

Z 3428 / 3428

Místa akce:
Praha - Újezd, k.ú. Újezd u Průhonic

Předmět:
Propojení Exit 4 na D1 - Formanská

Z:
izolační zeleň /IZ/ ostatní dopravně významné komunikace /S4/ , orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ všeobecně smíšené s kódem míry využití území D /SV-D/ , urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, zeleň městská a krajinná /ZMK/ ostatní dopravně významné komunikace /S4/

Na:
ostatní dopravně významné komunikace /S4/, zeleň městská a krajinná /ZMK/
případné úpravy souvisejících ploch

název org.	charakter	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
1) Městská část							
2) Dotčené orgány							
15 Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky							
10 Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy							
9 Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze	Stanovisko	MHMPXPNGHN 3018326 AD		Bez připomínek	Předložený návrh změny Z 3428/00 ÚP SÚ HMP (změny ploch s rozdílným způsobem využití a vymezení funkce VPS) je z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví (HSHMP) akceptovatelný. Zároveň však jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícího záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace). V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP předloženy minimálně tyto dokumenty dle § 77 „zákona“: 1) Akustická studie, která hodnotí: a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci; b) hlukovou zátěž v chráněných prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umisťovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území); c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby. 2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení.	

					rozsudek nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěže v území). 3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem. 4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícího záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Vyjádření (stanovisko) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona, nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.	
14	Městská veterinární správa Státní veterinární správy					
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení					
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPNGSL 5H 3018339	Bez připomínek	Z hlediska ochrany vod: Předložený návrh změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. Z 3428/00 navrhuje vymezení funkce veřejně prospěšné stavby a změny funkčních využití ploch ze ZMK/S4, IZ/S4, ZMK, DU, OP/SV-D na nové využití S4 a ZMK v k.ú. Újezd u Průhonic za účelem umožnění výstavby Propojení Exitu 4 na D1 na ulici Formanská. Z hlediska ochrany vod nemáme k návrhu změny žádné připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPNGSL 5H 3018340	Bez připomínek	Z hlediska ochrany ovzduší: Podkladem pro toto sdělení je dokumentace k návrhu výše uvedené samostatně pořizované změny územního plánu hl. m. Prahy a Hodnocení vlivů na kvalitu ovzduší zpracované ve společnosti ATEM - Ateliér ekologických modelů, s.r.o., IČO 27181278 (dále jen studie). Navržená změna Z 3428/00 (k.ú. Újezd u Průhonic) – vymezení funkce VPS, změna funkčního využití plochy na funkci ostatní dopravně významné komunikace /S4/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, vymezení nové veřejně prospěšné stavby (VPS) XX DK 53 – Propojení Exit 4 na D1 – Formanská. V předložené studii je hodnocena situace očekávaná ve výhledovém období ÚP HMP bez navržené změny a po jejím schválení. Dle map klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací znečišťujících látek za období 2017-2021, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem 2.11.2022, nejsou v dané lokalitě platné imisní limity pro průměrné roční imisní koncentrace sledovaných znečišťujících látek překračovány. Při porovnání s imisními limity vykazují nejvyšší hodnoty průměrné roční koncentrace suspendovaných prachových částic frakce PM2,5 (PM2,5), které dosahují 71 % limitu, benzo(a)pyrenu (B(a)P) do 70 %, 24hodinové koncentrace PM10 (36. nejvyšší hodnota) 68 % limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek	Pořizovatel bere na vědomí.

jsou pod úrovní 48 % limitních hodnot. Modelový výpočet byl proveden v pravidelné trojúhelníkové síti referenčních bodů s krokem sítě 100 m a kromě vlastního záměru zohlednil jeho okolí včetně příjezdových a odjezdových tras (referenční body pokrývají plochu o rozloze cca 12 km²). Vlivem navržené změny lze na základě výsledků modelových výpočtů očekávat v dané lokalitě nárůst imisní zátěže u NO₂, PM₁₀ a PM_{2,5} maximálně ve výši desetin µg/m³, u benzenu max. ve výši setin µg/m³ a u B(a)P max. ve výši setin ng/m³, a to u všech sledovaných látek v prostoru posuzované změny. Realizace záměru může zároveň vykazovat určitý potenciál ke snížení imisní zátěže v centru městské části Újezd podél ulic Formanská, příp. i v ul. Josefa Bíbrdlíka. V závěru studie autor uvádí, že vlivem realizace změny č. Z 3428/00 nedojde k nárůstu imisní zátěže, která by představovala významnou změnu z hlediska plnění imisních limitů. Celkově lze vliv změny ÚP č. Z 3428/00 hodnotit jako akceptovatelný. V souvislosti s výše uvedeným považujeme předmětnou samostatně pořizovanou změnu územního plánu za akceptovatelnou. K navržené změně nemáme připomínky.

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPNGSL 3018341 5H	Bez připomínek	Z hlediska lesů: Námi chráněné zájmy nejsou v případě změny č. Z 3428/00 dotčeny.	Pořizovatel bere na vědomí.
----	---------------------------------	------------	--------------------------	-------------------	--	-----------------------------

18	MHMP odbor ochrany prostředí	Stanovisko	MHMPXPNGSL 3018342 5H	Bez připomínek	Z hlediska ochrany přírody a krajiny: K předložené změně územního plánu č. Z 3428/00 nemáme žádné připomínky. Změna navrhuje nové prostorové uspořádání v k. ú. Újezd u Průhonic, kde dochází k úpravě vymezení VPS v rámci připojení Exitu 4 na dálnici D1. Změna nezasahuje do významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů. Změna se rovněž nachází mimo území vymezených přírodních parků na území hl. m. Prahy. Navržená změna tak nebude mít negativní vliv na ochranu přírody a krajiny.	Pořizovatel bere na vědomí.
----	---------------------------------	------------	--------------------------	-------------------	---	-----------------------------

17	MHMP odbor památkové péče					
----	------------------------------	--	--	--	--	--

19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah					
----	--	--	--	--	--	--

4		Ministerstvo dopravy				
2		Ministerstvo kultury				
6		Ministerstvo obrany				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad	Stanovisko	MHMPXPN696M3018349 M	Bez připomínek	Po prošetření Vám sděluji, že VLsÚ nemá připomínky k návrhu samostatně pořizované změny Z 3428/00 územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vyjadřovat.	Pořizovatel bere na vědomí.
1	Ministerstvo pro místní rozvoj					
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu					
7	Ministerstvo vnitra	Stanovisko	MHMPXPNGG9 3018331 60	Bez připomínek	V souladu s § 55b odst. 2 a § 52 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám sdělujeme, že z hlediska působnosti Ministerstva vnitra ČR neuplatňujeme k návrhu samostatně projednávané změny Z 3428/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy žádné námitky ani připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.

3	Ministerstvo životního prostředí	Stanovisko	MHMPXPNGXE 3018343 7R	Bez připomínek	MŽP uplatňuje v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 stavebního zákona následující stanovisko k návrhu změny Z 3428/00 ÚP. Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“): MŽP jakožto orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle ustanovení § 17 písm. a) zákona o ochraně ZPF uplatňuje souhlasné stanovisko: MŽP souhlasí s návrhem změny Z 3428/00 ÚP. Odůvodnění: Z 3428/00 – Plocha předpokládá zábor 0,8884 ha zemědělské půdy ve III. třídě ochrany pro plochu „silniční komunikace a navazující zeleň“, která bude sloužit k eliminaci nepříznivých vlivů komunikace na okolí. Dle odůvodnění je důvodem změny umožnit kvalitní dopravní napojení území Újezdu u Průhonic na dálnici D1 tak, aby zdrojová a cílová doprava nové zástavby na katastrálním území Újezd u Průhonic nemusela ve směru do či z Prahy využívat ulici Ke Kateřinkám a Formanskou ulici, které procházejí převážně urbanizovaným územím s obytnou zástavbou a vlivem jejich dopravního zatížení dochází na této trase v oblasti Jižního Města k častým dopravním kongescím. Se zřetelem na umístění, které nenaruší významným způsobem organizaci ZPF, vymezení na půdách průměrné kvality a prokázání nezbytnosti na vymezení záměru dopravní stavby považuje MŽP zábor ZPF za akceptovatelný.	Pořizovatel bere na vědomí.
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského	Stanovisko	MHMPXPN3GV 3017194 2F	Bez připomínek	Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského (dále jen „OBÚ“), jako dotčený orgán dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (dále „horní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 27.10.2023 oznámení o veřejném projednání návrhu samostatně pořizované změny Z 3428/00 ÚP SÚ HMP ze dne 27.10.2023 čj. MHMP 2245224/2023 v souladu s ustanovením § 52 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vydává v souladu s ustanovením § 4 odst.2 písmeno b) stavebního zákona: Souhlasné stanovisko k návrhu změny Z 3428/00 ÚP SÚ HMP dle § 52 stavebního zákona. ODŮVODNĚNÍ: Obvodní báňský úřad jako dotčený orgán při pořízení změny územního plánu vyhodnotil shora uvedený návrh změny ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství („horního zákona“) z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. OBÚ na základě tohoto vyhodnocení s předloženým návrhem souhlasí.	Pořizovatel bere na vědomí.
16	Odbor ochrany územních zájmů Sekce nakládání s majetkem	Stanovisko	MHMPXPNFJN 3018324 QW	Bez připomínek	Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková Ministerstva obrany (dále i MO), v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, vydává ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona. Celé území dotčené změnou Z 3428/00 ÚP SÚ HMP se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany: - OP RLP - Ochranné pásmo radiolokačního zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení VVN a VN, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat jej do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.	Pořizovatel bere na vědomí. Týká se následných řízení. Odkaz na § 175 zákona č. 183/2006 Sb. je uveden v odůvodnění část B. odstavec d). Uvedené limity/jevy z ÚAP nebrání v pokračování pořizování změny, budou prověřeny v případných následných řízeních.

