

## Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhům změn ÚP SÚ HMP

DATUM: 15.4.2021

### Z 2440 / 2440

#### Místa akce:

*Praha 4, k.ú. Krč Praha - Kunratice , k.ú. Kunratice Praha - Libuš , k.ú. Písnice Praha - Libuš , k.ú. Libuš  
trasa metra D v úseku Pankrác-Depo Písnice včetně okolí budoucích stanic a depa metra*

#### Předmět:

*změna časového horizontu a upřesnění trasy metra D včetně stanic, vestibulů a depa metra v rozsahu úseku Pankrác - Depo Písnice, zrušení plánované stanice metra Zálesí, změna funkčního využití v okolí stanic, vyhlášení VPS pro celý úsek trasy metra, vyhlášení souvisejících VPS*

#### Z:

*izolační zeleň /IZ/, louky, pastviny /NL/, louky, pastviny /NL/ všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/, nerušící výroby a služeb /VN/, nerušící výroby a služeb /VN/ plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R /DH/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ izolační zeleň /IZ/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R /DH/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ zeleň městská a krajinná /ZMK/, ostatní dopravně významné komunikace /S4/, parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály /DZ/, vodní toky a plochy, plavební kanály /VOP/, všeobecně smíšené /SV/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území D /SV-D/, zahradnictví /PZA/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, zeleň městská a krajinná /ZMK/ čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/  
trasa metra D v úseku Pankrác - Nové Dvory dle výkr.č.5 v návrhu a v úseku Nové Dvory - Depo Písnice dle výkr.č.5 v územní rezervě,  
funkční využití v okolí stanic a depa metra dle výkr.č.4  
VPS 5/DM/4*

#### Na:

*čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/, izolační zeleň /IZ/, louky, pastviny /NL/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ zeleň městská a krajinná /ZMK/, ostatní dopravně významné komunikace /S4/, plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R /DH/, smíšené městského jádra s kódem míry využití území G /SMJ-G/, smíšené městského jádra s kódem míry využití území H /SMJ-H/, urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/, veřejné vybavení /VV/, vodní toky a plochy, plavební kanály /VOP/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území G /SV-G/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území I /SV-I/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, zvláštní - ostatní s kódem míry využití území K /ZVO-K/  
trasa metra D včetně stanic, vestibulů a depa v rozsahu úseku Pankrác - Depo Písnice v návrhu,  
funkční využití v okolí budoucích stanic a depa metra dle záměru  
VPS*

	název org.	shrnutí	ID vyjádření	obsah vyjádření	dohodovací jednání	vyhodnocení
<b>1) Městská část</b>						
24	MČ Praha 4, starosta Sp.j.	Souhlas	2966192	Rada MČ Prahy 4 přijala usnesení 4R-144/2020 ze dne 26.2.2020, kterým s návrhem celoměstsky významné změny souhlasí.		<i>Pořizovatel bere na vědomí souhlas Rady MČ.</i>
<b>2) Dotčené orgány</b>						
15	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Sp.j.					
10	Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Sp.j.					
9	Hygienická stanice hl.m. Prahy Sp.j.	Souhlas	2966087	<p>Hygienická stanice hl.m. Prahy (HSHMP), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) zák.č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve zn. pozdějších předpisů (dále: zákon), a v souladu s § 47 odst. 2 a § 52 odst. 2 zák.č.183/2006 Sb. (stavební zákon) ve zn. pozdějších předpisů, považuje předložený návrh změny z pohledu místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví za akceptovatelný. Zároveň jako orgán ochrany veřejného zdraví upozorňujeme na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definovaných zákonem a nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve všech chráněných prostorech (stávajících případně ovlivněných plánovanými záměry i nově plánovaných) definovaných zákonem a to jak ze stacionárních zdrojů (v součtu) tak z jednotlivých druhů dopravy (hluk a vibrace).</p> <p>V případných následných řízeních, tj. nejpozději ve fázi územních řízení, musí být HSHMP minimálně předloženy tyto dokumenty dle § 77 zákona. Jedná se především o následující dokumenty:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Akustická studie, která hodnotí: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) hlukovou zátěž území ze všech zdrojů v současné situaci;</li> <li>b) hlukovou zátěž v chráněných venkovních prostorech z provozu na komunikacích a drahách navazujících na nově umístovaný záměr (tj. stávající hluková situace v širším území);</li> <li>c) změny hlukových poměrů v lokalitě a na navazujících komunikacích popřípadě drahách způsobené vlivem plánované výstavby.</li> </ol> </li> <li>2) Návrh opatření, která v případě, že budou hygienické limity hluku v území již vyčerpány, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem (viz rozsudek nejvyššího</li> </ol>		<i>Pořizovatel bere na vědomí, upozornění se týká následných správních řízení, kde bude uplatněno.</i>

správního soudu 1 As 135/2011 – 246 ze kterého mj. vyplývá, že do území zatíženého nadlimitním hlukem nelze bez dalšího automaticky umísťovat stavby, které svým provozem znamenají postupné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území).

3) Studie predikující šíření vibrací (zdroj – chráněné prostory) s případnými návrhy opatření, která v případě, že bude predikováno překročení hygienických limitů vibrací ve stávajících chráněných prostorech, povedou k dosažení podlimitní zátěže i se zhotoveným záměrem.

4) Vypočet prokazující dodržení hygienických limitů neionizujícímu záření pro fyzické osoby v komunálním prostředí zhotoveného záměru. Bez uvedených podkladů nemůže orgán ochrany veřejného zdraví vydat souhlasné závazné stanovisko k umístění záměrů nebo jeho části. Stanovisko (vyjádření) HSHMP je vydáno v souladu s: §77 a § 82 odstavce 2 zákona; nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením a rozsudkem nejvyššího správního soudu 1 As 135/2011 – 246.

14	Městská veterinární správa v Praze Státní veterinární správa Sp.j.					
19	MHMP odbor dopravních agend Sp.j.					
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Souhlas	2966536	Stanovisko odboru ochrany prostředí MHMP jako dotčeného orgánu podle § 50 odst.2 zák.č.183/2006 Sb., v plat.zn.(stavební zákon): 1.) Z hlediska lesů: V trase metra se nachází lesní pozemek parc.č. 1711/1, k.ú. Krč, metro bude pod ním procházet v tunelu a dle předloženého „Vyhodnocení vlivů změny na udržitelný rozvoj území“ není předpokládán trvalý zábor tohoto pozemku, ani změna využití území na tomto pozemku. S návrhem změny souhlasíme.		Poživatel bere na vědomí.
18	MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j.	Částečný souhlas	2966537	2.) Z hlediska ochrany ovzduší: Předmětem posuzovaných změn územního plánu je úprava směrového vymezení koridoru metra D v úseku Pankrác – Depo Písnice a stabilizace úseku metra D Nové Dvory – Depo Písnice, který je v současné době pouze v územní rezervě. Jedná se zejména o změny v lokalitách budoucích stanic metra – Lokalita Pankrác, lokalita Olbrachtova, Lokalita Nádraží Krč, Lokalita Nemocnice Krč, Lokalita Nové dvory, Lokalita Libuš, Lokalita Písnice, Lokalita Depo Písnice.		Poživatel bere na vědomí, uvedené podmínky se vztahují k následným správním řízením, kde budou uplatněny. V rámci dokumentace VVURÚ byla stanovena opatření, jež jsou součástí kapitoly A.8. Tato opatření přispějí ke snížení možných rizik ve vztahu ke znečištění ovzduší.

Z hlediska zájmů ochrany ovzduší lze za významnější změny považovat vymezení ploch pro terminály hromadné dopravy, parkoviště P+R, významné komunikace apod.

Lokalita Pankrác: ruší se vymezení pro autobusové nádraží (nahrazeno v lokalitě Depo Písnice), ruší se vymezení pro P+R, upravována a doplňována je poloha nadzemních vestibulů metra.

Lokalita Olbrachtova: vymezení stanice včetně vestibulů metra, mírná korekce průběhu traťových tunelů.

Lokalita Nádraží Krč: nové vymezení trasy metra ve vztahu ke Kunratickému potoku, nové vymezení parkoviště P+R (450 PS). Vymezení stanice včetně vestibulů.

Lokalita Nemocnice Krč: vymezení stanice včetně vestibulů, zrušení parkoviště P+R.

Lokalita Nové Dvory: upřesnění polohy stanice, vymezení parkoviště P+R (150 PS), zrušení plochy pro tramvajovou trať v celém úseku Nové Dvory – Libuš.

Lokalita Libuš: vymezení smyčky tramvajové tratě, prodloužené ze sídliště Modřany, zrušení tramvajové tratě do stanice Nové Dvory, vymezení stanice metra včetně vestibulů.

Lokalita Písnice: vymezení terminálu příměstské a dálkové autobusové dopravy a záchytného parkoviště P + R (400 PS), vymezení stanice metra včetně vestibulů.

Lokalita Depo Písnice: vymezení parkoviště P + R (800 PS), vymezení ploch pro dopravní terminál hromadné dopravy včetně jeho dopravního napojení na ul. Vídeňskou a obchvat Písnice, vymezení ploch pro zázemí metra, zpřesnění směrového a výškového napojení depa metra, vymezení stanice metra včetně vestibulů.

Posouzení navržených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 2440 z hlediska vlivu na ovzduší bylo provedeno na základě modelových výpočtů rozptylové studie (vypracována ve společnosti ATEM - Ateliér ekologických modelů, s.r.o., v září 2019). Z výsledků rozptylové studie vyplývá, že ve výhledovém stavu (naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy) budou na naprosté většině řešeného území splněny imisní limity všech sledovaných imisních charakteristik. Výjimku tvoří roční imisní koncentrace  $PM_{2,5}$  a benzoapyrenu, u kterých je na velmi malé části zvolené výpočtové oblasti čekáno překročení limitních hodnot (u každé znečišťující látky cca 1 % řešeného území, výhradně u silně zatížených komunikací, resp. křižovatek). Vlivem posuzované změny územního plánu byl v některých lokalitách zaznamenán nárůst imisních koncentrací znečišťujících látek (především v okolí Depa Písnice), který ovšem nemá s překračováním imisních limitů sledovaných znečišťujících látek s výjimkou lokalit, kde bylo

překročení imisních limitů identifikováno i bez posuzované změny územního plánu (např. max. imisní příspěvky k ročním koncentracím NO<sub>2</sub> dosahují 0,3 µg/m<sup>3</sup>, roční imisní koncentrace PM<sub>10</sub> mají vzrůst nejvýše o 3 µg/m<sup>3</sup>). Naopak mírný lokální pokles koncentrací byl vypočten v oblastech s hustší bytovou zástavbou poblíž komunikací Libušská, Vídeňská, Na Strži, Budějovická a 5. května (nejvyšší pokles ročních imisních koncentrací NO<sub>2</sub> má činit 0,06 µg/m<sup>3</sup>, nejvyšší pokles ročních koncentrací PM<sub>10</sub> má činit 0,2 µg/m<sup>3</sup>). Z uvedených závěrů rozptylové studie vyplývá, že zejména v oblastech, kde došlo k novému vymezení ploch pro P+R, nebo terminálů hromadné dopravy, tj. záměrů, které budou generovat nárůsty dopravních intenzit v jejich okolí, lze očekávat i významné navýšení imisních koncentrací znečišťujících látek. Přestože výsledky modelových výpočtů nesignalizují překračování imisních limitů znečišťujících látek vlivem uvažovaných záměrů, OCP MHMP v rámci navazujících správních řízení bude požadovat podrobné posouzení problematiky vlivu konkrétních záměrů na ovzduší, např. na základě modelových výpočtů rozptylové studie se zapracováním aktuálních parametrů jednotlivých záměrů, imisního pozadí v daném čase, apod. U návrhů záměrů pak bude vyžadována aplikace opatření vyplývajících z hlavních koncepčních dokumentů, platných na území hl.m. Prahy, cílených na dosažení podlimitních koncentrací znečišťujících látek na území hl.m. Prahy a zejména jejich trvalou udržitelnost. Z hlediska ochrany ovzduší při zohlednění výše citované připomínky souhlasíme s návrhem předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j. Souhlas 2966538

3.) Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v plat.zn. (dále jen zákon): Předmětem změny je zpřesnění trasy metra D včetně stanic, vestibulů a depa metra v rozsahu úseku Pankrác – Depo Písnice a vymezení veřejně prospěšné stavby na celý úsek metra. S navrženou změnou Z 2440/00 souhlasíme.

*Poživatel bere na vědomí.*

18 MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j. Souhlas 2966539

4.) Z hlediska ochrany vod: Předmětem změny je zpřesnění trasy metra D včetně stanic, vestibulů a depa metra v rozsahu úseku Pankrác – Depo Písnice a vymezení veřejně prospěšné stavby na celý úsek metra. Trasa s ohledem na rozsah stavby kříží četné sítě technické infrastruktury (např. vodovodní přivaděč pitné vody z úpravny vody Želivka (VDJ Jesenice) / 2x DN 1200 mm) a vodní toky (Písnický potok). Pro případné hodnocení ovlivnění sítí vodovodů a

*Poživatel bere na vědomí. Stávající přivaděcí vodovodní řady a kanalizační stoky, včetně jejich ochranných pásem, budou respektovány. Řešení případných přeložek i ostatních popsanych problémů určených k řešení se vztahuje k následným řízením, kde bude postupováno v souladu s platnými přepisy.*

kanalizací pro veřejnou potřebu a vodních toků není rozhodující pouze samotné trasování navržené dopravní stavby, ale její technické provedení. Posouzení vlivů stavby na vodní toky, podzemní vody a vodohospodářskou infrastrukturu bude možné až v pokročilejších stupních projektové přípravy, která bude ze změny územního plánu vycházet. V rámci té musí být posouzeny drenážní nebo bariérové účinky tunelových tubusů na podzemní vody. Vliv na odtokové poměry budou mít také nadzemní součásti systému metra – vstupy, dopravní terminály, atd.

