DATUM: 10. 2. 2021

Z 1359 / 06

Místa akce:

Praha 8, k.ú. Karlín

Předmět:

výstavba záměru "Blok Sokolovská, Rohanské nábřeží"

Z:

celoměstský systém zeleně /CSZ/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/

Na:

urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území S /SV-S/
KPP=4,30
KZ=0,06

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.				
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení Sp.j.				
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2970451	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu dle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním	

				plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **Návrhy změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání** <u>Z hlediska ochrany přírody a krajiny:</u> K návrhu změn Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 06 č. U 1359/06 a U 1360/06 spočívají ve změně kódu míry využití území nemáme z hlediska námi hájených zájmů **žádné připomínky**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2970453	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu dle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **Návrhy změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání** <u>Z hlediska ochrany vod:</u> Úpravy Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 06 č. U 1359/06 a U 1360/06 spočívají ve změně kódu míry využití území z SV-H na SV-S pro potřebu výstavby záměru „Blok Sokolovská, Rohanské nábřeží“, resp. OB-A na OB-C pro potřebu výstavby dvoupodlažního domu v ulici Klokotská, Praha 4 – Libuš. K návrhu změn nemáme z hlediska ochrany vod **žádné připomínky**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2970455	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu dle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **Návrhy změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání** <u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u> K návrhu zadání změn vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (změny č. U 1359 a U 1360) souhlasíme **bez připomínek**.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2970907	Ministerstvo kultury obdrželo Vaše oznámení č. j. MHMP 815945/2020 ze dne 3. 6. 2020 o společném jednání o návrzích změn U 1359/06 a U

				1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen ÚP SÚ HMP). K návrhu zadání těchto úprav Ministerstvo kultury vydalo písemné vyjádření č. j. MK 18971/2019 OPP. ***Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále jen Zákon):*** <u>V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází:</u> **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace**, vyhlášené Rozhodnutím Národního výboru hl. m. Prahy o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze čj. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.	
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Částečný souhlas	2970909	Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě Vaší výzvy, uplatňuje k návrhu změn vlny úprav 06 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy následující připomínky. **PŘIPOMÍNKY k návrhu změny 1359/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP** <u>Výrok:</u> Ministerstvo kultury nesouhlasí s navyšováním kódu míry využití území H /SV-H/ na kód míry využití území S /SV-S/ a požaduje respektovat území se zákazem výškových staveb.	Ministerstvo kultury obdrželo Váš dopis č. j. MHMP 111610/2021 ze dne 28. 1. 2021 s konečným výsledkem dohody mezi odborem územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, jako pořizovatelem Změny ÚP, a Ministerstvem kultury. Dne 7. 12. 2020 a 18. 1. 2021 proběhla dohodovací jednání týkající se návrhu změny U 1359/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, na kterých bylo dohodnuto řešení rozporného stanoviska Ministerstva kultury (č. j. MK 48247/2020 OPP). Po opětovném posouzení předkládaného návrhu a na základě nových skutečností, Ministerstvo kultury souhlasí s předkládanou dohodou. Tímto považujeme stanovisko č. j. MK 48247/2020 OPP ze dne 3. 8. 2020 k návrhu změn vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP za dohodnuté.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Částečný souhlas	2970910	**PŘIPOMÍNKY k návrhu změny 1359/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP** <u>Odůvodnění:</u> Lokalita úpravy se nachází na území OP PPR. K tomu uvádíme, že památková péče v územích ochranných pásem zejména sleduje výškové působení navrhovaných staveb ve vztahu ke kulturním hodnotám území plošné památkové ochrany, zda a jakým způsobem by jejich případné realizace mohly ovlivnit např. blízké i dálkové panoramatické pohledy na území plošné památkové ochrany, jak by mohly případně ovlivnit pohledy na významné historické stavební	Ministerstvo kultury obdrželo Váš dopis č. j. MHMP 111610/2021 ze dne 28. 1. 2021 s konečným výsledkem dohody mezi odborem územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, jako pořizovatelem Změny ÚP, a Ministerstvem kultury. Dne 7. 12. 2020 a 18. 1. 2021 proběhla dohodovací jednání týkající se návrhu změny U 1359/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy, na kterých bylo dohodnuto řešení rozporného stanoviska Ministerstva kultury (č. j. MK 48247/2020 OPP). Po opětovném posouzení předkládaného návrhu a na základě nových skutečností, Ministerstvo

