

Číslo změny: 1172/02

Vymezení řešeného území:

Městská část: Praha 17

Katastrální území: Řepy

Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části

Hlavní cíl změny: změna prostorového uspořádání

z funkce:

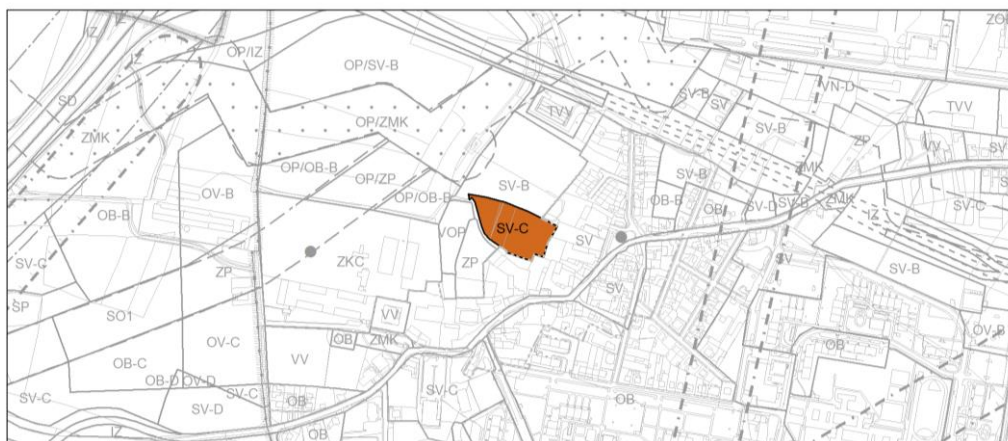
všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/

na funkci:

všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/

Předmět změny¹:

Vytvoření podmínek pro intenzivnější využití území při ulici Žalanského



Ilustrační výřez výkresu č. 04 Plán využití ploch

I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se nemění.

II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění.

Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4.

¹ Původní předmět změny, stanovený na základě návrhu na pořízení změny schváleného Zastupitelstvem hl. m. Prahy, byl „Výstavba 15-ti rodinných domů Žalanského“. Obsahem návrhu změny jsou měněné regulativy oproti stávajícímu stavu územního plánu.