V oblasti přechodu křížení trasy metra s Kunratickým potokem u nádraží Krč je dotčeno záplavové území tohoto vodního toku. Z důvodu realizace vhodných kompenzačních opatření, eliminujících vliv stavby metra na průchod povodňových průtoků na Kunratickém potoce, se navrhuje rozšíření plochy vodní toky a plochy, plavební kanály (VOP) na úkor ploch zeleň městská a krajinná (ZMK). S navrženou změnou Z 2440/00 souhlasíme.

Toto stanovisko (z uvedených hledisek) je stanoviskem dotčeného orgánu státní správy podle stavebního zákona, nenahrazuje žádná případná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření odboru ochrany prostředí podle zvláštních předpisů a současně je vyjádřením dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

18 MHMP odbor ochrany prostředí Sp.j. Souhlas 2969903

Stanovisko podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů,

z části III. Hodnocení koncepce:  
2. Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů koncepce na životní prostředí

MHMP OCP při zpracování tohoto stanoviska vycházel z vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí (SEA), které je součástí VV1JRÚ. Vzhledem k předmětu změny lze předpokládat dotčení horninového prostředí a půdních poměrů v předmětném území. Tyto zásahy do horninového prostředí a půdních poměrů budou probíhat především v souvislosti se stavební činností v předmětné lokalitě, tj. zejména výstavba tunelových úseků. I se zřetelem na tuto skutečnost se však nepředpokládá významnější negativní ovlivnění geomorfologických poměrů dotčeného území.

V souvislosti s uplatněním změny se předpokládá zábor ZPF o výměře 13,07 ha. Dotčeny jsou převážně půdy III. — V. třídy ochrany ZPF. Z

*Pořizovatel bere na vědomí.*

*Souhlasné stanovisko podle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, vydané podle § 50 odst.5 zák.č. 183/2006 Sb.,v plat.zn., bude respektováno.*

*Navrhovaná opatření jsou popsána v odůvodnění návrhu změny, týkají se následných řízení. V upraveném rozsahu návrhu změny bude dopracováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.*

hlediska půd vyšší třídy ochrany, se předpokládá zábor pouze pro II. třídu ochrany ZPF, a to v celkové výměře přibližně 0,26 ha. Zábory budou probíhat převážně v lokalitě Depa Písnice, kde se již v současném stavu nachází průmyslový areál, tj. k faktickému záboru ZPF již došlo. Zábor ZPF lze dále i s ohledem na veřejný zájem realizace metra D (jedná se o veřejně prospěšnou stavbu) v daném případě akceptovat.

Se zřetelem na navýšení množství zastavitelných ploch lze očekávat možné ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů. Konečná míra ovlivnění zasakování a odtokových poměrů se bude odvíjet od konkrétních návrhů záměrů. Celkové vlivy změny na povrchový odtok se proti stávajícímu stavu nepředpokládají jako významně negativní. Do území předmětné změny zasahují záplavová území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti se změnou se však nepředpokládá významnější vliv na záplavová území. Veškeré zásahy do těchto záplavových území musí být odsouhlaseny příslušnými dotčenými orgány. Vzhledem k charakteru předmětu změny lze předpokládat dotčení podzemních vod. Toto dotčení lze předpokládat především s ohledem na realizaci stavby metra linky D. Změnou může docházet k ovlivnění hladin a proudění podzemních vod. Je nutné tedy v navazujícím stupni projektových příprav provést podrobné zhodnocení vlivu předmětného záměru na podzemní vody, a to s ohledem na minimalizaci negativního ovlivnění podzemních vod v dotčeném území.

Se zřetelem na uplatnění změny lze očekávat mírné nepříznivé ovlivnění flóry a fauny stávajícího území. Dle dostupných podkladů byla v dotčeném území identifikována přítomnost zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin. I se zřetelem na tuto skutečnost však nelze charakterem změny očekávat významně negativní ovlivnění flóry a fauny v dotčeném území.

Změnou dochází k nárůstu ploch primárně určených pro zastavění. V souvislosti s uplatněním změny může dojít k ovlivnění flóry a fauny ve vztahu k navrhovanému využití území, tj. poklesu nezastavitelných ploch. Tuto skutečnost však lze kompenzovat vhodně zvolenými sadovými úpravami v rámci budoucího řešení území.

V zájmové území změny se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochrany přírody a krajiny (dále též „zákon o ochraně přírody“), ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším zvláště chráněným územím je přírodní památka Údolí Kunratického potoka, která je vzdálena přibližně 100 m východně od řešeného území. V zájmovém území změny je však možné

identifikovat významné krajinné prvky (VKP) dle zákona o ochraně přírody. Dále pak je možné identifikovat registrovaný významné krajinný prvek dle § 6 zákona o ochraně přírody a krajiny, který zasahuje okrajově, resp. leží na hranici předmětného území. Jedná se o registrovaný významný krajinný prvek Společenstvo písnických vlhkých luk u Safíny. V souvislosti se změnou nelze očekávat významnější negativní vlivy na tento registrovaný VKP, neboť nedojde k přímému dotčení této lokality.

Do jihozápadní části zájmového území změny zasahuje okrajově přírodní park Modřanská rokle-Cholupice. S ohledem na velikost dotčení a charakter posuzované změny se neočekává významné negativní dotčení tohoto přírodního parku.

V předmětném území se nacházejí některé prvky ÚSES, které budou změnou dotčeny. Změnou však dojde pouze ke korekci prvků ÚSES, která nebude mít vliv na budoucí funkčnost těchto prvků.

Změnou se tedy neočekává významné negativní ovlivnění prvků ÚSES.

Změnou dojde k mírně korekci celoměstského systému zeleně. Uplatněním změny však nelze očekávat významné negativní dotčení celoměstského systému zeleně a narušení spojitosti tohoto systému.

Příslušný orgán přírody, tj. Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí, ve svém stanovisku (viz č.j. MHMP 117562/2020 ze dne 4.3.2020) souhlasil s uvedenou změnou.

Změna nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti (viz stanovisko MHMP OCP ze dne 12.5.2017 č.j. MTIMP 760694/2017).

V důsledku uplatnění změny se neočekává významný negativní vliv na krajinný ráz a to především s ohledem na charakter posuzované změny a dále též charakter dotčeného území (urbanizované městské prostředí).

V souvislosti se změnou se nepředpokládá významný negativní vliv na klima. Uplatněním změny lze očekávat ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Ovlivnění klima zájmového území je možné očekávat především ve vztahu k nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných.

Z hlediska kvality ovzduší vyplývá z rozptylové studie (ATEM — Ateliér ekologických modelů, s.r.o.; 09/2019), že ve výchozím stavu (horizont naplnění platného ÚPn) na naprosté většině území budou splněny imisní limity všech sledovaných imisních charakteristik. Jen zcela lokálně bylo vypočteno překračování imisního limitu pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM<sub>2,5</sub> a benzo(a)pyrenu. V obou případech

se jedná o zanedbatelnou část výpočtové oblasti (méně než 1 % plochy), a to vždy v těsné blízkosti kapacitní komunikace.

Vlivem změny byl obecně vypočten nárůst koncentrací všech sledovaných imisních charakteristik především v okolí komunikačního napojení Depa Písnice na ul. Vídeňskou. Naopak pokles koncentrací byl zpravidla vypočten v oblastech s hustší obytnou zástavbou, v oblasti uL Libušská, Vídeňská a dále v lokalitě ul. Na Strži, Budějovická a 5. května. Vlivem hodnocené změny nebylo u sledovaných imisních charakteristik zaznamenáno v žádném výpočtovém bodě zvýšení koncentrací přes hranici imisního limitu. V několika výpočtových bodech s nadlimitními koncentracemi ve výchozím stavu bylo vypočteno snížení imisní zátěže vlivem hodnocené změny v rozmezí 0,001 – 0,005  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  u částic  $\text{PM}_{2,5}$  a v rozmezí 0,0004 – 0,0008  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  u benzo(a)pyrenu.

Z hlediska ochrany ovzduší Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, ve svém stanovisku (viz čj. MEIVP? 117562/2020 ze dne 4. 3. 2020) souhlasil s návrhem změny.

Z předložené akustické studie (EKOLA group, spol. s.r.o.; 10/2019) plyne, že v horizontu naplnění platného ÚPn se v denní době vypočtené hodnoty z provozu silniční, tramvajové a železniční dopravy pohybují v intervalu 52,3-71,6 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 44,8-64,9 dB.

V horizontu naplnění ÚPn se změnou se v denní době vypočtené hodnoty z provozu silniční, tramvajové a železniční dopravy pohybují v intervalu 53,8-71,6 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 46,6-64,9 dB.

Výpočet celkové akustické situace z provozu silniční, tramvajové a železniční dopravy prokázal, že ve výhledovém stavu se změnou nedochází ve výpočtových bodech V1 až V12, V14, V22 až V31 ke změně akustické situace, resp. dochází k mírnému snížení či navýšení akustické situace, a to max. o 0,1 dB. K nejvýraznějšímu zlepšení akustické situace dochází v bodech V15, V16, V17 a V21, to až o 1,4 dB. Jedná se o místa, kde dochází ke snížení intenzity vozidel vyvolané změnou (ul. Vídeňská a Libušská) a v úseku, kde se nepočítá s realizací tramvajové tratě v úseku Nové Dvory-Libuš. Ve výpočtových bodech V13, V18, V19 a V20 dochází ke zhoršení akustické situace max. o 0,3 dB, tento nárůst je způsoben změnou intenzit dopravy vyvolané předmětnou změnou ÚPn. Ve výpočtovém bodě V32 dochází ke zhoršení akustické situace. Jedná se o místo, které je ovlivňováno především hlukem z provozu na tramvajové smyčce, která bude realizovaná v souvislosti se změnou.

Příslušný orgán ochrany veřejného zdraví, tj. Hygienická stanice hl. m. Prahy (dále též „HSHMP“), ve svém stanovisku (viz č.j. HSHMP 02972/2020 ze dne 10.2.2020) považuje změnu za akceptovatelnou. Zároveň však HSHMP upozorňuje na nutnost dodržení hygienických limitů hluku, vibrací a neionizujícímu záření definované příslušnými právními předpisy, které budou moci být ověřovány v rámci následných řízení. HSHMP dále uvádí, že v následných řízení musí být předloženy dokumenty minimálně dle § 77 zákona o ochraně veřejného zdraví.

Se zřetelem na respektovaná doporučení uvedených v kapitole A.8 VVURÚ je změna z akustického hlediska akceptovatelná. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav záměru, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů z hlediska akustické situace a kvality ovzduší vychází především z dopravně-inženýrských podkladů, které pracují s horizontem naplnění územního plánu ve stavu po změně ÚPn. V rámci dopravně-inženýrských podkladů a navazujícího hodnocení akustické a rozptylové situace jsou tak zohledněny nejen stávající dopravní stavby v území, ale i další plánované významné stavby dopravní infrastruktury města, které mohou mít vliv na intenzity dopravy v zájmovém území. Stejně tak je zohledněna i generovaná doprava z jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití dle ÚPn. Z hlediska vibrací se nepředpokládá významnější projev negativních vlivů s provozem moderní linky metra, neboť lze očekávat použití konstrukčních prvků a technologií snižující vibrace a jejich přenos do okolí.

Změnou nebudou dotčeny ekologické zátěže evidované v systému SEKM. Nelze však vyloučit riziko vzniku kontaminovaných míst, popř. ekologických zátěží při výstavbě, či provozu záměru na plochách, které jsou předmětem posuzované změny. Se zřetelem na tuto skutečnost je nutné dodržovat veškerá technická a i organizační opatření k zabránění vzniku možných ekologických zátěží.

Změnou lze předpokládat významnější vlivy v souvislosti s nakládáním s odpady budování tunelových úseků (vytěžená zemina, resp. hornina). Ve fázi provozu záměru metra D se významnější vlivy z hlediska nakládání s odpady nepředpokládají. Ve vztahu k navrhovaným plochám s rozdílným způsobem využití, které jsou

součástí změny nelze rovněž předpokládat významnější vlivy s ohledem na nakládání s odpady.

V dalších stupních projektové přípravy je nutná zvýšená pozornost s využitím vytěžených zemín a hornin z realizovaných tunelů, výkopů a skrývek před jejich ukládáním na skládku.

Při celkovém posouzení souhrnu kvantitativních ukazatelů rizika hluku pro hodnocené soubory obyvatel lze konstatovat, že změna má z hlediska nepříznivých účinků mírně příznivější dopad na obyvatele, než stávající stav ÚPn.

Vlivem realizace změny je možné očekávat v prostoru obytné zástavby celkový pokles míry zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší. U žádné ze sledovaných imisních charakteristik nebylo zaznamenáno významné zvýšení zdravotního rizika ve smyslu ohrožení zdraví.

Se zřetelem na kulturní a historické hodnoty území se vlivem změny nepředpokládá významné negativní ovlivnění. Uplatněním změny rovněž se nepředpokládá významnější vliv na památkovou ochranu.

Ve vztahu ke změně je rovněž součástí VVURÚ zhodnocení cílů ochrany životního prostředí z relevantních koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni. V souvislosti se změnou lze identifikovat pozitivní vlivy napříč jednotlivými strategickými dokumenty. Tyto pozitivní vlivy jsou v převážně většině spojeny s dopravní infrastrukturou města, kterou změna bude rozvíjet. Pozitivní vlivy lze spatřovat i s ohledem na rozvoj transformačních ploch a veřejných prostranství. Dále lze pozitivní vlivy hodnotit i ve vztahu ke zlepšování kvality prostředí s ohledem na zklidňování dopravy a pokles sledovaných imisních charakteristik v oblastech s hustší obytnou zástavbou.

