

Vyhodnocení námitek uplatněných k návrhu změny Z 3327 vlny 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy, předkládaných k rozhodnutí ZHMP

Námitku uplatnil	Námitka	Návrh rozhodnutí o námitce
309 HARAMUL MARTIN	<p>Jakožto spoluvlastníci pozemků p.č. 188/1, 187/1, 186, 188/2, 188/4 a 189/2, vše v katastrálním území Koloděje č. 668508 (Městská část Praha Koloděje), vznášíme tuto námitku k návrhu změny č. 3327 (vymezení záplavového území a jeho aktivní zóny na vodním toku Rokytky) Územního plánu hl. m. Prahy.</p> <p>Ve změně č. 3327 je nově vymezeno záplavové území i pro průtok, který se vyskytuje při přirozené povodni s periodicitou 100 let (Q 100) a to tak, že při Q 100 jsou námi spoluvlastněné pozemky v záplavovém území Rokytky. S tímto vymezením záplavového území Q 100 na Rokytkce nesouhlasíme.</p> <p>Jak při povodních v roce 2013, tak i při povodních v roce 2002, byla hranice rozlivu Rokytky v Kolodějích nesrovnatelně menší, než jak je nové vymezení záplavového území v Kolodějích při Q 100 ve změně č. 3327. Hranice rozlivu Rokytky při povodních 2002 byla obdobná jako hranice rozlivu Rokytky při povodních ve 2013 (viz. Příloha č. 1 - Hranice rozlivu - povodeň 2013). Rokytky při povodních v roce 2002 a 2013 vybřežila mimo své koryto jen na několika málo místech a to povětšinou ještě tak, že voda tekla jen po povrchu pozemků (viz. Příloha č. 2 - Foto z povodní v roce 2013).</p> <p>Uvedené pozemky vlastníme v rodině od roku 1959. Až do roku 1972, kdy byla formálně ukončena úprava vodního toku Rokytky a výstavby požární/vodní nádrže v Kolodějích, tekla Rokytky v dolní části Koloděj z části jiným korytem (viz. Příloha č. 3). Od roku 1959 a až do dnešních dnů při přirozených povodních na Rokytkce v Kolodějích nikdy nedošlo k rozlivu Rokytky na naše pozemky.</p> <p>Žádáme o úpravu vymezení záplavového území Rokytky při Q 100 v Kolodějích v Územním plánu hl. m. Prahy tak, aby hranice záplavového území Rokytky při Q 100 odpovídala skutečnosti dle hranice rozlivu při povodních ve 2002 a 2013 – viz Příloha č. 1. A dále žádáme, aby pozemky p.č. 188/1, 187/1, 186, 188/2, 188/4 a 189/2 v našem spoluvlastnictví byly zcela vyjmuty ze záplavového území Rokytky při Q 100 v Kolodějích, jak je navrženo ve změně č. 3327 Územního plánu hl. m. Prahy.</p>	<p>Poživatel bere danou námitku na vědomí.</p> <p>Změna ÚP SÚ HMP pouze přebírá vymezení záplavového území, které bylo vymezeno opatřením obecné povahy vydaného Odborem ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy.</p> <p>Záplavové území Q100 a aktivní zóna záplavového území Rokytky bylo stanoveno opatřením obecné povahy v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů Odborem ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OCP MHMP), jako věcně příslušným vodoprávním úřadem pod č. j. MHMP 134929/2018 dne 29. 1. 2018 a nahrazuje původní stanovené. OCP MHMP v oznámení návrhu opatření obecné povahy upozornil, že k návrhu opatření obecné povahy může ve smyslu ust § 172 odst. 4 správního řádu kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit u správního orgánu písemné připomínky nebo na veřejném projednání ústní připomínky. Oznámení návrhu opatření obecné povahy bylo zveřejněno na úřední desce Úřadu Městské části Praha – Koloděje ve dnech 18. 12. 2017 – 4. 1. 2018.</p>