

ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE HL. M. PRAHY

ZMĚNA ZÚR č. 15

Uvedení do souladu s požadavky nového stavebního zákona

.....

TEXT PO ZMĚNĚ Č. 15

NÁVRH

01/2025

a) Koncepce rozvoje území kraje a rozvoje a ochrany jeho hodnot včetně koncepce sídelní struktury.....	7
a) 1 Východiska koncepce rozvoje.....	7
a) 1.1 Udržitelný rozvoj Prahy.....	7
a) 1.1.1 Pro environmentální pilíř (ochranu příměstské i historické městské krajiny jako podstatné složky prostředí života obyvatel):	7
a) 1.1.2 Pro sociální pilíř (očekávaný demografický vývoj, sociální soudržnost a kvalitu života):.....	7
a) 1.1.3 Pro ekonomický pilíř (hospodářský rozvoj, konkurenceschopnost města a kvalitu života):.....	8
a) 1.2. Uspořádání města.....	8
a) 2 Koncepce rozvoje území včetně koncepce sídelní struktury	9
a) 3 Rozvoj a ochrana hodnot Prahy	11
b) Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v politice územního rozvoje a vymezení nadmístních oblastí a nadmístních rozvojových os	13
b) 1 Rozvojové oblasti a rozvojové osy vymezené v politice územního rozvoje	13
OB1 – Metropolitní rozvojová oblast Praha.....	13
b) 2 Nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy	13
c) Zpřesnění vymezení specifických oblastí v politice územního rozvoje a vymezení specifických oblastí nadmístního významu	14
c) 1 Specifické oblasti v politice územního rozvoje	14
SO1 – Specifická oblast sucha	14
c) 2 Specifické oblasti nadmístního významu	14
NS060 – Specifická oblast celoměstského centra.....	14
NS070 – Specifická oblast Troja – Císařský ostrov – Královská obora	15
NS071 – Specifická oblast Letňany	16
NS072 – Specifická oblast Strahov.....	16
NS073– Specifická oblast Soutok Vltavy a Berounky	17
NS074 – Specifická oblast Radotínské údolí	17
NS075 – Specifická oblast Prokopské a Dalejské údolí	18
NS076 – Specifická oblast Vidoule – Cibulka – Motol.....	18
NS077 – Specifická oblast Šárka.....	19
NS080 – Specifická oblast Letiště Václava Havla Praha Ruzyně.....	19
NS081 – Specifická oblast letiště Kbely	20
NS090 – Specifická oblast Údolní niva Vltavy a Berounky	20
d) Přebíraná věcná řešení územního rozvojového plánu, zejména zastavitelné plochy, transformační plochy a koridory a, je-li to účelné, jejich zpřesnění	21
e) Vymezení zastavitelných ploch, transformačních ploch a koridorů nadmístního významu, včetně stanovení jejich účelu a požadavků na jejich využití	22
e) 1 Zastavitelné plochy nadmístního významu.....	22
XX40 – Zastavitelná plocha Barrandov – Slivenec	22
XX41 – Zastavitelná plocha Západní Město.....	22
XX42 – Zastavitelná plocha Ruzyně – Drnovská	23
e) 2 Transformační plochy nadmístního významu	23
XX50 – Transformační plocha Maniny, Dolní Libeň, Invalidovna	23
XX51 – Transformační plocha Vysočany.....	24
XX52 – Transformační plocha Bohdalec – Slatiny.....	25
XX53 – Transformační plocha Nákladové nádraží Žižkov	25
XX54 – Transformační plocha Masarykovo nádraží	26
XX55 – Transformační plocha Nádraží Smíchov	26
XX56 – Transformační plocha Holešovice – Bubny – Zátory	27
e) 3 Plochy a koridory dopravní infrastruktury nadmístního významu.....	28
e) 3.1 Požadavky na využití stávajících prvků dopravní infrastruktury nadmístního významu	28
e) 3.1.1 Silniční doprava	28

Nadřazený komunikační systém Prahy.....	28
Pražský okruh.....	29
Městský okruh a Průmyslový polookruh.....	29
Radiály Chodovská, Chuchelská, Prosecká, Štěrboholská a Spořilovská spojka	29
Dálnice a silnice I. třídy	29
e) 3.1.2 Železniční doprava	30
e) 3.1.3 Letecká doprava	30
Letiště Václava Havla Praha	30
Letiště Praha-Kbely.....	31
Letiště Letňany	31
Letiště Točná.....	31
e) 3.1.4 Vodní doprava.....	31
e) 3.1.5 Dopravní infrastruktura jiná	32
Vnější autobusová doprava	32
e) 3.2 Požadavky na využití ploch a koridorů dopravní infrastruktury nadmístního významu.....	32
e) 3.2.1 Společné požadavky na využití ploch a koridorů dopravní infrastruktury.....	32
e) 3.2.2 Plochy a koridory pro silniční dopravu vymezené v ZÚR.....	34
DS1 – Pražský okruh, stavba č. 511 (Běchovice – Dálnice D1)	34
DS2 – Pražský okruh, stavba č. 518 (Ruzyně – Suchdol)	34
DS3 – Pražský okruh, stavba č. 519 (Suchdol – Březiněves)	34
DS4 – Pražský okruh, stavba č. 520 (Březiněves – Satalice)	34
DS5 – Pražský okruh, stavba č. 518, přívaděč Rybářka	34
DS6 – Pražský okruh, stavba č. 519, Čimický přívaděč	34
DS32 – Mimoúrovňová křižovatka Komořany	34
DS7 – Přestavba dálnice D7	35
DS8 – Přestavba dálnice D8	35
DS27 – Přeložka silnice I/12.....	35
DS30 – Mimoúrovňová křižovatka Aviatická – D7	35
DS31 – Mimoúrovňová křižovatka Beranka	35
DS33 – Mimoúrovňová křižovatka Zbraslav střed	35
DS20 – Městský okruh Pelc-Tyrolka – Štěrboholská radiála	36
DS21 – Libeňská spojka	36
DS22 – Radlická radiála	37
DS23 – Břevnovská radiála.....	37
RDS24 – Vysočanská radiála	37
DS26 – Vestecská spojka	38
e) 3.2.3 Plochy a koridory pro železniční dopravu vymezené v ZÚR	38
DD268 – Železniční trať Praha – Kralupy nad Vltavou	38
DD269 – Železniční trať Praha – Kolín	38
DD264 – Železniční trať Praha – Beroun	38
DD263 – Železniční trať Praha – Benešov	38
DD260 – Železniční trať Praha-Malešice – Praha-Hostivař.....	38
DD261 – Železniční trať Praha-Libeň – Praha-Malešice.....	38
DD262 – Železniční trať Praha-Velká Chuchle – Praha-Hostivař	38
DD267 – Železniční trať Praha – Nymburk	38
DD265 – Železniční trať Praha-Masarykovo nádraží – Praha-Bubny	39
DD266 – Železniční trať Praha – Letiště Václava Havla Praha – Kladno.....	39
RDD270 – Železniční trať Metro S.....	39
DD280 – Západní vstup RS	39
RDD281 – Jižní vstup RS.....	39
RDD282 – Východní vstup RS	40
RDD283 – Severní vstup RS, západní trasa	40
RDD284 – Severní vstup RS, východní trasa	40
DD290 – Terminál city-logistiky Malešice.....	41
DD291 – Terminál city-logistiky Smíchov.....	41
e) 3.2.4 Plochy a koridory pro leteckou dopravu vymezené v ZÚR.....	41
DL495 – Nová paralelní vzletová a přistávací dráha na Letišti Václava Havla Praha	41

e) 3.2.5 Plochy a koridory pro dopravní infrastrukturu jinou vymezené v ZÚR	42
DX740 – Trasa metra D, úsek Depo Písnice – Náměstí Míru	42
DX741 – Trasa metra D, úsek Náměstí Míru – Náměstí Republiky	42
RDX742 – Trasa metra D, větev Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany	42
DX745 – Jižní tramvajová tangenta Budějovická – Michle	43
DX746 – Jižní tramvajová tangenta Smíchov – Dvorce – Budějovická	43
RDX747 – Severní tramvajová tangenta Podbaba – Bohnice	43
DX748 – Severní tramvajová tangenta Kobylisy – Bohnice	43
DX749 – Východní tramvajová tangenta Jižní Město – Vršovice	43
DX750 – Východní tramvajová tangenta Vršovice – Žižkov	43
e) 4 Plochy a koridory technické infrastruktury nadmístního významu	44
e) 4.1 Požadavky na využití stávajících prvků technické infrastruktury nadmístního významu	44
e) 4.1.1 Vodní hospodářství	44
Vltava a Berounka	44
Drobné vodní toky	45
e) 4.1.2 Zásobování vodou a odkanalizování	45
e) 4.1.3 Zásobování teplem a produktovody	46
e) 4.1.4 Elektroenergetika	46
e) 4.1.5 Plynárenství	46
e) 4.1.6 Nakládání s odpady	46
e) 4.1.7 Technická infrastruktura jiná	47
e) 4.2 Požadavky na využití ploch a koridorů technické infrastruktury nadmístního významu	47
e) 4.2.1 Plochy a koridory vodního hospodářství	47
VH5 – Poldr Třeboradice	47
e) 4.2.2 Plochy a koridory pro zásobování vodou a odkanalizování	47
TV510 – Vodovodní řad Jesenice II.	47
TV511 – Vodovodní řad Chodová – Kyjský uzel	47
RTV521 – Štolový přivaděč Drasty	47
TV522 – Přeložka kmenové stoky B v Holešovicích	47
TV555 – Přeložka stávající kmenové stoky B	47
e) 4.2.3 Plochy a koridory pro zásobování teplem a produktovody	48
TR470 – Zdvojení ropovodu Družba	48
e) 4.2.4 Plochy a koridory pro elektroenergetiku	49
TE80 – Dvojitě elektrické vedení 400 kV Čechy střed – Chodov	49
TE81 – Dvojitě elektrické vedení 400 kV Hradec – Řeporyje	49
TE83 – Elektrické vedení 400 kV připojení transformační stanice Praha sever	49
TE86 – Transformační stanice Praha sever	49
TE87 – Transformační stanice Malešice	49
TE88 – Elektrické vedení 400 kV připojení transformační stanice Malešice	49
TE89 – Transformační stanice Chodov	49
TE90 – Elektrické vedení 400 kV připojení transformační stanice Chodov	49
e) 4.2.5 Plochy a koridory pro plynárenství	49
TP271 – Přeložka vysokotlakých plynovodů u Letiště Václava Havla Praha	49
TP272 – Přeložka vysokotlakých plynovodů u Suchdola (Pražský okruh)	49
TP273 – Přeložka vysokotlakých plynovodů u Čimic (Pražský okruh)	49
e) 5 Plochy a koridory zelené infrastruktury nadmístního významu	50
ZP40 – Plocha zelené infrastruktury na Trojmezí	50
ZP41 – Plocha zelené infrastruktury u Březiněvsi	50
ZP42 – Plocha zelené infrastruktury u Čakovic	51
ZP43 – Plocha zelené infrastruktury u Zlámaného kříže	51
ZP45 – Plocha zelené infrastruktury Lítožnice – Jankov	51
ZP46 – Plocha zelené infrastruktury u Kolovrat	51
ZP47 – Plocha zelené infrastruktury u Křeslic	52
ZP48 – Plocha zelené infrastruktury u Kunratické spojky	52

ZP52 – Plocha zelené infrastruktury Dívčí Hradý.....	52
ZP53 – Plocha zelené infrastruktury za Hospodou.....	53
f) Vymezení ploch a koridorů regionálního územního systému ekologické stability a, je-li to účelné, zpřesnění vymezení ploch a koridorů nadregionálního územního systému ekologické stability.....	54
f) 1 Vymezení biocenter a biokoridorů ÚSES pro vodní a nívné společenstva	54
NRBC1 – Nadregionální biocentrum 2001 Údolí Vltavy	54
NRBK10 – Nadregionální biokoridor K56V Karlštejn, Koda – Údolí Vltavy, osa vodní	54
NRBK11 – Nadregionální biokoridor K59V K56 – Štěchovice.....	54
NRBK16 – Nadregionální biokoridor K56N Karlštejn, Koda – Údolí Vltavy, osa nívné	54
RBC35 – Vložené regionální biocentrum 1408 V lukách	54
RBC41 – Vložené regionální biocentrum 1457 Císařská louka	54
RBC42 – Vložené regionální biocentrum 1458 Stromovka	54
RBC43 – Vložené regionální biocentrum 1459 Rohanský ostrov.....	54
RBC51 – Vložené regionální biocentrum 9994 Soutok Vltavy a Berounky.....	54
RBC56 – Vložené regionální biocentrum 9999 U Dolních Černošic	54
f) 2 Vymezení biocenter a biokoridorů ÚSES pro suchozemská společenstva	56
NRBK17 – Nadregionální biokoridor K56T Karlštejn, Koda – Údolí Vltavy, osa teplomilná	56
RBC37 – Vložené regionální biocentrum 1410 Velký háj.....	56
RBC47 – Vložené regionální biocentrum 1845 Chuchelský háj.....	56
RBC53 – Vložené regionální biocentrum 9996 Obora Hvězda	56
RBC54 – Vložené regionální biocentrum 9997 Na Cibulkách	56
RBC55 – Vložené regionální biocentrum 9998 Děvín, Prokopské údolí	56
NRBC2 – Nadregionální biocentrum 5 Vidrholec	56
NRBK15 – Nadregionální biokoridor K177M Údolí Vltavy – K56	56
RBC48 – Vložené regionální biocentrum 1852 Třebonice.....	56
RBC52 – Vložené regionální biocentrum 9995 Sobín.....	56
RBC38 – Vložené regionální biocentrum 1414 Radotínské údolí	56
RBC44 – Vložené regionální biocentrum 1460 Divoká Šárka	56
RBC30 – Regionální biocentrum 1402 Šance	56
RBC31 – Regionální biocentrum 1404 Milíčovský les	56
RBC32 – Regionální biocentrum 1405 Uhříněveská obora	56
RBC33 – Regionální biocentrum 1406 Hrnčířské louky.....	56
RBC34 – Regionální biocentrum 1407 Kunratický les	56
RBC36 – Regionální biocentrum 1409 Modřanská rokle	56
RBC39 – Regionální biocentrum 1452 Litožnice	56
RBC40 – Regionální biocentrum 1454 Vnořská bažantnice	56
RBC45 – Regionální biocentrum 1462 Ládví	56
RBC46 – Regionální biocentrum 1467 Svatá Juliána	56
RBC49 – Regionální biocentrum 1853 Petřín	56
RBC50 – Regionální biocentrum 1855 Čakovice.....	56
RBK70 – Regionální biokoridor RK 1145 Na Cibulkách – Petřín	56
RBK71 – Regionální biokoridor RK 1146 Ládví – Beckov.....	56
RBK72 – Regionální biokoridor RK 1147 Údolí Vltavy – Ládví	56
RBK73 – Regionální biokoridor RK 1148 RK 1146 – Čakovice.....	56
RBK74 – Regionální biokoridor RK 1149 Čakovice – Vnořská bažantnice	56
RBK75 – Regionální biokoridor RK 1150 Vnořská bažantnice – Vidrholec	56
RBK76 – Regionální biokoridor RK 1151 Vnořská bažantnice – Na Vnořském potoce	56
RBK77 – Regionální biokoridor RK 1153 Vidrholec – Litožnice.....	56
RBK78 – Regionální biokoridor RK 1154 Litožnice – Uhříněveská obora	56
RBK79 – Regionální biokoridor RK 1188 Třebonice – K56T.....	56
RBK80 – Regionální biokoridor RK 1191 Uhříněveská obora – Milíčovský les.....	56
RBK81 – Regionální biokoridor RK 1192 Milíčovský les – Hrnčířské louky	56
RBK82 – Regionální biokoridor RK 1193 Hrnčířské louky – Modřanská rokle	56
RBK83 – Regionální biokoridor RK 1194 Modřanská rokle – Šance	56
RBK84 – Regionální biokoridor RK 1195 Osnický les – RK1191	56
RBK85 – Regionální biokoridor RK 1199 Kunratický les – RK 1193.....	56
RBK86 – Regionální biokoridor RK 9998 Hrnčířské louky – RK1195	56
RBK87 – Regionální biokoridor RK 9999 Milíčovský les – RK1195	56
g) Vymezení ploch pro těžbu nerostů	58

h) Stanovení cílových kvalit krajín, včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení	59
KR1 – Městská krajina Prahy	59
KR2 – Krajina Turské plošiny	59
KR3 – Krajina Hostivické tabule	60
KR4 – Krajina Třebotovské plošiny.....	60
KR5 – Krajina Českého krasu.....	60
KR6 – Krajina nivy Berounky.....	60
KR7 – Krajina povltavských lesů.....	61
KR8 – Krajina Uhříněveské plošiny	61
KR9 – Krajina Úvalské plošiny	61
KR10 – Krajina Čakovické tabule.....	62
KR11 – Krajina Zdíbské tabule.....	62
KR12 – Krajina kaňonu Vltavy a Šáreckého potoka	62
i) Přebírané vymezení ploch a koridorů pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanace z územního rozvojového plánu a, je-li to účelné, jejich zpřesnění	64
j) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti a ploch pro asanace	65
j) 1 Veřejně prospěšné stavby.....	65
j) 2 Veřejně prospěšná opatření.....	65
j) 3 Stavby a zařízení pro obranu a bezpečnost státu	65
k) Stanovení požadavků na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a na řešení v územně plánovací dokumentaci obcí s přihlédnutím ke stanovené sídelní struktuře	66
l) Vymezení ploch a koridorů územních rezerv	67
RDS24 – Vysočanská radiála	67
RDD270 – Železniční trať Metro S	67
RDD282 – Východní vstup RS.....	67
RDD283 – Severní vstup RS, západní trasa	67
RDD284 – Severní vstup RS, východní trasa	67
RDD281 – Jižní vstup RS	67
RDX742 – Trasa metra D, větev Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany	67
RDX747 – Severní tramvajová tangenta Podbaba – Bohnice	67
RTV521 – Štolový přivaděč Drasty	67
m) vymezení definic pojmů, které nejsou definovány ve stavebním zákoně nebo v jiných právních předpisech	68
Tabulka vymezených prvků výkresů grafické části	70

a)

Koncepce rozvoje území kraje a rozvoje a ochrany jeho hodnot včetně koncepce sídelní struktury

a) 1 Východiska koncepce rozvoje

a) 1.1 Udržitelný rozvoj Prahy

Cílem koncepce rozvoje je přiblížit se udržitelnému vývoji Prahy při zohlednění její role v Česku a v Evropě. Ve světle tří pilířů udržitelného rozvoje je pro zajištění odolného a konkurenceschopného města, které ve výsledku nabídne vysokou kvalitu života, nutné především:

a) 1.1.1 Pro environmentální pilíř (ochranu příměstské i historické městské krajiny jako podstatné složky prostředí života obyvatel):

- a) vytvářet podmínky pro snižování a eliminaci významných zdrojů znečištění ovzduší nebo hluku limitujících rozvoj a využití území, včetně znečištění ovzduší prachem z nebezpečných a neudržovaných ploch a emisí z automobilové dopravy,
- b) snižovat podíl vytápění tuhými palivy vytvářením podmínek pro konverzi na nízkoemisní a bezemisní způsoby vytápění,
- c) respektovat, chránit a rozvíjet tzv. krajinný ráz městské i příměstské krajiny, postupně zlepšovat prostupnost krajiny,
- d) vytvářet podmínky pro likvidaci starých ekologických zátěží v transformačních územích,
- e) zachovat a rozvíjet krajinné a parkové plochy, které doplňují kompozici města, podporovat vznik nových a zajistit jejich propojení s krajinným rozhraním okolo Prahy tak, aby byla v souladu s konfigurací terénu vytvořena a podpořena kompozice historické městské krajiny,
- f) při rozvoji veřejné dopravy upřednostňovat elektrickou trakci a další bezemisní druhy dopravy,
- g) nenavrhovat kapacitní zástavbu v pramenných oblastech drobných vodních toků a nezastavovat jejich údolnice.

a) 1.1.2 Pro sociální pilíř (očekávaný demografický vývoj, sociální soudržnost a kvalitu života):

- a) vytvářet vyvážené podmínky pro realizaci dostupného bydlení pro obyvatele města, pro vznik pracovních příležitostí a pro zlepšení možností rekreace obyvatel a trávení volného času,
- b) zohlednit existující demografické prognózy a dlouhodobé demografické trendy při plánování nových rozvojových a transformačních ploch,
- c) zajistit podmínky pro rozvoj veřejné infrastruktury, zejména s ohledem na stárnutí populace,
- d) z hlediska podpory demografického vývoje zajistit podmínky pro zvýšení dostupnosti školních a předškolních zařízení.

a) 1.1.3 Pro ekonomický pilíř (hospodářský rozvoj, konkurenceschopnost města a kvalitu života):

- a) vytvářet prostorové podmínky pro rozvoj oblužné sféry, vědy a výzkumu a pro vybrané obory průmyslu s vysokým zhodnocením materiálových a energetických vstupů, s vysokým podílem přidané hodnoty a výraznou inovační úrovní, s vazbami na vědu, výzkum a vývoj,
- b) vytvářet prostorové podmínky pro další atraktivitu související s cestovním ruchem směřující k rozptýlení návštěvnické zátěže z celoměstského centra do dalších částí města,
- c) zajistit územní rezervy pro dlouhodobé záměry výstavní a veletržní politiky města jako součást marketingových aktivit Prahy,
- d) chránit nadále zemědělskou půdu, zejména půdy I. a II. třídy ochrany; v oblastech s nižší bonitou podporovat zvýšení podílu trvalých porostů a zlepšení rekreační hodnoty a dostupnosti území pro rekreaci obyvatel,
- e) upřednostňovat využívání stávajících areálů před zábořem půdy v otevřené krajině a dbát na přiměřenou hustotu zástavby,
- f) podporovat využití mimoprodukční funkce zemědělství při tvorbě příměstské krajiny ve vazbě na vesnická sídla historického založení,
- g) respektovat ochranu nerostného bohatství a při návrhu uspořádání území upřednostňovat řešení, která jsou z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství a dalších zákonem chráněných obecných zájmů nejnvýhodnější.

a) 1.2. Uspořádání města

Cílem koncepce rozvoje území a koncepce sídelní struktury je zajištění účelného a hospodárneho uspořádání města. Pro zajištění adekvátního rozvoje sídelní struktury je nutné zejména:

- a) podporovat rovnoměrný rozvoj celoměstského centra, Městské krajiny Prahy i Přípraží,
- b) respektovat kulturní hodnoty památkových rezervací a památkových zón na území Prahy,
- c) respektovat diferencované urbanistické a stavební hodnoty jednotlivých lokalit,
- d) respektovat (původní) venkovský charakter příměstské krajiny s tradičním obrazem sídel, včetně krajinných a stavebních dominant,
- e) snižovat zátěž celoměstského centra zahrnujícího Památkovou rezervaci v hl. m. Praze a části navazujících čtvrtí Smíchova, Karlína a Vinohrad rozšířením tohoto centra do transformačních ploch v jeho okolí,
- f) vytvářet podmínky pro polycentrický rozvoj Městské krajiny Prahy a na rozvíjení významných subcenter,
- g) vytvářet podmínky pro transformaci nevyužívaných a nevhodně využívaných území,
- h) ověřovat kapacity transformačních území uvnitř Městského okruhu, zejména z hlediska prostorového uspořádání a možnosti dopravní obsluhy území,
- i) zvážit rozsah nových velkokapacitních obchodně-společenských objektů plošného charakteru a na zamezení rozsáhlé přestavby stávající zástavby do podoby těchto objektů,
- j) podporovat regeneraci obytných a oblužných území,
- k) rozšiřovat stávající zástavbu v Městské krajině Prahy o nové rozvojové plochy pro městskou zástavbu rozličného charakteru a různé hustoty, na zajištění nabídky území pro rozvoj aktivit příznivě působících na růst konkurenceschopnosti města,
- l) situovat zařízení a areály s hromadnou návštěvností (např. sportovních) mimo území památkových rezervací a památkových zón,

- m) umožnit rozvoj jednotlivých sídel v Přípraží, původně samostatných obcí bez jejich vzájemného srůstání a při zachování kvality otevřené krajiny,
- n) usměrňovat rozmístění pracovních příležitostí rovnoměrně s rozvojem celého města tak, aby koncentrace nových pracovních příležitostí negenerovala nepřiměřené nové dopravní nároky,
- o) doplňovat stávající nezastavitelné a nestavební plochy zelené infrastruktury, směřující z otevřené krajiny do celoměstského centra o nově definované parky a na zajištění jejich tangenciálních propojení,
- p) systémově dotvořit otevřenou krajinu v Přípraží založením základních prvků krajinného rozhraní a podporou vazeb na krajinu Středočeského kraje,
- q) zajistit rovnoměrné rozmístění ploch sloužících rekreaci obyvatel; a respektovat podmínky ochrany přírody a krajiny i ochrany urbanistického obrazu města při rozvoji rekreačních areálů celoměstského významu,
- r) vytvářet podmínky pro dopravní obsluhu území veřejnou, zejména kolejovou, dopravou,
- s) vytvářet podmínky pro výstavbu nových mostů přes Vltavu, které propojí části města na obou březích řeky a významně přispějí ke zkrácení dopravních vazeb s negativními provozními vlivy na prostředí města,
- t) vytvářet podmínky pro revitalizaci stávajících a zakládání nových veřejných prostranství, pro stanovení hierarchie celého systému a následného propojování významných veřejných prostranství,
- u) vytvořit podmínky pro ochranu prostorové scény města, zejména se zřetelem na pohledově exponovaná území viditelná z historického centra města,
- v) vytvářet podmínky pro zajištění odpovídajícího občanského vybavení na celém území města, zejména základního občanského vybavení veřejné infrastruktury s přihlédnutím k dostupnosti, významu a charakteru dané lokality.

a) 2 Koncepce rozvoje území včetně koncepce sídelní struktury

ZÚR stanovují koncepci rozvoje území a koncepci sídelní struktury prostřednictvím definování priorit rozvoje. Tyto priority jsou v podrobnosti ZÚR zejména východiskem pro vymezení jednotlivých oblastí, ploch a koridorů. Na základě těchto priorit je také v grafické části Z01 abstraktně znázorněna sídelní struktura Prahy. Míra určitosti vymezení městské krajiny, sídel v Přípraží, otevřené krajiny, enkláv otevřené krajiny a krajinného rozhraní je dána měřítkem grafické části ZÚR. Úkolem pro navazující územně plánovací dokumentaci je tyto prvky vymezit v úrovni lokalit územního plánu a tím upřesnit jejich hranice v detailu náležejícím podrobnější dokumentaci. Koncepce rozvoje území stanovuje následující priority:

- 1/ Podporovat rozvoj Prahy jako prosperujícího tvořivého, vlídného a obohacujícího města, rozvíjet jeho tradice, hodnoty a potenciál, zajistit dobrou kvalitu života jeho obyvatel a vytvořit podmínky pro umístění sídel významných evropských institucí, pro pořádání mezinárodních akcí kulturního, vědeckého, společenského, politického i sportovního charakteru a podpořit tak výjimečné postavení Prahy jako hlavního města České republiky, přirozeného centra Pražského regionu a významného města Evropy.
- 2/ Respektovat a rozvíjet kulturní a historické hodnoty a rozmanité přírodní podmínky na území Prahy a vytvořit podmínky pro rozvoj Prahy jako centra kultury a umění, vědy,

- výzkumu a vzdělávání, obchodu a finančnictví, ústředních správních, samosprávných a společenských institucí.
- 3/ Vytvořit podmínky pro vyvážený rozvoj Prahy jako města krátkých vzdáleností návrhem odpovídajícího využití území i prostorového uspořádání, zejména v Městské krajině Prahy a v sídlech v příměstské krajině; zajistit vhodné rozvojové a transformační plochy pro umístění celostátně významných veřejných budov a kulturních, sportovních, vědeckých, vzdělávacích a společenských komplexů.
 - 4/ Upřednostnit využití transformačních území oproti rozvoji v dosud nezastavěném území, chránit otevřenou krajinu včetně krajinného rozhraní a zajistit přiměřenou hustotu osídlení pro udržitelný rozvoj města.
 - 5/ Zmírnit negativní vlivy suburbanizace za administrativním územím Prahy opatřeními v příměstské krajině Prahy a na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, předcházet dalšímu zhoršování stavu.
 - 6/ Zajistit podmínky pro rozvoj všech k životnímu prostředí šetrných dopravních systémů nezbytných pro fungování města, přednostně pro rozvoj integrované veřejné dopravy s potřebným přesahem do Středočeského kraje, s kvalitními přestupními vazbami a systémem zachytných parkovišť, a tím při současném zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy zajistit dostatečnou obsluhu všech území.
 - 7/ Vytvořit podmínky pro postupné omezování vjezdu individuální automobilové dopravy do historického centra, zejména do Památkové rezervace v hl. m. Praze.
 - 8/ Při splnění požadavků na kvalitu životního prostředí zajistit podmínky pro urychlenou dostavbu nadřazeného komunikačního systému významně přispívajícího k omezení tranzitní dopravy v celoměstském centru a zajišťujícího účelná tangenciální propojení.
 - 9/ Zajistit rozvoj všech systémů technické infrastruktury, tak, aby byl umožněn předpokládaný rozvoj města na úrovni aktuálních civilizačních standardů a aby byl posílen hospodářský potenciál města při zachování podmínek pro udržitelné životní prostředí. Systémy koncipovat tak, aby umožňovaly technickou obsluhu města s dostatečným zabezpečením a schopností reagovat na případné krizové situace, havárie apod.
 - 10/ Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat propustnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tyto stavby souběžně. Vytvářet podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka. Postupně zvyšovat ekologickou stabilitu otevřené krajiny.
 - 11/ Vytvořit podmínky pro odstranění nebo zmírnění současných ekologických problémů a přispět k vyřešení střetů zájmů mezi ochranou životního prostředí a ekonomickým a stavebním rozvojem města, také vytvořit podmínky pro odstranění současných problémů mezi veřejným zájmem na zachování historického stavebního fondu a rozvojem uvnitř historického centra.
 - 12/ Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území s cílem minimalizovat rozsah případných škod, zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní, vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení.

a) 3 Rozvoj a ochrana hodnot Prahy

Pro ochranu a rozvoj přírodních, kulturních a civilizačních hodnot je především nutné:

- 1/ Chránit a rozvíjet dochovaný charakter prostoru scény města, především vltavského údolí a pohledově exponovaných svahů a hran náhorních plošin včetně krajinných a historických dominant, kompozičních os, dálkových průhledů, měřítka zástavby atd.
- 2/ Respektovat hodnoty chráněných území (památkových rezervací, památkových zón a dalších památkových souborů a objektů včetně jejich ochranných pásem, území s archeologickými nálezy, přírodních památek apod.) a zajistit podmínky pro jejich ochranu.
- 3/ V památkových rezervacích a památkových zónách podstatným způsobem nezvyšovat stávající míru využití území, respektovat charakter území a jeho prostorové utváření odpovídající místním kulturním podmínkám a zachovat urbanistickou strukturu, měřítko i půdorysnou stopu zástavby.
- 4/ V památkových rezervacích a památkových zónách podstatným způsobem nezvyšovat výškovou hladinu zástavby a neumísťovat výškově, půdorysně nebo objemově rozsáhlé stavby v místech, kde by narušily historické panorama, zejména v ochranném pásmu Památkové rezervace v hl. m. Praze. Prostorové řešení ověřovat pomocí 3D modelu Prahy.
- 5/ V památkových rezervacích a památkových zónách zachovat stávající podíl trvalého bydlení, podporovat jeho návrat do původních rezidenčních čtvrtí a nepodporovat transformaci bytových ploch na ostatní druhy využití. K zachování kulturních hodnot a identity území stabilizovat a rozvíjet stávající kulturní zařízení, univerzitní a umělecké školy, knihovny a vědecká pracoviště a podporovat větší pestrost obchodní sítě a občanského vybavení, zároveň nezvyšovat podíl velkokapacitních obchodních, administrativních a komerčních zařízení.
- 6/ Pro podporu historické paměti, pro zachování původní struktury sídel a pro zachování individuality území zajistit podmínky pro ochranu hodnot ucelených urbanistických a architektonických souborů a těch částí městských čtvrtí, které nejsou památkově chráněné, ale jsou charakteristické pro dané území a pro dobu svého vzniku.
- 7/ Vytvářet podmínky pro konverzi dochovaných a nevyužívaných průmyslových objektů.
- 8/ V maximální míře respektovat hodnoty archeologického dědictví na celém území Prahy.
- 9/ Zachovat a chránit zelené svahy údolí Vltavy a navazujících údolí, které mají zásadní vliv na prostorové utváření města, zachovat dosud nezastavěné přírodní horizonty a zohlednit význam krajinných dominant a dálkových pohledů.
- 10/ Respektovat přírodní a kulturní hodnoty historické městské krajiny, zejména dochované kompozice jejích uměle založených částí, v památkových rezervacích a památkových zónách neumísťovat novou zástavbu do historických parků a zahrad.
- 11/ Rozvíjet hierarchický systém uličních prostranství, nestavebních bloků a částí otevřené krajiny, který je významným atributem tzv. krajinného rázu, ale především základem zdravého městského prostředí poskytujícího městu rekreační zázemí.
- 12/ Rozvíjet v přiměřené míře a modernizovat dopravu, zejména veřejnou, a zachovat prostupnost krajiny, zejména pro pěší a cyklistickou dopravu.

- 13/ Vytvořit podmínky pro postupné omezování vjezdu individuální automobilové dopravy do Památkové rezervace v hl. m. Praze a pro omezení parkování na jejím území.
- 14/ Rozvíjet technickou infrastrukturu v souladu s trendy udržitelného rozvoje a koordinovat trasy a systémy technické infrastruktury na území Prahy a v navazujících částech Pražského regionu.
- 15/ Zamezit nekoordinovanému zvětšování zastavitelného území města a umožnit výstavbu přiměřené hustoty v širším centru a zejména v jednotlivých subcentrech.
- 16/ Zachovat stávající krajinnou strukturu střídající lesní plochy s plochami bez lesa, respektovat a chránit stávající lesy, a to především pozemky určené k plnění funkcí lesa před jiným využitím.
- 17/ Koncipovat plochy otevřené krajiny v krajinném rozhraní tak, aby v návaznosti na dochované segmenty příměstské krajiny rozvíjely možnosti rekreačního využití; zachovat a chránit prvky zelené infrastruktury propojující významné krajinné a parkové plochy.
- 18/ V zastavěném a zastavitelném území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní a sucha.
- 19/ Podporovat efektivní využívání energie a paliv, úspory energií a využívání obnovitelných zdrojů energie s cílem zmírnění negativních dopadů na životní prostředí a na hodnoty v území.
- 20/ Neustále usilovat o rozvoj civilizačních hodnot a rozvíjet fungující uspořádání společnosti.

b)

Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v politice územního rozvoje a vymezení nadmístních oblastí a nadmístních rozvojových os

b) 1 Rozvojové oblasti a rozvojové osy vymezené v politice územního rozvoje

OB1 – Metropolitní rozvojová oblast Praha

Celé území Prahy je na základě PÚR součástí rozvojové oblasti OB1 Metropolitní rozvojová oblast Praha (čl. 40 PÚR), viz grafická část Z01.

b) 2 Nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy

ZÚR nevymezují žádné nadmístní rozvojové oblasti, ani žádné nadmístní rozvojové osy.

c)

Zpřesnění vymezení specifických oblastí v politice územního rozvoje a vymezení specifických oblastí nadmístního významu

c) 1 Specifické oblasti v politice územního rozvoje

S01 – Specifická oblast sucha

Území Prahy je, v souladu s PÚR, v rozsahu celého administrativního území kraje součástí specifické oblasti SOB9 Specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem (č. 75b PÚR), což je zobrazeno spolu s ostatními specifickými oblastmi vymezenými v ZÚR v grafické části Z01.

c) 2 Specifické oblasti nadmístního významu

Specifickými oblastmi nadmístního významu vymezenými v ZÚR se rozumí významné části města, ve kterých dle zjištěných skutečností existuje naléhavá potřeba řešit problémy z hlediska udržitelného rozvoje území. Účelem vymezení specifických oblastí je definovat kumulativní a často protichůdné požadavky na využití území a návrh řešení z toho vyplývajících problémů s cílem zajistit udržitelný rozvoj území při respektování priorit územního plánování a ochrany přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území.

NS060 – Specifická oblast celoměstského centra

Účelem vymezení specifické oblasti je potřeba koordinace území historického centra města, které plní funkci celoměstského centra. Kumulace institucí celoměstského a celostátního významu, pracovních příležitostí a intenzivního zatížení turistickým ruchem společně s výrazným dopravním zatížením se zde střetávají s podmínkami pro udržitelný život obyvatel centra a s požadavky na památkovou ochranu městské struktury, parků a zahrad i jednotlivých staveb.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) snížení tlaku na využití území Památkové rezervace v hl. m. Praze rozšířením celoměstského centra,
- b) preference rozvoje Smíchova, Karlína a Holešovic, Libně a Vysočan,
- c) zachování stávajícího rozsahu ploch pro občanskou vybavenost a pro státní a městskou správu,
- d) zmenšení disproporce mezi počtem pracovních příležitostí a počtem trvalých obyvatel centra,
- e) respektování podmínek památkové ochrany v Památkové rezervaci v hl. m. Praze a v navazujících památkových zónách,
- f) zachování veřejných parkových ploch při respektování historického vývoje v území,
- g) redukce automobilové dopravy při řešení dopravy v klidu, zejména povrchového parkování pro nově navrhovanou zástavbu,
- h) upřednostnění obsluhy území veřejnou a nemotorovou dopravou.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze ve městě a specifickým podmínkám oblasti, zejména s ohledem na hodnoty památkových rezervací a památkových zón a respektovat panorama a horizonty města,
- b) ověřit možnosti výškové regulace a upřesnit možnost výstavby výškových staveb na území celého města, především s ohledem na památkové rezervace, památkové zóny a ochranné pásmo Památkové rezervace v hl. m. Praze,
- c) vytvořit podmínky pro zachování historické střešní krajiny se subtilními věžovými dominantami a na tuto tradiční kompozici navazovat,
- d) respektovat charakter území, míru využití a měřítko struktury zástavby v památkových rezervacích a památkových zónách,
- e) vytvořit podmínky pro umístění dostatečného množství celoměstsky významné veřejné vybavenosti,
- f) ověřit podmínky pro omezení vjezdu individuální automobilové dopravy do celoměstského centra, zejména Památkové rezervace v hl. m. Praze.

NS070 – Specifická oblast Troja – Císařský ostrov – Královská obora

Účelem vymezení specifické oblasti je potřeba koordinace území s významným veřejným společensko-vzdělávacím a rekreačním využitím s celostátní a celoměstskou působností, vysokou nárazovou návštěvností a tomu odpovídajícími nároky na dopravní obsluhu. Část oblasti patří mezi významné pohledově exponované lokality z historického centra města. V oblasti se požadavky návštěvníků, požadavky na další rozvoj území včetně intenzifikace Ústřední čistírny odpadních vod a dostavby vysokoškolského areálu a požadavky na odpovídající dopravní obsluhu území střetávají se zhoršenými podmínkami životního prostředí, s požadavky na ochranu přírody a krajiny a s požadavky památkové ochrany.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) zajištění bezproblémového soužití trvalých obyvatel s návštěvníky a uživateli celoměstsky významných areálů,
- b) respektování krátkodobé rekreace obyvatel jako prioritní,
- c) zajištění vyhovující dopravní obsluhy a pěší dostupnosti zoologické a botanické zahrady, Trojského zámku a ostatních volných rekreačních aktivit v území,
- d) stanovení podmínek pro konání akcí s velkou návštěvností, např. světové soutěže vodních sportů,
- e) respektování fenoménu Vltavy a její nivy jako významného krajinného a přírodního prvku, určeného především pro rekreační využití,
- f) zachování zelených trojských a kobyliských svahů,
- g) zachování Královské obory (Stromovky) jako nestavební plochy,
- h) respektování významu kulturní památky Královská obora a letohrádek včetně její historické parkové úpravy,
- i) zachování kompozičních hodnot parku Královská obora s jeho druhovým bohatstvím včetně sortimentu introdukovaných dřevin při zajišťování funkce biocentra ÚSES,
- j) respektování provozu Ústřední čistírny odpadních vod,
- k) respektování koridorů stávajících železničních tratí,
- l) zajištění rozvoje vysokoškolského areálu.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze v přírodním parku Draháň – Troja a jeho specifickým podmínkám,
- b) vyřešit dopravní obsluhu území,
- c) ověřit rozvoj vysokoškolského areálu,
- d) prověřit rozsah rozvojových rezerv Botanické zahrady Praha.

NS071 – Specifická oblast Letňany

Účelem vymezení specifické oblasti je potřeba koordinace území s rozsáhlými rozvojovými plochami a vybudovanou dopravní infrastrukturou pro veřejnou dopravu disponuje jedinečným potenciálem pro umístění občanského vybavení celoměstského nebo celostátního významu. V oblasti se střetávají požadavky na budoucí významný rozvoj, požadavky budoucích návštěvníků oblasti, požadavky ochrany přírody a krajiny a požadavky vyplývající z limitů letecké dopravní infrastruktury.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) vytvoření podmínek pro konání akcí s velkou návštěvností,
- b) respektování stávajícího letiště a navazujících ploch, kde byla vyhlášena národní přírodní památka Letiště Letňany,
- c) vytvoření podmínek pro umístění občanského vybavení celoměstského významu při respektování limitů ochrany přírody,
- d) vytvoření podmínek pro bezkolizní dopravní obsluhu,
- e) zajištění podmínek pro udržitelné soužití trvalých obyvatel s navrhovanými aktivitami.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) prověřit potřebný rozsah ploch určených pro občanské vybavení celoměstského významu v návaznosti na stanici metra,
- b) navrhnout optimální způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze a specifickým podmínkám oblasti s přímým kapacitním spojením s celoměstským centrem veřejnou kolejovou dopravou a vazbami na dvě letiště,
- c) vyřešit navazující dopravní obsluhu okolního území

NS072 – Specifická oblast Strahov

Účelem vymezení specifické oblasti je potřeba koordinace velkoryse urbanisticky založené území s bohatými společensko-sportovními tradicemi s problematicky využívaným a fyzicky i morálně chátrajícím střediskem vrcholového sportu, vysokoškolskými kolejemi a dalšími neadekvátně užívanými plochami představuje oblast s jedinečným potenciálem rozvoje kulturně-sociálních, vzdělávacích, sportovních a všestranně volnočasových aktivit. Střetávají se požadavky na rozvoj oblasti, požadavky na odpovídající dopravní obsluhu veřejnou dopravou a individuální automobilovou dopravou a požadavky památkové ochrany.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) respektování jedinečné polohy v návaznosti na celoměstské a historické centrum Prahy, ochrana panoramatu města,
- b) zachování a posílení tradice sportovního, rekreačního a vysokoškolského využití,

- c) rehabilitace a následné využití Masarykova stadionu a souvisejících ploch pro efektivní každodenní provoz,
- d) vyřešení dopravní obsluhy území,
- e) zajištění prostupnosti území,
- f) respektování vazeb na hierarchii parků a veřejných prostranství.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze ve městě a specifickým podmínkám oblasti,
- b) vyřešit dopravní obsluhu území.

NS073– Specifická oblast Soutok Vltavy a Berounky

Účelem vymezení specifické oblasti je potřeba koordinace území se silným rekreačním potenciálem s významnými ložisky štěrkopísku, jejichž vytěžením se podstatně promění charakter krajiny a zintenzivní její využití jako celoměstsky významného rekreačního zázemí Prahy s aktivitami vázanými na vodní plochy. Střetávají se požadavky na těžbu, budoucí potřeby návštěvníků oblasti a požadavky a omezení vyplývající z polohy v záplavovém území s vymezenou aktivní zónou.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) umístění sportovně-rekreačních aktivit, které budou respektovat krajinný rámeček soutoku Vltavy a Berounky a podmínky záplavového území,
- b) vytvoření předpokladů pro vznik přírodně blízkých společenstev ve vazbě na nové vodní plochy a jejich břehy,
- c) regulace těžby štěrkopísku s následnou rekultivací koordinovanou s budoucím rekreačním využitím,
- d) prověření nového přístavu v Radotíně pro sportovní a rekreační lodě, který bude zároveň v případě nenadálých událostí na vodním toku a při povodňových průtocích plnit ochrannou funkci,
- e) zajištění prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) ověřit umístění rekreačního areálu celoměstského významu na soutoku Vltavy a Berounky a v údolní nivě Berounky,
- b) navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající specifickým podmínkám oblasti,
- c) ověřit rozsah těžby štěrkopísku v souladu s podmínkami ochrany přírody a krajiny a hospodárným využitím ložiska,
- d) vyřešit dopravní obsluhu území,
- e) ověřit rozsah a podmínky rozvoje nového přístavu v Radotíně.