### 3. Návrh opatření k prevenci vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů koncepce na životní prostředí

V rámci VVURÚ nejsou navrhovaná žádná specifická opatření řešitelná nástroji územního plánování. Jsou však navrhovaná opatření (kapitola A.8 VVURÚ), která mají být aplikovaná v následujících řízeních, resp. projektových fázích, kdy bude možné opatřeními sledované cíle naplnit. OCP MHMP se po seznámení s obsahem VVURÚ a s pořizovatelem zaslalými stanovisky a připomínkami s tímto názorem ztotožňuje a nedoplňuje žádné další opatření řešitelné nástroji územního plánování.

### 4. Varianta z hlediska vlivů na životní prostředí

Změna je navržena v jedné (aktivní) variantě. Tato aktivní varianta byla pro účely VVURÚ porovnávána s tzn. nulovou variantou, tj. stavem dle platného ÚPn.

Z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj, tj. především na životní prostředí bude navržená aktivní varianta představovat vyšší vliv oproti nulové variantě -stav dle platného ÚPn. Předmětná změna však nebude představovat významný negativní vliv na životní prostředí, a to za podmínek dodržení navržených opatření v rámci předmětného VVURÚ.

#### 5. Zohlednění obdržených stanovisek a připomínek

Příslušný úřad obdržel od pořizovatele 22 stanovisek a připomínek. MHMP OCP při zpracování tohoto stanoviska vzal v úvahu všechny tyto písemnosti. Obsah těchto stanovisek a připomínek však není řešitelný nástroji územního plánování nebo se netýká vyhodnocení vlivů na životní prostředí. MHMP OCP doporučuje uplatnit tyto požadavky či připomínky v následných fázích přípravy záměru.

Připomínka od spolku Sdružení Občanské iniciativy Pankráče, spolek, byla uplatněna po stanoveném termínu. Dle § 50 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, se k později uplatněným připomínkám nepřihlíží. I přesto příslušný úřad k této připomínce konstatuje, že v připomínce uváděné lokalitě Pankráče je dle změny odstraněno vymezení pro navrhované nádraží pro vnější autobusovou dopravu, které je dle ZÚR nahrazeno lokalitou Depo Písnice, a zároveň se vypouští vymezení parkoviště v systému P+R uvnitř zastavěného území, které již nesleduje koncepci rozvoje parkovišť tohoto druhu a parkovací politiku města. Rovněž změna upravuje a doplňuje polohu vestibulů stanice metra trasy D. V dále uváděné lokalitě Nové Dvory změna upřesňuje polohu stanice a nově koncipuje pozici dvou vestibulů. Předpokládá se vznik lokálního záchytného parkoviště s kapacitou 150 parkovacích stání, která může být součástí budoucí plnohodnotné zástavby v území formou integrace kapacity parkoviště v objektech (již ve stávajícím stavu ÚPn je s parkovištěm P+R v této lokalitě počítáno). Dále také dochází k vypuštění tramvajové tratě v návrhu v celém úseku Nové Dvory-Libuš.

Na základě výše uvedeného příslušný úřad k této připomínce konstatuje, že dle návrhu nedochází změnou v uvedených lokalitách k významným změnám oproti stávajícímu stavu ÚPn. Příslušný úřad dále konstatuje, že trasa vedení metra linky D v úseku Náměstí Míru -Nové Dvory je v návrhu (návrhovém horizontu) vymezena již v současném stavu ÚPn.

#### IV. Závěry

**Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jako příslušný úřad podle § 22 písm. d) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní**

prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve mění pozdějších předpisů **vydává podle § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb.**, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a **§ 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb.**

**souhlasné stanovisko k celoměstsky významné změně ÚPn Z 2440/00.**

**Přitom je třeba zohlednit opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů koncepce na životní prostředí uvedená v kapitole A.8 VVURÚ s tím, že žádná z těchto opatření nejsou aplikovatelná nástroji územního plánování.**

MHMP OCP upozorňuje na ustanovení § IOg odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, podle kterého je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit.

Schvalující orgán je dále povinen postupovat podle § 10g odst. 5 a 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h téhož zákona a ve smyslu bodu 10 přílohy stavebního zákona.

**V případě, že bude návrh změny upraven, je nutné v upravovaném rozsahu dopracovat vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.**

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

17	MHMP odbor památkové péče Sp.j.		
20	MHMP odbor RED – oddělení krizového managementu Sp.j.		
4	Ministerstvo dopravy ČR Sp.j.		
2	Ministerstvo kultury ČR Sp.j.		
16	Ministerstvo obrany - Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha Sp.j.	Částečný souhlas	2965623

Ministerstvo obrany ČR (MO), Sekce nakládání s majetkem (SNM) Praha, posoudilo dokument ve smyslu § 7, odst.2, zák.č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, v plat.zn., na základě ustanovení § 6, odst.1, písmeno h) zák.č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, v plat.zn., a zmocněním v § 175 odst.1 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a staveb.řádu (stavební zákon), v plat.zn., a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu,

*Pořizovatel bere na vědomí sdělení o zájmovém území MO na celém správním území obce. Je respektováno. Požadavku doplnění limitů nelze vyhovět, neboť limity využití území nejsou součástí návrhu změny a koordinační výkres není pro ÚP hl.m. Prahy zpracován. Návrh změny je projektantem zhotoven v souladu s respektováním limitů území a vyjádřen regulativy využití území. Uvedený § 175 stavebního zákona se týká zvláště následných řízení (územní a stavební), v rámci kterých MO uplatní stanovisko k umístění a povolení konkrétních staveb.*

				ve smyslu § 50, odst.2 stavebního zákona vydává stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle staveb.zákona, ve kterém ve veřejném zájmu důrazně žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace. <i>Celé území hl.m.Prahy je zájmovým územím MO dle § 175 zák.č.183/2006 Sb., o územním plánování a staveb.řádu, veškerá stavební činnost musí být projednána s SNM Praha.</i> Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst.1 písm. h) zákona o zajišťování obrany a zmocněním v § 175 odst.1 stavebního zákona provedlo vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Rozsah a průběh tohoto zájmového (vymezeného) území byl předán v rámci dat pro ÚAP. Je nutné dodržet ustanovení § 175 zák.č. 183/2006 Sb..	
172	Ministerstvo obrany - Vojenský lesní úřad Sp.j.	Souhlas	2965437	Vojenský lesní úřad (VLsÚ), jako orgán státní správy lesů ve vojenských lesích podle ustanovení § 47, odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaše oznámení o společném jednání o návrhu celoměstsky významné změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m.Prahy. Předmětem změny je trasa metra D v úseku Pankrác - Depo Písnice. Po prošetření sdělujeme, že VLsÚ nemá k návrhu změny žádné námítky a s návrhy pořizovatele souhlasí.	Pořizovatel bere na vědomí.
6	Ministerstvo obrany ČR Sp.j.				
1	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR Sp.j.				
5	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Sp.j.	Souhlas	2966210	Závazná část: Ministerstvo průmyslu a obchodu z hlediska působnosti ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství na základě § 15 odst. 2 zák.č.44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako ústřední orgán státní správy pro energetiku podle § 16 písm. g) zákona č.458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 11 odst.1 písmeno k) zák.č.406/2000 Sb. (o hospodaření energií), v souladu s § 50 odst. 2 zák.č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje k výše uvedené územně plánovací dokumentaci následující stanovisko: S návrhem celoměstsky významné změny Z 2400/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy souhlasíme bez připomínek. Odůvodnění:	Pořizovatel bere na vědomí.

				<p>Oblast ochrany a využití nerostných surovin: Celoměstsky významná změna Z 2440/00 se nachází mimo dobývací prostory, ložiska nerostů, schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů i mimo chráněná ložisková území. Návrhem této změny tak nedojde k omezení ochrany a využití nerostného bohatství na území hl.m. Prahy.</p> <p>Oblast plynárenství a produktovodů: Návrhem změny nebude dotčena ochrana plynárenských zařízení na území hl.m. Prahy.</p> <p>Oblast elektroenergetiky: Vlivem této změny nebudou elektroenergetická zařízení na území hl.m. Prahy nijak dotčena.</p>	
7	Ministerstvo vnitra ČR Sp.j.	Bez připomínek	2966209	<p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 175 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).</p> <p>V souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona Vám sdělujeme, že z hlediska naší působnosti neuplatňujeme k návrhu celoměstsky významné změny žádné připomínky.</p>	<i>Poživatel bere na vědomí.</i>
3	Ministerstvo životního prostředí ČR Sp.j.	Souhlas	2966213	<p>Ministerstvo životního prostředí (dále jen „MŽP“) obdrželo v souladu s ustanovením § 50 odst.2 zák.č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a rovněž v souladu s ustanovením § 25c odst.5 obecně závazné vyhlášky hl.m. Prahy č.55/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, oznámení o konání společného jednání o návrhu celoměstsky významné změny Z 2440/00 ÚP SÚ HMP a o vyhodnocení vlivů této změny na udržitelný rozvoj území.</p> <p>1) MŽP uplatňuje k návrhu předmětné změny v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 stavebního zákona následující stanovisko:</p> <p>Z hlediska zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o ochraně ZPF“): Změna Z 2440/00 upřesňuje vymezení koridoru trasy metra D v úseku Pankrác-Depo Písnice. Její umístění vychází ze Zásad územního rozvoje hl.m. Prahy v plat.zn. a je vedeno jako veřejně prospěšná stavba, která má za cíl vytvářet podmínky k preferenci veřejné dopravy před automobilovou.</p> <p>Z hlediska zákona o ochraně ZPF sdělujeme, že změnou bude dotčen zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) v rozsahu 13,0662 ha ve II.-V. třídě ochrany. Půdy vyšší třídy ochrany budou dotčeny pouze v rozsahu 0,26 ha ve II. třídě ochrany. Dále je deklarováno, že část záborů ZPF bude probíhat v lokalitě, kde je již v současnosti umístěn průmyslový areál a fakticky tak k záboru ZPF již tímto areálem došlo.</p>	<i>Poživatel bere na vědomí.</i>

3 Ministerstvo životního prostředí Souhlas 2966214  
 ČR Sp.j.

Vzhledem k výše uvedenému spatřujeme v plánované změně nezbytnost a převažující veřejný zájem nad veřejným zájmem ochrany ZPF.

2) k VVURÚ (vyhodnocení vlivů změny na udržitelný rozvoj území) MŽP uplatňuje v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 stavebního zákona následující stanovisko:

Součástí vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je rozptylová studie, která hodnotí stávající stav kvality ovzduší z podkladů Českého hydrometeorologického ústavu a dále pak výhledový stav pro časový horizont pro období naplnění ÚP SÚ HMP (rok 2025) bez realizace a s realizací záměru (provoz trasy metra D). Vlivy změny Z 2440/00 na kvalitu ovzduší jsou vyhodnoceny pomocí rozdílových map, vyjadřujících změnu imisní zátěže oproti výchozímu stavu bez posuzované změny.

Dle posledních údajů v době zpracování rozptylové studie (mapy klouzavých pětiletých průměrů koncentrací z let 2013-2017) jsou v území plněny všechny imisní limity. V případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu se hodnoty pohybují nejvýše na jeho hranici. V případě ostatních znečišťujících látek jsou koncentrace nejvýše na úrovni 85,2 % limitní hodnoty. V současné době jsou k dispozici mapy klouzavých pětiletých průměrů koncentrací z let 2014-2018, dle kterých jsou koncentrace znečišťujících látek ještě nižší či srovnatelné.

Z výpočtů pro výhledový stav vyplývá, že ve výchozím stavu budou na naprosté většině území splněny imisní limity všech sledovaných imisních charakteristik. Jen zcela lokálně bylo vypočteno překračování imisního limitu pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM<sub>2,5</sub> a benzo[a]pyrenu. V obou případech se ale jedná o méně než 1 % zájmové plochy, a to vždy v těsné blízkosti kapacitní komunikace.

Vlivem posuzované změny byl obecně vypočten nárůst koncentrací všech sledovaných znečišťujících látek především v okolí komunikačního napojení Depa Písnice na ulici Vídeňskou a v několika dalších méně významných lokalitách. Naopak pokles koncentrací byl zpravidla vypočten v oblastech s hustší obytnou zástavbou, v oblasti ulic Libušská, Vídeňská a dále v lokalitě ulic Na Strži, Budějovická a 5. května. V několika výpočtových bodech s nadlimitními koncentracemi ve výchozím stavu bylo vypočteno naopak mírné snížení imisní zátěže vlivem hodnocené změny Z 2440/00 v řádu tisícín  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  u částic PM<sub>2,5</sub> a v řádu desetitísícín  $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$  u benzo[a]pyrenu. V případě denních koncentrací PM<sub>10</sub> v nejvíce ovlivněné obytné zástavbě byl vypočten příspěvek max. 4  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  (křížení ulic Libušská a Meteorologická), na

Poživatel bere na vědomí.

většině území pak změna imisního příspěvku nepřekročí  $2 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ . Výpočtem však bylo ověřeno, že nedojde k navýšení povoleného počtu překročení imisního limitu oproti výhledovému stavu bez realizace změny, ani nedojde k překročení povoleného počtu 35x za rok. Vzhledem k tomu, že změna Z 2440/00 ÚP SÚ HMP naplňuje požadavky Programu zlepšování kvality ovzduší aglomerace Praha CZ01 a související vliv na kvalitu ovzduší je místy pozitivní a místy mírně negativní, avšak akceptovatelný, považujeme danou změnu z celkového pohledu hodnocení jejího vlivu na kvalitu ovzduší za přínosnou.