Na celém území dotčené změnou Z 3428/00 ÚP SÚ HMP je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119)
Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:
- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba větrných elektráren
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)
Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat jej do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění.

Vymezená území Ministerstva obrany je nezbytné respektovat ve veřejném zájmu na zajištění obrany státu v rámci územně plánovací dokumentace a při rozhodování v území.

Protože je u řešené změny Z 3428/00 ÚP SÚ HMP zapracovaná v Odůvodnění, v odstavci B. dohodnutá citace o respektování zájmů MO ČR, nemá Ministerstvo obrany k předloženému návrhu změny Z 3428/00 ÚP SÚ HMP další připomínky.
Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) výše uvedené vyhodnocení předloženého návrhu z pozice dotčeného orgánu.

13 Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj

8 Státní pozemkový úřad

11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost

3) Vybrané orgány a organizace

162	Česká geologická služba - Geofond ČR	Připomínka	MHMPXPNFLI4 3018327 7	Bez připomínek	Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla oznámením čj. MHMP 2245224/2023 ze dne 27. října 2023 informována o zahájení řízení - o konání veřejného projednání návrhu samostatně pořizované změny Z 3428 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Po prostudování textových a grafických podkladů projednávaného návrhu změny Z 3428/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy a úplných návrhů na vydání uvedených změn formou opatření obecné povahy dostupných na internetové adrese: http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovan_i/zmeny_uzemniho_planu/aktualne_porizovane_zmeny/index.html, a příslušných geologických, ložiskových a inženýrskogeologických podkladů, přístupných na internetových stránkách ČGS, lze z hlediska geologických zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a z hlediska evidovaných rizikových geofaktorů konstatovat, že: 1) Dle údajů ČGS se stavem ke dni 4. prosince 2023 na řešených územích nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, ložiska nevyhrazených nerostů, ani prognózní zdroje, na jejichž ochranu by se vztahovaly platné právní předpisy [zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, ve znění pozdějších předpisů]. V zájmových územích také nejsou evidovaná žádná hlavní důlní díla ani registrovaná poddolovaná území. 2) Z hlediska ochrany významných geologických lokalit ani dalších geologických fenoménů nemá ČGS k navrhovaným změnám žádné připomínky. ČGS však upozorňuje, že změna je přímo na hranici Přírodního parku Botič-Milíčov a je potřeba dodržovat veškeré zákony ochrany přírody. Česká geologická služba sděluje Magistrátu hlavního města Prahy, že neuplatňuje v rámci veřejného projednání návrhu samostatně pořizované změny Z 3428 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy další připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
131	Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	Připomínka	MHMPXPNGWL 3018328 ZV	Bez připomínek	V rámci návrhu samostatně pořizované změny Z 3428/00 Územního plánu SÚ hl. m. Prahy a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nemáme námitky ani připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
165	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy - ředitel IPR	Připomínka	MHMPXPNHBE E9 3018330	Jiné	v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a s ustanovením § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, Vám sdělujeme, že v rámci veřejného projednání k návrhu změny Z 3428/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy uplatňujeme následující připomínku: Doporučujeme prověřit aktuálnost formálních záležitostí dokumentace vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území (VVURÚ) a případně zajistit opravy všech zjištěných nedostatků.	Doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 55b odst. 2 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám nepřihlíží.

133	Národní památkový ústav	Připomínka	MHMPXPNF315 3018323 V	Bez připomínek	K Vaší žádosti sdělujeme, že lokalita změny Z 3428/00 ÚP SÚ HMP leží mimo území plošné památkové ochrany, tj. mimo území památkových rezervací a památkových zón, dále leží mimo území památkových ochranných pásem, nedotýká se ani nemovitých kulturních památek. Archeologická památkové péče je ošetřena na základě zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Na základě těchto skutečností nemáme k vydání změny Z 3428/00 připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
149	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Připomínka	MHMPP09VWY 3018322 MZ	Bez připomínek	Předmětem návrhu změny návrhu Z 3428/00 ÚP SÚ HMP je vymezení nové veřejně prospěšné stavby (VPS) - dopravně významné komunikace „Propojení Exit 4 na D1 — Formanská" v MĚ Praha — Újezd u Průhonic, v trase od ulice Formanské a kolem stávající zástavby v ul. Sukovská jihozápadně k napojení na dálnici D1 (Brněnská) v místě budoucí mimoúrovňové křižovatky D1 — Vestecká spojka (Exit 4 D1). Pro respektování veškerých provozovaných i plánovaných plynárenských zařízení naší společnosti v rámci území dotčeného návrhem změny Z 3428/00 ÚP SÚ HMP požadujeme obecně plně zohlednit ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (Energetický zákon), zvl. § 68 (s upřesněním dle zákona č. 131/2015 Sb., v platném znění, čl. II (přechodná ustanovení), odst. 1) o ochranných pásmech, a příslušných technických předpisů (zvl. ČSN 736005, ČSN EN 12007(1-4), 12279, technických pravidel G 702 01, 702 04, 700 03, 905 01 a dalších). Plynárenská zařízení distribuční soustavy jsou dle ustanovení § 2, odst. 2, písmeno b), bod 1. Energetického zákona zřizována a provozována ve veřejném zájmu. V případě, že tento stupeň projednávání návrhu změny Z 3428/00 ÚP SÚ HMP nebude ukončen do dvou let od zaslání našeho stanoviska, požadujeme na zadavateli/pořizovateli, aby si od naší společnosti vyžádal stanovisko nové (aktuální).	Doručeno po termínu stanoveném pro podání stanovisek, připomínek a námitek dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 55b odst. 2 stavebního zákona se k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám nepřihlíží.

4) Ostatní podněty

300	Hermannová Štupková Jolana	Připomínka	MHMPP09Z3X9 3018333 K	Nesouhlas	1.uvedená změna neřeší následné zvýšení dopravy v Křeslicích — schéma změny dopravní zátěže uvedené při veřejném projednání není reálné a naprosto nerespektuje fakt, že Exit 4 bude nejbližším nájezdem na D1 nejen pro občany Křeslic (1200obyvatel) a Petrovic (cca 7tis. obyvatel), ale také Horních i Dolních Měcholup a část Hostivaře. Je tedy jasné, že tento sjezd bude díky napojení na Formanskou logicky využíván obyvateli těchto MĚ. Uváděná čísla dotčené populace 840obyvatel naprosto nesouhlasí a je bezpodmínečně nutné zohlednit a řešit celkový dopad plánované změny.	Pořizovatel nesouhlasí. Modelové výpočty zatížení vybrané komunikační sítě, doložené kartogramy intenzit ke změně ÚP, předpokládají snížení atraktivity komunikací v oblasti Újezdu pro průjezdnou automobilovou dopravu. Modelové výpočty zatížení zohledňují výhledový stav naplnění platného ÚP, tzn. i zprovoznění všech navrhovaných staveb dopravní infrastruktury, které platný ÚP obsahuje. Riziko nežádoucích průjezdů vozidel po stávajících komunikacích v území mezi Újezdem u Průhonic, Křeslicemi a Petrovicemi bude třeba snížit vhodnými opatřeními zejména na komunikacích v oblasti Újezdu u Průhonic tak, aby trasa pro průjezdnou IAD v západovýchodním směru v uvedeném území nebyla atraktivní. Konkrétní opatření jsou mimo podrobnost platného ÚP a jeho změn. Návrh změny byl posouzen z hlediska jeho vlivu na udržitelný rozvoj území vč. vlivu na životní prostředí (tzv. dokumentace SEA). Dokumentace VVURÚ je součástí změny a slouží jako podklad pro dotčené orgány státní správy hájící veřejné zájmy životního prostředí. Každá změna koncepce znamená možné ovlivnění některého z pilířů udržitelného rozvoje. Celkově však zpracovatel VVURÚ konstatoval, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vytváří dostatečné předpoklady pro vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. Součástí dokumentace VVURÚ je také akustické posouzení, hodnocení vlivů na kvalitu životního prostředí a hodnocení vlivů na lidské zdraví (viz příloha dokumentace VVURÚ). Cílem studie bylo posoudit vliv změny na kvalitu ovzduší, akustickou situaci a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší a z expozice hlukem. Souhrnně je možné konstatovat, že vliv změny ÚP č. Z 3428/00 lze z hlediska vlivů na kvalitu ovzduší, hluk a veřejné zdraví hodnotit jako podmíněně akceptovatelný. V navazujícím stupni projektové dokumentace bude zpracována podrobná akustická studie, v rámci níž bude dle technických specifikací vozovky a předpokládaných intenzit dopravy zpracován návrh protihlukové ochrany, která zajistí u nejbližší chráněné zástavby zajištění hygienických limitů z provozu na navrhované komunikaci. Na území městské části Újezd je nutné aplikovat organizační opatření (zavedení zóny 30), která zajistí, aby v území nedošlo k navyšování hlukové zátěže nad povolenou mez.
-----	----------------------------	------------	-----------------------	-----------	--	--