NS074 – Specifická oblast Radotínské údolí

Účelem vymezení specifické oblasti je potřeba koordinace území, které je významnou těžební oblastí v Praze, je součástí přírodního parku Radotínsko-chuchelský háj s velkým rekreačním potenciálem. Zahrnuje řadu zvláště chráněných území a dalších ploch s vyšším stupněm

ekologické stability. Střetávají se zde požadavky na rekreační užívání oblasti, požadavky na těžbu a požadavky na ochranu přírody a krajiny.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) rekultivace vytěžených lomů a jejich postupné začlenění do okolní krajiny,
- b) zajištění prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) ověřit možnost rozšíření rekreačního využití při respektování podmínek ochrany přírody a krajiny,
- b) navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající specifickým podmínkám oblasti.

NS075 – Specifická oblast Prokopské a Dalejské údolí

Účelem vymezení specifické oblasti je potřeba koordinace území přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí zahrnuje velké množství zvláště chráněných území a dalších ploch s vyšším stupněm ekologické stability, plní funkci rekreačního zázemí okolních kapacitních sídlišť a současně je zatíženo vysoce koncentrovanou rekreační nárazovou návštěvností celoměstského významu. Požadavky na rekreační využívání oblasti se střetávají s požadavky ochrany přírody a krajiny a s negativními důsledky vysoké návštěvnosti.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) umístění rekreačních aktivit, které by měly vytvořit přechod mezi okolními intenzivně obydlenými oblastmi a územím přírodního parku,
- b) ochrana jedinečných krajinářských a biologických hodnot,
- c) zajištění prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty,
- d) rekultivace vytěžených lomů a jejich postupné začlenění do okolní krajiny.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze v přírodním parku a jeho specifickým podmínkám.

NS076 – Specifická oblast Vidoule – Cibulka – Motol

Účelem vymezení specifické oblasti je potřeba koordinace území přírodního parku se zvláště chráněnými územími a sportovními areály včetně golfového hřiště představuje zejména díky dominantní náhorní rovině Vidoule značný rekreační potenciál pro přilehlé části Prahy 5 a Jihozápadního Města v Praze 13. V území se střetávají požadavky na rekreační využívání, požadavky na ochranu přírody a krajiny a požadavky na zástavbu území.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) vytvoření významné rekreační oblasti, sloužící pro odlehčení návštěvnické „zátěže“ Prokopského a Dalejského údolí, při respektování podmínek ochrany přírody a krajiny,
- b) respektování náhorní plošiny Vidoule jako území, které je významné pro panoramatické dálkové i blízké pohledy,
- c) ochrana panoramatu města před umístěním nevhodných aktivit,
- d) zachování nezastavitelnosti svahů tvořících zelenou kulisu okolní zástavbě,
- e) kultivace území způsobem vhodným pro rekreaci a sportoviště s vegetačním pokryvem,
- f) doplnění vybavenosti území pro aktivity volného času,

g) zajištění prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

a) navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze v přírodním parku a jeho specifickým podmínkám.

NS077 – Specifická oblast Šárka

Účelem vymezení specifické oblasti je potřeba koordinace území s výjimečnými krajinářskými a přírodními hodnotami a s vazbou na blízkou Fakultu tělovýchovy a sportu Univerzity Karlovy, které je vstupní branou do přírodního parku Šárka – Lysolaje, skýtá výjimečný rekreačně-sportovní potenciál pro návštěvníky Prahy 6 i celoměstského významu. Tlak na zintenzivnění rekreačních a sportovních činností i na jejich komercializaci se střetává s požadavky na ochranu přírody a krajiny.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) respektování dosud neporušených dálkových pohledů na Divokou Šárku, především na skalní výchozy tzv. soutěsky pod vodní nádrží Džbán,
- b) koncipování území jako přechodu mezi zástavbou Liboce a Vokovic na jedné straně a širší oblastí Šárky na straně druhé,
- c) určení vhodné míry rekreačního a sportovního využití v oblasti při vodní nádrži Džbán,
- d) zajištění prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

a) navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze v přírodním parku a jeho specifickým podmínkám.

NS080 – Specifická oblast Letiště Václava Havla Praha Ruzyně

Účelem vymezení specifické oblasti je potřeba koordinace území vymezeného obalovou křivkou denní izofony $L_{Aeq-D} = 55$ dB a noční izofony $L_{Aeq-N} = 45$ dB z leteckého provozu Letiště Václava Havla Praha po rozšíření dráhového systému o paralelní dráhu v souladu s PÚR, úkolem L1. Předpokládané rozšíření letiště může mít negativní dopady na stávající využití a může omezit rozvoj a budoucí způsob využití území ve vymezené oblasti.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) respektování kapacitních a provozních podmínek letiště, stanovení režimu v okolí letiště ve smyslu podmínek navrhovaných ochranným hlukovým pásmem,
- b) rozšíření systému kompenzačních programů na nové projekty k ochraně životního prostředí a na rozvoj občanské společnosti v území dotčeném ochranným hlukovým pásmem letiště.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhnout způsob využití a prostorové regulativy respektující podmínky provozu letiště,
- b) navrhovat umístění obytného využití území (bydlení, školství, zdravotnictví) za podmínky prokazatelného splnění legislativních požadavků na kvalitu prostředí, zejména zatížení hlukem,

- c) navrhnout propojení letiště s celoměstským centrem a blízkým okolím kapacitním prostředkem veřejné dopravy, nebo kombinací těchto prostředků v zájmu snížení hlukové zátěže z povrchové dopravy v dotčené části specifické oblasti.

NS081 – Specifická oblast letiště Kbely

Účelem vymezení specifické oblasti je potřeba koordinace území vymezeného obalovou křivkou denní izofony $L_{Aeq-D} = 55$ dB a noční izofony $L_{Aeq-N} = 45$ dB z leteckého provozu vojenského letiště Praha-Kbely. Provoz letiště má negativní dopady na stávající využití a omezuje rozvoj a budoucí způsob využití území v oblasti.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) respektování kapacitních a provozních podmínek letiště a stanovení režimu v okolí letiště ve smyslu podmínek navrhovaných ochranných pásem.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhnout způsob využití a prostorové regulativy respektující podmínky provozu letiště,
b) navrhopat umístění obytného využití území (bydlení, školství, zdravotnictví) za podmínky prokazatelného splnění legislativních požadavků na kvalitu prostředí, zejména zatížení hlukem.

NS090 – Specifická oblast Údolní niva Vltavy a Berounky

Účelem vymezení specifické oblasti je potřeba koordinace území údolí dvou největších vodních toků na území Prahy Vltavy a Berounky jako výrazného krajinného fenoménu, který ovlivňuje historický vývoj města i jeho současnou podobu. Střetávají se zde požadavky památkové ochrany, požadavky ochrany přírody a krajiny, dopravní význam řeky, omezení vyplývající ze zaplavovaného území, zájmy rekreace a s ní související aktivity a tlaky na vytváření komerčního zázemí pro tyto aktivity.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) podpora funkce obou vodních toků jako přirozené rekreační páteře města,
b) posílení biologických funkcí obou vodních toků, které plní roli biokoridorů nadregionálního významu, preference přírodě blízkých společenstev organismů,
c) respektování přilehlých území nezbytných pro rozliv vody v případě zvýšených průtoků,
d) vytvoření podmínek pro vodní dopravu,
e) ochrana a rozvoj prostorového charakteru nábřeží a průhledů podél vodního toku.

ZÚR ve specifické oblasti stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze u řeky a specifickým podmínkám v jednotlivých částech města,
b) ověřit rozsah zachování a rozvoj přístavů na území města,
c) zajistit prostupnost podél břehů řeky a navrhnout souvislé cesty pro pěší a cyklisty.

d)

Přebíraná věcná řešení územního rozvojového plánu, zejména zastavitelné plochy, transformační plochy a koridory a, je-li to účelné, jejich zpřesnění

ZÚR v souladu s § 319, odst. 5 stavebního zákona žádná věcná řešení ÚRP nepřebírá. Celostátní záměry ZÚR přebírají z PÚR.

e)

Vymezení zastavitelných ploch, transformačních ploch a koridorů nadmístního významu, včetně stanovení jejich účelu a požadavků na jejich využití

e) 1 Zastavitelné plochy nadmístního významu

XX40 – Zastavitelná plocha Barrandov – Slivenec

Účelem vymezení zastavitelné plochy je výstavba plnohodnotné obytné čtvrti včetně občanské vybavenosti a areálů pracovních příležitostí navazujících na Pražský okruh a ulici K Barrandovu.

ZÚR v zastavitelné ploše stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) soulad charakteru, hustoty a struktury zástavby s polohou v území a s možnostmi dopravní obsluhy a technické infrastruktury,
- b) respektování ochrany přílehlé části přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí a přílehlé části přírodního parku Radotínsko-chuchelský háj,
- c) zachování propustnosti do příměstské krajiny za Pražským okruhem,
- d) prodloužení tramvajové trati západním směrem od stávající smyčky Barrandov,
- e) řešení vodohospodářských problémů v území s ohledem na spádové podmínky,
- f) návrh dešťového odvodnění, který zajistí při přívalových srážkách zpomalení jejich odtoku, případně jejich využití, a v konečném důsledku tak bude respektována ochrana spádových částí přílehlých přírodních parků,
- g) zohlednění kvality životního prostředí z pohledu ochrany veřejného zdraví při umísťování obytné zástavby, zejména podél trasy Pražského okruhu a ulic s intenzivní dopravou.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhnout přiměřený rozsah rozvojové plochy, navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze plochy ve městě, přírodním podmínkám a možnostem dopravní obsluhy,
- b) řešit propojení významných prvků zelené infrastruktury, zejména přírodních parků Prokopské a Dalejské údolí a Radotínsko-chuchelský háj, především pak krajinným parkem mezi Holyní a dostavbou sídliště Barrandov,
- c) řešit potřebné občanské vybavení včetně využití pro sport a rekreaci při respektování podmínek ochrany přírody a krajiny.

XX41 – Zastavitelná plocha Západní Město

Účelem vymezení zastavitelné plochy je rozvoj plnohodnotné obytné čtvrti včetně občanské vybavenosti místního i celoměstského významu a potřebných pracovních příležitostí.

ZÚR v zastavitelné ploše stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) soulad charakteru, hustoty a struktury zástavby s polohou v území a s možnostmi dopravní obsluhy a technické infrastruktury,

- b) vytvoření plnohodnotné městské čtvrti včetně občanské vybavenosti a pracovních příležitostí,
- c) zachování krajinné dominanty kostelíka Krteň,
- d) zajištění kvalitní obsluhy území veřejnou dopravou,
- e) průchod ÚSES a doplnění systému parků v nově zastavovaných plochách,
- f) zachování terénních depresí a údolnic drobných vodních toků bez zástavby a výstavba tzv. měkkých, přírodě blízkých drobných protipovodňových opatření,
- g) zkoordinování nové výstavby s dořešením a výstavbou retenční nádrže,
- h) prodloužení stoky P do Třebonic a vyřešení odvádění splaškových odpadních vod,
- i) prověření umístění a následná výstavba dešťových usazovacích nádrží,
- j) zohlednění kvality životního prostředí z pohledu veřejného zdraví při umísťování obytné zástavby, zejména podél trasy Pražského okruhu, bez dopadu na funkčnost a parametry dopravy.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) řešit komplexně novou obytnou čtvrť včetně občanské vybavenosti a pracovních příležitostí,
- b) navrhnout přiměřený rozsah rozvojové plochy, navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze plochy ve městě, přírodním podmínkám a možnostem dopravní obsluhy,
- c) prověřit možnost napojení centralizovaného zásobování teplem na mimopražský zdroj,
- d) řešit ÚSES a širokou údolní nivu Dalejského potoka jako součást krajinného rozhraní.

XX42 – Zastavitelná plocha Ruzyně – Drnovská

Účelem vymezení zastavitelné plochy je rozvoj rozsáhlého území využívajícího blízkost letiště.

ZÚR v zastavitelné ploše stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) respektování Pražského okruhu a řešení městské a příměstské dopravní obsluhy,
- b) koordinace využití rozvojové plochy s rozvojovými záměry letiště,
- c) zajištění technické infrastruktury, především odkanalizování území,
- d) zohlednění kvality životního prostředí z pohledu ochrany veřejného zdraví při umísťování obytné zástavby, zejména v oblasti ovlivněné provozem Letiště Václava Havla Praha a podél komunikací s intenzivní dopravou.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhnout přiměřený rozsah plochy, navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze v okrajové části města v kontaktu s letištěm a otevřenou krajinou,
- b) zpřesnit vymezení rozvojového území směrem k hranici Prahy.

e) 2 Transformační plochy nadmístního významu

XX50 – Transformační plocha Maniny, Dolní Libeň, Invalidovna

Účelem vymezení transformační plochy je celková přestavba území po vybudování protipovodňové ochrany včetně nové technické a dopravní infrastruktury. Plocha představuje významný územní potenciál pro vytvoření plnohodnotné městské čtvrti s umístěním některých

významných celoměstských záměrů a pro vybudování rozsáhlého přírodního území s rekreačním a ekologickým významem.

ZÚR v transformační ploše stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) vytvoření plnohodnotné městské čtvrti včetně občanské vybavenosti a pracovních příležitostí,
- b) respektování historické kompoziční osy a polohy,
- c) přizpůsobení charakteru zástavby poloze ve městě s ohledem na výškovou hladinu blokové zástavby Karlína a Libně,
- d) respektování podmínek protipovodňové ochrany území,
- e) respektování ekologických podmínek včetně vymezeného ÚSES při návrhu rekreačního území ve vazbě na břeh Vltavy,
- f) vybudování nové technické a dopravní infrastruktury,
- g) vytvoření přírodního prostředí a kultivace území pro pasivní a aktivní rekreaci obyvatel při respektování podmínek ochrany přírody a krajiny,
- h) zohlednění kvality životního prostředí z pohledu ochrany veřejného zdraví při umísťování obytné zástavby, zejména podél komunikací s intenzivní dopravou.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhnout přiměřený rozsah plochy, navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze ve městě, přírodním podmínkám a možnostem dopravní obsluhy,
- b) navrhnout městskou strukturu s veřejným městským prostorem – náměstím,
- c) založit vnitřní systémové vazby dopravy včetně pěší,
- d) založit systémové plochy zelené infrastruktury.

XX51 – Transformační plocha Vysočany

Účelem vymezení transformační plochy je celková přestavba území na atraktivní městskou čtvrť s bydlením ve vazbě na parkové úpravy podél Rokytky a s možností umístit při ulici Kolbenova celoměstsky významný záměr kulturního nebo sportovního charakteru.

ZÚR v transformační ploše stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) vytvoření plnohodnotné městské čtvrti včetně občanské vybavenosti a pracovních příležitostí,
- b) rozvoj přírodních a rekreačních parkových ploch podél Rokytky,
- c) respektování ochranných pásem letiště Praha-Kbely včetně zohlednění hlukové zátěže,
- d) zohlednění kvality životního prostředí z pohledu ochrany veřejného zdraví při umísťování obytné zástavby, zejména podél komunikací s intenzivní dopravou a podél železničních tratí.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhnout přiměřený rozsah plochy, navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze ve městě, přírodním podmínkám a možnostem dopravní obsluhy,
- b) založit vnitřní systémové vazby dopravy (včetně pěší) s nezbytnou prostupností území ve směru sever – jih.

XX52 – Transformační plocha Bohdalec – Slatiny

Účelem vymezení transformační plochy je celková přestavba území na přirozené těžiště městské části s příslušným vybavením a jeho začlenění do struktury okolní čtvrti jako nové centrum.

ZÚR v transformační ploše stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) vytvoření nového centra místního významu,
- b) soulad charakteru, hustoty a struktury zástavby s polohou v území a s možnostmi dopravní obsluhy a technické infrastruktury,
- c) dopravní propojení obou částí území a napojení na existující dopravní kostru,
- d) dbát na odpovídající vymezení parků,
- e) zajištění způsobu odvodnění, které bude respektovat nekapacitní koryto vodního toku Slatinského potoka a nekapacitní zaklenutí Botiče pod kolejištěm na rozhraní katastrálních území Michle a Záběhlíce,
- f) stabilizace trasy tzv. východní tramvajové tangenty v území,
- g) zohlednění kvality životního prostředí z pohledu ochrany veřejného zdraví při umístování obytné zástavby, zejména podél tras železnice a komunikací s intenzivní dopravou.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) řešit komplexně návrh nové obytné čtvrti včetně občanské vybavenosti a pracovních příležitostí,
- b) navrhnout přiměřený rozsah plochy, navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze ve městě, daným přírodním podmínkám a možnostem dopravní obsluhy,
- c) ověřit možnosti obsluhy území veřejnou dopravou.

XX53 – Transformační plocha Nákladové nádraží Žižkov

Účelem vymezení transformační plochy je celková přestavba území na atraktivní smíšené centrum horního Žižkova, s přímými vazbami na založenou stávající zástavbu.

ZÚR v transformační ploše stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) vytvoření nového centra místního významu,
- b) soulad charakteru, hustoty a struktury zástavby s polohou v území a s možnostmi dopravní obsluhy a technické infrastruktury,
- c) dbát na odpovídající vymezení parků a jejich napojení,
- d) adekvátní dopravní napojení na existující dopravní kostru,
- e) vytvoření plnohodnotné městské čtvrti včetně občanské vybavenosti a pracovních příležitostí při respektování podmínek památkové ochrany objektů nákladového nádraží Žižkov,
- f) zohlednění kvality životního prostředí z pohledu ochrany veřejného zdraví při umístování obytné zástavby, zejména podél komunikací s intenzivní dopravou.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) řešit komplexně návrh nového centra se smíšeným využitím včetně jeho vazeb, občanské vybavenosti a pracovních příležitostí,

- b) navrhnout přiměřený rozsah plochy, navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze ve městě, místním podmínkám a v rozsahu odpovídajícím možnostem dopravní obsluhy,
- c) ověřit možnosti využití opuštěného koridoru tratě Malešice-Žižkov pro dopravní obsluhu území a ověřit možnost obsluhy transformační plochy kapacitní kolejovou dopravou.

XX54 – Transformační plocha Masarykovo nádraží

Účelem vymezení transformační plochy je celková přestavba území na plnohodnotnou městskou zástavbu převážně smíšeného využití, pro rozvoj významného uzlu veřejné dopravy a rozvoj souvisejících služeb.

ZÚR v transformační ploše stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) dotvoření celoměstského centra o území se smíšeným využitím, s vyloučením velkých monofunkčních objektů,
- b) zohlednění prostorové vazby na Památkovou rezervaci v hl. m. Praze a okolní památkové zóny na území městských částí Praha 8 a Praha 3,
- c) odstranění stávajících urbanistických bariér,
- d) respektování členité střešní krajiny s lokálními dominantami,
- e) měřítko nové zástavby respektující okolní historickou strukturu,
- f) dořešení výhledové podoby centrální části železničního uzlu Praha,
- g) zohlednění požadavků na umístění železničního muzea dle usnesení vlády ČR č. 1147/2000 ze dne 15. 11. 2000,
- h) zamezení přetížení území automobilovou dopravou, preference pěší dopravy,
- i) snížení negativních vlivů na životní prostředí,
- j) návaznost nově zakládaných parkových ploch na stávající plochy, jmenovitě na park u Muzea hl. m. Prahy, na Vrchlického sady a svahy Vítkova,
- k) zohlednění kvality životního prostředí z pohledu ochrany veřejného zdraví při umísťování obytné zástavby, zejména podél komunikací s intenzivní dopravou a podél železniční trati.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) řešit komplexně dotvoření celoměstského centra,
- b) navrhnout přiměřený rozsah plochy, navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze ve městě a vazbám na okolí,
- c) navrhnout způsob využití území v rozsahu odpovídajícím možnostem dopravní obsluhy s cílem maximálně redukovat dopravu generovanou v celoměstském centru.

XX55 – Transformační plocha Nádraží Smíchov

Účelem vymezení transformační plochy je celková přestavba území na obytnou čtvrť s příslušnou vybaveností místního i celoměstského významu a dále zahrnující dopravní terminál, nové autobusové nádraží, parkoviště P+R a centrum city-logistiky v přímé vazbě na železniční stanici.

ZÚR v transformační ploše stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) vytvoření plnohodnotné městské čtvrti včetně potřebné vybavenosti a pracovních příležitostí,
- b) soulad s kompozičními zásadami a podmínkami pro celoměstské centrum vycházející z těsného kontaktu s Památkovou rezervací v hl. m. Praze a památkovou zónou Smíchov,

- c) soulad s charakterem urbanistického založení Smíchova, které vychází ze spolupůsobení zelených svahů, řeky a historické zástavby,
- d) výška zástavby odvozená od okolní blokové zástavby,
- e) doplnění parkových ploch,
- f) vyřešení dopravní obsluhy území odpovídající urbanizaci území,
- g) ponechání územní rezervy v dostatečném rozsahu pro městský distribuční terminál ve vazbě na železnici a Městský okruh,
- h) umístění kapacitního terminálu autobusové dopravy a záchytného parkoviště P+R,
- i) koordinace výstavby nové čtvrti s územní rezervou pro železniční tunel Metra S,
- j) prověření nového mostního propojení přes Vltavu,
- k) zohlednění kvality životního prostředí z pohledu ochrany veřejného zdraví při umísťování obytné zástavby, zejména podél komunikací s intenzivní dopravou a podél železniční trati.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) řešit komplexně návrh nové obytné čtvrti včetně občanské vybavenosti,
- b) navrhnout přiměřený rozsah plochy, navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze ve městě a možnostem dopravní obsluhy,
- c) prověřit dopravní terminál, jehož součástí bude nádraží,
- d) respektovat v návrhu nové zástavby zaklenutý Radlický potok,
- e) prověřit komunikační propojení s pravým břehem Vltavy.