- 12 Obvodní báňský úřad pro území hl.m. Prahy a kraje Středočeského Sp.j.
- 13 Státní energetická inspekce ČR, územní inspektorát pro hl.m. Prahu Sp.j.
- 8 Státní pozemkový úřad - Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Prahu Sp.j.
- 11 Státní úřad pro jadernou bezpečnost Sp.j.

### 3) Vybrané orgány a organizace

### 4) Ostatní podněty

180 GasNet, s. r. o. Sp.j. Souhlas 2966088

K navržené změně nemáme námitek. V řešené oblasti se nenachází zařízení GasNet a v současné době se tato oblast nenachází v zájmovém území GasNet s.r.o. Aktuální podklady a podmínky k poskytnutí všeobecných dat o plynárenském zařízení ve správě GasNet, s.r.o., jsou k dispozici na internetové adrese: <http://www.gasnet.cz/cs/distribuce-plynu-online/>, nebo <http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>. Stanovisko vychází ze znalosti současného a budoucího stavu plynárenských sítí GasNet, s.r.o., platných k datu vydání tohoto stanoviska. Nenahrazuje případné další stanoviska k jiným

*Pořizovatel bere na vědomí.*

301 MHMPP08XUPS7 Částečný souhlas 2966350

Předáváme následující připomínky:  
1.) ZMĚNA UMOŽŇUJE VÝSTAVBU V NADLIMITNĚ HLUKEM ZATÍŽENÉM ÚZEMÍ  
Odůvodnění:  
Změna 2440 nové umožňuje výstavbu vysoko podlažních staveb na povrchu stanice Metra D Nádraží Krč. Původní změna 2440 předpokládala výstavbu parkovacího domu P+R pro 440 aut a dispečinku Metra D. Změna územního plánu 2440 umožní developerovi území výstavbu 7 komerčních

*Pořizovatel nesouhlasí. Změna navrhuje při stanici metra Nádraží Krč intenzivnější způsob využití území, řešící komplexně návrh zástavby při stanici metra a odpovídající možnostem dopravní obsluhy lokality. Nutnost dodržení hygienických limitů vč. hluku bude i podle stanoviska Hygienické stanice hl.m. Prahy jako orgánu veřejného zdraví sledována a prokazována v navazujících správních řízeních, kde bude vyžadováno podrobné posouzení konkrétních stavebních záměrů, případně*

budov s celkovými 1343 parkovacími místy, z toho 599 v systému P+R (dva hotely a 5 komerčních kancelářských budov). Projektované stavby jsou umístěny v prostoru mezi Jižní spojkou a železnicí (Jižní nákladní trasa, Branický most-Kačerov a lokální trať Vrané-Vršovice), v místě, kde je trvalý hluk přes 80dB (2017, měřeno den). Dle autorizovaného měření provedeného Městskou částí Praha 4 v říjnu 2018 jsou překročeny hlukové limity z dopravy na Jižní spojkou ještě ve vzdálenosti 380m od Jižní spojkou (měřicí bod M4, limit hluku překročen ve dne i v noci). Dle rozhodnutí Městského soudu v Praze ze dne 30. 5. 2011, č. j. 10 Ca 61/2009-125 které potvrdil Nejvyšší správní soud č.j. 1AS 135/2011-246 „nelze do území nadlimitně zatíženého hlukem a imisemi bez dalšího umísťovat další stavby které znamenají postupné a významné přitěžování již nyní existující nadlimitní zátěži v území“.

Zastupitelstvo MČ přijalo dne 13.6.2018 usnesení k návrhu Metropolitního plánu, ve kterém požaduje u Nádraží Krč (v MPP nově rozvojové území 061) vypracování závazné územní studie, redukci navrženého indexu rozsahu zástavby a etapizaci (tj. nejdříve ztišení Jižní spojkou a teprve následně výstavbu). Že jde o výstavbu v nadlimitně zatíženém území hlukem potvrzuje i Studie vlivu ve výkresu Kumulace (A.1)

Požadujeme etapizovat výstavbu, tzn. schválit nové využití území v územním plánu až po snížení hluku z provozu na Jižní spojkou a hluku ze železnice (jižní nákladní trasa) pod závazné limity.

navržení opatření ke splnění nutné podmínky dodržení platných limitů.

Požadavek stanovit etapizaci výstavby může v důsledku znamenat riziko pro rozvoj území, preferujeme proto standardní postup, kdy konkrétní záměr bude posuzován ve vztahu ke konkrétní situaci. Pokud jde o dokumentaci VVURÚ, je v rámci vyhodnocení změny ÚP nutno vycházet z podkladů v měřítku územního plánu, kterým byly v tomto případě dopravně-inženýrské podklady zpracované IPR hl.m. Prahy ze září r. 2019. Na základě tohoto podkladu bylo zpracováno akustické posouzení, které tvoří přílohu č. 1 dokumentace VVURÚ. U nejbližších výpočtových bodů V10 a V23 umístěných v blízkosti plánované stanice metra D Nádraží Krč jsou splněny příslušné hygienické limity z provozu silniční dopravy. V rámci těchto bodů dochází k nárůstu o 0,1 dB pouze v případě výpočtového bodu V23 a to jen pro noční dobu (22-6 h) a pouze pro výpočtový bod ve výšce 3 m nad terémem, avšak stále se splní příslušného hygienického limitu 60 dB, který je po uplatnění posuzované změny ÚP splněn s rezervou 1,5 dB.

K protokolům z uváděných měření počáteční akustické situace se není možno vyjádřit, jelikož jejich výsledky zpracovatel dokumentace VVURÚ nemá k dispozici. Ke grafickým výstupům prezentovaným ve výkresu kumulací (A.1) je s ohledem na jejich postup zpracování nutno upozornit, že byly vyhotoveny zcela na straně bezpečnosti, jelikož byly zahrnuty i ty izofony, které v rámci imisního hodnocení a stanovení konkrétního imisního limitu v daném výpočtovém bodě nebudou představovat nadlimitní zátěž. Jak je uvedeno v kap. A.6 dokumentace VVURÚ, podkapitole Hodnocení kumulativních a synergických vlivů, pro většinu zdrojů byly vybrány jako nadlimitní izofony s hodnotou > 60 dB pro denní dobu (6:00 – 22:00) a > 50 dB pro dobu noční (22:00 – 6:00). Z hlediska pásem pro hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy a pro hluk z dopravy na drahách mimo ochranné pásmo dráhy byly pro účely výběru lokalit s potenciálním vznikem kumulativních a synergických vlivů vybrány izofony s hodnotou > 55 dB pro denní dobu (6:00 – 22:00) a > 45 dB pro dobu noční (22:00 – 6:00).

OCP MHMP vydal souhlasné stanovisko podle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, kterým souhlasí se závěry VVURÚ o přijatelnosti navrhované změny za podmínky opatření, která jsou uvedena v návrhu změny a budou uplatněna v následných řízeních.

Poživatel nesouhlasí.  
Změna navrhuje při stanici metra Nádraží Krč intenzivnější způsob využití území, řešící komplexně návrh zástavby při stanici metra a odpovídající možnostem dopravní obsluhy lokality. Nutnost dodržení limitů znečištění ovzduší bude podle stanoviska OCP MHMP jako dotčeného orgánu z hlediska ochrany

301 MHMP08XUPS7

Částečný souhlas

2966351

2.) ZMĚNA UMOŽNUJE NOVOU VYSOKOPODLAŽNÍ VÝSTAVBU BRÁNÍCI PROVĚTRÁVÁNÍ NADLIMITNĚ ZATÍŽENÉHO ÚDOLÍ KUNRATICKÉHO POTOKA  
Odůvodnění:  
Změna 2440 nově umožňuje výstavbu vysoko podlažních staveb na povrchu stanice Metra D

Nádraží Krč. Dle záměru developera jde o nových 7 komerčních budov, nejvyšší má dle informace developera 7NP. K tomu je třeba připočíst 1-2 patra pro parkování umístěné nad úrovní stávajícího terénu. Novostavby jsou umístěny do středu údolí, kterým prochází šestiproudá Jižní spojka s počtem vozidel až 153.048/aut denně (autorizované měření dne 21.10.2018), z toho je 12.000 vozů těžkých nákladních. V místě výstavby se navíc kříží s tranzitní dopravou Pankrác-Písnice (29.141 vozů/24 den). Studie vlivu na straně 57 charakterizuje toto území jako oblast s nejhorším ovzduším v Praze z hlediska přirozené ventilace. Měření emisí (NOx, polétavého prachu) v místě kde změna 2440 umožňuje novou výstavbu podle dostupných informací zatím neproběhlo, nicméně Studie vlivu ve výkresu Kumulace (A.1) uvádí nadlimitní koncentraci rakovinného benzo(a)pyrénu v údolí u křížení Jižní Spojka/Vídeňská, cca 150m od školy pro 400 dětí. Požadujeme změnu 2440 Územní plán doplnit v limitech ÚP tak, aby nové stavby byly vysoké max.6NP včetně podlaží pro parking pro zachování přirozeného provětrávání údolí.

*ovzduší sledována a prokazována v navazujících správních řízeních, kde bude vyžadováno podrobné posouzení vlivu konkrétních stavebních záměrů a navržení případně vyplývajících opatření k dosažení platných limitů.*

*Lokalita Nádraží Krč a celé širší údolí spadá dle Mapy bonity klimatu (Geoportál hl. m. Prahy) do třídy s lepší a dobrou (II. III. třída) přirozenou ventilací území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP dochází v této lokalitě ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Konkrétně se v lokalitě Nádraží Krč navrhuje rozšíření stávající plochy SV a stanovuje kód míry využití území I pro tuto plochu, a dále se vymezuje plocha ZVO-K, jež jsou předmětem dané připomínky s ohledem na provětrání území. Dále se vymezuje plochu DH a rozšiřuje se plocha VOP. Všechny tyto změny plošného a prostorového uspořádání území budou v souvislosti s předmětnou změnou ÚP probíhat v území, které se řadí z převážné části do třídy s lepší přirozenou ventilací území, drobně pak také v území s dobrou přirozenou ventilací území. U ploch s vyšší mírou využití (SV-I, ZVO-K), u kterých lze v měřítku územního plánu uvažovat s vyšší podlažností, se nepředpokládá s ohledem na jejich navržený protáhlý tvar ve směru západ – východ a jihozápad – severovýchod významná bariéra pro přirozenou ventilaci území. Tyto navržené plochy, tzn. i vznikající budoucí hmoty objektů, budou korespondovat s převažujícím směrem proudění větru v území – viz větrná růžice pro předmětnou lokalitu v zájmovém území dle Rozptylové studie (ATEM - Ateliér ekologických modelů, s.r.o., září 2019).*

*Navrhované plošné a prostorové využití území, které Z 2440/00 do území přinese, nebude představovat významnější vlivy na stávající přirozenou ventilaci území. Zpracovatel dokumentace VVURÚ nepovažuje za nutné v předmětné lokalitě s ohledem k výše uvedenému stanovovat limity výškové regulace na konkrétně uvedených max. 6 NP.*

*Dále ve vztahu k uvedené lokalitě u křížení komunikací Jižní spojka-Vídeňská (křížovatka Vídeňská - Jižní spojka - Michelská), kde se v jejím středu vyskytuje nadlimitní koncentrace benzo[a]pyrénu, zpracovatel dokumentace VVURÚ doplňuje, že naprosto identické překročení limitu u benzo[a]pyrénu lze dle modelových výpočtů provedených v rámci zpracování Rozptylové studie (ATEM - Ateliér ekologických modelů, s.r.o., září 2019) očekávat v horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl.m. Prahy, tj. bez předmětné změny Z 2440/00. Tato lokalita se pak nachází přibližně 1 km východně od ploch s rozdílným způsobem využití, které se nově navrhují, či rozšiřují v lokalitě budoucí stanice metra D Nádraží Krč. Ve vztahu na výše uvedené tak nelze očekávat v souvislosti se změnou Z 2440/00 citelnější ovlivnění lokality u křížení komunikací Jižní spojka a Vídeňská, resp. ani nové významné negativní vlivy na blízkou zástavbu této lokality. Posuzovaná změna ÚP*

301 MHMPP08XUPS7 Částečný souhlas 2966352

3.) ZMĚNA UMOŽŇUJE NOVOU MASIVNÍ VÝSTAVBU U NÁDRAŽÍ KRČ a NEMOCNICE KRČ, ALE NEOBSAHUJE ŘEŠENÍ Již DNES KRAJNĚ NEVYHOVUJÍCÍHO VEDENÍ SILNIČNÍ DOPRAVY

Odůvodnění:

Změna 2440 umožňuje novou masivní výstavbu bytových a komerčních budov u dvou stanic metra —Nádraží Krč a Nemocnice Krč. Tato výstavba přinese požadavek na dopravní napojení na stávající uliční síť — Jižní Spojku, Sulickou ulici/ulici Pod višňovkou a Vídeňskou ulici. Všechny tyto ulice jsou v současnosti na hraně svých kapacitních možností (Jižní spojka 153.048vozů/den, Vídeňská 45.586 vozů/den, místní komunikace Sulická/Pod višňovkou 29.141vozů denně). Nová zástavba bude napojena především na místní komunikaci Sulická/Pod višňovkou, místní úzkou dvouproudou komunikaci vedoucí vilovou čtvrtí z 30.1et minulého století, kde jsou již dnes v okolí překročeny hlukové limity a kolony jsou zde v ranní i odpolední špičce. Stejná situace je i na Vídeňské. Komunikace Sulická/Pod Višňovkou je tranzitní komunikaci mezi Pankráčí a Písnicí, využívají jí i těžká nákladní auta. Vede těsně kolem Kojeneckého ústavu Nemocnice Krč. Do této komunikace má být zaústěno dopravní napojení nové výstavby u nemocnice Krč i u nádraží Krč. Druhé zaústění výstavby je do ulice Vídeňské v místě, kde dosud nebylo. Jde o místo mezi dvěma světelnými křižovatkami, které jsou od sebe dnes vzdáleny jen 580m. Dá se předpokládat, že vybudování další křižovatky řízené světly povede k dopravnímu kolapsu na Vídeňské ulici (na úseku dlouhém 1000m bude 5 (1) světly řízených křižovatek).