300	Hermannová Stupková Jolana	Připomínka	MHMPP09Z3X9 3018334 K	Nesouhlas	2.jelikož jediným možným spojením mezi sjezdem na Formanskou z exitu 4 a výše uvedenými MČ je komunikace Ke Štítu, nelze rovněž souhlasit s faktem, že nebudou budou dotčeny environmentálně hodnotné prvky. Milíčovský les je součástí přírodního parku Botič-Milíčov, které tato komunikace protíná. Právě jejich faktické propojení údolí Botiče a Milíčovského lesa vedlo již roku 1984 k vyhlášení oblasti klidu a následně přírodní parku. Přírodní parky patří mezi obecně chráněná území, která. se zakládají pro omezení vlivu člověka na krajinný ráz přírodní krajiny.	Pořizovatel bere na vědomí. Připomínku bereme na vědomí jako upozornění na existenci přírodního parku v sousedství řešeného území změny. Tomu odpovídají i závěry vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj (VVURÚ), které konstatují, mimo jiné i s ohledem na existenci dálnice D1, pouze mírný vliv na krajinný ráz. Přírodní parky nemají zákonem stanovené ochranné pásmo a do vlastního Milíčovského lesa stavba exitu nebude zasahovat. Návrh změny byl posouzen z hlediska jeho vlivu na udržitelný rozvoj území vč. vlivu na životní prostředí (tzv. dokumentace SEA). Dokumentace VVURÚ je součástí změny a slouží jako podklad pro dotčené orgány státní správy hájící veřejné zájmy životního prostředí. Každá změna koncepce znamená možné ovlivnění některého z pilířů udržitelného rozvoje. Celkově však zpracovatel VVURÚ konstatoval, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vytváří dostatečné předpoklady pro vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. Z hlediska aktualizace koncepce v ÚP je tedy změna a její dopad na zmiňovaný předmět ochrany akceptovatelná (s podmínkami viz VVURÚ a stanovisko příslušného orgánu). Vliv konkrétního záměru na ŽP bude ve výrazně větší podrobnosti posuzován v návazných řízení procesem EIA.
300	Hermannová Stupková Jolana	Připomínka	MHMPP09Z3X9 3018335 K	Nesouhlas	3. po námitkách MČ Křeslice se v minulosti podařilo dosáhnout zamítnutí JVK, přesto nedošlo k vyjmutí územní rezervy, původně určené pro JVK a nyní dochází ke zneužití tohoto faktu a fakticky neoprávněně k realizaci projektu v rozsahu JVK.	Pořizovatel nesouhlasí. Připomínka je bezpředmětná. Územní rezerva na JVK (tj. jihovýchodní krátkou variantu Pražského okruhu) není nikde v žádné platné ÚPD vymezena, Pražský okruh je již zprovozněn na jihu mezi Jesenicí a dálnicí D1 u Dobřejovic v trase oddálené od Prahy. V letošním roce se začne realizovat nový úsek Pražského okruhu - stavba č. 511 mezi Běchovicemi a dálnicí D1 u Dobřejovic (tj. v trase východně od Uhříněvsi, mezi Kolovraty a Říčany), který propojí již zprovozněné úseky Pražského okruhu jižně od Prahy a na východě Prahy. Předmětem změny ÚP je pouze komunikační propojení mezi MÚK Brněnská (dříve dálnice D1) - Vestecská spojka a ul.Formanskou, které se převádí z územní rezervy do návrhu ÚP, trasa tohoto propojení je směrově zalomená, od původní již dlouhodobě nesledované historické trasy okruhu se liší.
300	Hermannová Stupková Jolana	Připomínka	MHMPP09Z3X9 3018336 K	Nesouhlas	4. vzhledem k častým zácpám na D1 na příjezdu do Prahy, budou řidiči využívat sjezd v Újezdě a místo údajného odlehčení lze očekávat naopak zvýšenou zátěž v ulici Ke Kateřinkám. Momentálně řidiči v případě tvorby zácpy na D1 sjíždějí v Průhonicích a využívají trasu přes Pitkovice a Křeslice, popřípadně Uhříněves, kde následně doprava kolabuje. Chybí opatření, jak zabránit objíždění ucpané dálnice jak je tomu např. v Rakousku.	Pořizovatel nesouhlasí. Komunikační síť hl. města je automobilovou dopravou značně přetížená, což se kromě častých kongescí projevuje i nežádoucími průjezdy vozidel po komunikacích, které tvoří alternativní propojení. Dokončením Pražského okruhu na jihovýchodě Prahy (stavby č. 511 úsek Běchovice-D1) se riziko kongescí (nepřůjezdnosti) na Brněnské ulici v oblasti Jižního Města a Spořilovské ulici na Spořilově sníží. Konkrétní opatření k zabránění nežádoucích průjezdů vozidel územím v případě kongescí na vybrané komunikační síti hl. města jsou mimo podrobnost platného ÚP a jeho změn. ÚP však možnost jejich uplatnění nevylučuje ani neznemožňuje. Změna ÚP umožní dopravní napojení území Újezdu u Průhonic na Brněnskou ulici a tím odvede část zdrojové a cílové dopravy ze stávající i nové zástavby Újezdu u Průhonic na nadřazené, technicky vybavenou komunikaci (ul. Brněnskou), čímž se sníží dopravní zatížení ul. V Kateřinkách, která prochází kapacitní obytnou zástavbou (viz dopravní model ve VVURÚ).
300	Hermannová Stupková Jolana	Připomínka	MHMPP09Z3X9 3018337 K	Nesouhlas	5.dle uvedené prezentace se hodnoty polétavého prachu již v současnosti pohybují na 70%limitu a dochází k překročení aktuálních limitů hluku. Opět neřešeno v širší souvislosti: hluk na navazujících komunikacích je uváděn nesmyslných +-0!	Pořizovatel nesouhlasí. Připomínce nebude vyhověno. Vlivem realizace změny nedojde k překročení platných hygienických limitů pro žádný ze sledovaných polutantů. Obdobně z předloženého VVURÚ vyplývá, že vlivem realizace předmětné změny nedojde k překročení platných limitů pro denní i noční hluk. Limitní hodnoty průměrných ročních koncentrací stanovených v příloze č. 1 zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů činí v případě suspendovaných částic PM10 40 mg.m-3 a v případě PM2,5 20 mg.m-3. Hodnoty pětiletých průměrů jejich koncentrací za období 2017 - 2021 dosahují opravdu max. cca 70% těchto hodnot (viz přílohy dokumentace SEA - část 15.3, tab. 7),), respektive 70 % u průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu a 71 % u průměrných ročních koncentrací suspendovaných prachových částic frakce PM2,5. Pokud tedy modelové výpočty provedené v rámci hodnocení vlivů na kvalitu ovzduší (viz tamtéž) konstatují ve sledovaných výpočtových bodech max. přírůstek koncentrací 1,2 mg.m-3 (PM10), resp. 0,34 mg.m-3 (PM2,5), , tzn. cca o 3 %, resp. 1,7% hodnoty daného imisního limitu, jsou úvahy o jejich překročení v důsledku realizace záměru, pro jehož umístění vymezuje změna ÚP č. Z 3428/00 nezbytnou plochu, pouhou spekulací. Provedené akustické hodnocení (taktéž příloha 15.3) prokazuje splnění platných hygienických limitů za předpokladu souběžného stanovení zóny s max. rychlostí 30 km/h na území m. č. Újezd. Hodnocení "+0"

se vztahuje ke komunikacím, na nichž provedené výpočty imisní a akustické zátěže prokázaly obdobně mírné změny hodnot proti stavu bez schválení posuzované změny. U navrhované změny byl naopak kladen velký důraz na řešení širších souvislostí posuzovaného záměru. Grafikon intenzity ukazuje rozsáhlé území, na kterém byl vliv posuzované změny hodnocen. Z něho je patrné, že k navýšení dopravní zátěže dojde pouze podél Formanské na území Újezdu u Průhonic a podél ulice K Šeberovu v Hrnčích (na území Šeberova je navýšení patrné pouze podél navrhovaného obchvatu). V centrální části dotčených sídel je akustická situace detailně posouzena ve výpočtových bodech. Hygienický limit zde po odsouhlasení změny nebude překročen a navýšení hlukové situace bude minimální. Pro úplnost, nárůst dopravní zátěže podél Opatovské a dálnice D1 je vzhledem k výchozímu dopravními zatížení na trasách méně významný a v celkové hlukové zátěži se neprojeví. Podél ostatních navazujících komunikací dojde k poklesu dopravní a tím i hlukové zátěže. Vzhledem k tomu, že celý výčet komunikací s poklesem hlukové zátěže nebyl v akustickém posouzení explicitně stanoven je posouzení na straně bezpečnosti. K významnému poklesu dojde mimo jiné podél ulice Ke Kateřinkám, která je lemována hustou zástavbou bytových a rodinných domů, dále podél Formanské v Újezdu u Průhonic. Mírnější pokles je patrný na průtahu Křeslic, Pítkovic, na území Průhonic, Rozkoše a dalších obcí v širším okolí vlastního záměru.