XX56 – Transformační plocha Holešovice – Bubny – Zátory

Účelem vymezení transformační plochy je rozšíření celoměstského centra o významnou plochu určenou pro plnohodnotnou zástavbu převážně smíšeného využití včetně ploch parků a pro umístění celostátně významné budovy filharmonie.

ZÚR v transformační ploše stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) vytvoření území se smíšeným využitím, které bude součástí celoměstského centra,
- b) soulad charakteru, hustoty a struktury zástavby s polohou v území, jmenovitě soulad s navazujícími čtvrtěmi při západní a východní straně vymezené oblasti,
- c) respektování památkově chráněných, původně železničních objektů,
- d) umístění nových parkových ploch a ploch pro občanskou vybavenost,
- e) respektování maximální výšky nové zástavby, která nedostoupí k horním hranám zelených svahů Troje, Kobylis a Žižkova,
- f) zajištění výstavby dopravního skeletu ve vymezené oblasti,
- g) respektování ploch pro umístění železnice ve stopě trati Praha-Masarykovo nádraží – Praha-Dejvice a Praha-Masarykovo nádraží – Praha-Podbaba,
- h) zohlednění kvality životního prostředí z pohledu ochrany veřejného zdraví při umísťování obytné zástavby, zejména podél komunikací s intenzivní dopravou.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhnout smíšené využití celoměstského centra,
- b) navrhnout charakter a strukturu nové zástavby, která bude reagovat na charakter navazujících čtvrtí při západní a východní straně území,
- c) začlenit pozůstatky industriální minulosti do nové zástavby,

- d) navrhnout výškovou regulaci pro novou zástavbu odpovídající poloze v celoměstském centru,
- e) navrhnout regulaci umožňující vznik dostatečných ploch pro občanskou vybavenost a parky,
- f) navrhnout dopravní obsluhu území odpovídající navrhované struktuře území.

e) 3 Plochy a koridory dopravní infrastruktury nadmístního významu

e) 3.1 Požadavky na využití stávajících prvků dopravní infrastruktury nadmístního významu

Navržené plochy a koridory dopravní infrastruktury rozvíjejí stávající dopravní systém Prahy, který je v ZÚR vymezen k zachování. Stávající dopravní infrastruktura nadmístního významu je přehledně zobrazena v grafické části SO2.

e) 3.1.1 Silniční doprava

V ZÚR je z hlediska podrobnosti sledován nadřazený komunikační systém, který zahrnuje dálnice (včetně Pražského okruhu) a další pozemní komunikace s celoměstským významem (Městský okruh, Průmyslový polookruh, radiály, spojky a ostatní silnice I. třídy). Nadřazený komunikační systém v ZÚR doplňuje Vestecká spojka a přivaděče Čimický a Rybářka, které jsou stavební součástí Pražského okruhu.

Nadřazený komunikační systém Prahy

Vymezený nadřazený komunikační systém Prahy konkrétně zahrnuje 2 okruhy, Pražský okruh a Městský okruh, propojené maximálně sedmi celoměstsky významnými radiálními sběrnými komunikacemi (radiálami) – Chodovskou, Chuchelskou, Radlickou, Břevnovskou, Proseckou, Vysočanskou a Štěřboholskou, které doplňuje Průmyslový polookruh v trase Průmyslová – Kbelská a Libeňská a Spořilovská spojka. Součástí nadřazeného komunikačního systému jsou i dálnice a silnice I. třídy napojené na Pražský okruh.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace prostorového řešení jednotlivých úseků komunikací v území,
- b) minimalizovat vlivy na urbanistické, památkové a přírodní hodnoty území,
- c) odvedení velké části automobilové dopravy na nadřazené komunikace a tím vytvoření příznivějších podmínek pro postupné zklidnění automobilové dopravy ve městě,
- d) návrh vhodných opatření, zejména vytvoření územních podmínek, pro minimalizaci vlivů a ochranu zastavěných území před negativními účinky dopravy,
- e) priorita výstavby vnějšího Pražského okruhu a vnitřního Městského okruhu,
- f) realizace dopravně organizačních opatření pro snížení zatížení historické uliční sítě a rehabilitace uličních prostorů s cílem zlepšit kvalitu těchto veřejných prostorů,
- g) postupná transformace Severojižní magistrály na metropolitní třídu s cílem snížit dopravní zatížení a zkvalitnit uliční prostor.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

Jsou uvedeny u navržených koridorů pro jednotlivé stavby nadřazeného komunikačního systému.

Pražský okruh

Pražský okruh patří k nejdůležitějším prvkům nadřazeného komunikačního systému Prahy. Na okraji Prahy a zčásti v přilehlém území Pražského regionu propojuje systém dálnic a silnic směřujících k Praze z ostatního území Česka. Navržené koridory Pražského okruhu doplňují zprovozněné úseky mezi Ruzyní a dálnicí D1 u Dobřejovic (na mimopražském území) a úsek od Běchovic po Horní Počernice. Součástí stávajících úseků na území Prahy jsou i následující stávající mimoúrovňové křižovatky (MÚK): MÚK Satalice, MÚK Počernice a MÚK Černý Most v rámci stavby 510; MÚK Písnice v rámci stavby 513; MÚK Strakonická a MÚK Lochkov v rámci stavby 514; MÚK Slivenec, MÚK Řeporyje, MÚK Jinočany, MÚK Chrášťany a MÚK Třebonice v rámci stavby 515; MÚK Řepy v rámci stavby 516; MÚK Ruzyně v rámci stavby 517.

Podrobné podmínky stanovené ZÚR pro navržené koridory jsou uvedeny u konkrétních prvků, viz pododdíl e) 3.2.2.

Městský okruh a Průmyslový polookruh

Navržený koridor pro dostavbu Městského okruhu navazuje na zprovozněný západní úsek Pelc Tyrolka – Barrandovský most – Rybníčky. Městský okruh tangenciálně propojuje radiály na hranici centra Prahy. Je doplněn Průmyslovým polookruhem tvořeným Kbelskou a Průmyslovou komunikací, který ve východní části Prahy propojuje Štěrboholskou a Vysočanskou radiálu.

Podrobné podmínky stanovené ZÚR pro navržený koridor určený k dostavbě Městského okruhu jsou uvedeny u konkrétního prvku, viz pododdíl e) 3.2.2.

Radiály Chodovská, Chuchelská, Prosecká, Štěrboholská a Spořilovská spojka

ZÚR potvrzují trasy stávajících radiál. Chodovská radiála je komunikací celoměstského významu v jižní části města ve stopě ulice Brněnské a úseku ulice 5. května u Spořilova, která propojuje Pražský okruh na jihovýchodě s Městským okruhem u Spořilova. Chuchelská radiála je komunikací celoměstského významu ve stopě ulice Strakonické v úseku jižně od Barrandovského mostu, která propojuje Pražský okruh u Lahovic s Městským okruhem na levém předmostí Barrandovského mostu. Prosecká radiála je komunikací celoměstského významu, která propojuje Městský okruh v oblasti Pelc Tyrolky s Pražským okruhem u Březiněvsí. Štěrboholská radiála je komunikací celoměstského významu, která propojuje Městský okruh u Rybníčků s Pražským okruhem u Běchovic. Spořilovská spojka propojuje Chodovskou radiálu s Městským okruhem v oblasti Spořilova.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) respektování stávajících tras,
- b) zmírnění negativních dopadů dopravy do území za cenu dílčích úprav.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) respektovat stávající trasy,
- b) s ohledem na současnou situaci v trase Prosecké radiály prověřit úpravu jejího průběhu tak, aby došlo ke zmírnění negativních účinků této komunikace na území,
- c) prověřit možnosti zkvalitnění řešení Spořilovské spojky pro snížení dopadů negativních účinků dopravy na urbanizované území.

Dálnice a silnice I. třídy

Na Pražský okruh jsou v rámci nadřazeného komunikačního systému zvnějšku postupně napojovány dálnice I. třídy, dálnice II. třídy a silnice I. třídy propojující Prahu s regionem a se

zbytkem státu. Konkrétně se jedná o stávající dálnice: D1 (Praha – Brno) napojenou mimo území Prahy, D4 (Praha – Strakonice) včetně stávajících mimoúrovňových křižovatek Zbraslav sever a Zbraslav jih, D5 (Praha – Plzeň), D6 (Praha – Karlovy Vary), D7 (Praha – Slaný), D8 (Praha – Ústí nad L.), D10 (Praha – Turnov) včetně stávající mimoúrovňové křižovatky Radonice, D11 (Praha – Hradec Králové) a silnici I/2 (Praha – Kostelec nad Černými lesy).

Podrobné podmínky stanovené ZÚR pro další navržené koridory dálnic, silnic I. třídy a související mimoúrovňové křižovatky jsou uvedeny u konkrétních prvků, viz pododíl e) 3.2.2.

e) 3.1.2 Železniční doprava

V ZÚR jsou z hlediska podrobnosti sledovány železniční koridory evropského významu a vybrané koridory celoměstského významu (konkrétně se jedná o tratě Praha – Kolín, Praha – Lysá nad Labem – Nymburk, Praha – Mladá Boleslav – Turnov, Praha – Kralupy nad Vltavou, Praha – Kladno – Chomutov, Praha – Beroun a Praha – Benešov). Železniční uzel Praha zahrnuje všechny železniční tratě zaústěné do Prahy a zahrnuje také železniční spojky pro nákladní železniční dopravu.

ZÚR navrhuje koridory pro doplnění železničního uzlu Praha, jeho předpokládanou modernizaci (optimalizaci) a koridory pro nové tratě včetně rychlých spojení. Podrobné podmínky stanovené ZÚR pro navržené koridory jsou uvedeny u konkrétních prvků, viz pododíl e) 3.2.3.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace výhledového územního rozsahu železničních koridorů v rámci Železničního uzlu Praha,
- b) umožnění modernizace celého železničního uzlu, odpovídající mezinárodním dohodám a požadavkům na rozvoj železniční dopravy,
- c) upřesnění územních nároků některých železničních tratí v Praze v souladu s výhledovým uspořádáním železničního uzlu Praha,
- d) vytvoření podmínek pro výraznější zapojení železniční dopravy do systému pražské integrované dopravy,
- e) zohlednění principu segregace dálkové a příměstské dopravy,
- f) respektovat strategická zařízení pro nouzové zásobování státu a obyvatelstva.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) respektovat všechny koridory železničních tratí zaústěné do Prahy,
- b) řešit výhledové uspořádání železničního uzlu Praha v celoměstském centru,
- c) prověřit situování nových zastávek pro zlepšení plošné obsluhy území a přestupních vazeb,
- d) upřesnit územní nároky potřebného zázemí železniční dopravy (tj. provozně-technické základny umožňující požadovaný rozsah a kvalitu železniční dopravy) a návrhem rekonstrukcí stávajících tratí směřovat ke snížení akustických emisí.

e) 3.1.3 Letecká doprava

ZÚR potvrzují systém čtyř stávajících letišť.

Letiště Václava Havla Praha

Veřejné mezinárodní letiště na severozápadním okraji Prahy v těsné vazbě na Pražský okruh a dálnici D7 (Praha – Slaný). Na území Prahy zasahuje do městských částí Praha 6, Přední Kopanina a Nebušice. Zasahuje do katastrálních území Ruzyně, Přední Kopanina, Liboc, Nebušice. ZÚR

stanovují podmínky pro další rozvoj letiště vymezením koridoru pro novou paralelní a vzletovou přistávací dráhu, viz podrobně pododdíl e) 3.2.4.

Letiště Praha-Kbely

Vojenské letiště je vymezeno v severní části města v městské části Praha 19 jihovýchodně od ulice Mladoboleslavská. Zasahuje do katastrálních území Kbely, Hloubětín, Vysočany. Současný dráhový systém letiště s jednou vzletovou a přistávací dráhou zůstane zachován bez podstatných změn.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) zohlednění nového komunikačního propojení Mladoboleslavská – Vysočanská radiála po okraji letiště,
- b) zohlednění výhledové elektrizace tratě Praha – Turnov.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit výhledový územní rozsah letiště.

Letiště Letňany

Neveřejné mezinárodní a veřejné vnitrostátní letiště se rozkládá na rozhraní městských částí Praha 18 a Praha 19, zasahuje do katastrálních území Letňany, Kbely.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) respektování budoucího komunikačního propojení Veselská – Mladoboleslavská,
- b) zohlednění elektrizace železniční tratě Praha – Turnov.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit výhledový územní rozsah letiště.

Letiště Točná

Neveřejné vnitrostátní letiště se nachází v městské části Praha 12, v katastrálním území Točná.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit výhledový územní rozsah letiště.

e) 3.1.4 Vodní doprava

Vodní doprava v Praze využívá vodní cestu na řece Vltavě, která tvoří přirozenou páteř města (je splavná od Třebenic až po soutok s Labem) včetně části řeky Berounky (po přístav Radotín) s využitím veřejných přístavů Holešovice, Libeň, Smíchov, Radotín. Vltavská vodní cesta je součástí sítě TEN-T a je vymezena v celé šířce řeky.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) zachování potřebného rozsahu ploch pro vodní dopravu,
- b) respektování funkce nadregionálních biokoridorů vázaných na Vltavu a Berounku.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) respektovat sledovanou vodní cestu a veřejné přístavy,
- b) upřesnit rozsah ploch pro vodní dopravu, případně v návaznosti na úpravy a rozvoj vodní cesty vymezit plochy nové.

e) 3.1.5 Dopravní infrastruktura jiná

Pro mobilitu Prahy je zcela zásadní veřejná doprava, která je v podrobnosti ZÚR tvořena převážně kapacitní kolejovou dopravou. V centru města se jedná primárně o stávající tři trasy metra a vybrané tramvajové tangenciální tratě, které v přiměřené podrobnosti ZÚR navrhuje doplnit. Pro zajištění vztahu s metropolitním regionem je kromě využití příměstské železnice významná autobusová doprava vedená do přestupních terminálů.

Podrobné podmínky stanovené ZÚR pro navržené koridory veřejné dopravy jsou uvedeny u konkrétních prvků, viz pododíl e) 3.2.5.

Vnější autobusová doprava

Mezinárodní a vybrané vnitrostátní dálkové spoje autobusové dopravy budou soustředěny na autobusové nádraží Praha Florenc.

Příměstská autobusová doprava bude v Praze směřovat převážně k celoměstsky významným terminálům příměstské autobusové dopravy Depo Písnice (s přestupem na metro trasu D), Zličín (s přestupem na metro trasu B), Dlouhá Míle (s přestupem na kolejový systém), Letňany (s přestupem na metro trasu C), Černý Most (s přestupem na metro trasu B), Smíchovské nádraží (s přestupem na metro trasu B a městskou železnici), Depo Hostivař (s přestupem na metro trasu A a městskou železnici). K některým terminálům u koncových stanic metra budou směřovat také vnitrostátní autobusové linky.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) zajištění kvalitních přestupních vazeb na kolejovou dopravu v Přípraži,
- b) zajištění dostatečného rozsahu a kapacity terminálů autobusové dopravy.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) prověřit umístění terminálů příměstské dopravy na území Prahy.

e) 3.2 Požadavky na využití ploch a koridorů dopravní infrastruktury nadmístního významu

e) 3.2.1 Společné požadavky na využití ploch a koridorů dopravní infrastruktury

Účelem vymezení ploch a koridorů dopravní infrastruktury v ZÚR je zajištění územních podmínek pro:

- a) snížení nároků na dopravu návrhem vhodného uspořádání území a návrhem rozvojových ploch, transformačních ploch a areálů s vysokou návštěvností v blízkosti kapacitní veřejné dopravy,
- b) rozvoj systému dopravní obsluhy Prahy v návaznosti na Středočeský kraj na základě principů udržitelné mobility s preferencí integrované veřejné dopravy, primárně kolejové (zejména rozšířit síť metra o trasu D, zajistit obsluhu Letiště Václava Havla Praha kapacitním železničním spojením s centrem města, vybudovat systém tratí rychlých spojení dálkové železniční dopravy, rozvíjet stávající železnici návrhem nových zastávek a segregací jednotlivých segmentů dopravy a rozšířit tramvajovou síť o nová tangenciální propojení),

- c) provázání jednotlivých druhů dopravy mezi sebou s kvalitním řešením přestupních vazeb a další rozvoj systému záchytných parkovišť P+R situovaných do lokalit s výhodnou přímou návazností na kapacitní veřejnou dopravu,
- d) dostavbu komunikační sítě se zaměřením na doplnění chybějících tangenciálních vazeb, s prioritou výstavby Městského a Pražského okruhu, a vybudování nových propojení, aby došlo ke snížení citlivosti a zmírnění kapacitních problémů sítě,
- e) minimalizaci zatížení zejména celoměstského centra provozem automobilové dopravy,
- f) rozvoj komfortní a bezpečné pěší a cyklistické dopravy, odstraňování bariér a celkové zlepšení kvality veřejných prostranství,
- g) podporu alternativní možnosti zásobování města se zaměřením na multimodální způsoby snižující negativní dopady nákladní dopravy,
- h) přiměřený rozvoj Letiště Václava Havla Praha s preferencí osobní letecké dopravy před dopravou nákladní.

ZÚR stanovují následující obecné úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci týkající se všech vymezených ploch a koridorů dopravní infrastruktury:

- a) v rámci vymezeného koridoru nebo plochy dopravní infrastruktury je třeba umístit dopravní stavbu tak, aby její průběh nebo poloha adekvátně zohlednila urbanistické, přírodní a kulturní hodnoty při současném respektování účelu a parametrů navržené stavby a požadavků na její ekonomičnost a bezpečnost,
- b) umístění dopravní stavby je třeba řešit tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy stavby na okolní zastavěné území, zejména využívané pro bydlení, školství, zdravotnictví atd. Dle územně technických podmínek a ekonomičnosti návrhu řešit takové případy formou návrhu tunelových úseků, nebo návrhem vhodných opatření pro ochranu zastavěných území před negativními účinky dopravy, zejména hluku,
- c) návrh staveb musí zachovat přiměřenou prostupnost územím, zejména nesmí eliminovat tradiční silné urbánní i historické vazby v území,
- d) návrh využití území ve vymezeném koridoru nebo ploše nesmí zabránit nebo ztížit umístění dopravní stavby, pro kterou je vymezen,
- e) za součást vymezeného koridoru pro stavbu dopravní infrastruktury se považují i stavby doprovodné a související, které jsou nezbytné k provozování stavby, např. retenční nádrže, protihlukové valy atd.,
- f) koridory územních rezerv jsou vymezeny pro dopravní stavby s předpokládanou realizací ve velmi dlouhodobém horizontu, nebo u kterých není doposud zcela uzavřen proces prověřování. Využití území nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil požadované budoucí využití.

e) 3.2.2 Plochy a koridory pro silniční dopravu vymezené v ZÚR

DS1 – Pražský okruh, stavba č. 511 (Běchovice – Dálnice D1)

DS2 – Pražský okruh, stavba č. 518 (Ruzyně – Suchdol)

DS3 – Pražský okruh, stavba č. 519 (Suchdol – Březiněves)

DS4 – Pražský okruh, stavba č. 520 (Březiněves – Satalice)

DS5 – Pražský okruh, stavba č. 518, přívaděč Rybářka

DS6 – Pražský okruh, stavba č. 519, Čimický přívaděč

DS32 – Mimoúrovňová křižovatka Komořany

Navržená jihovýchodní část Pražského okruhu propojuje zprovozněné úseky na jihu a východě Prahy, prochází územím mezi Kolovraty a Říčany, východně od Uhřetěvesi a Dubče do křižovatky u Běchovic. Severovýchodní část vede z Horních Počernic východně od Satalic a Vnože, kde se stáčí na západ, prochází severně od Čakovic k jižnímu okraji Březiněvesi. Úsek Březiněves-Ruzyně je veden severně od Dolních Chaber, Čimic, přes Suchdol a dále mezi Přední Kopaninou a Nebušicemi do křižovatky v Ruzyni. ZÚR současně vymezují koridory pro přívaděč Rybářka v oblasti Suchdol, Sedlec a pro Čimický přívaděč v oblasti Čimic jako nedílné součásti staveb Pražského okruhu. Součástí vymezených koridorů je i návrh následujících mimoúrovňových křižovatek (MÚK) na území Prahy: přestavba MÚK Běchovice v rámci stavby 510; MÚK Dubeč, MÚK Uhřetěves, MÚK Říčany a MÚK Lipany v rámci stavby 511; MÚK Komořany v rámci stavby 513; MÚK Přední Kopanina, MÚK Výhledy a MÚK Rybářka v rámci stavby 518; MÚK Čimice, MÚK Ústecká a MÚK Březiněves v rámci stavby 519; MÚK Třeboradice, MÚK Vnož a dostavba MÚK Satalice v rámci stavby 520.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace prostorového řešení Pražského okruhu,
- b) zohlednění funkce Pražského okruhu, tj. převedení tranzitní dopravy, rozvedení vnější zdrojové a cílové dopravy a realizace části vnitroměstské dopravy mezi okrajovými oblastmi Prahy,
- c) preferování řešení v jihovýchodní části Pražského okruhu mezi Běchovicemi a dálnicí D1 s úseky v zářezu, nebo použití vhodných terénních úprav podél trasy, s cílem snížit negativní vlivy provozu (zejména hluku) na okolní území. Řešení mostních objektů přes údolí se zřetelem na jejich vhodné začlenění do příměstské krajiny a řešení tunelových úseků pro zmírnění bariérového efektu stavby v území, zahrnutí výsadeb podél komunikací,
- d) řešení severozápadní části Pražského okruhu v zastavěném území Suchdola v tunelu; západně od Suchdola mimo zastavěné území preferování řešení komunikace v zářezu. Optimalizace prostorového řešení okruhu u Dolních Chaber a v úseku podél Drahaňské rokle s cílem omezit negativní vlivy stavby na stávající zástavbu a charakter a hodnoty v území s preferencí vedení stavby v převážné části v tunelu. Založení ploch zelené infrastruktury podél trasy okruhu severně od Dolních Chaber, jižně od Drahaňské rokle a západně Suchdola,
- e) řešení severovýchodní části Pražského okruhu v rovinaté krajině s důrazem na ochranu stávající zástavby před negativními vlivy dopravy a vhodné začlenění do území, s přihlédnutím k územně-technickým a prostorovým podmínkám. Optimalizace celkového řešení a příznivého působení stavby v území u mimoúrovňové křižovatky na okruhu u

- Třeboradic (severně od teplárny) a mimoúrovňové křižovatky okruhu s ulicí Mladoboleslavskou na severovýchodním okraji Vinoře,
- f) optimalizace rozsahu tunelových úseků a jejich výdechů z hlediska vlivu na ovzduší a obyvatele, zejména v oblasti Suchdola, aplikace účinných odsávacích zařízení,
 - g) zajištění vyloučení významného negativního vlivu Pražského okruhu na lokalitu Natura 2000 „Kaňon Vltavy u Sedlce“,
 - h) koordinace řešení stavby v území se záměry nadřazených vedení technické infrastruktury s cílem minimalizovat negativní krajinařské a urbanistické dopady,
 - i) optimalizace návrhových parametrů Pražského okruhu s ohledem na předpokládané dopravní zatížení.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhnout parkové plochy podél upřesněné trasy Pražského okruhu pro zmírnění negativních vlivů dopravy,
- b) upřesnit průběh Pražského okruhu tak, aby respektoval vymezený koridor pro průběh okruhu lokalitou Natura 2000 „Kaňon Vltavy u Sedlce“,
- c) navrhnout tunelové úseky Pražského okruhu, zejména ve stávající zástavbě Suchdola,
- d) upřesnit návrhy mimoúrovňových křižovatek s cílem co nejefektivněji napojit nižší komunikační síť,
- e) optimalizovat návrh mimoúrovňové křižovatky na Pražském okruhu u Běchovic na základě variantních řešení s cílem minimalizovat dopady na obytnou zástavbu Běchovic,
- f) vymezit přivaděč Rybářka na východním okraji Suchdola ve větší části v tunelu pro zmírnění vlivů jeho provozu na stávající obytnou zástavbu,
- g) neumísťovat nově obytnou zástavbu (bydlení, školství, zdravotnictví) podél koridoru Pražského okruhu.