Požadujeme etapizovat výstavbu u Nádraží a Nemocnice Krč (tzn. schválit nové využití území v územním plánu až po vyřešení tranzitní dopravy Pankrác -Písnice)

301 MHMPP08XUPS7 Částečný souhlas 2966353

4.) ZMĚNA UMOŽŇUJE NOVOU MASIVNÍ VÝSTAVBU U NEMOCNICE KRČ, ALE NEOBSAHUJE CELKOVÉ ŘEŠENÍ ZÁSTAVBY, DOPRAVY, SOCIÁLNÍ VYBAVENOSTI A

SÚ hl.m. Prahy uvedenou situaci oproti stávajícímu stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy znatelně neovlivní.

Poživatel nesouhlasí.

Konfigurace uliční sítě v zájmovém území je výrazně ovlivněna postupným urbanistickým vývojem města a v předmětné lokalitě je do značné míry předurčená. Negativní vlivy automobilové dopravy se projevují v mnoha lokalitách v Praze a na mnoha částech města mají i plošný rozsah. Komunikace Sulická/Pod Višňovkou je negativně ovlivněna automobilovou dopravou do značné míry proto, že existuje disproporce pracovních příležitostí a kapacitního bydlení mezi okrajovými částmi Prahy a centrální oblastí, což se projevuje velkou každodenní dojížděkou do zaměstnání z místa bydliště.

Na jihu Prahy je tento negativní jev umocněn absencí kvalitní, kapacitní segregované kolejové dopravy, která by byla vhodnou alternativou vůči automobilové dopravě. Výstavbou metra D se vytvoří nabídka spolehlivého, rychlého, kapacitního a ekologického spojení jihu Prahy (a přilehlé části regionu) s centrem hl. města. U konečné stanice metra Depo Písnice vznikne kapacitní terminál veřejné dopravy včetně kapacitního parkingu P+R, jehož kapacitu bude možné i dodatečně navýšit. Zároveň se počítá i se zkvalitněním povrchové dopravy vlivem připravovaného prodloužení tramvajové tratě z Modřan do Libuše a nyní se sleduje ještě její prodloužení do prostoru Nových Dvůrů. Toto vše spolu s regulačními nástroji vůči IAD na území města (vhodnou parkovací politikou), přísnými emisními limity pro IAD přispěje ke zlepšení situace v Praze. Je logické, že výstavba se preferuje prioritně v místech s kvalitní veřejnou dopravou, ke kterým patří též okolí stanic metra. V území se vlivem stanic metra Nádraží Krč a Nemocnice Krč výrazně zlepší obsluha veřejnou kolejovou dopravou.

Problémy spojené s automobilovou dopravou není možné řešit do všech důsledků pouze technickými prostředky, vyšší kapacita uliční sítě vlivem vysoké poptávky často znamená další nárůst IAD. Nová křižovatka na Vídeňské ulici bude prověřována na úrovni podrobné dokumentace, případné zřízení podmínek pro radiální jízdy do města je třeba vnímat v kontextu celé trasy a související nabídky využít k cestě do centrální oblasti hl. města veřejnou dopravu - metro D.

S připomínkou požadující etapizaci výstavby se neztotožňujeme, výstavba v okolí stanic metra je logická, otázku hygienických limitů (hluk, emise vlivem dopravy apod.) je třeba řešit na úrovni EIA konkrétních záměrů v území.

Poživatel nesouhlasí.

Pro návrh změny ÚP byla v souladu se schváleným zadáním změny Z-2440/00, usnesením ZHMP č. 35/24 ze dne 22.3.2018 zpracována podkladová studie pro

## ZACHOVÁNÍ ZELENĚ

Změna 2440 (plán využití ploch) umožňuje novou masivní výstavbu bytových a komerčních budov u stanice metra Nemocnice Krč a to i mimo územní koridor Metra D. Změna 2440 neobsahuje jako podmínku výstavby vypracování závazné územní studie upravující výstavbu v celém území u nemocnice Krč, přestože jí opakovaně požadovala Městská část Praha 4. V území, kde působí tři developeři, by Studie měla umístit stavby, zelené plochy, řešit dopravní napojení, parkování v klidu a předepsat sociální vybavenost pro celé území. Jako podklad pro studii by měla být použita Studie řešení dopravy pro jižní část Prahy 4 mj. obsahující cílové řešení budoucí veřejné dopravy v místě budoucí zástavby u Nemocnice Krč, jejíž vypracování také dlouhodobě požaduje MČ Praha 4.

Požadujeme vypracování pro všechny tři developery závazné územní studie obsahující řešení umístění staveb, veřejné vybavenosti, veřejné zeleně a řešení dopravního napojení a dopravy v klidu.

301 MHMPP08XUPS7 Částečný souhlas 2966354

5.) Připomínka ke Studii vlivu na životní prostředí (autor Ekola)  
STUDIE VLIVU NESPRÁVNĚ POPISUJE DOPAD SOUVISEJÍCÍ VÝSTAVBY K METRU D A MINIMALIZUJE NEGATIVNÍ SYNERGII HLUKOVÉHO ZATÍŽENÍ OKOLÍ STANICE METRA NÁDRAŽÍ KRČ

Studie vlivu na životní prostředí uvádí, že výstavbou metra se současná situace nezmění (viz Výpočtový bod V23, str.109). Tento závěr je vysoce problematický a nemá oporu v argumentech ani v situaci v místě. Projektované stavby na severní straně Jižní spojky mohou částečně ochránit zástavu Horní Krče, budou-li doplněny protihlukovými stěnami, stejně jako nové stavby podél ulice Před nádražím mohou ochránit částečně zástavbu Dolní Krče před hlukem z Jižní spojky. Nově však přibude výrazný problém s odrazy hluku od fasád objektů (fasády jsou projektovány jako prosklené) a to do obytné zástavby Horní Krče a Ryšánky. V případě odrazu hluku ze železnice od fasád pak hrozí výrazné zhoršení v Dolní Krči a v kojeneckém ústavu Nemocnice Krč v Sulické ulici.

Ve výkresu Synergie (A.2) Studie dále zcela opomíjí negativní synergii zdrojů hluku v údolí u Nádraží Krč. K hluku z metra (otevřený autobus Metra přes Kunratický potok) je u Nádraží Krč naprosto nezbytné přiřadit existující hluk z Jižní spojky (80dB na patě komunikace) a zároveň hluk ze železnice kde se v prostoru Nádraží Krč sbíhají dvě dráhy. Lokální trať Vrané Vršovice s osobní dopravou, která je bez výraznějšího vlivu na hluk v údolí, a výrazná Jižní nákladní trasa, železnice

lokalitu Nemocnice Krč, která dává základní představu o využití území, budoucí zástavbě v okolí stanice metra, kapacitách i dopravní obsluze území. Konkrétní řešení linek veřejné autobusové dopravy a zajištění parkovacích stání je mimo podrobnost ÚP a jeho změn. Doprava v klidu pro novou zástavbu musí být řešena v souladu s platnými předpisy (PSP). Pořízení územní studie ve smyslu § 30 stavebního zákona není pro danou lokalitu uloženo územně plánovací dokumentací, ani o takovém požadavku nebylo v minulosti rozhodnuto.

Pro hlavní město, které je značně přetíženo automobilovou dopravou, představuje okolí stanic metra možnost realizace nové zástavby v území, které bude mít zajištěnou obsluhu kvalitní, kapacitní, spolehlivou a ekologickou, tj. především kolejovou veřejnou dopravou – viz v ZÚR vymezená nadmístní rozvojová Osa jih (O/1). Výstavbou ve vhodných lokalitách, ke kterým okolí stanic metra patří, lze čelit tlaku na novou zástavbu v místech, kde kvalitní veřejná doprava chybí.

S připomínkou nesouhlasíme.

Zpracování akustické studie vychází z platné legislativy (nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a je v souladu s metodikami (česká výpočtová metodika s využitím poznatků z podkladu „Výpočet hluku z automobilové dopravy. Aktualizace metodiky. Manuál 2018“, který je aktualizací podkladu „Výpočet hluku z automobilové dopravy, Manuál 2011“, „Metodické pokyny pro výpočet hladin hluku z dopravy“ (VÚVA Brno 1991), „Novela metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy“ (Zpravodaj MŽP ČR č. 3/1996) a „Novela metodiky pro výpočet hluku silniční dopravy“ (Planeta č. 2/2005). K výpočtu hluku z tramvajového a železničního provozu byla použita metodika Schall 03 (2014).

Předmětem posuzované dokumentace VVURÚ je změna platného ÚP SÚ hl.m. Prahy. V rámci vyhodnocení je tedy nutno vycházet z podkladů odpovídajících měřítku územního plánu. V daném případě pak z dopravně-inženýrských podkladů zpracovaných Institutem plánování a rozvoje hl.m. Prahy ze září r.2019 a skutečností navrhovaných v rámci posuzované změny ÚP, tzn. navrhovaných ploch s rozdílným způsobem využití (změny ve výkr.č. 4 – Plán využití ploch), změn ve výkr.č. 5 – Doprava, apod. Uváděné problematiky jako například odrazy od fasád objektů je nutno řešit v navazujících řízeních při znalosti konkrétního řešení jednotlivých záměrů (hmot objektů) a znalosti konkrétních materiálových řešení fasád apod. Tyto skutečnosti jsou mimo rozlišovací schopnost,

vedoucí přes Branický most do Kačerovského zářezu. Tuto trasu využívá těžká nákladní doprava a především v noci hluk dosahuje při průjezdu vlaku 74dB ještě ve vzdálenosti 530 metrů od okraje svršku. Tato trasa nemá žádná protihluková opatření na severní straně. SŽDC předpokládá nárůst nákladní a nové i osobní dopravy na této trase po roce 2021. Železnice jako zdroj výrazného hluku je víceméně opominuta. Studie navíc vůbec nepracuje s budoucími odrazy hluku od nových staveb (které změna 2440 umožňuje) do zástavby Dolní a Horní Krče.

Požadujeme provést autorizované měření hluku z Jižní spojky v místě nové výstavby u Nádraží Krč, současné měření hluku ze železnice (Jižní nákladní trasa tj. trat Radotín-Kačerov) a provedení modelu hlukové zátěže včetně modelů odrazů od novostaveb do obytné zástavby Horní a Dolní Krče. Dále navrhujeme zvážit vzhledem ke kumulaci negativních vlivů v místě křížení metra, Jižní spojky, železnice a Sulické ulice možnost částečného zakrytí Jižní spojky v úseku cca 800m (od ulice Za obecním úřadem po sjezd z Jižní spojky do Krče) skleněným tubusem obdobně jak je to vyprojektováno u Městského okruhu u Balabenky. Je nezbytné doplnit - v souladu s autory studie - do projektu výstavby Metra D a související výstavby na povrchu potřebná protihluková opatření.

možné regulativy a měřítko územního plánu, které definuje § 43, odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

Vzhledem k výše uvedenému je nutno obdobně ve fázi navazujících správních řízení posoudit finální řešení mostní estakády (tubusu) přes Kunratický potok. Jak je uvedeno v kap. A.6 dokumentace VVURÚ, podkapitole Hodnocení kumulativních a synergičkových vlivů, výkresu Synergie (A.2), který tvoří přílohu č. 5, dokumentace VVURÚ zohledňuje všechny relevantní zdroje hluku v údolí u Nádraží Krč, a to včetně hluku z Jižní spojky a přilehlé železniční trati č. 210. Zároveň je nutno upozornit, že posuzovaná změna ÚP neovlivňuje intenzitu železniční dopravy a nedojde tedy k ovlivnění míry negativního působení hluku ze železnice. Stejně jako pro ostatní dopravní systémy byly zdrojem intenzit pro železnici výstupy z výhledového multimodálního dopravního modelu pro období dlouhodobého výhledu (2050+). Tyto intenzity jsou zohledněny v rámci zpracovaných odborných studií, které jsou součástí dokumentace VVURÚ.

Uvedený požadavek na měření hluku (24 hod. měření počáteční akustické situace) a aktualizaci akustické posouzení je součástí stanovených doporučení pro další stupně projektových příprav v akustickém posouzení, které tvoří přílohu č. 1 dokumentace VVURÚ a rovněž součástí opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace. Podrobné akustické posouzení je možno řešit až při znalosti konkrétního řešení jednotlivých záměrů, nikoli v měřítku změny platného ÚP SÚ hl.m. Prahy. Podrobnost územního plánu/změny územního plánu a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je dána § 43, odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, kde je definováno, že „Územní plán ani vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nesmí obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem regulačnímu plánu nebo územním rozhodnutím, pokud zastupitelstvo obce v rozhodnutí o pořízení nebo v zadání územního plánu nestanoví, že bude pořízen územní plán nebo jeho vymezená část s prvky regulačního plánu; tato skutečnost musí být v rozhodnutí zastupitelstva výslovně uvedena“.

Připomínce lze částečně vyhovět.

