

Číslo změny: 3088/10
Vymezení řešeného území:
Městská část: Praha – Čakovice
Katastrální území: Třeboradice
Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části
Hlavní cíl změny: změna funkčního využití ploch

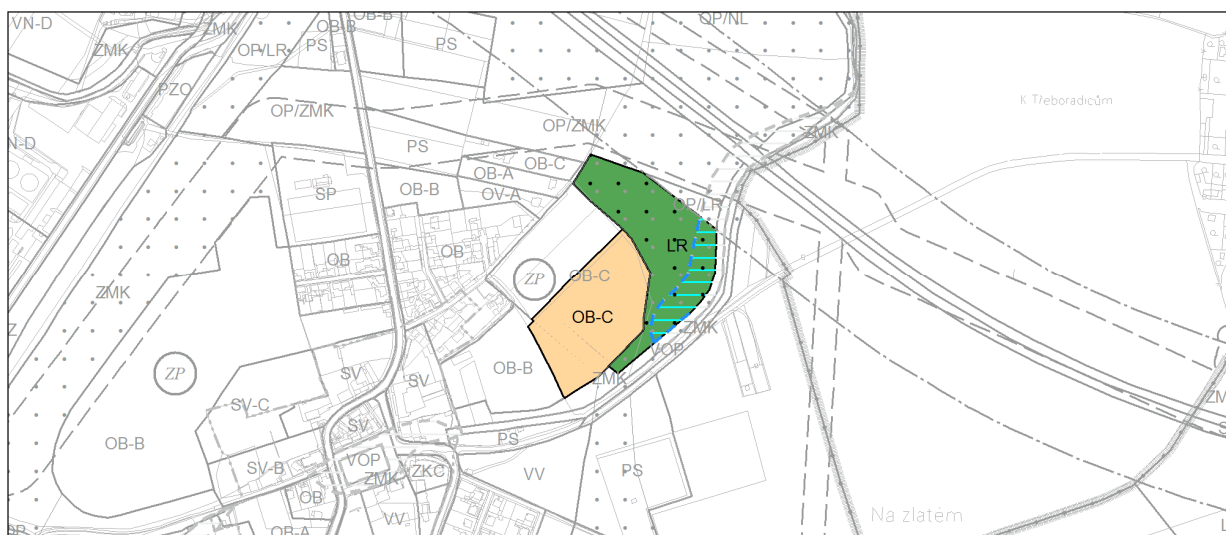
z funkce:

orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / čistě obytné s kódem míry využití území A v územní rezervě (OP/OB-A)
 orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / parky, historické zahrady a hřbitovy v územní rezervě (OP/ZP)
 čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/
 orná půda, plochy pro pěstování zeleniny / lesní porosty v územní rezervě (OP/LR)

na funkci:

čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/
 lesní porosty /LR/

Předmět změny¹: obytné území Třeboradice



Ilustrační výřez výkresu č. 04 Plán využití ploch

I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se nemění.

¹ Jedná se o předmět změny stanovený na základě Zastupitelstvem hl. m. Prahy schváleného návrhu na pořízení změny. Obsahem návrhu změny jsou měněné regulativy oproti stávajícímu stavu územního plánu.

II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4, 31, 37.