DS7 – Přestavba dálnice D7

DS8 – Přestavba dálnice D8

DS27 – Přeložka silnice I/12

DS30 – Mimoúrovňová křižovatka Aviatická – D7

DS31 – Mimoúrovňová křižovatka Beranka

DS33 – Mimoúrovňová křižovatka Zbraslav střed

Vymezený nadřazený komunikační systém je doplněn navrženými koridory pro dílčí přestavbu stávajících dálnic včetně doplnění a přestavbu mimoúrovňových křižovatek. Navržený koridor pro přeložku silnice I/12 navazuje na koridor Pražského okruhu a je veden z mimoúrovňové křižovatky Dubeč jižně od Běchovic a Újezdu nad lesy k hranicím Prahy.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) převedení podstatné části zatížení automobilovou dopravou v relaci Praha – ostatní území ČR na technicky vybavené kapacitní komunikace převážně mimo obytnou zástavbu.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) respektovat vymezené koridory.

DS20 – Městský okruh Pelc-Tyrolka – Štěrboholská radiála

Koridor pro dostavbu městského okruhu navazuje na zprovozněné úseky a je veden z Pelc-Tyrolky přes Balabenu a Jarov do mimoúrovňové křižovatky se Štěrboholskou radiálou (MÚK Rybníčky).

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace prostorového řešení nových úseků komunikací a křižovatek,
- b) převedení velké části vnitroměstské dopravy na trasu zohledňující urbanistické hodnoty území ve vymezeném koridoru,
- c) prostorovým řešením Městského okruhu v úseku Pelc Tyrolka – Balabenu minimalizovat vlivy na předměty ochrany přírodní památky Bílá skála, včetně neporušení krajinného rázu podél pravého břehu Vltavy, zejména k řece přivrácené části svahu Bílé skály,
- d) optimalizace rozsahu tunelových úseků a jejich výdechů z hlediska vlivu na ovzduší při sledování kvality urbanistického návrhu řešení, aplikace účinných odsávacích zařízení,
- e) tunelové řešení Městského okruhu mezi Pelc Tyrolkou a Balabenu v zájmu minimalizace negativního působení stavby, včetně ochrany před hlukem,
- f) tunelové, případně částečně tunelové řešení východní části Městského okruhu mezi Balabenu a Rybníčky s tunelem v úseku Balabenu – Jarov (Hrdlořezy) a Jarov (Hrdlořezy) – Malešice,
- g) zajištění výsadby v prostoru mimoúrovňových křižovatek a jejich okolí s cílem omezit negativní vlivy dopravy,
- h) optimalizace křižovatek s důrazem na urbanistickou kvalitu řešení prostoru s cílem minimalizovat bariéry v území, zachovávat tradiční vazby v území a vytvořit rovnocenné podmínky pro nemotorovou dopravu,
- i) vytvořit podmínky pro náhradní výsadbu stromů, zejména v kontaktu s kvalitní urbanistickou strukturou a na jiných vhodných místech podél okruhu,
- j) zkapacitnění Průmyslového polookruhu v oblasti Hloubětína,
- k) koordinace přípravy Městského okruhu s přípravou dopravně organizačních opatření na území Prahy.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) respektovat vymezený koridor,
- b) upřesnit řešení východní části Městského okruhu v koridoru Pelc Tyrolka – Balabenu – Jarov – Rybníčky s cílem omezit negativní vlivy Městského okruhu na území,
- c) prověřit a navrhnout křižovatky s ostatní komunikační sítí,
- d) navrhnout tunelové úseky.

DS21 – Libeňská spojka

Koridor Libeňské spojky propojuje Městský okruh u Balabenu s Proseckou radiálou u Vychovatelny.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace urbanisticky vyhovujícího řešení Libeňské spojky,
- b) vedení Libeňské spojky v přiměřeném rozsahu v tunelu tak, aby byly omezeny zásahy do stávající zástavby a negativní vlivy dopravy na území podél ulice Zenklovy.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) respektovat vymezené koridory,
- b) prověřit možnosti zkvalitnění řešení Libeňské spojky pro snížení dopadů negativních účinků dopravy na urbanizované území.

DS22 – Radlická radiála

Koridor Radlické radiály navazuje na zprovozněný úsek vedoucí od Pražského okruhu u Třebonic do Butovic, který propojuje s Městským okruhem na Zlíchově.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace prostorově vyhovujícího řešení mimoúrovňové křižovatky Radlická radiála – Řeporyjská v blízkosti stanice metra Nové Butovice,
- b) zachovat a vytvořit další příčné vazby v území.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) respektovat vymezený koridor,
- b) prověřit mimoúrovňovou křižovatku Radlická radiála – Řeporyjská.

DS23 – Břevnovská radiála

Koridor Břevnovské radiály je vymezen v západní části Prahy mezi Pražským okruhem a Městským okruhem na Malovance. U Řep je koridor Břevnovské radiály napojen na Pražský okruh v křižovatce Pražský okruh – D6, směrem na východ pokračuje územím Řep a Bílé Hory ke křižovatce Vypich, dále pak Břevnovem v koridoru Patočkovy ulice ke křižovatce s Městským okruhem v prostoru Malovanky, u severního portálu Strahovského tunelu.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace řešení Břevnovské radiály v kontaktu s kapacitní obytnou zástavbou,
- b) realizaci Břevnovské radiály musí předcházet zprovoznění severozápadní části Pražského okruhu (Silničního okruhu kolem Prahy).

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) ověřit možnosti prostorově příznivějšího řešení Břevnovské radiály,
- b) podrobně prověřit trasu Břevnovské radiály, rozsah tunelových úseků a prostorově šetrné řešení křižovatek s ulicí Slánskou a na Vypichu (komunikace Karlovarská, Bělohorská, Ankarská a Kukulova).

RDS24 – Vysočanská radiála

Koridor územní rezervy Vysočanské radiály navazuje na zprovozněný úsek Kbelská – křižovatka Pražský okruh – D 10 u Horních Počernic. Je vymezen mezi ulicemi Kbelskou a Balabenkou pro prověřování územního a technického řešení.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) dořešení problematiky západního úseku Vysočanské radiály (úsek Kbelská – Balaběnka),
- b) řešení západního úseku Vysočanské radiály převážně v tunelech.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit vymezení územní rezervy pro západní část Vysočanské radiály.

DS26 – Vestecká spojka

Na hranici krajů je nad rámec nadřazeného komunikačního systému třemi úseky vymezen koridor Vestecké spojky – u Újezdu u Průhonic, východně od zástavby Hrnčičů a jihovýchodně od Písnice. Vestecká spojka propojí Pražský okruh u Vestce s Chodovskou radiálou (dnešní dálnicí D1) u Újezdu u Průhonic.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace prostorového řešení Vestecké spojky.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) respektovat vymezený koridor,
- b) Vesteckou spojku v úseku mezi ulicí Vídeňskou a dálnicí D1 řešit s úrovněnými křižovatkami,
- c) prověřit možnosti zkvalitnění řešení Vestecké spojky s příznivějším začleněním do příměstské krajiny.

e) 3.2.3 Plochy a koridory pro železniční dopravu vymezené v ZÚR

DD268 – Železniční trať Praha – Kralupy nad Vltavou

DD269 – Železniční trať Praha – Kolín

DD264 – Železniční trať Praha – Beroun

DD263 – Železniční trať Praha – Benešov

Účelem vymezení je modernizace I, III. a IV. tranzitního koridoru.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) respektování nově vymezeného koridoru,
- b) vyloučení významného negativního vlivu na území Natura 2000 Chuchelské háje.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit trasu a územní rozsah železničního koridoru.

DD260 – Železniční trať Praha-Malešice – Praha-Hostivař

DD261 – Železniční trať Praha-Libeň – Praha-Malešice

DD262 – Železniční trať Praha-Velká Chuchle – Praha-Hostivař

DD267 – Železniční trať Praha – Nymburk

Koridory procházející územím Prahy jsou (Bad Schandau) – Děčín – Praha, Praha – Horní Dvořiště (– Summerau), Frýdlant – Turnov – Praha (není zahrnut do sítě TEN-T) a Cheb – Plzeň – Praha – Kolín – Hranice na Moravě – Ostrava.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace územního rozsahu železničních koridorů,
- b) zohlednění požadavků modernizace trati Praha Lysá nad Labem,
- c) zohlednění požadavku na elektrizaci a případné částečné zdvojkolejnění trati Praha – Turnov.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit vymezené koridory.

DD265 – Železniční trať Praha-Masarykovo nádraží – Praha-Bubny**DD266 – Železniční trať Praha – Letiště Václava Havla Praha – Kladno**

Koridor proměnné šíře od 200 m do 600 m pro umístění železniční tratě včetně souvisejících staveb je veden ze železniční stanice Praha-Bubny (holešovické předpolí Negrelliho viaduktu) západním směrem přes železniční stanici Praha-Dejvice (Hradčanská), Praha-Veleslavín, Praha-Ruzyně k hranici Prahy jednak přímo západním směrem a jednak přes Letiště Václava Havla Praha k hranici Prahy.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace výhledového uspořádání Železničního uzlu Praha.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) zpřesnit koridor železniční tratě při respektování přírodních a urbanistických hodnot dotčeného území.

RDD270 – Železniční trať Metro S

Propojení mezi železničními stanicemi Praha-hlavní nádraží / Masarykovo nádraží a Smíchovské nádraží / nádraží Vršovice mimo Nuselské údolí.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) zohlednění urbanistických, prostorových, památkových a dalších podmínek dotčeného území,
- b) posouzení v kontextu rozvoje veřejné dopravy.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) prověřit a upřesnit územní rezervu nového železničního spojení.

DD280 – Západní vstup RS

Samostatný koridor pro VRT je zaústěn od západu u Hlubočep jižně od železniční stanice Praha-Smíchov do koridoru železniční trati Praha – Beroun. V 1. etapě realizace bude provozován jako nové spojení Praha – Beroun. Mezi železničními stanicemi Praha-Smíchov a Praha-hlavní nádraží bude VRT využívat společný železniční koridor. Koridor zohledňuje trasu obsaženou v Zásadách územního rozvoje Středočeského kraje.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace výhledového územního rozsahu trasy VRT,
- b) vyloučení významného negativního vlivu na území Natura 2000 Chuchelské háje.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) respektovat vymezený koridor.

RDD281 – Jižní vstup RS

Koridor územní rezervy pro železniční trať bude zaústěn do budoucí železniční stanice Praha-Zahradní Město (v prostoru dnešní odbočky Záběhlíce), odkud vede jihovýchodním směrem k hranici Prahy a dále pokračuje směrem na Benešov. Mezi železničními stanicemi Praha-Zahradní Město a Praha-hlavní nádraží se bude využívat společný koridor s železniční tratí Praha – Benešov.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace výhledového územního rozsahu trasy VRT.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit územní rezervu pro VRT při respektování přírodních a urbanistických hodnot území,
- b) vymežit rozsah tunelových úseků.

RDD282 – Východní vstup RS

Samostatný koridor územní rezervy pro VRT bude zaústěn od východu do železniční stanice Praha-Běchovice, odkud vede severovýchodním směrem k hranici Prahy do souběhu s dálnicí D11. Mezi železničními stanicemi Praha-Běchovice a Praha-hlavní nádraží se bude využívat společný koridor s železniční tratí Praha – Kolín.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace výhledového územního rozsahu trasy VRT,
- b) prověřit vedení tratě při respektování lokality Natura 2000.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit územní rezervu pro VRT při respektování přírodních a urbanistických hodnot území.

RDD283 – Severní vstup RS, západní trasa

Samostatný koridor územní rezervy pro VRT bude zaústěn na území Prahy v prostoru mezi Březiněvsí a Třeboradicemi. Bude zapojen do železničního uzlu Balabenka. Mezi železničním uzlem Balabenka a stanicí Praha-hlavní nádraží se bude využívat společný koridor s konvenční železniční tratí.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace výhledového územního rozsahu železniční trati.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit územní rezervu pro železniční trať při respektování přírodních a urbanistických hodnot území.

RDD284 – Severní vstup RS, východní trasa

Samostatný koridor územní rezervy pro novou trať bude zaústěn východně od železniční stanice Praha-Vysočany do koridoru železničních tratí Praha – Lysá nad Labem a Praha – Všetaty, odkud povede k hranici Prahy zčásti tunelem mezi Letňany a Kbely. Mezi železničními stanicemi Praha-Vysočany a Praha-hlavní nádraží se bude využívat společný železniční koridor přes Balabenku. Koridor bude využit i pro kolejové propojení ve směru Kbely (Letňany) – Vnoň – Brandýs nad Labem/Stará Boleslav.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace výhledového vedení železničních tratí při respektování podmínek vyplývajících z existence území Natura 2000 Praha Letňany a národní přírodní památky Letiště Letňany a urbanistických a prostorových podmínek dotčeného území,
- b) vyloučit negativní vlivy železniční tratě včetně její výstavby na provoz vojenského letiště Praha-Kbely a souvisejících objektů a zařízení důležitých pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit územní rezervu pro obě železniční tratě při respektování přírodních a urbanistických hodnot území.

DD290 – Terminál city-logistiky Malešice**DD291 – Terminál city-logistiky Smíchov**

Plochy na území Prahy s vazbou na tratě a stanice železničního uzlu Praha.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) vhodná lokalizace nákladních terminálů ve vazbě na železnici a kapacitní komunikace města,
- b) před realizací terminálu city-logistiky stanovit koncepci systému city-logistiky.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) prověřit možnosti lokalizace terminálů city-logistiky na území Prahy,
- b) vymežit terminály city-logistiky na Smíchově a v Malešicích,
- c) vymežit terminály kombinované dopravy a nákladní železniční dopravy,
- d) zachovat zavlečkování produkčních území a prověřit možné rozšíření sítě železničních vlečků.

e) 3.2.4 Plochy a koridory pro leteckou dopravu vymezené v ZÚR**DL495 – Nová paralelní vzletová a přistávací dráha na Letišti Václava Havla Praha**

Na základě úkolu z PÚR je navržena výstavba nové paralelní vzletové a přistávací dráhy – paralelní RWY 06R/24L jižně od stávající RWY 06L/24R, paralelně s touto stávající RWY. Boční osová vzdálenost mezi novou paralelní RWY 06R/24L a stávající RWY 06L/24R je stanovena 1 525 m. Stavební délka nové paralelní RWY 06R/24L: maximálně 3 550 m.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) zajištění kapacitního kolejového spojení s celoměstským centrem,
- b) maximálně možný počet pohybů letadel v charakteristickém letovém dni (za 24 hodin) pro celé Letiště Václava Havla Praha po zprovoznění nové paralelní RWY 06R/24L: 820 pohybů letadel, z toho v denní době (06.00 – 22.00) 780 pohybů letadel, v noční době (22.00 – 6.00) 40 pohybů letadel,
- c) zastavení leteckého provozu na celém Letišti Václava Havla Praha v noční době po zprovoznění paralelní RWY 06R/24L: od 24.00 do 05.29. Poslední koordinace na 23.30, doba mezi 23.30 až 23.59 pouze pro opožděné přílety nebo odlety,
- d) preference drah pro vzlety a přistání v rámci denního provozu: Využití RWY 06L/24R v denní době primárně pro vzlety, RWY 06R/24L v denní době pro přistání (s výjimkou

- uzavření RWY 06L/24R nebo v případech jiných nezbytných situací). Při využití RWY 06L/24R pro vzlety a přistání, uzavření RWY 06R/24L pro vzlety a přistání, z důvodu bezpečného provedení letu,
- e) pro omezení hluku z nočního provozu uplatnit následující opatření: uzavření RWY 12/30 a RWY 06R/24L pro noční provoz s výjimkou situace při uzavření RWY 06L/24R pro RWY 06R/24L, uzavření obou drah RWY 06L/24R a RWY 06R/24L pro RWY 12/30 nebo z důvodu nutnosti bezpečného provedení letu,
 - f) stanovení optimální standardní příletové tratě a standardní odletové tratě pro vrtulové a proudové dopravní letouny s ohledem na hlukovou zátěž území se souvislou obytnou zástavbou, vybavené odpovídající navigační podporou,
 - g) postupy pro vzlety a přistání realizovat následovně: způsob provedení vzletu podle moderních poznatků o protihlukových postupech. Postupy pro přiblížení a přistání stanovit tak, aby letadla mohla uskutečnit sestup pod stanovenou výšku nad zemí až po nalétnutí do osy dráhy po přistání,
 - h) stanovení systému monitoringu hluku z leteckého provozu a letových tratí pro informování veřejnosti o hlukové zátěži okolí, o dodržování podmínek ochranného hlukového pásma a o dodržování stanovených postupů ke snížení hluku letadel, pro kontrolu dodržování optimálních standardních příletových tratí a standardních odletových tratí pro vrtulové a proudové dopravní letouny, pro kontrolu optimálního rozdělení provozu na paralelních drahách s ohledem na hlukovou zátěž území se souvislou obytnou zástavbou,
 - i) pravidelné periodické ověřování imisní situace zájmového území okolí letiště s využitím mobilní měřicí techniky.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit vymezení Letiště Václava Havla Praha pro rozšíření o paralelní vzletovou a přistávací dráhu RWY 06R/24L,
- b) po realizaci nové paralelní vzletové a přistávací dráhy prověřit možnost dalšího využití RWY 12/30,
- c) upřesnit způsob napojení letiště na kolejovou dopravu, jejímž páteřním prvkem bude železnice,
- d) upřesnit napojení letiště na systém pozemních komunikací.

e) 3.2.5 Plochy a koridory pro dopravní infrastrukturu jinou vymezené v ZÚR

DX740 – Trasa metra D, úsek Depo Písnice – Náměstí Míru

DX741 – Trasa metra D, úsek Náměstí Míru – Náměstí Republiky

RDX742 – Trasa metra D, větve Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany

Systém tří tras metra (A, B, C) bude rozšířen o čtvrtou trasu D, která v první fázi propojí jižní sektor města s celoměstským centrem. Pro trasu D je navržen koridor od Písnice přes Nové Dvory, Pankrác ke stanici Náměstí Míru a dále koridor na Náměstí Republiky. ZÚR připouštějí upřesnění rozvoje sítě metra prověřením možností prodloužení a větvení tras metra v závislosti na urbanistickém rozvoji území.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace řešení trasy metra D,

- b) umístování staveb ve vymezených koridorech tras metra nesmí znemožnit umístění staveb metra,
- c) ve vymezených koridorech tras metra zajištění koordinace staveb metra se záměry v území se zohledněním priority staveb metra a ochrany obyvatelstva před negativními účinky dopravy.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit trasu metra D,
- b) upřesnit trasu severního konce metra D v úseku náměstí Míru – náměstí Republiky prioritně přes oblast hlavního nádraží s vazbou na stanici metra Náměstí Republiky,
- c) prověřit možnost prodloužení metra D ze stanice Náměstí Republiky východním směrem a případně pro něj vymezit koridor územní rezervy,
- d) upřesnit koridor územní rezervy pro větev metra D v úseku Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany.

DX745 – Jižní tramvajová tangenta Budějovická – Michle

DX746 – Jižní tramvajová tangenta Smíchov – Dvorce – Budějovická

RDX747 – Severní tramvajová tangenta Podbaba – Bohnice

DX748 – Severní tramvajová tangenta Kobylisy – Bohnice

DX749 – Východní tramvajová tangenta Jižní Město – Vršovice

DX750 – Východní tramvajová tangenta Vršovice – Žižkov

Navrhují se celoměstsky významné koridory a koridory územních rezerv tramvajového tangenciálního propojení významných částí města mimo jeho celoměstské centrum. Tato významná propojení tvoří:

- jižní tramvajová tangenta mezi MČ Praha 4 a Praha 5 vymezená koridorem v úseku Budějovická/Pankrác – Zlíchov a koridorem v úseku Michle – Budějovická/Pankrác,
- východní tramvajová tangenta mezi MČ Praha 11, Praha 4, Praha 10, Praha 3 a Praha 8 vymezená koridorem (Jižní Město – Spořilov – Vršovice – Žižkov – Libeň – Kobylisy) a
- severní tramvajová tangenta mezi MČ Praha 6 a Praha 8 vymezená koridory v úseku Dejvice – Podbaba a Bohnice – Kobylisy a koridorem územní rezervy v úseku Podbaba – Troja – Bohnice.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace výhledového propojení MČ Praha 4 a MČ Praha 5 veřejnou dopravou jižně od celoměstského centra,
- b) zohlednění urbanistických, kulturních a přírodních podmínek v území,
- c) umístování staveb ve vymezených koridorech tramvajové dopravy nesmí znemožnit umístění tramvajové dráhy,
- d) ve vymezených koridorech tramvajové dopravy koordinovat záměry v území se stavbami tramvajových drah při respektování jejich priority.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) prověřit tramvajové tratě v celoměstsky významných koridorech, případně je vymezit jako koridory územních rezerv,
- b) prověřit případné prodloužení tramvajové tratě z Kobylis směrem do Středočeského kraje,

- c) vymežit rozsah ostatní sítě tramvajové dopravy,
- d) prověřit a upřesnit trasy vymezené územními rezervami, případně hledat i další možnosti propojení, pokud nebude nalezeno vhodné řešení ve vymezených koridorech územních rezerv,
- e) při prověřování řešení územní rezervy severní tramvajové tangenty v úseku Podbaba – Bohnice navrhnout rozsah tunelových úseků a respektovat výjimečné krajinné, přírodní, kulturní a urbanistické hodnoty území a celoměstsky významné areály zoologické a botanické zahrady.

e) 4 Plochy a koridory technické infrastruktury nadmístního významu

e) 4.1 Požadavky na využití stávajících prvků technické infrastruktury nadmístního významu

Navržené plochy a koridory technické infrastruktury rozvíjejí pražské stávající systémy sítí, které jsou v ZÚR vymezeny k zachování. Stávající technická infrastruktura nadmístního významu je zobrazena v grafické části SO3.

e) 4.1.1 Vodní hospodářství

Páteří Prahy je řeka Vltava, která protéká územím od jihu k severu, s významným levobřežním přítokem Berouňkou. Do těchto hlavních vodních toků jsou zaústěny drobné vodní toky společně se svými přítoky, z nichž nejdůležitější jsou Botič, Kunratický potok, Rokytka, Dalejský potok, Motolský potok a Litovicko-Šárecký potok. Do severovýchodní části území Prahy zasahuje povodí Labe s drobnými vodními toky, které odtékají mimo území Prahy.

