

Číslo změny: 3759/30

Vymezení řešeného území:

Městská část: Praha 9

Katastrální území: Vysočany

Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části

Hlavní cíl změny: změna prostorového uspořádání

**z funkce:**

všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/

**na funkci:**

všeobecně smíšené s kódem míry využití území S /SV-S/

s KPP = 5,0, KZ = 0,2

Předmět změny <sup>1</sup>: Výstavba vysokopodlažní administrativní budovy a nástavba stanice metra Kolbenova



Ilustrační výřez výkresu č. 4 Plán využití ploch

## I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se mění níže uvedeným způsobem:

V Oddílu 7 Podmínky prostorového uspořádání

7a) Míra využití ploch

odst. (13) Závazné regulativy kódu míry využití S

se tabulka doplňuje o řádek:

Z 3759/xxxx (Z 3759)	5,0	0,2
----------------------	-----	-----

<sup>1</sup> Jedná se o předmět změny stanovený na základě Zastupitelstvem hl. m. Prahy schváleného návrhu na pořízení změny. Obsahem návrhu změny jsou měněné regulativy oproti stávajícímu stavu územního plánu.

## II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4.