Návrh změny bude v souvislosti s pořizovanou ÚS upraven v okolí stanice metra Písnice, a to především s ohledem na urbanizaci okolí stanice ve vztahu k realizaci stanice metra z hlediska roviny věčné nebo smluvně-právní. Navrhovanými regulativy bude stav upraven tak, aby vystíhal možnost urbanizace území podle předpokladů ÚS z hlediska struktury a funkčního využití a neznamenal zároveň nárůst vyvolané dopravy, tj.: SV-H bude v severní části změněno a rozšířeno na SV-F; bude doplněno funkční využití DU se značkou podměrečného rozsahu funkce VV. Návrh změny pro veřejné projednání bude upraven. (viz též org.300-3)

303	MHMPP08YG7E8	Jiné	2966356	<p>Tímto podávám připomínky dle § 50, odst.3 staveb.zákona v plat.zn.:</p> <p>1.) Dle informací uvedených na webových stránkách pořizovatele - odboru územního rozvoje MHMP - se v území předmětné změny pořizují dvě územní studie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Okolí budoucí stanice metra D a krajinné rozhraní Písnice a</li> <li>- Sídliště a okolí budoucí stanice metra D Libuš, které prověřují dvě dané lokality (okolí ulice Novodvorská a okolí SAPY) ve větší podrobnosti a měřítku než změny ÚP.</li> </ul> <p>S rozpracovanými návrhy výše uvedených územních studií souhlasím a prosím o jejich</p>
-----	--------------	------	---------	---

303	MHMPP08YG7E8	Jiné	2966357	<p>zohlednění při úpravě návrhu předmětné změny ÚP SÚ HMP, případně o vzájemnou koordinaci obou dokumentů.</p> <p>2.) Oproti zadání předmětné změny ÚP bylo rozšířeno řešené území u stanice Písnice (navržena plocha SV-H, současný stav: VN) s odůvodněním „urbanizace prostoru při stanici metra (...). V souladu s vymezením rozvojových os nadmístního významu (...).“</p> <p>S odvoláním na toto odůvodnění, a to zejména na záměr „urbanizace prostoru při stanici metra“, navrhuji zahrnout okolní pozemky (parc.č. 906/2, 906/12, 907/1-celý, 907/9 a 907/14, k.ú. Písnice) taktéž do smíšené plochy s vyšším kódem míry využití nebo zde navrhnout urbanisticky významnou plochu DU (dle návrhu územní studie zde má vzniknout náměstí s radnicí), neboť i na těchto pozemcích by mělo dojít k urbanizaci a intenzivnějšímu využití dané lokality (dle platného ÚP SV-B).</p> <p>Obdobně na základě výše uvedeného odůvodnění by měly být prověřeny i pozemky v ploše SV-D (parc.č. 911/1, 911/2, 911/3, 911/4, 911/5, 911/6, 911/34 a 911/35, k.ú. Písnice), případně další v okolí budoucí stanice metra, mj. i z důvodu aktuálního záměru na (do)vybudování druhých (plnohodnotných) výstupů z metra na pozemku parc.č. 906/2, k.ú. Písnice.</p>	<p>Po dokončení pořízení budou obě ÚS podnětem pro pořízení samostatných změn ÚP v celém územním rozsahu.</p> <p><i>Připomínce lze částečně vyhovět. Návrh změny bude upraven v okolí stanice metra Písnice na pozemcích západně od ul. Libušská, a to s ohledem na urbanizaci okolí stanice metra a realizaci stanice z hlediska věcného a smluvně-právního. Navrhovanými regulativy bude stav upraven tak, aby vystíhal možnost urbanizace území podle předpokladů ÚS z hlediska struktury a funkčního využití a neznamenal zároveň nárůst vyvolané dopravy, tj.: SV-H bude v severní části změněno a rozšířeno na SV-F; bude doplněno funkční využití DU se značkou podměrečného rozsahu funkce VV, vč. zahrnutí parc č. 906/2, k.ú. Písnice. Návrh změny pro veřejné projednání bude upraven. (viz též org.300-3) Řešení pozemků východně od ul. Libušská (stávající SV-D) bude součástí samostatně pořízované změny ÚP podle podnětu na základě dokončeného pořízování ÚS v celém územním rozsahu. Pro umístění výstupů metra je návrh změny ÚP vyhovující.</i></p>
304	MHMPP08YG8NS	Částečný souhlas	2966528	<p>4.) Umístění objektu nad stanicí metra Nemocnice Krč dle projednané a schválené podkladové studie ke změně ÚP a rovněž v souladu s uzavřenou "Iniciální rámcovou dohodou o koordinovaném postupu v rámci projektu Metra I.D a okolní výstavby v lokalitě Praha - Krč č. INO/35/08/000189/2017" a "Dohodou navazující na Iniciální rámcovou dohodu o koordinovaném postupu v rámci projektu Metra I.D a okolní výstavby v lokalitě Praha – Nemocnice Krč" vyžaduje úpravu tvaru (stažení) křižovatky Vídeňská x Zálesí a rozšíření funkční plochy SMJ-H na úkor komunikační sítě.</p>	<p><i>Připomínka bude zohledněna, bude provedena příslušná korekce tvaru křižovatky Vídeňská-Zálesí v míře podrobnosti odpovídající platnému ÚP SÚ hl.m. Prahy. Návrh změny pro veřejné projednání bude v tomto smyslu upraven.</i></p>
304	MHMPP08YG8S3	Částečný souhlas	2966530	<p>6.) V souvislosti s umístěním stanice metra Nemocnice Krč je navržen posun autobusové zastávky v ul. Zálesí blíže k metru, stávající záliv se ruší a je tak možné ho zahrnout do funkční plochy SV-G.</p> <p>Rozšíření funkčních ploch SMJ-H a SMJ-G na úkor komunikační sítě (zarovnání autobusového zálivu) je požadováno také při komunikaci Vídeňská. Finální výměry funkčních ploch SMJ-G, SMJ-H a SV-G musí umožňovat zástavbu o HPP dle schválené podkladové studie ke změně ÚP a rovněž v souladu s uzavřenými smlouvami mezi Vlastníky, DPP a HMP, tj. "Iniciální rámcovou dohodou o koordinovaném postupu v rámci projektu Metra I.D a okolní výstavby v lokalitě</p>	<p><i>Připomínka bude zohledněna, bude korigováno v ul. Zálesí rozhraní funkčních ploch SV-G a S4 podle předpokládaného stavu území dle podkladové studie. Rozšíření funkčních ploch SMJ-H a SMJ-G na úkor komunikační sítě (zarovnání autobusového zálivu) bude spolu s drobnými korekcemi přilehlých ploch VV a IZ zapracováno také při komunikaci Vídeňská. Dojde tím ke zpřesnění rozhraní funkčních ploch dopravy a sousedních zastavitelem ploch v souladu se studií využití území, která je součástí smluv mezi vlastníky, DPP a HMP, a není v rozporu se sledovanou urbanistickou koncepcí z hlediska míry využití území. Návrh změny pro veřejné projednání bude v tomto smyslu upraven. (viz též soulad s org.304-4)</i></p>

				Praha - Krč č. INO/35/08/000189/2017" a "Dohodou navazující na Iniciální rámcovou dohodu o koordinovaném postupu v rámci projektu Metra I.D a okolní výstavby v lokalitě Praha – Nemocnice Krč".	
304	MHMPP08YG8UT	Částečný souhlas	2966529	5.) V rámci Z 2440 navržená hranice celoměstského systému zeleně při jižní hranici Jižní spojky je v kolizi s požadavkem na umístění autobusové zastávky linky 125 směr Chodov na Jižní spojce. Návrh autobusových zastávek ve vazbě na stanici metra Nádraží Krč byl odsouhlasen DPP.	<i>Připomínka bude zohledněna, návrh změny zahrne kromě posunu křižovatkové větve na Jižní spojku východním směrem i korekci jižní hrany Jižní spojky tak, aby byl zajištěn dostatečný prostor pro umístění zastávek pro autobusovou linku. V důsledku dojde i k úpravě navazujících ploch funkčního využití VOP a celoměstského systému zeleně, a to i v důsledku celkového krajinářského ztvárnění okolí vymezené vodní plochy, které je předmětem úprav potoka v souvislosti s přemostěním a urbanizací přilehlého prostoru k nádraží. Návrh změny pro veřejné projednání bude v tomto smyslu upraven. (viz též soulad s org.300-2)</i>
304	MHMPP08YG8VO	Částečný souhlas	2966527	3.) Požadujeme úpravu hranic VPS v lokalitě Nádraží Krč tak, aby do VPS byly zahrnuty pouze plochy nezbytně nutné pro výstavbu metra. Požadujeme vynětí pozemků parc. č. 12/7 a 12/3 v k. ú. Krč z plochy vymezené pro VPS.	<i>Připomínce lze vyhovět, pozemky parc. č. 12/7 a 12/3, k.ú. Krč, nebudou vymezeny jako součást veřejně prospěšné stavby /VPS/ pro trasu metra D. S upravenou koncepcí vlastní stanice metra, integrované k nádražní výpravní budově, nevyplývá ani z titulu proveditelnosti stavby metra k předmětným pozemkům nárok na jejich zahrnutí do plochy VPS. Návrh změny pro veřejné projednání bude v tomto smyslu upraven.</i>
304	MHMPP08YG8WJ	Částečný souhlas	2966526	2.) Návrh rekonstrukce a modernizace podchodu pod komunikací Vídeňská dle podkladové studie ke změně ÚP zahrnuje obchodní plochy a služby po obou stranách podchodu. V návrhu změny není žádná grafická značka nebo popis, které umožňují umístění této funkce pod komunikací, ve funkční ploše S2.	<i>Připomínce nelze vyhovět, ÚP SÚ hl.m. Prahy vymezuje plochy a regulativy využití území ve spojitosti se zemským povrchem. Vymezení podchodů je mimo podrobnost ÚP.</i>
304	MHMPP08YGDNT	Částečný souhlas	2966525	1.) Návrh změny nezahrnuje plochy nutné k realizaci posunu nájezdu na Jižní spojku a s tím související rozšíření funkční plochy ZVO-K. Bez toho nelze splnit požadavek na umístění zastávky autobusu linky 125 směr Smíchov na Jižní spojce a rovněž nelze efektivně umístit parkoviště P+R ve vazbě na metro ve funkční ploše ZVO-K v souladu s podepsanou "Iniciální rámcovou dohodou o koordinovaném postupu v rámci projektu Metra I.D a okolní výstavby v lokalitě Praha - Nádraží Krč" č. INO/35/05/006437/2019. Řešení autobusových zastávek linky 125 bylo prověřeno IPR Praha. Návrh parkoviště P+R byl odsouhlasen DPP. Výstavba navržená v rozšířené funkční ploše ZVO-K (tj. po posunu nájezdu na Jižní spojku směrem na východ) zlepší akustické poměry směrem k přilehlé rodinné zástavbě.	<i>Připomínka bude zohledněna, návrh změny zahrne posun křižovatkové větve (nájezdových ramp) východním směrem tak, aby byl zajištěn prostor pro umístění zastávek pro autobusovou linku na Jižní spojce. Budou provedeny nezbytné korekce geometrického uspořádání křižovatky. Návrh změny pro veřejné projednání bude upraven. (viz též org.300-2)</i>
300	MHMPP096O7D6	Částečný souhlas	2966145	1.) Součástí lokality zahrnuté ve změně územního plánu Z 2440/00 je rovněž řešení tramvajové dopravy v lokalitě Libuše. Zde Dopravní podnik v	<i>Připomínka bude zohledněna, s uvedenými argumenty lze souhlasit. Návrh změny vymezi tramvajovou trať v ulici Novodvorské s</i>

současné době připravuje k realizaci veřejně prospěšnou stavbu tramvajové trati Sídliště Modřany - Libuš s dočasným ukončením úvratí v ulici Novodvorské a předpokládaným finálním ukončením řešením v souvislosti s výstavbou trasy metra D. Problematiku budoucího finálního řešení tramvajové trati řešila v roce 2019 územní studie Sídliště a okolí budoucí stanice metra D Libuš, která jako jednu z variant doporučila tramvajovou trať prodloužit ulicí Novodvorskou až ke stanici metra Nové Dvory a zde vytvořit blokovou smyčku ulicemi Durychova, Libušská a Chýnovská. K tomuto řešení se přiklonily dotčené městské části Praha 4, Praha 12 a Praha - Libuš. Hlavní město Praha toto trasování tramvajové trati podpořilo usnesením Rady hlavního města Prahy č.114 ze dne 27.1.2020 k přípravě stavby „Tramvajová trati Libuš - Nové Dvory“. Dopravní podnik hl.m. Prahy shledává námět prodloužení tramvajové trati z Libuše až na Nové Dvory z technického hlediska za řešení vhodnější, než hledání prostoru pro obratiště v lokalitě u stanice Libuš. Dopravní podnik hl. m. Prahy se dále ztotožňuje s názorem dotčených městských částí a hl. m. Prahy ve smyslu zajištění lepší dopravní obsluhy lokality v případě zřízení prodloužení tramvajové trati až na Nové Dvory. Na základě uvedených důvodů podává Dopravní podnik hl.m. Prahy k návrhu změny tuto připomínku:

Požadujeme zpracovat do celoměstsky významné změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy vedení tramvajové trati v relaci Libuš - Nové Dvory, a to od stanice Libuš ulicí Novodvorskou na sever s ukončením blokovou smyčkou ulicemi Durychova, Libušská a Chýnovská v lokalitě u stanice Nové Dvory.