300	Hermannová Stupková Jolana	Připomínka	MHMPPO9Z3X9 3018338 K	Nesouhlas	6.v neposlední řadě nesouhlasíme s dalším záborem ZPF (8884m2!)a jeho zastavěním. Je zcela jisté, že při zástavbě tohoto rozsahu budou ovlivněny odtokové a hydrologické poměry, jak k tomu došlo při masívní zástavbě na hranicích KÚ Křeslice/Čestlice, kde nerovnováha způsobila na jedné straně vznik mokřadu na Černém potoce (o jehož ochranu MĚ Křeslice usiluje), na straně druhé enormní výkyvy sucha a lokálních povodí v okolí a následně na toku Botiče směrem do Prahy. Tyto povodně způsobují nemalé škody v několika MĚ na toku Botiče a znamenají pro Prahu dlouhodobé několikamiliónové investice do odstraňování škod. Nová zastavitelná plocha na úkor nezastavitelné 6112m2 není v zájmu občanů a nejedná se pro obyvatele Křeslic o veřejně prospěšnou stavbu, ale o ekologickou katastrofu, ohrožující jak zdraví občanů, tak kvalitu životního prostředí a hlavně rapidně zhoršující životní úroveň místních obyvatel. Vzhledem k výše uvedeným faktům žádáme v rámci zajištění objektivního rozhodování o aktualizaci a doplnění předložených studií dle skutečnosti a zohlednění pravdivých informací při realizaci projektu.	Poživovatel nesouhlasí. Připomínce nebude vyhověno. Zábor ZPF byl řádně vyhodnocen a zdůvodněn. Nejedná se o zastavění pozemků, ale o rozvoj dopravní infrastruktury, což je ve veřejném zájmu. Pro stavbu je vymezována i příslušná VPS. Pro stavbu komunikačního propojení bude navrženo i potřebné odvodnění. Lze tak konstatovat, že odtokové poměry se i zlepší oproti současnému stavu. Pro změnu bylo zpracováno i VVURÚ, které nekonstatovalo střet s hydrologickými poměry v místě. V rámci pořizování změny dochází k vážení jednotlivých soukromých i veřejných zájmů na rozvoji území. Veřejný zájem ochrany ZPF hají příslušný dotčený orgán, který se změnou ve svém stanovisku souhlasil, a proto lze dohodit převažující veřejný zájem na realizaci této veřejné (dopravní) infrastruktury nad veřejným zájmem ochrany ZPF.
301	Kos Ladislav	Připomínka	MHMPXPNGG5 3018361 8l	Nesouhlas	Text vyjádření: Tato změna ÚP se "vloupává" do dveří, které byly zavřeny výstavbou Pražského okruhu ve variantě JVD. Tato změna není nic jiného, než úporná snaha o reinkarnaci původní trasy PO ve var. JVK, tzn. "Vestecké spojky" a Exitu 4 a nyní v jejím další pokračování okolo Újezda. Navrhovaná propojka D1 - ul.Formanská by vytvořila možnost propojení D1 s plánovanou Hostivařskou spojkou (v trase Újezd - Křeslice - ul.Výstavní - H.Měcholupy) a stala by se vyhledávanou a tedy i frekventovanou komunikací. Tedy vlastně jakousi JVK se všemi negativy pro okolí této trasy, jak obytné, tak rekreační lokality na této trase (hluk, exhalace). Na této spojce, která bude umožněna napojením Exitu4 lze předpokládat pohyb mnoha tisíc aut denně, s fatálním dopadem zejména na obytnou část v MČ Praha – Újezd) ul.Formanská a J.Bíbrdlíka). Stejně tak se přeceňuje kladný vliv spojky D1-ul.Formanská pro P11. Údajně by měla přinést zklidnění provozu v ul.Ke Kateřinkám. Není tomu tak, neboť převážné zatížení dopravy v ul.Ke Kateřinkám před křižovatkou s Opatovskou tvoří občané P11 z této spádové oblasti. Zatímco počet automobilů z Újezda lze odhadnout na několik málo stovek, počet automobilů ze spádové oblasti P11 pak o řád vyšší. Minimální podíl tak tvoří doprava z Újezda, kterou se přitom změna zdůvodňuje. Z ostatních obcí vedou výhodnější trasy do centra a na D1 než přes ul.Formanskou. Dopravní studie nevyhodnotila příspěvky dopravy z jednotlivých lokalit. Dopad vzniklé komunikace na Prahu 11 bude negativní ještě v jednom ohledu, kdy tato bude fungovat jako únik z dálnice D1 při velmi častých kolonách na D1 před Prahou (2-3x týdně) na ul.Formanskou a ke Kateřinkám a způsobovat kolaps v této oblasti přenesený z D1. Připomínky: - Není pracovaná objektivní dopravní studie v porovnání příspěvku dopravy z Újezda a z Prahy 11 v ul. Ke Kateřinkám, která by potvrdila nutnost a výhodnost řešení napojení Exitu 4 na ul. Formanskou. Žádám vypracování detailní studie s dopady příp. realizace „napojení“. - Jeden z argumentů nutnosti napojení Exitu4 na ul.Formanskou jsou developerské záměry v katastru MČ Praha – Újezd, resp. podané návrhy na změnu ÚP, které by výstavbu umožnily. Změna ÚP na „napojení“ nemůže být zdůvodňováno změnami ÚP pro další zástavbu. Změny ÚP na zástavbu musí respektovat současný stav dopravní vybavenosti a nikoli si vynucovat komunikace nové. - Vzhledem k výše uvedeným škodlivým vlivům „napojení“, včetně hrozby vybudování kapacitní komunikace ve stopě JVK žádám o zamítnutí pořizování změny Z3428.	Poživovatel nesouhlasí. Změna ÚP umožní dopravní napojení území Újezdu u Průhonic na Brněnskou ulici a tím odvede část zdrojové a cílové dopravy ze stávající i nové zástavby Újezdu u Průhonic na nadřazené, technicky vybavenou komunikaci (ul. Brněnskou), čímž se sníží dopravní zatížení ul. V Kateřinkách, která prochází kapacitní obytnou zástavbou (viz dopravní model ve VVURÚ). Na komunikacích v Újezdě u Průhonic bude třeba uplatnit vhodná opatření ke snížení atraktivity západovýchodního propojení po stávajících komunikacích a tím k zamezení rizika průjezdné automobilové dopravy územím mezi Újezdem u Průhonic, Křeslicemi a Petrovicemi. Tato opatření jsou však mimo podrobnost platného ÚP a jeho změn. Platný ÚP hl. m. Prahy, ZÚR hl. m. Prahy ani projednáváný nový Metropolitní plán s žádnou novou komunikací propojující oblast mezi Újezdem u Průhonic, Křeslicemi a Petrovicemi nepočítají a žádnou takovou komunikaci nevymezují. Požadavky na úpravy provozních režimů, úrovnových křižovatek a na další omezení na pozemních komunikacích jsou mimo podrobnost platného ÚP a jeho změn. Také viz ID 3018355, 3018354, 3018351, 3018336, 3018335.

Text zdůvodnění:
Tato změna ÚP se "vloupává" do dveří, které byly zavřeny výstavbou Pražského okruhu ve variantě JVD. Tato změna není nic jiného, než úporná snaha o reinkarnaci původní trasy PO ve var. JVK, tzn. "Vestecké spojky" a Exitu 4 a nyní v jejím další pokračování okolo Újezda. Navrhovaná propojka D1 - ul.Formanská by vytvořila možnost propojení D1 s plánovanou Hostivařskou spojkou (v trase Újezd - Křeslice - ul.Výstavní - H.Měcholupy) a stala by se vyhledávanou a tedy i frekventovanou komunikací. Tedy vlastně jakousi JVK se všemi negativy pro okolí této trasy, jak obytné, tak rekreační lokality na této trase (hluk, exhalace). Na této spojce, která bude umožněna napojením Exitu4 lze předpokládat pohyb mnoha tisíc aut denně, s fatálním dopadem zejména na obytnou část v MČ Praha – Újezd) ul.Formanská a J.Bíbrdlíka). Stejně tak se přeceňuje kladný vliv spojky D1-ul.Formanská pro P11. Údajně by měla přinést zklidnění provozu v ul.Ke Kateřinkám. Není tomu tak, neboť převážné zatížení dopravy v ul.Ke Kateřinkám před křižovatkou s Opatovskou tvoří občané P11 z této spádové oblasti. Zatímco počet automobilů z Újezda lze odhadnout na několik málo stovek, počet automobilů ze spádové oblasti P11 pak o řád vyšší. Minimální podíl tak tvoří doprava z Újezda, kterou se přitom změna zdůvodňuje. Z ostatních obcí vedou výhodnější trasy do centra a na D1 než přes ul.Formanskou. Dopravní studie nevyhodnotila příspěvky dopravy z jednotlivých lokalit. Dopad vzniklé komunikace na Prahu 11 bude negativní ještě v jednom ohledu, kdy tato bude fungovat jako únik z dálnice D1 při velmi častých kolonách na D1 před Prahou (2-3x týdně) na ul.Formanskou a ke Kateřinkám a způsobovat kolaps v této oblasti přenesený z D1. Připomínky: - Není pracovaná objektivní dopravní studie v porovnání příspěvku dopravy z Újezda a z Prahy 11 v ul. Ke Kateřinkám, která by potvrdila nutnost a výhodnost řešení napojení Exitu 4 na ul. Formanskou. Žádám vypracování detailní studie s dopady příp. realizace „napojení“. - Jeden z argumentů nutnosti napojení Exitu4 na ul.Formanskou jsou developerské záměry v katastru MČ Praha – Újezd, resp. podané návrhy na změnu ÚP, které by výstavbu umožnily. Změna ÚP na „napojení“ nemůže být zdůvodňováno změnami ÚP pro další zástavbu. Změny ÚP na zástavbu musí respektovat současný stav dopravní vybavenosti a nikoli si vynucovat komunikace nové. - Vzhledem k výše uvedeným škodlivým vlivům „napojení“, včetně hrozby vybudování kapacitní komunikace ve stopě JVK žádám o zamítnutí požizování změny Z3428.