Vltava a Berouňka

Pro stávající toky Vltavy a Berouňky jsou vymezena záplavová území a z většiny realizovaná protipovodňová opatření na ochranu Prahy budou dále doplňována.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) prověření možnosti vybudování protipovodňového opatření, zejména na pravém břehu Vltavy,
- b) respektování stávajícího rozsahu a územního vymezení vodních toků,
- c) respektování záplavových území Vltavy a Berouňky a využití území podle jednotlivých kategorií záplavového území.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) optimalizovat podmínky pro průchod velkých vod,
- b) ověřit umístění, rozsah a výškové hladiny nových vodních ploch s vazbou na hlavní vodní toky,
- c) při vymežování zastavitelných ploch zohledňovat principy povodňové prevence a nevytvářet nové zastavitelné plochy v místech s nepřijatelným rizikem.

Drobné vodní toky

Stávající vodní toky včetně občasných vodních toků mají stanovená záplavová území a opatření protipovodňové ochrany. Podrobné podmínky stanovené ZÚR pro navržené plochy a koridory vodního hospodářství jsou uvedeny u konkrétních prvků, viz pododíl e) 4.2.1.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) zachování a ochrana vodních toků a niv vodních toků jako krajinnotvorného prvku,
- b) zajištění protipovodňových opatření stavebního a nestavebního charakteru, včetně vsakování a retence srážkových vod v místě jejich vzniku, při návrhu a realizaci protipovodňových opatření prověřit podmínky, zda lze upřednostnit přírodě blízká protipovodňová opatření před opatřeními technického rázu,
- c) omezit urbanizaci v oblastech citlivých na zvyšování podílu zpevněných ploch z hlediska dopadu změny odtokových poměrů na drobné vodní toky na území Prahy a Středočeského kraje,
- d) vytvářet podmínky pro ochranu přírodě blízkých pásů území podél drobných vodních toků a pramenných a infiltračních oblastí vodních toků a pro revitalizaci nevhodně technicky upravených úseků vodních toků včetně rozvoje přírodě blízkých ploch v nivách a ploch vhodných pro extenzivní formy rekreace při zachování souvislé rekreační prostupnosti území podél vodních toků,

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhovat retence (mimo jiné vodní nádrže a poldry) a revitalizační úpravy koryt vodních toků tak, aby nedošlo ke zhoršení odtokových poměrů v území jako součást protipovodňových opatření na drobných vodních tocích,
- b) řešit problematiku hospodaření se srážkovými vodami ve vztahu k vodním tokům v souvislosti se zvyšujícím se trendem nárůstu zpevněných ploch v povodích drobných vodních toků.

e) 4.1.2 Zásobování vodou a odkanalizování

Nadřazený systém dopravy vody vytváří okolo Prahy okruh, v severní části dosud neuzavřený. Hlavními zdroji jsou úpravny vody Podolí v Praze a Želivka a Káraný umístěné mimo území Prahy. Z vodárenského systému Prahy je voda předávána do Berouna, Říčana, Roztok a mnoha dalších obcí.

Území Prahy je z převážné části soustavně odkanalizováno do Ústřední čistírny odpadních vod na Císařském ostrově (s Novou vodní linkou a nátokovým labyrintem u Papírenské ulice), v některých okrajových částech jsou odpadní vody sváděny na lokální čistírny odpadních vod. V celoměstském centru je vybudována jednotná stoková síť, která odvádí do Ústřední čistírny odpadních vod společně splaškové odpadní vody i vody srážkové. Základní kostru stokové sítě na území Prahy tvoří kmenové stoky a hlavní sběrače vybudované na začátku minulého století (kmenové stoky A, B, C, D, E) a kmenové stoky K a F vybudované v 2. polovině minulého století. Kanalizační sběrače nejsou z důvodu podrobnosti v ZÚR sledovány.

Podrobné podmínky stanovené ZÚR pro navržené plochy a koridory jsou uvedeny u konkrétních prvků, viz pododíl e) 4.2.2.

e) 4.1.3 Zásobování teplem a produktovody

Na severovýchodním okraji Prahy se nachází koridor souběžně vedených tras produktovodu a ropovodu celostátní důležitosti, pro ropovod Družba je navrženo zdvojení potrubí, podrobné podmínky stanovené ZÚR pro navržený koridor jsou uvedeny u konkrétního prvku, viz pododdíl e) 4.2.3.

Systém centralizovaného zásobování teplem tvoří na pravém břehu Vltavy propojená Pražská teplárenská soustava. Její hlavní napaječ je veden z elektrárny Mělník přes Třeboradice a Malešice do oblasti Jižního Města a Modřan. Základními zdroji Pražské teplárenské soustavy jsou elektrárna Mělník I, teplárna Malešice a Zařízení pro energetické využití odpadu Malešice. V podrobnosti ZÚR je dalším významným zdrojem teplárna Třeboradice. Systém centralizovaného zásobování teplem na levém břehu Vltavy je tvořen ostrovními soustavami a blokovými kotelny.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) využívání centrálních, popřípadě alternativních zdrojů tepla při navrhování nových staveb a při změnách stávajících staveb, pokud je to technicky možné a ekonomicky přijatelné.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) ověřit možnost napojení nově navrhované zástavby na centralizované zásobování teplem,
- b) prověřit možnost vytvoření dílčích propojených soustav lokálních plynových kotelen sídlišť Řepy a Jihozápadního Města.

e) 4.1.4 Elektroenergetika

Zdrojem zásobování elektrickou energií Prahy je především celostátní přenosová soustava, která vedeními o napětí 400 kV a 220 kV přivádí výkon do vstupních transformoven 400/110 kV Řeporyje a Chodov a 220/110 kV Malešice. V menší míře Prahu zásobuje rozvodná soustava 110 kV se vstupní transformovnou 110/22 kV Praha-sever. V ZÚR je sledována přenosová soustava 400 a 220 kV.

ZÚR navrhuje přestavbu a rozšíření některých významných transformoven a výstavbu nových vedení o napětí 400 kV. Podrobné podmínky stanovené ZÚR pro navržené plochy a koridory jsou uvedeny u konkrétních prvků, viz pododdíl e) 4.2.4.

e) 4.1.5 Plynárenství

Území Prahy je zásobováno plynem z regulačních stanic Třeboradice, Měcholupy a na území Středočeského kraje ležících Drahelčice a Sibřina, které jsou napojeny na přepravní systém vnitrostátních vysokotlakých plynovodů s tlakem nad 40 barů. Z těchto regulačních stanic je napájen dvojitý okružní městský vysokotlaký plynovod včetně dalších odbočných linií, ze kterých jsou zásobovány průmyslové regulační stanice a městské regulační stanice napájející místní distribuční plynovodní síť. V ZÚR je z hlediska podrobnosti sledována síť vysokotlakých plynovodů s tlakem nad 40 barů a vybraných vysokotlakých plynovodů s tlakem nad 4 bary a světlostí potrubí vyšší než DN 300 mm.

ZÚR vymezují koridory pro vybrané přeložky vysokotlakých plynovodů. Podrobné podmínky stanovené ZÚR pro navržené koridory jsou uvedeny u konkrétních prvků, viz pododdíl e) 4.2.5.

e) 4.1.6 Nakládání s odpady

Praha ve spolupráci se Středočeským krajem vytváří podmínky pro realizaci integrovaného systému pro nakládání s odpady a pro vybudování nadregionálních zařízení pro nakládání

s odpady. Na základě Plánů odpadového hospodářství Prahy a dlouhodobých trendů v oblasti odpadového hospodářství a ochrany životního prostředí, nejsou v ZÚR sledovány nové vhodné lokality pro skládky komunálního odpadu. Komplexní systém nakládání s komunálním odpadem klade důraz na recyklaci, zpracování biologicky rozložitelného odpadu a využívání nerecyklovatelného zbytku.

e) 4.1.7 Technická infrastruktura jiná

V ZÚR jsou z hlediska podrobnosti dokumentace sledovány dva stávající objekty systému elektronických komunikací – Žižkovský vysílač a vysílač Strahov.

e) 4.2 Požadavky na využití ploch a koridorů technické infrastruktury nadmístního významu

e) 4.2.1 Plochy a koridory vodního hospodářství

VH5 – Poldr Třeboradice

V návaznosti na vymezený koridor Pražského okruhu je na hranici krajů vymezena plocha pro suchou nádrž na Mratínském potoce.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) koordinovat záměr na vybudování suché nádrže Třeboradice s trasou Pražského okruhu.

e) 4.2.2 Plochy a koridory pro zásobování vodou a odkanalizování

TV510 – Vodovodní řad Jesenice II.

TV511 – Vodovodní řad Chodová – Kyjský uzel

K doplnění systému zásobování jihozápadní části Prahy pitnou vodou, je navržen koridor pro přiváděcí vodovodní řad z vodojemu Jesenice II a koridor pro posílení systému v oblasti Jižního města.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) koordinace zásobování vodou pro rozvojové plochy na území Prahy s územím navazujících částí Pražského regionu z důvodů omezené kapacity akumulace vody a trubní sítě na území Prahy,
- b) respektování vymezených koridorů vodárenské soustavy.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) ověřit územní rezervu pro vodojemy Kopanina a Vypich.

RTV521 – Štolový přivaděč Drasty

TV522 – Přeložka kmenové stoky B v Holešovicích

TV555 – Přeložka stávající kmenové stoky B

Pro doplnění systému odkanalizování je navržena přeložka kmenové stoky B v Holešovicích. Výhledově je zvažováno vymístit kalové hospodářství Ústřední čistírny odpadních vod mimo území kraje, pro tento účel je vymezen koridor územní rezervy pro výtlač kalů ve směru na Drasty.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) stabilizace výhledového řešení čištění odpadních vod pro Prahu na Císařském ostrově způsobem respektujícím limity území, přírodní a kulturní hodnoty a zabezpečujícím s dlouhodobou perspektivou kvalitní čištění odpadních vod od cca 1,6 mil. ekvivalentních obyvatel,
- b) přednostní využití kapacit stávajících stokových sítí zapojených do Ústřední čistírny odpadních vod a stávajících lokálních čistíren odpadních vod pro napojování dosud neodkanalizovaných území města,
- c) důsledné uplatňování návrhu oddílné stokové sítě a dostavba chybějící dešťové kanalizace v územích nově napojovaných na kanalizaci,
- d) podpořit využití a maximální zasakování neznečištěných srážkových vod v místě spadu, případně využití územní retence k akumulaci a omezování jejich přítoku do jednotné stokové sítě a do oddílné dešťové kanalizace,
- e) výstavba nových záchytných nádrží na jednotné kanalizaci za účelem zlepšení jakosti vody ve Vltavě a v drobných vodních tocích při intenzivních srážkách i jakožto účinné technické opatření protipovodňové ochrany stokové sítě,
- f) regulace odtoků přívalových srážkových vod z urbanizovaných území v povodích vodních toků s nevhodnými morfologickými podmínkami k vytváření retenčních prostorů na těchto tocích,
- g) řešit odvodnění města v souladu s Generelem odvodnění hl. m. Prahy jako integrovaný systém zahrnující odtok z urbanizovaného povodí, průtok kanalizační sítě a objekty na stokové síti se zaústěním do Ústřední čistírny odpadních vod a lokálních čistíren odpadních vod a v návaznosti na recipient,
- h) předčištění znečištěných srážkových vod a jejich odvádění oddílnou stokovou sítí (dešťovými stokami) do recipientu.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) ověřit podmínky pro postupné připojování lokálních čistíren odpadních vod na centrální stokovou síť, a pro postupné odkanalizování dosud neodkanalizovaných území,
- b) navrhnout posílení kapacitně či stavebně nevyhovujících celoměstsky významných stok a lokálních čistíren odpadních vod, které nelze přepojit na centrální stokovou síť,
- c) ověřit prostorové a technické podmínky realizace podzemních záchytných nádrží na výpustech z odlehčovacích komor v celoměstském centru za účelem umožnit čištění části objemu zředěných odpadních vod v čistírenském procesu.

e) 4.2.3 Plochy a koridory pro zásobování teplem a produktovody**TR470 – Zdvojení ropovodu Družba**

V systému dálkovodů je navržen koridor pro zdvojení potrubí k ropovodu Družba.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

Nestanovují se.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) zajistit územní podmínky pro umístění potřebných liniových vedení dálkovodů.

e) 4.2.4 Plochy a koridory pro elektroenergetiku

TE80 – Dvojité elektrické vedení 400 kV Čechy střed – Chodov

TE81 – Dvojité elektrické vedení 400 kV Hradec – Řeporyje

TE83 – Elektrické vedení 400 kV připojení transformační stanice Praha sever

TE86 – Transformační stanice Praha sever

TE87 – Transformační stanice Malešice

TE88 – Elektrické vedení 400 kV připojení transformační stanice Malešice

TE89 – Transformační stanice Chodov

TE90 – Elektrické vedení 400 kV připojení transformační stanice Chodov

Pro zvýšení kapacity přenosové soustavy ZÚR vymezují plochy pro elektrické stanice a koridory elektrických vedení.

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) zvýšení přenosové schopnosti a spolehlivosti distribuční soustavy 110 kV a 220kV posílením stávajících elektrických stanic Praha-sever, Malešice a Chodov včetně jejich zapojení do přenosové soustavy 400 kV,
- b) zlepšení zásobování Prahy elektrickou energií zdvojením vedení 400 kV Hradec-Řeporyje a rozšíření elektrické stanice 400/110 kV Řeporyje (transformovna 400/110 kV Řeporyje),
- c) zvýšení spolehlivosti a efektivity provozu přenosové soustavy, dále zlepšení zásobování Prahy elektrickou energií zdvojením vedení 400 kV Čechy-střed – Chodov.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) zajistit územní podmínky pro umístění potřebných plošných zařízení a liniových vedení elektrizační soustavy,
- b) zajištění plochy pro rozšíření elektrické stanice 400/110 kV Řeporyje (transformovna 400/110 kV Řeporyje),
- c) vyloučit negativní vlivy zapojení elektrické stanice Malešice na předmět ochrany Evropsky významné lokality Blatov a Xaverovský háj.

e) 4.2.5 Plochy a koridory pro plynárenství

TP271 – Přeložka vysokotlakých plynovodů u Letiště Václava Havla Praha

TP272 – Přeložka vysokotlakých plynovodů u Suchdola (Pražský okruh)

TP273 – Přeložka vysokotlakých plynovodů u Čimic (Pražský okruh)

ZÚR stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) zabezpečit podmínky pro provádění obnovy, udržovacích prací a stavebních úprav stávajícího systému zásobování plynem a pro rozvoj tohoto systému při rozšiřování plynofikace.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) vymežit koridory pro vysokotlaké plynovody tlakové úrovně nad 4 bary, které doplní síť vymezenou v ZÚR,
- b) zabezpečit podmínky pro umístění přeložek vyvolaných výstavbou nadřazeného komunikačního systému,
- c) minimalizovat rozsah záborů pozemků určených k plnění funkcí lesa v koridorech plynovodů,
- d) orientovat rozvoj sítě městských plynovodů především na zajištění bezpečného a spolehlivého provozu stávajícího systému a optimalizaci jeho kapacitního využití pro nové záměry,
- e) koordinovat zásobování Prahy plynem se zásobováním navazujících částí Středočeského kraje.

e) 5 Plochy a koridory zelené infrastruktury nadmístního významu

ZP40 – Plocha zelené infrastruktury na Trojmezí

Účelem vymezení plochy je zvýšení ekologické stability otevřené krajiny.

ZÚR v ploše zelené infrastruktury stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) respektování širokého údolí Botiče, které je součástí přírodního parku Hostivař-Záběhlice, včetně chráněných přírodně-krajinných hodnot,
- b) ochrana panoramatických pohledů z a do historického centra Prahy a z dalších významných pohledových stanovišť,
- c) respektování území jako součást významného prvku zelené infrastruktury v návaznosti na západní okraj lesoparku Hostivařské přehrady,
- d) maximální ochrana ploch v bezprostředním okolí vodních toků,
- e) vytvoření přírodě blízkého prostředí a kultivace území pro volnou rekreaci obyvatel při respektování podmínek ochrany přírody a krajiny,
- f) zajištění celoplošné prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty,
- g) vyloučení nárůstu individuální automobilové dopravy ve spádovém území.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) navrhnout způsob využití a prostorové regulativy odpovídající poloze a specifickým podmínkám v přírodním parku,
- b) vymežit plochy pro rekreaci obyvatel v souladu s ochranou přírodních a krajinných hodnot.

ZP41 – Plocha zelené infrastruktury u Březiněvsi

Účelem vymezení plochy je zvýšení ekologické stability otevřené krajiny.

ZÚR v ploše zelené infrastruktury stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

Nestanovují se.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit rozšíření ploch lesa a nelesních ploch v souvislosti s opatřeními při výstavbě dopravní infrastruktury celostátního významu,
- b) koordinovat zalesnění s průchodem staveb dopravní infrastruktury.

ZP42 – Plocha zelené infrastruktury u Čakovic

Účelem vymezení plochy je zvýšení ekologické stability otevřené krajiny.

ZÚR v ploše zelené infrastruktury stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

Nestanovují se.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit rozšíření ploch lesa a nelesních ploch v souvislosti s kompenzačními opatřeními při výstavbě dopravní infrastruktury celostátního významu,
- b) koordinovat zalesnění s průchodem staveb dopravní infrastruktury.

ZP43 – Plocha zelené infrastruktury u Zlámaného kříže

Účelem vymezení plochy je zvýšení ekologické stability otevřené krajiny.

ZÚR v ploše zelené infrastruktury stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

Nestanovují se.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit rozšíření ploch lesa a nelesních ploch v souvislosti se záměrem na vytvoření krajinného rozhraní,
- b) koordinovat zalesnění s průchodem staveb dopravní infrastruktury.

ZP45 – Plocha zelené infrastruktury Lítožnice – Jankov

Účelem vymezení plochy je zvýšení ekologické stability otevřené krajiny.

ZÚR v ploše zelené infrastruktury stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) zajištění prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit rozšíření ploch lesa a nelesních ploch v souvislosti s kompenzačními opatřeními při výstavbě dopravní infrastruktury celostátního významu,
- b) koordinovat zalesnění s průchodem staveb dopravní infrastruktury.

ZP46 – Plocha zelené infrastruktury u Kolovrat

Účelem vymezení plochy je zvýšení ekologické stability otevřené krajiny.

ZÚR v ploše zelené infrastruktury stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) zajištění prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit rozšíření ploch lesa a nelesných ploch v souvislosti s kompenzačními opatřeními při výstavbě dopravní infrastruktury celostátního významu,
- b) koordinovat zalesnění s průchodem staveb dopravní infrastruktury.

ZP47 – Plocha zelené infrastruktury u Křeslic

Účelem vymezení plochy je zvýšení ekologické stability otevřené krajiny.

ZÚR v ploše zelené infrastruktury stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

Nestanovují se.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) upřesnit rozšíření ploch lesa a nelesných ploch v souvislosti se záměrem na vytvoření krajinného rozhraní.

ZP48 – Plocha zelené infrastruktury u Kunratické spojky

Účelem vymezení plochy je zvýšení ekologické stability otevřené krajiny.

ZÚR v ploše zelené infrastruktury stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) zajištění prostupnosti území pro pěší a cyklisty.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) ověřit možnosti využití území pro rekreaci v souladu s ochranou krajinných a přírodních hodnot,
- b) upřesnit vymezení ploch, mimo jiné v souvislosti se záměrem na vytvoření krajinného rozhraní.

ZP52 – Plocha zelené infrastruktury Dívčí Hradý

Účelem vymezení plochy je zvýšení ekologické stability otevřené krajiny.

ZÚR v ploše zelené infrastruktury stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

- a) respektování přírodních a krajinných hodnot, zejména holé náhorní plošiny, která je součástí krajinného rozhraní,
- b) zachování panoramatických pohledů na údolí Vltavy tím, že plošina nebude zalesněna, ale pouze zatravněna.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) ověřit návrh ploch zalesnění nacházejících se ve vymezených pohledových horizontech Památkové rezervace v hl. m. Praze,
- b) ověřit možnosti rekreačního využití v souladu s ochranou přírodních a krajinných hodnot území,
- c) řešit vazby nezastavitelné transformační plochy na vysokoškolský areál v západní části náhorní plošiny Dívčích Hradů,
- d) řešit v širších vazbách zpřístupnění náhorní plošiny Dívčích Hradů pro pěší a cyklisty.

ZP53 – Plocha zelené infrastruktury za Hospodou

Účelem vymezení plochy je zvýšení ekologické stability otevřené krajiny.

