

**Číslo změny:** 3111/10  
*Vymezení řešeného území:*  
**Městská část:** Praha 12  
**Katastrální území:** Komořany  
**Parcelní číslo:** dle vymezení v grafické části  
**Hlavní cíl změny:** změna funkčního využití ploch

**z funkce:**

louky a pastviny / čistě obytné s kódem míry využití území A v územní rezervě (NL/OB-A)

zahrádky a zahrádkové osady / čistě obytné s kódem míry využití území A v územní rezervě (PZO/OB-A)

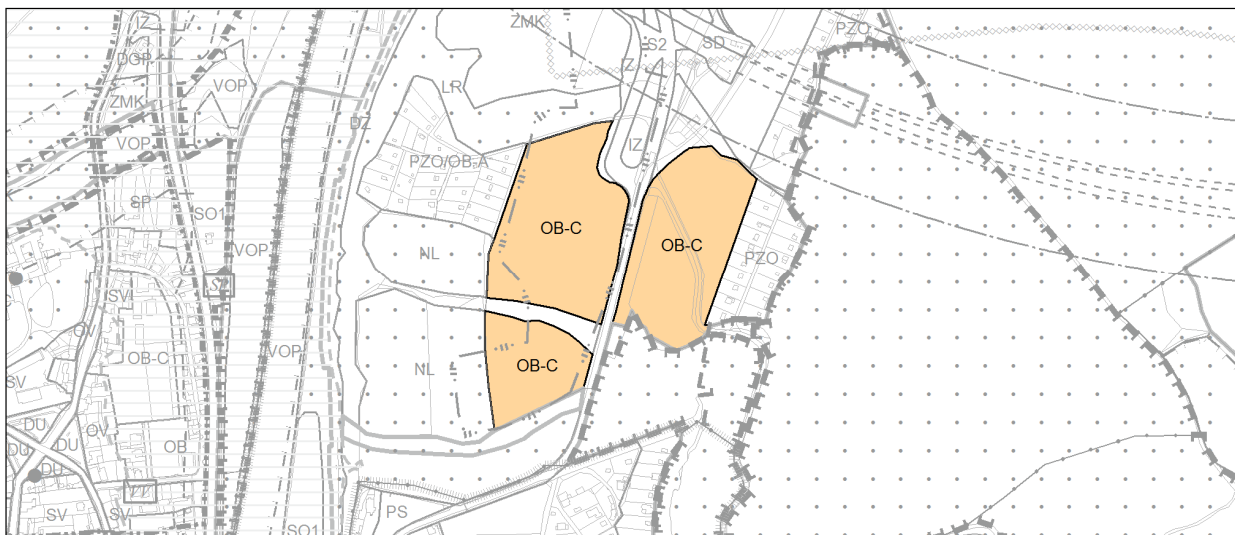
louky a pastviny / vodní hospodářství v územní rezervě (NL/TVV)

čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/

**na funkci:**

čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/

**Předmět změny<sup>1</sup>:** obytná zástavba



Ilustrační výřez výkresu č. 04 Plán využití ploch

## I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se nemění.

<sup>1</sup> Jedná se o předmět změny stanovený na základě Zastupitelstvem hl. m. Prahy schváleného návrhu na pořízení změny. Obsahem návrhu změny jsou měněné regulativy oproti stávajícímu stavu územního plánu.

## II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4, 9, 31, 37.