78 Krajský úřad
Středočeského kraje

Připomínka

MHMPXPNA4E 3018344
GT

Bez
připomínek

1. Odbor životního prostředí a zemědělství
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. z) zákona, sděluje k veřejnému projednání návrhu samostatně projednávané změny Z3428/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní rezervace a přírodní památka, zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí soustavy Natura 2000, jakož i vymezení nadregionálních a regionálních prvků územního systému ekologické stability nemá žádné připomínky.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, nemá k veřejnému projednání návrhu změny Z 3428/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy připomínky, neboť není příslušný nebo nejsou dotčeny zájmy jednotlivých složkových zákonů.

Pořizovatel bere na vědomí.

78	Krajský úřad Středočeského kraje	Připomínka	MHMPXPNA4E GT	3018345	Bez připomínek	2. Odbor dopravy Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy příslušný podle ust. § 40 odst. 3 pí.s. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů k veřejnému projednání návrhu změny Z 3428/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy nemá připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
78	Krajský úřad Středočeského kraje	Stanovisko	MHMPXPNA4E GT	3018346	Bez připomínek	3. Odbor kultury a památkové péče Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, není příslušný podle ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, k uplatnění stanoviska k veřejnému projednání návrhu změny Z 3428/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, a proto nemá připomínky.	Pořizovatel bere na vědomí.
31	Městská část Praha 11	Připomínka	MHMPXPNFY593018347 C		Nesouhlas	Navržená změna Z 3428/00 ÚPn (Propojení Exit 4 na D1 – Formanská ul.) se sice nachází na území sousední MČ Praha – Újezd, avšak úzce souvisí s územím MČ Praha 11. Realizace stavby, kterou by vydání této změny Z 3428/00 ÚPn umožnilo, může negativně ovlivnit dopravní situaci na území MČ Praha 11. Doprava na příjezdu do hlavního města Prahy po dálnici D1 je přehušťená a zejména v době ranní a dopolední špičky způsobuje komplikace. Realizací propojení Exit 4 na D1 – Formanská ul. se tato situace nezlepší, naopak se může i zhoršit. Je pravděpodobné, že by po realizaci výše uvedeného propojení bylo toto při dopravních komplikacích na dálnici D1 a v době dopravních špiček používáno jako objízdná trasa, která by dále pokračovala komunikacemi Formanská a Ke Kateřinkám na území MČ Praha 11, kde by mohla způsobit dopravní kolaps. Dopravní komplikace v ranních a odpoledních špičkách způsobuje zejména příjezd a odjezd obyvatel Středočeského kraje do/z hlavního města Prahy. Tuto situaci pozitivně neovlivní ani další související dopravní stavby (Vestecská spojka včetně jejího napojení na dálnici D1 Exitem 4 a SOKP511).	V rámci hodnocení vlivů návrhu změny č. Z 3428/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí nebyly vyloučeny možné akceptovatelné negativní vlivy této změny. Na základě posouzení vlivů změny č. Z 3428/00 na udržitelný rozvoj území je formulován předběžný výčet opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci zjištěných nebo předpokládaných významných negativních vlivů na obyvatelstvo, složky životního prostředí a kulturně historické hodnoty Navržená opatření jsou podkladem pro návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace vlivů na životní prostředí. V případě opatření k omezení vlivů na lidské zdraví je uvedeno následující: • Zajistit splnění hlukových limitů z automobilové dopravy na komunikaci umístěné v ploše změny č. Z 3428/00. V navazujícím stupni projektové dokumentace bude zpracována podrobná akustická studie, ve které bude dle technických specifikací vozovky a předpokládaných intenzit dopravy zpracován návrh protihlukové ochrany, která zajistí u nejbližší chráněné zástavby splnění hygienických limitů z provozu na navrhované komunikaci. Akustická studie bude vypracována na podkladě dopravního modelu, zahrnujícího i aktuálně rozpracované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v okolním území. • Na území městské části Újezd je nutné aplikovat organizační opatření, která zajistí, aby v území nedošlo k navyšování hlukové zátěže nad povolenou mez. Podle provedeného hodnocení je možné tento požadavek zajistit zavedením zóny 30. Pro snížení hlukové zátěže je též možné aplikovat další technická a organizační opatření – pokládka nízkohlučného asfaltu, redukce průjezdu nákladních vozidel atd. • U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3616/42, Z 3611/42, Z 3610/42, Z 3615/42 a Z 3609/42 je nutno v rámci jejich přípravy a vyhodnocení posoudit vlivy generované dopravy na hlukovou zátěž na stávajících komunikacích i za předpokladu umístění změny č. Z 3428/00. Požadavek ovšem platí přiměřeně míře působení jednotlivých změn, což je třeba chápat tak, že se nejedná o provedení nových hodnocení, ale pouze o zahrnutí varianty se změnou Z 3428/00 do hodnocení, která budou v rámci přípravy daných změn realizována.
31	Městská část Praha 11	Připomínka	MHMPXPNFY593018348 C		Nesouhlas	Dále upozorňuji, že s účinností od 01.01.2023 byl úsek komunikace Brněnská (D1) v délce 5,2 km na území hl. m. Prahy po hranice se Středočeským krajem zařazen do kategorie místních komunikací I. třídy. Z toho tedy vyplývá, že projednávané propojení je mezi Exit 4 na komunikaci I. třídy Brněnská a komunikací Formanská. Domnívám se, že návrh změny ÚPn včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území by měl být dán do souladu se stávajícím stavem.	Pořizovatel bere na vědomí. Změna v zařazení komunikace, uvedená v připomínce, je v souladu s platným ÚP hl. m. Prahy, viz výkres č. 5 Doprava. Návrh změny ÚP ani VVÚRÚ proto není důvod měnit. Kategorie komunikace nemá vliv na řešení návrhu ani závěry VVURÚ.