ZÚR v ploše zelené infrastruktury stanovují následující požadavky pro rozhodování v území:

a) zajištění prostupnosti území pro pěší a cyklisty.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

a) upřesnit rozšíření ploch lesa a nelesních ploch v souvislosti se záměrem na vytvoření krajinného rozhraní.

f)

Vymezení ploch a koridorů regionálního územního systému ekologické stability a, je-li to účelné, zpřesnění vymezení ploch a koridorů nadregionálního územního systému ekologické stability

V ZÚR je z hlediska podrobnosti vymezen nadregionální a regionální ÚSES. Podrobné podmínky stanovují ZÚR rozdílně pro biocentra a biokoridory určené pro vodní a s vodním prostředím spojená (nivní) společenstva a pro suchozemská společenstva. Pro přehlednost je ÚSES samostatně zobrazen v grafické části SO1.

Hierarchicky nejvyšší nadregionální úroveň ÚSES reprezentují na území Prahy dvě nadregionální biocentra, obě s přesahem do Středočeského kraje. Jedná se na severu Prahy o nadregionální biocentrum 2001 Údolí Vltavy (NRBC1), které je vymezeno pro vodní (řeka Vltava), nivní (zachované pouze v krátkých úsecích) a teplomilné (strmé svahy bočních údolí a strží, skalní výchozy) ekosystémy, druhým je na východě Prahy nadregionální biocentrum 5 Vidrholec (NRBC2), které je vymezeno pro mezofilní hájové ekosystémy.

ZÚR vymezují plochy pro umístění nadregionálních a regionálních biocenter ÚSES a koridory pro umístění nadregionálních biokoridorů a regionálních biokoridorů ÚSES. Některé plochy pro umístění regionálních biocenter jsou vymezeny v trasách nadregionálních biokoridorů. Jedná se o tzv. vložená regionální biocentra, která se z hlediska své polohy stávají součástí nadregionálního ÚSES.

Úkolem pro navazující územně plánovací dokumentaci je vymezením lokálních biokoridorů s lokálními biocentry a lokálních biocenter vložených do regionálních a nadregionálních biokoridorů na základě platných metodik, metodických doporučení, metodických pomůcek, popř. dalších materiálů MŽP pro projektování ÚSES a na základě reálných podmínek v území doplnit místní úroveň ÚSES.

f) 1 Vymezení biocenter a biokoridorů ÚSES pro vodní a nivní společenstva

NRBC1 – Nadregionální biocentrum 2001 Údolí Vltavy

NRBK10 – Nadregionální biokoridor K56V Karlštejn, Koda – Údolí Vltavy, osa vodní

NRBK11 – Nadregionální biokoridor K59V K56 – Štěchovice

NRBK16 – Nadregionální biokoridor K56N Karlštejn, Koda – Údolí Vltavy, osa nivní

RBC35 – Vložené regionální biocentrum 1408 V lukách

RBC41 – Vložené regionální biocentrum 1457 Císařská louka

RBC42 – Vložené regionální biocentrum 1458 Stromovka

RBC43 – Vložené regionální biocentrum 1459 Rohanský ostrov

RBC51 – Vložené regionální biocentrum 9994 Soutok Vltavy a Berounky

RBC56 – Vložené regionální biocentrum 9999 U Dolních Černošic

Účelem vymezení ploch a koridorů ÚSES je udržení a obnova přírodní rovnováhy pro vodní a nivní ekosystémy (a v případě NRBC1 rovněž pro suchozemské ekosystémy).

U vodního nadregionálního ÚSES nejsou vymezována biocentra, vodní tok je souvislým biocentrem i biokoridorem zároveň. Je vymezen v širší reálného rozsahu koryta toku. U nivního (lužního) biokoridoru platí obecná pravidla pro ÚSES, tedy, že biokoridor má určitou minimální šířku a po určitých vzdálenostech jsou vymezena biocentra s metodikou danými minimálními prostorovými požadavky. Situace v Praze je v tomto směru složitá a při průchodu Vltavy centrem města nelze reálně vyžadovat splnění obecně stanovených podmínek. Proto je přípustné, aby při zpřesňování biokoridorů a biocenter pro vodní a nivní ÚSES v navazující územně plánovací dokumentaci v úsecích, kde není a reálně nemá šanci být splněno kritérium minimální šířky nivního biokoridoru, byl místo něj souběžně vedený vodní biokoridor rozšířen o šířku litorálního pásma a břehových porostů lužních dřevin a bylin, a to na obou březích. V případě vymezení vloženého biocentra se vždy jedná o biocentrum nivní, které obsahuje i příslušný úsek vodního toku, jehož vodní plocha se však (stejně jako u ostatních biocenter a biokoridorů) do minimální požadované velikosti biocentra nezapočítává.

Součástí nadregionálních vodních biokoridorů je vymezená vodní cesta včetně některých souvisejících staveb a zařízení dopravní a technické infrastruktury, jejichž údržba a přiměřený rozvoj jsou přípustné.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) v podrobnosti navazující územně plánovací dokumentace upřesnit v plochách biocenter ÚSES vymezených v ZÚR rozsah příslušných nadregionálních a regionálních biocenter. V rámci tohoto upřesnění jsou přípustné dílčí drobné odchylky od vymezené plochy, v jednotlivých případech nepřevyšující 5 % výměry a zároveň v souhrnu nepřevyšující výměru vymezené plochy. V rámci upřesnění biocenter vymezených v ZÚR je přípustné snížení výměry vymezené plochy, a to až o 25 %, za předpokladu, že limitující hodnoty velikostních parametrů ÚSES dle metodiky takového snížení umožňují. Ve výjimečných případech je přípustné snížení výměry vyšší či takové, které znamená nedosažení limitujících hodnot. Tyto případy je nutno podrobně odůvodnit. Pro biocentra, která svou plochou pro umístění přesahují do území Středočeského kraje, platí principy upřesňování obdobně, vždy v kontextu s vymezením na území Středočeského kraje,
- b) formálně platí, že biokoridory procházejí biocentry. Proto při upřesňování vymezení biocenter v navazující územně plánovací dokumentaci v případě, že plocha biocentra vymezená v ZÚR je v daném území využita pro vymezení biocentra jen zčásti a jedná se přitom o území navazující na biokoridor, může být toto území využito k vymezení biokoridoru,
- c) v podrobnosti navazující územně plánovací dokumentace vymezit v koridorech pro umístění vodních biokoridorů vymezených v ZÚR příslušné nadregionální biokoridory, a to v rozsahu vodních ekosystémů vázaných na řeky Vltavu a Berounku. V úsecích, kde je nadregionální nivní biokoridor vymezen jako prostorově nespojitý, lze souběžný nadregionální vodní biokoridor rozšířit o zbytky litorálního pásma či břehových porostů lužních dřevin.

f) 2 Vymezení biocenter a biokoridorů ÚSES pro suchozemská společenstva

- NRBK17 – Nadregionální biokoridor K56T Karlštejn, Koda – Údolí Vltavy, osa teplomilná**
- RBC37 – Vložené regionální biocentrum 1410 Velký háj**
- RBC47 – Vložené regionální biocentrum 1845 Chuchelský háj**
- RBC53 – Vložené regionální biocentrum 9996 Obora Hvězda**
- RBC54 – Vložené regionální biocentrum 9997 Na Cibulkách**
- RBC55 – Vložené regionální biocentrum 9998 Děvín, Prokopské údolí**
- NRBC2 – Nadregionální biocentrum 5 Vidrholec**
- NRBK15 – Nadregionální biokoridor K177M Údolí Vltavy – K56**
- RBC48 – Vložené regionální biocentrum 1852 Třebonice**
- RBC52 – Vložené regionální biocentrum 9995 Sobín**
- RBC38 – Vložené regionální biocentrum 1414 Radotínské údolí**
- RBC44 – Vložené regionální biocentrum 1460 Divoká Šárka**
- RBC30 – Regionální biocentrum 1402 Šance**
- RBC31 – Regionální biocentrum 1404 Milíčovský les**
- RBC32 – Regionální biocentrum 1405 Uhříněveská obora**
- RBC33 – Regionální biocentrum 1406 Hrnčířské louky**
- RBC34 – Regionální biocentrum 1407 Kunratický les**
- RBC36 – Regionální biocentrum 1409 Modřanská rokle**
- RBC39 – Regionální biocentrum 1452 Lítožnice**
- RBC40 – Regionální biocentrum 1454 Vinořská bažantnice**
- RBC45 – Regionální biocentrum 1462 Ládví**
- RBC46 – Regionální biocentrum 1467 Svatá Juliána**
- RBC49 – Regionální biocentrum 1853 Petřín**
- RBC50 – Regionální biocentrum 1855 Čakovice**
- RBK70 – Regionální biokoridor RK 1145 Na Cibulkách – Petřín**
- RBK71 – Regionální biokoridor RK 1146 Ládví – Beckov**
- RBK72 – Regionální biokoridor RK 1147 Údolí Vltavy – Ládví**
- RBK73 – Regionální biokoridor RK 1148 RK 1146 – Čakovice**
- RBK74 – Regionální biokoridor RK 1149 Čakovice – Vinořská bažantnice**
- RBK75 – Regionální biokoridor RK 1150 Vinořská bažantnice – Vidrholec**
- RBK76 – Regionální biokoridor RK 1151 Vinořská bažantnice – Na Vinořském potoce**
- RBK77 – Regionální biokoridor RK 1153 Vidrholec – Lítožnice**
- RBK78 – Regionální biokoridor RK 1154 Lítožnice – Uhříněveská obora**
- RBK79 – Regionální biokoridor RK 1188 Třebonice – K56T**
- RBK80 – Regionální biokoridor RK 1191 Uhříněveská obora – Milíčovský les**
- RBK81 – Regionální biokoridor RK 1192 Milíčovský les –Hrnčířské louky**
- RBK82 – Regionální biokoridor RK 1193 Hrnčířské louky – Modřanská rokle**
- RBK83 – Regionální biokoridor RK 1194 Modřanská rokle – Šance**
- RBK84 – Regionální biokoridor RK 1195 Osnický les – RK1191**
- RBK85 – Regionální biokoridor RK 1199 Kunratický les – RK 1193**
- RBK86 – Regionální biokoridor RK 9998 Hrnčířské louky – RK1195**
- RBK87 – Regionální biokoridor RK 9999 Milíčovský les – RK1195**

Účelem vymezení ploch a koridorů ÚSES je udržení a obnova přírodní rovnováhy.

ZÚR stanovují následující úkoly pro navazující územně plánovací dokumentaci:

- a) v podrobnosti navazující územně plánovací dokumentace upřesnit v plochách biocenter ÚSES vymezených v ZÚR rozsah příslušných nadregionálních a regionálních biocenter. V rámci tohoto upřesnění jsou přípustné dílčí drobné odchylky od vymezené plochy biocentra, v jednotlivých případech nepřevyšující 5 % výměry a zároveň v souhrnu nepřevyšující výměru vymezené plochy. V rámci upřesnění biocenter vymezených v ZÚR je přípustné snížení výměry vymezené plochy, a to až o 25 %, za předpokladu, že limitující hodnoty velikostních parametrů ÚSES dle metodiky takovéto snížení umožňují. Ve výjimečných případech je přípustné snížení výměry vyšší či takové, které znamená nedosažení limitujících hodnot. Tyto případy je nutno podrobně odůvodnit. Pro biocentra, která svou plochou pro umístění přesahují do území Středočeského kraje, platí principy upřesňování obdobně, vždy v kontextu s vymezením na území Středočeského kraje,
- b) formálně platí, že biokoridory procházejí biocentry. Proto při upřesňování vymezení biocenter v navazující územně plánovací dokumentaci v případě, že plocha biocentra vymezená v ZÚR je v daném území využita pro vymezení biocentra jen zčásti a jedná se přitom o území navazující na biokoridor, může být toto území využito k vymezení biokoridoru,
- c) v podrobnosti navazující územně plánovací dokumentace upřesnit v koridorech pro umístění suchozemských biokoridorů vymezených v ZÚR příslušné nadregionální a regionální biokoridory. Upřesnění znamená vymezení biokoridoru v šíři, která splňuje limitující hodnoty velikostních parametrů ÚSES dle metodiky, případně dle konkrétních podmínek v území širší, vždy však tak, aby biokoridor nepřekročil hranici vymezenou v ZÚR. V rámci upřesnění vymezení biokoridorů je rovněž přípustné:
- vymezení biokoridoru v šíři, která nesplňuje limitující hodnoty dle metodiky, avšak v konkrétním území je rozumně dosažitelným maximem,
 - upřesnění přerušení prostorové spojitosti vymezeného v ZÚR na základě reálných podmínek v území,
 - doplnění dalších přerušení prostorové spojitosti, která nejsou v měřítku ZÚR zobrazena, za podmínky uvedení konkrétních důvodů, pro které není rozumným způsobem dosažitelná prostorová spojitost,
- d) vymezit lokální (místní) biocentra jakožto součásti suchozemských nadregionálních a regionálních biokoridorů tak, aby v maximální rozumné míře byly dodrženy limitující hodnoty velikostních parametrů ÚSES dle metodiky a aby alespoň část biocentra byla vymezena v koridoru pro umístění biokoridoru ÚSES vymezeném v ZÚR.

g)

Vymezení ploch pro těžbu nerostů

ZÚR nevymezují žádné plochy pro těžby nerostů. Příslušné limity v území jsou pro účely koordinace záměrů v území zobrazeny ve výkresu odůvodnění 001 Koordinační výkres.

h)

Stanovení cílových kvalit krajin, včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení

ZÚR vymezují krajiny, stanovují jejich cílové kvality a územní podmínky pro zachování nebo dosažení těchto cílových kvalit.

Krajiny jsou vymezeny v grafické části ZO3. Míra určitosti vymezení jednotlivých krajin i krajinného rozhraní mezi Městskou krajinou Prahy a ostatními krajinami je dána měřítkem grafické části ZÚR. Úkolem pro navazující územně plánovací dokumentaci je vymezit krajiny v úrovni lokalit územního plánu a tím upřesnit jejich hranice v detailu náležitějším podrobnější dokumentaci.

KR1 – Městská krajina Prahy

Cílovou kvalitou je historická městská krajina s mozaikou urbánních struktur v členitém georeliéfu, s kvalitními veřejnými prostranstvími ulic, náměstí a parků a s dalšími především k rekreaci a oddechu využívanými veřejně přístupnými areály a plochami, včetně dochovaných enkláv otevřené krajiny, s dobře dostupnou a spolehlivou veřejnou dopravou; město vysoké kvality života a město krátkých vzdáleností.

ZÚR stanovují následující územní podmínky pro zachování nebo dosažení cílové kvality:

- a) pro umístování zástavby přednostně využívat transformační území,
- b) územně rozšiřovat zástavbu na úkor souvislé otevřené krajiny pouze v územích, která bezprostředně navazují na stávající městskou strukturu, avšak pouze tehdy, zůstanou-li zachovány územní podmínky pro územní souvislost krajinného rozhraní,
- c) v enklávách otevřené krajiny zachovat vysoké přírodní a krajinné hodnoty; pro dosažení tohoto cíle udržet nezastavitelnost těchto území,
- d) před zástavbou chránit výrazné morfologické tvary, které utvářejí specifický georeliéf v obrazu města Prahy a jako rozsáhlé vegetační plochy ve svazích a na hranách vymezujících Pražskou kotlinu i směřujících dále k okraji města a do souvislé otevřené krajiny propojují historickou městskou krajinu s příměstskými krajinami Metropolitní rozvojové oblasti Praha,
- e) nové městské parky zakládat zejména v územích, která jsou z hlediska dostupnosti městských parků místními obyvateli aktuálně hodnocena jako deficitní,
- f) v ulicích, na náměstích a zelených veřejných prostranstvích a dalších veřejně přístupných územích zvyšovat užitnost a kvalitu veřejného prostoru.

KR2 – Krajina Turské plošiny

Cílovou kvalitou je příměstská harmonická krajina s lokálními dominantami skalnatých vrchů, s menšími sídly, zemědělskými plochami a lesními porosty, které se vyskytují zejména ve svazích nad drobnými vodními toky.

ZÚR stanovují následující územní podmínky pro zachování nebo dosažení cílové kvality:

- a) regulací rozvoje zástavby zabránit srůstání sídel,

- b) zakládáním mezí, hájků, linií větrolamů apod. zvýšit ekologickou stabilitu krajiny, snížit vodní a větrnou erozi půdy a zmenšit velikost půdních bloků,
- c) stavbu Pražského okruhu začlenit do okolního prostředí způsobem, který nebude vytvářet v otevřené zemědělské krajině souvislé pohledové bariéry.

KR3 – Krajina Hostivické tabule

Cílovou kvalitou je příměstská zemědělská krajina s hospodařením respektujícím principy trvalé udržitelnosti, v jejíž severovýchodní části je umístěn areál Letiště Václava Havla Praha.

ZÚR stanovují následující územní podmínky pro zachování nebo dosažení cílové kvality:

- a) regulací rozvoje zástavby zabránit srůstání sídel,
- b) zakládáním mezí, hájků, linií větrolamů apod. zvýšit ekologickou stabilitu krajiny, snížit vodní a větrnou erozi půdy a zmenšit velikost půdních bloků,
- c) založením nadregionálního biokoridoru ÚSES zvýšit ekologickou stabilitu krajiny a pohledově odclonit trasu Pražského okruhu.

KR4 – Krajina Třebotovské plošiny

Cílovou kvalitou je příměstská zemědělská krajina s hospodařením respektujícím principy trvalé udržitelnosti, v jejíž jihovýchodní části je umístěno důležité zařízení technické infrastruktury – rozvodna a transformovna 400 kV/110 kV Řeporyje, které se společně s trasami nadzemních vedení elektrické energie v otevřené krajině významně pohledově uplatňuje.

ZÚR stanovují následující územní podmínky pro zachování nebo dosažení cílové kvality:

- a) regulací rozvoje zástavby zabránit srůstání sídel,
- b) zakládáním mezí, hájků, linií větrolamů apod. zvýšit ekologickou stabilitu krajiny, snížit vodní a větrnou erozi půdy a zmenšit velikost půdních bloků,
- c) založením nadregionálního biokoridoru ÚSES zvýšit ekologickou stabilitu krajiny a pohledově odclonit trasu Pražského okruhu, částečně též nadzemní elektrická vedení a objekt rozvodny Řeporyje.

KR5 – Krajina Českého krasu

Cílovou kvalitou je příměstská morfologicky pestrá krajina s menšími sídly, převážně lesnatá; krajina velmi vysokých přírodních, krajinných a rekreačních hodnot.

ZÚR stanovují následující územní podmínky pro zachování nebo dosažení cílové kvality:

- a) ochraně a rozvoji vysokých přírodních, krajinných a rekreačních hodnot přizpůsobit intenzitu i formy hospodářského využívání krajiny a regulaci dalšího rozvoje zástavby v území,
- b) plochy po těžbě nerostných surovin začlenit do krajiny vhodnou kombinací cílených rekultivačních zásahů a ponechání přirozenému vývoji.

KR6 – Krajina nivy Berounky

Cílovou kvalitou je příměstská převážně zemědělsky využívaná krajina s hospodařením respektujícím principy trvalé udržitelnosti, se sportovními a rekreačními areály pod otevřeným nebem v zachovalé široké říční nivě s přírodním či přírodě blízkým korytem řeky Berounky; krajina s velkým významem pro protipovodňovou ochranu území.

ZÚR stanovují následující územní podmínky pro zachování nebo dosažení cílové kvality:

- a) potřebám přirozeného rozlivu Berounky a zadržování vody v krajině přizpůsobit vývoj zástavby a využívání krajiny zejména pro zemědělství a rekreační a sportovní aktivity,
- b) nadregionální biokoridor ÚSES vázaný na vodní tok Berounky včetně kratšího úseku Vltavy pod soutokem doplnit břehovými porosty dřevin a v místech vložených biocenter ÚSES založit lužní lesy,
- c) přírodní a přírodě blízký charakter řeky Berounky nad Přístavem Radotín chránit jako vysokou přírodní a krajinnou hodnotu.

KR7 – Krajina povltavských lesů

Cílovou kvalitou je příměstská krajina lesnatých svahů údolí Vltavy a jejích přítoků, často otevírající daleké výhledy zejména ze skalnatých horních hran údolí; krajina s menšími sídly a s rekreační zástavbou často pronikající do hloubi lesů.

ZÚR stanovují následující územní podmínky pro zachování nebo dosažení cílové kvality:

- a) ochraně a rozvoji vysokých přírodních, krajinných a rekreačních hodnot přizpůsobit intenzitu i formy hospodářského využívání krajiny a regulaci dalšího rozvoje zástavby v území,
- b) plochy po těžbě nerostných surovin začlenit do krajiny vhodnou kombinací cílených rekultivačních zásahů a ponechání přirozenému vývoji,
- c) stávající zástavbu rekreačních chat a zahradních domků chránit jako součást krajiny a jejího rázu před transformací na objekty bydlení.

KR8 – Krajina Uhřetěveské plošiny

Cílovou kvalitou je příměstská zemědělská krajina s hospodařením respektujícím principy trvalé udržitelnosti, ve které jsou hlavní linie trvalé vegetace vázány na drobné vodní toky, zejména ve východní části území poměrně výrazně zaříznuté do okolního zarovnaného, směrem k jihovýchodu se postupně zvedajícího terénu.

ZÚR stanovují následující územní podmínky pro zachování nebo dosažení cílové kvality:

- a) regulací rozvoje zástavby zabránit srůstání sídel, zejména podél dálnice D1,
- b) zakládáním mezí, hájků, linií větrolamů apod. zvýšit ekologickou stabilitu krajiny, snížit vodní a větrnou erozi půdy a zmenšit velikost půdních bloků,
- c) zalesněním vhodných ploch, obnovou historických a dobudováním nových cest, zejména podél vodních toků, zvýšit rekreační potenciál krajiny,
- d) stavbu Pražského okruhu začlenit do okolního prostředí způsobem, který nebude vytvářet v otevřené zemědělské krajině souvislé pohledové bariéry.

KR9 – Krajina Úvalské plošiny

Cílovou kvalitou je příměstská převážně zemědělsky využívaná krajina s hospodařením respektujícím principy trvalé udržitelnosti, jejíž významné přírodní, krajinné a rekreační hodnoty se soustřeďují zejména v severní lesnaté části a v údolích potoka Botiče na jihozápadě a dalších drobných vodních toků, které v poměrně výrazně zaříznutých liniích směřují od jihu až jihovýchodu k severu až severozápadu.