				dominanty apod. Stejně tak státní památková péče sleduje případné působení a zapojení velkých stavebních objemů do panoramatu území plošné památkové ochrany, jakým způsobem se tyto promítnou do "zažitého" obrazu plošně památkově chráněného území, zda a jakým způsobem jejich realizace mohou tato panoramata z hlediska sledovaných kulturních hodnot ovlivnit, viz zejména bod 4) OP PPR, určeného Rozhodnutím Národního výboru hl. m. Prahy o vyhlášení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze čj. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981, a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981, cit.: Při veškeré nové výstavbě a přestavbě je třeba zvláště sledovat působení stavebních souborů a výškových objektů na terénních horizontech města, které se pohledově uplatňují ve vztahu k pražské památkové rezervaci. OP PPR bylo určeno pro zabezpečení kulturně historických, urbanistických a architektonických hodnot v území ochranného pásma před rušivými vlivy, vyvolanými stavebními nebo jinými změnami v jejím okolí. Lokalita změny úprav se nachází v oblasti se zákazem výškových staveb. Změna kódu míry využití území z H na S by mohla umožnit realizaci stavby vyšší než 10 NP, což by bylo v rozporu s podmínkami nejen ochranného pásma PPR, ale i s principy výstavby v oblasti se zákazem výškových staveb. Závěrem jen upozorňujeme na § 19 stavebního zákona, který zcela jasně hovoří charakteru území.	kultury souhlasí s předkládanou dohodou. Tímto považujeme stanovisko č. j. MK 48247/2020 OPP ze dne 3. 8. 2020 k návrhu změn vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP za dohodnuté.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2970911	Z hlediska ochrany kulturních hodnot nemá Ministerstvo kultury k návrhu změn vlny 06 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní požadavky na jejich zpracování.	
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.j.				
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Bez připomínek	2969997	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve zněm pozdějších předpisů, obdržel Vaši žádost čj. MHMP 815945/2020 ze dne 3. 6. 2020 o vydání stanoviska k návrhům změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06	

				Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2970656	ZÁVAZNÁ ČÁST Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje kvýše uvedené územně plánovací dokumentaci toto stanovisko: S návrhem změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚPSÚ hlavního města Prahy **souhlasíme za podmínky respektování ochranných a bezpečnostních pásem plynárenských zařízení**.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2970658	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Návrhem těchto změn tak nedojde k omezení ochrany a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2970660	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> Návrh změny U 1359/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP se týká změny prostorového uspořádání - kódu míry využití území funkce všeobecně smíšené s výstavbou záměru „Kancelářský dům Blok Sokolovská, Rohanské nábřeží", Praha 8 - Karlín (od ul. Sokolovská oproti ul. Urxova - Kaizlovy sady). K projektové dokumentaci pro stavební povolení výše uvedené stavby se již společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s. vyjadřovala ve svém vyjádření zn. 2019/OSDS/01687 ze dne 19. 3. 2019. Podmínky z tohoto vyjádření přikládáme v příloze a požadujeme v plném rozsahu dodržet.

5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2970663	ODŮVODNĚNÍ Oblast elektroenergetiky Vlivem změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚPSÚ hlavního města Prahy nebudou elektroenergetická zařízení na území hlavního města Prahy nijak dotčena.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.			
12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR Sp.j.	Bez připomínek	2970458	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci společného jednání ke změnám vlny 06 úprav U 1359/06, U 1360/06 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města konstatujeme, že k uvedeným změnám **nemáme připomínek**.

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Sp.j.	Bez připomínek	2969999	KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy **1. Odbor životního prostředí a zemědělství** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: **Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů** Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje k veřejnému

				projednání návrhu změn č. U 1359/06 a U 1360/06 vlny úprav 06 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, evropsky významných lokalit (EVL) a ptačích oblastí (PO) soustavy Natura 2000, jakož i vymezení nadregionálních a regionálních prvků územního systému ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny je úprava regulativu zastavěného území v k. ú. Karlín a Písnice. Stanovisko k vlivu změny územního plánu na EVL a PO bylo vydáno dne 20. 2. 2019 pod č. j. 021631/2019/KUSK a zůstává v platnosti. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **nemá připomínky**, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně **Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Sp.j.	Bez připomínek	2970001	KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy **2. Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu změn **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Sp.j.	Bez připomínek	2970003	KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy **3. Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu

				změn **připomínky**, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2970005	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě , je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na vodovodní systém hl. města Prahy. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2970007	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: <u>Stanovisko k jednotlivým změnám:</u> U1359/06 - v dotčeném území je nutno respektovat stávající řad DN 400
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2970008	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č . 254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod . I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd. Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V,§ 38 odst. 2: "Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu

				odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak." Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku. Upozorňujeme na to, že v lokalitě se nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2970010	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: <u>Stanovisko k jednotlivým změnám:</u> U1359/06 - v dotčeném území je nutno respektovat kanalizační sběrač B - Sokolovská východ VP 700/1250 probíhající v uličním profilu v ulici Sokolovská. Upozorňujeme, že stoka proplachovacího kanálu DN 1500 při severní hranici předmětného pozemku v ulici Rohanské nábřeží není ve správě PVS.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2970011	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.

