VÝROK Z 1424/07

Číslo změny: **1424/07**

Vymezení řešeného území:

Městská část: **Praha 12**
Katastrální území: **Komořany**
Parcelní číslo: **dle vymezení v grafické části**

Hlavní cíl změny: **změna funkčního využití ploch**

z funkce:
louky a pastviny /NL/
lesní porosty /LR/

na funkci:
urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství /DU/
čistě obytné s kódem míry využití území D /OB-D/
všeobecně obytné s kódem míry využití území E /OV-E/
zeleň městská a krajinná /ZMK/

Předmět změny[1]: **výstavba obytných domů**

Ilustrační výřez výkresu č. 4 Plán využití ploch

I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se nemění.

II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. a § 322 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění.

Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4, 19, 31, 37.

[1] Jedná se o předmět změny stanovený na základě Zastupitelstvem hl. m. Prahy schváleného návrhu na pořízení změny. Obsahem návrhu změny jsou měněné regulativy oproti stávajícímu stavu územního plánu.