56	Městská část Praha-Křeslice	Připomínka	MHMPXPNGIIB 3018350 U	Nesouhlas	Podle ustanovení § 18 odstavce 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje. Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. Úkolem územního plánování je podle § 19 odst. 1 stavebního zákona: „c) prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využití, d) stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb, e) stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území, f) stanovovat pořadí provádění změn v území (etapizaci).“ Podle § 19 odst. 2 stavebního zákona úkolem územního plánování je také vyhodnocení vlivů zásad územního rozvoje na vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území; jeho součástí je posouzení vlivů na životní prostředí.	Pořizovatel nesouhlasí. Změna je navržena v souladu se všemi relevantními cíli a úkoly územního plánování, zejména ustanoveními § 18 odst. 4 a § 19 odst. 1 písm. b), c), d), e) a i) stavebního zákona. Návrhem změny byla prověřena a posouzena její potřeba a veřejný zájem na jejím provedení. Změna stanovuje podmínky pro realizaci veřejné infrastruktury s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území. Návrh změny byl hodnocen z hlediska vlivu na udržitelný rozvoj území v souladu § 19 odst. 2 stavebního zákona. Změna vytváří dostatečné předpoklady pro vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel ve smyslu § 18 odst. 1 a 2 stavebního zákona.
56	Městská část Praha-Křeslice	Připomínka	MHMPXPNGIIB 3018351 U	Nesouhlas	Podatel nesouhlasí s převodem stávající územní rezervy do návrhové části ÚP SÚ hl. m. Prahy na nové komunikační propojení dálnice D1, resp. budoucí mimoúrovňové křižovatky D1 – Vestecká spojka (exit 4 D1) a ulice Formanské. Podatel zároveň nesouhlasí s vymezením nové veřejně prospěšné stavby XX/DK/53.	Připomínce nebude vyhověno. Důvodem změny ÚP je umožnit přímé dopravní napojení území Újezdu u Průhonic na dálnici D1 tak, aby zdrojová a cílová doprava nové zástavby na katastrálním území Újezdu u Průhonic nemusela ve směru do/z Prahy využívat ulici Ke Kateřinkám a Formanskou ulici, které procházejí převážně urbanizovaným územím s obytnou zástavbou a vlivem jejich dopravního zatížení dochází na této trase v oblasti Jižního Města k častým dopravním kongescím. Exit 4 představuje druh veřejné infrastruktury ve smyslu § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 183/2006 Sb. Veřejnou infrastrukturou jsou pozemky, stavby a zařízení zřizované nebo užívané ve veřejném zájmu. V procesu pořizování změny územního plánu byly procesy dle stavebního zákona váženy jednotlivé zájmy na rozvoji území (soukromé i veřejné) a pořizovatel ve spolupráci se zpracovatelem došli k závěru, že předmětná změna vytváří dostatečné předpoklady pro vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel ve smyslu § 18 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Ke stejnému závěru dospěl i externí zpracovatel dokumentace VVURÚ. Je zcela přirozené, že aktualizací ÚPD může dojít k ovlivnění některých soukromých zájmů, ale to by nemělo vést k nemožnosti vytvářet podmínky pro realizaci (převazujících) veřejných zájmů.
56	Městská část Praha-Křeslice	Připomínka	MHMPXPNGIIB 3018352 U	Nesouhlas	Podatel má důvodné obavy, že realizací změny Z 3428/00 by došlo ke zhoršení životního prostředí občanů městské části (zejména zvýšení jejich zátěže hlukem a imisemi prachu a dalších zdraví škodlivých látek z důvodu navýšení dopravní zátěže v městské části), ke snížení hodnoty nemovitostí ve vlastnictví občanů obce a ke zhoršení podmínek dopravní obslužnosti. Realizace záměru má jako podmínku dopravní připojení Formanské ulice na dálnici D1 v plánované křižovatce tzv. Exit 4. Tato křižovatka je součástí tzv. Vestecké spojky, která sice je schválená v platném územním plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ale její význam pro řešení dopravních problémů je nulový. Naopak Vestecká spojka by velké dopravní problémy přinesla. Je to součást dříve navržené varianty dálničního okruhu označované jako JVK (jihovýchodní krátká) a má význam jen pro obsluhu zamýšlených komerčních areálů na vykoupených pozemcích privátními společnostmi kolem navrhované křižovatky Exit 4. Realizací záměru by došlo k dalšímu zásadnímu nárůstu individuální automobilové dopravy cílové i zdrojové, kterou by záměr vytvářel na dnes již přetížených komunikacích - dálnici D1 mezi km 0 až 11 a na ulici Formanská, což by mělo za důsledek i značný nárůst dopravy na místních ulicích, mj. i dopravně zcela nevyhovující komunikaci z Újezda u Průhonic do Křeslic po ulicích Formanská, Josefa Bíbrdlíka a Ke Štítu, a následně Štychovou ulicí do sídlišť Petrovice, Horní Měcholupy a na Jižní město a ve směru opačném. Kromě toho by docházelo k hledání variantní cesty řidičů směřujících do centra města zejména z východní oblasti pražské aglomerace, sídlišť Petrovice, Horní Měcholupy a dalších obytných a komerčních oblastí (Uhřetěves, Pitkovice aj.) nebo opačným směrem. Touto variantou je také trasa po ulicích Štychova, Ke Štítu, Josefa Bíbrdlíka a Formanská. Zvýšením intenzit dopravy v souvislosti s realizací záměru zejména na ulicích Formanská, Josefa Bíbrdlíka, Ke Štítu a Štychova by došlo nejen ke zhoršení životního prostředí zde žijících obyvatel, ale také k poškození funkce přírodního parku Botič-Milíčov, vyhlášeného Vyhláškou č. 3/1984 o zřízení oblasti klidu „Botič – Milíčov“ a Říčanka a vyhlášení stavební uzávěry pro tyto oblasti, účinné od	Pořizovatel nesouhlasí. Důvodem změny je umožnit přímé dopravní napojení území Újezdu u Průhonic na dálnici D1 tak, aby zdrojová a cílová doprava nové zástavby na katastrálním území Újezdu u Průhonic nemusela ve směru do/z Prahy využívat ulici Ke Kateřinkám a Formanskou ulici, které procházejí převážně urbanizovaným územím s obytnou zástavbou a vlivem jejich dopravního zatížení dochází na této trase v oblasti Jižního Města k častým dopravním kongescím. Vestecká spojka umožní odvedení průjezdné dopravy z obytné zástavby Šeberova, její zatížení bude značně ovlivněno zástavbou na mimopražském území. Původní přínos Vestecké spojky se zrelativizoval změnami územních plánů obcí ve Středočeském kraji, zejména změnami ÚP Průhonic, které nabízejí rozsáhlé zastavitelné plochy podél Vestecké spojky. Hl. m. Praha nemohlo změny ÚP obcí ve Středočeském kraji vlivem platné legislativy účinně ovlivnit. Schéma 3 obsažené v příloze dokumentace SEA (viz 15.3, str. 7) zachycuje změny v dopravní zátěži vlivem uplatnění posuzované změny ÚP č. Z 3428/00. V této souvislosti je potřeba zdůraznit, že se nejedná o změny vůči stávající dopravní zátěži dotčeného území, ale vůči situaci "bez provedení posuzované změny", ovšem při zohlednění všech ostatních záměrů na změny v území obsažené v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Z tohoto schématu je patrné, že na ulicích Josefa Bíbrdlíka a Ke Štítu, dojde v důsledku uplatnění změny č. Z 3428/00 k poklesu dopravní zátěže. Návrh změny byl posouzen z hlediska jeho vlivu na udržitelný rozvoj území vč. vlivu na životní prostředí (tzv. dokumentace SEA). Dokumentace VVURÚ je součástí změny a slouží jako podklad pro dotčené orgány státní správy hájící veřejné zájmy životního prostředí. Každá změna koncepce znamená možné ovlivnění některého z pilířů udržitelného rozvoje. Celkově však zpracovatel VVURÚ konstatoval, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vytváří dostatečné předpoklady pro vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. Riziko nežádoucích průjezdů vozidel po stávajících komunikacích v území mezi Újezdem u Průhonic, Křeslicemi a Petrovicemi bude třeba snížit vhodnými opatřeními zejména na komunikacích v oblasti Újezdu u Průhonic tak, aby trasa pro průjezdnou IAD v západovýchodním směru v uvedeném území nebyla atraktivní. Konkrétní

