

Číslo změny: 3431/00  
 Vymezení řešeného území:  
 Městská část: Praha 14  
 Katastrální území: Kyje  
 Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části  
 Hlavní cíl změny: změna funkčního využití ploch

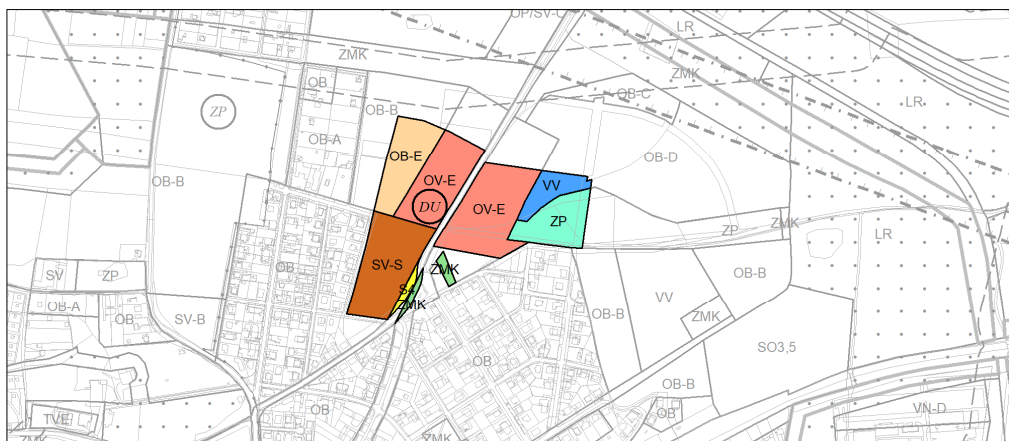
**z funkce:**

čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/  
 všeobecně obytné s kódem míry využití území C /OV-C/  
 čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/  
 všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/  
 čistě obytné /OB/  
 zeleň městská a krajinná /ZMK/  
 ostatní dopravně významné komunikace /S4/

**na funkci:**

čistě obytné s kódem míry využití území E /OB-E/  
 všeobecně obytné s kódem míry využití území E /OV-E/  
 urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná  
 prostranství – plovoucí značka /DU/  
 všeobecně smíšené s kódem míry využití území S /SV-S/  
 veřejné vybavení /VV/  
 parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/  
 zeleň městská a krajinná /ZMK/  
 ostatní dopravně významné komunikace /S4/

**čtvrt'ové centrum Na Hutích**



Ilustrační výřez výkresu č. 04 Plán využití ploch

## I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se mění níže uvedeným způsobem:

V Oddílu 7 Podmínky prostorového uspořádání

7a) Míra využití ploch

odst. (13) Závazné regulativy kódu míry využití S

se tabulka doplňuje o řádek:

Z 3431/2021 (Z 3431/00)	1,27	0,35
-------------------------	------	------

## II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Grafická část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4, 5, 31, 37.