

Číslo změny: 3834/32

Vymezení řešeného území:

Městská část: Praha 5

Katastrální území: Jinonice

Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části

Hlavní cíl změny: změna funkčního využití ploch

z funkce

orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/

orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / čistě obytné s kódem míry využití A v územní rezervě (OB/OB-A)

orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / zeleň městská a krajinná v územní rezervě (OP/ZMK)

orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / zvláštní – vysokoškolské v územní rezervě (OP/ZVS)

na funkci

zeleň městská a krajinná /ZMK/

lesní porosty /LR/

louky, pastviny /NL/

orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/

orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / zeleň městská a krajinná v územní rezervě (OP/ZMK)

orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / zvláštní – vysokoškolské v územní rezervě (OP/ZVS)

redukce velkého rozvojového území /VRÚ/

Předmět změny¹: Výsadba stromů



Ilustrační výřez výkresu č. 4 Plán využití ploch

¹ Jedná se o předmět změny stanovený na základě Zastupitelstvem hl. m. Prahy schváleného návrhu na pořízení změny. Obsahem návrhu změny jsou měněné regulativy oproti stávajícímu stavu územního plánu.

I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se nemění.

II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. a § 322 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění.

Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 04, 10, 19, 31.