					sloužícího ke každodenní rekreaci obyvatel sídlišť Jižní Město, Petrovice a Horní Měcholupy, neboť tyto ulice jsou uvnitř tohoto přírodního parku. Ulice Ke Štítu navíc vede v dlouhé trase v souběhu a v kontaktu s údolím Botiče a výrazné zvyšování dopravy v závislosti na uvedeném záměru je nepřípustné. Realizací záměru by došlo mj. i k významnému zhoršení dopravní bezpečnosti obyvatel a chodců v Křeslicích.
56	Městská část Praha-Křeslice	Připomínka	MHMPXPNGIIB 3018354 U	Nesouhlas	Rozsah měněné plochy z nezastavěného a nezastavitelného území pro záměr změny Z 3428/00 je 6112 m2. Záměr mění plochu zeleň městská a krajinná / ostatní dopravně významné komunikace v územní rezervě (ZMK/S4), izolační zeleň / ostatní dopravně významné komunikace v územní rezervě (IZ/S4, ZMK), zeleň městská a krajinná (ZMK), urbanisticky významné plochy a dopravní spojení (DU) a orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / všeobecně smíšené s kódem míry využití území D v územní rezervě (OP/SV-D) na funkci ostatní dopravně významné komunikace (S4) a zeleň krajinná a městská (ZMK) a současně vymezuje novou veřejně prospěšnou stavbu (VPS) XX/DK/53 Újezd u Průhonic – komunikační propojení D1 - Formanská. Podatel nesouhlasí s tvrzením, že důvodem pro vymezení nové veřejně prospěšné stavby zlepšení provozní situace a zmírnění negativních vlivů automobilové dopravy na stávající obytnou zástavbu. Vzhledem k zaústění Vestecké spojky na Pražský okruh v blízkosti zaústění plánovaného koridoru dálnice D3 by napojení změny Z 3428/00 na Exit 4 a Vesteckou spojku (coby nezpůsobilnou silnici II. třídy, projektovanou v rezervě jako čtyřpruh) sloužilo též jako přivaděč pro cílovou dopravu z dálnice D3 do hlavního města Prahy včetně dopravy těžké nákladní a kamionové; přičemž by se toto propojení stalo souběžným, paralelním spojením dálnic vedle Pražského okruhu. V mnoha dopravních směrech by bylo toto dopravní spojení zkratkou k Pražskému okruhu. Po zprovoznění Vestecké spojky by vznikl tlak na její další prodloužení od dálnice D1 dál na severovýchod kolem Milíčovského lesa, Křeslic a Petrovic přes významný zdroj a cíl silniční dopravy – překladiště Metrans, v původní tzv. krátké variantě okruhu označované „JVK“.
56	Městská část Praha-Křeslice	Připomínka	MHMPXPNGIIB 3018355 U	Nesouhlas	Toto propojení je navrženo ve stopě původně uvažované trasy silničního okruhu kolem Prahy - tzv. JVK (Jihovýchodní krátké varianty). Pod tlakem veřejného mínění bylo před lety rozhodnuto o stavbě vzdálenější trasy od obytné zástavby - tzv. JVD (Jihovýchodní dlouhé varianty). Trasa JVK je však pod změněným názvem „Vestecská spojka“ nadále prosazována a je právě změnou Z 3428/00 schválena v územním plánu i dále za D1 na severovýchod až na ulici Formanskou. Ve zbylé části JVK je magistrátem udržována neformální stavební uzávěra, např. městské části Křeslice není povoleno postavit ani třicet rodinných domků v koridoru JVK, přestože městská část Praha-Křeslice žádá už téměř 20 let vedení hl. m. Prahy o schválení této stavby. Hrozbu dostavění JVK podél Milíčovského lesa považuje městská část Praha-Křeslice za velmi reálnou, protože po přivedení velkého objemu nové dopravy k přetížené a velmi často neprůjezdné D1 by v okolí křižovatky na D1 i na celé Vestecské spojnici docházelo ke kritickým kongescím, doprava směrem na východ Prahy by se tlačila přes Jižní Město a přebytečnou dopravu by bylo nutné vést směrem na východ právě kolem Milíčovského lesa. Na budoucí dostavění JVK by vznikl ještě větší tlak po výstavbě a zprovoznění D3. Rozšiřováním kolejového překladiště Metrans v Praze – Uhřetěvsi, umožněném celoměstsky významnou změnou I+II Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z2143/00, bude tento tlak na přímé propojení tohoto překladiště (bez nutnosti objíždění přes Pražský okruh) s dálnicemi D1, D3, a následně po Pražském okruhu na R4 a D5 ještě významně vyšší.
					opatření jsou mimo podrobnost platného ÚP a jeho změn
					Připomínce nebude vyhověno. Tato změna ÚP umožní dopravní napojení oblasti Újezdu u Průhonic na Brněnskou ulici a tím odvede část zdrojové a cílové dopravy ze stávající i nové zástavby Újezdu u Průhonic na nadřazené, technicky vybavenou komunikaci (ul. Brněnskou), čímž se sníží dopravní zatížení ul. Ke Kateřinkám, která prochází kapacitní obytnou zástavbou Jižního Města. Rizika nežádoucí průjezdné dopravy po stávajících komunikacích v oblasti mezi Újezdem u Průhonic, Křeslicemi a Petrovicemi bude třeba snížit vhodnými opatřeními zejména na komunikacích v Újezdě u Průhonic, tato opatření jsou však mimo podrobnost platného ÚP a jeho změn. Dopady předmětné změny, na základě požadavku ZHMP prověřované pouze v rozsahu prověření stávající územní rezervy, byly zpracovatelem VVURÚ na úrovni koncepce v územním plánu vyhodnoceny jako akceptovatelné s podmínkami. Součástí dokumentace VVURÚ je také akustické posouzení, hodnocení vlivů na kvalitu životního prostředí a hodnocení vlivů na lidské zdraví (viz příloha dokumentace VVURÚ). Cílem studie bylo posoudit vliv změny na kvalitu ovzduší, akustickou situaci a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší a z expozice hlukem. Souhrnně je možné konstatovat, že vliv změny ÚP č. Z 3428/00 lze z hlediska vlivů na kvalitu ovzduší, hluk a veřejné zdraví hodnotit jako podmíněně akceptovatelný. V navazujícím stupni projektové dokumentace bude zpracována podrobná akustická studie, v rámci níž bude dle technických specifikací vozovky a předpokládaných intenzit dopravy zpracován návrh protihlukové ochrany, která zajistí u nejbližší chráněné zástavby zajištění hygienických limitů z provozu na navrhované komunikaci. Na území městské části Újezd je nutné aplikovat organizační opatření (zavedení zóny 30), která zajistí, aby v území nedošlo k navyšování hlukové zátěže nad povolenou mez. S dalším prodloužením komunikace dále severně směrem k Milíčovskému lesu, Křeslicím a Petrovicím se v tuto chvíli v koncepci platného územního plánu, ale také MPP, nepočítá. Připomínka je tedy v tomto smyslu bezpředmětná.
					Předmětné propojení má mezi ulicemi Brněnská a Formanská směrově zalomenou trasu oproti původnímu úseku již nesledované trasy okruhu, parametry komunikačního propojení jsou výrazně nižší. Vestecská spojka využívá původní koridor okruhu částečně, je řešena převážně s úrovněmi křižovatkami. Původní trasa okruhu východně od Brněnské ulice není v žádné podobě sledována, nezastavitelné území východně od Milíčovského lesa je v platné ÚPD vymezeno v zájmu zachování zbytků příměstské krajiny a je určeno pro rekreaci obyvatel. Na území MČ Újezd u Průhonic je vymezeno rozsáhlé zastavitelné území, které vylučuje jakoukoliv možnost umístění nové významné komunikace v území, není proto nutné vytvářet další bariéry v podobě nové zástavby na území MČ Křeslice na nezastavitelných plochách. Riziku průjezdné automobilové dopravy mezi Újezdem u Průhonic, Křeslicemi a Petrovicemi bude třeba čelit uplatněním vhodných opatření na stávajících komunikacích zejména v Újezdě u Průhonic, tato opatření jsou však mimo podrobnost platného ÚP. Doprava indukovaná areálem Metrans projíždí dnes z velké části přes Petrovice a Jižní Město na ul. Brněnskou. Po zprovoznění stavby č.511 Pražského okruhu mezi Běchovicemi a dálnicí D1 u Dobřejovic a zprovoznění komunikačního propojení Přátelství - Pražský okruh bude doprava areálu Metrans směřována na Pražský okruh s napojením v křižovatce u Netluk. (východně od Uhřetěvsi).

56	Městská část Praha-Křeslice	Připomínka	MHMPXPNGIIB 3018356 U	Nesouhlas	Tato komunikace by suplovala Pražský okruh v uvedeném segmentu a stala by se jeho „zkratkou“. Celé toto dopravní propojení včetně komunikace přes městskou část Praha - Křeslice jako její možné pokračování od dálnice D1 dál na severovýchod by byla postupně obsazována komerčními, skladovými a industriálními objekty, případně obytnými celky s levnými byty a tím by její dopravní zatížení ještě několikanásobně narostlo. Mnoho obchodních společností zabývajících se výstavbou uvedených objektů skoupilo kolem navrženého koridoru Vestecké spojky rozsáhlé pozemky. Zavlčení tranzitní a těžké nákladní dopravy v předpokládaném objemu do obytných čtvrtí je naprosto nepřipustné. Stejně tak je naprosto nepřipustné toto dopravní propojení podél Milíčovského lesa přes Městskou část Praha - Křeslice, dané případnou realizací změny Z 3428/00.	
56	Městská část Praha-Křeslice	Připomínka	MHMPXPNGIIB 3018357 U	Nesouhlas	Podle § 2 odst. 2 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze je městská část povinna pečovat o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem. Úkolem městské části je spravování záležitostí, které jsou v zájmu městské části a jejích občanů.	
56	Městská část Praha-Křeslice	Připomínka	MHMPXPNGIIB 3018358 U	Nesouhlas	Změna Z 3428/00 je odůvodňována potřebou rozvoje komunikačního propojení mezi dálnicí D1 a Újezdem u Průhonic a „odlehčením dopravně exponovaným ulic Formanská a Ke Kateřinkám, které procházejí převážně urbanizovaným územím s obytnou zástavbou“, s takovým tvrzením však s ohledem na výše uvedené nelze souhlasit. Městská část Praha-Křeslice je přesvědčena, že by projednávanou změnou č. Z3428/00 naopak došlo k tomu, resp. by bylo umožněno další zavlčení tranzitní dopravy do obytných částí a Exit 4 by byl využíván pouze jako spojka a zkratka při pravidelných dopravních zácpách na D1 a následně by došlo ke kumulaci dopravy v obytných zónách jak Prahy 11, tak Újezdu u Průhonic a dalších přilehlých městských částí.	
56	Městská část Praha-Křeslice	Připomínka	MHMPXPNGIIB 3018359 U	Nesouhlas	Podatel zásadně nesouhlasí s posouzením vlivu navrhované změny na životní prostředí, neboť nebyl posouzen vliv navrhované změny na území městské části Praha-Křeslice, která touto bude bezesporu negativně ovlivněna. Podatel proto požaduje zpracování nového posouzení navrhované změny Z 3428/00 na životní prostředí, které bude zahrnovat nejen bezprostřední okolí Exitu 4, ale i území městské části Praha-Křeslice, které bude realizací předmětného záměru též významně ovlivněno.	

Pořizovatel nesouhlasí.
S žádnou novou komunikací mezi Újezdem u Průhonic, Křeslicemi a Petrovicemi se nepočítá, není vymezena v žádné platné ÚPD, ani v platném ÚP hl. m. Prahy ani v ZÚR hl m. Prahy. Aby se zabránilo riziku průjezdů automobilové dopravy v západovýchodním směru, bude třeba na stávajících komunikacích uplatnit vhodná opatření, aby komunikace nebyly pro průjezdnou dopravu atraktivní. Tato opatření jsou však mimo podrobnost územního plánu a jeho změn. Záměry investorů podél Vestecké spojky jsou na mimopražském území, převážně na území obcí Průhonice a Vestec. Na území hl. města je území podél Vestecké spojky v ÚP hl. m. Prahy vymezeno nezastavitelné.

Pořizovatel bere tuto připomínku na vědomí.

Změna ÚP umožní dopravní napojení území Újezdu u Průhonic na Brněnskou ulici a tím odvede část zdrojové a cílové dopravy ze stávající i nové zástavby Újezdu u Průhonic na nadřazené, technicky vybavenou komunikaci (ul. Brněnskou), čímž se sníží dopravní zatížení ul. V Kateřinkách, která prochází kapacitní obytnou zástavbou (viz dopravní model ve VVURÚ). Na komunikacích v Újezdě u Průhonic bude třeba uplatnit vhodná opatření ke snížení atraktivity západovýchodního propojení po stávajících komunikacích a tím k zamezení rizika průjezdné automobilové dopravy územím mezi Újezdem u Průhonic, Křeslicemi a Petrovicemi. Tato opatření jsou však mimo podrobnost platného ÚP a jeho změn.