300 MHMPP096O7D6 Částečný souhlas 2966146

2.) Součástí koncepce řešení lokality stanice metra " Nádraží Krč je umístění obousměrných zastávek autobusů MHD (expresní linka 125) na komunikaci Jižní spojka tak, aby vznikla komfortní přestupní vazba na metro. Tato přestupní vazba je významně zlepšena v technickém řešení trasy metra D nově navrhovanou úpravou zastropení tubusu metra nad údolím Kunratického potoka, což umožní komfortní a plynulou přestupní vazbu na navržené stanice autobusu. Současně je v souvislosti s úpravami projektu metra umožněna výstavba nového objektu mezi Jižní spojkou a ulicí V Podzámčí v návaznosti na vestibul metra i novou stanici autobusu. K zajištění plně funkčního řešení mimoúrovňové křižovatky společně s novými stanicemi autobusů v prostoru blízkém k nájezdovým rampám na Jižní Spojku považuje Dopravní podnik hl. m. Prahy za žádoucí provést korekce geometrického uspořádání křižovatky, zejména napojení ulice V Podzámčí. Vzhledem k významu dotčených komunikací je toto řešení

*ukončením blokovou smyčkou ulicemi Durychova, Libušská a Chýnovská v lokalitě u stanice Nové Dvory. Bude tím v podstatě pouze modifikováno řešení obsažené v platném ÚP, a to s ohledem na změnu pozice vestibulů stanice metra Nové Dvory. Prodloužení tramvajové trati na Nové Dvory je z technického a majetkoprávního hlediska vhodnější než vyhledání prostoru pro obratiště v lokalitě u stanice metra Libuš, případně v mezistaničním úseku. Prodloužení tramvajové trati ulicí Novodvorskou prověřila rovněž ÚS „Sídliště a okolí budoucí stanice metra D Libuš“, která v území stanice metra Nové Dvory předpokládá zásadnější dopravní přestupní uzel, zlepšující dopravní obslužnost lokality. Návrh změny pro veřejné projednání bude v tomto smyslu upraven.*

*Připomínka bude zohledněna, návrh změny zahrne posun křižovatkové větve (nájezdových ramp) napojení ulice V Podzámčí na Jižní spojkou východním směrem tak, aby byl zajištěn dostatečný prostor pro umístění zastávek pro autobusovou linku na Jižní spojce. Budou provedeny nezbytné korekce geometrického uspořádání křižovatky. Vazba k zastávkám bude umožněna i úpravou koncepce zastropení tubusu metra nad údolím Kunratického potoka a celkovým krajinnáským ztvárněním okolí vymezené vodní plochy, které je předmětem úprav potoka v souvislosti s přemostěním a urbanizací přilehlého prostoru k nádraží. Návrh změny pro veřejné projednání bude v tomto smyslu upraven.*

				potřebné zohlednit v územním plánu. Na základě uvedených důvodů podává Dopravní podnik hl.m. Prahy k návrhu změny tuto připomínku: Požadujeme zpracovat do celoměstsky významné změny Z 2440/00 ÚP SÚ hl.m. Prahy posun křížovatkové větve (nájezdových ramp) napojení ulice V Podzámčí na Jižní Spojku východním směrem tak, aby byl zajištěn dostatečný prostor pro umístění zastávek pro autobusovou linku na Jižní Spojce.	
300	MHMPP096O7D6	Částečný souhlas	2966153	3.) V lokalitách okolo budoucích stanic metra Libuš a Písnice probíhá zpracování územních studií zadaných odborem územního rozvoje MHMP. Na základě existence uvedených podrobných studií podává Dopravní podnik hl.m. Prahy k návrhu změny tuto připomínku: Žádáme o zohlednění výstupů aktuálních územních studií Libuše a Písnice zajišťovaných UZR MHMP ve vztahu ke stanicím a vestibulům metra D.	<i>Připomínce lze částečně vyhovět. Návrh změny bude v souvislosti s pořizovanou ÚS upraven v okolí stanice metra Písnice, a to především s ohledem na urbanizaci okolí stanice ve vztahu k realizaci stanice metra z hlediska roviny věčné nebo smluvně-právní. Navrhovanými regulativy bude stav upraven tak, aby vystíhoval možnost urbanizace území podle předpokladů ÚS z hlediska struktury a funkčního využití a neznamenal zároveň nárůst vyvolané dopravy, tj.: SV-H bude v severní části změněno a rozšířeno na SV-F; bude doplněno funkční využití DU se značkou podměrečného rozsahu funkce VV. Návrh změny pro veřejné projednání bude v tomto smyslu upraven. Z hlediska umístění stanic metra a vestibulů je návrh změny ÚP v souladu s uvedenými územními studii.</i>
300	MHMPP096O7D6	Částečný souhlas	2966157	4.) Z hlediska nemovitého majetku resp. pozemků ve vlastnictví Dopravního podniku hl.m. Prahy podává Dopravní podnik hl.m. Prahy k návrhu změny následující obecnou připomínku: Při identifikaci nemovitostí dotčených změnou ÚP žádáme o jejich určení nejen katastrálním územím, ale také parcelním číslem.	<i>Připomínce nelze vyhovět, vymezení území odpovídá podrobnosti územního plánu v měřítku 1:10 000. ÚP pracuje s plochami, nikoliv primárně s pozemky.</i>
305	MHMPP096ODY3	Částečný souhlas	2966532	Jménem našeho spolku podáváme připomínky se zaměřením zejména na úsek ul. Pod Višňovkou po napojení na ul. Štúrova (Zálesí) a ul. Sulickou. Tato část komunikací prochází z obou stran vilovou a bytovou zástavbou, v ul. Sulická je v místě napojení na ul. Pod Višňovkou navíc v bezprostřední blízkosti objekt „Dětské centrum při FTN (kojenecký ústav)“, kde jsou trvale umístěni ti nejmenší. Ul. Pod Višňovkou je již nyní dlouhodobě přetížena hlukem z dopravy, v ranních a odpoledních špičkách přetížena kolonami stojících, popojíždějících aut. Měření akreditovaných firem (Hygienická stanice HMP, Zdravotní ústav Ústí nad Labem atd.) opakovaně konstatovala překročení hlukových limitů pro den i noc, a to i přes to, že je zde zpomalovací práh a omezení rychlosti. Z měření v ul. Pod Višňovkou v 06/2017 je konstatována nadměrná intenzita dopravy – celkem 21 317 vozidel, z toho 515 nákladních a 137 autobusů /24 hodin. Situace se stále zhoršuje, počet aut roste. Bez ohledu na tyto alarmující skutečnosti je do ul. Pod Višňovkou nyní navíc nově plánován výjezd z budoucí bytové a komerční	<i>Připomínce nelze vyhovět. V případě bodu 1 a) je stávající uliční propojení Sulická - Pod Višňovkou -Štúrova v platném ÚP součástí vybrané uliční sítě. ÚP předpokládá, že tuto komunikaci bude využívat vnitroměstská doprava a vůči Praze tranzitní doprava bude využívat Pražský okruh. Navrhovaná opatření 1b) - d) jsou mimo podrobnost územního plánu. Akustické posouzení tvoří přílohu č.1 VVURÚ. Výchozím podkladem pro zpracování Akustického posouzení byly dopravně-inženýrské podklady zpracované pro účely posouzení projednávané změny ÚP. Tyto podklady formou modelových výpočtů, jejichž výstupem jsou přehledné kartogramy intenzit dopravy, vyhodnocují stav dopravní zátěže dle platného ÚP a stav po změně ÚP. Z výše uvedeného vyplývají výsledky Akustického posouzení. Ani u jednoho z připomínkovaných výpočtových bodů (V10 – U Krčského nádraží 749/44 a V11 – Zálesí 27/52) nebylo při imisním hodnocení v žádném z posuzovaných horizontů (stav naplnění platného ÚP SÚ hl.m. Prahy a stav po uplatnění posuzované změny) zjištěno překračování platných hygienických limitů hluku z</i>

zástavby u Nemocnice Krč a Zálesí. Opakovaně jsme žádali o řešení již stávajících problémů z dopravy, které jsou zdravotně škodlivé pro zdejší obyvatele: – 13.8.2019 jsme zažádali zařazení ul. Pod Višňovkou-Sulická Praha 4 Krč, konkrétně ul. Sulická Kojenecký ústav a dále ul. Pod Višňovkou až po napojení na Štúrovu ul. (Zálesí), do Priorit 1 (Červená) v návrhu nového Akčního plánu ke snižování hluku aglomerace Praha, – a MČ Praha 4 požaduje od r. 2017 vypracování dopravní studie pro Jižní část Prahy 4 s posouzením alternativních tras k této komunikaci.

Jak z přiložených podkladů k návrhu Z-2440/00 vyplývá, dle vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem, kontrolní výpočty bodů, konkrétně V11-Zálesí a V10-U Krčského nádraží, vykazují již nyní nadlimitní emisní hodnoty (den 66,5/62 dB, noc 59,4/55,5 dB), přičemž je výpočet proveden pro stávající rozsah zástavby: -území je hodnoceno jako nadlimitně zatížené hlukem, -s překročeným imisním limitem, -jako území potenciálního vzniku synergických vlivů hluku a znečištění ovzduší.

Následky vlivů nadlimitních hodnot na zdravotní rizika z expozice hluku jsou již nyní zdravotně škodlivé a nejsou zanedbatelné! –viz přiložená studie RNDr.Bartošové.

S přihlédnutím k této dlouhodobě neřešené situaci a vycházejíc z přiložených podkladů máme k návrhu změny ÚP tyto připomínky:

1.) Do návrhu změny začlenit způsob odstranění nadlimitního stávajícího hluku a škodlivých vlivů na zdraví zde žijících občanů z dopravy, min.v úseku ul. Pod Višňovkou po napojení na ul.Štúrovu a ul.Sulickou, min.od Kojeneckého ústavu. Navrhovanými organizačními opatřeními minimálně ve výše uvedeném úseku jsou:

- a) odklon tranzitní dopravy
- b) kamery s radary pro úsekové měření
- c) zákaz vjezdu vozidel nad 3,5 t, mimo vozidel MHD, svozu komunál.odpadu a IZS
- d) omezení rychlosti do 30-ti km/h.

*provozu silniční dopravy 70 dB pro denní dobu (6-22 h) a 60 dB pro noční dobu (22-6 h), stanovených v souladu s platnou legislativou, tj. s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň nedochází u žádného z výpočtových bodů ke zhoršení akustické situace, podrobněji viz výřez tabulky převzatý z Akustického posouzení (příloha č. 1 dokumentace VVURÚ). Je také nutno upozornit, že se v blízkosti ulic Zálesí, Pod Višňovkou a Štúrova nenachází žádné lokality s potenciálem vznikem negativních synergických vlivů hluku a znečištění ovzduší (tato skutečnost je patrná z výkresu A.2 – Synergie, který je součástí přílohy č. 5 dokumentace VVURÚ).*

*Z hlediska vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem, které tvoří přílohu č. 2 dokumentace VVURÚ, je nutno konstatovat, že v katastrálním území Krč, ve kterém se připomínkované území nachází, dojde při porovnání posuzovaných stavů k poklesu obyvatel celkově a silně obtěžovaných hlukem z dopravy.*

*Na základě výsledků Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem lze konstatovat, že posuzovaná změna ÚP Z-2440/00 negativně neovlivní situaci v připomínkovaném území.*

*K protokolům z uváděných měření počáteční akustické situace se není možno vyjádřit, jelikož jejich výsledky zpracovatel dokumentace VVURÚ nemá k dispozici. K problematice zařazení ul. Pod Višňovkou-Sulická Praha 4 Krč, ul. Sulická Kojenecký ústav a ul. Pod Višňovkou až po napojení na Štúrovu ul. (Zálesí) do Priority 1 (Červená) Akčního plánu snižování hluku aglomerace Praha uvádíme, že Akční plán je strategickým dokumentem, který navrhuje protihluková opatření konkrétně pouze v nejkritičtějším místech v rámci hl.m.Prahy. Systém a postup stanovení kritických míst je uveden v kapitole B.3. Kritická místa jsou stanovena na základě provedení analýz v posuzovaném území, kde je proveden průnik lokalit s překročenou mezní hodnotou a lokalit s vyšší hustotou obyvatel.*

*Konfigurace uliční sítě v zájmovém území je výrazně ovlivněna postupným urbanistickým vývojem města a v předemtné lokalitě je do značné míry předurčená. Negativní vlivy automobilové dopravy se projevují v mnoha lokalitách v Praze a na mnoha částech města mají i plošný rozsah. Komunikace Sulická/Pod Višňovkou je negativně ovlivněna automobilovou dopravou do značné míry proto, že je disproporce pracovních příležitostí a kapacitního bydlení mezi okrajovými částmi Prahy a její centrální oblastí, což se projevuje velkou každodenní dojížděnkou do zaměstnání z místa bydliště. Na jihu Prahy je tento negativní jev umocněn absencí kvalitní, kapacitní segregované kolejové dopravy, která by byla vhodnou alternativou vůči automobilové dopravě. Výstavbou metra D se*

305 MHMPP096ODY3 Částečný souhlas 2966533

2.) Studie nedostatečně vyhodnocuje různé negativní vlivy této nové stavby na život obyvatel v současné zástavbě, jako je zejména:  
- Výrazné zvýšení automobilové dopravy v této oblasti, zejména vinou napojení celého tohoto nového „sídlíště“ na již nyní nevhodně přetíženou komunikaci Pod Višňovkou.

vytvoří nabídka spolehlivého, rychlého, kapacitního a ekologického spojení jihu Prahy, a přilehlé části regionu, s centrem hlavního města. V území se vlivem stanic metra Nádraží Krč a Nemocnice Krč výrazně zlepší obsluha veřejnou kolejovou dopravou. Zároveň se počítá i se zkvalitněním povrchové dopravy vlivem připravovaného prodloužení tramvajové tratě z Modřan. Toto vše, spolu s regulačními nástroji vůči individuální automobilové dopravě /IAD/ (vhodnou parkovací politikou) a přísnými emisními limity pro IAD, přispěje ke zlepšení situace v Praze.