ZÚR stanovují následující územní podmínky pro zachování nebo dosažení cílové kvality:

- a) regulací rozvoje zástavby zabránit srůstání sídel,

- b) zakládáním mezí, hájků, linií větrolamů apod. zvýšit ekologickou stabilitu krajiny, snížit vodní a větrnou erozi půdy a zmenšit velikost půdních bloků v centrální části území,
- c) zalesněním vhodných ploch, obnovou historických a dobudováním nových cest, zejména podél vodních toků, zvýšit rekreační potenciál krajiny,
- d) stavbu Pražského okruhu začlenit do okolního prostředí způsobem, který nebude vytvářet v otevřené zemědělské krajině souvislé pohledové bariéry.

KR10 – Krajina Čakovické tabule

Cílovou kvalitou je příměstská zemědělská krajina s hospodařením respektujícím principy trvalé udržitelnosti, ve které jsou hlavní osy trvalé vegetace vázány na drobné vodní toky směřující zpravidla od jihozápadu k severovýchodu, s nejvýznamnějším údolím Vinořského potoka v přírodně krajinářském zámeckém parku.

ZÚR stanovují následující územní podmínky pro zachování nebo dosažení cílové kvality:

- a) regulací rozvoje zástavby zabránit srůstání sídel a záboru kvalitní zemědělské půdy, zejména podél dálnic D10 a D11,
- b) zakládáním mezí, hájků, linií větrolamů apod. zvýšit ekologickou stabilitu krajiny, snížit vodní a větrnou erozi půdy a zmenšit velikost půdních bloků,
- c) zalesněním vhodných ploch a dobudováním cest, zejména podél vodních toků, zvýšit rekreační potenciál krajiny,
- d) revitalizačními zásahy zaměřenými na drobné vodní toky a jejich přilehlé okolí zvýšit retenční kapacitu a ekologickou stabilitu zemědělské krajiny,
- e) stavbu Pražského okruhu začlenit do okolního prostředí způsobem, který nebude vytvářet v otevřené zemědělské krajině souvislé pohledové bariéry.

KR11 – Krajina Zdíbské tabule

Cílovou kvalitou je příměstská zemědělská krajina s hospodařením respektujícím principy trvalé udržitelnosti, s lokálními dominantami obvykle skalnatých vrchů, s menšími sídly, zemědělskými plochami a lesními porosty, které se vyskytují na vrších a ve svazích nad drobnými vodními toky.

ZÚR stanovují následující územní podmínky pro zachování nebo dosažení cílové kvality:

- a) regulací rozvoje zástavby zabránit srůstání sídel a záboru kvalitní zemědělské půdy, zejména podél dálnice D8,
- b) zakládáním mezí, hájků, linií větrolamů apod. zvýšit ekologickou stabilitu krajiny, snížit vodní a větrnou erozi půdy a zmenšit velikost půdních bloků,
- c) obnovou historických a dobudováním nových cest zvýšit rekreační potenciál krajiny,
- d) stavbu Pražského okruhu začlenit do okolního prostředí způsobem, který nebude vytvářet v otevřené zemědělské krajině souvislé pohledové bariéry,
- e) dokončením rekultivace Ďáblické skládky začlenit tento umělý vrch do krajiny.

KR12 – Krajina kaňonu Vltavy a Šáreckého potoka

Cílovou kvalitou je příměstská dramatická krajina prudkých, často skalnatých svahů a úzkých niv na dně údolí vodních toků, krajina velmi vysokých přírodních, krajinných a rekreačních hodnot.

ZÚR stanovují následující územní podmínky pro zachování nebo dosažení cílové kvality:

- a) ochraně a rozvoji vysokých přírodních, krajinných a rekreačních hodnot přizpůsobit intenzitu i formy hospodářského využívání krajiny,

- b) k rozvoji zástavby využívat především proluky,
- c) stávající zástavbu rekreačních chat a zahradních domků chránit jako součást krajiny a jejího rázu před transformací na objekty bydlení,
- d) technické řešení stavby Pražského okruhu zvolit s ohledem na vysoké krajinné hodnoty území, tedy s důrazem na architektonické řešení stavby zejména v místě přemostění vltavského kaňonu.

i)

Přebírané vymezení ploch a koridorů pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanace z územního rozvojového plánu a, je-li to účelné, jejich zpřesnění

ZÚR v souladu s § 319, odst. 5 stavebního zákona žádná věcná řešení ÚRP nepřebírá.

j)

Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti a ploch pro asanace

j) 1 Veřejně prospěšné stavby

ZÚR vymezují veřejně prospěšné stavby celoměstského významu, pro něž lze v souladu s § 170 zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů práva k pozemkům a stavbám odejmout nebo omezit. Plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby jsou vymezeny v grafické části Z04 a úkolem pro navazující územně plánovací dokumentaci je upřesnit jejich hranice v detailu náležitým podrobnější dokumentací.

Za součást vymezených koridorů veřejně prospěšných staveb se považuje:

- plochy nezbytné k zajištění výstavby a k řádnému užívání stavby pro stanovený účel (včetně doprovodných zařízení nezbytných k provozu liniové stavby jako např. trafostanice, čerpací stanice, úpravny vody, regulační stanice a doprovodných staveb jako např. mosty, opěrné zdi, propustky, tunely);
- napojení komunikační sítě nižšího řádu.

Výčet veřejně prospěšných staveb ve vymezených plochách a koridorech je uvedený v tabulkové příloze textové části.

j) 2 Veřejně prospěšná opatření

ZÚR nevymezují veřejně prospěšná opatření, pro něž lze v souladu s § 170 zákona č.283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů práva k pozemkům a stavbám odejmout nebo omezit.

j) 3 Stavby a zařízení pro obranu a bezpečnost státu

ZÚR nevymezují stavby a zařízení pro obranu a bezpečnost státu.

k)

Stanovení požadavků na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a na řešení v územně plánovací dokumentaci obcí s přihlédnutím ke stanovené sídelní struktuře

ZÚR nevymezují požadavky na koordinaci územně plánovací činnosti obcí ani požadavky na řešení v územně plánovací dokumentaci obcí s přihlédnutím ke stanovené sídelní struktuře.

D)

Vymezení ploch a koridorů územních rezerv

Plochy a koridory územních rezerv jsou v textové části uvedeny u příslušných kapitol dopravní a technické infrastruktury jako součást systémů infrastruktur, viz podkapitoly e) 3 a e) 4.

Konkrétně ZÚR vymezují následující plochy a koridory územních rezerv:

RDS24 – Vysočanská radiála

RDD270 – Železniční trať Metro S

RDD282 – Východní vstup RS

RDD283 – Severní vstup RS, západní trasa

RDD284 – Severní vstup RS, východní trasa

RDD281 – Jižní vstup RS

RDX742 – Trasa metra D, větev Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany

RDX747 – Severní tramvajová tangenta Podbaba – Bohnice

RTV521 – Štolový přivaděč Drasty

m)

vymezení definic pojmů, které nejsou definovány ve stavebním zákoně nebo v jiných právních předpisech

V ZÚR hl. m. Prahy se užitými zkratkami rozumí:

- a) PÚR Politika územního rozvoje České republiky,
- b) ÚRP Územní rozvojový plán,
- c) ZÚR Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy,
- d) ÚSES územní systém ekologické stability krajiny,
- e) VRT vysokorychlostní trať zapojená do systému rychlého spojení,
- f) RS systém rychlého spojení.

Pro účely ZÚR hl. m. Prahy, navazujících územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů se rozumí:

- a) Prahou správní území hlavního města Prahy,
- b) celoměstským mající význam pro území celé Prahy,
- c) celoměstským centrem centrum města s vysokou koncentrací a překrýváním činností a dějů, po staletí až do současnosti zpravidla vrstvené na základech středověkého města, které svým historickým a společenským významem reprezentuje dané město a skrze které se s ním obyvatelé i návštěvníci identifikují,
- d) subcentrem těžiště území, na které se orientuje okolí a které nabízí příležitosti k setkávání a ke spolupráci přispívající k synergickým efektům; subcentra definují identitu jednotlivých částí města a jejich rozvoj je klíčem k vytvoření smíšeného města krátkých vzdáleností; subcentrum je jasnou vazbou spojené s celoměstským centrem,
- e) krajinou část zemského povrchu s charakteristickým reliéfem, která je utvářena kombinací přírodních a kulturních prvků,
- f) městskou krajinou prostor od středu města po jeho okraj, který má charakter městského prostředí, a enklávy otevřené krajiny, které tento prostor obklopuje; v ZÚR je pro městskou krajinu také užíván název „Městská krajina Prahy“,
- g) příměstskou krajinou prostor za okrajem města tvořený otevřenou krajinou a příměstskými sídly, která otevřená krajina obklopuje; v ZÚR je pro příměstské krajiny také užíván název „Přípraží“,
- h) krajinným rozhraním pás otevřené krajiny obklopující městskou krajinu; krajinné rozhraní svojí vnitřní hranicí definuje okraj města,
- i) otevřenou krajinou prostor mezi jednotlivými sídly,
- j) Pražským okruhem vnější obchvat Prahy označovaný jako dálnice DO, v minulosti a v jiných dokumentacích nazývaný také rychlostní silnice R1, Silniční okruh kolem Prahy, případně SOKP,
- k) veřejnou dopravou systém veřejné dopravní obsluhy osob zejména hromadnými dopravními prostředky, jejíž součástí je městská hromadná doprava,

- l) rychlým spojením plánovaný systém vysokorychlostní železnice určený pro expresní železniční dopravu propojující Prahu s ostatními významnými městy České republiky a Evropy,
- m) Metrem S systém nových železničních tunelů pod centrem města propojující tratě železničního uzlu Praha, v minulosti a v jiných dokumentacích nazývaný Nové spojení II,
- n) Letištěm Václava Havla Praha mezinárodní letiště na území Prahy umístěné v katastrálním území Ruzyně, v jiných dokumentacích nazývané také letiště Praha/Ruzyně nebo letiště Praha-Ruzyně.

Tabulka vymezených prvků výkresů grafické části

Typ objektu

Druh objektu

Ident. Označení objektu

VPS/VPO

Rozvojová oblast a rozvojová osa

rozvojová oblast mezinárodního a celostátního významu

OB1 Metropolitní rozvojová oblast Praha

Specifická oblast

specifická oblast mezinárodního a celostátního významu

S01 Specifická oblast sucha

specifická oblast nadmístního významu

NS060 Specifická oblast celoměstského centra

NS070 Specifická oblast Troja – Císařský ostrov – Královská obora

NS071 Specifická oblast Letňany

NS072 Specifická oblast Strahov

NS073 Specifická oblast Soutok Vltavy a Berounky

NS074 Specifická oblast Radotínské údolí

NS075 Specifická oblast Prokopské a Dalejské údolí

NS076 Specifická oblast Vidoule – Cibulka – Motol

NS077 Specifická oblast Šárka

NS080 Specifická oblast Letiště Václava Havla Praha Ruzyně

NS081 Specifická oblast letiště Kbely

NS090 Specifická oblast Údolní niva Vltavy a Berounky

Plocha a koridor jiný

plocha a koridor jiný

XX40 Zastavitelná plocha Barrandov – Slivenec x

XX41 Zastavitelná plocha Západní Město x

XX42 Zastavitelná plocha Ruzyně – Drnovská x

XX50 Transformační plocha Maniny, Dolní Libeň, Invalidovna x

XX51 Transformační plocha Vysočany x

XX52 Transformační plocha Bohdalec – Slatiny x

XX53 Transformační plocha Nákladové nádraží Žižkov x

XX54 Transformační plocha Masarykovo nádraží x

XX55 Transformační plocha Nádraží Smíchov x

XX56 Transformační plocha Holešovice – Bubny – Zátory x

Silniční doprava a územní rezervy

dálnice

DS1 Pražský okruh, stavba č. 511 (Běchovice – Dálnice D1) VPS

DS2 Pražský okruh, stavba č. 518 (Ruzyně – Suchdol) VPS

DS3 Pražský okruh, stavba č. 519 (Suchdol – Březiněves) VPS

DS4 Pražský okruh, stavba č. 520 (Březiněves – Satalice) VPS

DS5 Pražský okruh, stavba č. 518, přivaděč Rybářka VPS

DS6	Pražský okruh, stavba č. 519, Čimický přivaděč	VPS
DS32	Mimoúrovňová křižovatka Komořany	VPS
DS7	Přestavba dálnice D7	VPS
DS8	Přestavba dálnice D8	VPS
DS27	Přeložka silnice I/12	VPS
DS30	Mimoúrovňová křižovatka Aviatická – D7	VPS
DS31	Mimoúrovňová křižovatka Beranka	VPS
DS33	Mimoúrovňová křižovatka Zbraslav střed	VPS
DS20	Městský okruh Pelc-Tyrolka – Štěrboholská radiála	VPS
RDS24	Vysočanská radiála	x
DS23	Břevnovská radiála	VPS
DS22	Radlická radiála	VPS
DS21	Libeňská spojka	VPS
DS26	Vestecská spojka	VPS

Drážní doprava a územní rezervy

konvenční železniční trať

DD268	Železniční trať Praha – Kralupy nad Vltavou	VPS
DD269	Železniční trať Praha – Kolín	VPS
DD264	Železniční trať Praha – Beroun	VPS
DD263	Železniční trať Praha – Benešov	VPS
DD260	Železniční trať Praha-Malešice – Praha-Hostivař	VPS
DD261	Železniční trať Praha-Libeň – Praha-Malešice	VPS
DD262	Železniční trať Praha-Velká Chuchle – Praha-Hostivař	VPS
DD267	Železniční trať Praha – Nymburk	VPS
DD266	Železniční trať Praha – Letiště Václava Havla Praha – Kladno	VPS
DD265	Železniční trať Praha-Masarykovo nádraží – Praha-Bubny	VPS
RDD270	Železniční trať Metro S	x

vysokorychlostní železniční trať

RDD282	Východní vstup RS	x
RDD283	Severní vstup RS, západní trasa	x
RDD284	Severní vstup RS, východní trasa	x
DD280	Západní vstup RS	VPS
RDD281	Jižní vstup RS	x

zařízení na železnici

DD290	Terminál city-logistiky Malešice	x
DD291	Terminál city-logistiky Smíchov	x

Letecká doprava

vzletová a přistávací dráha

DL495	Nová paralelní vzletová a přistávací dráha na Letišti Václava Havla Praha	VPS
-------	---	-----

Dopravní infrastruktura jiná a územní rezervy

Veřejná doprava

DX740	Trasa metra D, úsek Depo Písnice – Náměstí Míru	VPS
DX741	Trasa metra D, úsek Náměstí Míru – Náměstí Republiky	VPS
RDX742	Trasa metra D, větev Nemocnice Krč – Poliklinika Modřany	x
DX745	Jižní tramvajová tangenta Budějovická – Michle	VPS
DX746	Jižní tramvajová tangenta Smíchov – Dvorce – Budějovická	VPS
RDX747	Severní tramvajová tangenta Podbaba – Bohnice	x

DX748	Severní tramvajová tangenta Kobylisy – Bohnice	x
DX749	Východní tramvajová tangenta Jižní Město – Vršovice	x
DX750	Východní tramvajová tangenta Vršovice – Žižkov	x

Vodní hospodářství

VH5	Poldr Třeboradice	VPS
-----	-------------------	-----

Elektroenergetika a územní rezervy

zvláště vysoké napětí

TE80	Dvojité elektrické vedení 400 kV Čechy střed – Chodov	VPS
TE81	Dvojité elektrické vedení 400 kV Hradec – Řeporyje	VPS
TE83	Elektrické vedení 400 kV připojení transformační stanice Praha sever	VPS
TE88	Elektrické vedení 400 kV připojení transformační stanice Malešice	VPS
TE90	Elektrické vedení 400 kV připojení transformační stanice Chodov	VPS

stanice elektrické sítě

TE87	Transformační stanice Malešice	VPS
TE86	Transformační stanice Praha sever	VPS
TE89	Transformační stanice Chodov	VPS

Plynárenství

vysokotlaký plynovod

TP271	Přeložka vysokotlakých plynovodů u Letiště Václava	VPS
TP272	Přeložka vysokotlakých plynovodů u Suchdola (Pražský okruh)	VPS
TP273	Přeložka vysokotlakých plynovodů u Čimic (Pražský okruh)	VPS

Produktovod, teplovod

produktovod, teplovod jiný

TR470	Zdvojení ropovodu Družba	VPS
-------	--------------------------	-----

Zásobování vodou a odkanalizování a územní rezervy

vodovodní řad

TV510	Vodovodní řad Jesenice II.	VPS
TV511	Vodovodní řad Chodová – Kyjský uzel	VPS

kanalizační stoka

RTV521	Štolový přivaděč Drasty	
TV522	Přeložka kmenové stoky B v Holešovicích	VPS
TV555	Přeložka stávající kmenové stoky B	VPS

Doplňkový typ objektu

doplňkový typ objektu jiný

ZP40	Plocha zelené infrastruktury na Trojmezí	x
ZP41	Plocha zelené infrastruktury u Březiněvsi	x
ZP42	Plocha zelené infrastruktury u Čakovic	x
ZP43	Plocha zelené infrastruktury u Zlámaného kříže	x
ZP45	Plocha zelené infrastruktury Lítožnice – Jankov	x
ZP46	Plocha zelené infrastruktury u Kolovrat	x
ZP47	Plocha zelené infrastruktury u Křeslic	x
ZP48	Plocha zelené infrastruktury u Kunratické spojky	x
ZP52	Plocha zelené infrastruktury Dívčí Hrad	x
ZP53	Plocha zelené infrastruktury za Hospodou	x

Územní systém ekologické stability

nadregionální biocentrum		
NRBC1	Nadregionální biocentrum 2001 Údolí Vltavy	x
NRBC2	Nadregionální biocentrum 5 Vidrholec	x
nadregionální biokoridor		
NRBK10	Nadregionální biokoridor K56V Karlštejn, Koda – Údolí Vltavy, osa vodní	x
NRBK11	Nadregionální biokoridor K59V K56 –Štěchovice	x
NRBK15	Nadregionální biokoridor K177M Údolí Vltavy – K56	x
NRBK16	Nadregionální biokoridor K56N Karlštejn, Koda – Údolí Vltavy, osa nivní	x
NRBK17	Nadregionální biokoridor K56T Karlštejn, Koda – Údolí Vltavy, osa teplomilná	x
Regionální biocentrum		
RBC35	Vložené regionální biocentrum 1408 V lukách	x
RBC41	Vložené regionální biocentrum 1457 Císařská louka	x
RBC42	Vložené regionální biocentrum 1458 Stromovka	x
RBC43	Vložené regionální biocentrum 1459 Rohanský ostrov	x
RBC51	Vložené regionální biocentrum 9994 Soutok Vltavy a Berounky	x
RBC56	Vložené regionální biocentrum 9999 U Dolních Černošic	x
RBC37	Vložené regionální biocentrum 1410 Velký háj	x
RBC47	Vložené regionální biocentrum 1845 Chuchelský háj	x
RBC53	Vložené regionální biocentrum 9996 Obora Hvězda	x
RBC54	Vložené regionální biocentrum 9997 Na Cibulkách	x
RBC55	Vložené regionální biocentrum 9998 Děvín, Prokopské údolí	x
RBC48	Vložené regionální biocentrum 1852 Třebovice	x
RBC52	Vložené regionální biocentrum 9995 Sobín	x
RBC38	Vložené regionální biocentrum 1414 Radotínské údolí	x
RBC44	Vložené regionální biocentrum 1460 Divoká Šárka	x
RBC30	Regionální biocentrum 1402 Šance	x
RBC31	Regionální biocentrum 1404 Milíčovský les	x
RBC32	Regionální biocentrum 1405 Uhříněveská obora	x
RBC33	Regionální biocentrum 1406 Hrnčířské louky	x
RBC34	Regionální biocentrum 1407 Kunratický les	x
RBC36	Regionální biocentrum 1409 Modřanská rokle	x
RBC39	Regionální biocentrum 1452 Lítožnice	x
RBC40	Regionální biocentrum 1454 Vnořská bažantnice	x
RBC45	Regionální biocentrum 1462 Ládví	x
RBC46	Regionální biocentrum 1467 Svatá Juliána	x
RBC49	Regionální biocentrum 1853 Petřín	x
RBC50	Regionální biocentrum 1855 Čakovice	x
RBC30	Regionální biocentrum 1402 Šance	x
Regionální biokoridor		
RBK70	Regionální biokoridor RK 1145 Na Cibulkách – Petřín	x
RBK71	Regionální biokoridor RK 1146 Ládví – Beckov	x
RBK72	Regionální biokoridor RK 1147 Údolí Vltavy – Ládví	x
RBK73	Regionální biokoridor RK 1148 RK 1146 – Čakovice	x
RBK74	Regionální biokoridor RK 1149 Čakovice – Vnořská bažantice	x
RBK75	Regionální biokoridor RK 1150 Vnořská bažantice – Vidrholec	x
RBK76	Regionální biokoridor RK 1151 Vnořská bažantice – Na Vnořském potoce	x
RBK77	Regionální biokoridor RK 1153 Vidrholec – Lítožnice	x
RBK78	Regionální biokoridor RK 1154 Lítožnice – Uhříněveská obora	x
RBK79	Regionální biokoridor RK 1188 Třebovice – K56T	x

RBK80	Regionální biokoridor RK 1191 Uhříněveská obora – Milíčovský les	x
RBK81	Regionální biokoridor RK 1192 Milíčovský les – Hrnčířské louky	x
RBK82	Regionální biokoridor RK 1193 Hrnčířské louky – Modřanská rokle	x
RBK83	Regionální biokoridor RK 1194 Modřanská rokle – Šance	x
RBK84	Regionální biokoridor RK 1195 Osnický les – RK1191	x
RBK85	Regionální biokoridor RK 1199 Kunratický les – RK1193	x
RBK86	Regionální biokoridor RK 9998 Hrnčířské louky – RK1195	x

Krajina

krajina

KR1	Městská krajina Prahy
KR2	Krajina Turské plošiny
KR3	Krajina Hostivické tabule
KR4	Krajina Třebotovské plošiny
KR5	Krajina Českého krasu
KR6	Krajina nivy Berounky
KR7	Krajina povltavských lesů
KR8	Krajina Uhříněveské plošiny
KR9	Krajina Úvalské plošiny
KR10	Krajina Čakovické tabule
KR11	Krajina Zdibské tabule
KR12	Krajina kaňonu Vltavy a Šáreckého potoka