Připomínce nebude vyhověno.
Z hlediska charakteru posuzované změny č. Z 3428/00 jsou pro navazující území MČ Křeslice relevantní pouze vlivy spojené se změnou dopravní zátěže. Schéma 3 obsažené v příloze dokumentace SEA (viz 15.3, str. 7) zachycuje změny v dopravní zátěži vlivem uplatnění posuzované změny ÚP Z 3428/00. V této souvislosti je potřeba zdůraznit, že se nejedná o změny vůči stávající dopravní zátěži dotčeného území, ale vůči situaci ""bez provedení posuzované změny"", ovšem při zohlednění všech ostatních záměrů na změny v území obsažené v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Z tohoto schématu je patrné, že v ulici Ke Štítu, která je na území Křeslic přímým pokračováním ul. Josefa Bibrdlíka i v ulici Štychova (hlavní silnice Křeslic) dojde k poklesu dopravní zátěže o 445 oboustranných jízd vozidel. V ulici Štychova je poté ve směru na Pitkovice patrný pokles od 47 do 519 oboustranných jízd vozidel a v ulici Štychova ve směru na Petrovice poté dokonce o 1 006 oboustranných jízd vozidel. Vzhledem k poklesu dopravní/ hlukové zátěže nebylo detailní posouzení hlukové situace v dotčeném území provedeno, protože uplatněním posuzované změny Z 3428/00 dochází k pozitivní změně, tj. předpokládanému poklesu hlukového zatížení území.

56	Městská část Praha-Křeslice	Připomínka	MHMPXPNGIIB 3018360 U	Nesouhlas	Vzhledem k výše uvedenému podatel požaduje přijetí opatření pro předcházení nebo snížení negativních vlivů na obyvatelstvo a životní prostředí, konkrétně vyřešení křižovatky ulic Štychova a Novopetrovická tak, aby nedocházelo ke vzniku či zhoršení dopravních kongescí, stanovení zóny 30 km/hod v celé městské části Praha-Křeslice, zákaz vjezdu automobilů nad 3,5 t do ulice Ke Štítu, v případě realizace dalšího sjezdu mezi Milíčovským lesem a Křeslicemi na Novopetrovickou realizovat tento pouze vedením komunikace v tunelu, nikoliv povrchovým vedením komunikace.	Poživovatel nesouhlasí. Platný ÚP hl. m. Prahy, ZÚR hl. m. Prahy ani projednávány nový Metropolitní plán s žádnou novou komunikací propojující oblast mezi Újezdem u Průhonic, Křeslicemi a Petrovicemi nepočítají a žádnou takovou komunikaci nevymezují. Požadavky na úpravy provozních režimů, úrovnových křižovatek a na další omezení na pozemních komunikacích jsou mimo podrobnost platného ÚP a jeho změn.
64	Městská část Praha-Petrovice	Zásadní připomínka	MHMPXPNHCB 3018329 XT	Nesouhlas	Městská část Praha-Petrovice uplatňuje následující připomínku k návrhu změny: Takto navrhované komunikační propojení D1 – Formanská umožní řidičům na D1 v případě neprůjezdnosti dálnice, ať již z důvodu dopravní nehody nebo zahuštění dopravy při vjezdu do hlavního města Prahy sjet na tuto navrhovanou komunikaci a z ní bude nejjednodušší průjezd územím přes komunikaci Novopetrovická, kdy dojde ke zhoršení stavu životního prostředí, zvýšení hlukové zátěže a většímu výskytu škodlivých emisí nejen v dotčeném území, ale i na území městské části Praha-Petrovice. Komunikace Novopetrovická je již desítky let přetížená tranzitní kamionovou dopravou v intravilánu městské části a takto navržená komunikace by situaci nepochybně významně zhoršila. Ze shora uvedených důvodů Městská část Praha-Petrovice tuto připomínku považuje za zásadní.	Připomínce nebude vyhověno. Komunikační síť hl. města je automobilovou dopravou značně přetížená, což se kromě častých kongescí projevuje i nežádoucími průjezdy vozidel po komunikacích, které tvoří alternativní propojení. Dokončením Pražského okruhu na jihovýchodě Prahy (stavby č. 511 úsek Běchovice-D1) se riziko kongescí (neprůjezdnosti) na Brněnské ulici v oblasti Jižního Města a Spořilovské ulici na Spořilově sníží. V ul. Formanské a ul. Josefa Bibrdlíka v Újezdu u Průhonic bude třeba uplatnit vhodné úpravy a opatření, aby stávající propojení mezi Újezdem u Průhonic (ul. Brněnskou) a Petrovicemi (ul. Novopetrovickou) nebylo pro průjezdnou automobilovou dopravu atraktivní. Takové úpravy jsou mimo podrobnost platného ÚP a jeho změn. Návrh změny byl posouzen z hlediska jeho vlivu na udržitelný rozvoj území vč. vlivu na životní prostředí (tzv. dokumentace SEA). Dokumentace VVURÚ je součástí změny a slouží jako podklad pro dotčené orgány státní správy hájící veřejné zájmy životního prostředí. Každá změna koncepce znamená možné ovlivnění některého z pilířů udržitelného rozvoje. Celkově však zpracovatel VVURÚ konstatoval, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vytváří dostatečné předpoklady pro vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel.
73	Městská část Praha-Újezd	Připomínka	MHMPXPNFLAA3018325 X	Jiné	Do změny výkresu uč. 5 - Doprava doplnit cyklistickou trasu A50 dle aktualizovaného Systému celoměstských cyklotras hl. m. Prahy.	Připomínce bude vyhověno. Vymezení cyklistické trasy bude do změny ÚP doplněno, směrem na západ s přesahem mimo území změny prostorem budoucí mimoúrovňové křižovatky Brněnská - Vestecká spojka a dále Vesteckou spojkou k nejbližší hranici hl.města. Důvodem je vymezení kontinuální (nikoliv slepě ukončené) cyklistické trasy A50 (v budoucnu označené A0).
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPNFZJQ3018362 W	Jiné	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: • V ulici Formanská požadujeme respektovat stávající vodovodní řad DN 300 včetně jeho ochranného pásma. • Stavba č. 40555 Zokruhování výtlačného řadu Praha východ, et. 0002 - DN1000, Jesenice - Újezd u Průhonic.	Poživovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Připomínka	MHMPXPNFZJQ3018363 W	Jiné	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: • V ulici Formanská požadujeme respektovat stávající stoku splaškové kanalizace DN 300 včetně jejího ochranného pásma. • Upozorňujeme na připravovanou investiční akci v ulici Formanská - 1/1/L38/00 Výstavba čerpací stanice odpadních vod a jejího výtlaku, Újezd u Průhonic, Praha 11, v jejímž rámci budou do ulice Formanská umístěny dva výtlačky DN 160 a DN 400 od nově navrhované ČSOV Újezd u Průhonic. • Dále upozorňujeme na připravovanou stavbu 1/0/HMP/17.01 Stavba č. 0101 TV Újezd, Etapa 0004 Komunikace - Rozšíření komunikace Formanská, v jejímž rámci je v ulici Formanská nově umístěna oddílná srážková kanalizace určená k odvodnění komunikace včetně navrženého kruhového objezdu.	Poživovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.

188 Pražská vodohospodářská společnost a.s. Připomínka MHMPXPNFZJQ3018364 W Jiné		Požizovatel bere na vědomí. Týká se až následných řízení.
	Obecné připomínky: - U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. - Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod. I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd. - Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V, § 38 odst. 2: „Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“ Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku. - V připomínkách jsou popsány pouze nadřazené kanalizační sběrače. Upozorňujeme na to, že se v lokalitě se nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. V souvislosti s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění novely zákona č. 544/2020 Sb., požadujeme provádět likvidaci srážkových vod primárně na pozemku stavebníka. V případě návrhu odvádění srážkových vod do kanalizace požadujeme doložit nemožnost nebo omezenou možnost využívání a likvidace srážkových vod ve vlastních objektech na pozemcích investora. Obecně: Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu: a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m, b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m, c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.	
	Pražská vodohospodářská společnost a.s. jako správce vodohospodářského majetku hlavního města Prahy a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. jako provozovatel dotčeného majetku se od data 1.1.2021 prioritně a bezplatně vyjadřují jednotným stanoviskem, a to na základě elektronické Žádosti podané prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu: www.vviadrovaciportal.cz. Pro elektronické úkony správních orgánů a orgánů veřejné moci (státních orgánů, územních samosprávných celků a fyzických nebo právnických osob, pokud těmto fyzickým nebo právnickým osobám byla svěřena působnost v oblasti veřejné správy, notářů a soudních exekutorů) učiněných při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se shora specifikované požadavky na formu podání žádosti o stanovisko prostřednictvím společného vyjadřovacího portálu nemusí použít.	

5) Návrh pořizovatele

Změna byla projednána. Na základě připomínky MČ Praha Újezd bylo doplněno vymezení cyklistické trasy. Změnu je možné vydat.

6) Doplněk návrhu

Doplnit vymezení cyklistické trasy směrem na západ s přesahem mimo území změny prostorem budoucí mimoúrovňové křižovatky Brněnská - Vestecká spojka a dále Vesteckou spojkou k nejbližší hranici hl.města.