Nová křižovatka na Vídeňské ulici bude prověřována na úrovni podrobné dokumentace, případné ztížení podmínek pro radiální jízdy do města je třeba vnímat v kontextu celé trasy a související nabídky využít k cestě do centrální oblasti hl. města veřejnou dopravu -metro D.

Nutnost dodržení hygienických limitů bude podle stanovisek Hygienické stanice hl.m. Prahy jako orgánu veřejného zdraví a OCP MHMP jako dotčeného orgánu z hlediska ochrany ovzduší sledována a prokazována v navazujících správních řízeních, kde bude vyžadováno podrobné posouzení vlivu konkrétních stavebních záměrů a navržení případných opatření k dosažení platných limitů. OCP MHMP vydal souhlasné stanovisko podle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, kterým souhlasí se závěry VVURÚ o přijatelnosti navrhované změny za podmínky opatření, která jsou uvedena v návrhu změny.

Pořizovatel nesouhlasí.

Podkladová studie není předmětem projednání. V souvislosti s řešenou změnou Z-2440/00 nedojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl.m. Prahy v lokalitě k nárůstu nových zastavitelných ploch, s výjimkou navrhované plochy VV – veřejné vybavení, která se však nachází východně od Vídeňské ulice v těsné návaznosti na areál Thomayerovy nemocnice. V lokalitě přilehlé k ulicím Zálesí, Pod Višňovkou a Štúrova však dochází ke korekcím ploch s rozdílným způsobem využití a změnám v kódu míry využití území a k přemístění vedení metra a jeho stanice z dříve plánované lokality Zálesí. Porovnání platného stavu ÚP a stavu po uplatnění posuzované změny ÚP je předmětem dokumentace VVURÚ a připomínkovaného Akustického posouzení, které tvoří přílohu č. 1 dokumentace VVURÚ (blíže je popsáno u vyhodnocení předchozí připomínky).

Na základě výsledků Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem lze konstatovat, že posuzovaná změna ÚP negativně neovlivní situaci v připomínkovaném území.

Výsledky vyhodnocení vlivů znečištění ovzduší na veřejné zdraví, které jsou podrobně prezentovány v příloze č. 4 dokumentace VVURÚ signalizují, že je možno vlivem realizace posuzované změny Z-2440/00 očekávat v prostoru obytné zástavby celkový pokles

305 MHMPP096ODY3 Částečný souhlas 2966534

3.) Studie nedostatečně chrání stávající obyvatele před negativními dopady formou povinných omezení a povinností pro všechny developery v oblasti, např. zadáním povinností:  
 - vybudovat dostatečné parkovací kapacity v rámci výstavby tohoto nového sídliště, za dostatečné nevnímáme pouhé plnění minim. norem, tj. jedno parkovací místo na jeden byt, ale přinejmenším jeden a půl parkovacího místa na jeden byt,  
 - zachovat a realizovat dostatek zeleně v rámci sídliště, včetně ochranných pásem chránících stávající vilovou čtvrť před hlukem,  
 - vybudovat dostatečnou kapacitu občanské vybavenosti, např. mateřské školky, základní školu, sportoviště pro děti i dospělé.

305 MHMPP096ODY3 Částečný souhlas 2966535

4.) Studie nevyužívá příležitost dosáhnout plnění některých dlouhodobých cílů zlepšení kvality života v této oblasti uložením doprovodných povinností pro developery. Studie zmiňuje: „Změna neovlivní definovaný problém.“ Doporučujeme toto hodnocení ve studii změnit ze dvou hledisek:  
 - Tato změna, bez extra řešení, tento problém lokálně ještě zhorší vlivem výstavby nového sídliště u Nemocnice Krč, v celkové kapacitě cca 3-5 tisíc obyvatel.  
 - Proto by měla studie využít příležitost tento problém naopak řešit uložením doprovodných požadavků na výstavbu sídliště, např. tím, že developeri musí jako součást sídliště vybudovat:  
 - předškolní zařízení o kapacitě min. 60 dětí,  
 - základní školu o kapacitě min. 500 žáků,  
 - dostatek sportovního a rekreačního zázemí pro sportování neorganizované veřejnosti a pro pohybovou rekreaci, atd.

míry zdravotního rizika. U žádné ze sledovaných imisních charakteristik nebylo zaznamenáno významné zvýšení zdravotního rizika ve smyslu ohrožení zdraví. Vyhodnocení negativních vlivů působení hluku a znečištění ovzduší je v rámci dokumentace VVURÚ komplexně vyhodnoceno. Z výsledků vyplývá, že při porovnání stavu dle stávajícího platného ÚP a ÚP po uplatnění posuzované změny ÚP bude mít Z-2440/00 v celkovém hodnocení převažující pozitivní vlivy na obyvatelstvo v dotčeném území.

Předmětná oblast bude vlivem nové trasy metra D kvalitně obsloužena veřejnou kolejovou dopravou, která je kapacitní, rychlá, spolehlivá a ekologická. V tomto kontextu je logické, že okolí stanic metra je vhodné využít pro novou zástavbu, nová trasa metra, záchytná parkoviště P+ R zejména v Písnici a u konečné stanice metra Depo Písnice, terminál veřejné dopravy u konečné stanice metra Depo Písnice i rozvoj tramvajové sítě však přispějí ke zmírnění nepříznivých vlivů automobilové dopravy na území Prahy 4.

Připomínce nelze vyhovět, podkladová studie není předmětem projednání. Požadavky na parkovací stání a sídlištní zeleň jsou mimo podrobnost územního plánu, funkční využití veřejné vybavení /VV/ se projednáváno změnou rozšiřuje, občanskou vybavenost lze zčásti zajistit i v rámci SV, SMJ apod.

Poživatel nesouhlasí. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se řídí legislativními předpisy, kterými je zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zák.č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je primárně zhodnocení změny ÚP ve vztahu na udržitelný rozvoj území.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ k připomínce doplňuje, že v lokalitě Nemocnice Krč v souvislosti se změnou Z 2440/00 nedojde oproti stavu dle platného ÚP v lokalitě Nádraží Krč k nárůstu nových zastavitelných ploch, s výjimkou navrhované plochy VV – veřejné vybavení, která se nachází východně od Videňské ulice v těsné návaznosti na areál Thomayerovy nemocnice. V lokalitě přilehlé k ulicím

302	MHMPXPKUXDP	Částečný souhlas	2966355	<p>Vyjádření k VVURÚ pro Z2440 Metro D:  1) Vyhodnocení vlivu je vnitřně rozporné, když hodnocení jednotlivých aspektů je posuzováno v rámci složek/charakteristik a návrhů a cílů opatření v protismyslné logice.  2) Například pozitivně hodnocené zlepšení dopravní dostupnosti oblasti Pankráce bude znamenat zvýšení zátěže oblasti Pankráce. Obdobně povede nová výstavba ke zvýšení zátěže lokality. Dopad není vyhodnocen.  3) Nebyl vyhodnocen návrh změny ÚPn pro lokalitu Nové Dvory, jak upozorňuje podklad Výboru územního rozvoje.</p>	<p>Zálesí, Pod Višňovkou a Štúrova dochází ke korekcím ploch s rozdílným způsobem využití a změnám v kódu míry využití území a k přemístění vedení metra a jeho stanice z dříve plánované lokality Zálesí. Změna Z 2440/00, až na výjimku VV, zde nevymezuje nové plochy pro umístění zástavby, ale řeší komplexně nové plošné a prostorové uspořádání území. Zpracovatel dokumentace VVURÚ si je vědom, a ve svém hodnocení toto i zohlednil, že v lokalitě dojde v souvislosti se změnou ÚP k umožnění kompaktnější zástavby, jež bude vykazovat zvyšující se nároky na území. Tyto vlivy jsou vyhodnoceny v rámci předkládané dokumentace VVURÚ. Podstatné je upozornit, že v rámci tohoto území dojde změnou ÚP oproti stavu dle platného ÚP k vymezení, respektive rozšíření plochy VV, v rámci které musí být přednostně zohledněny základní potřeby obytných celků z oblasti školství, zdravotnictví a sociálních služeb s přihlédnutím k optimální dostupnosti zařízení (opatření obecné povahy č. 55/2018 ÚP SÚ hl. m. Prahy).</p> <p>po termínu  K připomínkám uplatněným po termínu nelze podle § 50 odst.3 SZ přihlížet.</p>
181	Povodí Vltavy, státní podnik Sp.j.	Částečný souhlas	2966104	<p>Stanice Nádraží Krč je navržena u vodního toku Kunratický potok IDVT 10100625.  Jako správce povodí, který vykonává správu v dílčím povodí Berounky a Dolní Vltavy podle ustanovení § 54 odst.1 vodního zákona, podává Povodí Vltavy, státní podnik, následující připomínku:  Žádáme, aby územní plán respektoval aktuálně vyhlášené záplavové území a aktivní zónu záplavového území vodního toku Kunratický potok IDVT 10100625.</p>	<p>Poživatel bere na vědomí, návrh změny nemění vyhlášené záplavové území a aktivní zónu, jsou limitem využití území, který je respektován.</p>
188	Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j.	Jiné	2965672	<p>Z hlediska nadřazeného systému zásobování vodou máme následující připomínky a upozornění:  - respektovat přiváděcí řady 3x DN 1200 jižně od Kunratické spojky v úseku mezi křižovatkou ulic Libušská a Kunratická spojka až po ulici Vídeňská;  - nesmí být ohrožena funkce vodojemu Lhotka, v blízkosti jehož areálu plánovaná trasa merta D prochází;  - upozorňujeme, že se v plánované trase merta D nachází místní sítě, které je nutno respektovat.  V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a</p>	<p>Poživatel bere na vědomí. Stávající přiváděcí vodovodní řady i vodojem Lhotka, včetně jejich ochranných pásem, budou respektovány. Ostatní upozornění se týkají následných správních řízení, kde bude postupováno v souladu s platnými přepisy.</p>

188 Pražská vodohospodářská společnost a.s. Sp.j. Jiné 2965673

kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: u řadů do DN 500 včetně - 1,5 m od vnějšího líce potrubí, u řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí, u čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů - 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu a u řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m. Případné přeložky je nutno projednat se správcem PVS.

Z hlediska nadřazeného systému odkanalizování máme následující připomínky a upozornění: V nově vymezeném koridoru nové trasy metra D se vyskytují významné kmenové kanalizační stoky a sběrače. Nutno respektovat:

- sběrače K - CXII\_1 v ulici 5.května a K - CXII\_1\_1 v ulici Na Pankráci - při severní hranici koridoru;
- sběrač K - CXXVII\_4 v ulici Jeremenkova;
- sběrač K - PKS\_3 při křížení s ulicí Antala Staška;
- sběrač K - PKS při křížení s ulicí Na Strži na pravém břehu Kunratického potoka;
- sběrače K - LKS a K - LKS\_4 v ulici Zálesí včetně odlehčovací komory 12K\_Zálesí;
- sběrač CXXX křížící ulici Libušská poblíž ulice V lužích.

- Při řešení problematiky srážkových vod je nutno přednostně navrhovat jejich využívání v místě dopadu a hospodaření s nimi, před jejich rychlým odváděním do vodotečí. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě přirozený odtok srážkových vod.

- Upozorňujeme, že v plánované trase metra D se nacházejí místní sítě, které je nutno zohlednit při zpracování následných stupňů projektové dokumentace.

V případě vodovodních i kanalizačních řadů je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno svislými rovinami vedenými na obě strany od potrubí nebo vně jiného vodárenského nebo kanalizačního objektu ve vzdálenosti: u řadů do DN 500 včetně - 1,5 m od vnějšího líce potrubí, u řadů nad DN 500 - 2,5 m od vnějšího líce potrubí, u čerpacích stanic, vodojemů a dalších objektů - 2 m od vnějšího líce nadzemního nebo podzemního obrysu objektu a u řadů nad DN 200, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m. Případné přeložky je nutno projednat se správcem PVS.

*Pořizovatel bere na vědomí.*

*Stávající kanalizační stoky, včetně jejich ochranných pásem, budou respektovány. Ostatní připomínky a upozornění se týkají následných správních řízení, kde bude postupováno v souladu s platnými přepisy.*

## 5) Návrh pořizovatele

## *příloha č. 3b*

*stav po SPJ.: Návrh změny a VVURÚ byly ve společném jednání projednány. Dotčené orgány neuplatnily žádná negativní stanoviska. Z vyhodnocení všech uplatněných připomínek a stanovisek vyplývají následující úpravy návrhu Z 2440/00 pro VP (viz doplněk):*

### **6) Doplněk návrhu**

*stav po SPJ.: Prodloužení tramvajové trati ke stanici metra Nové Dvory s blokovou smyčkou ve smyslu připomínky 1) org.300; posun nájezdových ramp na Jižní spojku východním směrem, vč. korekce jižní hrany Jižní spojky a úpravy okolí vodní plochy a prostoru k Nádraží Krč ve smyslu připomínky 2) org.300 a připomínek 1) a 5) org.304; vynětí parc.č. 12/7 a 12/3, k.ú. Krč z VPS ve smyslu připomínky 3) org.304; úprava tvaru křižovatky Vídeňská-Zálesí a rozhraní funkčních ploch při ul.Vídeňská a ul.Zálesí ve smyslu připomínek 4) a 6) org.304; úprava funkčních ploch v okolí stanice metra Písnice ve smyslu připomínky 3) org.300 a připomínek 1) a 2) org.303. V upraveném rozsahu návrhu změny bude dopracováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.*