Z 1360 / 06

Místa akce:

Praha - Libuš , k.ú. Libuš

Předmět:

změna kódu míry využití území - výstavba dvoupodlažního domu

Z:

čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/

Na:

čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání
1) Městská část					
2) Dotčené orgány					
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.				
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.				
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.				
14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správy Sp.j.				
20	MHMP odbor bezpečnosti – oddělení krizového řízení Sp.j.				
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2970452	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu dle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **Návrhy změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání** Z hlediska ochrany přírody a krajiny: K návrhu změn Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 06 č. U 1359/06 a U	

				1360/06 spočívají ve změně kódu míry využití území nemáme z hlediska námi hájených zájmů **žádné připomínky**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2970454	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu dle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **Návrhy změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání** <u>Z hlediska ochrany vod:</u> Úpravy Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 06 č. U 1359/06 a U 1360/06 spočívají ve změně kódu míry využití území z SV-H na SV-S pro potřebu výstavby záměru „Blok Sokolovská, Rohanské nábřeží“, resp. OB-A na OB-C pro potřebu výstavby dvoupodlažního domu v ulici Klokotská, Praha 4 – Libuš. K návrhu změn nemáme z hlediska ochrany vod **žádné připomínky**.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Bez připomínek	2970456	Stanovisko odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako dotčeného orgánu dle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **Návrhy změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy – společné jednání** <u>Z hlediska ochrany ovzduší:</u> K návrhu zadání změn vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (změny č. U 1359 a U 1360) souhlasíme **bez připomínek**.
17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.			
19	MHMP odbor pozemních komunikací a drah Sp.j.			
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.			
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Jiné	2970908	Ministerstvo kultury obdrželo Vaše oznámení č. j. MHMP 815945/2020 ze dne 3. 6. 2020 o společném jednání o návrzích změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen ÚP SÚ HMP). K návrhu zadání těchto úprav Ministerstvo kultury vydalo písemné vyjádření č. j. MK 18971/2019 OPP. ***Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec (dále***

				jen Zákon): V rámci řešeného území se z hlediska zájmu státní památkové péče nachází: **Ochranné pásmo pražské památkové rezervace**, vyhlášené Rozhodnutím Národního výboru hl. m. Prahy o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze čj. kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981; vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstř. 3333. Řešené území je nutno chápat jako **území s archeologickými nálezy** ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000.
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.	Bez připomínek	2970912	Z hlediska ochrany kulturních hodnot nemá Ministerstvo kultury k návrhu změn vlny 06 úprav ÚP SÚ hl. m. Prahy další zásadní požadavky na jejich zpracování.
16	Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem MO - odbor ochrany územních zájmů Sp.j.			
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Bez připomínek	2969998	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve zněm pozdějších předpisů, obdržel Vaši žádost čj. MHMP 815945/2020 ze dne 3. 6. 2020 o vydání stanoviska k návrhům změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Po prošetření Vám sděluji, že v daném území se nenacházejí žádné lesní pozemky v působnosti VLsÚ. Proto není v naší kompetenci se k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vyjadřovat.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.			
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.			
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2970657	ZÁVAZNÁ ČÁST Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písmeno g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně

				některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst. 1 písmeno k) zákona č. 406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje kvýše uvedené územně plánovací dokumentaci toto stanovisko: S návrhem změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚPSÚ hlavního města Prahy **souhlasíme za podmínky respektování ochranných a bezpečnostních pásem plynárenských zařízení**.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2970659	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast ochrany a využití nerostných surovin</u> Lokality, které jsou předmětem změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚPSÚ hlavního města Prahy, se nacházejí mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Návrhem těchto změn tak nedojde k omezení ochrany a využití nerostného bohatství na území hlavního města Prahy.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2970662	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast plynárenství a produktovodů</u> Návrh změny U 1360/06 vlny 06 úprav ÚP SÚ HMP se týká změny prostorového uspořádání - kódu míry využití území funkce čistě obytné s výstavbou dvoupodlažního domu v ul. Klokotská, MČ Praha - Libuš. Pro dotčené pozemky parc. č. 557/59 a 557/133, k.ú. Libuš, byly již v předstihu (08/2018) zřízeny dvě plynovodní přípojky z PE o vnějším průměru dn 25, napojené na STL plynovod z PE o vnějším průměru dn 225/110 v ul. Klokotská. Na pozemcích se již nachází dokončená novostavba rodinného dvojdomu, kde jsou pro obě dvě zdejší odběrná místa uzavřeny nové smlouvy o připojení k distribuční soustavě s osazenými plynoměry obchodního měření, takže z hlediska plynofikace je stavba nadále plně zajištěna.
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Jiné	2970664	ODŮVODNĚNÍ <u>Oblast elektroenergetiky</u> Vlivem změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav ÚPSÚ hlavního města Prahy nebudou elektroenergetická zařízení na území hlavního města Prahy nijak dotčena.
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.			
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.			

12	Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.			
13	Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.			
8	Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.			
11	Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.			

3) Vybrané orgány a organizace

165	Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy – ředitel IPR Sp.j.	Bez připomínek	2970459	V souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci společného jednání ke změnám vlny 06 úprav U 1359/06, U 1360/06 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města konstatujeme, že k uvedeným změnám **nemáme připomínek**.

4) Ostatní podněty

78	Krajský úřad Středočeského kraje Sp.j.	Bez připomínek	2970000	KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy **1. Odbor životního prostředí a zemědělství** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí vydává následující: **Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů** Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) sděluje k veřejnému projednání návrhu změn č. U 1359/06 a U 1360/06 vlny úprav 06 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, že z hlediska ochrany zvláště chráněných území kategorie přírodní památka a přírodní rezervace, zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, evropsky významných lokalit (EVL) a ptačích oblastí (PO) soustavy Natura 2000, jakož i vymezení nadregionálních a regionálních prvků územního systému ekologické stability, nemá žádné připomínky. Předmětem změny je úprava regulativu zastavěného území v k. ú. Karlín a Písnice.

				Stanovisko k vlivu změny územního plánu na EVL a PO bylo vydáno dne 20. 2. 2019 pod č. j. 021631/2019/KUSK a zůstává v platnosti. Toto stanovisko se vztahuje pouze na správní obvod Krajského úřadu. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, na základě jemu svěřených kompetencí podle jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí: zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů, **nemá připomínky**, neboť změna územního plánu se netýká zájmů uvedených dle zákonů výše, případně **Krajský úřad není příslušný k uplatnění stanoviska**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Sp.j.	Bez připomínek	2970002	KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy **2. Odbor dopravy** Odbor dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, jako silniční správní úřad uplatňující stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že k předloženému návrhu změn **nemá připomínky**.
78	Krajský úřad Středočeského kraje Sp.j.	Bez připomínek	2970004	KOORDINOVANÉ STANOVISKO k návrhu změn U 1359/06 a U 1360/06 vlny 06 úprav územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy **3. Odbor kultury a památkové péče** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, **nemá** k předloženému návrhu změn **připomínky**, v řešené lokalitě lze vyloučit vliv na území v zájmu památkové péče ve Středočeském kraji.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2970006	Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: Obecné připomínky: U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské vodovodní sítě , je podmínkou výstavby vybudování vodovodní sítě a její napojení na

				vodovodní systém hl. města Prahy. Upozorňujeme na to, že se ve většině lokalit nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2970009	Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování má PVS k předložené změně Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy následující připomínky: <u>Obecné připomínky:</u> U lokalit, které jsou v dosahu celoměstské sítě, je podmínkou výstavby vybudování kanalizační sítě a její napojení na soustavný kanalizační systém hl. města Prahy. Při řešení problematiky dešťových vod je nutno přednostně navrhovat v souladu s požadavky zákona č . 254/2001 Sb., o vodách (§5), jejich využívání v místě dopadu, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok dešťových vod . I v souladu s připravovanou strategií adaptace pro změnu klimatu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu a využít její potenciál k zajištění vhodného klimatu. Je nutno navrhnout takové řešení, které umožní využití vod např. k zálivce zeleně, oplachu, atd. Výsledné odtokové množství musí být v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy) HLAVA V,§ 38 odst. 2: "Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak." Závazné stanovisko k množství vypouštěných dešťových vod do vodního toku a podmínky napojení vydává správce vodního toku. Upozorňujeme na to, že v lokalitě se nachází místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2970012	V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: U řadů do DN 500 včetně přípojek - 1,5 m od vnějšího líce potrubí U řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí

U řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m.