě Zastupitelstvem hl. m. Prahy schváleného návrhu na pořízení změny. Obsahem návrhu změny jsou měněné regulativy oproti stávajícímu stavu územního plánu.